来经济论坛一看，这里怎么又被房多们占领了

七剑战歌之风月

收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。
天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在

扫一扫添加好友获取更多优质书籍推荐

加v信1101284955获取更多优质书籍推荐

来经济论坛一看，这里怎么又被房多们占领了

七剑战歌之风月

先说说吧，现在大宗商品头部基本确立，中国经济二次探底开始，帖子前面没有什么要更改的，实际这也是好事，说明中国的世界工厂地位还在，中国需求减少，大宗商品自然需求减少，由于美元不强，商品走势基本随中国需求波动，发达国家通胀预期应该不是很好，商品无法走强，连滞胀他们都无法形成，美元加息到现在还是无法通胀，看着预期加息，实际美联储看着股市、楼市加息更实在些，只是不说罢了

房多们还在造谣，实际现在一线房价已经崩了，二线正在暴跌，二手房时代来临，全面停止房贷可期，实际一二三四线应该全面停止二手房贷，严格控制 M2 总量，去杠杆，严控债务扩张。

猪肉跌的比较厉害，我估计跌破 7.5 元，现在看保守了。现在大家都该思考房价会跌的有多厉害了，非常快，一定比我说的跌幅大，我保守这个没办法，每个人都有缺点，现在看看，房价跌下来真没有接盘的了，刚需一般连 50 万都拿不出来，怎么接几百万的房子？

我看了几个二线城市的二手房挂价，都在跌，很快，每天都是最低挂价，一次就低挂 50 万，到不了年底，大概就能跌到 2015 年那个底，那个底破了，就真不知道了，因为崩了，就无法知道跌到什么价了，就跟股市一样，有些再跌 50 万（二手房）就到 2015 年那个底了，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

跌的太快了，多杀多开始了，让他们踩踏去吧，接下来三四线也跟，一直到十八线，基本完蛋了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-21 14:53

作者：登高 6688 望远 1 时间：2018-03-21 14:46:38

有潮起必然有潮落，通货膨胀之后是通货紧缩

.

通货膨胀使得日本房价不断上涨。东京市房价不断下跌导致金融危机，使得政府焦头烂额，不敢再一次支持炒房囤房。开发商大量倒闭导致银行大量倒闭，印钞机和银行后悔不已，在痛定思痛后紧缩银根，跳入通货紧缩的泥潭，27 年后的今天仍然爬不上来，使得工资上涨就像蜗牛爬行，使得 27 年后的今天，房价仍然是最高点的一半。

中国一样的，这十年靠借债发展，债务扩张停止，市面上的流动性减少，我们大家的收入都有一个减少过程，这个没问题，不用幻想，靠增量资金推动的市场，没有增量资金了，自然就没钱了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-21 15:03

前面说朝鲜跟美国最好能和谈，说完就被封了，现在看是真和谈了，好事情，对中国来说就是甩锅，你美国跟朝鲜爱怎么谈就怎么谈，谈不成你美国自己问自己，再找中国中国什么也不知道，谈成了，中国什么也装的不知道，中国就是拖时间，争取平稳的滑入大萧条，时间就是最重要的，别的以后再说。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-21 15:07

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：F_JQ 时间：2018-03-21 15:05:14

我记得以前好像有篇文章说,美元加息不可怕,可怕的是美元超预期加息,现在高盛天天喊着今年预期加息 4 次 5 次的是不是就是所谓的超预期加息?

美元真想收紧流动性，简单的很，不仅缩表，还收超额准备金，现在没到那个地步，只是温和的货币正常化而已。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-21 15:25

凤凰网财经 凤凰网财经 > 全球财经速报 > 正文

美国加息板上钉钉：加的什么息 中国若跟随意味着什么

2018-03-20 23:25:50

来源：券商中国

现在中国市场利率早飞起来了，房贷利率已经到 5.5%（首套房），基准利率加息，主要看贷款利率，这个对存量房贷影响大，房奴负担重，这个没办法，房地产已经被抛弃。美元今年加息三四次，年底中国的房贷利率到 6%，这个可以预期，实际房价跌了，中国的市场利率反而会走低，因为印钞机被关闭，没有需求了，实体经济又在出清中,哪里需要资金？都不需要,中国利率走高主要是外部因素引起的,国内被迫加息而已。现在就看央行能不能同情房奴一把,不对称加息,只提高基准存款利率，不提高基准贷款利率。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-21 15:29

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：我又不乱来123 时间：2018-03-21 15:25:59

XXX说的是稳妥推进房产税这是啥意思，过很久再出吗

这个今年立法一审应该没问题。现在不说是房价正在暴跌中，怕引起市场崩溃，这个不用想，很快的，政府不收税就不叫政府了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-21 15:46

者：谦豫微 时间：2018-03-21 15:42:30

随着控制力的提高，我朝的政策指向性越来越精准。不是喊京沪永远涨么，一年就让它转跌，不是说三四线泡沫大没人接盘么，一年可以翻一倍。三四线涨价去库存，这波操作服，五体投地。利率大概率还是这个思路，基准利率不动，就爆不了地方债，上浮十或二十还能去了居民的杠杆。精准打击，绝不误伤自己。等着看怎么去居民存量贷款的杠杆。

地方债早置换完了，现在就是严厉的货币紧缩，控制信贷，债务违约是没办法的事情，政府不是万能的，你想多了，现在基本就是被动紧缩了，没什么招数。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-21 15:54

作者：TYG9010101 时间：2018-03-21 15:52:19

还想跌到15年？楼主估计没有睡醒

我现在思考的是跌到2008年的价位，还我没醒，拉倒吧，忽悠

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

谁啊，做你的梦去吧，再说十次，我是个保守的人。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-21 16:00

作者：花轮同学爱吃花 时间：2018-03-21 15:47:45

房价跌不跌，看开发商拿不拿地，开发商也不是煞笔，这次是全国都涨价，人民币贬值，如果房价暴跌，没房的以为你的日子能过的好了？以为跟你没关系？说实话我刚买的房，坐标海口，但我希望是横盘，不想涨的太猛，

你买房子了我信。再的你就个瞎说，人民币现在是外升内升，哪里贬值了？死的不知道。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-21 16:06

我写这个帖子，一直看房价，本来上班忙了就不写了，今天来一看，全是房多们表演，昨晚上我还看房价，一次挂价就跌 50 万（二线），我真服了，这么个跌法也太吓人了，都知道房价在暴跌，都在忽悠，忽悠谁啊，几个房多瞎 BB 就能骗了人，来这个帖子忽悠试试，踢死你。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-21 16:13

我是王彬彬： 黑名单 举报 2018-03-21 16:03:01 评论

评论 七剑战歌之风月：跌到 2015 年比较现实。到 2008 年？不可能。真到那种价格，会有大把人全款购入。

帖子前面说了，猪肉跌破 7.5 元，按粮食过剩分析了一大堆，现

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

在跌成啥了？这次房价是全杠杆，跌起来比猪肉疯狂，破了2015年那个底，就没底了，不知道了，你还全款买入，房产税就是马上的事情，利率在飞，你自己不算账？你买跌？不会吧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-21 16:15

作者：fog666 时间：2018-03-21 16:06:00

霸州孔雀城，二手房1.5~1.8万/平，开发商开始抛售新房8500元/平 起~

争先恐后~

一年后就4000一平，然后就闹售楼处，这次闹售楼处全抓起来。一般小散玩不过开发商，这个没办法的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-21 16:49

作者：无敌政客Lv 1 时间：2018-03-21 16:39:05

房价会像股票一样来几个跌停的！??

房价炒成股价，实际一个道理，严重的是都加了杠杆，跌起来比股市疯狂。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-21 16:55

作者：东方彩彩虹 时间：2018-03-21 16:39:05

今天晚上美联储若加息就看天朝跟不跟？

若不跟，说明地方政府债务置换三四线城市房地产去库存还没到尾声，天朝还没准备好，估计还会扛上一阵子；

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

若跟，说明中央这盘大棋已布局完成，形势非常严峻，已到了不得不断腕的时候了！

_____

不跟？全球利率走高，市场各种套利、外逃，用外汇储备扛？美国总统就盯顺差，现在还不节省美元，以后怎么办？现在实际应该全面停贷，不仅是房贷，只要不是实体经济相关的都停了，卖资产还债。去库存本来就是伪命题，价格刺激生产，库存永远也去不完，只要有价格刺激，会越去越多。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-21 17:06

作者：突然的放个屁 时间：2018-03-21 17:01:57

3 线小城市，看到七剑发帖，深受启发，马上准备贷款 200 万买小叠排

_____

现在是二手房时代，基本只要货币紧缩，过剩的房子根本就没市场，炒的都会跌死，政府管你二手房？谁管啊，给银行断供试试，银行不把房奴的皮剥了才怪事。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-21 17:12

作者：放虎归山 2019 时间：2018-03-21 16:34:34

七哥，这几天原油价格涨了点，63 美元一桶了。不知道 2019 年美元加息结束后，还能不能涨到 70～80 美元？

_____

帖子前面说 60 美元是个坎，到现在你看看，是不是，人家聪明

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

的很，就是到 60 就不涨了，美国通胀看油价，中国对油价通胀不敏感，要到 90 美元（汇率稳定），中国才有反应，至于到 2019 年后，谁知道啊，再看吧，但是，大宗商品牛市是没有的，这个可以肯定。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-21 17:18

作者：rszq20155Lv 4 时间：2018-03-21 17:14:29

二线暴跌个屁，今年还涨了

厦门是二线吧？你去看看，二手房能卖出去就算你牛逼，你不会一折割肉吧？垃圾，整个二线二手房在暴跌，你来说个涨，踢死你个垃圾货。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-21 17:32

作者：小怪兽发飙_啊呜 时间：2018-03-21 17:25:17

七哥，我是这样想的，如果一个城市是人口净流入的城市，那房价会不会相对抗跌一点，但考虑到人口老龄化和少子化，估计全国 90%的城市人口是净流出的吧,那全国应该有 90%的房子会跌回 08 年，10%的房子保持在 14 年左右，这样分析对嘛

你说的是经济好的时候。现在都返乡了你还认为经济好？就业问题了还房子？还人口流入？我说的数据就是这些意思，房子本来就不是什么，主要看实体经济，这个不行了，再的就真不行了，大家都没钱了谁也没办法。

长期靠货币超发过日子，现在印不出了，市场就跟一个高速汽车

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

撞墙一样，大家收入都受多或少的影响，因为货币增量没有了，都靠存量，一下就感觉不对了，明白？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-21 17:35

作者：人生意义就 1 时间：2018-03-21 17:23:23

其实说实话我感觉房地产还能坚挺十年！最少十年，大家之前都在唱衰但是时间会证明一切！

——————————

十年借债结束了，你还想十年？做梦吧，现在该大清算了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-21 17:38

一会的时间，天涯的中介、房多都来了，来了全踢了，过过瘾。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-21 17:47

尽天事听天人命： 黑名单 举报 2018-03-21 17:45:32 评论

二线一些新楼盘开始降价了，比周围二手房价格低。

——————————

开发商就跟股市里的机构一样，比小散户反应快，跑的也快。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-21 17:50

作者：ty_133227000 时间：2018-03-21 17:26:18

现在连贷款都难别说做接盘侠了。

————————

好事情，这个可以减少刚需的被套机会，可以使更多的穷人节省钱，给买不起房子的穷人放贷对谁也不好，等房价崩完了，穷人们再根据自己的情况买或不买决定，这个好点。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-21 17:56

说房子卖得好的都别信，每月央行数据在这，M1 增加跌到 8.5%，基本成交很少了，所以，说房子卖得好的都是造谣。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-21 18:19

作者：古林古月 时间：2018-03-21 18:14:00

感觉 ZF 高呼的返乡置业有榨干最后一个铜板—农村乡镇级去库存的嫌疑，不知道有没有这样的可能性？

你还是不明白，房价什么都不是，就是货币现象，货币收紧了，说什么都没用。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-21 18:23

作者：ty_寂寞过客 时间：2018-03-21 18:16:57

看来七老师确实切中了房托，炒房人的要害，看头几页房托，炒房人的发言就知道这些人已经急了，出不了手，骗不到人了。支持七老师。

现在谁说什么都没用。你买房子要贷款吧，银行说排队，你稳定了吧？过段时间，房价跌的新低，你闹纠纷是你的事情，银行才不理会，银行不会给你说停贷了，只说没额度，这样就可以减缓房价下跌的速度，实际就是停贷了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-21 18:34

作者：金三茂 时间：2018-03-21 18:15:09

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

坐标合肥，公司这边业务需求刚来这边，做人力资源，各房地产公司、银行、展会、活动都是招大量的临工和学生充场，所以什么人爆满、火爆的就别拿出来说了

什么一线、几线的都是炒作说辞，以后就没有这些说法了，那个地方就业好，那个地方就好，年轻人多就有消费，就有活力，慢慢就没人说什么一线了等，就跟学区房一样，房价跌了，就没人瞎BB这些了，以后看就业，就业机会多的地方房价在这次下跌后还会起来，那个时候就是看需求了，现在整个是泡沫，先把泡沫破了再说。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-21 19:57

作者：雪在燃烧ABC3 时间：2018-03-21 19:07:03

楼主，现在国家每年投入数万亿搞基础设施建设（高铁动车地铁高速码头棚户园区大坝科技等大项目），这些钱，不可避免会被上下游和中间商赚走，不可避免的会流入社会，本地县级的一条高铁征地就赔了57亿，社会上有这么多钱，房价有可能不涨吗？

你就个啥不懂。你说的这些都是举债，就是这十年的发展模式，就是增量资金推动GDP，就是M2增加，现在这些慢慢没有了，你的收入不跌？房价不跌？不跌死才怪事。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-21 20:22

作者：自由的姜戈 时间：2018-03-21 20:13:16

七剑先生的回归让经坛又有了些许生气!我被七剑先生拉过黑，

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

是因为我当时只认为 ZF 只有 50%的可能性走货币紧缩的道路，因此不完全赞同先生的观点。大半年的时间过去了，我愈倾向于先生的观点。其实，即使在墙外，也鲜有先生的观点，不论从主流到民间认为 ZF 能守住汇率的几乎没有，无非是贬多与贬少的区别。

至于未来会怎样，我也无十分的把握，但是，汇率基本稳定（8 以内），房价直接以下跌的形式崩塌，已似乎成为我的信仰。

我是一个十年前的购房者，早已不是房奴，现只是作为一个理性分析者理解这个时代，我厌恶那些满口要抄女房奴的义和团，更憎恶嚣张的印钞机党。

房价的涨与跌，影响的已不仅仅是个人眼前利益，我们在见证一段重要的历史，一段足以改变国运的历史。

看你说汇率范围，就明白你仔细研究过。实际说房价没多大意思，从货币、债务、经济周期看，就是你说历史进程在发生改变，就我说的世道反转了，实际就是这。三十几年大印钞，人们当正常，实际是在历史长河中的一个小片段，不是永远印钞的，当人们明白，基本都是手里没现金存款，整个给大家开了一个大玩笑，没什么，不负债就好，在经济历史的转折期牺牲一部分人的利益而已，社会再次进入财富分配，一个新阶段的开始，财富不能永恒，就这道理。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-21 21:24

21:01:55

美联储：FOMC 会议将如期举行；

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

注：美联储将在北京时间周四凌晨 2:00 公布利率决议，并发表货币政策声明；同时公布经济预期和加息点阵图

现在美元加息看中国怎么办。中国的 M2 现在是天量的余额，不加息汇率还能不能稳定，现在这 M2 来说，人民币国际化越来越遥远了，世界上还没有那个国家的货币说越印越值钱，就是美元也缩表维护信用，所以，中国也只能跟随紧缩，债务违约是没办法的事情，现在要赶快停贷，不能再创造货币了，要不汇率压力会随美元紧缩越来越大，什么房地产就抛弃了，保命要紧，今晚基本就能知道美元是加息三次还是四次了，就看中国央行怎么应对，如果不加息跟随，美元波动一次能不能扛住，扛不住就很傻了，那时就是更加凶狠的加息。特朗普基本不给中国缓冲的时间，不让 M2 跟顺差对接，中国顺差减少也只能紧缩 M2 了，没别的办法。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-21 21:36

作者：你看我飞起来了吗 时间：2018-03-21 21:32:44

@90 后刚需想买房 2018-03-21 17:34:49

年轻人贷款买了房子的不敢消费，没买房子的要存钱买房子，也不敢消费。真真切切的能感受到，悲哀，绝望。谢谢七师傅！

同感啊

炒房子有好下场的国家，全世界还没有先例。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-21 22:29

作者：夜半清风E 时间：2018-03-21 22:14:08

工商银行深圳分行通知停止所有抵押型贷款，看好，是所有

早该停贷了，信贷不停，债务增加，创造的货币直接冲击汇率和外汇储备。只要不是实体经济的基本应该全停了，超级货币大紧缩，抽干市场流动性，什么房子值多少钱，让你卖了换美元不完蛋球了，以后二手房都全款。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-21 22:42

作者：ty_张萌715 时间：2018-03-21 22:28:43

七老师，那个真实的房价参考，从哪里找得到啊？

我写这帖子，我专门选二线城市一些小区，一直做挂价对比，我一个不买房子的人都比你们刚需认真，你们太不认真了，我就做每天一个小区的最低挂价对比，我敢说二线城市的二手房在暴跌，就是每天对比出来的。网上有各个城市的二手房挂价，只要每天对比，就能看出来。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-22 11:03

作者：ty_天使的庇护 时间：2018-03-22 10:21:11

觉得楼主太主观了。中国的经济问题一定要考虑政府因素，政府是希望稳中有降，再用通胀消灭泡沫，我想从这点出发，房价只可能局部暴跌，但总体暴跌的可能不大

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

用通胀解决债务，这个不现实了。实体经济不好，产能过剩，印钱不解决本质问题，没有需求，就现在中国这经济总量和债务，印的少了不管用，印的多了，汇率和外汇储备都无法承受，所以，通胀解决债务问题这个是很难实现的，未来十年都是这样，最理想的办法就是税收解决，收房产税，慢慢化解债务问题。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-22 11:04

作者：豌豆苗 6232Lv 2 时间：2018-03-22 06:06:36

美国白宫助理 Shah：特朗普周四将宣布针对中国知识产权问题采取贸易行动。（来自华尔街见闻 App）

这个无所谓，日本以前也是偷美国技术发展起来的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-22 11:06

作者：燃金道人 时间：2018-03-22 06:53:00

北京时间本周四凌晨，在美联储宣布加息 0.25 个百分点后，新任美联储主席鲍威尔对外进行了例行发布会。发布会上，鲍威尔称：劳动力市场仍然强劲。经济继续扩张。渐进式撤回刺激政策。失业率仍然保持在地位。我们预计，劳动力市场仍将强劲。

现在就等央行动基准利率了，时间点大概前半年加息一次，后半年加息一次，因为还要考虑缩表压力，今年美元加息三次，中国加息两次还是可以的。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-22 11:14

作者：我爱种葫芦 时间：2018-03-22 10:55:54

怎么一夜之间跳出一大群上窜下跳的房多，难以理解的是这些人真的认定房价只涨不跌的话为什么不赶紧多买几套闷声发大财去，何必在这里撒泼打滚气急败坏，谁也没有拽着你们不让你们买房。

我来看到的都是房多在闹，实际是真急了，这些人不要脸，已经失去了理智，不用客气，来了就踢，好像谁住马路一样，别人怎么都好好的，所以，对付这些货色，不能当正常人对待。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-22 11:22

作者：空空道人1393 时间：2018-03-22 11:16:09

两会上说棚改多少多少万套，迷雾弹吗？

你看去年的数据，再看今年的数据，棚改在减少，我记得计划今年是580万套吧，以前都600万套。财政赤字也在减少，现在开始进入紧货币、紧财政这个阶段了，明年还困难，所以，现在还忽悠自己没意思，整个市场的增量资金都在减少，还要去杠杆，一个靠印钱（信贷）的国家，不印了，你说是什么。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-22 11:31

作者：31009815000 时间：2018-03-22 11:10:16

央行上调公开市场7天期逆回购中标利率5BP至2.55%，也好意思发。股票倒是崩了，真是气死贱蛆党。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

做房多也要有点敬业精神不是。货币市场加息，房贷利率会继续走高，现在美元加息，房贷利率会继续走高，现在都5.5%（首套房），继续升，按你的意思，房贷利率越高，人们越贷款是不是？按你的意思，明年房贷利率升到7%，大家都踊跃的贷款给你接盘，人们去银行都是来个房贷利率最高的贷款方式买房子？你现在已经在楼顶了，房贷利率升高就是下面的梯子一段一段的在撤走，你除过跳楼下去，还有选择？谁给你接盘？你不割肉卖房子现实？早割变残废，晚割就一折割了，你就真死了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-22 12:18

作者：笨笨小图 时间：2018-03-22 12:03:09

有时候真有点怀疑你是尼古拉斯金涛，宏观经济学太容易被政策影响了，时间节点总是有偏差

政策只是短期的影响，就跟特朗普对美联储决策影响不大一样，美联储是根据市场决定政策，中国央行好像不独立，没有决策权，实际也是要跟市场。

不管你看什么周期，实际都有共性，你看M1增加，就是实体经济资金溢出的后果，房价就是货币现象，经济有周期，房价也有周期，房价跌，螺纹管的期货走势也见顶，实际各个方面都是一样的，看什么无所谓，只要正确就好。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-22 12:34

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

空空道人 139： 黑名单 举报 2018-03-22 12:26:10 评论

评论 七剑战歌之风月：就怕突然间限制粮食，各地抢粮，那就来不及了

这个你想多了，中国政府的粮食储备是世界上人均最多的，中国手里有很多美元，买粮食只要很少的美元就够了，粮食不值钱，只要有美元，这个真不用担心。再说，现在粮食是严重过剩的，如果真短缺就好了，从美国买点，美国人也就不闹了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-22 14:02

作者：robotdl 时间：2018-03-22 13:52:41

定了 不是 600 是 500 亿 明天宣布

中国的贸易顺差整个从 5000 亿每年缩减到 2500 亿美元，减少一半，国内这 M2 压力就空前了，缩减 M2 是唯一办法，所以，市场利率会继续走高，流动性会短缺，货币紧缩更加严厉。严厉的监管就是商业银行缩表，缩减 M2，市场利率走高可以维护人民币汇率的稳定，由于 M2 紧缩导致的流动性枯竭（钱荒）会一直存在下去。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-22 14:04

作者：爱画画的小木木 时间：2018-03-22 13:56:05

楼主大神，你那个帖子解封了，标题 2018 经济数据那个

无所谓。能写的玩就可以了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-22 15:21

作者：忽悠就是骗人骗财 时间：2018-03-22 15:17:38

看了很多大神对于经济问题的一些趋势预判，强烈感觉到一点就是：滞后性。虽然经济基本面出现了很大问题需要进行一些宏观层次上的变化来适应出现的现象，但是由于现实中存在种种利益纠葛，或者种种争端，往往真正出现大的趋势变化时候，会比原先设想的滞后一大段时间。

不滞后，是发生时你后知后觉，实际早发生了，你看到的只是表现出来而已，实际是早发生过了，数据不会骗人。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-22 15:24

作者：awavyear 时间：2018-03-22 15:17:32

广州多银行房贷利率持续上浮 有银行执行上浮 40%

南方都市报 2018-03-22 09:01

实际就是直接停贷了，换个说辞。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-22 15:29

作者：yyyxxxppp2 时间：2018-03-22 15:17:37

七哥，为何说跌穿 2015 年的底，就没底了？是大家都观望，不买了，加上债务利息的增长，各种紧缩，那些房企会坚持不住了嘛

你是按现在的想法，等人们明白房价虚高，钱难赚时，房价跌破

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

支撑，预期反转，就跟股市一样，5000 点抢，跌下来没底，谁买一个赔钱货？崩了就是乱抛，没人能阻止，政府要管可以，印钱,汇率不崩了？所以，现在银行从开发商到房贷，都在退出市场，只是人们不明白，等崩了才发现银行早跑了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-22 15:34

美联储加息，央行跟进，专家：股市影响有限，警惕楼市资金出逃

2018-03-22 11:28

现在就直接说了，怕冲击汇率，意思就是银行退出（房地产）基本完毕了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-22 16:19

starxxx2010： 黑名单 举报 2018-03-22 15:25:13 评论

评论 七剑战歌之风月：之前楼主就多次说过这次没有 M2 支持，对货币数据不怎么研究的人难体会，直到看到网友发的这个图，把这 10 年 2 次 M2M1 剪刀差填红，才发现 16 年这一波太恐怖、太扭曲，严重的背离。。。越扭曲，纠正就会越严重，所以对未来要发生，基本可以明确定论了

现在房价跌下来，银行是没钱了，指望大家的存款接盘，有钱人谁现在还没房子，都有，没钱的连首付都拿不出，工资收入（M2）又没有增加多少，直接就会跌穿 2015 年那个底，然后就没有然后了，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

房价离收入太远了，都是杠杆，债务会逼死人，什么房价跌不了多少的，都是瞎说，尤其是一二线，拿几千的工资是多数人，上万月收入的是少数人，靠收入支撑跌下来的房价，不是指屁吹灯？过剩的二手房永远也抛不完，要多少钱才能接住天量的抛盘？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-22 16:28

黑檀木白象牙 J： 黑名单 举报 2018-03-22 16:11:34 评论

评论 七剑战歌之风月：楼市马上会经历的，叫做流动性窒息，银行为代表的资金带领下，不再进入楼市！成交量基本归零，但是价格不断刷低去争抢为数不多的资金！当价格跌到底部时，才是房产税登场的时候，价格会接着探底！

现在 M1 增加跌到 8.5%，小于 M2 增加，就是资金已经不去楼市了，只是人们后知后觉还没感受到。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-22 17:08

望子成龙 009： 黑名单 举报 2018-03-22 17:03:11 评论

评论 七剑战歌之风月 ：大叔别吓人，我还等着买入杭城的房子呐，不会也看着看着帖子失业了吧～

杭州一样跌，你看前面武汉的房多闹一阵子，现在跌的不来了。我刚才这会看了抽样的二线二手房挂价，看了几个小区，今天挂价都是新低（最低），这还在哪里啊，等 M1 增加触底，那个时候才开始崩，崩的毛都会没有。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

注意就是了，好好珍惜工作，也没什么，经济不好就这样。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-22 20:02

作者：不直道正木乌 1 时间：2018-03-22 19:14:21

房地产之现实得于贪腐利益集团用作破坏经济结构优化调整工具，并以此攫取庞大财富。

说这些实际没啥意思，大家都心知肚明，整个国家不搞实体经济升级，搞金融、房地产，美国人制裁后没了顺差，十三亿人抱着砖头反思，这就是眼前的事情，已经这样了，说真没什么意思。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-22 20:06

建行住房租赁平台已累计上线房源 12 万套

2018 年 03 月 22 日 19:10 来源： 新华网 编辑：东方财富网

分享到:

2981 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【建行住房租赁平台已累计上线房源 12 万套】中国建设银行副行长庞秀生 22 日在银行业例行新闻发布会上说，截至目前，建行住房租赁平台已累计上线房源 12 万套，成功出租 2.6 万套，“今年每个月可以让 1 万户租客在建行平台发布的房子中拎包入住”。（新华网）

说要涨房租的房多出来表个态。你能便宜过人家银行？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-22 20:09

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：看大神的 时间：2018-03-22 19:36:35

从楼主开帖一直跟到现在，默默的关注，看了看福州的房价，看来只有大量零成本持有人开始抛售咯。

房价只要见顶开始下跌，非常快，一年就到底，然后崩掉。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-22 20:20

连办公室都卖的海航怎么了？卖了多少资产还有多少债

2018-03-22 14:51:55

来源：凤凰国际 iMarkets

35 人参与 8 评论

这只是开始，等大家都卖资产还债，谁还敢说资产值钱？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-22 22:04

作者：没有七哥的日子 3Lv 16 时间：2018-03-22 18:26:16

七哥帮忙解读:“金融界外汇 3 月 22 日讯 离岸人民币 12 个月远期点数跌至 2014 年 7 月以来最低。”

谢谢

这些不要理会。

人民币汇率经不起再一次冲击，国内利率还在低位，只要汇率压力大，连续加息就可以了，现在回收流动性，经过一段时间后，国内流动性不会太多，汇率会更稳定。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-22 22:17

作者：法学阶梯之本体 时间：2018-03-22 22:09:37

不经历一次物理性清洗,惯性思维久了的蠢货们真不会知道经济规律的重要性

不会的，每次经济危机清洗一次，中产返贫，又产生新的中产，下次危机又返贫，这样经过很久以后，穷人都是中产的后代，中国的穷人素质就自然提高了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-22 22:18

作者：冀 Adjl 时间：2018-03-22 22:12:02

楼主，刚刚看 cctv4 说央行没跟，为啥？明天公布吗？

跟屁虫多没面子，等吧，什么时候突然就加息了，猜没意思。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-22 22:23

作者：了了合尚 时间：2018-03-22 22:11:51

大神，默默关注好久了，坐标，福州，这地方现在房价比 15 年时翻了一倍不止，目前好象只是微微降了点，本来 15 年时想入手一套，后来等到 16，17 发现买不起了。期望快点下跌，差不多时候入手一套住

我今天刚看了福州的二房,一些房价跌 5000 元一平就到 2015 年那个底部了，很多小区最新挂价都是最低挂价，三环的联排别墅掉

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

100 万就到 2015 年那个底部了，两次下台阶就掉回去了，掉的很快。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-22 22:34

中办国办发通知：提高技术工人的待遇！

2018 年 03 月 22 日 19:10:03

来源：新华通讯社

277 人参与 12 评论

哈哈，忽悠的都考大学了又是工人要吃香了，一个世道反转就让无数人走错了路，这世道啊。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-22 22:40

作者：xiet 时间：2018-03-22 22:34:11

北京人才引进政策发布 高层次国内人才最快 5 天引进

人民网北京 3 月 22 日电 北京市人力资源和社会保障局网站发布关于印发《北京市引进人才管理办法（试行）》的通知。

买房子送户口了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-22 23:59

作者：尽天事听天人命 Lv 3 时间：2018-03-22 23:02:02

欧美股市正在大跌

等会看特朗普能搞多大的事。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-23 00:35

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

人民日报：美国宣布，针对中国知识产权侵权，对500亿美元中国出口商品征收关税

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-23 00:45

00:27:27

美国官员：将在未来15天内公布对中国的关税措施

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-23 10:36

作者：中国喷子协会会长 时间：2018-03-23 08:17:28

贸易战开打了？意味着什么！

小打小闹，全面的打不起来。

征收是一个方面，后续还要减少1000亿美元的顺差，这个对中国影响大，中国全部顺差一年大概5000亿美元，对美3750亿美元，就算中国整个减少一半的顺差吧，减少2500亿美元的顺差，国内失业这些就不说了，国内这天量的M2就无法用每月的顺差应付，假如一年紧缩住增加10万亿的M2，按20%的顺差对应，就是要3000亿的顺差才行，存量的M2还有173万亿，中国的资本流出没有顺差抵挡只能国内严厉的货币紧缩，这个不用想，苦日子真开始了，真不能印钱了。所以，美国这么搞，别的国家也会搞搞，全球一体化，各种影响，顺差减少一半可以预期吧，外贸萎缩是没办法的事情。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-23 10:57

作者：龙鳞玉2017 时间：2018-03-23 10:50:09

房价真崩了，失业的人会很多，所以希望房崩的人，先考虑好自

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

己跟自己家人的工作。再说一句，我也看空。

你啊，美国都贸易制裁开始了，你还房子？没有顺差印不出钱，你偷钱买房子？这现在比我说的严重的多了，中国主要靠外贸，对GDP的直接拉动不是太大，主要是对货币投放影响大，没有货币增量投放了，对GDP就影响大，GDP主要靠增量资金推动，现在要没有了，所以，中国这种外贸国家就怕贸易制裁，货币不是国际货币，就靠顺差，就靠美元，顺差减少就是国内的资金减少，国内只能紧缩住货币，没别的办法。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-23 11:10

一直说货币，说外汇占款，现在顺差减少开始了，贸易平衡要开始了，对国内主要的全面影响就是以前说的那些，M2是真不能增加了，多少M2是合适的，就看吧，应该能看到一个M2衰退的发生，国内货币紧缩的情况下，利率会更高点，货币潮水退去，就看谁没穿裤衩，老说没钱了，这回是真没钱了，人家不让挣钱了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-23 11:22

48618188： 黑名单 举报 2018-03-23 11:20:27 评论

今天商务部说了，咱不怕！谁怕谁呀！ 呵呵，等着看咯??

直接叫贸易制裁更合适，贸易战还谈不上，你制裁人家什么？拿什么跟人家战？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-23 12:53

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

现在就是谁手里有现金存款，未来日子就好过，更加严厉的货币紧缩是没办法的事情，一切都加速，非常快，通缩工资物价，我再想不出更好的办法了，还想房价不跌的以前说你不理解，这个时候了你还瞎想，就是疯了，大家都过苦日子，实际也好，贫富差距会减小，伪中产会返贫，劳动致富更光荣，让真正的劳动者得到实惠，虚假繁荣过去，梦也有尽头。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-23 14:14

上面写的被删除了

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-23 15:23

美商务部长：惩罚关税不会引发贸易战，最终会以谈判和解收场

2018 年 03 月 23 日 13:25:01

来源：澎湃新闻网

这才是美国的真正目的。签署一个新的贸易条约。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-23 15:36

作者：tommy84758574 时间：2018-03-23 15:28:43

七哥，人民币会贬一下吓唬特朗普吗？还是最终升值汇率，降顺差休战呢

（广场协议）那种不敢签啊，中国是人口大国，汇率升值固然有好处，但是，就业问题是大头，汇率没有自由兑换前，最好汇率主动权不要放弃，慢慢混的跟美国谈吧，暂时就这么拖，特朗普不能连任

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

呢？就是签新协议，也要等特朗普下台再看。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-23 20:42

作者：Q119067575 时间：2018-03-23 20:39:30

武汉消息

通知：建行从即日起，按揭贷款首套上浮 30%，二套上浮 40%[奋斗][奋斗][奋斗]!贷款首套上浮 30%,二套上浮 40%[奋斗][奋斗][奋斗]!

其他银行应该也快了。[晕][晕][晕]

这个厉害，四大行之一。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-23 22:12

作者：夏浩 13546427517 时间：2018-03-23 21:26:38

巴西俄罗斯降息怎么解？？？

他们会随大宗商品价格下跌又一次汇率贬值而加息,现在全球经济高点将过，都是回光返照。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-23 22:20

作者：im 地瓜 2 时间：2018-03-23 21:36:21

七哥，穿破老是搞事情，米帝就由着他瞎掰吗？

实际也是好事，中国抓住机会恢复大豆种植，全面恢复农业，警惕起来,这次是美国破坏规则,中国不用在顾忌其他,什么知识产权,

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

以后不用理会，全球华人多，能偷来技术就国家重奖，往死里偷，要独立自主，补短板，制造大飞机、芯片等，美国占钱的便宜，实际没多少，中国也撕破脸皮理直气壮的破坏规则，要比不要脸，美国人他还真不行。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-23 22:35

美国商务部长开条件：想让特朗普高兴，中国就多买美国天然气

2018-03-23 09:12

尼玛啊，中国回应他，中国放开边境管控，五千万中国难民登录美国，要不要，让你高兴，你不是人权国家，你还能把难民都枪毙老。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-23 22:59

作者：神经了我的神 时间：2018-03-23 20:38:58

老二不好当啊

老几没关系，老二急了乱搞，老大自然不舒服，做老大不给老二好处还搞老二，哪有这事？老二耍流氓老大就死了，就怕老二是流氓还认为自己是文明人，这就麻烦了，那个搞法就不错么，我是流氓我怕谁。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-24 10:07

作者：好时光不再 时间：2018-03-24 08:36:19

@七剑战歌之风月 2018-03-21 14:17:47

先说说吧,现在大宗商品头部基本确立,中国经济二次探底开始,

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

帖子前面没有什么要更改的，实际这也是好事，说明中国的世界工厂地位还在，中国需求减少，大宗商品自然需求减少，由于美元不强，商品走势基本随中国需求波动，发达国家通胀预期应该不是很好，商品无法走强，连滞胀他们都无法形成，美元加息到现在还是无法通胀，看着预期加息，实际美联储看着股市、楼市加息更实在些，只是不说罢了

一说大宗商品、美元和股市等等任何资产价格你就裸奔了，是干投资的吗？？美元缩表至 2020 年年底，还有整整 33 个月，现在就对这些下结论是不是太早？原油又要创新高了，脸不疼？加关税对房地产来说最大的影响可能是税收减少引发房产税提前出台

我从不说期货、股市这些，你就不要来了，你们这些人在我眼里都不是正常人，明白？从我这得不到什么说法，也不要跟我讨论，你觉得你能赌赢就去赌，来瞎 BB 就跟疯狗一样就是我对你们这些人的看法。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-24 10:25

作者：沸羊羊 76 时间：2018-03-24 08:57:02

大起早，一哥们打电话，借钱，三十万，如果没有，就让我帮忙信用贷款，超郁闷，怎么办

我小姨子两口问我们借钱，我媳妇问干啥，说海南买第二套房子，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

听清楚，是海南的第二套房子，你想有多少房子，中国很大 ，我说不借，我媳妇就真没给借，一分钱不借。我就给媳妇算了一笔账，一算媳妇傻了，我说你们家的兄弟姐妹他们全部加起来现在连50万现金存款都没有，做生意亏的，买房子的，基本手里都没钱，还烂账，他们不是以前的富裕了，只要房价跌了，他们全部返贫，以前可是家家拿出百万现金存款没一点问题的。我写帖子说房价，从不给他们说这些，没用，拉不住，所以，现在还给人借钱的都是脑子有问题的，你给他多少都不够，不是预见急事或难事借钱，是投资缺钱，你给他一个银行都不够，人的贪欲是无穷的，所以，你借钱给他们就是对自己的家人不负责，现在不是以前了，有银行、有信用卡，自己想办法去。一切货币化就是这样，整个社会再不能按以前的想法看人、看亲情了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-24 10:48

作者：ty_文文810 时间：2018-03-24 07:09:47

感觉房子不能出口是我国经济一大硬伤，希望这届领导跟美帝好好沟通，谈得好债务什么的全解决了，那外储回来个二十万亿只是小意思啦

_____

这个是博弈过程，最终是什么等完了才能看清楚，一切都在变化中，最后看中国的贸易顺差能减少多少。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-24 10:59

清华北大毕业生留京率下降 北京加入“抢人大战”

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

2018 年 03 月 24 日 08:02 作者：刘诗萌 陈岩鹏来源： 华夏时报 编辑：东方财富网

分享到：

13 人评论 26772 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【清华北大毕业生留京率下降 北京加入“抢人大战”】年初用工荒一直都存在于大城市。然而记者了解到，今年不仅是服务业缺口比往年大，许多“高精尖”行业的人才受到二线城市优惠条件吸引而离开了北京。（华夏时报）

_____感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

不管是北京还是上海，最终都是卖房子送户口，经济危机就这样，没钱了活不下什么招数都用，从来没有什么新鲜的事情。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-24 11:17

帖子前面很多人看我说北京上海“买房子送户口”都说我疯了，现在还说我疯了？都不是瞎 BB 个真发生就好了，好了，发生了，你买了就是一线城市的屌丝了，买啊，一线不是无限好么？未来会随危机的加深，有更优惠的政策，只要有钱，都是小事。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-24 12:10

西北雪 3311： 黑名单 举报 2018-03-24 11:53:03 评论

评论 七剑战歌之风月：真的看不下去了，楼主变得越来越不理性了。人家设法留住顶尖高校的人才，跟买房送户口有狗屁关系。北

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

京不缺钱，缺人才。买个房子就能送户口的话，北京立马挤爆。全国有能力买北京房子的富豪比蚂蚁都多，十八线的县城身家千万的都不少。看空可以，别睁眼说瞎话。

你瞎歪曲个这？你再打字试试，你心目中的一线垮塌了？这才是开始，谁跟你说缺人才，中国对人才的定义你懂？你什么都不懂，这个环境能产生人才？你不做奴才人家能说你是人才，拿个文凭就是人才？你智障啊，你看看体制内人才的评定流程，有真本事的有几个？你懂个什么，一看自己的老窝原来也搞买房子送户口，你就急了，垃圾，踩了尾巴了？老子告诉你，危机才开始，以后买房子送一家的户口，还北京不缺钱，告诉你，就是缺钱。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-24 12:17

楼主：七剑战歌之风月 5 时间：2018-03-24 12:10:18

西北雪 3311： 黑名单 举报 2018-03-24 11:53:03 评论

评论 七剑战歌之风月：真的看不下去了，楼主变得越来越不理性了。人家设法留住顶尖高校的人才，跟买房送户口有狗屁关系。北京不缺钱，缺人才。买个房子就能送户口的话，北京立马挤爆。全国有能力买北京房子的富豪比蚂蚁都多，十八线的县城身家千万的都不少。看空可以，别睁眼说瞎话。

继续：你都知道一线留不住人了，为啥？懂不，你不知道，因为你是傻逼。危机就这样，从农民工蔓延到白领，依次传递，还北京不

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

缺钱，缺人才，买房子送户口就能把你打击的胡言乱语？温室里的花咕嘟吧，好好看，漫长的萧条会把你从一个傻逼变成一个真正的劳动者。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-24 12:39

评论 七剑战歌之风月：真的看不下去了，楼主变得越来越不理性了。人家设法留住顶尖高校的人才，跟买房送户口有狗屁关系。北京不缺钱，缺人才。买个房子就能送户口的话，北京立马挤爆。全国有能力买北京房子的富豪比蚂蚁都多，十八线的县城身家千万的都不少。看空可以，别睁眼说瞎话。

再继续：以前北京落户有指标，很多人有钱落不了户，现在放开了，可以落户了，你如果把引进人才当真事，你还要来这个帖子，我就是踢，因为你是傻逼，你不服气看看 1999 年北京的人才引进政策（买房子送户口），你连政策都不会理解，还要来瞎 BB，就是你的不对，以后别来了，因为你是识字的文盲。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-24 12:52

楼主：七剑战歌之风月 5 时间：2018-03-24 12:10:18

西北雪 3311： 黑名单 举报 2018-03-24 11:53:03 评论

评论 七剑战歌之风月：真的看不下去了，楼主变得越来越不理性了。人家设法留住顶尖高校的人才，跟买房送户口有狗屁关系。北京不缺钱，缺人才。买个房子就能送户口的话，北京立马挤爆。全国有能力买北京房子的富豪比蚂蚁都多，十八线的县城身家千万的都不

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

少。看空可以，别睁眼说瞎话。

你认识字我不怀疑，你能读懂文章？谁跟你说政策是你那么理解的？每个人都是跟别人有区别的，都是人才，人的才能据说有 300 多种，说你是人才就是人才，以后你买房子时，说不定开发商给你送个人才证，明白？人家写了一堆，123456.。。。的，你不咬文嚼字的去理解，来发表个这么傻的说法？你真把别人都当书呆子了？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-24 16:42

jiji6985298： 黑名单 举报 2018-03-24 16:40:48 评论

一直觉得自己很牛逼，没想到一直在搞传销，还好老天对我不错，08 年经济危机低价买的房，17 年高价全部抛掉了

---

08 年有四万亿，这次掉下去有什么？什么都没了，大家存款接盘吧，刚需手里 50 万都没有，怎么接几百万的房子？用嘴接？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-24 17:44

作者：扶梯党 4 时间：2018-03-24 16:02:27

特朗普总统 22 日签署了总统令，命令美国贸易代表办公室(USTR)对中国知识产权侵犯征收惩罚性关税。特朗普批评中国：“一直遭遇不合理金额的知识产权侵犯”。

看看人家出手这时间，准备的好好的，等你资产泡沫要破的时候动手，就跟我们看着 M1M2 一样，准确无误。这现在怎么办，美元顺

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

差没了，国内这天量的M2拿什么对接？只能往死里紧缩，债务、资产泡沫那个能保住？满天的黑天鹅在飞。好好改革不搞，什么炒房子，苍蝇不叮无缝蛋，没有内忧哪来的外患？投机取巧搞泡沫，被人家抓住，人家逼死你，就不信你不就范。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-24 19:47

楼主：七剑战歌之风月 5 时间：2018-03-24 17:44:26

作者：扶梯党 4 时间：2018-03-24 16:02:27

特朗普总统22日签署了总统令,命令美国贸易代表办公室(USTR)对中国知识产权侵犯征收惩罚性关税。特朗普批评中国:“一直遭遇不合理金额的知识产权侵犯”。

看看人家出手这时间，准备的好好的，等你资产泡沫要破的时候动手，就跟我们看着M1M2一样，准确无误。这现在怎么办，美元顺

差没了，国内这天量的M2拿什么对接？只能往死里紧缩，债务、资产泡沫那个能保住？满天的黑天鹅在飞。好好改革不搞，什么炒房子，苍蝇不叮无缝蛋，没有内忧哪来的外患？投机取巧搞泡沫，被人家抓住，人家逼死你，就不信你不就范。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-25 14:30

作者：dogoddo 时间：2018-03-25 12:12:41

对于楼主看空房价这点完全赞同,但是在贸易战上的言论有点自干五的风格了，小心晚节不保墙倒众人推

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

哈哈，你亲美人士吧，中国的老百姓没资格做5毛，都是贪官富人去美国，他们不敢骂美国，老百姓无所谓。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-25 14:31

作者：密会真好看 时间：2018-03-25 12:44:14

七剑老师，北京的房价确实降了，可是房租却长了不少。房东一个个跟大爷似的。我一个同事的房东是一个老头，今年又给她们长了500元，人家直接说，你们来北京就当扶贫了。听着都来气！啥时候租房的人能趾高气昂啊？！

租不起就返乡。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-25 14:33

作者：春天的一米阳光q5 时间：2018-03-25 02:40:04

北京已回到2016年中

黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 2041楼 | 打赏 | 回复 | 评论(3) | 赞

按人民币汇率看，腰斩再腰斩就合理。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-25 14:41

大王乌贼2017： 黑名单 举报 2018-03-25 09:47:43 评论

评论 七剑战歌之风月：笑死了，这心态真是穷山恶水出刁民，总想把别个拖下水一起穷。 而且，好像国家立法政策真是你们可以左右的，还支持政府，都不知道自己是被谁弄穷的

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

已经是穷人了，无所谓了，不患寡而患不均，大家都是中国人，谁不知道谁啊，穷人们先支持政府收房产税，等房多穷了，大家一起富裕，富不了就一起穷，没毛病。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-25 14:47

作者：园林 2018 时间：2018-03-25 02:44:20

网上房多，许多是假房多，其实是中介，他们内心并不看多。房空多数是真房空，虽然他们很多有房而不再买。真心看多的人不是太多的，只是事实上目前房价还在撑着房多言论。

你说这表明现象，根本是货币问题，只要货币紧缩，房子就炒不起来，房价不是用嘴支撑的，是用钱支撑的，炒房要很多钱，随着房价上涨每年要增加翻倍的资金，没有密集的资金，房价瞬间就爆了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-25 14:53

作者：hhdhjnh 时间：2018-03-25 13:53:12

现在房多彻底疯了，简直语无论论次了，以前七叔说房子不是涨就是暴跌，现在我在给房多们加深一下印象，现在的房子百分之 99 都是按揭，如果一套 200 万的房子拿在手，要是一年不涨，或则限售几年，这套房子基本可以认定负资产了，为什么，因为你要供月供，月供百分之 80 都是利息，一年无形当中房子成本增加了。

现在货币基金利率都在 4%--5%之间，出租回报才多少，房价已

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

经失去上涨动力，货币紧缩下，只能下跌，没有别的路，房多瞎想，利率走高房价就是死路一条。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-25 15:07

作者：ty_134835111 时间：2018-03-25 15:00:52

第一、既然美国是搬起石头砸自己的脚，我们为什么还要抗议、反制呢？美国砸自己脚，难道我们不应该高兴？不应该乐见其成？

第二、商务部警告美国悬崖勒马。美国既然已经到了悬崖边上，我们为什么不一脚踹他们下悬崖，反而要他们悬崖勒马？

第三、既然美国打贸易战最终损害的是美国人民的利益，我们为什么还要苦口婆心规劝他们？

第四、今天新闻说美国要打贸易战，我们奉陪到底，既然砸的是美国的脚，损害美国的利益，我们为什么非要奉陪？不奉陪美国敢把我们怎么办？

贸易争端一旦开始，会持续很久，不可能短期平息。

对中国的影响主要是金融方面的,就是顺差减少,国内货币紧缩,由紧缩导致的连锁反应导致经济规模下降,引起一系列经济、金融问题。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-25 15:32

财政部部长：房地产税立法、个税改革正稳步推进

2018-03-25 12:35

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

房产税会很快到来，今年立法一审应该没问题。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-25 15:44

北漂归来 1： 2018-03-25 15:32:39 评论

很有意思，不过想减少顺差嘛，屁大点事，还闹打战。加大点对美进口不就行了。什么天燃气、石油等等需要进口，这些美国比俄罗斯不会贵吧，进啊！一个话，用钱砸死狗娘养的川普，人家懂的领情的。

屁大点事？比屁大多了，顺差减少，国内就要紧缩信贷，更加严厉的紧缩，中国 GDP 是靠增量资金推动的，没有贸易顺差对接出逃的 M2，国内基础货币就减少，就是紧缩，信贷自然也要紧缩，外汇储备下降，汇率就无法平稳，国内只能更加严厉的紧缩，整个市场失去增量资金了，就无法发展了。国内现在还没有内生性的增长，你看股市就知道了，全靠外汇占款投放货币，以前靠顺差印钱，现在靠顺差稳定汇率，现在央行的短期投放都是过渡性的，没有贸易顺差，外汇储备和人民币汇率都无法平稳，国内货币太多了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-25 15:57

作者：阿 Q 的心声 Lv 4 时间：2018-03-25 15:44:38

桥洞七从不承认体制内和退休人员每年上调薪水，因为承认这个就等于彻底否定了他的恶性通缩论。

这要认真回答。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

整个中国现在正在大通缩中，房价崩溃后会进一步通缩，就我说的恶性通缩。不是说猪肉掉价了就通缩了，从汇率、经济衰退、产能过剩等等来说，正在滑入大萧条，通缩伴随着萧条。体制内增加工资一样无法抵御长期通胀引起的经济衰退，因为增加额度和人口数量无法拉动经济，整个国家正在滑入大萧条。

现在从消费，生产、投资等来看，经济已经失去动力，各种物价无法反弹，什么通胀都是瞎BB，物价泡沫一个个会破裂。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-25 16:05

房多一会想房价涨，房价涨不了就想靠涨工资支撑，眼瞎了，M2增加跌破10%块一年了，还涨工资?等待你的是失业返乡收入下降，房多们天天盼通胀，真通胀了加息加死房价，太无知了，做房多要有知识，瞎BB忽悠来只能被打脸。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-25 16:10

北漂归来1： 黑名单 举报 2018-03-25 16:00:50 评论

这个逻辑很有意思，对非美进口不也是要用美元吗？据说有些还比美价高不少。再说现如今印货币跟外汇占款是有关系，但很小。例如2017年整个官方数据顺差不到3万亿，而我国印了多少？

要不外汇管制，你才明白货币超发严重？你才知道要货币紧缩？未来几年都是货币紧缩，这个没办法。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-25 21:35

作者：yhhhsoo 时间：2018-03-25 19:52:07

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

久闻七哥大名，有个问题想请教七哥，谢谢！

假设通缩中政府在房价跌的过程中冻结二手房交易死托房价，手段比如首付提高，不让二手房贷款，又或者产权证未满 5 年不让买等。市场上基本没有买卖发生也就没有价格下跌可言。同时大力推出共享产权或者租售同权来让潜在刚需接盘，5 万的卖不出去，共享产权给 50%产权 2.5 万来卖，再后来发现刚需接盘力弱给 30%产权 1.5 万来卖，依次类推直到把 P 民全套进来，P 民一辈子吭哧吭哧还贷款也很受罪。假设这样房价会降吗？

现在是二手房时代。炒房子的基本都是套在新房上了，市场上有天量的二手房，这些房子成本很低，什么价都敢卖，房价崩了这些房子不是受限制的，直接就跌死了。你实际就是一个房多，还幻想政府救房价，怎么救？40 亿人住的房子，房子过剩成什么了？抛出来谁能接住？全世界的钱拿来看能接住不。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-25 21:39

作者：望_繁华落尽 时间：2018-03-25 17:46:49

七叔，现在外汇占款跟外储和汇率已经不相配了，在这次贸易殴打后，顺差缩小，外储还能到 3.5 亿吗？

顺差没了就把国内 M2 紧缩住，没别的办法。外汇储备和汇率不能出事，引起恐慌就麻烦了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-25 21:44

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：东英不败 1 时间：2018-03-25 17:48:39

现在身边好多人开始卖房子了。。。中国人就是喜欢一窝蜂。

天涯上卖房子的帖子在增多，这个帖子说卖房子的也在增多。现在基本银行撤退了，割肉都卖不掉，95%以上都是套牢的命，没办法，这就是规律。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-25 21:54

作者：法学阶梯之本体 时间：2018-03-25 21:40:48

失业潮开始爆发，深圳的朋友有几个都失业了，隐形债务危机风险凸显

失业潮早就爆发了。没有引起人们的注意是失业了就转移到服务业了，服务业是寄生在第二产业上的，随着制造业的衰退，失业潮慢慢传递到服务业，最终就是长期工作变为短期，短期工作变为失业，政府说转型就是失业后转为服务业，服务业要城市中产消费能力强才行，中国的中产基本都是伪中产，服务业无法大力发展承载接纳失业人口，最终就是返乡。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-26 10:07

作者：三驾疲楚 时间：2018-03-26 09:19:35

房租大涨 100%，M2 增速下行，哈哈哈哈，完全不合常理，看来房多是要杀鸡了。最后估计只能杀自己饮血

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

你再打字试试，这些都是造谣，大家收入都在降，无法涨房租。新闻忽悠都是忽悠傻子的，房租由收入决定，不是房价决定的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-26 10:09

作者：解忧麦田 4 时间：2018-03-26 09:54:49

看到有媒体说打算要降准了……

略无语，等加息等了半年没跟……

七叔，您觉得降准是虚张声势，还是真有可能忽然就降准了？

你麦田的中介吧？一点敬业精神都没有，衣服上写中介二字都不换马甲就来了，你再造谣试试。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-26 10:11

作者：行万里路好 时间：2018-03-26 02:24:41

坐标深圳，我们小区去年新售的新房，还没入住已经有人挂牌跌15%了，售楼处们价格比年开盘低 10%

就这还有深圳的来说为啥不跌。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-26 10:27

今天来的房多比较多，我一会就踢了很多，房多们，你们套牢可以理解，来瞎 BB 就是你们的不对了，听我劝，割肉卖房子去吧，先比最低挂价低一半挂，看几天，没有电话或看房的，就再降价，要始终保持你的房子是最低挂价，实在卖不掉的话，给个钱就卖了，早卖早解脱。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-26 10:59

ty_会走的大树： 黑名单 举报 2018-03-26 10:52:42 评论

评论 七剑战歌之风月：想请教七剑老师一下，最近港币兑美元将近跌到7.85的弱方保证线了，原因是不是之前流入香港的外资在用港币换美元之后回流美国呢？

美联储加息，实际缩表是落后的，欧元区还没有停止宽松，全球流动性要等美元缩表到一定程度才会疼，香港实际利率不高，短期看不到危险，今年香港的股市下跌，楼市要等到明年。你看中国央行不加息，一个道理，就是全球流动性收的不是太紧，只见利率走高，不见流动性枯竭，美元每三个月就缩表加码，市场会慢慢感受到的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-26 11:03

作者：好戏连连连 时间：2018-03-26 11:00:31

股市又低开了

M1M2高位俯冲下滑，还炒股的就是找死，怪不得别人，基本的都不懂，能怪谁？危机来临还想发财，就是找死。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-26 11:23

任泽平：全球流动性正在退潮 中国实际利率趋于上升

2018年03月26日 08:25来源： 微信公众号泽平宏观 编辑：东方财富网

分享到：

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

11586 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

我们判断，在财政整顿、金融去杠杆、房地产调控、商品去库存等拖累下，2018 年经济将略有回调，前高后低。

就这种专家水平还能找到工作，真是奇怪了。

这个人不喊新周期了，现在开始唱空了，也说全年经济下滑，也说潮水退去看谁没穿裤衩，什么世道，专家说改口就改口，我写帖子都没这么随便。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-26 12:26

现在劝房多割肉，过几个月就劝房多跳楼。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-26 13:20

作者：不错的海角 1 时间：2018-03-26 12:38:57

非常火啊

水温高了，房多开始恐慌。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-26 15:38

作者：路在何方_aa 时间：2018-03-26 15:02:47

七哥，房价要下降，19 年后汇率也要贬值，那你为什么一直说手上拿现金的日子会好过

不看帖子还问，网上有网友保存的那个帖子，你找的去看。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

人民币汇率贬值预期越强，国内紧缩越严厉，这几年出逃 2 万多亿美元，国内市场减少 15 万亿人民币，国内的钱都跑了，怎么通胀，就是银行释放信贷，产能过剩，怎么到多数人手里？无法分配到多数人手里。所以，人民币贬值预期越强，国内紧缩越厉害，资本越外逃国内市场人民币越少，钱少了，国内人民币的购买力自然就提高了，只要人民币汇率不是引入输入性通胀的范围（1：8），人民币汇率越贬值预期强，越好，这叫“外贬内升”。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-26 17:10

外交部回应“美媒称美财长将访华”：对话大门始终敞开

2018 年 03 月 26 日 16:53 来源： 人民日报 编辑：东方财富网

分享到：

8 人评论 4264 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【外交部回应美媒称美财长将访华：对话大门始终敞开】华春莹说，美方应该明白，在二十一世纪国际贸易需要规则，而不是强权。中方一直遵守世贸组织的规则，维护以世贸组织为核心，以规则为基础的透明、非歧视，开放和包容的多边贸易体系。我们也一起主张要通过相互尊重，平等互利的原则，通过谈判协商解决彼此的分歧，包括经贸方面的分歧。事实上，中美两国就经贸问题也一直在进行磋商。

看样子谈成了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-26 17:23

作者：ty_杯中水 138 时间：2018-03-26 17:16:17

这是在减少顺差吗？

这个升的太快也不行，很多企业承受不住，最好每年升点，外贸逐渐平衡，国内紧缩也有时间，特朗普说的减少 1000 亿美元的顺差，不知道人民币升到多少才行，看吧。国内 M2 太多，升值太快就要提高利率来帮助，人民币升值，就是国内的房子升值，房价没下来，卖了房子换美元跑，损失也很大。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-26 18:39

快到碗里来 1V： 黑名单 举报 2018-03-26 18:26:18 评论

评论 七剑战歌之风月：七叔七叔，今天灰绿这样升，再结合昨天小纲的讲话，我们会不会突然加息，主动刺穿泡沫？

汇率要升值，还要不用外呼储备，就只能提高国内利率，因为资本是外逃的。人民币升值，国内资产价格是升值的，汇率比较下的房价泡沫越来越大，房价泡沫会随人民币升值放大，假如 630 万一套的房子是 100 万美元，人民币升值到 6，就是 600 万的房子就换 100 万美元，国内这泡沫就越大，卖了房子出国，外汇储备就麻烦，加息刺破泡沫这个必须的，不能让砖头把美元换走。现在这国内天量的货币，要快速升值，就要加息，房价泡沫会随升值越来越大，要把房价泡沫打掉才好。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-26 20:09

作者：ty_134016409 时间：2018-03-26 19:32:58

房多们自己赶紧买房子去,别特么的舔着个脸来这让大家接你的盘，你们自己喜欢房子就多买点，没人拦你们发财

现在他们才意识到自己的下场不好了，就跟疯狗一样，我就在这刺激这些垃圾货色，一堆砖头就当财富了，也不尿泡尿照照自己，不查查自己祖上几代贫农，就觉得自己这代翻身了，笑话，痛打房多落水狗。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-26 20:18

今天余额宝的收益是1.1313，七日年化利率到4.2%，按这利率爬升速度，首套房利率年底高过6%没问题，二手房完全停贷可以预期。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-27 00:13

作者：jiji6985298 时间：2018-03-26 23:57:46

七爷，这种全民疯狂炒作对个人意志真是一种考验

是，实际这两年多我们经历了一辈子的见识，汇率改革失败，中国第一个房地产周期的最后冲顶下跌,改革开放以来第一次进入萧条期，经历过后一辈子就够了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-27 11:21

中国的专家再也不喊人民币升值是因为美元贬值引起的了,所以,

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

在中国，老百姓骂专家没错，他们就是不懂啥，前面说过，人民币升值到贸易接近平衡时汇率拐点大概就出现，现在主要问题是资本还在外逃，没有流入迹象，国内就要提高利率维持汇率升值，就是有点贸易顺差也不增加基础货币了，用来升值，就是说的三十几年大印钞结束了，从去年汇率掉头升值开始，外汇占款一直没有增加，真不印钱了，现在就是M2余额太多，信贷需要进一步控制，人民币汇率升值会导致国内通缩压力加剧，这个是没办法的事情，对美国来说他的通胀再上一个台阶，因为中国的产品又贵了，现在就是人民币升值国内利率走高，国内M2存量太大，需要进一步紧缩，没别的办法。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-27 11:50

28岁女硕士征婚，妈妈拒绝有5套房的男家长！原因亮了！

2018-03-27 07:31 来源:每日经济新闻

就是说食利阶层时代已经过去，现在开始进入资本压榨时代。大妈看到了未来，房子已经过时。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-27 11:56

作者：风流倜傥小帅哥1 时间：2018-03-27 11:51:00

人民币自由结汇都不行 那来的原油期货市场 就是割韭菜的 投的都是国内人 专对国内老百姓开发的 有证的骗钱 充实天朝库存明白了吗

看吧，这个未来搞好了还是可以的，意义在于，石油人民币---

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

黄金，就是人民币跟黄金挂钩，人民币可以叫“人民金”。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-27 12:08

2546528： 2018-03-27 11:12:01 评论

规模以上呀，这还不好推导么，去年煤炭钢铁啥价格，今年一二月啥价格？供给侧改革扭曲的呗，把下游小企业利润挤占，现在下游到崩溃边缘了，铁公鸡搞不成了，银四开工需求落空，看钢铁双焦期货价格跌成啥了，骗局玩不下去了，去年囤积钢材的贸易商现在哭成啥了

实际就不是啥供给侧改革，就是利润转移。这个不会成功的，要提高利率，让市场充分竞争，债务重组，慢慢的化解过剩产能。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-27 17:17

青岛取消限购了，接下来全国各个城市都是会逐步取消各种限购等，这个没用，因为房价就是货币引起的，没别的原因，要支撑房价，就要比前两年投放更多的货币，银行的钱是有数的，不是无限的，没钱了，房价什么也不是，就这么简单，现在房价炒成股票，下跌非常快，各种忽悠都不要信，一路下跌会套牢很多人。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-27 21:47

作者：赵勇超 pku 时间：2018-03-27 21:36:42

楼市肯定玩完，但是以何种方式收场真的是超出想象，很有可能像上次股市崩盘一样，大家都还没反应过来一套目前市值 1000 万的房子一夜之后变成 100 万的房子。没几个人能跑出来。一切都是那么

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

快，那么的快。。。让人唏嘘不已！

现在已经跑不掉了。银行撤退了，跌下来就是跟收入接轨，全杠杆的房子跟收入接轨是超乎想象的，你看这帖子，房多疯了，他们知道自己完蛋了，一边割肉卖房子，一边来捣乱，房多人品很差，又爱财，满嘴谎言，这是我写帖子的感受。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-27 23:25

Dyean： 黑名单 举报 2018-03-27 23:03:06 评论

图片可能不清楚，链家挂牌 1.5 万左右，其他中介挂牌 1.1 万，合肥 2017 年才成交 2 万多套二手房，房子非常难卖，99%的二手房源无法高位套现，只是做了一次百万富翁的梦。并且合肥越来越多的出现 1.1 万价位的房源，等央行加息后，很快普遍跌破 1 万，继跌 2-3 千直接来到 15 年炒作前的价位。

这个不用理会，很多中介给几家公司打工，市场价格下跌时，业主发现被骗，中介也吃不消，多杀多出现不是中介能左右挂卖价格的，你说这些我看过，一个中介兼职两家以上的公司，挂的有高有低，主要是业主心态还没有达到极度恐慌，跌到底部阶段，价位就挤在一起，假如一个挂 180 万，再一个就是 182 万，185 万。。。。这样的，所以，到底部时，看一眼就知道。现在主要还是房价虚高导致的乱挂，价格虚高的多，是业主心态导致的，杀跌完，价位就挤在一起了，都老实了，不乱挂价了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-28 13:02

作者：waxz13144 时间：2018-03-28 09:45:28

@大无名之氏 2018-03-27 23:49:58

还是太嫩

美国逼迫人民币升值最终目的就是让中国共同来承担紧缩阶段的周期效应，打破以前的逆平衡状态，完善市场化统一机制。

中国经济是制度与市场化的双结合，在某种程度上不存在自由贸易，加强政策监管的诟病、根深蒂固，原则上就是还无法达到平衡贸易发展的标准。

当前的局势是别人都在勒紧裤腰带承受着紧缩时期的阵痛，而你却要继续宽松通过加杠杆往外输出通胀，让别人替你吞下通胀发展的苦果，这可能吗？。。。。。。。。。。

什么乱七八糟的，全是瞎说。资本外流，人民币升值是美国吸收通胀，对中国来说 M2 对接外贸顺差，把国内超发货币问题解决是最理想的，对美国来说，人民币不能贬值，要让美元回流，不让中国继续顺差，去收购美国企业等，不让中国买下全世界，不愿让 M2 对接贸易顺差，中国长期贸易顺差加重美国外贸赤字，破坏全球贸易。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-28 13:11

作者：samuelfan2017 时间：2018-03-28 12:17:31

应该确定是走日本路线主动刺破泡沫了吧，反正那些人都已经出

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

货得差不多了

现在就是抛弃房地产了，在瞎混，搞实体经济他们对产能过剩恐惧，搞技术也没信心，产业升级就喊喊口号，现在防止金融危机的爆发，也顾不上这些了，你看日本、德国，没有泡沫，货币紧缩住搞实体经济，发展就稳定，中国这体制，不放水就活不了，放水就是各种泡沫，搞死实体经济，所以，市场让搞怕了，都在产能过剩的背景下逃离实体经济，都在吹泡沫，长期的艰苦奋斗他们没信心，也没兴趣，都想挣快钱，这就是整个中国的现状，实际都在混。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-28 13:35

作者：向一切恶势力宣战 4 时间：2018-03-28 12:17:15

刚才看有人说上海的链家，业主降价不给挂。我在南京，目前链家这么玩的，有一个品质不错的次新盘，目前有一套价格低于链家其他同户型 20%，但是，重点来了，链家 APP 找不到这个房源，只在链家的业务员朋友圈发布。

这几天房多急了，开始多杀多，把矛头指向中介，实际无所谓，现在中介公司很多，网络发达，一房多挂是普遍想象，你说这我信，一个小区，中介都想卖出自己挂的房源，多杀多抢跑他们最怕，这些都是短期行为，自己多挂几处就是了。

这个帖子实际价值就是这些，这两天都是房多骂中介，以前是房空骂中介，世道变了，踩踏实际开始了，恐慌性抛售还没到来，现在

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

只是多杀多开始，都在抢跑，实际都是后知后觉的房多，他们根本无法逃脱，晚了。房多这里一边骂我，一边偷的卖房子，这就是现状，等卖了，就夸我，卖不掉，我就是他们的敌人。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-28 13:50

二手房开始多杀多最热闹，什么成本价都有，你说你成本低人家还有更低的，你说你买的早，人家还有零成本单位分的，所以，二手房下跌开始，都是各种抢跑，卖房子的越来越多，最后演变成恐慌性抛盘，最后曲终人散，一场闹剧就结束了，这个帖子里骂的最厉害的房多实际最笨，他们都是最后恐慌性抛盘的主力，由于智商底下，最后会把肉割在地板上，这就是他们的下场，一般家破人亡、妻离子散就这帖子瞎说的房多们的结果。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-28 14:02

丹心 TY： 黑名单 举报 2018-03-28 13:54:55 评论

混字当头的时代背景下真不知道该如何去教育自己的孩子。勤劳正直勇敢负责等等这些美德被现实狠狠地碾压，不甘让孩子去学投机圆滑、更不敢让孩子做勤劳正直的傻瓜。

在中国，一切皆可混，只有教育自己的孩子不能混。

你看我写这帖子，就跟房多们混，混着混着，他们的房子就不值钱了，他们怎么能混过我？所以，整个一个混混国家，老实人吃亏，人人都在混，你就跟他们混，只有自己家里的事情不能混，教育孩子不能混。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-28 15:04

北京房租上涨，一些地段甚至上涨 100%？报道不实

理财要闻证券时报 2018-03-28 13:41

整个国家新闻就由少数人胡说八道的控制着。欺负老百姓不懂经济，收入都在下降，房租怎么涨？都是瞎说。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-28 17:13

17:06

【长沙实施差别化购房措施 优先满足首套刚需购房群体】长沙市住建委 27 日下发《关于实施差别化购房措施的通知》，从当日起长沙市限购区域内商品住房销售实行差别化调控措施，将优先满足首套刚需购房群体，为首套刚需群体开辟购房“绿色通道”。（新华网）[点击查看全文]

还开什么绿色通道啊，就你那个地方，放开限购房子都卖不出去。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-28 18:17

作者：WG5002014 时间：2018-03-28 18:07:32

大家看第一个人。注意这种骗局 “哥”和“歌”！骗子也不容易，为了骗钱糊口也算是用心了。我要是有这个骗子的账号，我会给他打一毛钱安慰一下。

本人没有任何联系方式，只在这里写点，小心被骗。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-28 20:21

作者：太白云鹤 时间：2018-03-28 19:21:15

国务院常务会议确定深化增值税改革措施，5 月 1 日起制造业等增值税税率从 17%降至 16%，预计全年减税 2400 亿元，将纳税人年销售额标准由 50 和 80 万上调至 500 万元。减税了

这样就可以减轻点经济下滑的压力，每年减点就可以。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-28 20:23

作者：我宠你 H 时间：2018-03-28 18:11:06

杭州暂停发售预售证，统一由房管局摇号，这是啥意思？

都是忽悠傻子的，忽悠一个算一个。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-28 20:28

副市长贪腐超 10 亿被判死刑 江湖人称“吕梁教父”

2018 年 03 月 28 日 18:37 人民日报海外版-海外网

----

10 个亿。你们现在知道老百姓为啥穷了吧，就这一天到晚还忽悠老百姓信他们。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-28 23:28

思想家不发愁： 黑名单 举报 2018-03-28 22:57:50 评论

评论 七剑战歌之风月：汽车是国民工业第一消费品,如此一来中高档车型会完全被进口车垄断,中国 1000 亿逆差都不够日美德意瓜

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

分的

这个你说过了，现在你见国外电视冲击中国市场了？发展来看，短期影响大，长期没啥，通过竞争，国产车的市场还是国产车的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-28 23:42

赣州市委丶： 黑名单 举报 2018-03-28 23:36:58 评论

好多人说周五加息啊

这个无所谓，美元每三个月加息一次，加的资本外逃央行还用外汇储备顶？装逼装大了都没好下场，那时再发疯就成笑话了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-29 00:17

作者：二号大街东 2017 时间：2018-03-29 00:08:39

加息越晚，加得越猛。

就怕美元一个小反弹，一次就丢上千亿美元的外汇储备。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-29 00:36

作者：你们都是大神 时间：2018-03-29 00:26:47

七哥 怎么有人说。4 月 降息

这个帖子里网友都从增值税降低感觉出要加息了，你瞎说个这。按道理降低增值税是减轻经济下滑压力，如果汇率升值或利率提高，减税也可以对冲一下，减轻企业压力。未来中国的利率会一直升，直

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

到美元加息停止，美元紧缩流动性，中国也紧缩流动性，以前印的多，现在就回收的多，商业银行不是正在缩表，市场利率一直在走高，这仅仅是开始。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-29 12:45

100 万亿大洗牌来了：中央会议通过 资管新规即将发布

2018 年 03 月 29 日 06:55 作者：泰勒来源： 中国基金报 编辑：东方财富网

分享到：

294 人评论 537838 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【100 万亿大洗牌来了：中央会议通过 资管新规即将发布】据 3 月 28 日新闻联播报道，中共中央总书记、国家主席、中央军委主席、中央全面深化改革委员会主任 3 月 28 日下午主持召开中央全面深化改革委员会第一次会议并发表重要讲话。会议通过《关于规范金融机构资产管理业务的指导意见》。（中国基金报）

商业银行缩表

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-29 13:03

作者：逮谁服谁 时间：2018-03-29 09:03:39

多家央企已制定降杠杆具体实施方案，明确任务目标。下一步，央企降杠杆将“严”字当头，多举措管控债务风险，推进债转股和扩

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

大股权融资成为工作重心

都找钱还债。

2008 年以来，都是举债过日子，就这样维持，市场上不是很缺钱，现在举债到头，不能继续加杠杆，最后的个人家庭购房举债也到头了，这时，资产价格下跌，银行银根紧缩，都去杠杆还债，真靠实体经济挣钱了，才发现，都挣不到钱，就是货币潮水退去，大家收入下降，从市场角度来说，这 10 年市场上的钱是债务增加提供的，现在没有了不说，还从市场上回收货币，市场上的增量资金减少，而大家都靠增量资金，没有了，还要还债（回收），货币潮水退的很猛，这就是现在开始发生的事情，很多人还做梦增加收入，市场上的增量资金没了，你从哪里挣钱，所以，房价下跌后（最后举债也到头了），大家的收入应该有个下降过程，多存钱，不要有债务就好过点。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-29 13:06

100 万亿大洗牌来了：中央会议通过 资管新规即将发布

2018 年 03 月 29 日 06:55 作者：泰勒来源： 中国基金报 编辑：东方财富网

分享到：

294 人评论 537838 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【100 万亿大洗牌来了：中央会议通过 资管新规即将发布】据 3

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

月28日新闻联播报道，中共中央总书记、国家主席、中央军委主席、中央全面深化改革委员会主任3月28日下午主持召开中央全面深化改革委员会第一次会议并发表重要讲话。会议通过《关于规范金融机构资产管理业务的指导意见》。（中国基金报）

商业银行缩表

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-29 13:15

孙宏斌:融创资金链会断是不可能的 智商低的人才质疑

一个开发商，除过会盖房子，干啥都是亏，不服试试，破产离你真不远。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-29 13:21

11:59

【商务部：美方的征税举措会使美国国内原材料和消费品价格上涨】商务部新闻发言人高峰29日表示，美方的征税举措还会使美国国内原材料和消费品价格上涨，影响美国的制造业和消费者，最终伤害的是美国人民的福祉。（中国证券网）［点击查看全文］

美国人真是不识好歹，你看中国人都替你把心操碎了，你们怎么跟个榆木疙瘩一样不开窍呢，中国老百姓都没人操心，你看多关心你们，你们不买中国产品你们都艾滋，你们都不幸福，你们都会被伤害。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-29 14:00

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

美国贸易代表：6月前不会对中国增税 避免关税大战有希望

2018年03月29日 09:09 来源： 澎湃新闻 编辑：东方财富网

分享到：

11人评论 31236人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

6月份后，美元加息缩表都进入一个新阶段，越拖美国越主动。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-29 16:28

余额宝限购令暂无退出时间表 投资者或转投其他货币基金产品

2018-03-29 13:23

一直等央行加息，拖的成了无时间表。

那个帖子估算过，央行基准利率加息两次，2%上浮30%--40%存款利率到2.6%--2.8%，余额宝就失去优势，所以，央行开始加息，余额宝的限购就会取消。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-29 20:11

作者：7et18 时间：2018-03-29 17:06:01

楼主，我想问一个问题。

这两年美国、加拿大、澳大利亚、德国等地的房价涨的也很快，买家也有很多中国人。如果中国的房价崩盘，对国外的房价有什么影响？这种影响大不大？

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

现在全球一体化，发生危机都是全球性的，进入萧条也是先后进入，实际是一次全球再平衡，产能转移分配的新过程，对美国来说，他也会进入萧条，经济衰退，他的股市、楼市也会下跌，下跌后，他的实体经济有一个恢复过程，那么，就有一个通胀过程，他的楼市就比股市表现好点，这次从中国逃离的富人，就可以等他的楼市下跌后买点，可以炒一次，他的股市大概会弱于楼市表现，这大概就是未来10年的投资吧。

对中国来说，就是一次实体经济撤离过程，也是一次经济再平衡过程，产能、债务都有一个出清过程，投资回报等都不会好，比较漫长，实际就是一个变种的日本道路吧，长期处在通缩中，无法出清产能，债务通缩严重，无法通胀，再加老龄化，道路比较曲折点吧。当然，也不排除人祸发生，假如强行刺激，进入拉美化，就是社会动乱、以致战乱，这应该是小概率事件吧。总之，各种投资机会未来都很少吧，外资不会再流入，萧条时期就这样，要不就不叫萧条了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-29 20:48

作者：贫道是个小沙弥 时间：2018-03-29 20:32:52

感觉贴子里面想抄底房子的投机分子不少。鉴定完毕

都是买不起房子的穷人，房价跌了，吓的他们大概也不敢买了，不存在投机问题，现在就是炒房暴跌，人就散了，就这么简单。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-29 22:58

作者：杰哥may 时间：2018-03-29 22:28:39

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

房价下跌之后能够抄底的是很少的。

——————————

这个你想多了。中国的土地不是私有的，建立在这之上的房子都会逐级流向各种需要的人们。投资更是如此，你见谁十几年拿个一个股票分红了？大概有及其的少。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-29 23:04

作者：蓝蓝的天动动的水 时间：2018-03-29 22:27:45

中国人买涨不买跌，没有几个可以抄底的。

——————————————————

买不起房子的穷人，房价跌了，他们为了生活就自然买了，这世道不是说运气就不照顾穷人，人人机会差不多吧，就是狗，头上都顶二两康，人活在人世间都有机会。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-29 23:11

作者：余走召 时间：2018-03-29 22:28:44

看商品期货，也就差个农产品了，工业品特别是黑色 3 月这波，得找供给侧改革前的底部去了。

——————————————

股市、商品这些都会随经济下滑进入大萧条而找底，不是说美元就不反弹了，美元不强，商品没有需求一样不涨，大宗商品熊市就这样。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-29 23:37

作者：ty_135427925 时间：2018-03-29 23:18:23

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

人民日报刊文：房价降了，就得“救市”？

————————

央行没有乱印钱，基础货币就那点，外汇占款２１．５万亿再没增加，贸易顺差都升值汇率了，短期投放都是过渡。信贷投放现在商业银行缩表，每月M2增加跌破10%，也没再降准，要救市，中国的300万亿的盘子要印多少钱？没办法救,印钱汇率和外汇储备都不保，紧缩都来不及还敢再投放货币？所以，房价跌了没办法救，没钱，居民的存款也耗的差不多了，只能看着房价跌，谁有钱接盘？全世界的钱拿来看能接得住中国的天量二手房不。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-30 01:19

作者：朱骨头2016 时间：2018-03-30 00:53:20

问题是我现在把房子卖了拿钱干啃吗？钱拿在手里能干啥？

————————————

你问的这问题是你心里话，平时你的想法都对，因为资金要有回报，不能躺在银行，又不出国，所以，每个时期都有投资热点，来回转换，只有赢或亏，投资都是对的。但是，在大萧条来临之时，货币消灭开始，你只能让资金沉淀下来，自己蛰伏起来，不被消灭就是成功，只能拿在手里。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-30 10:12

作者：四脚蛇大号地虎2 时间：2018-03-30 08:16:37

天涯鼓吹大萧条的人，一代二代三代...，楼主继续坑人。除了天涯偶尔封封你，别人没人拦你

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

还用吹？大街上商铺快关完了，直到现在人都没多少，我这还省会城市，我只是没说现在情况有多严重，好像你就知道真实情况一样，你知道个屁，大多半中国已经滑入了大萧条，不服你去看工厂还有多少在转的。什么人都来瞎说，我只是很多话没有说而已，都什么东西。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-30 10:14

作者：ty_126811987 时间：2018-03-30 09:15:38

看看七剑大侠 2016 年的预测，好厉害哟

其实大侠很容易房都，就是要像七剑老师这样，年复一年，年年都预测明年暴跌，总有对的时候，对吧？

看数据没错，不服你现在卖北京上海的房子，看你腰斩价能卖掉。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-30 10:24

作者：逮谁服谁 时间：2018-03-30 09:28:45

姜超数据，一二线地产销量大幅度下降：3 月前 27 天 41 城地产销量增速-35.3%，较 1-2 月明显下滑，其中一二线销量跌幅扩大至-44%，是主要拖累，而三四线销量增速转正至 4.2%。考虑到去年 3 月地产销量增速较 1-2 月小幅回落，说明今年 3 月地产销量增速下滑并非缘于高基数，主要是需求转弱所致

M1 最后冲底就这样，房子都卖不动了，M1 触底 3--6 月后房价就崩了。按这速度，北京上海完成第二个腰斩应该在今年能看到，二线

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

城市跌到2015年那个底应该可以看到（一个腰斩）。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-30 12:52

作者：花花小错错 时间：2018-03-30 11:21:17

现在的房子就像喝了百草枯的人一样,以为没事,实际已经无解,给你后悔的时间但是不给你后悔的机会。看完了楼主所有的帖子折服于楼主的思想高度。

哪有什么高度，上班不忙就瞎写点，忙了就顾不上了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-30 15:04

要审核，发不出来，写不成了，不写了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-31 08:34

试试，看看还审核不。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-31 08:35

四因素促使央行上调 基准利率的可能性增加

2018年03月31日 08:23 作者：黄志龙来源： 证券日报 编辑：东方财富网

分享到：

1892人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【四因素促使央行上调 基准利率的可能性增加】对于整个金融体系而言，基准利率调整仍然具有风向标意义。就目前而言，以下四方面内外因素可能促使央行采取“上调基准利率”的加息行动。（证

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

券日报）

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-31 08:40

外汇局官员：汇率双向波动情况下 切莫赌人民币汇率

2018 年 03 月 31 日 08:19 作者:刘开雄 郝晓静来源：新华社 编辑：东方财富网

如果没有贸易战爆发，人民币就是帖子里说的那样。

如果爆发贸易战，家里有孩子要出国留学的就要早换点美元，再的人无所谓，因为国内会更加严厉的货币紧缩，人民币在国内的购买力应该更强。具体是否爆发贸易战。两个月内会有结果出来吧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-31 08:48

作者：泉水山上来 时间：2018-03-30 21:54:11

【财政部发文规范金融企业对地方政府和国有企业投融资行为】通知明确国有金融企业应加强“穿透式”资本金审查，并审慎评估融资主体还款能力，确保自有经营性现金流覆盖应还债务本息。要求不得为地方政府违法违规或变相举债提供支持。明确国有金融企业应严格执行出资管理、财务管理和产权管理有关规定，防范财务风险和国有资产流失；要求国有金融企业加强对股东资质的审查，股东应以自有资金入股国有金融企业等。(来自华尔街见闻 App)

这个是财政部发的，但是，很重要。

这个就是地方政府举债被控制，那么，很多各种地方项目就会停

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

止，去杠杆，过苦日子，国企、地方政府都去杠杆，不管真假，债务不能继续增加多少的肯定的了，就是说经济活动会减少，市场增量资金会减少或没有，大家收入慢慢都有一个下降过程。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-31 08:51

17:55

【购房者加快看房脚步!4月1日起上海首套房贷利率告别九折】春节后各地房贷利率开始上涨，上海这下也不能“按兵不动”了。(澎湃新闻) [点击查看全文]

会越收越紧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-31 09:04

作者：Oo 米粒 o019859 时间：2018-03-31 08:53:54

楼主，贸易战爆发会怎样？经济会发展如何

估计不会吧，美国人占点便宜就完了，逼人民币升值点，外贸顺差减少点，国内实际也需要处理一次债务问题，要不积累的问题越来越多，债务不能一直增加。

如果爆发贸易战，对美国影响不大，中国就是国内严厉的货币紧缩，这个可能性不大，美国为了一个贸易问题，搞的全球失控，把中国逼急了鱼死网破没意思，这种可能性小。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-31 09:22

作者：小魔王 CFB 时间：2018-03-31 08:28:51

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

余额宝收益在回落

这个不用在乎。国内只要房地产熄火了，就没有什么需要资金的地方了，实体经济产能过剩不需要资金，实际利率会走低，就是前面说的那些。现在主要靠外部因素提升国内利率，美元加息缩表，国内必须紧缩，这样就导致国内利率走高。所以，国内现在就是被动紧缩，美元利率走到现在，国内无法降低利率了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-31 09:40

作者：哎呦呀 2014 时间：2018-03-31 09:28:56

房子不行了，装修设计行业是不是也就不行了

未来几年都是苦日子，经济下滑，全靠房地产，现在房地产也不行了，失业会继续增加，实际失业很严重了，都是转型去服务业了，服务业的收入没有实体经济高，大家的收入实际在走低，现在整个经济都会随房地产滑入萧条。现在房子是投资品，年轻人结婚生孩的都少了，谁还装修啊，不过没有什么，房子越多，你这行业规模就会扩大，不可能房子永远都毛坯吧，房价完蛋后，房子都会流入刚需手里，你这行业大概就好点。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-31 09:45

摇号卖房城市已达 6 个 热点城市或继续出台新调控政策

2018 年 03 月 31 日 08:50

来源：澎湃新闻网

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这都是忽悠最后的傻子的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-31 09:49

者：TLHXX123 时间：2018-03-31 09:10:36

身边的事，合肥，本小区去年涨到18000，今年一朋友要移民，卖房，挂价16000,2个月还没成交。关键是没人看房。

国内房价就是宇宙泡沫。房价不降下来，人民币汇率和外汇储备无法保住。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-31 10:07

叶佳舟Prism: 黑名单 举报 2018-03-31 09:53:39 评论

现在已经出现衰退型宽松了

是，只要不买房子，现在什么都过剩，借新还旧需要钱，再干什么挣钱？投资什么都不挣钱，投资回报率降低，债务顶天，没人借债投资了，市场不炒房子，就没什么真实需求资金的地方了。不是美元加息紧缩，国内可以把利率降到很低，现在就靠美元逼国内提高利率维护汇率和外汇储备，实际就跟日本一样，就是把利率降到零，都无法刺激经济，陷入通缩无法自拔，要命的是国内现在被美元逼住，还要提高利率，只能被动收紧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-31 10:17

作者：哎呦呀2014 时间：2018-03-31 10:12:20

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

很喜欢七叔说的那句话，其实我们大多数人都跑不赢这个时代。在国家政策和大环境下，我们是那样的渺小，无奈。学校里教的什么理想，正直，诚恳。到社会生存法则里都是反的。

是，你看天涯上，还有很多人忽悠通胀，现在能通胀就好了，现在陷入通缩无法摆脱，还幻想通胀的人都把钱花完了，他们怎么应对通缩？他们无法跑赢未来，有债的基本完蛋了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-31 10:36

弹簧 88： 黑名单 举报 2018-03-31 10:15:37 评论

嘿嘿，不懂的我现在总算是能懂了，谢谢呢。

懂了就好。你是不是看见那些说经济好的就想抽？还忽悠通胀的你就想打？实际我们进入一个新时代，过剩时代，过去的思维要转变，要不就成傻逼了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-31 11:13

作者：赵勇超 pku 时间：2018-03-31 11:02:17

关键是怎么能保护好现金，对一般人来讲难度太大。

实际是经济知识不够导致的认识问题。

在通缩中，银行 1.5%的利率都不低，货币基金 4%的利率就算高利率了，因为物价在下跌，不怕钱贬值，钱存起来就划算，因为同样多的钱未来可以购买到更多的东西，总之，还是认识不到导致的心态

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

问题。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-31 12:33

大浪泛轻木： 黑名单 举报 2018-03-31 12:06:34 评论

评论 七剑战歌之风月：主要是，中国一直宽松，货币贬值太厉害，你现在说货币要值钱了，普通人哪里相信呀？一般人手里有点现金，就迫不及待找地方投资，房子，股票，外汇，偏偏就没有人觉得现金值钱，已经思维定式了，能够先知先觉的人很少。

_____

是这样的，都怕一直印钱。实际还是不用心想，印的钱（信贷）多不多，你看房价，房价都在天上了，印的产能过剩物价下跌，印钱不起作用了，印的再多只能去炒房子了，对实体经济没有刺激，还扭曲经济，打击实体经济，没用了，就不印了，印了还冲击汇率和外汇储备，所以，三十几年大印钞结束了。说物价下跌是印钱印多了造成的，没人理解，印出一个大通缩，再加美元紧缩，就是恶性通缩。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-31 14:14

作者：水上教主 时间：2018-03-31 13:01:40

经济危机来了，什么行业都萧条吗？

_____

不是的，今年不是大家都看电影么，萧条时期大家都在改变自己的生活方式，适应现实，有好多产业就发展了。实际萧条也没什么，25%左右的人失业，中国没有完全城市化，很多人返乡了，给人感觉没那么有冲击，大街上人少了，不热闹了，再没有什么。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-31 14:37

作者：不_改_其_乐 3Lv 35 时间：2018-03-31 13:55:57

房子是民生，是生活必需品，不是奢侈消费品。炒作民生，其心可诛。

——————————

炒房子的国家没有有好下场的。我们就说眼前看到的吧，全社会资金流向房地产，经济危机、金融危机，房地产绑架整个国家，这个都是政府知道的。年轻人不结婚生孩子了吧，无法在城市生活，返乡了吧，年轻人佛系了吧。。。。。

整个人们的世界观、价值观、人生观都改变了，劳动可耻，投机光荣，社会贫富差距拉大，穷人们对未来失去信心，不再努力，因为看着房价一辈子都买不起,你不能要求他还忽悠自己对未来还要看到希望，人生不怕穷，就怕失去信心，信心没有了，社会就完蛋了，谁现在还看着工厂拿几千元工资的工人喊好？没有了,是傻逼的代名词,把房价炒成股票，全民财富被固化成钢筋水泥不说，还透支未来20--30 年的收入，泡沫破裂，全部返贫，留下的是永远还不完的债务，实际一辈子就是银行的奴隶，房地产洗劫财富，敲骨吸髓，富了少数人，坑了整个老百姓，老百姓被坑完的那天，他们也就到头了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-31 14:47

作者：社团话事长 时间：2018-03-31 14:03:04

楼主！请教个问题，银行给定向利率，给房地利率高，给存款利率低，企业的贷款的利率低！这种会有什么后果？谢谢!!

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这个连他们自己都怕，假如真发生天灾人祸通胀了，利率飞起来了，要连续加息了，房贷利率在上浮的基础上加息？房奴们只有死路一条。现在就假如贸易战爆发了，中国被制裁了，挣不来美元了，国内被逼的连续加息紧缩，这两年房地产调控贷款的房奴不都跳楼了？所以，美国大爷不欺负你欺负谁，一屁股的屎还想跟美国大爷呲牙，找死。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-31 14:57

作者：涞水农民工 时间：2018-03-31 14:52:29

我觉得以国人的尿性，固然房价是货币现象，但是政府信仰，货币大贬值信仰造成这次泡沫时间特别长，而且坚固，虽然有些城市边际腰斩，但是大部分傻逼还是觉得挺一挺将来还要涨!所以这次房价应该会和 15 年股市一样，会突然间崩溃而且是全国性的!

问题是周期破灭，房价下跌很厉害，他们无法挺过去这几年。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-31 15:20

作者：刘英年 时间：2018-03-31 14:52:29

七哥的预言完全是建立在经济趋势基础之上的客观分析，房多纠结于所谓的时间点是很可笑的，因为七哥不可能确切的知晓那只无形之手会对趋势造成多大的减缓作用。然而减缓只能形成拖延效果，而并不能逆转趋势。大家只要牢记七哥的基本判断，也就是“贸易平衡和紧缩导致钱越来越少，钱越来越少导致资产价格破裂”即可。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

那错了？汇率没错吧？通缩没错吧，是不是物价无法上涨，每次反弹都更加凶狠的下跌？是不是物价每年都下一个台阶，各种物价泡沫在破裂吧？一线（北京上海）从2016年年底见顶，掉到现在，看数据，没错的，一线的房价会腰斩再腰斩，这个按汇率没错，房多想忽悠大家，说要按天按月，扯淡，中国有比我准的么？经济好？哪里好了？都返乡创业了还叫好？都是一群将死之人的胡言乱语，好像在天涯上乱闹房价就忽悠住不跌了一样，房多不服再买几套试试，敢么？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-31 16:25

海南完善房地产限购政策 非本省户籍居民家庭商贷首付不低于70%

2018年03月31日 15:50 来源： 海南日报 编辑：东方财富网

分享到：

2191人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【海南完善房地产限购政策 非本省户籍居民家庭商贷首付不低于70%】3月31日中午，海南省住建厅向外发布《关于做好稳定房地产市场工作的通知》，通知要求全省加强严格购房资格审查，非本省户籍居民家庭在我省范围内只能购买1套住房。五指山、保亭、琼中、白沙4个中部生态核心区市县建设的商品住宅只能面向本市(县)居民家庭销售。非本省户籍居民家庭在我省购买住房，申请商业性个人

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

住房贷款首付款比例不得低于70%。本通知印发后购买的住房，自取得不动产权证之日起5年内禁止转让。非本省户籍居民家庭在实行限购政策的区域购买住房，需提供至少一名家庭成员在我省累计60个月及以上个人所得税或社会保险缴纳证明。（海南日报）

这次是彻底关门了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-31 16:31

作者：ty_132286291 时间：2018-03-31 16:19:07

外面一堆骂七剑的，瞧瞧他们多害怕

他们能骂啥？他们就会说永远会印钱,房价永远涨,政府万能论，实际他们什么也不懂，就是一群苍蝇。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-31 16:36

14:21

【猪价跌至8年最低 “二师兄”到底肿么了？】辽宁、黑龙江、上海、北京、山东、山西……今年以来，全国生猪市场犹如遭遇“滑铁卢”，价格持续下跌。北方地区跌幅尤其大，天津、北京、辽宁、山西及黑龙江的生猪价格曾在两天内每公斤下跌1元,如此快速的跌价使得养殖户感到恐慌。（经济观察报） [点击查看全文]

大萧条来临就这样，首先从农产品爆发，一切周期经验都失灵，产能过剩导致的经济危机彻底爆发出来。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-31 21:19

作者：ty 海角 17 时间：2018-03-31 19:50:28

猪价跌至 8 年最低,“二师兄”到底肿么了?

猪肉都能回 8 年前，而且还没到底，谁规定房价不能回 8 年前？猪肉有代表性是有猪粮比,跟粮食挂钩的,房子有猪肉重要？扯淡吧，二师兄涨价是要加息的，一堆砖头能比，一堆砖头炒成股票，跌起来比二师兄还厉害。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-31 21:50

我记得写帖子时说粮食过剩问题,说猪肉可以跌破 7.5 元(批发),现在跌倒 5.5 元（批发）了，所以，楼主我是一个保守的人。房多们不服一线房价会腰斩再腰斩，实际房子过剩的比二师兄厉害，跌起来比二师兄厉害，会再次说明楼主我是一个保守的人，实际房多们比二师兄笨，有骂我这时间割肉卖房子去了，靠胡说八道的没用，你能卖到我说的价位上方都算厉害，都说明你比猪强，卖不到腰斩再腰斩价位上方，你比猪都笨，还不如猪。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-03-31 22:19

美国房价已达到历史最高水平 有人抢房有人逃离

2018-03-31 14:36 房价/房地产

中新经纬客户端 3 月 31 日电 据美国侨报网报道,由于供给短缺,美国多个房价指数接近次贷危机前的高点。飙升的房价吓退了买家,美国 2 月份新建住宅销量连续第三个月下滑,二手房市场也显露疲态。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

全世界没有不怕加息的股市和楼市。美国房价也会下跌，然后就是10年牛市。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-01 20:01

作者：最好只看楼主 时间：2018-04-01 17:25:09

突发新政！南京公积金贷款额度提高！个人最高50万、家庭100万！

2018-04-01 南京楼市

重磅利好！

4月1日，南京住房公积金管理中心公布了南京住房公积金政策调整政策，将南京市住房公积金贷款最高可贷额度由30万元/人、夫妻双方60万元/户调整为：购买首套自住住房最高可贷额度为50万元/人、夫妻双方100万元/户；购买第二套住房仍按原有规定执行。

自己人都坑。这点钱怕支撑不住南京房价，南京房价炒的太高了，跌幅大概不会比上海小。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-01 20:07

作者：金刚经1251 时间：2018-04-01 15:56:10

西安市房管局:故意制造购房紧张氛围 直接暂停网签销售....

这次开发商跑的比较及时，都是比周围二手房低的价位跑量。

这次房地产崩了后损失最大的不是银行，因为银行跑了，开发商

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

找信托等表外融资，一部分银行打包成不保本的理财，银行不是大头，这次银行不怕开发商绑架。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-01 20:23

作者：弹簧 88 时间：2018-04-01 19:33:20

北京将对租金异常上涨区域进行全面排查

08:39:00 北京青年报小字

年轻人返乡这个是没办的事情，想炒房子还不付出代价，哪有这好事情，现在这老龄化社会，一个城市没有年轻人消费，立即就不行了，买不起房子逼走一部分年轻人，租不起房子又逼走一部分年轻人，经济下滑又走一部分年轻人。。。。

有个日本动画片（千与千寻），那个孩子的爸爸妈妈吃着吃着变成了猪。我在福州吃饭时，一个很不错的饭店，吃着吃着我就觉得不对劲了，抬头一看周围全是老年人，我就觉得很不舒服，回来后，凡是看见带有老年虚拟餐厅的，我就怕，未来整个中国都变成这样真是太恐怖了，我们都要老，我们难道一天到晚就埋头去老年虚拟餐厅去那样吃？还不如猪，所以，一个城市用房子、房租把年轻人都逼走，真是猪都不如的城市。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-01 21:02

作者：滑雪爱好者 20174 时间：2018-04-01 14:22:20

各种限购政策其实就是减少住房市场的供应，短期稳房价，如果没有下跌趋势为何要这么做？？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

说明房价下跌趋势已经形成

房价都是货币现象，跟别的关系不大，除过拿钱支撑，什么政策都没用。要么经济高速发展，大家收入增长支撑房价，要么信贷支撑，今年释放 10 万亿，明年 20 万亿，后年 40 万亿，这么一直释放，直到崩盘。现在那个能支撑房价？大家收入不涨不说还下滑，没有经济高速增长，靠信贷？在去杠杆回笼货币，所以，炒房价就是资金密集型行业，钱少一点都不行，而且要很发达的国家才炒一炒，像美国，就这还炒成次贷危机了，房价就跟猪在天上飞一样，要用钱在下面不停的吹，地球引力（收入）最终会把房价拉到地面，没有人能打破规律，发展中国家炒房子，像中国这样的，跌的一定比发达国家厉害，本来就不富还玩富国游戏，东施效颦，下场能好？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-02 08:46

作者：为了龙公爵 时间：2018-04-02 01:01:04

西安现在的房价，已经让华为的人都不敢下手了，都是一群投机者在自嗨。

西安的房价本身就不高，但是，对本地人收入来说，一套房子这一年多涨了 30 万，都吓坏了，关键是西安这地方就业机会不是太多，买了房子除过炒我真不知道做什么。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-02 08:58

作者：ty_129773633 时间：2018-04-02 01:25:42

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

福州房价都被中介操控了？

黑名单 | 举报 | 4078 楼 | 打赏 | 回复 | 评论(1) | 赞

ty_边走边唱 636： 黑名单 举报 2018-04-02 07:25:19 评论

都有本地的中介协会，还有协会理事长，狼狈为奸套路哄抬

全国哪里都一样，实际你去看，按正常家庭的一辈子工资性收入就是中介挂的一般房价的首付，都是这样的，中介黑只是小黑，根本在银行，上次北京首付 150 万，这次炒到首付 300 万，二线城市的一般房价首付炒到 150 万，房价就是 M2 现象，跟别的关系不大，中介再坏，人们没钱还是扯淡，根本在货币超发，中国印了太多的钱，政府支持炒房子，养肥了中介，风大猪都上天，没风了中介就是弱势群体，炒房子根源在政府。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-02 09:07

作者：高度阀 1 时间：2018-04-02 07:45:27

本人外企，做商用车配件，17 年商用车销量增 50%多，今年至今各主机厂订单比较稳定，我在想房家下跌应该在实业颓废的后面，不说大面积人失业，起码订单下降，大部分行业工人 8 小时双休，工资减少。

工资如果不受影响那些贷款的嘴还是比较硬，从周围同事的嘴里能听出来。

现在首当其冲的是人员密集型企业，像我们这么赚钱的产品，资本家也快扛不住了，管理成本太高了！时间点快到了！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

_____

你这就是扯淡，知道吧。

一直说炒房子是货币现象，老说房贷，忘记说车贷了，实际汽车销售也是看信贷，房子是大老虎，汽车是小老虎，手机是小壁虎，你就这么理解吧。

中介说房价正常，你个造汽车配件的也说正常，实际你们都是一个感受，所以，说你扯淡。实际实体经济已经下滑很严重了，只是你只看你的，总体不是你说的这样。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-02 09:18

作者：推轩望月 时间：2018-04-02 09:04:30

高杠杆经济就是拔苗助长，减产甚至绝收必将到来。这个道理老农都知道。

_____

是这个道理，如果人民币汇率是自由汇率，杠杆还好点，说明人们收入是真实的，实际人们收入是有水分的，真实收入是劳动生产率和产出决定的，要能通过汇率的检验，不是中国这样关起门印钱得来的，所以，通缩工资物价，没别的出路，因为收入物价水分太大。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-02 09:25

noe2017： 黑名单 举报 2018-04-02 09:15:13 评论

七哥以前不是说钱是有数的吗?根据美元外汇储备来印的

_____

像你就别来了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

基础货币没多印，是信贷超发。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-02 09:51

八眼蜘蛛： 黑名单 举报 2018-04-02 09:26:07 评论

西安经济非常糟糕，一直没有什么起色，房子在失去煤老板的购买力之后大量滞销！不得已玩了这个炒房的把戏！崩溃是必然的！因为西安经济无法持续！到时候必然一地鸡毛。。

是，陕北煤老板在西安炒房子把房价搞到 8000 一平，回落后这次搞到上万，本地人 3000 元的工资收入很难支撑住房价，现在又打年轻人的注意。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-02 10:09

中国 3 月财新制造业 PMI 为 51 为四个月最低

2018 年 04 月 02 日 09:46 来源： 东方财富网

分享到:

12 人评论 9705 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【中国 3 月财新制造业 PMI 为 51 为四个月最低】中国 3 月财新制造业 PMI 为 51，为四个月最低，预期 51.7，前值 51.6。财新智库莫尼塔研究董事长、首席经济学家钟正生表示，由于需求回升力度不及预期，3 月制造业景气度较上月有所回落。他预计，3 月中国经济有一定程度的走弱，但幅度较为温和。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

国家统计局3月31日数据显示，3月份，中国制造业采购经理指数(PMI)为51.5%，环比上升1.2个百分点。国家统计局服务业调查中心高级统计师赵庆河表示，3月PMI升至一季度高点，制造业扩张提速，呈现稳中有升态势。

——————————

这些数据都打架，我们小百姓都能看成神精病。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-02 10:55

二号大街东2017： 黑名单 举报 2018-04-02 10:36:20 评论

所以资产价格的全面暴跌是在债务危机全面爆发之后？

——————————

现在房价就在跌，你还做梦，我写个啥，就是说正在发生的事情，从股灾、民间集资、P2P跑路、炒房子等，大家的钱被消灭完就是大萧条正式进入了，跟美国1929年比好处就是金融机构现在不会倒闭完，但是，效果是一样的，都是大家的钱被消灭完，就是大萧条。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-02 11:11

作者：路在何方_aa 时间：2018-04-02 10:50:21

七哥，如果未来两年人民币一直处于升值的趋势，那就算房价下跌个15%房多也不一定会卖房啊

——————————

你说的道理是对的，但是，资本外逃已经三年多了，就是说国内资本无法获利，资本投资没有回报，要么汇率高估，要么泡沫太大，汇率就不说了，顺差大的人家都找上门来闹事了，只能是国内泡沫太

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

大，国内房价太高汇率再不能贬值，那么，汇率对比下的房价就是卖房子出国，不是按你说的汇率低估才开始升值，是汇率高估（对国内来说）下的平抑顺差升值，只能是加速资本外逃，只能加速卖房子出国，国内只能紧缩货币，打掉货币泡沫，房价就是货币泡沫引起的，没钱了，泡沫就破了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-02 12:27

作者：行雷 2017 时间：2018-04-02 10:10:12

西安房价一万多，江苏盐城我自认为连一个三级都不如的城市房价都可以炒到一万多，这里啥屁产业都没有，一个市都靠韩资起亚维持着，15 年中韩关系紧张后房价飙升，这里的人们该如何活？？？外地来做生意的都会被脱光而走！可见这社会多么病态。当落体之时就是天崩地裂之时～盐城

现在从房价来看，未来比我写的要严重的多，大萧条的深度和广度比我想的严重，按现在这个样子，一二线会空城，你想，城市人口减少一半是什么样子？这个是无法回避的事实。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-02 12:49

作者：WYCMS 时间：2018-04-02 12:35:32

都体谅下房托，现在的形势下，卖又卖不掉，接盘的也不来了，手里攥着贷款买的房，前景一片灰暗，换你也得气急败坏。

这还在哪里？按现在的房价、房租，要么企业倒闭完，要么人员

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

失业返乡完，什么样的企业能支撑住这房价、房租？房多说房价、房租不跌，人都没了还你的房价、房租，做梦吧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-02 13:54

作者：夏凉花 20172 时间：2018-04-02 13:47:05

国人为什么不贷款买房子了？现在政府不是还在引导刚需接盘吗？小编不放出来吃屎

按你的意思永远炒房子？现在打压房价都晚了，企业都倒闭完球了还玩什么？人员都返乡了连刚需都没了，应该像日本当年一样，快速打爆房地产，保住实体经济，保住居民储蓄。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-02 13:56

starxxx2010： 黑名单 举报 2018-04-02 13:31:58 评论

在萧条期资金需求少，利息低的。听一些长辈说，80，90 年代，好像当时信用社贷款好像很多都是几乎无利息的，都没有人贷款。那个时候中国人很保守，不像这几年全民高杠杆，感觉又是走一个另一个极端。

现在美国加息、缩表，利率无法走低，只能严厉的货币紧缩。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-02 14:01

零落成秋： 2018-04-02 13:00:50 评论

二线在抢人，人口一个月就落户多少万，怎么可能空城

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

有点脑子好不好，人人都抢着去还抢人？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-02 14:27

ty_宝石捕手： 黑名单 举报 2018-04-02 14:14:52 评论

评论 Sapphire8888：这是猪周期吧，说明不了通缩。猪养多了集中上市，青菜、水果也是农业产品，未见便宜啊。

现在猪周期也破了，不管用了。青菜、水果也很便宜。

我在这写帖子。连我老婆都说猪肉很贵，没降价，昨天我出去指着 8.8 元一斤的猪肉“你看这是啥”，她这才说大概这两天才降价的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-02 17:01

alnae： 黑名单 举报 2018-04-02 15:43:37 评论

体制内的退休老头老太都超能活

这个你大概太主观了，人们寿命延长是医疗卫生进步、生活进步了，跟体制内外关系不大，不是说体制内就成精了，体制外就让妖精害了，都一样吧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-02 17:07

作者：为了七哥来的 时间：2018-04-02 16:17:53

七哥你别吓我啊！北京真能减少一半吗？自从我知道国企央企和大学要外迁，我就有心理准备会减少一千万，但就这样也不够一半啊，现在看着表面平静，其实内里波涛汹涌，我一天天的都在忐忑和期待中。未来，我真的无法想象。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

这个不用吓唬你。我年轻时见证过上海危机时的样子，危机时一线城市比东北、西北夸张，不发达的地方反而没啥，大概是因为本来就不发达的缘故，一线发达城市不一样，危机时收入下跌的厉害，买房子送户口那时都没人去。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-02 21:16

作者：路在何方_aa 时间：2018-04-02 20:38:41

原标题：央行等 31 部门出手！假结婚、假离婚后果很严重

谁的后果严重，银行吧?房价崩盘后，单身炒房者（离婚炒房）才不怕你银行，就断供，你怎么样，想连带都找不着下家，现在出手，出脚都没用。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-02 22:13

作者：小脸仔 1 时间：2018-04-02 20:04:34

为什么我不明白经济萧条看你们的样子好像很高兴，巴不得金融危机的样子

二战时，那么多中国人做了伪军，你现在明白了？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-03 09:56

作者：concertooo 时间：2018-04-03 09:08:29

中财委首次会议强调：地方政府和国企要尽快降杠杆

这意思是你们赶紧跑，不跑来不及了，七叔我解毒的对不

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

前面都写了，人家去杠杆开始了，市面上的增量资金就少点，大家收入就有一个下降过程。

现在就等整个大家预期反转，房价跌了后，大家发现自己手里都没有多少现金存款，很多人都是债务，整个货币消灭的差不多了，大家的钱都被消灭了，就是大萧条，实际从股灾到现在，多数人手里的钱已经被消灭，只是自己还没有意识到，只缺一个认识过程，市场消费不旺，整个把钱都投资了资产，实际资产已经卖不出去了（房子），就等醒悟，完了就是整个的节衣缩食，就是漫长的萧条。

经济衰退伴随着通缩，现在已经很明显了，正在滑入萧条，不是我说怎么样就怎么样，这个一定是多数人都没钱了，就是萧条，你们大概会说有资产（房子），这个就是认识过程，房价跌了，大家都醒悟了，房子抛不出去，这个不要有幻想，银行紧缩住，没钱了，谁接盘？无穷无尽的二手房给人感觉永远也抛不完，资产不值钱了，大家才如梦方醒，都还债卖房子，房子会更不值钱。全社会资金链实际早断裂了，未来找钱还债是很难的，都去杠杆，大家都挣不到多少钱，很痛苦。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-03 10:17

现在什么都不缺，就缺一个大家的认识过程，都认识到房子不值钱了，现在就到这个时候了，很快，实际已经发生的早发生了，就是认识问题，或许有人嘴硬，这个没用，银行没钱了，谁的房子能卖掉？争论没意思，说这些就是说现在到什么阶段了。手里有现金存款的人

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

很少了，大家的钱从离开自己的手那一刻起，就被消灭了，只是认识不到，现在就慢慢都认识到了，不服的你去卖你认为值钱的房子，几个月卖不掉你就醒悟了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-03 11:22

蓝海 1388： 黑名单 举报 2018-04-03 10:50:16 评论

大家都没钱了？！钱去哪了呢？？？？？搞不懂了。。。

我一直写这些,你们都不看,实际你们说好听点是对自己不负责。

这 10 年都靠借债，GDP 靠债务推动，就是靠增量资金，大家都涨工资，高兴啊，现在债务到头了，国企、地方政府、房奴都不借债了，市面上的增量资金没有了，你从哪里挣钱？没有增量资金不说，人家还找钱还债，市面上的钱在减少，我们都要从市面上挣钱，你还问钱哪里去了？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-03 12:19

央行确认常备借贷便利“加息” 与美联储加息同步

2018 年 04 月 03 日 08:11 来源： 北京青年报 编辑：东方财富网

分享到：

“与美元同步加息”这种词都出来了,离基准利率加息真不远了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-03 14:55

作者：长风陈 时间：2018-04-03 13:52:47

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

@七剑战歌之风月 2018-04-03 11:22:18

蓝海 1388： 黑名单 举报 2018-04-03 10:50:16 评论

大家都没钱了？！钱去哪了呢？？？？？搞不懂了。。。

我一直写这些,你们都不看,实际你们说好听点是对自己不负责。

这 10 年都靠借债，GDP 靠债务推动，就是靠增量资金，大家都涨工资，高兴啊，现在债务到头了，国企、地方政府、房奴都不借债了，市面上的增量资金没有了，你从哪里挣钱？没有增量资金不说，人家还找钱还债，市面上的钱在减.....

七老师， 我们愚钝， 还是不懂啊！求解惑！

10 年里， 银行超发了那么多的货币， 货币作为房地产的等价物进入市场， 如果没有销毁， 货币就在市场里啊。如果房价下跌，在大部分房贷没还之前，市场里的货币就会泛滥了。怎么会缺钱呢！有个网友说， 大部分钱都控制在极少数人的手里， 难道这部分人能控制这么大的货币量？

---

300 万亿的债务，钱离开你手人家挣了还债去了，还债了市场上的钱被银行收走了，不缺钱？还泛滥？假如你买房子，首付 30 万，贷款 70 万，就是说银行印了 70 万，市面上就多 70 万，你要还房贷，你就要从市场上挣 70 万带（利息），还给银行，你还给银行 70 万，市面上就少 70 万（带利息），银行银根紧缩，不再借出你这 70 万了，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

是不是你还了钱市面上少 70 万（带利息），这 10 年就靠你这样的买房子的人印钱，现在该还债了，市面上的钱是不是少了？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-03 15:22

作者：lixiaosuo3 时间：2018-04-03 14:46:49

送给某些不爱动脑子的人：

小可去年年底买的第一套自主用房，留意过这么一个条款：

如果房子降价，降到低于银行发放贷款时的评估值。买房者，需要交纳中间的差值，要么银行强制收房子

你也配说脑子？淘宝上一年司法拍卖多少？眼瞎了？你见那个造反了？我一个嘴巴子抽死你个傻货。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-03 15:38

住建部专家：市场下行的时候是买房的好时机

2018 年 04 月 03 日 06:48 21 世纪经济报道

这个就是 4000 点是牛市起点一样。房价一路下跌，会套牢无数的接盘侠。

不要信任何忽悠，信了你就真完蛋了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-03 16:18

作者：ty_132286291 时间：2018-04-03 15:58:55

傻逼房多们多么希望横盘呀，或者稳住，不要再跌了，他们小心脏受不了，可是，有用吗？还没开始呢，跌了那一点餐前甜点，大跌

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

还没开始呢！

现在打字的十个有八个是恐惧的房多，各种歪曲。没用的，有打字这时间割肉去了，真遇见个不懂的接盘侠说不定就逃了，在这打字没用，忽悠不了谁。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-03 17:00

作者：菜墩墩 时间：2018-04-03 16:43:51

今天来了不少房多多，抱着区区一个研究员说的负利率反复发，脑子里全是水，也不想想这个研究员是话事人呢，还是昨晚新闻联播里的“尽快去杠杆”的那几位是话事人？今天一连串大新闻，偏偏抱着这个研究员这个反复发，可惜稻草救不了你的命

嘿嘿，你也看出来了。实际是看明白的房多越来越多了，好事情，整个社会预期在发生翻天覆地的变化，就是人们突然看空房价了，市场变了，做空力量在聚集，后面就不是政策说了算了，踩踏慢慢就开始了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-03 19:56

作者：青鸟 L2Lv 1 时间：2018-04-03 17:05:11

本人卖油条的，四十岁，手上有十五万现金，再忍俩年能不能抄个铺面。不想租房了。

我认为你这想法可以。现在卖菜的都进店了，你卖油条的完全可

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

以，经济再不好，油条不会差，你忍着等小店铺便宜了可以买一个。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-03 20:02

作者：backham77 时间：2018-04-03 18:26:48

老家河南新乡，现在所有银行是首付 30%，没有 20%之说了。过了年所有银行全上浮 30%以上，利息都在 6.6%左右。年前一个二手房挂 58 同城还好多人看，现在挂 3 星期都没人联系了，之前想买房的客户，现在能约出来看的也很少了，带看明显少得多了。4 线城市的鱼也基本入网了，该收网了。去库存成功，厉害

你看人们买房子,实际卖房子很难,只有在市场上涨过程中脱手，一旦见顶，人们都很警惕，基本无法脱手，下跌过程中更是难卖，说是一回事，做又是一回事，房多都是忽悠的多，真能割肉把房子卖掉的不多，房子太难卖了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-03 20:07

作者：大色牛耕地不怕累 时间：2018-04-03 19:39:50

央行官员:负利率政策能应对通缩型衰退 可纳入工具箱

2018 年 04 月 03 日 15:40 新浪综合

看好了啊，通缩型衰退，这可是从央行嘴里说出来的，问题是美国一直加息，你央行敢负利率？蒙谁呢？

通缩型衰退=恶性通缩。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

政府最后还是无法通胀起来，无法战胜规律，什么工具都是扯淡。美国加息还要跟，真是没活路了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-03 20:18

作者：张飞卖猪肉 时间：2018-04-03 18:24:03

房多瀏覽這帖 真的是太遭罪了 呵呵呵 頂

黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 4572 楼 | 打赏 | 回复 | 评论(1) | 赞

hblflff： 2018-04-03 19:47:36 评论

是啊，只能看，还不能反驳，心里又害怕又气，看也不是，不看也不是，我想着都难受，哈哈

最要命的是说啥有啥，不信还不行，信了又觉得不可能，最后就是看着大实话进地狱。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-03 20:23

作者：ripp071 时间：2018-04-03 20:16:57

北京 3 月份成交量又创纪录了，这房价咋降？

你忽悠傻瓜啊？M1 跌到多少了，现在信息发达，数据好查，靠忽悠你能忽悠谁？一路下跌套牢很多，但是，这个帖子里的你就别惦记了，滚。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-04 10:41

作者：我就想请教问题的 时间：2018-04-04 09:58:48

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：张飞卖猪肉 时间：2018-04-03 18:24:03

房多瀏覽這帖 真的是太遭罪了 呵呵呵 頂

黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 4572 楼 | 打赏 | 回复 | 评论(1) | 赞

hblflff： 2018-04-03 19:47:36 评论

是啊，只能看，还不能反驳，心里又害怕又气，看也不是，不看也不是，我想着都难受，哈哈

@七剑战歌之风月 2018-04-03 20:18:46

最要命的是说啥有啥，不信还不行，信了又觉得不可能，最后就是看着大实话进地狱。

七剑老师，你 2 篇长帖给我们描述这种未来状况，有什么办法能摆脱吗？经济的重振和发展下一步需要什么条件？

中国经济有多复杂？你看每个问题写出来，好像我写崩溃论一样，从消费到生产，从汇率到利率，从货币到债务，从通胀到通缩，一个房价都能吓死人，那个不是没办法，还怎么摆脱困境？我从没想过谁能怎么样的去救活，能拖下去维持住就不错了，这也不能怪谁，长期积累就成这样了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-04 10:54

中国去杠杆进程 2017 年度报告：总体稳杠杆 局部去杠杆

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

2018 年 04 月 04 日 01:32 来源： 经济参考报 编辑：东方财富网

分享到：

4956 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【中国去杠杆进程 2017 年度报告：总体稳杠杆 局部去杠杆】需要坚持稳中求进总基调，只有总杠杆率稳了、宏观经济稳了，才有条件实现局部的去杠杆；而局部完成去杠杆，宏观杠杆率才能得到有效控制。规范国有企业与地方政府的债务融资，根本上还是要约束政府行为，让市场发挥资源配置的决定性作用。这是回到了我们改革的初衷。（经济参考报）

去杠杆需要坚持稳中求进总基调，只有总杠杆率稳了、宏观经济稳了，才有条件实现局部的去杠杆；而局部完成去杠杆，宏观杠杆率才能得到有效控制。

规范国有企业与地方政府的债务融资，根本上还是要约束政府行为，让市场发挥资源配置的决定性作用。这是回到了我们改革的初衷。

去杠杆的重点在于国有企业与地方政府(隐性债务)；为保持总杠杆率的基本稳定，中央政府部门及居民部门适度加杠杆是理性的选项。

2017 年宏观杠杆率得到有效控制

尽管 2015 年 10 月十八届五中全会上中央即提出降低杠杆率的目标，但真正取得成效的却是在 2017 年。快速攀升的杠杆率得到了有效控制，实现了总体稳杠杆、局部去杠杆。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

总体稳杠杆体现在：2017 年包括居民、非金融企业和政府部门的实体经济杠杆率由 2016 年的 239.7%上升到 242.1%，上升了 2.3 个百分点。对比 2008-2016 年，杠杆率年均上升 12.3 个百分点，当前的杠杆率增速已是大幅回落，趋于平稳。局部去杠杆体现在：非金融企业杠杆率回落及金融部门加速去杠杆。

结构上看，非金融企业部门杠杆率下降，居民杠杆率上升较快，政府部门杠杆率略有回落。数据显示：非金融企业部门杠杆率由 2016 年的 158.2%回落至 156.9%，下降了 1.3 个百分点。居民部门杠杆率从 2016 年的 44.8%上升到 49.0%，提高了 4.1 个百分点。可见，2017 年的总杠杆率上升主要是居民杠杆率攀升所致。

1993-2017 年的杠杆率变化

从 1993 年至 2017 年，实体经济杠杆率由 107.8%上升至 242.1%，24 年间上涨了 134.3 个百分点。根据杠杆率变化的特点，大体上可以分为四个阶段(见图)。

(一)平稳加杠杆阶段。1993 年至 2003 年，这 10 年里杠杆率共增长 41.6 个百分点，平均每年增长 4 个百分点。这段时间债务和广义货币的增速较高，而名义 GDP 增速自 1997 年以来徘徊在 10%附近，由此导致杠杆率的激增。此外，上个世纪末的亚洲金融危机以及本世纪初的互联网泡沫破灭加上 2003 年的非典，对于杠杆率的上升都有一定的刺激作用。

(二)“自主”去杠杆阶段。2003 至 2008 年，这 5 年间杠杆率下降了 8.2 个百分点。这段时间名义 GDP 高速增长，增速最低的年份也

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

达到了16%，最高达到23%，名义GDP增速超过了债务和货币增速，实体经济杠杆率下降。这5年去杠杆过程的最大特点是债务温和上升伴随经济飞速上涨，这是全球经济大繁荣与中国经济上升周期相重合的阶段。相比于现阶段的“强制”去杠杆，2008年之前的5年去杠杆是一个“自主”的过程，甚至也可以称之为“好的”去杠杆，即未伴随经济痛苦的收缩。

(三)快速加杠杆阶段。2008年至2015年，这7年时间里杠杆率增长了86.2个百分点，平均每年增长超过12个百分点。2009年由于四万亿的启动，债务出现了跃升，当年债务增速高达34%，而名义GDP增速则回落至9%，随后债务增速持续下滑但名义GDP增速下滑速度更快，2015年名义GDP增速跌到了最低点的7.0%。这段时期的主要特点是债务增速在开始两年出现跳升后持续下降，但名义GDP增速以更快的速度下降。分部门来看，非金融企业杠杆率的增速最高，由2008年的95.2%增加到2015年的151.2%，7年急升56个百分点。

(四)“强制”去杠杆阶段。2015年10月中央提出降杠杆任务，但2016年实体经济杠杆率仍上升了12.4个百分点，金融部门杠杆率也未见回落，去杠杆未见实效。原因大略有三：一是当时提出去杠杆，虽然在认识层面达成共识，但在实践层面，却还没有找到抓手和着力点，从而2016年就呈现出去杠杆较难推进的局面。二是，2016年一季度GDP增长6.7%，创28个季度新低，也让相关政府部门在执行去杠杆任务时产生顾忌，有放水之嫌。三是居民杠杆率出现加速上涨，2016年居民杠杆率上升5.7百分点，而之前每年上升不过2到3个

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

百分点，增幅几近翻番。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-04 10:55

各部门杠杆率风险分析

(一)居民部门杠杆率快速攀升，但风险不宜被夸大

居民部门加杠杆近两年呈现加速态势：1993-2008，由 8.3%上升到 17.9%，15 年不到 10 个百分点；2008-2017，由 17.9%上升到 49%，9 年上升了 31 个百分点，年均增幅近 3.5 个百分点；近两年年均增幅更是达到 4.9 个百分点。居民部门杠杆率的快速攀升致风险凸显。特别是，由于一方面短期消费贷成为变相的抵押贷，加大了风险，另一方面，较大的贫富差距也使得平均意义上的杠杆率不能完全反映实质上的结构性风险。

尽管如此，我们坚持认为，居民部门杠杆率风险不宜被夸大。首先，从收入流角度，居民每年债务负担(即年还本付息额)尚不到可支配收入的 10%。假设银行贷款利率为 4.9%、平均贷款久期为 15 年，则每年还本付息的压力约为债务余额的 10%。我国 2017 年末居民债务余额 40.5 万亿，按 10%计算，每年需还本付息 4 万亿，仅占居民可支配收入的 8%左右，占居民消费支出的 13%。也就是说，居民能够以其可支配收入来还本付息。其次，即便在收入出现下降的时候，居民仍有大量的存量金融资产来应对流动性风险。单独比较居民部门贷款与现金加存款的比例，2017 年末中国为 57%，稍高于日本，但远小于美国、英国、加拿大、德国等发达国家；再考虑到非保本理财、货币型基金等类存款资产，中国居民持有的低风险金融资产足以应对暂

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

时的流动性风险。第三，居民高储蓄率提供了最终保证，显示有足够的清偿能力。我国居民部门长期具有较高储蓄率，2010 年达到最高点 42.1%，随后有所下降。2015 年回落至 37.1%，但远高于全球平均水平。相较而言，美国 2017 年居民储蓄率为 6.9%，韩国和日本 2016 年居民储蓄率为 13.1%和 2.4%。近年来居民存款增速处于较低水平，2017 年同比增长 7.4%，而贷款增速较高，2017 年增长 21.4%，但居民部门储蓄存款仍远高于居民负债。2017 年居民负债余额 40.5 万亿，存款余额 65.2 万亿。居民储蓄存款下降主要由两方面原因：一是房地产市场和资本市场的发展，使得居民的资产配置更趋于多元性，储蓄存款在居民资产中占比下降；二是居民储蓄率略有下降也致居民储蓄存款增速下降。但总体上，我国居民储蓄存款规模依然处于较高水平。

(二)非金融企业部门杠杆率下降，国企去杠杆仍是重中之重

过去 20 多年，非金融企业部门杠杆率与总杠杆率的变动态势基本一致，真正地去杠杆是在 2017 年，下降了 1.3 个百分点。非金融企业部门去杠杆主要是由非国有企业实现的。

国企杠杆率显著高于非金融企业的平均水平。2017 年国企资产负债率为 65.7%，相比上一年下降了 0.4 个百分点。而规模以上工业企业资产负债率为 55.5%，相比上一年下降 0.3 个百分点。可见，国有企业已出现了降杠杆苗头。尽管国有企业(特别是上市公司)资产负债率有所下降，但非国有企业资产负债率下降速度更快，使得国企债务占比依旧保持在高位。当前国企债务占全部非金融企业部门 62%，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

相比 2016 年增加 3 个百分点。可见，国有企业去杠杆仍是重中之重。

2017 年非金融企业外债余额达 4.4 万亿人民币，约占 GDP 的 5.3%，风险可控。但通过内保外贷形式获得的境外融资，不在统计范围。2017 年 12 月外管局发布了《关于完善银行内保外贷外汇管理的通知》，对内保外贷行为进行严监管，并且通报查处了一系列银行违规内保外贷行为。预期未来这类债务占比将会降低。

(三)政府部门杠杆率略有回落，警惕地方隐性债务风险

2017 年政府总杠杆率从上年的 36.6%下降到 36.2%，回落 0.4 个百分点。其中，中央政府杠杆率从 2016 年的 16.1%上升至 16.2%，上升了 0.1 个百分点；地方政府杠杆率由 2016 年的 20.6%下降到 19.9%，下降了 0.6 个百分点。国际上通常以“马斯特里赫特条约”所设定的 60%预警线作为政府杠杆率的参考标准，以此观之，中国政府债务风险处于可接受的水平。

尽管政府显性债务杠杆率相对较低，但(地方)隐性债务风险值得高度警惕。首先，融资平台债务增速放缓，但有些情况下还要增加对平台企业的持续补贴。当前地方政府融资平台债务约 30 万亿，约占 GDP 的 40%，是地方政府或有债务的最大部分。但近两年由于地方政府债务置换以及一些替代性融资方案的出现，这部分债务增速已从 20%以上的高增速回落至 10%左右。但由于这些平台主要承担了基础设施建设投资及公益类建设，其财务状况并不理想，在平台与政府的现有关系架构下，可能还需要增加对平台企业的持续补贴。其次，以政府投资基金、专项建设基金、政府购买服务、PPP 项目等形式的“新

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

马甲”成为地方隐性负债的主要形态。“新马甲”虽然表面上呈现井喷式增长，但实际落地的项目却要少得多。尽管如此，鉴于这部分债务的模糊性(即界限不清)、复杂性与隐蔽性，特别是致其产生的内在机制仍未改变，须高度警惕。第三，防范化解地方隐性债务风险，应标本兼治。根本上要改变政绩考核机制、打破刚兑、破除隐性担保，同时处理好政府与企业、地方与中央间错综复杂的关系，分出边界，厘清权责。短期可操作性方案：一是加快构建资本预算制度，强化政府性融资行为的预算管控；二是打造中国版的地方政府“市政项目收益债”，适度扩大新增专项债务限额。

国企和地方政府是公共部门核心的组成部分，二者的债务风险也基本上是主权债务风险的重要构成。国企与地方政府之所以成为此次财政部 23 号文重点“关照”的对象，与此直接相关。地方政府与国有企业关系密切，浑如一家，企业为政府办事，政府为企业担保，于是，最后形成的债务，到底该算到企业还是算到政府，谁也说不清了。新预算法试图进行切割，但也是剪不断理还乱。国企与地方政府均担负了公共部门的重要职能，弥补私人部门和市场经济所无法提供的社会功能。这种公益性或者说社会功能的诉求，使者二者的去杠杆也将更为艰难。从现实角度，国企与政府都是加杠杆容易，去杠杆难；并且相互交织，国企去杠杆难，有时候就是因为地方政府的干预。那么多国企僵尸，还要给输血，恐怕大多是出于地方对于财税、就业、社会稳定等的考虑。所以，规范国有企业与地方政府的债务融资，根本上还是要约束政府行为，让市场发挥资源配置的决定性作用。这是回

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

到了我们改革的初衷。

(四)金融部门加速去杠杆,《资管新规》再出重拳

从1993年到2016年，金融部门杠杆率一路攀升，从不到10%分别上升到负债方统计的67.7%和资产方统计的78.2%。但2017年开始，金融去杠杆迈出实质性的步伐,这与非金融企业的去杠杆是步调一致的。2017年，金融部门杠杆率分别回落8.4个百分点(资产方)和4.8个百分点(负债方)。相比于实体经济部门，金融部门可以说是加速去杠杆。当前金融部门去杠杆的主要体现在了银行总资产增速大幅放缓和同业资产占比逐渐下降上。由于2017年出台的多次金融监管政策，对非银行金融机构的资管产品进行了更为严格限制。资管新规在中央全面深化改革委员会第一次会议上获得通过，落地在即。其中对资管产品的刚性兑付、投资者合格性、多层嵌套以及投资者穿透性等方面都有严格的限制。随着金融监管的继续推进，金融部门杠杆率将有望进一步下降。

去杠杆：稳中求进不冒进

未来三年面临的三大攻坚战，第一个就是防范化解重大风险，其中系统性金融风险首当其冲。去杠杆是缓解系统性金融风险的重要举措；因此，对于去杠杆怎样强调都不为过。

不过，一些学者一提到去杠杆，恨不得每个部门都能做到去杠杆(比如有学者提出居民部门去杠杆)。这种一厢情愿的、冒进的想法，未能着眼于中国经济发展的全局，未能着眼于杠杆率变化的长周期，以及未能着眼于改革发展与稳定三者的统一。去杠杆需要坚持稳中求

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

进总基调，只有总杠杆率稳了、宏观经济稳了，才有条件实现局部的去杠杆；而局部完成去杠杆，宏观杠杆率才能得到有效控制。

就当前而言，去杠杆的重点在于国有企业与地方政府(隐性债务)；为保持总杠杆率的基本稳定，中央政府部门及居民部门适度加杠杆是理性的选项。鉴于居民部门近年来杠杆率攀升过快，提示居民杠杆率风险、促进居民杠杆率趋稳是务实之举，但呼吁居民去杠杆则有哗众取宠、不切实际之嫌。

(原标题：中国去杠杆进程 2017 年度报告：总体稳杠杆 局部去杠杆)

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-04 11:07

上面的数据挺好的，大家可以看看，实际就是这些年的经济走势。

现在没人说居民去杠杆，这个锅由美帝背，这个定了。

未来三年，不管贸易战有没有，都是外贸顺差缩小，国内货币紧缩的走势。

现在加息就在眼前，紧跟全球紧缩的步伐，国企和地方政府去杠杆。大河没水小河干，随着收入下滑，房价会降了再降，这个不是用嘴吹了就是多少，房价最后还是由收入决定。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-04 11:31

社科院专家：目前来看 美国 60 天后会采取实际行动征税

2018-04-04 09:18:15

来源：中国之声

1 人参与 0 评论

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

来源：中国之声

中国社科院世界经济与政治所国际贸易室主任东艳称，从目前的工作进程看，是配合征税的时间进度，60 天后美国可能就会采取具体的实际行动，但是这并不一定表明，双方实际的打击会很快的产生效果。因为目前更多的是威胁性效果，即使实施，那么短期内也不会产生明显的影响，中间还会有很多未来磋商的空间。

未来两个月基本就确定了，打打谈谈的都扯淡，最后看是个啥，特朗普看能占多大的便宜，对中国来说就是国内紧缩，没别的办法，不能不防范，不管谈成什么样，顺差减少，国内超发货币都是要解决，时间很紧，没有再混的缩减 M2 的拖延了，看到 M2 衰退变成可能，国内货币能紧缩到什么程度，就看吧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-04 13:08

作者：boyz1999 时间：2018-04-04 12:16:28

麻烦七叔给我们讲下中美毛衣站，想听听七叔高见

我写了那么多，都是说美元，你看懂了就不问了。你没事看看自己有多少存款，工作是否稳定，还需要做那些防范，债务是否清理完毕，这些吵吵闹闹的国家大事不用管了，只管反应在自己生活工作上的问题，按最差打算做。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-04 15:57

中国决定对原产于美国的 106 项商品加征关税

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

2018 年 04 月 04 日 15:41 来源： 央视 编辑：东方财富网

分享到：

63 人评论 13263 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【中国发布对美国的关税反制措施】国务院关税税则委员会决定，对原产于美国的大豆、汽车、化工品等 14 类 106 项商品加征 25%的关税。

国务院关税税则委员会决定，对原产于美国的大豆、汽车、化工品等 14 类 106 项商品加征 25%的关税。实施日期将视美国政府对我商品加征关税实施情况，另行公布。

现在就是吵架，互相威胁，看最后能谈成什么样子。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-04 16:06

作者：yaquang 时间：2018-04-04 15:53:04

这段时间应该是狂抛了

现在应该来不及了。

如果经济突然发生断崖式下跌，也没什么，危机爆发就这样，年轻人没有经历过，经历一次就好了，你看这个帖子的房多还来争论房价，我都懒得打字了，现在他们该考虑失业吃饭问题了，还浑然不知的，就跟猪一样，一旦贸易顺差消失，在货币紧缩的经济寒冬中，一

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

切欲望都会消失，各种预期都会变化，恍若隔世的经济繁荣退去，在漫长的萧条中还念过去，还房价，都是笑话了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-04 18:27

作者：ty_114197824 时间：2018-04-04 18:12:04

转:现在美国引导贸易战。导致的趋势就会是我国贸易顺差减少，逆差增大。（假如我国不响应贸易战）

那么就会导致我国贸易逆差形成并扩大，就会导致我国基础货币萎缩。

贸易逆差等同于资本外流，而资本外流是唯一刺破我国泡沫的核心因素。 请教楼主如果我国迎战，货币还会萎缩吗?

不管谈成还是贸易战，结果基本一样，都是贸易顺差减少，直接导致中国经济规模无法继续扩大，甚至缩减，所以，什么结果并不重要。

两万多亿美元的外汇储备跑了后，我基本不抱有什么幻想了。中国的专家们说的什么买下全世界，什么那么多外汇储备没用，基本今天的局面就早已经不可避免了，国内的M2已经失控，现在严厉的货币紧缩，回笼货币晚了，泡沫破灭，债务危机爆发无法避免，特朗普敢狮子大开口是明白这一切的，不怕你不屈服，在关键的时候美国人出手了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-04 18:35

作者：思想家不发愁 4 时间：2018-04-04 18:00:13

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

香港也报道了,美国内部贸易洽谈会约了商界大佬

最坏的结果对天朝机械及电子征收 35/50 的关税

预计第一阶段会造成中国 3000 万人失业,4 年后增加到 9000 万人失业

--

要真这样就好了，彻底撕破脸皮，中国彻底醒悟，退出核不扩散条约，向全世界输出核武器，核武装 13 亿阿拉伯国家。就怕中国的亲美派太多，他们打着改革开放的旗号，富了他们，百姓贫穷，就像现在，官商勾结，老百姓越来越穷。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-04 19:00

concertooo： 黑名单 举报 2018-04-04 18:49:06 评论

看来七叔也是支持高层的，最麻烦的就是他身边的亲美派呀

--

我谁都不支持，谁对老百姓好，就支持谁。我又不是傻逼，富人天天国外买买买,多数穷人在瞎高兴,高兴个啥？就中国这贫富差距,看看这帖子,买不起房子的穷人都疯了,所以,什么事情都看热闹吧,房价跌了弄死房多，中美闹起来弄死亲美派，老百姓什么也不怕，就怕专家说的盛世，这盛世啊，谁的盛世？贪官富人的盛世。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-04 19:24

作者：百事 W 时间：2018-04-04 17:59:01

感觉进入 4 月，一切都加速了，减产，停产，破产。倒闭潮引发失业潮，未来的危机到底是要有多大，已经不敢想象了。太可怕了

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

M1M2 走到这位置，必然发生我们想不到的事情。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-04 21:08

作者：daliinfo8 时间：2018-04-04 20:46:18

有点恐怖，去年提到了返乡潮、抢人大战、贸易差，连我都不太相信，现在却真真实实都发生了。炒房，看来真的要万劫不复呀！

所以，把我写的看明白，基本你就不会再被人骗了。现在你看贸易争端就明白汇率、外贸顺差，人民币基础货币，信贷货币等，一直到房价，都是一体的，房价就是货币引起的，没有钱能炒起来？美元才是钱，现在要没有贸易顺差了，就是没钱了，没钱了房价自然完蛋了，房多来忽悠你，说印，你就告诉他，你印的是红纸，不是钱，美元才是钱，他的谎言就破了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-04 22:24

作者：ty_趣多多 2 时间：2018-04-04 22:15:54

到 2020 年，M2 有可能缩量到 160 亿左右！呵呵，就当我瞎说！

按你这速度拖死了。一般危机爆发，金融机构倒闭，快速赖账，M2 衰退的就快。中国的 M2 衰退是什么样子，我还真猜不出来。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-04 22:31

作者：金刚经 1251 时间：2018-04-04 22:08:49

一个民族都在盼着拆迁补偿 分房 的时候这个民族就是一个赌

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

徒！

现在人们麻木了。如果真有人把股灾到现在的中国经济写一部报告文学，一定会引起轰动，整个13亿人为砖头疯狂，没有亲情，失去人性，拿婚姻、家庭当做儿戏，排队离婚，摇号买房等等吧，人间丑态一览无遗。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-04 23:27

作者：地爆天星 2018Lv 12 时间：2018-04-04 22:03:06

贸易顺差减少为什么会导致经济规模无法扩大，或者减少？

外汇储备跑光会有什么后果？

为什么现在回笼货币晚了？

经济小白，跪求七哥解释背后逻辑！

那个帖子让删除完了，网上有网友保存的，你找的看。

贸易顺差消失，按现在这个样子，中国国内的M2超发，无法跟贸易顺差对接，只能缩减M2，中国的GDP由M2推动，所以，M2缩减会导致GDP无法扩大。

现在按特朗普的要求，不管贸易战爆发不爆发，都要缩减贸易顺差，中国没时间平稳收缩M2，剧烈的收缩就会导致房地产崩盘和债务危机的爆发，所以，回笼货币晚了。

如果M2不收缩，人民币汇率就会被冲击，汇率贬值引起恐慌就是挤兑外汇储备，外汇储备减少就又引起更大的恐慌，恶性循环，直

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

到汇率崩溃。

人民币汇率是固定汇率，盯死美元，引起波动就很麻烦，会被套利攻击做空。

人民币汇率无法大幅度贬值，大幅度贬值会被全世界贸易伙伴制裁，如果失守引起输入性通胀，整个经济就会崩盘，后果无法想象，不是天涯上狗屁不通的那些人说的可以随意贬值，那是瞎说，所以，只能收缩 M2.

老说房价就是 M2 现象，M2 猛烈收缩楼市就直接崩盘，这个不用怀疑。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-05 00:51

者：为了七哥来的 时间：2018-04-05 00:31:14

七哥，那如果今年底经济不如预期，有没有可能就不放小水了？会不会底部的坑更深？

第一次 M1 冲底，2008 年次贷危机，被四万亿第一次救起来了。

第二次 M1 冲底，2012 年欧债危机，被四万亿第二次救起来了。

第三次 M1 冲底，2015 年 3 月，被居民加杠杆救起来了。

这次冲底，没有一分钱了，还要去杠杆，拿什么救房价？

现在去杠杆就是被动紧缩，放不出水了，特朗普搞的小水都没有了，M1 冲底后无法救就是房价崩盘，这个不用想。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-05 01:24

赣州市委丶： 黑名单 举报 2018-04-04 22:34:52 评论

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

上次我媳妇给我剪的坑坑洼洼，就这样过了一周，实在受不了，又去理发店剪了。我儿子的剪的跟清朝人一样，没法看。自己搞不靠谱。

哎，太年轻了，你老婆又不是神仙，一次就能学会？你要有牺牲精神，一回生二回熟，从你头上不练个十次八次的能给你儿子理发？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-05 01:38

暮夏弯眉： 黑名单 举报 2018-04-04 23:44:28 评论

看这段就觉得房价根本不是个事，还有更重要。

是，缩减M2就是商业银行紧缩（缩表），国企、地方政府去杠杆还债。防风险就是防止债务危机扩大失控。摇号买这房子就是用嘴忽悠傻子接盘，忽悠一个算一个，银行撤退了，就靠嘴了。

这些看懂了，你就知道为啥这么出政策了，发展到那个阶段了，实际很简单。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-05 01:48

0408888： 黑名单 举报 2018-04-05 01:33:33 评论

就算现在大力收缩M2.但还有那么大的存量呢，市场上的钱还是太多了，目前的汇率，应该是守不住的。除非一直烧外储死抗，那又能抗多久呢？

还可以吧。利率还在低位，国企、地方政府去杠杆还债一部分，

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

居民存款也让买房子搞的成65万亿了，加点息，给点好处，应该在严厉的紧缩下控制住吧，再说了，海外投资撤回一部分，也可以抵挡一下。压力大，这个就是M2不能增加了，这个市场就很难受，债务违约爆发一部分，这个是迟早的事情，谁也没办法。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-05 11:12

沛宇妈妈： 黑名单 举报 2018-04-05 10:05:08 评论

层主，我也成都的！昨天还有同事让我去排号，说我没房有优先权，排号的房很便宜，就1万1左右！我说我没钱！无心再辩，手握现金，等抄低！

无钱上网： 2018-04-05 10:45:46 评论

成都1万1够低了好吧，还等什么。我们这里无论人口、收入还是GDP，跟成都差了好几个数量级，都1万5、1万8了。

我2004年去成都时，专门看过房价，高层电梯房4000多一平，这些年成都炒房子的亲戚也不是很理想，那个地方人们收入不是很高，现在你们认为摇号1万多都便宜，二手房持有者呆若木鸡的傻高兴，等着涨价，房子就是货币现象，货币潮水退去，房子跌起来就没有底，现在摇号的这里摇不上就去那里摇，只要手里的钱不造光，连觉都睡不着，这个跟日本当年一样，都预期涨，实际是开发商在出逃，二手房持有者已经占在山顶，为什么不用脑子想，都抢的东西为什么还便宜卖？这人世间哪有这好事情，真要跌回2008年的价格呢？跌回2004年的价格呢？都想过么？

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-05 12:17

沛宇妈妈： 黑名单 举报 2018-04-05 11:55:30 评论

楼主你居然回复我了，好激动！我2002年在成都的时候一环路的楼房才1000多一个平方！所以现在成都的房价肯定有泡沫的！我坚持这么多年我绝不会这个时候上车！谢谢楼主了！

人们来闹，觉得我是瞎说，主要的按现在的收入说，好像房价没问题，就是贵点，实际就是认为工资永远涨，就是认为永远印钱，M2永远涨，实际不是的，M2下跌，工资收入下跌，再看房价，发现房价在天上，现在M2增加已经下跌，物价收入已经下跌，美国人又上门来闹事制裁中国,工资会继续下跌,房价多少合适？跌一个腰斩贵，那么，继续跌，再加是杠杆炒作的，债务逼迫下，跌起来不比股市弱，所以，人们都在做梦。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-05 13:35

作者：刘英年 时间：2018-04-05 13:18:03

又有一个出来喊贬值的了,而这次这姓黄的货身份是货币政策委员会委员，正因为其身份，可能这次会让人有点害怕。但我想人民币贬值的前提，应该是彻底和美国撕破脸，因为绝大多数的顺差都是从美国人那里挣的,所以不到无可挽回的境地或者真的找到美国的替代国（这个条件出现的可能性几乎是0），应该不至于和美国彻底撕破脸。而且贬值会不会受到其他国家的联合制裁，也是一个必须考虑的因素。就算冥币真的出现贬值，结合其他国家的历史经验，楼市价格

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

的下降幅度很可能会大于本国货币的贬值程度。还有一个问题是黄某在文章中也说了 m2 不能再大幅增加，所以贬值的前提是不放水也未可知，如果不放水直接贬值，会出现怎样的结果，希望七哥能给分析一下。总之现在也只能静观事情的发展，再做下一步打算。

G20 上海会议规定不能竞争性贬值。人民币贬值，中国买不起外国货，全世界都来制裁你了，别说美国了，人民币该升值时升值不够，现在没贬值空间。

如果大幅度贬值引入输入性通胀，汇率失守，财政、社保、医保基本破产，企业和居民存款被作废，中国经济崩溃，实行配给管制，4 亿老年人中的一半会在几年内因为食物和医疗短缺离开人世，8 亿城市人口中的一半返回农村。。。。

这些都是直接能看到的后果，你觉得现实么？天涯上瞎说的都是猪一样的脑子，发展了几十年，最后拉美化了？基本就是紧缩住，走日本道路，度过漫长的萧条，抓好改革，搞好实体经济，一点点的提高竞争力，等待全球下次经济繁荣的到来。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-05 14:28

作者：南美飞鹰 Lv 10 时间：2018-04-05 13:09:05

楼主，中美毛衣战，中主要在此美的农产品，会不会推高国内农产品物价。提高了通胀预期，而后加息。请指教！谢谢！

美国要求贸易平衡，对中国的影响主要是金融，就是中国这种发

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

展模式要转变，就是高质量的发展，不再靠印钱摊大饼发展了，实际从去年开始，央行外汇占快就不增加了，挣了顺差升值，没有再印钱，现在就是控制信贷。

现在是过剩时代，实际中国国内粮价远高于国外，给国外进口粮食加点税也好，缓解一下国内粮食过剩，要不走私太厉害了，都卖给政府，国内粮食过剩的去库存，猪肉都打的不值钱了，加点税对进口粮食限制一下也好，要不明年国内粮食还要降价，农民不难受死了。

进出口对国内通胀影响主要看汇率,对欧美来说,中国顺差他们,人民币汇率低估了，对中国来说，我还不发达，汇率高估了，人民币汇率就处在这么一个尴尬的境地。对通胀通缩影响最大的是汇率，然后才是关税，关税还不能让国内粮食有优势，所以，加税少不会有通胀输入。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-05 19:03

作者：老乡别跑 时间：2018-04-05 18:38:55

今天路过学校，买了一个煎饼果子一个梅菜饼，价格相比去年涨了5毛钱，其实已经很多年没涨了；我问老板现在猪肉便宜了，鸡蛋也便宜你怎么还涨啊，他嘿嘿一笑：你以为涨这钱能落我口袋里啊~~

后来问学校里的朋友才知道，原来房租突然暴涨了

房价不涨就往房租转移，房租是由收入决定的，当无法转移，最后就是鱼死网破，一波一波的返乡潮，房价、房租一起崩盘，房价有多高，中国的危机就有多大，这个是一定的，不是说煎饼涨了就多赚

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

钱了，是吃的人就少了，他无法转移房租到煎饼就返乡，他返乡，房租就完蛋，房租完蛋，房价就完蛋。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-05 19:33

ty_阿呆788： 2018-04-05 19:30:19 评论

老七你太心浮气躁了，不看清楚就瞎下结论。你看我4339楼，5066楼的发言，怎么就成了房多了？再者，你即使是大方向是对的，时间上确实有失误，说3遍，二线根本没腰斩，连像样的下跌都没有！尽管我坚定地认为房价必跌，但时间点显然不赞同你

你？滚的远远的，谁跟你说二线现在腰斩了？你个文盲来干啥，滚。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-06 03:54

作者：古林古月 时间：2018-04-05 22:14:36

七哥明示：贸易战真打起来，人民币兑美元汇率将会贬值？

你还要怎么明示？给你说死了，人民币没有贬值空间，你非要闹的让我说个啥。

就不要说贸易战了，你中国喜欢货币宽松，让你中国货币宽松，会发生什么？结果就是中国的实体经济倒闭完，汇率崩掉，直接印钱印死，拉美化。美元是人家的货币，让你储备多少是人家说了算，看人家的感受和国内情况，不是无限的，中国借用美元信用也有个头，不是无限的赖着人家，你自己的货币、汇率也要自由化、国际化，一

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

个还没有国际化的货币，一天到晚的你闹着让人家贬值，让人家完蛋，现实么？人民币还没走出去，你一天到晚的问“楼主，什么时候人民币崩溃”，你这不是打人家的脸？所以，人民币以后要国际化，自由使用、自由兑换，就要维护自己的货币信用，要紧缩住，靠压低汇率不是提升自身竞争力的办法，该升值时就升值，不能赖着只印钱不升值，印的房价上了天，国内债务破纪录，产能过剩的后悔死了，经济危机，金融危机，这些都是汇率引起的，现在政府也发现汇率不升值的弊端了，开始提出高质量的发展，就是升值汇率提升企业产品的竞争力手段，不能永远的血汗工厂，不能永远的造鞋、造袜子，要造中高端产品，汇率升值就是逼迫手段。

要发展制造业，就要货币紧缩住，不能太宽松，宽松了就是泡沫，就是炒金融，炒房子，最后实体经济完蛋，现在连美国都搞制造业回归，中国还有什么理由不搞制造业，所以，只能货币紧缩住，汇率本来就没有升值多少，顺差的人家都找上门来闹事了，这个不是人家的错，怪自己太贪了，所以，要跟人家贸易，就要该升值时升值点，对自己好，别人也好，中国人讲中庸的，什么都要中庸，不把别人的钱挣完誓不罢休的谁还跟你玩？大国要有尊严，不是死皮不要脸，所以，汇率该升值就升值点，对谁都好。

贸易战不贸易战的无所谓，最后都是要靠自己，自己进步了，发展好了，汇率升值点就是发达的表示，全世界没有靠印钱印发达的，都是靠实力。人民币才开始，我还看不到什么贬值空间，国内超发货币紧缩回收就是了，这些说多了，没啥意思。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-06 11:12

作者：只看楼主的豆丁 时间：2018-04-06 05:06:52

贸易战开打，七叔也谈了对通胀影响不大！接下去是要求减少贸易顺差，这对人民币汇率有多大影响，国内需要紧缩到什么程度！

中国不想吃苦，想的什么高速发展、弯道超车，反应这么激烈就是为这，我要美国人，早不跟你贸易了，所以，整个形势误判，早说了，人家不会让你的M2跟贸易顺差对接，这个不能怪人家，你国内印多了，有危机，自己化解，谁不危机？都闹危机，不危机才不正常，国内有问题自己处理就是了，要死要活的，我要美国人，就让你滚的远远地，自己玩去，全世界哪里找不到几个奴才搞生产。对中国来说，迟早要靠自己，不能一直依靠美元，现在看看，这些年干些什么？货币不是国际货币，货币发行改革最后还是没有一点进展，挣点美元，你就带回来，让中国老百姓换个够，愿意拿美元的拿美元，愿意拿黄金的拿黄金，一天到晚的算计老百姓，印红纸，还瞎BB的啥数字货币，你要技术发达还不给我们老百姓身上植入芯片？就往歪处想，所以，整个货币发行就有问题，今天这局面不怪资本外逃，不能怪老百姓不给你面子，没见过美元，就这样，你让他换的都吐了，老百姓自己就不换美元了，还用你自己管制？闹的鸡飞狗跳的。

不管什么结果，美国都要收回美元信用，这个是正常的，对中国来说，要放弃高速发展的念头，艰苦奋斗，不奋斗，就是再有钱，技术都不是自己的，依靠美元也有个头，不能听那些专家的，他们就会

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

唱赞歌，忽悠的贪官们飘起来，觉得自己马上就要发达了，不是这样的。

国内超发的货币，紧缩收回就是了，危机该爆发的就让爆发，地方政府不还钱就拍卖他的政府大楼，国企不还债的，就让他倒闭，人民币信用需要被重新被建立，艰苦奋斗不是什么难事，问题是谁还愿意？都想继续这么永远下去，这才是反应激烈的原因。

国内货币超发严重，只要紧缩，利率还在低位，不会有什么影响，本来人民币汇率就不是多高，没什么贬值的，美国又没说不让你挣美元，只是要求贸易平衡，国内紧缩住就完了，要说危机，本来就在危机中。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-06 11:59

贸易战爆发，楼市将面临三种选择

2018-04-06 08:45:15

来源：中国经营报

1057 人参与 70 评论

文章来源：刘晓博（ID：liuxb929）

像这种流氓专家写的文章，就是忽悠老百姓走向破产。都货币紧缩成啥了，还忽悠老百姓买房子，还拿贸易战忽悠，真爆发贸易战了才好，房子就是一文不值，因为货币紧缩的更严厉，都成吃饭问题了，还什么砖头啊。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-06 13:23

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

像贸易争端这些，我一直都是写美元、汇率、人民币问题等，一直看帖子的网友都不会被忽悠，现在真要没有美元顺差了，就是帖子里写的那些，也没什么再要多写的了，没有美元顺差了，只能紧缩到死，房价就啥都不是，没钱了，拿什么买，大家收入下降了你还敢说房价不贵，没有泡沫？天大的泡沫，是泡沫就要破，实际现在已经破了，就是各种跌，大家都等 M1 见底后看热闹吧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-06 13:39

中国房价跌了，这个锅由特朗普背，房多都骂美国总统去吧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-06 16:37

作者：ty_瓦力 282 时间：2018-04-06 16:23:14

我觉得你们说得都很有道理，但终究是推测，你们忘记了中国人的秉性。我觉得短期一两年房价涨是没多少空间了但是也不会大跌。

--

是我推测还是你推测？按数据没错，你逼嘴一张秉性，要有钱才能耍你的秉性？尼玛的有么？要多少万亿才能支撑房价？你印？一个嘴巴子抽死你个垃圾。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-06 16:48

作者：F15904 时间：2018-04-06 14:42:55

楼主您好，本人就是从事房地产的，目前所在的城市（广东二线）一手房成交量近期明显缩减，大部份楼盘价格还没有下来，横了几个月。有个别楼盘，近期成交价比开盘价降了两三千，也有通过礼包变相降价。本市最大的问题是限价，去年成交的房子因为价格超出指导

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

价，至今还在排队网签，没有期限，只能等。要命的是银行额度紧，去年提上去的贷款申请因未能网签，积压了下来占用了今年的很大部分额度。个人估计，开发商为了抢占今年银行的贷款份额，很快会有所行动，很可能会在五一期间上演。

二手房征税评估价上浮 30%，加上银行给出的评估价普遍低于成交价，所以交易门槛提高了不少，准客户群体锐减。时间一长，市场上的投资客资金链如果断裂，为了自保，会相对低价抛出几套房产变现。这样的投资客多了，或者抛的多了，就会把风向带出来了。

这是我这里的真实情况，其它地方不敢妄言，仅供参考。

你说的这些我理解不了。我只是按货币来说，你按你的感受，基本市场是按货币走的，一定不是按人们认为的走势，人们认为的一般都是错误的，没钱了，人们瞬间就变了，不是按目前怎么样，不是这样的，人性在钱面前基本一样。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-06 17:19

作者：默默看帖 TY 时间：2018-04-06 15:54:50

瞅着拔凉拔凉啊，鸡的屁直接负起来的趋势，M2 直接负起来的趋势，大部分人直接负起来的趋势。川普真是老资格牛仔，直接把灰犀牛往这边赶啊

这次中国倒退 20 年可以预期。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-06 17:22

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：装修 YJD4 时间：2018-04-06 17:11:16

…俱枉矣，破厉害国房价，还看 T r u m p

看这样子特朗普是把锅背定了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-06 22:22

作者：来自技术部 时间：2018-04-06 22:15:20

武汉每日新房成交量开年后剧降 700 套到 100 多。紧缩后就是这幅场景

二手房应该全面直接或间接停贷了吧，贸易顺差减少开始后，卖房子出国这些基本不现实了，如果现在还让砖头卖了换走美元，就不可想象了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-07 09:40

作者：201909307 时间：2018-04-07 01:02:00

七哥，我不是房多，你贴子里的每一层楼我都有看，我也知道你的每一层楼也有看。我现在真担心个问题想请教一下。我看这次美国不是来要钱的，感觉是来要命的，如果美国死逼不放，还有些郭嘉也效仿，如果以后赚不来美元，那郭嘉该怎么发展？我们房空手握现金很怕郭嘉走一些极端的路子，我只想说的是毕竟七哥你不能主宰这个郭嘉，如果郭嘉真他吗释放出跟你预期相反的政策走向，希望你能及时告诉大家，让跟着你的人别再错过一个新的时代。

黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 5488 楼 | 打赏 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

回复 | 评论(4) | 赞

ygb0102： 黑名单 举报 2018-04-07 05:17:24 评论

七剑先生断定他们不敢自杀，由此推出只能选择的路径，你倒是觉得他们会自杀，还是你希望他们自杀？

——————————

你的想法我理解。

我老说货币信用就是政权信用。你怕你手里的钱贬值成废纸，这种情况只有战乱、不可抵御的天灾人祸发生时，才会发生，一般不会，货币信用就是政权的生命，货币失去购买力，政权就失去号召力，这个你不用怀疑，我记得我以前说过，货币贬值成纸，政府连军队、警察都无法调动，基本就天下大乱了。我老说拉美化，一旦货币失去信用，这个国家 50--60 年无法恢复经济，这些都写过，基本就是乱世开始了，乱世都开始了，钱财很难保住，除非逃到国外。一般正常情况下就是经济越困难，钱越难挣，钱越值钱，因为经济不好，货币流速变慢，无法创造财富，无法创造货币，如果乱印钱，企业、人们都会破产，越印越完蛋，这个不用想，就像现在，印的钱多了，企业和人们都无法承受，去炒房子，所以，一般不会发生你说的极端情况，极端情况发生就是黄金在手一样无法保证安全，因为乱了，就不是钱财的问题，是安全问题，人的安全问题排在财富问题前面。

政府一般用通胀偷走人们的财富，用炒股、炒房子抢走人们的财富，不敢拿货币信用开玩笑，这个玩笑开不起，这个没有回头路，走上了就是绝路，他们自己先完蛋。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-07 09:48

作者：没有七哥的日子 3Lv 16 时间：2018-04-07 08:52:36

早晨去城市买了几桶菜籽油，都是压榨，非转基因。分别福临门比鲁花贵 21.5 一桶(5L)，差价怎么这么大?

你是闲的蛋疼。这些乳化很快，不能长期保存，对身体健康不好。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-07 13:03

作者：ty_寇 725 时间：2018-04-07 07:09:34

看满帖子主和派，绥靖派，怂派理解为什么汉奸那么多了。再难有 战争难？和平打出来的，打美国只要一枚核弹攻击黄石公园。双方都有刀子，还怕别人用拳头耀武扬威的？怂蛋一批。

ty_寇 725： 2018-04-07 07:35:50 评论

评论 尽天事听天人命：那群汉奸妻女只配任人蹂躏，劳资无钱无房屌丝一个，都知道站着死也不跪着生，看他们跪舔搞笑。

ty_寇 725：2018-04-07 07:57:03 评论

我意思是到最后，实在没办法就干，反正不能割地赔款。死磕，不能怂，不是现在就核战。

我给你这年轻人消消气。

现在新闻上说一个贪官有上百个情人，我问你，这些女人不都是老百姓家的？日本鬼子也就这么坏吧，你说外国人可怕，贪官富人们可为啥都往国外跑？啥是汉奸，给外企打工能叫洋奴？至于你说的主

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

和、绥靖这些都轮不到老百姓操心，人家自己就做主了，你觉得这个国家的啥跟你有关系？房子跟你有关系，你买不起，房子过剩了你反而买不起，你买不起的原因是因为炒房子了，外国人炒你中国的房子让你买不起了？没有吧，你说割地，我都笑死了，你现在说要割那块地给美国人，那个地方的房价能炒到一平米100万我都信，哈哈，你生气么？你还骂他们是不要脸的汉奸？我写帖子，一般尽量回避政治、社会问题，不是不懂，是不愿意写，但是，还是表达一些看法，就说房价吧，不管房多还是房空，都是中国人，按道理没那么大的仇恨，就一堆砖头么，那有那么大的仇恨，他们因为我就说了房价要跌，你看他们是怎么骂我的？这个是事实吧，美国人骂我了?没有吧，所以，看着政府套牢他们，弄死他们，他们炒做啥中美贸易战了，最好再弄死亲美派,外国人真来了也没啥,跟着弄死贪官,中国人都喜欢说“忍”，我说的这些实际就是忍，忍的房价崩了，弄死房多，最好中美闹起来，弄死卖国贼，外国人来了弄死贪官，总有一款适合你，这才是“忍”，书上说的“忍”都是忽悠傻逼的，不是老百姓就无所事事了，大事跟我们没一毛钱的关系，我们就找一分钱的事情干。最后再说一句，别生气了，那些事真跟我们没关系，看房价跌才有关系，你真那天发财有啥核弹了，千万别往黄石公园扔，哪天你去旅游不是还可以去看看么，炸了就没了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-07 15:45

作者：刘英年 时间：2018-04-07 15:10:51

美国对中国动刀的同时，其实也是在对自己的盟友动刀。中国的

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

输美产品有很大一块是购买东南亚的原材料和日韩台的电子产品进行加工而成的。一旦贸易战确定无法避免，中国对上述地区的进口量必然会大大萎缩，规模可能达到或超过千亿美元。因此，贸易战对中国提升自身的电子产业发展可能会有奇效。相应的大幅减少从日韩台的进口，也会得到多数国人的欢迎。

这些实际都没啥，政府 GDP 现在不靠这些。

中国一年的顺差是 5000 亿美元，按照萎缩一半来算，就是 2500 亿美元，15000 亿人民币，这是基础货币，如果印钱投放再信贷，按货币乘数 5 算，就是 7.5 万亿的货币投放。按照资本流出来看，2500 亿美元，一个月 200 亿美元的流出，在外汇管制下，刚能应付现在的 M2 余额（173 万亿），如果遇见美元指数波动，外汇储备就要跌破 3 万亿美元，所以，中国的贸易顺差真从 5000 亿美元减少到 2500 亿美元，M2 不能增加一点了，要不紧急让国企和地方政府去杠杆还债，就是真麻烦来了，才这么急，就现在这债务，M2 停止投放，什么系统风险不能爆，不爆完才怪事。M2 投放低于 8%，债务利息就糊不住了，现在就是硬着陆在眼前了，这些才是要命的，M2 被控制就是商业银行缩表，回笼货币，市场上流动性枯竭，这个真是对经济打击太大了，中国反应激烈就是为这，是为美元，不是别的原因。

我写这帖子，大家一直也在每月看，现在一个月就流出 200 亿美元，如果贸易顺差缩减一半，也只能维持一月 200 亿美元的流出，遇见美元反弹，只能加息，加到多少合适？M2 衰退到多少？到 150 万

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

亿？假如还每月流出200亿以上呢？坐吃山空？M2再减少，到120万亿，经济不崩十次了？所以，真要贸易顺差按特朗普的要求来，大家收入腰斩没问题，房价跌就更不能说了，跌没了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-07 16:10

作者：逸迈长亭 时间：2018-04-07 16:00:45

3月底，白宫顾问纳瓦罗在接受采访时说：“在我看来，中国肆无忌惮地公布了‘中国制造2025’计划，相当于向其他国家宣布：我们将主导未来所有的新兴行业，你们的经济根本没什么未来了。”

特朗普和他的智囊团，显然已下定决心，要把中国按在世界工厂的位置上，继续做好廉价输出的“本职工作”，“让美国通过蛮狠、侵略式的方式再次伟大”。

摊上这样善于变脸的“敌人”，真不知是福是祸。

老百姓都让炒房子弄的吓破了胆，还什么特朗普鸡巴毛的，什么2025的，老百姓现在看见这些就发毛，是不是2025房价又要涨啊，所以，闹去吧，跟老百姓没毛关系，闹的房价跌了特朗普就真牛逼了，哈哈。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-07 17:12

始于2015V： 黑名单 举报 2018-04-07 17:00:57 评论

听别人说净坛两大高手特来参观一下，哈哈。真好玩!!! 你说日本人来了死的不是普通老百姓，难道大部分都是有权有势的？？？现在党国再不勘也比日本人烧杀抢掠强吧。要不把楼主送到日占区，或

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

者去美国西部大开发

你有多少房子？忽悠没有房子的人为你拼命？尼玛个逼啊，你送老子去美国，你自己都没去，你怎么送？把尼玛送给我还差不多。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-07 17:35

作者：实在 99 时间：2018-04-07 17:23:18

我觉得国家民族有难，全体国民应该先把内部矛盾放一放，一致对外。国内是有贪污腐败问题、官商勾结欺压老百姓问题。但是，眼前是列强已经向我们宣战，我们应该坚决捍卫国家民族利益，国家民族利益也是每个老百姓的利益，大家应该先以国家利益为重，否则中国被打垮了，倒霉的还是老百姓。

看你说的这我笑了，本来就踢了你。

按你的意思，老百姓还没被欺负够，房价还没涨够？没房子的老百姓拼命去捍卫你说的啥利益，外国人走了，你的房子保住了，他们还是没房子，你的房子继续涨价，你然后骂一句“穷逼，住桥洞的”，别忽悠了，没人跟你们利益共同体，你自己保卫你们自己去吧，什么倒霉的还是老百姓？好像老百姓就不倒霉了一样，忽悠谁啊，好像老百姓是吓唬大的一样，你把你的房子分给穷人你再说这话，要不你给出穷人和你团结的理由，哪怕有一条，能么？你们除过洗脑、忽悠，还能干啥？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-07 21:13

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：沉默的一休 2016 时间：2018-04-07 20:52:36

怎么回事？年底北上广可能要对外地人取消限购了，但是异地不能贷款，只能全款。国家不让你外用杠杆了，但是伴随着是限购的放开!!!

大胆预测，三四线城市房价会跌的一塌糊涂，一二线重新进入上涨的快车道！老七，说说取消限购后的情况吧？

下跌趋势开始，无法止住，要很多钱，明白？人们的钱已经被套走了，如果人们还有钱，我说大萧条就是瞎说了，大萧条一定是多数人的钱被洗劫一空了。房价下跌，人们收入减少，再便宜都没人买，什么政策都没用，要有钱才行。就跟股市一样，资金撤离了，出什么利好都无法止住崩盘，银行撤退了，就老百姓那点钱？首付都不够。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-07 22:11

作者：ty_精彩 423 时间：2018-04-07 21:31:36

来自统计局数据，

17 年末全部金融机构人民币消费贷款余额 315194 亿元，增加 64717 亿元。其中，个人短期消费贷款余额 68041 亿元，增加 18724 亿元；个人中长期消费贷款余额 247154 亿元，增加 45993 亿元。

17 年末住户存款还有 651983 亿。

住户存款还是个人中长期消费贷款的两倍多，还有 40 万亿，怎么能说没钱了？

不太明白。。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

2015 年股灾，搞掉 20 万亿吧。2016 年，成交 17 万亿的房子。2017 年，成交 13 万亿的房子。再加民间集资、P2P 各种跑路等，从 2015 年到 2017 年，这三年 60 万亿大概被洗劫。

现在这 65 万亿的最后存款，基本集中在少数人手里，多数人对应的商业银行 45 万亿的债务，就这还没算亲朋好友之间的债务，多数人总债务大概显性和隐性债务大概 60 万亿不算多估。多数人手里真没什么储蓄了，少数人的钱就别惦记了，那个跟市场无关。居民债务跟储蓄比基本 100%。多数人手里没有多少储蓄，都是资产和债务，这个不用怀疑。我判断萧条，一直算计大家手里还有多少钱，就拿我媳妇兄弟姐妹来说，他们几家我算了一下，拿不出 50 万现金存款，我小孩的朋友圈一半负债，那可是个个月入几万的收入群体，你想想一般人的负债有多严重，我敢说萧条就是确认了这些，经济规律就是这样，我们无法打破。我从写帖子到现在，一直呼吁大家注意这些，保住自己的现金存款，不知道大家都保住了没有，但愿看到帖子的人都保住了自己的钱，没有负债。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-08 09:08

作者：穿海游龙 时间：2018-04-08 08:45:51

突然发现一个问题，房价上涨，能上车的都上车了，现在房价开始往下掉头，很多刚需在房价跌的时候杀了进去，好可怕。这才刚刚开始。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这有什么可怕的，你说的是刚需，房价下跌住就是了，老老实实的还贷就是了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-08 09:10

作者：我静静的不说话 时间：2018-04-08 00:20:45

川普干的事很多。川普及其公司被告 约3500次。他开大学骗人被罚2000多万。他被20左右女性指控性侵。与多名艳星有染。他可能偷税漏税。他被指是种族极端分子，宗教偏执狂。他的行为，政策争议很多。制造分裂。所以喜欢和不喜欢他的人都很有激情。比如他与中国打贸易战也分裂华人。

人身攻击又来了？按你的意思，美国老百姓都傻逼，选一个坏人做总统？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-08 09:13

作者：你是一条河流 时间：2018-04-07 22:37:42

房子就算跌回08年，08年前买的都没亏，这个比例不会小，只是人性太贪婪了。有个真理是颠扑不破的：富裕的永远是少数人，全民炒房的年代，如果房子都变现了，那岂不是全民都富了？

房价就是货币现象，95%的人无法变现，银行的钱是有数的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-08 09:17

作者：有梦为马03 时间：2018-04-08 00:15:27

北京户口又怎么了，问问现在的95后有多少人愿意结婚？有多

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

少人愿意生孩子，不要孩子，户口就是扯淡

是，以后不是户口问题，在大城市生活要靠可持续的高收入才能呆下去，要有很好的技能才行。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-08 09:32

特朗普：美国每年亏 5 千亿美元 中国须停止不公平贸易

2018-04-08 06:23:36

来源：凤凰国际 iMarkets

整个新闻都是这。

现在就看中国每年的贸易顺差能减少到多少了，如果减少一半，那么严厉的货币紧缩几年，去杠杆还债，把 M2 压下去，过几年苦日子就可以了，萧条至少持续 10 年以上。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-08 10:02

作者：弹簧 88 时间：2018-04-08 09:51:26

七剑老师好。上文是啥意思啊？

就是文章写的意思。美国恢复一些实体经济,中国减少外贸出口，都均衡就好了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-08 10:19

作者：消失的 2015Lv 14 时间：2018-04-08 10:08:57

咦，楼主出现了，靠楼主如此之近，沾沾仙气。目前的政策貌似

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

要锁定交易，减少成交量，这样搞的话，房价无量空跌？

你现在怎么看？你就按银行全部停止房贷看，市场利率不停的还走高，这是最保守的看法。

现在就是不印钱了（信贷），还要加息缩表（商业银行），中国印了三十几年的钱，现在真不印了，要把超发的货币回收一部分。

我们平时是怎么过的？就是不停的印钱，靠增量资金过日子，大家都涨工资，房价就涨，涨不动了就借债涨房价，各种借债。现在就是这些没了，靠存量资金过日子，还要还点债，你就这么理解，你开车时速 120，突然撞墙了，哎，就这么理解。收入减少，全款买房子，这么看房价就行了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-08 11:36

11:27

【张燕生：中国有诚意减少贸易顺差】中国国际经济交流中心首席研究员张燕生 8 日表示，中国对美国的顺差是全球化顺差的重要一部分，从这个角度而言，中国是有诚意减少顺差的。他在出席博鳌亚洲论坛 2018 年年会媒体见面会时针对中美贸易摩擦问题表示，未来中国的出口是全球投资、全球生产、全球出口、全球物流、全球服务，中国的出口即将开始变成全球分布，中国的贸易顺差在未来较长时间内会持续减少。不过，合作才是中美两个大国唯一正确的选择，希望两个大国能够同舟共济、共同合作。(中国证券网)

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

不要死要活的了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-08 14:08

作者：ty_114320074 时间：2018-04-08 13:10:27

七叔麻烦看这里，坐标苏州园区，16 年 9 月原本是改善住房换房计划的，卖了房，无赖赶上限购各种原因自己放弃了 3 成首付变 5 成才能买上的房，当时觉着房价能降晚点买不迟，可不曾想房价越限越涨，当时想死的心都有了，每天活在痛苦中，好在还有一套 15 年上涨前购入的小三房现自住,很庆幸是七叔的帖子一直把我从抑郁状态拉出来的,每每想不通的时候都来这里看看,现在有个问题想请教，我们这边有个高端楼盘 15 年土拍楼面价是 27000，16 年 8 月开盘精装 洋房 43000 均价，高层 35000 均价，还赠送 16 万的地下车库，这个月二次开盘销售，据说只剩洋房，均价依然 43000 左右，说是政府限价导致，请帮忙解析下这啥子情况，我一直心水这个楼盘，等着有机会抄底呢，毕竟同样高端楼盘二手房价格都挂到 50000?了，其他同地段毛坯二手高层都挂 32000?

房价一路下跌,深不见底。你这死多头就是下跌过程中的接盘侠，只要你有想法，必然被套，只是套牢你多少的问题。

跌破 2015 年最低点应该可以，那个低点破了我就不知道了，看你人品吧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-08 14:12

作者：ty_132615388 时间：2018-04-08 13:37:52

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

看了这么久七叔的帖子，我想到的是生存的问题，为什么还有这么多人想着抄底房子？我认为到时候大家需要的就不是房子了，而是吃喝拉　r

----

就跟股市火热时一样，人们都疯了，过了就好了，但愿别干蠢事被套就好。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-08 20:13

作者：ty_114197824 时间：2018-04-08 19:17:50

转:。房价是地方 ZF 的命根子，而外汇则是中 yang ZF 的命根子。地方 ZF 靠土地财政获得高额收入，所以它要保房价。中 yang ZF 要搞一带一路，要进口石油、粮食、芯片等高科技产品；要出访时买买买订大单，才有美酒等最高规格招待，否白开水都不给你喝；要援非，才能继续拉笼第三世界朋友，并从那里获得铁矿石等各种资源……而所有这些，都是需要外汇美元去换取的。

昨天，在毫无征兆下，两岸人民币盘中突然直线跳涨，在岸人民币盘中一度触及 6.2690，离岸人民币则一度涨至 6.2536，创近几年来新高。这已经很明显了，顶层已决定保汇率而弃房价。这让人不禁想起当年日本“广场协议”。当然，我们比日本当年有一点不同，就是弃房价之前先冻它个几年，让它崩盘之前为金融系统赢得一些布局的时间，比如银行准备接收断供房用于出租，用租金来弥补因房贷断供造成的损失(参看建行布局房屋租赁市场新闻)。

学日本虽是无奈之举，但也是唯一正确的选择。日本虽然“失去

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

三十年”，但在这期间苦炼内功，如今依然是世界经济强国，它的制造业依然占据全球半壁江山。而俄罗斯则是保房价而弃汇率，如今它的经济除了卖石油还剩下些什么？我们不但没有大量石油，而且大量关系国计民生的资源严重依赖进口，如果学俄罗斯保房价弃汇率，结果会比俄罗斯惨百倍千倍！相反，我们主要是在外贸方面对美市场有较大依赖性，而不像日本那样ZZ、军事上附庸于美，因而虽然我们学日本，对美做些必要的妥协让步，但并非像日那样受制于美，因而也不会像日本那样要“失去三十年”为代价。老爷2个都想保，到底能走哪条路啊，哪位老师能指条明路啊?

你再打字试试。我写那么多，你意淫个这，忽悠谁啊？有这瞎BB的时间割肉卖房子去了，滚。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-08 20:15

作者：潜艇战士5 时间：2018-04-08 19:00:53

看看疯狂英语这个房多狗，装疯卖傻来这边忽悠！

————————————

你看他在这个帖子里就是乖乖狗，对付房多，就不能当人。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-08 21:48

作者：为了七哥来的 时间：2018-04-08 21:22:06

七哥，我先生特地让我谢谢你，说如果不是你，我还要逼着他买房子（其实我们不缺住的房子），他就完了！因为有了你当我的指路灯，让我明白了很多事，更懂了些许经济上的知识，避免了我让家里

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

往不好的方向去，特别叮嘱我谢谢你！你是我们人生的另一个导师！

——————————————

不谢！小百姓互相帮助吧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-08 22:05

特朗普发推：中美双方将就知识产权问题达成协议

2018 年 04 月 08 日 20:47 来源： 凤凰网 编辑：东方财富网

分享到：

323 人评论 122050 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【特朗普发推：中美双方将就知识产权问题达成协议】北京时间周日(4 月 8 日)晚间，特朗普在推特上称：“ 主席和我将永远是朋友，不管我们在贸易争端上发生什么。中国将取消贸易壁垒，因为这是正确的做法。税收将是互惠的，双方将就知识产权达成协议。两国都有美好的未来！”

——————————————

中国的贸易顺差将开始减少，不管汇率升值还是扩大进口或出口减少，中国只能紧缩 M2，再加美元加息、缩表，国内都无法宽松，更加严厉的货币紧缩将加速房地产泡沫的破裂。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-08 22:16

特朗普发推：中美双方将就知识产权问题达成协议

2018 年 04 月 08 日 20:47 来源： 凤凰网 编辑：东方财富网

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

分享到：

323 人评论 122050 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【特朗普发推：中美双方将就知识产权问题达成协议】北京时间周日(4 月 8 日)晚间，特朗普在推特上称：“　主席和我将永远是朋友，不管我们在贸易争端上发生什么。中国将取消贸易壁垒，因为这是正确的做法。税收将是互惠的，双方将就知识产权达成协议。两国都有美好的未来!”

中国的贸易顺差将开始减少，不管是汇率升值或进口增加或出口减少，中国都将紧缩 M2，再加美元加息、缩表，国内都不会再有货币宽松，更加严厉的货币紧缩将加速房地产泡沫的破裂。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-08 22:24

特朗普发推：中美双方将就知识产权问题达成协议

2018 年 04 月 08 日 20:47 来源： 凤凰网 编辑：东方财富网

分享到：

323 人评论 122050 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【特朗普发推：中美双方将就知识产权问题达成协议】北京时间周日(4 月 8 日)晚间，特朗普在推特上称：“　主席和我将永远是朋

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

友，不管我们在贸易争端上发生什么。中国将取消贸易壁垒，因为这是正确的做法。税收将是互惠的，双方将就知识产权达成协议。两国都有美好的未来!”

中国的贸易顺差将开始减少，不管是汇率升值或进口增加或出口减少，中国都将紧缩 M2，再加美元加息、缩表，国内都不会再有货币宽松，更加严厉的货币紧缩将加速房地产泡沫的破裂。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-09 07:17

作者：hnxyyh_km3 时间：2018-04-09 00:13:42

看过一句话，内事不决问工资，外事不决看汇率。

可是我不明白，高房价和汇率之间的关系，如果把房价继续高位，会对经济有什么大的影响，对汇率有什么影响？为什么现在要逐步戳破房地产泡沫？戳破后，实体经济不行，地方收入靠什么？难不成破产？到那时，整个局势如何维稳？

应该是“国内看股市，国际看汇率”，对于一个国家的来说，股市是实体经济的内在增长的实际表达，是财富的存放地，而汇率是一个国家在国际上的富裕表达，中国的人民币汇率一直是一个普通老百姓的禁地，央行把国内百姓作为对手盘，各种被动，13 亿人的财富力量无法在世界上展现，日本有渡边太太，中国有广场舞大妈，本来中国大妈把黄金的 1350 打成一道天不可逾越的高点，让我满怀希望，但是，偃旗息鼓的又回到广场，又让我大跌眼镜，政府应该发挥出广

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

大人民对财富的追求，国内通过股市让百姓关注经济，国际上让百姓通过汇率关注国家利益和民族未来，不是在虚假繁荣中靠政治宣传吸引百姓，建立人民币期货，让广大百姓参与其中，13 人的力量通过人民币汇率体现出来，不是自拉自唱的孤独关门汇率，外汇储备带回来，让广大百姓炒作汇率，聚集力量，自然的形成人民币国际化，既然能对外开放金融，为什么不能对内开放汇率期货，央行为什么不能在上证所大张旗鼓的开展这些，所以，一个故步自封金融体制，必然处处被动，让 13 人蒙羞，国人能疯狂的炒楼，必然能国际上疯炒人民币汇率，什么做空力量能打败 13 人的力量。未来，炒作汇率是人人都要掌握的一件事情，不是只有炒楼，还有更重要的事情可做。

汇率比较下的房价在那个帖子里有详细的说明，高房价消灭实体经济早有论述，你可以找的去看，帖子让删除完了，网友有保存的，你试着找找。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-09 07:49

作者：又是一年稻花香 时间：2018-04-09 00:13:49

作者：菜墩墩 时间：2018-04-08 10:22:32

回头看 2017 年 4 月 8 日，湖海庄园会面后，美方举办了记者会，商务部部长罗斯说了一段话，如图。昨晚推演贸易战走势，又把整个记者会纪要翻出来看了一遍，这段话再次让我沉思。。。

翻译黑粗语句：对我来说最感兴趣的是，他们表达了对减少他们贸易净余额的兴趣，因为与之带来的货币供应和通货膨胀的影响。

原来一切都在按既定方针走，哈哈哈哈。。。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

只能紧缩 M2，通缩工资物价，没别的出路。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-09 07:52

作者：hnxyyh_km3 时间：2018-04-09 00:13:42

看过一句话，内事不决问工资，外事不决看汇率。

可是我不明白,高房价和汇率之间的关系,如果把房价继续高位,会对经济有什么大的影响,对汇率有什么影响？为什么现在要逐步戳破房地产泡沫？戳破后，实体经济不行，地方收入靠什么？难不成破产？到那时，整个局势如何维稳？

应该是“国内看股市，国际看汇率”，对于一个国家的来说，股市是实体经济的内在增长的实际表达，是财富的存放地，而汇率是一个国家在国际上的富裕表达,中国的人民币汇率一直是一个普通老百姓的禁地，央行把国内百姓作为对手盘，各种被动，13 亿人的财富力量无法在世界上展现，日本有渡边太太，中国有广场舞大妈，本来中国大妈把黄金的 1350 打成一道天不可逾越的高点,让我满怀希望,但是，偃旗息鼓的又回到广场，又让我大跌眼镜，政府应该发挥出广大人民对财富的追求，国内通过股市让百姓关注经济，国际上让百姓通过汇率关注国家利益和民族未来,不是在虚假繁荣中靠政治宣传吸引百姓，建立人民币期货，让广大百姓参与其中，13 亿人的力量通过人民币汇率体现出来，不是自拉自唱的孤独关门汇率，外汇储备带回来，让广大百姓炒作汇率，聚集力量，自然的形成人民币国际化，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

既然能对外开放金融，为什么不能对内开放汇率期货，央行为什么不能在上证所大张旗鼓的开展这些，所以，一个故步自封金融体制，必然处处被动，让13人蒙羞，国人能疯狂的炒楼，必然能国际上疯炒人民币汇率，什么做空力量能打败13亿人的力量。未来，炒作汇率是人人都要掌握的一件事情,不是只有炒楼,还有更重要的事情可做。

汇率比较下的房价在那个帖子里有详细的说明,高房价消灭实体经济早有论述，你可以找的去看，帖子让删除完了，网友有保存的，你试着找找。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-09 08:01

这个发言审核非常可恶,我老说有能力的就往国外跑,富人要跑,没有富裕的人要努力富裕往国外跑，自己跑不掉，就让儿子跑，儿子跑不掉就让孙子跑，在这么一个谎言世界，只能听不能说，长期被动洗脑,再正常的人也会被洗成神经病,真理不能彰显,正义不能伸张,所以,房价跌了,慢慢就不写了,大家被审核发言我觉得就是我的错,大家都不打字了，自然就没有被审核侮辱了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-09 10:15

作者：恋恋涟漪 Lv 18 时间：2018-04-09 09:57:46

那些SB房多还一天到晚意淫房价，18年手机销量对比16年将下跌40%，整个产业链都会受到影响，这可是现在最前沿的IT消费电子啊。经济都完蛋了，一群SB还在那谈房子，老子也是服了中国人。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

是，我写帖子专门看二手房价，一些二线城市的二手房再差3000--5000元一平,就跌回2015年低点了,别墅和联排有的跌倒2015年低点了，房多还乱说，大点的小区挂价一次2000元的往下跌，房价跌的很快。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-09 10:39

作者：爬衣坊2 时间：2018-04-09 10:31:21

中国的城镇化率整体能达到60—65%就很好了。不要用国外来对比，国外城镇化可能用了100或200年，几代人逐渐渗透，而且中国仅用了20年。年轻人全来城里，老人全留农村。中国人老人太多太多，农村里老头老太是无论如何也不可能来城市了的。也没来城市的动力，靠拆迁和棚改主要还是城中村或城边村。真正农村拆迁和棚改很少很少。我以为中国到65%就会停止不前。等农村老人去世的差不多了。城市人口不变的情况下人口总基数下降而城镇化率在逐步上升。那些老喊中国城市化率还差很远的人，我感觉完全没看中国的特殊国情。只知一味拿数字对比。我以为中国城镇化率已经开始进入尾部了。上升的空间远没有想象中的大。甚至没有多少上升空间了。个人感觉。

我在那个帖子里写了个买社保医保，天涯一批人慌了，为啥？因为他们就是伪市民，根本无法在城市生存，经济好时，还能在城镇混住，像现在萧条开始，他们无法在城市生存，基本的生存条件都不具备，实际就是城市流民，一点风吹草动，他们就要返乡，就是说，中

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

国的逆城市化还没完成，不是城市化问题了，是逆城市化问题了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-09 15:00

作者：荥井 时间：2018-04-09 12:27:03

【戴相龙:中国不需要那么大贸易顺差 减少点没太大影响】云财经讯，在今天上午的“亚洲经济预测”分论坛，中国人民银行前行长戴相龙在回答中美贸易摩擦的问题时指出，中国不需要那么大的贸易顺差，减少一点不一定对中国经济有太大影响，应该从长远的、政治的角度看待中美贸易摩擦。

他爹咋不把他一炮打墙上呢！垃圾货色

2008 年，次贷危机，外贸突然不行了，希拉里在中央电视台说“你们的总理给我说有 2 亿人失业”，那时中国主要靠外贸，出口下滑 30%--40%吧。后面大家都知道，就是四万亿，美联储 QE，美国人付出了沉重的代价，中国也付出了产能过剩的代价，直到现在，中国可以拿货币超发是美元引起的说事，从道德上说，美国人有点气短。。。。。。

上面说这些就是说贸易顺差减少多少对中国影响大,现在出口对 GDP 的影响不是那么大了,劳动密集型的企业基本转移到东南亚一带，顺差减少对就业冲击可以忽略了，主要是金融影响，就是 M2 的紧缩作用。

如果直接减少对美国 10%-20%的贸易顺差，间接影响减少 20%--30%的贸易顺差，在美联储加息缩表的影响下，从 5000 亿顺差

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

减少到3000亿，减少2000亿的顺差，对中国的M2紧缩作用就相当大。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-09 15:05

作者：ruisir 时间：2018-04-09 13:37:09

看看还要审核吗？实际状况分享，天津滨海新区目前别墅与联排已经降低到16年价格都出不去，二手房更是僵持没人接盘。出租也很不顺利。好多朋友的多余房产都是降价也没找到租户。

我也注意到这个现象了，因为我写帖子，一直看二手房价。别墅和联排降价速度和力度特别大，从一般情况看，总价高是一个原因，这次大概是房产税预期不一样造成的吧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-09 15:16

作者：ty_寇725 时间：2018-04-09 13:30:39

有一个疑问，都说天涯平均工资年薪30万以上。为什给我感觉不像？我说的是工资，那些理财收益房租收益加起来的不算，个人收入，不算家庭收入。是不是因为在网上大家都喜欢吹牛比？做个调查，能达到的举手。

帖子里说的这10年靠举债、货币增发发展经济推动GDP，现在到头了，房地产最后的举债也到头了，泡沫破裂，大家收入减少，现在该讨论收入减少多少的问题了。日本泡沫破裂后收入下降很多，据说很多人多年不知道奖金是什么了，上次拿奖金是那一年的事情了。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-09 15:21

作者：ty_源小盆友 时间：2018-04-09 15:10:03

刚在头条看到的复制过来。原文：老家人刚卖的猪，单价四块九，真是木办法。（坐标河南新乡卫辉）

现在这不是猪周期的问题了。如果是猪周期，为什么一切农产品都在掉价？没有需求，产能过剩，是通缩问题，是大萧条的问题了。这两年多写帖子，都是写不要再投入农业了，要挣钱去打工，投入农业就是有血本无归的可能。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-09 16:42

樊纲：戴相龙行长在90年代解决很多坏账呆帐 非常成功

2018-04-09 10:24:01

来源：凤凰网财经

那次是靠把房子卖给国企职工解决了债务问题，那个时候债务少，容易解决，现在太多了，无法解决。这次就靠房产税了，收的狠点就能有效果。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-09 17:09

ty_Star625： 黑名单 举报 2018-04-09 16:49:20 评论

七哥，想请问下美联储这轮加息周期到2020年完成后，国内的基准利率会加至多少才能保外汇啊，我一经济小白，有不对之处多包含，谢谢！

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

中国这次贸易争端反应这么激烈为啥？给你算笔帐，按照现在的房贷利率，基本在5.5%（首套房），按中国的打算，紧缩住M2，有大量的贸易顺差，少加息，就可以应对资本外流，现在美国要求减少贸易顺差，拿什么应对资本流出？没有大量的顺差，那么，只能跟随加息，存量房贷利率在上浮的基础上加息？这两年买房子的不都完蛋了？所以，中国的如意算盘打错了，没有贸易顺差对冲资本外流，不仅要紧缩M2，更要用加息来对冲，加息到多少资本就不外流了？M2紧缩到多严厉就合适了？天知道。

汇率、利率是一体的，汇率压力无法承受时，只能用提高利率来对冲，前提是贸易顺差不减少的基础上，如果贸易顺差再减少，那么，只能用更加严厉的紧缩来紧缩住M2增加，用加息幅度来稳定资本的流出，所以，贸易顺差减少后，中国国内就是更加严厉的货币紧缩，不仅是量的紧缩，更是利率的提高次数和幅度来应对。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-09 17:25

作者：清风徐来之时4 时间：2018-04-09 16:41:24

它们是不是疯了？刚收到的消息，真要走这条路还是放烟雾弹？

我把你踢了，你这忽悠自己开帖子去，我们大家都去顶，这两年多来我一直都这么对付美元党，理由说了无数次，美元党就是我最喜欢的傻逼角色，我最喜欢的外贬内升就靠你们来实现，你们就是我眼里的炮灰，你们不冲，我们手里的人民币不会值钱。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

在我帖子里，没有智慧的傻逼都是踢。

现在人民币汇率基本不敢动，幅度大点都会引起恐慌，一次消耗一万亿美元没问题，贬了就很难再回升了，专家说中国可以应对 1.5 次危机，我也早说了，人民币汇率只能应对一次冲击，没人敢去赌，赌江山的事没人敢试。至于国际贸易，人民币也没贬值空间，只有升值空间，这些说多了，就不说了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-09 22:33

作者：MagicLW 时间：2018-04-09 21:31:22

楼主也真是 Sb

你骂我你就不用跳楼了？房价跌死你，服不服？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-10 08:04

作者：往事随风 666F 时间：2018-04-10 07:36:11

七剑您好，我不是房多，不要误会，

你觉得说这些有意思么？房价不跌可以，要有钱，哪里有钱？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-10 08:05

房贷利率上浮 30%！这些银行否认“停贷”却变相“拒贷”？

2018 年 04 月 10 日 00:07 来源： 国际金融报 编辑：东方财富网

向全面停贷过渡。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-10 08:06

06:45

【楼市“三变”：加速回归居住属性】市场降温的背后折射了楼市的变化：买房的变了，投机客离场，以房换房的刚需占比提升，购房成本增加了，全款购买方式增多了；卖房的开发商也变了，不敢拿地王，想方设法降杠杆；政策预期也变了，从年初幻想政策松动到现在预期政策从严、优化，长效机制也在逐步落地。这些将推动未来行业发展逻辑的深刻转变，租售并举之下，楼市正加速回归居住属性。（中国证券报）［点击查看全文］

一夜之间都醒悟了？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-10 08:17

中美贸易战仍在僵持，中国会成第二个日本？

2018-04-10 06:29

变种的日本道路。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-10 08:21

fireboy316： 黑名单 举报 2018-04-10 08:01:17 评论

房多越来越低调了，从开始的房价永远上涨，到不可能跌，再到即将报复性上涨,再到一线不可能跌,再到局部下跌不代表全线下跌，再到企稳，再到跌幅最低不超过30%，今天看见更低调的了：国家不可能让房奴大面积断供！其间的心路历程，非当事人不能体会（来

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

自天涯社区客户端）

这还在哪里啊，跌破2015年那个底，就没底了，还要出房产税，然后就是十八层地狱，地狱还有负二层。。。。。。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-10 08:48

房多可真不要脸，我写那么多不看，还来瞎说房价不会崩？我不踢就是傻瓜，我写的你不看，死说房价不会跌，跌了就说不会崩，还要求我不踢，你在我这里找不到希望，要么早割肉，要么早跳楼。我专门开个帖子调戏你们这些房多,我脑子有病？别傻了,什么时候了,我是干傻事的人？跟你说我就跟狼一样，你也不想想为啥，现在这还在哪里啊，房价这次跌的会没有底，不服试试。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-10 11:11

作者：huohuahuohua 时间：2018-04-10 10:54:13

问七哥个事：虽然现在“又”宣布要放开，要降关税。但是，一、没有时间表，我可以拖 二、比如汽车，即使降了关税，但可以加增值税，加营业税，加奢侈税，再出个名目加其它的税，最后汽车价还是降不了。会不会是这样呢？

你把美国人当中国人？你拖试试。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-10 11:13

作者：逮谁服谁 时间：2018-04-10 10:31:15

新财富宏观第一郭磊：为什么说“中国正考虑使用人民币贬值来

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

应对当前与美国的贸易争端”不可信。国家外汇局原司长管涛今天则直言：这报道应属少数投机者炒作，意在混淆视听，试图趁机获利或试探政策取向，希望市场参与者增强分辨能力，防止被误导。 ????

谁造谣了？该加息不加息，汇率变的不稳定，就说别人造谣，你们才造谣。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-10 12:10

作者：皮了一下很开心 时间：2018-04-10 11:18:38

@huohuahuohua 2018-04-10 10:54:13

问七哥个事：虽然现在“又”宣布要放开，要降关税。但是，一、没有时间表，我可以拖 二、比如汽车，即使降了关税，但可以加增值税，加营业税，加奢侈税，再出个名目加其它的税，最后汽车价还是降不了。会不会是这样呢？

@法学阶梯之本体 2018-04-10 11:02:41

国民待遇，这个词语需要先知道一下

---

rmb 可能要贬值了

按你的意思恢复劳动密集型企业？不产业升级了？你都贬值了还能买得起国外的产品？外国人不来闹你？人民币没有贬值空间，主要是国内印（信贷）的太多了，紧缩回收货币就可以了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-10 12:16

作者：豆不眠 时间：2018-04-10 11:19:58

楼主说跌到08年的价格还是很靠谱的，我们这边（慈溪）11年前后民间信贷泡沫破裂，

谁知道底？收房产税过剩房子全抛出来，谁知道能跌成什么，没有底，鬼城一元房不是梦。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-10 14:05

【央行官员:切实加强虚拟货币监管 牢牢维护国家货币发行权】央行货币金银局局长王信撰文称，为维护国家货币发行权，保障市场交易秩序和金融稳定，我国货币当局应结合加密货币领域乱象频发、投机盛行，互联网积分支付手段属性日益显著等实际问题，采取有效措施，切实强化对各类虚拟货币的监测监管。(第一财经)[点击查看全文]

实话实说了，谁挑战人民币就灭谁。砖头现在比纸币有信用，帖子里的房多都“砖为锚”了，灭了楼市是必须的，谁挑战货币信用就是挑战政权信用，全世界都这规则。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-10 15:51

作者：ty_春暖花开733 时间：2018-04-10 15:14:05

以切身体会来说，现在真的都不用讨论房子了，而是讨论吃饭问题了，身边很多人都感觉生活困难，手里没钱了。以从事的工程行业

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

来说，一个营改增，税率直接从3%增加到11%，还美其名曰降税了。然后马上国地税合并，所有新成立企业要查账征收，这意味着没有正规发票，还要缴25%的企业所得税！工程行业大家都知道，发票是很难取得的。深深感觉：苛捐杂税猛于虎啊！真心活不起了

都一样，连我媳妇都回来说那个单位又出什么内退政策了，都是著名央企。在萧条中都很难过，体制内外都一样，现在已经开始了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-10 16:03

沪粤苏：居民存款占比下降 企业存款占比上升

2018 年 04 月 10 日 15:32 来源： 中国证券网 编辑：东方财富网

分享到：

337 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【沪粤苏：居民存款占比下降 企业存款占比上升】江苏省金融研究院提供的最新数据显示，上海、广东、江苏等地存贷结构正在发生变化，居民存款比重下降，而企业存款比重上升。同时，居民中长期贷款显著增长，杠杆率也在不同程度增加。（中国证券网）

大家的现金存款被掏空，就是萧条的开始。

现在什么全款买房子的宣传就是赤裸裸的忽悠，都是平衡储蓄和消费，中国人社会保障和福利不健全，不敢失去储蓄，去杠杆开始就

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

是痛苦的还债，现在这危机局面就是货币消灭，资产价格下跌就是中产返贫。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-10 20:17

19:34

【欧洲央行管委 Nowotny：欧央行可能将存款利率从-0.4%上调至-0.2%】欧洲央行管委 Nowotny 称，欧洲央行可能将存款利率从-0.4%上调至-0.2%，以开启加息之旅。欧元短线拉涨。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-10 20:30

作者：siume3 时间：2018-04-10 19:31:08

三四线棚户区改造，房价一直上涨？这个棚户区还得持续多久？

你又来瞎说啊。国开行甩锅了，地方发债找钱去，什么意思，地方政府发债利率要多高？谁买他的债？就是说泡汤了，你还来瞎 BB，累不累。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-10 21:39

21:13:39

美国农业部：预计 2018 年中国猪肉、牛肉产量将会增加

记号，看老美的农业部是不是瞎 BB。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-10 22:23

作者：litterwitch 时间：2018-04-10 21:29:42

绿皮很讨厌的，上海市政府开办的租房网签平台，租金基本比实

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

际房租贵1000元，有人租才见鬼了。我这边有一个房子单价2万，最高的时候5.5万，下跌60%。上架了几天，链接没了，然后我问这个房子卖了吗？中介说没有，其实就是价格太低，中介不给上架了。

这个不用理会，他们无法控制整个城市二手房价，整体下跌后，价格连续下跌，都是比的往下挂，抢跑为主，中介无法掩盖真相。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-10 23:46

为什么美国中产阶级消失了？朱民一语道破原因

2018-04-10 18:46:44

来源：凤凰网财经

351人参与 60评论

凤凰网财经讯 博鳌亚洲论坛2018年年会于4月8日到11日在海南博鳌举行，主题为“开放创新的亚洲繁荣发展的世界”。论坛设置四个板块，共60多场正式讨论。凤凰网财经全程报道。

IMF前副总裁、国家金融研究院院长朱民出席10日下午的“美国经济的结构性挑战”分论坛并发表演讲。

已经二三十年了，但美国中产阶级收入没有明显增长，而且产业链走上去对低端人口没有帮助。谈及此话题，朱民认为主要有这两点原因：第一，工资总量占GDP总量份额下降。为什么工资总量占GDP总量份额在下降？为什么工资总量会下降？就是因为工作的质量、劳动生产率的下降，以及整个工作向服务业的延伸，所以工资的总量没有能够跟上经济的发展。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

第二个原因，美国的金融市场走的太快，远远超过实体经济的增长，有钱人的10%和1%，通过金融市场得到了很多收入，所有绝对而言中产阶级工资总量下降，这是一个实体经济和金融经济的虚拟经济的失衡。这个是一个根本的问题，需要做出政策改变。

朱民指出，全球化对美国确实造成了冲击，特别是贸易赤字，这是美国经济结构决定的。他认为美国主要存在这几个问题，第一个问题从经济学原理，如果你的消费太高，储蓄不够，大于投资，你必须向世界进口商品来借款，你的贸易一定赤字。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-10 23:46

以下为发言实录：

朱民：这个问题提的挺尖锐的，当全球化市场开放时，要求所有发达国家从产业链往上走，这是很重要的。全球化对美国确实造成了冲击，特别是贸易赤字，但今天这个题目，美国经济结构决定的。贸易赤字背后是美国经济结构性问题。

第一，从经济原理来说，如果消费太高，储蓄不够，大于投资，贸易一定赤字。美国人是长期借钱消费，储蓄不够，美国人这个结构不改，过去三十年美国一直有赤字，今后三十年，美国还有赤字。如果不把这个改掉，不会解决问题的。

王波明：怎么改？不是一个人有意愿就能改过来的，完全是习惯性的东西，怎么改？

朱民：第二，需要向更高的产业发展。美国结构出现很大的问题，美国经济结构在过去十五年里出现了轻化，向服务业转移，而且向一

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

般服务业转移。美国服务业居高不下，危机以来的过去十年，美国新增就业的89%在服务业，特别是在饭店、医院、教育等等，还不是特别高端的服务业。因为这个原因，服务业劳动生产率低是引起整个收入分配很重要的原因。高端上不去，这是整个市场调整机制，因为服务业是美国长项，一般服务业上升的话，高端制造业的产业化不够。

举一个美国和中国的例子，美国对中国高端技术产品出口市场份额占中国市场份额16.8%，而2016年这个份额跌了一半，只占8.2%，这个市场份额给谁了？给日本、韩国和中国台湾省。可见，在国际一般竞争力水平，美国高端产品的竞争能力在下降，这是一个很大的事情。虽然美国有无数新的科技发明，无法产业化，这也反映市场功能失效，也反映政府宏观政策的失效，这是很重要的方面。因为高端产业上不去，走向低端的服务业，美国现在最大的经济结构问题是劳动生产率急剧下降。90年代，美国劳动生产率平均每年增长1个百分点，2008年到今天，每年增长5个百分点。劳动生产率利润厚度不够，蛋糕不够大，就没有东西分配，所以就有收入分配问题。这些根本结构问题不解决，美国的贸易问题是没有办法解决的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-10 23:51

上面就是说美国通胀上不去，这就是我说的原因，实体经济不够，服务业收入低于制造业，无法通胀起来，就是人民币升值，只是通胀上一个台阶，无法通过实体经济提振通胀。

中国一样，只要产能过剩，钱无法通过实体经济分配到多数人手里，消费萎缩，无法通胀，越印钱宽松，产能越过剩，产能越过剩，

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

钱越无法分配到多数人手里，无法通胀，印钱印出一个大通缩。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-11 00:33

作者：异能高手在贴吧 时间：2018-04-11 00:01:57

https://m.weibo.cn/status/4227371407924932,还有别人转发的，老潘的分析跟七哥一样，房价是货币的表现，还分析了房多都是房奴希望房价继续涨，哈哈房多可以去老潘微博去闹了。

实际就是这三十几年大印钞导致的,通胀预期导致货币信用下降，砖头信用大于人民币信用，只要 M2 高速增长，房价就不会跌，现在 M2 跌破 10%增加，拐点出现，房价就失去支撑，必然崩坍，中国的房价是人类历史上最大的泡沫，跌下去再收房产税，就是一堆砖头，根本不值钱。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-11 00:42

政府现在拼命的让居民加杠杆买房子，收走大家的储蓄，就是把大家的储蓄（M2 主力）通过房子转移走，减少 M2 对汇率的冲击，债务同时转移给家庭个人，化解政府债务风险，房多或许想说，是不是收完了就印，不会的，货币是总量控制，M2 余额无法继续扩大，因为汇率压力越来越大，再的就是我说的要控制债务，只能全面停贷去杠杆，这一切正在发生。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-11 09:53

3 月份 CPI 同比上涨 2.1% 涨幅连续两个月处“2 时代”

2018 年 04 月 11 日 09:30 来源： 东方财富网

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

分享到：

5 人评论 7209 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

中国 3 月 CPI 数据出炉，同比上涨 2.1%，涨幅连续两个月处“2 时代”，PPI 同比上涨 3.1%

PPI 无法上涨，关键还是没有需求，也无法向 CPI 传导，供给侧改革无法拉起通胀，整个经济还是处在通缩中，按这趋势发展下去，今年物价会继续下一个台阶，因为经济下滑会让需求拉动 PPI 和 CPI 继续向下。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-11 09:59

作者：峨蔓龙门激浪 时间：2018-04-11 09:52:45

08:11:55

【上海楼市首季仍低位运行 二手房成交量创 6 年新低】据上海易居房地产研究院研究报告显示，一季度，上海新房成交 119 万平方米，对比去年的 149 万平方米有所下降；二手住宅共成交 3.6 万套，对比 2017 年的 3.9 万套略有下降，但不到 2016 年的三成。易居研究院研究员王梦雯表示，今年一季度，上海新房市场成交规模为 2006 年有数据以来最低水平，二手房成交量则创下 6 年新低。就目前来看，接下来新房市场将有开发商积极推盘，预计成交量会有所复苏，但按照二手房周期性成交规律来看，在明年一季度之前，很难有明显回升。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

（证券日报）

回到2008年成交量还是可以希望一下。按这成交量，上海房价会一直跌下去。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-11 10:07

作者：concertooo 时间：2018-04-11 09:45:00

【易纲：基准利率未来可能由市场决定 将与市场利率并轨】基准利率未来可能主要由市场决定，中国基准利率和市场利率的双轨将合并成一个市场化利率。

并轨？一次来个150BP？哈哈 炒房的兄弟及各类房多别尿了，我只是先吓吓你们

现在这个没办法说，按那个市场利率？取消基准利率，体制内单位不都饿死了？这么说就是要全面停贷，没别的意思，如果取消基准利率，这个要等市场利率降下来，基准利率涨起来，那时才行。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-11 11:05

作者：u_113195470 时间：2018-04-11 10:41:04

今天陪着父亲来买墓地，二线城市郊区陵园，一平米1万二，本来已经有10平，非要换个20平，我听到这价格有点震惊，普通老百姓连死都快死不起了，这社会真是丑恶到极点，才60岁的人就怕墓地以后继续涨，老人家的心愿也不好阻止，这种剥削死人钱的事真好奇以后历史会怎么写

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

黑名单 | 举报 | 6868楼 | 打赏 | 回复 | 评论(3) | 赞

弹簧88： 黑名单 举报 2018-04-11 10:49:22 评论

你家父才60岁考虑这事？

你这不是把别人往傻里教？炒墓地的听过没？不炒也要在便宜的时候买进，早给老人准备好，除非你脾气大，把骨灰撒了，就不买。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-11 11:11

作者：逮谁服谁 时间：2018-04-11 10:40:58

北京出台办法：非京籍研究生“创客”毕业后可申请落户

最后都是买房子送户口，没别的意思。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-11 12:41

百姓日子难： 黑名单 举报 2018-04-11 12:01:00 评论

评论 七剑战歌之风月：7哥你对心理认知好厉害啊， 新闻说贬值汇率， 你识别是房多的伎俩。而今天易纲的申明，表明汇率不稳。

加息不是用嘴说的。赶紧把汇率跟利率挂钩用嘴加息，就是说汇率已经开始被攻击了，压力大了才这么说，声明汇率不会贬值、要加息，就是说压力大的快无法承受了，根本不是跟市场沟通，他们才不会给你一个预期什么的，中国这种把权利当生命的体制，半夜鸡叫才能体现出领导权威，只有用外汇储备开始抵挡维持汇率了，才会从牙缝里说出紧缩预期，用嘴拉住汇率了。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-11 12:54

作者：股市冷静是王道 时间：2018-04-11 12:24:38

楼主大才，楼主早就说今年抗不住美国两次加息。

美国只要再加一次（6 月），国内就无法维持汇率稳定了。

今年国内加息两次可以预计。美国缩表带来的全球流动性紧张就是这结果，对货币超发的国家来说，美联储缩表带来的美元短缺更致命。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-11 16:24

16:00

【中国扩大开放新举措与中美贸易战有关？中方否认】外交部 11 日表示，中方宣布扩大开放的有关重大举措与当前中美贸易冲突无关。（人民日报）［点击查看全文］

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-11 21:08

我国一季度汽车销量增速有所提升

2018 年 04 月 11 日 20:37 来源： 新华网 编辑：东方财富网

分享到：

2298 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【我国一季度汽车销量增速有所提升】中国汽车工业协会 11 日公布数据显示，1 至 3 月我国汽车产销 702.22 万辆和 718.27 万辆，一季度汽车产量同比降幅与前 2 月相比略有收窄，销量增速有所提升，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

总体表现良好。（新华网）

中国汽车工业协会11日公布数据显示，1至3月我国汽车产销702.22万辆和718.27万辆，一季度汽车产量同比降幅与前2月相比略有收窄，销量增速有所提升，总体表现良好。

据中汽协副秘书长师建华介绍,1至3月,我国汽车产量为702.22万辆，销量达718.27万辆，汽车产量同比下降1.36%，降幅比1至2月收窄1.45个百分点，销量增长2.79%，增速比1至2月提升1.07个百分点。其中，乘用车产销596.89万辆和610万辆，产量同比下降2.27%，销量增长2.56%；商用车产销105.32万辆和108.27万辆，同比增长4.08%和4.06%。。。。

汽车销量能都能降下来。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-11 21:19

作者：gxczfs 时间：2018-04-11 18:04:08

看着论坛，很多人都说等着房价跌了抄底，看来等着接盘的不少啊。

你太乐观了，5000点都说跌点就买，你见谁买了，进去的都无法出来。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-11 22:12

作者：你是一条河流 时间：2018-04-11 17:40:14

一个很简单的逻辑，国家拉升房价肯定是有目的的，好不容易赶

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

羊入圈，会轻易让你变现？都变现了，国家为你忙一回？

银行利率升起（房贷），变相拒贷，要全款买房子，就说一线，能拿出200万的人有多少？有200万的人能没房子？房价在下跌，人家头让蜜蜂盯肿了接飞刀？所以，一线城市二手房基本就是高价股套牢，二线城市就是大盘股套牢，再的就是垃圾股套牢，什么你的房子值多少钱，全款的能找到几个？房多眼红了来闹，别瞎BB，你现在腰斩价能跑掉就算牛逼，什么大武汉，杭州一线的，没钱就是个屁，一线200万都要靠全国的力量接盘，二线100万靠本省接盘，再的50万找你朋友接盘吧，不要不服，银行存款数据在哪里摆着，你要卖房子时，发现全他妈穷人。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-11 23:49

香港金管局重申：保证港元不弱于7.85 大家毋须担心

2018年03月22日 15:33 新浪财经

美联储继续收紧流动性，香港也会收紧，他的股市今年完蛋，楼市明年完蛋。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-11 23:52

作者：牛四喜 时间：2018-04-11 23:07:50

来源：南方都市报

近日，上海易居房地产研究院副院长、房产专家杨红旭发微博称，深圳银行池子快露底了，房贷奶水尤其不足。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

哈哈哈哈

深圳的房价会领先香港暴掉，国内紧缩应该比香港早半年以上。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-12 00:06

ygb0102： 黑名单 举报 2018-04-11 23:59:19 评论

新时代成语，一房难求，古有洛阳纸贵，今有一房难求

是，“一房难求”一定会成为成语进入词典。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-12 09:48

作者：逮谁服谁 时间：2018-04-12 09:18:18

中国社科院原副院长、国家金融与发展实验室理事长李扬表示，这些年居民消费中的杠杆,主要来源于房地产。根据去年的金融数据，我们发现了一个令人担忧的现象。就是居民储蓄存款的增长率首次为负。这个指标的下降是一个非常危险的信号，如果任由这种趋势发展下去，居民有可能成为负债群体。美国次贷危机，就是来源于这种情况。

这个就是问题。这 20 年房价很难调控，就是大家的收入都增长，房价靠收入支撑，不是靠债务支撑，跌不了多少，造成大家都认为房价不会大跌，现在就是最后一个傻瓜都聪明了，借别人的钱买房子，问题是后面没傻瓜了，这是从资金需求端说。从资金供给来说，2008 年到现在这 10 年，大家都靠债务扩张给市场提供资金，现在都到头

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

了，要去杠杆还债，市场上没增量资金了，楼市就靠资金，而且是资金需求大户，大家收入泡沫破裂，楼市资金供给不增加，没钱了拿什么推动房价涨？很多专家还幻想跟以前一样，都是瞎说，这次楼市跌就是我说的，跌下来没有支撑，都是债务支撑的房价，只能加速崩盘，跟以前不一样，是从1998年到现在的20年周期破灭，跌起来没有底，就是游戏结束了，房多们都认为才开始，专家们也傻了，不看看拿什么支撑房价的，最后的债务支撑的房价，后面拿什么支撑？收入？没有增加了，债务？借到头了，房价？在天上了，然后就没有然后了。从资金的来源和需求，都到头了，还用老眼光，就是最后的买单者，房多什么道理也别讲，只要你能给我说出支撑楼市的资金来源，我就不说房价跌了，能么？都一屁股债，还债去吧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-12 09:59

美联储纪要：税改将提振经济 未来或加快加息步伐

2018年04月12日 03:24 作者：一清来源： 汇通网 编辑：东方财富网

分享到：

22人评论 94558人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【美联储纪要：税改将提振经济 未来或加快加息步伐】美联储于北京时间4月12日凌晨公布3月会议纪要，此次纪要被市场解读为略偏鹰派。因纪要显示美联储预计，去年年底颁布的税改和最近的

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

联邦预算协议将在未来几年对经济有明显提振。同时，与会委员对通胀在中期回升至2%的信心增强，意味着联邦基金利率在未来几年的适当路径可能会比之前预期的略微陡峭。（汇通网）

今年三次有保障了。实际6月份加了我就不关心美联储后面加到多少了，因为缩表威力会显示出来，美元短缺会粉碎一切泡沫。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-12 11:06

自由空光： 黑名单 举报 2018-04-12 10:24:27 评论

七哥能具体分析下深圳的房价,深圳房价具体情况？为啥北京上海都跌了，深圳跌的这么少？

M1就是从实体经济等溢出的买楼的各种资金，楼市资金就是实体经济溢出、流动的过剩资金，只要产能过剩，投资回报下降，资金就会逃离实体经济,经济危机爆发,逃离实体经济的资金有三个去处，“股市、楼市、外汇”，中国的股市就不说了，熄火了，外汇被冲击的管制了，楼市也管制了，深圳这个地方就是资金逃跑的一个出口，跑到香港的推动了香港的股市和楼市,没有来得及跑的或准备跑的资金囤积在深圳,随时准备跑出境。对商业银行来说,只要有存款进入，就必须贷出去，因为要给储户付利息，全世界都这逻辑，所以，深圳的资金是充沛的，银行决定房价，全世界也是一样的，深圳的各路资金决定了他的房价，现在美联储紧缩，欧洲还在最后宽松，全球流动性是高点，全球股市、楼市都是高点，这个逻辑是一样的，随着美联

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

储紧缩，中国央行紧缩，深圳的资金也会变少，他就是香港和国内的一个过渡地段，资金也是这个道理，国内紧缩后，他的资金优势也会失去，高杠杆就会断裂，他只是比北京、上海坚持的时间长一点，比香港的短一点吧，你就这么理解。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-12 13:31

本人没有任何联系方式，小心骗子。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-12 15:17

15:10

【一个月内官方至少6次提及房地产税 财政部：推进立法和实施】程丽华提到，进一步优化税制结构，既立足当前，又着眼长远，兼顾税收调控和收入功能，逐步优化税制结构深入推进增值税改革，构建更加公平简洁的税收制度，推进房地产税立法和实施，建立综合与分类相结合的个人所得税制度。（澎湃新闻） [点击查看全文]

今年看来一审没问题了

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-12 20:04

作者：银河系首帅3 时间：2018-04-12 18:30:43

傻七的理论不以实际数据为支撑，这贴里基本上就是一群意淫的人，事实上绝大部分城市房价还在上涨，你们就等着手里现金贬值吧。。。本人房东每年收租几十万，坐拥多处房产，天天会所嫩模，看着一群大学生每天盒饭，加班，活得还不如一条狗，真惨啊！有些人生下来就注定了被剥削，安心当一辈子狗吧！

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

看你的发言，就知道这个国家是什么样了。人们辛苦挣点钱，都让贬值了，炒房子投机的人每年收租几十万，天天会所嫩模，努力学习、辛苦工作的大学生每天盒饭，活的不如一条狗，真惨啊，在这个国家你生下来就是注定被剥削的，只能安心当一条狗吧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-12 20:14

作者：会飞的猪 201888 时间：2018-04-12 19:58:06

头条新闻!!! 广东诗人吾同树供不起房贷在东莞家中自缢。

人民日报：失去奋斗 房产再多我们也将无家可归

正文我来说两句(2054 人参与)

扫描到手机

2016-09-26 22:02:59 来源：人民网

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-13 10:39

作者：jiji6985298 时间：2018-04-13 08:40:59

3 月全国首套房贷平均利率上升至 5.51%

看来我又有点保守了，还说年底上 6%（首套），现在看 6 月后房贷利率（首套），就会上 6%，二手房全面停贷应该可以了（银行不会明说的）。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-13 10:43

作者：弹簧 88 时间：2018-04-13 09:22:48

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

报告：地产风险加速暴露 银行能承受房价降 20%-30%

2018-04-12 22:43:40

证券时报

这次开发商绑架不了银行了，银行只管把房奴往死里逼就是了，谁敢断供就是逼死。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-13 10:45

作者：弹簧 88 时间：2018-04-13 09:25:00

这个城市楼市熄火了 下跌 50% 房子降价也卖不出去！

2018 年 04 月 13 日 07:29

一线（北京上海），二手房腰斩价能跑掉的都算厉害。等待第二个腰斩。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-13 10:51

作者：lymliuxing521a 时间：2018-04-13 08:21:52

据悉，近日，苏州、太仓、天津、上海等多地调整社保缴费基数上下限，上调幅度在 6.5%至 12%之间。专家指出，对于大多数企业和个人来说，实际缴费负担并未明显加重，缴费水平越高，养老、医疗、失业、工伤、生育等待遇水平也会越高。

交多了自然就发少了，楼主神人！

短期（房产税之前）就这办法，房产税开征后，就又调整。个人

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

税收加重是一定的，未来很难存到钱，给企业减税，个税就会加重，新闻上每天忽悠大家收入在增长，就是忽悠羊毛有多长，都是为了加税（各种），全世界都一样，减税是为了加税。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-13 11:10

香港金管局副总裁：已为应对资本外流做好准备，利率将渐进上升

2018-04-13 10:17 利率/银行/加息

摘要：金管局副总裁李达志称，自港元触及弱方兑换保证以来，金管局共两次出手买入 32.58 亿港元。金管局已经为应对资本外流做好准备，银行系统有充足的流动性，预计利率水平将渐进上升。

逐步紧缩，他的股市今年大概就完蛋了，楼市明年也就完蛋了。等香港的利率起来，国内利率要多高？所以，国内房价会先于香港爆掉（深圳）。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-13 11:23

作者：茂茂森 时间：2018-04-13 11:16:37

看了这么久第一次在这里回帖～刚看到的界面的新闻～这是在打舆论的预防针么

这个算啥，国外预计极端情况下坏账 50 万亿。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-13 11:45

11:32

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

【特朗普：已与TPP11个成员国中的6个达成双边协定】特朗普：只有在TPP协议比奥巴马的版本更好的情况下，才会重新加入。我们已与TPP11个成员国中的6个达成双边协定，正致力于与最大成员国日本达成协议，后者多年来给我们在贸易商带来沉重打击！（汇通网）

美国这次要给小鬼子退层皮，中国要狠点，好好的落井下石，坑日本一次。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-13 14:06

作者：遥知不是雪_为 时间：2018-04-13 13:04:57

虽然房价下跌是一定的，但应该不会快速崩吧？如果年内真的腰斩再腰斩，楼主绝对就是神人。拭目以待

哦，不说房价涨了？还是有进步。现在北京上海的二手房你腰斩能卖掉？再来一个腰斩也不便宜，都是货币泡沫，没钱了房价啥也不是，房子是炒起来的，50元的股票掉到5元你能认可，房子跌价为啥就不认可，道理是一样的，从来就没有啥神人，都是吹的，尤其是天涯。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-13 16:47

广义货币增长8.2%，狭义货币增长7.1%

3月末，广义货币(M2)余额173.99万亿元，同比增长8.2%，增速分别比上月末和上年同期低0.6个和1.9个百分点；狭义货币(M1)余额52.35万亿元，同比增长7.1%，增速分别比上月末和上年同期

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

低1.4个和11.7个百分点；流通中货币(M0)余额7.27万亿元，同比增长6%。一季度净投放现金2047亿元。

1，M2货币总量还在增加，这个就算是居民存款不增加，那么也不是都是体制内单位增加的，从货币总量来说，这个是危险的，人民币汇率压力会越来越大，随着美元紧缩，央行加息后，房地产下跌，M2衰退应该能看到，现在发生M2衰退一定不是主动去杠杆，而是危机爆发后的被动去杠杆。

2，M2增加8.2%，只要M1不触底，M2会被M1增加拉动触底，M2增加未来跌破8%是可以发生的，现在这个M2增加的8.2%是可信的，因为同期是10.6%，也就是说，实体经济整个在下一个台阶，物价没有通胀基础，企业投资、生产都处于萎缩，房地产拉动经济下滑，资本开始沉淀，各种生产活动继续减少，企业倒闭破产增加，失业返乡继续，整个经济未来就是找底，从投资到消费都进入寒冬，中国经济将进入最困难的时期。

3，M1增加7.1%.房地产销售下跌继续，资金继续逃离房地产，随着M1下跌，人们通缩预期开始增加，从股市、大宗商品价格都将震荡下跌找底，M1触底时，就是中国经济最危急的时候，各种债务违约，资产价格下跌引起的危机有可能爆发，M1增加跌到现在，资产滞销已经表面化，资产价格下跌处于快速阶段，M1见底后彻底爆发出来。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-13 16:59

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

商业银行存款利率上限行业自律约定将放开

2018 年 04 月 13 日 16:46 作者：孙璐璐来源： 证券时报网 编辑：东方财富网

分享到：

74 人评论 9381 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【商业银行存款利率上限的行业自律约定将放开】证券时报记者从知情人士独家了解到，商业银行存款利率上限的行业自律约定将放开。4 月 12 日，市场利率定价自律机制机构成员召开会议，讨论关于放开商业银行存款利率自律上限的事宜。

证券时报记者从知情人士独家了解到，商业银行存款利率上限的行业自律约定将放开。4 月 12 日，市场利率定价自律机制机构成员召开会议，讨论关于放开商业银行存款利率自律上限的事宜。

央行行长易纲近日在博鳌亚洲论坛 2018 年年会分论坛上表示，中国正继续推进利率市场化改革。目前中国仍存在一些利率“双轨制”，一是在存贷款方面仍有基准利率，二是货币市场利率是完全由市场决定的。目前我们已放开了存贷款利率的限制，也就是说商业银行存贷款利率可根据基准利率上浮和下浮，根据商业银行自身情况来决定真正的存贷款利率。其实我们的最佳策略是让这两个轨道的利率逐渐统一，这就是我们要做的市场改革。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

准备加息了，就看怎么加了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-13 17:07

花不痴： 黑名单 举报 2018-04-13 17:01:37 评论

评论 七剑战歌之风月：一次能 50 个点吗

估计是各自为战，各个银行存款利率自由上浮，小银行大概比较激进，房贷利率基本就飞起来了，不可能高息揽储的给你低价贷款买房子。基准利率看怎么办，这个看后续的政策，现在就是存款利率放开。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-13 17:16

作者：kiki123ki 时间：2018-04-13 17:05:17

据新浪财经，中国央行据悉将放宽对商业银行存款利率上限的非正式指导。

七叔，这个新闻的意思是说接下来银行可以自行加息没得上限?

现在一般存款是上限上浮 30%（基准利率），大额存单上浮 40%（20 万起）。

如果放开自由浮动的话，货币基金利率就是参照吧，存款利率上升比较恐怖，给人一步到位的意思，看吧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-13 20:54

作者：捻压态势 8 时间：2018-04-13 20:11:18

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这贴堪称 聚集地。我敢打保票这贴里的人几乎全是穷鬼，连一百万都没有的

这个帖子就是写给买不起房子的穷人的。他们或许没有 100 万，但是，他们没有债务，不像你，房价跌了就负资产，连穷鬼都没你的份，就你这逼样，跳楼你又没有勇气，你最大的本事是把你老婆洗干净，你还能干啥？这个帖子的穷人们都心善，你到时候把你电话广告了，穷鬼们都去照顾你生意。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-13 21:34

作者：门里虫 1900 时间：2018-04-13 21:16:06

七叔，看了今天海南的新闻心里非常难过非常难过

你给钱？瞎想啥，萧条中哪里都炒不起来。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-14 00:02

作者：好污 时间：2018-04-13 22:35:24

七哥，问个问题。存量贷款如果跟不上市场利率会产生什么问题？对银行有什么负面影响吗？

卖掉理财，回存商业银行，存短期（半年吧），耐心等待基准利率的提高，货币基金可以等待着看，耐心等待利率拐点出现，等待商业银行长期利率提高。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-14 00:15

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：一绺小墙皮 时间：2018-04-13 23:00:22

[cp]2018 年 4 月 13 日 03:08:31 下午 - 中国央行拟允许商业银行适当提高存款利率浮动上限,并且按银行的规模分批进行--消息人士

中国央行拟允许商业银行适当提高存款利率浮动上限,并且按银行的规模分批进行--消息人士 - 路透新闻 ???[/cp]

商业银行缩表,吸筹理财和货币基金资金为存款,防止资本外流,防止冲击人民币汇率和外汇储备。美联储加息,国内商业银行存款利率提高，然后提高基准利率，然后提高长段利率。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-14 00:35

ty_128159301： 黑名单 举报 2018-04-14 00:16:42 评论

七哥，跟帖两年了:有以下疑问 1 以后房子过剩，会把烂尾房简单处理安排低保户，卖不掉的和农民换土地？（站在对方角度想的，也许有个好名字） 2 虽然以后农业很惨，是否在底部可以抄底土地（承包，穷人一个） 3 最近发现好多人都开始信命，我读完易经后其实发现，还是人对现实无奈，望七哥指教

烂尾会很多，中国这种土地是政府的，开征房产税后，多余的房子会流入到刚需手里。

中国城市化进程还很漫长，农业一般吧，做农民很苦，进城挣钱或许好点。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

经济危机，人们痛苦，往往会转向宗教等，上个帖子写过这些，这是正常现象，是社会问题，最后会转化为社会矛盾--政治矛盾，明白？“佛系”的出现让我不安，这是社会矛盾将要在经济危机中激化的前兆，他有自身的社会运行轨迹，最后会以各种形成爆发出来，或许是以宗教，或许是其他的，没人能知道，没有“命”之说，是人们对未来前景的悲观预期，是自我减缓危机中痛苦的办法，危机中，人们的思想很脆弱，无法抵御现实的痛苦，容易信仰宗教等，也有人信“命”，是社会矛盾将要激化爆发的前兆。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-14 00:55

牛四喜： 黑名单 举报 2018-04-14 00:39:14 评论

这存款利率得提到多高？得5%以上才能收得回货基里的钱吧？那对应的贷款利率，不得垂直起飞啊。

现在房地产已经被抛弃。存款利率的提高带动贷款利率的提高，影子银行回归表内，市场资金被商业银行回笼。存款利率的提高基本等同基准利率的提高。香港开始抛售美元，国内人民币汇率承压，国内提前于香港提高利率，国内提高利率后，香港也会提高利率，国内紧缩领先香港紧缩。国内房地产将全面下跌，而不是所谓的分城调控，存款利率的提高宣布了对房地产全面的打压，全国房价将统一下跌，不分一线或县城。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-14 21:39

作者：天之公2019 时间：2018-04-14 19:36:01

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

中介卖房子的口气变了，海南岛有戏么？

朋友说:原先在海口的房子考虑升值到3万一平方可以出手，看了中共中央、国务院这个文件后，5万元一平方他也不想卖了！

今天房多真多，连续踢，踢你这忍不住停下了，记住，海口房价5000以后就是顶，你别被吓唬住了啊。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-14 22:05

作者：ty_回眸300 时间：2018-04-14 18:36:43

七叔，为什么大家的工资还没开始下跌，物价先有了反应，反应还那么激烈

你这感觉不怪你，你大概是体制内的，这个跟你的环境有关系。我不在现实里说房价跌，不敢啊，怕人叫我神经病，就我一家人才说这些。什么时候你才能感觉到？就是失业爆发到你的亲戚朋友，你的收入不涨下跌，房价崩盘后，这个时候你才不吭声了。为什么我全看央行数据，因为我的家庭收入在增长，因为我一般准备早，什么都是提早准备，防范的一般还可以，我靠存款利息就可以保证我的家庭收入增长，不能拿自己的情况看别人，看数据最准确，按央行数据一般能提早半年以上知道未来的经济情况和物价变动，我做项目投资，实体经济能不能挣钱我自己早知道，我闲的蛋疼写帖子玩了，你觉得干什么还能挣钱？说这些就是失业早爆发了，只是你们没有发现，就跟物价跌了几年了你们才发现一样，实际物价泡沫一个个在破，只是大

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

家都没有注意而已，这个没办法，就跟考试你能考100分一样，要靠审题，看一眼就知道是什么了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-14 22:50

作者：ty_Jenna280 时间：2018-04-14 22:31:09

坐标广州。我一直关注的楼盘力诚欣悦湾，去年11月售楼处报价四万万以上，二月份中介路边发传单报价3.9-4.2万，最近安居客全新二手房最低报价2.9万…继续关注

看央行数据不会错，M1增加跌到7.1%，就是说开发商基本无法支撑了，开发商的大盘崩掉，那时大家才醒悟，小散户的本事就是来这帖子打几个字，M1在未来几个月触底，然后就是全国的房闹遍地，开发商不崩掉，散户不死心。这次是大周期泡沫破裂，中国第一个房地产周期，看怎么收场，估计比我说的惨烈。

房多说房价还有多高，没跌多少，这个不是我担心的，我根本不理会什么房价崩不崩的怀疑，一定是崩，我从房价高度可以感觉出这次经济、金融危机的强度有多大，房价越不跌或缓跌，说明危机越大，说明未来失业会不可想象的爆发，说明企业大面积倒闭才开始，如果房价一下就跌了，说明实体经济基本触底了，危机不是我说的那么大，就这房价、房租什么样的企业能支撑下去，房价不跌企业就倒闭破产，要保住实体经济就要快速打掉房价，好像日本人都脑子不够使一样，不是这样的，现在中国好像已经错过时机了，保住实体经济来不及了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-14 22:58

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

今天站在山顶看到我这城市的正在建设的超高层商业大厦全部停工，我都笑死了，什么叫大楼危机，什么叫债务危机，真他妈的教科书一般准确。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-14 23:11

学者：若放松限购房价将泡沫性上涨 或重蹈日本的覆辙

2018-04-14 09:28:50

来源：凤凰网财经

_____

就这扯淡学者，都是静态看问题。现在你觉得房价高？那是收入泡沫还没有彻底破灭，等收入降了，你再看房价，你还笑话日本？你会发现中国的房价就是站在珠峰顶上，你会发现房地产泡沫比日本当年大。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-15 11:55

作者：ty_蝇 时间：2018-04-15 09:22:15

房多们慢慢就发现了，进口车价格便宜了，所有消费品都便宜了，该体现幸福的时刻，他们没钱了，什么都没了，哦，错了，他们还有一身债务。

_____

看笑话吧，炒房子都是加杠杆的，都明白是一堆砖头时，房多们就是死路一条。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-15 16:03

作者：盈亏自负 时间：2018-04-15 13:49:52

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

是不是可以这么理解，高房价就是这几年通货膨胀的具体体现

不是通胀，是资本炒作引起的资产价格上涨，因为产能过剩，钱并没有分配到多数人手里，物价无法上涨，反而下跌，房价上涨拉动生产成本上涨，企业并不挣钱，实体经济投资回报是下降的，人们购买力是下降的，引起需求下降，导致实体经济大衰退。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-15 20:12

作者：推轩望月 时间：2018-04-15 17:19:51

看今日帖子回复,有几个中介房多趁七兄不在又贼眉鼠眼溜进楼来蛊惑人心，现在见楼主回来又不敢露面了哈哈。

你也发现了，哈哈。

天涯上有很多的伪房多，很多是中介，他们专门歪曲现实，群体攻击说真话的人，按道理天涯能代表一个真实的社会，恰恰相反，比收钱的网站还歪曲的厉害。对付这些货色，就踢死他们，我把踢他们当乐趣。人人都说真话，可以让这些无赖没有市场，净化社会。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-15 20:15

作者：峨蔓龙门激浪 时间：2018-04-15 15:04:38

14:52:52

【姜超评存款利率放开与利率市场化：金融地产的好日子要结束了】海通证券姜超发文点评存款利率放开与利率市场化称，如果我们下定决心推进利率市场化往正确的方向，管住影子银行，放开存款利

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

率上浮，那么过去靠垄断和管制躺着赚钱的银行和地产行业的好日子就要结束了，而存款利率的上升可以增加居民收入、有助于消费长期上升，而贷款利率的下降对企业减负有利，未来金融和地产行业将反哺实体经济，这反过来意味着以后只能靠努力奋斗、做好实体经济才能创造价值。

这个专家最近说了不少真话。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-15 20:32

作者：ty_惜时 959 时间：2018-04-15 18:03:15

不得不说，真的是没钱了。房价在怎么涨怎么跌我也是买不起。

所以，这次炒房子，坏处说了很多。好处就是唤醒了天下人，人人都该思考是自己错了，还是社会错了，多数人应该清醒了，一生勤劳的人无立锥之地，投机炒作之徒横行天下，多数人对这个社会失去信心，让谎言无法继续，让他们成为孤家寡人，打着为人民服务的旗号敲骨吸髓，最终唤醒了长期被蒙蔽的劳苦大众，百信的底线一再被突破是什么样子，就是群体觉醒之后的各种混乱。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-15 20:34

作者：黄玫瑰 2018 时间：2018-04-15 20:14:27

上面这个是楼主微信吗

本人没有任何联系方式，小心被骗。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-15 20:40

作者：ty_123915007 时间：2018-04-15 20:28:17

百业萧条,这三四年身边的欠债的人越来越多,好多人成了老赖,社会信用体系已经崩溃!

这个比商业银行停止放贷更可怕，中国这种社会，是以家庭为基准竞争的社会，亲朋好友之间的信用破产，导致的不能创造信用，会使社会经济活动减少，货币流速下降，整个社会资金链断裂，是标准的萧条模式。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-15 20:54

作者：ty_勇 710 时间：2018-04-15 20:29:38

这次房地产泡沫破灭会让国人好好的受一次教育,勤劳实干才有未来，投机倒把不会有好下场

教育？没这么简单吧。中国一二线的房价跟美国一样高，人均收入美国是中国的 6 倍，整个房价跌多少才能教育一次啊，是跳楼教育吧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-15 22:07

网易首页 > 财经频道 > 正文

交友

碧桂园风波背后：房企寒冬真的要来了？

2018-04-15 07:15:29 来源：经济观察报(北京) 举报

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

17578

易信

微信

QQ 空间

微博

更多

（原标题：碧桂园风波背后：房企寒冬真的要来了？）

现在跑不掉了，银行撤退了，开发商就是砸盘逃命，慢点都要死。这次还想跟政府赌的就是赌命，不可能 13 亿人的国家学香港，都靠金融房地产，不饿死了？还是要靠实体经济，靠实体经济就要货币紧缩，不能再搞金融房地产了，所以，这次开发商 90%要破产，周期破灭就这样，一个世道反转，过去的经验全部作废。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-15 22:30

路在何方_aa： 黑名单 举报 2018-04-15 22:24:46 评论

精分了，潜水在七哥贴子都被笑冒泡了

嗯，好多房多的小号被我踢了，他们来就潜伏在下面攻击别人，表面上装房空，结果被大家都揭底了，群众的眼睛是雪亮的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-15 22:40

作者：古镜 20102 时间：2018-04-15 22:32:56

央行发出重要信号：存贷基准利率或将消失！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

2018 年 04 月 15 日 13:48

看吧，看能不能一次把存款利率升到位，然后再加基准利率，现在时间紧迫，存款利率跟货币基金差的太远，一步升到位最好，然后跟上美联储加息。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-15 23:14

ty_回眸 300： 黑名单 举报 2018-04-15 23:01:19 评论

我记住他最后说了句贷款利率下降，这怎么可能？

房地产被拍死后，就没人贷款了，贷款利率就下来了，进入萧条后，人们债务缠身，人人自危，普遍的节衣缩食，通缩预期严重，这么大的经济体，很难再通过宽松启动经济，除非历史性机遇，全球宽松，这个能想明白？我一直说 2000 年北京上海买房子送户口都没人去，我 2002 年买房子被人称为傻逼，你想从 1998 年亚洲金融危机后，现实把人们预期改变成什么了，现在一样，大萧条开始，人们逐步醒悟，预期反转，整个社会预期迅速变化，人们很快会适应现实，跟随现实改变自己。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-15 23:21

一 K4： 2018-04-15 22:58:29 评论

以前看新闻，嘲笑这个房奴，现在真觉得他们可怜。

ty_寇 725： 2018-04-15 23:00:27 评论

我手里好多 985 硕士也做这个

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

勇敢的心 2018ABC： 2018-04-15 23:02:16 评论

评论 钪兹 dan：这是前两年的新闻了。

房价下跌，开发商就花钱发这些新闻，逼迫政府救市，明白？

这次没用的，政府要活命，就是哭死也没办救市，真没钱了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-16 14:28

作者：驰骋多空 时间：2018-04-16 14:18:42

看来 3000 跌破只是时间问题。

都什么时候了，还敢炒股票，不是给人送钱？M1M2 走到这个阶段，一切都下滑非常快，一切都变的不好了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-16 14:32

作者：菜墩墩 时间：2018-04-16 13:58:21

12934 套！3 月厦门二手房新增挂牌量暴涨，结果依然没人买？ 04-09 09:23

这价格还在天上，一直跌，谁知道底在哪里，一个破岛房价能上天，都是奇迹，按道理有大陆的国家，多数人分布在平原及其沿海发达地区，谁去岛上住？鲁滨逊才去岛上住。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-16 14:35

13:55

【国家信息中心祝宝良：预计中国第一季度 GDP 增长 6.9%左右】

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

中国国家信息中心首席经济师祝宝良撰文称，初步预计，一季度中国GDP增长6.9%左右，CPI上涨2.3%左右。考虑到出口增速减慢、基建投资继续放缓，二季度经济将出现回落态势。(经济观察网)

经济一直下滑，直接滑入大萧条。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-16 16:00

作者：逮谁服谁 时间：2018-04-16 15:23:52

国家信息中心：如果中美贸易基本平衡，中国GDP会降2.5个百分点，影响就业1400万人。

这是忽悠傻子啊，贸易平衡了，超发M2怎么办？汇率不要了？外汇储备够填坑？受不了就回收货币，GDP直接大衰退，几亿人受影响吧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-16 16:09

作者：ty_走486 时间：2018-04-16 14:25:25

国资委：正研究央企薪酬改革 把工资分配权交给企业

大概一些所谓央企已经是权贵的家的了吧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-16 16:12

15:38

【国资委回应央企境外投资风险：确实有问题 但不是主流】这确实是我们中央企业投资过程中遇到的一个很大的问题。其实大家知

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

道，这几年中央企业“走出去”非常不容易，可能有些人不太了解，说中央企业资产没有人管了，又说损失严重了，有这些问题，但不是主流。[点击查看全文]

成主流就转移到你们腰包里了，现在这么说就是还没转移完成。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-16 17:10

作者：yukestudio 时间：2018-04-16 17:00:43

先生厉害！房天下昨天数据出来，四月上海均价下跌 8.5 个点，杭州四月下跌 10 个点！这是公开的有据可查的数据。

看数据不会错，这个时候了谁也不是傻子，能炒房子的人厉害的很多，他们跑起来都是偷偷的跑，等大部分人觉醒房价都跌很多了，然后就恐慌踩踏。房价什么都不是，就是货币现象，货币收紧了，房价跌起来没有底，等 M1 触底后，所有的人才会清醒。

现在银行已经撤离了，全款谁能买得起？能买得起的谁没房子？穷人手里没钱，无穷无尽的二手房永远也抛不完，95%的人都是套牢的命。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-16 21:11

作者：yukestudio 时间：2018-04-16 21:00:51

有朋友问怎么不一样，我也不知道什么原因就在我发评论一个小时后上海的改为略跌了，不过杭州的十个点还在，若这一刻大家去看还可以看到，不知道会不会改，是被什么控制了？难道是房天下的良

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

心？？!! 只有一天的良心？？!! 大家也关心下吧，上海和杭州每个房子的页面有房价曲线图，分别为当前房子的，当前区的，当前城市的，看曲线一看便知，这个曲线有一年的数据。

这些数据是变动的，你盯住固定的小区（盘子大点的，中介无法控制挂价），现在房价（二手）就在暴跌中，我写这些，一直是看的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-16 21:25

作者：甜甜农场 时间：2018-04-16 20:21:51

第二次回帖,记得去年或者前年朱云来就说过未来的房价由老百姓口袋的钱来决定，这个意思应该就是银行停贷，全款买房，为什么他会那么早说这个？沙盘推演过？现状都是预计之中？

本来就是大家口袋里的钱决定的（收入），这十年就是大家借钱往市场投，大家都觉得收入就这么增长下去了，就要超过美国了，一直可以印钱，可以无限印钞，都是错觉，是全社会透支未来，把未来的钱借出来现在花了，整个国家就这么撑了 10 年，现在 300 万亿的债务，债务顶天，再也借不下去了，该去杠杆还债了，底裤就漏出来了，我说大家的收入要跌，就是再没有人借债往市场投钱了，大家都从市场挣钱，市场上的钱少了，从哪里挣？所以，这十年都借债，大家都在虚假繁荣中陶醉，实际是把未来的钱花完了，最后房奴 20--30 年的钱都借的投入市场了，再也没人借债了，都靠市场存量货币，大家挣吧，一般人收入就要跌，都靠债务增量的好事情没了。所以，萧

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

条开始后，大家都会节衣缩食，吸收教训，没人再愿意给银行打工借债了，就是全款买房子开始流行。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-16 21:37

作者：赵勇超 pku 时间：2018-04-16 17:34:15

这两天港币。。。难道为保港币汇率香港加息，香港楼市提前大陆崩溃领跌么？

国内 M2 增加跌到 8.2%，就是从市场回收货币（信贷）的，因为这点增量大概连债务利息都不够，你觉得国内紧缩还不够？国内紧缩领先香港的，估计国内会先于香港提高利率。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-16 22:25

softiki： 黑名单 举报 2018-04-16 22:00:36 评论

评论 七剑战歌之风月：老大，这个说房产要跌，跟你说的一样的啊？

要跌？要跌跟正在跌不一样。地产专家的话能信？

现在房价正在暴跌中。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-16 23:03

作者：请回答 196 时间：2018-04-16 22:43:42

缩表会提高国内购买能力，而汇率反应国与国之间内部购买能力之比嘛。相对于来说 国内值钱 汇率也升值了啊 对外币来说相对于升值了呀。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

看你说的这么轻松，我都笑了。

国内这房价,汇率升值就是房子升值,都卖了跑,政府不哭死了？哪有美元给啊,一堆砖头就把美元换走了,现实么？所以,要停贷（二手房）限售等，不能让他们卖了跑，要把房价泡沫打下去，让房子卖不了几个钱。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-16 23:26

作者：你是一条河流 时间：2018-04-16 22:28:39

新浪美股讯 北京时间16日消息，特朗普在推特在称，在美国加息的情况下,俄罗斯与中国故意让自己的货币贬值,这是不可接受的。

特朗普这回是懂事了，逼人民币升值比收中国的关税厉害。

如果人民币贬值，正在加息的美国吸收中国的通缩，美元就无法正常化了，只能眼睁睁的等着危机爆发没有手段，因为想降息，发现利率没有正常化无息可降。只要美国逼人民币升值，美国就可以吸收通胀，顺利的完成加息。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-17 00:28

勇敢的心2018ABC： 黑名单 举报 2018-04-16 23:02:40 评论

评论 弹簧88：你不觉七剑有问题吗，感觉好像他是看不懂这话是迎合他的似的。

云哥哥真帅：2018-04-16 23:31:43 评论

评论 弹簧88：哈哈七哥太暴躁了，死忠都要骂

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

迎合我？我就一小百姓，根本不需要这些，只管说道理，网上的什么吸引眼球的标题，挂羊头卖狗肉，都是忽悠人的，这个帖子一样，不管谁都说道理，房多的各种歪曲都是踢，我急？房多比我急，我不需要什么赞扬，只要房价崩了就开心，我在这就是瞎混的陪陪大家，房价跌了就完了，谁没事还永远来这写啊，不累死了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-17 08:45

兵擦擦： 黑名单 举报 2018-04-17 00:51:53 评论

评论 七剑战歌之风月：每天 30 亿，一个月就快千亿了

不能按你这么算，每月贸易等流入的我们不知道，你只看流出不行，你这么会自己忽悠死自己的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-17 08:54

作者：小可无德 2Lv 2 时间：2018-04-17 07:49:20

七叔 ，一进天涯就一直追你帖子，早上看 UC 新闻，北京万科长租房十年租金 180 万，还得一次付清。整不明白这是什么套路啊七叔？是不是疯了？大企业就这么缺钱吗？

这都是瞎闹，有 180 万还租你的房子？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-17 09:38

作者：blue889 时间：2018-04-17 08:54:53

中国现在无边无际的都是房子，无论大小城市还是乡村。过去和

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

现在都没有人睡大街，那么这些房子很多都是囤积或者利用不充分的。未来这些都是抛售来源，尤其是丧失上涨保值价值还要交税养个赔钱货的时候了。

住宅的产能利用率太低了，这是一个大问题！

这个就是问题。经济好的时候，大家炒一炒房子，无所谓，不会死人。经济不好了，就业岗位才重要，房子不是问题，人们都慢慢返乡了，房子卖不掉租不出去，价格崩掉，加杠杆的会被债务逼死。人们现在炒房子，眼都红了，谁说跟谁急，我老说就是一堆砖头，建筑成本最多几十万，从地价到房价都是炒的，都是货币现象，就跟股市一样，开发商炒地，大家炒房子，有多少都不够，价格刺激生产，无穷无尽的房子会被生产出来，货币潮水退去，大家全部被套牢，一辈子就完蛋了。现在是长期债务周期(50--75 年周期)，产能周期(25-30 年)，房地产周期（20 年周期），短期债务周期（8-10 年中周期），库存周期（3 年周期）的周期破灭点，同时向下，基本就是逃命，谁还玩啊，玩就是死。还有大家熟悉的康博周期（技术革命周期）等，基本都到头了，所有危机最后都是以债务危机的形式爆发，你看看现在到处都是债务违约，如果还不清醒，基本就把自己坑进去了。

房多们跟我赌房价，实际从货币基本就推算出房价完蛋了，这两年大家看着央行数据，基础货币也不增加了，信贷（M2）也拐头了，经济波动（M1）周期也要走完了，房价就完蛋了，房多们什么北京房价永远涨，现在还说么？所以，房价就是货币引起的，周期破灭就自

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

然完蛋了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-17 15:08

作者：好料袜子1 时间：2018-04-17 14:54:42

来自厦门小鱼网帖子：然后看到了房价图，我现在所租的小区，这套房子租了3年了，去年金砖前房东就说可能要卖房，让我们做好搬走的打算，然后还问我们要不要买房，要的话可以优先卖给我们，一平米4.8万。我们房子在岛外，辛辛苦苦才买得起，4.8万真的买不起，就说不要了。

结果房子到期的时候，房东说先不卖了，可以继续住，因为中介说最高只能4.6万，房东不甘心卖，说9月份马上金砖了，金砖厦门房价肯定会涨一拨，等金砖后再卖，让我们先不用搬家。因为住了很久行李太多也懒得搬，就继续住了，万万没想到，一直住到现在房东也没说卖房子。

今天早上看到这个帖子，替房东默哀3分钟，降到了3.9万。

下面有人回复砍价直接再砍1万成交

都是这么套死的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-17 20:19

中国人民银行决定下调部分金融机构存款准备金率以置换中期借贷便利

2018年04月17日 18:28 来源： 央行网站 编辑：东方财富网

分享到：

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

1257 人评论 765187 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【中国人民银行决定下调部分金融机构存款准备金率以置换中期借贷便利】为引导金融机构加大对小微企业的支持力度，增加银行体系资金的稳定性，优化流动性结构，中国人民银行决定，从 2018 年 4 月 25 日起，下调大型商业银行、股份制商业银行、城市商业银行、非县域农村商业银行、外资银行人民币存款准备金率 1 个百分点；同日，上述银行将各自按照“先借先还”的顺序，使用降准释放的资金偿还其所借央行的中期借贷便利(MLF)。

_____

这是真正的宽松了，这样商业银行在债务危机爆发后就变的更加不安全，M2 将继续增加，人民币汇率可能在未来贬值，如果未来不加息，大家可以在房地产崩盘后，换一定数量的美元避险，有一次降准，必然流动性枯竭会一直存在，就有下次降准，如果连续降准，人民币汇率必然失守，拉美化成为可能。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-17 20:32

不要忘啊： 黑名单 举报 2018-04-17 20:24:08 评论

商业银行危险系数升高的话，货币基金是不是也会危险一些，有必要拿出一部分来存银行定期吗？

_____

准备金下调，小银行肯定抵御风险的能力差，如果发生小的金融

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

机构倒闭，那时就要退出货币基金。

现在降准没别的原因，是流动性不够了，又不下决心紧缩，债务会继续扩大，危机最终可能失控。

现在要逐步看空人民币了，逐步看多美元。

央行没有紧缩的决心，房地产下跌后，人民币汇率可能再次会被冲击。

现在就看加息不加息了，如果加息+降准，短期可以避免债务危机扩大，长期无效，毕竟天量的M2最终会冲击汇率，在美元紧缩的背景下，人民币汇率最多能抵御一次冲击。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-17 20:38

七哥，我好害怕，他们真的要准备拉美化吗？

没什么怕的，看吧，如果不跟随美元加息，再降准，就换美元发财。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-17 20:41

linlinqingye： 黑名单 举报 2018-04-17 20:39:10 评论

楼主，看来特朗普不是无的放矢，央行降准之前，特朗普就先喟瑟了

特朗普只是说了实话，中国应该是要挟美国人民币贬值，特朗普没有同意。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-17 20:49

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

一枚伪文青： 2018-04-17 20:41:38 评论

请教：是不是一旦降准，也会是进入这个通道，大概率还会继续降？

是，有一次，就有一定有下一次，根本不是什么置换MLF，是延缓债务危机的爆发，降准一个点，非常大的宽松。一旦走向印钞的道路，就无法停止，因为债务会加速膨胀，直到失控，咬牙紧缩也就挺过去了，选择了印钞，债务会继续膨胀，最终会反映在汇率上。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-17 20:53

美丽的长江黄河：2018-04-17 20:49:03 评论

楼主观点怎么又变了， 看多美元 拉美化的话，房产会崩盘？不懂了

房地产已经没戏了，要救需要几十万亿。

降准是为了延缓债务违约的大爆发，跟发地产没关系。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-17 20:59

作者：太白云鹤 时间：2018-04-17 20:52:32

农行何志成：降准是预料之中 央行很快会启动加息

看吧，如果不加息，人民币汇率就会有反应。

这个不急，明年基本就确定是什么了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-17 21:01

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：闽西人在福海 时间：2018-04-17 20:43:40

深圳开发商在降价跄量。进入4月尤其明显，头三天成交了近400套，最低的龙岗4字头甚至出现了2万6的新房均价，最贵的南山总算破十，出现8万多的新房

港的汇率基本能反应出现实。人民币汇率已经开始承压。国内紧缩提前于香港，深圳房价会比香港房价先下跌。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-17 21:03

作者：鸠摩至 时间：2018-04-17 20:54:44

前面的还能基本看得懂，到了汇率这些，看得比较吃力、云里雾里。

港币汇率为什么要保住7.85这个底线？跟我们的人民币汇率有什么关联？

人民币港币可自由互换，港币美元可自由互换，港币汇率下跌是变相的人民币汇率贬值？

降准我们知道，是为了增强流动性，而又要加息，是要银行去杠杆？

降准就是地方政府和国企不准备去杠杆了，把债务拖下去。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-17 21:09

你是一条河流： 2018-04-17 20:55:49 评论

什么原因让老爷们下不了决心？

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

不想债务危机大爆发。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-17 21:19

作者：鸭梨山大 TV 时间：2018-04-17 21:16:14

楼主以前说过，乱宽松会海南岛，这次降准是否有这方面倾向？

中期借贷便利是带利息的，有时间限制的，派生货币能力有限，有抵押物。降准不一样，说释放 4000 亿，这是基础货币，信贷可以扩张到 2 万亿以上。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-17 21:27

者：hshshs789 时间：2018-04-17 21:25:40

七神，降准应该股市大涨呀 今天却跌成狗？

汇率压力很大了，紧缩的厉害。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-17 21:31

作者：ty_133248647 时间：2018-04-17 21:25:39

15 年股市第一波从 5100 跌到了 4200（印象中是这样）。然后就降准了，有没有可能是降准诱多进房地产，把人民最后的钱骗出来再加息？

房地产完蛋了，这点降准无法支撑房价，只是给商业银行置换债务。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

房地产无法救，要让房价涨，要很多钱，现在在紧缩中，不可能再给钱了，要救房地产，汇率直接就崩了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-17 21:39

作者：bluedeep007 时间：2018-04-17 21:27:45

天量的 m2，利息都还不起了，过瘾到死，真是悲剧

现在降准就是为这。实际爆发违约是好事，可以警告市场不准再乱借债，实际还是选择了印钞救，这样下去就是债务越滚越大，最终无法收场。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-17 21:41

作者：ty_133248647 时间：2018-04-17 21:25:39

15 年股市第一波从 5100 跌到了 4200（印象中是这样）。然后就降准了，有没有可能是降准诱多进房地产，把人民最后的钱骗出来再加息？

2015 年不救股市，汇率不会冲到 7.现在一样，救债务，能救几次？最终汇率贬值失守。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-17 21:50

作者：赵勇超 pku 时间：2018-04-17 21:37:55

换美元不容易。。。

大规模黑市形成，就是汇率崩溃的标志。真崩了，未来十几年都

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

是黑市，这个不急，一辈子都换美元，哈哈。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-17 21:59

作者：zcx19930329 时间：2018-04-17 21:27:41

七哥，现在说白了就是慢慢死的节奏呗。。。降准通道开启，就肯定有下一次，就算加息也只是延缓危机爆发，但延缓最终也只是延缓对么

吸毒的人永远说最后一次，你能信他，这个不急？未来一年就看清楚了。房价崩了，买房子也行，换美元也行，不会再让他稀释大家的钱了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-17 22:28

作者：wanghjmail 时间：2018-04-17 22:14:15

存了点小钱，本来对未来还抱有点希望的，希望又破灭了！

哪有这么严重，美元紧缩这几年还是安全的。以后不知道了，本来紧缩住走日本道路就很好，未来只要再降准，就是拉美化，只是爆发时间不知道，还远吧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-17 22:32

作者：心本是道道即是心 时间：2018-04-17 22:25:59

这个降准是不是为加息后债务违约留下核销空间的

烂账要么商业银行背，要么房产税解决，要么大通胀稀释。现在

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

看，这烂账商业银行背不住，就靠房产税和以后的通胀了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-17 22:55

作者：惊鸿伊现 时间：2018-04-17 22:49:11

本来还对这届领导们很有希望，现在看来，剜块腐肉都怕疼，更别提壮士断腕的决心了。哎，心情沉重。。。

只要不控制债务，就是滚雪球的增加，就是失控，这个谁也没办法，壮士断腕要早，要早停贷，晚了就不是断腕了，是抹脖子。全世界也没有一个国家说一直宽松汇率还稳定的，这个不能说瞎话，美元还加息缩表正常化，印钱汇率还稳定，美元能做到，也紧缩。所以，未来不紧缩，还一直降准，汇率必然崩溃，是迟早的事情，外汇管制长期无效。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-17 23:19

我就看看西瓜： 2018-04-17 22:47:07 评论

9000 亿回收，放了 1 万 3000 亿，主要是新增 4000 亿

这个是忽悠，降准了，你说你短期收回，以后你高兴了释放出来我们知道？所以，这个忽悠别信，降准就是降准。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-17 23:39

23:06

【美联储威廉姆斯：预计长期收益率上升 但收益率曲线不会倒挂】美联储威廉姆斯表示，预计长期收益率上升，但收益率曲线不会

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

倒挂。美国经济最大的风险来自海外。随着美联储渐进加息，长期收益率将会上升。将把收益率曲线倒挂视为警示信号。（汇通网）

长期利率走高，最大风险来自中国。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-18 00:05

王成 28： 黑名单 举报 2018-04-17 23:48:17 评论

降准总比各种粉成本低，15_17 的法准率高，不利于利率改革。适度的 M2 和适度的 GDP(6.5)在经济下行时，是必须的，M2 还是会缩的。数量型工具在当前环境下，负面冲击会小。去杠杆应会持续。

这个你太乐观了，央行自己说用价格工具，现在是量的宽松，明白？就是说的地方政府和国企债就拖下去不还了，M2 怎么缩？利息就一大堆。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-18 00:46

作者：ty_小魔 979 时间：2018-04-18 00:21:56

七哥，看这次意思是准备拖过美的加息息，缩表？

拖不过去，美联储连续加息 5 次是有可能的。现在置换中期便利借贷就是国内准备加息，把债务拖过去，防止债务违约扩大。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-18 00:50

作者：思想家不发愁 4 时间：2018-04-17 23:56:58

降准消息不封闭

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

但是今天地产银行不管a还是h依然领跌,不排除后续存在加息.

大家稍安勿躁等等看吧

港元面对的是跟国内一样的环境,只是国内逃出去的在香港陆续换美元，所以，人民币汇率现在应该是有压力的。等吧，看国内能加多少。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-18 07:04

者：飘扬阳2017 时间：2018-04-18 06:35:48

央行这次降准的行为，不是1次简单的货币行为，是在目前全球紧缩的趋势下，中国未来货币走向的大问题，大家都在看趋势，从这次央行行为来看，未来央行极有可能拖过美元加息缩表的2022年，然后就是洪水滔天货币宽松到无法想象地步,这也是七剑哥担心的事情，大家还是得加强学习，学会理财投资，让自己钱保值增值，国家目前架势，以后不会让自己钱保值增值的百姓，肯定是持有的钱的实际价值越来越小，最后返贫！

现在基本是这样的；美元加息（2020年）完成，缩表2022年完成，如果达成中美一致看法，美国加息或缩表完成，美国降息，中国降息、降准、人民币贬值，美国收购中国的金融股权和进入汽车等领域，那么2023年中国股市启动（那时注册制改革应该已经完成）2025年股市见顶，2028年房价反弹一次，到2030年中国经济调整完成，进入经济复苏，也就是说未来20--25年就跟日本一样，不会有大的

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

通胀，处在通缩中，如果2030年后抓住机遇，中国将成为发达国家，如果不成，就跟日本一样一蹶不振。

所以，2020美国加息完成，大家就要警觉，不会迟于2023年，一定就是降息、降准和人民币贬值，人民币会有一次贬值过程，要么换美元，要么进股市，当然，刚需等今明两年房价崩到底买房子就可以了，再的人要在美元紧缩完后防止人民币贬值。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-18 07:19

望子成龙009： 黑名单 举报 2018-04-18 07:16:58 评论

评论 七剑战歌之风月：再把股市帐号先找出来晒晒太阳

到时候我也准备学习炒股啊，最后还是卖啊，卖吧，不卖美元不来中国。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-18 07:44

根据规划,制造业开放涉及汽车、船舶以及飞机制造等多个行业。其中，汽车行业将分类型实行过渡期开放，2018年取消专用车、新能源汽车外资股比限制；2020年取消商用车外资股比限制；2022年取消乘用车外资股比限制，同时取消合资企业不超过两家的限制。

这个应该就是2023年的股市热点。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-18 07:52

作者：雅歌的谎言 时间：2018-04-18 07:41:37

这样看来下个月的M2是升还是降？

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

未来三年都是加息去杠杆，然后调整两年，然后就是“卖”，明白？未来中国的前景广阔，能举债混这 10 年，未来再“卖”10 年，就发达了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-18 08:04

ty_134016409： 黑名单 举报 2018-04-18 08:01:42 评论

割地赔款？把国有资产也卖了？

应该叫“扩大开放”，你不能跟我一样直白，哈哈。

不要看空中国，萧条中改革开放，未来你们都有好日子过，要有信心，真话。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-18 08:16

发改委上半年将公布新外商投资负面清单

2018 年 04 月 18 日 03:06 作者：刘灿邦来源： 证券时报 编辑：东方财富网

分享到：

5 人评论 23874 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【发改委上半年将公布新外商投资负面清单】记者从国家发改委获悉，为落实上述讲话精神，发改委正会同各有关部门抓紧研究落实具体措施，通过制定新的外商投资负面清单，使对外开放的重大举措

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

尽快落地。新的外商投资负面清单是我国大幅度放宽外商投资准入的重要文件，今年上半年将尽早公布实施。（证券时报）

在今年的博鳌亚洲论坛期间，国家　近平发表重要讲话，宣布中国决定在扩大开放方面采取一系列新的重大举措，并将尽快使之落地，宜早不宜迟，宜快不宜慢。

记者从国家发改委获悉，为落实上述讲话精神，发改委正会同各有关部门抓紧研究落实具体措施，通过制定新的外商投资负面清单，使对外开放的重大举措尽快落地。新的外商投资负面清单是我国大幅度放宽外商投资准入的重要文件，今年上半年将尽早公布实施。

据悉，新的负面清单包括分别适用于全国和自贸试验区的两张负面清单，其中，自贸试验区的负面清单比全国的负面清单开放力度将更大。

发改委表示，除了包括已经宣布的金融、汽车等行业开放措施外，新的负面清单还将在能源、资源、基础设施、交通运输、商贸流通、专业服务等市场高度关注领域推出一系列开放措施。

新的负面清单除了将公布 2018 年的开放措施外，还将公布未来几年的开放措施，这将给予相关行业一定过渡期，同时大大增强开放的可预期性。

发改委指出，我国经济已由高速增长阶段转向高质量发展阶段，亟需在重大开放问题上取得突破。与此同时，市场监管机制不断完善，法律法规更加健全，也为高水平开放奠定了制度基础。

商务部国际贸易经济合作研究院研究员梅新育向记者表示，新的

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

负面清单将进一步扩大准入范围、减少相关限制，“也会有一些战略性产业开放股比，在这种情况下，具备系统重要性的机构还将受到国家安全审查的限制，两项制度搭配起来既保证了经济安全也保证了效率。”

至于实施全国及自贸试验区两张负面清单的做法，梅新育认为也在预期之内，“自贸区的负面清单会更短，市场准入范围更宽，当然，进一步开放也有摆脱弱者思维的考虑。”

记者注意到，此前宣布的扩大开放重大举措包括，大幅度放宽金融、汽车行业的市场准入，创造更有吸引力的投资环境，加强知识产权保护以及主动扩大进口等。发改委表示，要实现制造业全面开放，同时，新的外商投资负面清单也将把制造业开放作为一项重点。

根据规划，制造业开放涉及汽车、船舶以及飞机制造等多个行业。其中，汽车行业将分类型实行过渡期开放，2018 年取消专用车、新能源汽车外资股比限制；2020 年取消商用车外资股比限制；2022 年取消乘用车外资股比限制，同时取消合资企业不超过两家的限制。

梅新育认为，如果汽车整车制造向外资放开，一方面有望刺激外资在中国整车生产领域的投资，另一方面在中国的投资也会增加面向出口的生产份额。根据发改委的表态，通过 5 年过渡期，汽车行业将全部取消限制。

值得注意的是，船舶、飞机制造行业也将在 2018 年取消外资股比限制，前者包括设计、制造、修理各环节，后者则包括干线飞机、支线飞机、通用飞机、直升机、无人机、浮空器等各类型。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

谈到制造业的全面开放，梅新育认为，中国已经是世界第一的制造大国，扩大开放有利于巩固中国在全球制造业的中心地位，不仅惠及传统的优势制造业，新兴的制造产业也将从中受益。“中国的制造体系已经建立起来，大飞机相继首飞，扩大开放有利于这些产业的国际化。”

发改委表示，通过此次修订外商投资负面清单，新一轮开放将有力促进深层次改革、高质量发展，促进产业竞争和资源优化配置，激发更大市场活力，推动形成全面开放新格局。

首先要“卖”的清单。以后会很多，大家要多注意这些。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-18 08:34

smad955： 黑名单 举报 2018-04-18 08:21:50 评论

评论 七剑战歌之风月：不崩盘，不跌破净资产谁来玩？

估计注册制改革后，会跌的很低吧，股市这几年就是找底。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-18 09:01

发改委上半年将公布新外商投资负面清单

2018 年 04 月 18 日 03:06 作者：刘灿邦来源： 证券时报 编辑：东方财富网

分享到：

31069 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

【发改委上半年将公布新外商投资负面清单】记者从国家发改委获悉，为落实上述讲话精神，发改委正会同各有关部门抓紧研究落实具体措施，通过制定新的外商投资负面清单，使对外开放的重大举措尽快落地。新的外商投资负面清单是我国大幅度放宽外商投资准入的重要文件，今年上半年将尽早公布实施。（证券时报）

在今年的博鳌亚洲论坛期间，国家　近平发表重要讲话，宣布中国决定在扩大开放方面采取一系列新的重大举措，并将尽快使之落地，宜早不宜迟，宜快不宜慢。

记者从国家发改委获悉，为落实上述讲话精神，发改委正会同各有关部门抓紧研究落实具体措施，通过制定新的外商投资负面清单，使对外开放的重大举措尽快落地。新的外商投资负面清单是我国大幅度放宽外商投资准入的重要文件，今年上半年将尽早公布实施。

据悉，新的负面清单包括分别适用于全国和自贸试验区的两张负面清单，其中，自贸试验区的负面清单比全国的负面清单开放力度将更大。

发改委表示，除了包括已经宣布的金融、汽车等行业开放措施外，新的负面清单还将在能源、资源、基础设施、交通运输、商贸流通、专业服务等市场高度关注领域推出一系列开放措施。

新的负面清单除了将公布 2018 年的开放措施外，还将公布未来几年的开放措施，这将给予相关行业一定过渡期，同时大大增强开放的可预期性。

发改委指出，我国经济已由高速增长阶段转向高质量发展阶段，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

亟需在重大开放问题上取得突破。与此同时，市场监管机制不断完善，法律法规更加健全，也为高水平开放奠定了制度基础。

商务部国际贸易经济合作研究院研究员梅新育向记者表示，新的负面清单将进一步扩大准入范围、减少相关限制，“也会有一些战略性产业开放股比，在这种情况下，具备系统重要性的机构还将受到国家安全审查的限制，两项制度搭配起来既保证了经济安全也保证了效率。”

至于实施全国及自贸试验区两张负面清单的做法，梅新育认为也在预期之内，“自贸区的负面清单会更短，市场准入范围更宽，当然，进一步开放也有摆脱弱者思维的考虑。”

记者注意到，此前宣布的扩大开放重大举措包括，大幅度放宽金融、汽车行业的市场准入，创造更有吸引力的投资环境，加强知识产权保护以及主动扩大进口等。发改委表示，要实现制造业全面开放，同时，新的外商投资负面清单也将把制造业开放作为一项重点。

根据规划，制造业开放涉及汽车、船舶以及飞机制造等多个行业。其中，汽车行业将分类型实行过渡期开放，2018 年取消专用车、新能源汽车外资股比限制；2020 年取消商用车外资股比限制；2022 年取消乘用车外资股比限制，同时取消合资企业不超过两家的限制。

梅新育认为，如果汽车整车制造向外资放开，一方面有望刺激外资在中国整车生产领域的投资，另一方面在中国的投资也会增加面向出口的生产份额。根据发改委的表态，通过 5 年过渡期，汽车行业将全部取消限制。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

值得注意的是，船舶、飞机制造行业也将在2018年取消外资股比限制，前者包括设计、制造、修理各环节，后者则包括干线飞机、支线飞机、通用飞机、直升机、无人机、浮空器等各类型。

谈到制造业的全面开放，梅新育认为，中国已经是世界第一的制造大国，扩大开放有利于巩固中国在全球制造业的中心地位，不仅惠及传统的优势制造业，新兴的制造产业也将从中受益。“中国的制造体系已经建立起来，大飞机相继首飞，扩大开放有利于这些产业的国际化。”

发改委表示，通过此次修订外商投资负面清单，新一轮开放将有力促进深层次改革、高质量发展，促进产业竞争和资源优化配置，激发更大市场活力，推动形成全面开放新格局。

这个也删除？补上。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-18 13:45

作者：余走召 时间：2018-04-18 09:59:00

这20年卖劳动力换美元，现在劳动力没了，未来20年卖资产换美元，牢牢的和美国爸爸绑在一起。

如果中国制造业发达了，人民币汇率就不用贬值了，因为回不去了（血汗工厂），城市化了，人也老了，现在是挣点钱都炒房子了，制造业水平还不发达，只有再来一次了，但愿这次改革开放就别走老路了，挣点钱就好好发展制造业，不可能永远“卖”，什么都让人家

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

控股了，人家那天撤资走了，说难听点基本拉美化了。

1994 年汇率改革后（人民币汇率贬值），中国靠“人口红利”发展，这次萧条后，就靠“卖”了，但愿吸取教训，不管叫贸易平衡也好，叫对外开放也好，我们在这扯淡经济，基本脑子不能傻，所以，基本判断还要再来一次“改革开放”，那么，美元加息缩表完，还会再来一次。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-18 15:06

作者：ty_129988670 时间：2018-04-18 14:29:08

5 年过渡期后，汽车行业将全部取消限制

新的外商投资负面清单将把制造业开放作为一项重点，汽车将分类型实行过渡期开放，2018 年取消专用车、新能源汽车外资股比限制；2020 年取消商用车外资股比限制；2022 年取消乘用车外资股比限制，同时取消合资企业不超过两家的限制。通过 5 年过渡期，汽车行业将全部取消限制。。。。

----

5 年，正好是 2023 年，美元 2020 年加息完成，2022 年缩表完成。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-18 15:23

：核心技术靠化缘是要不来的 只有自力更生

2018 年 04 月 18 日 13:48 来源： 央视新闻 编辑：东方财富网

分享到：

476 人评论 182532 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

摘要

【　：核心技术靠化缘是要不来的】十八大以来，　在多个场合都曾强调过科技创新的重要性，他还多次提到要掌握核心技术，并指出核心技术受制于人是最大的隐患，而核心技术靠化缘是要不来的，只有自力更生。这些话语在今天看来，非常具有针对性和前瞻性。（央视新闻）

自力更生，艰苦奋斗。

一个国家搞金融房地产，制造业就无法生存，鱼和熊掌不可兼得，只有紧缩住货币，长期的艰苦奋斗，技术才是自己的。只要一次货币泡沫，制造业就全部完蛋，谁跟傻子一样艰苦奋斗，炒钱炒房子多舒服，都挣快钱，谁搞制造业不是傻瓜啊，所以，整个中国未来至少一代人（20 年）都要在货币紧缩的环境中度过，学习日本、德国，死不放水，慢慢的提高技术跟他们竞争。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-18 15:45

仙人掌的故事 2017：　黑名单 举报　2018-04-18 15:29:12　评论

看得有点迷茫了。

现在就是房地产崩了，中国经济滑入大萧条，这 10 年里不能等死，要改革，要开放，明白？美元紧缩完中国就又“改革放开”了，这 10 年要去杠杆（三年），要吸引外资，把中国经济调整完，到 2030

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

年，中国就跟人拼技术，拼制造业。所以，未来 20--25 年都不会有通胀，从债务，从发展制造业等都无法再印钱放水了，就是缓慢的发展了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-18 15:59

softiki： 黑名单 举报 2018-04-18 15:46:17 评论

有句话怎么说来着，什么改不了吃什么。所以我不乐观。

现在回想上世纪 80 年代到 2006 年，那个时代是短缺时代，改革就引起通胀，现在回头看，从 80 年代的“改革开放”到 2006 年经济过热，中国就 88 年 93 年两次改革引起通胀，基本就 2003 年放了一次水,再的时间都在搞实体经济,从四万亿开始就是靠放水过日子了。现在就是又回到以前的状态,当然,现在是过剩时代,人们投机成风,不投机就要死，世道反转了，又要开始上世纪那个年代的工作生活，未来我们经历一个萧条期，一个经济起步期，基本就是 25 年左右吧，没有印钱放水的条件。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-18 16:06

zsj584521： 黑名单 举报 2018-04-18 15:54:16 评论

扯犊子，我就是做机械的，10 年时间就敢跟别人拼技术？必定完败，不用想，

哈哈，没事，你不行，你儿子上，你儿子失败了，你孙子上，总有一天，你们家的技术会成一流。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-18 16:37

作者：一绺小墙皮 时间：2018-04-18 14:22:37

形势不容乐观

财联社 4 月 18 日讯，据知情人士透露，中国已推迟公布旨在监管 16 万亿美元资产管理行业的新规。(来自财联社 APP) ???[/cp]

监管就是商业银行缩表，没别的意思。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-18 16:38

作者：saddankb 时间：2018-04-18 16:26:47

中国 3 月末央行外汇占款 21.5 万亿元人民币，环比上升 78.38 亿元。

从去年到现在一直是 21.5 万亿，央行没有印钱。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-18 23:00

作者：逸迈长亭 时间：2018-04-18 18:26:50

青岛：4 月 19 日起 新购房产和二手房 5 年内禁止转让

2018 年 04 月 18 日 17:48 来源： 证券时报

这个就是彻底关死了。估计连银行抵押贷款都不能做，只有住的价值，中国这种单元楼，5 年就很破旧了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-18 23:11

作者：水田田螺 时间：2018-04-18 20:33:58

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

美国佬封锁中兴芯片，我们可以封锁不卖茅台啊，大家怎么没想到

上世纪50年代，苏联撤走技术专家，对中国技术封锁，中国是吃过亏的，都很健忘，现在毛病又犯了，有点钱不搞这些，炒房子，吹牛皮，搞虚假繁荣，一次就露馅了，再发扬独立自主艰苦奋斗的精神难了，傻子少了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-18 23:24

作者：只看楼主的豆丁 时间：2018-04-18 20:31:24

郭树清出席银保监会座谈会 点名中小银行治理存不足，

各地小银行就是地方债的资金库，基本就靠大银行救济，危机来临，他们抗风险能力很差，现在被迫降准救他们，跟本不是办法，就是无底洞，不倒闭几个管不住，要杀鸡给猴看，倒闭他几个才好。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-19 00:01

作者：ty_小魔979 时间：2018-04-18 23:52:46

七哥，我看到一个说法是，这次降准是对冲银行表外业务回归表内，我想听听你的意见

这个就是救债务，救小银行。

你可以这么算，说的是释放4000亿，收回9000亿，问题是小银行拿回这9000亿的抵押品，又去大银行借钱，是不是又借很多钱？

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

所以，你说的这些是监管问题，央行不会直接宣布恢复75%的存贷比就完了，取消表外。实际很多坏账在表外，回表内就要核销，坏账一下就暴露了，借多少大概都不够填窟窿。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-19 13:52

作者：小熊猫宝贝2014 时间：2018-04-19 13:39:38

请教楼主，海南的项目你怎么看

你们还是抱着炒房子的心态。给你们说死了，房价是货币现象，最后都要靠实体经济的收入支撑,海南干啥能能支撑住房价？旅游？你真把中国当美国了？房价现在就是股价,海南那次泡沫破裂不是前几名？给你说死，海口房价5000一平都贵。

这个帖子真看懂的人都不啃声,就你们这些炒房子的人问傻问题,你抱着炒房子的心态跟我说,我怎么给你说？整个银行现在在“监管”,什么意思？就是在缩表，M2都收缩了，人们的收入开始下跌，你们觉得没钱了房价还涨？你们不是疯子？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-19 14:02

作者：路人小姐爱马甲 时间：2018-04-18 23:44:32

开始首套首付45% 二套60%,很多银行二套不允许贷了。结合海南青岛五年限售。关门了 最后跑出去的机会

前面还有青岛的房多来闹，这下傻逼了。青岛那个地方本来就是好地方，跟日韩贸易密切，发展前景广阔，就是让炒房给害了，炒的

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

鬼城遍地。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-19 14:27

雅歌的谎言： 2018-04-19 14:01:20 评论

评论 七剑战歌之风月：占个座，这几天形势逼人，很需要好好听楼主解读！

整个经济在加速下滑，一边公布GDP5=6.8%，一边降准，不是神经病啊？下滑止不住了，你们盯住M1M2看，不会错，人们对炒房子还抱有幻想，这个不怪谁，中国很大，一次从南到北就是下跌（上涨）都要好久，但是，实际就是寒冬已经到来，人们还在将信将疑。

你就从一线房价房租来看危机有多大。

现在就拿一线（北京上海）来说，房价起来后被调控开始下跌，持房者只能往房租转移亏损，结果就是要么房租跌，要么人员返乡，就是鱼死网破,最后达成新的平衡,怎么平衡？要么房价房租一起跌，房价腰斩再腰斩，要么人员返乡，北京上海不空城了？这两个结果只能选一个，一个出现，另一个必然出现，是无解的，就是说房价房租炒起来，就是鱼死网破，没有好果子吃，就是大危机，怎么破解？你让你房租降,人员就要走完,人员走完房租才能降,企业不倒闭完了？人员不走，房租就不降，企业就无法生存，企业倒闭，什么企业能供养得起北京上海的房价房租？所以,房价房租起来后基本就是没办法了，从房价房租你就能看出未来危机有多大，就现在这北京上海的房价房租，危机仅仅才是开始，要么空城，要么企业倒闭完，人员返乡

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

完，没有别的活路。好像房价房租起来后可以跌，实际是不可逆的，逆转必然是天大的危机。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-19 16:35

这也删除太快了吧，盯住删啊。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-19 17:24

【路边社时评：中国制造须有长缨在手】路边社发文称，一段时间以来，国家密集出台鼓励科技创新的政策措施，凸显创新驱动的重要性和紧迫性。核心技术是中国制造发展的最大“命门”，必须抓在自己手里，才不会受制于人，这是根本上保证国家经济安全，筑牢发展根基的举措。只有真正理解“科技是国家强盛之基，创新是民族进步之魂”的深刻内涵，增强危机感，踏踏实实搞创新，将高端科技成果的长缨牢牢攥在手中，才能推动中国制造在全球高端价值产业链上占有更大的空间。

现在开始忽悠这些了，以后还会变本加厉的瞎说。

那个帖子里都说这些了，中国未来是不是能发展好制造业，不要看他怎么说，看他怎么做，看什么？就是看我说的这些，就看货币是不是紧缩，只要宽松，金融就用过剩资本加杠杆从实体经济吸血，房地产就吸引全社会资本掠夺财富，整个制造业就被消灭，全世界都一样，谁搞金融房地产，实体经济就没落，尤其是制造业，挣的是辛苦钱，人家一个货币宽松就把你搞成大傻逼，所以，以后什么新闻都别信，盯住央行的数据，只要货币宽松，你就立即炒金融炒房子，让干

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

实体经济的去做傻逼，你就轻轻松松的把他的钱弄到你腰包里，让他去做房奴，然后你就嘲笑傻逼。所以，以后忽悠什么科技立国，实体光荣，制造业振兴等等，你都别信，你就看货币是紧缩的还是宽松的就可以了，发现是宽松的，你就让他们去搞实体制造业，你去炒金融炒房子收拾这些傻逼。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-19 21:33

IMF：中国去杠杆初现成效 资管新规将重塑百万亿市场

2018 年 04 月 19 日 21:16 来源： 第一财经

摘要【IMF：中国去杠杆初现成效 资管新规将重塑百万亿市场】4 月 18 日，IMF 最新发布了《全球金融稳定报告》(GFSR)。IMF 认为，尽管当前全球流动性环境仍然宽松，但未来货币紧缩已经是大趋势，对于过去几年因加杠杆、信用扩张而积聚了脆弱性的国家，应该要利用当前的窗口期降低自身脆弱性、防范风险。（第一财经）

商业银行缩表，更加严厉的货币紧缩来临。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-19 22:13

作者：嘉靖殷邦 时间：2018-04-19 21:59:34 七哥说的是整个趋势，从整个大局来说没有任何问题，只不过国家太大，分 1234567 线，每个地区发展不平衡，传导下来需要的的时间不一，就像房价涨，有的快有的慢，有的急有的缓，趋势是确定的，现在是通宿周期，房托们不要高兴太久，暴跌到你那是早一天晚一天的事

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

现在他们已经完蛋了。这次把他们现金存款收缴完，让他们背上债务，然后关门，还瞎想什么，能承受住的还好，返贫后重新开始，承受不住的就是家破人亡，你看房多们来瞎闹，有本事把房子卖了试试，现在卖二手房可以说比“登天还难”有点夸张，但是，基本卖不掉了，能卖掉谁还来闹？都是自己死还要安心，打字找心理平衡，没有用，好坏自己知道。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-19 22:31

房企四面楚歌：商办房七折出售 有住宅售价回到两年前水平

2018 年 04 月 19 日 14:55 来源： 北京青年报

北京上海腰斩再腰斩不是问题。

我写这帖子看一些二线城市，基本没有多少二手房成交了，最低报价跌多少都没人买，一直挂着，跌破 2015 年那个底没问题，以后收房产税大概就几千一平，什么 2 万一平米的，都是扯淡。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-19 22:39

作者：弹簧 88 时间：2018-04-19 22:28:12

8 天狂砸 513 亿：香港掀起港元“保卫战”楼市告急！

时间：2018 年 04 月 19 日 14:12:43 中财网

最近，香港正在为保卫港元而战。

这些文章都是忽悠不懂的人的。

如果真紧张，就提高利率了。香港要保卫港元，在什么情况下发

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

生？就是他的股市、楼市崩了，然后才轮到港元贬值需要保卫。现在人家的股市、楼市还好好的，怎么就需要保卫港元了？不是扯淡是什么？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-19 22:53

玻色粒子： 黑名单 举报 2018-04-19 22:31:34 评论

再一次说明了我国个人住房贷款是优质贷款 风险低 这一盘大棋从鼓励居民加杠杆开始 到现在算是完整了 开始收口了 心寒齿冷还有看到这个消息欢喜鼓舞的 都是被卖了还帮着数钱的

这个没办法，老百姓贪财，被一堆砖头折腾的死去活来，都想发财，现在收入下跌，货币紧缩，一辈子的存款被洗劫不说还背上债务。实际就跟炒股一样，现在是炒砖头，下场能好？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-19 23:57

作者：暮夏弯眉 Lv 1 时间：2018-04-19 23:48:17

七叔七叔，为啥这次降准是为超级货币紧缩做准备啊？

现在商业银行都表外回表内，各种坏账要暴露，资本金充足都是问题，都找钱，就降准。马上开始的资管计划就是去杠杆，都还债，就是超级货币大紧缩开始了，美元收缩全世界，没人能跑掉。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-20 00:01

作者：转身快跑 2015 时间：2018-04-19 23:41:23

这次中兴事件对房产及中国经济影响如何

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

——————————

没啥影响，该考公务员的继续，该喝茅台的别停，过去就完了，美帝是骂垮的？对中国经济能有啥影响，无非就是忽悠科技立国，一批人做炮灰，就跟忽悠创新一样，创新创业的裤衩都输没了，炒房子的发财了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-20 00:36

作者：七剑战歌之月 时间：2018-04-20 00:15:45

今天和一发小喝茶刚刚知道他已上贼船。150 万的房子首付 90 万，按揭 25 年。发小父母辛苦一辈子，发小要赔到 65 岁，老了以后由女儿接班赔贷款，他女儿赔到 40 岁才可以赔完。当时心情那个悲愤啊。这 TM 是个什么时代啊。

他买房的理由很简单，就是货币会不断贬值和相信国家不会让房价降。

我用跟七先生学来的经济知识告诉他世道已经反转，钱会更值钱，房价会崩盘（不是降）三个人像看傻 B 一样来看着我。

其实经济不行我在 16 年中就感觉到了，我认识的所有朋友都在抱怨生意难做。17 年底这种感觉更强烈，除了房价在涨，所有农产品都在降价。猪肉除外，生猪价格是 16-17 年以环保的名义拆养殖场抬高的，这个我很确定。我当时还准备去搞一个养猪场。到了 18 年猪价急转直下一个多月的时间从 15 块多直接跌破 10 块公斤。那时我知道中国经济出问题了，因为猪周期也不可能会跌到 9 块多。3 月初开始我从各种渠道去了解中国经济，没有任何结果，都是形势一片大

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

好。。。。

你没找到原因是房地产在起作用，房贷在往市场举债投钱，政府税收和市场都很不错，还能给退休人员涨工资。实体经济早没戏了，投资、消费都不好，现在房地产熄火了，就是断崖式下跌，无法止住，大萧条开始了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-20 00:42

chinawro： 黑名单 举报 2018-04-20 00:13:36 评论

评论 弹簧88 ：股灾前一个月，中学生众筹炒股赚大钱看过没，哈哈

你别说，下个月说不定就有中学生贷款把房买的新闻。能抓一个房奴是一个，什么是资本是嗜血的，大家可以再领教一次。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-20 01:09 00:51

【“兴奋点”不同 美日博弈暗中较劲】因两国在贸易领域上难以形成主要共识，日本首相安倍晋三的美国之旅未能画上完美句号。特朗普再次批评美国对日本存在巨额贸易逆差，还表示目前不打算将日本从钢铝进口限制名单中剔除出去。日本共同社认为，特朗普摆出了强硬态度，对重返TPP表达否定想法，明确了在一对一贸易谈判中迫使日本让步的战略，安倍政府或将陷入防守的状态。（经济参考报）[点击查看全文]

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

特朗普这次要给日本扒层皮。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-20 01:13

00:47

【国企结构性去杠杆驶入快车道】日前中国建设银行与山西国投运营公司、同煤集团、交控集团、汾酒集团签署国企改革暨综合化降杠杆合作框架协议。根据协议，建行将提供总金额350亿元的资金，重点支持上述国企加快混合所有制改革及降杠杆。今年以来，国资委多策齐发，强监管效应初显。(经济参考报) [点击查看全文]

都开始还债了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-20 11:30

作者：ty_寂寞过客 时间：2018-04-20 01:13:36

香港金管局这几天13次出手买入港币513亿元，坐看好戏开场。

给你做个模型，你就知道谁先暴了。

美联储紧缩，美国市场利率假如是3%，那么中国央行就会把市场利率提到4%，香港是联系汇率制，他的经济活动不旺盛，市场利率是2%，那么，就会发生香港的资本流入美国。但是，对资本市场等来说，利率压力才是主要的，按利率排序，中国最高，美国次之，香港最低，也就是说，中国的股市、楼市下跌---美国股市、楼市下跌----香港股市、楼市下跌这样的次序，中国股市、楼市先跌，香港

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

股市、楼市最后跌。对楼市来说，就是中国的房价跌了，香港的才会跌。

我老说香港的楼市2019年会暴跌，中国的楼市今年基本就跌完蛋了，就是这个道理。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-20 13:01

作者：逮谁服谁 时间：2018-04-20 10:59:40

多家银行上调大额存单利率 定期存款利率鲜有动作】其中，建设银行4月14日率先推出利率水平较基准利率上浮45%的大额存单，认购起点金额为30万元，期限为一个月至一年。随后，农业银行、中国银行、招商银行等也随之调高利率。

这个只是开始，存款利率放开，升到一定位置，基准利率加息，基本跟美国就同步了。

对市场来说,这个就跟基准利率提高一样,对市场就是紧缩作用。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-20 13:57

作者：木兰湖老板 时间：2018-04-20 13:22:44

七哥，今年多事之秋，年初中央定的GDP目标是6.8,按照这个形式估计很难，那么高层会不会为了保增速做出傻事来？

对内一直就在做傻事。

对外现在还没这实力吧,估计也就是忍。二战时，日本侵略中国，美国对日本钢铁禁运，那时钢铁就跟现在的芯片一个重要，日本忍无

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

可忍，就开战了，当时还是准备不够，实力不够，日本打败了。中国的实力现在还差的远吧，对外做不出啥傻事清，没这实力。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-20 14:04

作者：南美飞鹰 Lv 11 时间：2018-04-20 13:28:00

你看看，种星被米国制裁，网上是一片的叫好，你看看民心丢失的如此严重，

你就看这个帖子，别人感受我不知道，我的感受就是老百姓让炒房子搞的都疯了，难道老百姓真没底线么？什么都能忍，没有底线的事情搞多了自然就没啥民心了，再说了，我看也没谁在乎老百姓的底线。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-20 14:15

13:14

【美国商务部：对中兴的禁售令目前无协商空间 拒评华为】针对“封杀”中兴通讯一事，美国商务部新闻官在接受电话采访时表示，对于中兴的禁令目前没有扭转的余地或协商的空间，要严格地等到7年后才有望重启协商。（澎湃新闻） [点击查看全文]

哦，原来美国法律不是领导说了算啊，真没啥回旋余地了。

没啥，中兴可以转型成房地产公司，一个破芯片有啥了不起的，砖头才厉害。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-20 21:40

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：亦佛_亦魔 时间：2018-04-20 18:34:09

央行：一季度末个人住房贷款余额同比增长 20%

这是闹哪样？

==========

你看帖子不用脑子，我打字很累。

房地产是资金密集型行业，炒房子要很多钱，少一点都不行，一旦炒起来，比股市疯狂，因为随着房价上涨房子市值的增大，房子数量的增加，需要的资金是天量的，可以叫资金黑洞，无法停止，直到市场杠杆加到极致，最后一分钱耗尽，崩盘下跌。假如第一年需要 10 万亿，第二年就需要 20 万亿，第三年就需要 40 万亿。。。。。直到崩盘。

去年比这增加的多，北京上海随后就下跌了。今年这 20%的房贷增加根本无法支撑 300 多万亿市值的盘子，就是下跌，没有别的出路，要让房价不跌，增量资金需要很多才行，银行那里还有钱啊。说房价永远涨是忽悠傻子的，因为银行的钱是有数，不是无限的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-21 12:07

作者：亦佛_亦魔 时间：2018-04-21 10:47:31

《报告》指出，一季度末，房产开发贷款余额 7.7 万亿元，同比增长 25.3%。 保障性住房开发贷款余额 3.8 万亿元，同比增长 37.9%，一季度增加 4479 亿元，增量占同期房产开发贷款的 64.7%，比上年同期占比水平高 16 个百分点。地产开发贷款余额 1.4 万亿元，同 比增长 2.2%。个人住房贷款余额 22.86 万亿元，同比增长 20%，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

增速比上年末低 2.2 个百分点，一季度增加 9949 亿元，同比少增 1750 亿元。

上页专门写了，我把你们全踢了。

按这数据，3--6 个月后，很多城市房价会崩盘。因为去年同比增加 35%撑不住房价，今年这增加 20%不知道会跌多少。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-21 12:09

作者：暖暖的肉圆 Lv 16 时间：2018-04-21 10:39:01

招行大额存单三年期的开出的利率是 4.13 了

这些都是忽悠老头老太太的，还是有点低。

大家不要存长期的，明年存款利率会更高，那时可以按照自己的选择存。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-21 12:12

作者：jiji6985298 时间：2018-04-21 08:41:08

今天腾讯又是这个新闻，难道要加存款利息和基准利率了？

应该快了吧，存款浮动完，就动基准利率了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-21 12:19

作者：海参崴 1936683033 时间：2018-04-21 08:08:22

【环球网快讯】朝中社 21 日报道，决定自 4 月 21 日起停止核试验和洲际弹道导弹发射试验，并废弃 北部核试验场。特朗普随后发

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

推称，“好消息”、“这是一个巨大的进步”。特朗普当地时间 20 日发推称，“ 同意暂停所有核试验并关闭一个主要的核试验基地。这对 和世界来说都是一个非常好的消息——这是一个巨大的进步!期待我们的峰会”。金正恩是在 20 日举行的劳动党中央委员会第七届第三次全体会议上宣布此决定的。金正恩表示，只要 不受 挑衅， 绝对不使用核武器，不泄露核武器和核技术。金正恩称， 将集中全部力量发展经济，提高人民生活水平。为营造对发展经济有利的国际环境，维护 半岛和世界和平，将与周边国家和国际社会积极展开紧密联系和对话。这 子不简单!

现在就看这个能不能为中国争取点时间，时间很重要，因为处理债务需要时间，中国能拖到明年各种风险就会减少很多，整个经济基本平稳着陆，顺利的滑入萧条中。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-21 12:47

作者：u_1113319721 时间：2018-04-21 12:30:10

刚刚看了纪录片大萧条，其中标志性事件是股市大崩盘开启十多年的大萧条。如今的中兴事件会不会也成为萧条的标志性事件？房价崩盘这是个缓慢的过程传导，不足以标记为标志性事件。

不会的。引起大萧条最本质的是多数人手里的存款被消灭完了，就是大家都没钱花了，都是债务。美国股市崩盘，银行倒闭，大家的钱都没了，就是大萧条。中国从股灾到现在，各种货币消灭，大家手

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

里都是资产，资产价格跌了，资不抵债，都没钱了，就是大萧条了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-21 13:17

泉水山上来： 黑名单 举报 2018-04-21 12:20:33 评论

评论 七剑战歌之风月：这个其中的逻辑不是太明白，七哥能不能稍微详细的说一下，可能要求有点过了，打字确实有点累。

假如第一年买房子每人贷款100万，买了1000套，第二年房价房价涨了，开发商盖了更多的房子，每人要贷款200万，要买1000套以上，房价才能维持住。也就是说第一年需要10亿，第二年需要20亿以上，这样才能维持住房价上涨，要增加100%房贷才能行，就这还没算存量二手房贷款。现在增加跌到增加20%，缺口80%，房价是不是跌了？天量的二手房还没算，算了就要增加更多的贷款才行。

炒房子靠增量资金，少一点都不行，滚雪球的增加资金，加杠杆就这样，资金要一直增加，直到崩盘，说房价永远涨，横盘的，跌不了多少的，是忽悠傻子的。只有靠大家的收入不加杠杆或银行能持续的提供低杠杆维持增加的，房价才是真实的，就是说在炒作过程中，房价就靠增量资金,没有别的办法。平时就靠租售比维持(不炒作时)，这个就不说了，潘石屹说的清清楚楚的，中国的房价二折都贵。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-21 16:23

作者：ty_134772404 时间：2018-04-21 16:06:40

放多少水都进不了股市，全进房地产了。贷款都放宽到75岁了，再放宽已经超过中国人均寿命了。银行如此拼命这是要闹那样?

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

你们看帖子不用心。

房价就是货币现象，实体经济产能过剩，资金溢出后炒房子形成M1.

实际就是银行给企业的信贷，企业不贷了，银行的钱是储户的要付利息，银行只能想办法贷出去，就给炒房子的加杠杆，信贷又创造货币（印钱），也就是说企业越倒闭，炒房子的钱越多，房价越炒，印的钱越多。所以，如果不监管（缩表），就一直炒下去，直到崩盘，房价再炒的高最后结果都是要跟收入挂钩的，就是说是收入决定的，M2 可以通过降准增加，扩大货币乘数，但是，汇率会发威，让人民币变成擦屁股纸。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-21 16:31

北京市购房资格审核缩短至 1 个工作日

2018 年 04 月 21 日 16:16 来源： 北京晨报 编辑：东方财富网

分享到：

27 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

昨天，北京市住建委会同市规划国土委发布《关于进一步优化营商环境简化房屋交易流程的通知》，大幅压缩购房资格审核时限，取消房源核验和强制存量房资金监管。通知规定，购房资格审核时限缩短为 1 个工作日。居民家庭申请购房资格审核，于申请日的下一工作日出具审核结果。

3 月底，北京进一步优化营商环境，改革建设项目行政审批流程，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

政府的审批环节大大精简：名下的房屋是交易权属系统发证或是无房的，购房资格审核的办理时限缩短至5个工作日，比之前减少了一半。而此次更是加大了优化力度，将购房资格审核的时间缩短至1个工作日。市住建委相关负责人表示，购房资格审核是市住建会同公安、民政、地税、社保、规土、出入境等部门对购房家庭资格进行联网审查，这次北京更加优化部门间的审核联动和联网核查，进一步提高工作效率，让百姓在一个工作日内就可以完成购房资格的审核。

通知要求，取消房源核验和强制存量房资金监管，调整为提供房屋信息查询和存量房资金托管服务。交易当事人可根据需要自行选择到不动产登记部门或房屋交易管理部门查询房屋信息；也可自行选择是否托管资金及托管方式。

通知自发布之日起执行。据了解，为配合新政落地，市住建委正会同相关部门进行相关业务系统调整，下周逐步调整到位。

(责任编辑：DF120)

崩盘了又救。下一步就是买房子送户口，就赤裸裸的来了，脸绝对不要，谁想成为北京人就早准备钱，全款一套你就北京人了，这就是明年的事情。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-21 16:43

作者：南美飞鹰 Lv 11 时间：2018-04-21 15:14:35

流氓就得更大的流氓制！

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

嗯，中国的贪官欺负小百姓，美帝治中国贪官，美帝的总统又是小百姓选的，中国的小老百姓去美国，选总统，选了总统治中国的贪官。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-21 17:12

16:51

【工信部解读先进制造：握紧“先进制造”钥匙 加速迈向制造强国】工信部副部长罗文说，尽管创新能力日益增强，和发达国家相比，我国先进制造仍有差距。罗文认为，主要体现在工业基础存在短板、高端人才短缺、企业全球化经营能力不足、发展环境亟待优化等方面。加之国外跨国公司积极利用全球化的生产网络和组织模式，以核心技术和专业服务掌控价值链高端环节，我国先进制造发展面临被“低端锁定”的风险。罗文说，下一步要引导先进制造重大生产力布局，让创新成果加速落实到产业中。将以提高资源配置效率为重点，加快土地、资金、能源等要素市场化配置改革，强化数据、信息、知识等新要素支撑，拓宽先进制造融资渠道，形成促进其发展的合力。(新华社) [点击查看全文]

看看，胡言乱语的就开始忽悠了。

货币宽松把制造业消灭完，傻子不够用了，就靠嘴了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-21 20:35

作者：十二月江南 时间：2018-04-21 20:09:45

政治决定经济 在没有政治的基础上谈经济 一切都是扯淡

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

日尼玛的你以为你是天涯版主就可以来捣乱，滚。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-21 20:37

作者：十二月江南 时间：2018-04-21 15:51:54

大美对世界上任何一个国家 只要是独裁的 没有民选的 都是一步步蚕食 搞掉它 自始至终都没变过 别看 子投降了 后面大美会继续瓦解 一直实行的是长期斗争策略

所以我们还有一次变革 这是注定的 七剑的底线估计也不存在了 没有这个国了 醒醒

在我这里显示你是天涯管理员，天涯雇你反对共产党？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-21 21:12

20:47

【新华微评：突破核心技术就得靠自己】新华社评论称， 总书记指出，核心技术是国之重器，要加速推动信息领域核心技术突破。核心技术受制于人，好比在别人墙基上建房，经不起风雨。核心技术靠化缘要不来，关键还得靠我们自己。下定决心、发力攻关，打造“中国芯”，打赢翻身仗，中国人有这个志气，更有这个能力！（新华社）

再忽悠，你们去展现能力，我们小百姓没这能力，炒钱炒房子就可以了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-21 21:19

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：31249486154 时间：2018-04-21 19:51:47

按今天早新闻，僵尸企业处理，今年有一波下岗大军来袭。失业回家大概率成为现实

僵尸企业？你以为僵尸企业那么好当？挣个僵尸企业很难的，买三金，给 1500，很多企业都没挣到，挣的头破血流的，我知道有的企业挣了两年了还没轮到。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-21 21:24

@littleicefishwhy 2018-04-21 02:43:02

七哥，青岛和海南都规定新房和二手房买后五年内，不能交易。目的是什么？会造成什么后果？不让交易，是不是为了把钱锁在房地产，这样量跌，但是价格会保持住？

----

5 年，基本房子就没什么价值了，银行抵押都不要，只有住的价值，就是说无法流动的资产就不值钱了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 00:09

作者：ty_134016409 时间：2018-04-21 23:27:03

港元咋突然汇率下降了？看不明白了

现在港元还没到紧缩的时候，都看美联储，香港不愿意主动紧缩，他的股市、楼市怎么办？等美联储缩表到一定阶段，长端利率走高，全球都紧缩，都是走一步看一步。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 00:10

作者：茶光居士 时间：2018-04-21 23:59:32

实在不行，楼主在新浪啥的开个博客好了，免得受天涯这个鸟气

没事，房价马上就崩了，崩了就没写的必要了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 00:24

2018-04-21 19:33:09 评论

大神，无意之间在其它 APP 看到你的文章，从昨天始花了近 20 个小时看完了从 16 年到现在所有的发言。有几个问题请教:1 做为 70 后的我们，在不久的将来真的又要回到我们父辈那样的生活嘛？这是不是太惨烈了？2 假设真出现如此惨烈，作为同我们一样的普通老百姓，如何再历史转折点不会同父辈一样的？

我也没有经历过大萧条。以前都是短缺时代，这个大家都知道，过剩时代的第一个大萧条有多大我不知道，我只能从数据上看，实际也没什么，只要有一口饭吃，孩子有学上，一家人团结在一起，总会有办法，世道反转了，我们的观念都会转变，再差也不会到饿肚子的境地吧，政府财政现在是紧缩的，我估计也在为最差的未来做储备，对我们小百姓来说，多存钱，不负债，尽量不失业，应该问题不大吧，不会永远萧条的，一代人以后再看吧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 00:29

作者：推轩望月 时间：2018-04-21 17:39:51

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

国内第一大垄断行业：电老虎都降电费了，幅度够大吧，员工收入减少无悬念吧，还妄想收入涨涨涨的高杠杆房多可以抱着砖头飞翔了。

我们大家的收入都有一个下降过程，多注意就是了，勤俭节约，量入未出，未来需要钱的地方很多，都好运吧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 09:06

作者：无法修盖 时间：2018-04-22 02:29:56

七哥，怎么看待一些二线城市，比如西安，房价现在还在往上涨，完全看不到刹车的痕迹。西安的人才引进去年到现在估摸之前 80W，库存现在应该不多了。现在仍是一房难求的事态……，七哥现在这个是什么现象。刚需现在都迷茫了……

垃圾股补涨

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 09:21

作者：嘉靖殷邦 时间：2018-04-22 08:11:33

易纲表示，中国经济继续向好，主要指标优于预期。2018 年第一季度 GDP 增长 6.8%，消费增长强劲，企业利润改善。就业形势良好，物价水平稳定，人民币汇率升值。与此同时，经济增长的结构和质量继续改善。当前贸易争端为金融市场和资本流动带来了巨大不确定性。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

好还降准？断崖式下跌开始了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 09:32

只看楼主的豆丁： 黑名单 举报 2018-04-22 09:11:18 评论

七叔说自己不会炒股，真的吗？

实际这次炒房子就是杠杆房，根本不具备房牛市的条件，真正的房地产牛市是应该从三四线开始，大盘垃圾先开始涨，才是真正的房地产牛市，就像2013年年底见顶的那次，这次基本就是人为的，表面上涨幅大，实际是轮炒，不具备普遍意义。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 09:34

作者：十二月江南1 时间：2018-04-22 09:27:21

我来告诉你们不愿意面对的现实 动用权限查了下 七剑不仅是高级5角还是个炒股的 天涯有他的很多小号打广告 七剑一个IP可以注册多少个账号 一个手机号码可以注册多少个账号 说过什么 做过什么 包括他注册的手机号码 我可以看的到一清二楚 并且我还知道七剑是哪里人 虽然注册的时候没有填多的资料 但是你手机注册归属地可以查 r>

按照天涯规定多的我就不说了 七剑这个货 才开始我也被忽悠了 后来越看越不对劲 当我做了版主 有权限可以查他底细的时候才明白这货是干嘛的

起初这货跟别人套路一样 先拉人气 然后拉人炒股 结果出乎意料 太多人关注这个话题 这货就不敢再拉人炒股 只用小号做广告

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

结局就是这样 你们赶快记下 明天就要删了

这货说别人邀请他去什么什么版块 都是我小号邀请的 这货到处炫耀 帖子被封了 也是我帮忙解封 这货得意忘形 说实话 才开始我也被忽悠了 所以是支持他的 最后发现这货是个高级5角 还拉人炒股 呸七剑一脸 你要点逼脸 行吗

别人查不了你底细 但是我可以

我日尼玛

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 09:35

天涯雇佣这些垃圾来捣乱，有没人管？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 09:38

楼主：七剑战歌之风月5 时间：2018-04-22 09:34:49

作者：十二月江南1 时间：2018-04-22 09:27:21

你今天要是能查出来老子有一个小号，老子跟你姓，王八蛋，你把你电话公布了，老子找你去。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 09:39

天涯管理员鼓动本人反对共产党，不说政治就来闹，有没有人管？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 09:48

作者：十二月江南1 时间：2018-04-22 09:27:21

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

你是天涯管理员，不说政治反对共产党你就不让写，你代表天涯，我就按天涯的要求写，按你们的要求写。

打到中国共产党

打到中国共产党

打到中国共产党

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 09:54

作者：十二月江南 1 时间：2018-04-22 09:27:21

_____

天涯的管理员，你来闹，让我骂共产党，我就按天涯的要求写。

共产党是王八蛋。

共产党是王八蛋。

共产党是王八蛋。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 10:01

作者：十二月江南 1 时间：2018-04-22 09:27:21

我来告诉你们不愿意面对的现实 动用权限查了下 七剑不仅是高级 5 角还是个炒股的 天涯有他的很多小号打广告 七剑一个 IP 可以注册多少个账号 一个手机号码可以注册多少个账号 说过什么 做过什么 包括他注册的手机号码 我可以看的到一清二楚 并且我还知道七剑是哪里人 虽然注册的时候没有填多的资料 但是你手机注册归属地可以查 r>

按照天涯规定多的我就不说了 七剑这个货 才开始我也被忽悠了 后来越看越不对劲 当我做了版主 有权限可以查他底细的时候

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

才明白这货是干嘛的

起初这货跟别人套路一样 先拉人气 然后拉人炒股 结果出乎意料 太多人关注这个话题 这货就不敢再拉人炒股 只用小号做广告 结局就是这样 你们赶快记下 明天就要删了

这货说别人邀请他去什么什么版块 都是我小号邀请的 这货到处炫耀 帖子被封了 也是我帮忙解封 这货得意忘形 说实话 才开始我也被忽悠了 所以是支持他的 最后发现这货是个高级 5 角 还拉人炒股 呸七剑一脸 你要点逼脸 行吗

别人查不了你底细 但是我可以

大家看看天涯的管理员是啥货色。

要按照他的要求写政治，反对共产党，要不写就公布底细。

我好怕，我从你了，写政治，骂共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 10:02

作者：十二月江南 1 时间：2018-04-22 09:27:21

我来告诉你们不愿意面对的现实 动用权限查了下 七剑不仅是高级 5 角还是个炒股的 天涯有他的很多小号打广告 七剑一个 IP 可

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

以注册多少个账号 一个手机号码可以注册多少个账号 说过什么 做过什么 包括他注册的手机号码 我可以看的到一清二楚 并且我还知道七剑是哪里人 虽然注册的时候没有填多的资料 但是你手机注册归属地可以查 r>

按照天涯规定多的我就不说了 七剑这个货 才开始我也被忽悠了 后来越看越不对劲 当我做了版主 有权限可以查他底细的时候才明白这货是干嘛的

起初这货跟别人套路一样 先拉人气 然后拉人炒股 结果出乎意料 太多人关注这个话题 这货就不敢再拉人炒股 只用小号做广告 结局就是这样 你们赶快记下 明天就要删了

这货说别人邀请他去什么什么版块 都是我小号邀请的 这货到处炫耀 帖子被封了 也是我帮忙解封 这货得意忘形 说实话 才开始我也被忽悠了 所以是支持他的 最后发现这货是个高级 5 角 还拉人炒股 呸七剑一脸 你要点逼脸 行吗

别人查不了你底细 但是我可以

大家看看天涯的管理员是啥货色。

要按照他的要求写政治，反对共产党，要不写就公布底细。

我好怕，我从你了，写政治，骂共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

打到中国共产党。

打到中国共产党。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 10:03

作者：十二月江南 1 时间：2018-04-22 09:27:21

我来告诉你们不愿意面对的现实 动用权限查了下 七剑不仅是高级 5 角还是个炒股的 天涯有他的很多小号打广告 七剑一个 IP 可以注册多少个账号 一个手机号码可以注册多少个账号 说过什么 做过什么 包括他注册的手机号码 我可以看的到一清二楚 并且我还知道七剑是哪里人 虽然注册的时候没有填多的资料 但是你手机注册归属地可以查 r>

按照天涯规定多的我就不说了 七剑这个货 才开始我也被忽悠了 后来越看越不对劲 当我做了版主 有权限可以查他底细的时候才明白这货是干嘛的

起初这货跟别人套路一样 先拉人气 然后拉人炒股 结果出乎意料 太多人关注这个话题 这货就不敢再拉人炒股 只用小号做广告 结局就是这样 你们赶快记下 明天就要删了

这货说别人邀请他去什么什么版块 都是我小号邀请的 这货到处炫耀 帖子被封了 也是我帮忙解封 这货得意忘形 说实话 才开始我也被忽悠了 所以是支持他的 最后发现这货是个高级 5 角 还拉人炒股 呸七剑一脸 你要点逼脸 行吗

别人查不了你底细 但是我可以

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

大家看看天涯的管理员是啥货色。

要按照他的要求写政治，反对共产党，要不写就公布底细。

我好怕，我从你了，写政治，骂共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 10:03

作者：十二月江南 1 时间：2018-04-22 09:27:21

我来告诉你们不愿意面对的现实 动用权限查了下 七剑不仅是高级 5 角还是个炒股的 天涯有他的很多小号打广告 七剑一个 IP 可以注册多少个账号 一个手机号码可以注册多少个账号 说过什么 做过什么 包括他注册的手机号码 我可以看的到一清二楚 并且我还知道七剑是哪里人 虽然注册的时候没有填多的资料 但是你手机注册归属地可以查 r>

按照天涯规定多的我就不说了 七剑这个货 才开始我也被忽悠了 后来越看越不对劲 当我做了版主 有权限可以查他底细的时候才明白这货是干嘛的

起初这货跟别人套路一样 先拉人气 然后拉人炒股 结果出乎意料 太多人关注这个话题 这货就不敢再拉人炒股 只用小号做广告 结局就是这样 你们赶快记下 明天就要删了

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这货说别人邀请他去什么什么版块 都是我小号邀请的 这货到处炫耀 帖子被封了 也是我帮忙解封 这货得意忘形 说实话 才开始我也被忽悠了 所以是支持他的 最后发现这货是个高级 5 角 还拉人炒股 呸七剑一脸 你要点逼脸 行吗

别人查不了你底细 但是我可以

大家看看天涯的管理员是啥货色。

要按照他的要求写政治，反对共产党，要不写就公布底细。

我好怕，我从你了，写政治，骂共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 10:03

作者：十二月江南 1 时间：2018-04-22 09:27:21

我来告诉你们不愿意面对的现实 动用权限查了下 七剑不仅是高级 5 角还是个炒股的 天涯有他的很多小号打广告 七剑一个 IP 可以注册多少个账号 一个手机号码可以注册多少个账号 说过什么 做过什么 包括他注册的手机号码 我可以看的到一清二楚 并且我还知道七剑是哪里人 虽然注册的时候没有填多的资料 但是你手机注册归属地可以查 r>

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

按照天涯规定多的我就不说了 七剑这个货 才开始我也被忽悠了 后来越看越不对劲 当我做了版主 有权限可以查他底细的时候才明白这货是干嘛的

起初这货跟别人套路一样 先拉人气 然后拉人炒股 结果出乎意料 太多人关注这个话题 这货就不敢再拉人炒股 只用小号做广告 结局就是这样 你们赶快记下 明天就要删了

这货说别人邀请他去什么什么版块 都是我小号邀请的 这货到处炫耀 帖子被封了 也是我帮忙解封 这货得意忘形 说实话 才开始我也被忽悠了 所以是支持他的 最后发现这货是个高级 5 角 还拉人炒股 呸七剑一脸 你要点逼脸 行吗

别人查不了你底细 但是我可以

大家看看天涯的管理员是啥货色。

要按照他的要求写政治，反对共产党，要不写就公布底细。

我好怕，我从你了，写政治，骂共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 10:05

作者：十二月江南 1 时间：2018-04-22 09:27:21

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我来告诉你们不愿意面对的现实 动用权限查了下 七剑不仅是高级 5 角还是个炒股的 天涯有他的很多小号打广告 七剑一个 IP 可以注册多少个账号 一个手机号码可以注册多少个账号 说过什么 做过什么 包括他注册的手机号码 我可以看的到一清二楚 并且我还知道七剑是哪里人 虽然注册的时候没有填多的资料 但是你手机注册归属地可以查 r>

按照天涯规定多的我就不说了 七剑这个货 才开始我也被忽悠了 后来越看越不对劲 当我做了版主 有权限可以查他底细的时候才明白这货是干嘛的

起初这货跟别人套路一样 先拉人气 然后拉人炒股 结果出乎意料 太多人关注这个话题 这货就不敢再拉人炒股 只用小号做广告 结局就是这样 你们赶快记下 明天就要删了

这货说别人邀请他去什么什么版块 都是我小号邀请的 这货到处炫耀 帖子被封了 也是我帮忙解封 这货得意忘形 说实话 才开始我也被忽悠了 所以是支持他的 最后发现这货是个高级 5 角 还拉人炒股 呸七剑一脸 你要点逼脸 行吗

别人查不了你底细 但是我可以

_____

大家看看天涯的管理员是啥货色。

要按照他的要求写政治，反对共产党，要不写就公布底细。

我好怕，我从你了，写政治，骂共产党。

打到中国共产党。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 10:06

作者：十二月江南 1 时间：2018-04-22 09:27:21

我来告诉你们不愿意面对的现实 动用权限查了下 七剑不仅是高级 5 角还是个炒股的 天涯有他的很多小号打广告 七剑一个 IP 可以注册多少个账号 一个手机号码可以注册多少个账号 说过什么 做过什么 包括他注册的手机号码 我可以看的到一清二楚 并且我还知道七剑是哪里人 虽然注册的时候没有填多的资料 但是你手机注册归属地可以查 r>

按照天涯规定多的我就不说了 七剑这个货 才开始我也被忽悠了 后来越看越不对劲 当我做了版主 有权限可以查他底细的时候才明白这货是干嘛的

起初这货跟别人套路一样 先拉人气 然后拉人炒股 结果出乎意料 太多人关注这个话题 这货就不敢再拉人炒股 只用小号做广告 结局就是这样 你们赶快记下 明天就要删了

这货说别人邀请他去什么什么版块 都是我小号邀请的 这货到处炫耀 帖子被封了 也是我帮忙解封 这货得意忘形 说实话 才开始我也被忽悠了 所以是支持他的 最后发现这货是个高级 5 角 还拉人炒股 呸七剑一脸 你要点逼脸 行吗

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

别人查不了你底细 但是我可以

大家看看天涯的管理员是啥货色。

要按照他的要求写政治，反对共产党，要不写就公布底细。

我好怕，我从你了，写政治，骂共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 10:11

作者：十二月江南 1 时间：2018-04-22 09:27:21

我来告诉你们不愿意面对的现实 动用权限查了下 七剑不仅是高级 5 角还是个炒股的 天涯有他的很多小号打广告 七剑一个 IP 可以注册多少个账号 一个手机号码可以注册多少个账号 说过什么 做过什么 包括他注册的手机号码 我可以看的到一清二楚 并且我还知道七剑是哪里人 虽然注册的时候没有填多的资料 但是你手机注册归属地可以查 r>

按照天涯规定多的我就不说了 七剑这个货 才开始我也被忽悠了 后来越看越不对劲 当我做了版主 有权限可以查他底细的时候才明白这货是干嘛的

起初这货跟别人套路一样 先拉人气 然后拉人炒股 结果出乎意

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

料 太多人关注这个话题 这货就不敢再拉人炒股 只用小号做广告 结局就是这样 你们赶快记下 明天就要删了

这货说别人邀请他去什么什么版块 都是我小号邀请的 这货到处炫耀 帖子被封了 也是我帮忙解封 这货得意忘形 说实话 才开始我也被忽悠了 所以是支持他的 最后发现这货是个高级 5 角 还拉人炒股 呸七剑一脸 你要点逼脸 行吗

别人查不了你底细 但是我可以

大家看看天涯的管理员是啥货色。

要按照他的要求写政治，反对共产党，要不写就公布底细。

我好怕，我从你了，写政治，骂共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 10:12

作者：十二月江南 1 时间：2018-04-22 09:27:21

我来告诉你们不愿意面对的现实 动用权限查了下 七剑不仅是高级 5 角还是个炒股的 天涯有他的很多小号打广告 七剑一个 IP 可以注册多少个账号 一个手机号码可以注册多少个账号 说过什么 做过什么 包括他注册的手机号码 我可以看的到一清二楚 并且我还知

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

道七剑是哪里人 虽然注册的时候没有填多的资料 但是你手机注册归属地可以查 r>

按照天涯规定多的我就不说了 七剑这个货 才开始我也被忽悠了 后来越看越不对劲 当我做了版主 有权限可以查他底细的时候才明白这货是干嘛的

起初这货跟别人套路一样 先拉人气 然后拉人炒股 结果出乎意料 太多人关注这个话题 这货就不敢再拉人炒股 只用小号做广告 结局就是这样 你们赶快记下 明天就要删了

这货说别人邀请他去什么什么版块 都是我小号邀请的 这货到处炫耀 帖子被封了 也是我帮忙解封 这货得意忘形 说实话 才开始我也被忽悠了 所以是支持他的 最后发现这货是个高级 5 角 还拉人炒股 呸七剑一脸 你要点逼脸 行吗

别人查不了你底细 但是我可以

——————————

大家看看天涯的管理员是啥货色。

要按照他的要求写政治，反对共产党，要不写就公布底细。

我好怕，我从你了，写政治，骂共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 10:12

作者：十二月江南 1 时间：2018-04-22 09:27:21

我来告诉你们不愿意面对的现实 动用权限查了下 七剑不仅是高级 5 角还是个炒股的 天涯有他的很多小号打广告 七剑一个 IP 可以注册多少个账号 一个手机号码可以注册多少个账号 说过什么 做过什么 包括他注册的手机号码 我可以看的到一清二楚 并且我还知道七剑是哪里人 虽然注册的时候没有填多的资料 但是你手机注册归属地可以查 r>

按照天涯规定多的我就不说了 七剑这个货 才开始我也被忽悠了 后来越看越不对劲 当我做了版主 有权限可以查他底细的时候才明白这货是干嘛的

起初这货跟别人套路一样 先拉人气 然后拉人炒股 结果出乎意料 太多人关注这个话题 这货就不敢再拉人炒股 只用小号做广告 结局就是这样 你们赶快记下 明天就要删了

这货说别人邀请他去什么什么版块 都是我小号邀请的 这货到处炫耀 帖子被封了 也是我帮忙解封 这货得意忘形 说实话 才开始我也被忽悠了 所以是支持他的 最后发现这货是个高级 5 角 还拉人炒股 呸七剑一脸 你要点逼脸 行吗

别人查不了你底细 但是我可以

大家看看天涯的管理员是啥货色。

要按照他的要求写政治，反对共产党，要不写就公布底细。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我好怕，我从你了，写政治，骂共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 10:12

作者：十二月江南 1 时间：2018-04-22 09:27:21

我来告诉你们不愿意面对的现实 动用权限查了下 七剑不仅是高级 5 角还是个炒股的 天涯有他的很多小号打广告 七剑一个 IP 可以注册多少个账号 一个手机号码可以注册多少个账号 说过什么 做过什么 包括他注册的手机号码 我可以看的到一清二楚 并且我还知道七剑是哪里人 虽然注册的时候没有填多的资料 但是你手机注册归属地可以查 r>

按照天涯规定多的我就不说了 七剑这个货 才开始我也被忽悠了 后来越看越不对劲 当我做了版主 有权限可以查他底细的时候才明白这货是干嘛的

起初这货跟别人套路一样 先拉人气 然后拉人炒股 结果出乎意料 太多人关注这个话题 这货就不敢再拉人炒股 只用小号做广告 结局就是这样 你们赶快记下 明天就要删了

这货说别人邀请他去什么什么版块 都是我小号邀请的 这货到处炫耀 帖子被封了 也是我帮忙解封 这货得意忘形 说实话 才开始

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我也被忽悠了 所以是支持他的 最后发现这货是个高级 5 角 还拉人炒股 呸七剑一脸 你要点逼脸 行吗

别人查不了你底细 但是我可以

大家看看天涯的管理员是啥货色。

要按照他的要求写政治，反对共产党，要不写就公布底细。

我好怕，我从你了，写政治，骂共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 10:12

作者：十二月江南 1 时间：2018-04-22 09:27:21

我来告诉你们不愿意面对的现实 动用权限查了下 七剑不仅是高级 5 角还是个炒股的 天涯有他的很多小号打广告 七剑一个 IP 可以注册多少个账号 一个手机号码可以注册多少个账号 说过什么 做过什么 包括他注册的手机号码 我可以看的到一清二楚 并且我还知道七剑是哪里人 虽然注册的时候没有填多的资料 但是你手机注册归属地可以查 r>

按照天涯规定多的我就不说了 七剑这个货 才开始我也被忽悠了 后来越看越不对劲 当我做了版主 有权限可以查他底细的时候

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

才明白这货是干嘛的

起初这货跟别人套路一样 先拉人气 然后拉人炒股 结果出乎意料 太多人关注这个话题 这货就不敢再拉人炒股 只用小号做广告 结局就是这样 你们赶快记下 明天就要删了

这货说别人邀请他去什么什么版块 都是我小号邀请的 这货到处炫耀 帖子被封了 也是我帮忙解封 这货得意忘形 说实话 才开始我也被忽悠了 所以是支持他的 最后发现这货是个高级 5 角 还拉人炒股 呸七剑一脸 你要点逼脸 行吗

别人查不了你底细 但是我可以

大家看看天涯的管理员是啥货色。

要按照他的要求写政治，反对共产党，要不写就公布底细。

我好怕，我从你了，写政治，骂共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 10:13

作者：十二月江南 1 时间：2018-04-22 09:27:21

我来告诉你们不愿意面对的现实 动用权限查了下 七剑不仅是高级 5 角还是个炒股的 天涯有他的很多小号打广告 七剑一个 IP 可

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

以注册多少个账号 一个手机号码可以注册多少个账号 说过什么 做过什么 包括他注册的手机号码 我可以看的到一清二楚 并且我还知道七剑是哪里人 虽然注册的时候没有填多的资料 但是你手机注册归属地可以查 r>

按照天涯规定多的我就不说了 七剑这个货 才开始我也被忽悠了 后来越看越不对劲 当我做了版主 有权限可以查他底细的时候才明白这货是干嘛的

起初这货跟别人套路一样 先拉人气 然后拉人炒股 结果出乎意料 太多人关注这个话题 这货就不敢再拉人炒股 只用小号做广告 结局就是这样 你们赶快记下 明天就要删了

这货说别人邀请他去什么什么版块 都是我小号邀请的 这货到处炫耀 帖子被封了 也是我帮忙解封 这货得意忘形 说实话 才开始我也被忽悠了 所以是支持他的 最后发现这货是个高级 5 角 还拉人炒股 呸七剑一脸 你要点逼脸 行吗

别人查不了你底细 但是我可以

大家看看天涯的管理员是啥货色。

要按照他的要求写政治，反对共产党，要不写就公布底细。

我好怕，我从你了，写政治，骂共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

打到中国共产党。

打到中国共产党。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 10:13

作者：十二月江南 1 时间：2018-04-22 09:27:21

我来告诉你们不愿意面对的现实 动用权限查了下 七剑不仅是高级 5 角还是个炒股的 天涯有他的很多小号打广告 七剑一个 IP 可以注册多少个账号 一个手机号码可以注册多少个账号 说过什么 做过什么 包括他注册的手机号码 我可以看的到一清二楚 并且我还知道七剑是哪里人 虽然注册的时候没有填多的资料 但是你手机注册归属地可以查 r>

按照天涯规定多的我就不说了 七剑这个货 才开始我也被忽悠了 后来越看越不对劲 当我做了版主 有权限可以查他底细的时候才明白这货是干嘛的

起初这货跟别人套路一样 先拉人气 然后拉人炒股 结果出乎意料 太多人关注这个话题 这货就不敢再拉人炒股 只用小号做广告 结局就是这样 你们赶快记下 明天就要删了

这货说别人邀请他去什么什么版块 都是我小号邀请的 这货到处炫耀 帖子被封了 也是我帮忙解封 这货得意忘形 说实话 才开始我也被忽悠了 所以是支持他的 最后发现这货是个高级 5 角 还拉人炒股 呸七剑一脸 你要点逼脸 行吗

别人查不了你底细 但是我可以

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

大家看看天涯的管理员是啥货色。

要按照他的要求写政治，反对共产党，要不写就公布底细。

我好怕，我从你了，写政治，骂共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 10:14

作者：十二月江南 1 时间：2018-04-22 09:27:21

我来告诉你们不愿意面对的现实 动用权限查了下 七剑不仅是高级 5 角还是个炒股的 天涯有他的很多小号打广告 七剑一个 IP 可以注册多少个账号 一个手机号码可以注册多少个账号 说过什么 做过什么 包括他注册的手机号码 我可以看的到一清二楚 并且我还知道七剑是哪里人 虽然注册的时候没有填多的资料 但是你手机注册归属地可以查 r>

按照天涯规定多的我就不说了 七剑这个货 才开始我也被忽悠了 后来越看越不对劲 当我做了版主 有权限可以查他底细的时候才明白这货是干嘛的

起初这货跟别人套路一样 先拉人气 然后拉人炒股 结果出乎意料 太多人关注这个话题 这货就不敢再拉人炒股 只用小号做广告 结局就是这样 你们赶快记下 明天就要删了

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这货说别人邀请他去什么什么版块 都是我小号邀请的 这货到处炫耀 帖子被封了 也是我帮忙解封 这货得意忘形 说实话 才开始我也被忽悠了 所以是支持他的 最后发现这货是个高级 5 角 还拉人炒股 呸七剑一脸 你要点逼脸 行吗

别人查不了你底细 但是我可以

大家看看天涯的管理员是啥货色。

要按照他的要求写政治，反对共产党，要不写就公布底细。

我好怕，我从你了，写政治，骂共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 10:16

昨天这个管理员要求我写独裁者，从政治写经济，我真他妈不会啊，我只知道经济到社会，社会到政治，我不知道原来天涯雇佣人反对共产党啊，这世道啊。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 10:21

作者：十二月江南 1 时间：2018-04-22 09:27:21

我来告诉你们不愿意面对的现实 动用权限查了下 七剑不仅是高级 5 角还是个炒股的 天涯有他的很多小号打广告 七剑一个 IP 可

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

以注册多少个账号 一个手机号码可以注册多少个账号 说过什么 做过什么 包括他注册的手机号码 我可以看的到一清二楚 并且我还知道七剑是哪里人 虽然注册的时候没有填多的资料 但是你手机注册归属地可以查 r>

按照天涯规定多的我就不说了 七剑这个货 才开始我也被忽悠了 后来越看越不对劲 当我做了版主 有权限可以查他底细的时候才明白这货是干嘛的

起初这货跟别人套路一样 先拉人气 然后拉人炒股 结果出乎意料 太多人关注这个话题 这货就不敢再拉人炒股 只用小号做广告 结局就是这样 你们赶快记下 明天就要删了

这货说别人邀请他去什么什么版块 都是我小号邀请的 这货到处炫耀 帖子被封了 也是我帮忙解封 这货得意忘形 说实话 才开始我也被忽悠了 所以是支持他的 最后发现这货是个高级 5 角 还拉人炒股 呸七剑一脸 你要点逼脸 行吗

别人查不了你底细 但是我可以

大家看看天涯的管理员是啥货色。

要按照他的要求写政治，反对共产党，要不写就公布底细。

我好怕，我从你了，写政治，骂共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

打到中国共产党。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

打到中国共产党。

打到中国共产党。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 10:25

那个天涯管理要求我说政治，是不是国家出啥事了？共产党完蛋了？人家说不定高层有人，我们小百姓不骂共产党就不行，大家按这个天涯管理员的要求骂吧，都骂吧。。。。。

共产党是王八蛋。

我不是5毛了吧。我靠，真骂了没人管了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 10:31

作者：老秋喜欢说事 时间：2018-04-22 10:25:13

老七你也闲得蛋疼，理他一个小破孩子干嘛?

就当他是空气，不理他，估计他也害怕了，不敢再来捣乱了

实际上是他的板块没人气，来拉人气的。

不会的，人家是天涯管理员，专门来教育我几天了，不骂独裁者不让写房价了，还是从了吧。

哎，从小就生在红旗下，最后被一个天涯管理员逼的骂共产党，这从没骂过啊，先适应几天吧。

共产党坏啊，房价涨，共产党是杂碎，贪污腐败，共产党比日本鬼子还坏啊，欺负老百姓。。。。。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 10:35

你是一条河流： 2018-04-22 10:33:35 评论

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

难道要发生什么大事？抓狂

难道共产党真完蛋了？天涯管理员风向都变了，不骂共产党就不行？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 10:36

作者：f4 上海 时间：2018-04-22 10:35:33

我靠，这个实习小版主有背景啊，不知道跟台独藏独有关系没？

这倒不怕，就怕人家北京有人，早知道啥了？出大事了，共产党完蛋了？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 10:40

作者：志鹏展翅 时间：2018-04-22 10:38:37

老七这是要作死的节奏啊，咋那么容易上当，拉黑不就行了

傻逼，我能拉黑管理员？

我不骂共产党这个管理员就不行。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 10:47

睿朗爸爸： 黑名单 举报 2018-04-22 10:38:33 评论

评论 格格巫 AZ：对，骂他娘的，哈哈

我们在人家这写东西，就要按照管理员的要求写。写吧，骂吧，不骂不让写啊，管理员不停的来闹，来引导，我就从了吧。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

狗日的共产党，专门炒房子，专门坑老百姓，共产党的目的就是灭绝中华民族，比日本人还坏，涨房价让年轻人结不起婚，生不起娃，他们就把中国人灭绝了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 10:55

作者：喜欢历史20010 时间：2018-04-22 10:52:18

七兄无须生气，造谣本是这些杂碎的优良传统。目的是激怒你，找你的弱点，攻击你，就象攻击汇率一样。

你想多了，天涯管理员都逼的我们骂共产党，还汇率？还房价？房价是共产党的房价，共产党都完蛋球了，房价不完蛋了？哎，这么按天涯管理员从政治写到房价，这理由还可以么？哈哈。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 11:07

一如无名： 黑名单 举报 2018-04-22 10:58:09 评论

评论 山桑老人：难缠？天涯不管，那就让国安管。

对。如果共产党没有完蛋，这个管理员引导我骂独裁者，就是他的错，我不会写政治，他要引导我写政治。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 11:16

liuzifang1123ABC： 黑名单 举报 2018-04-22 11:11:06 评论

不理他不就行了。 楼主这脾气

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

管理员要求我骂独裁者，我就骂，这没脾气啊。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 11:18

我要不骂共产党，我就是5毛，这个管理员厉害着哩。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 11:23

作者：tlfytlfy1Lv 4 时间：2018-04-22 11:20:54

突然明白了，国观一些爱国的大神为何被逼走了，原来天涯不姓共，你不反对共产党，在天涯就待不下去

这个来闹的天涯管理员，昨天就来闹了，不骂不让写，今天你们都见了，各种威胁，我真不是5毛，我从了，我骂共产党。

狗日滴共产党，我不骂你都不行啊。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 11:25

棒棒糖最棒： 黑名单 举报 2018-04-22 11:21:53 评论

七哥消消气，傻逼咬你，你还能咬傻逼吗

对付傻逼的最高境界：傻逼咬你，咬死傻逼。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 11:27

作者：向东洗大海 时间：2018-04-22 11:18:45

天涯管理员还逼人反动啊

是啊，这个大家都看见了，各种威胁。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-22 11:36

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：0232tt 时间：2018-04-22 11:28:28

在这样的社会活得真性情，很难。楼主还是少说激烈的话，老话说祸从口出。怕世道说反转就反转了！

问题是太他妈快了，再世道反转也没轮到一个小管理员反转啊，他要反转了我不是写错了？难道共产党真完蛋了？先派个管理员通胀我一声？我不是啊Q啊，人家真会跟我先说？我最大的想法就是吴妈，吴妈脚大这个也没人知道啊，我没有北京认识的人啊。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-23 12:00

海南深夜宣布全域限购 数千亿炒房资金被"关门打狗"

2018 年 04 月 23 日 03:07 每日经济新闻

每次从海南开始，又从海南结束。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-23 12:03

作者：响应人民的号召 时间：2018-04-23 11:14:53

楼主不在的时候，什么牛鬼蛇神都出来了。

这天呀就是个浓缩的社会，有隐藏的理智学习知识的生意人，有大部分我这样底层的老百姓，有跟着吸民脂民膏上瘾的伪君子，有坑蒙忽悠的真小人，有神经精神发育不稳定的病人，还有喜欢骑墙乱喷的狂犬。

那帮忽悠百姓的人自己立帖子谈看法去，借机捣乱有意思？用前面网友一句话：人在做，天在看！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

一票老百姓跟着楼主学习，明白了很多东西，特此感谢楼主！

他们还没走向楼顶，我怎么会不写，只要不忙就陪陪大家。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-23 12:06

前面有网友问六个钱包，实际就是专家说中国的房价虚高 6 倍，跟潘石屹一个说法。房价就是 M2 现象，跟别的没啥关系。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-23 12:51

宗庆后曝猛料：施一公请辞清华副校长是因还不起房贷

2018 年 04 月 23 日 10:41 新浪综合

.....对于中兴这件事，与其浪费口舌说人家的不是，还是自己多解决一点自身的问题吧！无论是科研体制、知识产权保护、整个社会氛围等，都存在很多问题。一个靠搞房地产就能拥有巨额财富，一个靠唱几首歌就可以赚取几百万，一个连最顶尖的首席科学家都难以生存的经济体，难道不是中间出了什么问题？.....

实际这些都是货币引起的。长期大通胀，引起大衰退，房价房租一旦涨起来就是一场危机大爆发，就现在这房价房租，说整个中国的实体经济都要倒闭完一点不夸张，工业化不是商业化，没有工业化直接冒进就是拉美化。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-23 13:53

作者：墨染月色 时间：2018-04-23 13:25:33

房地产泡沫对土地、资金等主要社会资源的虹吸效应已经成为实

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

体经济持续低迷的重要原因之一。

现在说降成本、减税，实际现在主要的不是这些，真正成本高的是资金价格和地价（房价房租）。

资金价格就是利率。经济下滑就要降息，减缓债务压力，外部条件大家都知道，美联储紧缩，内部主要就是房地产问题。就是美联储紧缩完，再次宽松，也不会 QE 了，只会降息，那时，中国怎么降息？降了就是去炒资产价格，所以，中国现在主要问题是降房价，赶快出台房产税，准备未来降低利率，房产税出了，降息后，资金就去股市，支持实体经济融资。所以，未来看中国利率高点，外部看美联储紧缩完成，内部看房产税，房产税出台就是要准备降低市场利率了，实际现在就可以在一些省份试点房产税了，再实行开始前，一定要限售，5 年或 10 年不准卖出二手房，彻底关死，防止二手房卖了冲击人民币汇率。

现在已经进入最后的货币消灭阶段，就是资产价格下跌，也是风险最大的时候，因为资产是商业银行的主要抵押物，资产价格下跌就是银行债务危机爆发的原因，这个风险实际是无法防住的，货币紧缩就是直接作用在资产价格上，现在来看，企业倒闭速度快于房价房租下跌速度，一般企业生产周期一个循环也就 3--6 个月，一年半就是 2--3 个循环，企业还没有进入寒冬就倒闭了，这个是政策失误，现在看专家说的“L”底是错误的，日本当年快速打爆房地产是正确的，中国经济下滑幅度会随时间的拖延爆发更大的危机。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-23 16:15

作者：福丽亚 时间：2018-04-23 16:09:31

请楼主解读最新最高指示：推动~~~~~~~发展.

现在就等加息吧，看什么时候加息。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-23 16:19

作者：25465282 时间：2018-04-23 15:39:13

美十债收益率到 2.97 了，利差只有 0.6 个点了，还不加息？

这次上 3%，长端利率就可以稳定走高，全球紧缩进入一个新阶段。

美联储缩表威力会越来越大，靠装、混的都会暴掉，全球紧缩威力逐步显现。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-23 16:29

雪糕 Y： 黑名单 举报 2018-04-23 16:16:43 评论

就怕不加，一脚就进拉美了

你想多了，美联储缩表威力会越来越大，长期利率走高，长期利率走高什么意思？就是全球资产价格都要跌，不是中国房价问题，全球一切泡沫都会感受到压力。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-23 16:48

16:13:28

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

中国 10 年期国债收益率涨 5 个基点至 3.6%，为去年 11 月以来最大涨幅

传递还可以。什么中国专家忽悠的 3.8%就是顶，都是屁话，会一直走高突破 4%。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-23 16:51

16:45:39

OPEC 回击特朗普无端指责，坚决否认人为提高油价

这个就特朗普的不对了，你让美元指数走高，油价不就爬下了？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-23 18:02

IMF：全球债台高筑 怎扛得住加息压力！

2018 年 04 月 23 日 15:09 来源： 汇众资讯 编辑：东方财富网

分享到：

再具体点，全球有将近一半的债务都是由中国、美国、日本造成的，这三个国家的债务加起来高达 164 万亿美元。其中，仅中国的债务水平，就从 2001 年的 1.7 万亿美元涨到 2016 年的 25.5 万亿美元。为此，IMF 称中国是全球债务不断增长的主要“推手”，在过去十年里，中国的私有部门债务增长了 75%。而且，它还认为，中国庞大且不透明的金融体系对全球经济的稳定性是个巨大威胁。但好在中国央行正在减少他们贷款的数量，缩紧自己的监管机制。

IMF 指出,私有部门债务的增加可能会使全球经济体系更加危险，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

从而引发一个新的金融危机，这个危机或许就开始于“去杠杆”，或“借款人收紧钱袋”，那么紧接着，全球经济都会进入暴跌。

没事，特朗普背锅。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-23 18:22

作者：coolgbd2 时间：2018-04-23 17:11:48 16:59:31

【央行货币政策委员会秘书长：提高直接融资特别是股权融资比重】央行货币政策委员会秘书长温信祥日前在《中国金融》刊登文章称，当前我国实体经济债务率较高，只有发展股权融资才能真正解决高杠杆问题，才能有效缓解融资难和融资贵现象。要从源头上降低债务率，关键要完善储蓄转化为股权投资的长效机制。通过大力发展股权融资补充实体经济资本金。完善市场基础制度，促进多层次资本市场健康发展，提高直接融资占社会融资比重。

储蓄转股权，这啥意思？

黑名单 | 举报 | 12540 楼 | 打赏 | 回复 | 评论(4) | 赞

百姓日子难： 黑名单 举报 2018-04-23 17:14:42 评论

就是说银行应该少放贷款，

对，就是说，企业贷不到款怎么办？你就去拿你的股权自己找钱去。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我觉得卖给谁都是卖，卖给自己职工以前叫集资，现在这么叫多好听。

上世纪 90 年代，很多企业在困难时期靠职工集资度过难关，这次一样吧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-23 18:34

任志强最新演讲全文|越出政策的地方证明房价越要涨

2018 年 04 月 23 日 10:38 新浪综合

樊纲：一家三代 6 个钱包凑一起，能买还是早买房

现在这个阶段就是房价暴跌阶段，人们逐步开始醒悟，大规模踩踏随时发生，最终人性会决定一切，要救市没钱，就靠专家的嘴了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-23 19:08

绿明 2015： 黑名单 举报 2018-04-23 19:00:26 评论

砖家 的话基本没人相信了

银行的房贷利率每个月都在涨，专家说赶紧买房子，真把老百姓当傻瓜，老百姓再傻，总认识人民币吧？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-23 22:38

作者：mindohoLv 11 时间：2018-04-23 21:39:51

今天一个深圳贷款中介发的

这些以后都要补缴，各种产权的房子，都要处理这些遗留问题，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

没别的意思，就是为房产税做准备，最后就看小产权缴纳多少土地使用费。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-23 22:48

作者：嘉靖殷邦 时间：2018-04-23 21:31:54

樊纲：房子变得不值钱 恐怕还得有相当长的一段时间。

专家的意思，房子肯定将不值钱呗。从 10 万降到 2 万，还是很值钱的，到 1 块钱的时候还早着呢。

怕了。经济下滑到这个阶段，就是加速下滑了，这次没啥水放了，美元在紧缩，现在不是讨论六个钱包？瞬间就讨论值钱不值钱问题了？这自信去哪里了？房子还值钱，经济就崩溃了，这就是现在的局面，因为企业倒闭完了，人都返乡了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-24 13:37

作者：夜色深了 时间：2018-04-24 12:26:28

请教！发展海南有什么深意？看不懂。

那个地方不搞房地产，连内地农村都不如，关上一扇门 ，打开一个窗。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-24 13:45

作者：yujieciqiong 时间：2018-04-24 12:56:12

原因是我国的金融创新如 SLF,MLF,逆回购等方式增加对存款性公司债权释放的基础货币，本质上是金融体系内的杠杆，是金融体系

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

内的次债，掩盖了金融体系内和社会上杠杆水平继续增高的客观真实情况，也就是说，之前怎么松出来，未来就怎么紧回去。正好是之前货币宽松，资产价格上涨的一个逆过程。（来自天涯社区客户端）

等新的资管计划公布吧。如果真是把各种麻辣粉回收，用降准替代，开始去杠杆，就是金融市场被抛弃，真正的加息就开始了。降准为加息，就这么简单。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-24 13:59

11:11

【海南香港决定在十个方面开展合作 鼓励海南企业赴港上市】为进一步扩大开放，充分发挥琼港两地比较优势，促进互利共赢，经双方政府批准，琼港两地决定在十个方面开展务实合作。旅游方面，香港配合推动海南国际旅游消费中心建设；加强“一程多站”旅游联合促销；继续依托亚洲邮轮平台促进合作；支持共同举办或互相参加双方旅游节庆。经贸方面，香港探索在琼建设服务贸易合作园区；鼓励海南企业通过香港实施“走出去”战略；香港支持琼方企业在港发展总部经济，支持琼方在港举办总部经济招商等活动；鼓励两地企业合作建立销售网络，互拓对方市场。金融方面，支持海南企业在港发行债券及银行贷款；鼓励海南企业赴港上市。（海南日报） [点击查看全文]

海南放弃房地产，估计不好整啊，还不如让内地愿意去的人都去，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

搞成房地产专属炒作省，全国愿意去炒房子的去哪里炒。这现在搞什么都难受，以后靠救济也不是长期的办法。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-24 14:46

作者：喀拉布喀村 时间：2018-04-24 11:27:05

海南这一限购会不会那群炒房啊中介啊会不会像哄苍蝇一样被赶到别的地方继续舔食

这个帖子里，不管是什么看法，这个不说，95%看问题的基础不对，都是把中国当发达国家的眼光看问题，这个是不对的，不管房空还是房多，你还真认为你站的基础是正确的，你就别来了，你会吓坏我。

我记得上世纪 90 年代初，有人给我一个月 800 元的工资去海南工作，那个时候大学本科生基本工资不到百元，800 元是个大数字，我就专门找了人咨询了海南的情况，对海南有个基本了解，后来就没去，然后单位去北海搞房地产工程，结果大家都知道。现在炒房子炒的大家都觉得钱从天上能掉下来，这个是错觉，说十次，是错觉，尤其是年轻人，不理解政府政策，原因是站的基础角度不对，就像海南的政府政策，这个帖子里的人都把海南当发达地区，这个吓着我了，那个地方不炒房子我真不知道干什么好，基本就贫穷地区了，这就是我的认知基础。我说海南的房价 5000 都贵，房多认为我过激，你们要是占在我的认知上，你会说我保守。所以，我说很多东西跟大家有冲突，主要是认知基础不一样，不是说我落伍了，是你生存在泡沫中，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

你不愿意醒，这个我不怪你，因为毕竟年轻，认知基础不一样，但是，你可以思考我为什么这么说。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-24 14:59

作者：shu 我是顾家明 时间：2018-04-24 14:22:15

最新会议内容说要持续扩大内需

这个是外需没了，就想起个这。记得温四万说刺激内需时我还骂，老百姓没钱你刺激有用？好像我们老百姓都是傻逼一样，不知道钱是花的一样。现在消费基本完蛋了，全社会的资金让房地产吸干了，现在就房地产有钱，其他行业基本都快饿死完了吧。

我记得我看小说（曾国藩），小说里有这么一段，太平天国的洪秀全（天王）被围在天京（现在南京），给百姓说，明早天父会降甘露给大家，第二天，老百姓终于看见了，原来就是露水。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-24 16:07

作者：25465282 时间：2018-04-24 15:48:05

哇，社科院都出来说通缩啦

就是M1触底后3--6月，房价崩了，中国正式进入大萧条。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-24 17:48

者：浮夸pro 时间：2018-04-24 17:29:15

刚存建行24利息2.1，银行人告诉我先存一年定期等到了时间自己再来转一下，利息还能高??

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

明后年银行的存款利息还会更高，现在不要存长期的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-24 20:08

作者：人生还不如一片树 时间：2018-04-24 19:29:47

【德银：欧洲央行或已悄悄开始缩减购债规模】欧洲央行 4 月份按照企业部门购买计划（CSPP）购买的债券规模下降了 50%，从第一季度的每周 14 亿欧元下滑至每周约 7 亿欧元。德意志银行表示，这可能意味着欧洲央行已经提前启动将公司债购买操作从欧洲债券市场撤离的计划。

大概撑不到 9 月他就要加息，不是停止购买债券这么简单。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-24 20:11

作者：Kettle2016 时间：2018-04-24 19:11:50

【送 50%住房产权！珠海刚刚发布超含金量人才新政】珠海市出台《关于实施“珠海英才计划” 加快集聚新时代创新创业人才的若干措施（试行）》。根据新政，珠海市计划成立珠海市安居集团，未来五年筹集不少于 30000 套人才住房，用于妥善解决各类人才安居需求。被评定的一、二、三类人才则可选择与政府按各占 50%的比例，申请购买珠海市共有产权房，分别为 160 平方米、120 平方米、100 平方米，连续工作 10 年后可无偿获赠政府所持有的 50%产权。（21 世纪经济报道）（来自华尔街见闻 App）

各种送

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 13043 楼 | 打赏 | 回复 | 评论(2) | 赞

cruiser98： 黑名单 举报 2018-04-24 19:22:40 评论

评论 Kettle2016：楼上走位看的透，不是送，是半价卖。

是。半卖半送也划算。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-24 20:36

周二流动性紧张趋势未缓解 R001 隔夜利率最高升至 21%

2018 年 04 月 24 日 20:23 来源： 21 世纪经济报道 编辑：东方财富网

分享到：

1 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【周二流动性紧张趋势未缓解 R001 隔夜利率最高升至 21%】4 月 24 日，银行间流动性延续紧张态势。R001 加权平均利率 4.0549%，最高利率 21%。R007 加权平均利率 6.1569%，最高利率 18%。R014 加权平均利率 7.1812%，最高利率 14%。

整个央行现在就这么被动。

按道理降准后利率走低，置换一些中期便利借贷能降低资金价格，一个月底缴费都应付不了，现在美元十年期国债利率又升起来，真是一点喘气的机会都不给，又要面临 6 月的美元加息，到 7 月后缩表威

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

力扩大引起的压力空前，整个只能越收越紧。

如果新的资管计划公布，中国央行可能会缩减M2，如果突发金融危机，就可能被动引起M2大衰退。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-24 21:48

作者：运筹决胜千里 时间：2018-04-24 21:42:30

不好意思，只租不售！

我先把你踢了再说。

你们怎么还都是炒房子的心态和思维？从货币上给你们说清了，以后没有这些了，没有超发货币了，哪里来的炒房子？要炒可以，等房产税出了，下个货币宽松周期吧，估计很遥远。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-24 21:53

人生还不如一片树： 黑名单 举报 2018-04-24 21:50:49 评论

都还想着发财梦。支持踢

这个帖子打字的多数几乎都踢了，就他们那点小心眼，来就是发泄心慌的，我就等他们来，拿他们说事，用完就是一脚。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-24 22:11

帅得不明显123： 黑名单 举报 2018-04-24 22:01:21 评论

评论 七剑战歌之风月：几百万的房子与百分之九十九点九的人无关吧

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

这次炒房子，都是中产和穷人。真正的富人跑出国了。

你看我给你们写帖子，我小姨子他们两口子在海南套牢几套房子，喊不住，上次从股市里喊出来，这次我实在没力气喊了，喊了亲戚都没做的了，一般人根本经不住周围人的忽悠，政府弄老百姓，多数人扛不住，没一点办法，你看房多们都疯了，实际他们在平时生活中说不定都是很好的人，就是让环境弄的没办法，这世道啊，政府要收缴老百姓手里的钱，简单的很。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-24 22:14

作者：老农去哪了 4 时间：2018-04-24 22:07:35

你一个农民都炒房子，房价能不见顶？就你这猪脑子还炒房子？你真把自己当人才了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-24 22:27

隔壁老王 2018abc： 黑名单 举报 2018-04-24 22:18:52 评论

过年回家和村里人聊天，告诉他们以后菜地里烂掉的菜不会少，人人反对我的看法，他们高兴就好。

你不会忽悠他们养猪，赔死他们。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-24 22:30

boomclapd： 黑名单 举报 2018-04-24 22:27:35 评论

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

政府骗我们钱是为了经济发展，但楼主有可能是政府派来的，防止我们老百姓钱骗得太多，将来崩盘后，人们发现自己的血汗钱被骗完

哈哈，政府还派人写帖子，你真善良。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-24 23:22

作者：色即是空空即色 时间：2018-04-24 23:08:30

楼主如同那个天真的孩子，一眼看出皇帝没穿衣服，裸奔呢！

厉害国的房地产泡沫，绝对是宇宙第一。

上海市街上全是千万富翁，折算成美元都是百万以上。

我楼下一户人家，房子价值640万，天天在小区里捡破烂。

这种史无前例的扭曲，能持续多久？

炒藏獒就是这样，很多藏民在200万时没卖出，舍不得啊，后来结果都知道，你说他们不知道藏獒的繁殖能力那是假话，但是，时时价格都在涨，人在那种环境中怎么可能冷静，你说他们不知道钱难赚，也知道，但是，泡沫破裂对他们打击的不是钱的问题，主要是信心问题，因为自己面对家人会终生懊悔，这才是对整个社会影响最大的，是信心没了，一切都没了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-25 08:19

多家中小银行暂停个人住房抵押消费贷 隐现经营策略调整

2018年04月25日 06:51 作者：魏倩来源： 上海证券报 编辑：

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

东方财富网

分享到：

6人评论10636人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【多家中小银行暂停个人住房抵押消费贷 隐现经营策略调整】总部在苏浙地区的几家中小型银行在上海的个人住房抵押贷(非经营类)业务目前已经暂停。据悉，此举与监管部门整顿消费贷违规流入股市、楼市等有关。自去年以来，已有银行因这类贷款违规进入楼市等领域，吃到监管罚单。在金融强监管和新的经营形势下，这一业务暂停也是今年银行资产投向发生重要调整的缩影。一家上市城商行人士称，对中小银行而言，降低房地产类资产投向比例，某种程度上是一种战略性撤退，将资源转向信用卡、大零售等业务，已是大势所趋。(上海证券报)

这个对房多的杀伤力是很大的，房子不能抵押就失去融资能力，房子价值就大打折扣，炒房者失去一条重要的融资渠道，如果银行抽贷就更热闹。

全面停贷是控制债务扩张的必须手段。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-25 08:32

于学军：当前降准通道已经开启 未来空间很大

2018年04月25日 01:56来源： 21世纪经济报道 编辑：东方

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

财富网

分享到：

11 人评论 15204 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【于学军：当前降准通道已开启 未来空间很大】国有重点金融机构监事会主席于学军认为，目前我国银行业的准存率仍在 16%-14%这样的高位。而事实上，从历史和全球来看，存准率维持在 6%-8%当属正常，所以未来三年内至少还有 6-8 个百分点的调整空间。不过他也强调，虽然存准率未来进入下调通道，但具体调整的节奏和步伐，却要根据经济金融形势相机抉择,相信应该不是直线条或等距离。(21 世纪经济报道)

如果商业银行坏账没有被处理,降准会放大商业银行被挤兑的风险，银行的安全性降低。商业银行缩表+降准，反复加强才能控制 M2，就是紧货币--紧信用，反复收紧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-25 08:47

作者：陕西李鑫 时间：2018-04-25 08:21:36

有些人就是不努力挣钱，就净想天上掉馅饼。活该没房住，早干嘛去了，买不起就提高自己，有什么可说的，老是说着经济宏观的知识没什么卵用，还是涨，现在是缓慢涨，还不努力，就知道做梦，真是什么人都有。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

来个陕西冷娃。就你西安那个房价就别叫了，低的连人家南方首付都不如，还不如南方一个县城的房价，我写帖子就买不起了？不是的，我随便全款几套你西安的房子还是没有压力的，主要是看不上你哪里的人，一口陕西话，人又不文明，你那个地方有房子赶紧卖了，西边可以到咸阳，东边可以到河南，都是平原，可以无穷尽的盖房子，工资低的没人去，哪里没有什么发展前景。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-25 09:53

09:49:14

新浪：中国本周可能发布资产管理业务新规范。（中国日报）

这个就是商业银行全面缩表。如果 M2 增加被压下去，以后真不用看 M2 了，不印钱了就没看的意思了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-25 10:46

干实事别做白日梦： 黑名单 举报 2018-04-25 10:30:58 评论

所以你赶紧去搬砖吧，否则午饭还没着落呢

为啥要搬砖，等着抄底你老婆，尼玛啊。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-25 13:52

作者：ty_宋 363 时间：2018-04-25 13:32:07

房价感觉两年内不可能跌。大放水开始了

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

你注册个号就为说这，也不多说几句，你这是有多恐慌啊。

既然恐慌就让你更恐慌一点：

现在不仅是不放水了，还要降准（紧缩基础货币）+资管计划（紧缩信贷），就是真的不印钱了，还要去杠杆还债，人们收入下降，你说的大放水没有不说，是严厉的货币超级大紧缩，房价现在按周算，每周都跌，两个月一大块就没了，现在你割肉都跑不掉，两年后，你坟头的草都一人高了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-25 14:03

13:06

【中国 10 年国债期货午盘跌逾 0.3%】东方财富网 25 日讯，中国 10 年国债期货午盘跌逾 0.3%，达一周低位。[点击查看全文]

就这么跌,看这样子,6 月份全国首套房房贷利率就有希望到 6%。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-25 14:52

14:22

【资管新规或将于 4 月底、5 月初正式发布】消息称，按照接近央行人士的说法，资管新规或将于 4 月底、5 月初正式发布。

这个应该就是规定商业银行缩表的内容。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-25 17:28

樊纲：财富分配应该以老百姓不造反为底线 (2012-06-12

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

15:57:34)

六个钱包算啥，这货一贯比较狠，2012 年给四万亿唱赞歌时说的上面的话。

老百姓都比较老实，实际就是这个专家说的话，不服你算你那个地方的房价首付，就是他说的 6 个钱包的钱，不会错，老百姓有多少钱银行有数据，房价首付就是一般家庭六个钱包的总和。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-25 17:36

17:04

【央行：降准置换中期借贷便利今日实施】2018 年 4 月 25 日，大型商业银行、股份制商业银行、城商行、非县域农商行以及外资银行人民币存款准备金率降低 1 个百分点，共释放资金近 1.3 万亿元，相关银行同时归还所借央行的中期借贷便利(MLF)共 9000 亿元。两者相抵，净释放资金近 4000 亿元。［点击查看全文］

新资管就要出台了，最后的钱也给了，就看怎么缩表去杠杆了。不知道流动性能收多紧，楼市已经被抛弃了，就看股市、债市怎么震荡了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-25 21:20

作者：17840li 时间：2018-04-25 19:33:45

别的帖子在说央妈很快要放水，房子会再涨一波吗？

房地产已经被抛弃了，现在就是自由落体。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

现在是商业银行要上刑场了，上刑场之前不是都要给吃饱，你就这么理解，接下来风险有多大谁也不知道，中小银行都保佑吧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-25 21:25

作者：大地 352 时间：2018-04-25 17:48:05

我也想感谢剑神，这是实战版的 MBA，我们竟有福分享到您金子般智慧。

MBA 都是忽悠不懂经济的人，拿一堆不公布的数据，说的有板有眼的，时效只有半年，实际没啥价值，中国改革这三十几年，就靠胆子大敢胡整，有没知识文化无所谓，胆子大的都成功了。现在世道开始反转了，市场也饱和了，以后要靠真本事了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-25 21:45

作者：ty_征途 124 时间：2018-04-25 21:41:16

七哥，我非常认同你之前说的青岛上次炒完之后一地鸡毛的评论，因为上次限购我是亲身经历过的，这次青岛涨的比一线晚了近一年，每个城市调控的时间不一样，从一线到二线城市传导的时间也会有差别，青岛跌的速度比调控早的城市能晚一些吗？目前看同一小区的挂牌价有近 10%的差别。

这个我早习惯了，写帖子这两年多，每个地方的房多差不多排队来闹了一遍。跌了就不吭声了，都这样。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-25 22:02

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

燕山公： 黑名单 举报 2018-04-25 21:37:51 评论

评论 七剑战歌之风月：七叔，我赞你这句。我父母都高级工程师，靠死工资，如今退休工资微薄。亲戚没啥文化道德的，真是吃香喝辣，混的风生水起。真觉得世道看不懂。

——————

你看，事情你要这么理解。假如微软、苹果、华尔街等在中国，中国的学霸就比较牛逼，现在有华为、中兴、企鹅、阿里巴巴等，中国的大学生都觉得自己有希望，读书无用论就市场不大，这个是根据环境的，中国有一流的各种企业，读书就有用，中国靠农民工搞血汗工厂，大学生就只能考公务员，读书无用论就盛行，所以，每个人实际都很渺小，都在随波逐流，就像现在，你再牛逼，一套小房子就让你觉得很失败，实际无所谓，社会是发展的，变化的，现在人们都恨自己房子小、地少，要在1949年只恨自己地多房子多，这个要看什么时候，每个人都不能妄自菲薄，实际我们都是在随世道瞎混，努力是一个方面，世道才是关键，我们把这些无法解释的现象叫“命”，实际是你生在什么世道就是什么人，成功了也不能叫牛逼，失败了也不是无能，没有一无是处的人，也没有神。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-26 13:28

13:11

【湖南高规格金融会议对隐性债务出狠招：停缓调撤严把四道关】为了防范化解隐性债务，近期湖南省召开了罕见高规格金融工作会议，湖南省委书记、省人大常委会主任杜家毫强调，要坚持守土负责、主

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

动作为,采取强有力举措严密防范和化解政府债务风险。湖南采取“停建一批、缓建一批、调减一批、撤销一批”来化解存量债务，严控债务增量。并通过严把土地供应、项目管理、企业债券发行和平台公司整改四大关口来防范地方政府债务风险。(一财网)

地方政府的隐性债务有多少？从这次降准看，两个月需要4000亿，一年需要2万多亿，这只是利息，按10%估计，隐性债务就是20多万亿挡不住。所以,就中国现在这债务规模,利率降不下来就无解,美元紧缩还敢印钱？收都来不急，利率降不下来不说还要加息，还要防风险，所以，风险无法防住，未来苦日子会非常惨烈。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-26 13:32

作者：七剑铁粉扫我加裙 时间：2018-04-26 13:13:06

国务院参事夏斌：决不允许断供，你家破人亡也得还！_江淮晨报网 http://www.jhcb.net/article.php?pd=develop&id=2285876

都一样，这次降准就不应该，就应该让地方债爆了，让地方小银行倒闭，地方小银行就是地方债的弹药库，就是贪官的小金库。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-26 13:52

850906lin： 2018-04-26 13:35:09 评论

那两个月后呢？

中国现在就靠房地产，房地产只要熄火，就是潮水退去，你会发

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

现，大家都没穿裤衩，继续房地产？40 亿的人房子都盖出来了，还敢盖么？不敢了吧。只要地卖不出去，你会发现地方政府连利息都还不起,就是把所有的项目都停了也没用,就存量债务利息就无法应付，就这还是地方债置换了 16 万亿以后的。所以，降准点钱，都给小银行了，小银行都给地方政府了，就这混不住几天就又没钱了。你问几个月后，继续降准，要不债务就爆，小银行就倒闭。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-26 13:59

泉水山上来： 黑名单 举报 2018-04-26 13:56:47 评论

评论 七剑战歌之风月：降到无准可降，外会失守?

自己吃自己，过苦日子，过苦日子他们有经验。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-26 15:41

作者：百姓日子难 时间：2018-04-26 14:23:29

【住房租赁 REITs 有了官方指导!首个资本市场租购并举支持政策落地】昨天，证监会、住建部联合发布了《关于推进住房租赁资产证券化相关工作的通知》，这意味着住房租赁资产证券化首个资本市场支持租购并举的政策落地。这是一年多以来，资产证券化领域推出的第三个落实党中央、国务院重点政策要求的重要文件。据了解，监管层目前已经建立了受理、审核和备案的绿色通道，给予住房租赁资产证券化项目快速审核、快速通过以及发行优先支持。(中国基金报)

=======

7 哥 这个是什么意思？ 难道他们把甩给银行和开发商的租赁房

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

要证券化？

你看，中国有10万家开发商吧，现在他们要活命，不搞房地产卖房子了转型租吧。现在问题了来，中国的租金回报率太低，是亏本的，先搞这些就是先借债搞，什么时候就发财了？下面说。

潘石屹提出的问题是对的，政府也是对的。

潘石屹说出租回报率不到1%，是房价太高了，那么，房价降了后呢？是不是房价降到出租回报率高于银行的利率时，出租房子的开发商就挣钱了？是的。所以，房产税后，中国的房价会按潘石屹说的才正常，那么中国的房价会跌到多少？不敢想。

现在看，搞出租是亏本的，先这么搞，房价降了（或市场利率降了），租金是收入决定的，降不了多少，那时，出租房子回报高于市场的利率回报，这个市场就正常了，因为盈利了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-26 16:07

房多再别来忽悠了，我都懒得踢了，现在还忽悠房子都是神经病了。现在就想跌多少了，是跌的一个腰斩还是两个腰斩的问题，房地产已经被抛弃了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-26 16:49

作者：u_102349254 时间：2018-04-26 16:26:55

国内房租证券化，租金回报低。香港劏房鸽子笼会不会在一线是未来趋势？

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

你按潘石屹算的估计不会错，现在政府发展租赁就是为了这，房价跌到多少你自己算，别认为你是政府的对手，房价崩的会超乎你想象吧，房产税会稳定租金。就现在这房价能生存的企业都不多，还香港？十三亿人都喝风过日子？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-27 07:26

作者：夏往事随风 时间：2018-04-26 23:07:24

特种工行业 今天大量上街游行 要求涨工资。七。怎么看？

这个是正常的，房地产拉高整个社会成本，挤压企业利润，什么企业能承受住这房价房租？能搬迁的搬迁了，能返乡的返乡了，不能走的呢？再加这贫富差距，你不能要求人人都“佛系”吧，生存压力越来越大，节衣缩食都无法抵抗，民生艰难，要求涨工资是正常的，问题是企业效率就这么高，无法承受高工资，只能陆续倒闭，萧条就这样，大家都难过，只有体制内靠权力、垄断的日子好过，各种社会矛盾爆发。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-27 07:31

作者：roony2012 时间：2018-04-26 21:30:54

开始发债搞棚改了

这些都是扯淡，省级财政担保的债谁买？利息要多高？也就收个尾吧。国开行不融资了就陆续停了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-27 07:36

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：喜喜喜出望外 2 时间：2018-04-26 19:06:44

亲友好友之间因买房而借款与诈骗没有区别。同意的点赞

在萧条中，全社会资金链断裂，社会信用消失，人人自危，即使亲朋好友也不能创造信用，货币流速变慢，到处缺钱，典型的萧条症状。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-27 07:57

作者：静水才能深流 时间：2018-04-26 15:17:30

【中国社科院报告：三四线城市房价仍将继续惯性上涨】中国社科院财经战略研究院、中国社科院城市与竞争力研究中心项目组的 4 月《中国住房市场发展月度分析报告》显示，短期看，一二线城市中房价下降或稳定的城市个数增多；三四线城市房价仍将继续惯性上涨，但涨速将有所下降。只要宏观货币政策不出现类似上世纪末日本的重大失误，房地产市场出现整体崩盘的可能性极小。通过需求政策抑制住房投机炒作进而控制房价泡沫风险，仍应是当前房地产调控的主要任务。（来自华尔街见闻 App）

整个中国就让这帮专家给毁了，好像日本人都是傻逼一样。帖子里早说了，一切政策都是停贷，这才是本质，果断的全面停止房贷，保住实体经济、保住企业，就不，最后鸡飞蛋打，实体经济倒闭完，走向毁灭，哭都没眼泪。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-27 08:01

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

07:47

【资管新规还未正式落地 银行大感不妙：存款消失不少】今年一季度，多家上市银行会计科目中吸收存款总额增速都放缓甚至可以说停滞。今年一季度，多家上市银行吸收存款总额增速都放缓，甚至几近停滞。大行有全国性网点和渠道优势，而中小型银行则相对受限。过去几年来，中小银行多依赖于同业理财等来形成负债，以扩张资产。如今，金融强监管、资管新规发布在即，银行同业负债压降得厉害，倒逼中小银行甚至大行都开始加大吸收一般性存款的力度。(上海证券报)

倒闭吧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-27 10:58

一季度工业利润增长 11.6% 创 2017 年以来增速新低

2018 年 04 月 27 日 09:33 国家统计局网站

从 2013 年到现在，炒了一次股，炒了一次房，整个国民经济走向崩溃。

现在整个滑向大萧条无法逆转，我还说我们的生活水平倒退 10--20 年，现在看很多人真是吃饭问题了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-27 20:53

个税与房地产税列入全国人大预备项目 今年或以后年度审议

2018 年 04 月 27 日 19:56 来源： 第一财经 编辑：东方财富网

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

分享到：

33 人评论 36105 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【个税法再次列入“预备项目”:“视情在 2018 年或者以后年度安排审议”】4 月 27 日晚，中国人大网发布“全国人大常委会 2018 年立法工作计划”，其中显示，备受关注的个人所得税法被列入预备审议项目，“视情在 2018 年或者以后年度安排审议”。

不敢说今年审议,就是怕引起市场恐慌引起崩盘,估计今年一审。如果今年不审议，就直接说今年不审议了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-27 20:58

作者：glyyxLv 9 时间：2018-04-27 19:06:06

四部委发布《关于规范金融机构资产管理业务的指导意见》_ 东方财富网

http://finance.eastmoney.com/news/1344,20180427864956922.html

---

全面金融监管，防风险，去杠杆，从影子银行到各个金融机构全面监管。主要就是危机爆发保住银行。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-27 21:04

陕西西安：条件持续放宽 青年创业者可落户

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

2018 年 04 月 27 日 15:40 来源： 新华网 编辑：东方财富网

分享到：

3227 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【陕西西安：条件持续放宽 青年创业者可落户】26 日从西安市公安局了解到，西安落户政策进一步放宽，在西安创业的青年企业法人、股东和企业员工均可落户。（新华网）

只要是年轻人，都可以落户。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-27 21:09

作者：75151411 时间：2018-04-27 20:24:10

像鄂尔多斯和温州的 Yao 斩一样，等消息铺天盖地的时候，已经是一年后了。

是，按数据各种城市房价正在暴跌中，但是，多数人滞后市场，只有等开发商的大盘崩掉，房闹上街才会明白。很多房多混淆视听，多数人都容易被骗。

我写帖子基本就是按数据，基本领先市场半年，如果滞后，就没必要写了，都发生了，大家无法防范了，就失去意义了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-27 21:48

作者：诸子百家唯我纵横 时间：2018-04-27 14:51:43

汇报下行情：武汉，新房利率 6.37 起，二手 6.88 起，还没加基

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

准呢！有得玩了！

这利率基本就没人贷款买房子了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-27 22:00

天道人道王道 2017： 黑名单 举报 2018-04-27 21:38:08 评论

评论 七剑战歌之风月：我是说通缩之下，钱难赚，只能多买土豆放着吃

在通胀中，各种菜都涨价，土豆作为穷人菜，可以有优势，因为有替代作用。

在通缩中，各种物价都下跌，菜便宜，土豆的替代作用消失，土豆就是土豆。

你不能把没钱就吃土豆当真理，土豆的保质期远远高于别的蔬菜，菜价跌一定不是土豆价格跌，是绿色菜先跌，因为无法保存，既然绿色菜跌了，土豆就反而显出贵了。

钱难赚跟吃土豆是两码事，一般土豆价格只跟产量和自身市场有关系。短缺时期，土豆产量高，对粮食有替代作用，现在是过剩时代，土豆只有蔬菜作用，失去粮食替代功能。你说的吃土豆是短缺时期的思维，现在土豆只是作为蔬菜，不是作为粮食。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-27 22:22

默默看帖 TY： 黑名单 举报 2018-04-27 22:11:41 评论

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

评论 只看楼主的豆丁：中国哪里有把土豆当主粮的?

年轻人吧。中国上世纪60年代，北方都种植红薯和土豆，替代粮食，那个年代，一年北方农村有半年靠红薯或土豆，一年吃白面有三个月，吃玉米面有三个月，吃土豆或红薯有六个月，就算不错的地方了。我小时候，城市买粮食按量供应，白面和杂粮都有，按比例。直到到我上大学（80年代），每月发放饭票，我的定量是34.1斤每月，国家给大学生算最高标准了，算一般人里的高标准。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-28 13:00

作者：猪猪乾坤屁1018 时间：2018-04-28 10:21:23

请教七哥一个问题：之前一直提资管新规是商业银行缩表，我理解的是理财等表外业务监管，理解不了这个缩表是从何而来？烦请七哥解答！

全面监管，就是打掉影子银行，中国就四大行是政策银行，再的基本都是各种猫腻的挣钱，各种表外业务，能不受监管就不受监管，谁愿意在表内缴纳准备金？谁愿意烂账曝光？现在就是表外回表内，烂账曝光不说，各种资产都要按标准缴纳准备金，停贷不说，要么吸收存款，要么甩卖资产缩表，影子银行本来就是开发商的小金库，都监管透明了，开发商就很难搞到钱了，资管到2020年，就是说一些银行到2020年才能把屁股擦干净，大概就是只收不放，小银行大概基本就停贷了。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

资管后就是规范金融机构合规，一般人就不参与什么乱炒金融了，理财慢慢减少，消失，金融机构干自己的合法合规买卖，基本慢慢回到以前了，从M2和社会融资就可以看出来，现在商业银行收的多贷的少，已经开始缩表了，早按资管新规运作了，要合规基本就是金融市场有个调整过程，具体反映就是各种停贷等，是商业银行的调整过程，影子银行慢慢被压缩。要说影响就是对开发商搞钱有影响，开发商搞不到钱就割肉甩卖，商业银行一般就压缩房贷这些了，因为监管后都要缴纳准备金，不可能把高利率吸收的存款便宜借给你。资管新规要跟货币政策分开看，具体利率，货币宽松或紧缩，这些是货币政策，资管新规主要对金融市场影响大，就是不让乱搞金融了，就这意思。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-28 13:23

作者：ly5991 时间：2018-04-28 11:24:52

海南才出几天的外地人限购，今天就出了落户改革，毕业生立马落户，还好学习七叔的知识，政府这都是套路啊

落户喝风啊？要有就业机会，有么？天涯海角的破地方，人家富人去海滩看风景，大学生在海滩上捡破烂？

实际你只要明白钱不是乱印的，信贷都是债务，都有顶，基本按自己的收入算，是吃亏还是可以接受，你就能按自己的收入看明白房价了，不可能一辈子的钱都给你买个破砖头房子，把那个当财富，人家炒房子，穷人就远离，没那个资本，就看看算了，等没人炒了，基

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

本再看情况买。自古以来还没有那个统治者说不让老百姓活，还要自己奴隶多，没这好事，现在炒房子把企业都炒的倒闭完了，人员都返乡了，傻逼了吧，没企业政府还收税？收个毛啊，所以，政府看到炒房子炒的自己都要完蛋了也就断尾求生了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-28 14:26

作者：那年冬天没洗澡 时间：2018-04-28 13:50:26

公司深圳南山科苑，600 平米左右，每月的房租 15 万，+2 万的物业，占成本近 1/4 这两年都没赚钱去年公司亏损几十万，听说老板每天睡不着，好憔悴

中国这房价房租，根本不适合创业和企业发展。前面说了，房价房租涨起来就是鱼死网破，就是大危机，中国比日本德国的科技水平落后几十年，房价比美国高，实体经济根本无法存活，你说你搬迁，连县城的房子都炒了，一切企业利润都让抢完了，基本就是无解，现在就是看热闹了，看企业倒闭的快还是房价跌的快，整个烂摊子最后谁负责。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-28 14:32

作者：孙悟空大战哈姆雷 1 时间：2018-04-28 08:50:37

最近了解客户情况，

在西北兰州新疆省会或地市实体店销售公司产品，

就是店面不进人，

人呢！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

萧条开始了。

哈哈，

也会伴随着失业。

你现在在大街上想找个没有贴“店铺转让”店铺都很难，不信你去看，好像很多都贴着这些内容。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-28 15:32

作者：看客萧萧 Lv 14 时间：2018-04-28 15:17:26

我就觉得现在大家都不敢消费了，精品店的东西还是很棒，但是买的人很少很少。超市里的人也很少

人们都意识到危机，就是节衣缩食，捂紧腰包，就是经济暴跌。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-28 15:34

作者：见证房价潮起潮落 时间：2018-04-28 15:15:33

本人苏州土著，这几年经常逛的商场，除日本的永旺外，其它的不管餐饮和零售的新，一年换一批商家，这些开实体商铺的年轻人基本属于返贫或货币消灭阶段

危机就这样，多数人手里的钱必须消灭完，要不就不叫危机，现在不仅是要消灭完你手里的钱，还要让你背债，就是天大的危机。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-28 15:53

默默看帖 TY： 黑名单 举报 2018-04-28 14:44:34 评论

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我朝雄心壮志，要雄起，要安天下。现在看明白了，还得壮士断腕，韬光养晦。瞎得瑟的啥劲啊

改革前说的清楚，韬光隐晦，问题是忍不住啊，要是真继续忍耐，搞产业升级，现在也不会这么被动，再加一帮混混忽悠，吹牛皮，搞虚假繁荣，什么“供给侧改革”“L 底”，都是屁话，都上位了，也弄成大萧条了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-28 20:45

作者：闷骚型 ABCD 时间：2018-04-28 20:05:20

七哥你好！前天给我们上经济课老师，是江西省非常有名的一位教授。他说他举了一个例子，说我们隔壁 ，前两天刚刚开盘的一个楼盘 均价是 18000 开盘没两天就抢完了。然后我们老师说不要以为你没钱就觉得房价一定会跌。中国有钱人多着呢，所以你们想要买好房，想要有钱就必须要好好学习。可是我在想中国经济都已经这样了。他又是教经济的老师难道他看不懂中国的局势吗？我可不是水军哦！我想表达的意思是一个天天研究经济的人都看不懂中国的局势，算是一种悲哀吧！

哈哈，好好学习，你能成为一个优秀的小会计。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-28 23:32

作者：ty_135864322 时间：2018-04-28 23:26:10

经济出问题引起人们压力变的很大，最近社会上那些被压得喘不

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

过气的人都出来“发泄”了…大家看新闻报道嘛，继续这样下去…道德还有社会治安都要成大问题。

_____

危机就这样，经济危机演变为社会危机，社会危机演变为政治危机。百信的底线反复被触及就是这样，老百姓并不是无底线的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-29 03:24

作者：东风微语系 时间：2018-04-28 17:32:00

刚才看完了财经郎眼节目对中美贸易摩擦的解毒！节目结论：贸易顺差逆差不过是美国发动贸易战的荒唐借口！美国发动贸易战短期目的击垮中国制造 2025 计划，本质就是把中国的崛起扼杀在摇篮！目前中美贸易战将会是未来中美贸易的长期姿态！美国终究目的是重建新秩序，维持自己的世界霸主地位！

_____

这些都是扯淡。

2008 年美国次贷危机，美国应该进入大萧条，美联储采取了超级宽松政策，这个政策输出了危机。下面说怎么输出危机的。

1，产能过剩导致的通货紧缩。由于大量美元流入中国，并伴随着产能的流入，中国面对新技术和大量的美元，疯狂的扩充产能，导致产能过剩，引起通货紧缩，由于产能的过剩，产品价格下跌，导致更加疯狂的产量增加，用以弥补利润的下降，越生产，价格越低，企业越借债生产，整个中国陷入通缩中，美国输出美元停止后，中国产能达到顶点，全球商品价格下跌引爆了中国的通缩爆发。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

2，过渡负债。中国的产能扩充伴随着债务增加，过渡的负债支撑着中国的产能扩充。

3，债务--通缩。当产能过剩引起的大通缩爆发，并伴随着过渡负债，标准的债务-通缩发生，通缩遇上过渡负债，是无解的世界难题，对于中国内部来说，企业负债需要低利率减轻痛苦，需要产品输出获取利润，这些都无法做到，全球化的今天，中国可以通过输出产品获取美元来输出通缩，表现在货币上就是我说的M2对接贸易顺差，汇率贬值加大出口，这时，美国在上海G20关闭了人民币贬值的幻想，要求贸易平衡停止了中国的产品输出，美国用了10年输出了危机，怎么再可能让中国把危机反送回美国，当美联储主席艾伦说“美国在我有生之年再也不会爆发危机”就是宣布了美国输出危机结束。

4，恶性通缩下的大萧条如何爆发的。

中国天量的债务需要货币宽松，美联储的紧缩断绝了这条生路，面对全球紧缩，中国无法降低利率，债务在膨胀，企业的产能过剩无法救助，一带一路是遥远的天上之水，只能用供给侧改革来化解，天量的M2无法输出（通缩无法输出），一次股灾，一次房灾，十三亿人用血肉之躯来抵挡这世纪之灾。当资产价格下跌引爆债务危机，就是大萧条的爆发，当资产价格下跌，银根紧缩（现在就在紧缩），资产被出售，债务被放大（因为利率无法降低），就会爆发债务--通缩螺旋式下跌，越卖资产，债务越增加，直到整个破产，中国大萧条发生。

美国用一切手段杜绝了中国救助危机的可能，防止中国危机引向全球。说中国威胁美国，这个还很遥远，美国不会如此过激，主要是

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

把危机封闭在中国国内，仅此而已。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-30 00:47

作者：ceyemao 时间：2018-04-29 22:56:03

真若楼主所预见的那样，房价降了我说买别墅，到时请楼主喝酒吃肉外加红包！

一看你就个装逼货，这次是别墅领跌，你现在就去买，真正的富人都在割肉卖出。你什么都不知道，好像敢打字就没人说一样。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-30 00:55

作者：春天来了aaa4 时间：2018-04-29 15:07:24

怎么感觉这几天回复量减少了？

房价都跌了，就没人来了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-30 00:57

作者：皓皓哥0822 时间：2018-04-29 23:07:40

珠海又车展了,今年的车好像很不好卖啊,丰田以前都很高傲的,今年好像丰田也没有架子了。

没钱了，预期都转变了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-30 01:17

作者：赵勇超pku 时间：2018-04-30 01:04:57

七哥好。确实是别墅领跌。北京600万以上的房子几乎无成交。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

1000万以上的房子已经被封死。现在北京新出的小孩上学政策套牢了大批炒学区房的，学区房已经彻底成过去式了。

实际中国还没发达到炒学区房的地步，有什么大公司？没有大批的世界一流企业或公司，读大学的优势没有直接的榜样鼓励，榜样的力量是无穷的，中国人还处在上大学做大官的思维幻觉中，什么时候就炒学区房？等中国发达到美国、日本那样，有大批的一流公司，读好大学有好前途，有实际的榜样做参照，那时才会有炒作学区房的动力，现在这些概念都是拿美国的来，实际是货币泡沫，一个货币紧缩就显出原形，都是炒作说辞，一个三流国家，贪腐遍地，读大学送外卖成为普遍，炒作学区房都是骗人玩的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-30 01:29

从净利润50亿到亏损12亿 一代巨头康佳陨落了！

2018-04-29 16:44:44 来源: 网易财经综合

根本原因是在房地产周期中表现不好。一个人人投机炒作的国家，搞实体经济是很悲惨。

现在又忽悠什么芯片，中国落后的科技多了，以后忽悠这些都别信，让他们去搞科技，老百姓炒金融房地产，最后把他们的钱全挣来，让他们变穷。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-30 12:31

作者：墨染月色 时间：2018-04-30 10:15:42

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

【中财办副主任杨伟民谈贸易争端：不必怕，外需占比已不到10%了】在回答清华大学教授李稻葵“如果短期内爆发了贸易战，是不是扛得起”的提问时，中央财经委员会办公室副主任杨伟民表示，“我觉得不怕”。在我国目前的经济增长中，内需占比很大，外需占比已经不到10%了，大概在6%-7%之间，“就是假如说完全没有进出口，完全停止了，我们去年的增长速度是6%，就足够了”。（新浪）

这个完全是瞎说，贸易顺差主要是应付国内天量的M2,如果没有顺差，外汇储备减少，引起恐慌，人民币汇率瞬间就会在国内黑市崩溃，直接恶性通胀爆发，直接拉美化。如果国内过度收缩M2，债务危机瞬间大爆发，结果就是经济崩溃。所以，贸易顺差主要对中国是金融上的致命影响，这个人转移成GDP问题，都是瞎说。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-30 12:57

作者：沙漠之狐 h2o 时间：2018-04-29 07:22:00

越卖资产债务越增加？？？这个真没看懂 七哥赐教

黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 14835楼 | 打赏 | 回复 | 评论(4) | 赞(2)

你是一条河流： 黑名单 举报 2018-04-29 07:28:55 评论

原来值100万的房子抵押，贷100万，现在房子只值50万，你的抵押要增加50万，债务是不是增加了50万

对。假如房价没有跌，你的银行债务是100万，你的资产是100

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

万，你的债务是零，当你的房子价格下跌 50 万，你的债务=100-50=50 万。

举个列子。

假如一个上海人全杠杆（首付都是借的）500 万炒一套房子。房价下跌后。

1，当房价一个腰斩，把自己住的房子卖掉（250 万），给银行还款。当第二个腰斩发生，把自己父母的房子卖掉（125 万）。这个过程要保住自己炒的房子，就要卖掉自己和父母的房子，卖掉两套房子，损失 375 万。

2，当第一个腰斩，把自己的房子抵押给银行，当第二个腰斩发生，把自己父母的房子和自己老婆父母的房子抵押给银行，要保住自己炒的房子，一共要抵押三套房子，假如不想还贷，最后要卖掉三套房子，损失 375 万。

从上面 1 和 2 可以看出，房价下跌后，割肉越早越好，所以，资产价格越跌，银行越银根紧缩，越卖价格越低，负债越大（跟持有资产比），直到破产。债务-通缩在下跌过程中相互影响，螺旋下跌，也就是说，房价下跌后会发生踩踏，越卖的晚损失越大，直到破产，大萧条爆发。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-30 14:50

作者：这是个符合规定 时间：2018-04-30 13:33:46

5 月起武汉公积金贷款首套房额度升至 70 万元

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

最后自己人都不放过，都要洗劫一空。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-30 14:52

者：魂系陇原 4 时间：2018-04-30 13:33:43

现在说这些感觉叫不醒那些人，就像上海，现在的价格比去年高点已经降了 15 个点，但很多人心态好，就是不卖，认为可以长期持有，只有个别人会在此基础上再降 10 个点跑路。这些是幸运的人，普遍挂的价格没跌多少，但成交量只有去年的，2 到 3 成，所以自淫的价格是不可能出去的。只有真正腰斩后好些人醒悟，才会发现卖房的都从地底下冒出来了。现在还差一个彻底的打破他们预期的事件作为导火索触发

_____

现在腰斩都卖不掉的，银行跑了，天量的二手房谁能全款？黄浦江就是给上海人准备的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-30 15:11

04:51

【炒房不如炒蒜？“蒜你狠”威风不再 价格暴跌 9 成】曾经有人说，炒蒜如炒房。在“蒜你狠”行情推动下，许多投资者一夜暴富，甚至有的大户炒家的资金过亿元。然而最近，“蒜你狠”似乎威风不再。去年还卖到 10.6 元/斤的大蒜，今年却暴跌至 1.33 元/斤。在云南丽江的永胜县，虽然眼下正是大蒜大量上市的时节，但由于今年的大蒜价格出现大跌，导致当地的大蒜严重滞销。按照目前的收购价格，蒜农每挖一亩大蒜，就要亏损 1000 多元钱。（央视财经）［点击查看

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

全文]

房价也这走势。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-30 16:13

2546528： 黑名单 举报 2018-04-30 16:04:12 评论

我本来计划喝羊肉汤的，关门了，51 放假了，就找到这家了，要不他就挂光头了，这还是假期呀，晚上能有多好呀，高朋满座？桌子倒是多十六七桌

这些都没讨论的意思了，每月 M2 增加不到 9%，那个可是企业和大家的存款，其中房贷还是主力，大家收入总体不好，我就不信有钱人都来这个帖子了，都是瞎说，我还是继续踢吧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-30 16:21

李稻葵：中国政府欢迎谷歌来中国 但有前提条件

2018-04-30 11:11:08 来源: 财联社(上海)

谷歌又要开放了，这个好，查很多东西都无法查。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-04-30 17:19

作者：WG5002014 时间：2018-04-30 12:20:05

看看阿根廷，存款利息 30%，真是太有吸引力了。

国内货币紧缩会越来越紧。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-01 17:59

作者：逸迈长亭 时间：2018-05-01 16:39:40

姜超：货币超发的时代结束了！兼论资管新规的长期意义

2018 年 05 月 01 日 16:30 作者：姜超来源： 姜超宏观债券研究

编辑：东方财富网

分享到：

现在就是回收存量 M2，就是商业银行缩表。不是不想印，是美元缩表，汇率无法维持了，只要美国不让 M2 跟外贸顺差对接，国内就是货币紧缩，这 10 年靠举债维持，现在到头了，信贷也就熄火了，大家收入都有一个下降过程，靠货币泡沫制造的各种泡沫都有一个破裂过程。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-01 18:00

什么一线几线的城市排序都是为了卖房子忽悠傻逼的，大家不要上当。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-01 18:11

作者：杜晓牧 时间：2018-05-01 13:17:10

牛刀这十多年耽误了多少傻空买房？这损失傻空们敢找他赔吗？

楼主现在牛刀上身了。说话也跟牛刀一模一样。

牛刀算什么，楼主我牛逼啊。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-01 18:12

作者：tree19830612 时间：2018-05-01 12:32:22

我也是恶性通缩帖子的老粉丝了，我就想问问楼主你多少钱买的原七剑的号，你的团队这样骗人好吗？这些大部分是没有房子的穷人，你利用他们赚钱心里好过吗？首先声明我不是房多，我也觉得这房子泡沫太大，但是目前没有暴跌腰斩的可能

这你都能造谣。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-01 21:11

中国铁路下浮货物运价 全年料降低物流费逾30亿元

2018年05月01日 20:43 来源： 中国新闻网 编辑：东方财富网

分享到:

1211人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【中国铁路下浮货物运价 全年料降低物流费逾30亿元】中国铁路总公司披露，自2018年5月1日起中国铁路运输服务增值税税率从11%降至10%。中国铁路总公司决定，同时下浮铁路主要货物运价，据测算，此举全年将为社会降低物流费用超过30亿元(人民币，下同)。（中国新闻网）

经济有多差，就看这个吧，这个是真正的市场表现，说明公路运

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

输也很差。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-01 21:43

19:11:47

特朗普推文：美国代表团将赴中国去解决巨大的贸易逆差问题

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-02 00:15

作者：u_112446360 时间：2018-05-01 23:55:42

七兄，自 2016 年拜读神贴之后，一直视您为良师益友，现有一个小疑惑

现在无论自己身边，或者帖子里的能人异士，均已发现返乡潮已经确实发生，假如这些人回到农村，无耕地，无收入，或者通过各种门面等等的折腾败光积蓄，2-3 年后发现农村也无法呆了，会不会再次形成入城潮，虽然很大可能根本没有工打，但是也毫无办法，就像美国的一些大都市一样，有些墨西哥或者印巴人，生活在最底层，垃圾堆里捡吃的，也不愿意或者不能回到国内。而且您帖子里也写到，阶层固化，可能到时候会更加严重？甚至就像您趋势预测里说的，以后医院这些地方会成为重灾区？，望不吝赐教。

中国大城市都有户口限制，不可能出现贫民窟，户口就是起限制作用的。

这次农村土地继续承包 30 年不变，就是应付返乡潮。这次返乡后就是长期大萧条，不会再像以前了。农村搞扶贫就是针对农民返贫问题。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

农民一般就你说的那样，两下就把自己的积蓄败光了，这个没办法，是环境影响的，就跟解放前一样，地主是少数，多数人穷是因为不会勤俭节约的过日子造成的。

现在老龄化开始了，农民进城打工或许收入会减少，但是，不会减少很多吧。以后农村孩子也少，他们中的一些进城，老年的基本就不再进城了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-02 00:32

作者：小怪兽发飙_啊呜 时间：2018-05-01 12:18:50

最近看腾讯新闻合肥频道有点吓人，不知道为什么原因跳楼的最近挺多，网友的评论也颇值得看

这次房价崩了，多数人就返贫了，但是，债务不大的没事，现在是过剩时代，不会没吃没喝的。靠借债投资的过不去，债务会压块他们的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-02 00:37

作者：静待加息号 时间：2018-05-01 09:29:26

杭州的摇号真的要把还有几个闲钱的全部榨干了。全款基本能摇到，为什么要全款买，里面的逻辑不会去想想吗？

这次把存款让弄走的挺可惜的，只要保住存款，未来 20 年都很好过。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-02 01:12

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

00:56

【“五一”楼市意外低迷】在刚刚结束的“五一”小长假中，尽管众多房企推出多种活动，但不同于去年同期的火热场面，今年“五一”楼市较为冷清。中原地产数据显示，从小长假前两天来看，一线城市合计网签商品房住宅360套，与清明小长假前两天基本持平，同比跌幅超过50%;二线城市网签量同比跌幅在30%左右。(经济参考报) [点击查看全文]

现在就是崩的找底了,一个腰斩完再来一个腰斩,没钱了就这样,用嘴买不了房子。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-02 01:26

促消费升级系列政策近期将发布

2018年05月02日 01:11 来源： 经济参考报 编辑：东方财富网

分享到:

1065人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【促消费升级系列政策近期将发布】商务部提出重点推进消费升级工作，相关政策有望于近期密集发布。将从深化供给侧结构性改革入手，顺应居民消费个性化、多样化发展大趋势，着力解决流通领域发展不平衡不充分问题，在创新发展流通、完善消费供给、倡导绿色消费、优化消费环境等领域发力，加快推进消费升级。具体而言，今

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

年商务部将启动“消费升级行动计划”，准确把握消费升级新特点、新趋势，加快贯彻落实行动计划，从扩大服务消费、发展中高端消费、促进绿色循环消费、推动消费渠道升级、营造良好消费环境五个方面着手，因地制宜，注重创新，着力推进消费升级，努力开创消费促进工作新局面，不断增强消费对经济发展的基础性作用。(经济参考报)

房多们期待的促进消费就是这些。都是穷乐和，哈哈。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-02 02:14

娜娜可以走很远： 黑名单 举报 2018-05-02 01:39:21 评论

没想自由迁移，只是想寻求安稳一点的方式度过这个时期啊，为什么你给别人是解惑，我的问题就这样来答… 至于过家家啥的，愿意留在大城市里做钟点工愿意做阿姨保姆类的体力劳动收入还是比在小地方的好啊，怕就怕以后为了限制流动，让非户口本地的都回老家，这样就真没钱了

你说的这种一点我没觉得安稳。你们年轻人都是说挣多少钱，实际应该是存多少钱算，不能说一个月挣的钱除过房租和正常开销所剩无几，这个是用青春在给人白打工，当然，什么职业都有人干，只是太运动的眼光看问题要看什么时候，这三十几年大印钞，城市化，敢闯、敢拼，都在大城市生存下来了，用运动、变化的眼光看问题就可以，以后大城市很难生存，很多大学生都满怀信心，实际一样，各种企业泡沫破裂，好的公司没了，你就是博士都没用，所以，我们大家

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

都随环境变化，不能改变环境，是挣不到钱了才返乡，大城市机会多，发达地区机会多，你的这看法没错，以后年轻人少了，不会限制人口流动，只会越来越宽松的政策，只是人们的观念会改变，当然，人跟人区别很大，尤其是能力，能力强的就容易点，只是相对而言，大的萧条时期，能力也会不管用，多数人会劳而无获。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-02 09:36

作者：龙魂小飞 3Lv 4 时间：2018-05-02 09:22:41

分析一下：返乡潮，限价限购。

城市需要发展，就必须要留住人，特别是有能力的人才，这才是关键。所以城市都是在吸引人才，把无效人口利用完了一脚踢出去。无效人口是什么？白天滴滴，晚上代驾，天天累成狗，晚上地下室。买不起房，最终到老了干不动了，回老家。所以，在城市里有套房是必要的。

16 年的房价涨幅，本身很多无效人口被驱逐回农村了，这就是楼主说的返乡潮。由此各个城市感觉出人口劳动力的匮乏，所以搞了很多的廉租、限价限购、共有产权等，是给有能力的人一个留下的机会。因为买房任何时候都没有轻松过。之前工资水平涨，房价也在涨。之后房价在下跌，工资也会下跌。

关于买房，我觉得是房价有个传导的机制，要涨首先北上广一线，再传导到二线，再三四线。要跌也是一线开始，二三四线跟上。大家等着一线止跌反弹了，二三线就可以出手了。不过，现在一线在加速下跌中，二三线还没怎么松动，再等等。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

你这自己按平常的想法，这三十几年大印钞，就你这想法。按央行数据，人们普遍没钱了，就等都醒悟了，所谓醒悟就是人人都比楼主我看的清楚，房价要跌了，踩踏都找不到接盘的，就是跌起来没底。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-02 09:40

作者：egg20003 时间：2018-05-02 09:22:29

五一假期去北京，跟好几个毕业之后就没见过的同学吃饭（基本上都是外地留在北京的），后半段不自觉的还是把问题聊到房子上。本来以为这种时间段不会再有人入坑了，结果一听发现去年今年刚买房子的还真不在少数。互相安慰互相鼓励，满脸都是庆幸，满眼都是苦涩。走的时候只能祝他们好运了。

中国人普遍不懂经济知识，宁可关心政治，也不愿意学习经济知识，不是他们人不好，是长期洗脑的结果，从小教育就这样。用事实教育得来结果要付出很高的成本，就是一辈子完蛋了，一个大的周期结束，世道反转，他们都是炮灰。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-02 09:44

作者：ty_123915007 时间：2018-05-02 09:19:16

老破小先住着，只是栖身之地而已，想我高位接盘，我宁可一辈子住老破小，不想一辈子做房奴

实际你就平平常常的活着，不要受别人影响，生活中需要什么就

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

量力而行，你就不会吃大亏，也不会占大便宜，要不吃亏，还要占便宜，要有很高的经济知识，一般人无法做到。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-02 09:53

南充市过江龙牛肉： 黑名单 举报 2018-05-02 03:44:29 评论

好吓人哦！我还是继续开淘宝店。

国外也有网购，为什么没有中国这么疯狂，就是中国人大部分太穷，房地产又敲骨吸髓，人们被迫上网采购节约，萧条中你能开淘宝店盈利就很不错了，还想改天换命的，有，就是比平时机会少吧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-02 09:55

作者：ty_135864322 时间：2018-05-02 09:40:35

【中信证券明明：预计央行今明两年再进行 2 到 3 次降准】明明团队认为，降准可以满足长期性流动性需求，长期来看，在中国金融改革的需求下降准仍有一定空间。置换 MLF 将是本轮降准的一大特色，预计央行在 2018 和 2019 年将再进行 2 到 3 次降准。 （来自华尔街见闻 App）

真要压缩 M2 就可以，缩减基础货币，缩减 M2，中国实际 120 万亿 M2 都高。连续降准大概小银行就有倒闭的可能。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-02 10:03

09:15

【人民币中间价下调 277 点 创 1 月 25 日以来新低】人民币中间

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

价下调 277 点，报 6.3670 元，上一交易日中间价 6.3393。[点击查看全文]

美元一个小反弹，看看能不能搞的外汇储备跌破 3 万亿美元。国内这天量的 M2 就是一个高悬在头顶的利剑，只要落下，就是大灾难，好处是房子吸收了大量的居民存款，短期大概可以支撑，要抓紧回收 M2，等人们都明白就麻烦了。

现在通缩工资物价是唯一办法，紧货币、紧财政，没别的活路。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-02 10:03

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-02 10:22

08:40

【增值税率下调触发多行业降价】依据财政部、国家税务总局联合发布通知，今年 5 月起，增值税原有的 17%和 11%税率，分别调整为 16%、10%，就是这一个百分点的下调，引发了 IT、汽车等多领域的降价连锁反应。近日，包括成品油价格、铁路主要货物运价、苹果产品价格、车企各款车型零售价格等均有下调动作。分析认为，从此次税率调整中获利的，可能还有跨境电商行业。(北京商报)

通缩工资物价，就是大家收入减少，物价破灭破裂，债务可不缩减，所以，帖子里我一直说多存钱，不要负债，尽量不要失业，未来就很好混。如果未来你有一个很好的职业，收入稳定，还很高，你就比有什么砖头有优势。这个帖子里的人回帖，人人都认为自己没问题，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这个是警觉性太低，我既然说大萧条，就是一定会比我说的严重吧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-02 10:35

作者：看清楚自己很难 5 时间：2018-05-02 10:30:25

楼主十分神奇，整天说梦话一样，从没说对过还一堆死粉，心里安慰么？

你不也来了？难道你就是你自己说的傻逼？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-02 10:41

作者：看清楚自己很难 5 时间：2018-05-02 10:30:25

楼主十分神奇，整天说梦话一样，从没说对过还一堆死粉，心里安慰么？

你不也来了？难道你就是你自己说的傻逼？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-02 10:49

只看楼主的豆丁： 黑名单 举报 2018-05-02 10:41:25 评论

现实当中大部分人感觉都很好，你跟他们说未来危机，他们说你脑子有问题，我现在都不敢说了

现在房子、汽车、爱疯都降价开始了，他们不是感觉好，你让他们去买，所以，中国人说什么不要太理会，都是瞎 BB 的多。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-02 11:36

11:21

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

【香港3个月期Hibor升至1.61607%】东方财富网2日讯，香港3个月期Hibor升至1.61607%，刷新2008年以来最高。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-02 12:38

潘石屹为任志强辟谣：他没说让老百姓抄底买房

2018年05月02日 10:09 新浪财经综合

4月10日，潘石屹发布视频称，房地产市场一天比一天畸形，已违背基本常识。

潘石屹指出，中国房地产租金回报率过低，“房价已经高的离谱了”。在他看来政府、银行、开发商、有房的中产阶级都在推动房价的上涨。他也给出了化解房地产市场危机的三个方法。“未来房地产的市场一定会回归正常，回归常识”,“我唯一不知道的是，会用渐进的方式回归，还是用激进的方式回归”。

任志强则在4月22日直言房地产调控政策越密集的地方，房价越要涨，他还认为现在已经到了“抄底”的机会。

二人言论一出，随即引起舆论热议。

4月29日，潘石屹与任志强共同赶赴阿拉善参与阿拉善SEE梭梭春种活动，期间，任志强调侃道:“潘石屹就是属于太精明了”，而潘石屹则对媒体表示,任志强没说让老百姓(76.300,-1.24,-1.60%)抄底买房，是媒体的误传。

大炮把自己洗的干干净净的。人家没说，谁造谣找谁去。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-02 12:48

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

西安一父亲借款300万未还 女儿名下房子被查封

2018-05-02 07:25 来源:华商网

原标题：西安一父亲借款300万未还 女儿名下房子被查封

说断供的出来走两步。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-02 13:02

尽天事听天人命： 黑名单 举报 2018-05-02 12:51:49 评论

有人一直造假新闻，媒体成为帮凶。老百姓被骗了一次又一次，就没有长一点心眼吗？

这个没办法说。天量的M2无法回收，大幅度加息吧，债务受不了，美元都要逼出人命了，美国闹的都找上门了，也就这些办法了，骗吧，骗一个算一个。这次炒房子的人基本没有未来了，老百姓也活该，自己几斤几两不知道，被人忽悠就真进去了，挣钱不容易你不知道？都知道。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-02 14:13

13:50:30

达拉斯联储调查显示,美国二叠纪盆地的盈亏平衡点已经降至了25美元/桶，因此这个区域的原油生产商不再需要油价的持续上涨来实现盈利；

这价格也太恐怖了。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-02 15:21

你是一条河流： 黑名单 举报 2018-05-02 14:28:54 评论

这个还真不是房闹，应该是烂尾了

现在银行撤退了，开发商都靠影子银行融资，能不跑路顺利交房的都是良心开发商，现在买期房就是赌大小，开发商跑路跟不跑路各占一半，现在买房子就是赌，赌输了就要认，去闹就是房闹。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-02 19:50

作者：lipingxin 时间：2018-05-02 19:12:04

[cp]实时播报：中经网：贵阳银行违法未按比例交存存款准备金，遭央行罚款。 ???[/cp]

楼主说的小银行破产，不是危言耸听啊，随时可能出现!!

大银行都融资，表外回表内资产有多大？大的我们不敢想，资本金充足率，缴纳准备金，坏账等，我估计他们都只进不出，放不出信贷了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-02 22:14

作者：赵勇超pku 时间：2018-05-02 16:27:17

@七剑战歌之风月 七哥好，人民币将来升值后会不会丧失国际流通性，老百姓换美元是不是变的不可能，只能在国内花想在国外换成美元花没门呢？

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

好像人民币现在就是国际货币一样。人民币超发严重，短期看没有国际化的可能，如果继续扩大M2，人民币汇率会崩掉。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-02 22:15

作者：茶光居士3 时间：2018-05-02 21:05:03

这个任志强怎么老是搞乌龙啊。

他说房地产是政府的夜壶，我看他自己就是房多的夜壶，需要的时候就拎出来撒泡尿，哈哈。

是，这次他忽悠了很多人买房子，完了又辟谣。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-02 22:20

作者：山水观澜 时间：2018-05-02 21:06:04

5月2日，南昌正式向社会公布人才新政：国内外顶尖人才，给予500万元奖励补贴；地方级领军人才，给予购房款50%，最高100万元购房补贴；社会事业紧缺急需人才子女入读本市公办高中可降10分录取；毕业三年内新引进落户的全日制博士研究生、硕士研究生、本科毕业生，每月发放1500元、1000元、500元生活补贴，为期三年。

叶公好龙。真是人才去那里干什么？有什么公司、研究机构？去了把自己荒废了？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-02 22:23

作者：zany67 时间：2018-05-02 20:10:38

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

微信群里要求碧桂园退房的视频 哈哈 都是一些看起来像中产的人，让你们炒房，害的我们这些找不到对象，结不起婚的适龄青年。互害社会，看谁害了谁

从2013年到现在，炒股、炒房，国民经济处在危机中，说十年经济浩劫一点不过分。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-02 22:55

林毅夫：中国是世界上唯一没出现金融经济危机的国家

2018-05-02 08:32

这要多无耻才能说出这话啊。

远的不说，就说2015年股灾，股市崩盘，政府救市，人民币汇率贬值到7，资本外逃2万多亿美元，人类历史上最大的资本外逃发生在中国，就这厚颜无耻的说没发生过危机。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-02 23:04

作者：liuzifang1123ABC 时间：2018-05-02 22:45:39

这个社会正常过吗？好像没有。

怎么正常啊，人人都这样，你跟人不一样，你能算正常？大家都炒房子，你不去炒，你就不正常，在一个不正常的环境中，正常人就是神经病，你看电影里，蛇精病医院里的病人，经过治疗，终于悟出了“开水浇花花都不活”的真理，中国人经过五千年的领悟，终于捂

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

到了“房子是住的，不是炒的”真理。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-02 23:32

23:09

【阿根廷比索兑美元跌1.96% 刷新盘中历史低点至20.95比索】东方财富网2日讯，阿根廷比索兑美元跌1.96%，刷新盘中历史低点至20.95比索。

一个国家只要汇率崩溃过，痛苦的记忆会一直挥之不去，只要踏进拉美化，整个就无法再正常，我前面说过，只要本国的存蓄被消灭，再积累就需要50--60年的时间，只要经历过汇率崩溃、恶性通胀的那些人不死，整个国家就一直会恶性循环，无法走出拉美化。所以，一个国家的汇率只要崩溃，恶性通胀爆发，全社会储蓄被消灭，就会进入拉美化，人们永恒的主题就是换美元，没别的办法。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-02 23:51

ty_万川映月： 黑名单 举报 2018-05-02 23:43:08 评论

拉美化就完了

我那个帖子专门说过这些,假如你是阿根廷人,你有钱就换美元,这次你是不是就不吃亏了？我写这些就是提醒,一旦发生一些不好的事情，整个一辈子都不好，但是，吃一次亏可以，不能让忽悠的次次吃亏，未来真发生汇率崩溃，你就知道怎么处置了，就知道你一辈子的事情是什么了。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-03 00:39

心安是故居： 黑名单 举报 2018-05-03 00:27:50 评论

评论 匆匆那年2018ABC ：老爷们过不惯苦日子的，而且领道们面子上挂不住，放水的可能性真的很大

年轻人吧。他们过苦日子最拿手，长征的时候他们还挖野菜、吃树皮。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-03 11:38

作者：零豹行与路 Lv 30 时间：2018-05-03 11:09:35

死房多限制了我的想象力，七哥说的我都不信

看数据，人的想象力一般都是错的。按数据不会错，人们老犯错是源于知识的不全面，不断完善知识，积累数据，你就又会有想象力，是正确的想象力。

最近流行一句话“贫穷限制了你的想象力”，这是一句冷笑话，是变相的说财富可以永恒，是嘲笑百姓穷的活该，是没有想象力的人给自己打气，实际就是社会贫富差距达到极致所产生的失落，本质是老百姓不知道富人有多有钱，如果穷人们知道大概会暴动一样，实际是形容了一句老百姓傻的不知道人家有多有钱，再努力都是白搭的意思。这些话能被流传实际就是世道反转开始了，猪要从天上掉下来了，记住，财富不能永恒，想象力可以不受限制，但是，不能瞎想。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-03 11:47

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：光合的作用 时间：2018-05-03 11:16:10

@啊啊林子大了点 2018-05-03 07:00:31

大家好，我手上十几套房子，听人说我要返贫了，特意过来看看

你老婆做妓女挣来的十几套房子啊？

这个一般吧，一般这些年体制内收入好的基本都 5 套房子以上，一些人喜欢买这些大概就 10 套以上有，一般都几套。要不我说房子过剩的不可想象，我上班几乎每月都有人问，哪里的房子买不买，这些年都这么过来的，现在这些人怕的就是房产税，实际他们也不是真有多富裕。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-03 11:51

作者：loveam 时间：2018-05-03 11:34:18

受不了，隔壁的民主派开始互斗了，虽然都向往美帝，但彼此之间还是要分个三六九等的。独裁者七哥这边就清静多了

醒醒吧，每个中国人都有一个皇帝梦，他们说民主？你真信？他们真有权利了把老百姓不都弄死了才怪事，我啥独裁啊，我的帖子我做主，安安静静的表达一个意思就完了，瞎 BB 的来都踢了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-03 12:13

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-03 12:13

作者：思想家不发愁 4 时间：2018-05-03 11:58:20

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

路边社网站白宫新闻报道特朗普临走前授权罗斯,万一贸易谈判结果不理想美国会使出杀招,在第二个任期满之后像全世界宣布 xxx 为独裁者,冻结一切家族资产,并且启动专为伊朗 设置的独裁国家紧急经济法案。

_____

哪有这么严重，就是中国再不能浑水摸鱼了，做生意就这样，有利益就志同道合，不做了就不做了，没什么，中国不可能永远都挣别人的钱，就是这些年让贪官们误导了，一直可以一样，实际是贪官们捞足了就跑了，现在才发现要自力更生，实际中国的发达上是建立在人家发达的基础之上，从头搞觉得没必要，没意思，什么高速发展、弯道超车，这些都是侥幸心理，实际就是中国没信心，都想拿来就用，然后怎么样，实际是错误的，靠混是不能长久的，科学技术最终要靠自己的头脑,贸易立国只是短期可以,长期还是要靠自己慢慢的发展。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-03 15:53

中国央行：人民币合格投资者境外投资不得将人民币汇出境外购汇

2018 年 05 月 03 日 09:19 来源： 央行网站 编辑：东方财富网

分享到：

78 人评论 112969 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【央行：人民币合格投资者开展境外投资 不得将人民币资金汇

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

出境外购汇】央行印发关于进一步明确人民币合格境内机构投资者境外证券投资管理有关事项的通知，人民币合格投资者开展境外投资，不得将人民币汇出境外购汇。根据跨境资金流动形势、离岸人民币市场流动性及人民币产品发展情况等因素对人民币合格投资者境外投资实施宏观审慎管理。人民币合格投资者开展境外投资的，应当按照规定向央行上海总部报送人民币合格投资者基本情况、托管银行、资金来源及规模、投资计划、资金汇出入、境外持仓情况等信息。（央行网站）

资本管制，短期有效，长期无效。

国内人们你不给兑换美元，就走私人民币出去兑换，除非你闭关锁国，关闭离岸人民币市场，国内这天量的M2不控制，最终结果就是境内外黑市泛滥，人民币汇率穿帮，靠管制无法长期解决问题。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-03 16:26

作者：丁丁的小月亮 时间：2018-05-03 16:04:41

盾安集团，17年中国企业500强第283位。17年销售总额586亿，利润17.6亿，有息负债450亿。利润还不够付利息。

潮水退去，没穿裤衩的都要暴露。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-03 18:14

作者：某某曾 时间：2018-05-03 17:33:49

今天下午2点到3点，是股市的开市时间，整个市场突然一下子

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

就红了。

我当时的感觉是美国代表团应该和我朝高层达成了妥协，贸易战是不可能真的开打了。

现在罗斯等人说明天就回国，有可能的原因是我朝在他们来之前就已经谈妥了，但是必须得让他们来，并且必须得很快就走，给我等屁民的感觉是我朝给这些来势汹汹的鬼佬吃了一个闭门羹，本次交锋，我方取得完整胜利。

这些谈成谈不成实际无所谓，美国制裁收关税就是了，结果都是一样的，就是中国的贸易顺差减少，不管是减少出口还是扩大进口，对中国国内影响大的就是严厉的货币紧缩，就是中国要更快的处置天量的M2，不能说人家要换美元，你挣的那几个美元两下就没了，坐吃山空的，这个就麻烦了，以前靠顺差拉动经济，现在主要是对国内金融致命的影响，人民币不是国际货币，只能依靠美元，没别的办法。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-03 19:11

作者：漠北萧声 Lv 5 时间：2018-05-03 18:57:24

@mindoho 2018-05-03 16:29:20

禁止人民币海外换汇是不是心虚了？是不是害怕了？

看起来，人民币没有底气国际化

174万亿的M2，3万亿美元（21.5万亿人民币）的外汇，放开自

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

由兑换、自由使用，两下就没了，只要6.35万亿人民币，就换走1万亿美元，剩下的160几万亿M2不恐慌？所以，短期没办法国际化。

现在美国要求贸易平衡,国内没办法,只能更加严格控制换美元，挣不来顺差美元，只能国内严厉的货币紧缩，好处就是这几年很多货币被股市、楼市等消灭了，现在就是紧缩M2，这样很多债务就要违约，这是没办法的事情，无法宽松。现在基本可以宣布二手房停贷了，不能让卖了房子换美元移民或留学，体制内降薪，通缩工资物价，这样紧缩几年，货币超发的问题不严重了，存量的M2减少了，那时再看国际化。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-03 20:46

作者：mindohoLv 11 时间：2018-05-03 20:16:59

上个月光报道出来的就有金立手机，善林金融，苹果装饰，这个月才过三天就出来个金盾，都是上百亿，背后多少员工失业，多少上下游供应链被殃及，多少债务违约，不敢想，

现在就是：通缩----债务-通缩-----大萧条。

现在到了债务--通缩这个阶段，债务逼迫卖资产，银根紧缩，资产价格下跌，继续卖资产，债务和通缩互相激荡，威力无限放大，表现在社会层面就是失业下岗，收入减少，人们危机意识加重，捂住腰包，开始节衣缩食，整个消费下滑，经济暴跌，在全社会形成萧条局面。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-03 21:01

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

豌豆苗6232： 黑名单 举报 2018-05-03 20:54:21 评论

老师，杀猪有效果吗？

能保住银行不倒闭就不错了，只能用漫长的出清拖下去。如果银行倒闭赖账，虽然惨烈，但是出清快，恢复也快。现在就是进入到看不到尽头的大萧条，没有任何办法。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-03 22:06

作者：黑即是白ye 时间：2018-05-03 21:42:33

@koji5200 2018-05-03 11:26:28

评论 七剑战歌之风月：麻烦大神解释下，既然房地产快崩塌了，为何2018年各大地产商还在高价拿地？他们应该更知道局势，国家应该不会对他们也动手吧？ 谢谢！

你结论都有了，还要别人解释？你既然断定：国家不会对各大地产商动手，各大地产商应该更知道局势，它们都在高价拿地。我就疑惑了,你还不赶紧把值钱的东西都典当了,多买几套房子,坐等升值？费劲到这里鸡巴啰嗦，你不傻到你姥姥家了？

实际人们困惑的是开发商的角色问题。开发商也是猎物，他们跟房多的命运一样，银行能摆脱他们的绑架，早早撤退就是这道理。房多认为开发商就是政府,或者跟政府穿一条裤子,这个看法是错误的,要看什么时候。这次90%的开发商要倒闭破产,这个是应该没问题的,

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

中国不可能盖100亿人住的房子，所以，房多们的看法是错的，开发商跟房多是一个绳子上的蚂蚱，只不过栓两头。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-04 10:33

作者：顺水的鱼1 时间：2018-05-04 09:11:24

七爷，请教一下，美元开始走强了吗，还是阶段性的小反弹。

美元只是反弹。欧元、日元走弱引起的，全球流动性紧缩开始传到欧元、日元，他们要退出宽松时，汇率不会在高位，走弱后，宣布退出，也就是说，欧元退出买债在9月份，那时是美元指数反弹高点，欧元、日元的低点，他们开始紧缩后，美元又下跌。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-04 10:37

又开始审核了，大概写不成了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-04 12:44

试试审核不

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-04 13:21

这会不审核了，赶紧骂会。

我老说有机会大家都往国外跑，你看这，就说个经济，都是顺民，都要审核，我们还算正常的人么？我们还是人么？我们不是人，我们是奴隶，我们从小就戴红领巾，我们不说谎就不是好孩子，我们在谎言中长大，靠谎言写作文，靠谎言考大学，然后都觉得自己是人了，实际什么都不是，就是再努力也就是把自己从奴隶变成奴才，欺负别的奴隶，这叫事业有成，我们没有良知，没有同情心、怜悯心，我们

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

按他们的要求说话、出气，按他们制定的公平正义来要求自己，我们被要求爱他们，爱他们就是爱国，我们就像一群蟑螂一样炒股、炒房，我们今天骂美帝，明天恨日本，我们一辈子都说自己都不懂的东西，一辈子被要求胡言乱语。

我们不会思考，因为从小就被洗脑，我们没有正义，因为我们从没见到过榜样，我们不懂是非，因为我们从小就会举报。。。。。我们唯一活下去的希望就是流淌在我们身体里的血液，这些血液中含有我们祖先留给我们的基因，这些基因包含人世间的智慧、善良、仁义。。。。我们靠这些天然的本性领悟人世间的一切，在孩子放学回家以后偷偷的告诉孩子，半夜和自己的家人小声辩论公平正义。什么审核，禁言也不能磨灭我们华夏民族向往自由民主的心声，只会让我们更坚定信念。

今天你禁我们的言，审核我们的气，有朝一日，等我们翻身，我们会加倍的奉还给你们，我们会把你们教给我们的恶十倍百倍的让你们知道厉害，别人我不知道，如果我在那天来临之时还活在人世间，我唯一要去做的就是买来能买到的一切木塞，塞住你们的屁股，不让你们拉屎放屁，活活的憋死你们。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-04 16:44

作者：丁丁的小月亮 时间：2018-05-04 15:14:20

老美文件清单狮子大开口:要求 2020 年前将贸易顺差缩窄 2000 亿美元；要求停止中国制造 2025 计划中涉及的行业补贴；要求在 7 月 1 日前就外国投资发布负面清单；要求将所有商品关税降至不高于

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

美国的水平；要求与中国每个季度举行会议以评估进展。

这个跟我估计的一样，全部就是一年2500亿美元（美2000+欧日500）???，整个顺差减少一半（现在是每年5000亿美元），现在这个M2无法应付，要回收货币。中国的GDP靠M2推动，M2被紧缩住就是压缩中国的GDP，所谓高质量发展就是缓慢的发展，调结构和提质量。

美国人说的2025这个能怪谁？你自己只做不说他美国人能提出来？这个是吹牛惩罚税，活该。

那个帖子早说了，跑掉2万亿美元就完蛋了，挣来的美元能让跑了？到底发生了什么？我们不知道，但是，中国的决策层错误的估计了局势这个可以肯定。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-04 17:15

现在按每年顺差2500亿美元算，中国短期有两个办法解决，第一个就是我说回收货币，紧缩M2，第二个办法就是甩卖海外资产，回国对冲资本外逃，保住汇率稳定。这两个办法不管哪一个，未来国内都是货币紧缩，所以，我写到现在，判断还没有出错，大家多存钱，国内只能通缩工资物价来缓慢发展，未来几年人民币很值钱。

只要M2被控制住，房价就是无源之水，没钱了还能炒房子？所以，房价就没有什么可担心的了，在恶性通缩面前啥也不是，这次赢家就是手里有大量人民币现金存款的这些人，可以在未来几年收获一切便宜的资产。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-04 17:38

作者：思想家不发愁 4 时间：2018-05-04 17:28:23

感觉美国根本没打算谈,就是来找个理由开打的,看准了我朝技术瓶颈和天量泡沫

对谁都没意思。就是不让多挣美元了，就这么简单，没有什么可谈的，谈不谈都无所谓，只是人家收关税还是你自己决定怎么控制出口的问题。最理想的办法就是扩大进口,这个就要人民币升值来应对，因为不升值美国货还是贵，中国人买不起，汇率升值点，出口减少，进口增加，欧洲和日本也没意见，基本就解决了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-04 22:32

作者：漫步者 1687 时间：2018-05-04 20:32:54

把这根尖尖的锥子借给那谁，让他用这个锥子刺破这里的泡沫、泡泡、等等

我并不对你说的锥子楼感兴趣,我看到边上的三个建筑全是刚封顶，这个印证了我的判断，全国都一样，大楼危机（债务危机）无法逃脱。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-04 22:36

作者：胖子太胖了 1 时间：2018-05-04 21:27:35

现在银好便宜，工业价值也高于金，未来仪器基本都要用银

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

你想多了，银被各种合金替代是必然趋势，就像开关触头，以前是银，现在都是合金替代。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-04 22:38

作者：mybabydog84 时间：2018-05-04 21:20:09

一直在跟帖，学了很多，谢谢楼主了

请问楼主黄金和美元哪个更属于硬通货？在风云变幻的国际环境中，更能保值？

黄金其实工业应用很少，以后会不会随着开采技术的进步，变得很廉价？

就像拿破仑时期，铝是非常珍贵的金属，但现在却非常廉价。

财富不能永恒，你追求不到永恒。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-04 22:47

作者：ty_螃蟹 758 时间：2018-05-04 18:58:26

楼主，对棚改每年释放巨量货币有什么见解？能否展开来说

这些问题我不回避，只是说没意思。

忘记什么棚改吧，没钱了就旧房子刷的干净点用了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-04 22:56

上帝是个小男孩： 黑名单 举报 2018-05-04 22:47:40 评论

评论 七剑战歌之风月：老七这也懂？我手上还有白银多单呢，打击人啊。。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

大宗牛市时，原油价格上百美元，煤炭作为原油的替代品自然鸡犬升天。黄金牛市时，白银作为黄金的替代补位，自然也有个鸡犬升天。什么东西过去就过去了，鸡肋就是鸡肋。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-05 10:41

作者：zany67 时间：2018-05-05 07:02:00

没代表团昨天晚上已经打道回府了，基本没有怎么谈。等着看股市、汇率、房价的好戏吧，抱紧七爷的大腿，瞭望这盛况的到来！

本来就没有什么意思。

现在说房子也没啥意思了，说什么？这个帖子大概年轻人多，理解不了贸易顺差减少一半的威力。前面只是说萧条引起的收入下降，外贸顺差减少比我说的萧条引起的收入下降大概还猛，那个帖子都说了，美元是世界基础货币，也是中国央行的基础货币，基础货币减少一半你想收缩有多猛。中国以后也就跟周边国家贸易互惠，慢慢发展了，大概再没什么办法。

这里更改一下:帖子前面说一线房价会腰斩再腰斩,现在加个“二线房价也会腰斩再腰斩”，我这人保守，没办法。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-05 10:47

现在还想房价不崩的基本就是神经病了，现在大家都真要多存钱，不负债，尽量不要失业，能考公务员进体制的就进吧，有个饭碗还是很重要的，吃饭活命要紧，先生存，后生活。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-05 11:14

作者：丁丁的小月亮 时间：2018-05-05 10:35:05

这次中美贸易争端川普有两大“发现”：一是reciprocal，过去尤其是中方理解为“互惠的”，而川普认为是“对等的”(wto对待发达国家与发展中国家不同)。二是“过去如此并不是正确的”。真心替决策层智殆担忧：至少十多年前学者就提出：作为经济大国不可出口导向并依赖净出口拉动经济增长。过度依赖出口的经济模式非常危险——不幸而言中了。

是，美国人也很卑鄙，忽悠的中国学美国搞金融、房地产，然后撤梯子，这个就跟把一个小孩忽悠的不上学到处玩，然后领到荒郊野外丢下跑了一样。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-05 12:16

作者：人类命运的共同体 时间：2018-05-05 11:31:40

现在在房地产市场就是抢种抢收，每多卖出一套房子，就多好几头终生为奴的牲口。

现在应该把真想向全社会公布，让老百姓有个准备，还这么忽悠房子真是跟杀人一样。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-05 13:08

12:38

【今年逾百亿元债券出现违约】今年以来，债券违约现象再次频

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

发。根据统计，截至5日，今年已有15只债券出现违约，涉及公司包括四川煤炭、大连机床、丹东港、亿阳集团、中城建、神雾环保、富贵鸟、春和集团等8家公司，涉及金额合计高达128.64亿元。对此，多位业内人士表示，随着资管新规的出炉，刚性兑付将被打破，未来债券违约现象难以避免，投资者应保持警惕。（深圳商报）

接下来会有更多违约。银行理财大概也会陆续出现无法兑付的问题。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-05 13:52

作者：李勇斌 时间：2018-05-05 13:42:22

特朗普是一切泡沫的刺穿者,让一切超级地租,不劳而获的杂种,无赖和畜牲都去见上帝吧

贸易战真爆发了就是吃饭问题了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-05 14:48

作者：乐嘻哈 时间：2018-05-05 14:03:16

总感觉天涯有点极端 既然没谈成 说明做好思想准备了 就是萧条 也比大饥荒要墙 也比08年的状态要好的多吧??

你这么无知也敢打字？

中国的人民币不是国际货币，在世界上什么也买不来，就要有美元，美国真制裁你你没有一点办法，汇率要崩吧？汇率崩了你国内恶

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

性通胀要爆发吧？一个老龄化社会爆发恶性通胀，你说要死多少人？没有美元，你的8亿城市人口一半要返乡吧？因为你的粮食、原油等不够，养不起这么多人，你嘴一张来个08年，也就美国不敢背这人道灾难的锅，你真把美国惹急了就我说的这么严重。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-05 21:48

作者：第1代 时间：2018-05-05 17:22:34

请教楼主，如何遏制外储不断减少的趋势呢？外储跌至安全临界线以后，甚至枯竭之后，还有你说的这条通缩之路吗？

能用的手段都用了，加强管制，开源节流。

要是外汇储备继续下降，我都笑死了，资本越外逃，国内货币越紧缩。

美元在央行手里，大不了不给你换，主要靠黑市套利攻击，明白？只要黑市大规模形成泛滥，基本就是管制失效，大势已去，要平息就要抛售很多美元，这样才能消除黑市套利，人们换美元不会是因为去防止风险，只有少数富人这么想，是因为套利，就是低买高卖，所以，一旦到这步，基本就很危险了，天涯上的美元党想象力太强，毁了自己，实际央行3万亿美元，很恐怖，国内紧缩货币，加息基本就可以混好久，我们等不起，不出国没意思，我们弄不过央行，让别人去冲，我们就看看。就跟现在人们抢房子，什么票子毛了，什么房子保值等都是说辞，本质是套利，就跟炒股一样，这种情绪一旦传染开深入人心，就很难调控，只有最后一分钱耗完，市场崩掉。所以，只有套利

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

能形成大规模黑市，别的很难形成，没有赚钱效应，黑市无法深入人心，没有号召力。现在基本是大资本外逃，要是按你说的蔓延到一般老百姓，基本完蛋了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-05 22:02

作者：ty_Star625 时间：2018-05-05 21:53:43

七哥，看这谈判是会走日本道路嘛？

美国人开出的条件基本你们都看到了，杀人不过头点地，签不签贸易协定无所谓，明白？怎么看真假，看行动，看中国是真报复还是走走过场。

现在就是贸易顺差减半，也就每月200亿美元的顺差，这个是无法应对国内美元需求的，国内只能紧缩货币，没别的出路，就是日本道路。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-05 22:23

作者：wuliaokan123 时间：2018-05-05 22:13:03

七叔，为啥这几天北京打击炒房只打击首套炒房客，对于更凶残的二套换房改善炒房客不采取更严厉的打击或者干脆停贷呢

谁给说的是这样？二手房早把首付提高了，早让你排队去了，利率早提高了，早卖不掉了。现在只是给首套房补刀。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-05 22:36

六道轮回斩： 黑名单 举报 2018-05-05 22:08:44 评论

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

你这么说美元党会恨死你的。

实际我挺喜欢美元党的，让他们冲，狠狠教训央行。实际炒房子的、换美元的都让他们冲，一般人就多存钱，不负债，这次就是赢家，这个多简单？网友我只看到一个人说这个太难了，实际就是难，别人都抢房子，自己拿着钱不能动，一般人做不到。

我写这么两年多，什么都没写，就写了个让你多存钱，难么？真难，哈哈。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-05 23:32

ty_万川映月： 黑名单 举报 2018-05-05 23:22:35 评论

房多急了，就会咬人

那是。房子是很特殊，是个人家庭最大的消费品，又具备资产的性质。

这次他们套牢崩溃，很多人一辈子的努力都打水漂了，他们急我能理解，所以我对他们特别狠，你想一辈的钱没了还背债，谁能想得通？没办法，世道就这样，就像现在，都没钱了，什么都到头了，他们还做梦房子能涨，能脱手，自己完蛋了这个现实谁能接受。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-06 00:49

看来特朗普说话很多人没面子，这个帖子开始发假的混淆视听了，整个社会大概一样，是怕特朗普说真话揭老底，给特朗普各种造谣歪曲开始了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-06 01:05

作者：第 1 代 时间：2018-05-06 00:53:36

楼主一直说，没钱了，慢慢都就停了。。。。

很多人不明白，怎么就没钱了呢？他们不明白紧缩的原理。现实确实是没钱了。ppp 项目全国一季度一下子清理掉 1.2 万亿；工程行业普遍感觉今年项目少多了，今早我问起公司的经营人员，她说确实是，很多同行都有同感，而我自己对前年去年中标的在建项目，一个明显的感觉就是业主资金拨付不及时、违约的现象增多了，以至于我现在就在出差处理资金纠纷。。。。

那个帖子就 PPP 特别做过说明，一般人的资金套在房子上，私企的大资金（主要是 M1）套在 PPP 上，后来 PPP 演变成地方债的小金库，现在地方举债叫停了，各种项目停了，等传导到人们的收入上有个过程，很多人会因为各种工程停了收入减少或失业，货币紧缩是整体概念，没有说水可以不受引力影响而自由流动的，货币紧缩一样，是整体概念。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-06 19:30

作者：linikiku 时间：2018-05-06 11:11:50

以美国财政部长努钦为首的美国贸易问题谈判团队在北京跟以中国副总理刘鹤为首的中国团队进行了两天的会谈没有取得多少进展或成果。美国代表团 5 月 4 日星期五启程返回华盛顿。

在美国谈判团队返回美国的途中，身在华盛顿的美国总统川普一

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

如既往，再度施展他的直言不讳的发言风格，通过推特说：

“我们的高级代表团正在从中国返回。他们在那里跟中国领导人和工商界代表进行了长时间的会晤。我们要明天开会，判定结果如何。但眼下中国境况艰难，因为他们以前屡次赚美国，已经被惯坏了！”

——————————

看看人家这水平，你现在处在什么艰难阶段，你的贸易情况等等，什么人家不知道？看看中国的这些，每一步都是按最坏的方向发展。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-06 19:35

作者：弹簧 88 时间：2018-05-06 07:51:50

国家下定决心！一场金融乱局突然终结！

2018 年 05 月 05 日 11:13 中金在线公司

结束语：

最近一段时间，金融监管正在不断加强。

这是大好事。因为，金融监管，已经到了不强不行的地步了！

不说民间借贷乱象的事，就是最近钱宝网、善林金融，还有 2013 年的泛亚案件，2015 年的 e 租宝案件，都是打着金融创新的旗号进行诈骗和集资，涉及几千个亿的资金，上百万普通老百姓的积蓄被洗劫一空。

这种乱象绝不可以任其发展，必须及时纠偏，确保守住不发生系统性金融风险的底线。

要知道，我国金融资产总规模现在已经超 240 万亿元。这是一个何等规模的体量，只有让它远离系统性风险，咱们老百姓钱袋子才能

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

安全，咱们国家也才能长治久安。

没有规矩，不成方圆。一道道禁令出台，利剑所向，就是要治住金融乱象，让其回归清朗！

动不动说日本上世纪 90 年代没有搞金融，输的裤衩都没了。现在看看，乱搞金融，跑掉 2 万多亿美元，输的子孙后代裤衩都没了，现在想挣美元有多难，买下全世界的气势哪里去了？如果不乱搞，现在外汇储备哪怕多一万亿美元，还怕他特朗普？把他熬下台都没问题。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-06 19:50

作者：tyleio2 时间：2018-05-06 11:06:20

某社团丢了 Min 心。这次是内忧外患，执迷不返会走 USSR 老路分崩离析 ... 过 2 年房子已不重要,到时候吃饭才是头等大事！

坐等 6 月中美 1500 亿关税大战，国内制造业崩盘。

现在顾不上这些了，真要顾制造业就不炒房子了。

现在的天量的存量 M2 怎么办，贸易顺差减半后，每月资本外逃都无法应付，收缩 M2（衰退），收缩到多少？150 万亿？150 万亿还无法应付怎么办？甩卖海外资产，大概卖完了就合适了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-06 20:02

作者：琳儿 Pn 时间：2018-05-06 13:41:36

七哥好，我想问一个问题，您说以后很多人返乡，以后城乡差距您觉得会扩大还是缩小？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

kaiyuart： 黑名单 举报 2018-05-06 14:34:05 评论

比较人均GDP。比如说美国农民高度机械化，甚至飞机播种施农药，一人种上千亩地，即使每亩产值不高但个人的总产出很高。城里工人的产值未必比农民高。硅谷的码农的产值则比农民高很多。但看看中国农村的状况，远远不可能做到美国程度。所以，如果城里有就业机会，肯定优先城市。就怕无法就业则不如农村了

对，按人均占有资源也是这样的，农村人均巴掌大块地，你能干什么？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-06 20:26

删的真快，一下两段就不见了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-06 20:47

作者：丁丁的小月亮 时间：2018-05-06 14:42:43

转自老蛮：

北京市统计局《一季度北京经济开局良好》中的一段话（网址为：http://www.bjstats.gov.cn/bwtt/201804/t20180420_396566.html）:“1季度,全市完成全社会固定资产投资1186.2亿元,同比下降9.7%。其中，基础设施投资397亿元，增长2.2%，占全社会固定资产投资的比重为33.5%，同比提高3.9个百分点；房地产开发投资531.4亿元，下降14.3%。分产业看，第一产业投资20.4亿元，增长10%；第二产业投资74亿元，下降49.4%；第三产业（含房地产开发）投资1091.8亿元，下降5%。”

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

地产开发投资萎缩也就算了，毕竟北京的房地产市场已经处于崩盘状态了。尤其需要注意的是，在这个今年一季度的投资数据里，北京的第二产业，也就是工业的投资额74亿，对比2017年一季度的146.4亿元，降幅高达49.4%，直接腰斩。工业这种东西，在今时今日是必须持续投入的，一条生产线两三年不更新换代，就被时代淘汰了。工业投资腰斩，意味着实业完全撤离了北京

就中国这房价、房租，除体制内靠垄断的，靠财政的，什么样的企业能存活？别说低效率、低技术的国内企业，外资企业都很难存活。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-06 21:39

作者：daodao 嫣 时间：2018-05-06 12:37:17

我妈在医院，第一次拖欠工资，3月份的工资到现在没发。然后就是医院工资不变，但工作量加了，每个月多上2个班。

前面说这10年靠借债过日子，现在到头了，大家工资有个下降过程，产能过剩引起的衰退就不说了，说多了。就说工资收入问题，工资收入这些是由劳动生产率、有效的劳动产出决定的。

就说中国的农民工收入问题，上个帖子说了，中国农民工的收入标杆是工地工资，中国的楼市决定中国的农民工工资，不是血汗工厂决定的，这个时代过去了，现在中国农民工的工资到底是高是低，你看楼市，楼市只要火热，农民工收入就好，血汗工厂就要外迁，这个就是房价决定的，我老说你看房价房租就知道企业倒闭不倒闭，就是

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

这个道理。说白了，人民币泡沫决定了楼市泡沫，楼市泡沫决定了企业命运，企业无法提高劳动生产率，无法承受超级地租引起的成本上涨，要么外迁、要么倒闭，没有活路，房价越涨，企业越倒闭，就这道理。

这个帖子无数的房多天天问，我们那个地方的房价如何，几线了，我是哭笑不得，我写那么多你不看，你就瞎BB个你？你能决定什么？我能给你说什么？你真看懂了，你不怕？我都怕，我不是怕房价涨，我不需要房子，我是怕危机大的无边，就现在中国这泡沫，破了大家的收入要跌多少？几亿人失业？真不怕么？楼市垮了，农民工的工资要跌吧？房奴也完蛋吧？银根紧缩，各行各业都受影响，大家都不好。怎么办？难道盖100亿人住的房子？不现实吧？所以，各个方面都说了，从货币可以推算，房价崩了，这个不用想，就想萧条中怎么混的活下去。现在就是按最差的准备做，工资收入大家都有一个下降过程，这个没办法，汇率在哪儿放着，一切都会传递，都会比较出问题，资本自然就会选择，实际已经在发生，无数的企业在倒闭，人们收入下降、收入减少，所以，房价越高的地方危机越大，人们会越逃离你那个地方。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-06 22:01

作者：赵勇超pku 时间：2018-05-06 21:51:06

七哥三年内北上广人口会快速减少一半么？坐标北京明显觉得车少了，人也少了。少多少人和车目前不敢确定，就是上下班开车过年来到现在几乎不堵了，往年天天堵，现在就堵过一次车。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

你说的这个哪里都一样。我住的这小区现在没有外地人租了，都离开了，恢复到以前了，满大街的店铺转让，一半关门了，就这么严重。

我最近老想一个问题，这次危机过后人们还从三四线城市去一线么？我认为不会再去一线了，发展到这个阶段，一线已经从工业城市转入到商业化城市了，一线不需要什么工厂等了，就是一个商业化的地区了，所以，以后不需要很多人了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-07 12:15

地爆天星 2018： 黑名单 举报 2018-05-07 08:51:04 评论

七哥，我明白了高房价转移了劳动力从而拉升劳动力价格，但不明白高房价是否能直接影响商铺租金，因为按理说住房租金是由工资收入决定的，那商铺租金也完全是由商业利润决定的吗？

我们说的房价实际是地价，商铺和工业用地一样，只要地价起来，各种成本都起来了。商业地产不管是办公还是商铺都是泡沫，因为跟居民住房价格一样，都是是地价引起的，地价是货币引起的，就是人民币泡沫。

商铺租金也是由人们收入决定的，上个帖子说了这些，你们骂马云不对，就是没有马云，没有淘宝，人们大不了穿旧衣服、破鞋子，因为买不起商场的货，收入跟不上，这个就叫衰退，就是长期通胀，人们收入无法跑赢物价的上涨，引起购买力不足，导致产品滞销，供

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

给过剩，引起衰退。所以，网购发达不是马云厉害，就是没有马云，也会有马雨等，是因为人们买不起商铺的货，自然就去网上买便宜的货，这个就是一个过程，现在商铺泡沫已经破了，就等崩到底，网购也就熄火了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-07 12:46

作者：包傲白 时间：2018-05-07 11:03:19

真理越辩越明，论坛就应该是个自由开放各抒己见的地方，感觉这个帖子怎么变成了一言堂，不准发表自己意见，与楼主意见相悖的就挨骂，挨踢，有点可笑。

废话，我的帖子自然是我写，就是一言堂。让你做主？瞎想啥？让你发表意见？你那个叫意见？尼玛的你只会说房价涨再会瞎BB个啥？踢你一万次，滚。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-07 16:07

作者：小输家 时间：2018-05-07 15:55:38

@西安本地

#西安爆料# 【重磅！西安这些新落户人口子女中高考须回原籍[围观]】新落户的西安人怎样就学？近日，发布的《西安市2018年新落户人口适龄子女就学实施办法》提到2018年3月23日后落户西安人口，须在原户籍所在地参加中考录取；2017年11月21日以后的新落户人口，须回原户籍所在地参加2018年高考（华商网）。

这是怎么办啦？？!!!!! 很有喜感啊

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

搞了半天，大概发现弄了一帮农民来落户。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-07 16:20

作者：一 K4Lv 7 时间：2018-05-07 16:08:09

中国 4 月外汇储备(亿美元)

前值：31430 预期值：31330 公布值：31248.5

看外汇占款更准确些。这只是开始，美国不让再多挣美元了国内就是一直紧缩。世道真的反转了，挣了三十几年的美元，印了天量的钞票（信贷），现在这一切要开始没有了，先是没有增量，然后是紧缩衰退。如果没有靠贸易顺差，GDP 还增长很好，还真是厉害，所以，都等好戏看吧，大家都不会失望的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-07 16:56

作者：丁丁的小月亮 时间：2018-05-07 16:48:12

今年巴西，阿根廷大豆都欠收，价格肯定要涨。石油在中东冲突的预期下也在涨。外储怎么办？！

再别瞎想这些了，中国还是贸易顺差。中国的外汇储备和海外资产拔一根汗毛买来的粮食你一辈子吃不完。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-07 17:34

美元持续升值 一场全球信贷危机正在逼近？

2018-05-07 16:40 美联储/利率/债券

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

Napier 的预测是基于一个简单的事实：

随美联储预计今年将缩减资产负债表 2280 亿美元，这样的"净卖出"无疑将使美国利率上升，美元走强。而一旦 10 年期美债收益率触及 4%，导致全球“信贷危机”的压力迹象就会开始显现。

Napier 具体解释道：

我们清楚全球外汇储备增量情况，其中 64%将流向美国资产，其中流向债券的资金量稍微少一些。如果美联储缩减 2280 亿美元，以目前外汇储备累积的速度，国外央行的购买将无法抵消美联储的卖出。这就导致了净卖出。

Napier 表示，目前尚不清楚净卖出的程度，但需要注意的是，这发生在美国国会预算办公室预计美国财政赤字接近 1 万亿美元的时候。Napier 称，这是他投资职业生涯中首次需要填补这么大资金的情况。因此，为了吸引储蓄，提高实际利率是完全正常的。

Napier 进一步指出，1 万亿美元是很大一笔数目，它可以来自世界任何地方，可以来自美国，也可以来自海外。。。。。。。

没事，中国跑掉 2 万多亿美元都没在乎，是个小数目。

2 万多亿美元是一个什么概念？可以重建一个国家，印了一把红纸就换走了，然后跟特朗普闹 2000 亿的顺差，谁见过这么神经病的国家？2 万多亿不在乎，在乎 2000 亿。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-07 20:39

作者：咸鱼升级版 时间：2018-05-07 18:18:10

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

刚刚看了阿根廷经济崩溃的过程，好可怕，这是一个从发达国家倒退回发展中国家的唯一国家,滥印滥发，已经十几年衰退了还没有好转迹象并且正在恶化直接崩溃,走的又是吸引外资进来推高资产价格然后又币值高估的道路，可怕，我们也一样，现在看来能够走日本道路是很牛的，前车之鉴啊

——————————————

你现在看的是结果。开始跟中国一样，发达的时候长期资产价格在高位，消灭一切，最后退出工业国，回到依靠农业，最后活不下去走向印钞。。。。。

我帖子里骂的意思就是这，中国现在进入中等发达国家，标志就是进入过剩时代，产能过剩、资本过剩，资产价格在高位，要紧缩，不能依靠房地产消灭企业，不仅消灭的是过剩的产能，好的企业也一起消灭，等消灭的从过剩时代退回到短缺时代，通胀飞起来，汇率崩掉，全社会存蓄被消灭，就完蛋了就是拉美化。

走日本道路就是紧缩住，慢慢的化解，前提是要快速打掉房价泡沫，保住企业，企业的问题企业解决，不能用房地产取代消灭。

中国现在就是拉高房价，用房地产拉动发展，日本当年走到这步看明白了，快速打掉了房价泡沫。阿根廷走了下去---工业国----农业国---印钞国。

中国现在走到这步，要快速打掉房价，保住企业，忍几十年就发达了。现在就是道路的岔口，紧缩住货币忍，就走日本道路，混就是拉美化，我想这么大的国家不可能都是猪脑子吧，走日本道路好点，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

当然，网友说还没发达，没事，中国大是优势，变种的日本道路也很好。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-07 20:53

志鹏展翅： 黑名单 举报 2018-05-07 20:44:49 评论

假设如果将来拉美化，老百姓该怎么做?还是捂紧钱袋子?

上个帖子写过这些，真拉美化了你的一生都是换美元。

中国紧缩住，处在过剩时代，慢慢的化解债务，就是我说的通缩中，这样就无法通胀，房价崩了，印点炒也不会通胀，就是日本道路。

只要房价在高位，企业就会倒闭完，然后进入短缺时代，突然爆发恶性通胀，一切都完蛋了，就是神仙也无法恢复了，那时什么货币手段都无效，就是有效也是短期的，汇率自然就崩了，因为短缺了，一切靠美元进口，美元没了就汇率崩了，那时就不是社会问题了，是政治问题，他们基本完蛋了，因为大家快饿死时都会反抗，他们不敢把 13 亿人都杀绝。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-07 21:10

ty_jqkabr： 黑名单 举报 2018-05-07 21:03:13 评论

每到历史关键时刻，你看见他们选择过一次正确的路径了吗？

现在社会是腐败社会，这个没错。我想 13 亿人再笨也不会走死路吧，中国专家是跟猪一样，现在搞得供给侧改革和拉高房价就是很危险，特朗普这次会把这些猪教育清醒，特朗普救了他们，现在还幻

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

想什么弯道超车就是疯了，美元紧缩住，都会清醒的，美元跟人民币现在同周期了，一起紧缩就可以了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-07 21:19

赵勇超 pku： 2018-05-07 21:13:39 评论

是不是上面怎么想已经不重要了，主动被动都要严厉紧缩。

跟着美元紧缩就是了，跟上狼吃肉，保住外汇储备，美国以后剪羊毛，中国跟上拾羊毛，美国人吃肉，中国跟上喝汤，实际也不错，世界很大，这次会倒下很多国家。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-07 21:32

作者：行雷 2017 时间：2018-05-07 21:19:21

先生，现在的人民币与美元同周期，是不是就是去年所说的人民币需要咬死美元，一旦偏离就是灾难。

美元在紧缩，汇率盯死美元就可以，前提是国内要紧缩住，3 万亿美元盯死美元足够了。这个时候了，神经病才印钞，印了必死。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-07 21:40

九朵云的世界： 黑名单 举报 2018-05-07 21:33:21 评论

评论 七剑战歌之风月：实在憋不住了。SB 上台干的都是什么乌糟事！天天作梦，喊口号，看宣传片，擦，千年第一思想家都喊出来了，真把我们当猪了。擦，扇自己一耳光，下辈子死也不投生在这

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这个无所谓，不要看怎么说，看怎么做。实际我写这些就是让大家会判断处于什么环境中，自己会看就行了，世道不是我们老百姓决定的，再说了，老百姓烂命一条，什么无所谓，他们才怕死。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-07 21:47

十年大跃进2017： 黑名单 举报 2018-05-07 21:37:17 评论

记得前几年说盯紧金美元，他涨我们也涨，现在人家加息了，我们也不提盯紧的事了，

你就个瞎说，中国市场利率一直领先美元紧缩，中美利率差一直都保住着。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-07 22:01

作者：一K4Lv 7 时间：2018-05-07 20:03:30

【易居：4月上海楼市新增供给面积环比暴涨近190%】上海易居房地产研究院发布报告显示，4月份上海新建商品住宅成交面积约46.2万平方米,环比减少5.4%,同比减少31.2%;新增供给面积105.7万平方米，环比增加189.8%，同比增加88.5%。研究员王梦雯表示，今年4月新房供给面积大幅提升，为2016年6月以来近23个月最高水平，但这并没有推动成交量的上行。她认为，后续来看，半年度业绩期临近，房企推盘节奏明显加快，预计5月至6月成交规模将随之上升。但是考虑到政策环境依旧趋严，同比恐不会有较大增长。

买房子送户口了你们就去，你们都成上海人。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-07 23:29

作者：潇洒 gor2 时间：2018-05-07 23:19:28

@咸鱼升级版 2018-05-07 18:18:10

刚刚看了阿根廷经济崩溃的过程，好可怕，这是一个从发达国家倒退回发展中国家的唯一国家,滥印滥发，已经十几年衰退了还没有好转迹象并且正在恶化直接崩溃，走的又是吸引外资进来推高资产价格然后又币值高估的道路，可怕，我们也一样，现在看来能够走日本道路是很牛的，前车之鉴啊

走日本道路，那是幻想，天朝有什么，房地产，还是佛系青年。

你忽悠谁啊，中国现在还是世界工厂，贸易还是顺差，房价还能挺几天？铁铁的日本道路。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-07 23:38

不亮的路灯 2018： 黑名单 举报 2018-05-07 23:35:29 评论

如果是日本道路，那做技术的会不会好一点？

这个我不敢说，中国人很聪明，干什么都很难，一般在 13 亿人中竞争出头太难了，我就觉得在中国做官好，可以欺负老百姓。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-08 00:31

serenee1980： 黑名单 举报 2018-05-07 22:28:34 评论

评论 七剑战歌之风月：有个难题，快速打掉资产价格，看起来

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

好像资金只有实业一个去向，但实际上几乎所有剩下的实业都是靠资产价格去抵押融资，资产价格一去，首先造成的问题就是补充抵押品或者抽贷。

--

这个没办法，中国经济复杂就是这些，什么病都有。

现在是债务-通缩，债务和通缩共振，就是债务违约爆发，防风险能防住个啥？没钱还债谁也没办法，萧条的结局是无法避免的了，资产价格基本就是越卖越跌，现在银行逼债务大户还债，你看万达不都是贱卖？海航不也是割肉的卖，大的风险防住就不错了，再的顾不上了，就烂吧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-08 00:49

作者：赵勇超 pku 时间：2018-05-07 21:00:19

七哥。中国基准加息到几？说明中国要快速打掉房地产泡沫了。

--

北京上海泡沫已经破了，现在就等的崩到底了，利率一直在走高，今年房贷（首套）利率到6%估计很快，基本全国就爆完了，然后就是比的崩盘，现在货币紧缩这程度，房价下跌陆续就传到小县城了吧。现在这速度已经很快了，中国很大，各地不同步。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-08 01:18

触目惊心！炒房团如何短期内把三线城市房价炒高两三倍

2018-05-07 22:28:51

来源：中国证券报

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

786 人参与 60 评论

来源：中国证券报

这锅甩的太过分了吧？炒房团？谁是炒房团？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-08 12:03

作者：美丽的小丑白又白 时间：2018-05-08 10:53:58

再见了，大家保重。

看个帖子都跳楼，不至于的吧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-08 12:41

作者：姑苏坏哥 时间：2018-05-08 11:32:02

另一个事情：一个朋友的亲戚问我做它项权证借钱！据说是资产大几千万的职业炒房客。我去了要做它项的那套房子（他自住）顶复的看房。吓我一跳，居然最近住阁楼，楼下出租（总共楼下 77 平，楼上 36 平）一家 4 口就住 36 平（搭建了一间违章）儿子女儿也都快 20 岁了，睡一间。一问：去年下半年开始二手不怎么好出手。还贷压力大只能楼下租掉。再一问另外 7 套也都抵押掉了。看他家（自住）要装修没装修，看他全家穿一身地摊货。炒房炒成这样，我也是醉了。我说你房子全部抵掉我不可能借钱给你，怕以后收房有麻烦。他说他家黄金可以卖我。结果买了两根项链，3 个戒指！哈哈

你生意做到我帖子里了？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

现在收二手奢侈品有点早，等年底到明年，一般人的资金链大概就崩完了，那时大概能便宜的收到，不过你是现实里干这个的，嗅觉大概比我灵敏。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-08 13:02

：中日经济互补性很强 将商签本币互换协议

2018 年 05 月 08 日 12:09 来源： 中华人民共和国驻日本国大使馆网站 编辑：东方财富网

分享到：

5 人评论 14209 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【 ：中日经济互补性很强 将商签本币互换协议】国务院总理在日本朝日新闻发表署名文章称，中日经济互补性很强，在新一轮科技与产业革命浪潮中，拓展节能环保、科技创新、高端制造、财政金融、共享经济、医疗养老等多领域务实合作有着广阔前景，两国企业开展第三方市场合作拥有巨大潜力。此访期间，将见证两国在卫生和医学科学、服务产业、社会保障等领域一系列合作协议的签署，中方将同日方商签本币互换协议,并宣布给予日方合格境外投资者(RQFII)额度。可以说，中日互利双赢合作面临提质升级的新机遇。(中华人民共和国驻日本国大使馆网站)

未来就这么跟日本韩国这些周边国家贸易互惠缓慢发展了，跟美

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

国的贸易基本到头了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-08 13:10

作者：逮谁服谁 时间：2018-05-08 12:48:20

外汇局 4 日公布数据，2018 年一季度，中国经常账户逆差 282 亿美元，这是我国近 17 年来首次出现季度逆差。

真正的没钱开始了，没有美元就无法印钞（基础货币），世道反转了，还幻想继续印钞的不服可以试试。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-08 13:24

上帝是个小男孩： 2018-05-08 13:18:40 评论

评论 七剑战歌之风月：会不会无锚印钞？

不会吧，国内把房价降了、收入降了，出国移民、留学的就少了，就基本平衡了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-08 14:46

深陷危机的盾安被提前抽贷 杭州银行“强行划扣”2.1 亿募资款

2018-05-08 12:34

这个就是银根紧缩，只要债务危机爆发，银行自然会紧缩银根，企业只能卖资产，越卖越跌，负债率越来越高。债务-通缩就是这个道理。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-08 23:03

作者：自知而后知人 时间：2018-05-08 22:49:44

为啥在国际观察就感觉明天就要干倒老美了 在经济论坛就感觉明天要崩溃了 那位老兄能否给小弟解惑？衷心感谢

你什么时候听说一个三流国家把美帝打败了？做梦啊。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-08 23:17

作者：DyeanLv 3 时间：2018-05-08 19:07:33

我关注了几个微博上的房产大v，炒北京和上海的学区房目前就已经被套在手上，等一俩个月后加息也就差不多要跳了。

现在就可以直接跳了。

现在这紧缩程度之严厉我从未见到过。紧信贷，紧财政。去杠杆导致的停贷从金融到实体经济，出口、基建都不好，房价只会越崩越多，没有底。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-08 23:21

作者：你好不能用 时间：2018-05-08 22:22:02

@墨染月色 2018-05-08 16:33:02

美元指数突破93关口，创2017年12月28日来新高。过去三周累计涨幅超4%。

上次美元指数93点多的时候,美元兑人民币是6.6 ,现在是6.36

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

看吧，看这次能跑掉多少美元，看央行加基准利率不。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-08 23:32

作者：爱画画的小木木 时间：2018-05-08 23:08:15

刚支付宝升级，就点同意，结果变成中欧滚钱宝货基，利率一下由天弘的 3.9 变成 4.38，懵了不知道怎么返回去了，还是觉得天弘是不是靠谱点？

应该一样吧，在支付宝平台上，支付宝就有责任，明白？

这么跟你说，我在这写帖子，天涯要删，原因就是在人家平台上，有事是人家的麻烦，不会是我的麻烦，这个你能理解？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-08 23:41

作者：挑灯看剑 201803 时间：2018-05-08 23:33:42

七哥，和日元的货币互换能增加外汇储备吗？

这个看你怎么理解。贸易过程中，相互就不用美元了，中国给日本支付日元，日本商人给中国支付人民币，更短期一些，中国的外汇储备一般是长期的贸易盈余积累。但是，货币互换就相当于用人民币买了日元，也可以理解成一种外汇储备增加。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-08 23:44

者：tyleio2 时间：2018-05-08 23:28:05

我非常希望美国在 6.1 之后对中国正式征收 2000 亿关税，虽然

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我是干制造业的！ 但是长痛不如短痛 ..... 没了工作再去找，有一技之长总饿不死人，我有房无贷，衣食无忧 ..... 我就想看看在大环境经济不好甚至金 Rong 危机下， 有多少炒房客会家破人亡，后悔一辈子。 丛林法则，适者生存。

说不定这些房闹可以推荐中国历史进程。。。房地产崩盘既是风险也是机遇！机会总是会留给有准备的人！

投机客来钱太快，说不定一次危机就打回原型，甚至负载累累！

这个你放心，美国最差也会要求贸易顺差减少一半，这个中国就没有办法，就要一直国内紧缩。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-08 23:56

作者：hell2007 时间：2018-05-08 23:50:46

中日韩要抱团取暖了？

未来主要就这样了，大概会持续很多年吧，不可能中国一直保住美国啃，人家不会答应，这个也不现实，以后中国也就跟周边国家贸易互惠，缓慢这么发展了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-09 10:58

作者：starxxx2010 时间：2018-05-09 10:34:17

【成都 8 个地铁设备项目招标终止 涉及 7 条线路】如此大范围终止招标为业内罕见，成都轨交集团回应称是项目业主单位发生变化及线网规划调整，部分线网规划发生调整，“八个项目在同一天发布

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

终止招标公告只是偶然”。

说好的牛逼准一线呢？都没钱建设地铁了。。。

从货币、债务上看，都到头了，紧财政是必须的，说好听点就是没钱了，这些都是烂尾工程，一个城市能建设个一二条就不错了。别在想这些了，都做最差打算吧，赶紧考虑未来的失业问题，多存钱，不借债。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-09 11:03

作者：雪村的白裤子 时间：2018-05-09 10:49:30

北京多人被狗咬,大家出门还是得注意点,特别是带小孩的时候,其中一个小男孩被咬到脸部毁容了。

中国有两亿宠物，也就是说消耗的粮食够两亿人吃，这些都是浪费，以后都是苦日子，这些狗咬人新闻不停的开始播发就是说要进口粮食减少了，没有美元进口就是这样，要勤俭节约。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-09 11:19

作者：stanleyrox 时间：2018-05-09 10:48:31

我非常坚信政府会走回收货币刺破资产这条路。国民政府的时候就是因为宋子文在超发货币的前提下没有回收货币信用就开放黄金自由兑换导致金圆券事件！这事在我们中国是发生过的，我相信他们没这么傻

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

按投资回报率来说，产能过剩、资本过剩最后都会引起危机，资本没有回报就要出走，大家的收入是劳动生产率来决定的，不是说印钞得来的，这个就是一个过程，实际中国早走到头了，用炒金融、房地产苟延残喘，天量的M2现在就是头顶高悬利剑，随时都要跌落，回收超发的货币（信贷）是必然的，不回收的后果就是汇率崩溃和外汇储备耗尽，经济崩溃。你看这个帖子，那个不是嘴一张，楼主，我的房子。。。。死的不知道，现在什么时候了，M2别说增加少点会死人，还要回收，就这一群人还房子，还不醒悟，我真想都踢了这些人，喊不醒。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-09 11:30

11:00

【4月份国内市场手机出货量同比下降16.7%】中国信通院：4月份国内市场手机出货量同比下降16.7%，智能手机出货量同比下降15.3%。

这个帖子里大概有人要说，楼主“我等爱疯9出来再买”。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-09 12:08

@清静明晰 2018-05-09 10:54:31

财政部：鼓励机构个人全面参与地方政府债券投资。财政 没钱了没钱了

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

这些都不要买。等资产价格便宜了买各种资产过日子，萧条中好好的过日子，贪图高利息是富人的事情，一般人先考虑生活质量的提升，先翻身再说。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-09 15:26

者：yyyxxxppp2 时间：2018-05-09 12:52:09

七哥，短期看民币无国际化的可能，2 年内民币能收缩到应有的合适规模？到 2021 年民币会不会被踢出 SDR？

特朗普实际是把全世界都知道的事情说开了而已，就中国这靠美元信用发展（特朗普叫顺风车）的国家，美国的理解跟中国的不一样，美国认为自己是世界老大，中国愿意发展就带一带，但是，这个有个头，中国把挣来的美元都扶贫，搞搞发展就可以了，中国搞着搞着就有想法了，这个也可以理解，但是，中国想再拖的混一混，日子再好点，这些都合理，中国也没有搞军事，最多搞个二手航母，但是，中国是实在太大了，13 亿人都过好日子，地球收不了，美元信用也受不了。

美元是世界基础货币，按中国 M2 看，人民币要国际化，外汇储备按 20%算，174 万亿的 20%就是 35 万亿人民币，就是至少 5--6 万亿的美元资产才能行，中国外汇储备加国外资产，大概没有这么多，按 GDP 的 1-1.5 倍算，中国 83 万亿的 GDP，M2 最多 120 万亿就合适，现在 174 万亿，虽然现在 M2 增加少了，但是，存量的 M2 太大，这个就是要控制现在的 M2，缓慢的等 GDP 增加，问题是美元现在缩表，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

全球都紧缩，中国没时间处理存量的M2超发，股市、P2P民间集资、房地产等吸收消灭一部分，还是超发的厉害，所以，中国按道理对美国的贸易要求没这么过激的反应，主要是中国现在在危机时刻，需要M2来缓解，需要财政支撑经济，但是，美国就是给中国机会，中国能干啥？无非是混时间，根本问题是中国国内的，不是人家美国的问题引起的。

美国的减少贸易顺差要求，实际打击的是中国的货币超发问题，中国就靠货币超发推动经济，靠M2推动GDP，而不是提高质量，不是靠改革，美国人没毛病，因为人民币靠的是美元信用，对美国的贸易顺差减少，就是把中国的腿打断了一样，现在中国货币超发至少50万亿，怎么国际化？如果美国不要求中国减少贸易顺差，中国紧缩住增量的M2，靠美元顺差对接资本外逃（存量的M2），还可以混，没有贸易顺差，国内面对美元紧缩，只能紧货币、紧财政，现在就在紧缩，资管计划就是缩表M2，去杠杆就是还债，停止各种工程就是紧财政。具体M2总量到多少资本外逃就停了？这个说起来很复杂，国内经济好，投资有回报，M2多点没啥，国内经济不好，投资没回报，120万亿的M2大概都资本外逃。所以，M2减少到多少是合理的，这个要看经济，现在没问题货币是超发的，你看房价就知道了，因为房价就是M2现象，中国房价跟美国一样，人均收入是美国的20%，你想中国的货币超发有多严重。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-09 15:36

者：火红的兽 时间：2018-05-09 15:14:56

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

@无耻绿皮汪 2018-05-09 13:24:51

楼主怎么看北京85%楼市新政？

还看什么啊，都在割肉逃命，现在按周算，下周说不定北京房价跌的毛都没了，现在全国都一样，能卖了房子逃命的都是英雄。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-09 20:47

作者：dew11284 时间：2018-05-09 20:16:21

请问楼主，货币紧缩了，两年后国内车价会不会大幅降低呢？

再别问这些傻问题。能流水线生产的东西，根本就是个消费品，不用考虑涨价问题，说涨价的是卖产品的忽悠，这些东西都是越卖越便宜，包括啥茅台酒，以后500元一瓶你都嫌贵。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-09 22:14

作者：熔断了的大脑 时间：2018-05-09 22:08:37

财政是不可能发不出来工资的，发不出来就放权，多罚点款不就有工资了吗

你想多了，困难时期一般不敢腐败，按你那么说就天下大乱了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-09 22:16

作者：ty_Pinokio 时间：2018-05-09 21:37:28

楼主，未来体制内的工作是不是在西安等二线城市更舒适啊，毕竟相较于北京等一线来说，衰退的空间又小

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

你就个瞎想，西安能跟北京上海比？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-09 22:21

作者：u_109020292 时间：2018-05-09 20:38:51

我一个朋友是大地产公司搞塔吊的，建筑方以前是拖工期，去年就开始赶工期，和我们抱怨赚不到钱了，联想到5月份好多城市楼盘密集开盘，是房地产先知先觉抢跑吗

现在抢跑的都晚了，都是裸奔的了，开发商也有聪明的和不聪明的。就现在这情况，不是你想卖房子就能卖的出去的，银行要有钱，有么？所以，开发商砸盘马上就开始了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-09 22:37

作者：盈亏自负 时间：2018-05-09 21:37:54

请教楼主个问题：以目前的政策来看，无非就是个拖和托，拖时间，托资产价格，那么等美元加息周期结束 ，我们还能剩多少外储，我们还能有什么优势吸引外资

你都知道拖不下去，你问人家怎么过？就是往死里紧缩，什么你的资产价格，就是一堆砖头，外汇储备保的好好的，那个是江山。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-09 22:42

作者：越狱外星人 Lv 1 时间：2018-05-09 21:35:25

让暴风雨来的更猛烈些

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

还不猛烈？我也就说个世道反转了，你看这变化快么？国运瞬间就逆转了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-10 00:59

作者：南美飞鹰 Lv 11 时间：2018-05-09 17:17:24

看看人家韩国，日本，台湾，在制造业转型后，留下许多高端制造业，而走国呢，屁都没有，都它母的是中低端制造业。因为高端制造业的发展需要很长的时间来沉淀，而且效益不是很明显，刚开始可能贴钱，按走国人赚快钱的尿性，没有人愿意搞，看看今天的某兴结局就知道了！（都去搞房地产了，来钱快啊）。

所以，中国不会有发明创造。体制内就不说了。民营经济根本无法跑赢印钞速度，原始积累速度跑不过长期通胀，企业没有积累，就没有钱搞研究和提高质量的能力，房地产吸干全社会的资本，基本企业就完蛋了。

要搞发明创造，搞一流企业，就要像德国日本那样长期紧缩住，不搞金融和房地产，制造业是最挣钱的行业，这样才能有动力搞发明创造，资本才会留下来在制造业开花结果。

中国这领导换的很快，只能抓短期效益，没有 GDP 就没有成绩，体制决定了这一切。

以后忽悠搞制造业，大家也要小心，不要傻里吧唧的投入，你搞了半天不如炒金融和炒房子的，你就完蛋了，一次印钞让你返贫，二

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

次印钞让你跳楼。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-10 14:56

14:46

【南京首套房贷款利率多数上浮20%】4月份全国首套房贷款平均利率继续上涨，二线城市首套执行基准上浮15%-20%较多，一线城市上浮10%-15%较多。从数值上看二线城市上涨幅度已超越一线城市。目前南京首套房贷款利率主流上浮20%，二套房贷款利率上浮30%。专家分析，利率调整或步入尾声。(扬子晚报)

本来就该加基准利率了。调整房贷利率上浮日后会逼死房奴的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-10 15:06

作者：爱画画的小木木 时间：2018-05-10 13:15:20

就业形势越来越严重了吧，本人二线，所住小区还算比较高档，已经出现有的家庭刚生完二胎，可能就业不好，压力大，晚上出来在垃圾桶里扒纸盒子卖的了，打扮的光鲜的白天出门上班，晚上回来收集纸箱子卖。

中国你看人们说的不行，你看数据就知道了，也就体制内收入稳定，民企一般都不稳定，收入也不行，沿海城市靠出口，人们还富裕点，内陆一般都很穷，我老说中国一流的企业少，大公司少，这些就是实力，靠货币宽松毕竟不是长久之计，现在潮水退去，未来很多年都没有货币宽松了，城市破败多数人在城市生存很艰难。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-10 15:17

作者：青笠绿蓑 时间：2018-05-10 12:49:33

昨天，亲戚卖的大蒜，新鲜湿蒜 5 毛一斤，记得去年至少是今年的 3 倍，曾经的蒜你狠呢？

这些实际都是货币现象，货币收紧了，就没人（大资金）囤大蒜炒作了，泡沫破裂就这样。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-10 15:56

作者：闲时看花开 时间：2018-05-10 15:39:00

工厂已经三个月没发公司了，老板成都安置房项目去年中就交工了，现在一分钱没有，工厂停工，建筑公司全部裁员。

楼市熄火引起失业一亿人应该有。现在还只是开始，大概很多人说我瞎说，不服试试，长期大印钞，大家习惯了，都觉得永远这样下去了，实际不是的，没有增量资金还货币紧缩住，一切繁华褪去，这个才是真实的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-10 16:55

南京楼盘业主抱团涨价 拟定意见书要求每平涨 1 万

2018-05-10 08:47:03 来源：澎湃新闻(上海) 举报

72955

易信

微信

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

QQ 空间

微博

更多

（原标题：南京一楼盘业主集体“抱团”喊涨房价

价格同盟这个就是成人玩的儿童游戏，在市场力量面前都是小菜，小的什么彩电不降价同盟，大的到国际 OPEC 价格同盟，都瓦解，一般抢跑是人的本性。给这些小区这些人发这些短信的实际是炒房客的忽悠，他们要割肉出逃了，最后的没办法的办法，南京楼市基本要崩溃了，多杀多就要开始了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-10 20:01

作者：薇维的风 时间：2018-05-10 17:22:12

成都，一套老破小，无车无房贷，二孩，家庭年收入 18 万，存款 100 万，萧条中守好存款呢？还是可以小小地抄一下底？

看见“二孩”我笑了，好好的过日子吧，日后需要什么买什么，养孩子很花钱。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-10 20:44

刘鹤访美会否达成共识或暂缓执行？商务部回应

2018-05-10 11:27:10 来源：中国网(北京)

好像暂缓执行你就能应付美元的加息缩表一样。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这些年国内印钞舒服，现在就这可怜样。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-10 23:30

作者：砖怼爱踢的蠢驴 时间：2018-05-10 21:46:59

据悉我国通过银行贷款买房的家庭大约有 2 亿户，单算家里的主力“还贷”者，房奴人数应该有 4 亿多了，而不管哪个城市的购房者他们都面临一个问题，就是没钱消费。

所以，加息很快就到来了吧，要不企业倒闭完真麻烦了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-10 23:33

作者：ty_万川映月 时间：2018-05-10 23:23:01

百业凋亡，一亿失业，世纪通缩，不可想像中

产能过剩失业一亿，房地产崩盘失业一亿，两亿应该有吧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-10 23:37

北极再北： 黑名单 举报 2018-05-10 23:28:52 评论

长沙住宅告急仅够卖 2.8 个月 湖南省住建厅函告国土厅快供地

你信这些？中国有多大？缺地？中国缺砖头？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-11 09:57

作者：soul8009 时间：2018-05-11 09:42:34

上市公司扎堆“爆雷”，信用债首当其冲，民企为何成为今年信用事件重灾区

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

债务违约会越来越向大企业蔓延，很多大企业顶不住了，现在到了债务--通缩的高峰时段，银根紧缩，资产难卖。他们靠资产融资无法继续，只能违约。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-11 10:06

作者：青梅煮酒 snow 时间：2018-05-11 09:35:18

怎么回事，房多们忽然诈尸了？

谁也不是傻子，发现自己被套牢了，就中国人这德行，心里能平衡？只要我不在能来忽悠就来忽悠。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-11 10:12

地产债成交量翻倍 有银行称涉及房地产一概不投

2018-05-11 07:21:08

来源：21 世纪经济报道

所有的资本在逃离房地产行业。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-11 10:19

wangbj2012： 黑名单 举报 2018-05-11 10:14:37 评论

洞悉人性，洞察人心，赞一下

不用赞。

银行的钱是有数的，不是无限的，买进房子的 95%这辈子无法卖

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

出了，只有少数能割肉逃离，他们完蛋了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-11 11:04

作者：你是一条河流 时间：2018-05-11 10:49:42

楼主，房多恨不能生吞你肉，活剥你皮，只因你把真相都说出来了，哈哈哈，大不敬，但这也是真相！

你们傻啊，你看那些挣钱的专家，在新闻上说的，实际都是骗你们的，真话要挣钱，有真水平不多，多数是冒牌货。我只是闲的蛋疼，没事来瞎BB，实际很多话也不跟你们说，人世间那是你们想的那么简单。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-11 11:13

作者：三十年河西了 时间：2018-05-11 10:23:56

【财政部下周五招标发行50年期国债】中国财政部下周五（18日）将招标发行290亿元人民币记账式附息国债，期限50年。

寅吃卯粮都50年后了

这些不是，这些是为了发展金融，打造利率走廊。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-11 14:19

姑苏坏哥： 黑名单 举报 2018-05-11 11:47:00 评论

他们全部身家都在房子上了！一跌就是要命！再看你的帖子，估计晚上都睡不安稳。不来捣乱才怪！

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

中国这房价泡沫已经没有什么好手段平稳着陆了，这么高的价格要跌下来怎么平稳？只能以危机爆发来硬着陆了，谁也没办法。现在这个货币紧缩的力度还有傻子来说宽松，我不踢死了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-11 14:21

作者：一 K4Lv 7 时间：2018-05-11 14:18:53

【中国央行连三周净回笼显政策中性 下周 MLF 会否续作存疑】因资金宽松，中国央行公开市场连续三周净回笼，彰显货币政策中性基调未改。业内人士对于下周一到期的 MLF 会否被续作存在分歧，但他们认为年内央行或仍会再度降准以置换 MLF；未来随着地方债供给节奏加快等因素的扰动，流动性压力依然存在，央行还需灵活应对维稳资金面。

你不是来找踢啊，金融市场这些黑嘴给自己宽心。市场银根紧缩的到处违约，你什么都不懂发个什么新闻啊。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-11 22:00

作者：o 獨無 2 时间：2018-05-11 17:14:18

4 月末，广义货币(M2)余额 173.77 万亿元,同比增长 8.3%，增速比上月末高 0.1 个百分点,比上年同期低 1.5 个百分点;狭义货币(M1)余额 52.54 万亿元,同比增长 7.2%，增速比上月末高 0.1 个百分点，比上年同期低 11.3 个百分点；流通中货币(M0)余额 7.15 万亿元,同比增长 4.5%。当月净回笼现金 1216 亿元。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

1,货币总量，现在这货币总量要应付美元加息缩表，我认为很难的，如果贸易顺差减半，M2 总量必须要衰退，这个是没办法的事情，现在美元加息接近过半，缩表才开始，缩表威力远远大过加息，缩表威力主要体现在长期利率的拉升上，美联储这种收缩是第一次，谁也不知道威力能大到多少，现在慢慢清晰了，中国这债务规模要大幅度提高长期利率还不爆发债务危机，几乎不可能，所以，量的紧缩必须要超乎我们想象，货币总量（M2 余额）我认为必然要衰退。

2，M2 增加 8.3%，这个商业银行是回收信贷的，严厉的货币紧缩，在去杠杆还没有完成的情况下，M2 增加这么低，必然爆发债务违约，连续的 8%左右的增加，企业无法承受债务压力。具体表现就是企业倒闭继续，下岗失业从中小企业向大企业蔓延，国企央企开始困难，物价继续下跌。

3，M1 增加 7.2%，基本确立了楼市无法反弹，只能一路继续下跌，M1 滑入底部，中国楼市崩盘。

4，M1 增加只要不见底，就一直会拖动 M2 增加下滑，M2 增加跌破 8%增加可以预期，中国经济走到这份上，产能过剩导致的通缩与债务共同所用，导致资产价格下跌，将把经济拖入大萧条中，资产价格下跌导致的债务危机扩大引发经济暴跌，货币消灭开始。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-11 22:20

作者：墨染月色 时间：2018-05-11 20:17:33

中央全面深化改革委员会副主任王沪宁、韩正出席会议。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

会议审议通过了《关于地方机构改革有关问题的指导意见》、《关于加强国有企业资产负债约束的指导意见》、《推进中央党政机关和事业单位经营性国有资产集中统一监管试点实施意见》、《高等学校所属企业体制改革的指导意见》、《企业职工基本养老保险基金中央调剂制度方案》、《中央企业领导人员管理规定》、《关于加强和改进生活无着的流浪乞讨人员救助管理工作的意见》、《关于改革完善医疗卫生行业综合监管制度的指导意见》和《关于党的十八大以来有关改革任务分工调整的请示》、《党的十九大报告重要改革举措实施规划(2018—2022 年)》。

危机预案。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-11 23:50

央行：拟于明年将资产 5 千亿以下金融机构纳入 MPA 考核

2018-05-11 21:22:07

来源：央行网站

0 人参与 0 评论

央行：拟于 2019 年第一季度评估时将资产规模 5000 亿元以下金融机构发行的同业存单纳入 MPA 考核。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-12 00:26

作者：ekingwang2011 时间：2018-05-12 00:08:10

你们不要忘了，国家经济下行一旦扛不住，就要对内折腾搞运动了……所以千万别盼着

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

不是给你说了，要低调，要混迹在穷人中，你怕啥？中国这体制，搞运动比法律见效快，不运动这个体制还叫体制？万一你折腾的发财呢？哈哈

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-12 17:35

作者：AAA 毛平 时间：2018-05-12 13:33:10

天涯大江宁静的观点是降准，弃汇。

你注册个号就为这？一个经济盲，他连我写的看懂不都是问题，你弄小号来忽悠，这帖子里随便一个人都能给他当老师，老子就是来收拾天涯这些乱瞎吹的货色的，别说他，就是中国的专家能赢我的都没几个，打烂这些货色的脸。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-12 17:36

4 月居民按揭贷款回落 M1 增速或已经接近底部

2018 年 05 月 12 日 09:56 来源： 21 世纪经济报道 编辑：东方财富网

分享到：

手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【4 月居民按揭贷款回落 M1 增速或已经接近底部】5 月 11 日，央行发布数据显示，4 月末 M2 同比增长 8.3%，较上月回升 0.1 个百分点，增速呈现趋稳态势。4 月末 M2 同比增长 8.3%，增速出现趋稳。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

不过 M1 低增速已持续数月，且已连续两月低于 M2 增速。2-4 月 M1 同比增速分别为 8.5%、7.1%、7.2%。（21 世纪经济报道）

现在都知道 M1 就是房价图了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-12 17:38

美国国务卿蓬佩奥称如　迅速弃核美将助其繁荣

2018 年 05 月 12 日 10:49 来源： 新华网 编辑：东方财富网

分享到：

20 人评论 40473 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【美国国务卿蓬佩奥称如　迅速弃核美将助其繁荣】美国国务卿蓬佩奥 11 日表示，如果　迅速实现无核化，美国准备帮助推进　繁荣发展。（新华网）

美元所到之处一片繁荣。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-12 23:21

作者：本分的底层劳动者 时间：2018-05-12 22:17:54

转:这名清华博士毕业的大学老师将自己的言论发在了其学院的教师群中，看后让人唏嘘不已，颇为惋惜。其表达的意思简而言之：自己长期月收入 6000 元，但是家庭五口人需要养，在北京这个地方，每月房租就 5000 元，这样的收入实在是难以维系，故而在一月份请

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

辞，然而时间过去了四个多月，学校依然不予批准，于是愤而在群内发言。

==========

这就是前面说的，房价房租拉起来就是鱼死网破，要逆转必然爆发大危机。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-12 23:28

作者：hell2007 时间：2018-05-12 22:58:58

现在到了生死关头了吧

基本变化不大了吧。跟日韩周围国家开始贸易互惠了，就是大势已去，跟美国再努力也没多大意思，人家不让继续借用美元信用发展了，以后挣的美元也就够原油、粮食等资源购买，就缓慢发展了。

现在就是紧缩国内，再没啥办法，跟随美元紧缩到底。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-12 23:36

我踢了很多人，不是我心眼小，带有误导性质的我就踢了，我没啥，你去发帖子随便骂，是怕你误导别人，这里很多人心里很脆弱，再等等，大家都看明白了，你来天天说房价涨我都懒得踢你，现在不行。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-13 00:00

作者：五毛是条贵宾 1 时间：2018-05-12 23:48:16

4 月 m0 同比增长 4.5，到 5 以下了，七剑说的真准，说到 5 以下就到 5 以下。哈哈哈

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

你就个瞎说，M0 一般跟短期物价相关，4.5%就是说物价在短期是下跌的。

M1 增加跌破 5%以下基本就是没人再买房子了，就这一两月就跌下去了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-13 13:05

作者：zjn19691969 时间：2018-05-13 05:37:03

经济整体负债率/GDP 今年应该就超过 300%了，2017 年中国 GDP 约 83 万亿人民币，那么总债务大约 249 万亿，250 万亿人民币债务利息成本需要多少呢？我们按 7 个点的贷款利率算，是 17.5 万亿人民币，也就是每年光利息支出就需要 17.5 万亿左右。

83 万亿人民币的 GDP 能产生多少现金流和利润呢？ROE 位 20%，利润为 16.6 万亿人民币，根本覆盖不了利息。可问题是，又有几个行业能有 20%以上的利润率呢？

这就是我们经济体的实际情况，这就是为什么资产泡沫不能破，只能降准不敢加息的根本原因

先把你踢了再说，这些都是这个帖子人人知道的事情。

美元缩表会引起全球流动性危机，全球长期利率走高就必须要加息，缩表的威力就体现在长期利率的拉高。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-13 13:07

作者：弹簧 88 时间：2018-05-13 12:18:58

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

22 只债基年内净值跌幅超 5% 今年有 17 只债券发生违约

2018 年 05 月 12 日 19:00 新浪财经综合

_____

现在就存四大银行和配置少量的货币基金，再什么都不敢买，风险大于收益。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-13 14:20

作者：仙人掌的故事 2017 时间：2018-05-13 13:51:20

曾经遗憾没有从小去学钢琴，现在自己的孩子在学反而觉得学来没有什么用，钢琴这东西学来到底有没有用啊？真是什么都是变化的，包括一个人的想法。

_____

生活和生存还是有区别的，生活还分不同层次，艺术作为生活的一部分，很重要。实际人的一生中，大部分学习都是无用的，有用的人们能感知到，而无用的这些只是提高人们的各种能力，是看不到收益的，但是，他存在于人的脑海里，就跟能力看不见一样，所以，通过各种有用和无用的学习，就是提高各种能力的学习，就跟孩子做数学题一样，就是提高脑子的做题对错准确率，最后拿分数衡量学习好坏，实际做题就是为了提高能力，仅此而已。

钢琴作为一个乐器，你如果想通过他成为钢琴大师，这条路很难，会越走越窄，一般家庭的经济能力有限，很难走到底。但是，对孩子很重要，为什么这么说？假如你孩子有一副好嗓子，在变声期（青春期前）你没有发现，当长大以后想唱歌，这个时候就发现晚了，什么

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

晚了？音乐基本训练短板一下就暴露了，那这个跟钢琴有什么关系？

有关系，这个关系就是假如你从小给孩子训练过钢琴，那么，你的孩子就有准确的听力，有了这个听力，唱歌起点就很高，就可能唱好，钢琴训练的给人感觉是弹，实际音准判断训练非常好，这就是西洋乐器的好处，音乐主要靠听力，在这个基础上，你才可以训练的弹的好或不好，你能想到你从小训练孩子钢琴，最后训练出一个歌手？人生就是如此，好多不是按人们预想的道路发展，孩子在成长，从小你给过他什么种子，未来遇到一个环境时，他就会发芽，结成什么果实，我觉得不重要，但是，毕竟会让父母和孩子有意外收获。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-13 17:08

作者：屌丝的华丽转身5 时间：2018-05-13 14:02:15

七哥，世界局势也瞬息万变，加之如今内忧外患，三战会不会悄悄的在向我们走来。

老龄化国家，就是想打也不行，哪有能力？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-13 17:28

ty_若不是61： 黑名单 举报 2018-05-13 17:25:38 评论

国家地价不跌，建筑成本在这也很难跌，除非其它因素

你不是放屁？地价就是房价，都是货币现象，滚。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-13 21:25

作者：墨染月色 时间：2018-05-13 20:58:58

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

【报道】根据美国贸易代表办公室（USTR）的信息，美方将 5 月 15 日的有关 500 亿美元对华关税计划的公共听证会长度延期至 5 月 17 日。此次将有 130 家美国企业和工业团体在这三天中对关税所造成的影响进行听证陈述，目前做出听证计划的主要包括美国跨国企业、零售业巨头、相关游说团体以及钢铁企业等几大类型企业和团体，参与企业的数量和范围都为近年来少见。（一财）

看吧，朝-美会谈如果取得成果，能给中国优惠点吧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-13 22:52

作者：和森然尘 5 时间：2018-05-13 14:27:37

@七剑战歌之风月 2018-05-13 13:07:42

作者：弹簧 88 时间：2018-05-13 12:18:58

22 只债基年内净值跌幅超 5% 今年有 17 只债券发生违约

2018 年 05 月 12 日 19:00 新浪财经综合

现在就存四大银行和配置少量的货币基金，再什么都不敢买，风险大于收益。

理财能买吗？

再不要问这些傻问题。

新的资管计划就是收缩几十万亿的影子银行。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

监管就是商业银行缩表。

金融整顿就是全面银根紧缩。

上面这几条就是超级货币大紧缩，这就是现在所处的金融环境。整个中国经济开始暴跌，债务-通缩在加剧，各种违约不停的爆发，资金安全就是最重要的，人人找钱还债，你的钱离开手真回不来了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-13 23:07

作者：ty_翼起来 时间：2018-05-13 19:14:56

我们正处在通胀危机前夜!

期货张宁

2 小时前

_____

就这水平还期货？输的裤衩大概都没了吧。

美元逃离 2 万多亿什么意思？就是汇率不贬值的情况下，美元走了就是通胀走了，把通缩留给中国，本来产能过剩--通缩，结果就是恶性通缩。你现在从哪里能看到未来通胀了？人民币汇率崩了？没有吧，M2 增加突破 13%的货币投放了？没有吧，8%都快跌破了，就是说未来一年从数据上你看不到物价上涨，你到好，狗屁不通，张嘴就来通胀，就中国现在这情况，你能弄的通胀了，央行行长那个位置就是你的，滚。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-13 23:53

海南加入“抢人”大战 “引才数量大”成亮点

2018 年 05 月 13 日 22:55 来源： 中国新闻网 编辑：东方财富

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

网

分享到：

6 人评论 4225 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【海南加入“抢人”大战 “引才数量大”成亮点】全国各地“抢人大战”进行之时，海南加入战局。海南省 13 日晚召开新闻发布会，介绍出台的《百万人才进海南行动计划(2018--2025 年)》(简称《计划》)。根据该《计划》，海南至 2025 年将引进占目前该省人口九分之一的各类人才。(中国新闻网)

这就是壮士断腕，笑死球了，不靠房地产，饿死的命。鲁滨逊才去你那里，也就东北退休老头去哪里，他们才是人才。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-14 00:25

作者：静若痴呆动若癫痫 4 时间：2018-05-13 23:44:36

西安地区拆迁还会继续下去吗？急呀

我觉得你是急的去找倒霉。

现在这局面，房子过剩，你眼热发财，然后呢？等收房产税开始，你就哭了，就算农村也收，总比城市收的少吧？那个时候，拆迁房就是祸水，卖不掉、租不掉还要缴纳房产税，你不后悔死？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-14 09:46

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：小糠奢毁 3 时间：2018-05-14 08:44:17

央行报告用调结构替代去杠杆。作死的路上。

是老爷们掩耳盗铃还是什么。求教。

中国经济被房地产扭曲，真要调结构放弃房地产，就是调整经济发展模式，就是全面停贷就可以了，中国现在所以资金流向房地产，只要房贷停了，商业银行基本就没有信贷需求了，因为实体经济不需要信贷，还在去杠杆。这意思就是全面停止房贷的意思。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-14 10:18

np008： 黑名单 举报 2018-05-14 10:09:34 评论

请问七老师，如果没有信贷需求，银行存款利率是不是还会继续降。邮政银行靠得住？

房地产熄火了，银行就没什么信贷需求，利率主要靠美联储加息缩表提高。

未来美联储继续缩表后，央行只能提高基准利率，因为全球长期利率开始走高。

现在降准后，M2 也紧缩，就是紧货币（减少基准货币），紧信贷（M2）.

邮政银行也算大银行吧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-14 10:25

上市公司债务危机殃及金融机构 盲目抽贷或致企业流动性枯竭

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

2018 年 05 月 14 日 01:11 作者：左永刚来源： 证券日报 编辑：东方财富网

分享到：

6 人评论 20170 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【上市公司债务危机殃及金融机构 盲目抽贷或致企业流动性枯竭】近期，上市公司债券违约和总债务危机频繁曝光，与之同样引起市场关注的是涉事金融机构，涉事金融机构的应对也牵动着市场神经。（证券日报）

这个就是债务--通缩爆发，一切资产都滞销，开始卖资产还债，银根紧缩导致流动性枯竭，接下来就是卖资产（股权、债券、土地等），越卖资产价格越低，负债率越高，最后破产倒闭。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-14 10:41

作者：818 现在 2013 时间：2018-05-14 10:34:19

特老虎说帮助中国的中兴恢复生产，减少中国失业人口。

应该是朝-美谈出结果了，看能不能给中国继续优惠一点，制裁中国不要太严厉，中国现在需要时间，现在中国经济开始暴跌，需要外部环境不能太差，未来这一年中应该是这几十年最困难的时期，经济冲底进入大萧条，幅度有多大很难说，因为房价崩盘后是什么样子

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

不知道，美国再严厉制裁就很麻烦。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-14 11:29

睿朗爸爸： 2018-05-14 11:25:32 评论

明年经济最严厉的一年吗？

现在就是最困难的时期开始了，就一个新资管计划，几十万亿的影子银行要压缩，你想紧缩有多严厉，整个经济活动减少的幅度有多大。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-14 11:37

作者：伞兵的荣耀 时间：2018-05-14 11:31:02

如果全面停贷，那就不是迫降了，但是可能性不大吧？

给你们说死了，你们不信，银行的钱是有数的，能理解？你不能把定期存款全部活化了，银行有监管要求，全世界都一样，银行没钱了怎么给你加杠杆买房子？债务顶天，只能停贷减少债务增加，没别的办法，不是说个人家庭可以一直加杠杆，现在实际中国已经向次贷危机迈进了，你看这帖子，都是穷人来闹，他们能还得起房贷？你们不懂，都认为房价一直可以加杠杆，那个是要无限资金的，都是屁话。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-14 12:09

作者：jean1121Lv 4 时间：2018-05-14 11:32:04

苏州别墅真的腰斩了 今天朋友圈中介发的 佩服

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

富人都在逃跑，别墅跌的幅度是最大的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-14 21:26

百姓日子难： 黑名单 举报 2018-05-14 21:07:44 评论

说明财政还不错

废话，4 元钱一升的汽油卖 8 元，供给侧改革就是涨价，说难听点就是加税，你以为企业经营好转？如果不搞供给侧改革涨价捞钱，多数物价现在会跌破 2009 年的水平，农产品没有垄断涨价，你看价格跌成什么了，恶性通缩只要政府不搞垄断的都穿帮了，市场自由竞争的物价全跌了，政府垄断的全涨了捞钱。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-15 01:19

思行慎独： 黑名单 举报 2018-05-14 23:18:12 评论

所以体现在生活开支上，很多人都没有减少，说通缩很多人都不信。

是，减税的钱是供给侧改革涨价得来的，羊毛出在羊身上，我们处在恶性通缩中，靠垄断拼命的涨价，多数企业被没有需求和高成本夹击而死，地方政府靠房地产卖地，国企央企靠涨价，他们可以去杠杆，对百姓而言，并不会感觉出明显的通缩，只有无法垄断的行业物价下跌，像农产品等，实际制造业过剩更厉害，所以，当衰退到一定程度，人们入不敷出时，经济暴跌就开始，就像现在。如果不搞供给侧改革涨价、不拉动房地产，我们的物价现在应该回到 2009 年前，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这才是真相。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-15 01:59

作者：纠结 999Lv 1 时间：2018-05-15 01:48:50

坐标福州，做二手房东的朋友说最近一两年租房的人少很多。。。真的返乡了。。

这个前面都说了，要么空城，要么房地产崩盘。

如果空城，就是企业倒闭完，从过剩时代---短缺时代，工业社会---农业社会，半市场经济---计划经济，就是我们倒退至少 20 年。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-15 02:24

相爱一生 2015： 黑名单 举报 2018-05-14 12:28:50 评论

评论 七剑战歌之风月：楼主好！我有些不明白，实体企业不需要信贷,为何目前有如此多的企业发债和违约？我所在的环保企业资金链非常紧张!

我说实体经济不需要信贷是指正常扩大再生产或投资。

你说的找钱还债的，你把银行当傻子？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-15 10:54

作者：漠北萧声 Lv 5 时间：2018-05-15 09:22:05

会不会垄断提高国内资源价格,增加出口商品价格成本和提高国内消费商品价格，来缩减中美贸易顺差和实现国内通胀水平。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

人民币汇率对国内来说是高估了，高成本必然引起企业竞争力下降，给企业降低成本都来不及，你逼迫企业去死？因为没有需求，没有需求的原因是经济衰退引起的。国企央企垄断涨价，必然把风险转移到民企，就是“国进民退”，好不好你看民间投资增长就知道了，就是民企投资什么都亏，没人投资生产了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-15 10:57

者：钱江塘潮 时间：2018-05-15 10:27:04

中国 4 月规模以上工业增加值同比 7%，预期 6.4%，前值 6%。

中国 1 至 4 月规模以上工业增加值同比 6.9%，预期 6.7%，前值 6.8%。

中国 4 月社会消费品零售总额同比 9.4%，预期 10%，前值 10.1%。

中国 1 至 4 月社会消费品零售总额同比 9.7%，预期 9.8%，前值 9.8%。

中国 1 至 4 月城镇固定资产投资同比 7%，预期 7.4%，前值 7.5%。

社会零售 固定投资开始下滑.....

开始经济大暴跌。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-15 12:29

1-4 月份，商品房销售面积 42192 万平方米，同比增长 1.3%，增速比 1-3 月份回落 2.3 个百分点。其中，住宅销售面积增长 0.4%，办公楼销售面积下降 4.3%，商业营业用房销售面积增长 7.0%。商品房销售额 36222 亿元，增长 9.0%，增速回落 1.4 个百分点。其中，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

住宅销售额增长 9.5%，办公楼销售额下降 3.2%，商业营业用房销售额增长 7.5%。

增长在加速回落。商业地产已经崩盘。

商品房销售面积去年同比增加是 15.7%，现在是增加 1.3%。

大家看数据要比较，老说傻话我踢你都觉得没意思。一看增长就瞎说，不是你那样看的，要比较增加是增加的还都下跌的，各种数据要比较的看，很多人认为要负值才好，那个是崩盘，不是下跌。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-15 14:19

作者：ty_sz654321 时间：2018-05-15 14:03:27

转：日前，香港豪宅山顶 MOUNT NICHOLSON 第一期 2 号屋，实用面积 9.217 平方英尺（约 856 平米），以 13.99 亿美元（约人民币 88 亿元）售出，每平方英尺近 15.2 万美元（约人民币 1033 万元/平米），再创全港屋苑式洋房新高。近年来，香港最高房价记录一再被打破。

香港最高的每平米房价已经超过 1000 万了，北上广深房价太低了，上海最高的华侨城苏河湾别墅才 34 万一平，严重落后了

给穷屌丝们见识一下

你把无知当常识。

香港这房价什么企业能存活？就中国现在这房价，中国经济硬着陆都无法逃脱，有高房价就没企业，没有企业了你吃屎？你一个吃屎的能有什么想象力？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-15 14:22

作者：ty_笛子362 时间：2018-05-15 13:41:28

七哥国家好像是要放开限售令了

一切调控都是信贷问题。只要银行没钱了，什么政策都没用，房价就是货币引起的，跟别的关系不大。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-15 14:38

作者：可能2017 时间：2018-05-15 13:36:29

经济不好了，不富裕的家庭现在还能送孩子出国读书吗?怕到后面钱供不上

中国一般家庭出国靠卖房子，100多万现金要么靠全家之力，要么卖房子。

人民币汇率在这放着，美元顺差减少后，只能通缩工资物价，因为收入是劳动生存率决定的，不是印钱得来的，就一二线这房价，跌75%都贵，现在收入慢慢下降，以后出国的就少了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-15 14:54

作者：要的就是性价比 时间：2018-05-14 23:41:15

我感觉心都痛了，家里人根本不听，每个人都说房价又涨涨了又涨了，现在一卖房子，就买不回来了，都是我的亲人，看着他们为了房子各种节约……不论怎么劝都劝不动……哎，看着中介朋友圈的房源，已经跌了3成了，一口价全款还可以更便宜，大家在开跑了，其

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

实新房也跌了几千，但是他们却告诉我电视上我们这里上2、3万了……哎，好心痛……不知道怎么是好……然后，还给我说，就想留着房子，租也好啊……呵呵……心都凉了……喊老公去存四大行定期，又被忽悠买了理财……哎……简直无力……唯一欣慰的是，自己想给娃娃买学区房的时候，看到七老师的帖子了，正是时候，没有下手，感谢七老师，从最初的疑惑，到现在的膜拜……

这个没办法，不是你一个人遇到的，现实里谁要说房价会跌就跟傻逼一样，炒作就这样，你生气没必要，人人都这样，就是日后房价崩了一文不值，他们那个不要脸的样子你又看见可怜了，世道就这样，如果人人都看明白了就不叫炒房子了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-15 15:05

作者：继续行走2018 时间：2018-05-15 15:00:19

请问在经济萧条时，是待在国企比较好还是外企比较好，劳烦楼主给点意见。。

给你教一招。

你什么都不看，看人民币汇率。人民币汇率坚挺，体制内相对好点，人民币汇率贬值外企好点，一切按美元计价。萧条时期一般人能混体制就混吧，除非你有很牛逼的技术或能力。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-15 15:21

养老投资平台爱福家暴雷，涉近百万中老年会员，唐国强代言

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

2018-05-15 12:27

又是上百亿没了。

现在就是货币消灭阶段,各种消灭,资产价格跌了就是彻底消灭,大家都变穷。

还是那句话，钱现在离开你手就回不来了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-15 21:33

作者：弹簧 88 时间：2018-05-15 20:56:56

刘鹤：实现稳健中性货币政策与严格监管政策有效组合

10 评论 05-15 20:45 来源:新华网

必须要紧缩 M2

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-15 21:34

作者：bobo6171 时间：2018-05-15 21:32:37

10 年美债收益率飙升至 3，054 了，黄金暴跌

全球加息要开始了，长端利率走高开始。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-15 21:48

中央高层智囊：深刻认识中国与日本发展的差距

2018-05-15 17:35 进出口/能源/房地产

◎作者 | 刘应杰（国务院研究室综合司司长）

“通过在日本的访问、考察、接触和了解，我们深深地感受到，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

对日本发展的看法和评价不能简单地被中国经济总量超过日本成为世界第二经济大国的表象所掩盖。总体上，日本经济社会发展已经进入高度发达文明的程度。与此相对照，中国在现代化的道路上与日本还有相当大的差距。我们必须清醒地认识中国发展的定位，抓住机遇加快发展自己，高度重视日本泡沫经济破裂的深刻教训，更加重视生态环保和社会发展，全面提高我国的国民素质。”

我们组团到日本进行21天的考察调研，围绕转变经济发展方式的主题，到有关政府部门、企业、大学、研究机构访问交流，听取专家学者的意见，到东京、大阪、福冈等地参观考察。总的感受是，虽然日本经历了20多年的经济低迷，被称为“失去的20年”，但日本经济社会发展已进入到高度发达文明的阶段，中国在现代化道路上与日本还有巨大的差距。我们必须时刻自省自警自励，学习借鉴日本的长处，抓住机遇加快发展自己。

哈哈，没事，会盖房子就行，继续做梦。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-16 00:52

作者：ty_124761251 时间：2018-05-16 00:07:32

越来越明白中国文化的精髓为何是中庸二字。咱国人太爱走极端了。

他们怎么中庸啊，这种逼空一般人很难扛住的，都进去了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-16 00:59

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

“猪周期”来袭:“越卖越亏，不卖更亏”

2018 年 05 月 15 日 02:33 来源： 经济参考报 编辑：东方财富网

分享到：

16995 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

——————————

这哪里是猪周期啊，是大萧条。

养猪的不来天涯看我写的，看了都会发财的，高位逃顶，低位抄底，别人的猪都是你的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-16 01:01

00:40

【10 年期美债收益率突破 3.07%关口】东方财富网 16 日讯，美国 10 年期国债收益率上涨 7.6 个基点，刷新 2011 年 7 月份以来盘中高位至 3.071%。

——————————

继续涨，看印钞大国怎么办。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-16 09:15

作者：志鹏展翅 时间：2018-05-16 07:51:18

惠誉预计新兴市场货币政策收紧力度可能超过共识；① 惠誉表示，土耳其、中国、波兰、巴西、印度尼西亚和印度当前的货币政策比通常适用于发达经济体的基于规则的政策框架所隐含的水平更加宽松，可能导致新兴市场政策利率上调幅度超出金融市场的预测；②

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

惠誉预计新兴市场十国的多数国家未来两年内政策收紧力度超过市场预期

现在收紧力度已经很大了，紧财政、紧货币（信贷）。M2 衰退可以预期。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-16 09:15

作者：zany67 时间：2018-05-16 08:56:07

美元指数近期走强，所以人民币汇率在跌。特朗普是不允许人民币贬值的。等这两天谈判完，我感觉人民币会大涨。七爷在这方面说太多了，我只是想被确认一下，哈哈

这个要人民币加息预期出来。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-16 09:23

作者：心中永恒的伤痕 时间：2018-05-16 07:10:49

无语。各位，我对房子看法未来五到十年甚至更久是悲观的。不过各位如此看衰自己，大可不必。从 2015 年以来的房子大涨，本质就是为了保护住汇率。通过打仗消灭货币超发，消灭老百姓的闲钱，通过双限冻结流动性。这样央行就失去了对手盘，汇率就保住了。未来人民币肯定会国际化，房价回越来越惨，房子完成了自己的任务。人民币汇率越来越高,不信你们看这次美元大反弹,人民币才跌多少。做空人民币必死无疑。汇率才是国家根本。汇率稳经济才能稳。为了对冲流动性，国家加大开放，各种吸引国际资本，在这场大周期的紧

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

缩过程中，谁吸得钱多，谁才是最后赢家。不然老美也不会各种怼战地，逼他们出钱了。地主家也没余粮了。

储蓄和消费最好平衡。中国需要一定的储蓄来保证未来的产业升级，贫富差距导致的大部分人无钱消费和财富向少数人手里集中才是最大的问题。现在房地产已经完成财富转移的任务。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-16 14:37

作者：sunny12600000 时间：2018-05-16 10:19:07

为什么大中国会走到现在的地步和处境呢？

哪怕是一个小老百姓，有什么值得大家反思？

这个体制就这样，你让老百姓反思？老百姓就是炮灰。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-16 14:39

重磅！40 岁以下本科毕业生可直接落户天津

2018 年 05 月 16 日 14:02:31

来源：央视新闻移动网

大家别急，北京上海出这政策时，你们再去。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-16 14:45

作者：新经济学雷大全 3 时间：2018-05-16 13:03:35

楼主逼空这个词说的好，我知道这一波房价真是 6 个钱包进去的买，14.15 年我看中套房子，开盘 5500，现在才 4200，觉得怎么这

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

么便宜，忍不住想买，但怕买了没人住，又要缴物业费等各种费用，哪里想到16-17一口气到9000了

你看这个帖子就知道了，老百姓只要看见房价涨，就发疯了，就是一些人真看懂了，也扛不住现实里的环境压力，真没有进坑的是一些真没钱的人，因为穷，所以得救了，能耐得住寂寞，忍受住孤独的人少之又少，整个环境就这样，没办法。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-16 16:43

作者：ty_美其 时间：2018-05-16 16:31:03

给钱就卖？那不是抢疯了

这个实际是人们的认识问题,当财富效应在流传,人们为了发财,去炒楼，欲望大于理性，当一切过去，人们回到现实的残酷时，面对每月自己的收入，房价再低没有居住价值，人们都不会去买。多数人都是受环境影响，人云亦云，只有苦难来临时，中国人才能表现出优秀的品质,中国要发达,还要很多年,要一代人的素质整个起来才行,就这体制，教育出来的基本人格不健全，所以，能跑出国就跑吧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-16 17:17

作者：ty_小陈798 时间：2018-05-16 17:06:18

请问各位，成都5.15限购升级对成都房价的影响是什么啊？

1、离婚后2年内买房，按离异前家庭总套数评估限购；

2、新落户成都（ 含人才落户），需社保缴满12个月；

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

3、父母随迁子女的，不得单独作为单独家庭购房；

4、限购对象由自然人调整为家庭总套数；

5、满足户籍或社保限购条件的，家庭总房产超过 2 套则不能买了。

你怎么不说三年不能卖？先忽悠说大家抢房子，然后出政策关死。

2:55

【成都楼市调控加码：以家庭为单位限购 拿证 3 年后方可转让】成都楼市限购政策 15 日再次升级，在原先的“限购令”上将住房限购对象由个人调整为家庭，并规定在全市范围内新购买的商品住房或二手住房，须取得不动产权证满 3 年后方可转让。 当日，成都出台《关于进一步完善我市房地产市场调控政策的通知》，明确成都的限购方式由只考虑新购住房套数调整为新购住房时需考量家庭已有住房套数。（中国新闻网） [点击查看全文]

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-16 20:44

作者：和蝎子死磕的猫 时间：2018-05-16 20:22:53

国家电网开始内部询问是否同意降薪裁员。风暴将起。

电能过剩，这些都会走下神坛，国家不需要靠这些垄断发财了，而这些垄断已经开始成为阻碍经济发展的绊脚石，三十年的好日子过去了，以后电网这些就是普通的服务企业。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-16 20:50

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：有车偏不开 时间：2018-05-16 19:47:21

整个天涯经坛也就七剑这两帖子有点看头。我们一般小老百姓不懂太深奥的经济学知识，就算懂点也没用，不是完全市场经济，他们想怎么弄怎么弄，只能凭着常识和感觉，做好自己。贴两今天随手拍的图了，百强县级市核心地段关门的不少，成了黄金珠宝一条街，还有药店一条街了，越来越多的中医医馆药房开业。

商业地产已近崩盘，是泡沫总要破的。

这些街边的商铺以后都是夫妻店、父子店，只是人们劳动的场所，靠这些收租金本发财投资基本就别想了，所以，真正的劳动者就会按照自己的劳动意愿和市场需求抄底这些没人租的商铺，只要不是繁华地段的商铺，以后就是个普通的劳动场所，不会有多大的投资价值。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-16 21:22

作者：一棵树 79 时间：2018-05-16 21:03:58

当年的大学都要求全校师生学习《亚洲金融风暴》，周末或者下午加课，还考试，还要写 5 千字感想。反正就是各种表白我们制度好，各种吐槽美帝搞亚洲。唉，现在轮到我们了。还记得讲课说的那个标志，也是一样的，港币危及，中央出手护盘。

我写的看懂了，一次你可以写 5 万字都没问题。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-16 21:26

作者：ln1052 时间：2018-05-16 20:03:13

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

萧条了，楼里安静了不少

==========

这个帖子会随楼市下沉，慢慢就没人来了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-16 21:49

作者：wang0336010 时间：2018-05-16 21:32:45

@ty_沙子 725 2018-05-16 19:48:50

天津放宽落户政策了，本科毕业就能落户，七哥怎么看？这是放松调控的前兆吗

现在各地的抢人计划都是以人才引进为名，行寻新接盘侠为实!!!

人们炒房子红了眼。实际就业才是主要的，要工作生活才有居住需求，一般人现在去大城市很难生存，除非你有很强的专业技能或手艺，现在大学生过剩，再说了，就中国这大学能培养出啥人才，就是你算人才，也要有大公司或企业匹配，中国哪里有？这些年都搞房地产了，实体经济很落后，货币泡沫退去，都靠真本事，都会穿帮，我说大萧条就是基本多数人无法立足都返乡了。房子只是生活中很小的一部分，房地产也要依靠经济才能发展，不是无源之水，最后收割完就是荒草地。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-16 22:27

国务院：推动取消高速公路省界收费站

2018 年 05 月 16 日 20:00:03

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

来源：中国政府网

这些早该取消了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-16 23:43

23:05

【美国 10 年期国债收益率涨至 3.093%】东方财富网 16 日讯，美国 10 年期国债收益率涨至 3.093%，创 2011 年以来新高。

赶紧涨吧，打爆一切水货。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-17 00:06

仙人掌的故事 2017： 黑名单 举报 2018-05-16 23:55:14 评论

评论 七剑战歌之风月：不是理科好找工作一点吗？

谣言。

现在发展到这个阶段，自动化越来越高，机器效率越来越高，数理化就不行了，就跟创新一样，都是忽悠别人去，谁干谁傻。

中国以后是商业社会，城市化到这个阶段，你去荒郊野外的搞企业？要在城市生活，就要学文科，这个不是拿嘴说的，实际需求就这样，不管是搞金融还是服务业，基本文科报考人数会增加吧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-17 00:38

大把式牛二蛋： 黑名单 举报 2018-05-17 00:27:20 评论

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

评论 七剑战歌之风月：白面包青天吗

一个腐败社会，包拯就是幻想，你以为是封建皇帝时代？整个社会腐败了，基本就是换一批人而已，就跟前苏联一样，从腐败走向腐朽，无法逆转。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-17 00:54

ty_蝇： 黑名单 举报 2018-05-17 00:36:09 评论

面对文科这个回复，我想了好长时间。

就我这水平，20 年前敢拆卸机器，现在？拆了就装不上了，要返厂在平台上拆卸，都这样，电气更是这样，以后工厂就是用机器，不修，不养闲人。欧美日自动化设备不是我们能用手修的，工厂都只会用机器就行了，要理工的干啥？一个农民工会按电钮就行，一个操作工会用电脑控制系统就行。现在城市还有工厂？一二线基本看不到了吧？以后只能向服务业等转移劳动力了，那么，就去学文科。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-17 01:18

柳林居士 997： 黑名单 举报 2018-05-17 01:06:54 评论

评论 七剑战歌之风月：不行呀，大学教出来滴文科生，也是不务正业的，学不到什么玩意，能做什么呀。理工科还是选择的余地大些。

老天呐，你真想你的娃考个试，读个大学就成人才了？告诉你，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

你的娃成人才的可能性连1%都不到。现在大学就是普通教育，只有个别孩子在个别专业上机缘巧合的走下去能成人才，多数没啥意思，不花大价钱就想学到真本事？如果大学老师有绝招，他还教你娃挣玉米面钱？他狗屁不通才去教书。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-17 01:21

秋天的红火： 黑名单 举报 2018-05-17 01:07:01 评论

听得心惊。以后我们就抛弃技术，当代工厂了？

就这美国人还不答应，不是你想当奴才就当的，后面穷国一大堆等着干。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-17 07:56

作者：文道03 时间：2018-05-17 07:36:06

借七叔的贴问一个问题，家有一女儿，让她读国际学校，大家怎么看，伊顿教育怎么样

我也问你，女孩子出国好还是把这笔钱整容好？我怎么觉得整容好。

学的好重要还是嫁的好重要？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-17 08:13

房价暴跌30年之后，我们该如何看待现在的日本国力？

2018-05-16 10:48:33

来源：凤凰国际 iMarkets

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

2025 人参与 103 评论

就是告诉你，走日本道路不错的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-17 13:27

12:42:19

美国 10 年期国债收益率报 3.103%,接近 2011 年以来新高 3.105%

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-17 13:37

作者：silver2017 时间：2018-05-17 10:23:23

楼主方向无疑是正确的，但在现实中，我们 ZF 肯定会采取措施，防止大跌，这关系到民心，缓跌可能是唯一出路，限购就是缓跌的措施之一

这些以前都说过，没钱什么政策都不管用，人性什么措施都无法战胜。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-17 13:41

危机四伏 2018： 黑名单 举报 2018-05-17 10:04:33 评论

南京太露骨了

没钱了就这样，你们要习惯。北京上海出这政策，你们就去，你们不去也把孩子的户口弄去。

我写了这么多，实际就是“钱”，就这么简单。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-17 13:57

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

沦为美元“炮灰”！澳大利亚遭史上最大经济危机，转向中国救助？

2018-05-17 13:12:08

来源：凤凰国际 iMarkets

澳元也支撑不住了，下一个难道是韩元倒下？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-17 14:29

14:22

【中国外汇占款连续第四个月增加】央行：中国 4 月央行口径外汇占款余额增加 74.22 亿元人民币至 21.5 万亿元,上个月增加 78.38 亿元。[点击查看全文]

21.5 万亿。一直没有变动。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-17 16:56

作者：姑苏坏哥 时间：2018-05-17 12:14:37

最近放开限购，限售。但紧贷款！说明要让有一定实力的最后一波人来接盘了！但问题是那些人傻吗？预测房价大跌开始！

哪里放开了？你再打字试试。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-17 17:09

作者：茶光居士 3 时间：2018-05-17 12:08:26

我怎么感觉放开限售，有点类似于股市里面原始股解禁，这个也

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

能算利好？

那个省市宣布退出调控了？你再打字试试。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-17 17:21

作者：长风破浪C 时间：2018-05-17 12:23:42

偶然看到的新闻《国务院办公厅关于开展涉及产权保护的规章、规范性文件清理工作的通知》http://www.gov.cn/zhengce/content/2018-05/14/content_5290909.htm ，想听听七叔的看法

先踢了你，你从哪里看到国务院要取消限购、限售政策了？

地方政策，地方出文，这个你们都能造谣？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-17 20:34

20:00

【限购限价政策将被废止？专家:系误读 清理的是“不当限制”】日前，国务院办公厅印发《关于开展涉及产权保护的规章、规范性文件清理工作的通知》(以下简称《通知》)，提出将重点清理“不当限制企业生产经营、企业和居民不动产交易等民事主体财产权利行使的规定 ”,这一工作被个别自媒体解读为“限购限价限售政策将被废止”。澎湃新闻采访了相关领域的专家，发现这一解释系误读。(澎湃新闻)[点击查看全文]

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

看看是不是造谣，是不是说的企业。踢的一点都不冤枉。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-17 20:42

作者：红心柿子 时间：2018-05-17 18:03:08

网上骂七老师的帖子不少，但是我发现那些骂七老师的人，很会断章取义。或者咬着某个字眼拿出来说事。或者讲七老师拉黑他们。我玩天涯也就几天时间，因为最近失业，所以通宵看七剑过去的帖，七老师其实很尊重那些辩论的，但是前提是必须有理有据，建立在真实数据的基础上的有理有据。拿一套假数据来分析的人，让七老师给你费口舌教你怎么看数据？你醒醒吧！用脑子想想。

这次房价崩盘，造成的财富损失，应该是1949年来最严重的一次，超过历次股灾等。资产价格重新定价后，很多人返贫不说还债务缠身，整个社会结构发生变化，所以，很多人不接受我说的这些是能理解的，世道反转就这样，财富不能永恒，从来不以谁的意志为转移。或许你一生都是对的，但是，这次不一样。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-17 20:44

作者：u_111461142 时间：2018-05-17 13:38:44

楼主，想问一下，在四大行的余额理财买了点货币基金，现在需要把他们赎回吗，我看现在到处都在说债务违约，拜托楼主看到一定给我解下惑，小工人一个，经不起风浪，谢谢

我不是一直在，有危险我会说的。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

我就一小百姓，不存在什么面子问题，有变动我会写的，没有就陪房多玩玩。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-17 20:47

本人没有任何联系方式,也没有在其他地方写什么,就在这写点,小心被小广告骗了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-17 22:17

作者：凤明岐山 时间：2018-05-17 21:58:04

@小马到中年 20633 楼 2018-05-17 14:17:00

您怎么看天津的落户政策？据说人们都疯狂了去落户

只是存量，就是以前没有落户的解决了，新来的现在按道理还看不出来，天津的房价不低，现在是返乡潮爆发，应该来说就看周围城市的人来不来，不来的话也不行，规律到这了，应该是离开的人多余进去的人。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-18 12:46

作者：维克多 3 时间：2018-05-18 11:25:20

据路透社报道，多位了解情况的美国官员表示，中国已经向特朗普提出了一个方案，包括购买美国商品以及其它措施，目的是将美国对华每年的贸易逆差削减约 2000 亿美元。

这项提议是中美两国在华盛顿举行贸易谈判期间提出的，旨在解决这两个全球最大经济体之间的关税威胁和其他贸易争端。不过暂时还不清楚这个总金额是怎样决定出来的。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

基本就是这样了，贸易顺差减少后，国内有个货币紧缩过程。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-18 12:51

作者：卍能老师 时间：2018-05-18 09:26:22 危机四伏 2018：黑名单 举报 2018-05-17 10:04:33 评论

南京太露骨了

@七剑战歌之风月 2018-05-17 13:41:57

没钱了就这样，你们要习惯。北京上海出这政策，你们就去，你们不去也把孩子的户口弄去。

我写了这么多，实际就是“钱”，就这么简单。

请问七叔：广州深圳可以考虑吗？落户仅仅是利于孩子的户籍学位，还是说明抄底价到了？谢谢七叔

这个无所谓，实际就是把孩子的未来麻烦都省去了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-18 12:52

作者：中武桥 时间：2018-05-18 08:45:34

天房集团 1800 亿爆雷与天津开放落户政策有关系吗

活不下去了，缺钱了就这样。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-18 17:11

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：志鹏展翅 时间：2018-05-18 15:21:59

数据显示，4 月末四大行个人存款为 303251.42 亿元，较 3 月末下降 9209.86 亿元。

这个是正常的，是财政缴税引起的。一般小微企业都是以个人家庭存款显示,中国居民存款并不是有显示的这么多,很多是办小企业、做生意等的资金，都存个人家庭账户，真正的居民存款没有统计的这么多。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-18 17:18

作者：zhangbiao020 时间：2018-05-18 17:09:02

我们公司开始劝退新员工了，哎，小国企一枚，当然本来这两年经营状况就不好，从 2017 年 10 月某个政策一出，状况就更恶化了。总公司正打算大精简了，数量大概在 3000 人。

不负债就好。

大家收入都有一个下降过程，勤俭节约，大萧条很漫长。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-18 23:38

作者：我要废太子 Lv 8 时间：2018-05-18 22:37:27

七哥 我有的疑问，房价向下时，银行那么多坏账，怎么解决？

怎么了，现在就在爆发债务危机，本来就坏账不少。现在债务都慢慢转移给买房子的,银行还安全吧,那个小房奴瞎 BB 的敢不还债？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

银行怕的是企业和地方政府债，开发商要死没办法，银行基本撤离了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-18 23:44

现在基本大家都看清了，这次胜利属于有大量现金存款的人，就这么简单。

现在还说房价就没意思了，中国商业银行的居民存款很少了，还在少数人手里，房价跌下来没有M2支撑，就是崩，没别的出路，银行存留的居民存款还要支撑债务，基本没有什么接盘能力了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-18 23:50

善护口业： 黑名单 举报 2018-05-18 23:48:45 评论

希望这一天早点到来，据有人分析统计数据说魔都不少企业撑不住了。

哪里都一样，债务--通缩就是标准的大萧条模式，多数企业无法支撑。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-19 08:51

作者：只看楼主的豆丁 时间：2018-05-19 01:37:03

提起投行，我们会下意识想到那些西装革履、风度翩翩、出手阔绰的华尔街精英。在公众的印象里，他们居于财富金字塔的顶端，是不折不扣的社会金领。

然而，前两天某知名大V曝出某投行员工一张到手不到5000元的工资条，一下子把投行——这个行业推上了风口浪尖。

后经记者求证，这一消息属实。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

前面的帖子说过这些，就是一线城市在危机中收入下降幅度很大的问题。上次亚洲金融危机就是这样，上海北京买房子送户口都没人去，就是大家收入下降很多，人们整个预期发生改变。这次应该一样，什么时候大家的收入跌的认为买房子很傻时，认为纸币值钱时，危机才能见底，所以，现在危机爆发只是开始而已，等滑入大萧条经济彻底熄火，人们预期才会改变。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-19 08:54

作者：男人必须奋斗 时间：2018-05-19 07:29:52

天津的人才引进政策对天津的房市有什么影响？朋友圈傻逼中介嗨的像嗑药一样

没什么影响，房价是货币现象，没钱了失业了都就返乡了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-19 09:07

作者：ty_沙子7251 时间：2018-05-19 07:48:08

央行：将港澳人民币业务清算行存放的存款准备金率调整为零，七哥，这是人民币贬值的征兆吗？

应该是国内加息前，在香港释放人民币，加息后，让这些资金回流国内投资。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-19 12:45

作者：战歌之月 时间：2018-05-19 12:32:22

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

怎么没人关注这个，昨天的头条。

滚

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-19 12:56

作者：姑苏坏哥 时间：2018-05-19 09:43:34

中国居民储蓄再现负增长 4 月住户存款大降 1.32 万亿元

2018-05-19 07:59:37

来源：证券时报网

0 人参与 0 评论

原标题：居民储蓄下降或将成为趋势

长期以来，我国居民储蓄增长一直较高，但这一指标正在悄然改变。央行最新发布的 4 月份金融统计数据显示，4 月新增存款 5352 亿元，从存款结构看，当月新增存款主要来自企业部门，住户存款则大降 1.32 万亿元，为历史单月最大降幅。

前面说了，这个下降属于正常，新闻夸大的意思就是准备 M2 衰退，就是更加严厉的货币紧缩，房价下跌后被动去杠杆，M2 衰退。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-19 13:06

作者：恶性通缩大萧条 时间：2018-05-19 09:19:10

这个月 M2 的同比会跌到 7%左右吧。

我记得我写那个帖子时，说 M2 增加跌破 8%时经济就崩盘，现在

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

要除去货币基金，8%应该已经跌破了，你看债务违约就知道，真跌到7%不会主动跌破的，人为的去崩有点不可能，只有一种可能，就是房价崩了后，M2 增加衰退。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-19 14:17

作者：ty_Azure209 时间：2018-05-19 13:40:08

身边百分之七八十的人都是贷款买房。房价暴跌那得多恐怖。。。全民返贫！

大家收入都下降后你再看房价高不高，所以，房价泡沫大的不是一点半点的问题。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-19 16:51

作者：jeffcs5 时间：2018-05-19 16:35:34

再来说说天津，这个城市感觉是要收割啊，截至 5 月 18 日下午 3 时许，申请落户天津的人数已突破 100 万。仅仅两天而已，这不是又得申请一个吉尼斯？

你们别急，不是北京上海，你们不去。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-19 17:01

朱民：中国金融市场国际化程度严重落后

2018 年 05 月 19 日 15:30 来源于 财新网 | 标签：2018 清华五道口全球金融论坛

。。。。除了开放程度不够，朱民认为，中国经济发展到今天，还

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

面临一系列新问题，其中之一是过度依赖债务拉动。2014 年前，每一元钱人民币贷款可生产一元钱新增 GDP，但今天，每四元钱贷款才能增加一元钱新增 GDP。。。。

所以，中国的房价虚高 75%，腰斩再腰斩，才合理。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-19 17:25

linlinqingye： 黑名单 举报 2018-05-19 17:07:33 评论

评论 七剑战歌之风月：楼主，虽然我觉的这事看着挺靠谱的，可是中介老骗人，也不敢全信。

实际就是买房子送户口。多数人连首付都没有，指望银行贷，银行哪有钱？

你只要没有门槛，全中国的农民落户天津我都信，去了都领低保？天津不破产了？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-19 20:54

作者：闲时看花开 时间：2018-05-19 18:31:33

现在来帖子的人越来越少了

现在大势已去。

中美贸易顺差就这样了，中国的贸易顺差减少一半，就是说央行每月也就 200 亿美元的资本流出可以应对，国内这天量的 M2 只能紧缩，跟贸易顺差无法完全对接。美元加息缩表带来的美元慌中国国内

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

只能紧缩加息了，没别的办法。

中国国内财富消灭也就1949年发生一次，现在就是第二次，当然，消灭形式不一样，一次是暴力革命，一次是经济泡沫破裂。这个帖子房多们要死要活的可以理解，说无所谓的是说傻话，谁能面对自己一生的身家性命（房子）无动于衷？没人能做到，反应剧烈是可以理解的，这个没办法，就是你死我活的事情，当然，是经济规律决定的,没有人去用暴力手段掠夺你的财富,是用经济规律掠夺你的财富，事情就这么残酷，帖子里说说可以，现实里就是自己一生的血汗白流了。房价崩盘后，大街上还是原来的样子，日出日落不会改变，一切都很熟悉，一切都很陌生，财富不能永恒，人世间没有不破的泡沫，或许你出生时嘴里含着金钥匙,你死时就是乱坟岗埋葬,世道就这样。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-20 10:21

作者：风起风停存乎一心 时间：2018-05-20 00:49:51

七叔，这个提高资产回报率，啥意思？能说说嘛

前面说了，现在是投入4元的M2才有1元的GDP，以后就是投入1元的M2就要有1元ＧＤＰ，就是货币紧缩后没有大规模的投资建设了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-20 10:25

作者：逮谁服谁 时间：2018-05-20 10:20:29

刘鹤：中美达成共识，不打贸易战，并停止互相加征关税】正在对美国进行访问的 主席特使、中共中央政治局委员、国务院副总理、

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

中美全面经济对话中方牵头人刘鹤于当地时间19日上午接受了媒体采访。他表示，此次中美经贸磋商的最大成果是双方达成共识，不打贸易战，并停止互相加征关税。

刘鹤说，这是一次积极、务实、富有建设性和成果的访问，双方就发展积极健康的中美经贸关系达成许多共识。这次磋商取得积极成果的最重要原因是两国元首此前达成的重要共识，根本原因是两国人民和全世界的需求。

刘鹤说，中美双方将在能源、农产品、医疗、高科技产品、金融等领域加强贸易合作。这既可以推动我国经济转向高质量发展，满足人民的需要，也有利于美方削减贸易赤字，是双赢的选择。同时，双方还将继续加强相互投资和深化知识产权保护领域的合作。这不仅有利于中美两国，也有利于全球经济贸易的稳定繁荣。

他强调，中国有庞大的中等收入群体，将成为世界最大的市场。这个市场具有高度竞争性，如果想在中国市场获得份额，出口国必须要提高自己产品和服务的竞争力，让中国人民愿意买。中国不仅愿意从美国买，也将从全世界买。中国将举办首届国际进口博览会，欢迎世界各国参加。

刘鹤表示，主席在2018年博鳌亚洲论坛上提出了扩大开放的四个领域，我们将按照习主席的要求加快落实。以开放促改革、促发展是中国改革开放40年来的经验和启示，未来也会继续坚持下去。

刘鹤说，此次双方取得共识有其必然性，但同时也要认识到，冰冻三尺非一日之寒，解决两国经贸关系多年来的结构性问题需要时间。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

中美经贸关系健康发展是符合历史潮流的，无人能挡，面对未来两国关系发展中可能遇到的新曲折新矛盾，我们要冷静看待，坚持对话，妥善处理。

——————————

也就这样了，人民币汇率无法贬值，贬值了国内就买不起美国产品了，缩小贸易顺差后，只能国内严厉的货币紧缩。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-20 14:49

作者：三生石畔旁喂鸟 时间：2018-05-20 10:36:28

中国520万海归233万月薪不足2000元,你还会让孩子出国吗?

没有美元了，你们也别出去了，哈哈！七哥牛叉！

以后就是宣传出国无用论。

通缩工资物价后，多数人就失去出国能力，房子不值钱了，收入降了，你怎么出国，美元不是留给P民们花的，少了就更没百姓花的了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-20 14:56

作者：ZZZInc 时间：2018-05-20 13:58:13

我现在在北京某麦当劳坐着,隔壁桌老奶奶91年从BuDui退休,还有个看着50多岁的陪聊也是内部的，他们在讨论退钱的事，以前多发的过年费要吐出来，一个处长一次退31w，不止一次退钱，还有一些不方便描述的事，俩字描述，fubai

----

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

按道理中国现在应该很富裕了，为什么多数人不富？主要就是钱到了少数人口袋里。体制内吸血全社会，腐败的百姓不敢想，新闻上抓的官员不贪上亿都不好意思给人说自己是做官的。所谓盛世就是几千年来空前绝后的贪腐，这个体制会在历史上载入史册，人类历史上也没有这么大规模的贪腐发生。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-20 17:36

作者：yuewsj2 时间：2018-05-20 17:14:59

昨天央视报道海淘每年个人限额 40 单！目的显而易见了！

所以，这次赢家是跑出去的那些人。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-21 14:37

作者：玄枵鹣鹣 2017 时间：2018-05-21 11:16:17

谈经济就谈经济，房子肯定崩定了，但是一群什么人，非要看到中国倒霉才舒服，你们是傻子吗？是带路党吗？中国倒大霉，势必转嫁给底层百姓，只有你们这些投机倒把想着所谓“抄底”的投机分子才有可能趁乱获益。

一个一个回答你。

1，一群什么人。答：中国人。

2，老百姓本来就是你说的傻子，你说的中国太笼统，你不是也来看中国倒霉的才来这个帖子的？

3，带路党。这个轮不到老百姓，近代这二百年，你见那个记载

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

中老百姓带路了？

4，中国倒霉或不倒霉，灾难都要转嫁给老百姓。富，为富不仁。穷，民不聊生。

5，这个帖子就是叫醒老百姓如何投机的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-21 14:39

作者：山源流水 时间：2018-05-21 09:15:56

这里没被房多占领，而是被楼主占领了

废话。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-21 14:42

作者：ty_九伏一 时间：2018-05-21 14:08:17

没人来了，没人说话了，越来越少

一般忍不住打字的都是心理有事的，我这人狠，专踢这些人。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-21 14:47

舟羿 2016： 黑名单 举报 2018-05-20 20:47:18 评论

明星不挣钱已经有 4 年了。现在城管也少了，出镜率低多了。难道各位视而不见？

是的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-21 18:33

武汉首批大学生安居房入市 平均单价 6800 元

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

2018 年 05 月 21 日 13:19 新浪财经综合

这个贵不贵？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-21 20:52

作者：发粪涂墙的蜗牛 时间：2018-05-21 20:22:58

对了，突然发现好久没有反腐的新闻了……和经济有关么？

==========

不仅应该抓贪官，行贿的也应该罚个倾家荡产。经济困难，就靠杀猪了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-21 21:02

作者：还是老王 时间：2018-05-21 19:42:40

跟了 7 哥一个多月，很认可 7 哥关于房产的理论和预判。所以脱手了一套度假房,好比赌场中的买定离手。自己的决定后果自己承担。7 哥对经济的素养自然是极高，很可能出自名校或名门，或者 2 者兼有。说句被粉们喷的话，7 哥对时事的看法，特别是对外面的看法，我觉得过于情绪化，不像在分析经济，有数据支撑。老王有点不以为然。专业的事，还是教给专业的人办。看 7 哥说过自己，有可能 7 哥是受 6.4 波及的那一批大学生。那三届的学生只能怪自己生不逢时，终身不得重用。我做好被喷的准备，建议 7 哥还是只教大家伙经济这一块吧。

什么乱七八糟的，滚

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-21 21:06

作者：红色慧星三倍速 时间：2018-05-21 19:50:42

人民日报关于“贸易战”的先后社评:《从美国贸易战看其霸权嘴脸》、《美国别玩火，后果很严重》、《1000 亿美元吓唬谁呢？中国不是吓大的》、《白宫想玩大的？谁怕谁呀!》、《美国乱挥大棒，我们奉陪到底》、《勇于“亮剑”，敢于反制》、《美止损的唯一出路是悬崖勒马》、《谁笑到最后谁笑到最好》、《重大利好，停战双赢》、《扩大进口是满足人民美好生活的实招》。。。。我己无语，骨头不硬，剩嘴硬。

你们真是有时间，这些也看。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-21 21:12

19:29:13

特朗普推特：中国将会购买大量美国农产品

农民以后就混的种吧,实在不行就给地里撒一把草籽,放羊一只,自己就进城打工去了，完了把羊杀了自己吃。

要不给地里种点树，千万别投入种地了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-21 21:19

作者：gl8 钥匙 Lv 24 时间：2018-05-21 19:42:50

替亲戚咨询一下大家，去读博士还是安心于体制内，技术岗，医学。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这个自己算，就算钱，怎么最大化的来钱就怎么做。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-21 21:24

作者：孤旅者 20181 时间：2018-05-21 21:08:03

怎么帖子里这么冷清了,难道房多忙着筹钱没时间来捣乱了？很不适应的感觉

投资都要算回报。房子太贵了，跌价不说，就是不涨每年利息都要命。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-21 21:39

作者：ty_大洋海啸 时间：2018-05-21 21:25:13

关于读博士还是继续工作的事情，我讲一个身边的事例。

大概在 2010 年前后吧，我老家邻居的儿子，和他老婆 2 个人都考上乡镇中学老师，工作稳定、轻松、收入相对挺好。然后，女方考上兰州大学研究生，就去读研了，3 年后毕业，学校不要她了，重新去县城找了份工作。在企业上班，工作比教师累，收入还没教师高。

仅供参考

这个就是这些年的实际现象，实际收入也是这样走的，就业市场文凭贬值，人人都没有意识到这些问题，把自己工作不如意或不能顺利就业归罪于文凭，实际是错误的。我一个朋友的儿子，大学时说研究生工资高，研究生了就业更困难了，去美国再上研究生读博士，一辈子在时代后面跑，大概有人说不是名校，放心吧，都是国内名校，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

有人说是大学扩招引起的，实际不是，是中国的产业结构决定的，一个出口挣美元的国家，只要官员和农民工，再的基本省略了。

我最怕这个帖子里人人都是“我”，房多来我真高兴，就踢了，就怕张嘴就是“我”，老天啊，中国有多大，睁开眼看看吧，一个时代淘汰无数的人，个人是渺小的。不符合时代的人是多数，都要淘汰。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-21 22:20

作者：liuzifang1123ABC4 时间：2018-05-21 21:58:23

现在房子是挺贵的。

其实真的腰斩加腰斩后，买的也是少数。

一部分没钱了，一部分预期变了。

请教楼主几个问题。

1.美国现在走上坡路还是下坡路？

2.美国中型城市或小城镇与中国北京比，哪个地方更适合居住与教育？

按我的看法，未来 20 年中国都不会进步多少，就是下次技术革命爆发，也不会是在中国，就是奋起直追也在别人的屁股后面。中国的问题太多，想一边发展一边改变，实际结果是大的无法改变，现在改变动谁的利益？从教育到企业等整个都需要改变，没有几代人根本不行。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-21 22:34

作者：爱画画的小木木 时间：2018-05-21 22:08:05

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

不要读博啦，有现在好的稳定工作就好好珍惜吧。我本科毕业的时候那时候可以去大学当老师的，后来读完硕士只能找个一般的工作，遇到前几年能源产业过剩已经失业，虽然之前因为四万亿，干了很多浮夸项目也赚了点。现沦落在家带娃当家庭主妇了，不想随便找工作。还好年轻时够美貌找个比我学历还高有能力的老公，否则只能去喝西北风了。

现实里很多人都是问我这问题，他们很痛苦，他们的孩子越迟进入社会越吃亏，实际是普遍现象，问题就出在中国该产业升级时没有升级，就跟我说的人民币该升值时不升值，印了一大堆一样，中国摊大饼搞过剩产能最后进入大萧条。中国直到现在还没有进入工程师时代，都一张嘴博士，中国有需要博士的地方？先不说教育，有需要人才的地方么？有市场么？现在急了，到处找人才，天上掉人才？这个社会人才产出的各种环境有？都是地产商的天下。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-21 22:59

bracedhippo： 黑名单 举报 2018-05-21 22:05:25 评论

这个保留一点点意见，家里那位本科全国前 5，工作后考了研，而且是真才实学的，表示评级还有待遇都比没有的好多了。有能力学到好的东西去深造没什么不好。现在很多人真的不爱学习，混日子。

看见你说的“评级”，我都气笑了，你就直接说体制内的奴才都是人才不就完了？还真才实学？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-21 23:25

作者：221520 时间：2018-05-21 23:18:00

请问楼主，如果石油不断上涨，生产企业的生产成本不断上升，产品的零售价格肯定也会上调，这样会不会引起通胀呢？

油价对中国通胀影响不大。只有原油过90美元，美国把粮食（玉米）转化为酒精燃料，拉动世界粮价，那时才会引起中国的通胀。

现在中国扩大美国能源进口，美国原油和天然气会大量的卖给中国，世界能源大战就会爆发，油价有热闹看了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-21 23:41

zhgy9798： 黑名单 举报 2018-05-21 23:21:40 评论

跟七哥帖很长时间了，让自己对生活清醒了很多。可对小孩子还是想让他读个研，必竟以后对他的发展好一点。听七哥的意思就是让小孩本科毕业就先工作，七哥能多说几句吗？拜托七哥！

现在的就业市场读个研就是基本门槛，一般百姓都想让孩子争气，想通过文凭来获得就业优势，这个我不想伤害多数人，不讨论。一般公务员、教师、央企校招这些还算公平吧，都是老百姓的进身机会，这个算公平的。再的基本就靠门路了，就是三本都无所谓，这个也不讨论了。

中国大学你想学到真本领，这个机会很渺茫，如果家里有门路，让孩子早进入社会，孩子也乖巧，家长要求不高，这就算不错的了。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

多数家长都是没有门路的，不管是大学毕业还是读研毕业，孩子就去飘，整个随波逐流，是时下多数人的没有办法的办法。

未来萧条，就业不好。上月我老婆说诗词大会冠军是外卖小哥，我说一定是大学学霸，我老婆说电视上没说。说这些是什么意思？就是孩子没有错，不管好坏，不要责怪孩子。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-21 23:48

暗境放逐： 2018-05-21 23:32:11 评论

北美原油和布伦特原油的价格战？

应该是页岩油和中东油大战吧。普京要来中国了，他的油中国不会不要，再的难说了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-22 00:16

ty_瓜瓜哒： 黑名单 举报 2018-05-21 23:16:35 评论

我们普通老百姓的工资不就是跟职称挂钩的吗？学历高，评中级和高级职称的年限就相对缩短，工资就加的快，懂吗？我们都是奴才，为一口饭奔波，你能跳的出去吗？你不也是奴才一个吗

我不是什么奴才，跟大家一样，算是奴隶一类的吧。

我大学毕业那个年代，是毕业分配，跟现在不一样，从考上大学那天起就是国家干部编制，那个时代就这样。

这个帖子里的房多们有骂我的，说你知道房价还会不炒房子，就个瞎 BB。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我从大学毕业进入社会，在钱财这些事情上，我没有走错过一步，大印钞大通胀我不吃亏，我是有钱就投资，我投资的是孩子。从我孩子出生那天起，我就自己教育，买完房子，我们夫妻就走遍中国大地，遍访名师，散尽家财，培养孩子，等孩子进入社会，基本就靠他自己了，他自己靠真本事吃饭，他从不知道你我说的奴才或奴隶的艰辛，也不会靠你说的什么职称来讨饭，靠自己的本事挣钱，不靠体制，靠自己的绝技。我能跟你在这瞎BB，就是真没啥事，工作不忙就来打字，因为家里的老少都没有我操心的事情了，我操心完了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-22 12:28

作者：zk19872016 时间：2018-05-22 11:42:57

据说中美会在一次合适的时机让人民币进行一次贬值，他们的说法是资产价格重置。

这个时候还很遥远吧。那个帖子里说过这些，什么时候美国就会让人民币贬值或逼人民币贬值，就是美元要扩张的时候，找市场，那个时候中国假如制造业开始变强了，就要拒绝，因为贬值就是从先进变回落后，从自动化变退回到半自动化，就是贬值人力成本，阻碍技术进步，所以，贬值意味着落后。

现在美国加息缩表，等完成了或危机了，他的宽松就是降息，他没有再次放水的能力了，所以，美元再次扩张很遥远。

人民币本来就没有升值多少，如果未来中国要进步，要变强，那么，人民币升值的可能大于贬值的可能。现在人民币汇率压力来自国

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

内的信贷超发，只要缩表（商业银行）就可以了，现在M2增加已经跌到8%，去杠杆和监管就是商业银行在回收信贷，已经缩表开始了。

从贸易顺差上来说，顺差国没有贬值的理由，所以，美国闹中国，中国不能说人家什么，挣人家的钱就是理亏，这个就是贸易平衡过程，如果美国人还不愿意，人民币未来还要升值点，等贸易平衡了，那时人民币就必须完成国际化，汇率真正的双向波动。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-22 12:42

glyyx： 黑名单 举报 2018-05-22 12:03:02 评论

美元党，鉴定完毕

是房多，不是美元党。

他们的逻辑是国内房子价格不跌，让汇率贬值，他们是幼儿智力。他们明白房价是货币超发引起的，他们惧怕货币紧缩，以为可以永远货币扩张，不懂货币乘数，美元没有缩表前，他们的道理就是纸币永远印，美元缩表他们才知道货币可以回收，他们不懂货币消灭，资产价格的下跌就是货币消灭，违约赖账（破产倒闭）就是出清方式。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-22 13:37

作者：志鹏展翅 时间：2018-05-22 12:07:42

华尔街日报：消息人士称，美中就解决中兴通讯相关争端大致达成一致，美国将取消中兴通讯销售禁令；

中兴通讯将被要求大规模调整管理层和董事会

黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 21821楼 | 打赏 |

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

回复 | 评论(4) | 赞

magiit2: 黑名单 举报 2018-05-22 12:23:47 评论

中兴死定了。华尔街日报，华尔街见闻。你傻傻分不清。

也就这样了，美国真敢把中兴的8万员工都失业了就热闹了，那个新闻标题我都想好了“中兴员工失业还不起房贷跳楼自杀”等，各种新闻播报的血腥画面在全世界滚动播出，然后就说因为不小心把产品卖给伊朗，美国就毁灭了一个企业，引起了人道灾难，美国人真就有点晕了，世界老大就这么小心眼，谁还敢跟他混，美帝就是恶魔。美国人跟中国人实际一样，也怕一哭二闹三上吊，真死给他看，他也要脸。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-22 13:50

作者：君莫说 时间：2018-05-22 13:05:03

新闻放开不答应！互联网放开不答应！教育医疗放开不答应！怎么农业放开就这么干脆？？？

你说的这问题就是非常严重的问题。

经济萧条，农民返乡，再遇到种粮食亏本，问题就非常严重了，逆城市化开始再遇到粮食跌价。要给农民出路，他们去城里房价高的大家都知道，回农村又回不去，看政府怎么办，要恢复出口工厂，就要把城市房价打掉，让企业能活下去，就像东莞，要让房价回到3000一平看工厂能不能恢复一些。现在这不给农民活路真不行，短期补贴

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

我认为都无效。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-22 16:51

作者：大把式牛二蛋 时间：2018-05-22 16:20:08

财政部：7 月 1 日起降低汽车整车及零部件进口关税

国务院财政部 05-22 16:14

税委会公告〔2018〕3 号

为进一步扩大改革开放，推动供给侧结构性改革，促进汽车产业转型升级，满足人民群众消费需求，自 2018 年 7 月 1 日起，降低汽车整车及零部件进口关税。将汽车整车税率为 25%的 135 个税号和税率为 20%的 4 个税号的税率降至 15%，将汽车零部件税率分别为 8%、10%、15%、20%、25%的共 79 个税号的税率降至 6%。具体税目及税率调整情况见附件。

特此公告。

附件：进口汽车及零部件最惠国税率调整表

外国进口车便宜了，你们以后都买外国车。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-22 17:45

上面那个忽悠用国债发货币的我踢了，这是这个人第二次了。

人民币汇率到现在还比较稳定，除外汇管制外，就是基础货币中外汇占款占大头，制约了基础货币的膨胀，人民币可以叫“小美元”，就是外汇占款发行制度制约基础货币的滥发。

未来如果人民币国际化了或没有国际化，只要改变发行方式，大

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

家都明白怎么回事就是了，都按最差打算做，要留有各种长期的危机预案，我估计虽然遥远，但是，活不下去时就是那样了，这个问题很复杂，不讨论，这种体制下，我不论述这些问题，大家明白就是了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-22 18:11

弹簧 88： 黑名单 举报 2018-05-22 18:00:00 评论

评论 七剑战歌之风月：随便印钞那怎么可能啊？

人民币汇率盯住美元，不是谁想盯就盯的，要很多美元储备，以前什么泰国等都盯过，最后都没有盯住，都完蛋了。

现在很多国家的汇率被拉垮了，人民币很稳定，就是稳定的盯住美元，基础货币按外汇占款发行，我们说的超发货币是指商业银行的信贷，都是债务，要还的，不还商业银行自己给储户还，总有出处。央行的基础货币没有滥发。

现在那些被拉跨的货币，都说自己按国债发行的，平时看不出问题，美元一次就能拉垮他们，实际就随便印的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-22 18:52

墨染月色： 黑名单 举报 2018-05-22 18:23:54 评论

尤其那种资源严重匮乏又没有核心竞争力的国家，平时大手脚花美元，美国一收紧，他们国的货币就直接崩溃掉

中国没有成发达国家之前，一切忽悠按国债发行货币的都是没安好心，目的就美化谎言，抽走美元，把红纸留给老百姓。来这个帖子

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

忽悠这些的就是踢，你傻不能忽悠的别人也傻，不管你是真傻还是假傻，美化谎言就是踢。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-22 21:40

作者：深海漂泊1988 时间：2018-05-22 20:41:15

来北京出差 与一桌子号称名校毕业 公司高管吃饭 说到房子这些高管们都一副满意的面孔 北京 青岛 厦门涨到多少多少，其中一个女高管说她老公中纪委的 要单位分房，这些人丝毫没有意识到房价的变化 还沉静在喜悦中 我默默的吃着饭 啥也不说 哈哈哈 这些世俗上看上去很成功的人也不过如此

人人都一样，只有刀架在脖子上才信真发生在自己身上了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-22 23:28

我静静的不说话： 2018-05-22 22:51:17 评论

棚改都是国开行给贷款，应该就是直接印钞，现在不敢给了吧。

这你就是瞎说，一般靠发债，就是注入资金也是美元。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-23 10:21

作者：苏苏小加油 时间：2018-05-23 09:05:38

进口车便宜了，国产车会不会也调价，最近想买车，要不要等一等。

谁跟你说的？进口车便宜了，国产车竞争不过就跌价。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-23 10:46

作者：5613744013786 时间：2018-05-23 09:30:23

有些人说什么通缩来了，体制内还是高薪的，可以歇歇了，不说很多地方已经开始让职工退补助，退奖金什么的，难道上面会不知道这帮人，即便给他基本工资，他们也不会走吗？懒散惯了，又没什么技术含量，早就变成废物一个，走了，去哪儿？多得是那种你给他多少都不会走的人，体制内，就这个样子，换句话说，即便放开了让他走，他敢走吗？

嗯，动物园的老虎不如狗。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-23 11:10

作者：我有房我是神 时间：2018-05-23 10:48:45

一群可怜人，只能在这边意银！幻想着抄底女房奴！我 93 年的，这几年靠做房产中介发了大财！现在在苏州买了房！气死你们这些屌丝！哈哈哈哈！你们咬我！顺便告诉你们，房价永远不会跌！你们会在郁闷中得肝癌！孩子畸形！癌症死全家！等着吧！

哦，你 93 年的，你怕这的人抄底你（或你老婆）？放心，他们没有说抄底中介（或中介的老婆），他们怕抄底中介（或中介的老婆）得肝癌！孩子畸形！癌症死全家。

你这个名不好：我有房我是神----------精病。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-23 11:20

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：炒股赚钱买小窝 Lv 16 时间：2018-05-23 09:34:53

解释下我这个名字：没有神，所谓股神，投机，想一夜暴富都是骗人的，吃进去的迟早要吐出来。我的股票早就全部清仓，不玩了。留下这个名字是提醒自己，世上没有神，没有股神，也没有大神。

看你这种货色都来打字了，我就知道股市又跌了，一看真是的。好好的人干啥不好，去炒股？

你这个名不好：作者：炒股赚钱买小窝----------头。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-23 13:00

作者：缘起 zyf 时间：2018-05-23 12:41:39

老师，想听一下您对今天调价动力煤价格的看法，供给侧以来一直是托着价格，这一次却逆势调低，感觉意外，谢谢

计划煤就是这样，斗不过老天，谁知道天下雨不？雨下在哪里？水电是看天吃饭，水电多就停的火电多，水电少就启动火电多，到底需要多少煤炭谁也不知道。中国一半火电厂机组停转，整个产能过剩就是一场灾难，怎么搞都没办法。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-23 13:03

作者：弹簧 88 时间：2018-05-23 12:50:53

“安徽第一高”合肥宝能环球中心因环保要求已停建

2018 年 05 月 23 日 09:29 澎湃新闻

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

知道不，没钱了……哈哈

标准的大楼危机，债务危机全面爆发。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-23 17:27

作者：ty_susan590 时间：2018-05-23 17:17:09

最近身边亲戚事业单位基本都多多少少存在变相降薪，既然国家经济状况不好，为什么房子还是这么火，价格还是这么高。

你看每月央行的数据，M1 增加一直在跌，那个不会骗人，就是说买房子的钱增加在减少，你看新闻上忽悠你就让忽悠死了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-23 17:28

作者：不抽烟的猫 2018 时间：2018-05-23 16:55:39

实体生意做了 10 多年，这两年掉劲厉害，百思不得其解。偶然机会看到七哥帖子，豁然开朗，虽然还是身处滑坡萧条中，但心态好了，处理问题有方向了，谢谢七哥的指引，真是造福大众的善心人！

节省成本，缩减规模，没别的活路。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-23 17:32

16:57:01

德意志银行：美联储最早于 6 月决议暗示年内再加息三次；

现在就等中国央行加息了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-23 22:12

作者：默默看帖 TY 时间：2018-05-23 20:21:16

党员干部要以回家吃饭为荣

MMP

还有，睡自己的老婆为荣。

这段历史总有一天会被人们揭露，不要嘲笑前苏联，空前绝后的贪腐时代，当有一天被揭开曝光，绝对震惊世界，载入史册。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-23 22:53

作者：一曲忘忧草 时间：2018-05-23 22:46:39

请教一下老师，为什么现在不能再像 08 年一样推出一个大规模刺激方案，是因为现在生产力已经到一定瓶颈了吗，放出来不能带动经济增长了吗。美元缩表我们也跟着加息，这样不正好被剪羊毛了吗，资本外流我们这么多年辛苦创造的财富被洗劫对于这几代辛苦付出的人民多么不公平，虽然放水损害了一部分的利益，但最起码肉在自己的锅里，财富还在我。当然国家要强大人民币我认为一定要升值的，

刺激什么？你找个能挣钱不过剩的产业，能么？投放的货币多不多，你看房价，少么？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-23 23:33

作者：ZJWH1 时间：2018-05-23 23:20:56

广东湛江的菠萝 1 毛钱一斤和玉米 2 毛钱一斤，都烂在地里没有

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

人要，大家说说为什么今年会这样？难道突然全国没有人吃这样的东西了吗？

农产品过剩是廉价的过剩资金导致的，上个帖子说过这些，低利率必然导致溢出资本的过渡投资，实际也是货币消灭过程。实际种植菠萝的农民或许不会亏损，因为是按订单种植的，农民只管按订单种植生产，亏损的是下订单的人（资本）。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-23 23:41

晨光fire： 黑名单 举报 2018-05-23 23:36:40 评论

0_o，不是农民种植，然后中间商去收货的？

过剩成这样子一定是城市溢出资金进入农产品生产领域了，不是农民所为，农民一般不团结，只会跟风，大规模种植只能是大资金所为。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-23 23:55

rupertfang： 黑名单 举报 2018-05-23 23:36:09 评论

评论 七剑战歌之风月：需要复习啦

大萧条就是一切过剩导致的，产能过剩、资本过剩，过渡投资---产能（产品）过剩---债务危机，过剩资本从工业领域溢出，进入一切盈利的领域，消灭一切盈利，首先从农产品过剩爆发，因为农产品无法保存，首先表现出来，实际一切都是过剩的，我写猪肉问题时就

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

是从粮食过剩推导出猪肉价格跌破7.5元，通缩伴随着萧条，全社会失去盈利能力，债务-通缩导致全社会破产。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-24 11:29

作者：果实2018 时间：2018-05-24 10:47:48

七剑大师，我一直是大师的忠实支持者，每天都要看这个贴子的更新。我家在内地一个县城，这几年一直想买改善型住房，但是从去年到今年，短短一年多县城房价翻了一倍多，电梯高层要1万，洋房要1.3～1.5万，我认为泡沫太大，严重背离市场，我本来就有三套房(在三四线)，现在已经放弃买房了，把存款存好，现金为王，买房这一点在大师的指点下我越来越清楚了，没有任何疑问。但是有一个迷惑与房子无关，我很想得到七剑大师的指点，天涯里有很多见解深刻观点，也想得到其他涯友的指点。我2005年一个人背井离乡到沿海打工，到现在有14年了，从事纺织开发工作，总的来说收入还可以，现在也有一点存款了，但是从今年开始行业不景气，品种又受其他市场挤压，工作难度很大，新品种成功率大幅降低，公司效益下滑严重，我工作和心理压力巨大

产能过剩出清是一个漫长的过程。返乡潮爆发后，很多人无法在城市继续生活工作，倒闭的就倒闭了，没有倒闭的债务重组企业合并等，经济危机就这样，萧条来临，人们的生活工作都不同程度的受影响，能坚持的就坚持了，多数人基本无法扛住就返乡了。

房价房租一旦起来，要逆转就是鱼死网破，结果就人们返乡，经

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

济完蛋了，房价自然就崩了，是经济不好房价才跌的，这些都是必然结果，整个国家都是这样子，不是那个人的错。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-24 11:31

作者：ty_小鸟 556 时间：2018-05-24 10:57:58

感谢七叔的知识分享,回顾大学老师教的那些东西,我想说一句,教的什么玩意儿啊，大学感觉白念了，也感谢现在的互联网时代，知识获取比以前方便多了。

人家也没错，就是把你培养成小会计。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-24 12:01

作者：鱼回大海 8 时间：2018-05-24 11:42:03

以后会不会城里人去乡下买房,俄罗斯就是城里有房,乡下有房,休息了就去乡下度假

你想多了，十三亿人，各种资源就这么多，人均占有资源是有限的。

中国人最大的错误就是认为不动产永远是自己的，说句真话，从整个国家的经济、社会、政治来分析，风险都很大，你说印度人配置黄金好还是中国人配置房子好？这个就是社会发展到不同阶段造成的认识问题，财富不能永恒，没有那个国家能一直高速发展，你想着去农村弄房子土地，农村人想着进城弄高楼大厦，实际都是白忙活，挣够钱跑出国，才能说你轮回转世了。你说你那天去农村讨饭我们可

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

以进一步讨论，你说占有更多的资源，中国真没有这么多。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-24 12:34

作者：燃 rs 时间：2018-05-24 06:18:54

七哥怎么看待地方债 貌似几十万亿的地方债 地方 ZF 是不准备还的……那谁还呢？

你还在做梦啊。16 万亿的地方债已经置换完毕，就等加息紧缩。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-24 12:44

作者：六个面的魔方 时间：2018-05-24 09:48:38

【港银结余骤降 加息料一触即发】市场人士称，短期港元汇率持续走弱因素仍在，香港金管局或再次出手买入港元。目前香港银行体系结余逼近千亿心理关口，市场资金面承压，银行调升最优惠贷款利率条件充分，加息或一触即发。（新浪）

你们一直有个错觉，老觉得香港紧缩会先发生，这个前面说了，从利率来说，紧缩次序是中国---美国----香港。国内已经降准一次，信贷紧缩，就是说央行已经启动缩表进程，不仅紧缩信贷（M2），也开始缩表基础货币，央行行长也说明白了，中国央行已经准备好迎接全球紧缩，央行已经通过一次降准实验紧缩基础货币了，这个比我说的更严重，你们更关心股市楼市，从利率紧缩上来说，中国的楼市会先下跌，内地楼市崩盘后，香港楼市才会完蛋。你们老认为香港会先紧缩这个是错觉，实际国内紧缩领先香港很多。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-24 14:40

现在还想房子的就是真傻子，别想这些了，赶紧节省家庭生活成本，回收债务，多多的存钱，房价崩盘我估计就是房价越跌，紧缩越严厉，完了就是房产税。为什么说房价越跌货币紧缩越严厉？外部就不多说了，美元连续加息已经变成可能，缩表进入加速到做大化（10月），国内来说，资金无非去处就三个地方“股市、楼市、外汇”，股市已经不行了，楼市下跌资金就会对准最后一个缺口:“外汇”,所以,房价加速下跌后,货币会紧缩的越严厉,我估计就是房价越跌越加息。

从物价来说,房价跌了后,大家会发现除过钱,一切都不值钱了,房子、车子、手机等都掉价，债务--通缩会加剧。现在处在通缩中,就是利息很低都不吃亏，尽量多存钱，没有钱，就是房价跌的再低也跟你没关系。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-24 15:00

“绝望”下的疯狂!货币面临崩盘 这家央行紧急加息

2018 年 05 月 24 日 14:42 来源： FX168 编辑：东方财富网

分享到:

96 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

眼下新兴市场可谓“风声鹤唳”，危机四伏。此前阿根廷比索暴跌并迫使该国央行疯狂加息,如今又一新兴市场国家走上路这条道路。土耳其央行周三意外加息 300 个基点,而原本该央行定于 6 月 7 日召开下一次政策会议；该央行提前出手的一个非常重要理由，就是阻止本国货币进一步崩跌，避免一场全面货币危机。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

土耳其央行周三(5 月 23 日)召开紧急会议并在会上决定加息，在政府拒绝提高借贷成本使该国陷入货币危机后，央行终于向金融市场压力“屈服”。

货币政策委员会周三举行特别会议之后决定，将尾盘流动性窗口利率上调 300 个基点至 16.5%。

早干啥去了？现在晚了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-24 15:02

14:55

【多数美联储官员认为可能很快适合启动下次加息】美国联邦储备委员会 23 日公布的上次货币政策例会纪要显示，多数美联储官员认为，如果未来经济数据大体上支持当前美国经济增长前景，美联储可能很快适合启动下次加息。美联储将于 6 月 12 日至 13 日召开下次货币政策例会。(新华社)

现在不是 6 月加息的问题，是 9 月，12 月都要加息，明年不停的连续加息。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-24 17:19

特朗普在推特上表示：“我们伟大的美国汽车工人就要迎来大新闻了。过去数十年来都把工作拱手让给其他国家，你们等了太久了!”

日本德国的汽车也不要了，这下特朗普要给日本退层皮了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-24 17:28

诺奖得主克鲁格曼：新兴市场危机警报已经拉响

2018 年 05 月 24 日 03:14 来源： 第一财经 编辑：东方财富网

分享到：

6275 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

周二，克鲁格曼(Paul Krugman)对新兴市场面临的风险发出了预警。

这位诺贝尔经济学奖得主认为，目前不少新兴国家面临的状况与上世纪九十年代末亚洲金融危机时非常相似。当时这些发展中国家股市平均下跌 59%，为了控制货币贬值，各国央行将利率水平推升到了不可思议的水平。

克鲁格曼在推特上表示，看起来确实很像 1997-98 年那一次，新兴市场货币暴跌，企业债泡沫被无情捅破，对实体经济造成严重压力，然后本币进一步贬值。

2013 年 5 月，外界猜测美联储可能较预期更早缩减量化宽松措施(QE)一度产生市场恐慌，诱发缩减恐慌(taper tantrum)。如今五年过去了，随着美联储可能加快加息节奏，新兴市场面临的冲击比上一次更为剧烈。以俄罗斯、土耳其和阿根廷为代表，这些国家的货币跌幅已经超过了五年前。

克鲁格曼特别列举了土耳其的例子，周三土耳其里拉汇率盘中一度大跌超 5%，再创历史新低。今年以来里拉兑美元已经重挫 20%，外界对土耳其即将举行的大选及埃尔多安一旦当选后干预汇率政策，维

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

持低利率环境表达了忧虑。当天土耳其央行宣布上调后期流动性窗口贷款利率(LLW)300 个基点，至 16.5%，暂时止住了里拉的跌势。

不过克鲁格曼不愿预言下一次全球性金融危机即将来临，“新金融危机开始了？可能不是这样。目前还没有苗头出来，但当它真正来临时，将会是非常恐怖的。”

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-24 19:40

甘肃原副省长虞海燕一审被控受贿 6563 万余元

2018 年 05 月 24 日 17:19:12

来源：人民日报客户端综合

就我知道的，为了开发房地产，这个人勾结国电集团甘肃分公司（五大电力集团之一）打着环保的名义，把兰州第二的电厂卖了，搞房地产开发。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-24 19:47

李保芳：茅台不可能产能过剩 白酒的好日子才刚刚开始

2018 年 05 月 24 日 07:20 来源： 澎湃新闻 编辑：东方财富网

能流水线生产的东西，就个一般消费品，真当奢侈品了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-25 12:58

作者：枫染春秋 时间：2018-05-25 12:15:25

你快闭嘴吧，信你的住桥洞去吧

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我们住桥洞你还不高兴？至少不会跳楼吧？你就这么怕我说？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-25 13:21

作者：夜孤狼 N1 时间：2018-05-25 09:11:58

七叔 我查了日本 90 年代到现在的 m2 和房价 房价一直在跌 但 m2 总量却在一直增长到今天 是说房价跌了 还在印钞票 还是说债务在不断增加

你看 90 年代前增加多少倍？你看 90 年代后增加多少倍？

日本 90 年代的 M2 增加先衰退,房价才爆的,跟中国现在一样的。

现在中国的 M2 增加无法支撑楼市，跟日本当年一样。

你可以查 1990 年--1993 年日本的 M2,看看跟中国现在一样不？

从 1991 年以后，日本 M2 与 GDP 就是合理的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-25 13:23

本人没有任何联系方式，小广告都是骗人的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-25 13:45

者：liuzifang1123ABC4 时间：2018-05-25 09:32:33

朝鲜一个朝令夕改的国家。

即使今天谈成了，明天又翻脸了。

朝鲜那是别样的存在，不知道百年后会咋样？

前面说了，这个是美国跟朝鲜谈的，中国什么都不知道，这个锅特朗普自己背。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-25 17:10

国务院发布《关于改革国有企业工资决定机制的意见》

2018 年 05 月 25 日 16:58 来源： 中国政府网 编辑：东方财富网

分享到：

手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

国务院发布《关于改革国有企业工资决定机制的意见》，深化收入分配制度改革。

国务院关于改革国有企业工资决定机制的意见

国发〔2018〕16 号

各省、自治区、直辖市人民政府，国务院各部委、各直属机构：

国有企业工资决定机制改革是完善国有企业现代企业制度的重要内容，是深化收入分配制度改革的重要任务，事关国有企业健康发展，事关国有企业职工切身利益，事关收入分配合理有序。改革开放以来，国家对国有大中型企业实行工资总额同经济效益挂钩办法，对促进国有企业提高经济效益、调动广大职工积极性发挥了重要作用。随着社会主义市场经济体制逐步健全和国有企业改革不断深化，现行国有企业工资决定机制还存在市场化分配程度不高、分配秩序不够规范、监管体制尚不健全等问题，已难以适应改革发展需要。为改革国有企业工资决定机制，现提出以下意见。

一、总体要求

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

(一)指导思想。

全面贯彻党的十九大精神，以　新时代中国特色社会主义思想为指导，认真落实党中央、国务院决策部署，统筹推进“五位一体”总体布局和协调推进“四个全面”战略布局，坚持以人民为中心的发展思想，牢固树立和贯彻落实新发展理念，按照深化国有企业改革、完善国有资产管理体制和坚持按劳分配原则、完善按要素分配体制机制的要求，以增强国有企业活力、提升国有企业效率为中心，建立健全与劳动力市场基本适应、与国有企业经济效益和劳动生产率挂钩的工资决定和正常增长机制，完善国有企业工资分配监管体制，充分调动国有企业职工的积极性、主动性、创造性，进一步激发国有企业创造力和提高市场竞争力，推动国有资本做强做优做大，促进收入分配更合理、更有序。

(二)基本原则。

——坚持建立中国特色现代国有企业制度改革方向。坚持所有权和经营权相分离，进一步确立国有企业的市场主体地位，发挥企业党委(党组)领导作用，依法落实董事会的工资分配管理权，完善既符合企业一般规律又体现国有企业特点的工资分配机制，促进国有企业持续健康发展。

——坚持效益导向与维护公平相统一。国有企业工资分配要切实做到既有激励又有约束、既讲效率又讲公平。坚持按劳分配原则，健全国有企业职工工资与经济效益同向联动、能增能减的机制，在经济效益增长和劳动生产率提高的同时实现劳动报酬同步提高。统筹处理

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

好不同行业、不同企业和企业内部不同职工之间的工资分配关系，调节过高收入。

——坚持市场决定与政府监管相结合。充分发挥市场在国有企业工资分配中的决定性作用，实现职工工资水平与劳动力市场价位相适应、与增强企业市场竞争力相匹配。更好发挥政府对国有企业工资分配的宏观指导和调控作用，改进和加强事前引导和事后监督，规范工资分配秩序。

——坚持分类分级管理。根据不同国有企业功能性质定位、行业特点和法人治理结构完善程度，实行工资总额分类管理。按照企业国有资产产权隶属关系，健全工资分配分级监管体制，落实各级政府职能部门和履行出资人职责机构(或其他企业主管部门，下同)的分级监管责任。

二、改革工资总额决定机制

(三)改革工资总额确定办法。按照国家工资收入分配宏观政策要求，根据企业发展战略和薪酬策略、年度生产经营目标和经济效益，综合考虑劳动生产率提高和人工成本投入产出率、职工工资水平市场对标等情况，结合政府职能部门发布的工资指导线，合理确定年度工资总额。

(四)完善工资与效益联动机制。企业经济效益增长的，当年工资总额增长幅度可在不超过经济效益增长幅度范围内确定。其中，当年劳动生产率未提高、上年人工成本投入产出率低于行业平均水平或者上年职工平均工资明显高于全国城镇单位就业人员平均工资的，当年

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

工资总额增长幅度应低于同期经济效益增长幅度；对主业不处于充分竞争行业和领域的企业，上年职工平均工资达到政府职能部门规定的调控水平及以上的，当年工资总额增长幅度应低于同期经济效益增长幅度，且职工平均工资增长幅度不得超过政府职能部门规定的工资增长调控目标。

企业经济效益下降的，除受政策调整等非经营性因素影响外，当年工资总额原则上相应下降。其中，当年劳动生产率未下降、上年人工成本投入产出率明显优于行业平均水平或者上年职工平均工资明显低于全国城镇单位就业人员平均工资的，当年工资总额可适当少降。

企业未实现国有资产保值增值的，工资总额不得增长，或者适度下降。

企业按照工资与效益联动机制确定工资总额，原则上增人不增工资总额、减人不减工资总额，但发生兼并重组、新设企业或机构等情况的，可以合理增加或者减少工资总额。

(五)分类确定工资效益联动指标。根据企业功能性质定位、行业特点，科学设置联动指标，合理确定考核目标，突出不同考核重点。

对主业处于充分竞争行业和领域的商业类国有企业，应主要选取利润总额(或净利润)、经济增加值、净资产收益率等反映经济效益、国有资本保值增值和市场竞争能力的指标。对主业处于关系国家安全、国民经济命脉的重要行业和关键领域、主要承担重大专项任务的商业类国有企业，在主要选取反映经济效益和国有资本保值增值指标的同时，可根据实际情况增加营业收入、任务完成率等体现服务国家战略、

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

保障国家安全和国民经济运行、发展前瞻性战略性产业以及完成特殊任务等情况的指标。对主业以保障民生、服务社会、提供公共产品和服务为主的公益类国有企业，应主要选取反映成本控制、产品服务质量、营运效率和保障能力等情况的指标，兼顾体现经济效益和国有资本保值增值的指标。对金融类国有企业，属于开发性、政策性的，应主要选取体现服务国家战略和风险控制的指标，兼顾反映经济效益的指标；属于商业性的，应主要选取反映经济效益、资产质量和偿付能力的指标。对文化类国有企业，应同时选取反映社会效益和经济效益、国有资本保值增值的指标。劳动生产率指标一般以人均增加值、人均利润为主，根据企业实际情况，可选取人均营业收入、人均工作量等指标。

三、改革工资总额管理方式

(六)全面实行工资总额预算管理。工资总额预算方案由国有企业自主编制，按规定履行内部决策程序后，根据企业功能性质定位、行业特点并结合法人治理结构完善程度，分别报履行出资人职责机构备案或核准后执行。

对主业处于充分竞争行业和领域的商业类国有企业，工资总额预算原则上实行备案制。其中，未建立规范董事会、法人治理结构不完善、内控机制不健全的企业，经履行出资人职责机构认定，其工资总额预算应实行核准制。

对其他国有企业，工资总额预算原则上实行核准制。其中，已建立规范董事会、法人治理结构完善、内控机制健全的企业，经履行出

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

资人职责机构同意，其工资总额预算可实行备案制。

(七)合理确定工资总额预算周期。国有企业工资总额预算一般按年度进行管理。对行业周期性特征明显、经济效益年度间波动较大或存在其他特殊情况的企业，工资总额预算可探索按周期进行管理，周期最长不超过三年，周期内的工资总额增长应符合工资与效益联动的要求。

(八)强化工资总额预算执行。国有企业应严格执行经备案或核准的工资总额预算方案。执行过程中，因企业外部环境或自身生产经营等编制预算时所依据的情况发生重大变化，需要调整工资总额预算方案的，应按规定程序进行调整。

履行出资人职责机构应加强对所监管企业执行工资总额预算情况的动态监控和指导，并对预算执行结果进行清算。

四、完善企业内部工资分配管理

(九)完善企业内部工资总额管理制度。国有企业在经备案或核准的工资总额预算内，依法依规自主决定内部工资分配。企业应建立健全内部工资总额管理办法，根据所属企业功能性质定位、行业特点和生产经营等情况，指导所属企业科学编制工资总额预算方案，逐级落实预算执行责任，建立预算执行情况动态监控机制，确保实现工资总额预算目标。企业集团应合理确定总部工资总额预算，其职工平均工资增长幅度原则上应低于本企业全部职工平均工资增长幅度。

(十)深化企业内部分配制度改革。国有企业应建立健全以岗位工资为主的基本工资制度，以岗位价值为依据，以业绩为导向，参照劳

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

动力市场工资价位并结合企业经济效益，通过集体协商等形式合理确定不同岗位的工资水平，向关键岗位、生产一线岗位和紧缺急需的高层次、高技能人才倾斜，合理拉开工资分配差距，调整不合理过高收入。加强全员绩效考核，使职工工资收入与其工作业绩和实际贡献紧密挂钩，切实做到能增能减。

(十一)规范企业工资列支渠道。国有企业应调整优化工资收入结构，逐步实现职工收入工资化、工资货币化、发放透明化。严格清理规范工资外收入，将所有工资性收入一律纳入工资总额管理，不得在工资总额之外以其他形式列支任何工资性支出。

五、健全工资分配监管体制机制

(十二)加强和改进政府对国有企业工资分配的宏观指导和调控。人力资源社会保障部门负责建立企业薪酬调查和信息发布制度，定期发布不同职业的劳动力市场工资价位和行业人工成本信息；会同财政、国资监管等部门完善工资指导线制度，定期制定和发布工资指导线、非竞争类国有企业职工平均工资调控水平和工资增长调控目标。

(十三)落实履行出资人职责机构的国有企业工资分配监管职责。履行出资人职责机构负责做好所监管企业工资总额预算方案的备案或核准工作，加强对所监管企业工资总额预算执行情况的动态监控和执行结果的清算，并按年度将所监管企业工资总额预算执行情况报同级人力资源社会保障部门，由人力资源社会保障部门汇总报告同级人民政府。同时，履行出资人职责机构可按规定将有关情况直接报告同级人民政府。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

(十四)完善国有企业工资分配内部监督机制。国有企业董事会应依照法定程序决定工资分配事项，加强对工资分配决议执行情况的监督。落实企业监事会对工资分配的监督责任。将企业职工工资收入分配情况作为厂务公开的重要内容，定期向职工公开，接受职工监督。

(十五)建立国有企业工资分配信息公开制度。履行出资人职责机构、国有企业每年定期将企业工资总额和职工平均工资水平等相关信息向社会披露，接受社会公众监督。

(十六)健全国有企业工资内外收入监督检查制度。人力资源社会保障部门会同财政、国资监管等部门，定期对国有企业执行国家工资收入分配政策情况开展监督检查，及时查处违规发放工资、滥发工资外收入等行为。加强与出资人监管和审计、税务、纪检监察、巡视等监督的协同，建立工作会商和资源共享机制，提高监督效能，形成监督合力。

对企业存在超提、超发工资总额及其他违规行为的，扣回违规发放的工资总额，并视违规情形对企业负责人和相关责任人员依照有关规定给予经济处罚和纪律处分；构成犯罪的，由司法机关依法追究刑事责任。

六、做好组织实施工作

(十七)国有企业工资决定机制改革是一项涉及面广、政策性强的工作，各地区、各有关部门要统一思想认识，以高度的政治责任感和历史使命感，切实加强对改革工作的领导，做好统筹协调，细化目标任务，明确责任分工，强化督促检查，及时研究解决改革中出现的问

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

题，推动改革顺利进行。各省(自治区、直辖市)要根据本意见，结合当地实际抓紧制定改革国有企业工资决定机制的实施意见，认真抓好贯彻落实。各级履行出资人职责机构要抓紧制定所监管企业的具体改革实施办法，由同级人力资源社会保障部门会同财政部门审核后实施。各级人力资源社会保障、财政、国资监管等部门和工会要各司其职，密切配合，共同做好改革工作，形成推进改革的合力。广大国有企业要自觉树立大局观念，认真执行国家有关改革规定，确保改革政策得到落实。要加强舆论宣传和政策解读，引导全社会正确理解和支持改革，营造良好社会环境。

(十八)本意见适用于国家出资的国有独资及国有控股企业。中央和地方有关部门或机构作为实际控制人的企业，参照本意见执行。

本意见所称工资总额，是指由企业在一个会计年度内直接支付给与本企业建立劳动关系的全部职工的劳动报酬总额，包括工资、奖金、津贴、补贴、加班加点工资、特殊情况下支付的工资等。

国务院

2018 年 5 月 13 日

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-25 17:28

周末要下班了，给你们来个降工资的新闻，嘿嘿。

通缩工资物价，在这场货币泡沫中你们都存到钱了么？现在要结束了，以后再也没有高速增长了，我们或许很多年都不会再品尝奖金的滋味，实际无所谓，钱多了多花，少了少花，不负债就好，经济萧条就这样。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-26 09:14

房多们怕加息啊，现在怕了？怕没用的，好好的出血吧。

前面写多了，美联储基准利率最后最少 3%，中国市场利率闭眼 4%，就这还没算美联储缩表带来的利率压力，就中国的天量 M2 存量，中国市场利率不会低。

现在到明年，美联储加息至少 6--7 次，全球紧缩才开始，房多们就来闹，现在怕没用，来就是踢，真理是用来验证的，不是你来瞎 BB 的，不服试试。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-26 09:30

美联储采取的恢复利率的加息,什么意思？就是提前加息是前半段，实际就是恢复过低的利率，然后到正常利率，这个过程就是美元全球流动的均衡过程，一边缩表，一边加息，基本不看通胀，然后紧缩到美国国内认为合适的利率和美元流动性，为下次危机准备，这也是美联储的一次实验，在通胀来临前，提前加息，然后平稳的缩表，恢复市场。

对中国来说，美元宽松时，多数来了中国，中国这 10 年活在泡沫中，美元紧缩，冲击最大的就是中国，不会是别人。国内天量的 M2 就是无法承受的压力，中国不仅紧缩信贷（M2），现在也开始紧缩基础货币（降准），中国国内利率还在低位，加息前景广阔，加息来缓解汇率压力是未来三年的主旋律。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-26 09:54

作者：阿武喔喔 时间：2018-05-26 09:47:20

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

看了两年的贴子，虽然很多金融分析看不懂，但是M1M2的比率很清晰的摆在面前，七哥也在不厌其烦的讲解，很受用。前日老公说现在很多人买房了，我说这是1949年加入国民党，而且衣食住行，如果偏重一样，其它的自然就要减少（我们现在住的房子120平，只是房龄有二十年，是弃管小区）。按照划分应该属于改善型需求，以后房价下跌，如果还想换房，同比下跌，付出的资金也会少很多。估计到时候收入下降也不会有这个想法了。

我生活在东北某市，七哥说收入要下降，据传，绩效要被砍掉了（政府内）这个收入比工资还要多，这是收入下降的明显信号。事业单位改革已经开始，自收自支的小型单位裁撤、全额拨款合并。大萧条开始了，曾看到过90年代工人大下岗，现在又要看到事业单位大改革，默默的看着，让辛苦攒下来的钱在银行呆着，过冬。

现在是紧货币，紧财政。中国一半的GDP靠基建和房地，这个都不行了就是我估计的，产能过剩出清失业1亿，房地产崩盘基建相关失业1亿，大概失业2亿人应该有。我们的生活水平倒退20年应该可以看到，现在就是紧缩住走日本道路，未来20年基本就这样了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-26 09:55

作者：西子湖的美1988 时间：2018-05-26 09:32:47

七哥没来，闹场的小鬼都出来了。

我一直在，来就踢一会。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-26 10:04

作者：小王子 B4N 时间：2018-05-26 09:32:49

楼市现在已经摇摇欲坠了

看 M1，M1 增加到底就是全面崩盘开始。现在只是大家预期开始反转，现在好像都看明白了，房多们也两极分化，一部分性情弱的不吭声了，一部分歇斯底里，未来这部分歇斯底里群体中会分化出一部分跳楼的,他们的家庭财政应该是最不好的,他们肯定是去卖房子了，发现已经被深套了，才来闹，没用的，银行哪里还有钱啊。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-26 10:20

作者：Lucky 春 2017 时间：2018-05-26 09:56:14

降准怎么是紧缩基础货币？不太懂

降准就是央行释放货币给商业银行，商业银行拿到钱放贷，央行的基础货币就少了。

按道理商业银行拿到钱放贷（放水），扩大货币乘数，现在问题是商业银行也缩表,不放贷不说还回收,新资管计划要打掉影子银行，百万亿的资管，表外回表内，商业银行表内资产多的准备金都不够，失去了放贷能力。也就是说央行把钱给商业银行，商业银行填窟窿都不够，结果就是央行的基础货币少了，商业银行就拿住不放了还回收信贷，你就这么理解。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-26 10:32

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

09:30

【人民日报解读：让国企员工收入分配更合理有序】《关于改革国有企业工资决定机制的意见》日前印发，对工资总额决定机制、工资总额管理方式、企业内部工资分配管理等事项进行了规定。为什么要进行国有企业工资决定机制改革？改革的亮点是什么？（人民日报）[点击查看全文]

体制内这些人就是出国留学、旅游的主力群体。房子跌了，收入少了他们就无法出国了，通缩工资物价。从债务来说，现在举债到头了，市场上就靠存量资金了，经济活动会减少，大家收入都受影响。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-26 10:47

作者：M198108 时间：2018-05-26 10:42:19

按现在人们最大的资产就是房子！如果暴跌！卖房子还债！但谁要房子？就像股票越升越买！跌价了连看都没有人看！

这个没办法。

房价就是货币现象，就是M2引起的，跟别的关系不大。现在M2跌到8%，滞后表现在房价，就是说市场上的货币无法支撑住房价了，大家没钱了，房价的货币走势就看M1.

日本房价崩盘也是这样，M2下跌到无法支撑房价，1990年日本的M2跌到8%，随后房价崩盘，基本一个走势。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-26 15:34

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：爱夏不爱冬 2 时间：2018-05-26 15:18:15

哪里跌了？看不到真实数据，不太信哦

每月央行的数据，就拿 M1 来说，现在跌到每月增加 7%，就是说中国多数城市的房价跌了，拿 M2 来说，中国的房价半年后是跌的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-26 15:35

作者：NextroundH 时间：2018-05-26 15:02:38

楼里的各位老师，家里是从事桩基设备（旋挖钻机）钻头配套供应的，和房地产、基建等工程息息相关，目前同行还做的热火朝天，我们未来是不是要做好收缩准备？诚心求教

给你留个证据，三个月之内，你必来哭。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-26 15:50

作者：赣州市委丶 时间：2018-05-26 12:42:33

提高基本工资，降低津贴。这个就是传说中的明升暗降吧。

哈哈，你是不懂他们的收入发放。

提高基本工资，社保和税会削平，等于没涨，津贴没了，可津贴是才大头。

央企基本也分三块：基本（工龄），绩效，奖金。主要靠奖金。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-26 16:01

作者：handsomeQun 时间：2018-05-26 14:14:02

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

央企会裁员吗……

这次不准裁员，一般是内部退养，陆续的都开始了，各个单位政策不一样。

国企僵尸企业政策早给了，买三金，1500.我知道有的企业弄了两年还没挣上僵尸企业。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-26 16:19

这个帖子最大的变化就是房空们不恐慌了，房多真的开始绝望了。人们的预期开始本质的变化，这个速度会非常快，不是政府或谁能控制的，是市场的力量，结果就踩踏发生。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-26 17:13

作者：tigerxlg2008 时间：2018-05-26 16:43:15

评论

随着外贸高顺差时代离去，来自未来的钱减少，过去借自未来的钱还回未来的闸门自动打开，房地产这玩意花钱容易赚到钱难，谁能全须全尾的还回去呢？多年拼命找接盘侠的花式表演，最终还是以2016年以来的房价长阳告终，正说明很多未来钱不能如数还回去了。大多数负债的都是至少以经验收入来衡量借债的，接来下这大多数都变穷以后，那些鹤立鸡群拥有巨量财富的人，就将在众目睽睽之下。如何化解？不破不立，有机会咬鹤肉，房子早也不是关注目标。

这次赢家是跑了的那些人。没跑的，随着经济衰退滑入萧条，一

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

下就倒退20年，基本就输了。跑了的，手持美元资产，就是不增长，10年、20年后跟国内比都是富人，现在人们还无所谓，以后会后悔死。房价崩盘多数人返贫,看不到尽头的萧条会把所有人的美梦撕碎，人生就这样，世道反转时多数人是错误的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-26 17:42

作者：仟峰源古坊 时间：2018-05-26 12:30:10

国家货币如果没有先进的生产力来支撑,没有充足的资源来保障,和白条有多大区别呢？而支撑先进生产力的恰恰是最先进的核心技术和人才，当小小的笔芯、高端芯片、尖端光刻机等高技术产品每年耗掉天量外汇后，你会觉得你掏光家底买一套房然后再背上20年、30年的月供真的值得吗？

现在就是在赌命。主要问题是中国财税系统不发达，太落后，要通过股市、楼市回收流动性，这个要改革，给企业减税，给个人加税，形成良好的货币循环。

实际人们越买房子，拿现金存款的人就越占优势，钱就这么多，借的要还，都买房子了都没钱了，有现金存款的就占便宜，多数人永远是错误的，房地产周期比较长，人们容易形成惯性思维，周期破灭时不容易发现，最后都被消灭。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-26 17:49

者：赵勇超pku 时间：2018-05-26 17:43:28

4000万国企员工就是四千万个家庭。工资都开始降了，房价的

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

泡沫更大了。七哥说经济倒退到98年是十分有道理，收入一直下降的话大家想想房价的底在哪？

问题是不是降一次就完了，每年都下滑点，谁能受得了？等人们发现熬不到头时才叫真的绝望。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-26 17:58

作者：Thiswomanismine4 时间：2018-05-26 17:47:14

@七剑战歌之风月 2018-05-26 16:19:52

这个帖子最大的变化就是房空们不恐慌了，房多真的开始绝望了。人们的预期开始本质的变化，这个速度会非常快，不是政府或谁能控制的，是市场的力量，结果就踩踏发生。

@七剑战歌之风月 2018-05-26 16:19:52

这个帖子最大的变化就是房空们不恐慌了，房多真的开始绝望了。人们的预期开始本质的变化，这个速度会非常快，不是政府或谁能控制的，是市场的力量，结果就踩踏发生。

原来一直以来恐慌的是房空。。。哈哈

作为一个绝望的中国和越南都买了房的房多，我的想法是这样的：

老子告诉你你未来的样子和命运。

按大的经济周期来说，中国的这次产能溢出，是大萧条的开始，

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

是技术革命的末尾，越南这些承接的基本就是过剩产能一部分，就是焰火熄灭的过程，不是开始，你去越南炒房子基本就是死，因为没有未来，全球滑入大萧条后，越南的房子更死，你以为产能转移，越南跟中国三十几年前一样？你错了，是大萧条开始的必然现象。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-26 18:17

作者：老憨傻 Lv 17 时间：2018-05-26 18:11:56

七剑老师请问，中国过去这轮经济周期起点应该是从哪年开始算起？

上世纪70年代算是萧条开始,80年代经济起步,从1991年--2006年算是繁荣期，2006---2015（或现在）算衰退期，现在--2030年算萧条期，2030年新的周期开始，技术革命进入新的阶段，未来20年经济都不会太好。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-26 20:43

19:42

【史上最疯狂购房！深圳楼盘摇号先交500万诚意金 买房好似打新股】摇号冻资式买房，在房地产市场正愈演愈烈。深圳一楼盘今天开始的先交500万诚意金，再摇号的规则，让人大开眼界。（券商中国）[点击查看全文]

从这个新闻你就能感受出人民币汇率的压力有多大，实际跟房子没一毛钱的关系，房子只是道具，只是为了回收人民币流动性，急了

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

什么招数都用。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-26 21:16

作者：simon5103Lv 2 时间：2018-05-26 21:00:56

我对于楼主是佩服得紧啊。对金融的理解实在是深刻，但是我对新技术周期一说持保留态度，人类历史上几千年积累才赶上一轮科技革命，最重要的标志还是化石燃料的使用。我认为，在这个世纪内，恐怕不会再进一步使用其他燃料，所以跟难有革命性的技术了。

你觉得你比美国人聪明？美国人能卖给你原油时，你告诉我原油是永恒的？你不个傻瓜？美国人能卖给你一定是掌握了替代能源，醒醒吧。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-26 21:36

作者：仟峰源古坊 时间：2018-05-26 21:01:36

刚从网上看到，某帝国以国家安全名义继续清剿中国高科技企业，清剿名单自个网上查。如果这些创汇大户高科企业企业完全被清剿出该帝国市场，中国国内的的就业势必会受到相当大的影响。除非你是公务员，否则你就有随时失业的可能，企业不会因为你是月供族而对你另外关照。据说国家也预感到了财政货币问题，已做好勒紧裤带的准备，有疯传说体制内大幅降低福利津贴，甚至要退款。这难道不是山雨欲来风满楼吗？怎么还拿身边继续追涨买楼来反驳楼主呢？就算现在还有人继续追涨买房，就能够说明经济前景一片光明吗？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我写了两年多，早说了，美元跑掉2万多亿就完蛋了，整个中国犯了致命的错误，到底发生了什么？这个要后人解密，有一点是肯定的，整个误判了形式。按我说的，保住美元储备，就不给你，今天美国他把中国真没啥好办法，惹急了大不了大家一起完蛋，现在这就是亡羊补牢，启动楼市对抗美元紧缩，最后是内伤，为什么说是内伤？整个产业资本、家庭储蓄被消耗殆尽，就没有什么未来了，这些储蓄是这几十年的积累，用楼市消灭真不划算。以后又要重新开始积累，要多少年啊，这个国家还有什么未来？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-26 21:52

整个天涯都是一张嘴，没钱了印，印了你怎么挣到你手里?干什么能挣到你手里？都想过么？要通过财富创造，要一点点的积累，有了消费，有了产业资本的积累，市场扩大，消费升级，就这么一点点的进步，按道理现在中国多数中小企业不需要银行贷款了，积累了这么多年，完全可以按自己的储蓄发展了，有么？都炒房子了，没有储蓄去银行贷款银行不贷就把政府骂死，怪谁？看看日本，中小企业多数靠自己的积累，不靠银行。

按现在这么洗劫储蓄，结果就是拉美化，大家都没储蓄了，没有消费，企业产品滞销，企业倒闭完，什么都靠进口，外汇消耗完就是一起死，整个国家在走钢丝。紧缩住过苦日子是唯一活下去的办法，没钱就这样。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-27 00:16

作者：48618188 时间：2018-05-26 23:42:18

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

降准是将存在央行里的基础货币活化，进入商业银行以超额准备金存在。商业银行是逐利的，会将保证基础支付需求之外的多余的超准以信贷的方式投入市场，产生货币乘数。由于一个人的贷款会转移支付为另一个人的存款，所以信贷会造成 m1 和 m2 增加。 所以，一般意义的降准会刺激 m1 和 m2 增长

降准不是缩表。如果用降准的钱让商业银行抵扣到期的 mlf、slf，同时间央行不再续作或增量 mlf、slf 等，这才是降准缩表。因为 mlf、slf 等是央行对商行的债权，实质是有息贷款，如果商行用降准得来的钱抵扣偿还了 mlf、slf 等，在偿还的同时消灭了央行的债权，就是降低了

央行资产负债表的资产端，这样就是真正意义上的缩表。

这些工具也不能算无锚印钞，直接收回，让还不上的小银行倒闭。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-27 00:46

作者：william20090830 时间：2018-05-26 22:56:08

天津农商银行党委书记、董事长殷金宝在办公室割腕身亡

澎湃新闻 05-26 22:04

津云新闻讯：记者从公安机关获悉，5 月 26 日 14 时许，天津农商银行党委书记、董事长殷金宝在办公室割腕身亡。根据现场初步勘察已排除他杀。

附简历：

殷金宝，男，汉族，1964 年 2 月生，河北衡水人，1995 年 12 月

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

加入中国共产党，1985 年 7 月参加工作，全日制大学学历，高级经济师，曾任天津滨海农村商业银行股份有限公司党委副书记、行长，2017 年 7 月起担任天津农村商业银行股份有限公司党委书记、董事长。

（原标题：天津农商银行董事长今日身亡）

这些小银行就是地方债的的小金库。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-27 01:25

作者：289954609 时间：2018-05-26 19:22:26

坐边魔都，这个月社保账单已经下来了，跟上个月对比要多交 100 块！

全国每个地方不一样。我大概估计了一下，如果你每年不涨 400--600 元的工资，扣下来收入是减少的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-27 09:31

作者：十日重现大地焦 1 时间：2018-05-27 09:15:08

谁敢做刺破泡沫的英雄或是罪人？没人！没人愿意为这场人祸负责，那就只能拖到最最最疯狂自然爆掉。08 年就是泡泡自然爆掉的良机。可又人为的大灌水，以牺牲民生和国运为代价。经济十年衰退把泡泡吹大百倍，把政府银行企业个人都套在里面。到现在已没人相信泡泡会爆，因为都明白泡泡已经绑架中国，一旦爆掉全玩完。七剑认为现金为王，存银行社保就安全，这在危机爆发初期是正确的，但

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

危机如果不能及时止损切割，危机继续深入发展，再加上不断爆发遭遇的黑天鹅灰犀牛。一个没人敢做英雄或罪人的年代，危机会经历爆发，恶化，继续恶化，癌细胞扩散全身，到最后只能选择是活活痛死？加大吗啡止痛？安乐死？以国人的尿性，还有会选择毒品止痛。以一个泡沫的虚幻繁荣，掩盖上一个泡泡的痛苦，这也是政治上的需要。

你不是瞎说，自己把自己搞的去海南岛，还政治需要？你美元党吧？就是赌，也要看准时机，你水平太差，这次你赌输了，盯住外汇储备，盯住M2，人民币现在也只能承受再被攻击一次，一次后你再有想法吧，不过那时房价早完蛋了，这个帖子的人都抄底了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-27 09:43

作者：山水观澜 时间：2018-05-27 07:42:28

房子都在国企央企政府投资的开发公司以及官僚资本家手里，他们就是主力军，房产全国联网多少年都连不上，难吗，一个静态数据联网他们自己怕底裤被人拖了不好交代，高速收费动态数据全国都能联网，看看阶级利益，看看谁在房住不炒，钱包君，饭缸们，你们到头了，债务危机，不差钱的时代过去了，随着人口日益减少，房子东流水，一去不回头，反弹都没有，有本事不发布国企工资指导，看着你继续涨吧，看你们拿什么拯救自己钱袋子，日期到了

体制内降工资后，你再看一二线房价，腰斩再腰斩都贵。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-27 09:45

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：云风复古 时间：2018-05-27 07:43:13

欧冠看完过来，我记得楼主 2 个月前说一线已经腰斩，二线在暴跌，楼主怎么看。

没问题，一线腰斩再腰斩，二线也会腰斩，现在按周算，你都会看到。认真看好 M1，数据不会骗人。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-27 09:50

北京开抢“低端人才”,拟推租赁型集体宿舍!“群租房”要重回?

2018-05-26 21:20

真是退回到 20 年前。以前都是单位有集体宿舍，现在又要搞这些。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-27 09:54

作者：hyw3201982014 时间：2018-05-27 08:53:58

七叔，我们公司普通员工工资从今年开始缴税了，而且我的扣了将近 900。需要说明下，以前我们这些普通员工，超过 3000 的工资都是以贴票的形式，算成出差补助发放的。今年公司突然变成交税模范户了，有点不解啊

这就别打字问了。你平时偷税漏税，知道不?

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-27 14:52

作者：sunny12600000 时间：2018-05-27 10:32:54

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我在广州，从事电子工业设备方面的工作，跑过全国20多个省，到过若干工厂。

我不是广东人，过年回家结合火车过年人员变化 / 不要和我说什么高铁私家车飞机什么

结合上面两方面，我在2014年就突然发现中国经济从2010开始慢慢变坏。什么GDP数据水分太多...

我和一些人说过，没几个相信。

实际2006年中国经济就过热了，也就是说四万亿到现在都是投资回报率一路走低，靠债务拉动，很多都是亏本项目，不亏本我说大萧条就是瞎说了，都是借了都不知道怎么还的债。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-27 15:01

作者：吃点啥呢1 时间：2018-05-27 13:14:51

美国加息周期为1988.3—1989.5，基准利率从6.5%上调至9.8125%。

日本

1989.5.31.3.25

1989.10.11,3.75 ,4.00

1989.12.25,4.25 ,4.50

1990.03.20,5.25 ,5.50

1990.08.30,6.00 ,6.25

当年的日本与今天的中国一样，都选择了拖字决，日本拖到了美

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

国完成加息周期后选择了加息，今天的中国很可能有样学样，不到最后一刻决不加息，美国2020年完成加息周期，中国也很可能在2020年进入加息周期。

你这么怕加息？怕没用，真话。

这天量的M2，应对美元加息缩表，根本无法应付，要保汇率就必须加息，加的越晚局面越失控，一旦国内天量的资金觉醒，基本汇率就失控了，不是你管制能起作用的，黑市泛滥，恶性通胀爆发，天就塌了，现在紧缩的很厉害了，就差动基准利率了，房贷利率停止上浮了，就是要加息了。

我给你说实话，我心里盘算的就是150万亿的M2都无法保证资本不外逃，我就是要看M2衰退到什么程度，你还做梦娶媳妇啊，危机大的不是你想的这么简单、

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-27 15:15

作者：两年一世纪 时间：2018-05-27 14:24:09

七哥你的判断太保守点了吧

保守一点好。

这次大家的收入慢慢会腰斩吧。都没钱就不瞎BB房子了，都返乡失业了就吃饭问题了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-27 15:19

qxq1992： 黑名单 举报 2018-05-27 15:16:47 评论

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

收入腰斩？ 卧槽 这太厉害了 不至于吧

这十年都是靠债务增加的收入，你以为靠劳动生产率的提高？打回原形腰斩都保不住。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-27 15:29

很多人问余额宝，别问了，银行不倒闭基本安全吧。这帖子人多，写了都是害你们，问我就踢了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-27 15:58

作者：第一枚奖章 Lv 8 时间：2018-05-27 15:53:29

老七，朋友是国企主管工资奖金的，从这月开始他们的奖金下调近一千元，也就是以前的三分之一，据说以后还要下调，想问老七，是不是企业通缩的开始？这样无止境的下调和别的产业有关系吗？

央企国企在四万亿都是产能扩张，现在都亏损，如果不靠供给侧改革涨价，他们早饿死几年了。收入提高靠劳动生产率和产出提高，不是靠借债，企业不盈利就是无底洞，总有人要还债的，现在借债到头了，企业无法盈利，企业没有盈利，拿什么发工资？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-27 16:10

吃点啥呢 1： 黑名单 举报 2018-05-27 15:29:46 评论

看来我们的分歧点是汇率了，也就是说人民币到底现在高估还是低估？这个我认为主要看贸易顺差，现在中国的顺差这么大，说明人民币是低估的，那么又为何外储会减少呢？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

先踢了你再说，你忽悠谁？特朗普闹半天你眼瞎了？就 5000 亿美元的顺差都无法抵挡美元加息缩表，别说 2500 亿了，你是真傻还是假傻？每年 2500 亿美元的顺差抵挡 174 万亿的 M2？你疯了。你见过美元这么大规模缩表的？死的不知道。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-27 16:21

作者：露水儿 VLv 4 时间：2018-05-27 15:32:30

顶

楼主是我看到过最勤快回复的人！

房多疯狂，我就狠狠的抽他们。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-27 18:45

作者：弹簧 88 时间：2018-05-27 17:20:27

22 家车企宣布大降价 汽车市场迎十年来最大官降潮

2018-05-27 15:53:13

经济观察报

不买，等他们以后打价格战再看。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-27 21:38

作者：木优类酷 时间：2018-05-27 21:16:26

4 月份，规模以上工业企业实现利润总额 5760.3 亿元，同比增长 21.9%，增速比 3 月份加快 18.8 个百分点。——还请七哥解读下

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这条新闻，是规模外的都在跌吗？还是回光返照了？供给侧改革强拉的？还是捅鸡局太厉害？谢谢

我踢你，你肯定说我不好，不踢你，你真是个什么不懂就打字。

这个数据很难看了，你当好事，你不傻逼谁是？尼玛养了你就这来瞎BB，滚

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-27 21:54

统计局:1-4月份全国规模以上工业企业利润增长15%

2018-05-27 09:37:42 来源: 国家统计局 举报

806

易信

微信

QQ空间

微博

更多

（原标题:2018年1-4月份全国规模以上工业企业利润增长15%）

1-4月份，全国规模以上工业企业实现利润总额21271.7亿元，同比增长15%，增速比1-3月份加快3.4个百分点。

1-4月份，规模以上工业企业中，国有控股企业实现利润总额6270.3亿元，同比增长26.2%；集体企业实现利润总额75.3亿元，增长9.6%；股份制企业实现利润总额14919亿元，增长19.1%；外商及港澳台商投资企业实现利润总额5205.7亿元，增长4.4%；私营企

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

业实现利润总额 5902.9 亿元，增长 11.5%。.....

去年利润同期增加 24.4%，今年同期利润增加 15%，利润增加下滑很厉害。这还是在涨价的基础上。

上面那个人拿数据来瞎说，不管数据真假，要对比看，不能一看增加就跟个傻子一样。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-28 10:20

作者：才哥的哥哥 时间：2018-05-28 09:58:48

香港万得通讯社报道，5 月 28 日，央行公告，28 天逆回购操作利率上调 5 个基点至 2.85%。

不管是去杠杆还是打掉影子银行,都要加息,未来就是各种加息,要搞好供给侧改革，就要加息，供给侧改革不是涨价，是要加息，不加息都是扯淡，宽松无法去杠杆，无法缩减 M2.

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-28 10:35

产油国拟放松减产：中国原油期货主力跌超 4% 美油跌超 2%

2018 年 05 月 28 日 09:47 来源： 东方财富网

分享到：

页岩油跟中东油价格大战开始。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-28 11:20

作者：忘流年 q 时间：2018-05-28 10:56:42

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

本来还想买房，现在放弃了

你应该说“本来还想跳楼，现在放弃了”

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-28 11:30

作者：转圈看热闹 时间：2018-05-28 09:48:43

中国央行上调 28 天期逆回购操作利率 5 个基点至 2.85%

黑名单 | 举报 | 23526 楼 | 打赏 | 回复 | 评论(2) | 赞(1)

红心柿子： 黑名单 举报 2018-05-28 09:59:45 评论

这个是什么?

这个是货币市场在加息。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-28 12:15

11:19:41

香港 3 个月期港元 HIBOR 上升至 1.75825%，为 2008 年以来最高水平

香港的市场利率也开始走高。全球紧缩将开始，一切泡沫都会灰飞烟灭。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-28 12:47

作者：saxibulina 时间：2018-05-28 12:29:37

央行上调 28 天期逆回购操作利率 5 个基点至 2.85%，是加息的前奏吗

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

货币市场一直是紧缩的。

现在金融市场监管就是紧缩M2，大家都慢慢没钱了，房子、车子这些都举债在买，实际大家的收入一直在跌，就是买得起房子（举债）装修不起，买得起车子加不起油，温水煮青蛙，断供的越来越多。

新资管就是打掉影子银行，房地产、民企债务危机开始爆发，民企占整个中国80%的就业，百万亿的监管就是多数人都慢慢受影响。现在就是开发商的新盘陆续崩盘开始，各种房闹，债务危机在全社会爆发。

美元紧缩到现在，国内从货币紧缩市场转向全面紧缩，就等加息了，未来都是加息，没有别的办法，全球都加息。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-28 13:18

作者：跌跌不休2018 时间：2018-05-28 13:00:41

转：我追踪了一段时间的诸葛找房上面的平均房价，北京房价降的很快这两天，上海房价这一个月好像没怎么变化，天津之前是稳步降低，前几天的人才落户政策后天津房价不怎么降了，但也没怎升，再过一星期可能又重回跌势。北京跌的挺猛，按一个房子100平算，差不多一天总价跌5000。

天津等这些抢人的城市人口都在减少，不是你抢人就增加人口了，人们失业返乡，这是经济不好引起的，失业没钱了自然就返乡了，你抢30万，返乡50万，人口还是减少的。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

北京上海的二手房首付6成，就是一直跌，没活路。慢慢的全面停贷后，都全款买二手房，谁能买得起？现在二手房都在出逃，跑不掉的，银行没钱了，全款？都是屁话。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-28 13:31

林毅夫：非洲可能是下一个中国

2018-05-28 08:48

一定是口误。应该是“中国可能是下一个非洲”

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-28 14:09

志鹏展翅： 黑名单 举报 2018-05-28 13:20:32 评论

上海首付不是六成，是7成，现在购买力枯竭明显，高于500万的很难出手，现在成交基本是以300万以内的

以后上海市中心也就你说的这价格吧，什么上千万一套，都是瞎想，收入掉的几千元月薪了，300万都贵。这10年货币宽松，人们失去警觉,以为永远了,岂不知道美元缩表规模是历史上最大规模的,中国印了天量的M2，也要紧缩，潮水退去不再来，一分钱都要你命，还房子，很多人吃饭都是问题。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-28 14:25

作者：barryzhang731Lv 9 时间：2018-05-28 14:22:24

说实话很多人看了这帖子都想房价跌，我也很想。但是大多数人只看眼前的房价，不去想整个金融体系什么m1,m2等等的数据，估计

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

也看不懂更不知道这些。看到房价明面上并没有跌，就开始质疑了，有怨气被骗了。唉！这就是人性。看房价同时也长点心去看看各种数据的起伏，看看楼主的解读，眼光放长远一点，毕竟房子属于长期投资，不像股票今天买明天就可以割肉。生活也是一样，不是只活一月一年(意外天灾属于特殊情况)

你说错了，他们谁不知道？看看 M2 增加，跌到 8%了，什么意思？就是大家的收入都在减少，你说你不知道 M1，开发商自己知道，这个不怪你，自己的收入在连续下跌，不知道？多数人都知道。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-28 16:32

作者：林信全 时间：2018-05-28 16:12:57

请问楼主，经济萧条明显的时间大概在什么时候？坐标海南，自从限购以后，海南有些小的房地产企业破产了，我有个朋友刚刚失业，我从事汽车行业，又来个限燃油车，摇号，即将失业，而且身边的很多朋友要么没什么钱的工作或是失业中，难道真的萧条正在发生吗？，，已经毕业两年的 211 本科生，

从股灾到现在就是滑入大萧条。M1 触底就是正式的大萧条开始，这个没有严格的时间，基本就是一个时间段，房地产崩盘就是大萧条开始，会持续很多年。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-29 00:27

作者：平平安 2017 时间：2018-05-28 23:51:36

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

冤有头债有主，其实不管房多房空都是受害者，98 年那会儿，北京没炒房的，但是频频出来地王，被他们抬高周边房价，人都是逐利的，越来越多的人加入的炒房大军，难道就这么无能越调控越高，北京那会儿炒房初期是已以 cbd 为核心，叫国贸商圈，没过一万时羞羞答答，过了一万后就肆无忌惮了

房价没有什么调控的，说调控都是骗人的，房价就是货币现象，就是 M2 现象，跟别的关系不大。货币收回去，房价自然就掉了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-29 00:33

作者：茶光居士 3 时间：2018-05-28 23:45:46

小区旁边已经连续两家餐饮店倒闭了。

实际炒房子也热闹，企业倒闭，连饭馆都倒闭完了，看看怎么收场，这个现在无法收场了，一天到晚的闹剧，政府主导各种忽悠，新闻上引导老百姓炒房子，最后崩盘，让大家看看老百姓是怎么被忽悠的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-29 01:29

作者：L 含 0 笑 VE 时间：2018-05-28 21:56:17

七哥，兼职做个新闻评论员吧

好啊，我先评论一下，你看值几毛钱。

现在房价无法平稳着陆了，就拿一二线城市来说，只要二手房有

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

很少的套现去冲击人民币汇率，人民币汇率压力就很大，特朗普要求贸易顺差平衡后，更是无法面对的问题，就算房价平稳，每年都有套现出国移民、留学等外汇需求，中国的贸易顺差是无法应付这部分外汇需求的，所以，现在不是政府想平稳的让房价着陆了，而是政府想让一二线城市的房价暴跌的问题了，谁想让房价平稳着陆，就是想套利离开，就是央行的敌人，所以，政府的想法会反转，房价需要快速暴跌，而不是平稳下滑。更不要说美元紧缩了，对房价的疯狂打压会越来越严厉。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-29 06:51

号外|央行徐忠：国企垄断低效 被高价转移给企业

2018-05-28 21:15:17 来源：网易财经 举报

微信

QQ 空间

微博

（原标题：号外|央行徐忠：国企垄断低效 被高价转移给企业）

网易财经 5 月 28 日讯 2018 年金融街论坛年会于 5 月 28 日在北京金融街开幕。会上中国人民银行研究局局长徐忠表示，在开放的条件下，各国之间竞争的核心问题是制度竞争。“现在发达国家的货币在正常化，在推动结构性改革。实际上谁的结构性改革做得彻底，谁就会在下一轮经济发展中占得先机。目前各国经济结构性改革，都对今后 5-10 年的全球经济格局有很大影响。”

他分析说，2017 年美国提出公司税税率将从 35%下调到 21%，而

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

中国的企业所得税税率是25%。“税的问题中最主要的、最大的问题，是要素市场没有市场化，电力、水、燃气等很多基础设施是由国有企业垄断的，垄断产生的低效通过高价格转移给了企业。”

“我们要充分认识到我们现在的问题，主要是体制问题，国有企业改革的问题，要素市场非市场化的问题。从高速增长转向高质量发展，核心的问题是要提高全要素生产率。”他提到，从2007年到2015年，中国的全要素生产率是从4.37降到1.36，最近这些年由于供给侧结构性改革有所提高。

“看全要素生产率最主要的指标是看FDI（外商直接投资），看民间投资，从现在的数据来看，这两年中国的民间投资一直是处于低位的，对外投资也超过了FDI。如果不改变营商环境，不做其他的要素市场的改革，何以提高全要素生产力。”他在演讲中表示。

在谈及防范金融风险时，他提到，2012年，中国的利息支付总额超过了名义GDP的增量，“不增加新的债务，仅仅是滚动，就能导致债务比不断的升高，党中央国务院把金融风险放在更加突出的位置，这是必然的。”

他认为从另外一个视角来看，从2009年到2016年，中国的贷款加权平均利率平均降幅是6.64%，“利率在下行，但同时杠杆在上升，同期单位GDP的投入量由3.6%上升到6.7%，也就是说，利率下降，杠杆上升，是因为资产回报率下降得更快。”

他总结说，无论是从高速增长到高质量发展，还是防范风险，核心都是要提高全要素生产率，提高资产的回报率，这个只有靠改革，

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

提高营商环境，以及要素市场的改革。

这才是真话，全部在乱搞。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-29 07:23

空置房不应成楼市调控盲区

2018 年 05 月 29 日 05:12 作者：储著胜来源： 证券时报 编辑：东方财富网

分享到：

6 人评论 2511 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【证券时报评论：空置房不应成楼市调控盲区】证券时报今日刊文称，当我们把目光调换一个方向，就会发现楼市最大问题之所在，调控政策却未能有效覆盖，以至于成为“盲区”：这就是分散在全国各城镇、总量高达几千万套、没有发挥正常居住功能的各种类型和档次的空置房。因为从实际情况来看，这些房产只有极少数是持有人留做未来自住的，其余部分持有目的只有一个：将其作为投资品，待其升值到自己满意水平时再择机抛售兑现，以期获取巨额投资收益。既然如此，“房住不炒”的政策导向就不应该让这些空置房成为政策“盲区”。（证券时报）

开始往房产税上引导了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-29 07:26

债市违约常态化 整体风险可控

来源：经济参考报 □记者 吴黎华 实习生 李爽 北京报道

债务危机全面爆发。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-29 13:11

作者：古镜 20102 时间：2018-05-29 12:08:23

央妈口风变了，货币宽松迹象显现，你的投资会受啥影响？http://www.sohu.com/a/233240883_711825?_f=index_businessnews_0_7

烦请七剑解决一下。

先踢了你再说，谁跟你说这么理解？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-29 13:33

作者：青春若水 81 时间：2018-05-29 12:36:38

七哥，最近房地产股持续下跌，是不是代表越来越多的人改变预期，越来越不看好房地产的发展，对加速房地产泡沫破裂影响有多大?ps:本人不炒股。

现在是债务危机爆发了，谁还管什么股票啊？醒醒吧。

百万亿的新资管计划实施，就是超级货币大紧缩，看看未来这几个月 M2 增加会跌到多少。货币紧缩有多严厉？各种违约，危机爆发，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这就是现在的状况。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-29 13:36

本人没有任何联系方式，小心被小广告骗了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-29 14:14

作者：小马到中年 Lv 1 时间：2018-05-29 07:03:57

不小心,入套,已交 5 万定金,回来就后悔了,怎么办？怎么办？。哭哭哭

你说这我信，一般人都这样，人家忽悠你，你无法抗拒，就跟传销一样，这个没办法，一些人把钱给了瞬间清醒，有些只有发现亏损才明白，有些死不认错，各种韭菜。

一般人要有独立思考的能力很困难，要跟天斗，跟人斗，就是真理掌握在少数人手里，怎么克服这些缺点？就是加强学习，掌握更多的知识，用知识打败自己的愚昧，用知识让自己清醒。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-29 14:22

作者：七剑下天山 17 时间：2018-05-29 13:51:25

准备金或继续下调 1-2%，降息完全不可能。交通银行连平表示。

这个人水平很差。

按现在这市场利率，风险利率走高，无风险利率走低，跟美元息差在缩小，降准置换高利率的中期借贷缩减基础货币不行，要提高利率---降准对冲---利率降低,这样对冲中期借贷缩减基础货币才可以。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

看吧，美元加息能把市场利率提多高，同时紧缩基础货币又要紧缩信贷，风险很大。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-29 14:46

现在看，央行跟美联储准备采取一样的紧缩手段。

美联储是加息+缩表。

中国央行是用降准替代中期便利借贷麻辣粉等，退出央行的各种创新工具，同时紧缩商业银行的信达，由于中期便利借贷等这些是带有利率投放，降准一次，市场利率就低一下，所以，要保持市场利率跟美元利率差，就要加息一次，就是加息+降准置换，这样就是缩表+信贷紧缩，不仅紧缩M2，也退出基础货币中的各种创新工具（缩减基础货币中的中期便利借贷)。跟美元紧缩不同的是，美联储抛债，央行抛出中期便利借贷麻辣粉等，用降准对冲，缩减央行的各种创新工具。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-29 15:08

白杨林44： 黑名单 举报 2018-05-29 15:02:56 评论

评论 你是一条河流：我看不懂。。不动经济

看不懂没事，你就保住自己的现金存款就行了。只存四大银行，再配置少量货币基金。不给别人借钱，也不借别人的钱。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-29 15:18

liqinglei198707： 黑名单 举报 2018-05-29 15:15:43 评论

邮政储蓄算四大行吗？

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

也算大银行。我说的意思就是国家不敢让倒闭的银行就叫大银行。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-29 15:23

作者：proliu2014 时间：2018-05-29 15:05:41

刚才，办公室一群老娘们又在谈房价了，一个个兴奋不已，感觉多弄几套房，就富贵在手了。。。其中，一个还说，要炒房买几个，现金不够，还要贷款。。。我在旁边笑而不语。。坐看她们炒房套牢。。

体制内的吧。体制外的感受非常明显了，经济在加速下滑，多数人都能感知到。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-29 15:47

作者：飞秋枫桥 时间：2018-05-29 15:04:51

人民教师集体讨薪，遭警方抓捕！

经济危机就这样。上个帖子说过这些，失学儿童增加，各种看不起病的人们，各种讨薪、房闹等等，这些只是开始，这次危机比较大，慢慢的大家都习惯就好了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-29 16:05

作者：晨光 fire7 时间：2018-05-29 15:50:01

那啥，那个安徽六安市的教师工资问题。

额，据说是关于“一次性 XXX 奖金”似乎和工资没啥关系？

有没有人知道内情？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

现在这社会都是为钱闹，经济矛盾，还没有到社会矛盾爆发、政治矛盾爆发这个阶段。

实际跟农民工讨薪一样，你说要是为公平正义而闹，我们还关注一下，这些都很平常，你关心农民都比关心他们强，有奖金时就帮助他们给孩子洗脑，待遇少了他们就跟大家一样，吃饭权利神圣不可侵犯，都一样。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-29 16:16

作者：老老魔 时间：2018-05-29 16:10:38

七哥能这样理解不，降准对冲中期麻辣粉，酸辣粉，还有条新闻就是搞国债市场，这是不是准备，加息降准，搞利率走廊？

加息+降准对冲==紧缩基础货币。

商业银行监管+资管==紧缩 M2。

现在央行就是跟美联储要同步了，就这么简单。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-29 16:26

作者：IAMTHEWIND214 时间：2018-05-29 16:00:18

看了一些回复，很遗憾很无奈的得出一个结论：这个国家的屁民理解的崩盘是一定要屁民国政府在 CCAV 上用一排 5 个话筒并排的那个扩音器公开承认崩盘才能叫崩盘。。。

没事，我有时间就来镇压瞎说的。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-29 16:59

16:44:14

美国 10 年期收益率跌 12 个基点至 2.80%，受避险需求的影响

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-29 17:25

作者：草树寻常 时间：2018-05-29 16:57:22

今天狂街，还听到一群大妈还在谈论房价，要涨之类的，我也是无语了！仍然记得，高中时期，抢盐风潮，两个大妈在超市为了一把酱油，相互扯着头发对打，好像泼妇一样，疯狂，阔怕！大学时期，经过教授办公室,听两老师在讨论某某股会涨之类的,结果可想而知！华夏需要教训，才能觉醒！冰与火之歌！

按现在这进程，不到年底，全国房价就崩完了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-29 22:32

白宫：将对中国 500 亿美元商品征收 25%关税 6 月公布清单

2018 年 05 月 29 日 21:31:19

来源：环球网

也就这样了，这没几个钱，特朗普是面子里子都要。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-29 22:36

作者：兴国梦圆粘 时间：2018-05-29 21:37:14

老七哈，我看空楼市近 20 年啦！以前一直跟随易宪容、谢国忠、牛刀，在上海，一直未买房！租房子，未住桥洞，现在跟老七你哈，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

因为你的理论简单啊！

我们有位同事，是多军。也让我把从说服为空军啦！他刚把 10 年前买的两套房子，卖掉一套，套现 1000 多万！他说，你心眼好，住桥洞还操心多军的事！他还说，你的 M1M2 理论，千万不要让美国人知道，否则，他们老加息、老缩表，一线楼市一折都没人要啦！

这次注册还多打了几个字，下次再努力，争取再多打字，只要老子在，就把你们这些天涯混混的皮扒了，让你们再瞎 BB 的忽悠人。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-29 23:03

很多人在天涯不写了，就是这些天涯混混在捣乱，靠耍流氓不要脸的各种手段搞人，现在遇见我这种流氓了，把这些不要脸的货色嘴都打歪，这些货色狗屁不通，一天看帖子做笔记，注册个号来捣乱，实际也可怜，自己无知，就会说房子涨，再的什么都不知道，实际没什么，都是平常人，有写的写一下， 这种大危机都是学习过程，能逃过这次房价崩盘的危机都是好事，但是，这些人就不一样，他们要面对房价崩盘自己返贫的现实问题,他们就像疯狗一样,对待这些人，绝不客气，对待流氓就要比流氓更凶狠。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-29 23:11

作者：菜墩墩 时间：2018-05-29 22:43:48

@153754907 2018-05-29 22:23:47

现在房产只进不出，房价是在维稳。要说崩盘，几无可能，我的认识是有可能在可控情况下跌 20%，后续再拉起，毕竟还有 2 亿人口

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

要进城，城市化还没有结束，中国高度依赖房产的大背景还未实质性改变。

“你的认识”？你除了识字以外还能认识啥？

中国返乡创业人员超700万 返乡下乡创业观念深入人心

以后你们看城市化这些问题，不要只看经济怎么样，要看中国能买得起多少资源，资源是中国城市化的主要问题，除非爆发新的技术革命，中国的资源不需要进口了，所以，一般从中国有多少进口资源的能力，你基本能判断出未来的方向。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-30 12:34

作者：小sun2016 时间：2018-05-30 09:44:22

七叔我是小屁孩，几年前北漂追过的女白领攒够了五年社保，打算入手一套顺义二手小房，知道我一直信奉七叔现金为王的教诲这两年甚是攒了些银子，故管我借五万元凑首付，我一直劝她现在非常时期至少忍一年再酌情入手，没想到她前几天还是交了四万订金，跟我说贷款一百四十万每个月要还五六千，不过以她现在的工作资历年收入二三十万没问题，买房后省了房租还贷还是能承受的，说借我的钱可以按照余额宝的收益每个月给我200元利息并两年后还清，请教两个问题：1，她从事的电影后期行业，娱乐业在今后几年会否逆势发展？2.我能抄底她这个女房奴吗？

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

房子没这么重要，只是世道不好，把年轻人逼成这样了。

找对象这个事情跟房子最好别挂钩，人的一生很漫长，会遇见很多事，自己喜欢才重要。

人家张嘴问你借140万，基本就是吃定你这个“接盘侠”了，至少你在人家的选择范围内了，最差也把你当“备胎”了，你喜欢就接盘，再说了，结婚买房子按中国人的传统都是男方家里的事情。

什么职业都有做好的，都有失败的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-30 12:40

作者：墨染月色 时间：2018-05-30 10:12:23

【第四次经济普查铺开:今年人均GDP有望站上1万美元】目前，各地正陆续启动第四次经济普查工作。北京大学国民经济研究中心教授蔡志洲认为，经济普查后GDP会调高，加上人民币升值因素，今年全年人均GDP达到1万美元以上问题不大。可能再过几年会达到人均GDP为1.2万美元，达到高收入国家的标准。

这些都是瞎说，人民币汇率不是自由汇率，按美元算没问题，但是，汇率有问题，现在如果放开自由兑换，你看汇率会崩到多少，所以，GDP有问题，不是真实的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-30 13:03

作者：0天天向上丶 时间：2018-05-30 12:55:42

请问下七哥，成都限购和限售政策出台，对楼市崩盘有抵制作用吗？

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

什么限购等政策实际都是房贷政策，房子涨价或下跌，跟别的关系不大，都是货币引起的，只要M2超发，房价就涨，M2紧缩，房价就跌。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-30 16:26

作者：haitang85 时间：2018-05-30 13:44:08

房子没崩股票崩了

先后吧，美元紧缩全世界。股票、房子这些资产泡沫都会在美元紧缩中现形。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-30 16:32

作者：墨染月色 时间：2018-05-30 15:48:41

【外交部:每一次变脸都是对国家信誉的又一次损耗】外交部称，在国际关系中，每一次变脸和出尔反尔都是对自己国家信誉的又一次损耗和挥霍。美方有关声明显然有悖于不久前中美双方在华盛顿达成的共识。我们敦促美方言而有信，按照联合声明精神与中方相向而行。（新浪）

人家本来就是世界老大，就是抽别人嘴巴子的，信誉是打出来的，不是骂出来的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-30 22:47

作者：雅歌的谎言 时间：2018-05-30 21:21:01

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

意大利政局打压欧洲央行加息预期

欧元区货币市场目前预期，欧洲央行(ECB)在2019年6月升息10个基点的机率仅为30%，反映出随着经济成长放缓以及意大利相关担忧加剧，升息预期在大幅下降。

请问楼主，这个对中国的加息进程有影响吗？

不是你这么想的。

美元一揽子货币里，权重最大的是欧元，如果欧洲出现大危机，欧元贬值，会把美元指数推上天，那就变成全球危机了。所以，欧洲真爆发危机，美元指数飞涨，全球都会被拉爆。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-30 22:59

20:42

【新华社评论员:深化体制改革 激发创新活力】“创新决胜未来，改革关乎国运。”从新时代全面深化改革的新起点再出发，全面深化科技体制改革，着力夯实创新发展人才基础，是建设世界科技强国的紧要任务，也是赢得主动、赢得优势、赢得未来的关键所在。（新华网） [点击查看全文]

这就来了。老百姓去创新，你们炒金融、炒房子收割？不，你们去创新，老百姓炒钱炒房子。

改革这些年挣的钱都变成砖头了，还有未来？还有国运？狗屎运。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-31 05:30

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

01:16

【互金协会与最高法将联手惩戒失信人】长期以来，网贷领域因为失信信息不上传征信，催收手段有限难以触达等困境，一些网贷老赖恶意逾期，情况恶劣。不过，这一局面有望得到改善。记者了解到，5 月 30 日，最高人民法院信息中心控股公司中国司法大数据研究院与中国互联网金融协会下属全资子公司天津中互金数据科技有限公司在国家法官学院签署战略合作协议，双方将以“共筑金融风险防线”和“联合惩戒失信被执行人”为共同目标紧密开展合作。双方将在合理、合规、合法的前提下探索多样化的数据共享路径，推动开展跨部门、跨行业数据信息的互联互通，推动全社会诚信环境建设。最高人民法院信息中心主任许建峰和中国互联网金融协会秘书长陆书春见证签约。（21 世纪经济报道）［点击查看全文］

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-31 14:07

作者：小妞妞 hd 时间：2018-05-31 09:53:15

哎…很是绝望，看了帖子就更绝望了。再想想未来怎么活。。。前几年没懂得投资，做生意还欠了点钱。然而现在明白了以后钱更难赚了。大家都有点慌神了，但却还没到最危难的时刻。。这最危难的时刻到来，对于一个家庭。那真的真的是。。。再一个大城市吃饭都难

这次对有房子的原住民影响不大，只要不炒房子，不参与就是赢家，中国很大，多数人没有参与，影响大的是很多年轻人，尤其是家在农村要在城市安家落户的年轻人，再就是大城市飘的年轻人。要说

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

欲望，就跟这个帖子一样，人人都张嘴就是“我”，这个就决定多数人是输家，危机有多大，你看房价，房价不跌就空城，企业倒闭完，房价崩了这些年买房子的有杠杆的人完蛋，要不说炒房子的国家没一个有好下场，当然，最后麻烦的是老百姓，都受影响。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-31 14:14

炒房子也有好处，我住的这小区，现在外面马路上半夜过大货车的几乎很少了，小区房租涨了后，人返乡走完了，现在租金降很低都租不出去，整个小区安静了，我感觉很好。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-31 14:30

奇了！特朗普这次失信，权威美媒观点竟与中国几乎一致！

2018-05-31 13:40:52

来源：环球时报

——————————

就失信怎么了？全美国人投票选的，选特朗普就是为了失信。从来不找自己的原因，贪官们的家属富人等在美国买豪宅、开豪车，一天到晚无所事事，把中国人的脸丢完，让美国民众气愤，然后给勤劳的美国人说我们穷,你要让着我们,美国人欠你的？也就美国人厚道，要遇见我这种，他妈的早不跟你玩了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-31 14:52

本人没有任何联系方式，小心被小广告骗了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-31 15:16

作者：ln1052 时间：2018-05-31 15:05:17

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

公司整合重组，人事冻结，只出不进[魔都小国企]

央企国企还好点，不管怎么职工还有人管。民企就不一样了，新资管就是百万亿的监管，民企、私企都不好过，他们的钱很多炒房子了，中国80%的就业靠他们，现在严厉紧缩下，大家慢慢都会感觉到，债务危机爆发影响的首先是这体制外的80%的人员，经济会不停的下滑，新资管从5月开始，滞后6--10月反应在这80%的人的收入上，到年底不知道失业的又会增加多少。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-31 17:36

中共中央政治局召开会议 审议《乡村振兴战略规划(2018-2022年)》

2018年05月31日 17:12 来源： 新华社 编辑：东方财富网

分享到:

57人评论 11498人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【中共中央政治局5月31日召开会议】审议《乡村振兴战略规划(2018-2022年)》和《关于打赢脱贫攻坚战三年行动的指导意见》。

这个就是农民工失业潮爆发后的应对方案。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-31 20:31

作者：jamesluojunlin 时间：2018-05-31 19:26:50

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

从建国开始，外国走过的坑(苏联，日本房产泡沫，美国次贷)，中国一个不少的全部走一遍，而且自己又多挖几个坑走一遍，而且每一次坑都比别国要深，要大，为什么？

你以为就完了？以后说不定还有拉美化的坑。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-31 20:31

fjnpr88： 黑名单 举报 2018-05-31 20:12:56 评论

傻逼！套什么路！今天是世界戒烟日！

哈哈

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-31 22:58

作者：进退两难哎 时间：2018-05-31 22:48:04

七长辈，如果真的拉美化，那么我们的钱不就白存了吗

基本日本道路了。什么时候等外汇储备没了，那时就拉美化了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-31 23:06

作者：鸠摩至 时间：2018-05-31 18:24:24

贸易战第二轮，如果特朗普通过伊朗，操纵油价，拉升到2007年的价格，对房价会有什么影响？

油价起来对美国制造业回归不利，除非发生中东战争。

那个帖子里说过这些，一件产品中，当原料成本上升时，技术优

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

势就会被压制，中国的人力成本相对较低的话，就占点便宜。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-31 23:12

作者：314978 时间：2018-05-31 22:28:48

想请教七剑先生，房地产危机拖着不爆发，可能会有啥后果？

都希望房地产这个毒瘤马上破，但是，破裂的速度差强人意啊

你新闻看多了吧？现在新闻都是忽悠，不要信，每月 M1 才是真实的房价走势。

整个新闻都是抢房子的新闻，是开发商写的忽悠你的，你要信就完球了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-31 23:16

作者：ty_普普 love 时间：2018-05-31 20:15:05

有时候真的觉得不公平，我辛辛苦苦节俭过日子，也就才一百万存款，舍不得拿出来买房子，有些人天天什么都不干，房子一涨就牛的不行了，就连那些中介什么都不懂，买了套房子就不知道自己是谁了，耀武扬威的！这是什么世道啊，还有真理吗？!!

这个是你想多了，房价崩了，你就后怕了。

现在在通缩中，拿钱很划算，看热闹就是了，房价跌了，让你买房子大概你都不买。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-31 23:25

作者：漏网之鱼 1989 时间：2018-05-31 23:09:54

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

感觉整个中华大地就是秋收一片，没错，就是三十年来的财富大秋收，

大的收割工具除房产加股债期，P2P 云联惠这些小镰刀。

HK 的老李为首的代表已经收割上岸，剩下的一点小鱼小虾还在向虾笼里钻（准进不准出的房产政策是不是像一个虾笼？）

后面？谁知道。

是这个道理，这次是炒股的、P2P、炒房子的买单了，下次就是房产税，就是大家买单了，那时一个都别想跑，人人都要交钱给政府。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-31 23:33

2018 年国家继续在小麦主产区实行最低收购价政策。综合考虑粮食生产成本、市场供求、国内外市场价格和产业发展等各方面因素，经国务院批准，2018 年生产的小麦（三等）最低收购价为每 50 公斤 115 元，比 2017 年下调 3 元。

小麦的最低收购价又下调了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-05-31 23:40

国务院关税税则委员会：7 月起降低部分进口日用消费品的最惠国税率

2018 年 05 月 31 日 20:12 来源： 财政部网站 编辑：东方财富网

分享到：

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

82 人评论 98894 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【7 月起降低部分进口日用消费品的最惠国税率】国务院关税税则委员会：自 2018 年 7 月 1 日起，降低部分进口日用消费品的最惠国税率，涉及 1449 个税目。

通缩工资物价，等房价崩了，大家会发现，人活着钱没了，一切都便宜了，就是没钱。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-01 07:35

作者：小宝燕 时间：2018-06-01 06:18:56

碧桂园的债发不出，我们这里的地王盘难道要烂尾了？我有个同学急着往里冲，该怎么拦住他呢？

我的帖子你白看了？只有他套死破产才配做你同学，互害社会就这样，你什么时候在大街上见两个不认识的人抱住就咬了？没有吧，认识了才害。好好鼓励你同学吧，告诉他，买了就发财。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-01 07:41

作者：银币 2017 时间：2018-06-01 06:29:14

不加息，上班都没精神。

好好上班，别是你失业返乡了人家再加息，房子真就跟你没一毛

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

钱关系了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-01 14:50

作者：真的只看不说呀 时间：2018-06-01 12:44:47

楼主，您好，请问别墅的房价会跌吗？

别墅早跌的毛都没了，很多一二线城市别墅领跌。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-01 14:53

作者：wbm13571359357 时间：2018-06-01 11:16:47

六月到了，各行业都会抢资金，本月各种违约、呆账曝光的会更多。

看吧，M2 增加能不能跌破 8%，如果跌破了，M2 开始衰退，一辈子大概就只能看到一回。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-01 15:13

作者：七剑粉 weix 讨论群 时间：2018-06-01 14:51:59

感觉这周会加息，创业板跌那么厉害应该是得到消息了

不知道啊，反正小广告今天没来，M1 走到现在，还炒股的基本属于给人送钱，人再傻也不能傻到这个地步。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-01 15:17

作者：那一抹最后的蓝 时间：2018-06-01 13:30:06

逼空的疯狂。十八线小城各色人等都怀揣房价永涨的美梦，全不

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

看财政紧张到工资都没个着落，就这政府还又操持棚改拆牵。

不到水落石出那一步，没人会相信这个世界反转，虽说都在絮叨挣钱艰难。

欲壑难平。同事有房平改，在要钱要房之间游移不定，生怕拿钱吃亏。

本地工业产值已在尽力编报数据，还是下滑严重，就这还不能让人清醒。几十年印钱，印出了无数无所不能的中国心。

看戏吧，曲不终人不散。

体制内再差也能混个基本工资，体制外的就麻烦了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-01 21:20

作者：2017 小朋友 时间：2018-06-01 20:03:11

最近一个月相了几个妹子，基本上都是见第一次没第二次了，房子问题是关键点，她们都买房了，认为房价还会涨，但是我说房子会跌，短期不买房，意见不合，基本上都是不了了之，还他妈被一个女的鄙视，生怕我奔着房子去的，更有几个傻逼，连面都没见，我说不买房，直接骂我奇葩，说我心里不平衡，嫉妒，还把我删了。。。

哎,这估计也是常态,最近跟一些大学同学基本上也产生了隔阂，聊什么都扯到房子，有个同学还一直争，说武汉人多，武汉有很大空间，一定会涨，我问他为什么，他就说很多人去武汉，政府也不愿意降，因为政府卖地，所以一定涨，我心里想，照你这么解释，经济问题倒好理解了，关于这个我有时候突然就想到了欧姆定理 R=U／I，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

看到这个公式是不是就是说电阻就是电阻就是由电压和电流决定的内？病态的社会，正常人都会被当成有病来看待，就算证明我们是对的，那些病态的人也会觉得我们有病，当他们啃着干硬的馒头看我们吃着他们从未见过的美味的时候，肯定会说：看那傻逼怎么吃那么恶心的东西？可是我怎么会告诉你，这才是吃的？已经决定不跟身边人说房子问题了，你们买不买关我毛事，反正我现在不买。

==========

问你个问题，房子就是跌的不值钱了，你觉得她们会喜欢你？

我老说“混”，什么意思？就是时间会改变一切。你这么活的很累，房价崩了，女孩子又开始追求收入高的“暖男”，你收入高么？你够“暖”么？假如你不具备，你是不是又要骂？那时你会说你有房子了，问题是她们又不跟你提房子了，你是不是又失败了？所以，我们都是随时代在变，都一肚子屎的凡人，我们追不上时代的步伐，既然追不上，就不理会了，好好打造好自己，把自己变的强大，自己强大后，老婆不是问题，房子不是问题。一切货币化的今天，情亲、人情、爱情等都货币化，反而简单了，你就好好挣钱，反而简单了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-01 22:27

作者：投资新人2015 时间：2018-06-01 22:20:57

AA级企业债也纳入了质押范围！和次级债何等的相似！我想这就是高层的，办法总比困难多。居然还是拖字决

这个就是表外回表内，无法回，资本金和准备金都不够，扩大抵

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

押品范围，是加速紧缩，你瞎BB个拖。

百万亿的资管实施，超级货币紧缩。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-01 22:43

作者：Ivan_ding2018 时间：2018-06-01 21:47:08

央行扩大中期借贷便利(MLF)担保品范围，把AA债纳入进去了。

而在中国四大评级机构跟踪的1,500支上市公司债券中，70%拥有AA或以上评级，拥有AAA评级的债券比例高达60%。

真他妈疯了！

你就个瞎说。现在新资管计划，打掉影子银行，表外回表内，小银行没啥优良资产抵押，要紧缩影子银行，只能放宽抵押品范围，这样才能满足资本充足率和准备金要求,这是加速回表。这样加速紧缩，民企、私企全部被紧缩，他们全靠非标融资，银行不给他们放贷，民企、私企就业占中国总就业的80%，所以，只要新资管加速，大部分人都受影响。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-01 22:49

古山道人： 黑名单 举报 2018-06-01 22:47:11 评论

现在是（有钱人集合的私营在放贷），明白吗？。。。

你说的这不是银子银行？不走通道？不靠信托？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-01 22:52

古山道人： 黑名单 举报 2018-06-01 22:47:59 评论

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

也就是拥有大量房地产背景的人。。。

按现在这资管计划,那个房地产开发商还能融资？他们不割肉卖楼有活路？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-01 22:57

Ivan_ding2018： 黑名单 举报 2018-06-01 22:53:59 评论

问题是前面爆掉的几颗雷，甚至欺诈发行的，哪一个不是AA ???? 就不怕不良债权进入抵押？

降一次准，都拿回去了，央行大概连这些垃圾抵押品看都不看。央行的目的就是打掉影子银行，表外回表内，拼命的紧缩。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-01 23:09

你很丁丁： 黑名单 举报 2018-06-01 23:02:44 评论

评论 七剑战歌之风月：B贵元不是想发债200亿吗，哈哈哈，没钱了

现在去债市？晚了,根本无法融资。只要表外融资被卡死(监管),他们只能割肉卖楼，不卖资产怎么还债？所以，新资管计划实施，民企、私企、开发商都很困难，这个帖子里80%的人都受影响。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-01 23:11

百姓日子难： 黑名单 举报 2018-06-01 23:05:00 评论

让商行的这些影子贷款进表,为了充足率和准备金要求,降准,那

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

是不是就是坏账还是在商业银行.只是以前坏账在暗处,现在是明的..

要不说 10 年大萧条，产能出清也是债务出清，银行不倒闭就用自己的利润慢慢还。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-02 00:25

思行慎独： 黑名单 举报 2018-06-01 23:41:07 评论

请教一个问题，转入表内的资管资金大概有多少？理财，基金，信托应该有大量的收缩吧？

影子银行有多少？具体没人能说清,银行表外有多大？现在叫百万亿的新资管计划，就是说大概有上百万亿。这些收缩了，不能创造货币了，M2 和社会融资都是下跌。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-02 03:55

作者：济公爱喝酒 时间：2018-06-02 02:59:11

哈哈

真是笑死我了。。。

“七剑”

这个“大傻逼”说不过别人，

唯有

依靠“拉黑”来保住他那一点点可怜的“虚荣心”!

有诗为证：

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

一帮傻瓜蛋，

抱着大头蒜；

伪装一扯破，

看你怎么办？

其实

我国的“信贷”规模有三分之二左右，

都是

跟“房地产”直接相关或者简接相关，

那么

购房人群里就有大概三分之二的是“按揭”。

如果

“房地产”一旦是大面积下跌，

其中

大部分银行都会出现大面积的“坏账”，

假如

大量的人群要是出现“负资产”，

相信

==========

婊子养的狗房多，装不住了吧，别发疯，看好你去买啊，来就踢死你，滚。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-02 04:10

20:30

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

【非农数据】美国劳工部周五公布的数据显示，美国5月新增非农就业人口22.3万，强于预期，预期增加19万。此外，美国5月失业率3.8%，好于预期，预期为3.9%，市场颇为关注的薪资增速也好于预期,美国5月平均每小时工资环比增长0.3%,预期增长0.2%。[点击查看全文]

现在就看今年加息四次有没可能。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-02 16:22

屌丝的华丽转身： 2018-06-02 15:54:55 评论

电网按说不应该这样啊，挺好的单位。

三十年好日子到头了，电能过剩，高福利高待遇以后没了，就是个普通单位，这人世间哪有永远的事情，以后要换换思维了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-02 16:33

作者：ty_枯叶195 时间：2018-06-02 07:54:37

楼主，我看到有人说中国要闭关30年，根本不打算还债，你怎么看

都是些狗屁不通的胡话。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-02 16:39

作者：放虎归山2019 时间：2018-06-02 16:26:42

七哥！我们西安城北地区现在还在搞拆迁，把农民的宅基地和土

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

地全占了，只给房子，不会钱。关乎自己的至亲，我给他们说了，要钱不要房，他们说政府不同意。哎，这给明抢有啥区别，愁呀

陕西关中多数都是水浇地，搞房地产以后都是要被后人清算的，农民看拆迁发财，都眼热，实际根本不发财，房子过剩了，以后住没人住，租又租不出去，都是拆的下场。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-02 16:46

作者：扶苏0721 时间：2018-06-02 16:15:08

春秋时期，齐国通过了桑食战术来削彼长己。齐桓公下令，全国即日起只穿丝制衣服，于是管仲向鲁，梁国订购大批丝织品。鲁，梁国贪图利益从而废掉农耕，全国老百姓陷入狂热中，大肆养蚕抽丝，把丝高价卖给齐国，最后鲁，梁国人都富裕了，有钱了。但他们却荒废了田地，粮食。与此同时，齐国国内却要求大量种粮，严厉控制种桑养蚕。

几年后，齐王又颁令：全国只准穿布衣，不准穿丝制衣服，并且不准卖粮食给鲁，梁国。于是，管仲单方面撕毁购丝合同，一下子就把鲁，梁国给搁那儿了。鲁，梁国老百姓因为农业萎缩，粮库亏空，家家没粮食吃，只能天天裹着自己纺的绫罗绸缎饿肚皮。齐国顺势进攻，富有投机炒作精神的两国最后落得个灭国的下场。

好了，咱们替换一下，把丝织品换成房子。现在中国全民炒房，陷入狂热，大家都掐着手指头计算自己的资产又上涨了多少，喜洋洋。粮食生产，实体经济却被晾在一旁，不断萎缩和倒闭。此时，若有外

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

敌入侵，比如美国日本和我们开战。一旦开战，大肆耗费粮食，原油和工业制品等。

由于敌国封锁交通，此时，外储基本耗尽没钱买粮，自己粮食又不够，制造业等综合国力早已经荒废…，大家都抱着自己的几套房子却再也嗨皮不起来了。这才发现，自己这么有钱，怎么忽然变穷了？粮食怎么忽然不够吃了，实体企业不断倒闭，怎么这么多失业下岗人员，陷入恐慌和互害中，局势大乱……趁此机会，敌国大肆发动战争，此时中华即有危险!!!

现在一样。中国专家说城市化，就极端的要跟西方国家比，还什么70%，现在8亿城市人口，资源我估计只够4亿人口，什么资源都要进口，都要靠美元，特朗普说什么都没脾气，现在又搞逆城市化，还不敢说出口，哑巴吃黄连。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-02 16:54

凤栖梧桐702： 黑名单 举报 2018-06-02 16:42:47 评论

七哥说读理科没出路，我家小孩还硬想读个理科中最没前途的生物，真是想想也心惊

现在这局面，别说一二线，三四线城市的工厂都快被消灭完了，学理科干什么？从工业社会演变为商业社会，就是服务业发展迅速，学文科自然在城市有优势，就是技术进步也是自动化提高，需要人数很少。中国的趋势是去工业化过程，不要看人家说什么，那样只能被

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

忽悠死。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-02 21:26

作者：爱辰20140617 时间：2018-06-02 19:21:20

[cp]【万亿地产债开启违约狂潮，部分开发商面临猝死可能】在如此坚决地针对金融去杠杆的强压下，房企以前借新还旧的路子基本都被堵死了，严厉的监管下，空子都钻不得。极高的负债率说明，大多数房企的运转，就是靠负债推动。现在要马上抽掉这些借给你的资金。很多房企，尤其是在某些城市单一重仓的房企若是销售回款不理想，难免会出现资金链断裂等煎熬。http://t.cn/R1WIFqI[/cp]

黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 25427楼 | 打赏 | 回复 | 评论(2) | 赞(1)

菜墩墩： 2018-06-02 19:24:02 评论

这就是为什么连碧桂园这类今年都逼着下面子公司高周转，上午拍地下午挖机进场，3个月售楼处建好，6个月开卖

柳絮明月： 黑名单 举报 2018-06-02 20:16:00 评论

评论 爱辰20140617：是，合肥融科城全天24小时开干！担心以后烂尾就麻烦了，就在隔壁！

你看五月的各个数据都不错，螺纹钢走高，实际就是全国的开放商都在搏命，都在抢时间，然后砸盘，实际就是地震前动物都会有反应一样，开放商是彻底看明白了，都想在最后关门前逃跑。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-02 21:37

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：启名太费劲 时间：2018-06-02 20:34:39

凤栖梧桐 702： 黑名单 举报 2018-06-02 16:42:47 评论

七哥说读理科没出路，我家小孩还硬想读个理科中最没前途的生物，真是想想也心惊

————————————————————

@七剑战歌之风月 25403 楼 2018-06-02 16:54:00

现在这局面，别说一二线，三四线城市的工厂都快被消灭完了，学理科干什么？从工业社会演变为商业社会，就是服务业发展迅速，学文科自然在城市有优势，就是技术进步也是自动化提高，需要人数很少。中国的趋势是去工业化过程，不要看人家说什么，那样只能被忽悠死。

————————————————————

没有了工业，又没有科技，服务业能服务谁呢？大家互相服务？工业、制造业是财富之源，中国这么多人，没了只有死

————————————————————

这就是我骂的原因。都想靠老百姓创新、发明，然后自己收割，都知道搞实体经济艰辛，各种危机，都想挣快钱，挣容易的钱，就乱搞金融房地产。狗不会改吃屎，以后就是提高金融门槛，让老百姓搞实体经济，他们搞金融收割老百姓，这就是未来。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-03 16:05

作者：咸鱼升级版 时间：2018-06-03 15:56:55

国家国税总局责成浙江等地调查明星偷税漏税事件

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

富人不跑的都要返贫，这只是开始，各种返贫。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-03 16:07

作者：宽猪猪 Lv 3 时间：2018-06-03 15:02:41

金融管控持续收紧，部分房企发债突遭中止

蓝鲸财经

90% 的开发商都要破产或重组，他们下场不比房多好多少，一个绳子的两头而已。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-03 16:17

作者：WG5002014 时间：2018-06-03 13:52:28

之前楼主提及过 M2 提款权的问题，现在到了担心 M2 提款权的程度了吗？

M2 增加已经控制，现在是长期的汇率压力，就是说 M2 只要衰退，银行基本不会被挤兑，因为准备金还在高位。随着准备金的降低，M2 的衰退，控制的好的话，基本安全，如果不控制信贷，M2 继续增加，准备金降低后，银行就危险了，只要全面停贷，控制债务膨胀，M2 衰退，就可以，代价是债务危机扩大，这个没办法，没钱还债谁也没办法。再一个就是看贸易顺差，如果降的比较厉害，M2 衰退就更加厉害。只靠外汇管制，无法控制 M2 提款兑换美元的问题，必须要衰退 M2.

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-03 16:45

楼主：七剑战歌之风月 6 时间：2018-06-03 16:17:19

作者：WG5002014 时间：2018-06-03 13:52:28

之前楼主提及过 M2 提款权的问题，现在到了担心 M2 提款权的程度了吗？

M2 增加已经控制，现在是长期的汇率压力，就是说 M2 只要衰退，银行基本不会被挤兑，因为准备金还在高位。随着准备金的降低，M2 的衰退，控制的好的话，基本安全，如果不控制信贷，M2 继续增加，准备金降低后，银行就危险了，只要全面停贷，控制债务膨胀，M2 衰退，就可以，代价是债务危机扩大，这个没办法，没钱还债谁也没办法。再一个就是看贸易顺差，如果降的比较厉害，M2 衰退就更加厉害。只靠外汇管制，无法控制 M2 提款兑换美元的问题，必须要衰退 M2.

继续：现在紧货币，紧信贷，紧财政都开始了，全面的紧缩，只要继续就可以了。

紧财政就是控制各种大项目，停止各种基建。

紧货币就是降准+加息。

紧信贷就是商业银行监管紧信贷投放，资管新规实施紧银行表外的各种货币创造，从表内到表外全面紧缩 M2.

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-03 16:49

齐氏物语： 黑名单 举报 2018-06-03 16:39:30 评论

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我们县我统计了下5500套左右期房2019年底，2020后中这样交付，所以至少4000套烂尾吧！虽然发达地区，再保守些3000套这样烂尾！1.5万人受到影响

这次烂尾只能炸掉，没有机会重启了，这个房地产周期结束了，下个房地产周期整个国家人少了，都是拆房子。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-03 17:00

作者：思想家不发愁 4 时间：2018-06-03 16:40:43

范冰冰偷税我信,但是范冰冰片酬6000万我绝对不信。

马达得蒙为了1000万美金片酬出演长城,同片刘德华才1000万人民币,女人片酬和男人片酬没得比。

这些技术问题就不详细讨论了吧。我记得那个帖子写这些的时候说过，世道反转，财富不能永恒，戏子们也不列外，他们的孩子无法复制他们的成功等，就是各种返贫，在大的经济周期里成功的经验都会失灵，财富不能永恒，富不过三代。所以，要低调、要勤俭，混迹在穷人之中，只有少数人品好的人才能世道反转过程中保全自己。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-03 19:58

作者：qxq1992Lv 36 时间：2018-06-03 19:42:00

这也能印钞？中国3年第2轮QE来了……

原创： 路财主 路财主N 昨天

欢乐的儿童节，央妈的网站静静地贴出一则新闻：

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

你再造谣试试，滚

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-03 20:21

作者：221520 时间：2018-06-03 20:16:04

真的对这届政府很失望。原本以为会有所作为，但是出的各种政策还是整老百姓。现在心里很愤懑！

实际也没是什么。你不要关心政府占你的便宜，你没办法，你能把你周围的人弄死就行了，政府弄老百姓，也是机会，政府不乱整你没机会，明白？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-03 20:52

作者：毛啊毛19871203 时间：2018-06-03 20:47:21

个人拙见，人口超过一千万城市房价高点大家可以理解，毕竟工作多发财的机会多，最好的医疗教育，最好的政策，但是像我们大东北好比哈尔滨一个人口净流出的省，有什么好炒的，东北以前实体经济基础多好，不好好发展，学人家弄房地产，那么好的黑土地全给弄成楼房了，毁了下一代人。平原是多么稀缺的资源都不好好利用。

这个你放心，大萧条开始后，内地慢慢不好了，东北优势就慢慢又回来了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-03 21:56

作者：夜半清风E 时间：2018-06-03 21:25:02

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

今天公司同事说起在珠海的房子正挂在中介卖，五年前一百万左右买的，现在要价一百八十多，卖了要买横琴的写字楼，一天几十个电话全是中介，没一个有看房的。我说房价马上要大涨了，你看中央不停的放水，千万不能卖，横琴的写字楼再借钱贷款加杠杆想办法也要赶紧买，你看深圳香港都来珠海买房，很快又会暴涨，同事眉飞色舞那个高兴。

——————

从大的方面说，经济危机周期爆发，像股灾、房灾等，会使大部分人财富缩水，一般人们都在努力的挣钱，想要比别人富裕，更多的占有财富，想要富就是比别人挣的钱多，这个大家都懂，另外一个办法就是我说的危机来临，多数人在危机中没钱了，你由于损失小，相对别人就有钱了。也就是说你比别人有钱的办法只有两个，一个是你挣到手里的钱比别人多（或投资挣的多），另外一个就是当对而言，别人都损失了，你没有，相对他们变的富裕了。

从小的方面说，一般人都跟自己的亲戚朋友比，一样的，要么你挣的钱比他们多，要么他们倒霉损失了钱财，你相对比他们钱多。

一般人都在努力挣钱，可是钱难挣、屎难吃，老比不过亲朋好友而生气，这是人之常情，人以群分，就是一般富人跟富人交道，穷人跟穷人交道，在亲朋好友中都有自己的地位高低（不管你承认不承认），一般挣不过别人，能把他忽悠倒霉也算本事，这个可以提高你在亲朋好友中的地位，这也是小百姓的悲哀，在一个互害社会中，我们都比较世俗，（这里拒绝道德讨伐），挣不过别人让别人变穷也是本事。大

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

的经济危机就是政府把富人变穷，所以，不要认为萧条就不好，不能富贵，就一起贫穷，实际也不错。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-04 00:46

作者：不要忘啊 时间：2018-06-03 23:09:41

今天出去浪了一天,跟老公吃了顿大餐,又去商场买了两件衣服。感觉好心疼花出去的钱。老公说我如今抠门的不行，以前出门不花个千八百买衣服不回来，现在经常空着手就回来了。

没办法，以前无知，傻子欢乐多。现在知道咋回事了，抠的跟个守财奴一样。虽然还是会花钱买，但是心情很不一样，心塞呀……

成熟的社会就是这样，人们消费观念正确，珍惜财富，勤俭节约，中国人社会保障等不健全，未来不确定性很大，需要钱的地方很多。

中国人给人感觉都喜欢赌，本质是财富的积累艰辛导致的，我帖子也写过这些，社会财富的积累是经济繁荣的基础，个人家庭一样，你的积累到一定程度，你从低成本生活到实现财务自由，从财务自由到财富增值，自己对财富的理解也会更深刻，有多少财富，你的想法行为都会有改变，一切货币化的今天，资本指引社会运转，你就更能融合在社会中。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-04 01:30

作者：三五 1 无言 时间：2018-06-03 23:40:11

湖南本地新闻，长沙七家装饰公司仅剩三家。其余都跑路了，这个挺震撼的！这两年长沙房价一直涨，谣言没房子卖了。那么家装行

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

业应该是生意火爆得不行才对????怎么说跑就跑了呢

房子是炒的，真有居住需求或出租需求就装修了，实际住房是过剩的，根本没有居住或出租需求，家装行业自然就萧条了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-04 01:32

作者：恶性通缩大萧条 时间：2018-06-04 01:06:46

这月我国应该会加息。

这个不用管他，要么加息要么更紧缩流动性，不会用外汇储备去不停的填坑。只要美元不停的加息缩表，会让一切过渡印钞的现出原形，中美利率差在这放着，什么货币？印的死多，还能保证不靠利率差？管制长期无效，是什么就是什么，利率差一点不能少。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-04 01:39

审核尼玛啊

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-04 11:16

作者：不是未来的未来 1Lv 1 时间：2018-06-04 08:21:24

新闻上现在说长租房很牛，想听 LZ 看法

房价房租就要崩完了，你租在高点被套？都是忽悠，长租的钱以后都能买一套房子。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-04 11:20

作者：大板牙涛 时间：2018-06-04 08:30:42

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我们更迫切，就是代价问题！最终的结果，外汇保住了（用途有限制，只能用在改善人民生活的地方，不能补贴，购买高科技，不得与美国竞争）。然后汇率一降到底（降前，美国核心利益资本，换回美元，但不能带走），人民币随之大紧缩，基础货币减少，房价到底，开启降息，还债务之路，美元抄底投资新开放的民生领域，代价付出后，先继续打工。同事改革教育，像日本学习，培养自己的科技和人才，真真正正有复兴之路！

--

先踢了你再说。问你，你汇率贬值了还有农民工？城市化了你贬值，不是完蛋了？你们这些狗屁不通的货色啊，自己水平差，换美元又跑不出去，意淫个啥？这么差的水平还赌汇率？真是猪一样的脑子。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-04 11:38

作者：蹦极的房子6 时间：2018-06-04 11:27:48

国债逆回购，今天GC001-007都跌到了3.5，唯独28天的突然跳涨到4.5

看来市场预期月内加息的概率在增大。货币市场都在做短等着加息的样子。

如果有不着急的闲钱，现在做逆回购还是不错的，无脑每天操作1分钟，活期流动性，3年定存的收益，后面还能随时跟着加息上浮。R00X系列1000块起步。

完全找不到存银行的理由。。

--

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

只要没人贷款买房子，利率就是走低，实体经济根本不需要资金，需要的都是借新还旧的，风险大的，银行银根紧缩，中美利率差在这放着，所以，没办法，现在央行的任务就是加息拉住利率不跌，被动加息，不能不停的用外汇储备去填坑。

现在就存短期，中国央行加息开始之路很漫长，持续两年没问题。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-04 12:56

作者：无知的小红花 时间：2018-06-04 12:51:21

坐标杭州，前段时间托关系准备买套新房改善一下，结果出了摇号政策，当时全家都很沮丧。无意中看到您的帖子，当时豁然开朗然后说服老公不要买房，后来真的被说服了，现在真的感谢摇号不然入坑了。楼主我有一个就业的问题，目前在一家民营上市企业从事 PPP 业务法务工作，最近公司的很多项目停了，想换个公司。但是杭州现在大部分公司都是互联网或者互金公司，阿里这种公司进不去，实体企业工资不高，互金公司待遇高，但是了解了很多公司不靠谱甚至违法，再加上现在的经济环境和政策这种公司不长久很容易倒闭不稳定。楼主对 3P 行业怎么看？这个行业还有前景吗？

==========

老百姓的存款买房子。

民企、私企的资金进 PPP。

都是坑，资产价格下跌后这些货币都会被消灭。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-04 14:46

作者：ZJWH1 时间：2018-06-04 13:25:25

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

机动车检测站都萧条了？

先不说萧条，你看这油价。美原油才65，国内涨到多少了？政府太过分了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-04 17:16

作者：良民七叔粉 时间：2018-06-04 16:26:16

【央行：专项整治互金风险 打击地下钱庄及非法外汇平台】近日，央行副行长、国家外汇管理局局长、互联网金融风险专项整治工作领导小组组长潘功胜带队赴公安部，与副部长孟庆丰举行工作会谈。双方就互联网金融风险专项整治、打击地下钱庄及非法外汇交易平台等有关情况及下一步工作安排交换了意见。双方将加大对相关领域重大违法犯罪活动的行政处罚和刑事打击力度；坚决整治金融乱象，维护良好金融秩序。http://t.cn/R1RNIZP

外汇管制长期无效。资本就是流动的水，投资没有回报自然就会出逃，美元紧缩靠管制不是办法，要紧缩国内货币，印的多还想不出逃，谁又不是傻子，好像不知道美元是真钱一样。同样道理，你不让资本外流，资本也不会内流，实际就搬起石头砸自己的脚。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-04 17:47

一0s： 黑名单 举报 2018-06-04 17:39:06 评论

评论 ekingwang2011：这是逼着我拿着五万现金去换现汇

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

现在人们还没有清醒。什么时候就清醒了？就是卖了房子要移民，要给孩子换美元出国留学，要旅游换美元出国，都发现换不到了或难换了，多数人才会清醒。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-04 18:05

作者：八哥嘲丑君 时间：2018-06-04 17:53:20

七剑你换了多少？别昧着良心说没换，然后一堆一堆的持美金无用论，你是怕帖子里说了引起恐慌，毕竟看贴的人多，一传十十传百，都去换就麻烦了，会影响你自己偷偷换，闷声发大财嘛！

哈哈。你去开帖子忽悠，我们大家都去顶，真话。

你就是炮灰，我们大家看你冲击汇率，我们就等你逼死央行后，我们抄底国内资产，你最好砸锅卖铁的换，把央行逼的加息到 10%，我们都感谢你。

你能赌汇率，我们就赌央行紧缩，我们只是跟在你后面，胆子小，人又保守，你别生气，你和央行在我们眼里都一样，都不是啥好东西，最好你们两败俱伤，老百姓能住得起便宜的房子。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-04 18:17

17:37

【国内航线的燃油附加费再次恢复征收】每人 10 元！国内航线燃油附加费明起恢复征收，东航、国航、昆明航空等航空公司已率先发布通知。［点击查看全文］

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

一切慢慢的都回去了，我们的生活水平就这么一点一点的倒退20年。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-04 18:47

永不言悔 J6： 黑名单 举报 2018-06-04 18:02:55 评论

评论 七剑战歌之风月：中国还有美元吗？冰冰还会回来吗？崔和冰冰撕比这不是说梦话吗？都跑了吧。

聪明的话，跑了就不再回来了，贪得无厌必然牢狱之灾。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-04 18:52

作者：yyttff1981 时间：2018-06-04 18:30:38

2016年8月，穆迪发布了一份统计报告，天津市地方国企总负债和当地财政收入之比已经超过600%；紧随其后的是重庆、山西，负债率分别超过了500%和400%。统计来源于中国财政部及各地方财政部的公开数据，时间截至2014年，代表地方政府或有债务率。

再也憋不住了，一控制发债，天津就有国企违约了。2018年4月27日，中电投先融（上海）资产管理有限公司宣告旗下两款产品出现延期兑付，融资人为天津市政建设开发有限公司，保证人为天津市政建设集团有限公司。天房集团的中信天房2号信托计划，让投资者吓出了一头冷汗。

现在到了债务生死点，挺住了就过去了，挺不住他们就该去海南岛了，工业社会，信息发达，真到哪一步不是谁能控制得了的。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

现在就是拼命的紧缩，债务扩张被控制代价就债务危机爆发，就是各种违约。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-04 19:03

作者：Rogerfan2017 时间：2018-06-04 18:58:10

这几天看到mlf降低抵押的新闻肆虐论坛，自己也迷惑了一阵，不过想起七哥话就明了了。其实全球都在紧缩，这时候我们如果不跟着只有被爆菊花,所以短期内央行的任何拖延举措都对抗不了全球的趋势。

这个是拼命的回表，商业银行资本金充足率和准备金都不够。所以，商业银行现在就是甩资产，表内表外一起甩，甩不掉的就回表，央行给钱满足资本金充足率和准备金，都在拼命紧缩。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-04 20:48

作者：六道轮回斩 时间：2018-06-04 19:46:23

看了今晚的新闻联播我才明白

原来

进口小麦因为我们的小麦只适合做馒头和面条不适合做面包;

进口棉花因为我们的棉心太短，满足不了生产需要;

进口大豆是因为增加战略储备;

进口牛肉为了让耕地修养声息;

总之一句话，为了满足人民群众的对美好生活的向往，为了青山绿水，为了国计民生。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

好！

支!!

希!!!

整个国家没有人站出来为农民说话。实际我们都是吃着人血馒头，就自私、冷漠到这个程度了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-05 07:38

作者：188784761683 时间：2018-06-05 06:09:05

睡不着，啥气候能加息

等吧。美元6月加息，7月缩表400亿，10月缩表500亿，欧洲9月停止QE，全球流动性拐点出现在10月，什么意思？美元缩表，美联储抛出美债，只要没有接盘，美债收益率就走高，吸引买入，如果买入美债的资金太多，收益率则下跌，美联储只要不停的抛债，就能吸引全球美元回流，全球流动性紧缩，世界各国为了不被美元拉跨汇率，则要加息。

对中国央行来说，美债十年期国债收益率到3%，中国货币市场利率（10年期国债）最低3.6%，如果美债到4%，中国市场利率至少5%，因为从10月份开始，欧洲停止QE了，全球流动性会非常短缺，所以，中美利率差至少保持在1%就合适。全球一样，都进入加息周期，估计会非常精彩，谁印的多，谁的汇率压力就大，中国会一直加息到美元停止缩表。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

我前面说过，央行一般领先美联储半年紧缩，全球流动性拐点在10月，央行5月份开始资管新规，进行百万亿的监管紧缩，也就是说，到今年年底，中国国内的流动性危机大概已经非常严重了，楼市基本爆完了，进入找底阶段，按M1来说，那时也已经触底，进入到房价崩盘阶段。

按现在美元紧缩来看，全球很多国家都会爆发汇率危机、货币危机，全球泡沫都会破，中国房价作为宇宙泡沫，自然无法逃脱崩盘的下场。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-05 07:49

中信信托再遇违约 信托业兑付压力大增

2018年06月05日 03:51 来源： 时代周报 编辑：东方财富网

分享到：

4626人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【中信信托再遇违约 信托业兑付压力大增】5月底，中信信托一份临时信息披露报告拉响了信托违约警报。这份临时信披报告显示，中信信托在2017年5月4日发起设立的“中信长天2号北京黄金贷款集合资金信托计划”(以下简称“长天2号”)，向北京黄金交易中心有限公司发放5.45亿元信托贷款。原定2018年5月4日还本付息，但到期后，本金和1000万元的利息均未兑付，已构成实质违约。时代周报记者此问题向中信信托发去采访提纲,截至发稿未获回复。(时代周报)

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

除了上述两起信托违约案例，今年以来，已有至少 12 只信托产品出现兑付延迟或无法兑付的情况。

楼市彻底死了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-05 08:15

马光远：房地产市场信号严重失真

2018-06-05 06:30 房地产/房价

■文|马光远

都反水了，马光远说新闻公布的房地产数据都是假的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-05 14:53

14:12

【企业民间融资成本飙升至 20% 资方不碰“网红票”】目前去杠杆的大背景下，银行信贷收紧，企业各个融资渠道都面临价格上涨、额度紧张。目前企业的非金融机构融资成本已经达到 20%。而一些小微企业更是面临无钱可借的境地。于是，企业家们各显神通，采用一钱多用，额度滚动，小额借款多家拼凑等方法渡过资金难关。(21 世纪经济报道)

必须全面停贷，否则债务膨胀会滚雪球的增加，直到无法收拾。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-05 15:14

作者：南美飞鹰 Lv 11 时间：2018-06-05 15:04:46

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

楼主，有的人利用你帖子在建什么微信群，要引起注意啊！这些人明目张胆起网名什么，七剑粉丝加群，这些人用心险恶啊!! 注意啊!!!!!!!!!!!!!!!!!!!! 1

本人没有任何联系方式。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-05 16:02

作者：xixoxa 时间：2018-06-05 13:57:24

一直有个疑问，都说政府没钱了。大音希声，大象无形，大道至简，我认为房子上的钱都被政府用卖地的形式赚走了，开发商赚的钱也拿地了，也就是说改革开放以来的民间财富都被土地收走了，政府哪里穷了，我怎么觉得富到了难以想象的地步。

地方政府搞项目花了，花了不说还欠一屁股债。搞基建项目等一般财政投入要银行资金配套，一般是财政投入的 3--4 倍，也就是说财政投入 1 元，银行配套资金要 3--4 元，银行配套资金就是地方债。现在各种大项目停了，就是财政紧缩了，银行配套资金也跟不上了，都没钱就停了。你说的政府富是指卖地富起来了，卖地的钱他们花完不说，还欠了银行很多钱，他们花钱的本事很大，有多少都不够。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-05 16:42

作者：枫飘飞 2016 时间：2018-06-05 16:34:54

【香港财政司司长陈茂波：香港楼价已超出市民负担能力】“楼价已大幅超出香港市民的负担能力“，香港特别行政区财政司司长陈

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

茂波表示，今年前 4 个月楼价累计上升 7%，整体楼价较 1997 年的高峰已高出 117%。随着美国货币政策正常化，香港息口在联系汇率制度下将随美息上调。近月港元银行同业拆息上升，住宅楼宇的按揭贷款息率亦因而上扬，正好显示香港利息上调的风险是实在的。陈茂波因此希望，香港市民在做出置业决定前，应小心衡量风险。（澎湃）

七老师您好！这意思香港快加息了吧，还有我想多问一句，香港恒生指数是不是也快崩了，谢谢！

_____

香港楼市开始跌了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-05 17:43

作者：骄傲的清茶 时间：2018-06-05 17:31:13

七哥，单位新的工资标准出来了，基本工资上调，绩效基本没变，下一步应该直接砍绩效了吧

_____

这个你要看，一般基本工资上涨幅度不够，五险一金调整后扣下来你的收入是减少的，明白意思么？就是给你加的基本工资是应对五险一金（二金）增加部分的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-05 21:13

深圳 20 年后再出房改计划 商品房将只占供应的 40%

2018 年 06 月 05 日 20:18 来源： 央视 编辑：东方财富网

天津市政府：坚决遏制投机炒房 确保地价处于合理水平

2018 年 06 月 05 日 14:46 来源： 天津市政府 编辑：东方财富

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

网

这个就是我前面估计的政府会翻脸拼命的打压房价。美元流动性收紧到一定程度，就要打掉国内房价，确保汇率和外汇储备的安全。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-05 21:34

巨无霸中国人保过会 募资百亿将成第五家 A+H 上市险企

2018 年 06 月 05 日 21:14 来源： 第一财经 编辑：东方财富网

最后的抢钱开始了，抢完就是一地鸡毛。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-05 21:41

20:29【多家房企发债“中止”!5 月房企融资总额创一年来最低】5 月，房企融资总额环比大幅下降，创一年来最低，其中公司债融资总额环比降幅超八成，境内外发行公司债融资渠道紧缩，融资难度加大，房企资金面临考验。与此同时，花样年、碧桂园、富力地产、合生创展等多家房企发债“中止”，进一步引发市场在流动性担忧下的信用担忧，在融资收紧的背景下，房企现金流风险引人关注。（证券时报） [点击查看全文]

割肉卖楼，没别的活路。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-05 21:58

作者：WG5002014 时间：2018-06-05 21:44:51

成都二手房成交价全面下跌！5 月最高降幅超过 28%!

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

网易新闻

黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 26870 楼 | 打赏 | 回复 | 评论(3) | 赞

monkey6633： 黑名单 举报 2018-06-05 21:50:09 评论

现在是没人相信房价会腰斩再腰斩!就跟 08 年股市 6000 的时候。没人相信大盘会跌到 2000 点一样。

听枫未名： 2018-06-05 21:50:58 评论

2014 年的新闻

看你这么说，我检查了，是现在的新闻，你怎么说 2014 年的新闻？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-05 23:26

作者：wohuihaode712 时间：2018-06-05 23:20:06

以后房价暴跌会跟 15 年的股市一样吗

不一样啊，股市里多数人用的是闲钱，只有少数人杠杆，崩了不影响多数人未来的生活。

房子不一样，都加的杠杆，未来 20--30 年的债务，崩了就是负资产，直接债务缠身。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-05 23:42

作者：jerdon1111 时间：2018-06-05 23:17:55

太多的灰色黑色收入扰乱社会财富分配，也乱了人追求财富的心

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

态。体制内很多富人更多中产的财富都是见不得光的！他们完全不遵循经济规律和周期！

_____

公务员事业单位还好点，直接吃财政，名正言顺的多拿多分，领导贪腐。

央企国企就是直接分国家的财富，靠垄断全民买单，说是企业，效率低下，领导比贪官还能贪，买官卖官，什么坏事不干？如果现在抓央企国企领导，收的钱大概扶贫都够了。

所以，整个国家反腐败真没什么意义，只不过从明贪转成暗贪，不设立死刑根本无法震慑，就算设立死刑，10 个有 9 个贪腐，你能杀完？最后的结果就是抓一阵好像过去了，过去了后又开始贪腐，整个政权从腐败走向腐朽，从腐朽走向没落，无法逃出历史轮回，就跟古代封建王朝的下场一样。你们笑话清朝，现政权说不定还没有清朝统治的时间长，因为进入工业社会了，一旦混乱，瞬间就能把一切改变，人心失去了也就是瞬间的事情，前苏联也就瞬间的事情，都一样。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-05 23:48

外交部回应“美国考虑派军舰穿越台湾海峡”

2018 年 06 月 05 日 18:20:38

来源：外交部网站

_____

什么都在倒退回去。上次我记得这新闻好像上世纪 90 年代，是 1996 年吧。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-06 13:12

作者：人择原理 2011 时间：2018-06-06 13:02:02

现在的形势，加息去泡沫，那么会死得很快，放水保房价，那么会死得慢一点，以老爷们的尿性，后者会是大概率

尾巴露出来了？M2 增加都跌到 8%一年了，这两年一直紧缩，你从哪里看见放水了？要保房价可以啊，全世界的钱都拿来，你自己信？你现在要考虑的是跳楼好还是跳河好。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-06 13:24

银保监会：信托业防风险、治乱象效果初显

2018 年 06 月 06 日 12:20 来源： 银保监会网站 编辑：东方财富网

分享到:

5 人评论 6861 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【银保监会：信托业防风险、治乱象效果初显】从 2018 年前 4 个月数据来看，各项监管政策和措施开始显现较好成效，信托业发展出现了一些积极变化。一是通道类信托业务规模大幅缩减，行业过快增长势头得到遏制。二是银信类业务降幅明显，多层嵌套规模大幅下降。三是信托贷款出现负增长，链条缩短、投向优化。四是信托业务收入同比增长，行业盈利水平较为平稳。五是脱实向虚明显扭转，支

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

持实体经济质效提升。六是信托业本源业务发展呈现不少亮点。(银保监会网站)

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-07 16:30

作者：马甲姐 v92 时间：2018-06-07 14:02:02

七剑楼主得才兼备，渡人无数，从预测趋势开始看一年了，学到了很多知识，真的很幸运，说说我的情况，我女，大学毕业 2 年，和男朋友都是北漂私企打工的，看了这个帖子自然危机感十足，平时经常教育男朋友，不要乱花钱，好好工作，多攒现金，以免失业后面临窘境，可这单细胞理工男一脸天真，总是嫌弃我唠叨，说我负能量，昨晚我又提到经济危机时，他很不耐烦的说岁月静好，我被洗脑了，七剑楼主是骗子。看见男朋友这么愚昧，无知，真的都把我气哭了，有种商女不知亡国恨，隔江犹唱后庭花的感觉，好在他看见我哭了，可能觉得自己过分了，说你把帖子给我看看，我看看是何方神圣让我女朋友这么崇拜。他看了预测趋势大概 5 页吧，说了几句话，有点看不懂，m2 是什么意思我不懂，这个楼主是个经济学专家吧，我看他不说楼主是骗子了，慢慢给他讲货币滥发印钞的影响，企业政府的巨额债务，房地产泡沫，通缩，贸易战，等等这些通俗易懂的，他听完沉默了一会儿，终于承认，我之前觉得你是瞎说，现在觉得你说的挺对的。然后问我，经济危机真的爆发了我们会怎样，我说失业了呗，物价也降了，所以现在就要多攒现金。我说危机爆发了咱俩不是最惨的，咱俩失业了，还有积蓄，大不了天天喝粥，最惨的是你同学小王那样的，小王大学毕业一年，和媳妇贷款 80 万左右在济南买房了，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

月供7000多，但夫妻二人都是从事不稳定的保险行业，我说危机爆发了，饭都吃不上，谁去买保险了，他俩失业了咋整，说句不好听的，搞不好他媳妇得卖肉还债，日本经济危机时AV开始兴起的，男朋友惊呆了，我说这回知道我为啥不像别的2425岁女孩，一直催着男朋友买房买车，反而一直催你存钱吧，因为我怕危机来了失业了还不上房贷得卖肉还，男朋友马上说，我不会让你卖肉还的，还不上贷款我把房子还回去呗，我说你还给谁去，你想断供啊，你想当老赖啊，老赖坐不了车孩子上不了学医院也别想进，然后这傻白甜居然给我说，不会吧，我首付都不要了，房子也不住了，我都还回去也算老赖啊，我说这不算老赖，那我现在贷款买房，房价涨了算我的，房价跌了我就断供，国家让你这么玩吗，你可真天真，他又是被惊的半天说不出话来，最后说了句，那银行要是都倒闭了，我余额宝里的钱还安全吗，我看他这回是真听懂了。科普结束，放心睡觉了。

————————

首先回答你问题。

现在无风险利率下跌，风险利率上涨，对一般人来说，余额宝算是最安全的无风险存款，在通缩中，4%的安全利息很好了。

你叔我怎么能是骗子呢，不瞒你们说，我小孩有时间也看我写的，我没有时间给他教这些，过年回来也没时间说这些，我努力的写，内心深处也是留给他看，只要网络在，他永远能看到我写的这些。

勤俭节约是一种美德，世界各国的纸币都贬值，就是美元也每年都贬值，但是，如果借银行的钱，你给银行付的利息远远超过贬值的

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

钱，贷款100万，20--30年，你就要给银行还80--100万的利息，也就是说，你自己节省1元钱，未来不贷款或少贷款给银行还的利息就少1元钱或0.8元（就算贬值0.2元）的利息，也就是说，你现在自己存一元钱，就是为未来省出2元钱（1元钱的本1元钱的利息）。

中国的高速发展过去了，也就是说大印钞时代过去了，以后货币贬值会很慢，中国人不富裕，不勤俭节约未来很难办，酒肉的朋友，米面的夫妻，一个家庭没钱也就完了，一般人都是这样，谁也不能喝风过日子。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-07 17:34

作者：invencerLv 4 时间：2018-06-07 16:39:41

最近老是接到本地农商行这样的小银行电话，问我要不要贷款之类的，之前很少有。我知道现在是收紧银根，进入通缩，但想不明白好像银行的人挺着急要把钱给贷出来似的。另外几个银行上班的朋友都找我存款，按说拉存款是正常的，拉贷款怎么也这么积极了呢

银行的贷款分中长期和短期，是有分配比例的，中长期的房贷放完了，短期贷款就找你了，也叫消费贷款。

你们看到银行一边拉存款，一边给你们电话放消费贷款，这些都是正常的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-07 21:26

作者：0408888 时间：2018-06-07 16:02:59

中国央行公布5月末外汇储备3.111万亿美元 4月末为3.125

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

万亿美元

2018 年 06 月 07 日 15:59 来源： 央行网站 编辑：东方财富网

所以说，经济不好，投资没有回报，资本就外逃。资本外逃，汇率又没有贬值空间，只能通缩工资物价，紧缩 M2，这么长期的资本流出，就是坐吃山空，慢慢贸易顺差减少了，国内超发货币怎么办？不回笼货币根本就不行。现在问题就是这，M2 衰退到多少资本外逃跟顺差就能基本平衡，衰退到 150 万亿如果还不能阻挡怎么办？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-07 21:28

作者：万事 TMD 全如意 时间：2018-06-07 16:39:19

七叔，隔壁阿三加息了，我们要不要去凑这个热闹？

等吧，全球都要加息。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-07 21:39

者：冰中的火烟 Lv 4 时间：2018-06-07 20:51:06

撑不住房价的厦门——前四月厦门经济综述

原创： 老蛮在此 老蛮数据透析站 今天

首先给出厦门的住宅成交面积数据：

要支撑住房价不跌，就要资金滚雪球的增加，有么？全世界的钱都拿来够么？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-08 00:13

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

传银行90天逾期“一刀切”计入不良贷款 业内称尚未接到监管通知

2018年06月07日 20:17 来源： 第一财经 编辑：东方财富网

分享到：

4人评论 9162人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【传银行90天逾期“一刀切”计入不良贷款 业内称尚未接到监管通知】6月7日，市场有消息称，属于银保监会直管的国有银行和股份制银行要求在6月30日之前，“一刀切”将全部逾期90天以上的贷款计入不良；属于地方银监局管理的地方法人银行则获得一定的缓冲期限，按各地实际情况，有些地方银行甚至可以延期到明年达标。（第一财经）

这要有多少坏账暴露啊，银行的苦日子来了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-08 00:33

本人没有任何联系方式，小心被骗子骗了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-08 08:05

作者：遁去的一2018 时间：2018-06-07 21:57:57

危机来临，以后会更多讨论生存问题吧，比如说降薪、失业、裁员等等，房子相对于生存来说，真的算不得什么大事吧，但是却套牢了很多人的下半生。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

房奴不死银行死，没别的选择。房奴还贷不准赖账，就是债务-通缩，跟日本一模一样。房奴赖账，银行倒闭，经济快速恢复，就是硬着陆。没有其他办法，按中国这样子，也只能选择逼死房奴了，我想不出别的出路。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-08 08:17

08:03

【深圳新房供应大幅增长 今年或有100多个楼盘上市】深圳市规划国土委消息，5月深圳新建商品住宅批准预售面积为48.15万平方米，环比增长125%，同比增长230%。今年前5个月，深圳新建商品住宅批准预售面积为86.27万平方米，同比大幅增长47%，快于新房销售量增幅。今年全市预计有100多个楼盘上市，总计供应5万多套房源，比去年预计增长50%的供应量。(深圳商报)

中国很大，只要你们有钱，你们就去买，看你们有多少钱。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-08 08:18

07:49

【房企“拿钱”通道逐渐收窄 5月40家房企融资仅451亿】银行收紧房企融资，多项新规围困，加上发债遇冷，房企想要“拿钱”的通道逐渐收窄。同策研究院研究报告显示，2018年5月，40家典型上市房企完成融资金额折合人民币共计451.17亿元，环比4月的769.12亿元减少41.34%，融资总额是自2017年5月以来的最低额。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

(每日经济新闻)

下半年就是开发商割肉砸盘，没别的活路。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-08 08:24

作者：hzfz 坦荡荡 时间：2018-06-08 08:01:01

泱泱大国中兴国企被美国打死返款 17 亿美金，还得感谢人家不杀之恩，耻辱，就知道炒房子，就不能好好踏实做实体，让老百姓真真正正富裕，有工业基础，多少年发展都是空中楼阁，悲哀

看吧，好看的在后面。现在这房价房租，必然消灭完企业，什么时候发现从过剩退回到短缺，他们也就完蛋了，大概他们怀念农业文明，想倒退回去。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-08 08:33

玄黄 11： 黑名单 举报 2018-06-08 08:27:39 评论

七叔，我一直有个疑问，大部分房多是体制内和直系亲属吗？

体制内的房子是无成本或低成本。人们说体制内好，是福利待遇好，明白？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-08 08:39

作者：你是一条河流 时间：2018-06-08 08:32:34

小编早，防民之口甚于防川

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

还防什么啊，整个内忧外患，国运逆转，这几年就炒股、炒房子了，经济已经混乱不堪了。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-08 08:51

作者：请叫我官人 1 时间：2018-06-08 08:43:44

欧洲央行官员首次明确表示，将在下周的利息会议上讨论何时结束每月$350 亿美元的债券回购计划。美国国债价格应声大幅下跌，利率飙升，金融类股最为受益，金融板块大涨 1.8%，成为今天表现最佳的板块之一。红利型的公用设施板块重挫，大幅下跌 2.4%。美元兑欧元疲软，美元指数下跌，以美元计价的金属等原材料期货产品价格走高，原材料板块大幅攀升。

放水王要退出 qe 了吗？

全球 QE 效果都不好，美元是世界基础货币，宽松效果都不是很理想，再的就更别说了，美联储都发现印钱不起作用，都要缩表。欧洲、日本最后宽松，欧洲债务问题解决了？没有吧，所以，全球紧缩开始后，哪来的哪去，该是什么还是什么，财富是创造的，不是印出来的。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-08 09:03

作者：望子成龙 009 时间：2018-06-08 08:44:42

一同事在闸弄口新村，那边在搞拆迁，周边的农民房要拆掉，那条街的买馒头，凉皮，片皮鸭啥的小店店主都打算要回老家了，原本农民房 800 一间一月，搬进老破小要 2800！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

房价房租炒起来，就是逆城市化，这些都分析过，现在就是要么空城，要么房价房租崩掉，鱼死网破。空城了，房价房租自然就崩了，没人了，还是崩。

好像日本人都是傻子，故意加息把房价崩掉，经济管理水平很差一样，实际不是，现在中国遇到这个问题了，你能怎么办？3000 的工资，面对 3 万的房价，你就是把年轻人都绑进城市，他喝风活命啊？什么企业能在这房价房租下存活？没有企业还是要返乡离开城市，都靠服务业？企业没了，你服务谁啊？

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-08 09:06

作者：fluke12b 时间：2018-06-08 09:01:54

没美元了，以后开车会不会无油可加？或者计划供给

不是给你们准备了共享单车么？你们都骑自行车。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-08 12:04

作者：像雨像雾又像风 88 时间：2018-06-08 11:47:13

中兴被罚 10 亿印证了一句话，天朝的钱美国可以用，唯独老百姓不能用。

美国人还是厚道，这只是提醒你别再瞎吹中国老百姓了，再这么下去就是割地赔款了。

整个中国现在被吹牛皮搞的乌烟瘴气，厉害了，一次和解花 10

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

亿美元，跟大清朝都有一比，你直接割出一个省给美国不就完了，也是和解。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-08 17:12

5 月份，我国进出口总值 2.53 万亿元，增长 8.6%。其中，出口 1.34 万亿元，增长 3.2%；进口 1.19 万亿元，增长 15.6%；贸易顺差 1565.1 亿元，收窄 43.1%。

按照现在这种顺差减少的趋势，每年贸易顺差大概在 2500 亿美元，减少一半。

|

28192 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-08 17:22

作者：才哥的哥哥 时间：2018-06-08 15:40:56

河北银隆大面积停产 三四个月没给员工开支

网易财经综合

06-08 11:36

跟贴 1562 条

来源：猎云网

https://c.m.163.com/news/a/DJPBQRT000258169.html?spss=n

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

ewsapp

以后没钱补贴不起新能源汽车了，电池就更不行了。

|

28196 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-08 18:07

中国 2006 年全年实现贸易顺差 1,774.7 亿美元

中国 2007 年全年贸易顺差为 2,622 亿美元

2008 年我国贸易顺差约为 2900 亿美元

2009 年我国贸易顺差达 1960．7 亿美元

2010 年中国贸易顺差为 1831 亿美元

2011 年中国贸易顺差约为 1600 亿美元

2012 年我国贸易顺差 2311 亿美元

2013 年贸易顺差 2,597.5 亿美元

.....

2016 年贸易顺差为 5100 亿美元

2017 年贸易顺差 4225 亿美元

我百度了这些数据。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

如果贸易顺差减少到每年2500亿，什么出国买买买等就别想了，没有你花的美元，国内天量的M2很难应付，现在就看国内紧缩了，这些前面都说过了。

|

28206楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-08 21:57

作者：世事悠悠浑未了 2Lv 18 时间：2018-06-08 21:20:12

深圳这边招外贸人员很难招，特别是最近三年非常难招，最近招聘信息发上去一个简历都没有主动投的， 而且现在招聘单位根本不像以前还要有经验，以前很多公司还会写英语要六级，现在要求也降低了四级，大部分的招聘刚毕业无经验的也接受。

我试着自己投个简历，我只在一个招聘网站上投了， 收到了七八十份面试邀请，很多公司的人事主动发信息，因为不主动根本就没有什么人投简历，国家应该多鼓励大家来学习国际贸易或者是外语专业。

不过外贸业务员的底薪不高的，新人基本上是在三四千+提成，没有业绩的话在深圳这个地方就月光， 可能压力大很多人不愿意做？ 我真的不懂，为啥越来越难招人，人都哪儿去了

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

你自己都说给的收入是月光，你找奴隶啊？

|

28255 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-08 21:58

作者：安全边际的信念 2 时间：2018-06-08 21:38:19

湖南耒阳公务员 5 月工资迟发最新进展：事因财政困难，今已全部补发

备受关注的湖南省耒阳市公务员工资延迟发放问题有了最新进展。耒阳市财政局一位人士告诉第一财经记者，经过当地努力，6 月 8 日已经将工资全部发放到位。

一哭二闹三上吊这一套又来了，没用的，没钱了就这样，苦日子在后头。

|

28256 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-08 22:03

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我国将于近期出台积极利用外资的若干措施

2018 年 06 月 08 日 20:47 来源： 新华网 编辑：东方财富网

分享到：

2968 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【我国将于近期出台积极利用外资的若干措施】记者 8 日从国新办政策例行吹风会上获悉，我国将于近期出台积极利用外资的若干措施，从投资自由化、投资便利化、投资促进、投资保护等 6 方面入手，进一步营造更加公平透明的投资环境。（新华网）

没用的，除非卖核心资产。不是白给地人家就设立工厂了，人员工资等成本那个不是高成本问题。

|

28259 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-08 22:11

作者：像雨像雾又像风 88 时间：2018-06-08 22:03:31

印度和土耳其央行宣布加息，央视财经都没有报道，可见一斑！对于加息所产生的后果，某些人估计快心肌梗塞了！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

不是怕就能解决问题的，现在基本都看明白了，外贸顺差腰斩，国内天量的M2怎么办？这些都是硬碰硬的问题，人家抛出人民币你要给出美元，有么？有多少？靠借外债？你能借多少？三万亿外汇储备被攻穿后引起恐慌，你那时加息到10%都来不及。

|

28264楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-09 01:27

作者：hlx19910115 时间：2018-06-08 21:24:48

麻烦七叔看到：本人今年打算在抚州「四线城市吧」买房买房 、本人无房 家住农村 快到而立之年，去年有幸得一千金、所以想给老婆小孩一个家，考虑到七叔所说的又犹豫不决，一边担心高位接盘「高的地盘一万，便宜的二手房也要七千」、一边又担心现在不买，等银行再收紧钱根子，我就贷不到款了，本人公积金贷款，本来放款啥的就要排队。也不知道啥时候买房合适，本人就是工资不高所以买房这一大事慎之又慎。一辈子也可能就是买这一套房了，麻烦七叔指点迷津为感！

再注册了来。

放心，房产税后3000一平都贵。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

28283 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-09 01:31

作者：孤独求错 时间：2018-06-08 23:49:52

钱都转移去哪了。货币不会消失，不都回到国家手里了，为什么公务员工资没钱发

新闻开始说这些（拖欠工资）了就是提醒你经济已经很不好了，公务员真发不出工资新闻就装的看不见不说了。

|

28285 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-09 01:44

作者：半山 3 时间：2018-06-08 23:26:15

感觉未来比想象还要差

中国人只要有饭吃饿不死，都不是问题。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

28286 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-09 02:07

作者：u_109259303 时间：2018-06-08 11:21:34

汇报一下；地级市，万达楼盘已经封项，后续工作还得一年吧。本地一建筑商和恒大草鉴合同，预计要垫资一个亿兴建本地楼盘。听说这些楼盘万达和恒大是不出资的，验收后再打款 85/100.还有最近两年外地的建筑公司逐渐多了，富力、中建、上海七建…真不敢想楼市熄火后要失业多少人

产能过剩失业一亿，基建、房地产熄火失业一亿，估计两亿人有。

|

28289 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-09 02:13

作者：胖胖橘猫 时间：2018-06-08 10:51:38

今天南京多位地产人士在朋友圈哀悼，南京万达茂总经理徐毓于

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

6 月 5 日自杀。

坊间流传多个版本，据接近徐毓的人士表示，她一直是一个乐观开朗的人，从南京金鹰进入万达仙林项目一年多，一直在忙着仙林万达茂的运营开业。6 月 5 日在开完万达区域会议之后，即在万达茂项目上一栋施工楼里跳楼自杀，尸体于 6 月 6 日被发现。

有地产人士证实，徐在万达的区域会议上遭到了公开批评，起因是万达茂在六一开业之后，运营业绩没有达成预期。有消息称，万达区域有撤换徐职务的意愿表露。另据知情人士表示，万达茂 6 月 6 日发生一起安全事故，导致多人受伤，事故原因还在调查过程中，该事故并非导致徐自杀的原因之一，因为事故发生在徐自杀后。

经济不好，消费下跌。你看 M2 就知道人们有钱没，没钱了，这么大的经济衰退，商业地产崩盘谁也不能翻天，还要业绩好？这些企业也扯淡，整个在滑入大萧条，要业绩好。

|

28291 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-09 02:36

作者：人生还不如一片树 时间：2018-06-08 21:33:38

转：在这个时候，六家基金公司从上报产品-迅速获批-开始销售，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

竟然进行地如此之快，投资人甚至不知道CDR的意思，如何定价，基金将用来如何投资，产品就已经开始销售了，再加上官方开足马力宣传这个战略基金，如果把这些信息集中到一块，不得不让人感觉到其中的诡异。

这一切都要站在金融形势的角度看待。CDR战略基金共6支，计划吸收3000亿流动性并封闭3年，封闭三年是一个重点，发售这6只体量巨大的基金，目的极有可能就是想要冻结3000亿资金，并利用这3000亿在美联储新一波加息的背景下，抵抗市场的负面反馈。

我把你踢了，发这些会害很多人。

|

28293楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-09 17:35

作者：深圳新四板第一人2 时间：2018-06-09 15:39:45

冻结交易二手房,这样房价就不会下降了吧？正所谓,有价无市,除非来一个房产税，不然，总感脚房价下不来。还是高高在上，

二手房交易不给贷款,这些有多套房产的人只能自已把玩,鉴赏,没事擦擦灰，保持房间熠熠生辉。价格再高，你卖不掉，只有自已轮着住或出租了

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

你直接说房价不跌不就完了？这智商忽悠谁？你不是来找踢？

滚

|

28429 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-09 17:37

作者：离离烟火 Lv 4 时间：2018-06-09 14:58:09

刚刚还说要捂住自己的钱包，CDR 就来了这一招，看来还要帮父母捂住钱包，防不胜防。

现在什么都不买，拿好钱，未来萧条中什么都不缺，就缺钱。

|

28432 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-09 17:41

作者：叶知秋 2000n 时间：2018-06-09 15:06:55

战配基金可不可以买一点

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

昨天那个人发这些我踢了，就怕这些忽悠。

不参与政府救市，谁要救谁去，拿好钱，什么都不投资。

|

28433 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-09 17:53

现在局势大家都基本能看明白，贸易顺差也没多少了，紧财政，紧信贷，就是看跌。什么都不投资，就看热闹，谁摇号去摇，谁买救市基金谁去买，老百姓就是看，钱到手里就拿住不放，也不借给别人，一切都稀里哗啦了。

|

28439 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-09 18:06

作者：u_109163175 时间：2018-06-09 17:00:47

我姐中午打电话给我，问我愿不愿意，让她用我的名字

在我的城市买房子，刚听我还以为是问我要不要买房。后面她解

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

释是因为没有这个城市的社保所以不能买。我反问她，你都不在这里工作，老家也有房子，要买你也在你那边买啊，她居然说我就要在这边买，我听清后气得吐血，差点就骂她了，我姐姐姐夫家在我看来并不富裕。19 岁看到七叔的帖子，现在 21 了。这段日子里，我经常跟爸爸妈妈说七叔的言论和以后钱难挣，银行会加息，钱会更值钱，资产会贬值。我妈妈很理解我，把她大半的现金都给了我，加上我自己的一点，放在货币基金都快够我一个月房租了。而我爸，从结婚，在农村建房，都是欠债，一直都在还债，前两年好不容易还清，有点积蓄，又想买汽车，我不同意，觉得买了没用，而且养车还需要花钱，他就想去贷款买，我实在改不变他的想法，我爸妈是离异的，在我几岁的时候，我现在也不讨厌他们，当然也不想家，他俩现在都有伴侣，我家农村的房子就是空水泥盒子，我回去也感受不到人气，我只希望爸妈在未来的日子能够一直健康平安的生活。未来他们若是生病了，我手上这点钱真的够吗？我想想都觉得恐怖，有些人还浑然不觉。前几天问一个喜欢的女生有没有男朋友，她说她已经有男朋友了，我挺想找个女友的，听到后，感觉心都凉了，感觉找个喜欢的女生好难，之前一个拒绝了我，现在这个有主了，我感觉我的欲望都要没了。我收入不算高，但经常自己做一日三餐，消费不高，可以说月月有余，早上还有时间锻炼身体，佛系青年是不是我这样的

你很了不起，岁数这么小就能把钱拿住，这叫穷人家的孩子懂事早。给你姐说，不要用你的名字买房子，等你需要买的时候你就成二

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

套房了。

28443 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-09 18:22

作者：重庆辣子 123 时间：2018-06-09 18:16:31

这个是什么意思

现在人们什么海景、河景的，一般没事谁住河边，大水来了不好办，明白？

28450 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-09 22:59

作者：辰尘 G 时间：2018-06-09 22:26:43

七叔叔，我妹妹是学编辑出版学的，今年毕业，就业很迷茫。求指点迷津

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

现在你找一个不失业的专业，能么？大学生过剩的厉害。

|

28495 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-09 23:06

作者：dindindanglaile 时间：2018-06-09 22:10:24

给大伙儿看看狗托嘴脸，在外面骂完楼主一转头又来这里虚心学习。

你见谁住马路了？这些都是被我踢怕了，注册号又怕麻烦，不来看又睡不着，看了又难受，实际都是现实的老实人，觉得自己一辈子就这么一套房子或二套房子，再不值钱了自己很失败，实际他们算个屁啊，真的房多他们都是很多房子的，来这帖子瞎 BB 的都是自认为的房多，不是真房多。

|

28497 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-09 23:22

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：横山冷月孤影 时间：2018-06-09 23:03:38

楼里出现很多问专业前途的人，看来大学生就业问题非常严重了。

大学扩招后一直这样。中国人好面子，爱虚荣，这些一般都不说，就是大学不行就读研，读研不行就出国，一个家庭大部分钱财都浪费在这些方面了，政府靠教育产业化把大家洗劫一空。因为大家都一样，我懒得说这些，人们又没有办法，都觉得孩子不上大学干啥去？实际不是这样的，中国人把古代书中自有颜如玉、书中自有黄金屋当传统，把高考当跨龙门，当敲门砖，当必须具备的，实际不是这样的，这些都是跟人吵架的事情，说了我都累，实际文凭不能改变命运，背个书包上个大学，大部分人没有学到真东西，整个社会人家就控制成这样，政府愿意打，大家愿意挨，你情我愿，都高兴，高兴就好。

|

28504 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-09 23:38

作者：feifei846 时间：2018-06-09 23:28:00

七哥，今天好像看到您有说过这样一句话，说是生产过剩到短缺，他们就完蛋了。请教下，会有哪些是这样的一个过程？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

一直印钱，实体经济就被消灭完了。就像现在，房价就是货币引起的，房价涨就是企业产能过剩不盈利，资本从实体经济出逃，银行的钱没有去处，就炒房子，房价炒高，拉动各种成本上升，企业更倒闭，就这么恶性循环，慢慢企业就倒闭完了。

美国 QE 一样，他的实体经济也出逃，也因为货币宽松实体经济减少，现在他也要恢复实体经济，像制造业等，高科技企业毕竟是少数，还是要靠大多数普通企业。

|

28514 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-09 23:49

作者：蹦极的房子 6 时间：2018-06-09 23:24:09

水木 BBS 上的帖子。。这哥们够惨的。。。

还想硬撑。。已经可以看到结果了

形势比人强

当年股灾刚开始的时候，有杠杆的想硬抗的最后都爆仓了

3000 以下连正常的券商 1:2 规范融资都死了——他们那时候说，正规融资国家不会不管的。。

降薪了，要断供了，感觉生无可恋

前天 17:11 字数 720

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

感谢各位帮忙出谋划策的层主，卖房是不可能卖的，只能硬抗到回暖；也有各种质疑收入情况的，我说下真实情况。券商普遍基础薪酬比较低，但是每月也会有针对业绩的绩效奖励，加上年终奖的均摊，流水还是完全能覆盖房贷的。但今年以来我在的券商业绩下滑明显，绩效就不发了，只有 7k 保底收入，这就很困难了。至于跳槽，现在银行去券商比较多，券商再回去很难了。至于冷言冷语说活该的，你们大概不知道这么晚毕业的应届生在飙升房价下的惶恐和不安，位置不同，人面临的压力也不同。再次感谢大家回复，冷言冷语的诸位也有表达自己的自由，不追高和踏空是一颗硬币正反面，祝你们好运。

分割线

16 年硕士毕业进了银行总行，17 年 3 月拿到户口在最高点上车，然后为了能供得起月供跳槽券商总部。现在券商业绩不好降薪到 7k，月供 20k，家底都砸进首付了，现在资金链要断，感觉被这个世界戏弄了

==========

这些就是我说的，是经济不好房价才跌，不是房价跌了经济不好。大家收入都跌了，房价也跌，你再看房价，还在天上，房价跌不是用嘴说的，杠杆助长也住跌，债务会逼死房奴，房多们嘴一张，我就是死扛不割肉，房贷会逼死他们的，房价跌，债务不跌，债务要靠手里的钱（收入）解决，不是靠决心。

28518 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-10 00:26

作者：ZJWH1 时间：2018-06-09 23:57:41

请问一下楼主：美国为什么有权利要求中兴换管理层，一个央企的管理人都是中央委派的，这些有背景的人你外国想换就换？简直有点想不通？

我记得我那个帖子说过这些，中国跟日本争夺大奴才的位置，大家都觉得我过激，实际就是这样的，大家都靠美元，能给美国当奴才，把美国大爷伺候舒服了就是本事，全世界要给美国当奴才的国家大把的，想给美国当奴才，还要看人家愿意不愿意。

我没有打击你的意思，就是告诉你美元才是钱，你手里的红纸值钱是因为背后有美元，没有美元真是钱。

28529 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-10 01:03

八眼蜘蛛： 黑名单 举报 2018-06-10 00:05:57 评论

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

评论 七剑战歌之风月：问题是它已经印钱了，并且通过印钱重估了全社会的工资商品价格!好了,一旦崩盘,弄不好就是政治问题!!!

是债务，借债还钱，靠债务推动的泡沫只能破。

按你的意思，现在不紧缩，把汇率崩掉，外汇储备消耗完？

汇率崩掉---恶性通胀---经济崩溃，这不是政治问题了，是要灭亡的问题了。

|

28532 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-10 01:47

作者：米面馒头 2017 时间：2018-06-10 01:32:42

今天遇到个“小”事，菜场买鱼，身边走来一挂牌管理人员，直接命令的口吻叫老板要袋子，然后自己抓了一条鱼，就走了。老板没出声，那管理人员拿鱼没付钱就有了，一晚上都在想这事。

你是闲的蛋疼，想这些？就是想也不能按你这思路啊，你要怎么想？

卖鱼的本来就不想多缴纳市场管理费，巴不得拿一条鱼抵费，正好，满意了。中国私企、民企不偷税漏税能发财？都骂贪官坏，送礼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

的就是好人？卖鱼的说不定早给这管理人员私下打点了多少，你知道？实际他们都不是好东西，你要注意的是你的鱼他给你秤够了没有？管理员拿走的鱼一定是出在你的身上,爱心泛滥个啥？以后不从他这买鱼了，他们都不是好东西。

|

28535 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-10 13:20

作者：13140285308 时间：2018-06-10 13:02:32

今天有去买储存国债的吗？不打挤，感觉没人买。

_____

现在利率还在低位，不要买，一般就存短期，未来流动性很重要，不要被锁死。

|

28625 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-10 13:45

姜超：货币又在放水？这回还真没有！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

2018 年 06 月 10 日 13:15 作者：姜超来源： 微信公众号姜超宏观债券研究 编辑：东方财富网

分享到：

1395 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【姜超：货币又在放水？这回还真没有!】海通证券分析认为，货币低增将是长期趋势，当前货币也没有放水，未来随着货币增速的持续下行，我们将面临经济增长、债务违约等方面的挑战，而预计房地产也将基本失去投资价值，未来经济将转向消费和创新驱动，同时无风险利率将长期下行，国债和类债券的稳定收益资产将具有投资价值。

这个专家说的数据是可以看的，最近大实话很多。下面我粘，你们看一些数据。

|

28631 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-10 13:46

央行又在放水？

目前认为央行又在放水的主要有两大理由：

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

一是4月份大幅降准，这是16年2月份以后央行首度大幅下调法定存款准备金率，属于货币政策的明显转向。而6月份央行将AA级企业债纳入MLF抵押品，很多人称类似于央行出手购买垃圾债券，相当于中国版的QE。

二是货币利率下降。今年以来银行间货币利率出现了明显下降，标志性的银行间质押式回购利率R007在17年下半年约为3.5%，在18年上半年约为3.2%，降幅接近30bp，很多人将货币市场利率的下降归结于央行放水。

这回还真没有！

在我们看来，上述说法都极具误导性。

央行4月降准虽然在理论上释放了1万多亿货币，但主要用于对冲到期的9000亿MLF；而将AA级企业债纳入MLF抵押品，只是给AA级企业债增加了流动性，并不是央行直接购买AA级企业债，和QE也相差了十万八千里。

而银行间货币利率的下降主要是市场行为，和央行并没有直接关系，央行今年以来还在上调公开市场招标利率，而且预计下周美国即将再度加息，央行很可能跟随美国再度上调逆回购招标利率。

|

28632楼 |

|

|

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-10 13:46

过去货币超发，主要是钱多了！

要理解央行这一回有没有放水，首先要看过去如何在放水。

过去10年，可能给大家的感觉是“水漫金山”，最为直观的印象就是房价暴涨，一二线城市的房价涨幅都在好几倍。房子还是那个房子，为什么能涨那么多，很明显是钱多了！

在2007年，中国的广义货币M2的总量是40万亿人民币，而到了2017年达到167万亿人民币，整整翻了4倍还多。

关键在于这还不是中国的货币总量,因为央行定义的货币是各种存款，但大家知道现在老百姓去银行不一定是存钱、而是去买银行理财，而银行理财不是存款，所以就不在央行统计的货币指标当中。而2007年时的银行理财只有5300亿，到2017年已经达到30万亿人民币，整整翻了60倍。

所以在加上银行理财代表的影子银行以后，2017年中国真实的货币总量已经达到200万亿人民币，比2007年翻了5倍，这才是过去10年房价飞涨的根本原因。

|

28633楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-10 13:46

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

两年钱发的真少了！

过去货币确实严重超发，但这两年钱发的真少了！

从广义货币 M2 来看，2017 年末的增速只有 8.2%，到 2018 年也只有 8%左右，而过去 10 年的平均增速在 16%，目前的增速只有过去 10 年均值的一半。

从银行理财来看，2017 年只比 2016 年增加了 4900 亿，增速为 1.7%，而过去 10 年的平均增速高达 57%。而在实施了资管新规之后，2018 年的银行理财规模很可能出现首次萎缩。

如果把广义货币 M2 和银行理财加总来看，过去 10 年的平均增速大约在 17.5%，而目前的增速不到 7%，连过去 10 年平均增速的零头都不到。

但还是有人质疑我们算的不一定准，因为好像房地产市场还是很好啊，是不是影子银行的很多货币没算清楚呢？

|

28634 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-10 13:47

银行资产增速大幅下降！

那我们不妨换一个角度来看货币。

通常我们说的货币，其实就是各种存款，包括居民、企业和政府

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

的存款，存款其实就是银行的负债。而银行理财其实也是银行的另一种负债形式。这说明我们可以观察商业银行的资产负债规模，来理解货币增速的变化。

在 2007 年，中国商业银行的总资产规模是 54 万亿，到 2017 年末达到 250 万亿，差不多就是增长了 5 倍，平均每年增长 17%。

而 2017 年末，中国商业银行的总资产增速只有 8.4%，到 2018 年 4 月份又降到了 6.9%，也是只有过去 10 年增速的零头，这也说明这两年钱发的少了很多。

|

28635 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-10 13:47

过去央行被动放水，现在已经不放了。

为什么现在的钱发的少了那么多，首先是央行的货币投放方式发生了变化。

在 2013 年以前，由于外汇的持续流入，中国的外汇储备逐年上升，导致央行被迫持续购买外汇资产、投放人民币，外汇资产占央行总资产的比例一度超过 80%。中国央行 06 年的总资产为 13 万亿，到 13 年上升到 32 万亿，年均增速为 14%，同期央行的外汇资产从 8 万亿升至 27 万亿，几乎贡献了所有的央行资产增加。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

但在2014年以后，中国的外汇储备见顶下降，央行外汇资产开始萎缩，目前央行外汇资产已经从27万亿降至22万亿，这也使得央行资产增长速度大幅放缓，最近3年中国央行的总资产规模一直在30多万亿，几乎没有变化，这也说明这几年央行并没有直接放水。

而且展望未来，随着中国采取的扩大进口战略，最近两年中国进口增速持续大幅超过出口增速，这意味着未来中国外贸顺差仍将趋势性下降，靠外汇占款所投放的货币将继续萎缩，央行资产负债表短期难以见到明显扩张。

|

28636楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-10 13:47

货币政策转向，货币乘数见顶。

但是从时间上来说，央行资产增速的下降始于2014年，为什么15/16年中国的广义货币M2增速依然高达12%，到17年的广义货币增速才出现了明显下降？

其实货币也分成好几个层面，在商业银行层面的是最全面的货币指标，通常也称为广义货币，而在央行层面的是最基础的货币指标，也就是基础货币。央行可以控制基础货币，但是最终货币有没有超发其实看的是广义货币。而介于基础货币和广义货币之间的传导效应，

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

通常称之为货币乘数，代表了商业银行的货币创造行为。

在15/16年，货币乘数出现了大幅上升，在14年末时货币乘数仅为4.2，到16年货币乘数最高达到5.3，这意味着同样一单位的基础货币，可以多创造25%的广义货币。

而在15/16年，发生的事情众所周知，是央行大幅降息降准，加上地产调控的放松，导致居民大幅举债，货币乘数上升，而影子银行的大发展又进一步加快了货币的流转。

而从17年以来，随着货币政策的转向，加之地产调控的收紧，居民房贷利率已经出现了大幅上升，居民举债增速明显下降，而资管新规的推出又进一步收紧了货币的流转，这意味着货币乘数也已经见顶。

|

28637楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-10 13:48

货币低增时代来临，有五大影响：

因此综合来看，随着外汇储备的下降，以及金融监管的加强，中国的基础货币和货币乘数都面临放缓的压力，中国货币超发时代已经结束，未来将迎来货币低增的时代，而这将带来五大影响：

一是房地产行业的回落。过去在货币超发的时代，房地产是最大

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

的赢家，房价涨幅远超其他资产。但是如果未来货币不再超发，货币增速降至8%甚至以下水平，那么考虑到折旧以后，房地产就基本失去了投资的价值。如果买房是为了住，其实影响不大。但如果买房是为了卖，以后可能找不到接盘侠，因为钱不够用了！

二是经济增长的压力。过去中国经济的高增长与高货币增速密切相关，因为过去的经济是投资驱动，而投资依赖于举债，如果未来货币低增，那么投资增速将趋势性下滑，拖累经济增长。

三是违约风险加大。过去中国货币增速保持在两位数，主要有两方面作用：保证经济增长的需要、以及保证债务利息偿还的需要。但是目前中国的贷款利率在6%左右，全社会平均融资成本在7%以上，如果货币增速长期在8%甚至以下，那么必然有很多企业还不起存量的债务本金甚至利息，出现债务违约风险。

四是无风险利率的回落。货币增速下降带来的一个好处是无风险利率下降，这一方面因为货币增速下降意味着全社会融资需求回落，改善了资金供需；另一方面因为信用违约导致利率重新定价，市场愿意为无风险的国债付出更高的价格。

五是经济转向消费和创新驱动。如果货币增速趋势性下降，这意味着靠举债驱动增长的模式到了尾声，未来中国经济将从投资驱动转向消费驱动，从数量扩张转向创新发展，靠全要素生产率的提高来驱动未来经济发展。

总结来说，我们认为货币低增将是长期趋势，当前货币也没有放水，未来随着货币增速的持续下行，我们将面临经济增长、债务违约

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

等方面的挑战，而预计房地产也将基本失去投资价值，未来经济将转向消费和创新驱动，同时无风险利率将长期下行，国债和类债券的稳定收益资产将具有投资价值。

|

28638 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-10 14:10

作者：赵勇超 pku 时间：2018-06-10 13:45:37

全国卡车司机发动大摆工。

https://baijiahao.baidu.com/s?id=1602851174194978994&wfr=spider&for=pc&isFailFlag=1

供给侧改革完全失败了。

靠垄断拉动物价上涨，还是无法拉动通胀，市场的力量是强大的，拉动油价只能使运输行业破产，中国的经济管理水平很低下，人为的干预经济，反危机不成容易制造更大的危机。

油价上涨迫使运输业危机。房价上涨使所有企业危机。没有需求的涨价根本就是瞎扯淡。

|

28646 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-10 14:21

这几天忽悠买国债的人很多，不要忽悠了，我开始踢了。

中美贸易顺差缩小带来的结果就是---美国出口旺盛---加息更具潜力---全球利率走高。

所以，美元利率走高才到一半，美元缩表只是开始，未来全球紧缩导致的利率会更高。

从欧洲经济下滑可以看出，全球经济已经开始衰退，都在滑入大萧条的途中。

美国经济还在高位是因为逼迫中国增加进口导致的，这个不能掩盖全球滑入萧条的事实。

买国债这些长期的投资现在不是时候，要等国内加息高点，那时才看是抄底资产还是投资别的。现在利率还在地位，锁死自己的流动性不好。

谁再忽悠买国债就踢你，时候不到!!!

28648 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-10 21:32

星空分析师： 黑名单 举报 2018-06-10 20:36:32 评论

评论 七剑战歌之风月：七哥，国债不是可以卖的吗，不会锁死流动性吧，只是损失一点利息而已，相对目前的存款还是合算的吧。

——————————

危机来临，还考虑什么利率？一切都在巨变，你不能在利率最高点时考虑蝇头小利，这不是平时，多数人会在利率高点时储蓄，那是错误的，你要抄底资产，不要问我买什么，按自己的生活需要来，忍耐不是为了几个点的收益，是一场决定未来 20 年的生死搏命，就是要去赌，一般人根本不行，谁能在危机中扔出手中的现金存款？我知道你们多数人看我写的是白看，你们不敢在危机中抄底。危机也是温水煮青蛙，一切会跌了再跌，让你认为是常态化，萧条会改变你的预期和对未来的希望。

现在危机大爆发开始，拿好手中的现金存款，还考虑什么几个点的收益利息啊，还什么划算不划算啊，手中存款就是你的武器，抄底你平时买不起的东西，必须要有这种想法才行，萧条漫长，机会很多，但是，底部还有高点和低点的区分，不要让时间改变你的志向，不要认为一切不会改变。

28735 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-10 21:47

作者：u_103315301 时间：2018-06-10 21:38:41

到时候都会纠结的，我愿意赌一把

看你说这话我就知道你不行，这个没有责备你的意思，每个人都有缺点，弥补自己短板的办法就是和家人团结起来，只有团结起来才有力量。

|

28743 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-11 15:47

房东们坐地起价？富士康深圳员工发公开信要求涨工资

公司报道财联社 2018-06-11 10:20 分享

551 评论

收藏

[摘要]公开信的起因是万科进驻富士康龙华工厂北门的清湖新村进行改造，员工预计城中村房租将翻 2-3 倍。

近日，富士康员工在深圳富士康工厂区张贴《致富士康员工的公开信》，内称富士康仅按照员工底薪的 5%缴纳住房公积金，导致员工

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

一年至少损失1000元，要求富士康足额缴纳公积金并提高薪资以跟上房租的涨幅。

传闻称深圳市富士康要全面涨底薪，虽然政策还没落实，房租先坐地起价富士康无关，只是房东们坐地起价而已。房租每次涨幅比富士康涨工资的幅度还高，公积金缴纳是按政府标准缴纳的，富士康本无错，为员工多提供宿舍倒是好建议。

富士康内部员工公开信：

_____

这就是我说的房价房租涨起来消灭一切企业，房价不崩企业崩，从工业社会---农业社会，从过剩经济---短缺经济，最后的下场就是拉美化。

一个国家搞金融、房地产，实体经济必然受损，制造业必然出逃。

|

29011楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-11 15:47

房东们坐地起价？富士康深圳员工发公开信要求涨工资

公司报道财联社2018-06-11 10:20分享

551评论

收藏

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

[摘要]公开信的起因是万科进驻富士康龙华工厂北门的清湖新村进行改造，员工预计城中村房租将翻2-3倍。

近日，富士康员工在深圳富士康工厂区张贴《致富士康员工的公开信》，内称富士康仅按照员工底薪的5%缴纳住房公积金，导致员工一年至少损失1000元，要求富士康足额缴纳公积金并提高薪资以跟上房租的涨幅。

传闻称深圳市富士康要全面涨底薪，虽然政策还没落实，房租先坐地起价富士康无关，只是房东们坐地起价而已。房租每次涨幅比富士康涨工资的幅度还高，公积金缴纳是按政府标准缴纳的，富士康本无错，为员工多提供宿舍倒是好建议。

富士康内部员工公开信：

这就是我说的房价房租涨起来消灭一切企业，房价不崩企业崩，从工业社会---农业社会，从过剩经济---短缺经济，最后的下场就是拉美化。

一个国家搞金融、房地产，实体经济必然受损，制造业必然出逃。

|

29012楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-11 16:15

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

者：可能 2017 时间：2018-06-11 08:31:01

请教各位，我们家大女儿今年上大学，二本的营养专业，想让她明年出国学个糊口专业定居在外，又怕她吃不了辛苦回来。二是刨去这个花费，算下来手头就只有个百来万了，问题是我们夫妻现在赚的钱只能糊口也都五十岁了，还有个五岁的老二，小孩爸爸也不想让她出国，我现在也是理不清了

你说的这问题是普遍问题。

现在中国大学基本就是农二代、穷二代的聚集地，官二代、富二代都出国读大学去了，整个社会贫富差距巨大已经分层，一般女孩子找个男朋友也不容易成功，女孩子要出国读书才能找到家境比较富裕的男朋友。

如果你是为了让孩子出去见识见识，家庭经济压力不大，出去让孩子看看是可以的，如果是为了出去能不回来，现在比较难，全球经济实际都不是很好，要留在国外工作更难。

按你说的经济压力我能理解，你想的是对的。

我平时知道的大学毕业家庭都是遇到你这问题，基本这些年一个工薪家庭也就 100 万储蓄，要出去基本都是卖掉多余的房子或全家出资（爷爷奶奶等），现在整个大学生都是流行这个，不是你孩子一个人的问题，是环境造成的，学生们攀比，这个不能怪孩子不好，一个时代都有流行的，过去就好了，就像我写的，以后没有贸易顺差了，国家没有很多美元让大家出国，这种流行就过去了，一个阶段的流行

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

而已，都是经济现象。

29018 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-11 17:04

作者：你是一条河流 时间：2018-06-11 16:43:31

这些高杠杆买房的以后怎么弄？好像只有死路一条

这个没办法。

现在就是炒房子，不是需求，也不是大家收入涨了引起的，就跟股市一样，就是炒。

房地产周期长，最后逼空把这些年最后的空头都逼入市场，现在没有空头了，除非买不起的，就我说的，手里有 50 万的都进场了，剩下的是没钱的穷人了。

29027 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-11 17:07

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：z5183702 时间：2018-06-11 16:51:54

最近发现很多空了很久的土地 都在开工啊 看来抛房模式马上开始~

现在都看清了，最后砸盘就开始了。

|

29029 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-11 18:27

作者：上海沙鸥 1 时间：2018-06-11 18:06:12

一群可怜的二 B，抱团取暖式的期待“公平”，期待对自己最有利的公平，呸。

房价涨你还骂？抱团取暖有啥错？总比你抱团跳楼好吧？

没人期待啥公平，规律是公平的，你当然不懂了，一个上海小市民你懂个毛啊。

你别呸，你家女人洗干净卖你再呸吧。

|

29047 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-11 22:34

作者：永济钓夫 Lv 1 时间：2018-06-11 22:07:32

炒房的婊子 侃侃而谈,一口气买了十套房子,每个月还 6 万贷款。这婊子说自己很喜欢这种恐惧的感觉。很喜欢每个月底还款之后跨越恐惧的感觉。

穷人炒房子就是这样，拿命去博。

|

29100 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-11 22:48

作者：皓皓哥 0823 时间：2018-06-11 07:58:14

5 月车销量好像汽油类的比 4 月有轻微下滑，刚简单看了数据。

汽车销量每个月数据有几种，都是假的，谁都不说自己卖出了多少。

你现在看这油价，大街上车很少了，哪里都应该一样。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

29104 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-12 04:27

ty_新郎尼： 黑名单 举报 2018-06-12 01:21:29 评论

阶级斗争

_____

这太搞笑了，实际反映了现实的残酷。实际两个小区住的都是低素质的垃圾居民，一个学区就要死要活的，实际都是教育货币化的真实反映，把教育跟住房捆绑，整个国家把房地产当支柱产业，垃圾政策必然导致荒唐事件的发生。

如果是两个小区共用一个公共厕所，我想也一定会发生争执，就跟争执学区一样。背后的原因都是跟房地产相联系的，他们一定要通过房价决定出富人厕所和穷人厕所问题。

学区房问题实际是炒作概念问题。学区房背后折射出的贫富差距反应在教育问题上。

实际学区并不重要，孩子的学习好坏主要由家庭中的主要成员父母决定，学校并不是主要的，越是文盲家长越注意这些问题，实际是一种恐慌，人们对自己的短板都恐慌，这是人性。

发达国家富人跟穷人也有区别，富人更倾向于追求艺术一类的教育，马云说以后的孩子不会琴棋书画都要失业，实际就是说工业发达

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

后的服务业快速发展问题。发达国家经历过工业化后，服务业高速发展，富人通过艺术学习来提高素质，穷人则认为教育是通向富贵之门。

我打击学区认知不是要伤害谁。自古代到今天，最厉害的教育是一对一的言传身教，并不是什么学区（学校）。有大师才有高徒，不是有大楼（学校）才有好学生，人们认为学区重要实际是一帮负责任的家长们把孩子放在一起而已，仅此而已，并不是学校好造成的，不是老师教的好造成的（不是主要原因，不否认老师的重要性），实际是家长造成的，家长把自己的孩子管的好是主要的。人以群分、物以类聚，家长们认为自己的孩子更要好，把次要原因升级，一点都不马虎，学校狐假虎威，把一群聪明的孩子放在一起，叫“重点学校”，学区概念由此生成。至于后来衍生出的各种名校，都是建立在收一帮聪明的孩子而已，再把金钱跟教育挂钩，什么都联系，房子也联系，叫“学区房”。

孩子学习好坏在父母，由于父母是孩子的第一位老师，有天然的教育优势，孩子从小学的好这才主要的，认真的父母们聚在一起，他们的孩子也聚在一起，学区（学校）概念三人成虎，神话学校，实际都是谣言。

你们的迷惑。

你们或许会问，你瞎 BB 的好，怎么才能使我的孩子成才。

从孩子出生起就自己教育，认真的教育-----自己教育不了时，找高明的人（最好是大师）-----付出金钱（给大师）-----把金钱转化成知识给孩子存在脑子里----你的孩子自然就厉害。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

上面就是把金钱转化成孩子的教育成功的捷径，金钱是个好东西，就看你会用不会用。对一个家庭来说，拿钱投资房子是低等投资，当然，有更多金钱是可以投资自己认为的所有事情，包括房地产。一般家庭而言，投资孩子更划算，只是多数人老虎吃天无从下口，有点钱想投资孩子时，又被中介的学区房欺骗，实际效率并不高，最高效率就是孩子从小自己就认真教育，哪怕父母不识字，认真就好。

|

29134 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-12 11:46

作者：你是一条河流 时间：2018-06-12 10:21:13

不是楼主在时间上预测的不够精准，是楼主知道越拖越被动，没有时间了，中国人的尿性，决策者的无耻，大家都知道时间是最宝贵的东西，时间属于规律，不属于无耻者，纠正错误的代价更加高昂，伤害越大，比如最近轰轰烈烈的抢人大战，无耻啊无耻

先踢了你再说。

那个不准了？你就个无业游民吧？我说的这些数据都是能验证的，你懂个什么？一二线房价没破？失业有多严重你去现实里看了？

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

29233 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-12 11:51

作者：ty_Leslie84 时间：2018-06-12 11:16:46

我觉得必须配置美元防御，没有必要和 zf 对赌什么，通胀、通缩随意，用有限的损失换确定性！

踢了你再说。

还是原话，你去开帖子，我们大家去顶。

现在超级大紧缩开始中，你忽悠谁啊，现在拿人民币现金存款是稳定的赢家。

除非你能跑出国，跑不出去的在通缩中已经赢了，你来个这，不是来找踢啊。

|

29234 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-12 12:09

作者：蚩余魍魉 时间：2018-06-12 11:58:32

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

今天和同学聊天，说青岛高新区新房都是全款买房，很多人摇号抢方子，然后一个同事最近找我借钱买房子，感觉很无奈，我不看好房地产，但是确逃离不了，感觉这些买房的要把周围人的钱都借光，这应该是最后的疯狂了，买房的没钱，不买房的钱被借走买房，等这波过去，就是真的没钱了，不仅是 6 个钱包，还有周围的朋友同学同事，十几个钱包都没了

数据不会不骗人，现实里一半人是各种负债。

居民存款 60 多万亿，实际负债 45 万亿+个人家庭借贷=60 万亿，这个应该是没错的。

就是说存蓄和消费基本平衡了，个人家庭去杠杆开始就是马上的事情。

|

29239 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-12 12:13

ty_走 486： 2018-06-12 12:01:05 评论

早上还骂了他半天，这人一直在给别人评论换美元

他急了，发现自己输了，实际换美元没啥大错，我踢的原因是人

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

品太差，发现自己输了就忽悠别人进坑。现在超级大紧缩中，没别的出路，拿好自己的现金存款就是赢家。

29241 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-12 12:26

鸠摩至： 黑名单 举报 2018-06-12 08:48:26 评论

评论 强盗部落:从 1990 到 2017 年,M2 平均下来,每年增长 2.5%

对啊。现在新闻上忽悠大家不要看 M2，你 8%我们为啥不看？你就跟日本一样每月都 3%，一直不动，我们自然就不看了，你在动，我们不能看？谁规定了？你裙子穿的短，还说满大街的流氓看你了，实际你才是流氓，怪谁啊。

现在从 8%还要下滑，就是 M2 要衰退然后平稳，就是进入通缩的过程。

29248 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-12 12:43

2546528： 黑名单 举报 2018-06-12 12:38:18 评论

必须招标的一般都是国有资金，中央投资或者省市县投资，这大幅缩小了，真的是基建要大部分停了，指望民间的那点资金能整多少

基建+房地产熄火，这个失业一亿人有吧。

|

29254 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-12 13:08

仁者无钱： 黑名单 举报 2018-06-12 13:00:33 评论

评论 2546528：这说的是很多项目不用招标可以直接找建筑公司接工程了吧？不是说要减少基建吧？

搞基建没有银行配套资金你能搞？让你民营去搞，你怎么搞？

|

29262 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-12 13:10

大色牛耕地不怕累： 黑名单 举报 2018-06-12 13:01:48 评论

搞笑吗？经济不好色情业就猖獗，中年妇女挣不来钱就再发挥一下自身余热吧，大爷每月有退休金也有一定需求，也算是各取所需。

2009 年的新闻就是十元店，现在这新闻又开始了。

|

29264 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-12 14:43

作者：千秋 2016 时间：2018-06-12 13:29:03

七叔，你说孩子的教育不能靠学校，要靠自己，要找高明的人，找大师，可我们都是底层屁民，自身水平也有限，没有途径去找到真正的大师，所以学校的学习还是主要的，其他的就是报几个孩子喜欢的兴趣班，真是觉得无从下口，尤其想到孩子上了大学，选了专业，毕业却面临失业就好心塞，真不知道教育之路该如何去走，我们父母又该如何去做。

都一样，现实就是这么残酷。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我认识的都是小孩考上重点大学后家长傻高兴，孩子上两年后，家长都不吭声了，毕业了就是考研或出国，找关系了，拿钱去买了，还是解决不了工作问题，家家都一样，除非你是当官的，能把自己的孩子工作问题解决了。

我老说“混”，就是说时间改变一切，中国人多，什么都要争，老百姓的孩子没别的出路，只能背书包，把考上好大学当成才，醒醒吧，背个书包就成才了？有，5%的成功希望，95%失望，自古以来，95 定律千古不变，就是说从投资到赌博，永远都是 95%的人是输家，这个规律存在几千年了。老百姓一般没办法改变命运，世道好，多数人还能混个生活，就像改革这三十几年，经济增长，多数人通过时间慢慢改变自己，大家的工作生活都有点进步，人们把这归功于上大学了，实际不是，是你赶上经济起步（15 年）经济繁荣（15 年），赶上了中国工业化城市化的时机，实际跟大学关系不大，改革开放时的恢复高考，人们从科举制的恢复中得到了好处，实际从大学扩张后，大学就是普通教育了，说高等，只是说法而已，就是说读个大学是基本的，仅此而已，把这个叫成才，还差的远，老百姓只能随波逐流，靠混过日子，慢慢的随着时间看能不能变的更好。中国人把当大官挣大钱当成功，功名利禄作为看人成功失败的标准，是个死循环，这个社会也是死循环，因为社会体制政治体制就这样，就是二元制，要么把进体制当官作为目标，要么体制外挣钱作为目标，从来没有说社会贡献，也没有社会贡献，所以，中国人所谓成功者很少，都是奴役和被奴役的关系，所以，多数人是痛苦的。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

29298 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-12 17:47

5 月末，广义货币(M2)余额 174.31 万亿元，同比增长 8.3%，增速与上月末持平，比上年同期低 0.8 个百分点；狭义货币(M1)余额 52.63 万亿元，同比增长 6%，增速分别比上月末和上年同期低 1.2 个和 11 个百分点；流通中货币(M0)余额 6.98 万亿元，同比增长 3.6%。当月净回笼现金 1702 亿元。

先说 M1 增加，大家都被新闻忽悠了，什么摇号抢房子，M1 增加跌到 6%，谁抢了？没人抢，都是忽悠，数据不会骗人。说明全国房价跌幅开始扩大，已经逐步进入底部区域，等 M1 跌倒底部，房价就陆续崩盘。

M2 增加 8.3%，这个 8.3%很重要，因为去年 M2 增加跌破 10%就是从 5 月开始，基数是很低的。5 月份开始新资管计划实施，严厉的货币紧缩，连续的 M2 增加在 8%上，就是说债务利息无法支付，各种违约不断，实体经济继续下滑，紧财政、紧信贷全面实施，一般 M2 增加数据 6--10 个月后反应在市场物价上，也就是说失业人员更多的增加，收入减少，人员返乡会更多，物价会继续下跌，没有通胀发生。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

只要 M1 增加不见底，M1 增加会拉动 M2 增加一直下跌，除非实体经济好起来，就现在这产能过剩无法解决来看，是不可能的，也就是说未来 M2 增加跌破 8%是可以发生的，如果房地产崩盘，M2 增加下跌会失控，M2 大衰退可以预期。

货币总量 174 万亿，现在看货币总量被逐步控制，如果未来 M2 衰退发生，货币总量减少是可以看到的。

|

29378 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-12 18:12

作者：寒夜牧羊人 时间：2018-06-12 17:57:22

M1 快到百分之 5

这个意思就是没人买房子了，如果开发商去杠杆发生，M1 增加跌到负值，M1 会拉动 M2 衰退，货币总量就下跌。

M1 增加跌到底部，没人买房子了，房价怎么能不跌？只有卖的，没有买的，房价就完蛋了，开发商砸盘，二手房割肉。

|

29388 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-12 19:25

作者：lymliuxing521a 时间：2018-06-12 18:51:59

七哥，我们这边又有新政策，支持超过退休年龄的老年人，一次性补缴 6w 元社保，下月就能领取退休金 600/月，我打算帮父母都补缴了。

_____

这个是机会，要补缴。

|

29406 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-12 22:10

作者：才哥的哥哥 时间：2018-06-12 21:58:33

今日晚 20 时 30 分，美国劳工部公布 5 月 CPI 数据，经济整体大幅反弹，CPI 创 6 年来最大增幅。

具体来看，美国 5 月 CPI 环比 0.2%，预期 0.2%，前值 0.2%；同比 2.8%，创 2012 年 2 月来最大升幅，预期 2.8%，前值 2.5%。

美国 5 月核心 CPI 环比 0.2%,预期 0.2%,前值 0.1%;同比 2.2%，创 2017 年 2 月来最大升幅，预期 2.2%，前值 2.1%。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

这个不是美国经济真好。是中国进口增加导致的，中国进口增加，贸易顺差减少，美国出口增加，通胀增加，美元紧缩步伐加快，中国更加紧缩。老说搬起石头砸自己的脚，某国正在干，越进口美国货，美国 CPI 就越涨，就越加息缩表，某国就越难受。

|

29457 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-13 00:45

FBl 抓半圆： 黑名单 举报 2018-06-13 00:25:33 评论

评论 cruiser98 ：看着都不一样。这要爆了什么概念，历史上最大的吉尼斯世界纪录泡沫不是吹出来的嘛

要不我叫宇宙泡沫。房价什么都不是，就是 M2 现象。

现在这 M2 存量，对人民币汇率和外汇储备构成巨大威胁。

美元紧缩导致国内紧缩压力必然转变为流动性压力。

让大家保护好自己的现金存款就是 M2 泡沫破裂后，现金为王。

|

29484 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-13 00:50

作者：u_98212896 时间：2018-06-12 23:33:43

M2 增加 8 个点，说明还在印钱，房价最多就是涨得慢整不涨，怎么会跌？

M2 增加 8%，这点货币投放连债务利息都不够，实际银行是从市场回收信贷的。

|

29485 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-13 14:08

作者：2011xt 时间：2018-06-13 08:20:12

深圳户籍放开了。

等北京上海出台“买房子送户口”你们就去。

|

29648 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-13 14:10

作者：nathan737 时间：2018-06-13 13:20:42

昨天吧里两个钢铁行业的吐槽失业了，说是很辛苦三班倒工资6000。不知道是不是个例

产能过剩的厉害。房地产熄火后，要淘汰60%以上的产能。

|

29650楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-13 14:45

思行慎独： 黑名单 举报 2018-06-13 11:10:13 评论

看你也是蛮有想法的，能否把“M1快到百分之5”“这个意思就是没人买房子了”这个论证分享一下，谢谢。

房价靠增量资金推动，没有增量资金就完蛋了。

如果没有增量资金，进入的资金少于上年，M1增加就负值了。

现在看，M1增加负值可以有了，M2衰退会进一步发生。

没有人买房子，零成交这个不敢想，只要同比不增加就算没人买

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

房子了，房价就靠增量资金，没有就不行。

|

29666 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-13 15:04

作者：蹦极的房子 6 时间：2018-06-13 14:56:46

劳动力“告急”：日本移民政策松动 五大行业技工“吃香”

作者：刘镔练

2018-06-13 09:26

日本终于抗不住人口局面了

他们能找谁，也就中国人多，每次人种改良都靠中国，中国光棍多，去就去吧，毕竟是发达国家。

|

29673 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-13 15:40

作者：傻傻的小企娥 时间：2018-06-13 11:21:51

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

各大银行都在卖独角兽的战略基金，百姓优先认购，国家资本劣后，这是什么路子，买这个靠谱吗

说难听点，这个就是救市基金，你个老百姓去给人家救市？

现在这个时候了，把钱要拿死，什么都不买，谁也不借。

|

29688 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-13 15:49

作者：mygoodnike 时间：2018-06-13 15:48:44

国务院日前印发《关于建立企业职工基本养老保险基金中央调剂制度的通知》(以下简称《通知》)，决定建立养老保险基金中央调剂制度，自 2018 年 7 月 1 日起实施。

就是保民生了，别的放弃了。

|

29692 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-13 15:56

作者：善护口业 时间：2018-06-13 15:49:46

据不才目测，魔都中环内挂牌300～400万的普通房子降价速度是5～10万元/月，速度略有点慢。

民众对砖头的信仰很坚固，需要再加把劲。

考虑吃饭问题吧，收入下降后，再便宜都没人买，一线城市收入下降幅度会更大。

|

29698楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-13 16:25

茹云2018： 黑名单 举报 2018-06-13 16:20:45 评论

奇怪，我有钱的亲戚怎么不入坑，没钱的亲戚反而入坑？

这次炒房子的都是中产穷人，富人早跑了。

|

29711楼 |

|

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-13 16:30

作者：善护口业 时间：2018-06-13 16:03:48

现在是174万亿的m2，再不控制就冲上180万亿啦，正经的空中悬河，宇宙第一泡沫。我们光溜溜的皇帝正翩翩起舞呢，他可能真的不知道自己没穿衣服。

等他着了凉打喷嚏，m2急刹车就好玩了。想不出来该如何收场。

M2衰退会发生，第一目标150万亿。

|

29712楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-13 17:12

周圩： 黑名单 举报 2018-06-13 16:34:35 评论

拭目以待，我也希望这样。红朝肯答应吗？

你估算过？你逼嘴一张就来，那来的勇气？你活一辈子什么都不算，就靠感觉？真想踢了你。

|

29727楼 |

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-13 18:02

作者：美国是俺爹 时间：2018-06-13 17:50:42

大伙貌似没有以前活跃了。

中国用新闻控制大家，只有大家的收入减少，真发现房价崩了，人们才清醒，然后就人性大爆发，政府再喊都没用，现在炒房子跟炒股票一样，各种新闻不忽悠了，人们就不活跃了，新闻忽悠，人们就继续，直到银行没钱了，就像现在。我写这帖子实际在跟全天下在斗，非常累，炒作过程中，只有上升阶段能出货，是少数人，多数人只有套牢了才醒悟。

|

29745 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-13 20:59

作者：wohuihaode712 时间：2018-06-13 20:27:33

【海关：自 2018 年 5 月起海关统计数据暂停发布】据海关通知，因技术原因，自 2018 年 5 月起海关统计数据暂停发布，具体开放时

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

间不详。

实际没这必要，透明更好点，不透明更能引起恐慌。

现在这情况，算上外债，每月流出 200 亿美元以上，3 万亿的外汇储备跌破后整个汇率压力就起来了，国内利率要提很高才行。

|

29801 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-13 21:16

18:37:03

惠誉：仍然预计美联储再 2018 年将共加息 4 次，明年将会加息 3 次

|

29804 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-13 22:12

作者：豆花的风格 Lv 20 时间：2018-06-13 22:02:59

看了这个帖子不少的言论，我是觉得有点奇怪，有些人感觉脑子

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

已经坏掉了，说起哪儿萧条了，哪儿暴跌了，就高兴得很，一副幸灾乐祸的样子，其实现在还处于萧条的初期，预热期，真正的萧条根本还没开始！真到了七哥说的腰斩再腰斩的情景，看这个帖子的大部分人，我敢肯定你们依然买不起房的！萧条时，吃饭，生存要重要得多！那时没几个人关心房价的！所以完善自己，多学点技能，才是真的！希望现在有房的人倒霉，真没必要！

主要是贫富差距太大了，社会不公，老百姓恨的不行。

|

29821 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-13 22:56

作者：静水才能深流 时间：2018-06-13 22:36:24

央行参事盛松成:长期来看中国没必要跟随美联储加息;中国央行参事盛松成表示:“尽管中国央行仍有可能在公开市场小幅加息，但长期来看中国没必要跟随美联储加息，更没有提升存贷款基准利率的必要。从绝对值来说，我国利率高于国外很多，CPI 也不高，加上中小企业融资难、融资贵的问题没有从根本上解决。”(一财)

七老师，这是刚在新闻上看的，是在忽悠稳住人心还是想继续这样扛下去？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

这个就是个瞎BB的货色，去年说M2增加不会跌。

现在这贸易顺差根本无法应对资本外逃，国内天量货币随时可以冲击汇率，国内会一直紧缩下去，市场利率会走的很高，美联储缩表威力出来后，美债（10年）收益走多高他能知道？一个混混专家，这个不是中国央行决定的，是美联储决定的，如果美债收益上4%，5%，6%，中国资本外流疯狂，央行加息到多少？

|

29831楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-14 01:51

作者：豆花的风格 Lv 20 时间：2018-06-14 01:40:37

@胡搞蛮搅 2018-06-13 23:25:17

的确从楼主这里学到很多东西，从这个帖子上也看到很多怨气和不满，甚至有些还蛮极端的，说明我们国家的确有培养房奴的土壤。

可能七哥也没想到，这个帖子变成发泄帖和安慰贴，很多进城屌丝到帖子里寻求共鸣，什么房价一折，0.1折，这些人就高兴得要命！恨不得明天房价就崩了，可能吗？

看帖子稍微认真点的，会发现，七哥说房价，长期就一句核心：

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

腰斩再腰斩。什么意思呢，就是认为房价会跌到目前价格的四分之一！七哥随口说的吗？显然不是，目前国内房屋总价值大概在430万亿，大概是M2的2.5倍，如果房屋总价值要和M2贴合，恰巧就需要跌去四分之三才行！也许这是巧合，也许七哥是其它的经济理论分析出来的，这个分析的合理性很高！至于房价会以什么方式跌，什么是导火索，这个就是天知道了！群氓是没有理性的！

当然当然，房价也许会跌到0.1折，你们高兴就好！

踢了你再说。

房子是炒的，能炒上天也能跌入地。

房产税出了你敢说没有一元房？

我是说个合理价，现在涨的不合理，跌了就要合理？所以，过剩成这样的房子，跌起来也会失去理性，不能涨时你要不理性，跌时你就要理性。

|

29854楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-14 01:55

作者：亚洲灯塔 时间：2018-06-14 01:35:23

仇恨房多以及各种既得利益者，这是必然。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

你个装逼货，再打字试试。

|

29856 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-14 09:00

08:54:54

香港金管局总裁陈德霖：港利率将追随美国利率正常化，银行加息只是时间问题

都一样，不加息都死。

|

29977 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-14 09:11

国务院日前印发《关于建立企业职工基本养老保险基金中央调剂制度的通知》，决定建立养老保险基金中央调剂制度，自 2018 年 7 月 1 日起实施。至此，企业职工基本养老金中央调剂制度终于落地。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这个就是保民生了。紧缩财政，控制地方债后，一些困难省养老金将穿底，首先是调剂，以后就是央企利润注入，这个没什么问题。这个就是反应出现在已经开始困难了，苦日子开始了，大萧条会持续很多年。

|

29984 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-14 09:24

作者：周圩 时间：2018-06-14 09:18:34

希望七剑老师预言早日实现。

北京上海已经崩了，现在就是找底，会腰斩在腰斩，好像没崩一样。

|

30000 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-14 09:47

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

09:26

【易纲：稳步推进人民币资本项目管理的便利化与可兑换】第十届陆家嘴论坛6月14日在上海举行。中国人民银行行长、论坛共同轮值主席易纲发言。他说，今年是改革开放四十周年。上海建设国际金融中心，已进行了一系列先行先试。下一步，人民银行将采取有效措施，坚持市场驱动原则，稳步推进人民币资本项目管理的便利化与可兑换。

还瞎吹。

国际货币基金组织实际应该把人民币从SDR中踢出去，这么一个滥发的货币，不能自由使用、自由兑换，靠管制维持，操纵汇率，扰乱国际金融秩序。

这个月M2=174万亿了，你怎么可兑换？你放开自由兑换试试？我半夜就去银行门口排队。

人民币要可兑换，必须缩减M2，回收超发货币，否则，无法实现。

|

30017楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-14 09:49

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：相荣 1 时间：2018-06-14 09:36:34

有一点建议，最近油价上涨了，我在 5 年前把家里的两台车都改了天然气，费用下降一多半，土豪不用！

笨，用毛驴拉车才节省。

|

30018 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-14 10:01

作者：熊大教案反思 时间：2018-06-14 09:32:06

我有个问题：为什么大伙都希望崩溃？玩完了日子会好过吗？

问题是不崩大家日子好过了？你看房价，老百姓还能买得起？

|

30027 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-14 10:17

不及预期！中国 5 月社会消费品零售总额同比 8.5%

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者： 刘镔练

2018-06-14 10:01

据国家统计局消息，中国 5 月社会消费品零售总额同比 8.5%，预期 9.6%，前值 9.4%。

大暴跌，一夜回到 20 年前。

|

30032 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-14 10:39

10:08

【中国 1 至 5 月城镇固定资产投资同比增长 6.1%】东方财富网 14 日讯，中国 1 至 5 月城镇固定资产投资同比增长 6.1%，预期 7%，前值 7%。

从投资到消费，中国经济大暴跌。我们正在滑入大萧条中。

|

30039 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-14 11:25

作者：jkkkka 时间：2018-06-14 10:56:49

挖掘机销量创历史新高：10 万台释放了怎样的信号？

06-14 05:00

来源:21 世纪经济报道

37 评论

摘要:【挖掘机销量创历史新高：10 万台释放了怎样的信号？】中国工程机械协会挖掘机分会最新数据显示，2018 年 5 月份国内挖掘机总销量水平为 19313 台，同比增长 71.35%。1-5 月销售总量达到 10.59 万台，同比增长 60.18%。很多预测认为，今年全年挖掘机销售量可能突破 2011 年最高的 18 万台的水平。（21 世纪经济报道）

5 月份挖掘机销售创新高！

“从目前数据看，今年挖掘机销售数量可能会创历史新高。有的地方还在等货。”6 月 13 日， 中国工程机械工业协会副秘书长吕莹在谈到目前的挖掘机销售情况时说。

中国工程机械协会挖掘机分会最新数据显示，2018 年 5 月份国内挖掘机总销量水平为 19313 台，同比增长 71.35%。1-5 月销售总量达到 10.59 万台，同比增长 60.18%。很多预测认为，今年全年挖掘机销售量可能突破 2011 年最高的 18 万台的水平。

全部盖楼，开发商全国统一砸盘即将开始。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

30058 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-14 12:24

作者：王成 28 时间：2018-06-14 11:28:03

对加息，应该是这样:经济好，才要加息。经济萧条，加息就不是必然选项。这是一个基本理论，从美国和瓷国的现状，大家也感受到这一理论。只是不懂 Ty 圈人，都不懂还是都不讲?片面从货币放水的角度，不一定对。呵呵。

你说的是正常的经济情况，中国这天量的货币，不加息汇率和外汇储备就支撑不住，汇率是固定的，货币又不是自由货币，债务都顾不上了，哪里还顾忌通胀。

30080 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-14 12:48

作者：刚果河钱 时间：2018-06-14 12:45:04

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

已经说了不加息了

先踢了你再说。

按你的意思，就永远这么宽松着不穿裤子？你把宽松当正常，你不是神经病？

|

30090 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-14 17:20

作者：teitei_cool 时间：2018-06-14 16:40:21

市面上还有多少钱能出去？敢出去？不想想吗？逻辑变了，所以昨天把外汇管制放开了。

你再造谣试试。

如果放开了，我现在就去换。

|

30170 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-14 17:28

作者：7 月 27 日 17 时 时间：2018-06-14 16:51:40

难道我们四十年的改革开放成果就这样毁于一旦，难道我们终将一地鸡毛。真是心痛啊

——————————

鸡毛都没有。

我们将在看不到尽头的大萧条中艰难度日。我这个岁数的人从小都穿旧衣服，吃冰棍就是幸福的，从没有超市到超市倒闭完，从过年吃饺子到下馆子吃大餐，又回到过年吃饺子下不起馆子吃大餐。。。。。都能适应。年轻人能么？

|

30173 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-14 17:36

央行外汇占款余额增加 91.44 亿元人民币

2018 年 06 月 14 日 16:03 来源： 央行网站 编辑：东方财富网

分享到：

2306 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【央行外汇占款余额增加 91.44 亿元人民币】中国 5 月央行口径

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

外汇占款余额增加 91.44 亿元人民币，报 215117.7 亿元人民币。（央行网站）

中国 5 月央行口径外汇占款余额增加 91.44 亿元人民币，报 215117.7 亿元人民币。

|

30181 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-14 18:06

16:16:52

《华尔街日报》：欧洲央行料将发出结束购债计划的信号；

① 据华尔街日报，对欧洲央行来说，今日有可能标志着一个时代的结束，或者至少是开始走向终结；

② 欧洲央行今日或发出将逐渐结束规模 2.5 万亿欧元债券购买计划的信号，这标志着备受争议的经济危机时期刺激政策告一段落，追随美联储的步伐上调利率将提上日程；

③ 经济学家们认为，欧洲央行今日有可能宣布有关量宽举措的计划细节；本次会议上欧洲央行还将对欧元区从现在起直至 2020 年的增长和通胀状况做出新的预测

全球开始紧缩。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

30193 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-14 18:12 16:17:55

伦铜跌至近一周低位，中国一系列经济数据不及预期；

伦敦期铜周四(6 月 14 日)微幅下滑，在一周低位附近交投，中国此前公布了包括工业增加值在内的一系列数据，表明上月中国经济活动不及预期；

中国 5 月工业增加值、投资和社会消费品零售总额增速均不及预期，抵消了乐观贸易数据的影响，且表明若中国政府继续开展治污行动并遏制地方政府支出，经济活动则将进一步走弱；

投资者在周五(6 月 15 日)之前还心怀不安，预计美国将在周五公布征税清单，对价值约 500 亿美元的中国商品征收 25%的进口关税；

OANDA 的亚太交易主管 Stephen Innes 表示：“这使得避险情绪有所增强。风险目前确实高涨。”

截至发稿，LME 三个月期铜跌 0.55%至每吨 7202 美元；上期所主力 8 月沪铜收低 0.15%至每吨 53630 元人民币

外国人说周五公布关税清单。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

30197 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-14 18:20

作者：ty_彬 550 时间：2018-06-14 18:07:44

这个帖子里，现在已经怨气非常重。七哥，希望你给他们点正能量。不要天天除了骂人就是扣帽子。只要一有人说我这地方房价没跌。立马就有一群人出来攻击，说你是中介，房托，房多，总之，各种各样的帽子扣上来。别说现在经济崩了，要倒退多少年。现在还没崩呢，就有好多人已经变成了红卫兵，动不动就给意见不同的人戴高帽子，然后进行批斗。没有几个理性的人敢站出来说句话。这场景，和电视里的红卫兵多像，如出一辙啊。历史真实的上演着一幕。

按你的意思，房多骂穷人就对？骂老子“桥洞七”就是正能量？你来错地方了，这个帖子就是斗房多的。

30201 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-14 18:57

作者：大海中快乐的鱼 时间：2018-06-14 18:48:47

今天建行行长，发表演讲中说到房产资产、地方政府财政对土地的依赖、房屋空置率时，都含蓄的说数字惊人，但不说具体数字。让人们到建行存房。看来全国空置的楼房真证验证楼主说的太多了。

我周围一般人没有 4--5 套房子，不敢说自己是房多。说中国盖了 40 亿人住的房子，大概保守了，你想房子过剩成什么了。

|

30213 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-14 19:00

作者：射手座 74 时间：2018-06-14 18:16:27

不晓得金子会不会跌价，想买点首饰。

黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 30198 楼 | 打赏 | 回复 | 评论(6)

七剑战歌之风月： 2018-06-14 18:21:56 评论

看来你比较富裕，能抄底女房奴，还要给她们买首饰。

射手座 74： 黑名单 举报 2018-06-14 18:25:51 评论

不是啊楼主，我是女的。今年是结婚 20 周年想买点纪念一下。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

这个不急，全球进入萧条后，黄金会随美元紧缩价格下跌。

随着萧条的深入，黄金很便宜都没人买，那时你可以买点首饰。

|

30215 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-14 19:09

作者：用户 6447354960 时间：2018-06-14 19:01:22

七哥我请教你一个问题，假如我是说假如，如果明年出现兵灾我们的粮食价格会不会涨价，国内现在的粮食储备，在发生战争后，会不会导致城市缺粮，价格上涨

这个还不会，从经济危机---社会危机---政治危机---军事冲突，这个传递来看，现在还处在经济危机中，过几年就是社会危机，过后就是政治危机到军事冲突。

这个传递过程就是这样，如果你觉得你是弄潮儿，时代机会就在我说的这个传递链条中，你觉得你是甘地，过几年你大概就有舞台，如果你不怕杀头，政治危机中你就可以一显身手。

|

30224 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-14 21:04

作者：lmwc2017 时间：2018-06-14 20:40:29

喜欢来这里看一帮穷逼做梦。

谁做梦了？现在你还能在全国找个房价涨的地方？现在是房多做梦，别做梦了，你们会家破人亡，房价会崩的你们卖儿卖女，人穷不要紧，问题就是能抄底你老婆孩子，你老婆孩子敢说一句“穷逼”，一个嘴巴子就打死。

|

30257 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-14 21:32

作者：龙虾嘛哈 时间：2018-06-14 21:13:09

被楼主害惨了的人应该不少

我害的就是房多。我不要名、不要利，为啥？就是看不惯你们这幅嘴脸，让你们看着大实话下地狱，每个人心中都有一个梦想，公平

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

正义存在于每个有良知的人的心中，谁告诉你们房价永远涨了？螳螂捕蝉黄雀在后，你们的房子都是穷人的，服不服？抄底你们的资产，折磨你们的心灵，让你们在悔恨和债务中度过余生，这也是一件快乐的事情。

|

30265 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-14 21:44

作者：hshshs789 时间：2018-06-14 21:24:48

七神，这个什么意思？小水么，

中国日报：政府已向国有银行发放额外信贷配额

中国日报》引述一位拒绝透露姓名的国有银行经理指，其所在银行已获得政府发放的额外信贷配额，预计资金将于 6 月底前发放，以支持非金融部门，缓解资金短缺压力。

人行昨日公布，5 月新增人民币贷款 1.15 万亿元，逊于预期；新增社融更是遭遇「腰斩」，仅 7608 亿元人民币，远不及预期，创 22 个月新低。

上面的字认识？说的够清楚吧？百万亿的新资管新规，眼睛不瞎看清楚，再重申一次“百万亿”，什么概念我写过多次，现在还做梦

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

放水，你是真做梦。

|

30270 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-14 22:11

和有房的公公结婚解决孩子入学问题？福建龙岩教育局：只看父母有没有房

2018-06-14 17:41 来源:鉴闻

这些都要载入史册，被记录在案。中华民族被一群畜生祸害，灭人轮，毁人性，无恶不作。

|

30278 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-14 23:09

作者：国服第一接盘侠 8 时间：2018-06-14 22:43:31

为什么多多总是放这张图？

其他城市我不知道

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

上海的房子在 16 年 11 月见顶，之后就是一路跌。

在大城市有房并且卖过的都明白

货值越高，越难卖，因为看房，等银行批贷款，最后过户这一套走下来，几个月很正常的。

这还不够准？

——————————

这天涯上的房多，基本是一群城市周边的拆迁户，你说他们算城市人口吧，没有工作，就靠拆迁房出租过日子，他们什么都不懂，你说他是农民吧，他又没有地，房租、房价就是他们的命，闹的凶就是我说房价跌要他们的命了。他们哪里懂经济，就是实足的一群文盲，他们想靠一点拆迁房不劳而获一辈子，哪有这好事情？我说一个社保问题，这天涯都能争论半天，你想现在这里的人口素质有多差？未来不是你在城市有房子的问题，是要生存下去的问题，社保没有还混个啥？这些拆迁户的短板就是这些，我在这写这两年，这里啥情况基本有感知。

|

30299 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-14 23:17

作者：国服第一接盘侠 8 时间：2018-06-14 22:43:31

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

为什么多多总是放这张图？

其他城市我不知道

上海的房子在 16 年 11 月见顶，之后就是一路跌。

在大城市有房并且卖过的都明白

货值越高，越难卖，因为看房，等银行批贷款，最后过户这一套走下来，几个月很正常的。

这还不够准？

——————————

这天涯上的房多，基本是一群城市周边的拆迁户，你说他们算城市人口吧，没有工作，就靠拆迁房出租过日子，他们什么都不懂，你说他是农民吧，他又没有地，房租、房价就是他们的命，闹的凶就是我说房价跌要他们的命了。他们哪里懂经济，就是实足的一群文盲，他们想靠一点拆迁房不劳而获一辈子，哪有这好事情？我说一个社保问题，这天涯都能争论半天，你想现在这里的人口素质有多差？未来不是你在城市有房子的问题，是要生存下去的问题，社保没有还混个啥？这些拆迁户的短板就是这些，我在这写这两年，这里啥情况基本有感知。

|

30306 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-14 23:28

我上周没有去爬山，就徒步走城市周边的这些城中村，一半已经无法出租，人口返乡已经很严重了，很多都是墙上贴着求租广告，以后收房产税，这些人那里能缴纳得起，都说拆迁户好，我看未来麻烦，真不如农民。

|

30309 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-15 17:30

作者：七剑铁粉扫我加裙 2 时间：2018-06-15 17:14:50

山东多名农信社员工用假存单揽储 储户损失 1.6 亿难追回

2018

06/15

08:03

导语：判决书显示，滨州中院查明，该案共伪造存单 43 张，尚有 1.6 亿余元未追回。

1100 万元存款到期后，付玲（化名）前往银行取钱，柜员却递出了一张写有公安局地址的纸条，要求她报案。

2015 年 10 月 17 日，在山东省滨州市滨城区渤海五路信用社遭遇的奇幻一幕，让付玲意识到她已是一起金融案件的受害人。她告诉

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

澎湃新闻（www.thepaper.cn），她2014年在这家农信社存入1100万元，一年后存款到期取钱时，却被告知“没有这笔钱”，突如其来的变故让付玲及家人愣在当场，“钱是在银行存的，存款单还在我手上，钱去了哪里？”

涉事的滨城区农信社渤海五路分社。当事人供图（本文图片均可在澎湃新闻APP内点

这实际就是明抢。谁去银行存钱问‘你是银行的员工么？你是骗子么？’

|

30536楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-15 17:32

作者：国服第一接盘侠8 时间：2018-06-15 16:02:34

形势完全跟着楼主的剧本在演。

深圳也撑不住了。

人才落户？？

买了房，你去哪都是人才。

实际就是穷的卖户口开始了，以后北京上海都会有这政策，你们

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

就去。

|

30537 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-15 17:33

作者：齐氏物语 时间：2018-06-15 16:01:24

大家年底一起来比一比谁的收入降的多吧

多数人的收入都受影响。

|

30539 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-15 17:36

作者：南方佬北方佬 2 时间：2018-06-15 11:15:20

中小创已崩盘，只是权重股掩盖了。

M1M2 走到这份上，谁炒股就是给人家送钱，都是神经病。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

30541 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-15 17:42

作者：ty_小陈 798 时间：2018-06-15 17:04:09

国办调整央行货币政策委员会组成人员 周小川退出

《财经》杂志

国务院公布货币政策委员会组成人员，主席为央行行长易纲，委员包括国务院副秘书长，发改委副主任连维良，财政部副部长刘伟，央行副行长陈雨露，央行行长助理刘国强，统计局局长宁吉喆，银保监会主席郭树清，证监会主席刘士余，外汇局局长潘功胜，中国银行业协会会长田国立，中国发展研究基金会副理事长刘世锦，中国人民大学校长刘伟，清华大学金融与发展研究中心主任马骏。

（中国政府网）

都由官员组成，再没有什么狗屁专家了。

整个货币政策也开始转向回归正常。现在人们把宽松当正常，这个是错误的，美元都恢复正常，全球紧缩，中国也要恢复正常，这个是必须的。

2003 年放水开始，到 2008 年次贷危机，然后四万亿到现在，基本都是宽松的货币政策主导。什么是正常的货币政策？我估计货币紧

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

缩程度跟 2003 年前就可以。

|

30545 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-15 17:45

作者：依然在 2017 时间：2018-06-15 17:32:39

刚刚看到多地国税地税合并的新闻，这是要出房产税的节奏啊

没饭吃自然就出了，总不会饿死自己吧？看现在这经济暴跌的走势，年底房产税一审大概可以有。

|

30546 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-15 17:52

作者：百姓日子难 时间：2018-06-15 16:14:23

今年端午的过节费也没有有了

房价崩盘后，能把基本工资拿到手里就不错了，很多年你大概都

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

不会再有奖金了，忘记过去吧，忘记奖金吧。

|

30547 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-15 23:39

作者：dengdai2003 时间：2018-06-15 23:14:46

开战了！[cp]【美国总统特朗普：如果中国报复，美国将加征更多关税】美国白宫通过电子邮件发布公告称,如果中国采取报复措施,例如对美国商品、服务或农产品施加新的关税，提高非关税壁垒，或对美国出口商或在中国经营的美国公司采取惩罚性措施,美国将加征更多关税。 ?[/cp]

也就喊喊。

我这帖子写了两年多，现在回头看，外汇储备让跑掉 2 万多亿美元，让人家骗的鸡飞蛋打。外汇储备跑完了现在怎么办？国内只能严厉的紧缩。如果多保住一万亿美元，都能混到特朗普下台，国内会很舒服。

整个国运逆转，都觉得老子天下第一，瞎吹的，专家误国的，贪官狗屁不通的,各种不顺利都遇到一起,不管什么,保住钱总知道吧？不知道，还想多挣，这是好日子过习惯了不知道穷有多难，现在说什

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

么都晚了，丢人现眼，丧权辱国。

|

30650 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-15 23:51

作者：nantian2006 时间：2018-06-15 23:41:09

这么大的事，微博及各门户网站上静悄悄的，这是好现象，说明利害国只是觉得没面子，还是要服软。如果真准备开干，早就铺天盖地的鼓动小粉红了

怎么开干？拿什么跟人干？货币不是自由货币，靠人家的美元，还要不低头，现实么？

天天瞎吹厉害，人民币连国际货币都不是，这要多无耻啊。

一天到晚正事没人干,都是瞎混,人民币国际化这么重要的事情,都躲着，最后一定是这结果。

|

30655 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-16 01:01

作者：米面馒头2017 时间：2018-06-16 00:37:32

美国以过来人的经验在小年轻虚胖的时候果断打断了进程。你死我活啊。真惨

实际就是这样。

写这个帖子过程中，跑掉2万多亿美元，还都幻想国内M2跟顺差继续对接，学日本完成海外投资，结果被人家骗的耍了，钱跑了，人家翻脸了，现在说什么？人活着，钱没了。

|

30682楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-16 01:07

作者：放荡不羁20182018 时间：2018-06-16 01:03:33

等到楼市降到二十元一平米时再来取钱!

等到三个人吃一个馒头的时候再来收钱

等三个人共吃一个糠粑的时候来拿钱.

满街大楼无人住的时候来收钱

说这些没什么意思。还不如在石头上刻字扔到河里直接了当。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

30687 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-16 01:17

作者：nathan737 时间：2018-06-16 00:59:25

特朗普说你要报复，比如农产品加税，我就再加 1000 亿。路透社说，美国已几乎完成了第二份针对中商品征收关税清单的拟定。

快赶上直播了，比世界杯还刺激。

现在只能忍住，贸易顺差减半，国内过苦日子改革，国外就别想了，还想绑架 13 亿人干就是妄想。

我们城市人口 8 亿，人家制裁你，中国人口资源只能大概满足一半，进入工业化了，无法退回到农业国家，老龄化也来了，只能忍住这么过，打出去也没准备好。美国也不敢真断 13 亿人的生路，逼急了我们可以打周围国家。

30690 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-16 02:02

国务院关税税则委员会：对原产于美国的500亿美元进口商品加征关税

2018年06月16日 01:34 来源： 财政部网站 编辑：东方财富网

分享到：

121人评论 15055人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

国务院关税税则委员会发布公告决定对原产于美国的500亿美元进口商品加征关税。

国务院关税税则委员会关于对原产于美国500亿美元进口商品加征关税的公告

税委会公告〔2018〕5号

2018年6月15日，美国政府发布了加征关税的商品清单，将对从中国进口的约500亿美元商品加征25%的关税，其中对约340亿美元商品自2018年7月6日起实施加征关税，同时就约160亿美元商品加征关税开始征求公众意见。美方这一措施违反了世界贸易组织相关规则，有悖于中美双方磋商已达成的共识，严重侵犯我方的合法权益，威胁我国国家和人民的利益。

根据《中华人民共和国对外贸易法》《中华人民共和国进出口关

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

税条例》等法律法规和国际法基本原则，国务院关税税则委员会决定对原产于美国的659项约500亿美元进口商品加征25%的关税，其中545项约340亿美元商品自2018年7月6日起实施加征关税，对其余商品加征关税的实施时间另行公布。有关事项如下：

一、对农产品、汽车、水产品等545项商品，自2018年7月6日起实施加征关税，具体商品范围见附表1。

二、对化工品、医疗设备、能源产品等114项商品，加征关税实施时间另行公告，具体商品范围见附表2。

三、对原产于美国的附表1和2所列进口商品，在现行征税方式、适用关税税率基础上加征25%的关税，现行保税、减免税政策不变，此次加征的关税不予减免。

四、加征关税后有关进口税收计算公式：

关税＝按现行适用税率计算的应纳关税税额+关税完税价格×加征关税税率

从价定率商品进口环节消费税＝进口环节消费税计税价格×消费税比例税率

从量定额商品进口环节消费税＝进口数量×消费税定额税率

复合计税商品进口环节消费税＝进口环节消费税计税价格×消费税比例税率+进口数量×消费税定额税率

从价定率商品进口环节消费税计税价格＝（关税完税价格+关税）÷（1－消费税比例税率）

复合计税商品进口环节消费税计税价格＝（关税完税价格+关税+

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

进口数量×消费税定额税率）÷（1－消费税比例税率）

进口环节增值税＝进口环节增值税计税价格×进口环节增值税税率

进口环节增值税计税价格＝关税完税价格+关税+进口环节消费税

附表：1.对美加征关税商品清单一

2.对美加征关税商品清单二

国务院关税税则委员会

2018 年 6 月 16 日

附件下载：附表一.pdf

附表二.pdf

|

30694 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-16 02:57

作者：扶苏 0721 时间：2018-06-16 02:53:10

开始了

这点没多少，就看特朗普敢不敢制裁了，全面开打就精彩了。

全面开打，房价会跌成什么，真不敢想。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

30705 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-16 13:48

作者：ty_菲戈 11 时间：2018-06-16 09:59:30

有个两个问题请教楼主：工作在事业单位，随着国家机构改革单位要改成混合所有制企业，就是可以员工持股，大约占总股本的 35%，需要员工拿现金出来购买。企业估值 1.5 个亿，约 5000 万资产可以员工持股，分成 10000 份原始股的化，每股 5000 元，假如可以买 100 份原始股需要投入 50 万的资金。每年单位的产值可以达到 4、5 个亿左右，估计去掉成本也有一半的利润，就不知道分红怎么分。楼主看这样的企业混改对持股对员工有利吗？还有就是看了帖子后，是不是可以理解混改相当于用国有资产来冲当实体资产，可以把老百姓手里的 M2 固化，也是一种紧缩的方式呢？谢谢！

这个就是企业集资（合法）。

具体你要看企业，一般收益比存银行高，风险你看是什么级别的事业单位，这个你应该能判断，因为你在哪里工作。

30818 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-16 14:00

作者：zany67 时间：2018-06-16 08:44:02

1000 亿美元关税正在路上，欢迎姥爷笑纳。不过，姥爷们都是外国人，至少家属都是。

是，贪官们才怕，他们的家属都在美国，他们就怕 5 毛抵制这个，抵制那个的，他们最怕民族主义崛起。

|

30822 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-16 14:17

作者：zj195719601982 时间：2018-06-16 12:48:08

各位讨论经济形势就行了，别扩大到政权兴亡之类的，只会给贴主添麻烦。贴主说的很明白，在中国只要不饿死人政权会仍然稳定。

你多虑了。你看这个帖子，有几个不是为了自己利益打字？一个人人算计自己小利益的世道，你就是让他革命他都不会去的，他们跟

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

你想法一样，只是表现不一样罢了，只有当萧条深入，都发现世道反转自己利益受损，他们才会觉醒，房多们最怕乱，等房价崩溃他们返贫，他们反而最激进。

|

30827 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-16 14:29

作者：64813946 时间：2018-06-16 09:59:41

央妈为啥不加息

这个不要急，全球都要加息。央行不会蠢的拿美元去填坑，受不了自然就加息了。

|

30831 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-16 14:34

雾都孤客： 黑名单 举报 2018-06-16 14:25:34 评论

评论 七剑战歌之风月：五毛这个群体挺好玩的，只要把他们引

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

向反腐败，主人就会狠狠抽他们耳光。

是，世道反转了，5毛们会是主要打击对象，他们的愚蠢威胁到老爷的利益时，他们就是个屁，老爷们是假反美真投降，5毛们那里知道这，他们一脑子的屎，老爷眼里只有各种利益，秘而不宣，只做不说。

|

30832楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-16 14:42

作者：老秋喜欢说事2 时间：2018-06-16 14:36:50

这个地方政府缺钱的状态，再加上全国房产信息上半年已经联网，地税国税合并下半年肯定落实完毕，极有可能人大今年提前初审，明年三月份人大通过，明年当年就开始征收房地产税。

这个不用理会，有本事真过过苦日子，他们不行的，要真能体制内不收税过苦日子，我还真服他们。没钱了先吃体制外，体制外吃完就吃自己，不收税能叫政府？而且是中国政府。

|

30835楼 |

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-16 15:29

成都楼市“变脸”：从万人抢房到中签率 100%

2018 年 06 月 16 日 14:49 来源： 中国经营报 编辑：东方财富网

分享到：

2125 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【成都楼市“变脸”：从万人抢房到中签率 100%】如今距离成都“5·15”新政出台已经足月，成都楼市也在发生着重大变化。新政后，由于将住房限购对象从自然人调整为家庭，并对新入户者进行购房管控，成都万人抢房的局面一去不复返，取而代之的是购房者中签率稳步提升。

傻子都骗完了。

30848 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-16 15:30

14:37

【广西全面开展违规提取住房公积金治理行动】广西壮族自治区住房城乡建设厅16日通报，该厅日前联合财政厅、公安厅及人民银行南宁中心支行联合转发了住建部等四部门《关于开展治理违规提取住房公积金工作的通知》(以下简称“通知”)，将集中开展整治违规提取住房公积金专项行动，严惩骗提公积金行为。(中国新闻网) [点击查看全文]

房价跌了后，就这样，到处缺钱，资金要支援国家建设。

|

30849楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-16 20:32

作者：ty_136494755 时间：2018-06-16 19:14:29

去年三四线城市房价离奇上涨，本来就是一个局。

是，人们收入在下降，房价就是纯粹的炒起来的，都是债务支撑。

|

30928楼 |

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-16 20:37

太原出台人才落户新规 子女父母均可随迁

2018 年 06 月 16 日 16:16 作者：马晓媛来源： 新华社 编辑：东方财富网

分享到：

5 人评论 4359 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【太原出台人才落户新规 子女父母均可随迁】太原市近日出台放宽人才落户新政策，明确将落户与就业脱钩，对符合条件的人才实行“先落户后就业”，且配偶、子女、父母均可随迁。此次新规的适用对象包括：留学归国人员；具有中级及以上专业技术职务的专业技术人员和技师及以上等级的技能人才；普通高等学校、中等专业学校毕业生或具备国民教育同等学历的人员，其中专科以下学历不超过 40 周岁，本科学历不超过 45 周岁，硕士研究生以上学历不受年龄限制。（新华社）

这个直接抢全家。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

30930 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-16 22:53

作者：古林古月 时间：2018-06-16 20:41:15

廊坊市区房价自从去年 3.17 政策后，一路向下，一泻千里，期间几乎无任何反弹，现在每况愈下还在继续，这也是其他三四五线城市的明天吧。

这个也不要只看热闹，把当地情况看明白，日后等崩的没人关心时，有好的自己需要的就可买下来。

|

30961 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-16 22:55

作者：HouxueLin3Lv 2 时间：2018-06-16 22:14:09

楼主好，问您个问题，以后萧条了出来房产税，房产税会不会比房租高？先谢了

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

再便宜都没人租，像一些鬼城，你说的情况就出现了。

|

30963 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-16 23:09

作者：奔跑的兰马 时间：2018-06-16 14:15:01

没有房产税，低价买房的人就无所谓的。

房价就是货币现象，跟别的关系不大，房产税只是稳定房价，中国第一次施行，大概对人们心里影响比较大，如果成熟后，货币宽松，房子一样涨价，明白？千万不要认为房产税出台后房价就没人炒了，又让忽悠一次，不要这样，房价就是货币现象，货币宽松就涨，货币紧缩就跌，就这么简单。

|

30970 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-16 23:22

作者：苗苗努力生活 INLv 11 时间：2018-06-16 22:57:49

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我是在家带孩子的大龄妇女，没事就看看帖子，今天和全家吵架，哈哈，因为他们都在买房子，我拦着不让买，没拦成功，确实经济基础决定上层建筑，我没收入说话也不算，跟孩子爸爸吵架因为我没买房子影响他挣钱了，说人家房子翻了好几倍，他羡慕别人，可是他根本买不起，已经记不清多少次因为房子吵架了，我就想，你有能耐自己挣钱买去啊，看别人买房子眼红，如果人一辈子的目的就是一个房子一个车，再加上俩孩子，如果人一辈子活着就为了这些，有什么意义呢，想不明白，大学毕业了，没房子户口还是集体户，办什么事都特别郁闷，心累，今天看微博有一个18岁男生跳悬崖，唉，生活一直都是很艰难的，我从小遇见的挫折太多了，不当误今天吃饭，就好好活着，因为我连一个房子一个车的目标都没有，哈哈，人活着就为了吃饭，有饭吃高高兴兴的吧

——————————

房子就是一堆砖头。你的孩子才是你的宝，房子有个住的就行了，没有也没关系，以后便宜了买就是了，人们看炒房子挣钱，没见过炒房子跳楼，实际就跟炒股一样，多数人是输家，眼热可以理解，当真理就有点傻。

不负债，多给孩子投资，把孩子教育好，比什么都强，什么狗屁房子，炒作过去也就过去了，现在炒房子为挣钱吵架，房价跌了负资产一样还是吵架，实际是为了钱，挣不来很多钱没关系，不要负债就好，不要认为房子自己永远买不起，能炒到天上，就能跌到地下，不炒你还没机会，明白？

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

30977 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-16 23:41

作者：资深国际观察员 时间：2018-06-16 23:31:42

贸易战开打通胀会不会起来？通胀起来的话，这房子会不会还继续涨？

你们真是傻房多。你们炒股都知道通胀无牛市，炒房子一样，通胀来临，利率走高，房子就是死翘翘。这几年中国处在通缩中，才可以炒股、炒房子，真要通胀，吃饭要紧，房子是个屁。

房价跟货币有关系，跟别的没关系。全球都在退出宽松，中国也要退出，现在早就货币紧缩了，北京上海的泡沫已经破了，就等崩的深不见底，你们还幻想宽松，已经宽松的房价在天上，你们还等宽松？还怎么宽松？印的百元大钞擦屁股？跟委内瑞拉一样？中国真印成你们想的那样就好了，首先饿死几亿人，你说好不好？

30986 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-17 00:13

作者：ty_冰碴儿 时间：2018-06-16 23:51:15

既然正扶要涨价去库存 转移债务的话 是不是说明各级正付都已经对房事格局了然于心了？

现在还怎么炒？居民储蓄快耗干了，负债到极限了。

我以前每个月解读央行数据，说M1M2走到这份上就是经济暴跌，这个月你看，消费投资跌到20年前，什么意思？就是说人们没钱消费了，企业产品滞销了，结果就是恶性循环，人们没钱消费---产品滞销----更多的企业倒闭---更多的人失业失去购买力---消费继续暴跌----更多的企业倒闭，就这么走向完蛋。现在还炒房子下场就是企业倒闭完，没钱了，谁也没办法，总不能把全国老百姓吃饭的钱都炒房子吧，那样就饿死人了。

|

30990楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-17 17:21

作者：云中圣杰的亲爹 时间：2018-06-17 12:43:27

太可怕了，这帖子里全是买不起房的人，劳资08年刚玩天涯那

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

会他妈全是中国崩溃啊，房价暴跌啊！崩尼玛啊，暴跌尼玛啊！全他妈是一群只会意淫的屌丝！走了，穷人都去死吧

我就奇怪了，你们都知道穷人买不起房子，都知道这个帖子是穷人们来的地方，你们这些富人还偏要来，踢了就骂老子，谁让你们这些富人来了？既然是富人，就要有点富人的样子，你什么时候见我这个住桥洞的到别人帖子里打字瞎闹了？没有吧，你们这些富人不能这么不要脸，难道富人都是你们这样子，到我帖子里闹，闹不成就注册小号闹，然后就发帖子骂我？都是富人了还这么恨穷人，我怎么觉得不对啊，按你们的道理，只有穷人才意淫，你们到底怕什么？富人的自信就这么脆弱？看着穷人买不起房子你们高兴才好，生气做什么？穷人们也就说买不起房子，想抄底买个便宜的房子，你老觉得穷人上你老婆靠你尼玛一样，至于么？

|

31100 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-17 17:30

作者：ty_鹏 729 时间：2018-06-17 08:26:24

原中财办副主任杨伟民：建议将现行强制性的住房公积金改为自愿缴存。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

这个更坏，意思就是只有贪官才能有这福利。

|

31103 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-17 17:32

作者：禾禾小家 2018 时间：2018-06-17 08:35:47

新闻里说抛美债的，真的假的？有什么后果，是要拼了吗？

这个早说了，现在不行了，跑掉 2 万多亿美元，剩下的这点没啥威力，你抛人家自己就接住了。

|

31105 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-17 17:39

作者：fengjian2018 时间：2018-06-17 09:40:32

原标题:外媒：海航负债近 6000 亿，中国政府要出手了！

该集团去年的利润还不足以支付利息开支。股价暴跌、流动性出

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

现危机、停贷风波四起、延期兑付等问题下，海航一度成为金融机构眼中的“烫手山芋”。

即便是中信银行今年2月的“出手相救”，对海航集团授信200亿元，也只不过是“杯水车薪”——海航已使用的5000亿银行授信额度一年所需支付的利息就在200亿元以上，这笔钱只够还一年利息。

政府无法救，你让他早死早解脱还好，帖子前面专门说“债务--通缩”意思就是这，越卖负债越高（相对自己的资产），越卖资产价格越低，这么拖下去就是拖死，本质是资产价格通缩造成的债务放大，债务和通缩互相作用，最后结果就是破产倒闭，标准的大萧条模式。

|

31106楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-18 07:40

作者：侠之大者为国护盘7 时间：2018-06-17 07:13:56

支行行长参与欺诈，涉案近3亿！储户柜台递现钞，柜台竟给假存单

日本房地产崩盘后，利率降到很低，刺激消费，人们并没有去消费，唯一花在消费的钱就是买保险柜，把钱从银行取出来拿回家，很

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

多人到死都没有把现钞花完。

按道理经济不好，债务压顶，人们不买房子，现在几乎不需要什么信贷，因为实体经济产能过剩，央行应该把利率降下来，但是，美联储紧缩，央行只能跟随紧缩，无法降低利率。

现在新闻吓唬你存银行都可能血本无归，想骗你把钱花了，大家明白就是了。

如果你觉得四大银行都不安全，新闻这么不停的恐吓你，你胆子又小，怎么办？你就学日本人，买保险柜，把钱从银行拿出来，拿回家，这个不能怪你挤兑银行，新闻这么不停的恐吓，你只能取现钞回家。

如果新闻不停的说这些，你害怕，就把存款拿回家自己用保险柜自己保存，记住!!!

|

31205 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-18 10:09

ekingwang2011： 黑名单 举报 2018-06-18 09:57:38 评论

都取现放家里，这是逼银行被挤兑快速倒闭。。你们这么学的后果就是印度莫迪模式，宣布废旧钞发新钞

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

你每天都是假存单的新闻恐慌老百姓，老百姓为什么不能提现回家？怪谁呢？

百元金你以为是纸多印的玩？也就衡量了半天反腐抄家了，就你这货的智商都看明白早过去了。

|

31237 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-18 10:17

作者：吃饱混天黑 H 时间：2018-06-18 09:21:21

七哥，货币基金利率越来越低了。什么时候开始换四大行存款？望给指点

我怎么觉得利率越来越舒服了？

物价在下跌，货币基金 4%的利率低？如果不是美联储紧缩，现在央行应该把利率降到零利率，看清楚，现在应该是零利率，反而要跟随美联储加息，印了三十几年，你不觉得吃亏，不印了，你在货币基金中有点利息，你还瞎 BB 个这，哪有这好事？你还事情多，老老实实的吃高利息吧，现在货币基金算是最安全的无风险利率了。

|

31241 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-18 11:40

作者：山水观澜 时间：2018-06-18 11:20:54

选村长，一张选票 500 元，无论你在哪里，500 都能到手，流氓啊斐成了当权派，反过来欺压百姓，这是啥朝代

民主是要有成本的，农民都富了，他 1000 元都买不来选票时、他买不起时，那时才是真正的选举村长。是不是流氓当了村长，这个要村民验证，给你一只鸡拉走你一头羊，下次农民自然就不为 500 元选流氓了。

31256 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-18 16:47

作者：安迪 c 时间：2018-06-18 15:53:06

我也想卖一套 但是想想 又没用钱的地方 卖了钱放银行也是贬值啊 就这个放水法，房子以后卖不了 我可以租 租不了就留着给孩子，管他呢 就这么大的债务基数 他不放水更完蛋，只能拖，真蹦了

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

参照俄罗斯。

忽悠谁啊，不是来找踢，滚

|

31304 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-18 17:04

作者：漠明 Lv 15 时间：2018-06-18 16:17:40

日本首相安倍晋三：在通缩状况下难以恢复财政健康。

中国一样，未来萧条中，也就中央政府可以举赤字，产能过剩出清和房地产泡沫破裂后，失业救济就靠中央举赤字，现在也就中央财政可以加点杠杆，再的都到头了。

现在紧信贷、紧财政就是留有一定空间，这个空间就是中央财政还有空间，但是，现在不能用，要在最困难时用。

|

31308 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-18 17:44

作者：山顶的红辣椒 时间：2018-06-18 12:39:27

实时播报:【人民日报海外版:5月份中国经济持续稳中向好】mmp

经济萧条时，信心是最主要的，大萧条就是人们对未来彻底丧失信心。

全世界都一样，这个时候都说瞎话，这是没办法的事情，不是中国政府才这样，都这样。

现在佛系就是一部分人首先失去信心，随着经济不景气，多数人都会失去信心。

中国很大，炒房子的人信心满满，实际是一种好事情，他们用自己的身家性命在挽救多数人，如果都像这个帖子里的人捂紧腰包，经济暴跌，中国就真完蛋了，所以，中国大有大的好处，债务可以分配给一些人，社会需要傻子，给弱者以喘息，让经济下滑更平缓，真没人消费了都是被动接受，就是傻子真没钱了才低头，就像现在，慢慢的大家都没钱了才醒悟，但是，他们救了多数人。

所以，新闻需要说好，需要说房价一直再涨。你问他钱从哪里来，新闻一般不回答你，新闻就是让你觉得是你不行，是你不好，别人都好，别人都有钱，当有一天你发现大家都没钱时，晚了，你的钱花完了，你给社会贡献了消费。

|

31313 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-19 04:19

作者：深蕴 时间：2018-06-18 22:18:02

没有反对七剑的意思，也不误导别人，关于社保医保说几件事，自己亲身经历的：

第一，朋友母亲住院使用医保没床位，自费可以。

第二，家人山东省级住院治不了让等北京专家，自己去北京不开转院证明，最后自己去北京花了十几万一分不给报销。

第三，羊毛出在羊身上，老板说社保自愿，不交的直接多给 1300 多元钱。

第四，按照 60 退休，我还要交 22 年，说不准哪天改成 65，还要交 27 年。

按照锅的尿性，朝令夕改，现在连标点符号也不敢信了。

先踢了你再说。

首先建议你弃保返乡。按你说的意思，像我这种一辈子都缴纳社会医保的人,不去医院不冤枉死了？你就想缴纳一只鸡,拉回一头羊,十足的一个又想保又想不出力的货色，你说你缴纳社会医保，还来忽悠别人别缴纳,尼玛的你还要来发泄,你个垃圾货色,你先弃保返乡,再来忽悠，行不行？你发泄尼玛啊，你缴纳几个钱就想在哪里看病就

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

哪里看？你是一个什么东西？你把你当谁了？

|

31416 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-19 16:21

作者：巨蟹大哥大 时间：2018-06-19 14:54:44

股市跌反应出来什么啊？不懂，房价会跟跌嘛？求指导

是泡沫都要破，经济在暴跌，还炒股就是给人家送钱。

还什么房价啊，就是跌的你找不到底。

货币紧缩是整体概念，不是说你想紧缩那块就紧缩那块，市场没钱了都没钱了。

M1M2 走到这份上就是一切都开始暴跌。

|

31711 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-19 16:39

作者：番茄姑姑 时间：2018-06-19 12:28:08

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

美股没爆，我们的股市先精彩了

紧缩次序：中国--美国——香港。

中国股市、楼市跌----美国股市、楼市跌---香港股市、楼市跌。

|

31729 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-19 16:41

作者：跌跌不休 2018 时间：2018-06-19 09:55:52

美方宣布将制定 2000 亿美元征税清单 中国商务部：将有力反制

最后结果都一样，就是中国贸易顺差减少。

|

31731 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-19 16:49

作者：chenchunmin 时间：2018-06-19 16:38:57

央行上调人冥币汇率中间价，结果冥币汇率反而暴跌，能否分析

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

下？

现在这种货币紧缩下，再不会救资本市场了。汇率还可以吧，人民币这个时候不会跌多少，中国不能说不做生意了，不可能跟全球开战，汇率贬值了就没人跟你玩了，全世界都会制裁你。

现在就看人民币汇率再次被冲击了，承受不住就加息，国内紧缩到死，整个资产价格都下跌，进入大萧条。

|

31738 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-19 17:17

作者：大善生财 时间：2018-06-19 15:21:38

潘石屹：

几天前，“不动产信息全国联网”这则新闻在电视上播出后，并没有引起多少人的关注。这是十几年前就提出的一个伟大计划，当时想全国联网多难啊。借用当时一部流行电影中的一句台词：“这需要多少电线杆子才能联上啊”。这十几年来有了淘宝、有了微信、有了微信红包、有了携程，现在还有什么不是全球联网啊！我买了个牙刷都。。。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

老潘跑了，等着抄底看别人死，等急了。

|

31754 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-19 19:19

作者：被青岛宰的青岛人 3 时间：2018-06-19 18:49:58

社保和余额宝是一个性质，人数众多，如果楼主说不安全，以这个帖子的影响力，会形成冲击。所以楼主不敢说不安全，如果继续保持这么多人数参与，则安全

再造谣试试，滚

|

31781 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-19 19:20

作者：大内密探 0082011 时间：2018-06-19 18:41:40

深圳银行排队换美元 人民币大跌

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

看你这出息，你开个帖子去忽悠，我们大家都去顶。你胆子又小，智商又不够，什么时候干什么事，你就个睁眼瞎。

|

31783 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-19 21:00

作者：绿明 2015 时间：2018-06-19 20:53:53

中国央行双管齐下！2000 亿 MLF+1000 亿逆回购！

我说了无数次，你妈个逼的双管，这么严厉的货币紧缩才投放，你们怎么往反里理解，猪都比你强。

|

31818 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-19 21:07

市场分不公开投放和公开投放，没事刷公开投放的都踢了，因为不公开投放才是主要的，因为假如不公开投放是回收性质的，空开投放是带利率的，就是说为了拉高市场利率，实际是回收货币或并不满

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

足市场的，实际是紧缩的。

|

31823 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-19 21:23

作者：lfqgh 时间：2018-06-19 20:59:39

大家不用还房贷了，人多势众

哎，你自己都没信心吧，你还打字忽悠这些？大家都是中国人，谁不知道谁啊，就你敢不还贷？老老实实的挣钱还贷去吧，我把你踢了，要不影响你挣钱，记着，多搬砖多思考。

|

31827 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-19 22:48

作者：GZ 夜澜人静 时间：2018-06-19 22:16:46

本人不懂经济，只是以一个普通老百姓的眼光随便说说。2001年我刚买房的时候，房价是每平米 1800，现在两万多。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我做了一个 excel 表格，把这些年能想得起来的物价都列了一遍。比如，我 1990 年的时候，在学校的生活费是每月 100 元，这个我记得很清楚，现在的学生大概要两千多吧。1990 年吃顿饭大概要 1.2 元左右，现在要十几二十吧。房价的话，地域差别大，平均算下来，基本上每年物价涨幅，房价涨幅、工资涨幅都是 10%到 12%左右。

你现在觉得房价两三万太高了，我十几年前看三千的房价也是同样的心情。房价基本上和其他物价涨幅差不多，但是因为基数大，所以看起来很惊人。青菜 1 元涨到 3 元你不觉得可怕，房价 1 万涨到 3 万你就吃惊了？

人口的流动方向是从小地方往大城市流动，大城市的房子还是有保值作用的，小地方不敢说。

钱在手上不用，只能贬值，相当于被国家回收了。你让老百姓怎么办？买房至少能保值吧？

你这逻辑就是一个小孩从 1 岁到 20 岁的身高，实际到 20 岁后就基本不涨了，你却认为一直涨。

一个房地产周期 20 年吧，也就是一个周期里涨十几年，跌几年，也就这样子，时间到了周期破灭，就像现在。什么是周期破灭？就是房价下跌比较多，如果是泡沫，泡沫破裂、跌幅很深。

房价就是货币现象，跟货币增加成比例，就是 M2 现象，M2 高速增加过去了，房价就失去高增长环境了，以后就是货币宽松就涨，货币紧缩就跌。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

31858 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-19 23:13

作者：画外音 1 号 时间：2018-06-19 22:29:22

不说谎话

在某银行做信用卡催收，这行业最近一直在扩招，不知道各位对这个行业了解如何，因为是银行内部的最后一个环节，见识到了各色各样的卡人，欠钱的理由千奇百怪。大概有这么个惯性，90 后欠钱大部分是自己乱花的，70/80 后欠钱一般是生意失败，或者被坑，60 后欠钱的一般是老赖。

只工作了半年多，案子越来越烂，账面上欠了几千的，背后可能欠了十几万（遇到一个欠了两千多信用卡的，外面负债八十多万），案子的信用卡共债金额越来越多，资金难收，工作越来越难做，本来想着经济不好还能避两年风头，现在每天是愁的很，这些人个个手里都是大几万，十几几十万的债务，如果没有家里帮助，真不知道这些人如何上岸。

而且这些人绝大部分都是先借了亲戚朋友的钱后还没钱还银行，不上征信的民间借贷才是大头，毕竟不到万不得已，谁也不愿欠银行的钱。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

如果七叔能看到这层，还请七叔指点一下未来哪个行业会好做一点，不是怕辛苦，只是这个工作做得真是糟心，负面情绪特别重，祝福七叔！

你这个行业就是很好的行业，经济不好，烂债成堆，萧条中有放高利贷的，就要有收债的，你这个行业就很好。

|

31867 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-19 23:19

作者：逮谁服谁 时间：2018-06-19 21:59:57

年终奖和基本工资合并计税，看到这一点基本上都可以去哭了...

谁他妈说我们没有创造力？!!!!

这个没啥。有这政策,以后都是把奖金平均分配在每个月,明白?

|

31870 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-19 23:28

作者：56137440137862 时间：2018-06-19 22:10:19

道琼斯开盘大跌，明天 A 股直接去死了，哈哈哈

_____

这个帖子里都是一群炒股的。

我给你们说的房价进入底部区域，实际也是股市进入底部区域，明白？

M1 增加跌入底部，M2 增加跌入底部。

怎么确认进入底部？就是 M1M2 增加跌入底部后反弹，那时就是股市进入长期的底部了，要几年，大概 2022 年美元停止紧缩后，降息宽松，股市那时才能脱离底部。

资产价格包括股、债、房等，货币紧缩导致的流动性危机首先影响流动性好的资产，像股市债市，然后就是房价等，实际都是一样，都是货币引起的。

|

31876 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-20 00:05

作者：百日计划吃牛肉 2 时间：2018-06-19 23:39:40

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

紧缩了，汇率还跌成这样？ 互换利率走低大概可以解释这两天汇率为啥跌，股市为啥暴，3月以来国内大宗商品为啥疯

_____

你这种货色就个狗屁不通。踢你让你服气。

帖子里一直说这些，过剩资本去处无非就三个地方，股市、楼市、外汇，股市楼市崩盘一般伴随着资本流向外汇，资本没有回报就会从市场逃离，都一样的道理。

你说的你自己懂？以后别来了。

|

31887 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-20 00:10

股市一个下跌，这个帖子里很多人都发疯，我就不明白了，不赌会死？明知道经济在暴跌，还炒股？

|

31888 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-20 00:30

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：轻舞飞扬 2T 时间：2018-06-19 21:01:41

六月份数据估计更难看，楼市暴跌的声音都听见了

M1 增加见底 3--6 个月，房价就崩盘了。

|

31893 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-20 10:30

作者：zjwzshuhuang2 时间：2018-06-20 10:13:00

我来举个例子给各位听，13-14 年时，温州的房子也腰斩再腰斩。只要不是公务员和事业编制的，都不还房贷，把房子扔给银行。但是其中的操作没那么简单，要先把资产转移了。比如与经常有账目往来并值得信任的人，写欠款，把钱都还给他。等名下无财产后，立即断贷。再多找些人去法院告你，和银行一起分钱。很多人说，银行是抵押的钱要还，但是一般债权人好歹会有意思一下的

那是上届，温州一个局部，现在你试试，不让你孩子上学，不让你家人看病，该坐牢就坐牢，你还断供么？

|

31993 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-20 10:37

作者：火车飞机大炮 时间：2018-06-20 06:27:49

爬楼顶楼主，我这普通的东北央企职工，铁路客车方面的今天明显降低绩效了。无奈刚需，14 年贷款 58 万买的房子，有公积金顶着。有个小几十万的存款，估计经济形势不好全要还房贷了。??

黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 31915 楼 | 打赏 | 回复 | 评论(3)

火车飞机大炮： 2018-06-20 06:37:09 评论

今年

WG5002014： 黑名单 举报 2018-06-20 07:04:14 评论

明明有钱不用你还贷款，你是觉得那点利息少是么？现在你要是把余钱全提前还了，不是白扔出去十几万？明明有钱不用非去贷款，聪明反被聪明误，

这个人家操作是对的，保持手里的流动性，万一家里有个什么事情。只有当房贷利率升起来后或存款无风险利率下降，才考虑提前还款。

这个帖子有个现象，每次货币基金利率走低时，就有很多人问提前还款的问题。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

31999 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-20 21:21

作者：会飞的猪201888 时间：2018-06-20 18:31:26

范冰冰这是要翻盘了，恐怖，不知道背后到底是谁，药丸药丸啊

贪得无厌的下场就是牢狱之灾。

32182 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-20 21:27

作者：winterlew 时间：2018-06-20 17:45:49

七剑大哥，看到我！我是你的铁杆粉丝，就是不怎么发言而已！现有一事恳请老哥指导！我有朋友是香港人，我想和他共事做香港代购的小生意赚点零花钱??(就是他帮忙在香港卖货，然后过口岸在深圳邮寄到我这里)。请问这样干究竟合不合法??急盼答复！叩首！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

在中国，不犯大法就可以了，老百姓做买卖无所谓犯法，都是小打小闹的代购走私，说犯法就犯法，说不犯法就不犯法，老实人都是被吓唬死的。

|

32183 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-20 22:01

本人没有任何联系方式，小心被小广告骗了。

|

32195 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-20 22:08

作者：海鲜不能吃 时间：2018-06-20 21:45:28

每个月信用卡账单八九千，这个月终于控制在3000内了，继续努力??

这些都是合法高利贷。人家宣传这些都是忽悠年轻人消费，好像不用这就落伍了一样，在中国以后没有债务就算中产，中国不会成为

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

高消费国家，消费又不退税，消费背负债务不划算。

32198 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-21 07:21

作者：屌丝的华丽转身 4 时间：2018-06-21 06:32:52

不动产联网，等收房产税的时候，小产权房怎么被发现和收税？还是不收了？

房价崩了就让小产权转正（交钱），然后缴纳房产税。现在时候不到。

32247 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-21 07:30

作者：墨染月色 时间：2018-06-21 01:10:55

【证券时报：面对市场波动不妨多一分冷静】外围市场普跌、上市公司股权质押平仓等多重因素叠加让非理性因素集中释放，引发市

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

场大跌。但我国经济基本面良好，经济增长的韧性增强，资金面较为充裕，一部分先知先觉的资金开始积极布局。当前，中国经济的稳定形势与投资者信心低迷的悲观预期存在一定背离，一旦预期调整过来就会给中国资本市场向上的机会。投资者只有看清楚了影响市场中长期发展的各种因素，才不会被短期的不利影响放大了担忧情绪。

现在所以的资产都卖不动了，押了就跑。

|

32248 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-21 07:35

滑雪爱好者 2017： 黑名单 举报 2018-06-21 04:20:03 评论

这是唯一的手段了再做最后挣扎，就是死扛也不让它债务爆了，把货币工具用到了极限

你这就是瞎说。现在降准就是加速资管新规的执行，表外回表内，不合规的合规，商业银行抛不掉的资产回表，这样就需要商业银行的资本金和准备金要满足，现在银行没钱，降准满足这些，加速紧缩。

|

32249 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-21 07:43

07:18:07

美国总统特朗普：下次竞选的口号将是“让美国保持伟大”

|

32252 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-21 08:03

作者：jkkkka7 时间：2018-06-20 21:39:51

七哥解读下，为啥降准后钱反到是越来越紧，4 月份已经降过一次，反到是钱紧，看新闻说又要定向降准了，越放越紧节奏。

百万亿的资管新规，百万亿的紧缩，降准就是满足这些。

现在什么股市、楼市都顾不上了，保汇率和外汇储备，就是拼命的紧缩。

|

32256 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-21 12:31

作者：糊涂神吧 时间：2018-06-21 11:50:28

离岸人民币兑美元触及6.50整数关口，为1月以来新低，较昨日收盘价大跌近200点；在岸人民币亦跌破6.49关口至1月份新低

看什么时候加息，一旦错过时机引起恐慌就是无穷尽的后患。

|

32377楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-21 12:32

作者：随便的跟随1 时间：2018-06-21 11:13:34

国务院关于同意设立“中国农民丰收节”的批复

中国政府网 2018-06-21

国务院关于同意设立“中国农民丰收节”的批复

国函〔2018〕80号

农业农村部：

关于申请设立“中国农民丰收节”的请示收悉。同意自2018年起，将每年农历秋分设立为“中国农民丰收节”。具体工作由你部商

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

有关部门组织实施。

国务院

2018 年 6 月 7 日

春节是什么意思？又来个这？

|

32378 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-21 12:38

作者：百姓日子难 时间：2018-06-21 10:20:52

审计署:中国华电同意下属单位买股票 浮亏五千余万

这个大概是给那个贪官接盘了。

人们老觉得铁路、两桶油腐败，实际我感觉最腐败的是五大电力集团，像华电、大唐、华能还好点，最乱的就是国电集团（现在叫国能），腐败的连电厂的班组长都是花钱买，乱的一塌糊涂，从上到下都贪。

|

32381 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-21 12:41

12:00

【商务部：关于中美经贸磋商双方一度取得成果 但美方反复无常】在处理中美经贸争端的过程中，中方始终从维护中美经贸关系大局出发，本着积极务实的态度推动磋商。双方一度取得成果，制定了十分明确的磋商路线图和时间表。在5月19日华盛顿磋商共识的基础上，双方6月初在北京就农业、能源领域进行了具体的磋商，受到各界普遍欢迎。双方原本约定近期就制造业和服务业进行具体磋商，同时就双边关注的结构性问题进行具体的磋商。中方认为，双方此前的磋商是积极的和建设性的，符合双方人民的利益，符合中国改革开放的既定节奏，符合世贸组织的原则。但令人深感遗憾的是，美方反复无常，变本加厉，挑起贸易战，中方不得不作出强有力的回应。美方习惯于举着大棒谈判的手段，但这对中国不管用，这种失去理性的行为无益于解决问题。（商务部网站）［点击查看全文］

特朗普的意思是要签署一个类似（广场协议）一样的东西，问题是中国谁敢签？

32382楼

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-21 12:52

作者：小 ROLLSZ 时间：2018-06-21 12:43:47

@七剑战歌之风月 2018-06-21 12:31:14

作者：糊涂神吧 时间：2018-06-21 11:50:28

离岸人民币兑美元触及 6.50 整数关口，为 1 月以来新低，较昨日收盘价大跌近 200 点；在岸人民币亦跌破 6.49 关口至 1 月份新低

看什么时候加息，一旦错过时机引起恐慌就是无穷尽的后患。

天天盼着加息，咋老是不加呢？汇率这么贬值，老美应该不答应吧？搞不好说中国是汇率操纵国！

狠狠的攻击才好，人民币汇率也就能承受一次攻击，一旦被打趴下，引起恐慌，国内黑市泛滥，就无力回天了。国际上再不说了，汇率失守基本全世界都不跟你贸易了，无法贸易了，你只出口，无法进口，谁跟你做生意？直接就从 SDR 中踢出去了。

这大概是快加息了，174 万亿的 M2，不加息真不知道怎么办。

32386 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-21 12:56

本人没有任何联系方式，小心被小广告骗了。

|

32388 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-21 12:59

作者：番茄姑姑 时间：2018-06-21 12:56:08

感觉它们无敌了，天天说梅果不好，它们却把自己的亲人都送到梅果，把财产也转移到梅果。天天说降房价，口号几年了，就是不干。表里不一的事儿太多了，还天天讲诚信。就不能简单一点吗？哎！

这次没跑了，从现在紧缩来看，房价就崩完了。

|

32391 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-21 13:04

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

12:11

【广州已拟定扩大金融对外开放10条政策措施】广州市金融工作局局长邱亿通透露，广州市已经拟定扩大金融对外开放提高金融国际化水平的10条政策措施。（中国证券网）［点击查看全文］

急了就这样。

你现在就是100条都没用，投资没有回报，谁来？资本是最聪明的。

|

32396楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-21 18:06

作者：Pecado房价太高 时间：2018-06-21 16:21:16

七叔，有个问题想请教，这段时间美元很强势，是和美国经济和就业强势有关吗？是不是美国经济复苏越强，我们未来紧缩力度会越大呢？

美元只是反弹，美国经济只是恢复，比其他国家和地区好点。

如果没有贸易战，美国经济好，中国出口就好，中国反而不用紧缩多少。中国紧缩是因为美元紧缩。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

32519 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-21 18:07

作者：0408888 时间：2018-06-21 17:45:45

@双眼皮大将军 2018-06-21 17:37:54

破 6.5 了离死也就不远了！继续扛、扛到最后非被累死不可！

已经破了！央行还在提降准，看样子，不打算保汇率了。换美元。

先踢了你，你去换，我们大家给你加油，好不好？

|

32520 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-21 18:15

作者：你好不能用 时间：2018-06-21 16:27:23

汇率涨是因为美元指数在暴涨，美元对全世界升值，人民币算贬值很小的货币了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

黑名单 | 举报 | 32482 楼 | 打赏 | 回复 | 评论(1)

a120074970： 黑名单 举报 2018-06-21 17:16:50 评论

你去看看这几天对日元，美元，欧元，澳元的走势，再发言吧！

你这就是瞎说，美元反弹是因为欧元推升，欧元走弱引起的。

日元只是避险引起的没有贬值。

如果中美贸易战真爆发，欧元涨美元跌，也就是说人民币跌、美元也会跌。

|

32521 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-21 18:19

作者：ty_追求远方 时间：2018-06-21 18:17:08

七叔，这里这里看过来！请问世界各国有没有可能抛弃美元？那时人民币会是什么情况？更是现金为王吗？

这些都是忽悠傻子的。

美元是世界基础货币，短期内看不不到美元失去霸主地位。

|

32523 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-21 18:24

作者：dualcore2016Lv 11 时间：2018-06-21 15:41:52

如果周五股市继续大幅下跌，那有可能本周要加息了

股市现在看是完全抛弃了，没能力救了，是国内紧缩到这份上导致的，跟贸易战关系不大。

|

32525 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-21 18:26

作者：你不知道的事 an 时间：2018-06-21 18:20:10

换美元也可以啊，少换一点就当保命，再一个大家买不起房，被他们炒起来，美元他们可是印不了，房价对抗不了，那就是冲机汇率，反正几千美金钱也不多，但是每个人都换个几千，看他们还保房价不，加不加息，换的时候而且要换现钞，换成外汇还在账户上没大作用。有真危机钱也拿不到手。可以应对危机，平时海淘旅游上学也可以。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

套住怎么办？你瞎想啥？你去冲，我们拿着人民币等你打的央行加息，就靠你了。

|

32526 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-21 20:47

作者：徐大帅 2017 时间：2018-06-21 19:36:09

不知道这种抱团取暖贴有何意义，笔者大规模资产增值就来自于房产，2006 大概有 300 万房产，后 10 年不断追加投资，到了 16 年变现了两套投资海外，还有 4000 多万不动产在，这些都是纯盈利。至于变现的几百万美元，其实也足够让我国内全崩也衣食无忧了。所以多空讨论没意义，所有的投资本质都是欺骗，下车时机掌握好就行。而因为看空就不投资的，那么只能当穷人了，个人感想而已，勿喷。

你把泡沫美化成这，你是猪啊。老子写这么多那个错了？货币超发过去了，房子就是砖头，你来个永恒，这世界你见过不破的泡沫，你打这么多字闹不是心虚？现在按周算，到不年底，你就返贫，服不服？垃圾货色。

|

32571 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-21 20:57

作者：银币 2017 时间：2018-06-21 20:53:17

【今日，15 家 P2P 平台破产!】6 月 21 日，P2P 爆雷再创新高，15 家 P2P 平台发生挤兑风潮，涉及金额可能破千亿！今日破产的有：联壁金融、管家金服、金大圣、掌悦理财、秀秀金服、咸鱼理财、金陵贷、喵理财、汇博金服、i 财富、贤钱进、小金袋、丰宝金服、苏航贷、小诸葛！

各种货币消灭，只要你钱出手就回不来了。

32579 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-21 20:59

作者：逮谁服谁 时间：2018-06-21 20:46:01

截止 6 月中旬，A 股已经有 400 多家上市公司控股股东股票质押触及平仓线。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

从房地产到各种金融资产，一切都滞销，都没人要，债务--通缩加剧他们破产。

|

32581 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-21 21:10

Serenee2018： 黑名单 举报 2018-06-21 20:45:26 评论

七老师认为这次小微定向放水并不是策略的反转吗？灰绿主动的放低并没有逼出加息工具来，也就是还有一定空间？

你说这不是傻子，现在这超级货币大紧缩，到处一片哀嚎，紧缩的就是你说的小薇企业都要倒闭完了，宽松还说这？现在就是收完市面上所有的钱，好听点叫流动性枯竭。

|

32585 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-21 21:12

本人没有任何联系方式，也不会炒股，大家别被小广告骗了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

32589 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-21 21:40

作者：七剑之重剑无锋 时间：2018-06-21 21:16:46

江西省出新规了 妊娠超 14 周堕胎要出具证明

先是堵，堵不住就疏导，疏导不了就奖励-----生孩子、送房子，人口就又爆炸了。

|

32604 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-21 22:21

罗马教皇方济各：中国人的耐心可以得诺贝尔奖

2018 年 06 月 21 日 18:32:55

来源：观察者网

用微信扫描二维码

分享至好友和朋友圈

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

135 人参与 23 评论 .原标题：教皇方济各：中国人的耐心可以得诺贝尔奖 【编译/观察者网 童黎】“中国文化悠久，很有智慧。我

原标题：教皇方济各：中国人的耐心可以得诺贝尔奖

【编译/观察者网童黎】“中国文化悠久，很有智慧。我对中国充满敬意。”当地时间 16 日，罗马天主教教皇方济各在采访中表达了对中国的看法。外媒近日消息，中梵已就主教任命问题展开新一轮谈判。

据路透社 6 月 21 日报道，教皇方济各近日在梵蒂冈接受了路透社的专访。在长达 2 个小时的采访中，方济各批评美国当局强行拆散非法移民家庭，并就自己的健康、对教会的展望等议题作了回应。

在谈及中梵关系时，方济各对改善中梵关系表现乐观：“我们（中梵）正处于一个不错的时间点。”他认为，中梵和解的方式有 3 种：官方对话、普通民众的非正式接触以及文化对话。

据报道，方济各并未对正在讨论的细节发表评论，但他表示，对话是向前的最好方式。

“对话有风险，但我选择承担风险，而不是因为缺乏对话而注定失败。至于时机，有人说现在是‘中国时间’，但我要说这是‘上帝时间’。让我们平稳地向前推进。”

上帝要来中国了。

|

32618 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-21 22:27

作者：宝贝蛋蛋呢 时间：2018-06-21 22:19:46

每天都有这么多傻叉玩意儿进来搞笑，真的佩服楼主的毅力，现在不敢说房价要一直涨，不会跌，不会大跌，又开始忽悠不要汇率，大贬值，跳贬。一句话送给这些被套牢的蠢货，你的狗命没人家政权重要，真的。

我在写这么多，写什么了？什么都没写，就写了不要负债、多存钱，结果都疯了。

写个通缩，借债的人疯了。写个房价，房多疯了。写个汇率，换美元的疯了。

我就写个多存钱，这么简单的事难么？难，因为人们无法摆脱贪婪，人性的弱点决定了这一切，最简单的事情就是最难的事情。

32620 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-21 22:35

作者：笑语盈盈 1232017 时间：2018-06-21 22:13:59

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

关系非常好的人来给我洗脑做黑茶，让我给她面子，我连一百都不想买，怎么拒绝，明明是烂茶，一股腐烂味儿，怎么拒绝啊

学会拒绝。总有一天你要迈过这个坎，不如就现在。

|

32622 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-21 23:51

作者：起名起八遍 时间：2018-06-21 23:40:38

楼主看了你的帖子我很受启发，但有一个问题一直想不透:假如按你说的房价会崩，那么是不是意味着房地产就崩了？没有高房价做支撑的其他相关产业包括建筑材料，钢筋混凝土，和家装等附加产业是不是也崩了？房地产作为支柱产业还有一个重要原因是其本身以及附加产业可以吸纳大量劳动力，万一崩了，那中国巨量劳动力如何安置？政府会眼看着大量民工以及钢铁及材料工人失业么？不担心引起社会动荡么？

我说中国经济二次探底，你就要注意大宗商品的价格，铜、铁矿石、原油等。

产能过剩失业一亿人，房地产熄火失业一亿人。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

政府布局农村扶贫几年了，财政也做了准备，人家在这些方面很低调，早准备了。

|

32668 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-21 23:59

作者：z5183702 时间：2018-06-21 23:33:15

P2P 是不是都要爆了 朋友圈看好几个都说要先把钱取出来

这个只要动心，必被消灭。

这次债务危机必然血流成河，要不就不叫大萧条。

|

32669 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-22 00:27

chinawro： 黑名单 举报 2018-06-22 00:19:24 评论

评论 老子有宇宙真理：中国的繁荣，房地产的繁荣，实际是美元输入带来的繁荣，美元一旦跑出去，又赚不来顺差，软妹币和 m2

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

自然褪去。而天量的房子是挪不走的，还留在国内。房价自然崩掉。资产价格和货币挂钩的，唯一的利好只能是大量美元流入，创造高效gdp。而不是什么地铁，新区，湾区这些忽悠

对，中美贸易争端，根源就是贸易顺差，中国就靠顺差支撑人民币，顺差被压制就是M2被压制，就是GDP被压制，就是中国要缩减经济规模，这个是中美贸易争端的核心。

中国也知道这天迟早要来临，大搞基础建设，像高铁等，想给后人留一些东西，但是，主要改革没有搞，制度、人才、教育等等都拖住没有改革。房地产就是货币效应，潮水退去什么也不是。

|

32678楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-22 00:33

作者：夜半清风E 时间：2018-06-21 23:03:41

西安已经吹起冲锋号

帖子里西安的多多们不来了。就那个破地方，工资低、污染严重，也就周边农民进城，谁去？

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

32680 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-22 01:03

作者：皓皓哥082 时间：2018-06-22 00:51:05

唉，高房价就是搜刮民脂民膏

总有一天被人教训

就是现在。

股权、债权、土地等这些资产，现在就是无法变现，就是割肉还债，债务-通缩已经爆发，金融危机已经蔓延，所有危机都是以债务危机的形式爆发。银行和金融机构的抵押物快速贬值，什么股权、土地，这些都要贬值重新定价，银根紧缩，破产拍卖，债务重组，股市暴跌、房价暴跌，就是现在。

|

32685 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-22 11:46

作者：山崖瑟瑟3 时间：2018-06-22 08:50:28

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我发现美驻华大使馆微博评价比天涯还极端 大家赶紧去支援一把 至于支援谁我就不讲了https://weibo.com/usembassy?is_hot=1

黑名单 | 举报 | 32720楼 | 打赏 | 回复 | 评论(5)

zany67： 2018-06-22 09:08:04 评论

不能用极端来形容，只是大家在只能在那里说真话，微薄不敢删美驻华大使的评论而已，说真话可不是极端哦，嘿嘿

631228841： 黑名单 举报 2018-06-22 09:49:19 评论

得民心者得天下 那地方最能体现民心所向了

能有什么意思？全世界都一样，底层喊死都没人管。社会底层的人数众多，要改变命运只有两种办法，一是暴力革命，二是靠人数众多拿选票说话。先说选票吧，只有发达国家的底层老百姓选票才可以起很大作用，一般国家不行，你看中国人喊民主，真要投票选举，一袋洗衣粉就换一张选票，就跟前面网友说的选村长一样，就是我说的民主成本太低不行，也就是穷国选举实际还是被富人操纵，效果不好，不能表达底层的民意，富裕的国家选举就有意义，能真正的反映出民意、民心。所以，就剩下暴力革命一条路了，这个要内忧外患，历史进程到了那个阶段，底层揭竿而起，杀个你死我活，改变命运，一般底层很难改变命运，喊死都没人理会，全世界都一样。

|

32816楼 |

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-22 12:04

blue889： 黑名单 举报 2018-06-22 11:57:24 评论

现在就指望特不靠谱来修理中国的制度了，有种就对打，加速这个进程的！

你太乐观了，中国人现在都是为利益而闹，不是为生存而闹，你看这个帖子，都是为自己利益打字，真活不下去了不是这样子，房价跌了就一哄而散，哪个有革命性？还没到那个阶段。

|

32825 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-22 12:08

作者：daliinfo6 时间：2018-06-22 12:03:22

就现在这种雷暴场面，已经算真正的经济危机了，加息的意义只不过是卢沟桥上的枪声！

M1 增加触底，房价崩盘就是大萧条开始了，早在危机中了，现在基本可以说大萧条开始了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

32828 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-22 12:25

12:10

【美国最高法院裁定各州可对电商征税 亚马逊股价下跌】当地时间 6 月 21 日，美国最高法院以 5 比 4 的票数裁定，互联网零售商在其没有实体店的州，可以被要求缴纳消费税。消费者在美国商店购买商品的价格都是税前价格，结账时由商家收取消费税。针对这一消息，美国最大的电商零售巨头亚马逊股价下跌约 1.13%，报收 1730.22 美元。其他电商企业的股价也遭受不同程度冲击。（澎湃新闻） [点击查看全文]

美国一样，他的商业地产也在遭遇关店潮，实际是销售渠道改变革命导致的危机。

你不能说有了汽车后，马车失业就要对汽车征税，最后折腾半天马车还是要被淘汰。

32833 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-22 13:28

11:37:45

印尼央行：正在干预外汇市场，印尼盾跌破公允价值

垃圾国家才说这话。印的时候是自己本事大、收的时候没一点办法。你就疯狂加息收缩，死就死，这样你才能有信用。

32845 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-22 13:33

作者：lingxibb1 时间：2018-06-22 12:52:26

高房价就是，侵犯人权!! 唱国歌!

你个奴隶还人权？唱歌能改变什么？

既然不能改变什么，就按经济规律跟着政府弄死房多。

如果外国人来了，你就跟着外国人弄死贪官。

总有一款适合你。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

32847 楼 |

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-22 20:34

作者：萧条 15 年 时间：2018-06-22 16:28:23

各位大师，请教一个小问题，假设现在 M2 货币总量按 170 万亿算，增长率 8%。现在大部分的贷款利率都在 6%以上。如果 8%是还不起债务利息，那么 M2 增长率要是继续走低到 4%了，岂不是有 85 万亿的货币到期没有利息兑付?这 85 万亿资金会以什么形式消失?形成坏账后感觉消除不了啊!跑路，赖账能消除一部分，但是跑路，赖账的钱还是在流通，并没有被消灭。平常人可以一直内耗下去把本金当成利息付了，最后啥钱没了，还欠了很多债。国家可以随时把钱收上去然后不给贷款，让他们一直交利息来让 M2 增长率是负数么？这样 M2 是会衰退，但是所有人都欠了很多钱，而且是手上没钱了，还欠了很多钱。如果没有个人破产法，以后这些人不都完蛋了么。

国际上一般认为，中国商业银行的坏账有几十万亿，极端估计 50 万亿。

|

32965 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-22 20:44

作者：ty_平 745 时间：2018-06-22 18:05:44

[cp]【教育部部长：中国“玩命的中学 快乐的大学”现象应扭转】 教育部部长陈宝生 6 月 21 日在成都表示，中国教育“玩命的中学、快乐的大学”的现象应该扭转。对中小学生要有效“减负”，对大学生要合理“增负”，提升大学生的学业挑战度，合理增加大学本科课程难度、拓展课程深度、扩大课程的可选择性，激发学生的学习动力和专业志趣，真正把“水课”变成有深度、有难度、有挑战度的“金课”。（人民日报）[/cp]

说难听点，现在大学教育就是文凭教育，就是你交钱就可以，整个国家就是发文凭闹的玩，中国人有什么科学发明？有什么世界创造？职称都是评定，有真实产品问世？论文都靠发表，自己试验过？

32967 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-22 20:48

作者：不亮的路灯 2018 时间：2018-06-22 19:07:24

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

可有不平事，但有为公心！七哥，这个世道过得太他妈累！要如何找到属于我得那一款！

中国很大，人人都活的累，要不累就是千万别把自己当东西，瞎混的活。

|

32969 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-22 22:25

2018-06-22 21:16:19 评论

主要怕出李自成张献忠，在农村搞东西。薛亮工程说白了就是像大城市监控一样，监控所有农村地区。 摄像头现在非常无敌，杜克大学那个，两公里外都可以看到高清人脸画面，1.5 万美金一个。 更厉害的在森林里荒山野岭等等隐藏安装。。按说不至于出大问题了

花儿好月儿圆： 黑名单 举报 2018-06-22 21:45:30 评论

评论 ekingwang2011 ：还可以装在无人机上，太阳能充电，用 5G 网络控制

哈哈，我发现你们都比我聪明。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

32990 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-22 22:52

马达东奇： 2018-06-22 21:42:18 评论

评论 七剑战歌之风月：七兄不累。你智足以活你，再加万众敬仰，何其不累啊！

你见我把自己当东西了？

中国人活的累不累，你就看这个帖子。

要会炒股，去了就是韭菜，累吧？

要会去 P2P 薅羊毛，一般去就是送菜，累吧？

炒房子要敢全杠杆，没有信念支撑不敢去，全部坑杀，累吧？

你说你看新闻活，全是假话，信了就是倒霉，累吧？

在通缩中忽悠通胀，你的收入在下降，一睁眼新闻说全国人民都月入几万，累吧？

美联储在缩表，中国央行说自己会宽松到永远，你没世界级的经济水平就上套，累吧？

你说你来看个帖子，中介房多要一眼识破，累吧？

你看楼主写帖子不累，满屏的小广告你看累不累，你知道我要不停的拉黑，累吧？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

楼主我要踢房多，骂中介，一天到晚跟小广告奋战，还要被删帖封嘴，累吧？

早把自己不当东西了，来就见到处骂我的帖子，我瞎写、就瞎看，混的玩就不累。

|

32996 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-23 00:19

22:31:43

美国总统特朗普：将对所有欧盟汽车征收 20%的关税

|

33009 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-23 01:33

作者：赵勇超 pku 时间：2018-06-23 00:50:07

如果加息的话对货币基金是好是坏呢？

银行加息，长期利率走高，人们自然会把货币基金转化为长期存

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

款。

货币基金看市场利率，市场利率看美元国债收益（10 年），美元紧缩会使未来美国债市收益率走高，中国市场利率自然走高。假如不加基准利率，只提高现在房贷利率，未来美债收益假如大幅度走高，国内那时再加基准，会出现什么？会出现现在房贷利率上浮的这些买房者直接崩溃，所以，房贷利率上浮不能一直上浮，现在基本再不能上浮了，要加就加基准。如果现在还上浮房贷利率，未来再加基准，现在买房子的人直接就弃房断供了，这个判断没问题。

|

33020 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-23 20:51

作者：钱江塘潮 时间：2018-06-23 17:07:58

马骏、管涛新书建议：取消 M2 目标 取消存贷基准利率

我勒个去砖家这算啥意思？

这个就是中国专家的水平。有多无知？下面我说了你就明白了。

都说美联储不把数量当目标，美元开始缩表，看清楚，美联储教育你们通胀、就业是目标，不把数量当手段，只看货币价格。美联储宽松的就不回收了么，为啥还说一套做一套，要缩表？这个就是货币

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

信用，美联储清清楚楚的什么是物以稀为贵，什么是货币信用。美联储从次贷危机宽松，就忽悠说别看数量，纸币永远印，结果缩表最积极，然后全世界都傻眼了，中国专家还没有醒悟，把人家忽悠的话当真理，实际是人家忽悠的，都怀疑美联储不会缩表多少，错了，是真缩表。

前面说了如果中国经济增长到3%--4%（实际现在就这），M2增加徘徊在3%左右，那时，M2就基本不动了，不动了看啥？我们自然就不看了。

现在中国专家忽悠大家是怕大家看到M2衰退，这个就是资产价格崩盘，商业银行资产负债表衰退。写帖子这两年多，从13%的增加下滑到8%，不看是真傻，你不印了，在下滑，我不看？忽悠通胀要靠数据，8%的M2增加，我们自然捂紧腰包。

33213楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-23 20:57

作者：雁慕清风 时间：2018-06-23 14:34:55

唉，阳光底下，没有新鲜事。为啥世界经济的规律套到中国就不?中国就能独善其身创造奇迹?我想，肯定的数据作假。中国从古至今都是拖字决，目前的高房价，政府也企图拖一天算一天。奈何别人早

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

瞅准你的痛点下死手，加息不跟，还准备放水。看样子是准备闭关锁国了。各位还是强身健体，自求多福吧。跑不出去换成什么都是被剥削的命，换绿票小心到时候戴你一顶联合外资做空人民币的帽子，充公坐牢。怀璧其罪啊

踢了你。

你从哪里看到准备放水了？超级货币大紧缩，你说要放水，老子写的你看了？你有多少房子？忽悠谁啊，冒死忽悠，你是真怕了吧？没用，准返贫吧。

|

33214 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-23 22:46

作者：弹簧 88 时间：2018-06-23 15:00:58

再见，炒房客！昨天，深圳、上海动手了！

2018 年 06 月 23 日 13:59

来源：地产最头条

今天，有消息传出，上海摇号新政出现调整，企业不得参与摇号。根据上海新浪乐居的消息，企业在上海不可以购买新建商品住宅，摇号剩下的也不可以购买。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

大萧条中，债务--通缩的核心就是卖资产，越卖越跌，负债表恶化，大企业卖大资产，小企业卖小资产，房地产吸干全社会资金，货币消灭必须以资产价格崩溃为前提，中国的民企私企主要是抵押贷款，抵押物又是房地产为主要，商业银行紧缩银根取消房地产抵押，实际就是看到了风险，房子作为抵押物失去了流动性，割肉卖房实际就是民企私企资产负债表恶化后的甩卖资产，债务-通缩会放大危机，最后都是债务危机。

|

33240 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-23 23:09

作者：番茄姑姑 时间：2018-06-23 21:28:27

最近反正西安不太平，准备深居简出了。一句话，别往人多的地方凑。没事多看 7 点新闻压压惊。

那个地方都不会太平，除非你移民跑国外。

|

33248 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-23 23:23

不懂的乱打字，老子就踢了，你无知还瞎BB是你不对。

33253 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-23 23:31

作者：biebiwomani 时间：2018-06-23 22:53:13

因为房地产彻底改变了经济生态，生态链出现问题。各地各地很吓人

按现在这房价、房租，中国的企业多数都要破产倒闭，什么样的企业能供养住这房价、房租？整个空城返乡，实际是就是逆城市化，就是一场浩劫。

33254 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-24 00:48

作者：永济钓夫 Lv 1 时间：2018-06-23 14:18:51

近期报道，个税起征点提高到5000元，有一个专项扣除:扣除掉房贷利息。如果真是这样的话，房奴的压力就没那么大，断供的可能性也就降低了。

不是这么简单的。

你看中国央行这次没有跟随美联储加货币市场利息，因为中国央行发现自己没路走了。怎么没路了？假如加货币市场的利息，那么房贷就要继续上浮，商业银行不可能亏本给你做房贷，对吧。现在房贷利率上浮到快6%，这个首套房6%现在看，没问题，看似没问题，问题大了，怎么问题大了？现在美债（10年期）收益率在3%左右，假如明年美债收益到5%，6%，那么中国货币市场的利率就要到7%、8%，房贷利率高出2%，好了，那时首套房利率会是多少？8%、10%，那时就不能加货币市场的利率了，就要加基准利率，货币市场的利率假如在7%、8%，货币基金就这利率，你只能加基准了，人们不会傻的存银行不到2% 的利息了，会把银行的存款都转出去吃7-8%货币基金的利息去了，不加基准，存量的房贷就是银行给人捐钱，银行就是亏本的，好了，那时加基准利率，房贷不管是新的还是存量都升到8%-10%，看清楚，是房贷利率8%-10%，这几年买房子的人谁能还得起？就是个税抵扣，还有房产税，工薪阶层谁能还得起8%--10%的房贷利息？不是房奴想赖账，靠工资怎么能承受8%--10%的房贷利息？都只能断

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

供，有自尊的跳楼，没自尊的去卖，次贷危机是肯定的了。

因此，中国央行现在发现错了，好像很牛逼样子有手段，加货币市场的利息，不加基准，现在不敢加货币市场的利率了，因为发现没路走了，才知道应该早加基准。

大概有人会说，楼主就个瞎说，我保住不是瞎说，中国央行敢保证美债收益不去 5%、6%？敢么？就是中国央行的所有专家，那个敢说美债（10 年）收益不会去 5%、6%，他们不敢说，既然不敢说，美债 10 年期收益真到 5%、6%就是我说的这样子，现在绝对不能再上浮房贷利率了，敢上浮就是自杀。

所以，现在要么不加息，要加就要加基准利率，要是还加货币市场的利率，房贷利率越过 6%，中国次贷危机就要爆发了，越早加基准利率房地产反而越安全,因为大家都不买了,银行安全性就提高了。

现在要么降杠杆全面停止房贷（包括提高首付），要么加基准利率，没别的办法。

|

33271 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-24 01:49

作者：testlogin 时间：2018-06-24 01:32:18

@七剑战歌之风月 2018-06-24 00:48:38

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：永济钓夫 Lv 1 时间：2018-06-23 14:18:51

近期报道，个税起征点提高到5000元，有一个专项扣除:扣除掉房贷利息。如果真是这样的话，房奴的压力就没那么大，断供的可能性也就降低了。

不是这么简单的。

你看中国央行这次没有跟随美联储加货币市场利息，因为中国央行发现自己没路走了。怎么没路了？假如加货币市场的利息，那么房贷就要继续上浮，商业银行不可能亏本给你做房贷，对吧。.....

你真是瞎说，

1.8%、10%，那时就不能加货币市场的利率了，为什么不能加？当然能加，继续上浮就是了，基准加了，国企和地方政府债务谁担？

2.人们不会傻的存银行不到2% 的利息了 谁告诉你现在银行是这利息？所有银行都利率上浮了！和货币基金基本相当，甚至货币基金有时不如银行高。

3.这几年买房子的人谁能还得起？ 加基准所有买房的利率全上涨，不是这几年买房的上涨

4.我保住不是瞎说，什么叫保住，你整个打字有一点逻辑性没?东一榔头西一斧，啰里啰唆，全是假如！一点顺序逻辑都没有！教育教育你，加什么，只要房子能变现，以任何方式，只要能变现，加任意利率，加任意多，房价都止不住，管不住卖，就管不住买！

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

先踢了你在打字。

1，你看都看不懂。现在你要把房贷上浮越过6%，未来加息（基本）3%的话，也就是8--10%。

2，商业银行7--8%的成本利息给你存量5-6%？银行是慈善机构？银行不破产了？你银行利息再高你能高过货币基金？

3，这个你更是瞎说，前几年杠杆低，房价总价也低，人们收入以前是增长的。麻烦就出在这几年。

4，你的房子银行不给贷款你怎么变现？你妈卖逼接盘啊？

|

33282 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-24 03:17

捧桃的小猴儿： 黑名单 举报 2018-06-24 02:54:43 评论

七哥，你是不是把他们想的太聪明了？看以往的各种操作，总感觉是一堆啥也不懂的人在过家家

我是一个保守的人，也不低估别人的智商。

现在不敢上浮房贷利率了，也就是说不敢不加基准而只给货币市场加息了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

现在只能加基准利率了。

|

33287 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-24 10:48

作者：龙掌门 时间：2018-06-24 08:00:47

围观傻空，哈哈

傻货，你来只能被我禁言，然后被大家问候你祖宗八辈、男女老少，你来就只能被围观，猪一样的脑子还跑来打字。

|

33330 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-24 11:24

美欧日货币政策分化 中国加息压力减轻

2018 年 06 月 24 日 10:45 来源： 经济观察报 编辑：东方财富网

分享到：

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

1700 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【美欧日货币政策分化 中国加息压力减轻】欧洲央行和日本央行先后宣布维持利率现行水平，三大发达经济体的货币政策出现分化。美联储加息后，中国面临跟进的压力，但欧洲和日本维持不变的货币政策，为中国减轻了部分加息的压力。美联储加息后，中国面临跟进的压力，但欧洲和日本维持不变的货币政策，为中国减轻了部分加息的压力。

————————————

像这些新闻都是不懂的人写的。

前一页我刚分析完，这些忽悠就来了，实际是相反的。

现在商业银行只能加基准利率了，存款利率在走高，房贷利率上浮不敢再进行了，那么，商业银行的存贷利差就缩小，只能加基准利率，让存量房贷利率走高。

如果上浮房贷利率，未来美债收益飞起来后，中国国内的几十万亿存量房贷商业银行就会亏本，那时再加基准，在现在上浮的基础上连续加基准？这几年买房子的房奴直接就崩溃了，中国次贷危机必然爆发。

那么，现在要避免未来的次贷危机爆发，只能加基准，这样缓步让存款利率和存量房贷利率同时上升，保证商业银行的存贷利差，以平缓的方式应对美联储未来的利率上升，保证几十万亿商业银行的存量房贷不亏本，同时避免次贷危机爆发。实际就是现在不放弃房地产

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

不行了。

所以，现在中国央行的加息压力在增加，不是在减小。

|

33337 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-24 19:45

中国人民银行决定 7 月 5 日起定向降准 0.5 个百分点

2018 年 06 月 24 日 17:02 来源： 央行网站 编辑：东方财富网

分享到：

1085 人评论 958581 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【中国人民银行决定通过定向降准支持市场化法治化“债转股”和小微企业融资】为进一步推进市场化法治化“债转股”，加大对小微企业的支持力度，中国人民银行决定，从 2018 年 7 月 5 日起，下调国有大型商业银行、股份制商业银行、邮政储蓄银行、城市商业银行、非县域农村商业银行、外资银行人民币存款准备金率 0.5 个百分点。

降准了。加速商业银行实体经济部分表外回表内，债转股就是无

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

法回表的烂债以股权投资回表，新资管新规在加速实行。这样可以降低商业银行的坏账数据，降低实体经济的杠杆率，把这些烂账拖下去。前面说了，这个并不释放流动性，只满足商业银行的资本金充足率和准备金，释放流动性只对小银行释放2000亿。百万亿的新资管新规在加速实行。

|

33486楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-24 19:50

作者：驰骋多空 时间：2018-06-24 19:46:13

连续降准恰好反映出“基础货币”正在减少的事实。这就如同挡水坝，水位下降了，自然就不需要太高的挡水坝。水位是因，挡水坝的高度是果。

此次降准之后，股市将在未来再下一个台阶。

现在主要是紧信贷。基础货币还没有缩减多少。打掉影子银行和银行的表外业务，就是回到从前，不再乱搞金融，百万亿的紧缩。

|

33491楼 |

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-24 20:13

舍得草场： 黑名单 举报 2018-06-24 20:00:53 评论

楼主，降低银行坏账数据，那么银行的人收入会变好吗？

要么银行用自己的利润为坏账买单，要么拖下去留给子孙后代去解决，实际就是拖下去，这个烂债是无法偿还的，商业银行移出表外，靠借新还旧滚动维持，利息就是很大的一部分，现在债转股，就是又回到表内，只是这部分债务不再支付利息，这样社会融资数据和M2增加都会继续下跌，因为这部分债务不再付利息，企业可以节省很大一笔钱，实体经济的杠杆率不再增加。现在到了实体经济去杠杆这个阶段，金融机构去杠杆基本快结束了，股市完蛋了就是金融机构去杠杆的结果吧。

|

33502楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-24 20:22

这次降准后，M2增加跌破8%可以发生，同时社会融资数据也会靠近M2增加，就是以后又回到从前，要借钱只能去银行了，实体经

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

济去杠杆现在也开始了。

地方债靠置换降低成本拖下去。

企业靠债转股不付利息把坏账拖下去。

实际就是变种的日本道路，把债务都拖下去。

|

33506 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-24 20:30

作者：花落蝶不归 时间：2018-06-24 17:19:48

黄奇帆:过度紧缩的去杠杆非常糟糕,造成严重的经济箫条 | 最新演讲

6 月 23 日，黄奇帆在“防范化解重大金融风险”主题论坛上，围绕宏观经济去杠杆和金融产品创新的风险防范两个问题,发表了相关演讲。

黄奇帆表示，过度紧缩型的去杠杆。这是非常糟糕的去杠杆，去杠杆当然会带来金融紧缩，但措施不当，金融过度紧缩，造成了极其严重的经济箫条、企业倒闭、金融坏账、经济崩盘等局面。

全文内容需百度，请问七剑怎么看黄的发言，按照他说的做法多措并举真能安全平稳去杠杆，实现软着陆吗？！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

宽松去杠杆只有美国能实现，因为美元是世界货币，可以去全世界剪羊毛，欧元都没这本事。

宽松只能加杠杆，中国现在在美元紧逼下已经开始超级货币紧缩，这个人就是不懂瞎说。

|

33512 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-24 20:33

ty_xingxing593： 黑名单 举报 2018-06-24 20:28:06 评论

怎么是日本道路呢？日本是刺破房价，房奴买单…，我们这是全民买单…拉美化！

你现在买单了？是汇率崩溃了？发生恶性通胀了？至于以后你买不买单就不知道了，像房产税就是全民买单，现在是房奴买单。

|

33514 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-24 20:50

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

深海漂泊 1988： 黑名单 举报 2018-06-24 20:36:27 评论

评论 七剑战歌之风月：这样的话 实体经济去杠杆 类金融机构(融资租赁 保理 小贷等)未来前景咋样呀 大概也是很不好的了

你说的这些本来就是经济繁荣时期的衍生行业，现在环境就跟上世纪 90 年代差不多，就是大下岗开始了，就是都不好，实体经济决定整个中国经济，实体经济出清是一个漫长的过程，就是大萧条。

|

33529 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-24 21:13

现在从金融去杠杆---实体经济去杠杆-----个人家庭去杠杆，这样的次序在进行。

个人家庭去杠杆就是加息，未来会越来越困难，大家不要负债，多存钱，勤俭节约。

实体经济去杠杆会有很多人失业，多数人都受影响，大萧条就是这样。

金融去杠杆债市、股市都不好，但是，多数人不受直接影响，实体经济去杠杆，多数人都会感受到，企业还债或不能继续借债，多数人靠实体经济挣钱，这样收入都受影响。房地产熄火后，整个国家都

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

不举债了，大家都能感受到收入下降，就是泡沫破裂，未来货币政策基本没有什么手段，就是中央财政还可以有加杠杆的空间，我估计那点钱也就扶贫维稳，刺激经济是不够的，因为银行紧缩住无法配套。

33546 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-24 21:33

作者：寸草心 19841205 时间：2018-06-24 21:18:56

楼主就是来稳民心的，国家弃楼市这个夜壶是既定方针了，只是也投鼠忌器，怕引发系统性风险。问题是现在内外形势都很严峻，走钢丝有很大风险的，。。。。

那你还来？别来了，我这人就是混，不会冲在前面，你去造反，我们大家都看着，你成功了我们大家都去给你当奴隶，你要不成功我们也不会对你客气，我们会吃你的人血馒头，不敢对贪官有想法还不敢对你个小百姓有想法？这就是互害社会，就等你们完蛋我们螳螂捕蝉黄雀在后，服不服?就是要等你们完蛋了让穷人抄底你们的房子。你急没用，你就是羊，老子就是狼，狼行千里吃肉，狗行千里吃屎。

33554 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-24 22:18

toneygege： 黑名单 举报 2018-06-24 22:09:26 评论

不抛掉还是不算真正的缩表，不是吗，商业银行投出去的钱变成股权和变成债券有差别吗？对市场来说钱就是多了

这些债本来就存在，货币早就投放出去了。现在就是停止支付利息，也不再借新还旧，债转股本来就是扯淡的，对商业银行来说，把烂账包装回表内显现出来，资本金和准备金都不够，没钱放贷，市面上没钱。

你的理想是所有的债都还，这个全世界没有那个国家能做到，不倒闭银行就不错了。

|

33561 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-24 22:23

风吹麦浪自然香： 黑名单 举报 2018-06-24 22:21:51 评论

那以后银行的业绩岂不是要被拖累了？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

不倒闭就不错了，银行本来就是政府的 。

|

33564 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-24 22:25

58 同城等网站上的招聘陷阱：超五千人曾被骗 涉案近亿元

2018 年 06 月 24 日 22:15 来源： 澎湃新闻 编辑：东方财富网

分享到：

4 人评论 6685 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【58 同城等网站上的招聘陷阱：超五千人曾被骗 涉案近亿元】不少人都有在 58 同城、赶集网等网络平台上求职的经历，也有求职不成反而上当受骗的经历。到底有多少招聘背后的“老板”是诈骗分子伪装的，又有多少人在正需要一份工作时，被真金白银地坑了一地？（澎湃新闻）

大家不要再信这些网络骗局，找工作要在现实里自己去找。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

33567 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-25 00:52

作者：雅歌的谎言 时间：2018-06-25 00:23:11

感谢楼主的实时解读!从评论可以看到再次降准让很多涯友都已经六神无主了，跟了这么久的朋友别没一点涨进啊

这个没办法，我写的再大白话他们理解不了，这个没办法。

现在经济暴跌开始了，说什么也没意思了，就只能看了。

我能说的就是大家不负债、多存钱，这个能做到就可以了。

|

33607 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-25 01:13

手机党伤不起啊： 2018-06-24 21:06:11 评论

评论 七剑战歌之风月：还会加基准利率吗？今天跟老爸吵了一架，好容易拦着他们没有把手头的钱全放到房子里，不过已经有人排着队来借钱了，因为是亲戚，不知该如何拒绝。去年卖了套小房子的

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

钱，之前已经被借走了二分之一，剩下的不知能不能留得住。留得住是幸运，留不住大概就是命吧！

手机党伤不起啊： 黑名单 举报 2018-06-24 21:40:19 评论

评论 晨光fire ：很好。但他属于那种能为了兄弟姐妹豁出命的那种人，对别人太好却永远把自己排在最后面，这次吵架就是为了让他改一改，年纪大了就不要逞强，结果还是伤了他的心，虽然暂时留住了钱。

时代在变，一切货币化的今天，你如果不顺从工业文明，还把农业文明的恶习保留，不进步，不改变，只能说很傻了。

不管什么时代，一家之主不把自己的老婆孩子当回事，把什么亲戚当回事，实际很不是个东西了，你父亲这种人，表面上很大方，实际很自私，他根本不把老婆孩子当自己的依靠，以后反而会向孩子索取，他越醒悟的迟，对老婆孩子伤害越大，实际是大奸大恶之人。

|

33612楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-25 08:12

作者：宽猪猪 Lv 3 时间：2018-06-25 07:43:13

国家智库内部报告：警惕中国出现金融恐慌

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

金羊毛工作坊

应对金融恐慌应有大动作，并明确向世人宣示。主要措施包括，第一，立即启动国务院金融与发展委员会中的应急处置机制；第二，制定预案，及时、果断处理违约、破产事件；第三，尽快隔绝我国货币供给机制与美元、汇率和外汇储备的关系，为防范不可避免的外部冲击做好准备。七哥，请问第三条是什么意思？

整个经济现在基本完蛋了，明白？就靠房地产支撑，老百姓都明白了就是踩踏，外汇一样，大规模美元黑市形成就无力回天了。

|

33644 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-25 08:17

作者：wukaixuan1984 时间：2018-06-25 06:39:56

七哥,西安二手房由原先的取得网络备案5年后卖改成3年卖了，怎么解？

这些都是闹剧，什么政策都是两面性的，房子不准卖，炒家自然就不去，谁炒一个不能流动的资产？反过来说，房价下跌后，你不让卖，他无力还贷，只能断供，风险留给银行。实际都是炒作过程中的

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

闹剧，房价崩了都要取消这些。

33646 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-25 08:22

作者：ty_136494755 时间：2018-06-25 01:37:29

现在还认为国家放水的人，好好想想，国企为什么会改，国企债务为什么会爆？

地方债置换完了，国企央企也开始去杠杆了，实际就是体制内首先撤退，老百姓炒房子掩护，现在老百姓在等集结号，实际连银行都撤退了。

33647 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-25 08:31

这个帖子多数人看了都不舒服，为啥？因为发现自己错了，实际验证多数人是失败的这个道理,人性也很好的暴露了,你既然都错了,

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

还打字歪曲害人有意思？很多人看了后，善良的觉得中国人可悲，个性强点的觉得中国人不值得同情，韭菜就是割的，往死里割，活该。

我写了 2 年多，数据每月都有，眼不瞎都能明白，你看看这帖子打字的人，很多实际就是垃圾，既然是垃圾就应该被扫除，不服你跟经济规律斗。

这里说明一点，不是我写的你们都别理会，这些人心术不正。

|

33649 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-25 08:44

作者：小呆瓜 4 号 时间：2018-06-25 08:38:34

适当的加杠杠，在自己家庭可控范围内，

可以对冲老爷放水稀释！

你这种傻货本来踢了就完了。还是不解气，打字骂骂。

你眼不瞎，帖子看了？央行数据看了，现在紧缩货币，人民币开始值钱，你在防宽松？该去杠杆了，你说加杠杆？还对冲？你胡言乱语的自己知道？滚

|

33655 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-25 10:39

作者：玄黄 113 时间：2018-06-25 10:24:47

预计 2 周内楼市崩盘，股市 2600 点，汇率动向不明，要看近期加不加息了。

七叔怎么看？

还看什么股市。看楼市崩盘。

|

33722 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-25 11:37

作者：糊涂神吧 时间：2018-06-25 11:14:22

【在岸、离岸人民币扩大跌幅】 在岸人民币兑美元跌幅扩大，较上一交易日官方收盘价跌近 400 点；离岸人民币兑美元跌破 6.54 关口，日内跌超 300 点

引起恐慌才好。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

33768 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-25 11:40

a120074970： 黑名单 举报 2018-06-25 11:12:08 评论

7 月 6 号前破 7 的节奏啊，是不是老美加税，我党就贬人民币对冲，就不怕扣上汇率操纵国的帽子吗！

你去开个帖子忽悠，我们都去顶，好不好？我把你踢了，滚

33769 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-25 13:30

国际锐评：十年前拯救他们，今天他们过河拆桥

2018 年 06 月 24 日 20:15:43

来源：国际在线

现在说实话了，四万亿救了人家，人家现在管你？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

300万亿的债务，70%的钢厂停产，50%火电厂机组停转，上万亿的光伏产能投资。。。

过渡投资就是产能过剩---通缩。

过渡举债---债务危机。

整个中国陷入债务--通缩式大萧条，几十年不能翻身。

当年高喊救美国就是救自己的现在还在，人家把危机转嫁了，现在翻脸了。

|

33794楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-25 13:52

现在什么是经济暴跌，大家自己看，按这速度，三个月房价完成一个腰斩有希望没？

|

33805楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-25 14:03

作者：绯夏之霜 时间：2018-06-25 13:56:10

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

在岸人民币兑美元跌幅持续扩大，失守6.54关口，刷新年内新低，较上一交易日官方收盘价跌去400余点；此前离岸人民币兑美元一度跌破6.55关口。

使劲贬，守不住就加息。

|

33813楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-25 14:26

作者：飞虎在天2017 时间：2018-06-25 14:11:09

贬值也无所谓啊，房价应该比汇率重要。他们会不会不管汇率保房价呢

这些都是瞎说。汇率贬值就是人民币计价的资产在贬值，股票、房子就是。

汇率压力会转变为国内货币紧缩压力,如果汇率崩溃(黑市泛滥),引入输入性通胀，整个财政、社保、医保全部崩溃，社会崩溃，按中国这老龄化程度，4亿老人缺医少药、食物短缺，死一半没问题，他们就该去海南岛了。

汇率贬值必然引来国内更加严厉的货币紧缩，外贬内升，紧缩致

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

死。所以，房价会瞬间崩溃，按现在M1走到这位置，房价现在是看点，看几个月能腰斩一次。

|

33827楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-25 15:02

像雨像雾又像风88： 黑名单 举报 2018-06-25 14:42:24 评论

如果人民币贬值的话，拿有现金也是错误啊，这样不知道如何是好？

傻货，汇率压力会转变为利率压力，国内紧缩，市面上没钱了，现金不是值钱了？外贬内升。

|

33839楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-25 15:38

作者：静待加息号 时间：2018-06-25 15:18:49

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

这个汇率，6.53 几了

你想，假如一套房子能卖 640 万，上周可以换 100 万美元，这会只能换不到 100 万美元了，他们不急？他们不割肉卖？不割肉卖，过几个月说不定只能换 50 万美元，就这道理。

|

33858 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-25 17:03

作者：小鱼爱吃肉 ABC 时间：2018-06-25 16:14:56

对社会得有多么绝望，能让叉车如此的报复社会？

美国社会老百姓可以有枪，有不公平的事情自己可以去解决，社会就公平点，没人敢欺负老百姓，极端事件就少点。

假如他有枪，就没人敢找他叉车的毛病，这些极端事件就可以避免。

一个社会把老百姓都限制死，反而不公平了，就会出现极端事件。

|

33922 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-25 17:09

再说降准是宽松的我就踢了。

33925 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-25 17:15

这次全球风暴眼在哪里，大家心里都清楚，就看热闹，看房价大崩盘。

33928 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-25 23:11

作者：ty_追求远方 时间：2018-06-25 22:53:11

七叔七叔，此处不明白，请指教！

七剑战歌之风月 06-25 16:05

评论 softiki：现在都赌人民币升值，明白？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

很多借美元债就是赌人民币升值。

|

34084 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-25 23:23

作者：对于 8vLv 3 时间：2018-06-25 22:14:21

美元还在盘整人民币就贬成这样，美元再拉一波那还得了，哈哈

美元能坚持在 93-95 几个月就不错了。

中国股市崩盘，人民币汇率贬一次，

这次楼市崩盘，再贬值一次。

上次代价 2 万亿美元，这次 1 万亿美元能搞掉也不错，把外汇储备打的少于 3 万亿美元是可以的吧。

|

34091 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-25 23:30

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：hdiidiejdhdjirj 时间：2018-06-25 20:05:24

网传棚改一刀切叫停 接近国开行人士称未听说

金融界网站 06-25 19:09

著名财经大V曹山石称，各地PSL（抵押补充贷款）审批暂停，回收国开行总行，等待新政策。微博网友称，这意味着棚改的全面叫停。向接近国开行人士求证，对方表示并未听说暂停这种事情。

有微博网友称国开行上海和浙江的分行反馈PSL正常发放。并且现在了解到的情况为：

1、PSL大部分还是在继续发放的，旧的额度还是在正常发；

2、新的授信考核比较严格，这个具体就是说按项目审批，频率是达到条件就授信，不是有固定频率的授信；

3、PSL的合同审批权已经拿到总行去了。

网友并称联系了四川住房城乡建设厅老领导，不是停了棚改货币化，是收缩psl容量资金压力大，设计了两个新融资方向。

楼主很早前就说过棚改要停。

这个就是政府炒房子，前提就是房价要涨，要很多钱，房价不涨就会被套牢（国开行），钱少一点都不行，货币紧缩的环境下，没钱只能停了，这个不用想。

|

34092楼 |

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-25 23:45

雲中旭： 黑名单 举报 2018-06-25 17:50:22 评论

评论 七剑战歌之风月：踢出去是不是变成废纸了，七叔，厉害国不是世界第二大国么？怎么货币才排第六？真喜庆！还特么吹

是这个意思，人民币加入 SDR 实际也是一个套，里面的货币都是储备货币，要强势，汇率不稳定就会被踢出去。

人民币不能自由使用、自由兑换，长期这样是不行的，国内 M2 不紧缩或外汇储备不增加，人民币国际化就无法实现，现在是离国际化越来越远了，外汇储备增加没门了，缩减 M2，M2 缩减了就是衰退，中国的 GDP 靠 M2 推动，没有 M2 增加 GDP 就不行。

我觉得中国自己退出 SDR 好点，被人家踢出去脸上无光。

34097 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-25 23:59

作者：ty_133227000 时间：2018-06-25 23:40:08

美股又崩了，大 A 明天又一片狼藉。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

美股今年大概不会崩，只是下跌，明年就不行了。

中国股市、楼市崩完了----美国股市、楼市----香港股市、楼市。

这个次序就可以有。

|

34099 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-26 00:41

作者：绝对疯度 时间：2018-06-26 00:25:14

国家行政能力很强，有没有可能出政策，锁死房市的流动性，避免冲击。

现在限售 2 年，限售 5 年都出来了。

你瞎想啊，这些年的二手房你能锁死？很多是低成本或零成本的房改房，房价下跌，天量的二手房会抛出，你锁死这几年的有啥意思？

|

34113 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-26 00:50

作者：hyw3201982014 时间：2018-06-26 00:37:25

七叔，能不能通俗点讲讲“外升内贬”“汇率压力会转变为国内货币紧缩压力”是什么意思，麻烦了。

我写那么多不看，打字问？

人民币汇率对中国来说高估了，对发达国家来说低估了。人民币汇率没有问题，问题出在国内M2太多了，经济好投资有回报还可以混，像现在就不行，没有很多贸易顺差就无法抵挡，就要紧缩国内M2，M2就是企业和大家的存款，汇率有压力就要提高利率紧缩，收缩M2，把市面上的钱收光（你就这么理解），大家没钱了汇率压力就减轻，大家都没钱了，物价是不是下跌了？房价是不是完蛋了？人民币现金物以稀为贵，谁手里有钱，人民币的购买力就可以有，是不是对内升值了？按现在这汇率，人民币在7.5之前不会有输入性通胀，国内一直在通缩中，其中汇率就是一个重要原因。

|

34116楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-26 01:10

作者：六千年的等待 时间：2018-06-25 21:06:33

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

高级五毛的狡猾之处在于，面对那些骂蒸淫，骂腐败的屌丝他不仅不会反对还会随声附和，很多智商不高的屌丝就被他迷惑了，因为蒸淫最不害怕的就是屌丝的骂声，因为这对他们毫无损伤，但是，当有人提出保房价和换美元这些实质上对蒸淫有损害的说法时，高级五毛就会像被人杀了爹奸了妈那样气急败坏，凶相毕露

你发疯有用？

就你们这些货色的智商，就是给老子送菜。

你也知道忽悠别人去冲？你为啥不去冲？

让你们见识一下什么叫“螳螂扑蝉黄雀在后”，你去买房子，你去换美元。

就是要让穷人抄底你们的房子，猎杀你们这些货色。

|

34119 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-26 01:51

作者：皓皓哥 082 时间：2018-06-25 22:39:47

昨天降准，今天期待股市上涨的估计哭晕在厕所起不来了

降准就是加速紧缩，说宽松的是瞎说。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

34125 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-26 07:09

07:04:41

“猪周期”缘何失灵；

近几年“猪周期”规律出现异化，3 年左右的波动周期正在被拉长，波幅也在变大；“猪周期”拉长的诱因在于当前生猪养殖市场从以往的散户为主向规模化、专业化养殖转变；目前只是拉长，未来可能进一步淡化；在“资本+规模”的冲击下，散户将加速退出，若干养殖巨头将浮出水面，最终实现价格相对平衡，“猪周期”也将重新定义。（中证报）

整个国家还等猪周期，岂不知道这是大萧条。

人们收入不再增长，没有需求，只要涨价立即就没有销量，市场陷入长期通缩中。

34143 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-26 07:14

国开行回收棚改审批权限？政府购买服务实质影响融资进展

2018-06-25 22:51:41

来源：21 世纪经济报道

看来是真停了。

34145 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-26 07:29

小鱼爱吃肉 ABC： 2018-06-26 05:14:40 评论

评论 七剑战歌之风月 ：很多人如果不透支信用卡就吃不上饭了

这个我知道，大概有 1 亿多人，要不我说返乡，这些人最后也就只能返乡了。

34150 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-26 07:35

作者：fz 觉醒 时间：2018-06-26 05:15:29

房价跌了 也没说是白送给房空呀 并且再跌比我买的时候还是升值了 哈哈哈

看这你这“哈哈哈”我都不想踢你了，拿好你的砖头，哪来的哪去，你能空欢喜一场也不错。你高兴就好，毕竟你欢乐过。你说白送，这个要看房空的纳税能力，缴纳不起房产税，你白送都不要，谁养一堆砖头给政府纳税，头让蜜蜂盯肿了。

|

34154 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-26 10:52

作者：只看楼主的豆丁 时间：2018-06-26 10:22:35

什么时候银行股不跌了，大盘底部就到了，还远着了！七叔别笑我哦，做了十几年股票想金盆洗手都难，这就是人性的赌性吧

你看帖子不涨水平啊。

看 M1M2，M1M2 增加跌到底部反弹，就是说长期底部开始了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

34249 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-26 11:11

作者：海漫云泽 时间：2018-06-26 09:41:28

经济小白求教:

关于汇率贬值就要货币紧缩的疑问:黑市里的美元从哪里来？总不会是央行外储吧？

那么汇率狂贬，从黑市换美元对外储有影响吗？

又或者是因为，已兑换过美元的人民币又会从黑市流入市场，导致进一步货币贬值、汇率贬值？所以要收走市场货币紧缩至死？

中国是贸易大国，各种手段换汇，外汇管制长期无效。

人民币汇率没问题，问题出在国内 M2 太多了。

人民币贬值也没意义，只对进出口结算有意义。174 万亿的 M2，你汇率在 6，只要 6 万亿 M2 就换走 1 万亿美元，就是你贬值到 7，只需要 7 万亿的 M2 就可以换走 1 万亿美元，对 174 万亿的 M2 来说，没什么影响。中国要保证汇率稳定，唯一办法就是紧缩 M2，没别的出路，根源是国内货币太多了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

34254 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-26 11:30

作者：ty_九月 875 时间：2018-06-26 11:23:36

国家现在已经做出选择保资产,放弃汇率了。流动性黑洞形成下,要维持流动性稳定，放水会持续下去。地产泡沫那么大了，接盘的风险越来越高，当前唯有换美元，才能保证手里的纸币不会真的成纸

_____

你去冲，你砸锅卖铁的换，你把汇率攻爬下才好，你越攻击，国内越紧缩，我们手里的人民币越值钱。

尼玛的有好事你不偷的自己发财？忽悠谁啊，你先上，3 万亿美元的外汇储备我们没信心攻击爬下，就靠你了，滚。

|

34263 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-26 13:52

作者：唱歌给鸟听 时间：2018-06-26 13:32:21

换美元就拉黑，哈哈，这任务带的可以

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

为啥要来我的帖子忽悠？你自己发帖子去，我们大家都去顶，帮你忽悠，真话。

M2 增加跌到 8%了，人民币在国内开始值钱了，你忽悠这，我日尼玛。

跟美国贸易战？日本不是战了多少年,赢了？(广场协议)没签？

我在我帖子里写，就带任务了？我带尼玛个逼了。

|

34333 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-26 16:47

作者：百姓日子难 时间：2018-06-26 14:52:01

杭州“有人用 3 家公司摇到 5 套房” 房管局：暂停向企事业单位及其他机构销售住房

说明房产都是在企业手里

本来就这样。只要商业银行现在不能房子抵押贷款、抽贷，房价立即就崩，资产失去流动性，无法抵押变现，就没人要了，只有居住功能。

炒房子的国家没有一个有好下场，中国也不会列外。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

房地产抽干全社会资金，企业不升级、不扩大再生产，炒房子挣钱，拉高地价--拉高房价--拉高房租----一般的企业无法生存---倒闭卖地炒房子----高房价高房租---更多的企业无法生存---香港模式---去工业化----过剩经济转变为短缺经济---恶性通胀---拉美化。日本走到一半，杀了房地产，保住了实体经济。

中国的企业从央企到大点的私企，现在还有几个没搞房地产？大企业搞房地产开发，中小民企私企炒房子，一条龙，老百姓就跟股市里的散户一样，都是接盘侠。

|

34489 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-26 17:15

12:16

【国开行重新梳理授信白名单 新棚改项目基本暂停审批】国开行内部近日正在重新全面梳理授信白名单，强化业务风险管理，受此影响，不少尚未审批通过的新增项目被暂停，但已获批的存量项目仍在继续执行中。据了解，国开行此次重新梳理授信白名单、强化风险管理是面向所有业务，不仅针对棚改项目。目前，新棚改项目基本暂停审批，但已经在放款的存量项目还会正常发放。年初以来，银保监会组织了一个十余人的工作组进驻国开行进行现场检查，目前相关检

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

查仍在进行中。近期，央行、银保监会等监管部门也要求包括政策性银行在内的多家银行加强授信集中度管理，其中包括国际业务。（证券时报）［点击查看全文］

这个新闻说清了。

这次整个中国南方三四线城市老百姓的存款基本被洗劫一空不说，还背一屁股债。

现在可以肯定，三四线的房价也会腰斩再腰斩。

本来说一二线，现在包括三四线，就是说这次中国的一二三四线城市房价都会腰斩再腰斩。

|

34506 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-26 17:22

中国将印度、韩国等国大豆进口关税降至零

2018 年 06 月 26 日 13:56:15

来源：每日经济新闻

韩国生产大豆？啥报复美国？跪就跪了，还不让我们看到。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

34510 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-26 17:32

扣丽安： 黑名单 举报 2018-06-26 17:20:07 评论

这次东北算是逃过一劫吧，还真是因为穷救了命。人均存款高，人均贷款低。房价从 17 年开始涨，但也没有涨超过 11 年那次泡沫。从 11 年开始到 15 年，整个东北房价一直在跌，这次才涨回来。

东北西北基本不是货币化安置。穷地方是逃过一劫。

|

34519 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-26 18:22

作者：u_113377600Lv 2 时间：2018-06-26 18:16:50

国际期金今年农历年后为啥一直在跌，鸡央行在 1800 刀配置的期金，在 1300 刀位置一直在抛售。随着外储吃紧，期金抛售力度还会加大，期金破 1200 刀可期。公仆们就是这样内外勾结，肆意挥霍鸡人 30 年的成果

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

不是你这么理解的。黄金定价是美元定价，跟美元紧缩有关系，跟中国关系不大。

|

34536 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-27 02:39

作者：菩提证道 2017 时间：2018-06-26 21:56:02

某人不是说人民币会升值么，不是说以后就 6.20 左右么？

会，以后升破 6 小意思，老子是保守的人，你见过一年 5 千亿美元贸易顺差的汇率贬值？

这就跳出来了？美元 85 时人民币 6.5，现在美元 95 时 6.5，你懂个什么？

一个现实里的无业游民注册个号就来了？大号被老子踢完了吧？滚

|

34787 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-27 02:45

作者：城市小花农 2 时间：2018-06-26 23:01:24

汇率有可能像楼主所预测的房价一样!!!

2016 年后，房价翻一番!

然后几年后，汇率到 8 甚至更高!

坐看打脸!

按你的意思,以后一年中国要挣一万亿美元的贸易顺差？把全世界的钱挣完？

按你的意思，中国干了三十几年，退出到以前，贸易工厂倒闭完了，又从生产鞋袜子开始？

你一个狗屁不通的货色还打字？谁给你的胆子？

|

34788 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-27 03:01

作者：滑雪爱好者 2017 时间：2018-06-26 19:49:29

估计这周五挺不住加息了

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

下半年加息一次可以有吧。动汇率就是为了加息。

|

34790 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-27 03:40

00 爱自由： 2018-06-27 03:21:14 评论

动汇率？你意思是故意的

人民币汇率本来就是管制的。

对国内来说，人民币汇率是高估的，现在国内 95 号汽油涨到 8 元都无法通胀，如果不搞垄断涨价，物价已经回到 10 年前了。

加息通胀不能太难看，现在这大通缩无解。汇率和利率是一体的，无法通胀就动汇率，加息一次后再看吧，我估计通胀无效，国内紧缩的太厉害，房地产泡沫破了后通缩会更严重。现在投资消费就在暴跌，债务-通缩在加剧，在经济下滑过程中衰退伴随着通缩，真不知道怎么通胀能好看点。

|

34793 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-27 08:55

作者：拯救华夏 时间：2018-06-27 08:49:47

血可流，头可断，发型不能乱！眼下姥爷真写照！

贸易战就是说的，拿什么跟人家打？

从昨天进口印度韩国大豆来说，基本跪了。

|

34841 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-27 09:02

作者：红蓝啊亮 时间：2018-06-27 08:05:21

有些人已经急了 什么新闻都往这里贴。。。。。。

现在这经济暴跌开始了，急也没用，美元缩表 7 月份 400 亿，10 月份 500 亿，全球流动性拐点现在慢慢开始了，国内无法救，就是紧缩到底。各种基建慢慢也完了，更大失业潮开始爆发了，收入下降大家都能感受到，什么新闻忽悠也没用，要有钱才行啊。

|

34851 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-27 09:06

08:48

【国开行：总行已收回棚改融资审批权限 将控制货币化安置比例】对于市场担心的棚改进程问题，国开行相关负责人回应称，棚改会按计划做到2020年，在此之前并不会停止。该负责人进一步表示，货币化安置已经是推高房地产价格的元凶之一，此后货币化安置的比例会受到一定的限制；从操作层面来讲，棚改货币化安置收紧的另一个原因是地方债务的问题。（澎湃新闻） [点击查看全文]

三四线的房多们彻底死心了，全都套牢了，赶紧割肉去吧。

|

34858楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-27 10:25

作者：老憨傻 Lv 17 时间：2018-06-27 09:55:29

七剑师父，棚改货币化安置的资金转化成了一套房或多套房首付+负债（银行或私人借贷），可以这么理解不？

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

这个没问题，拿了钱都买大房，多买，全部套牢。

真拿了钱存起来的不多。

|

34952 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-27 10:33

作者：黑岩 s 时间：2018-06-27 10:32:12

【央媒：人民币汇率连续 5 日走贬 专家称“不是坏事”】第二季度以来，在岸和离岸市场人民币对美元汇率贬值幅度分别达 3.7%和 4.2%。有关专家表示，适度贬值合理，可为中国应对贸易局势留有余地，所以不是坏事。（证券日报）

都是扯淡，这是要加息了。

|

34965 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-27 10:43

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

七剑之寒光闪闪： 黑名单 举报 2018-06-27 10:35:26 评论

拆迁户要是把拿到的拆迁款捏手里，不花出去，那它们的寻找接盘侠计划岂不落空？

你看这个帖子就知道，老百姓不懂经济、更不懂货币，什么房价永远涨、什么永远印钱、什么钱毛了，中国这社会谁能扛得住？连我老父亲都把一辈子的存款给我们说“钱毛了，赶紧给我孙子再买房子，要多买”我只能让老婆又去存了，整个人们被洗脑，这些年的大通胀教育的人们不敢拿钱，钱全被骗走不说还背一屁股债。

|

34979 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-27 10:55

作者：只看楼主的豆丁 时间：2018-06-27 10:34:49

七叔，我还有点美元在银行躺着了，我想在这个点换回人民币，就是亏点利息，在国内是真用不上，换回等着抄底别的资产

黑名单 | 举报 | 34969 楼 | 打赏 | 回复 | 评论(2)

theo199： 2018-06-27 10:36:20 评论

评论 只看楼主的豆丁：你是跟别人说的吧

杀猪宰猫： 黑名单 举报 2018-06-27 10:44:49 评论

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

哈哈哈哈，这是在调戏老七啊

这个是个人事情，我不能让别人非要信我，真信陌生人的话是真傻，自己可以验证。

1994 年汇率改革，美元慌，黑市泛滥，货币紧缩，我这个岁数的人很多现在手里都有那时换的美元，那时 1:10 能换到就很牛了。

美元、黄金这些不是不能投资，要找合适的时机，这次美元紧缩后，全球萧条，黄金便宜的话都可以买点，不是就要死干个什么，按自己情况，需要什么就买点，这个赢面是最大的，一般老百姓没有很专业的投资水平，按生活需要就可以了。

|

34995 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-27 11:12

风之流云幻： 黑名单 举报 2018-06-27 11:01:21 评论

评论 七剑战歌之风月：怕风险买实物黄金比房子强，至少黄金的变现能力比房子强太多了，不过国家应该不喜欢个人大量买入黄金

这个实际就是问题，我也老想，你说印度存黄金中国人存房子，那个更好点.

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

韩国人有笔钱给自己女儿整容，中国人有笔钱给女儿读大学或读研等，那个更划算。

每个人都需要独立思考，想过总比不想好。

|

35010 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-27 11:41

者：纠结 999Lv 1 时间：2018-06-27 11:29:39

宜春市民提议鼓励市民主动申请放弃领取养老金 官方：不具可行性

这些人太不要脸了

还好吧，如果新闻开始忽悠老年人安乐死，那个才恐惧。

这些新闻都是前导新闻，为陆续就养老金不涨或下降做铺垫，中国人讲名正言顺，讲出师有名，舆论先行，大家可以继续关注进一步的忽悠。

|

35026 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-27 12:10

上面的网友说股市是提前反应，这个是不对的，股市有时在前面有时滞后、有时同步，不是你们认为的那样，不要认为，货币周期、经济周期等是交织在一起的，要按数据具体分析看，就跟 M1 形成一样，每次都有不同，如果你能分析出资金的流向，你基本能赢中国专家，我看不起炒股的就是经济基本功太差，实际根本不是你认为的那样。

35040 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-27 12:14

12:07

【“资管新规”下，招行资管规模预计下降 5000-6000 亿】招商银行副行长兼董秘王良在该行 2017 年股东大会上表示，招行申请设立资管子公司已上报银保监会，正在等待监管批准。对于资管新规对招行的影响，招行高管表示，直接影响是招行资管规模会有所下降。目前，招行资管规模大约为 2.3 万亿元，按照资管新规的要求，会下降到 1.5 万亿元左右的水平，有 5000-6000 亿元左右的结构性存款和保本理财产品，按照资管要求回归表内。（21 世纪经济报道）

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

货币紧缩有多严厉，你们自己看。

降准就是满足回表，就是加速紧缩。

|

35045 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-27 15:00

本人没有任何联系方式。大家小心被各种小广告骗了。

|

35169 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-27 18:18

作者：fenglaixiang 时间：2018-06-27 16:41:29

由 ZY 批准成立的首批国家级高端智库“国家金融与发展实验室”26 日发布内部报告，在中美贸易战云密布的此际，中国极可能发生金融恐慌，但文章的真实性目前难以证实。

据称由实验室理事长、中国社会科学院学部委员李扬、实验室副主任殷剑峰、研究员尹中立及中国社学员经济学博士李拉亚等合作撰

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

写的内部报告指出，今年以来，债券违约、流动性紧张、汇率下行和股市下泻等相继发生，且有愈演愈烈之势，加之美联储加息以及中美贸易冲突呈长期化和高度不确定性，“我们认为，目前中国极有可能出现金融恐慌”。

国家金融与发展实验室的报告向当局提出的建议之一，就是要“尽快隔绝我国货币供给机制与美元、汇率和外汇储备的关系，为防范不可避免的外部冲击做好准备”。。。

没细看。

中国面临房价崩盘后的银行系统危机，恐慌导致的银行被挤兑是可以发生的。

|

35264 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-27 18:24

作者：maple328 时间：2018-06-27 17:17:41

六月以来，革命形势不是一般的好啊

这仅仅是开始。

一天到晚防危机，都是瞎说。谁能回答我，炒房子的还不起房贷，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这个危机怎么防止？无法防止，所以，整个国家都在瞎说。

全世界炒房子的国家没有一个好下场，中国一样。

|

35265 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-27 21:24

18:52

【发改委：完善企业外债备案登记管理 有效防范外债风险】为切实有效防范外债风险和地方政府隐性债务风险，守住不发生系统性风险的底线，近日，国家发展改革委、财政部联合印发了《国家发展改革委财政部关于完善市场约束机制严格防范外债风险和地方债务风险的通知》。为准确理解和全面把握《通知》的有关精神，推动《通知》顺利实施，记者采访了国家发展改革委有关负责人。[点击查看全文]

这才叫“搬起石头砸自己的脚”。

“人无贬基”是狗宣传的，人家听政府的话借外债赌人民币升值，结果来个“外债风险”，真是笑话。

|

35343 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-27 22:36

作者：ty_蕜 916 时间：2018-06-27 21:53:44

七哥，纯小白，有个疑问，RMB 不断贬值，外币的购买力对 RMB 就越强，不是就越容易顺差么，不是正合了心意么

中国跟俄罗斯、巴西等不一样，中国是世界工厂，是外向型出口国家，汇率全世界都盯，贬值一点对全球贸易都有影响，一般靠制造业的国家汇率都波动不大，日本就算最大的了，欧债危机，欧元贬值点，美国就盯住德国，所以，人民币本来就是全球升值对象，贬值要人家都认可，上次贬值一次是真危机了（股灾），危机过去就继续升值回 6.3 了，要不人家不答应，本来中国为了印钱，人民币就没有升值多少，贬值积极人家不会答应，世界第一顺差国，你贬值人家是要闹的，美国不答应，欧洲日本都不答应。

人民币盯住美元这种汇率，要跟住美元汇率需要很多外汇储备，这个就不会被套利攻击，中国靠外汇储备多有这个能力，汇率一般是死的，围绕美元汇率波动可以，离开太远你升值人家不闹，你贬值要有理由。

人民币不是自由货币，汇率不是自由汇率。如果跟不住美元，引起恐慌，汇率崩盘，就完蛋了，因为中国是制造业大国，一旦汇率崩

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

溃，恶性通胀爆发，企业会倒闭完，整个工业体系就崩溃了，国内财政、养老、医保都崩了，就是整个经济崩溃了。老龄化国家无法承受，社会也就完蛋了，这个不讨论。

俄罗斯、巴西等是资源国，靠卖资源，汇率是自由汇率，崩了就崩了。中国不一样，是靠制造业，资源靠进口，汇率崩了不敢想，汇率崩了，社会也就崩了。中国忽悠房价的说俄罗斯汇率崩了保房价，都是瞎说，人家靠资源，不靠房地产，人家能崩的起，资源不进口，中国崩不起，人民币汇率崩了引入输入性通胀就完蛋了。

|

35366 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-27 23:05

今天还有网友转载国家级研究员写的俄罗斯崩汇率保房价，我就直接踢了，国家级研究员写的，就是你们眼中的博士一类的，实际跟文盲没差别，还能上新闻，还没人追究瞎说的责任。

俄罗斯就是油价跌了汇率就崩了，油价起来，就又富了。中国不一样，靠制造业，制造业经不起这么折腾，汇率真崩了，工业体系也就崩了，无法恢复。

现在新闻就这样，怎么瞎说都可以，这个国家没有真理，靠愚昧民众过日子。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

35376 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-28 07:53

06:18

【美债收益率跌至四周最低位】东方财富网 28 日讯，周三(6 月 27 日)纽约尾盘，美国 10 年期基准国债收益率下跌 5.11 个基点，报 2.8256%，5 月 18 日曾涨至 3.1261%，逼近 2011 年 7 月 8 日盘中高位 3.1805%。两年期美债收益率跌 2.89 个基点，报 2.5040%，美联储主席鲍威尔 6 月 13 日新闻发布会期间一度涨至 2.5984%，逼近 2008 年 8 月 6 日盘中高位 2.6276%和当年 7 月 24 日高位 2.8309%点。30 年期美债收益率跌 5.79 个基点，报 2.9673%，5 月 18 日曾涨至 3.2612%，逼近 2014 年 9 月 19 日高位 3.3802%。五年期美债收益率跌 5.12 个基点，报 2.6952%，5 月 17 日曾涨至 2.9547%，逼近 2009 年 6 月 11 日盘中高位 2.9860%，上次跌破 3%整数位心理关口是在 2008 年 10 月 15 日。

这个以后大家要会看。

美债收益率走低，就是说资金从股市逃离，进入债市避险。

如果美国国债被抛售，收益率会走高，拉动全球利率走高。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

新闻上说的多少国家在抛售美债，你就看美债收益率就能知道是真是假，按现在这美债收益率来说，没有大规模抛售美债的国家。

35427 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-28 07:57

07:07:19

房地产去库存政策应该逐步退出;

社科院金融所房地产研究中心主任撰文称，房地产市场的特点决定了房地产去库存政策只能是短期的权宜之计，不宜长期使用；从当前的形势看，部分城市的房价涨幅过大，房地产去库存政策的负面影响开始显现，包括棚改货币化在内的房地产去库存政策应该逐步退出；从地方财政的角度看，当前的由棚改货币化安置带来的压力必然转嫁给未来的土地市场，在财政的压力下土地出让必然会增加，因此，房地产去库存在短期内可能是有效的，但中长期的结果可能与政策初衷是背道而驰的。(21 世纪经济报道)

银行撤退了，政府也撤退了，现在就剩下房多们在等“集结号”，他们等来的将是房价崩盘。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

35429 楼 |

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-28 08:12

neutrous： 黑名单 举报 2018-06-28 07:22:43 评论

汇率自由化掉，然后保住外储是否可以作为选项？假设汇率大跌，对外储的冲击就会变小，因为换汇成本太大，这样伤面子不伤里子。输入性通胀可用保留的外储解决

这个是无法实现的。

汇率和外汇储备是一体两面，一个不存在，另一个也不存在。

汇率崩了，黑市泛滥，全社会恐慌，物价飞涨恶性通胀，外汇储备基本失去意义，只能闭关锁国的购买基本资源和生活用品，中国是世界工厂，各种渠道换汇，闭关锁国世界工厂也就不存在了，因为外资出不去，人家自然就走了，也不来了，靠关门是行不通的。

新闻上忽悠的弃汇率、保外储，都是不懂瞎说。你先汇率崩了，人们会发疯一样找美元，黑市能炒到1:50我都信，就跟炒房子一样，中介都去做黄牛了，大家一看炒美元挣钱，有多疯狂你可以参照炒股、炒房子，这点我想你会认同，大家都知道中国人炒股炒房子的本事。

|

35432 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-28 08:16

作者：阿土19740923 时间：2018-06-28 07:57:55

回去看看你写的东西，脸都不要了，还在这里比比。

没问题，按每月数据，一点都不错。你可以验证，服不服？

|

35433 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-28 08:21

作者：静静的蒲公英 时间：2018-06-28 06:56:35

看了半天，都是别人的错，开始定罪了。

眼看要崩塌了，赶紧顺势抢个功劳？

我以为只有我才把炒房子定性为阶级斗争，他们也会。

|

35434 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-28 08:31

作者：想当灭绝师太 时间：2018-06-28 08:23:31

我是个经济全白，比小白更过。我在五月我们这个小县城抢房高潮时，不知所措。然后发现了这个帖子。感谢楼主让我及时刹车，没有成为接盘侠。

说说我这么全白的人，为啥会对房子产生质疑。

我爸在他十三、四岁的时候，和我爷爷去山里推碳出来卖，没日没夜的累了好几年，终于买了几亩地。想着可以自耕自足了，正好赶上了解放……

然后我爷爷的成分被定为富农。爷爷年纪大了，不能去接受批斗。我爸就去顶替爷爷站高凳，戴高帽。

所以这几年所有人都对房子热衷。我也始终怕历史重现。没被套牢，手里一套房仅供居住。

没看帖子前，一直找不到方向。现在每天必看。且随时都想翻看一下。心里特别踏实！感谢楼主。

这个帖子我能感受到，三四线及其县城，都指望棚改发财。现在没了货币化安置，这个就比较麻烦，货币化安置一次假如给你 100 万，你去当首付，再房贷，现在这 100 万没了，三四线（及以下）收入不高，20 万首付都是问题，房价会崩的比较惨，这个可以想到。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

实际就是货币潮水退去，大家都没穿裤衩，都发现大家没钱。

|

35440 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-28 08:49

中间价“六连跌” 离岸汇价“十连跌”! 专家：人民币贬值不用慌!

2018 年 06 月 28 日 07:54 作者：付碧莲来源： 国际金融报 编辑：东方财富网

分享到：

86 人评论 27629 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【中间价“六连跌” 离岸汇价“十连跌”! 专家：人民币贬值不用慌!】6 月 27 日，人民币兑美元汇率中间价报 6.5569，较前一交易日下调 389 个基点，连续 6 日调贬，且调降幅度创 2017 年 1 月 9 日以来最大。在人民币兑美元汇率中间价持续下调的情况下，人民币兑美元离岸及在岸即期汇率同样纷纷走低。27 日，人民币兑美元离岸汇价“十连跌”，跌破 6.61，在岸同样失守 6.61。（国际金融报）

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这个用嘴说没用，资本不傻，你不放血稳定，资本自然会有自己的选择。

实际这次政府也在实验，看看市场的反应，真没有大规模资本外逃，为人民币国际化做准备，如果不行，就继续紧缩 M2，只要坚持紧缩 M2，平衡点应该能慢慢找出来。

|

35448 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-28 13:01

住建部：整治北京等 30 个城市房地产市场乱象

2018 年 06 月 28 日 11:43:10

来源：住建部网站综合

全面转变为对房地产的打压。

7 月份，美联储缩表 400 亿美元，10 月份 500 亿美元，欧元退出 QE，全球转入紧缩。全球流动性压力开始增加。从 7 月份开始，全球流动性高点就开始结束，中国天量的二手房就是一个对外汇储备构成严重威胁的资产，通缩其价格是主要任务，房多们可以领教政府是如何“保房价”的，你看政府要美元还是要房价。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

35579 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-28 13:57

中国天量二手房市值 300 多万亿，看看现实，出国移民、留学都靠卖房、房租，现在每年出国移民、留学、旅游消耗外汇 2000 亿美元，开始减少贸易顺差了，政府给你偷美元去？每年只要 1%的二手房卖了换美元，央行的外汇储备就会被逐步清空。

|

35605 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-29 03:10

xfw00001： 黑名单 举报 2018-06-28 22:50:31 评论

评论 刘佰温：你信他们会真动手？防跌呢，怕人砸盘

你再造谣试试。

前面早给你说了，现在是政府急的要打压房价了，你瞎 BB 个这，都割肉卖了换美元不完蛋球了。

你怎么防跌？现在刚需都是连首付都没有的人，天量的二手房抛

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

出来没有接盘的，房价会跌的这个帖子里的人都跑完，没人接盘。没钱说什么都没用，要让房价不跌就要无限印钞，现实么？

|

35854 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-29 03:15

作者：金地化工李建勇 时间：2018-06-29 01:40:31

想挣钱的老铁们，在七兄的指点下，想在股市挣钱的话有以下几种选择 1:开通期货账户做空指数，几万就能做。2:现在开始收集好股票，等到七兄的抄底指示全仓杀入。好股票分类一:逆势上涨强势股。二:大额度增持股（回购股份的要避开，尤其是回购后用于股权激励的，这不是利好，这只是借维护股价的名义给自己发福利，这是中饱私囊一定要避开:)。三:弱市时股权转让和连续举牌的要重点关注（这里边就是妖股集中营:)四:确认底部时买入证券 B（这个收益大风险也高），反向做多指数（这个是 10 倍杠杆，指数上涨 2%就是 20%的利润)。极力推荐第三个选项。

黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 35851 楼 | 打赏 | 回复 | 评论(3)

权贵帝国主义 2： 黑名单 举报 2018-06-29 02:09:42 评论

这就是七爷看不起的股民典型。经济啥球不懂，逼逼的头头是道，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

好为人师，好像自己在股市里赚到很多钱似

这些炒股的都神经病。

现在就等 M1M2 增加触底反弹，必须要看到反弹，才能确定股市进入长期底部，还差的很远，这些炒股的什么都不懂，一天就瞎想，经济不懂，货币不懂，说的嘴里唾沫星子乱飞，你问他把钱输了对得起自己老婆孩子么？他就不啃声了。

|

35855 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-29 03:22

作者：善护口业 时间：2018-06-28 23:27:23

这个帖子里的人，都学会看新闻了。

看你们这么不好骗，七哥就放心了！

实际经济就是最大的政治。天涯这些货色动不动就要说政治，实际都乱说，你真把经济都知道了，社会、政治都是按经济在走，政府忙半天就为钱，不为钱谁折腾啊。

老百姓实际很简单，平时就工作生活，机会来了弄点，拒绝政府收割，首先不吃亏了，再一点点富裕起来，也很简单。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

35856 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-29 07:50

07:09:40

房企资金多渠道收紧 “去杠杆”进入深水区；

近日，国家发改委有关负责人指出，将规范房地产企业境外发债资金投向，限制房地产企业外债资金投资境内外房地产项目、补充运营资金等，并要求企业提交资金用途承诺；业内人士指出，近两年房企融资规模不断创新高，高负债已受到各方关注；在此背景下，随着海内外融资难度的加大，负债增幅的收缩，房企“去杠杆”进入深水区。(经济参考报)

砸盘马上就开始。开发商的大盘会陆续崩盘,就是新房各种降价,二手房降价会大于新房,一二手房倒挂陆续消除,现在是存量房时代,主要看二手房，多数房多们现在才会慢慢清醒。

35873 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-29 08:42

作者：静水才能深流 时间：2018-06-29 08:12:31

七老师，昨晚发改委发布了２０１８年外资进入负面清单，近期的人民币贬值是不是为了配合外资进入？我记得以前您说过美元紧缩完成后，人民币会有贬值配合外资进入。现在的这波贬值是因为国内货币冲击还是央行有意为之？我想了半天还是不得要领，请教老师，麻烦了。

现在国内投资没有回报，你卖人家也不来，这个要等美元紧缩完再看吧。

中国债务危机爆发，资金一般去股市、楼市、外汇，现在房地产不行了只能冲击外汇了，国内通缩的厉害，贬值点准备加息。

现在国内就是危机正在爆发，不要想多了，想多了会害死自己。

35889 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-29 08:49

本人没有任何联系方式，小心被小广告骗了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

35893 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-29 09:07

作者：老老魔 时间：2018-06-29 09:01:14

砸盘了,,,,【大型银行已基本不向50强以外的房企发放开发贷和信用额度】 某国有银行地产金融事业部负责人表示，大型银行已基本不向50强以外的房企发放开发贷和信用额度，部分银行甚至将合作范围缩至30强和20强房企。（21） 分享自@雪球 http://xueqiu.com/5124430882/109662638

这是说的表内。

商业银行表外的各种融资（信托等），借外债全部被监管了，也被切断。

现在只能割肉砸盘了。

|

35903 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-29 09:18

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

特朗普“破例”出席富士康在美动土典礼

2018.06.29 07:15

美国人民的好总统，不炒房子，只为社会底层百姓的就业着想。

|

35912 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-29 09:34

作者：张广利Q 时间：2018-06-29 09:21:41

【央行下半年料加大公开市场货币投放】据证券时报，有分析人士称，下半年，宏观经济政策将保持稳中求进，但谨防“超调”引致经济下行和市场波动风险。预计央行下半年会加大公开市场货币投放力度，维护流动性总体稳定。也不排除未来央行还将象征性加息。为防范流动性风险加大、债券违约增加、社会融资规模萎缩，央行有可能再次出台定向降准政策。

我不踢你们吧，我写那么多你们不看，你们发这些误导别人。

现在这紧缩有多严厉？

M2从我写帖子13%增加降到8%增加。这些都是大家口袋里的钱，货币投放连利息都不够，从市场上回收货币。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

百万亿的新资管实施就是说体制外占人口80%的人收入都受影响。

紧财政体制内债务利息都找不出，还大鱼大肉？收入都受影响。

中国领先全球半年在紧缩。

房地产熄火了上亿人靠这吃饭？干啥去？现在就是危机正在爆发的过程，只能用嘴忽悠了，哪里还有钱宽松？没钱了。

|

35924 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-29 09:46

作者：笑中有泪寻欢客 时间：2018-06-29 09:40:45

现在的情况可以用费雪的债务通缩理论解释吗

完全可以。股权质押就是资产没人要了，割肉都卖不掉。实际就是一切资产都滞销了，商业银行银根紧缩，债务--通缩在加剧萧条，资产价格下跌导致的债务放大走向破产。工业地产、商业地产都滞销，债务危机已经爆发。

|

35933 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-29 10:45

望子成龙 009： 黑名单 举报 2018-06-29 10:36:57 评论

评论 海鲜不能吃：还没看明白楼主说不去不是中国人这句话，转眼间没了

中国人多，占有各种资源人均都少，什么都靠抢，平时抢不到，只有危机时才有点机会。

|

35969 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-29 10:58

作者：海鲜不能吃 时间：2018-06-29 10:51:51

现在跟和身边的人讲经济讲房地产，他们都不信，还口口声声说Gcd在，房价不会垮啊，没钱了印啊，卧槽，我发现根本就不能跟不懂经济的人谈这些，幸亏家人都信我说的

实际这些人把政府也搞死了。这个不能怪老百姓，房价就是货币现象，长期货币超发大通胀，老百姓被现实教育的成这样子了，现在老百姓把砖头当货币，人民币信用严重受损，问题是砖头的信用威胁

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

到了政权信用时，砖头也就到头了。

|

35979 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-29 11:09

作者：像雨像雾又像风 88 时间：2018-06-29 11:02:46

为什么不分析：央行措辞变了：流动性从“合理稳定”到“合理充裕”

垃圾货色，上面写的你看了？踢你一万次，滚。

再给你粘一次，要不说老子踢你是脾气大。

作者：张广利 Q 时间：2018-06-29 09:21:41

【央行下半年料加大公开市场货币投放】据证券时报，有分析人士称，下半年，宏观经济政策将保持稳中求进，但谨防“超调”引致经济下行和市场波动风险。预计央行下半年会加大公开市场货币投放力度，维护流动性总体稳定。也不排除未来央行还将象征性加息。为防范流动性风险加大、债券违约增加、社会融资规模萎缩，央行有可能再次出台定向降准政策。

我不踢你们吧，我写那么多你们不看，你们发这些误导别人。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

现在这紧缩有多严厉？

M2 从我写帖子 13%增加降到 8%增加。这些都是大家口袋里的钱，货币投放连利息都不够，从市场上回收货币。

百万亿的新资管实施就是说体制外占人口 80%的人收入都受影响。

紧财政体制内债务利息都找不出，还大鱼大肉？收入都受影响。

中国领先全球半年在紧缩。

房地产熄火了上亿人靠这吃饭？干啥去？现在就是危机正在爆发的过程，只能用嘴忽悠了，哪里还有钱宽松？没钱了。

|

35984 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-29 13:07

作者：敬随 时间：2018-06-29 12:44:36

烦恼阿，社保自己交，再每年要一万多了，交满连医保估计还得八万左右。这几天总看到说社保入不敷出

，存量不多了，就怕打水漂啊！

想请七老师给点拨点拨，还要不要交了？

_____

傻货，以后在城市要生存，不是房子问题，是社保医保问题。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

36031 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-29 13:53

本人没有任何联系方式，大家小心被小广告骗了。

|

36055 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-29 13:54

本人没有任何联系方式，大家小心被小广告骗了。

|

36057 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-29 13:54

本人没有任何联系方式，大家小心被小广告骗了。

|

36058 楼 |

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-29 13:54

本人没有任何联系方式，大家小心被小广告骗了。

|

36060 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-29 14:47

这个帖子不讨论炒股，发这些的全踢。

|

36092 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-29 15:49

作者：善小亦为 时间：2018-06-29 15:38:15

昨天，今天，贴子回复，安静了许多……不知何故？？？？？

现在都对杀人放火感兴趣。实际人们的观念在剧烈转变，只是自

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

己不知道或不愿意承认。

|

36124 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-29 16:13

作者：god_vp_xb 时间：2018-06-29 15:50:33

货币政策巨变再次确认，重申十年国债 3%，人民币汇率 7

大伙怎么看

_____

我把你踢了，这个完全是瞎说。

美元缩表累积效应出现后，美债（10 年）收益我敢说 4%、5%、6%不是不可能。

|

36138 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-29 16:34

作者：非怨 时间：2018-06-29 16:21:03

http://finance.sina.com.cn/roll/2018-06-29/doc-iheqpwqy

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

9574572.shtml

央行徐忠：凡申请中央财政救助兜底的都要对地方问责

都在吹风房产税，看来年内就有可能开始了

这个就是吵架的事情。都把经济下滑的责任推脱掉，央行怪财政，财政骂央行。

实际中国只要地方政府和央企国企有借有还，不赖账，商业银行的风险几乎没有。

人民币信用主要是被财政宽松毁坏了，财政搞基建形成大量的货币投放，M2 增加太快，债务增加太多。只要紧财政，体制内不准赖账，汇率就会稳定很多。

我老说没钱了就停了，就是指财政刺激带动的货币投放太多，不紧缩财政，人民币汇率麻烦就大了。

|

36151 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-29 17:23

作者：寻路 2016 时间：2018-06-29 16:55:41

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

楼主唱空了这么久还有B脸出来，自己没点数吗，听了你们的话的网友呗坑的够可以了，咱们网友喷子多，容忍力也确实可以

_____

傻逼，你不跳楼，你老婆不卖逼卖死，老子誓不罢休。

老子就是要看你这种杂碎房多跳楼、死全家，服不服？

老子的容忍力就是看你老婆卖逼还债累死。

|

36182楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-29 17:39

作者：你很丁丁 时间：2018-06-29 16:26:59

确实需要来次经济大危机，来惩罚这么多年的金融乱象，不劳而获、浮夸的主导乱象，重建务实、可以劳动致富的价值观

_____

这个就是大家说的，要靠老美整治。

整个中国这些年就没好好搞制造业的技术提升，没有提升效率，都搞了摊大饼的产能过剩。

货币潮水退去，靠技术、靠效率，一个字“难”，不能印钱了麻烦不会小，就是大危机。

现在什么增长点都没了，房地产也搞到头了，你不能再盖40亿

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

人住的房子了吧？

现在就开始要靠制造业，靠真本事了，有么？

整个国家从上到下没人现在想着靠制造业，虽然嘴上说，内心都指望繁荣继续。

现在都盼美国股市崩掉、欧债危机继续，整个国家都还在幻想，希望不是自己倒霉，对不起，就是中国，都做好准备了么？我看没有。

|

36185 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-29 17:48

作者：威峰一号 时间：2018-06-29 17:38:33

（早报讯）美国驻北京大使布兰斯塔德今天（20 日）表示，美国不相信中国愿意在贸易问题上取得充分进展；美中两国目前仍因贸易争端而僵持不下。

布兰斯塔德出席北京一个财经论坛时说，双方还是有机会解决非关税壁垒、知识产权损失和强迫技术转移等问题。

但他指出：“（美国）政府不相信中国愿意很快取得充分进展……我还是期望，尽管我们得实施这些关税，双方还是有可能化解其中一些分歧。”

布兰斯塔德指出，美国总统和中国国家 近平之间有很好的“化

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

学反应”。不过，美国国内有人质疑，中国是否会兑现承诺，真正对外开放其金融服务等市场。

他说：“我想会有这些顾虑，是因为（中方）承诺多次后，一直延宕。我们真的很想看到这些措施被付诸实现，现在就要看到，而不是从现在开始的三或五年之后。”

美国人的判断没问题。

你看中国人的新闻就知道，什么厉害了我的锅，什么弯道超车，还指望老美印钞 100 年的架势，谁信谁傻，老美判断没问题，不赖着你美国挣美元真没活路了。

|

36191 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-29 18:23

作者：ty_老赵 895 时间：2018-06-29 18:03:21

中央和地方因为房子都快反目了。

地方上的贪官们哪里知道这危局？他们根本就不懂经济。

我这帖子写了两年多，要真按这帖子我写的做，就是一个好贪官，他们懂个屁。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

36199 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-29 18:33

18:27:12

AXIOS：特朗普据称告诉顾问他将寻求美国退出 WTO

|

36203 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-30 11:38

作者：思想家不发愁 4 时间：2018-06-30 07:34:56

上海警方通报案情了,砍人的还不是社会底层,是中南大学本科生,父母当地有工作，即使这样都找不到工作,希望能引起高层警示

_____

看看，你还是老思维，现在大学生多如驼毛，不是多如牛毛的问题了。大学生失业早已经常态化，大学扩招后就越来越严重了，不是现在才发生。你给人家警示？人家产业化挣钱的，你想多了。

我老说现在这社会是互害社会,就是一群奴隶为利益挣个你死我

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

活，贫富差距，底层互害，不管是点公交还是去学校，都一样。

|

36355 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-30 11:41

作者：ty_117038047 时间：2018-06-30 09:10:18

想问下在朋友圈发国歌歌词，会不会被举报？

没事你不会干个啥去？你见那个政权是唱歌被唱垮台了？我怎么觉得精神病人都跑我这帖子里来了。

|

36357 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-30 11:51

作者：陶 13 我最牛 时间：2018-06-30 07:38:47

昨天听了个事，我对象老板孩子在美国上大学(从初中就在美国)，老板女的。老板女儿在国外每年 50w 花费。她女儿调侃她妈，说别看我现在不赚钱但我比你有潜力，我的同学朋友都是家里是某某医院院

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

长孩子，某某省长的孩子，你在我身上的投资我以后都会加倍给你。原来出国就是处人脉啊。还有题外话，省长孩子可以送出去上学吗？省长那么有钱？

富人、官人的孩子一般都国外上学。

国内大学实际就是一帮农二代、穷二代的聚集地，学生中没有领袖，老师中没有大师，上不上无所谓。

我那个年代不存在这些问题，一个班的同学中有农村的，有城市的，高干家庭的，普通家庭的，是整个社会的缩影，学生领袖一般产生于这些高干家庭，他们知道的多。那个时代的年轻人只知道读书，口号是“为中华崛起而读书”。

|

36359 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-30 12:06

作者：1154007133 时间：2018-06-30 09:34:18

我觉得我国的优良传统就是关门打狗和秋后算账！也许基本的策略是慢慢掐死二手房的流动性！用时间换空间！现在二手房从银行贷款已经非常困难，如果再来个房产税，那绝对让人傻眼！我是做工程的，觉得老爷们用的就是这招，在 2016 年的时候地方债务置换，中

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

央替地方还了一大笔债务，结果造成地方跟疯了一样，2017 年，大量建设，下面的大部分包工头也是把前期挣得钱都投入进去，现在好了，大趋势是让地方自己还，我们这 6 线小县城，一年税收有他妈一两个亿，债务几十个亿！还，没个十年八年，想都别想！这下好了，套住了一部分资金，这部分资金不会兴风作浪了，地方政府有债务，没钱，就更容易领导了……唉！说多了都是泪啊！跟国家玩，还是早点洗洗睡吧！

现在从各个方面都无法拖下去了，我写这么多，你看都陆续发生，就是大萧条，这个无法逃脱，现在房价、房租每支撑一个月就有无数的企业倒闭破产，投资消费加速下滑，经济暴跌，恶性循环，还专门写房价、房租是不可逆的，下跌必然危机爆发。现在只能抛弃房地产了，你不能把整个国家都拖入深渊，你不能把实体经济都倒闭完吧，没有多少企业能支撑这高房价、高房租，现在是没有选择了，只能打掉房地产了。

36363 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-30 12:28

心安是故居 1： 黑名单 举报 2018-06-30 11:55:15 评论

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

那么其他税就可以提一提，说不定到百姓手里反而更贵了

降关税？你看汇率，6.6了，跟没降关税一样。

|

36366楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-30 14:57

作者：光影之刃 时间：2018-06-30 13:55:24

货币政策表态悄然转向！宽松又要回来了！ 现在央行以表示了，就是弃汇率保外储冻楼市。....

来这帖子忽悠？来找踢啊，狗屁不通的货色，滚

|

36389楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-30 14:59

作者：天边的你2015 时间：2018-06-30 08:57:28

【官媒：“房价和汇率只能二选一”是个伪命题】从过去两年的

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

经验可以看出，“房价和汇率只能二选一”是一个伪命题，从资金流动的角度看，人民币汇率和房地产价格在短期内或许呈现一定程度的此消彼长，但运用多种调控手段后，两个目标是可以同时实现的。两者的根基实际取决于中国经济的长期趋势，只要中国经济的基本面足以支撑，二选一的局面永远不会发生。（证券时报）（来自华尔街见闻 App）

整个国家都在瞎 BB，说的这些他们自己懂？

|

36390 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-30 15:01

作者：无上之神 时间：2018-06-30 13:37:17

@满嘴鱼刺 2018-06-30 09:50:40

沈阳大型国企，北 XX 工，破产整顿了。

有房贷的怎么办？

这些国企一般都是以前分房，只要不炒房子，没有房贷问题。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

36393 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-30 15:06

作者：ty_一个记号 时间：2018-06-29 19:47:20

央行：自 2018 年 7 月 9 日起，按月逐步提高支付机构客户备付金集中交存比例，到 2019 年 1 月 14 日实现 100%集中交存。

这个就是货币紧缩越来越严厉后,这些备付金要分给托管银行管理。

以前商业银行不在乎这点小钱，现在也在乎了。

|

36394 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-30 15:32

作者：半山 3 时间：2018-06-30 15:10:42

中午在外吃饭回来，发现街上人少了很多，平时不是这样，一股浓郁的萧条气息。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

还做梦啊，现在央企国企都在搞内部退养、重新上岗，这次好处是买三金（或五险一金）到退休，给生活费，没有直接推到社会上去，体制内大下岗也开始了。

|

36399 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-30 16:06

比索暴跌折射阿根廷金融困境

2018 年 06 月 30 日 14:53 来源： 新华网 编辑：东方财富网

分享到:

1846 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【比索暴跌折射阿根廷金融困境】阿根廷货币比索对美元汇率 6 月 29 日再次大跌，今年以来贬值幅度已超过 50%。虽然 6 月初阿根廷和国际货币基金组织(IMF)达成贷款协议，但这样的利好消息也未能稳住比索价格。专家认为，阿根廷汇率危机折射出阿在货币政策等方面面临多重困境。（新华网）

。。。。由于历史上多次爆发汇率危机，阿根廷民众普遍养成了储蓄外汇习惯，阿民间外汇规模更是高达央行外汇储备的数倍，这令阿政府通过抛售美元储备来抑制汇率贬值的努力收效甚微。。。。。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

——————————

这个就是一旦拉美化，企业和居民存蓄被消灭，整个国家就无法翻身，要翻身就要 50--60 年，全民从新开始积累，在这样的国家，他们的一生就是换美元，换美元就是永恒的主题。

我说这些就是说中国，现在如果汇率崩溃，恶性通胀，企业和居民存蓄被消灭，改革这些年就白干了，我们这一生都无法翻身。现在房地产正在消灭企业和居民存款，债务顶天就是危急存亡的信号，如果继续炒房，存蓄和消费失衡，企业和居民存款被消灭，人们没有储蓄，就没有消费，企业产品滞销，企业破产倒闭，从过剩走向短缺，一切靠进口，消费靠借贷，外汇短缺就危机爆发，整个拉美化，就永无翻身之日。房地产立国就滔天的罪行，就是消灭全社会财富，等打破平衡点，就是拉美化，现在人们正在一点点的失去存蓄，一个国家的富裕就是长期积累到一定程度的爆发，现在的繁荣源于过去三十几年的积累，今天我们正在失去储蓄，再往前一步就是万劫不复。

我写这些，一直说紧缩住走日本道路是唯一办法，也给大家说清了拉美化的本质。

紧缩住走日本道路，保住企业和居民储蓄，就是保住这个国家的未来，艰苦奋斗，长期忍耐，这个国家才有走向发达国家的希望。

|

36405 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-30 17:19

帖子前面说政府会突然转向打压房地产，现在开始了，别不当回事，不是假的，原因写的多了，大家都知道。

房多们的“政府不会让房价跌”，现在会发现政府成后妈了，翻脸比翻书还快。

房多们的“政府万能论”在坍塌后，会踩踏、会割肉。

36420 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-30 20:42

作者：hblflffLv 7 时间：2018-06-30 18:50:04

七哥能否说一下,如果厉害国真的选择拉美化会有哪些政策上的迹象。当然我觉得他们应该没那么笨。但凡事还是要考虑最坏的结果。如果说错话还请七哥多多包涵，别拉黑我，多谢啦！

拉美化的主要特征就是汇率崩溃、恶性通胀，本质就是全社会生产活动被破坏。

拉美化的的迹象就是货币失去信用，旺盛的信贷，大量的货币滥发，就像我一直盯住 M2 一样，全世界没有靠印钞把经济搞好的。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

36459 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-30 20:53

作者：hblflffLv 7 时间：2018-06-30 18:50:04

七哥能否说一下,如果厉害国真的选择拉美化会有哪些政策上的迹象。当然我觉得他们应该没那么笨。但凡事还是要考虑最坏的结果。如果说错话还请七哥多多包涵，别拉黑我，多谢啦！

拉美化的主要特征就是汇率崩溃、恶性通胀，本质就是全社会生产活动被破坏。

拉美化的的迹象就是货币失去信用，旺盛的信贷，大量的货币滥发，就像我一直盯住 M2 一样，全世界没有靠印钞把经济搞好的。

你只要发现国内美元黑市泛滥，物价开始走高，你就要警惕，会看数据不怕，提前就能发现。以后中国正常的情况下不会再有大的通胀，中国毕竟不是美国（无法像美国一样疯狂消费），正常情况下会一直处在过剩状态，大通胀不会有，真出现外汇消耗干净无力进口，恶性通胀就爆发，人间地狱模式开启。

36460 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-30 21:04

作者：弹簧 88 时间：2018-06-30 20:57:47

上市公司手握近万亿房产，房价下跌该怎么办？

2018-06-30 06:15

楼主好。为什么现在才报道公司持有大量房产，以前从来不说。

你傻的跟个啥一样。

金融市场天天说涨，没钱就倒地打滚。

开发商天天写软文忽悠天下，政府能让一帮开发商忽悠了？

什么房价崩了就完蛋了，工业地产崩了商业地产崩了，你见那个银行倒闭了？这些新闻都是开发商吓唬人的，引起注意，威胁政府。

|

36464 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-30 21:19

丢了记忆 i： 黑名单 举报 2018-06-30 21:13:03 评论

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

评论 晨光 fire：哈哈，我穷，啥也不怕

饿死你不怕？中国真拉美化了，一半城市人口要返乡，你不怕？缺医少药你不怕？你的退休工资只够维持半月的口粮你不怕？中国真拉美化了比委内瑞拉惨多了，死几亿人没问题。

|

36469 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-06-30 22:03

老秋喜欢说事： 黑名单 举报 2018-06-30 16:54:25 评论

就怕他们一切都为了政权稳定，不管民生，不管国家的未来

他们才怕死。

现在已经货币紧缩两年多了，继续再紧缩一把就日本道路了。

房价崩了，M2 增加衰退一下，大家就都穷了。

按他们的话说，现在已经走在日本道路上 70%了，哈哈。

|

36477 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-01 17:18

16:47:19

欧洲央行管委魏德曼：一段时间后会加息

|

36603 楼 |

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-01 17:30

作者：无上之神 4 时间：2018-07-01 14:37:51

@逮谁服谁 2018-06-30 21:17:12

证券时报:“房价和汇率只能二选一”是个伪命题。

真特么敢想！典型的既要、又要、还要、坚决要

既要坚持放水降准加税，

又要维持汇率和外储没有大规模波动，

还要稳定房价不出现降价现象，

同时要加强金融体制监管确保不出现系统性金融风险，

不仅要大力进行思想统一精神文明建设，

也坚持要有全民创新的觉悟和意识，

而且要.....

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

.....

.....

这些都是瞎扯淡。人民币汇率没有问题，问题是印多了，现在要拼命的回笼货币，没钱了还房价？炒房子要很多钱，少一点都不行，现在个人家庭的债务都够次贷危机了，还怎么支撑？现在整个经济实际大萧条正式开始了，全靠嘴胡说八道。

现在不打压房价，卖了二手房出国，整个就完蛋了，有种别打压房价。

现在不打压房价，高成本会使企业倒闭完，有种别打压房价。

现在投资消费整个开始暴跌（M1M2 加速下跌），进入大萧条无法回头。

|

36608 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-01 18:18

作者：Ivan_ding2018 时间：2018-07-01 17:43:23

请教楼主，这一轮的贬值的内因是什么？是不是为了应对老美的关税战？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我写多少你们都不看，就打字问。

现在通缩的厉害，加息前贬值点。

我估计过，对国内来说国内人民币是高估的，人民币汇率 7.5 之前都不会引入输入性通胀，汇率利率是关联的，正常情况下经济好，汇率就坚挺，利率就高点。经济不好，汇率就弱点，利率就不高。像美国次贷危机，美元宽松，美指走低，利率下降，就是这样。对中国来说，现在经济不好，应该降息、贬值，但是，美元紧缩，就要保持中美利差,就要加息,汇率就贬值点(盯住美元的固定汇率一般不动)。

最有代表的就英国，英镑一次跳贬 10%，然后加息一次。人民币没这本事，不敢跳贬，贬的多点就会引起恐慌，一点点的试，主要是想拉起国内通胀，为加息做准备，没别的意思。

|

36616 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-01 18:35

现在国际油价才多少，国内油价 98 号汽油 8.1 元，抓环保把企业都快关完了，物价还是起不来，靠垄断涨价只是局部的，无法拉动全局，政府的力量还是无法战胜市场的力量，现在就看汇率贬值点能不能改变 CPI，再不行就靠统计局了。实际有个办法，把全 猪都结扎了，效果会很好。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

36619 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-02 07:55

作者：zk19872016 时间：2018-07-02 07:45:20

据某教练说外媒报道某国银行坏账达到约百分之 40，这烂帐要处理就要印钱，接下来就会导致通胀，七哥如何解决这种论调？

_____

你不是来找踢？打字试试。

危机就是赖账，债务还不上谁也没办法，走资本道路，债务危机伴随始终。

要不倒闭赖账，银行就用自己的利润来偿还，跟日本一样，把债务拖下去，慢慢还。

|

36759 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-02 07:58

作者：ty_136494755 时间：2018-07-02 01:08:58

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这样环境下，政府肯定会国内旅游业大整治，门票下降，靠坑呃拐骗做旅游朋友小心了。

萧条中还哪里有钱旅游啊。

|

36760 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-02 13:37

作者：伍德轩陶瓷 2 时间：2018-07-02 13:15:44

美国和中国现在不单纯是贸易战，已经升华到货币战阶段，如果美元加息缩表的过程中，人民币汇率不跌或资产价格不跌，那美元做为世界基础货币衡量一切交易价格的地位将会动摇，。中国就真给世人感觉自己能够独立与美元体系之外，这是美国不能容忍的，所以美国不会让中国拖过美元加息缩表周期。就像美国的商务部长说的那样，要让中国感觉疼。让世界看看美元是如何的统治着世界，中国还不能够摆脱美元影响。这就叫美元信用。汇率美国不会让中国爆，世界也不同意，那么中国资产价格不爆，美国就不会收手！既要又要，中国现在还没这实力，美国更不会答应！

我来这就有踢人的冲动，这能怪我么？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

你一个国内货币不能自由兑换、不能自由使用的货币，跟人家货币战？

一个依靠美元发行，借助美元信用的货币，实际就是小美元，儿子打老子？你阿 Q 啊？

汇率都是盯住美元的货币，离开美元远点就会被人套利攻击的货币还独立于美元？

美元算一流货币，具有储备、结算、对冲等所有功能。

欧元算二流货币，日元算三流货币，请问你连国门都不出算几流？

你没事跑我帖子干啥？不会干个啥去？

|

36932 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-02 14:18

作者：u_110159261 时间：2018-07-02 13:09:12

潜水很长时间看七剑的帖子，有个奇怪现象就是他一直在反对换美元，一直好像在维稳人民币，就七老师的学识和逻辑能力暗说是不应该的，为了穷苦百姓为了房空，应该把房子，人民币，美元，这三样按概率好好研究一下啊，我小学文化，自认为房子和人民币各 50%的概率，将来不是房子跌就是人民币贬值，而如果换美元百姓只损失

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

几年的利率而已，却能够整体避险，在目前经济形势下换美元在逻辑上是最正确的。所以我认为七老师是维稳用的，谢谢指教。

你确认你一直看我帖子？什么时候说不让你换了美元移民了？

你赌大清江山还50%的概率？你个小学文化懂尼玛个概率啊。

你换美元，我们拿人民币，你手里的人民币换了美元，我们手里的人民币就值钱了，没错啊。你去冲，别来这个帖子忽悠，这个帖子里都是买不起房子的穷人，房价跌了就买房子了，就你们说的，楼主我都住桥洞，穷人们没闲钱换美元，还损失几年的利息?穷人能受得了？还避险,活在这个国家都危险,这个帖子要避的就是你这种忽悠。

|

36957 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-02 14:18

作者：u_110159261 时间：2018-07-02 13:09:12

潜水很长时间看七剑的帖子,有个奇怪现象就是他一直在反对换美元，一直好像在维稳人民币，就七老师的学识和逻辑能力暗说是不应该的，为了穷苦百姓为了房空，应该把房子，人民币，美元，这三样按概率好好研究一下啊，我小学文化，自认为房子和人民币各50%的概率，将来不是房子跌就是人民币贬值，而如果换美元百姓只损失

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

几年的利率而已，却能够整体避险，在目前经济形势下换美元在逻辑上是最正确的。所以我认为七老师是维稳用的，谢谢指教。

你确认你一直看我帖子？什么时候说不让你换了美元移民了？

你赌大清江山还50%的概率？你个小学文化懂尼玛个概率啊。

你换美元，我们拿人民币，你手里的人民币换了美元，我们手里的人民币就值钱了，没错啊。你去冲，别来这个帖子忽悠，这个帖子里都是买不起房子的穷人，房价跌了就买房子了，就你们说的，楼主我都住桥洞，穷人们没闲钱换美元，还损失几年的利息?穷人能受得了？还避险,活在这个国家都危险,这个帖子要避的就是你这种忽悠。

|

36958楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-02 15:02

者：大王有请 时间：2018-07-02 12:06:34

就想知道楼主你有几套房？

新来的吧。

我住桥洞，天涯的房多们都叫我“桥洞七”。

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

36976 楼 |

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-02 15:07

作者：大善生财 时间：2018-07-02 13:53:54

13:49 【河北廊坊大厂县：暂停办理个人之间不动产抵押业务】财联社7月2日讯，廊坊市大厂县国土局相关工作人员表示，该局不动产登记部门于7月1日发布了《关于暂停个人之间不动产抵押业务的通知》，通知明确，为防止突破限购政策，以个人不动产抵押形式变相炒房，经研究，自2018年7月2日起至限购政策解除前，暂停办理个人之间不动产抵押业务。（新京报）（来自财联社APP）

这个是当地房价崩了后银行银根紧缩。

以后全国都这样，房子成为风险资产，银行根本不会当抵押品。

|

36981 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-02 17:00

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

思想家不发愁： 黑名单 举报 2018-07-02 16:47:32 评论

评论 红蓝啊亮：不信拉倒,你随便问问最近香港市场做空人民币的,有哪个没赚个大几百万不好意思打招呼。再给你最简单的例子,一个月前你换 30 万美元在手,现在已经赚了 15 万人民币

在香港这么做空人民币？香港人平时都用人民币？

这么瞎说你也敢？谁给你的胆子？

|

37018 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-02 19:25

漫步者 1687： 黑名单 举报 2018-07-02 19:09:19 评论

意思是现在低于成本水平吗？

是，自来水成本主要是化工原料成本，靠补贴。财政困难这些补贴不起了，还有城市交通这些都是靠财政补贴，一般经济困难时，公立医院、学校这些靠补贴的首先承受不住，人们收入一边下降，各种支持反而增加，节衣缩食。

|

37056 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-02 22:07

请输入幂码： 黑名单 举报 2018-07-02 21:44:36 评论

太狠了。这是要放弃抵抗了吗？

越快越好，引起恐慌就连续加息，现在还看不到恐慌。

|

37137 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-02 23:01

作者：7 字头死灰复燃 3 时间：2018-07-02 22:33:54

发展一个现象：人民币计价的上海黄金价格近期一直都在 267 附近，而美元计价的伦敦黄金跌得稀烂，对比了一下，正好人民币对美元贬值，与人民币黄金价格之间的浮动成了对冲状态。

有个大胆猜测：是不是人民币规矩要降低美元权重，加大黄金权重？要回归金本位了么？

你们这么忽悠自己有意思？国内黄金溢价太多，仅此而已。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

大宗商品暂时分化，黄金、铜等都在跌。

国内拼命抓环保，最后一搏，在拉起通胀，离加息不远了。

|

37151 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-03 06:41

作者：u_109485218 时间：2018-07-03 02:24:28

在这里互相冷嘲热讽，跟围观跳楼有何区别

你这是偷换概念，混淆视听。

我写帖子就说个房价跌，房多们就骂我，那么，我就要看着他们跳楼、卖儿卖女、家破人亡。

这不是冷嘲热讽，是你死我活，是阶级斗争，是敌我矛盾。

这个社会，道德沦丧，腐败遍地，贫富差距，底层互害，统治者鼓励奴隶们兽性大发，以便他们巧取豪夺，不吃人血馒头难以存活，坑蒙拐骗是家常便饭，有什么样的政府就有什么样的百姓。

不要鄙视围观群众，不要给自己戴上道德枷锁，我们每个人都手里拿着热馒头，我们不仅要围观，还要喊加油跳。

房多可以骂穷人，穷人自然可以喊加油跳，房多们可以叫我桥洞七，我自然可以笑看他们脑浆迸裂。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

37182 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-03 06:46

作者：人生不如一片树 2 时间：2018-07-03 06:25:23

七大解释多少次了，社保要交。七大写了这么多，还没有开窍，一群木瓜脑袋。要么就是想忽悠别人不要交社保

_____

多数人是体制外的，他们没有这些基本保障，多数胡说八道，忽悠别人。以后经济困难，社会保障尤其重要，是政府发放社会福利的基本通道。

|

37183 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-03 10:36

日用消费品进口关税平均降幅 55.9% 价格何时降？

2018 年 07 月 03 日 03:35 人民日报海外版

_____

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

降点关税，把汇率贬值，等于没变。

外国人说中国政府耍赖，实际就是这样，要被人家看得起，要靠真本事。13 亿人的大国，给老百姓哪怕一点好处，老百姓都能感知到，就这一点点好处，还是鬼使神差的歪打歪撞，从来就没有说痛痛快快的给老百姓点好处，对老百姓只有变本加厉的索取，说敲骨吸髓一点不夸张。

|

37247 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-03 11:12

央行副行长潘功胜：中国有信心让人民币在合理区间保持稳定

2018 年 07 月 03 日 10:06 来源： 证券时报 编辑：东方财富网

分享到:

110 人评论 69180 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【央行副行长潘功胜：中国有信心让人民币在合理区间保持稳定】中国央行副行长、国家外汇局局长潘功胜周二(7 月 3 日)表示，中国有信心让人民币在合理区间保持稳定。中国有丰富的政策工具，中国外汇储备充足，中国经济增长基本面良好，经济增长韧性增强。这是

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

人民币近期贬值以来央行官员首次对人民币表态。（证券时报）

怕引起恐慌，说话了。这个没用，只要人民币波动离开美元远点，就会引起资本外逃，这就是盯住美元的难处。

下个月外汇储备有可能跌破 3 万亿美元的关口。

前面说看一个国家是走向富裕还是走向贫穷，看一眼汇率就知道，汇率坚挺就是富裕的表示，整个中国在一点点的变穷。假如今年实际 GDP 增加 3%，汇率贬值 3%，按美元计价就是整个中国没有增加 GDP。

人民币汇率没有问题，对国内来说，是高估了，老龄化国家，一般汇率都高估一点。

中国的问题出在国内 M2 太多了，现在要继续紧缩 M2，动汇率只能引起恐慌，导致资本继续外逃，国内更加通缩。只有大幅度贬值，才能引起输入性通胀，缓和通缩，但是，汇率基本就崩溃了。现在就是无法国内通胀，汇率贬值一点，再抓抓环保，看物价能不能起来一点，如果房地产加速崩溃，通缩会加剧，央行就只能不要脸了，直接加息。

|

37265 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-03 11:26

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：骑猪猪游世界 时间：2018-07-03 10:25:18

每天都会过来看看，因为预感每天都会有大事发生!!!!!

_____

现在整个中国在加速进入大萧条，都说看戏，就怕你心脏受不得了。所以，有时候什么也不懂，就傻活，也不错。

|

37271 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-03 12:26

本人没有任何联系方式，小广告都是骗人的。

|

37294 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-03 14:28

14:15

【易纲：当前中国经济基本面良好 金融风险总体可控】央行行长易纲：当前中国经济基本面良好，金融风险总体可控，转型升级加快推进，经济进入高质量发展阶段，国际收支稳定，跨境资本流动大

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

体平衡。将继续实行稳健中性的货币政策，深化汇率市场化改革，运用已有经验和充足的政策工具，发挥好宏观审慎政策的调节作用，保持人民币汇率在合理均衡水平上的基本稳定。(中证网)

这个是行长。

看来也就到这了，估计说话算数吧，如果说了不算数，下次恐慌再喊就没人信了。

|

37343 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-03 14:31

作者：白手起家 77 时间：2018-07-03 13:37:20

天天喊崩溃,西安房价都被你从一万喊都三万。房价不可能崩溃，只是城市不同调整不同。越看空越买不起，要买就买好地段好的学区房。你不要买鄂尔多斯，佳木斯，南宁这些地方，喊崩溃的大多是没有房的。

是啊，我们都住桥洞。

陕西憋娃，你听好老，西安房价就 3000 一平就合适。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

37346 楼 |

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-03 15:39

brightwei111： 黑名单 举报 2018-07-03 15:06:22 评论

3000 一平是合理的，建筑成本价就 3000。 哦，地价跌毛了啊。

这个你不理解不能怪你，你认为地价应该是多少，说房价是货币现象，实际说的就是地价。有钱你说房价（地价）炒到多少我都信，没钱时，就是地价为零，建筑成本都贵，人们都买不起。

人们的收入是劳动效率和产出决定的，这 10 年货币宽松，人们把不正常当正常，现在开始正常，就是货币潮水退去，说房价崩实际就是货币泡沫破裂。

我老说 M2 衰退，实际就是说大家收入都有一个下跌过程，房价靠杠杆无法维持，泡沫破裂后就靠大家的收入支撑，大家收入都跌，你敢说过剩房子不会烂大街？

从 1998 年到现在，每次房价上涨，都有 M2 支撑，就是说大家收入都是上涨的，杠杆低，房价低，每次调整，政府无法打压，因为收入在涨，给人民感觉就是房价永远涨，这个没错，就是货币通过实体经济进入大家腰包（M2 高速增加），把房价买起来了，是真实的。

这次不一样，都是靠杠杆（房贷等）支撑房价涨，人们收入不涨

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

还开始下跌，就是说 M1 主要是靠杠杆形成，M2 并没有增长，房价跌下来没收入支撑。

说收入跌你大概不服气,从四万亿到现在,大家的收入都是泡沫，都是靠举债，现在举债到头了，不管你信不信，这是事实，请问，市场上没人借债扔钱了，你我到哪里挣钱？靠弹弓从树上打？所以，挣了 10 年的泡沫工资，你觉得自己的劳动就值这些工资，天经地义，这是错觉，真实收入要等衰退后经得起市场检验，钱，不是乱印的，靠财富创造。

打这么多字,不想说服谁,只是说我不是乱打字,是思考成熟的。

|

37408 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-04 09:24

07:45

【央行主管媒体：经济基本面良好 人民币汇率市场预期平稳没有改变】央行主管的《金融时报》刊文称，近期，虽然人民币汇率较大幅度回调，但市场并没有出现太多盲目购汇的现象。记者从多位银行人士了解到，近期换汇的个人客户并没有明显增多或减少，部分企业会选择在人民币汇率回调时逢高结汇。家庭和企业的汇率预期趋于稳定,持有外汇资产的需求减弱。中国经济基本面决定合理均衡水平，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

形成机制完善决定弹性增强，未来人民币汇率走势仍将保持双向波动。

现在靠忽悠没用了，要么用外汇储备顶，要么加息，加的越晚死的越惨。

现在只要再贬一个台阶，连续大幅度大幅度加息都无法制止恐慌。

现在唯一办法就国内拼命紧缩，没别的活路。

|

37735 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-04 09:35

作者：初恋祭 Lv 3 时间：2018-07-03 21:02:11

相信政府这次一定会把房价打下来的

信政府你还来看这，你不是来找踢啊。

|

37765 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-04 10:05

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：sweetjen_01 时间：2018-07-04 09:30:44

隔壁贴子看到的:事业单位开始收缴员工的护照。美元不够花了。

这些没用。通缩收入，打掉房价，不回笼货币根本不行，没有贸易顺差必须要衰退M2.

|

37800楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-04 15:03

作者：扶桑之国Lv 28 时间：2018-07-04 14:40:31

看楼主以及经坛其他人的帖子，感觉到经济形势的恶劣，未来的绝望。从楼主身上获益不少，也坚定了让下一代逃离的想法。

华夏此地文化有毒，西方社会内部能形成妥协共识，这里不行只有剥削压榨，所以借融入世界经济体系的大环境好容易积攒起来的经济、技术、资本果实，要么被上层窃取，要么被挥霍给国外。永远看不到让利于民，看不到内部的共赢。你看到的永远是乱象，改开前是吃不饱饭的乱象，现在是吃饱饭的乱象：房地产泡沫、金融泡沫、有毒的食品、产业化的教育医疗，人心浮躁...不一而足。

逃离，是我学到的最大功课。感谢楼主

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

一个人的逃离机遇也不是一直有。

在繁荣的顶点不再留恋，逃离也是机遇，可遇不可求，就跟大清时一样，大清亡了又是乱世，几代人就过去了，你不可能世世代代的用生命去跟江山去赌。

|

38131 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-04 15:07

作者：minisisi 时间：2018-07-04 14:00:52

选最差的路走，做最好的打算

____

我写这个帖子，从写“世道反转了”到“国运逆转了”只用了两年时间，你还做最好的打算？

|

38137 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-04 15:29

作者：番茄姑姑 时间：2018-07-04 11:32:43

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

突然领悟到了，未来出现任何结果，都会提前有迹象的。现在恨自己历史没学好，得好好补一下苦日子里如何熬生活了。现在还高位接盘的有庞大债务的个人真得自求多福了。未来就是要勤俭节约，还要尽可能的努力赚钱。太不可思议了，没想到会这样，希望自己多虑了。

——————

还迹象？实际已经在发生了。

就拿大家熟悉的事情说吧。

今年高考，我这个省会城市不再有文理科状元，又被县城中学拿走，人们觉得奇怪，有什么奇怪的，上世纪 80 年代就是这样，城市孩子高考优势并不明显，后来随着经济的发展，城市优势发挥出来，城市化进程加速，农村凋零，县城中学不再牛逼，现在随着经济年年下滑，人们返乡，县城中学枯木逢春，又开始换发生命力，一切都在随经济周期运转。昨天我老婆还说，好像我这个小区的孩子比别的小区孩子学习都好，我说你说的都是废话，钱多自然就会发挥出优势，谁又不傻，基本都会把钱财转化为教育优势，实际就是经济规律在起作用。

我所看到的一切都在巨变，什么变了？什么也没变，什么都在变。我们开始变穷，不管你承认不承认，都在慢慢的发生，有时剧烈，有时缓慢，隔个三五日，恍惚半世。

38174 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-04 21:27

作者：ty_124617564 时间：2018-07-04 20:26:42

可以换美元了，破 7 没有问题，再拦大家都明白了吧。平常人看到换美元不会气急败坏，乱喷，只有五毛，拿钱发帖死妈。

这么气急败坏的？尼玛个逼的自己发财就是了，至于跟疯狗一样？你到底急啥？

就你这点知识，你懂个什么？就你一个要饭跟贪官赌江山？你也配？垃圾货色。

人家换了美元出国的稳赢，你换了只能来瞎 BB，你先上，你去把央行打趴下，我们都看好你。

你来急个啥？尼玛让狗日疯了？老子就是跟你们后面看你们冲死，服不服？你能坏过我？啥眼神？老子跟狼一样吃了你，狗东西一个。

38421 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-04 21:59

本人没有任何联系方式，小心被小广告骗了。

|

38446 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-04 22:53

作者：凯西 2018 时间：2018-07-04 22:37:12

七哥，麻痹的刘氏锦说去杠杆结束，下面是稳杠杆了。

_____

300 多万亿的债务，谁能还得了？就这么拖，跟日本一样，现在去杠杆去不了，债务顶天，就停贷，就这么瞎混，混个几十年就过去了，是不是日本道路？

|

38462 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-04 22:58

作者：900844 时间：2018-07-04 22:40:44

我一个大学同学，上车了。心里五味杂陈，哎，不怕死的韭菜多

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

啊，割不完！

她的话说，纯刚需，不买没的住。愿天堂没有房地产……

刚有贴友发的消息，说成立金融稳定办，下辖各种牛逼的实权部门，这要崩坏到什么程度才这么整。

我理解中的灰犀牛也好，系统性金融风险也罢，不就一个全面明斯基时刻么？

天天扯那些没用的，没钱了，就全老实了。

你的理解没问题。实际现在整个经济开始崩溃了。

|

38463 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-04 23:04

小粉红羊驼： 黑名单 举报 2018-07-04 22:57:56 评论

能混过去吗？不爆吗？我觉得还是会爆掉的吧

现在就在危机中。真爆要银行大批的倒闭，不倒闭银行赖账，无法出清，债务拖几年拖到 350 万亿，美元也紧缩完了，那时降息到零，跟日本 90 年代后期一样，一三五停贷，二四六救急，就这么混，无法再印钱，你不可能债务不出清就再刺激，只能忽悠的过，以后没有

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

大印钞了，债务没办法。

|

38466 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-04 23:38

作者：将进雪 7 时间：2018-07-04 23:34:51

楼主大侠，有没兴趣作一个细节上的节奏上的预测，加上时间点的，以及 zf 应对策略的分析？

没什么说的了，政府都告诉你了。

爆掉房地产---成立金融稳定办（收尸），就这样了，现在正在发生。

|

38483 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-04 23:55

ty_136584727： 黑名单 举报 2018-07-04 23:32:46 评论

貌似日本队走过的每一个坑，天朝都按个爬一遍。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

真这样就好了，好多坑都是自己挖的。

就说房地产，明知道是坑，老觉得自己牛逼，现在真怕了，别怕啊，继续，敢么？就现在这房价房租，再拖个一年半载的，中国的实体经济就倒闭完了，早干啥去了？日本人都是傻子？房地产这么好，发达国家为啥都怕炒？所以，实际就是一群瞎胡闹的在乱搞，就我说的，菜市场弄个卖菜的，一样管理中国经济。

|

38491 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-05 07:09

作者：fge32 时间：2018-07-05 05:46:45

@七剑战歌之风月 2018-07-04 21:27:21

据说，你这个王八蛋当过技工。竟然不知道房子是由很多建筑材料制成的。1000 多种建筑材料同时下跌？没有出现，房价怎么可能腰斩？

老子会的可多了，服不服？

按你的意思，再盖 40 亿住的房子？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

按你的意思，把全社会财富全部变成砖头？

按你的意思，把实体企业都倒闭完？

按你的意思，把房价炒高大家都百万富翁千万富翁的，卖了去美国都成富人？

你这么傻，还打字，好好拿着你的砖头等房产税吧，傻货，位置不好一元房，腰斩算个啥，滚。

|

38524 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-05 07:18

雾都孤客： 黑名单 举报 2018-07-05 00:08:43 评论

评论 七剑战歌之风月：回答一针见血，透过现象看本质，我今天就纳闷了，金稳里面怎么加上其他部门，看来人家为韭菜房闹等都做好相应的准备了

现在能处理的都处理了，地方债置换完了，隐性的也都规范了。国企央企债也都搞供给侧改革挣钱还债了。民企私企自然出清就是了。新资管计划就是商业银行最后的撤退了，剩下的就是爆掉房地产了，房地产暴掉后，最不确定的危机就爆发了，整个国家现在就是靠房地产，一多半 GDP 都靠房地产，暴掉后危机能有多大，谁也不知道，现

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

在成立这个“金融稳定办”，就是收拾残局的，没别的意思。

|

38527 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-05 08:19

作者：小洛少爷 时间：2018-07-05 07:54:47

七哥，房地产爆掉，基建工程新城建设是不是也的熄火了。

继续 PPP。

|

38541 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-05 08:26

作者：烟花的美丽 2016 时间：2018-07-05 08:15:26

ZF 限制换汇你就说不要换，ZF 要求交社保你就让大家交，我们百姓本来 ZF 说什么我们反过来才是对自己有利，你说你不是高级五毛是什么，还整了一个团队来作案。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

你打字有用，我还想学李自成，我有这本事？你不服你去对着干，你去换美元，然后拿着每天盼变天、盼人民币作废，你别缴纳社保，然后等政府给你养老。你就一个底层嘴炮，真有机会能轮到你这货色？没事你搬砖去，来找踢没意思。

|

38543 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-05 13:04

李寻欢 6666：2018-07-05 10:56:42 评论

评论 愤青 304：不是啊 为什么现在很多人都想当然的以为王八党会继续统治一百年啊？你们就没想过王八党在 5 年之内倒台的风险？现在看看王八朝的逼样 内忧外患 民心尽失 凭什么有继续统治的资本 现在王八朝就是个火药桶差的就是一根火柴 估计房价崩盘就是那个火柴！

这个你太把自己当回事了，真是你说的这样就好了，真按你说的这样了，我们无非就是手里拿一把红纸作废了，换来的却是选票，换来的是民族解放和自由平等，还有什么比这更好的事情呢。

|

38650 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-05 13:08

李寻欢 6666：2018-07-05 10:56:42 评论

评论 愤青 304：不是啊 为什么现在很多人都想当然的以为王八党会继续统治一百年啊？你们就没想过王八党在 5 年之内倒台的风险？现在看看王八朝的逼样 内忧外患 民心尽失 凭什么有继续统治的资本 现在王八朝就是个火药桶差的就是一根火柴 估计房价崩盘就是那个火柴！

这个你太把自己当回事了，真是你说的这样就好了，真按你说的这样了，我们无非就是手里拿一把红纸作废了，换来的却是选票，换来的是民族解放和自由平等，还有什么比这更好的事情呢。

|

38652 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-05 13:33

宋鸿兵：美元还要强势两年！中国央行能守住关键点位吗？

2018-07-05 09:57 人民币/央行/国债

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

■ 文 | 宋鸿兵

这个人现在也看明白了。

就是说美国 10 年期国债收益率有可能上 4%、5%、6%，我说现在国内货币市场不能再加息了，房贷不能再上浮了，要加就加基准，就是这个道理。

现在留给中国央行的只有一条路，就是紧缩到底，加息保汇率，就这么赤裸裸的来，没别的办法。

|

38664 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-05 13:44

本人没有任何联系方式，小心被小广告骗了。

|

38667 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-05 13:53

本人没有任何联系方式，小心被小广告骗了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

38673 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-05 13:57

本人没有任何联系方式，小心被小广告骗了。

38676 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-05 14:08

本人没有任何联系方式，小心被小广告骗了。

38685 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-05 17:39

对实施乡村振兴战略作出重要指示

2018 年 07 月 05 日 17:10 来源： 新华社 编辑：东方财富网

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

分享到：

22 人评论 10778 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【　对实施乡村振兴战略作出重要指示】强调把实施乡村振兴战略摆在优先位置，让乡村振兴成为全党全社会的共同行动。（新华社）

经济进入大萧条后，失业返乡开始爆发，贸易争端导致的农民工失业也不会很少。

|

38879 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-05 20:37

作者：u_109414008 时间：2018-07-05 19:39:46

大家该回农村种田了吧，差不多

农民工返乡是失业引起的，这个跟上山下乡是有区别的，天涯上说上山下乡都是政治说，实际就是瞎说。

对中国来说，人口众多，人均资源少，各种资源制约城市化，改

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

革前闭关锁国，城市化无法实现，就是我说的短缺时代，就是户口管理人员流动，现在户口制度还在沿用，没有取消，主要一个原因就是资源限制，中国没有那么多的资源供城市使用。改革开放后，中国以出口为导向，发挥人口优势，挣了很多美元，WTO 的一个重要意义就国际分工明确，中国可以从农村解放大量的劳动力，进行工业化，实现城市化，中国的主要资源从原油到粮食，从铁矿石到各种资源，都依赖进口，现在城市人口 8 亿吧，进入过剩时代，过剩时代的基础就资源是有保障的，假如发生战争或敌对性质的贸易禁运或封锁，中国的国内资源是无法保障 8 亿城市人口使用的，我大概估计过，国内也就能保障 4 亿人的资源使用就不错了，所以，真发生战争引起的贸易禁运或封锁，中国又无力反击，那么就要疏散城市人口返回农村，这个原因就各种资源，包括原油粮食等，就是退回到短缺时代。当然，这是极端情况，中国要保持强大的军事力量，谁敢封锁我，我就反击打出去，必须有这个能力，才敢取消城市户口限制或农村土地自由买卖，要么过很多年，等人口数量下降后，才能在政策上有本质的改变。

天涯上到处的武力统一台湾的言论，我一般都不理会，主要就是不屑一顾，你打台湾，人家没人打你，就封锁你贸易禁运，中国就没办法，所以，没有绝对的正当理由，中国打台湾的时机是不成熟的。天涯上瞎吹的多，一般不要理会就可以了，你问他打仗让你返回农村做农民你愿意？他就不吭声了。

中国要保证一定的贸易顺差，经济不好，失业返乡，这些都无所谓，是经济危机，就是贸易战，美国他不敢全面的对中国贸易制裁，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

主要就是会引发人道灾难，美国要敢越过这个红线，中国就可以打出去活命，这个没问题，特朗普再疯，他不敢把一个国家逼的没有原油粮食使用，贸易摩擦只是正常范围内，不是敌对制裁。

我估计贸易顺差减少一半就是从资源等估计的，美国给中国留有一定的零花钱，这些钱只够自己慢慢发展，无法国外收购，更无法到处装逼，美国专家不是混饭吃的，估算很准确才对。实际结果就是贸易顺差减少一半，未来中国只能自力更生缓慢发展，要装逼，没美元是不行的。

|

39079 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-05 20:56

本人没有任何联系方式，大家不要被小广告骗了。

|

39100 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-06 07:30

作者：推轩望月 时间：2018-07-06 06:51:32

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

中财办办公室巡视员方星海以个人名义发出了盛世危言，“也许未来某个时候，就会有一两家中小型的银行发生挤提、倒闭这可能性是很大的”。他接着表示，如果对此风险做好了预案，及时处置，那么就不会扩散到整个系统中。而“如果处置不及时，恐怕就会一下子扩散开来，形成一个非常大的不稳定因素。”

方星海表示，这是由于过去五年金融业的资产量、金融业负债以及实体经济负债增长都非常快。这样就必然会存在一些潜在的风险，因此绝对不能掉以轻心。中小银行的缺陷就是沦为大股东的自动提款机，资金被大股东四处挪用放贷或做房地产或支持政府项目，毫无风险控制可言。破产不可避免。

好事情，什么都有第一次。

如果银行倒闭，胆子小的就挤兑提现，这个不能怪大家，你一直给大家灌输的是政府保银行，喊防风险，既然风险防不住，还让大家信你，这个就不对了。

|

39197 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-06 07:44

作者：爱吃冰淇淋的猪 88 时间：2018-07-06 07:09:29

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

余额宝收益也直线下降

这个就是没有房贷需求了，整个社会没有资金需求，实体经济根本就不需要资金，利率直线下降，降准导致的商业银行资本金（各种粉）被替代，利率直线下降，以上就是利率走低的原因。这个就要为了维持中美利差，就要加息，美债收益一旦再次起飞，央行只能加息，要不无法降准紧缩。

现在就是无风险利率下降，银行外流动性枯竭，整个债务危机在爆发中。

美债收益再次开始走高后，各种利率（包括加息）就会再次飞起来。

你如果无法理解就这么理解：银行把钱都收了，不放了，银行里不缺钱，市场上没有钱，因为到处是风险，放出去就可能回不来了，银行银根紧缩。

|

39201 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-06 07:50

作者：墨染月色 时间：2018-07-06 07:31:48

外交部：中方已邀请安倍首相访华

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

以后美国不跟你玩了，中国也就跟周围国家贸易互惠了。

未来很多年都这样，中国跟日韩一点点的贸易发展，没别的办法，就跟上世纪 80 年代一样。

美国人不缺小三，没有跟谁是夫妻关系，小三到处跟人宣传自己是正位，美国人都是睡完就踢，比我踢人翻脸还快。

|

39203 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-06 08:10

作者：ty_136494755 时间：2018-07-05 21:55:44

我看了下村委计生宣传栏，我们这里 2000 多人，1 至 4 月只有 10 人出生，我不知道一年一共是多少。未来 30 年汉族人在中国占多少，在世界占多少?

我估计明年就不敢公布出生人口数据了，现在年轻人都买不起房子不结婚了，哪里还有孩子出生，人口增长断崖式下跌，数据一定很恐怖。

都嫌中国人多，实际这些人口用了 5000 年才增长到这么多。

很多古老的民族都灭绝了，谁也不能保证自己的民族在历史的长

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

河中一直能繁衍生息一直存在下去。

人口数量在增长过程中有量变到质变的增加过程，下跌一样，如果突破某个极值，人口是无法再次回复的，中国专家的数学一定会输给现实的残酷，历史黑锅一定会有人背。

明年的人口增加数据如果公布，一定是会吓人的，自我阉割，自我毁灭，中华民族在过去几千年中都一直没有灭绝，但愿这次不要被他们灭绝。

|

39205 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-06 08:24

作者：王悟幻 Lv 17 时间：2018-07-06 08:21:17

转网友：川普在贸易战开打前发表了火药味十足的演讲:

我们把苹果手机卖给你们 2000 多元，你们却加上高昂的税后以近万元的价格卖给你的国民，令到无数普通人想用我们的苹果机却卖不起，这是不公平的贸易。

我们的凯迪拉克汽车十几万元卖给你们，你们却加税后以几十万甚至上百万的价格卖给你的国民…严重影响我们的汽车销量，这是不公平的贸易。

美国的高科技产品，食品，药品…大部分中国人都能买得起，却

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

因为你们的贪婪…抬高价格，令中国人民不能享受我们的高科技产品……

所以，这种贸易（对人民）是不公平的。

能当选美国总统，口才一定都不弱。

|

39209 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-06 08:31

the_way_lie: 黑名单 举报 2018-07-06 08:22:32 评论

老师，这说的有点大了吧

这个不大啊。人口在增加过程中是有各种因素的，下跌过程中一样，都是祸不单行，你能保证不发生战争、瘟疫等，一定是人力不可抗拒的因素决定人种的淘汰，不是我们认为的。就跟明朝一样，李自成攻击北京，明朝两线作战，实力没问题，就这么强大，李自成只要攻不下北京，后方补给跟不上，自然就败退了，一场鼠疫，明军被打败，北京被攻陷，都是意外，也不意外。我说这些就是我们无法抗拒很多意外。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

39211 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-06 09:01

作者：kind_eagle 时间：2018-07-06 08:44:55

顶贴学习，贸易战，看戏

美国直接采取手段，实际中国这次炒房子已经没有什么意义了，人家直接不跟你玩了，你的什么拖延都失效了，就是美股下跌，美元再次宽松，也跟你没关系了，你就是把 13 亿人都累死，你的繁荣也就终结了，还指望拖延到美国经济好起来你搭顺风车？人家不跟你玩了，你举哑铃累死也没用，现在就这局面。

现在谁还敢说什么“L 底”，谁还敢说拖下去等待美国再次繁荣就赢了？

所以，这次炒房子拖延计划基本泡汤了，人家直接关门了，你的什么馊主意都白费了，结果就是人财两空，鸡飞蛋打，两落空。

|

39233 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-06 13:19

净水红妆： 黑名单 举报 2018-07-06 12:50:05 评论

这帮丢人现眼的孙子。

有态度网友中壁赢： 2018-07-06 12:54:54 评论

死鸭子 嘴硬啊。

M198108： 2018-07-06 12:57:49 评论

对敌人屁滚尿流！对老百姓心狠手辣！

离离烟火： 2018-07-06 13:01:02 评论

我不理解，为什么发言人的嘴先上，不是直接公布对应的措施么？500 亿，不是已经制定好了么？这不是显得很怂？

nail0902： 2018-07-06 13:01:26 评论

是个男人就动手，别老跟泼妇一样骂街。

土匪老板： 2018-07-06 13:09:42 评论

谁是我们的敌人，谁是我们的朋友，敌人和朋友都是他们，关键是谁是我们，谁是他们。

茗缘斋主： 2018-07-06 13:10:08 评论

肉烂嘴不烂的东西！

房托党断子绝孙： 2018-07-06 13:13:04 评论

孙子都不如

我眼泪都笑出来了。

由开始的提前反制---绝不打第一枪----我们将报复------告世

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

贸组织。

39413 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-06 13:30

按现在这也就这样了，贸易顺差减少一半吧。

这个就是按美国要求吧，实际无所谓，挣人家的钱还理直气壮的本来就不好。

上页网友说的好，对国内百姓太狠了，国外很便宜，国内买的贵。

这个后果帖子里都说了，美元紧缩，再加贸易顺差减少，国内就是紧财政、紧货币（信贷）。

39424 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-06 13:55

作者：山顶的红辣椒 时间：2018-07-06 13:47:51

应该把马专家的话发给川总看一下，川总估计会气的无言以对

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

也就教训一下吧。

美国毕竟是世界老大，太过分太吓人有失身份，全世界都看着，打哭就行了,你真把个不懂事的穷孩子打坏了,以后谁还敢跟美国混，让人抓话把子，让人家说中国跟美国混，被美国害了，美国这分丢不起，也就这样了，继续韬光养晦吧。

|

39453 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-06 14:15

本人没有任何联系方式，大家小心被小广告骗了。

|

39471 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-06 16:28

作者：ty_HK561 时间：2018-07-06 15:05:56

楼主原来也是有高档小区房子的人，不知道有几套房子？不会像牛刀一样，一边唱空一边买房吧！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

傻货，我买房子的时候你还不知道炒房子能挣钱。

你们说牛刀唱空房价，是牛刀不懂货币，不懂经济周期，他们不知道从 2009 到现在这 10 年可以靠举债发展，现在一切都到头了，现在不唱都跌，不服你买几套试试。

在我眼里，人世间有意义的事情很多，可以投资一切有意义的事情，你个小市民就知道炒房子，好像别人跟你都一样。

最后说一句，我住很大的桥洞。

|

39567 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-06 16:38

中国对美关税反制措施已于 6 日 12:01 正式实施

2018 年 07 月 06 日 16:07 来源： 新华社 编辑：东方财富网

分享到：

手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【中国对美关税反制措施已于 6 日 12:01 正式实施】根据海关总署关税征管有关负责人的表态，中国对美部分进口商品加征关税措施已于北京时间 6 日 12:01 开始正式实施。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

新闻发言人为啥没说？

我们现在只信川普的。

你声音大点，让特朗普听到，敢么？

|

39576 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-06 16:41

作者：jiangjianxinxin 时间：2018-07-06 16:19:24

一直不明白你们到底是从哪里得知来的人口断崖式下跌的数据，也许城里人结婚晚少生孩子，但绝不会影响农村啊？我老家湖南省邵东县，下面乡下的年轻人一般都二十出头就结婚，婚后哪家不是生两到三个孩子？多的生四到五个也是非常普遍，何来的人口减少？

说的是这一两年。

|

39579 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-06 23:03

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

20:44:39

美国6月非农就业报告公布后,美联储9月加息概率为70.2%(较公布前微幅上升);

① 美国6月非农就业报告公布后,美国联邦基金利率期货暗示,美联储9月加息概率为70.2%;

② 另外,9月加息后,12月再度加息的概率为47%(较公布前微幅上升);这暗示美联储有较大可能在年内加息四次;

注:市场分析师指出,鉴于就业数据靓丽,薪资增速仍高企,那么美联储将坚持其计划,并预期坚实且不断改善的劳动力市场将最终导致工资和通胀上升;

此外,稍早美联储鹰派纪要也强化了9月加息的可能,美联储对美国经济的强劲表现以及通胀达目标持乐观立场,认为在经济强劲的环境下需要逐步加息

==========

现在全球流动性高点开始拐头,10月份全球都将转为紧缩。

帖子前面说过,6月份加息后,中国基本没有什么货币手段了,就是紧缩,现在美联储还要加息2次,最困难的时期开始到来了。

|

39771楼 |

|

|

|

加v信1101284955,获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-06 23:05

作者：dew11282 时间：2018-07-06 21:59:16

百姓们又该过那种新三年旧三年缝缝补补又三年的日子了。

现在是过剩时代，只要不负债，混的过还是可以的。

|

39772 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-06 23:12

作者：忽悠就是骗人骗财 时间：2018-07-06 19:23:45

最近新闻一直在说，原油上升。这个对国内应该是一个利好消息

吧

你傻啊，涨油价实际就是增加税收，收你的税还好？

|

39773 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-06 23:25

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：南美飞鹰 Lv 11 时间：2018-07-06 17:39:44

实体经济才是国家命脉，这么玩，要出大问题啊!!!

房子是拿来炒的，股市是拿来住的。这样发展下去，不是一般麻烦!!

整个国家战略判断全部出错。

实际现在进入最危险的时刻，要忍耐住紧缩，如果忍不住放贷刺激，一个回光返照就是前苏联的老路，标志就是外汇黑市泛滥，通胀爆发。现在看还可以，在拼命全面紧缩。现在这局面真是没什么好办法，这次炒房子去库存是一步臭棋。

|

39775 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-07 01:25

作者：逮谁服谁 时间：2018-07-06 19:41:37

中央深改委会议：要求促进消费，要求确保统计数据准确。????

现在哪里还有钱啊，中央财政可以举赤字。

中央财政可以出手，时间不行，因为房价还没崩。

个人家庭去杠杆时，中央财政才能出手加杠杆。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

一个去杠杆必须要有一个加杠杆，这个叫杠杆接力。

日本房价崩盘后，日本政府一直举债，实际日本政府是接盘侠。

现在进程到了加息保汇率这个阶段，加息（基准）后，房价崩盘，个人家庭去杠杆，中央财政开始举债刺激。。。。。

|

39795 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-07 01:40

作者：Liixiuu6688 时间：2018-07-06 22:24:18

发改委说:下半年刺激内需潜力。这是又要算计咱们的钱包了吗

____

看上面。

现在无法刺激，你放多少钱，都去炒房子了。

等房价崩盘，才能刺激，现在也就说说，储备一些项目，像 PPP 等。

房价崩了，刺激经济，才会转向消费。

现在远没有到那个时候，现在等房价崩盘。

|

39796 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-07 01:47

小紫鱼儿a: 黑名单 举报 2018-07-07 01:45:20 评论

向谁举债呢?

发国债，房产税。

|

39797楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-07 02:07

现在说什么都没意思了，就跟你们炒股一样，只要不崩盘，全社会资金都流向股市。

只有股市崩了，套牢一大批，再放水，你们才会炒房子，你们不会去股市了。

房价炒起来了，全社会资金流向房地产，不能再放水了，要把房价崩了。

房价崩了，跳楼一大批，再刺激，你们不会去楼市了，你们就去消费了。。。。。。

都明白？所以,政府现在没什么手段,房价不崩就耗死实体经济,

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

房价不崩，不敢刺激实体经济。只有崩了房价，刺激实体经济，你们挣到钱，你们再也不炒股了，你们再也不炒楼了，都消费了，你们无法逃脱政府的魔掌，认命吧。

39799 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-07 02:22

继续上面的：

有消费，才有通胀，有通胀才有通缩。

通缩来临，你又去炒股了。

股市炒完，又是房子。

房子炒完，又是消费。

就这么一个个的货币周期，你的一辈子就这么转，有瞎转的，有会转的，但愿你们都能发财。

39800 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-07 20:49

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：ty_永利362 时间：2018-07-07 19:36:56

真心佩服七剑，说的都一一应验了！厉害????！下半年扩大内需，物价是不是要暴涨了？钢筋混凝土不好吃不好喝，还要物业费，，炒房的这下真惨了，，高杠杆的也是温水煮青蛙了！

先踢了你再说。

昨晚才回答的，你来造谣，垃圾货色。

正好拿你们这些货色说事，房地产不崩，无法扩大内需，放点钱都炒房子了，房地产吸干全社会资金，所以，现在就要加速崩掉房地产，要不中国实体经济倒闭完了。

房价必须崩的你们看见跳楼的吓的尿裤子，你们不炒股、炒房子了，这样才能扩大内需。

|

40043楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-07 21:08

作者：ty_Star625 时间：2018-07-07 20:58:57

七哥，针对近期华为任老板讲的技术相当几十年，朝廷有清醒的认识到嘛，以后会不会韬光养晦，能说说毛衣战后的一个走势！

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

认识应该有吧，以后的我基本都告诉你了。

未来就个日本道路，耐心等待下次全球经济繁荣，这是最好的结果，就是国内改革，韬光养晦。

如果敢大规模经济刺激，结果就拉美化，我写可很多拉美化的核心本质就是这意思。

|

40053 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-07 22:06

作者：帝释天 9848Lv 3 时间：2018-07-07 21:50:51

七叔，萧条了，钱难挣，收入少，消费少，税收少，那巨额的债务怎么解决，大规模返乡后，那些没有土地，又失业了，没有收入的人，政府会怎么安排。

萧条期就这样。

房价崩了，中央财政举债刺激经济，当然，只是维持，因为债务太重了，只能保证基本的经济运转，就跟日本 90 年代房价崩盘一样。美元紧缩完，国内就把利率降下来，就这么平平常常的过。这次返乡的农民以后就不进城了，他们老了，政府扶贫现在就开始搞了。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

40068 楼 |

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-07 22:18

作者：尘若思密达 时间：2018-07-07 21:42:56

越来越佩服七弟了，时间已经在一一验证了

现在大萧条已经确立了，这个没跑。

中国现在要赶快崩房价，因为一切计划都失效了，为啥这么说？中国想拖得等美国经济好起来，继续以前的辉煌，美国不傻，危机转移出去就关门了，现在这贸易争端就这，没别的意思，人家不会再让危机回去了。作为中国，炒房子搞的民怨沸腾，人心尽失，得不偿失，现在最后的希望都没了，再拖下去实体经济就倒闭完了，人家美国关门了，你还拖死自己？所以，现在都水落石出了，中国要果断的灭掉房地产，希望破灭了，还等什么？整个国家层面判断失误，决策失误。

|

40072 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-08 01:18

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：人见人爱车见车载 时间：2018-07-08 00:32:25

多囤点泻药，以后吃树皮拉不出来用的上

哈哈。没办法，就跟一个人脑子一根筋一样，要英雄造时事，要做伟人，就现在这局面赶紧收缩战线，放弃什么一路一路的，没有美元顺差了，赶紧顾国内，按现在这局势发展下去，基本就发疯了，不管是谁，你不能绑架整个国家，你的雄心壮志老百姓理解了就是了，不行就撤退，把国内的事情办好了就行了，没办法说。现在加杠杆炒房子就是印钞机全开，赶紧停了，印这么M2，最后都是要换美元的，等汇率崩溃，哭都没眼泪。

|

40097 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-08 14:21

作者：人生不如一片树 2 时间：2018-07-08 12:23:33

今天很多人来鼓吹涨房租，真是他妈的坏种，。

你现在才明白我每天要踢无数人的道理了吧，哈哈。

房租由收入决定，这次大家的收入下跌幅度会超乎想象吧。

房价崩了，房租会跟房价一起跌。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

40197 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-08 14:28

作者：Liixiuu6688 时间：2018-07-08 08:14:02

如果上面继续自大无耻，不让房价崩，选择一条最差的路有可能吗？

可以啊，一直不紧缩，外汇储备耗完，汇率崩溃，人民币作废，直接饿死几亿人，天下大乱，你满意了？

40199 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-08 14:29

本人没有任何联系方式，大家别被小广告骗了。

40201 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-08 14:32

作者：坚守初心 2017 时间：2018-07-08 05:45:31

最近换了两万多欧元汇出去了，这也算为紧缩出了一份力吧。

这个算。

|

40203 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-08 22:44

作者：气球不吹就会爆 时间：2018-07-08 22:34:36

今天心态失衡者有点多，广告党，房多党，美元党轮翻上场，想颠倒黑白七叔。可惜了只能一场空

就现在这局面，再傻都看明白了，他们能不发疯？现在都拐弯抹角的，实际通过这个帖子就能看出来中国底层为了点利益有多卑鄙，把一堆砖头当财富，都现在了还想害人，

|

40391 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-08 22:46

作者：睡眼望世 3 时间：2018-07-08 22:29:57

川普做总统后一次在推特上发推时这样说道：

“你们作为统治阶级，若像对待世界各国人民那样对待本国人民，才有资格与美国比肩，

全世界都害怕你们像对待本国人民那样对待世界人民。

所以，你们没办法成为世界领导，没资格成为世界领导。

你们，从来就不是美国的竞争对手，请你们不要高估自己，你们想与美国作对，不配!”

顶!

|

40393 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-08 22:53

作者：omiczhang 时间：2018-07-08 22:24:15

我靠楼主还没挂掉，还在叫别人不购买美元或者黄金吗？ 我说

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

的美元是指现钞，黄金也是雷同，存外国银行也可以

你赶紧往国外跑啊。

国内跑不掉的你就别瞎操心了，M2 增加都跌到 8%，人民币国内购买力起来了，你让穷人们把活钱搞死，你这水平臭，人品又差，你忽悠穷人管用？规律不是我能决定了，你来急的跟个啥一样，你打败中国央行了？你继续，我们都看好你，滚。

|

40397 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-08 23:18

作者：900844 时间：2018-07-08 19:55:22

月薪，个税起征 3500，全国人均收入只有 20%过 4000。

去年我记得全国人均年收入也就四五万，还是沿海和北上广深，把平均值拉高。

我这穷省去年貌似两万多的人均。昨天跟我东家聊，她说这里整年算，平均每个月工资到四千的，没有，能有三千都是高工资。

二八定律的节奏啊，以前这百分之八十，还没负债，现在又是房贷，车贷，网贷，高利贷，信用卡，想想就头大。

尤其我跟周围的人聊天，基本没有共同话题，他们别说看动态，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

整体了，就一句话都听不完，抓着一个词，半句话，就各种开始了。看来真是收入跟思维，视野，见识，有直接关系

中国这个税实际都是跟体制内的有关系，体制内的福利好，分房子，缴纳工资税，体制外的真没啥要缴纳的，农民工在工地挣点钱，还给你们缴纳个税，扯淡吧，农民工享受什么待遇了？既然是双轨制，个税真跟体制外的人没啥关系。

|

40402 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-08 23:41

作者：lingxibb 时间：2018-07-08 20:52:31

一年又一年第十一集对白很经典…八十年代冥币贬值抢购风很精彩！

给你写死了，你来瞎BB，你睁开你的狗眼看看，什么是过剩时代，市场上除过缺钱，啥都不缺，你还短缺时代的思维，你真是不把你自己作死不罢休，你如果是一家之主，你全家都跟上你倒霉。

|

40405 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-09 09:49

中国 6 月外汇储备 31121.3 亿美元，预期 31028 亿美元，前值 31106.2 亿美元。

中国 6 月外储环比上升 13 亿美元，结束两个月连降。

40486 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-09 10:03

作者：有态度网友中壁赢 时间：2018-07-09 09:50:33

@七剑战歌之风月 2018-07-09 09:49:30

中国 6 月外汇储备 31121.3 亿美元，预期 31028 亿美元，前值 31106.2 亿美元。

中国 6 月外储环比上升 13 亿美元，结束两个月连降。

等着七哥解读

这个没有什么要说的，全球流动性高点逐渐过去，国内这 3 万亿

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

底线要保住很难，只能严格管制下通缩国内工资物价，美元党一天到晚来这帖子发疯，实际是不懂，忽悠是不行的，要靠市场规律，就国内这高税收、高房价、高油价，什么企业能撑住？都无法盈利，资本没有回报，必然出逃，企业必然搬迁，大萧条现在基本全面开始了，流动性危机到处蔓延，连续紧缩下，大家慢慢都没钱了，经济每年都下一个台阶，都多存钱，少借债，央行会跟随美联储越来越严厉的紧缩，没别的办法。

|

40490 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-09 10:08

玄黄 11： 黑名单 举报 2018-07-09 10:00:41 评论

评论 七剑战歌之风月：是真实数据吗？

这些数据都没问题。

瘦死骆驼比马大，国外还有些投资，慢慢的坐吃山空就不行了。

|

40492 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-09 10:15

本人没有任何联系方式，大家别被小广告骗了。这些小广告有多无耻，这些下流货色不去劳动，靠行骗过日子，都是该死的东西。

40496 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-09 10:16

10:09

【北京天然气价格每立方米上调 3 毛 5】今天，北京市发改委发布，自 7 月 10 日起，北京市居民用气价格每立方米上调 0.35 元。（北京日报）

40497 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-09 10:23

作者：睡眼望世 3 时间：2018-07-09 10:00:11

域外媒体 7 月 9 日报道

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

震惊中外的去年冬季大举驱逐外来人口的北京清理整顿运动表面上沉寂一段时间之后卷土重来。

大批警察日前到大兴区寺上村、大张本、三间房等地，查封廉租房、服装业小作坊，抓捕业主，收缴生产设备。被网友讥讽为“大扫荡”的清理行动也在顺义区等其他一些地方强制推行。对于地方当局不顾百姓生存权和工作权的“刺刀见红”（北京市委书记蔡奇语）铁腕做法，向外来人口出租房屋的当地村民、受波及的农民工和服装业者纷纷表示不满。

政府不让失业人口聚集，社会治安会很乱，经济不好就这样，慢慢的都失业返乡了，会一级一级的传递，不要说别人无业，白领及其服务业都一样，只是传递速度不一样，迟早的事情。

|

40504 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-09 10:26

本人没有任何联系方式，大家别被小广告骗了。这些小广告有多无耻，这些下流货色不去劳动，靠行骗过日子，都是该死的东西。

|

40507 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-09 10:38

本人没有任何联系方式，大家别被小广告骗了。这些小广告有多无耻，这些下流货色不去劳动，靠行骗过日子，都是该死的东西。

|

40515 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-09 10:42

10:11:00

国家外管局：在贸易保护主义抬头，美联储持续加息缩表，全球流动性有所收紧的背景下，外部环境不确定性上升

现在就不行了，还不确定？

没有大量的贸易顺差，国内非常难过，年轻人基本不知道以前的苦日子，现在可以补上这一课，长期大萧条，都慢慢体会吧。

|

40517 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-09 10:47

睡眼望世： 黑名单 举报 2018-07-09 10:42:21 评论

问题是这次清理并不是只针对失业人员，很多的服装业小厂都被迫关闭，这等于人为制造失业人员

你傻啊，接下来就是更加严厉的紧缩，你的意思是要等失业了才管理？

|

40522 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-09 12:15

番茄姑姑： 黑名单 举报 2018-07-09 11:48:42 评论

评论 七剑战歌之风月：七叔，真像你说的，能跑赢的是少数。还有些房东故意挂高价格，站岗好久了也卖不掉，天天债务违约，天天爆雷，他们不看新闻的吗？可能觉得西安是某某的家乡省会吧，靠意念抬高价格了。不少房子卖特别高，却连个配套学校都没有，最近这一个月家长维权堵路太多了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这个就跟炒股一样，还不如炒股透明，股票每时每刻还有交易报价，现在就这靠忽悠，都说房价涨，二手房跌多少都卖不掉，现在接盘的连中产都算不上吧，基本上都是穷人接盘，这个现在就把政府的命要了，愚民的可怕之处就在这，他有反噬作用，你去库存时要利用，你不想利用时，他还炒的热火朝天的，政府现在要拼命打压房价，再不打压来不及了，等企业都倒闭完，二手房套现换美元，政府就哭死了。

|

40587 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-09 12:18

作者：爱吃冰淇淋的猪 88 时间：2018-07-09 10:42:49

岁月静好，还幻想涨工资，这那啥的，不失业都算不错了，感觉有钱的人还是不少的

按现在这 M2 数据，滞后算上，多数人收入都开始下降了，数据不会骗人。

|

40589 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-09 12:28

吴晓灵:在泡沫中狂欢的日子不多了 要做好退潮的准备

2018 年 07 月 09 日 08:15 新浪财经综合

老太太又揭贪官们的底了。

|

40593 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-09 12:52

作者：ty_HOu218 时间：2018-07-09 12:37:25

中午看了下 ccav 美国征收我国钢铝 25%关税导致美国钢铝涨价一倍，这不是更适合我国产品出口吗

美国钢铝企业挣钱啊，美国税收好啊。美国敢减税招回全球在外企业，就是都算过的，美国专家水平你当中国专家？特朗普敢减税，一定会通过制造业回归扩大税基，中国专家算的人家财政破产，人家会好好的，通过减税扩大税基，又不是第一次了，看把中国人急的，真是太监急，再说一次，美国财税系统是世界上最完善的。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

美国实体经济空心，他现在没有经济危机，没有企业，自然没有过剩，没有过剩，哪里有危机？美国只要召回在外企业，税收增加，减税带来的赤字会走高后回落，税收曲线是人家发明的，一个小学生一天到晚替教授操心，笑话。

看看中国在做什么，高税收、高房价、高油价，把制造业往外赶，中国过剩的是重工业等，不是先进制造业，学人家减税，东施效颦，高房价高房租才是主要成本问题，一个国家整个在乱整。

|

40603 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-09 14:02

作者：小紫鱼儿ａ 时间：2018-07-09 13:38:22

@七剑战歌之风月 2018-07-09 12:52:11

美国钢铝企业挣钱啊，美国税收好啊。美国敢减税招回全球在外企业，就是都算过的，美国专家水平你当中国专家？特朗普敢减税，一定会通过制造业回归扩大税基，中国专家算的人家财政破产，人家会好好的，通过减税扩大税基，又不是第一次了，看把中国人急的，真.....

美国实体经济空心，他现在没有经济危机，没有企业，自然没有

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

过剩，没有过剩，哪里有危机？美国只要召回在外企业，税收增加，减税带来的赤字会走高后回落，税收曲线是人家发明的，一个小学生一天到晚替教授操心，笑话。

美国加息不是为通胀做准备吗？记得七哥说过，美国的利息目前在低位，无法应付未来的萧条，所以必须加息，而以后经济萧条后才能减息。那么说美国经济未来也有危险？

是我记错了，还是理解错了，请七哥指教。

没有实体经济，美国怎么通胀？中国是产能过剩无法通胀，美国是产能不足无法通胀。

美国制造业回归就是再通胀过程，有通胀就有衰退，他也要萧条，只不过全球危机中心在中国。

|

40665 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-09 16:07

作者：奔跑的兰马 时间：2018-07-09 14:33:05

现在各网站唱多的更少了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

现在不敢炒房子了。

美国这么一弄，中国炒房子也就是转移个债务，炒房子把未来毁灭了。

你现在炒房子搞的投资、消费暴跌，后面还要靠房产税，消费不是更没有了？

没有消费企业不更倒闭完了？现在炒房子实际是土地税，以后房产税是房子税。

政府想着靠炒房子拖的等美国经济好起来，继续出口挣钱。

现在美国不跟你玩了，你就是炒房子等死，美国好不好跟你中国慢慢关系不大了。

既然美国跟你中国关系不大了，你炒房子仅仅是你国内的事情而已。

炒房子搞的老百姓储蓄耗尽了，还有以后？还有未来？房产税怎么收？靠硬抢？

政府嘴上说不靠出口了，实际还是主要依靠出口，现在傻眼了吧。

为啥说傻眼了？挣不来美元顺差了，你还腾笼换鸟？你还产业升级？你的产品卖给谁？

卖给国内？国内都搞穷了还能提升消费？

实际现在就是爱面子，现在要赶快停下来，保住企业和居民储蓄，以后挣不来钱了，再把居民储蓄消耗完，就真死球了。

|

40751 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-09 16:11

本人没有任何联系方式，大家小心被小广告骗了。

|

40755 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-09 16:27

我是美国的水军： 黑名单 举报 2018-07-09 16:15:05 评论

我去，搞得炒房子是等美国经济复苏，这水真深，我搞不懂为什么不发展科技，有那么多钱炒房子，难道没钱搞研发，弄的大学生专业不对口，白学了，这人怨气大了，问题就多了，就想问，为什么不早点转型？

你以为人家真傻？搞科技？他们自己都不信，就中国这体制能搞出科技？基础的不愿意搞，高级的搞不来，就等各种歪门邪道的弄技术，叫“弯道超车”，美国的二手技术你偷了就偷了，美国睁只眼闭只眼，你现在唱着歌的偷，要偷高级的，你看美国答应不答应。

现在这局面是死局，就等鼻青脸肿的全面反省了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

帖子前面说了，以后他们忽悠大家搞实体经济，搞制造业，大家都留个心眼，别是自己信了，最后让人家偷偷的搞金融、搞房地产再收割一次，那就真太傻了。

他们忽悠的搞制造业、搞科技，你就偷偷的准备着炒钱炒房子。

|

40764 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-09 17:13

作者：海漫云泽 时间：2018-07-09 16:54:22

“没有实体经济，美国怎么通胀？中国是产能过剩无法通胀，美国是产能不足无法通胀。”

那是不是说，要形成通胀，产能必须要足以带动居民收入增加。如果居民收入不能提高,则无论产能不足还是过剩,都无法实现通胀。关键看居民收入是否增加。

这样理解对吗？

全世界都一样，主要分配是靠实体经济分配，人类的水平还没有达到靠道德法律分配公平的阶段，大概小国在一定时期内能做到福利分配，基本无法改变依靠实体经济分配的逻辑。

我写这帖子两年多，把中国忽悠通胀的专家嘴都打烂了。告诉你

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

了，不要相信任何通胀的忽悠，任何物价上涨都是为了更加凶狠的下跌，就是基于产能过剩，多数人无法靠实体经济增加收入，既然多数人收入不涨，物价只能下跌，就这么简单。美国一样，他的物价看人民币汇率，他的实体经济不足，依靠进口（从中国），无法通胀，即使股市造富，也不能真正拉动美国通胀，拉动通胀还是要靠实体经济，发达国家一样。

|

40787 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-09 17:21

M198108： 黑名单 举报 2018-07-09 17:17:29 评论

油价升幅创新高！这曰子怎么过？

油价并不能拉动中国多少通胀，只有油价高于 90 美元，美国把玉米转化为酒精燃料，拉动粮食价格才能拉动中国通胀。你就个瞎 BB 的货色。

|

40796 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-09 17:28

国务院办公厅转发《关于扩大进口促进对外贸易平衡发展的意见》

2018 年 07 月 09 日 17:02 来源： 新华社 编辑：东方财富网

分享到：

18 人评论 14717 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【国务院办公厅转发《关于扩大进口促进对外贸易平衡发展的意见》】意见指出，在稳定出口的同时进一步扩大进口，促进对外贸易平衡发展，推动经济高质量发展，维护自由贸易。

这是跟美国谈的有点进展了。

这个就要注意了，中国要进口很多，人民币汇率就不能太弱，你贬值的太厉害，大家都买不起爱疯，你怎么扩大进口，就这道理，大家也要防备人民币升值，人家真背地里谈个啥，我们不知道，等知道了就晚了。

40797 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-09 21:18

作者：ty_136176439 时间：2018-07-09 20:36:02

6 月份新增信贷最高或升至 1.95 万亿元 预计 6 月份 M2 反弹至 8.5%

求解

新来的吧。

黑嘴专家为了忽悠人们，每月都瞎说，实际这个帖子里网友都比他们准。

|

40915 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-09 21:19

本人没有任何联系方式，大家小心被小广告骗了。

|

40916 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-09 21:20

本人没有任何联系方式，大家小心被小广告骗了。

|

40917 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-09 21:24

本人没有任何联系方式，大家小心被小广告骗了。

|

40925 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-09 21:35

本人没有任何联系方式，大家小心被小广告骗了。

|

40931 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-10 11:51

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

本人没有任何联系方式，大家小心被小广告骗了。

41165 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-10 11:55

这些骗子小广告真的没办法，我就不会炒股，还来我的帖子骗。

炒股的在我眼里基本就神经病一样，个个还认为自己水平很高，真不知道哪里来的自信。

41167 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-10 11:59

本人没有任何联系方式，大家小心被小广告骗了。

41170 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-10 12:21

作者：鱼骨辩 时间：2018-07-10 11:36:40

现在这 p2p 真是热闹非凡呐，已经进入恐慌挤兑阶段了

这就是货币消灭阶段，各种消灭，钱离开你手就回不来了，任何投资平时可能是有道理的，现在没有任何道理，大萧条就是多数人都损失钱财，全社会资金链断裂，要不就不叫萧条。

|

41176 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-10 13:23

作者：fluke12b 时间：2018-07-10 00:25:09

真怂了，海峡的事也不敢放个屁，又提韬光养晦了

腐败必然无能。

实际就经济老百姓关心一下，政治这些都跟老百姓扯淡不上，多少人都让洗脑的老认为这些跟他有关系，有个毛关系，人家就没把老百姓当人，老百姓老觉得这些跟他有关系，还一个给一个扣帽子，什么汉奸、特务的，实际真没关系，就是日本人来了也就把户口本换成良民证，嘴里不停念叨政治的都是神经病。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

41197 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-10 13:31

作者：只看楼主的豆丁 时间：2018-07-10 13:20:55

什么国外买买买，一带一路，真是百年难见的现象！也该退潮了，好多靠这就业的外国人也会受到影响

只能国内通缩工资物价，汇率没有贬值空间，还要继续正常贸易，顺差国怎么贬值，汇率没问题，问题还是出在国内，M2 太多了，又没有足够的美元顺差顶，只能紧缩，大家都没钱了就不出去了，就不换美元买买买了。汇率无法贬值只能国内收缩 M2，没别的办法。

41200 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-10 13:50

作者：对于 8vLv 3 时间：2018-07-10 13:38:19

我都不消费了，一条内裤穿了三年，好几个洞了还在穿，我要省

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

下钱以后为国家建设做贡献

这些都是必然，如果多数人收入上涨，谁都知道钱是花的，不是我说怎么了就怎么了，没钱了，预期反转，经济暴跌，自然就不花钱了，没有挣来，花什么。我只是提前告诉你我们未来真没钱了，人穷志短，自然就消停了。

|

41208 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-10 14:32

作者：linikiku 时间：2018-07-10 14:14:57

换美元，训练有素的银行职员百般刁难对付你…最终，客户完败

http://t.cn/RdxMnhM?m=4259084330965226&u=1224519655

实际中国老百姓应该去国际上起诉国际货币基金组织，让一个不能自由兑换自由使用的货币加入SDR，既然不能自由兑换，就不是国际货币，老百姓换外汇被百般刁难，各种威胁。

|

41241 楼 |

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-10 14:48

作者：安铖元 2017 时间：2018-07-10 14:29:19

现在美国要求的减少贸易顺差和国内必须紧缩相违背啊，如果扩大进口，减少顺差，那外储怎么办？增加对其他国家地区的出口也不现实啊，扩大进口的商品在国内紧缩萧条下如何销售出去？如果减少对美出口以减少顺差，那国内工企破产失业增加财税减少～～～～左右都不是个事，真是佩服这些个猪头把国家玩弄到这个地步，难道整个国家管理层就没有在出台各种规划和政策前推导一下预期出现的后果吗？三思而后行，治大国如烹小鲜，初中生都懂，上面的不懂？

有什么违背的？印钱印多了，就这么简单，该升值时不升值，就想印钱，就这下场。

贸易顺差要么印钱，要么升值，印钱就不能升值，升值就无法印钱。

美国早告诉你了，不升值不行，没有升值就无法贬值，就现在这样。

就想多挣美元，就怕升值，既然给人家哭穷说我要多印，就低调点，装穷到底。

不升值就没有产业升级，谁不知道农民工廉价，机器投入高？谁升级企业？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

整个国家一边喊产业升级，一边摊大饼，要挣完全世界的钱。

|

41251 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-10 15:40

作者：安铖元 2017 时间：2018-07-10 14:29:19

现在美国要求的减少贸易顺差和国内必须紧缩相违背啊，如果扩大进口，减少顺差，那外储怎么办？增加对其他国家地区的出口也不现实啊，扩大进口的商品在国内紧缩萧条下如何销售出去？如果减少对美出口以减少顺差，那国内工企破产失业增加财税减少～～～～左右都不是个事，真是佩服这些个猪头把国家玩弄到这个地步，难道整个国家管理层就没有在出台各种规划和政策前推导一下预期出现的后果吗？三思而后行，治大国如烹小鲜，初中生都懂，上面的不懂？

继续：

现在要减少贸易顺差，就要扩大进口，减少出口，只有一个办法，就是人民币汇率升值，这是通行的办法。

现在就是国内该升值时没有及时升值，造成产能过剩严重，导致经济危机滑入大萧条。

要解决贸易争端，就是减少顺差，就是人民币升值，国内把超发

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

货币回收。

美国要求中国减少对美出口，减少顺差。中国说我扩大进口，不减少出口。

现在不管哪个办法，人民币汇率都不能贬值，人民币如果贬值，美国货国内消费不起，就无法实现扩大美国货进口的目标，人民币如果升值，国内出口就要减少，也不行。

美国的意思就是人民币升值。中国的意思就是我不升值。这就是现在各自的表达含义。

中国的意思就是我不放弃美国市场，我不升值，从袜子鞋到手机我都要出口，我多进口美国货，放弃从其他国家的进口。美国说你先实现了我看，中国无法实现，真扩大进口，国内企业会受不了，出口企业保住了，国内企业竞争不过美国企业，真不敢降关税。现在就是逼的没办法要降低关税，扩大进口。

我的看法是人民币升值是最合理的办法，升值一点，关税降一点，出口少点，进口多点。按中国这办法，不放弃美国市场，别的国家对中国出口少了，日后还会闹中国，就是美国不闹，别的国家闹。

|

41309 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-10 15:45

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

本人没有任何联系方式，也不会炒股，大家别被小广告骗了。

41322 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-10 15:45

本人没有任何联系方式，也不会炒股，大家别被小广告骗了。

41323 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-10 15:49

本人没有任何联系方式，也不会炒股，大家别被小广告骗了。

41326 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-10 16:01

小编，尼玛个逼，你不管广告，删除老子写的，你个狗东西。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

41332 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-10 16:40

现在中国在干什么？在拼命的回笼货币，不管贸易战还是谈成功，结果都一样，就是贸易顺差减少，国内超发货币都要回收，房价就是货币现象，超发货币回收了，房价自然就崩了，这个没有什么说的了，没钱了房价自然就跌了，就这么简单。

41357 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-10 16:50

作者：沸羊羊 76 时间：2018-07-10 16:33:11

年度过半，全年任务完成不到三分之一，节后连续只发基本工资，年初到现在出差的差旅费一直未能报销，单位账上没钱

都一样。我老婆已经两个多月没发奖金了，只发基本工资和绩效，说单位开始困难了，从这月起补贴也要取消了，就这一个个还出国旅

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

游，还准备孩子出国留学的，都没危机意识，只有轮到自己头上才知道。实际只要早做准备，多存钱、不负债，基本没有什么。

|

41369 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-10 16:54

熊猫神仙鱼： 黑名单 举报 2018-07-10 16:43:29 评论

现在中国好像在等美股先崩…

_____

美股崩现在跟中国有关系？我写你不看来瞎BB？

|

41370 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-10 16:56

ty_xingxing593： 黑名单 举报 2018-07-10 16:47:50 评论

回笼货币？说起来简单，吃进去的能吐出来？现在到处崩雷的p2p就是例子，俗话说：凭本事借的钱为什么要还？贫民卖血也要还的，但是地方，企业没有一个想还的，大企业破产，小企业跑路，裸

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

官，商人，戏子囤积的天量 M2 就是央妈的对手盘，他们能割自己的小鸡鸡？……

你怕有用？眼瞎了？百万亿的新资管在实施，到处违约，M2 增加跌到 8%，滚。

|

41373 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-10 17:23

你很丁丁： 黑名单 举报 2018-07-10 17:13:00 评论

评论 七剑战歌之风月：放了那么多水，回收很困难呵

每天违约暴雷，你看一点都不困难，就是在紧缩货币，就是潮水在退去，你还打字问？钱到哪里去了？别人骗跑了还债回银行了。

|

41392 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-10 17:42

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

17:30

【刚刚 深圳发布重磅审批改革：90天搞定施工许可】7月10日下午，深圳市正式印发两个改革文件《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》《深圳市社会投资建设项目报建登记实施办法》，提出“深圳90”改革目标，即建设项目从立项到施工许可办理完成，总审批时间从以前的267天压缩到不超过90天。(21世纪经济报道) [点击查看全文]

来不及了，10月份欧元逐步停止宽松，全球开始紧缩，就是现在盖房子卖都晚了。

|

41395楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-10 18:46

作者：nathan737 时间：2018-07-10 18:19:38

7月9日晚，深圳互金平台“钱爸爸”公告称，其位于福田区的总部、南山营业部和南山运营中心已暂停营业。据不完全统计，这是进入7月以来第四家出事的规模超百亿的P2P平台。互金行业的“多米诺骨牌效应”正在日渐凸显。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

超百亿的，最近的连环爆光看的都觉辣眼

我记得我以前说过，就这么爆，每月爆掉3000亿，中国城市菜市场的菜价跌5毛钱。

这些钱都是个人家庭的，都是人们挣到手里的钱，是真正的钱，是可以用来消费的。

|

41424楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-10 18:50

作者：塔塔2000 时间：2018-07-10 18:43:41

中央广播电视总台国际在线7月10日发表评论员文章，文章称贸易战没有赢家，所以中美之间打响人类经济史上规模最大的贸易战，双方都不可避免地要付出代价，承受损失。对此，中国早有预估并做好了应对预案。抗击美国贸易战，对中国而言，是事关国家核心利益、民族未来利益和人民群众利益的大事。为此，中国唯有不惜付出一定的可控代价，承受一定的边际损失。对中国而言这是一场“国运之战”，中国人深知“有国才有家”，因而愿意承受个人生活方面暂时的损失，与一个负责任的政府共克时艰，上下同心，维护经济持续发展和民族复兴的长远大局。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

这就要绑架老百姓了，你们去美国买买买时，你们把老百姓记得？尼玛的。

有国才有家？现在谁还买得起房子？穷人们能有家？有了你们老百姓才没房子，垃圾。

|

41425 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-10 19:03

作者：杨伟国 时间：2018-07-10 17:52:51

老七，老大哥，这样爆下去，搞红眼了，会不会连我们的货币基金也给吃了？

还可以吧,余额宝是给中级银行借钱的。等小银行有倒闭的再跑。

如果余额宝这样都出事，整个中国就无法支付了，经济基本瘫痪了。

|

41429 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-10 20:02

作者：遁去的一 2018 时间：2018-07-10 19:45:18

目前 p2p 平台爆雷多，接下来会不会到中小银行

接下来是理财。

|

41460 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-10 20:08

晨光 fire： 2018-07-10 19:07:14 评论

你看看七月份的,过了三分之一,已经有四家百亿级的平台倒闭,比六月猛对了

这些都是恐慌性的挤兑。房价一样，崩盘了就是踩踏，谁割肉晚就跑不掉。

|

41462 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-10 23:20

作者：钪兹 dan 时间：2018-07-10 22:40:27

求问七叔，现在学校学习英语的重要性在下降，这个跟贸易战有关吗

让孩子学好外语，是为了逃离！

|

41536 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-10 23:23

作者：一切才刚刚开始 1 时间：2018-07-10 23:03:17

说好的“奴民对美好生活的（向往）呢？”

国运逆转了，对每个人来说世道反转了。

|

41537 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-10 23:25

作者：奔跑吧兄弟 18Lv 1 时间：2018-07-10 22:48:16

加拿大周三可能加息

中国也不远了。要降准紧缩，就要提高利率，利率下降太快，中美利差无法保持。

|

41539 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-11 08:50

作者：人生不如一片树 2 时间：2018-07-11 08:14:59

【快讯】- 白宫宣布对额外 2,000 亿美元中国商品追加关税。白宫称，对中国产品新追加的关税将努力避开消费品，希望和中国进行更多贸易协商。

这现在拿什么跟人贸易战。

|

41596 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-11 08:51

本人没有任何联系方式，大家小心被小广告骗了。

|

41599 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-11 08:54

本人没有任何联系方式，大家小心被小广告骗了。

|

41604 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-11 08:58

ty_大洋海啸： 黑名单 举报 2018-07-11 08:21:00 评论

如果新闻联播明确警告经济危机，让 p 民少负债，而不是涨价去库存，他有可能就不会跳吧

你说傻话。

这次炒房子就是用 13 亿人的血肉之躯抵挡危机，债务让 P 民分

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

担一部分。

|

41606 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-11 09:05

作者：lgy711021 时间：2018-07-11 08:51:09

不对吧，这个是 6 月的旧新闻吧

08:36:32

美国发布拟加征关税的 2000 亿美元中国商品清单

踢了你，你没意见吧？滚

|

41611 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-11 09:07

08:45:42

据彭博报道，特朗普政府推进再向中国 2,000 亿美元商品加征关税的计划，发布了目标产品清单。拟议商品清单包括服装、电视零件

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

和冰箱等消费品以及其他高科技产品，但不包括手机等一些备受关注的产品。根据美国贸易代表办公室周二发布的声明，关税可能会在8月30日公众咨询结束后生效。

41613楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-11 09:11

大宗商品暴跌开始了，这个很关键，现在就差这一个了，中国经济二次探底确立。

41615楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-11 09:31

作者：跌跌不休2018 时间：2018-07-11 09:23:51

人民日报：中国是世界上唯一拥有全部工业门类的国家，经济增长的91%源自内需。抗击贸易战，对“国运之战”。中国人血脉中既流淌着“先天下之忧而忧，后天下之乐而乐”的英雄情怀，也蕴含着“舍小家顾大家”的平民风骨。中国人深知“有国才有家”，愿意承

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

受暂时的损失，与一个负责任的政府共克时艰。

瞧瞧，无语了

别吓唬我啊，这会跟我们是一家了？你们是你们，我们百姓是我们百姓，你们是老爷，我们是奴隶。

|

41632 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-11 09:32

大宗商品暴跌开始了，这个很关键，现在就差这一个了，中国经济二次探底确立。

|

41634 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-11 09:37

作者：天命不可违 7788 时间：2018-07-11 09:31:43

看这股市，美国说加个 2000 亿给吓的！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

突发因素和政治因素不会影响经济本来趋势，只是改变一下短期波动，本质不会改变。

|

41638 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-11 14:39

作者：ty_海风 484 时间：2018-07-11 12:57:53

七哥，有没有可能再来一次大放水刺激经济。如果有，标志是什么。

看你注册个号就为说一句话就被踢了，给你大概评估一下吧。

贸易战就是不打了，按现在这局面谈判的结果就是贸易顺差减半，那么，中国的 M2 就要衰退，房价就是 M2 现象，一二线的房价基本都要腰斩再腰斩，这就是最好的结果。

如果就这么耗下去，今天你制裁明天我呲牙，国内就失业爆发，中国出口大部分就不行了，做不成生意了，企业就都跑了，就乱了，那么，国内就货币紧缩的要多紧有多紧，房子真没有人要了，因为吃饭是主要问题。

|

41856 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-11 15:03

xuexibeijing: 黑名单 举报 2018-07-11 14:46:43 评论

评论 七剑战歌之风没想到川普这么暴力，做事情毫不拖泥带水

特朗普要的是贸易对等。特朗普基本放弃什么形象了，就是美国老大是打出来的，不是哄小弟带你玩出来的，做老大有两种，一种就是跟我混就给好处，一种是持强凌弱，特朗普现在就是真正的不管你什么跟我混不混的了，就是要公平，就是你给我好处，我也不会回报你多少，标准的商人操手，只认利益。

中国基本没啥办法了，至少短期是这样，美国是“你有你的千条计、我有我的老注意”。中国从贸易上无法对抗，你依赖人家市场，你能有什么好办法？如果想转向长期对抗报复，中国没做好准备，大国梦还没醒。

41866 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-11 15:11

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：丰资俊秀 时间：2018-07-11 15:07:37

男生考上知名大学 差点因爸爸失信行为无法被录取

澎湃新闻

“这下，饶先生一改之前长达一年的执行过程中，怠于履行的态度，马上联系了苍南农商银行，分分钟还清 20 万。”

特朗普也是这么对付老赖的。

|

41869 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-11 15:45

天然居东家： 2018-07-11 15:28:10 评论

楼主是不是可以这样理解。毛爷爷时代敢跟老美对着干，国内生产有限，人民不富裕吧。基本内销内需了。不求着老美。现在不一样了，要赚老美的钱，要卖东西给老美，还时不时说老美的坏话，经济发展几十年人民全绑在房产上还透支几十年。内需没有，说话不硬气。一打毛衣站死的更快。

实际这些都说明白了。8 亿城市人口，资源怎么办？进口要靠美元吧？人家不让你挣了你能怎么办？吃屎的把拉屎的吓唬住了你

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

信？实际就是城市化后中国再要独立自主就要靠真本事了，就是依靠自己的制造业，靠拳头产品在世界上混，现在大家都清楚，有点钱都搞房地产了，再回头吃苦搞制造业？谁搞？

|

41877 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-11 20:29

作者：重新来过MS 时间：2018-07-11 19:52:59

央行公告：发行2亿枚高铁纪念币，面额10元

中国新闻网 0711 17:12 关注

中国高铁普通纪念币与现行流通人民币职能相同，与同面额人民币等值流通。

人民币不能印，印纪念币啊，等同人民币流通。我是真的佩服他们！这个就可以无锚印钞了是吧？七哥

==========

踢了你再说。

这个回收市场流动性。

谁买了纪念币去花？都押箱底了。

|

41938 楼 |

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-11 20:42

作者：2014 年 12 月 1 痛苦 1 时间：2018-07-11 20:29:04

三线城市，一个经营了很多年的煎包连锁店，好多年的价格一直是一块五一个，今天起，涨价了，一块七。说是购买的材料涨价了。（能说说这是什么经济现象吗？）

这些以前都说过。

说明你那里的房价不涨了，开始转化为房租，房租转化为包子涨价，没人吃就关店返乡。

|

41941 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-11 21:13

作者：奔跑的兰马 时间：2018-07-11 20:53:44

房子在现实中还是信仰。

以前这个信仰政府高兴。现在这个信仰就是反噬政府了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

老百姓傻，这个傻吃亏，现在也要政府的命。

老百姓把砖头当货币，存房子就是存钱，去库存时，政府得意，现在该政府哭了。

老百姓就认死理，“纸币贬值的快，房子永远涨”，有钱就买房子，就不消费商品，政府死了吧？

现在发现消费暴跌，想让老百姓别存房子了，去消费商品，有多难？这要改变老百姓的认知，就要让老百姓认识到纸币好，砖头贱，难么？难于上青天，你要紧缩货币吧？你要让房价跌吧？跌的少了还不行，必须跌的银行逼债，有人跳楼，加息加的他肉疼，你才能改变他的信仰，既然叫“信仰”，要改变就要“命”才能改变，你要改变他把砖头当货币的信仰，你要改变他对纸币的不信任，你听着大概都难，我也觉得难。

|

41952 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-11 22:36

作者：6 个钱包 时间：2018-07-11 22:14:58

央媒:贸易战是"国运之战" 中国人愿意承受个人损失

2018-07-11 17:35 国际在线

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

现在还想拉上老百姓垫背，这个有点意淫了，看新闻抓出你们都上亿身家，看这个帖子，穷人们连首付都没有，以前你说关键时刻中国老百姓会站在政府一边，这是事实。现在别想了，不是以前了，现在你们身家过亿,老百姓站在你们一边你们不怕降低你们身份？你们不怕衣衫褴褛的的老百姓跟你们在一起你们丢分？你们跟美国人战去吧，我们老百姓也就看看。

我这个岁数的人小时候看的电影（地道战）（地雷战）（平原游击队）等，电影里鬼子来了，你们混在群众里，群众在前面，我长大才知道，你们真不是东西。现在鬼子再来了，你们敢混在我们里面，我们就给鬼子举报你们。

|

41972 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-12 10:41

作者：生在清明 时间：2018-07-12 08:16:47

楼主，越来偏激了。你还是就老实说说房价。谈中美关系，已经超出你的能力范围了。

你确认你看我写的了？我就是从货币上写到美元，就是从美元写到贸易顺差，实际就现在这下场，我写了就怕你看不懂，别来了，我

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

怕写多点怕超出你的认知范围你看不懂，滚。

|

42058 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-12 10:44

作者：Luoye 漂零 2016 时间：2018-07-12 10:23:07

楼里的大神啊 ： 我就想问问 ，螺纹钢为什么一直涨啊 ？ 7 月份工地都停工了 ，涨这么高，卖给 p 民？论无耻只服螺纹钢。

炒期货的吧。你既然看空，又没胆量，就少加杠杆。

|

42059 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-12 10:53

作者：张全蛋宇宙第一 时间：2018-07-12 09:42:24

七叔，我好奇为啥乡下算命的都知道每个人的一生有两次机会，机会来了要抓住啥的。。。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

你看我给你们写帖子，我是怎么写的我就是怎么做的，因为我知道个人很渺小，无法赢了这个世道，世道到哪一步，人们就走到哪一步，每个世道都有运气好的人，也有运气差的人，多数人好就是世道好，多数人受影响就是世道不好，实际都经济现象，是经济规律起作用，人生都能在经济好的时候自己变的好点，叫机会，仅此而已。

|

42061 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-12 11:03

作者：大河 hh 时间：2018-07-12 08:16:06

几百亿美金还能用汇率贬值对冲一下，2000 亿怎么对冲？贬值过狠了就是输入通胀，升值了这些个企业一个个就不行了。这些金融大戏真是让人大开眼界，是你我这辈子都难得一见的

没有贸易顺差了，没有美元盈余了，什么奇迹就穿底了。我也就写个世道反转了，他们自己才发现国运逆转了，我是一个保守的人，实际就是萧条开始了，我们的生活水平倒退 20 年，我写的你现在可以验证，实际就是汇率没有贬值空间，就是让你贬值，你能贬值个什么，你敢贬值个什么？唯一办法就是紧缩 M2，没别的活路。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

42068 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-12 11:53

作者：11220BA1 时间：2018-07-12 11:10:16

怎么倒退回去，不可能上不了网吧，手机还成大哥哥，看不了电视吧，收入水平降低，物价也会回落，只是有贷款多的，会麻烦，没贷款还能吃不上饭？

你失业了找不到工作你还瞎 BB 这些？

你看满大家的高级饭店现在还有多少人？你不会说国内不好吃去国外吃了吧？

你看看超市还有多少没倒闭？

|

42083 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-12 11:54

作者：133906 时间：2018-07-12 11:41:25

想问问剑神，现在看银行的理财产品怎么样啊？不让家里人买他

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

们都跟疯了似的。还有那陆金所。不让买就是不行啊，各种吵。就这么点积蓄。

你们全家都是神经病。

|

42084 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-12 12:03

作者：ty_Mandy58 时间：2018-07-12 11:15:38

有幸看到这个帖子，跟帖已有两个月，每天N次刷新，楼主大才，多谢楼主答疑解惑指点迷津。

有个疑惑：经济危机伴随银行倒闭，银行都有大量的房贷车贷信用卡贷款，如果银行倒闭，这些欠款由于谁负责追讨？

这些都银行资产。就是银行倒闭了，这些资产都会处理给资产管理的金融机构，这些机构会讨债，有专门的讨债公司，讨债公司讨不来就转卖给更黑的讨债公司。

|

42085 楼 |

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-12 12:24

作者：山崖瑟瑟 5 时间：2018-07-12 12:12:55

55岁杨国中被免去国家外汇管理局副局长职务 是不是外汇出问题了？

你每天都看，还不明白？

整个外汇储备跑掉2万多亿美元，实际是判断失误，决策失误，如果卡住不让跑，美国敢这么搞中国？中国能这么被动？

中国那群叫喊买下全世界的专家这次基本被清理完了，他们实际就是出卖了这个政权，他们就是利益集团的代言人。

|

42090 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-12 18:26

作者：cdays2017 时间：2018-07-12 18:03:51

吹掉枪头的青烟，我想冷冷的对桥洞七说:你知道的确实太多了！

点了黑名单--添加---确定。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

傻逼，你再打字试试、

|

42158 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-12 18:28

河北省委原常委张越受贿 1.5 亿 一审获刑 15 年(图)

就这一天到晚骂特朗普，特朗普贪中国一分钱了？

|

42159 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-12 18:30

作者：鸠摩至 时间：2018-07-12 18:01:18

这么多理财平台跑路、崩盘或者破产，

只是好奇，投资者的钱还能追回来多少？

难道，一崩盘，就都要不回来了？

大部分回不来了。定性为“非法集资”还想要回来？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

42160 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-12 18:33

作者：哇哈哈哈 X 时间：2018-07-12 17:46:02

七叔,，我从事建材行业，工作内容办公室，自己也做一些小项目。追贴 1 年多两年了吧。一路看过来。

有深深的忧虑，今年三十岁。行业的变化很快，不知道要不要提前准备学新的行业,却不知从何学起。未来哪个行业又能走在前面呢。看不懂了。

古人怎么说着来？人过三十不学艺。混的活吧,什么挣钱干什么。

|

42164 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-12 18:51

作者：否极泰来 20180608 时间：2018-07-12 18:40:05

住建部：因地制宜实行棚改货币化政策。这个何解？？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

再别想这些了，从开始写你们都不服，到现在你们不死心，对我来说想都不用想就知道这结果。

这些都是地方债，要回收的，只有房价涨这些钱才不会被套牢，现在房价还能涨？你套牢国开行？现实么？

房价下跌开始（三四线）后，这些事就过去了，以后能实物安置就不错了，就是政府补贴点，自己出点，货币化安置再没了，哪有钱？真没钱了。

|

42172 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-12 21:32

作者：屌丝的华丽转身 4 时间：2018-07-12 20:20:52

未来加息开始的话，能加到几？

会很高。美元 10 期国债收益率再次飞起来，中国就要连续加息了。

|

42198 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-12 21:38

作者：lymliuxing521a 时间：2018-07-12 21:16:32

欠钱不还之人，从未像今天这般惶恐不安！

刚刚，河北传来大消息。

衡水各大电影院，在影片播放之前，将先播放一部“老赖超级大片”，时长 6 分钟。

上百名“老赖”大头照等相关信息，清晰地被展示在电影院的大屏幕上，供所有观影者“观赏”，属历史首次。

消息一出，网友炸了：电影屏幕上看‘老赖’名单，干得漂亮，省得那些欠账不还的人再去骗别人的钱。

“老赖”更是慌了。截止目前，仅衡水市桃城区法院就收到 100 多个失信之人，主动前往法院认罪、还钱。

银行就是“放贷时是天使，收贷时是恶魔”，在中国，各种福利保障不健全，贷款消费的社会条件还不具备，商业银行的虚假宣传在误导人们，信用卡违约罚款会变成银行的生财之道，信用卡就是合法高利贷，年轻人珍惜未来，消费要勤俭节约，量入为出，尽量不要跟银行打交道，债务会变成枷锁，压垮你的美好未来。

42200 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-12 22:04

作者：屌丝的华丽转身 4 时间：2018-07-12 21:56:26

前几天新闻吹风，说 m2 可能反弹，会不会明天真不要逼脸的编出个上涨了的数据？

____

关心必乱。

你看这违约暴雷，原因就是商业银行在回笼货币。

现在就是超级货币大紧缩，会传递到社会各个行业和层面。

现在就是货币泡沫正在破裂。

货币泡沫破裂了，一切泡沫都会破裂，像收入泡沫，房价泡沫。

这次大衰退后，大概我们跟日本泡沫破裂一样，我们很多年后都不记得最后一次领奖金是什么时间了。

42205 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-12 23:57

作者：ahwucheng 时间：2018-07-12 23:49:59

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

继续爆

现在新闻都是威胁政府要求放水的，没用，美元紧缩，中国只能紧缩到死。

现在银根紧缩住，银行外流动性枯竭，雷都要爆，这个没办法。

一般人只存四大银行，再配少量的货币基金，就是看戏。

|

42223 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-13 10:41

作者：ty_大漠 728 时间：2018-07-13 02:28:19

为提高中央国库现金使用效益,加强财政政策与货币政策的协调配合,财政部、中国人民银行定于 2018 年 7 月 17 日上午 9:00 至 9:30,通过中国人民银行中央国库现金管理商业银行定期存款业务系统进行 2018 年中央国库现金管理商业银行定期存款（七期）招投标。本期操作量 1500 亿元，期限 3 个月（91 天），起息日为 2018 年 7 月 17 日，到期日为 2018 年 10 月 16 日(遇节假日顺延)，面向中央国库现金管理商业银行定期存款业务参与银行进行利率招标。招投标有关事宜按照《中央国库现金管理商业银行定期存款业务操作规程》、《中央国库现金管理商业银行定期存款招投标规则》及相关规定执行。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

中央国库现金管理操作室

二〇一八年七月十二日

求七哥解读

以后就靠发国债和房产税了。

现在货币宽松的大家还觉得买这些挣利息，困难时期人们没有隔夜粮，谁买这些，以后流动性收紧后一样，多数人不会买这些。

|

42288 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-13 11:15

作者：bhlgyp111 时间：2018-07-13 11:01:19

刚到单位签了企业年金，可以自己放弃，看来钱越来越紧了，企业这点年金也被惦记上了.

实际上这些都是体制内给自己发福利，中国的劳动生产率远没有到这个阶段。

这十年全球货币宽松，人们把这些当正常，实际是不正常的，这个帖子里的人都一样，都认为紧缩是不正常的，恰恰相反，现在才开始回归正常。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

42302 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-13 11:30

作者：古林古月 时间：2018-07-13 11:21:12

小白请教，物价每年下一个台阶，继续对外开放的基础上，那岂不是汇率每年要升一个台阶才合理？

这个要分析，人民币汇率盯住美元，现在美元强点，人民币对非美货币并没有贬值多少。

按道理顺差国汇率没有贬值基础，你都顺差你还怎么贬值？人家不闹你？

汇率非常重要，一个国家真富还是假富要看按汇率折合成美元计价，一般汇率坚挺就是比值坚挺，经济好汇率就稳定，这个全世界都一样。

如果中国早升值人民币，现在没有这些破事，国内产能没有这么过剩，就是升值晚了造成的。

42307 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-13 11:57

作者：古林古月 时间：2018-07-13 11:21:12

小白请教，物价每年下一个台阶，继续对外开放的基础上，那岂不是汇率每年要升一个台阶才合理？

继续：

现在国内物价下跌源于大衰退伴随着大通缩。长期大通胀造成大衰退，多数人失去购买力，产能过剩造成通缩，需求不足，供给过剩，债务--通缩就是大萧条以巨大的威力爆发出来，中国经济有多复杂？就是一个人有几种癌症，就这病，而且没药可医。

42310 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-13 12:03

作者：学采花的小蜜蜂 时间：2018-07-13 11:57:29

成都房子感觉凉凉了，今天我的微信群里几个房多同学 100 多条对话有 50 句带崩字。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

现在这货币紧缩的速度，就是全中国放开各种限购等政策，房价都无法支撑，都是暴跌，你总不能不吃饭买房子吧？所以，房价就是货币现象，跟别的没关系。

|

42315 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-13 13:03

作者：ty_金蚂蚁 时间：2018-07-13 12:51:55

我怕吃不上饭在院里种的南瓜

----

3 万亿美元的外汇储备，每年买粮食几百亿美元就够了，这个就跟你身上装 3 万元，街上买个大饼的事一样，你觉得会饿肚子？

|

42325 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-13 13:11

目前情结稳定： 黑名单 举报 2018-07-13 13:04:03 评论

评论 七剑战歌之风月：各种表面现象就是怕二手砸盘

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

现在二手房下跌的速度很快。

|

42328 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-13 13:20

作者：屌丝的华丽转身 4 时间：2018-07-13 13:16:52

现实中你们见过找亲戚朋友借一百多万说去买房，其实是去买理财的吗？我真怀疑我家那亲戚骗了所有人，因为房子迟迟下不来，也许根本没买，拿这些钱自己去吃利息了，而且从此两年根本不提还钱的事儿，肯定不打算还了。

现在 P2P 暴雷，很多都是消费贷、信用卡的钱，不是说爆了就完事了，会有连锁反应的，抵押了房子去玩 P2P 的就要失去房子，金融危机的不可预测就是这样，都是意想不到的连锁反应。

|

42331 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-13 13:27

作者：爱插嘴的冰冰 时间：2018-07-13 13:24:51

想问一下楼主，如果有稳定工作，没有负债，有足够维持生活的存款，下一步的危机对我有什么影响

美国 1929 年大萧条失业也就 25%，不是人人都失业。

|

42333 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-13 17:40

6 月末，广义货币(M2)余额 177.02 万亿元,同比增长 8%，增速分别比上月末和上年同期低 0.3 个和 1.1 个百分点；狭义货币(M1)余额 54.39 万亿元,同比增长 6.6%，增速比上月末高 0.6 个百分点，比上年同期低 8.4 个百分点；流通中货币(M0)余额 6.96 万亿元，同比增长 3.9%。

初步统计，6 月末社会融资规模存量为 183.27 万亿元，同比增长 9.8%。

还是这个帖子里的网友们厉害，至少比什么叫喊 8.5%的专家们准确。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

1，货币总量177万亿，M2余额越多，人民币汇率和外汇储备越不安全，实际现在就是人民币汇率和外汇储备最不安全的时候，GDP增加，货币总量不增加或衰退，这样汇率和外汇储备才算安全，主要是以前的存量太多。

2，M2增加8%，大家的判断是对的，实际已经跌破8%，社会融资增加也跌破10%。

到这个地步，离M2衰退就差一步，就等房地产崩盘，M2衰退爆发，因为房价崩了，M2主要由里面的M1推动，没人买房子了，M2增加就会暴跌一下，所以，现在可以断定M2衰退可以发生。

M2增加到这份上，基本无法维持债务利息，就是各种违约，债务危机继续扩大爆发,从投资和消费来说,就是整个中国经济大暴跌，加速滑入大萧条，失业继续增加，人们收入继续减少，物价滞后反应会继续下跌。

现在大家再不信永远印钞这些了，M2增加到这份上就是商业银行回收信贷，市面的钱在减少，不是永远印钞的，人民币的购买力应该是提高的，财富在增加，货币在回笼。

3，M1增加6.6%，这个就是开发商在最后卖房子抢跑，开始砸盘后，M1继续下跌进入底部，中国房价全面崩盘，M2增加跌到8%，这个根本无法支撑房价，没钱了拿什么买房子，M1M2共同拉动中国经济进入大萧条，实际就是房价崩了，中国大萧条就开始了，就这么简单。

4，这里说一下M0，M0就是短期消费指标，3.9%增加说明消费正

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

在暴跌，物价下跌。

|

42416 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-13 18:25

作者：007231 时间：2018-07-13 18:11:18

【报道：碧桂园暂缓三四五线城市全覆盖同时，暂缓投资拿地】

据澎湃新闻，碧桂园在内部小范围内通知：自 6 月 11 日起，暂缓投资拿地、工程款进度支付至第四季度，如有特殊情况需区域总裁请示。

此前的 7 月 4 日，澎湃新闻从不同的信源处获悉，“‘全覆盖’在内部已经明确叫停，暂不对外宣扬

这次他们一定赌输了，现在想撤退，晚了。

10 月份欧元开始退出宽松，美元缩表开始最大化，全球紧缩开始，中国从货币到财政没有什么手段，只能跟随紧缩，在最困难的时候开始紧缩，你想是什么样？

|

42429 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-13 19:11

作者：水击三千里 20183 时间：2018-07-13 19:05:06

其实看了这么久楼主的帖子，我最想问的是，楼主在这里为大家答疑的初衷是什么，纯属好奇，与其他无关。

你就当闲的扯淡吧。

人活在世上，能帮助到别人，是一件很不错的事情，我从没想到自己能帮助这么多人。

|

42448 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-13 21:53

作者：大色牛耕地不怕累 时间：2018-07-13 20:57:08

女子造谣"镇水神兽被挖致大雨"被罚 警方这样解释

2018 年 7 月 11 日，@平安青羊发布警方通报，对在网上散播“镇水神兽被挖出导致成都连年大雨”谣言的杨某（女，31 岁，本市人）依法给予行政处罚。

不信政府信鬼神，政府这公信力还剩多少？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

==========

这个一定要处罚，再不处罚就传言神兽上刻有字了，这还了得。

|

42485 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-14 00:54

作者：神绝小马 时间：2018-07-14 00:26:21

七老师，您的学问大，请教一下，为什么资本一定要有利润呢，不考虑折旧，通缩我不挣钱不也是不亏么？

资本是要有回报的，是生产要素，不是我们挣的劳动收入，我们挣的劳动收入是养家糊口消费的。投资分风险大小，利润大，风险就大，利润小，风险就小。

通缩中，价格下跌，无法扩大再生产，资本就转移去能获取利润的行业或去其他国家，资本是流动的，是要有回报的。投资没有回报无法获取利润，资本就会逃离，就跟水往低处流一样。

|

42517 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-14 01:03

作者：盗版老骆 2017 时间：2018-07-13 23:19:05

关于最近棚改的消息我的看法。我打个比喻：上个月的今天我接的工资是 10000（货币化安置），前几天公司了有消息说这个月工资降了很多听说只有 5000（前几天的一刀切的传言），结果我今天拿到手的是 8000（因地制宜的棚改）。你们说我的工资是涨了还是降了。所以说把中间那个传言无视就好了。这样看就清楚了。棚改政策已经在收紧了。现在想想前几天传言一刀切很精髓。

你真会瞎想。

国开行把专项资金给地方政府-----货币安置----房价涨---地价涨----地方政府卖地----资金回笼给国开行。

看明白了吧，房价必须要涨，地方政府才能卖地，国开行的资金才不会被套牢。

现在这紧缩环境，房价无法涨，地方政府不敢赌，赌了地卖不出去就会套牢资金，你觉得把国开行的资金套牢可能么？所以，现在就全停了，因为整个中国的房价全部开始下跌了，没有再能涨的环境了。

别再做梦了，我写这么多，你要忽悠自己可以，来这就是找踢，我都懒得踢你了。

42518 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-14 12:19

作者：ty_136100335 时间：2018-07-14 10:02:32

本人经济学博士，早就脱离体制内的来说两句，希望带给大家思考！

一是对于老百姓房价确实高，伤害到实体，也确实会降，但是我想说的是另一面，对于国内所有二线以上城市，抛开地价即使卖个5000块一平方，或者腰斩再腰斩了政府只要卖得出去还是赚得不要不要，砖头堆起来根本不值钱，盖房子的技术哪一年就成熟了懂吗？至于地价，地产商从政府拍地银行贷款什么的，多少钱跟你更没关系了是不？

再接着上面说，政府从统治的角度不会主动降价，然而规律就是规律，没钱也没办法，但是像日本当年主动刺破万万不可能，最起码现阶段不会，税收体系还没跟上，至于技术，中国有技术？房价放开大家衣食无忧，生活原来可以这样，再来个国外旅游长长见识，才真正开启了民智，而不是疲于奔命。

最后送上慈禧太后的一句话大致是，我骗了他们十八次，他们不还是相信我吗？除了帖子里90%的是正确的，有些值得商榷的貌似是其他的人说的，不是出自楼主之口！

==========

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

背债房奴吧？

你们老是凭感知，我为什么给你算货币？从货币上说，你们把这些年的宽松当正常，这个是错误的。中国这些年的大印钞搭顺风车，你们习惯了，这个就是你们的错觉，从货币上来说，这些年中国高速印钞就像一个高速路上行驶的汽车，现在一下撞到墙上，就是这效果，我写的都是必然，只能这样了，不由政府，我写的你可以从头看，都是写的必然，基本都必然发生，我这个人说好听点比较冷酷，说难听点就是比较狠，就是只说道理，不讲人情，说社会是社会，说政治是政治，不说什么人性战胜规律这些屁话，没用，都说冷冰冰的事实。

就说这个月的数据，8%的 M2 增加，从 4 月份新资管实施，6 月份正好三个月，现实大家都清楚，昨天我正写帖子，我老婆下班回来，就是一通爆发，什么他表弟单位不行了，那个单位停产了，谁谁都单位内部退养了，整个就是社会要完蛋的样子，一个不懂经济的人被现实吓着了，就这还问我一天写什么，现实有多糟糕？现在只是开始，按你的意思政府不会这么紧缩要命，为什么？要活命，这是没办法的事情，以后现实会教育的大家预期反转，现在认为 200 万一套的房子不贵，下岗失业开始 20 万都觉得贵，这就是马上就要发生的，现在人们预期开始反转，市场的力量开始爆发，你来说个政府的力量？你想多了，好好理解我说的，别寄希望什么政府的力量了，要理智、理性，看着数据理解，不要空想，没用。

42581 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-14 12:28

作者：爪迹 Lv 14 时间：2018-07-14 09:01:10

七哥，上个月社融腰斩，议论纷纷的，这个月又倒挂信贷，是不是说明实业已经死水一潭了？

现在债务危机，商业银行银根紧缩，货币潮水开始退去，从暴雷就可以看出来，商业银行在回收货币（信贷），市场上没穿裤衩的都会曝光，还想靠水浮起来的别想了，中国经济二次触底，实际就是房地产泡沫破裂的过程，实体经济早不行了，就靠房地产维持，现在也要完蛋了。

|

42584 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-14 12:32

作者：nancy5261 时间：2018-07-14 11:23:39

应该是没资金了，才停的棚改吧

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

房地产就是印钞机，现在不敢印了，就是没钱了。

|

42585 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-14 12:43

专家呼吁全民缴个税：起征点提至 5000 元就成了富人税

2018-07-14 10:09

收入泡沫开始破裂才发现不现实。

这次大家收入能跌多少，就跟我老盘算多少 M2 就是合适的一个道理。

如果收入腰斩（社会平均），房价就是腰斩再腰斩还是很贵。

|

42587 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-14 12:57

隔壁老王 2018abc： 黑名单 举报 2018-07-14 12:38:16 评论

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

评论 七剑战歌之风月:“房地产就是印钞机”还真没几人清楚的，都错误认为是蓄水池。

房子只是资产，买房子时，资金通过房子早转移走了，资产价格下跌房子就是砖头，砖头里没一分钱，资产只有变现才能说是财富，不变现只是资产，里面没有一分钱，哪是什么蓄水池，资金早转移走了。

|

42591 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-14 13:38

作者：全民疯狂中的清流 时间：2018-07-14 13:31:50

@小粉红羊驼 2018-07-13 16:22:41

楼主不是说过经济危机后面社会危机最后政治危机。但是只有25%的失业率好像不是很严重啊。估计就是一个普通经济危机。后面的危机都不会有

全失业了那不叫经济危机，叫生物大灭绝

这个可以讨论一下，中国改革前，城市人口 2 亿多吧，现在 8 亿

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

城市人口，以前可以把农业人口忽略，也可以算做富裕劳动力，就是闲置劳动力，只管城市就业就行了，好像很多人失业无所谓，这个是看阶段，要看环境，中国人觉得25%的人失业无所谓，正常，那是以前，现在8亿城市人口，25%的数据真发生，是很恐怖的，这个要改变自己的思维，以前无所谓，现在就很严重了。

|

42605楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-14 15:01

作者：8丶戒 时间：2018-07-14 14:32:17

1，不出所料，M2进一步走低，仅仅8%，可以预料今年大概率将破8，甚至破7。

我说过，要想缓解钱荒，M2增速必须至少保持9%以上，现在勉强为8，所以我们看到市场上到处缺钱，P2P暴雷，股市下跌，债卷违约，都是市场缺钱的表现，央行今年已经是第3次降准了，货币放水力度不可谓不大，...

再打字试试。

谁跟你说降准是放水了？降准是满足商业银行表外回表内行资本金充足，满足表外回表内缴纳准备金等，你把超级货币紧缩叫放

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

水？你见水了?降准只是满足百万亿的紧缩计划，你们这些天涯垃圾，什么都不懂，滚。

42618 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-14 15:14

天涯这些货色把降准紧缩叫放水，还嘴里唾沫星子乱飞，都是瞎说。

现在就是商业银行表外回表内，这些都要满足银行监管标准，资本金充足率，表外的以前不缴纳准备金，现在回表要补缴等，央行用降准置换MLF等，这样就降低了利率，因为MLF等都带利息的，降准的资金没有利率，就是把利率置换下来了，这个就有问题，就是中美利差无法保持，汇率压力增大，现在就是降准+加息的组合方式，未来紧缩就，加息--降准，这种紧缩方式，银行外基本被紧缩完，影子银行等都被压缩，银行外融资基本被清理，基本回到以前，要找钱去银行，要么去债市发债、股市融资，不再乱搞金融了。

42623 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-14 15:22

作者：志鹏展翅 时间：2018-07-14 15:15:08

国人赌性所滋养出的全部图景：底层赌命，中产赌财，富豪赌国。中国投机史里所有的崛起与毁灭，都在这十二个字中出没。

中国人为什么喜欢赌？表面上是因为穷，本质原因就是储蓄需要时间，是一个长期的过程，个人、企业都需要很长时间的储蓄积累，才能实现财务自由。

|

42625 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-14 15:28

目前情结稳定： 2018-07-14 15:24:11 评论

评论 七剑战歌之风月：光头强博士前几年搞的所谓创新金融，害了多少人啊

是，现在这么暴雷，都说老百姓贪，实际是谁搞的“互联网+”大家都清楚，百姓的财富被洗劫，整个社会没有公平正义，出错了都是老百姓不对。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

42626 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-14 16:26

作者：无梦生 2016 时间：2018-07-14 16:22:39

请问楼主，6 月社融比新增贷款少 7000 亿，是否意味着银行表外转表内

商业银行是能甩的就甩，甩不掉的才回表。都在甩资产，都要钱，货币潮水开始退去，到哪里找钱？

|

42637 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-14 16:58

作者：笑中有泪寻欢客 时间：2018-07-14 16:45:30

lz 对今天召开的国务院常务会议有什么看法吗，说是要实行真正积极的财政政策

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

你不看帖子就问，这些前面都说过。

现在是紧货币、紧财政。

只有等房地产崩了，中央财政接盘，中央财政加杠杆，个人家庭去杠杆，实际就跟日本 90 年代一样，最后政府接盘收拾烂摊子。

现在没有任何手段，一般央行领先美联储半年紧缩，全球 10 月转入紧缩，中国从 4 月份开始新资管紧缩。财政现在是紧缩的，人民币汇率压力太大。

中国刺激经济要到美联储加息到顶，缩表停止，才能有想法，你不可能跟全球对着干，你有几个美元玩。

|

42645 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-14 18:55

作者：笑中有泪寻欢客 时间：2018-07-14 17:27:06

主要是今天央行的徐忠怼财政了，说的还比较狠。看不太懂是什么意思，感觉财政部跟央行内讧了。。。

==========

现在央行跟财政吵架。财政给央行说你印钱、你放水，你不放水我收哪里收税？

央行说我放水放的都世界第一了，汇率都要守不住了，不能再放

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

了，你去收房产税。

就中国这体制，如果按现在这么不改革长期下去，很麻烦，我写帖子按最好的来说日本道路就不错了，如果遇见不懂的乱搞，未来一次经济刺激人民币汇率就崩了，就委内瑞拉了，所以，帖子前面说了，这次赢家是这几年逃离移民的那些人。

|

42660 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-14 19:10

恰骋： 黑名单 举报 2018-07-14 19:06:29 评论

评论 七剑战歌之风月：难道手里的几个小钱也保不住？建国才几十年，没有这么悲观。

我写帖子，不能按自己的情绪写，只能按货币写。

要按我的情绪写，我喜欢完蛋，中国人不会像前苏联那样，中国人之间不会和解，会杀的人头滚滚血流成河，我喜欢这样，真完了很好，老百姓可以清算，杀光他们。

|

42661 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-14 21:38

作者：深渊凝视 2020 时间：2018-07-14 20:46:00

七哥说这次是中国二次经济探底，以房子崩掉为标，第一次发生在什么时候?是不是 15 的股灾？如果是这样，15 底始起的涨价去库存到 16 中一二线到顶，至今的一团糊，也算是有迹可寻了。

_____

对，2015 年年底就是第一次触底，那时股灾。现在开始二次触底，应该是深不见底。铜价等已经崩了，就等个螺纹钢、水泥等价格崩盘。

42691 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-14 21:41

作者：赣南客家人 2017 时间：2018-07-14 20:40:27

七叔，我父母只交了居民养老保险 ，而且交的档次很低。父亲明年 60 岁了，我想给他补缴职工养老保险。社保局补缴费用八万五左右，是外地总费用 11 万。原因你懂的。预计退休金刚开始七百多一点点。今天看到你说以后退休金不涨了，有可能下跌。大家的收入

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

也会腰斩再腰斩。想请问您我替我父亲补缴这份社保是否合算。(我父亲算一般健康)。先谢谢了。

这个要补缴。

|

42694 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-14 21:46

作者：stupid_fox 时间：2018-07-14 20:56:12

【南非骚乱，多家华人商铺遭哄抢】

因对地方政府施政不满，连日来，南非北开普省金伯利地区的民众爆发近年最大一次严重骚乱，目前已演变成大规模抢劫和引发公共混乱。有多家华人商铺在骚乱中遭到哄抢。我国驻南非总领馆为此发布通知，呼吁处于高危骚乱区的华商抓紧撤离。

全球都会滑入大萧条。

很多国家会发生社会动乱，过几年就是国与国之间的大型军事冲突。

|

42696 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-14 21:59

作者：番茄姑姑 时间：2018-07-14 21:10:20

今天白天，西安银行来小区摆点，宣传大额存单。第一回见银行的工作人员来小区摆摊呢。

不要存长期的，未来几年人民币在国内很值钱。

|

42697 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-15 01:06

作者：toneygege 时间：2018-07-15 00:49:04

让房价腰斩再腰斩的办法只有一个，就是得几十个人，甚至几百个人拿生命去请愿，不降价就广场前自杀，一个接一个，闹大了就能让管理层降价了。跟踪我国社会制度进步和改良，发现，每一次的进步都是普通老百姓牺牲后媒体报道才引起全社会注意的，就比如药神案件，程勇差点牢狱之灾才取消进口药垄断和暴利，管理层知道你们在想什么，它考虑的是你们能忍受，我就不改变，改了不是便宜你们

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

了？等你们忍不住了我再改，

不服去买几套，瞎BB有用？

|

42738楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-15 01:10

房多现在要跟我讨论啥腰斩再腰斩的问题，好像半夜我就不在一样。

你们从永远涨到不可能跌到跌不了多少，现在又说不可能腰斩再腰斩，有底线没？

现在老子跟你们讨论“一元房”，都什么玩意啊。

|

42739楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-15 01:19

作者：leopaed 时间：2018-07-14 23:46:54

这位七剑网友早就想评评他了；

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

1，理论基础十分狭窄，仍然还在西方经济学范畴，而且还不全面，用俗话形容就是，只有半桶水，偏要淌的很，而且还骄傲的很，容不下不同意见。

我写帖子要你的意见？天涯垃圾，滚

|

42746 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-15 11:45

作者：相荣 1 时间：2018-07-15 11:25:24

现在已然过了断臂求生的时机了，头部以下截肢，或许还能有机会留口气，苟活于世！见证历史大戏！哈哈

现在是最后一次机会，就像债务，如果控制不住再增长，不用想，一定是货币危机、汇率危机。

现在再不果断压住 M2，人民币国际化基本没什么希望了，因为货币危机、汇率危机直接就爆发了。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

42813 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-15 12:12

这个帖子房多们真正开始担心房价腰斩再腰斩的问题了，开始各种歪曲，你有来歪曲这时间自己好好分析危机有多大，你如果吓的睡不着可以理解，你如果想抓救民稻草，你就错了，我是一个保守的人，你说现在这央行每月的数据，都是历史新低，比我写的夸张多了，从4月份新资管新规开始的新一轮紧缩,按最早6个月在市场显示威力，年底是什么大家都可以预感，这个时候了你还想你的房子，你真太白痴了，是你家有几个人失业的问题了。现在数据都是历史新低，我真没见过，我只是分析能差到什么地步，房多们还想什么不能腰斩再腰斩的问题，不要这样，能割肉就去割，割不了考虑自己的承受能力，来害人只能被踢。

|

42821 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-15 12:31

作者：蓝蓝的天动动的水 时间：2018-07-15 12:23:53

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

真实就等于负能量，做实事等于穷，说实话等于戾气。

整个国家都这样，新闻都是月入不过一万你就是穷人，不想减税了就是月入 5000 你就是富人，整个国家就是谎言国家，说真话的人被排挤，说真理的被迫害，骗子横行，黑白颠倒，中国人还配说“戾气”，都是一群暴民，你他妈的有什么资格说文明？你就在粪坑里，一身的屎尿，还嫌别人臭。

|

42825 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-15 13:29

【王国刚：经济降杠杆比较难 甚至稳都稳不住】

2018-07-15 11:04 杠杆

【王国刚：经济降杠杆比较难 甚至稳都稳不住】财联社 7 月 15 日讯，社科院学部委员王国刚在 2018 国际货币论坛表示，中国经济去杠杆去不了，降杠杆也比较难，甚至稳都稳不住。王国刚建议，应该优化金融机构和“去杠杆”举措，增加长期负债，减少短期负债，加大长期公司债券发行数量，推进准资本性资金的形成。王国刚建议用负债总额/资产总额计算杠杆率。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

你们现在都明白了？

不退一层皮想平安混过去，没这好事。

接近6%的市场利率，7%的M2供给，想不债务危机，怎么可能。

现在退一步就是货币危机、汇率危机直接毁灭你们。

让危机爆发出来，凤凰涅槃，反思改革，除此之外没别的活路。

|

42832楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-15 13:32

作者：用力一刀先 时间：2018-07-15 13:21:08

一直跟帖，很多情况被楼主说中。实体经济的确不行，我本人就是做实体的，从去年下半年开始，一直到现在我们这个行业绝对的大萧条。其他行业从我的供应商比如说包装生意下滑的厉害，林林总总其他渠道反馈回来都不行。二手房的确在下跌。从18,000挂到现在16,000再到15,000没人过问。我们这新房均价19,000但有一点不大明白。由于群体的不同，我周围的朋友大都没有负债买房。并且手里都会有几百万的余钱，每个人大概都有三到四套房子，如果未来房价不值钱变成腰斩，再腰斩。难道现在这些没钱的人又买得起？崩溃的，是那些现在负债买房的人。但中国一定还有很多人是没有负载的，而且手上都有几百万，甚至更多，一旦房价跌到底部，抄底的人大多

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

还是有钱的人吧，就跟当初李嘉诚抄底香港楼市一样。

房子是炒的。

股市5000点哭着喊着买，崩了你见谁还抢了？

房价崩了你有钱你买？你买一个赔钱货放着？

|

42834楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-15 20:20

作者：缸灰烟lo 时间：2018-07-15 19:50:37

今天都在休息等晚上的决赛吗？逛楼主帖的朋友在本层签个到哈，我看看到底有多少网友支持楼主的。

黑名单 | 举报 | 42888楼 | 打赏 | 回复 | 评论(4)

缸灰烟lo： 黑名单 举报 2018-07-15 19:52:26 评论

评论 缸灰烟lo：感觉帖子里面人气怎么越来越少了，难道因为胡乱说话被踢了？还是都在潜水？

再注册了来，装逼必被踢。

|

42899楼 |

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-15 20:59

未完成的旋律 123： 黑名单 举报 2018-07-15 20:41:51 评论

评论 刘佰温：我就想试试能不能发言了，虽然是在网上，但是也要注意素质！

你想多了，就我这素质，专门对付天涯流氓。

我小时候，是上世纪 70 年代，那个年代是文革后期，没人学习，上学就是玩，放学就是打的闹，从小就是拳头说话，那个年代，大家都住大院，几乎每天都有邻里各种吵架，从小我就是吃瓜群众，什么骂人不会啊，见多识广，后来改革了，也慢慢长大了，从小玩耍过渡，玩的没意思了，就好好学习上大学了。在这天涯，要把帖子写下去，要打得了流氓，要能对付得了你们这些垃圾混混，还好，把老子小时候的特长发挥出来了，就你们这些货色还不是老子的对手，要知识，你们没有，要文化，你们更是贫乏，耍流氓比狠，你们更是望尘莫及，不服注册了再来。

42913 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-15 23:55

作者：ty_nancy631 时间：2018-07-15 23:45:34

看了楼主的全部帖子，自己也加强了相关知识的学习，结合近期的种种问题爆发，我已经相信腰斩再腰斩是绝对可能的～

大家都腰斩了，房价腰斩再腰斩还是很贵。

42943 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-16 00:02

作者：目前情结稳定 时间：2018-07-15 22:33:47

说点经济的话题了不歪楼了。1，我给水泥厂老板喝过几次，最近混泥土价格涨的原因是，环保把小厂都关了。然后他们利润翻了多少倍你无法想象，买水泥还要排队等。2，本小区第三期，每天早上很早估计 6 点就开始噪音施工，抢跑。3，一个同学在融创的盘做事，整夜开工，抢跑。另外融创算运气太好，最后一波高位接盘拿地高位运行，刚好赶上政策出来前全部卖完了，只知道成都的盘。至于其他开发商才拿地的就瓜了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

政府力量无法战胜市场力量。

这波抢跑完，螺纹管、水泥价格一样会暴跌。

|

42944 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-16 00:06

晨光 fire： 黑名单 举报 2018-07-16 00:01:13 评论

收入腰斩了,那就影响比房价腰斩再腰斩影响要大。因为生活里，有着基本支出...

人们很健忘，四万亿前大家都很节俭，原因是没钱，现在就要倒回那时了，这个不用质疑，每月数据都有，M2 就是企业和个人家庭存款（用来显示货币投放），大家收入腰斩了，房价你说跌多少才合适，腰斩再腰斩依然很贵。

|

42945 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-16 00:15

作者：目前情结稳定 时间：2018-07-15 22:39:25

房天下网站很不要脸，只是标 16000，然后趋势涨，现在偷偷改为 12000，还是显示房价上涨。所以网站千万不要信。有很多人来就问某某房价还在涨，问买不买。如果你有实力接盘，你就按标价 3 万，你就回价 1 万就好了，一定要回个价，千万不要不好意思。就像买衣服，报价 2000，回个 200 元，有可能有惊喜

这个你不用担心。现在二手房挂价跌的就很多，乱挂的少多了，等他们密集到一个区域，就是要崩盘了，崩一个台阶，再密集在一起，然后再崩，然后就彻底崩的没有底了。

网站中介现在可以忽悠的多挂一点，崩盘开始就老实了，高挂他们自己都没意思，自然就不高挂了。

现在二线城市的二手房挂价开始密集的往一个区域集中了，然后就崩，现在就等开发商砸盘，二手房就彻底绝望，崩盘就开始了。

所以，不要在意中介怎么样，崩盘开始他们会加速把挂价往下挂。

|

42947 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-16 01:50

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：春夏秋冬3G 时间：2018-07-16 01:26:38

七叔，请问现在传导到服务业了吗？我是做外卖行业的，一条街上有好几家做外卖额,说句实话,从六月份开始整体生意都不是很好，销量掉了三分之一，现在人工和材料成本居高不下，利润又被美团和饿了么压榨，不知道以后会不会更差？

会，服务业寄生在第二产业上。实体经济不行了，服务业也会受影响。

|

42967 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-16 01:51

作者：MissLittleZ 时间：2018-07-16 01:26:55

这个时候卖房出国读书投资自己是条正确的路吗？

现在还能卖掉房子?

|

42968 楼 |

|

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-16 07:57

00:19

【国务院督查房产交易登记 助力楼市摸清家底】“针对房产交易登记的督查并非首次，但将其列入国务院大督查，则进一步表明了政府对于房地产市场的重视程度。” 昨日，58 安居客房产研究院首席分析师张波对《证券日报》记者如是说。近日发布的《国务院关于开展 2018 年国务院大督查的通知》指出，今年将继续选取包括“房产交易登记”、“获得信贷”等 7 项指标，对 31 个省(自治区、直辖市)进行调查评价。(证券日报) [点击查看全文]

看来房产税真不远了。

|

42984 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-16 08:20

小粉红羊驼： 黑名单 举报 2018-07-16 06:48:15 评论

降价卖。也是想读书移民

就这个问题以前说过很多。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

现在对美元的需求不仅是沿海城市及大城市，已经是中国全境对美元的需求问题了。每年移民、留学、旅游等需要2000亿美元，现在美国要求降低美元顺差后，也就2000多亿美元顺差，政府不用了？所以，通缩国内工资物价是唯一办法，汇率和外汇储备制约这些，中国房子市值300万亿以上，每年1%卖了换美元用，国内根本支撑不住，中国广大内陆地区出国等的资金多数都是卖房子，这个我问过，地县级的人们都是卖房子给孩子留学，现在流行这个，就跟人们炒房子一样，实际就是汇率比较下的房价，中国国内房价泡沫大，自然就这结果，人们用砖头换走政府的美元，这个不现实，房价必须跌的卖了换美元不划算，这样才可以。

|

42986楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-16 08:43

作者：ty_大洋海啸 时间：2018-07-16 08:26:56

你想多了，就我这素质，专门对付天涯流氓。

我小时候，是上世纪70年代，那个年代是文革后期，没人学习，上学就是玩，放学就是打的闹，从小就是拳头说话，那个年代，大家都住大院，几乎每天都有邻里各种吵架，从小我就是吃瓜群众，什么骂人不会啊，见多识.....

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

@klr562 2018-07-16 07:20:51

当过红小兵？那也没有什么了不起的吗。我照样做过。我抢过小商、小贩的苹果、甘蔗。打过老师。在尼姑的头上写过毛笔字。斗过很多牛鬼蛇神。还当面看过红卫兵大头子，奸淫漂亮女红卫兵大姐姐。那年我才 12 岁。

你现在还是一个流氓？当然你跟《天涯社区》管理者有特殊关系。它们把你的位置摆在第四。也就是发恨房帖的无赖。

而我世界第一的发明已经有了 20 多项。

难道你这是高级黑？展现了当时丑陋的社会

傻货，你看这个帖子，有几个不是为利益打字，现在更肮脏，就这一个个要求公平正义，说白了，就是要利益，真正的无产阶级就是没有财产而为生存革命，这才是真正的无产者，这个帖子真正的连首付都付不起的人都是默默看帖子，叫的凶的都是仇富，说我恨房，这个小看我了，我不仅恨他们，还要让穷人们猎杀他们，夺取他们的房产，从经济上实现公平正义。

|

42989 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-16 08:59

望子成龙 009： 黑名单 举报 2018-07-16 08:48:03 评论

评论 七剑战歌之风月：我不仇富啊，虽然打字多，只是他们太恶心人

我不仅仇富，还恨房，我没本事干大事，就干小事，反正不能闲着，政治太大跟我个小百姓没关系，就关心小事，就像恨房这些，杀不了贪官，就害富人，反正就是害，实际你们也应该这样，比如先把你自己的单位同事变穷，你就比他们富就行了，就这道理，从小事着手，从朋友圈害起。

|

42994 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-16 09:07

瞬间删除完了？

|

42997 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-16 09:18

刚才说到仇富、恨房。

你看新闻，人家一贪就是上亿，叫我别恨，我又不是白痴。

说恨房，就是个住的，你一个人占那么多，别人没地方住，叫我别恨，我又不是猪。

所以，仇富、恨房都是正常情绪，真富谁会恨？我用着微软恨着比尔盖茨？你信？

所以，不要人云亦云，恨就是恨，没有什么不能表达的。别给我说素质，不恨就是有素质了？扯淡吧。只要有能力恨，就放心恨。有机会让他们不富就放心干,能让他们失去房产也是能力,他们能得到,也可以失去，合情合理。

|

43007 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-16 14:03

作者：ty_一个记号 时间：2018-07-16 12:23:49

根据蛮勇士提供的信息,查看统计局官网发现:2017.7.17.10:00公布 2017 年上半年社会消费品零售总额为：6 月，29808 亿元；1-6 月，172369 亿元。今年上半年这组数据分别是 30842 亿、180018 亿。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

统计局说前者增长 9%，后者增长 9.4%。

实际上 30842÷29808≈1.0347，也就是增长率为 3.47%；

180018÷172369≈1.0444，也就是增长率是 4.44%。

真实 GDP 也就 3%--4%的样子。

现在消费是暴跌的，这个从央行数据可以看出。

|

43109 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-16 14:05

国家统计局发言人：房价总体平稳 中央将加快推进房地产税

2018 年 07 月 16 日 13:17 作者：许雯来源： 新京报 编辑：东方财富网

分享到:

16 人评论 21365 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【国家统计局发言人：房价总体平稳 中央将加快推进房地产税】国家统计局新闻发言人毛盛勇今日(7 月 16 日)在国新办发布会上表示，当前我国房价总体较平稳，但是今年以来三四线城市房价涨幅较

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

高。下一步，中央将加快推进房地产税等相关政策举措。（新京报）

这个大家都可以感觉到，这次是真的。

|

43110 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-16 14:21

作者：发粪涂墙的蜗牛 时间：2018-07-16 09:17:20

最近去超市，东西基本都打折很厉害，比天猫超市便宜，以前都天猫超市买，最近又回到实体超市购买了。

是，最近我也发现这种现象了，网上的价格优势变小了。

|

43120 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-16 14:26

作者：sharpcry3 时间：2018-07-16 10:30:21

七剑老师，你的贴子影响力越来越大，心术不正，捣乱的也很多，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

以前你怕他们误导别人，都直接踢了，现在有些苍蝇更恶心人，到处引用贴子挑拨离间，搬弄是非。我是一名医生，参加全国医学年会时，国家级的医学泰斗之间都会有学术争论，还是在千人大会上，这些都是很正常的，也是民主国家社会和科技进步的基石。这些搬弄是非的杂碎真的恶心到我了，本来贪官惹大家恨，但其自身还有其自己的行为规则，而这些搬弄是非的苍蝇，从几个贴子都免费学到了知识，甚至受用终身，却又要转过背来挑拨离间，这些人比贪官还可恶，还无人品下限，希望七剑老师直接踢了他们就是了，不要被恶心到了

没事，现在就是房价崩盘开始了，我跟大家一起看热闹。

|

43121 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-16 14:30

作者：逮谁服谁 时间：2018-07-16 13:43:07

房地产业协会名誉副会长童悦仲：现在出台房产税，可能引起经济动荡，真要楼市断崖式下跌，恐怕银行要倒闭，钢铁水泥，建筑建材，装饰装修，家具家电都会受影响，非常可怕。 ????

这个就是胡说八道。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

工业地产崩盘了、商业地产崩盘了，你见银行倒闭了？

现在不赶快停止房地产,实体经济就倒闭完了,这个才是要命的。

地方债最终要靠大家买单，就是房产税，我再想不出从哪里弄钱来还债了。

|

43123 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-16 14:39

作者：adang7031 时间：2018-07-16 12:50:36

请问七哥接下来国企会裁员吗？

会。

|

43127 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-16 14:51

作者：深海漂泊1988 时间：2018-07-16 10:15:31

新资管的威力果然大呀 就财富管理行业来说 有个女同学在钜

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

派财富工作 她说她所在的部门准备休息半年（法律合规部） 没活干了 女同事们就准备备孕了 闲着也是闲着。。。

百万亿的紧缩。

现在看问题大了，如果说商业银行表外是给民企等这些提高资金，资管计划实施后，都会转入表内，合规，那么，就跟专家预测的一样，M2 有个反弹过程，但是，没有出现，这个就问题大了，说明全社会的资金都流入了房地产，银行表外的资金就没几个搞实体经济的，所以，我的判断是对的，全社会的资金都流入了房地产，实体经济已经崩溃的差不多了，中国人除过搞房地产，就没搞的了，就这么严重，意思就是都在搞歪门邪道，无法回表，无法合规。

|

43131 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-16 14:59

tanwenzhuo： 黑名单 举报 2018-07-16 14:45:02 评论

评论 七剑战歌之风月：地方债务，屁民开还？降房价应收空置税。

债务太多，空置税不够的。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

上世纪90年代，把企业房卖给职工，收了一次钱，把债还了，那个时候债务少，就这么解决了。

这次这个地方债太多，要普遍征收才可以，所以，必须要房产税才行，是房子就收，要不无法覆盖债务。

|

43135楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-16 15:03

作者：小粉红羊驼1 时间：2018-07-16 14:58:09

网上的房多傻啦吧唧的。说收税就加房租，实体萧条失业了谁来租你的房子呢？房多就应该多交税，智商税

这些都是发泄。房租是收入决定的，不是按房东心情决定的。

|

43138楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-16 15:13

深渊凝视2020： 黑名单 举报 2018-07-16 14:59:07 评论

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

七楼主，房子如果今年底马上崩成渣了，去年那些拿房子抵押贷款做生意的人，到今年银行回笼资金到时候是不是面临凶狠的抽贷？如果真是这样，那就热闹了

银行早开始降低房屋抵押贷款额度了。

债务--通缩的本质就是银根紧缩，资产价格崩盘，负债率上升。

银行现在就在抽贷。

|

43141 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-16 15:49

作者：跌跌不休 2018 时间：2018-07-16 15:26:28

最近房拖确实急了，潜伏很深的也忍不住冒出来了！

我写这个帖子过程就是大家看着看着都崩溃了。

现在就是怕房产税的开始崩溃了，谁也没住马路，我住桥洞一样交税，这个就是触及灵魂深处的事情了，很多这个帖子看热闹的发现自己要缴纳房产税了，自然就崩溃了，开始空翻多，没用的，我只是阐述一个事实。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

43153 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-16 17:02

小猴宝 2014： 2018-07-16 16:26:21 评论

是房子就收，太黑了，真的太黑了。然后老百姓的生活必须品以及教育医疗大涨价，果然是全民买单。

你来这个帖子瞎说，你觉得谁信？

你的钱缴纳房产税了还买东西？物价还大涨？

如果收房产税，消费更会大跌，人们真就没钱消费了，会造成更加严重的通缩。

|

43180 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-16 17:10

作者：tanwenzhuo 时间：2018-07-16 17:05:28

见过上世纪 90 年代，国企工厂下岗，几十万人静坐省政府的，也见过工人和警察流血对抗的。现在各行各业不景气，工作不稳定，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

小孩费用也大，还不能生病，但一般还是有套房子的，真的是房子就收税试试，保证底层暴力频发。

大家都是中国人,谁不知道谁啊,你扯淡不是？政府收税你放心，拔毛还不让你叫，今天拔一根，明年拔二根，等你有想法，你邻居先把你举报了。听我劝，勤俭节约的过日子吧。

|

43184 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-16 17:10

作者：tanwenzhuo 时间：2018-07-16 17:05:28

见过上世纪 90 年代，国企工厂下岗，几十万人静坐省政府的，也见过工人和警察流血对抗的。现在各行各业不景气，工作不稳定，小孩费用也大，还不能生病，但一般还是有套房子的，真的是房子就收税试试，保证底层暴力频发。

大家都是中国人,谁不知道谁啊,你扯淡不是？政府收税你放心，拔毛还不让你叫，今天拔一根，明年拔二根，等你有想法，你邻居先把你举报了。听我劝，勤俭节约的过日子吧。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

43185 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-16 18:21

发改委：大力发展实体经济 深入推进创新创业

2018 年 07 月 16 日 18:02 来源： 发改委网站 编辑：东方财富网

分享到：

8 人评论 4112 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【发改委：深入推进创新创业 催生吸纳就业新市场主体】发改委发文，大力发展实体经济和促进就业，深入推进创新创业，催生吸纳就业新市场主体。

失业很严重了。

|

43202 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-16 21:08

作者：用力一刀先 时间：2018-07-16 18:39:23

这个帖子跟到现在，学到了很多，尤其是从宏观的角度看经济，很多现象得到了印证，但学习的过程需要加入自己的理解与判断，我觉得现在有些过了，好像天马上就要塌下来了，国家的智库和学者不可能都是草包，这些情况他们心里清楚的很，一定会有个过程，在过程中寻求对策，毕竟崩了最倒霉的一定是最底层和伪中产，到了那个时候谁又能独善其身？这个贴子里现在最兴奋的恰恰就是这群人。

这帖子写了两年多，你说国家的智库赢了？我写的都比你说的那些专家对，他们那个判断对了？从人民币汇率到贸易顺差，特朗普是不是对着这些来了？你说你看帖子了，你真没看懂要么没看。

天塌了没不知道，现在没有任何手段了，连现在中央财政的最后手段我都看清了，你觉得能有什么对策？你的信心哪来的？你就个狗屁不通的货色，你嫌别人靠热闹了，他们为什么愤怒？他们不如意你怎么不关心？你个垃圾货色，尼玛个比的你就不准穷人有笑脸，谁规定的穷人不能看笑话？滚

|

43235 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-16 21:23

一个房产税，炸出一群房多，还激动的不行，你们不是说我住桥洞？你让政府收桥洞税。

|

43241 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-17 07:39

tanwenzhuo： 黑名单 举报 2018-07-16 23:52:53 评论

评论 笑语盈盈 1232017：不会的，一套房还收就等同人头税

本来就是人头税，普征。

|

43306 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-17 08:07

作者：大地 352 时间：2018-07-17 07:43:02

外焦部已高度重视，正如楼主预测，贸易站之下的苦日子只是漫漫长路的开始……

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

现在再说这些没意思了。

美国对中国已经关门，中国的努力都白费了。

中国想用房地产拖得等美国好起来继续出口，人家关门了。

美国在拼命恢复实体经济制造业，美国好也罢不好也罢，跟中国慢慢关系不大了。

中国现在就是不知道干什么了，腾笼换鸟，鸟都飞了。

搞房地产把实体经济都搞死，现在好了，美国也不跟玩了，自己也不知道干什么了。

|

43311 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-17 08:28

作者：zerolynLv 18 时间：2018-07-16 15:20:37

我现在在想那些欠钱搞工程的人咋办？是不是也要被催债的人逼死？

这个帖子里的多数人还只是看，没有明白萧条的意思。

我老说萧条，萧条发生一定是多数人的储蓄被消灭，债务缠身，要不就这样就是我瞎说。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

美国一样，股市崩盘，银行倒闭，多数人失去储蓄，债务危机爆发就是萧条。

我们现在的繁荣源于过去三十几年的储蓄积累。

现在股市、P2P、楼市正在消灭大家手里的货币，消灭储蓄。

等多数企业个人家庭的储蓄被消灭了，萧条就爆发了，就像现在。

有人说我们再积累，这个要漫长的时间，二十年或三十年，等待下次经济繁荣。

经济繁荣就是储蓄积累的过程，实际就是财富创造的过程。

萧条中没有什么好办法应对，最好的办法就是企业、个人家庭保住自己的储蓄。

|

43324 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-17 19:10

作者：爵迹 TY 时间：2018-07-17 14:14:11

p2p 这次看来要全军覆没了，实际很多人没看懂这个局，钱基本上都去了楼市，比如首付，房贷等，只有极少数的民间应急借贷，接下来就会连锁反应了，断供潮来袭，这个时间点房地产税的风又开始吹了，这一切都不是巧合，个人推测房地产税会赶在地产崩盘暴跌前推出

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

对，全社会的资金基本都进了房地产。影子银行被打掉后，房地产开放商能活着的没几个。按现在这房价，银行银根收紧后，能支撑炒房房贷的没几个，靠收入支撑炒房的几乎很少，都是各种资金，信用卡、消费贷、抵押贷、网贷等，这些资金来源没有了，他们只能割肉断供，没别的活路。

|

43444 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-17 19:18

作者：阳光奇迹再现 时间：2018-07-17 16:13:29

就问一下，15 年一房子带小院 70 万，现在倒了好几手 280 万。房价崩了能回到 15 年水平吗？

跌破 2015 年那个底没问题，要不就不叫崩盘了。

|

43447 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-17 19:23

作者：人生不如一片树 2 时间：2018-07-17 18:09:17

炸出好多房托

很多来看笑话的本身就是笑话。

一个房产税新闻就有很多人尾巴露出来了，收他的房产税就不行，真把自己当东西了。

|

43450 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-17 19:27

ty_友 230： 黑名单 举报 2018-07-17 19:23:33 评论

美国加息缩表玩的正开心呢，老大哥这次要够呛啊。

美元缩表，中国一样，中国这些年 M2 是世界之最，以前印的多，现在就收的多。

|

43451 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-17 22:22

作者：奔跑的兰马 时间：2018-07-17 20:29:47

我就想看看，房产税出来之后，高份买房的人会是一付什么样的嘴脸。

房产税实际对一套房的人影响不大，房价就是货币现象，房产税只是有稳定房价的作用，遇见像美国的这种 QE 规模宽松，房价一样涨。

房产税对多套房子人影响大，中国是第一次施行，房价泡沫又大，大概影响大点，实际无所谓，一套房影响不大，大家都缴纳，多套房的人最怕房产税，房价下跌伴随租金减少，房多真麻烦。

现在一般家庭 3--5 套房子，我周围是这样，房产税出来，他们最怕，他们拿房子的成本这些年并不高，房价下跌他们可以选择观望，房产税是他们最怕的，明白？不负债的房多最怕房产税。

这个帖子里有房多看见房产税新闻急了，就是他们不负债，他们认为没事，他们那里知道，房价真崩到底再出台房产税就迟了，越早越好，政府不会让房价崩到底就出台房产税，阻力小，收的多。

43480 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-17 22:38

作者：ORMAT 时间：2018-07-17 09:56:57

今天刚刚开会通知，本月全员扣发工资 30%，央企上市公司。

这只是开始，只要不负债，勤俭节约的过日子吧。

|

43485 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-17 23:03

作者：will88992017 时间：2018-07-17 22:50:15

鲍威尔刚刚说今年至少还要加息 2 次，中国跟不跟，还不跟？

==========

好好看帖子吧，别打字就问，我不是为你服务的。

现在要降准紧缩，利率就下跌，加息+降准，这个是现在采用的手段 。

现在怕的是美债收益率飞起来，这个起来，中国就要连续加息。

|

43495 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-17 23:07

特朗普去趟俄罗斯，原油开始下跌了，这样对美国有利。

原油价格下跌对美国恢复实体经济有利，再加减税，特朗普就是要恢复美国制造业。

所以，美国实体经济会恢复很快，美元回流会更快。

43497 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-18 04:21

作者：烨鹏 时间：2018-07-18 01:29:49

帝都中字头事业单位,今天通知补扣养老保险,加上每个月交的,每个人工资下降 3000。看来国家真没钱了

每年不涨 400--600 元的工资，扣下来拿到手里是减少的。

43535 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-18 04:37

中国居民实际收入增速下滑 如何应对？

2018-07-17 19:22:22

来源： 凤凰网财经

终于有人说这个问题了。

这么大的问题，全中国都是稳中向好，没钱了什么都干不成。

|

43538 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-18 12:46

作者：写意河山 时间：2018-07-18 09:06:37

昨天的非常规降息，我看很多个有名的人名解读都说是降息 1 个点。为什么 7 剑死不诚认是降息。还老骗别人说会加息。都明明非常规降息了。

你傻啊，中国金融市场有多少种利率，你数过了？为什么我就盯住基准利率，货币市场利率，各种粉的利率，上海银行间拆借利率这些利率我基本都忽视，也就看个 10 期国债利率，你去问央行行长，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

中国的利率通道按那个利率，他大概都跟你说不清。

现在降准置换MLF，商业银行银根紧缩，银行间安全利率走低，市场流动性枯竭，枯竭没有你看每天雷多少，他们疯了，一个财政招标利率都要说降息，就是忽悠，没别的意思。

央行再降准紧缩，就要加息，因为降准紧缩导致的利率走低威胁中美利差。实际你无法理解你就理解为中国只要不买房子，就没有贷款需求，一切过剩，可以把利率降到零，中美利差就需要央行加息，保汇率和外汇储备。

现在如果不是美元利率拉住，央行可以把利率降到零。

再别忽悠这些，没意思，开发商忽悠卖房子，搞金融的忽悠降息，你们别信这些，现在是超级货币大紧缩，流动性危机正在爆发。

|

43674 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-18 13:14

前面说了，货币紧缩是整体概念，现在紧缩有多严厉？

股市、债市紧缩死了，银行表外正在紧缩，各种违约正在爆发，商业银行在抽贷。

现在就差一个加息（基准利率），这个等美元10年期国债利率再次飞起来，就要加息，不可能银行高息揽储的资金给你低息使用，银

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

行不会亏本的，存量贷款是天量，银行亏不起。

|

43682 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-18 13:22

人民币汇率这会 6.73，日元 113，看来离加息真不远了。

欧元基本走到低位，现在就等欧元退出宽松，全球紧缩就开始。

欧元只要宣布退出宽松，欧元就反弹，日元一样，要紧缩前先走低，走到低位，全球紧缩就开始。

美元在欧元、日元退出宽松后，美元再次走低。大概就这样子吧。

|

43684 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-18 13:32

zany67： 黑名单 举报 2018-07-18 13:23:28 评论

评论 zany67：哎，我们的公司分布式光伏里面的逆变器，我个人认为明年补贴是没有了，户用平价上网到底有没有得搞，还是未知数，我努力学习英语，准备面向印度市场进行销售，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

硅整流这些技术，我刚工作时，10KW 以下的都是很先进的技术，后来日本、德国的变频器技术给中国，这些才有大容量的制造，我脾气大，一直用德国、日本原装的变频器，现在想想，实在是浪费，现在已经发展到特高压、超高压，直流 500 万的逆变都可以实现。

|

43687 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-18 13:51

作者：临汾圆方 时间：2018-07-18 13:45:51

人民币会大贬值

不会的，没有贬值空间。特朗普给加 10% 的关税，人民币贬值 5%，如果美国不闹，特朗普就是骗子，在忽悠美国人民。

|

43698 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-18 13:55

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：秦风山庄 2 时间：2018-07-18 13:45:17

哈哈，说的对。可是本来经济就不行，你这一教育，大家都龟缩起来，更没有投资和消费，不是雪上加霜了嘛？

这个你想多了，中国很大，谁信我的？大家腰包有多少钱才是真理，市场的力量决定一切，不是我打字决定什么的，我只是提醒这个帖子里的网友，再说了，看懂的少，能执行的更少。经济下滑，就靠信心了，人家的宣传力量岂是我能撼动的？老百姓的钱不忽悠完就不行。

|

43701 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-18 14:11

作者：逮谁服谁 时间：2018-07-18 11:24:02

农业农村部市场与经济信息司司长唐珂：食糖 6 月批发均价跌至 5394 元，明显低于 6000 元的成本线。未来一个年度全球食糖供应还将过剩 850 万吨。目前配额内 15%关税下，巴西食糖到岸税后价每吨 3275 元。巨大的国内外价差导致后期国内糖价易跌难涨，需要抓紧研究出台保护糖农、促进产业健康发展的政策。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

白糖的期货价一直在走低。现在黄金、铜、锌、铅已经下跌走出头部，原油跟上跌，铁矿石和螺纹钢补跌一下就完美了，中国经济二次触底，滑向大萧条。

|

43705 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-18 14:24

作者：南美飞鹰 Lv 11 时间：2018-07-18 14:20:14

目前银行 6.71 黄牛 6.66 这是从来没有过，一般是比银行的高。

管制越严，黑市价就越高，国内紧缩就越严厉。

现在就看能引起恐慌不能，如果美元黑市泛滥，中国经济就彻底回到 20 年前了。

|

43712 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-18 15:03

作者：纵横四海气贯长虹 时间：2018-07-18 14:46:37

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

茶马道上蜀地小县城，连续两天见闻；1、接受一离狼店面，非地摊货，贱卖男女杂牌夏装，每件10元不论。半小时3-5个人进出，没人买；2、米兰家纺贱卖，枕套1元一个，4件套5元一套----久久，无人进出-----此店3月前就大张旗鼓地宣传，卖完关门的，呵呵，呵呵。

其他不说了。

都一样。

我每天晚饭后遛弯，每次都路过一个羊毛衫工厂直销店，上个月我老婆说100元一件降价了，我说100元三件，我老婆说质量可以，全羊毛的，我说这世上只有羊身上的才是全羊毛的，什么都信，我老婆说不可能再降价了，我就没理会，过了一周100元两件，我老婆不吭声了，又过一周，100元三件，我老婆说要带钱就买，遛弯换衣服都没带钱，我直接就掏出钱了，我说早给你准备好了，过了两天就关店倒闭了。

43726楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-18 17:00

小编，你什么都删除，删除前你确定你看了？

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

43765 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-18 17:01

这天涯的小编就是混工资的

43767 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-18 21:08

小编，你删除尼玛啊。

43831 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-18 21:10

陕西神木招百名临时工：需研究生学历，月薪 2500 元

2018 年 07 月 18 日 14:08:55

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

来源：澎湃新闻网

2935 人参与 1155 评论

_____

失业潮爆发了，先解决研究生的，哈哈。

|

43833 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-18 21:14

再拿什么棚改造谣的老子就踢了，你信还来？

|

43837 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-18 21:18

作者：跌跌不休 2018 时间：2018-07-18 20:59:59

帖子里，经坛爬了一堆一堆的房拖。明显急了呀，这波更猛啊，狗们到处骂，到处造谣，威逼，恐吓，利诱，骂娘，寻死觅活耍赖，无所不用其极呀，连那些伪装很好的高级拖都泄露了尾巴，我在想，他们突然怎么这么急不可耐了？是房产税的事，还是最近各种暴雷，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

撑不下去了，不论哪种情况，都说明它们快跳楼了！

二手房暴跌开始了，他们发现被深套了，都疯了。

|

43839 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-18 21:23

作者：鸠摩至 时间：2018-07-18 21:20:16

汇率如果继续贬的话，其它国家会不会有意见？

这个不会，加息必须动利率。

欧元、日元走贬后，全球紧缩就开始。不贬值的话紧缩汇率就升值，先贬值，紧缩后汇率再恢复。

|

43846 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-18 21:30

天涯小编，造谣的你不删除，你删除我写的？你让我怎么写？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

43847 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-18 21:31

谁复制一下我下午写的那些造谣降息的？

43848 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-18 21:37

谁把我下午写的复制一下

43852 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-18 21:51

谁复制一下我下午写的那些造谣降息的？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

43857 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-18 21:51

小编，你删你妈隔壁啊

|

43858 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-18 21:57

你傻啊，中国金融市场有多少种利率，你数过了？为什么我就盯住基准利率，货币市场利率，各种粉的利率，上海银行间拆借利率这些利率我基本都忽视，也就看个 10 期国债利率，你去问央行行长，中国的利率通道按那个利率，他大概都跟你说不清。

现在降准置换 MLF，商业银行银根紧缩，银行间安全利率走低，市场流动性枯竭，枯竭没有你看每天雷多少，他们疯了，一个财政招标利率都要说降息，就是忽悠，没别的意思。

央行再降准紧缩，就要加息，因为降准紧缩导致的利率走低威胁中美利差。实际你无法理解你就理解为中国只要不买房子，就没有贷款需求，一切过剩，可以把利率降到零，中美利差就需要央行加息，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

保汇率和外汇储备。

现在如果不是美元利率拉住，央行可以把利率降到零。

再别忽悠这些，没意思，开发商忽悠卖房子，搞金融的忽悠降息，你们别信这些，现在是超级货币大紧缩，流动性危机正在爆发。

|

43865 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-18 22:00

别信什么降息，是金融狗们造谣，汇率在动，加息（基准）就在眼前，现在流动性危机爆发，大家不要乱投资，就存四大银行再配少量的货币基金。

|

43867 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-18 22:09

作者：逮谁服谁 时间：2018-07-18 22:04:22

银保监会：大中型银行要加大信贷投放，带动小微企业贷款利率下降。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

这个就是扯淡，全球都这样。

现在新资管新规就是占 80%的表外业务受影响，也就是说全部的小薇企业连高利贷都借不到，谁敢给他们借？风险太大。

|

43875 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-18 22:17

作者：wei3321202 时间：2018-07-18 22:08:35

最近利息是降了，可惜只是无风险利息，比如国债逆回购最近就降低了，这些是因为天雷滚滚，债券违约，p2p 爆雷，7%的债都发不出来了，8%的标的都是要你本金的，没办法，资金只能买国债，所以利率就降了。

资金都收回商业银行了，银行间不缺钱，这叫银根紧缩。

市场上流动性危机爆发了，到处缺钱，就这么简单。

银行规避风险，资金都回银行了，银行间利率自然走低，降准置换把利率再置换下来。

现在就是再降准利率还会走低，为了保持中美利差，就要加息。

如果美元 10 年期国债利率走高，中国市场利率走高，央行就要

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

连续加基准，因为取得资金的成本高，存量的贷款就是亏本的，央行就要加基准。

|

43879 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-18 22:24

作者：逮谁服谁 时间：2018-07-18 22:14:06

人大副校长吴晓求：如果 M2 增长比 GDP 超 5、6 个百分点，还说稳健中性，我不信。

所以，M2 必须衰退。

现在 M2 余额只要增加一点，人民币汇率都危险，除非你增加外汇储备。

|

43882 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-18 22:26

作者：ty_庐琴 时间：2018-07-18 22:23:24

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

七剑老师写了两年多了。现在坚持写，很大的程度就是给大家护心，伴随着有过这段不寻常的时段。现实中很多瞎 bb 的人，越是再最后关头，越睁眼说瞎话。所以现在就是要一直不停的告诉大家真实的情况，不然这两年的辛苦就让那些坏人钻了空隙。那些坏人太无耻了！

现在危机正在爆发。都感觉到了，从新闻到这里，慌了一批人，都在造谣说瞎话。

|

43885 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-19 01:02

作者：wuxvb_f7 时间：2018-07-19 00:39:52

最近几天，货币基金利息下降了？有买货币基金的同志吗？我是指像华夏、南方、嘉实这类基金公司的货币基金，以前每天一块多每万份收益，最近几天变成 8 毛了，利率三点多了，之前都是四点多，不知道像华夏、南方、嘉实这类基金公司的货币基金安全吗？

就短期而言，你现在能找出比货币基金安全的利率？所以，现在货币基金是不错的。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

43932 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-19 01:20

作者：晨光 fire7 时间：2018-07-18 22:25:43

@七剑战歌之风月 2018-07-18 21:10:45

陕西神木招百名临时工：需研究生学历，月薪 2500 元

2018 年 07 月 18 日 14:08:55

来源：澎湃新闻网

2935 人参与 1155 评论

失业潮爆发了，先解决研究生的，哈哈。

2500，连饭都不够吃

实际今天新闻中，这个最有震撼力。

失业这些就不说了，大家早都知道，不是什么秘密，现在博士都失业，只是已经问题积累很严重了，政府也顾不上遮羞布了，这个没问题，吃饭要紧。

世道真是反转了，这个新闻基本给中国小硕们把工资定调了，我

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

老说通缩工资物价，降收入，政府新闻直接一口价，小硕2500，你还说什么，这个新闻一直在凤凰网头版，黑体字，就这意思。

这种新闻能上头条，基本就是暗示危机来临，大家都意外，习惯就好了，整个人们忌讳的事情都说出来了，实际是好事，人们可以自己算账，读书还是不读书。

|

43935楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-19 01:42

作者：沉默就好2018 时间：2018-07-19 00:24:49

好多个 你傻啊……哈哈

实际就是这样。多数人让新闻洗脑的成傻子了，嘴上说不信，心里还是信。

股评家天天都是利好。金融狗天天都是宽松。房多天天都是万物皆使房价涨。

人们在这样的忽悠中，三人成虎，谎言多说几次就成真理了。

实际我有时真烦，大白话说的都很明白了，这些人自己还信忽悠的新闻。

表面看不傻，实际心里还是信各种忽悠，是真傻。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

43936 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-19 02:57

作者：银币 2017 时间：2018-07-18 22:42:01

七叔，如果美元回流好于预期，那么资产负债表收缩程度会加大么？

美联储没问题。

看中国央行行长说的决心挺大的。

实际整个中国就差一步，控制住债务就是活，控制不住债务就是完蛋。

M2 余额太多，商业银行缩表就是关键，缩了也就成功了，控制不住人民币就拉美化了。

从现在看政府这次决心很大，拼命紧缩，只用嘴忽悠，手没停。

|

43942 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-19 03:09

我国赤字太低，财政不够积极？央行和财政部究竟在争什么

2018-07-18 18:55 来源:观察者网

原标题：我国赤字太低，财政不够积极？央行和财政部究竟在争什么

这个前面说了，现在就中央政府有点钱，可以举赤字，但是，不能现在刺激。

政府现在就是在做最坏的打算，没有中央财政发力，这个就是房地产崩盘后最后的希望。

政府现在在中央财政上积蓄力量，房地产崩盘后，中央财政收拾烂摊子，所以，现在中央财政是保守的，不能刺激经济。

政府并没有把手段用绝，日后漫长的萧条中，就靠中央财政举债了，就跟日本这些年一样，债务慢慢的转移给中央政府。

|

43943 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-19 03:16

作者：勤劳的小狼狗 时间：2018-07-19 00:00:42

七叔你好，拜读大作大半年了，今天想求教下，放在余额宝，余

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

利宝，和微信理财通里面的资金是否安全？如有风险，何时退出呢？

诚心求教，拜谢。

这个你要判断有银行倒闭时，货币基金才会亏损。

现在还没到那个份上，危机再扩大时，你怕就撤退。

|

43945 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-19 11:14

10:56

【央行外汇占款连续六个月上升】中国 6 月末央行口径外汇占款余额增加 76.1 亿元人民币，报 21.5 万亿元人民币。（中国网）

一直保持 21.5 万亿

|

44028 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-19 11:24

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：南美飞鹰 Lv 11 时间：2018-07-19 02:40:40

船破搞实体经济，实际就是要和你中国抢市场了，而现在你国大量企业倒闭，你怎么玩，你还在维护房地产，还不知危险！

这就现在的麻烦，老百姓让洗脑的房价永远涨，反噬的力量强大无比，有一分钱都想着买房子，不让房价跌的他肉疼，企业真就倒闭完了。

|

44035 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-19 11:27

作者：_xiaobao 时间：2018-07-19 11:03:16

新闻说，准备用医疗，养老，教育这三架新马车来拉动内需，如果真这样，这心是有多黑呀

这些都是瞎说。真这样就好了，政府的钱都投入到这些，老百姓可以轻松点。

|

44041 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-19 12:23

作者：ty_jqzhong 时间：2018-07-19 11:22:03

[cp]【独家 | 央行放宽新增信用债要求 低评级信用债成交开始活跃】华尔街见闻获悉，多家一级交易商接到通知，央行本月可对一级交易商额外给予 MLF 资金，用于支持贷款投放和信用债投资。据了解，央行允许交易商较月初报送贷款额度外的多增部分给予 1:1 配 MLF 资金。并要求多增部分为普通贷款。对 AA+以下的新增信用债投资要求，也有适当的放宽，AA 信用债成交较以前变得活跃。[/cp] 怎么看

股市、债市紧缩死了。

现在连债都发不出去，银根紧缩，这个相当于整个经济休克了。

现在就是忽悠大家（银行）买债，全社会无法融资怎么能行。

如果没人买债，债务危机就继续扩大，估计没有买，危机时，都很警惕，谁敢买垃圾债，不是 3A 没人买，这是规律。

44070 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-19 12:32

09:14

【日本央行将 10 至 25 年期日本国债买入规模缩减至 1800 亿日元】日本央行将 10 至 25 年期日本国债买入规模缩减至 1800 亿日元，上次操作为 1900 亿日元。（汇通网）

日本开始退出宽松了。

|

44071 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-19 12:39

房多还来打字。

听我劝，我都觉得再说没意思了，你还来？现在要么割肉，割肉没人要给个钱就卖了。要么等着摇号跳楼。

|

44074 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-19 13:02

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

巫问薇： 黑名单 举报 2018-07-19 12:43:52 评论

在桥水达里奥去杠杆分析中，抵消通缩萧条最好的方法是中央银行提供充足的流动性和信用支持，并且让中央政府根据不同的关键经济实体的资本需要，提供相应的资金支持。中央银行放宽贷款所需抵押品的范围（更低的资产质量和更长的抵押期限），同时买入（货币化）更低质量和更长久期的债务。

人民币不是自由货币，这个现在没办法，债务、货币、汇率都制约放水，现在这债务规模无法救，太大了。

债务通缩是大萧条的主要原因，现在只是银根紧缩，是市场自发的力量，资产价格不重新定价就不行，危机就这样，下一步就是卖资产还债，越卖越跌，债务危机加重。现在是通缩的预期导致的全社会信用消失，投放流动性没用，信心没了。

|

44091 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-19 13:45

12:51

【吴晓：垃圾焚烧发电产业将迎来发展机遇期】全国垃圾焚烧发电产业技术创新交流大会 18 日在杭州举行，本次大会由中国产业发

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

展促进会生物质能产业分会主办。中国环境保护集团总工程师吴晓在会上指出，我国垃圾焚烧发电产业将迎来巨大的发展机遇期。（中国证券网）［点击查看全文］

这个就是政府补贴，又一批骗补贴的要发财。

|

44101 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-19 14:06

作者：净水红妆 时间：2018-07-19 13:36:57

杭州摇号，有摇到的人吃不下睡不着，不买么觉得摇到号总是好的，买么又要掏钱肉疼，还要借钱。

这些现在都过时了，就这么快。

大家收入减少，预期反转，再过段时间，就是银行给房贷，取消一切限购政策，都没人买房子，整个危机爆发了，人们现在是失业和收入减少问题了。

|

44109 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-19 14:59

作者：gbm1234 时间：2018-07-19 14:32:34

擦，汇率要崩了

别扯淡了。

现在汇率危机没爆发，国内流动性危机先爆发了，就是把市面上的资金收光了，人民币国内短缺，你拿什么换美元？

|

44125 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-19 16:39

作者：sonsary 时间：2018-07-19 16:32:05

p2p 的钱都是被谁借走了？我看到有人说是小企业，也有人说实际是地方政府…

这些都瞎说，地方政府都是通过平台融资，平台上的企业借债你能说什么？

P2P 暴雷主要是货币紧缩，市面上的流动性被回收完了，P2P 无

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

法回款，只能被挤兑，这些平台都是高流动性，对流动性比较敏感，这么大面积的暴雷就是银行外基本找不到资金了。

|

44155 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-19 17:09

作者：ty_小丸子 831 时间：2018-07-19 16:59:45

P2P 持续爆雷，现在从里面贷款然后等它爆，是不是可以赚一笔呢

你电影看多了吧？你能吃人家？

你欠平台的钱，人家会处置，有讨债的会找你，除非你跑到国外。

|

44162 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-19 17:25

作者：拓拔超 时间：2018-07-19 17:13:49

房多们已经疯了，竟然拿楼主 100 块买 3 件衣服来腹诽心谤，这

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

是什么狗逻辑，奢侈光荣吗。小人之心，真是群道德沦丧的低等思维畜类。

废话，不要钱才好。

我又不是富人，我挣工资的，我的钱靠本事，靠工作。

房子在我眼里一样，我要房子都是不要钱最好，我只愿意出个建筑成本，还要搭个简装修，我这人就这样。不要钱的房子我就觉得划算。

我这人就这么抠门，所以，房子对我来说就不是个什么，只是人们炒疯了，实际根本不值钱，就是货币现象。

|

44166 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-19 17:44

风雨化龙 2017： 黑名单 举报 2018-07-19 17:31:06 评论

评论 七剑战歌之风月：早有预料，没想到落实这么快，先广州试点，接下来就是全国开展。

帖子前面都让大家提取，未来几年国内人民币很值钱。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

44173 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-19 18:01

一 0s： 黑名单 举报 2018-07-19 17:34:32 评论

七叔，可以认为这轮贬值是为了后面的加息?

就是为了加息，没别的意思，如果为出口，美国会收拾你的。

央行把市场流动性收光了，不会用外汇储备去顶的。

直到现在没看见恐慌，美元党死绝了。

|

44179 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-19 18:06

看见是造化： 2018-07-19 16:44:04 评论

评论 七剑战歌之风月：得短缺到什么程度才会无法换汇啊！我觉得重点还是管制！就是限制或者不让你换汇，这样可以给货币紧缩创造时间，但是吧，创造再多的时间如果不铁下心来改革，也特么是白搭

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

这个你感受不到，你看 P2P 就知道。

流动性危机不会直接表现在你的收入及其房价上，一般要几个月的传递，普通人才能感受到。

|

44182 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-19 18:08

作者：萧条 15 年 时间：2018-07-19 18:04:08

二手房不能公积金买了？多人购买同一个房子，额……

这里说明一点。

公积金收紧不是不让你买房子，是因为资金紧张，到处缺钱，需要用这些资金支援国家建设，明白？

|

44184 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-19 18:16

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

请叫我官人 1： 黑名单 举报 2018-07-19 18:09:43 评论

那我们还继续缴吗？

这些一般是体制内单位的福利，民企等体制外单位一般都是象征意义的缴纳。

体制内单位不是你说缴纳就缴纳的，单位是统一的管理。

体制内单位从 2015 年 330 政策出台就放开提取了，现在又关门了。

|

44189 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-19 20:47

作者：不可说的秘密 212 时间：2018-07-19 20:28:04

七叔，您好！

现在我想重新购买社保，请问个人自己购买好，还是挂钩朋友公司购买呢？

真的很谢谢您的帖子，之前还考虑买学区房，后来看了您的帖子，果断不买了，现在仅有的钱一半放银行，一半放支付宝和微信理财。虽然我对经济一窍不通，您所说的很多名词也是不懂，但过年后的物价确定便宜了很多，我老公好几个客户都在今年破产了，各行业都有，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

所以我相信未来的经济不是很乐观。

这些事情，都是细水长流的事情，挂靠不好，自己直接处理，按最低档缴纳就可以了，主要是医保就有了。

|

44216 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-19 21:05

作者：宝環宝宝 时间：2018-07-19 19:52:18

又看了遍大空头，焦压的等待中值得看。

你算计太浅了，你要算计房价崩了后多久就会有银行倒闭，思考这个才有意思。

|

44220 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-19 21:17

作者：lucy71717171Lv 7 时间：2018-07-19 19:25:32

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

一同事，卖房，市场价 360 万，挂了一个月无人问津，中介让他改 320 万，说卖出去也挺难

_____

这些都是跑不掉的，二手房只有在房价上涨过程中容易跑掉。

一旦房价见顶回落，人们警惕性很高，不大幅度割肉找傻瓜，是跑不掉的。

你说的市价是忽悠价，这就是跑不掉的原因，谁给你说市价就是连续的成交价？

|

44222 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-19 21:54

21:13:06

美国总统特朗普：欧盟刚刚对我们伟大的公司之一谷歌处以 50 亿美元的罚款，欧盟确实是利用了美国，但不会太久！

|

44229 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-20 01:11

作者：贫道是个小沙弥 时间：2018-07-20 00:40:43

很奇怪，这个帖子居然还在？楼主后台真硬

我怎么看你的名字是“贫道是个小傻逼”。

|

44268 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-20 01:13

作者：倚天_Lv 1 时间：2018-07-20 00:53:32

以后不能叫七叔或者七剑，要叫维稳叔或者维稳剑

你给老子发工资？

|

44269 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-20 11:31

作者：wereqa9090Lv 1 时间：2018-07-20 10:27:30

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

七哥，有抱负有理想有水平的中国精英，听我预测下吧，看有没道理:照这样发展下去，房价崩则外汇必崩。想让肉烂在锅里，不可能啊，权贵也在锅中，而民币其实大部分掌握在他们手里，老百姓有几个钱，有什么远见！最后必定是他们带动外汇崩盘。谁愿意在臭水沟边生活呢。安全没保障，还乌烟瘴气。能躲到国外为何不走？至少亲朋好友儿子儿孙得走。

谁给你说的房价崩了汇率就崩了？房价不崩汇率才崩。

|

44374 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-20 11:34

作者：不断努力的尝试 时间：2018-07-20 10:16:19

不知道怎么那么多少对汇率那么恐慌,我看了下就像楼主说的欧元的走弱推升了美元的走强,欧元从最高点 1.26 走弱到 1.15 左右也就 9.6%，这个时间段刚好美元从这一轮低点 88.2 升到 95.6 也就升了 8.4%，人名币从 6.2 贬值到 6.8 也就 9.2%，基本上还是楼主说的围绕美元波动没有走太远啊，那么多少嗷嗷叫要换美元，难道你们这些傻货又想把人骗在最高点，都是害人精啊。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

现在没问题，直到现在没看到恐慌，美元党真死绝了。

|

44377 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-20 12:19

作者：骑着欧牛赶马 时间：2018-07-20 12:14:07

7 哥，地方债务置换，是不是就是用长期债卷来置换短期债务。

例如：地方政府搞公路，桥等，借了银行很多钱，通常就是借 2-3 年，现在还不了啊，只有发 5-10 年气的债券来置换，而这些债倦，还是银行买了，也就是意味着银行用长期贷款置换中期贷款。这完全没有解决问题啊。就是拖延嘛

你有打字这时间不会干个啥去？

16 万亿都置换完了，你打字说这些？

|

44395 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-20 12:25

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：望子成龙009 时间：2018-07-20 11:52:36

看着大实话下地狱真的很恐怖，刚才那个绝对是受不住了！太可怜了！

我来就踢了很多。房多疯了，换美元的也疯了，实际我没说什么，就说个大家拿好自己的钱，多存钱，就这么简单。为啥越简单，发疯的人越多？原因就是多数人错了，简单的事情都做不好，实际都是利欲熏心，自寻死路。

|

44398 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-20 12:27

林子木亻： 黑名单 举报 2018-07-20 12:24:09 评论

是怎么知道美元党死绝了，是被上次吓死了吗？我看这次一个月就贬了这么多，不少了。就是控制有序，能换美元的，也是赚了不少

眼瞎了？每月公布外汇储备，滚

|

44400 楼 |

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-20 12:34

作者：燃金道人 时间：2018-07-20 12:09:39

央行将对于投资 AA+以下评级信用债的银行，按 1:2 给予 MLF 资金,用于支持信贷投放和信用债投资,以鼓励银行增配低评级信用债，缓解当前市场由于非标大量收缩带来的流动性紧张局面。当前政策释放宽货币+紧信用向宽货币+宽信用转变的信号,从利率债向信用债传导，而引导实体经济的融资成本下降的成效或需要时间验证.

用 ML 买入垃圾债，美国次债时的 QE 好像就是这样。

关键不知道买入规模如何，规模大 就是大放水。规模小 就是给个糖安抚一下。

权力没有约束。真是吓人。

我前两页刚写的你都能造谣？再打字试试，滚。

银根紧缩，股市、债市都紧缩死了，没人买债了，你造谣个这？

44403 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-20 12:49

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

央行旗下媒体：应对信用收缩货币政策独木难支 财政、监管政策亟须发力

_____

现在整个都是疯狗，互相撕咬。

这些胡说八道的错在哪里？

中国的财政从来都是吃饭财政，投资都是财政出 1 元，银行配套 3-4 元，积极的财政实际就是信贷宽松，是印钞，没别的含义。现在紧信贷，财政怎么发力？出一元，银行一分不出？所以，只要货币紧缩，财政只能无所作为。

现在这 M2 总量，说的管控货币闸门，那么，财政就不能举赤字，这样才能减轻人民币汇率压力，搞基建周期长，货币流速慢，信贷投放多，所以，人民币汇率和外汇储备都要求紧财政，这样信贷才能紧缩住。

|

44410 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-20 13:13

作者：ty_小丸子 831 时间：2018-07-20 13:01:36

亲戚来借钱，一直都混得挺好的那种，公务员，有工厂，房车都有，儿子跟我同岁早已买房买车。我妈觉得亲戚之间不借说不过去，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

利息就算了，能还本金都不错了。我之前考研以及找工作的时候找他帮忙，全家是各种嘲讽和侮辱。完全靠自己有了一份还不错的工作，父母农村各种吹嘘，其实也不过是没房没车的纯屌丝，各种灌输别人家子女给多少钱养老，其实他们都不老才 50 出头，从来没想帮子女。为什么对别人各种讲面子，对子女各种要求都是理所当然。还总要我去做人情。农村出来，压力山大。

你说的这些只是苦恼，真正考验你的是你的未来，为什么这样说？

以后你有了家庭孩子，再遇到这些事情，表面上无所谓，从一个时间长度来说，是你选择保护你的孩子家庭还是要维持虚伪的亲朋关系，未来对你伤害最大的可能是你的父母，如果遇到艰难困苦，你就要选择把钱给孩子还是给他们的问题，明白？

|

44417 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-20 14:14

作者：秋乐珍 时间：2018-07-20 13:01:25

一直在追楼主的帖子，去年跟邻居们讨论房子，他们都说房价不会降，政府不允许的，如果挂出去分分钟卖掉，可是今年就见到好多

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

人的房子卖不出去，最高时 2.5 万的房子，现在有人 1.7 万就卖了，小区群里天天讨论，都在骂降价的，还在畅想什么时候房价会在涨起来，我就看看，偶尔冒出来说房价要崩盘了，根本没人搭理我，有一个人可牛逼了，首付 8 成买了南京河西的 2 套房子，大约 800 万，说掏空了家底，准备卖掉我们小区的房子还债，结果卖不出去，就怪我们小区垃圾，说幸好买了河西 2 套，我们小区的要赶紧卖，要不砖头了，下面一群恭喜的，说买了河西就翻身了!!!!!

现在货币潮水正在退去，二手房就是各种跌，M1 触底就是大家都预期反转了，没人买房子了，价格就崩盘了，现在随时都可能踩踏发生，就看热闹吧。

|

44435 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-20 14:22

作者：getwonder 时间：2018-07-20 14:18:12

11:50 资管新规执行通知即将出台，银行理财细则最快今日落地选股宝讯，央行近期会下发执行通知，或将在以下几个方面对新规执行中的问题予以明确：公募产品可以投一部分非标；符合一定条件的老产品可以投资新资产；银行现金管理类产品和 6 个月以上定开产品

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

可以参照货币基金，实行摊余成本法；过渡期内，表外产品回表，监管会考虑相关的补充资本的措施；部分股权类以及其他目前特殊原因不能回表的，或将做出妥善安排。监管对整改计划不会做硬性指标要求，由银行自主整改。银保监会正在制定的银行理财细则这两天有望落地，最快或将于今日出台。

这个规定现在才出来，实际从 4 月份商业银行就开始执行了，现在暴雷就是市场流动性被抽干，百万亿的紧缩计划。

|

44439 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-20 15:27

Serenee2018： 黑名单 举报 2018-07-20 14:56:29 评论

评论 七剑战歌之风月：不是，这个文对资管新规的指标不做硬性考核，相当于搁置新规，暂缓执行。回表压力实在太大了。但是现在缓新规，作用又能如何？金融机构的风控都不可能再试探这个限制，只能缓解压力

你就个瞎说，现在是无法回表。

打掉影子银行这些都是必须的。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

44467 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-20 15:34

作者：伍髦最时尚 时间：2018-07-20 14:46:11

美帝世界第一的实力是唯一的，军事也好，经济也好，保守估计30年内是没有任何国家能挑战的。美国的资源自己从来不挖，真到了美帝不行的时候，还可以卖资源。说这么多我就想说与其守着不知道怎么走的红纸，为啥不是换绿纸？不说别的，绿纸地位有目共睹，至少不会出现大幅贬值。非常时期考虑的不应该是如何获利，而是把自己的风险将到最低，香港黑市汇率现在1出8点几，办法总比困难多。哪怕是最后党国良心发现，强势加息，红纸也最多1比6，我也就损失十来万，比炒房风险小，比拿红纸风险更小，更何况1比6那得多强势的红纸啊。不是专业的，就说说自己的看法。

你说的这道理没错，10年以后再发生呢？这次危机爆发，萧条中，满地的便宜货，红纸就都换资产了，你拿着绿票子等崩溃吧，我们都看好你。

44471 楼

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-20 15:37

作者：ty_熊瑶 时间：2018-07-20 15:24:32

北京放开户籍限制，外地人可以买房了，接盘侠不够用了

买房子送户口才去。

|

44472 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-20 15:41

胖子太胖了： 黑名单 举报 2018-07-20 15:14:40 评论

评论 望子成龙 009：好像是你先骂人的哦，我说的是七剑，他觉得不对，可以跟我说，跟你什么事情？

我说尼玛啊，垃圾，滚

|

44473 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-20 15:55

作者：Kettle2016 时间：2018-07-20 14:26:35

有些人真是怎么说都不会懂的，就死活就说房价不降，过去就没降过，也不听你将什么道理，像我家人，我真是各种无奈。好了，最近 P2P 爆得多了，吓到了，然后单位又各种降薪，又吓到了，算了一下如果买房，月供好像顶不住，终于开始沉默了~ 还好没买，买了的话，现在发现不对路也没用了，因为大家都发现不对路了，跑都跑不掉。

这个你不能怪你家人，普通人不懂货币这些，都认为永远印钱，那个俞敏洪也是这么认为的，实际不是的，就跟美元一样，也缩表回收货币，人民币 M2 也不是一直高速增长的，也有起伏，也有衰退。就像现在，M2 增速下来了，财富在增加，货币增速下来了，物价就下跌，经济是起伏波动的，有长周期、中周期、短周期。

一个房地产周期 20 年--25 年，从 1998 年房改到现在，房价是涨的，一般人的意志力肯定被消磨的没有了，都屈服了，现在周期见顶开始破灭，房价开始走低，房价崩盘又会打击的他们看跌房价，从一个极端走向另一个极端。

44477 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-20 16:06

alterddy： 黑名单 举报 2018-07-20 16:03:35 评论

评论 七剑战歌之风月：楼主你要点儿逼脸好不好，从你开贴唱空房价都几年了？房价什么时候跌过倒是涨了几倍了吧。你看老鹰还知道躲一段时间再出来，你特么的逼脸不要了么。你看看白马已经被捕了，你也好自为之吧，害人是有报应的

睁开你的狗眼看看，2016 年写，M1 是 2016 年 7 月见顶，一线城市跌一年多了，你还来造谣？你威胁谁？老子活劈了你，服不服？

|

44479 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-20 16:10

作者：思行慎独 时间：2018-07-20 16:05:29

北京发布人才住房新政：供应政策房 不限户籍

2018 年 07 月 20 日 14:35 澎湃新闻

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

中国人就是厉害，抢房奴不叫抢房奴，叫抢人才。

不送户口不去，等他“买房子送户口”你们再看。

|

44484 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-20 17:07

作者：yyyxxxppp2 时间：2018-07-20 17:00:28

作者：宝環宝宝 时间：2018-07-20 11:54:20

07-20 11:51 同花顺综合

资管新规执行通知即将出台：公募可投非标，符合条件的类货基产品可采用摊余成本法，整改不设硬性指标。

这个看不懂，但我觉得和百万亿的资管新规有关，应该很重要。

来自 天涯社区客户端 | 举报 | 44388 楼 | 打赏 | 回复 | 评论

七剑战歌之风月： 举报 2018-07-20 12:20:44 评论

不重要，就是公布的数据变化了。

紧缩太厉害，快活不下去了，让银行别全跑了，给点基本的活命钱。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

七哥，不知这么理解对不对？

按市值法这些都没意思，就是表达方式变了。

你让共募接盘非标？银行撤退了谁敢接？

现在都是歪门邪道，无法回表，什么股权投资，各种资产，现在谁还接盘资产？银行甩不掉，出政策找共募接盘？银行跑了就不行了，明白？

|

44497 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-20 17:37

17:22:32

资管新规执行通知将出台，监管部门不搞一刀切；

据财新报道，近期，资管新规执行通知将出台，市场已有一些传言，不过据财新记者多方了解，执行通知支持防范化解重大风险攻坚战大方向不变，但在切实服从保持中国宏观经济总体稳定发展的大局的前提下，一些细节得以明确。金融机构是自主制定过渡期内的整改计划，监管部门只是监督指导，不搞齐步走、一刀切，不硬性提阶段性压降要求，防止突击压降导致断崖式的产品收缩，以及集中处置加剧资产价格波动

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

现在就是债务--通缩无法解决。

银行只要甩资产，就是越卖越跌，卖股权就是砸盘，卖债权（不合规的）也卖不出，现在就到这个阶段了，现在找接盘的晚了，市场收缩，预期反转，资产没人要了，股权、债权等都看跌。出政策找接盘的也没用，就是银行绕个圈进去也不行，大环境收紧了就这样。

|

44503 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-20 17:42

作者：ty_122857455 时间：2018-07-20 17:31:22

最怕啥都懂的人，一身本事还混论坛

我没啥本事啊，按你的意思我去工地搬砖？我从工作到现在，会的真不少，会的多了就不用干了，去工地搬砖我怕累，坐在办公室我又觉得没意思，打字斗房多我就来精神，服不服？

|

44505 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-20 17:50

作者：权贵帝国主义 23 时间：2018-07-20 17:45:32

这几天潜在跳楼分子的来了不少，搞笑，在这里逼逼几句，有用吗？

他们哪里能想到政府翻脸真打压房价了？现在二手房跌的大家都知道了，全社会预期正在翻转，割肉踩踏随时发生，他们发现真被套牢了，所以就怕我说的真发生，实际他们心里清楚，能炒房子的一般不是太傻，他们一辈子的血汗完蛋了，怎么能忍受？发疯是正常的，我就是使劲的踢。

|

44510 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-20 18:52

作者：墨染月色 时间：2018-07-20 18:18:12 【网传央行“放水”为误读，多家银行表示三季度信贷政策没有转向】网传央行即将“开闸放水”，对银行进行窗口指导，要求各行马上寻求储备项目，包括此前受限的房贷也不再设限，要加大信贷投放。针对此，21 世纪经济报道采访调查的国有大行、股份制银行均表示，当前信贷投放

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

计划并未改变，货币和信贷政策并未发生转向，信贷并未放开，但信贷支持小微企业和民营企业，这与银保监会召开疏通货币政策传导机制，做好民营企业和小微企业融资服务座谈会所传达的加大对民营和中小企业贷款投放有所重合。

现在什么造谣都别信。

就是前面写的，房地产不崩掉，中国不具备刺激经济的条件。

|

44524 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-20 20:40

作者：猕猴桃 7 时间：2018-07-20 19:06:57

16 年买了房现在起码也住了两年了，而且纸面价值还翻倍了，没买的只能看着全款变首付，多年辛劳为别人打工，现在又传闻银行要放水了，估计房价又要更上一层楼了

再注册了来。

还现在又传闻放水？放尼玛个比水，你个杂碎要多买，你不买我们大家日你妈的大血逼。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

44555 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-20 20:49

看见假货就要打： 黑名单 举报 2018-07-20 19:54:36 评论

评论 望子成龙 009 ：狗孙子，让你叫，你还挺会叫，哈哈，告诉你，房子我只有 3 套，比你后爸七剑多 1 套而已，在艹你母的的时候就买了，现在还要买，重庆长沙敢放开限购，老子就全款买，全款，屌丝,，然后骗你们未来老婆说把一套房写他名字，送她点礼物，教她全套功夫，玩腻了，以后让你来接盘。

你 3 套房子就叫？你就个穷人，知道不？

我也是穷人，但是绝对比你好点，房子在我眼里就是很普通的东西，我周围有 5 套房子的人都比我穷，你 3 套叫个啥？一个穷逼也装富？我就觉得我够穷了，没想到遇见你个比我还穷的人，按道理穷人都不愿意跟人斗，你怎么就这么无耻？

|

44557 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-20 20:52

大家不要打赏了，心意我领了，谢谢！

|

44558 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-20 21:05

作者：猕猴桃 7 时间：2018-07-20 19:06:57

16 年买了房现在起码也住了两年了，而且纸面价值还翻倍了，没买的只能看着全款变首付，多年辛劳为别人打工，现在又传闻银行要放水了，估计房价又要更上一层楼了

再注册了来。

你以为这两年你在故宫住？我们都住马路？你放水印钱？你已经疯了知道不？你一天注册多少号都没用，你能忽悠谁？你还更上一层楼？你直接上楼顶等着跳吧，就你这货色，跳楼都要摇号，祝你全家都跳楼，滚。

|

44562 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-20 21:15

作者：李绍辉张家港 时间：2018-07-20 21:07:10

此贴厉害，那么多浏览，七剑勇猛，有理有据。

就现在这数据，我胆子够大都怕，8%不到的 M2，我两年前写只是按货币乘数推算，真到现在这地步，我有时都害怕，10%的 M2 我就觉得房价必崩，现在这 8%失业有多严重，我都不敢想。

|

44565 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-20 21:30

刚才那个货色说他有 3 套房子，前面刚说过，一般城市老住户都有 3--5 套房子，这是我周围的情况，这个就算一般，真房多这次基本都跑了，就剩下这些伪房多和接盘的穷人。这些伪房多吃糠咽菜的存房子，这次他们死定了，他们将沦为负资产，除非是不负债的。伪房多一般就刚才那个货色，就是倒地打滚，我就穷人，张嘴就骂人，伪房多也有这特征，一般伪房多素质比楼主我差点。

|

44570 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-20 21:42

望子成龙 009： 2018-07-20 21:13:48 评论

评论 二号大街东 2017 ：今天来的基本都不矜持不拐弯抹角了

都是城市周边的拆迁户，真城市人比这素质好点。他们就靠这生活，地没了，就几套拆迁房出租，拆迁房能好到哪里？天涯的职业房多都是这些人，老瞎闹的几个都是这种，农民不是农民，地没了，城市人吧，城市跟他没关系，这次房价崩了这些拆迁户都要返贫。

44581 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-20 21:52

作者：nisame 时间：2018-07-20 20:05:30

七剑是人不是神，不可能把崩盘的时间点预测准确无误，能把趋势看对，时间点上有一两年误差已经很不错了。

现在终于到了那个时刻，房托来骂街也无济于事，房价不是楼主唱崩的，是规律之石冉，不以任何人的意志为转移。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

你看 M1，数据不会错，只是你没有参与交易，数据不会骗人。

|

44586 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-20 21:58

作者：ddr0706 时间：2018-07-20 21:34:41

7 月 18 日网易、搜狐等门户网站刊登一篇文章，标题是《一个多月关停 2000 多家工厂！曾经的名企也在所难逃!》，内容提到了一波民营制造业关停潮衍生的工厂倒闭、工人失业正在加剧，其原因完全无关这次贸易战。

仅仅东莞一个市就有 2,000 家工厂关停，全国又有多少目前尚无确切数字，但据搜狐财经 7 月 11 日题为“民怨沸腾！17.6 万家工厂全关停！环保风暴的恶劣后果持续发酵!”一文中指出，截至去年 6 月，京津冀及周边地区 28 个城市 17.6 万家工厂关停，那么全国范围可想而知。

数据不会骗人。

央行数据在这放着，基本失业很严重了。央行的数据就是全社会企业个人家庭的数据，大家有钱没、失业没，都包含在这些数据里。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

44588 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-21 11:33

我在这算计 M2 衰退到那个地步，别说货币，财政都不能举赤字，到处造谣放水？看来真都疯了，实际就这样，货币消灭开始，多数人还活在过去的经验中，大浪淘沙，一次大的历史性洗牌，从经济到社会，一切都反转了，房多返贫，经济萧条。

44680 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-21 11:44

作者：南山小宝 时间：2018-07-21 06:19:26

公积金不能提取的话，这么多年不是白交了吗……

只是管理严格了，这些一般跟体制内单位有关系，体制外能有几个钱？

帖子前面喊死了让大家在放开的时候赶紧提取，都是无所谓，真

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

收紧了都傻眼成事情了。

44683 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-21 12:18

扬子江仍在奔流： 黑名单 举报 2018-07-21 12:07:13 评论

评论 七剑战歌之风月：要打算买房的无所谓吧

打算？房价崩了谁买？

公积金收紧了，你先买房子，拿合同发票去申请，等审核查验完，给你提取，就跟报销一样，有多麻烦你们试过？体制内单位你以为你买了房子就能提取？单位领导不找麻烦？他的领导会找他的麻烦，你以为你是刚需就可以？资金紧张就这样。

44691 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-21 13:20

默克尔：愿与美国继续合作 但欧洲不能再依靠美国

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

2018 年 07 月 21 日 13:06 来源： 新华网 编辑：东方财富网

这就是优秀民族的特征，从不说什么互惠互利、共赢这些屁话，是什么就是什么，简单明了的一句话就说完了。

|

44705 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-21 13:23

作者：沉默真金 时间：2018-07-21 13:04:29

刚了解到，重庆除了北汽银翔，长安福特、北京现代也停产了

整个中国从 2013 年到现在就干了三件事:“炒股、炒房、吹牛皮”。然后就变成现在这个样子了。

|

44707 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-21 15:38

作者：ty_jqzhong 时间：2018-07-21 15:22:09

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

在中国,如果要执行一项政策,就必须全面严格绝不松口的执行。比如资管新规，一旦禁止资金池业务，禁止期限错配，禁止机构拿着从老百姓手里忽悠来的钱瞎投各种垃圾债,就必须坚定不移的执行下去，不能开口子。但是昨天，口子打开了。资金池业务放松了，垃圾债甚至得到了鼓励,就剩下一条所谓禁止期限错配以及其它的几条轻描淡写的一些技术性规定，那也必定形同虚设。

我跟你们讲，这种一开口子就全面溃决的事，那就是真正的中国特色。昨天证保监会和央行的组合拳，基本上就已经宣告了资管新规的全面作废。再之后这份文件也就没人看了，也根本不会再有人因为违背了这份在治理方向上就已经被放弃的文件而受罚，更大的可能，会有人因为彻底抛弃该文件契合了中央新的精神，还会得到升迁。

----老蛮 楼主怎么看

这些都瞎说。

现在是银行无法全身而退，才这样，就是找接盘侠。

|

44732 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-21 15:44

银行理财现在不保本了，额度门槛也降到一万了，大家别上当，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

都在撤退，你接盘的说不定是银行（自己买的或互相买的）到期甩了的“借新还旧”理财产品，是最后一棒，到你手里就烂了。

现在什么都不投资，钱离开手真回不来了，未来几年人民币在国内购买力很高。

|

44733 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-21 16:31

安海 123： 黑名单 举报 2018-07-21 16:21:31 评论

无法赞同，货币贬值是趋势，去掉印钞无法续命----- 不要低估无耻。

你就是一个不学无术的傻子，看你说的好像有道理，实际就是个什么都不看都不学的傻货。我写那么多你看了？你看懂了？

现在 M2 增加实际跌破 8%,物价只能下跌,没钱了你偷钱买东西？

现在货币已经不超发，超发的是存量，你如果还按过去三十几年大印钞想，你就错了。

|

44741 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-21 21:38

作者：带剑天使 时间：2018-07-21 18:27:28

这个时候消息鱼龙混杂，希望剑神沉着冷静，穿透迷雾，充分考虑利益集团手里的话语权，在时间点上不被迷惑，最终一剑封喉！

利益集团手里的话语权？

你瞎想啥？M2 就 180 万亿了，现在就是退一步他们就去海南岛的问题了，你让人家命都不要了要话语权？生死你们都不懂，你们这些货色能懂政治？笑话。

|

44799 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-21 21:43

作者：2546528 时间：2018-07-21 21:33:42

刚看个疫苗造假新闻，还有狂犬病的，突然想起去年的一个新闻，细思极恐

说这些没什么意思，还是我那句话，能跑出去移民就跑吧。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

44802 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-21 22:03

作者：杰哥 may 时间：2018-07-21 18:43:21

30 年大印钞深入人心，普通老百姓根本不懂，没上天涯看到老师的帖子的话，现在有几个不疯狂的。

现在从货币、债务都到头了，你们不要信任何宽松的谣言，他们不可能不要命了，人家的命比我们老百姓值钱多了，这个你们不要想多了。

现在不仅紧货币（信贷），财政都紧缩，打掉一切创造货币的渠道，货币会紧缩致死，不紧缩住货币创造，汇率和外汇储备出事天就塌了。

现在货币创造的各个渠道都被监管，货币不再超发，人民币在国内购买力正显示出来,未来几年人民币在国内很值钱,不超发货币了，财富在增加，钱自然就值钱了。

44807 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-21 22:08

这个帖子有很多房多注册的小号,各种混淆视听,你们不要理会,我只要在就会检查踢了。

44810 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-22 17:39

等等，我把电脑烧了，刚买个新的这会才设置，晚些来。

45003 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-22 20:52

作者：南美飞鹰 Lv 11 时间：2018-07-22 13:22:45

大家就不要再聊疫苗的事情了！我也有小孩，我已经愤怒到了极点，但又有什么用呢！这件事情是最好的移民广告，红黄蓝的事情，奶粉事件，一次次冲击大家的防线，无解啊！如果我们在这里谈太多

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

找个事情,楼主的帖就会被封了,我们就没有办法在听他解毒经济了!

没什么，说这些早没什么意思了，能跑的就跑吧，移民出国，虽然是二等公民,但是,有公平正义。跑不掉的就在互害社会混的活吧，人人害我，我害人人，一群奴隶互相撕咬，成为奴才就可以欺负别的奴隶，吃个特供啥的。

|

45024 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-22 23:38

作者：被青岛宰的青岛人 3 时间：2018-07-22 21:43:10

：经常清理风扇，主板，灰多了也烧。硬盘一般没事，接口不谦容就淘宝买个读盘器，把重要东西拷出来。

没事，你叔我抠门，一次就买个几千元的，坏了就扔。

|

45071 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-22 23:42

作者：逮谁服谁 时间：2018-07-22 21:55:54

18 家徐州钢厂停产已超 100 天。

这就是他们说的供给侧改革，谁欠的债务多就生产，缩量保价。

|

45072 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-22 23:47

人社部主管杂志刊文：全面放开生育刻不容缓

2018 年 07 月 22 日 10:54 作者：王俊来源： 澎湃新闻 编辑：东方财富网

分享到：

311 人评论 357671 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【人社部主管杂志刊文：全面放开生育刻不容缓】中央党校国际战略研究所副所长周天勇表示，目前我国人口形成了少子化加快、老龄化加剧、经济主力人口收缩的格局，前景不容乐观。(澎湃新闻)

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

你们想多了,就这房价,年轻人连婚都结不了,难道在马路上生?

|

45073 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-22 23:49

不限户籍 供应政策房！北京人才住房新政是限购松绑了吗？

2018 年 07 月 22 日 07:59 作者：王燕来源： 中国证券报 编辑：东方财富网

分享到：

25 人评论 146906 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【重磅！不限户籍 供应政策房！北京人才住房新政是限购松绑了吗？】北京市住建委发布《关于优化住房支持政策服务保障人才发展的意见》，以配租公共租赁住房为主，配售共有产权住房、发放人才租房补贴为辅,针对“三城一区”及其它国家或本市重点功能区(以下统称“园区”)，筹集房源就近解决人才居住需求。(中国证券报)

放开也没用。就是“买房子送户口|”去的人都很少。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

45074 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-22 23:55

泰禾回应裁员传闻：211、985 院校毕业是基础条件

2018 年 07 月 22 日 10:05 来源： 证券时报网 编辑：东方财富网

分享到：

21 人评论 40682 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【泰禾回应裁员传闻：211、985 院校毕业是基础条件】泰禾集团人力资源负责人表示，泰禾正处于规模的快速扩张期，各板块都求贤若渴。因此，今年泰禾推出意在引进高端人才的“千人计划”。这一计划涵盖全集团各板块、各条线，211、985 院校毕业者是人才引进的基本条件。(证券时报)

忽悠习惯了，谁不知道盖房子农民工牛逼？985，211 去搬砖？

这次 90%的开发商都要破产重组。

|

45076 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-23 01:16

fluke12b： 黑名单 举报 2018-07-23 01:12:31 评论

违法成本太低。

你才醒悟？贪上亿都不枪毙，一个假疫苗算什么。

|

45087 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-23 10:26

作者：沸腾的豆豆 时间：2018-07-23 10:18:47

大早上追帖,实在看不下去了。最近房价下降大家开始感受到了，然后就冒出一群杂碎对帖子各种黑！你他妈偷偷看帖学习几年了，现在她妈的急了出来黑人家！还要不要逼脸，逼脸被狗吃了？像这种要我就直接踢了拉黑不给看帖，凭什么七剑写的帖子要给这些狗白看，白学？你们这些狗骂完了以后也好意思继续在这里看帖？

二线城市二手房跌的很快。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

没事，让他们看着大实话套牢。在一个谎言社会，说实话也死人。

|

45156 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-23 10:27

作者：可能 2017 时间：2018-07-23 10:19:22

我这次也掉到狂犬病疫苗的坑里了，打了三针，出了这档事，换了一个厂家的生产的打，哎！

胆子大。

|

45157 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-23 10:33

作者：XL_诗意地安居 时间：2018-07-23 10:00:19

今天 5000 亿 MLF，七哥来解读一下

你不是来找踢？这些只能拉高市场利率，不操作还好点，这些跟

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

银根松紧关系不大。

45162 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-23 12:02

本人没有任何联系方式，大家不要被小广告骗了。

45191 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-23 12:05

作者：路见不平一声吼 58 时间：2018-07-23 11:07:08

楼歪了！罢黜百家，独尊～～～

废话，我的帖子自然是我瞎 BB，要你做主？瞎想啥？自己写帖子百花齐放去，滚。

45193 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-23 15:45

15:18:32

IPSOS 民调：意大利五星运动党支持率领先，现为 31.5%

特朗普一声吼，吓的不敢动了。

45240 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-23 16:08

作者：云中辨江树 时间：2018-07-23 15:55:54

【樊纲：什么都可以限，就是不能限价】中国央行货币政策委员樊纲表示，为避免出现美国、日本等发达国家房地产市场崩盘的现象，我国可以采取短期的调控手段。其中，限购、限贷等政策都能够起到相应的作用。但他并不赞成采用限价的办法，因为限价意味着彻底否定市场的定价机制。（21 世纪经济报道）

谁敢限价二手房？卖不掉还不起债直接就扔给银行，相当于银行收房子，而另一边银行不会再要房地产做抵押，直接抽贷，房价瞬间

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

就崩了。资产价格是波动的，这世界上还没人能不让资产价格只涨不跌，资产价格如果限制，市场基本死了，人们会只抛售不会买入，资产失去流动性了，资产就是死产，只有使用价值，这个市场就消失了，所有的资产都无法去银行抵押了。

|

45248 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-23 16:18

作者：jean1121Lv 4 时间：2018-07-23 15:50:43

奇怪了 照理说今天股市肯定要凉凉 又拉了一堆韭菜

再别想这些了，M1M2 月线触底过程中，也就是说这是月级别的冲底过程，到底后会 M1 反弹，底部才能算到达，然后底部还有低点，要很久才能再看。

我不会炒股，看你们炒股我就觉得你们给人家送钱，现在进入大萧条过程中，你们炒股？有这钱给家人花了都比去送出去好。

|

45250 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-23 16:42

者：明斯基来了 时间：2018-07-23 12:07:42

七哥，请问现在房子不能投资了，还有什么稳妥的投资渠道？股市感觉进去就是当韭菜的命。

资本是流动的，投资没有回报，资本就要外逃，所以，资本是一直在追逐利润，就是全球经济都不好，还可以做空，在中国不行，没有完善的资本市场，投资没有回报只能出逃，这些说的大资本，是大资金，也就是说资本永不休息，永远在流动。

对个人家庭而言，在中国无法出逃、无法做空对冲，怎么办呢？就是忍，就是什么都不投资，保住自己的小资金，没有其他办法。

我写这帖子两年多，一直再喊大家不要去买什么理财、P2P 这些，很多网友还是踩雷，这个愿赌服输，无所谓。在中国要学会休息，环境就这样，你不能忍受资本休息，你没有办法，明白？因为没有对冲市场，各种管制。我不是守财奴，知道资金有成本，需要投资，但是，没有办法，萧条来临，就忍吧。

45260 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-23 17:30

作者：jkkkka7 时间：2018-07-23 16:56:00

刚和友人微信聊，朋友是做贷款的，他说现在紧的不得了，我说今天 MLF 五千亿，是否会好一点，他说别听新闻的，新闻只起到稳定作用，他还说今天还收到一家银行通知，通知他们不放贷了。

人们说的不信新闻，实际还是信。

我写这帖子两年多，M2 增加从 13%跌到 8%（实际跌破 8%），人们还在每天给自己找宽松的理由，我都不知道说什么了，就是一头猪，两年多喊不醒啊？

现在这百万亿的紧缩计划实施，是没有退路了，决一死战，如果不能控制债务增长，如果不能控制信贷增加（M2），他们基本就无力回天了，临街点都守不住只能完蛋，没别的活路，现在宽松就是汇率危机、货币危机，他们可以交出江山了，就这么简单。

|

45276 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-23 17:45

美方威胁对 5000 多亿美元中国商品征税 耿爽：中国不是吓大的

2018-07-23 16:53 来源:环球网

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

这个特朗普也真是的，一个穷人就装会B，你左一个嘴巴子，右一个嘴巴子的,打的全世界都看不下去了,人家跟你美国混也不容易，你这么谁还敢跟你混？

|

45279 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-23 23:12

作者：逍遥木木 2016 时间：2018-07-23 21:09:48

国务院要求更积极积极财政政策，扩内需，货币政策也要放松

你再打字试试，垃圾，滚

|

45350 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-23 23:20

作者：山海 75836 时间：2018-07-23 20:42:21

执行了多年的银行理财资金不能炒股的限制,终于随着监管新规

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

的出台被打破。7 月 20 日，银保监会公布《商业银行理财业务监督管理办法(征求意见稿)》。正式放开了银行理财投资股票。根据《办法》，商业银行全部理财产品，持有单一上市公司股票的上限，不能超过后者流通股票的30%,并允许公募和私募理财投资公募证券基金。

我说今天怎么股票大涨呢，原来有大量流动性资金注入股市啊，怎么不出台规定允许理财产品资金流入房市呢……

你打字试试。

前面说了你来造谣的垃圾。公募可以接盘银行表外，这是找接盘侠，现在买理财就是接最后一棒。

现在银根紧缩，所有的银行资金都在撤退，那个王八蛋再来老子帖子害人，老子踢死你

|

45352 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-23 23:27

作者：山海 75836 时间：2018-07-23 20:42:21

执行了多年的银行理财资金不能炒股的限制,终于随着监管新规的出台被打破。7 月 20 日，银保监会公布《商业银行理财业务监督管理办法(征求意见稿)》。正式放开了银行理财投资股票。根据《办

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

法》，商业银行全部理财产品，持有单一上市公司股票的上限，不能超过后者流通股票的30%,并允许公募和私募理财投资公募证券基金。

我说今天怎么股票大涨呢，原来有大量流动性资金注入股市啊，怎么不出台规定允许理财产品资金流入房市呢……

你打字试试。

前面说了你来造谣的垃圾。公募可以接盘银行表外，这是找接盘侠，现在买理财就是接最后一棒。

现在银根紧缩，所有的银行资金都在撤退，那个王八蛋再来老子帖子害人，老子踢死你

|

45355 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-23 23:33

作者：老农 F 时间：2018-07-23 22:03:49

郑州房贷利率首套 35，二套 40 上浮

这个再不敢上浮了，加息后，河南是农业省份，那里人们收入不高，根本无法能支撑住房贷贷款利息。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

45356 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-23 23:40

美国 10 年期国债收益率逼平 6 月 21 日所创 6 月 14 日以来最高位

2018 年 07 月 23 日 23:27 来源： 东方财富网

分享到：

1 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【美国 10 年期国债收益率逼平 6 月 21 日所创 6 月 14 日以来最高位】东方财富网 23 日讯，美国 10 年期国债收益率涨 5.7 个基点，报 2.95%，逼平 6 月 21 日所创 6 月 14 日以来最高位，5 月 18 日曾以 3.128%录得最近五年最高位。

美国 10 年期国债收益率涨 5.7 个基点，报 2.95%，逼平 6 月 21 日所创 6 月 14 日以来最高位,5 月 18 日曾以 3.128%录得最近五年最高位。

美债（10 年）上 3.5%大概可以在今年看到的，央行扛不住就要加息你（基准）。

明年美债（10 年）如果上 4%/5%/6%发生了，就热闹了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

45359 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-23 23:50

作者：赵勇超 pku 时间：2018-07-23 23:46:52

现在越是这时候宽松的谣言满天飞，大家有点定力好么

不要信这些新闻，每月央行有数据，新闻忽悠，人家手可没停，一直在紧缩。

45362 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-24 00:09

你们就看这个帖子，中国人现在为了自己的一点利益，什么都敢说，都敢做。房多各种歪曲，如果现在房价没有跌你不信，现在二手房都开始跌，房多还丧心病狂的歪曲造谣。换美元赌汇率的就要人民币汇率崩溃，你给他说死了没有贬值空间，就要闹，你别跟我闹，你先问特朗普答应不答应。你们为疫苗愤慨，实际都一样，整个国家人

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

人为了利益你死我活，那里还有天理。

45365 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-24 00:28

现在 300 多万亿的债务，这个要拖的很久才能解决，你们不要信任何宽松的新闻，就跟日本一样，日本房地产崩盘后宽松到现在，通胀仍然无法起来，每个首相上台都誓言旦旦的要宽松到死，都是短命鬼。所以，中国未来一样，要等债务出清，经济刺激才能有效，他们越喊宽松，你就听听，挣了钱就看看央行数据，没啥继续存，就这么混，尤其是年轻人，你就更不怕，通胀真起来，先倒霉的是老年人，饿死、病死的先是他们你，老龄化国家最怕通胀，也无法通胀，世界上还没有哪个国家说有放水解决 300 万亿人民币债务的能力，美联储都没这能力，以后放水新闻就是月经新闻，每月大概都有，完了一看数据，继续萧条，这就是未来吧。

45367 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-24 09:08

作者：月的守护神矣 时间：2018-07-24 08:31:10

实在看不下维稳七的发炎，聪明的人思考下最近汇率都走成这样了，该帖子居然一点讨论都没有，觉得奇怪吧！只有傻子才会觉得不停歇的 mlf 是通缩，房价是要降的，资金溢出物价是要涨的这才是趋势。

周末颁布的资管新规，使得中国庞大规模的资管产品可以稍微放松一口气，有了巨大的缓冲空间，不用一刀切。

周末颁布的理财新规，使得近三十万亿银行理财，有了进入股市的合法合规的通道，股市虎躯为之一振。

再打字试试，滚。

|

45422 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-24 09:16

国常会已定调！财政政策要更加积极 货币政策要松紧适度

2018 年 07 月 24 日 00:41 来源： 中国证券报 编辑：东方财富网

分享到：

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

117 人评论 150073 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【国常会已定调！财政政策要更加积极 货币政策要松紧适度】23 日，国务院总理李克强主持召开国务院常务会议，定调了下半年的货币政策和财政政策。会议要求保持宏观政策稳定，坚持不搞“大水漫灌”式强刺激。财政金融政策要协同发力，更有效服务实体经济，更有力服务宏观大局。（中国证券报）

多多们不知道高兴什么，现在有的手段全都说了，财政刺激没有货币政策的配合根本不行，PPP 也停了，现在到哪里找钱，增加债务就是死，这个不用再讨论，中央财政有钱，那个是最后保命的，未来很多年都靠这点钱。

中国财政刺激就是货币刺激，这个不用讨论，不能举债加杠杆都是空谈，财政无法积极，实际就是吃饭财政。

|

45423 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-24 09:23

作者：blue889 时间：2018-07-24 09:18:10

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

按照目前管控经济的水准来看，d 兽面临的局面绝对是到了刹车狮岭方向盘锁死的边缘！

往前走一步就是万丈深渊，没有回头路可以走。往回走又下不了手，还在犹豫。

可惜时间不多了！当年 4w 亿大逆转之前也是先嘴硬，我们很牛逼不受美国影响。后来温箱大放水，费了九牛二虎之力。不雅以为放水是简单活，防水是高难度操作，连温箱这种牛掰任务也是试了吃奶的劲头。

看这几天上面透漏的消息的感觉。。。

这次经济下滑无法止住，没有什么“L”底了，直接滑入大萧条。

如果出口还行，底部折腾出来是有可能的，毕竟有钱，贸易争端到这地步，就不行了。

|

45426 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-24 09:29

看看这个帖子，你们人人嘴上说的不信新闻，你们自己信自己的嘴？就这你们也配用真疫苗？人家忽悠什么你们信什么。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

45431 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-24 09:38

ygb0102： 黑名单 举报 2018-07-24 09:29:51 评论

多多们不知道中央财政撒几颗米，地方财政要配套更多的钱，然而地方政府债务顶天有个屁钱，更重要的是财政资金相当于资本金，大头是要银行放贷，美其名曰发挥财政资金的撬动作用，你就知道所谓积极的财政政策就是句空话，上边也沦落到放空话搞预期管理了

对，现在就是靠预期管理了，不能让大家失去信心，萧条的本质就是所有人失去信心。

|

45437 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-24 09:43

不要相信任何宽松的言论，现在是收水都来不及，百万亿的资管计划，超级货币大紧缩，新闻没有说这些的，都是忽悠你们去冲，你自己冲就可以了，来我帖子里忽悠就是踢，你注册多少踢多少。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

45438 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-24 09:50

blue889： 2018-07-24 09:27:58 评论

最近出台的政策太歇斯底里了，社保全额征收这么重要的调整居然敢胡来，这是大大大的杀器，哪里有这么轻易出台来动摇军心的！这么差的形势，又碰上这么弱智的操盘手，不死才是奇迹。

能全额缴纳社保的只有体制内单位，缴纳后除过领导，一般员工就拿不到几个钱，全靠福利活。如果民企、私企全额缴纳，中国的体制外企业基本倒闭完了。

|

45442 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-24 09:57

作者：灵而遗 时间：2018-07-24 09:00:04

回过头来一看，曾经很迷恋此贴，不知不觉就被带走了！这个帖

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

子最开始是七剑，他是北方某大学老师，现在账号早已经被接管，维稳七有几十个小号其心可诛，现在汇率这么火居然不讨论不觉得奇怪？

还好，你没说老子死了。

|

45447 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-24 10:12

作者：sgl1978sgl2017 时间：2018-07-24 08:36:29

天津半年前房价就跌了三分之一 这个不管是房多还是房空都承认的事实，从没见新闻报过，可见离事实有多远，越是忽悠就是越是作茧自缚

要跌破 2015 年那个底才能算崩盘开始，那个低点跌破了就没底了。

|

45453 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-24 10:31

作者：太白云鹤 时间：2018-07-24 10:18:41

对的是不会放水的，是调整监管方向，对房地产严管死堵。

房产税没出来前，不会有任何刺激，明白？资本是水，那里有利润就流去哪里，现在的金融危机是货币过剩导致的，不是水不够的问题，是水太多的问题。现在货币有多过剩，你看房价就知道了，过剩货币溢出，才炒房子，过剩的有多严重，你看房价。过剩的一切财政、货币政策都失效了，就这么严重，现在就是要消灭这些过剩货币，就是危机爆发。

|

45462 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-24 10:38

jkkkka： 黑名单 举报 2018-07-24 10:35:43 评论

评论 即墨康：你还相信这种口号？钞票捏住，别乱搞。

你说错了，他一屁股债才来忽悠。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

45465 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-24 10:48

作者：等待黑天鹅 时间：2018-07-24 10:39:39

现在这宽松言论是不是有预谋的赶在收网（加息）前再忽悠点傻子接盘？

全靠嘴了，没钱了，真刺激能萧条成这样，市面上的资金被收光了。

现在是货币消灭阶段,能回收的货币就回收,回收不了的就消灭,是市场消灭，规律的力量是政府无法战胜的。

从 2016 年到现在，就靠个人家庭买房子借债给市场投钱，市面上的钱都是房奴的血汗，现在也到头了，市面上没人投钱，都是找钱还债的，大家都挣不上钱，收入就跌了，就是收入泡沫破裂。这两年就靠大家炒房子在混，你以为那里来的钱？早没钱了。

|

45471 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-24 11:56

作者：知我莫问 时间：2018-07-24 11:19:34

p2p 跟房企是唇齿相依，p2p 凉了房企也就成了无源之水。不明白房多为何盼望着放水，钢筋混凝土能充饥吗？

影子银行这些银行表外的都是房地产融资的渠道,信托、委托等,理财很多也是。现在是忽悠理财这些去债市、股市，根本没用，银根紧缩后，个人家庭再傻也不会一亏再亏的去冒险了。P2P 这些只有牛市时才去股市这些加杠杆，一般除过房地产、高利贷，没人能养得起 P2P。

|

45491 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-24 12:27

作者：886 可乐 时间：2018-07-24 12:14:24

七哥,深圳建行三年期大额存单:30 万利率上浮 45%,现在 3.98%,100 万利率上浮 50%，现在 4.125%，这种情况是不是可以考虑存入

明年大概是利率高点。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

45496 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-24 13:13

作者：ty_126714185 时间：2018-07-24 13:09:02

桥洞七，还要嘴硬吗，国常会定的调子，全面宽松。错了就要认，别继续忽悠害人了。

你给钱？

|

45508 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-24 14:17

卡特莫斯： 黑名单 举报 2018-07-24 13:20:11 评论

七剑先生，我不懂经济,有一小问,请莫见笑：大萧条下的大通缩是还想活命,还想在这条船上过的正常的办法. 如果是想直接沉船算了呢? 是不是直接就南美模式了? 钱不值钱，大 boss 都逃上岸. 有无这种可能?

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

真沉船了，我就高兴死了，我宁愿我手里的货币作废，只要他们滚蛋，一把红纸换张选票，划算啊，就相当拿钱赎出自己的奴隶身份，我们的子孙后代再不做奴隶了，中国人民翻身得解放。

人家还想千秋万代，好好的人家沉船？跑哪里去？地球就这么大，跑国外？那个国家敢收留他们？13 亿人要求引渡那个国家敢收留他们和他们的家属，没人敢。

|

45529 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-24 14:44

作者：无耻绿皮汪 时间：2018-07-24 14:34:29

张杨路上海银行理财，100W 起购，血本无归，一大帮人堵门口维权了

P2P 爆完就是爆理财，总有一款适合你，手痒痒就这下场，钱离开手就真回不来了。

|

45542 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-24 16:39

作者：cwnhpf 时间：2018-07-24 16:25:57

今天去财政部和央行看上半年数据，财政部上半年一般支出减一般收入赤字了7000亿左右，比起去年全年三万亿赤字减少了快一半，而央行对其他存款性公司负债到五月份为止，比年初还减少了几百亿，所谓的放水，的确如七叔说的，用嘴放水

中央财政在做最差的打算，不储备手段不行了，内忧外患的，存钱要紧，萧条后就靠中央财政了。

|

45575 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-24 16:41

作者：城北先生 时间：2018-07-24 16:37:19

七叔 你说现在去考个公务员怎么样在这个即将失业的时期

能去赶紧去，读书就为做官，先进体制，不进体制你怎么有机会？

|

45577 楼 |

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-24 21:05

作者：小粉红羊驼 1 时间：2018-07-24 20:06:11

巴克莱银行预计美国今年第二季度 GDP 增速将达 5.3%。 ???大国还不得上天

_____

现在就等美债（10 年期国债利率）起飞，中国央行汇率也走到位了，加息就开始，明年利率一定会让中国专家傻眼。

45633 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-24 21:10

一会不在，来要踢很多，房多们现在真相信自己套牢了，我每天都抽样看二线城市房价，二手房跌的很快，现在就等开发商砸盘，他们就踩踏开始。房多们丧心病狂的来闹，欢迎你们，老子开这个帖子就是笑看你们上楼顶，楼主我素质低，别怪我，围观是本分，吃瓜群众无罪，来闹就踢死你。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

45634 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-24 21:25

作者：kongfei386 时间：2018-07-24 19:52:36

上面那个说其它国家没外汇储备的瞎吗？哪个没有？中国这么多是体量决定的,哪个国家没有砖头？既然砖头能为锚美元还霸权个锤子？发达国家持有量小是因为人家有核心的技术、可替代性太小,进口基本没多大规模,你的破砖头除了奴隶们谁稀罕？球也不懂还来瞎比比卖弄。

骂的好。房多们现实里装富人，来帖子里就无耻没有极限，什么“砖为锚”，房价崩了他们现实里就是“鸡还贷”，就是做鸡去还贷，因为他们没有底线。

|

45639 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-24 21:31

mit19821： 黑名单 举报 2018-07-24 20:29:55 评论

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

一般国企，大学毕业，坐办公室的，属于干部身份。还有比较好的外企。这些以前交公积金都是工资的 5%，公司再补 20%，一共交 25%。前几年改革，要求公司部分最多 12%，个人还是 5%。一般私企，不交的就不说了，交的是个人，公司，各交 5%

各个单位不一样。一般好点的央企单位个人各 12%。

|

45642 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-24 21:52

21:20:25

日本央行有望加入紧缩阵营，美元兑日元跌势恐没完没了

日本央行不嘴硬了，中国央行也做好了准备。

中国央行将进一步紧缩，更加严厉的货币紧缩有多严厉，拭目以待吧。

|

45647 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-25 09:35

作者：凡间凡人的烦恼 时间：2018-07-25 09:17:05

统一思想决心玩贬值了，终于看到希望了

你们啊，我写那么多你们不看，要跟自己过不去。中国还是世界工厂前，汇率不是自己说了算，除非你货币是自由货币，没有贸易顺差了。再给你说一万次，人民币对内对外都没有贬值空间。

|

45719 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-25 09:44

作者：pdk123 时间：2018-07-25 07:53:08

本人属在广东打工农民工一族，昨天湖南老家传来消息说每个家庭按每个人头 25 个平方可以在镇上领一套商品房，费用是两万元，余下的正服出，想请教七叔与各位大神，在即将开征房产税和紧缩的背景下还有必要登记吗？诚心望解

具体情况你们自己清楚，这些跟家人多商量，喜欢就去，无所谓，多听家人的意见。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

45724 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-25 09:55

09:43

【广州多家银行下调房贷利率 兴业浦发最为宽松】广州 7 月首套房贷利率基本与上个月持平，但此前利率一直高企的汇丰银行由上浮 25%降至上浮 15%，上个月利率上浮 30%的交通银行这个月降至上浮 12%。二套房贷利率方面，工商银行、建设银行和浦发银行都从上月的上浮 20%降至上浮 15%，而上个月二套不放贷的交通银行本月则实行上浮 18%。就目前情况看，兴业银行和浦发银行房贷利率较低，放款仅需 1-2 周，整体而言较为宽松。(广州乐居)

房贷利率不敢上浮了。

如果加息开始，房贷利率上浮多的就麻烦了。

45727 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-25 10:51

作者：ty_134377555 时间：2018-07-25 10:11:30

七爷武汉的上浮百分之 30 甚至 35，怎么看

这些都是害人的。

美元利率起来后，国内利率就要加基准，现在上浮房贷看起来没什么，加基准后，就麻烦了，谁能还得起这么高的房贷？

|

45742 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-25 11:43

作者：知我莫问 时间：2018-07-25 11:37:44

外媒报导，茂衣战让深圳 40 万工人失了业，全国情况也差不多。美国今年圣诞节货物订单都去了东南亚、南亚。

现在还不能看出有多大影响，产业链如果被破坏，失业人数恐怕还要多。

|

45756 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-25 12:07

请叫我官人 1： 黑名单 举报 2018-07-25 11:43:50 评论

评论 blue889：人多是理由的话，那全国房奴一起申请免除债务不是更好？

利率起来后，就是因为存量房贷多，银行亏本才加息。银行不可能高息揽储的低息给你，银行给你做慈善？所以，美债利率走高----中国货币市场利率走高----银行揽储利率走高----加基准利率。

现在就等美债利率起飞，中国所谓调控上浮房贷利率笑话就闹大了，美债利率（10 年）到 4%，中美按最低利差 0.6%--1%算，货币市场利率在 5%，不加基准，银行 5%的存量房贷利率，银行不亏本？所以，美元长期利率走高，中国存量房贷必然要上升。

|

45762 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-25 12:19

作者： 倾拎框琅 时间： 2018-07-25 12:00:07

七哥，小儿今年 5 岁，准备送他去学围棋，想培养下他的逻辑思

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

维，大局观，计算力。9 月份开始进个专业 4 段的班学习，知道您是个围棋高手，有什么好的建议吗？

不要在乎比赛成绩，拼命多做死活题，一天都不能停，8 岁前能把（发阳论）会做出来，基本就可以。大局观这些都是岁数大才能有的，小孩学围棋不要信这些，就是计算力，多做死活题就可以，没别的好办法。

|

45773 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-25 13:28

作者：八月九月天气凉 时间：2018-07-25 13:21:20

7 月 25 日上午 10 时，成都市房管局大厦聚集了上千名群众，再次爆发大规模精装修维权。

房价跌了就这样，房闹这次一定很壮观，全杠杆，闹完就上楼顶。

|

45784 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-25 13:40

深渊凝视 2020： 黑名单 举报 2018-07-25 12:21:15 评论

我是真的弄不明白，为什么每次都听说到有女孩子买房，以国人的风俗文化好像都是男的买房结婚，女人家的买来干嘛？升值赚钱?

嘿嘿，你体制外的吧。一般体制内都是一个孩子，如果是女孩子，又不在本地工作，那么，就存在一个女孩父母的养老问题，一般他们孩子刚工作，就不计成本的买房子，孩子在一线城市飘的这种行为尤其明显，我身边这次套牢一批这些人，我算过，他们到死都不一定能还清房贷，用高额退休金还 100--200 万很累。

|

45788 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-25 14:05

拉发： 黑名单 举报 2018-07-25 13:52:00 评论

评论 七剑战歌之风月：的确是这样。体制内一样被裹挟着。有儿子的必须买，闺女在外地的为了养老也会买。真真是一部可悲的大戏。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

“六个钱包”为什么这次被千夫指？就是捅了体制内中等收入的马蜂窝，他们为他们的身份骄傲了一辈子，这次被洗劫，他们多数被套在一二线城市，怎么能不愤怒。

现在中国跟日本一样，消费问题成为大问题，竭尽一切努力忽悠大家的钱包就是现在的主要任务，很多人激动，你先别激动，是忽悠有钱人的钱包，跟没钱的人没关系，你如果有钱且低调，有钱跟没钱一样，能混迹在穷人中保住自己的存款，你就赢了，就这么简单，能做到么？看似简单，实际很难。

|

45793 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-25 14:12

月有心： 黑名单 举报 2018-07-25 14:03:22 评论

这个是开发商的问题，收了精装修的钱，结果并没有装修

这里只说实话。

如果房价涨了还闹么？开发商出货干净，一般房闹就拿房子质量、装修等这些说事。如果开发商出货不干净，房闹直接就会要求退差价。

只要房价跌，就是各种闹，统称为“房闹”。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

45796 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-25 15:08

YWB111211： 黑名单 举报 2018-07-25 14:57:51 评论

人家说了，是开发商拿了精装的钱，没做精装的活。这叫拿钱不干活。怎么就扯到非得要强迫人家说是房价跌了？曲解别人的话？你在现场？你比人家更了解事情真相？还有人居然说眼光毒辣，看明白本质，这马屁拍的。实在看不下了。搞传销似的。真眼瞎

再去注册了来。

就按你说的理解，房价涨了，你去要质量，开发商直接就给你退房，后面有人排队要，你退房么？垃圾，忽悠尼玛个逼啊，滚

|

45816 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-25 15:10

作者：马啸西风烈 时间：2018-07-25 15:00:43

非精装修不得出售，这里有个坑。开发商自己装修，能掩盖建筑

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

质量差的问题，比如之前报道自己装修的，打水泥洞，结果发现水泥块手一捏就碎的。自己装修打到钢筋的发现很细很容易断，所有的一切房屋质量问题，在精装修掩盖后你都看不到了。

你不会拿放大镜找毛病吧？就是故宫，你都能挑出毛病。

|

45818 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-25 16:24

作者：0 天天向上、 时间：2018-07-24 20:15:29

坐标成都。高新区成交价每平下跌 1w

成都的房多出来走两步。

|

45842 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-25 16:40

作者：红蓝啊亮 时间：2018-07-25 15:24:22

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

【汉能员工爆料：不认购公司债券只能离职 称公司已做好 5 千人离职准备(附音频)】

汉能主席李河君选择了 9 个人对集团 54 家单位进行“专题宣讲”，要求传达“员工需认购公司债券”的思想，宣讲人态度坚决，明确表示员工不配合就离职。该名宣讲人分配的额度约有 8 个亿，整个产品加起来逾 30 多亿，产品募集目标要在 8 月底完成。

帖子前面说过这些。

进入萧条后，很多单位都集资，像这种骗子公司，连看都不看，就是不参与。

这次萧条时间长，体制内单位，自己了解实际情况，有还本付息能力的，利率给的高，可以参与一点，这个要等危机过去（也就是今明两年）再看。

|

45846 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-25 16:52

作者：czg20031237 时间：2018-07-25 16:02:05

记得之前七叔说过企业减税，个人加税，这几天发生了个事，华为公司北京，上海，杭州几个地方公积金突然从之前的 12%降为 5%，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

公司少交了，个人多扣了，折合下来相当于降薪 8.3%-10%，内部已经炸了锅，内网帖子刷屏被封，有些人说导致无法公积金贷款 120W，有些是还款压力更大，不知道后面会如何，其他城市不知道是否跟进……

每月数据央行都有，M2 就是企业和个人家庭存款，多数人收入是在跌。

这只是开始，房地产泡沫破了，应该比日本当年跌的不少。

|

45852 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-25 17:15

上海发布新一轮鼓励创业带动就业专项行动计划

2018 年 07 月 25 日 17:10 来源： 证券时报 编辑：东方财富网

分享到：

1 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【上海发布新一轮鼓励创业带动就业专项行动计划】上海市人力资源和社会保障局 25 日消息，在连续实施三轮鼓励创业带动就业行动计划的基础上，日前，上海发布了《鼓励创业带动就业专项行动计

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

划（2018-2022 年）》。新一轮行动计划紧紧围绕国家鼓励“双创”的战略部署，结合上海建设“五个中心”、打响“四大品牌”的任务要求，聚焦新时代创新创业的形势变化、矛盾变化，明确了今后一段时期本市促进创业带动就业工作的新目标、新任务、新举措。（证券时报）

每次危机，一线城市实际比别的城市都严重，人们收入下降幅度也大，失业返现更严重。

|

45858 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-25 18:14

作者：叶知秋 2000n 时间：2018-07-25 18:07:20

一切都按照七叔的剧本，P2P 爆，爆完到理财...弱弱的问下七爷:理财暴完会不会轮到货币基金了?

你想多了，房价崩了，小银行才危险开始，既然你们都是刚需，房价崩了你们就都买房子了，还管他货币基金和银行倒闭干啥？

在中国是房价崩了银行烂账才会暴露，实际现在断供的就不少了，积累吧，积累到无法维持的地步，小银行就危险了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

45872 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-25 22:37

作者：确实是一个难题 时间：2018-07-25 21:43:13

要准备记账过日子了，学会精打细算，控制无谓的消费。

现在年轻人都不知道这种方法，确实是好办法，以前人们很普遍的都用这种方法。

45908 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-25 22:46

作者：李 911915 时间：2018-07-25 20:07:14

七哥，我有一点思考，中美毛衣战开打了，中国国内又有这么多泡沫，国际金融大鳄鱼会不会趁着机会，联手做空人民币。毕竟上几次不是很成功，难道这次机会他们会忍住不发？会不会现在在做准备，下半年或明年全力一击。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

就你这管制货币，一个国内货币，你求人家来做空人家都不会来。

|

45913 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-25 22:52

作者：心如秋水 1985 时间：2018-07-25 21:04:25

评论 ty_solitude567：我们单位几年没涨工资了，而且把五年来发的各种补贴全扣回去了，

黑名单 | 举报 | 45897 楼 | 打赏 | 回复 | 评论(1)

赣州市委： 黑名单 举报 2018-07-25 21:43:26 评论

还有这个操作？没人反抗？

动物园的老虎不如狗，你以为体制内是什么样子？你不干有人干，还都巴不得你不干，你只要刚说个“不”字，立即就有狗汇报你，勾心斗角，互相拆台，借他一个胆他也不敢反抗。

|

45914 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-26 17:02

作者：花钱留啥了 时间：2018-07-26 16:37:48

媒体到处忽悠放水，还什么定性滴灌，房地产不破，水最后都会流向房地产。不创造价值的财政投入，便是负债，而且，还需要持续投入维护，哪里来的钱？这次应该只是给债务续命，延长时间，造势继续忽悠民间部门拿出银子填窟窿，消灭流动性。还有一点，财政收入高出 gdp 很多，这是放水么？水多了他们不怕么？

再别想这些了，财政没有货币配合怎么刺激？现在干什么挣钱？都不挣钱。

现在紧缩到这份上，财政给点钱吃饭，货币政策反而会更加严厉，去杠杆是个漫长的事情，没钱还债谁也没办法。

现在楼市逐步熄火，经济会加速下滑，中国经济就靠楼市，楼市完了基本就没办法了。

地方债中央说的不兜底，现在看真要违约爆发，还是给点钱还债。

你们的思维还处在以前的思维方式，赶紧改改，没有什么放水之说了，是怎么过苦日子的问题。可以不夸张的说，现在就是无力回天了，国力枯竭，民生凋零，没钱了就这样，没有美元什么奇迹都会穿底，就这么简单。

基建、外贸、消费都不行了，没有什么手段对冲，整个下滑三分之二，你要救起来要多少钱，GDP80 万亿人民币，你要拉动就要天量

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

的资金，现在是无法止住下滑，就是不要太难看都很难做到，接下来就这么困难。

|

46086 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-26 23:21

中央巡视组：住房和城乡建设部以人民为中心的思想不够坚定

2018 年 07 月 26 日 20:27 来源：中央纪委国家监委网站 编辑：东方财富网

分享到：

13 人评论 10435 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【中央巡视组：住房和城乡建设部以人民为中心的思想不够坚定】根据中央巡视工作领导小组的部署，近日，中央第十一巡视组向住房和城乡建设部党组反馈巡视情况。中共中央政治局委员、中央巡视工作领导小组副组长杨晓渡主持召开向住房和城乡建设部党组书记王蒙徽的反馈会议，出席巡视住房和城乡建设部党组情况反馈会议，对抓好巡视整改工作提出要求。会议向王蒙徽传达了　总书记关于巡视工作的重要指示精神，中央第十一巡视组组长刘维佳代表中央巡视

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

组反馈了巡视情况。王蒙徽主持反馈大会并就做好巡视整改工作作表态讲话。（中央纪委国家监委网站）

彻底关门堵口子了。

|

46152 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-26 23:28

作者：紫冰如 时间：2018-07-26 21:39:03

欧美发表联合声明

第四条 我们今天同意共同致力于保护美国与欧盟的公司，以更好地保护他们免受不公平的全球贸易行为的侵害。为此，我们会与有着类似想法的伙伴紧密合作，推动 WTO 改革，去解决不公平贸易行为，包括知识产权窃取行为、强制性技术转让行为、工业补贴、国有企业造成的扭曲和产能过剩问题。

现在思想还转不过弯，还指望辉煌继续。等想通了就好了，紧缩住艰苦奋斗吧，技术最终要靠自己，国运已经走完，还纠缠这些只能越来越乱，好好静下心国内搞改革吧。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

46154 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-27 23:33

工作忙，没时间来写。

|

46386 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-27 23:36

作者：皓皓哥 0824 时间：2018-07-27 21:26:21

七剑预判的又一个事情变为现实

深圳小产权补交土地出让金后，房产税估计快了

这个深圳的房价真完蛋了。

房价还在高位，收钱能多收，深圳这个就发财了，完了等房产税出台，都是税源。

如果现在还嘴硬说房产税还远，就有点自欺欺人了。

|

46387 楼 |

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-27 23:40

小产权转正，深圳的房价会跌的成什么样？这个就是天量的二手房上市。

46389 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-27 23:44

如果全国的房子都商品化，各种性质的房子都补交土地出让金，地方政府可以缓解债务压力，政府急了就是“卖”，上世纪 90 年代，卖了一次企业房，这次卖小产权房，都是为钱，没别的意思，卖完了就收税，又是钱。

46390 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-27 23:48

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：发发 aaa 时间：2018-07-27 22:44:14

学习了七老师的帖子，再看别的新闻和帖子，感觉里面充满了欺诈和谎言

我这岁数就是没生气的意思了，但是，看着谎言，还是觉得恶心。

|

46395 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-27 23:54

作者：宝贝蛋蛋呢 时间：2018-07-27 23:36:45

深圳小产权交钱就能转正的大新闻，经济论坛一片死寂，房多们装作没看见，哈哈哈

小产权转正，这 20 年的违建几乎都合法了，天量的二手房上市，这是核武器，深圳的房价先来个腰斩，大家再谈价格，现在谁还有钱？有钱人谁还没房子？

|

46400 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-28 00:04

作者：月有心 时间：2018-07-27 23:53:36

感觉要降房价得靠川普贸易战，否则即使收房产税，也完全可以转嫁到屁民头上，涨房租，这样一来租售比还会合理了。就指望川普刺破泡沫了

实际想开点，就是美国让你出口，13 亿人永远靠卖苦力资源？所以，什么要理智的看，你说中国穷，炒房子炒的天昏地暗的，还没钱？

现在就是赶快要刺破泡沫，等企业都倒闭完了，想哭都没眼泪。

从现在看，政府反手打压房价，已经抛弃房地产了，现在亮刀子了。

现在刺破房地产泡沫越快越好，保住实体经济，抛弃房地产，改革过苦日子，没别的好办法。

46402 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-28 10:20

作者：人生不如一片树 2 时间：2018-07-28 09:51:38

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

樊纲：不征收房地产税的地方 房价一定会出泡沫

“征收房地产税的地方，房价未必就没有泡沫，就像美国；但不征收房地产税的地方，房价一定会出泡沫，就像中国。”樊纲说。

本报记者 张敏 三亚报道（来自天涯社区客户端）

四万亿的吹鼓手：以老百姓不造反为底线。

高房价的吹鼓手：六个钱包。

房产税的吹鼓手：不征税就有泡沫。

房价就是货币现象，美国有房产税，一样次贷危机，中国专家就是统治者的经济打手，专门以百姓为敌，所谓的学者都是利益集团的代言人，中国的知识分子，实际都是投机分子，是戴眼镜的狗，如果有机会，老百姓一定要清算他们，文革对中国知识分子的打击看来是太轻了，应该对他们肉体消灭。

|

46457 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-28 10:29

作者：被青岛宰的青岛人 3 时间：2018-07-28 01:16:31

比如说，一栋楼住了上百户，有的交钱转正，有的就是不交，对于不交的这些，你怎么拆？一楼不交还能只拆一楼，留着上面的空中

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

楼阁？

按现在老百姓对房子的热爱，缴纳点土地税，他们多数是同意的，房价崩了就不行了，这个你不要想多了，拿到产权证就可以卖，多数人是愿意的，这个看法我有自信，大家都是中国人，谁不知道谁啊。

|

46459 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-28 10:38

作者：米斯特超 时间：2018-07-28 08:30:47

看了个银行的数据，全国范围有 50 万以上存款的居民人数不到 4%，不要再信中介各种鼓吹有钱人很多了，等楼市破了，没有债务且手里有存款的人无疑成为最大赢家。

从 2006 年后，多数人实际收入没有跑过物价涨幅，也就是说多数人生活水平并没有本质提高，现在的大衰退，滑向大萧条就是因为多数人失去购买力导致的。也就是说大印钞是少数人掠夺了多数人，中国的存款都在极少数人手里，大家都明白在那些人手里，这里就不说了，我老说这个国家跟我们老百姓没多大关系就是这意思，人家的国，中国老百姓不仅要供养贪官，还要供养体制内，所以，中国老百

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

姓再勤劳，都不是很富裕，就这道理。

|

46461 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-28 11:05

10:35

【资本充足率连年下降 A 股上市农商行齐发可转债“补血”】5 家 A 股上市农商行均已经或准备发行可转债。此外，城商行、股份制银行也纷纷加入可转债发行队列。在这背后,随着资管新规逐步落地,商业银行资本管理办法过渡期在今年年底到限,表外资产有回归表内压力，银行的资本面临不小的考验。(经济观察网) [点击查看全文]

这个就是真相，你们还信放水？

现在就是银行回收货币，不行就降准，就这都堵不上窟窿，市面上资金基本被收光了。

|

46470 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-28 15:51

作者：黑岩 s 时间：2018-07-28 15:43:27

美国二季度 GDP 增长 4.1% 为 4 年来最强劲增长】据纽约时报 27 日报道，美国商务部周五公布了对第二季度经济增长的初步估计，并提供了最新的美国经济快照，数据显示美国二季度 GDP 年化季环比初值增 4.1%，这是 2014 年以来最强劲的季度增长。同时，美国商务部还上调第一季度 GDP 增长率至 2.2%。

美国经济在恢复实体经济。

|

46512 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-28 16:01

作者：ty_郭翌 时间：2018-07-28 15:31:25

七哥，阿根廷，委内瑞拉都奔溃了，疯狂加息印钞加货币贬值，天朝和他们的区别是金融市场没有自由化。现在一直贬值，如果以后加息，会不会走上他们一样的奔溃道路啊？经济小白一枚，求指教??

中国没有崩溃的资格,如果汇率像这些国家一样,就是人间地狱，会死很多人，就是靠管制，跟朝鲜一样，会死的人更多，汇率完蛋，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

经济就崩溃了。

打掉房地产泡沫，保住实体经济，现在这种过剩危机，仅仅是危机，结果只是萧条，紧缩住货币走日本道路，一直过剩，缓慢发展就可以。

如果刺激经济，企业必然倒闭完，汇率自然崩溃，所以，各个方面中国已经不具备大印钞的条件。

|

46514 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-28 16:22

16:12

【江苏警方介入“阴阳合同”案 范冰冰姐弟被限制出境】近日，江苏警方已介入知名演员范冰冰的“阴阳合同”案，范冰冰身边数位工作人员被警方采取监视居住等强制措施；与此同时，范冰冰及其弟弟范丞丞被限制出境。（经济观察报） [点击查看全文]

世道反转了，这些戏子还想继续他们过去的辉煌，贪得无厌，该跑不跑，必然牢狱之灾。

|

46516 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-29 00:58

作者：花钱留啥了 时间：2018-07-29 00:14:26

汇率很大程度上是政治问题，从国家整体战略上来说，强美元不符合特朗普“美国优先”战略，弱人民币也不符合兔子的人币国际化战略。中美贸易战刚刚起步，中美之间会不会有“广场协议 2.0”尚不得知，感觉美国可能与兔子私下达成人民币缓慢升值的协议。

这个不用猜测。

每月的央行数据看住了就行了。现在这 M2 已经不具备货币放水的条件了，日后没有印钞派生货币的环境了。

|

46597 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-29 11:51

作者：sgl1978sgl2017 时间：2018-07-29 11:05:00

云南“翡翠大王”9 亿元债务逾期，可他“保险柜”里的宝石多到吓人！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

这些全部被套牢了，货币潮水退去，一切炒作都偃旗息鼓。

|

46649 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-29 12:58

作者：胡拉尔 1 时间：2018-07-29 10:26:56

现在天天打电话求着你贷款或者办信用卡是什么梗?现在他们恨不能跪下求着你贷款。可是现在生意不好做，房价已是高位，股市垃圾，还不起利息啊!我想你只能贷给老赖了。像我们这种想还利息的他们是贷不出去了

这些说过无数次了，你们打字不脸红？人他妈的活在世上，自己就跟傻逼一样，人家说不看，逼嘴一张就是问，对自己负责的不会？

银行放贷分长期、短期，长期的放贷额度就是房贷这些，短期的就是消费贷、信用卡这些，你们接的电话就是短期放贷。

|

46660 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-29 13:07

作者：穷庙富方丈阿尿 时间：2018-07-29 07:07:09

看见一群智障说维稳维稳的就来气，坏的要死！不敢到贴子里面来说就知道外面发贴！ 支持七剑！

我在这写了两年多，不建议正常人来天涯看什么作为现实参考，天涯上很多都是无业游民在发帖，什么拆迁户，失业炒股的等等，都是自己对利益的诉求，没有参考价值，歪风邪气横行，很多捣乱专业户就是一群靠租金过日子的食利阶层，实际也是社会底层，他们在天涯形成一个流氓群体，谁说实话攻击谁。

|

46663 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-29 13:15

作者：番茄姑姑 时间：2018-07-29 10:38:22

消息不灵通，太吃亏。现在我老家一个亲戚要结婚，男方的妈妈为买不起房感觉低人一等一样，很不愉快，怕永远买不起了，我劝她别急，可是她不信，反而要跟我借钱买房，晕菜了，后来跟我婆婆聊天了才知道老家把去市里买房当作无限荣光，不管你贷款多少，有了

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

就行，互相比来比去的，也不知道这股歪风怎么来的，我是很反感，之前上班的同事们就这样，没想到吹到老家了，不想想那么多贷款怎么还，连物业费停车费多少都不知道，何况也没在那边工作，就是去了铁定了工资也不高啊。我现在希望抓紧崩崩崩，把人害成什么了，都那么浮躁那么暴躁那么可怜。有人说帖子里戾气重，因为这里才是真正的社会啊！

你说这些就是全部被套牢了，没别的意思。

现在二线房价（二手房）正在暴跌，安安静静的跌，每天都是挂价新低。

小地方后知后觉的被套牢的忽悠，还准备加入，就跟股市见顶一样。

|

46664 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-29 13:24

作者：七剑仁者仁心 时间：2018-07-29 12:20:21

斗胆问剑神，黄金到底了吗？不喜勿喷哈哈哈

到萧条中后期，黄金再便宜都没人买，都麻木了，现在只是开始。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

46666 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-29 13:34

现在萧条逐步在加深蔓延，就是后知后觉的都开始感觉到，因为每月收入等这些直接的作用于每个家庭个人，就是体制内，也慢慢感觉到了。

人们还按以前的老思维，认为一线房价崩了就会卖了二三线的房子去一线买，这次不一样，是大萧条，离开一线基本就无法返回了，一线在危机中，失业和危机更严重，生活成本反而更高，更难以生存，所以，这次一线房价崩盘后，人们不会去一线买房子，就是在本地，都会失去买房子的意识，房地产崩盘会狠狠的教育一次人们的认知，以后人们追求的是稳定的高收入，不再是房子，股市崩盘的记忆假如有 7 秒，房价崩盘的记忆会有 7 分钟，跳楼对人们的刺激还是有教育意义的。

46671 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-29 14:04

作者：柳絮明月 时间：2018-07-29 13:43:47

现在每到夜晚 华灯初上，附近广场 最熟悉最讨厌音乐响起了，一群群大妈又开始新的绽放：扭动身体翩翩起舞，有跳探戈 有跳恰恰，她们生活水准感觉有点高，不是普通大妈广场舞，她们应该是体制内退休的，退休后，感觉把所以精力用在跳舞上，什么时候影响到她们啊!! 不是妒忌，是吵闹事 受不了

他们的围观者都是外来人员,本地人是不会围观的。返乡的多了，没有围观的了，他们就跳的少了。

|

46677 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-29 15:16

作者：惊鸿伊现 时间：2018-07-29 09:11:38

【房产中介跑路！业主崩溃：房子没了，数千万房款也没了!】

21 世纪不动产作为全国知名的房产经纪服务公司，竟然虚构买主，让我们这些卖房的人将房产证过户后，却拿不到另外 70%的尾款。而且 21 世纪不动产加盟店的老板还把我们的房子抵押给了担保公司，拿了抵押款跑了。近日，20 多位市民集聚台州高新区 21 世纪不动产

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

景隆店门口讨说法。

这个就是空手套白狼炒房子崩掉了，就跑路了，只要房价下跌，这种吃过水面打时间差的就穿底。

这个新闻就是说明当地房价跌了。

|

46691 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-29 16:25

作者：大地封印 时间：2018-07-29 15:52:09

从楼主回复看，现在风向变了。一切都变了，一切正在变化，没有什么是不能变的。只是苦了老百姓。

你从哪里看到风向变了？还想放水？现在就是资产价格崩盘，已经无解了。

你们这些垃圾啊，连人渣都算不上，为了利益，你能让尼玛去卖逼。

|

46703 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-29 16:29

作者：ty_阿挺 750 时间：2018-07-29 16:11:39

什么时候媒体发出这个声音：人民币已不具备放水基础。

这个不敢说，不能让全社会产生通缩意识和萧条心里。

萧条中最怕信心消失，就像现在，都是经济稳中向好，实际正在危机中。

物价一直在拼命拉动，就是无法通胀，就一直高喊放水，实际在回笼货币。

46704 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-29 16:36

我前面说基建（投资）、外贸、消费都不行了，整个经济下滑三分之二，这个意思就是现在修 10 条地铁，以后就是 3 条，以前有 10 个大项目，以后就是 3 个，就这么严重，产能过剩出清失业 1 亿人，房地产崩盘失业 1 亿人，大概 2 亿人失业可以有。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

46706 楼 |

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-29 23:02

作者：ty_大洋海啸 时间：2018-07-29 22:32:13

@爱跌不跌 2018-07-29 21:55:30

刚刚闲着没事看了下58同城上燕郊的房子，首尔，贵的时候到过3万多接近4万吧，现在大多都1万多，这是跌了多少啊？？咋也没听到太大动静呢

那些口口声声zf不让房价跌的二货呢？那些房价跌老百姓不得上街的二货呢，你上个给大家看看啊？

都是小市民奔小资产阶级，小资产阶级哪有革命性？只有无产阶级才有革命性。你看这个帖子，都是为利益去的，哪有什么公平正义之说，收拾他们几个城管就够了，都是一群墙头草，他们敢上街散步？借他个狗胆他们都不敢，房多们也就瞎BB。

|

46765 楼 |

|

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-29 23:10

作者：ty_井底之蛙 851 时间：2018-07-29 22:11:04

其实这十五年中国辉煌发展的源动力就是出口。当年依靠经济沙皇顶着卖国风险，乘着美国 911 国际恐怖主义东风，中国入世并最终成为全球化的最大赢家，这是所有当事方未能预见的结果。美国主流政治对中国发展路径的反思结论就是“上当了”，所以必须贸易再平衡，这个没有悬念。源动力的消失，对于飞行中的火箭意味着什么，当年起飞时没能猜中，也许降落时也一样。贫穷限制了想象力

没有美元，什么奇迹都是瞎吹，经不起检验的。

|

46767 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-29 23:42

作者：wyh123io 时间：2018-07-29 20:54:50

只是怀疑它们还有没有收缩的能力，国企债，地方债，如何解决

你想多了，美元就是命，贪官的命比你的命值钱，你怀疑人家为你牺牲？你谁啊？还怀疑人家会为你没有收缩能力？你不是怀疑范

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

冰冰会喜欢上你？天涯的阿 Q。

|

46780 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-30 09:24

作者：老憨傻 Lv 23 时间：2018-07-30 07:54:18

寒门学子 707 分考入北大，背后的贫穷不值得感谢

新京报评论

07-30 00:58

中国的教育是建立在谎言的基础之上,写作文不是为了训练表达能力，是培养说谎能力，所谓的精英都是追求利益的精英。

|

46817 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-30 09:38

作者：大色牛耕地不怕累 时间：2018-07-29 23:00:25

老婆告诉我她表妹的单位（宝鸡广电网络）降薪了，从 3000 直

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

接降到1500，不过即使如此，她也没考虑过辞职，因为现在工作不好找。

现在经济正在爆跌中，工作是不好找。

|

46818 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-30 15:34

作者：海漫云泽 时间：2018-07-30 14:56:38

感谢贫穷，那你考什么北大?去种地好了。

帖子前面说了，很多人这次没有上车被套，是因为贫穷，是贫穷救了你。因为穷，连首付都没有，没有做房奴的资格，这个才叫感谢贫穷。

说贫穷磨炼了她的意志,激励了他考上北大,这个就是有道理的,但是，贫穷并不需要感谢，而是要摆脱。

|

46874 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-30 15:42

作者：倾拎框琅 时间：2018-07-30 14:31:46

之前学历史课，看到当年亩产万斤那年代，所谓万斤，其实是好几亩地的产量都堆在一亩上，现在看房多们吹自己的房子值多少万，牛逼的不行，其实是把未来 30 年的钱先贷出来当作现在的价格，跟那时一模一样，甚至更严重了。

这次炒房子，实际根本不是市场行为，是政府的刺激行为，并不是人们收入增加导致的，而是产能过剩资本溢出导致的，是杠杆房，就是拿未来的钱现在用，是透支未来，所以，跟以往房价上涨不一样，并不是真实的，房价下跌无法阻止，因为没有这么多钱来阻止，所以我才说崩盘。

|

46875 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-30 15:55

作者：ty_Star625 时间：2018-07-30 13:24:08

七哥，大老爷们是不是这次通过小产权房转正和收房产税混过关，又不想做任何改革！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

你还想真改革？我老说“混”就是这意思，就是“混”都是瞎混，就像现在，还指望外贸出口，实际是应该清醒了，应该把主要矛盾放在人民币国际化上，国内放在改革上。

你看我说很多事情都发生了，并不是楼主我能，实际就是算计钱财。他们先卖地，后卖房，再就是卖资产、股权，这一卖就是几十年过去了，你的一生就完蛋了。

生在这个国家，就是“混”，没别的好办法，要想国外一样，有法律和民主，唯一的办法就是跑出去移民，跑不出去的就努力使自己的下一代跑出去。

|

46877 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-30 16:13

作者：光和热的救恩 时间：2018-07-30 16:04:35

继广州下调房贷利率后，南京和青岛各有 7 家银行下调房贷利率，看的心慌。

房贷利率再不敢上浮了，加息开始就麻烦了。

现在只能危机爆发了，房价、房租炒起来是无法逆转的，要逆转

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

就是危机爆发，最理想就是快速刺破泡沫，是主动的，保住企业不倒闭，如果房价、房租在高位缓慢下跌，就是企业倒闭完，人们返乡空城，是被动的。炒房子的国家没有一个有好下场，就是眼下中国的真实写照。

现在人民币汇率已经走到位，央行加息不远了。

|

46880 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-30 16:26

望子成龙 009： 黑名单 举报 2018-07-30 16:17:54 评论

评论 七剑战歌之风月：后面一步到位的加息是不是就主动刺破了

日本算主动刺破泡沫。

中国这算被动的，就这几天，大街上的人又少了很多，很多店铺又关门了，西瓜卖到 4 毛、5 毛都没人买，整个一片萧条，再傻的人都能看出来不对劲了。货币紧缩一轮，一般在市场延迟 6--12 个月显现，一般企业一个产品的生产周期一般是 3--6 个月，体现在人们腰包就是延迟的显现，今年人们都很困难。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

46883 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-30 16:32

现在降准是货币紧缩，再来造谣放水的都踢了。

|

46884 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-30 16:44

一线房多要崩溃了，崩溃没用，你现在把大家的收入涨起来？能么？我老说一线房价会腰斩再腰斩，看现在这收入下跌的情况，腰斩再腰斩不是底。很多人真是考虑失业返乡了，还什么房子啊，房多们赶快割肉去吧,割不掉给个钱就卖了,能找个傻瓜接盘都算你人品好，这时候了你还想房子不跌价，都是疯子。

|

46893 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-30 16:47

跌跌不休 2018： 黑名单 举报 2018-07-30 16:41:44 评论

北京最近抛的挺多，朋友圈各种新低，腰斩的都出现了，太劲爆了。

大家收入下跌，再看房价，还在天上，继续跌。。。。。

|

46896 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-30 16:53

作者：珍珠奶茶 20152015Lv 7 时间：2018-07-30 16:40:36

真是傻逼,哪里西瓜 4-5 毛钱一斤,我们这 5 县还 1.5 元一斤呢？也有 1 元一斤的，挣眼说瞎话

哈哈，先踢了你。

我这是省会城市，葡萄 2.5 元，这是 2009 年的价格，桃子 2 元，西瓜去年最低价我见过 6 毛,今年我见过的最低价 4 毛(水果店 7 毛)。

|

46899 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-30 17:07

作者：ty_艾米粒 176 时间：2018-07-30 17:03:43

跟那些人鸡同鸭讲,我跟他们说钱多随便买,爱跳坑的随便跳吧。。

不，要让他们上楼顶前承认房价跌了，要打他们的脸，抽他们的嘴巴子。

他们不是要打我的脸，我就把他们的脸打烂，嘴打歪。

写帖子就是为了斗房多。

|

46905 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-30 17:34

作者：临海后生 时间：2018-07-30 17:13:09

上年 2 楼 138 平卖了 189 万 今天听帮我卖房的中介说成交一套 13 楼的 162 平才 175 万...坐标台州

现在能找个傻瓜接盘都是人品好的房多。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

46913 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-30 17:42

作者：hnytzgq2 时间：2018-07-30 17:39:27

楼主要是开个微博，接广告也能赚不少钱

我在工地搬砖挣钱，不靠这个。

|

46916 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-31 12:06

作者：勇 W 止境 Lv 1 时间：2018-07-31 10:36:07

这两天各媒体的放水调调是不是突然消失了，兴奋的人们是不是感觉有点奇怪，那是股市反弹结束了，跟房市半毛钱关系都没有，什么事情都往房价要涨上扯，唉!!!

现在还想放水的都是脑子有问题。

M2 就 180 万亿了，人民币汇率压力已经很大了，再放一次水就

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

完蛋了，现在是回收货币的事情了。

|

47078 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-31 12:11

作者：慕容爱瘦 1Lv 7 时间：2018-07-31 08:47:53

穷人好多啊

我写这个帖子两年多，我感受是这样的，中国穷人多，买不起房子的人更多，不是新闻上说的老百姓很富，中国只有贪官富，体制内的人有钱。

|

47080 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-31 12:18

作者：请叫我官人 1Lv 5 时间：2018-07-31 10:59:42

卖房换粮食，以深圳一个六百户左右的中档小区，现市值约六十亿。只要卖四五个这个的小区，就够全国人民不劳动混吃一年了。要

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

是卖一个区四五百个小区，靠，直接进入共产主义了。

砖头就是砖头，什么也不是。

一个只会盖房子的国家一天到晚叫喊跟美国贸易战，真不知道哪里来的底气，房价炒到天上，嘴里骂着美国总统，也就美国人好说话，要是我直接就弄死你，天大的危机谁见了不想搞搞你，怪谁呢？这么大的泡沫，特朗普手里一堆大头针，要我早就给听响声了。

|

47085 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-31 12:40

作者：大河 hhhLv 3 时间：2018-07-30 16:13:39

按照 2017 年以前口径计算 2018 年 m2 月度同比增速如下：

2018 年 1 月 8.38%、

2018 年 2 月 8.37%、

2018 年 3 月 7.81%、

2018 年 4 月 7.74%、

2018 年 5 月 7.71%、

2018 年 6 月 7.48%。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

现在货币已经不超发了，就是存量的M2大，这个要平时没问题，现在美元紧缩，问题就大了，债务利息很要命，现在这M2投放无法维持利息，债务违约就不停的爆发。

如果像日本一样能把利率降到零，现在M2增加一下就到3%-4%了，美元紧缩，不仅不能降息还要跟随加息。

|

47092楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-31 13:01

作者：丰资俊秀 Lv 5 时间：2018-07-31 12:40:57

网易首页 > 财经频道 > 正文

号外|星巴克遭互联网咖啡冲击 在华业绩全面下滑

2018-07-31 07:13:26 来源: 网易财经

你们年轻人喜欢说流行，今年假如让大家选一个字，这个字就是“穷”。

政府在喊消费升级，拼多多大发其财打政府的脸，根本原因还是穷，人穷志短，自然就找便宜货买，进口疫苗自然就用不起，自然就去淘宝买假货了，谁又不是傻子，好像不知道钱是花的一样，都知道，问题是多数人没有钱花，关键就是贫富差距，这是一切危机的根源。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

政府老说自己是负债任的政府，炒房子消灭企业、居民储蓄，这个就是有点太资本主义了，中国还没到这个地步，政府既然负责任，就自己过苦日子，企业、居民储蓄被消灭完，就是下地狱，就是没有未来，靠房地产就是断子绝孙的发展模式，整个社会的储蓄被消灭完，几十年无法翻身，不是断子绝孙是什么。

|

47095 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-31 13:57

13:43

【超千家上市公司囤房炒房 已成刺激房价重要推手】审计署近期发布的报告，直指上市公司炒房囤房乱象。业内认为，公司炒房加剧房地产供需失衡，已成刺激房价的重要推手。专家呼吁，房地产调控应对投机进行“精细围堵”，对企业和上市公司炒房囤房加强监管。据数据显示，截至 6 月 26 日，A 股 3582 家上市公司中，共有 1656 家上市公司持有投资性房地产，占比 46.23%，合计持有市值 9904.66 亿元，同比增长近两成。(半月谈)

这只是上市公司，全社会的资金都在房地产里。

等企业倒闭完，想哭都没眼泪的那天不会远。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

47114 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-31 14:38

谁在这里再吹什么专家的说法就是踢，现在他们疯了，只要不乱搞金融房地产，他们就跟疯狗一样，他们的百万年薪就没了，专家什么不能紧缩，不能这个，不能那个，都是屁话，现在让老朱上台，直接加息到 10%，好好的，还不了债还命，上世纪 80 年代，美联储主席保罗沃尔克把利率提到 20%，不一次整治好了，大乱大治，借钱时嫌少还钱时嫌多，这是人性。整个国家现在让这些金融狗、开发商控制新闻，各种歪理邪说，造谣生事，是该处置他们的时候了。

47125 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-31 16:01

zz600589： 黑名单 举报 2018-07-31 15:22:51 评论

评论 今天看抖音，有个女的说有 30 万存款，本来想买房。由于怀孕不太敢买了。后面的评论有半数直接说先付首付，不买会后悔，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

钱就毛了。可见现阶段人民币在百姓心中的地位。

现在热闹就是整个老百姓跟央行在对赌，赌人民币信用，实际是赌贪官的向上人头。

人民币汇率真蹦了他们就完蛋了，靠军队，要美元黄金才能调动，靠警察，警察不是你给一把贬值的红纸就能听你的，所以，人民币汇率只要崩了，恶性通胀爆发，他们就完蛋了，直接拉美化，天下大乱，这个可以肯定，中国不是别的国家，资源有限，无法再经受一次恶性通胀。

现在央行紧缩信贷，M2 增加不再超发，继续紧缩，房地产崩盘可以看到 M2 衰退发生，老百姓基本都赌输了。

|

47138 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-31 17:12

作者：ty_1300639904Lv 6 时间：2018-07-31 16:58:01

这帖子也该弃掉了吧，换个新的吧。

等你跳楼了我再换不迟。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

47157 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-31 17:39

作者：箐箐河边草 2016Lv 7 时间：2018-07-31 17:30:59

【碧桂园全国工地停工整改第四天：98%工地已通过验收复工】因近期工地安全事故频发而备受关注的碧桂园在 7 月 27 日晚宣布全国停工整改后，目前已经有约 98%的工地通过验收，并已复工。截至目前，碧桂园在全国工地中已经复工的超过 2400 个，尚有 60 余个项目仍未完成整改，暂未复工。另有碧桂园内部人士透露，本次未公布整改具体时间，项目整改完成后，碧桂园在全国各地的验收组，将对整改结果进行复查验收，合格的则可复工。(澎湃)(来自华尔街见闻 App)

壁柜园的公关们，辛苦了……

国家安检总局是干啥的？

农民工的命就不是命？抢工期必然出事故，这是基本常识，就又继续了？

|

47167 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-31 23:41

作者：清溪末度 Lv 6 时间：2018-07-31 21:50:52

?深圳房产新政：

1、暂停单位购房

2、单位已购房 5 年内禁止转让

3、个人已购房 3 年内禁止转让

4、公寓单位和个人购买的均 5 年内禁止转让

5、有房贷记录离婚两年内，按 2 套政策执行

深圳把二手房关死了，全球紧缩就开始了，卖了二手房出逃的就是打击重点。

|

47229 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-07-31 23:43

作者：蚁经 Lv 5 时间：2018-07-31 22:57:56

七剑在天涯能活这么久，两个原因吧，一是为房崩后打压房多闹事准备舆论基础，二是夹带点让大家别换美元的导向作用。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

注册个号就为说这？

|

47233 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-01 00:37

西西弗斯 19： 2018-08-01 00:00:11 评论

评论 七剑战歌之风月：逻辑上是不是说，新政打击买房积极性，从而二手房难以逃顶

一二线现在谁还买房子？没人买了，价格跌了。

现在就是保汇率了，二手房卖了换美元出逃才要命。

|

47239 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-01 01:02

谎言单： 黑名单 举报 2018-08-01 00:40:37 评论

估计很多人没看懂七哥的意思，因为深圳大量房子是作为外逃资

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

金的中转站而买的，本来就是想高位卖出离境的热钱，现在这个政策就是把这些钱都给蒙在里面了。造成紧缩。

别说深圳了，内地现在都是卖了国内房子出国买房子，各种说辞吧，有给孩子留学用的，有直接是先在国外买房子准备移民的，老婆刚才还说她单位的卖了二套房子在国外买房子给孩子留学住的。

|

47244 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-01 01:13

作者：菜墩墩 Lv 5 时间：2018-08-01 01:05:34

被束缚的宽松：731 政治局会议的七个政策信号

2018 年 07 月 31 日 22:37 新浪财经

第二，重提“管住货币供给总闸门”，2014-2015 年那种大水漫灌式的货币宽松短期还看不到。从上次 423 会议结束到现在，市场一直在争论 2018 会不会重演 2014 年的大宽松，就等这次年中会议定调。。。。。

这些都是扯淡。外贸不行了，经济暴跌，彻底牺牲房地产了。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

47247 楼 |

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-01 13:28

作者：爱上旺才的猫 Lv 10 时间：2018-08-01 12:25:55

【8 月 1 日起执行！苏州四大行确认：房贷不满 5 年，提前还款将收取违约金】31 日午间，一条重磅消息疯传苏州人的朋友圈：据称，四大行将对提前还房贷的客户收取违约金。自 8 月 1 日开始，若在 5 年内提前还款，将被收取违约金——违约金=提前还款金额×月利率×6，即提前还 10 万，违约金 2940，提前还 100 万违约金 29400 元。苏州中行、农行、工行和建行均给予了回复：消息属实，新规将从 8 月 1 日开始执行。

P2P 等暴雷，安全利率走低，各种投资平台风险增大，房奴们投资回撤，开始提前还贷的房奴变多。

|

47360 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-01 13:48

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：赵勇超 pkuLv 5 时间：2018-08-01 13:01:10

财经网：【中国最火消费降级：吃涪陵榨菜喝二锅头上拼多多，有企业股价飙升200%】2018年夏天，消费降级或“廉价”消费突然火了。前几年还流行消费升级的概念——茅台、五粮液、进口商品，而今年生产二锅头的顺鑫农业和生产榨菜的涪陵榨菜的涨幅远远超过茅台五粮液，顺鑫农业今年2月最低点以来股价也飙升了200%左右，涪陵榨菜股价更是两年暴涨236%。

中国这些年只有少数人富了，多数人的财富被洗劫，劳而无获，大衰退首当其冲，我们的生活水平将倒退20年。

|

47365楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-01 14:10

西湖雨111： 黑名单 举报 2018-08-01 13:34:24 评论

岂不是银行趁火打劫，割一波！

我在天涯写帖子这两年多，感受最明显的就是只要余额宝的收益走低，就有人问要不要提前还贷，人们对利率的感受很敏锐。

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

47373 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-01 14:37

作者：zz_gx2649435abcLv 9 时间：2018-08-01 14:15:09

我国应對中美贸易战的策略

卢麒元

中美贸易战已经无可避免。搞清楚对手意图，选择我国最佳应对策略，已经到了刻不容缓的时候了。

回不去了，晚了。

人民币汇率在该升值时，没有升值，靠印钞混日子，现在想贬值，没有贬值空间。就是你能贬值，发达国家不说什么，你贬值了干什么？美国关门了，你就是想再走血汗工厂的老路，你有农民工？你城市化了怎么倒回去？中国的根本问题就是印钞印多了，没别的原因，紧缩住保住汇率，打掉泡沫过苦日子，没别的办法。

这些都是馊主意，是拉美化。帖子前面说了，一个国家富裕不富裕，看一眼汇率就知道，汇率贬值就是变穷了，人民币汇率对内对外都没有贬值空间，如果因为贬值引入输入性通胀，直接就拉美化了。

紧缩住过苦日子，走日本道路，保住中等发达国家的地位，长期的艰苦奋斗，耐心等待下次全球繁荣到来，这是最好的办法。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

47395 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-01 14:44

全删除完了？小编，尼玛的你不会干个啥去。

47398 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-01 16:41

作者：rep462 时间：2018-08-01 16:17:05

@七剑战歌之风月 2018-08-01 14:44:06

全删除完了？小编，尼玛的你不会干个啥去。

看到了你的照片，皮肤黢黑、粗糙，相貌奇丑。你的老婆还在买 100 元的羊毛衫？人家都穿驼羊毛衫。每件一万元。

家里没有房子，就是光彩？无赖的想法总是特别荒谬。

我住桥洞啊，我在工地搬砖。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

别说100元钱，我买菜都看价格，我外面吃饭不掏自己的钱，心疼，我记得我最好的记录就是把一个城市所有像样点的饭馆到饭店吃完，没花一分钱，老子就这么抠门。

要说穷，我真不富，一个月我的家庭收入大概比你全家一年的多，服不服？

|

47444楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-01 18:23

作者：tslz008Lv 5 时间：2018-08-01 16:32:17

房产税就要来了

房产税出来后，以前大家说不起作用的租售比就会慢慢起作用，一般租售比在1：100到1：250这个范围内，大印钞过去了，以后房租房价都会跟世界接轨，人们对房子的认识是全新的，买的贵就租，租的贵就买。

|

47465楼 |

|

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-01 18:35

你们没事多研究租售比这些，当地的房租、房价以后在那个范围内是合理的,有房产税后更要学习研究,自己长期短期心里都要有底。

现在看就是要快速暴掉房价，房产税实施后的情况基本都要有预判。

M1 增加跌到底，房价崩盘可以看到（滞后 M1 见底 3-6 个月），现在就是看房价的全面下跌，就是看热闹，没事别做接盘侠。

|

47468 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-01 20:42

作者：赵勇超 pkuLv 5 时间：2018-08-01 19:50:44

中国的房价下跌有可能也是非理性的，这点也要小心。收入一再下降的话，预期也会一降再降，和股票一个道理。

按现在这局势，货币紧缩会越来越严厉，收入泡沫破了，房价就是断线的风筝，还想什么理性下跌，不是说瞎话。

|

47490 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-01 20:45

作者：夏日禾苗 2Lv 9 时间：2018-08-01 19:35:33

租售比应该是每年租金总额/房子总价吧？

按年、按月无所谓。房产税出台后，整个空置房都会进入租房市场，市场到底有多过剩，基本就看明白了，在税收的作用下，租售比会自己找出平衡。

|

47491 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-01 23:00

作者：denghui0804Lv 6 时间：2018-08-01 21:39:42

现在感觉到，以前郑虎可能是不想让房价涨得太快，就说抑制过快上涨，结果说了等于放 p，该怎么涨还怎么涨，这次应该是想打压房价，但又怕自由落体式引起危机，所以一边喊去杠杆一边喊宽松，一边喊口号稳定军心一边撤退

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

你说现在除过房地产，这个国家那里需要资金？哪里需要宽松？干什么挣钱？

你们嘴一张就来，你妈妈从小就这么教你？

|

47525 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-01 23:21

作者：人在江湖 ldsLv 5 时间：2018-08-01 23:16:16

评论 七剑战歌之风月：楼主也是个傻 b，虽然帮了一些人，但不至于什么都去怼。素质也是差的一 B，关键下面还有很多人附和，好像不能出现反对的意见似的,这跟独权有什么区别？有种你就下面回我打个字试试！还你妈妈，你他妈你不是妈生的，什么狗 B 东西。你出生时也是脑袋被你妈挤过的货，你承不承认，七剑？

日你妈，你们这些垃圾除过会说房价涨、永远涨，嘴里能说出个什么？狗逼房多，来就踢死你。

|

47531 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-01 23:31

房多还来要言论自由？一群丧心病狂的神经病，嘴一张，万物皆使房价涨，你们也配来言论自由？掩耳盗铃、胡搅蛮缠、造谣歪曲，这个帖子里来打字的房多有那个是好人？还给老子扣帽子，还说独权，我的帖子让你们一天高喊“房价永远涨”？瞎想啥？来就踢死你。

|

47532 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-02 07:39

作者：李宣扬 Lv 5 时间：2018-08-02 06:56:01

七哥，外面有人说新四万亿刺激计划怎么看？

你不会说他们去海南岛了多简单？

|

47573 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-02 07:48

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

02:09:31

CME 美联储观察：联邦基金利率期货走势暗示，交易员预计在 9 月 25-26 日政策会议上将利率升至 2.00-2.25%的可能性为 91%

02:08:28

CME 美联储观察：联邦基金利率期货走势暗示，交易员预计在 12 月 18-19 日政策会议上将利率升至 2.25-2.5%的可能性为 71%

帖子前面说过，6 月份加息后，中国房地产崩盘基本就确定了，后面加不加无所谓。

今年还有两次加息，10 月份全环球紧缩开始，中国大萧条确立。

|

47579 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-02 07:58

05:02

【美国 10 年期国债收益率上扬至 3.01%】东方财富网 2 日讯，美国 10 年期国债收益率上扬至 3.01%。

使点劲，上 4%--5%---6%。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

47581 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-02 11:32

作者：公子周点天宇 Lv 5 时间：2018-08-02 11:23:57

出大事了，大 A 股这是凉透了

黑名单 | 举报 | 47634 楼 | 打赏 | 回复 | 评论

作者：苦菜花 2018 时间：2018-08-02 11:26:29

今天的下跌，人民日报功不可没

现在炒股的都是神经病。

M1M2 走到这份上，去炒股就是给人送钱。

|

47637 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-02 11:34

作者：逮谁服谁 Lv 5 时间：2018-08-02 11:07:54

7 月我国重卡市场销售 7.7 万辆，环降 31%，同比降 15%。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

帖子前面有个人说她老公要买装备打地基，我还说 3 个月内嗝屁，这才 2 个月就没戏了。

|

47638 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-02 11:36

作者：爱上旺才的猫 Lv 10 时间：2018-08-02 11:04:22

删得这么多快？还能写啥？还能看啥？

只能岁月静好风花雪夜？

也没什么说的了，就是看热闹、斗房多。

|

47639 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-02 11:43

作者：天谴道士 Lv 3 时间：2018-08-02 10:35:22

准备好六十人民币换一美元的准备。上层人物财产已转出，开闸，泄洪！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

真这样就好了，我都想法了，你说变天了我弄个省长啥的有没可能？

|

47640 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-02 16:39

作者：dreamlove2018 时间：2018-08-02 14:47:07

楼主，我有点不太懂，楼市被锁住了，没有大量抛售出现，房价还怎么跌？

限售的只是这几年的交易,存量二手房没有限售,这个是天量的。再说了，房价跌到一定程度，自然就放开限售政策了，这个没问题，死了就要救，你不放开，房价跌的房奴割肉不了就把房子扔给银行，这个也不行。

房价是买起来的，不卖出来的，只要没有成交，房价就跌，没有人买了自然就跌价，房价只跟货币有关系，跟别的没关系。政策只能短期影响房价，长期无效。

|

47718 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-02 16:50

作者：ty131663294aLv 5 时间：2018-08-02 13:31:40

万达反腐滔天巨浪：涉案千万，集团高管被警方带走 -----网易

没有跑出去，很多都要破产倒闭，返贫的富人们会很多。

|

47722 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-02 16:52

作者：城北先生Lv 3 时间：2018-08-02 16:33:00

七叔如何看近期高善文那篇 我已老无所谓 三十以下的年轻人可以洗洗睡

我没看过，中国专家的我很少看，从货币、债务等基本就能推出未来了。

|

47723 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-02 16:54

长沙两部门联合发文：严打非法中介违规提取住房公积金

2018 年 08 月 02 日 16:18 来源： 证券时报 编辑：东方财富网

分享到：

5 人评论 1552 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【长沙两部门联合发文：严打非法中介违规提取住房公积金】从长沙住房公积金管理中心了解到，长沙住房公积金管理中心与长沙市公安局将联合严厉打击非法中介违规提取住房公积金等行为。《通知》明确，两部门要建立打击非法中介骗提住房公积金行为的协作联动机制，并建立跨地协查机制，共同防控违规提取住房公积金行为。（证券时报）

现在提取都是违法的了。

47724 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-02 17:01

作者：默默看帖 TYLv 6 时间：2018-08-02 16:49:53

厦门神话破灭：地价腰斩，地王挥泪甩卖！房价下跌上万元！

北京上海厦门这些一线城市的房价已经崩了，现在就是下跌过程，跌 30%就算崩盘了，跌到底还远，腰斩再腰斩可以看到。

|

47726 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-02 17:10

作者：海角过客 123Lv 1 时间：2018-08-02 14:21:56

金融业真是经济的先行行业。貌似今年的财经学院报考分数也比往年降了一些。

我记得帖子前面说过这些，高考填报志愿都是按经济在走，人们流行的实际是经济规律在背后起作用。

|

47727 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-02 17:53

作者：大河狂舞 Lv 3 时间：2018-08-02 17:43:29

站在当权者的角度想，房价如果真如楼主所说自由落体式下跌，踩踏式抛售降价，崩盘，是否会引起系统性的金融风险？如果是，对政府国家有能有多大影响？如果大，政府可以容许发生？

我们国情，房价涨，不按经济规律来，房价跌，也不能根据常理来推断。要把政府的意志和意图放在第一考虑因素，而不是经济规律。中短期来看

愿听楼主高见！

我写那么多不看，瞎BB个这。你们不是说政府不让房价跌，现在政府还敢维持房价么？企业倒闭完，卖了二手房冲击外汇，政府自然就打击高房价了。

你说政府能战胜规律？政府现在还敢印钱？不敢了吧，没钱了你拿什么买房子？用你的嘴买？

47739楼

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-02 18:58

顺德一村贴出“打狗公告”：禁止放养，打死一只奖励300元

2018-08-02 15:42 来源:南方都市报

原标题：顺德一村贴出“打狗公告”：禁止放养，打死一只奖励300元

前面说过，中国宠物有2亿，要浪费2亿人吃的粮食，以后贸易顺差少了，进口粮食要花美元，这些都要管理一下，不能再浪费粮食了，要勤俭节约。

如果这样的新闻再增加，就是国家减少粮食进口了。

|

47754楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-02 19:01

作者：狙击手来2019Lv 1 时间：2018-08-02 18:29:13

人民币国际化遥遥无期了。

回笼货币，紧缩M2，让M2衰退就可以。

|

47756楼 |

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-02 19:03

作者：寒夜牧羊人 Lv 5 时间：2018-08-02 18:10:17

汇率离岸快到6.9!

等待加息吧。

47757 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-02 19:14

全是骗子2020： 黑名单 举报 2018-08-02 18:56:32 评论

这么唱空居然没被封号？

注册个号就说个这？谁规定不能说房价跌？再注册去，滚。

47760 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-02 21:21

作者：u_111383047Lv 4 时间：2018-08-02 19:46:15

国家准备大搞基建准备拉动经济怎么看

你要信还来这？我写那么多你不看，就盼星星盼月亮？

这么大的危机正在爆发，你还想发财？

现在都什么时候了还不清醒？

|

47785 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-02 21:23

作者：ty_136190692Lv 5 时间：2018-08-02 19:41:09

快点崩吧，我等着抄底呢，小孩马上要升小了

你先不要失业再说吧。

|

47786 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-02 23:44

作者：七喜配红酒 Lv 2 时间：2018-08-02 23:18:47

楼主一直逻辑是因为没法印钱所以房价撑不住，但是问题是房价这个东西涨跌是不需要成交量的，主要是预期，一套房子的成交价能影响一个区域，一套房涨了 10%，那周围的房子不管成不成交都会涨价的，银行不房贷，只是卡的紧，但是还有有很多人能贷款的，这些人买房摇号就能支撑房价，至于大面积失业和抛售，估计你真的看不到了，国家现在放水就是要保就业，这就是你 2 年时间看着 m2 一直降房价就是不降，看着你天天被喷然后拉黑也蛮累的。放心我不会回你的，所以你拉黑也没用，我 dang 有 100 种办法拖个 10 年 8 年的。你能发帖 10 年吗？估计早就精分了

你懂什么是 M2？你知道数据意味着什么？谁跟你说失业潮没有爆发？你从哪里看到放水了？你的房价理论从哪里来的？一个人买一套房子整个城市的房价就涨了？你满嘴跑火车，尼玛教你这么意淫？滚

47821 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-03 05:08

作者：迷茫的小学生 vLv 5 时间：2018-08-03 03:31:34

或者他们根本就是发现无法紧缩，准备最后鱼死网破了啊？七剑是不是老师是不是有点太保守了。虽然说他们本来就很能吃树皮，没了美元后，但是他们真的愿意回去吃树皮吗？就算他们有特供不吃树皮，但是百姓能回去吃树皮吗？很难想象如果经济暴跌，大量失业还不起贷款，这些人还能不拿起家里的菜刀的。虽然我家里没贷款，但是目前这经济情势，想要平稳过关，我觉得有点不敢想象。光是学习七剑老师的经济贴就够难，再加上政治，综合起来太复杂了，搞不懂，我真的懒得再去关注这些东西了，精神分裂，太累了，我还是专心写我的入学论文去吧。

怕了？怕没用，大的经济周期就这样轮回，就是利益重新分配。

谁也没住马路，事情归事情，轮到自己身上都一样。

房多最大的耻辱就是打字离不开房子，就像你，怎么写都无法逃脱“房子”二字。

再打个字试试。

|

47840 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-03 05:25

作者：jiajiakaka2018Lv 5 时间：2018-08-02 14:04:39

该继续苟且的留在一线城市，还是回老家省会城市发展呢？

这次萧条漫长，离开大城市不会再像以前一样容易返回了，以后大城市很难生存。

|

47841 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-03 05:46

作者：番茄姑姑 Lv 6 时间：2018-08-02 21:52:55

七叔，我听我老公说他有个同事好惨，车贷房贷月供加一起有八千了，可能大城市里不算什么，但在我们这边已经算很高的支出了，最近可能要失业了，正在积极找关系，我都为他捏把汗，房子和汽车都是这两年新买的，可以说没什么钱了。另外一个同事，已经被裁掉了，16 年买的房，房贷至少 3000 吧，同时还有个同事，热衷玩游戏，本来没他的事，竟然想换工作，自己要离职。平时也就算了，这个时候这样选择只能说作死啊。我老公也比较愚钝，我追帖三个月了，每日的点滴都会告诉他，他从一开始的不相信到现在感觉形势紧迫，我也是松了一口气。特别感谢七叔。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

人性就是这样，不见棺材不落泪，不撞南墙不回头，一般经济危机过后市场就恢复了，这次不一样，是长期萧条，人们按过去的经验工作生活，现在三十几年的大印钞结束了，人们依然认为会继续，过了这个村就没这个店，你告诉他未来很困难，没人信，轮到自己头上就不吭声了。帖子里有网友老说会选择最差的一条路，我都懒得回复，实际现在就是最差的路，日本人走过一次，中国跟在后面再来一次，就是未来过苦日子，我写这帖子两年多，都发生了，现在就是没有美元顺差了，决策层自然就放弃房地产了，人们依然不信萧条来临，那么，就让他们去撞南墙，就让他们去见棺材，现在这经济暴跌的速度，想哭都没眼泪，只能看了。

47845 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-03 07:11

作者：fanbaojingbbLv 8 时间：2018-08-03 07:07:42

重磅！中国最难买房的城市房价跌了，地价回到两三年前

每日经济新闻 2018-08-02 21:58

持续的调控高压之下，中国最难买房的城市——厦门，房价开始松动，二手房降价明显。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

7月的最后一天，中央定调“坚决遏制房价上涨”，显示出坚决调控楼市的信号。这样的表述彻底击碎了一些人憧憬地产调控放松的美梦。

此前不少人怀着“房价永远涨”的信仰，然而在调控越来越紧的大环境下，不少城市的房价出现松动，甚至有较大幅度的下跌。厦门便是其中一个例子。

二手房降价明显

现在是全面打压房地产。

房多们不是说政府不会让房价跌？不是说政府会保房价？都睁开狗眼看看吧，不跌死你才怪事。

|

47852楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-03 08:25

作者：魏大军 Lv 4 时间：2018-08-03 08:18:13

假如中国答应美国的条件，不打贸易战的话，会怎么样？？？房价还会跌吗？

会跌。你答应美国条件跟不答应一样，都是要求顺差减少。中国

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

的 M2 靠美元顺畅支撑，GDP 又靠 M2 支撑。没有美元顺差就不行，靠技术？钱都搞房地产了，没有美元顺差就不行。

|

47863 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-03 08:33

作者：ty_小丸子 831Lv 3 时间：2018-08-03 08:30:50

刚刚看了萧条时期的东京，水果都吃不起，全部论片买，我们也会这样吗？会不会到处流浪汉，吃饭都要算一算。

07:53

【我国马铃薯种植面积世界第一】中国农业科学院国家薯类作物研究中心揭牌仪式日前在京举行。记者在揭牌仪式上获悉：中国主要薯类作物年种植面积超过 1.5 亿亩，占全国可用耕地 8%左右。其中，马铃薯和甘薯的种植面积和总产量均居世界第一位。薯类作物是我国粮食作物的重要组成部分，其产业发展对促进我国种植业调整，支持农业发展具有重要意义。(人民日报)

|

47867 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-03 08:42

作者：谎言单 Lv 8 时间：2018-08-02 18:40:58

刚才草根理财贴吧看到的，一帮人呼啦啦跪下来哭着喊万岁。。。。早干嘛呢？

http://tieba.baidu.com/p/5820849663

他们来帖子里打字时都是谁敢怎么他们就敢怎么样。。。。，实际就一堆屎，就是跪街。

大家都是中国人，谁不知道谁啊。

|

47875 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-03 08:55

作者：0 花枝乱颤 01Lv 2 时间：2018-08-03 08:42:16

七剑，你真是个烂货

嘿嘿，受不了了？受不了就别来看了，看了不能忍受，不看又不行，谁是烂货？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我这帖子专门整治房多烂货，要让你们看着大实话下地狱。

你骂老子房价就不跌了？有骂这时间割肉卖房子去了，滚。

|

47877 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-03 15:11

mit19821： 黑名单 举报 2018-08-03 11:06:34 评论

我一朋友，15 年买的一个华远君城的盘二手房，两室两厅一卫，带装修和家具，56 万。现在同样房子挂价都是 160—180 万。但月租 15 年是 2300 左右，现在是 2000 左右。

房租是收入决定的，西安的房价就是炒起来的，就跟股市不看市盈率一样，经济进一步下滑后，房价房租一起跌，你说的这房子别说 56 万，30 万都卖不掉。

|

47984 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-03 15:14

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：我爱博博和胖胖 Lv 4 时间：2018-08-03 14:31:04

这个帖子一堆追捧者，我只想说，现在房价比 3 月份跌了没

现在一二线的二手房都在跌，我每天都抽样看，你以为我只看数据？我也看具体的二手房挂价。你以为打字就能忽悠？现在互联网发达，信息透明，不是你瞎造谣就能忽悠谁的，不服你再买几套，敢么？

滚

|

47986 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-03 15:17

作者：litterwitchLv 8 时间：2018-08-03 14:21:53

我现在能理解为啥七叔经常让喷子“滚”了。网上杠精太多。刚刚在一个人帖子下来回复了猪肉价格，一个喷子就来喷我，说在上海不可能。怎么就不可能，上海这么大，你挨个超市调查了？我今年 5-15 日就在这个帖子里发了超市猪肉价格的照片，那个时候是最低价，麦德龙超市 6.3 一斤。当时还发了照片，一堆人就来喷我，说什么超市肉不好啊。我现在算是明白了，你在论坛上说什么，都会有杠精跳出来抬杠。我是来论坛收集信息的，你看不到的事情不代表不存在，别整天盲人摸象了好吗？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

七叔简直是大好人，这帖子里多少杠精，七叔还愿意给不是杠精的人做解释，真的非常辛苦了！

切，你没看出来，我是大杠精，专门打小杠精的脸。

|

47990 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-03 15:25

作者：异志文而 Lv 1 时间：2018-08-03 13:18:58

在看 1929 美国大崩纪录片，片子里说道：当时美国了积累大量财富，很多奢侈品如汽车冰箱等走进了千家万户，ZF 也鼓励群众努力加大杠杆，人人都觉得在新时代，每个人都应该是富人，活在当下尽情挥霍，每一个明天都是美好的涨涨涨！

然后日本又经历了一次同样的过程

而我们现在的情况也和纪录片中如出一辙，拿什么来乐观？

月亮下没有新鲜事，不过是轮回又轮回

是的。

厉害国的闹剧实际就是在政治层面的回光返照，现在进入最后的货币消灭阶段，多数人的货币被埋在钢筋水泥里，都没钱了就是大萧

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

条，如果大家都有钱，我说萧条就是扯淡，萧条一定是多数人债务大于储蓄，界定危机和萧条就这么简单。

47993 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-03 15:33

作者：沉默真金 Lv 5 时间：2018-08-03 13:30:29

我们天天摸着石头过河，别人天天搬起石头砸脚；后人会不会把这个时代叫做石器时代

我前面说国运已经走完，实际从经济、社会和政治全面来说都一样，改革已经失去广大人民的支持，打着改革的旗号，给自己摸石头，贫富差距，腐败横行，各种矛盾积累到了无法掩盖的地步，经济萧条会进一步演变为社会矛盾、政治矛盾。

47999 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-03 15:53

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：拉卡拉 FFLv 3 时间：2018-08-03 15:47:11

昨天股票-2% 今天-1% 连个小数点都不带的，不专业呀

货币紧缩是整体概念，首先是从流动性好的资产表现出来影响，像股市、债市，然后才是楼市，楼市的垮塌也必然带来汇率、股市、债市的走弱，你们认为的股市表现领先于楼市这个不对，有时股市领先，有时股市滞后，实际是货币紧缩流动性造成的。

|

48007 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-03 16:06

作者：重临杭州 4Lv 7 时间：2018-08-03 15:47:53

人民币破 6.9 了，紧缩和加息的可能性大增，有房的快割肉吧，等到九月美国加息，打五折卖都跑不了。

美元坚持到 9 月份应该没问题,全球紧缩开始后,汇率再次平衡，美元走弱，美债收益率走高，人民币利率不仅领先美元，汇率也一样领先美元，人民币走弱美元必然走弱，根本原因还是中国央行紧缩领先美联储。

这次美元反弹基本把中国楼市泡沫打破了,股灾时人民币汇率下

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

跌一次，汇率波动不明显是因为外呼储备在填坑，这次楼市泡沫破裂伴随着汇率下跌，汇率波动应该更剧烈，因为不拿外汇储备填坑了，美元坚持到9月份加息就可以了，中国楼市会彻底崩盘。

|

48010楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-03 16:14

七剑仁者仁心： 黑名单 举报 2018-08-03 16:02:20 评论

评论 七剑战歌之风月：今天黑色系疯了，

中国经济二次探底滑入大萧条，大宗商品一样会二次探底，分化走势不会持续多久。

|

48015楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-03 16:23

作者：fanhx2015Lv 4 时间：2018-08-03 11:39:49

七叔，北京现在社保基数增加了，公司这月我多交了不到300元，

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

个人到手工资少了，唉

都一样。帖子前面说了，你的工资每年不涨 200--400 元，你的收入是下跌的。

|

48016 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-03 16:53

作者：核电 2017 时间：2018-08-03 16:48:50

我现在对房价走势不关心，因为这已是定局了。我关心的是所在电力国企以后会有什么变化，我的工作和收入是否能保住，一线城市的生活成本如何变化（包括房地产税的支出）。

你工作能保住，收入保不住，这个行业收入 30 年的高增长过去了，产能过剩，可以叫“旧经济”，以后就是普通行业，会慢慢失去垄断，没有垄断，自然就没有垄断收入，就是个平常行业。

|

48027 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-03 17:43

作者：晨光 fire7Lv 8 时间：2018-08-03 17:33:05

不知道你们有没有留意，今天的时间，厦门房价大跌的新闻在刷屏。但是呢，厦门大跌的这件事，起码在七月甚至更早一些的时候已经出现，只是没有上头条，被压了下来而已

早就跌了。

现在政府全面打压房地产，房多们的亲爹变成了后爹，政府拿各种房价跌说事，打消房多们的预期，想顺利让房价着陆，怎么可能，这么高的房价，跌下来没动静不现实，现在就是鱼死网破，房多们的观念在起反噬作用，货币紧缩的威力正在慢慢显现出来，房价踩踏崩盘就在眼前。

|

48038 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-03 19:59

作者：虹 99Lv 8 时间：2018-08-03 19:22:24

请问七剑老师,我们单位女干部50岁至55岁均可自愿申请退休,这是福利还是裁员？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

这个是福利，一定是体制内待遇等各个方面都比较强势的单位。

观念要改变，我老说三十几年大印钞结束了，退休工资见顶，退休工资是按上年的社会平均工资变动，以后几年退休不见得就比现在拿的多，现在收入下降，退休并不吃亏多少，尤其是体制内待遇好的单位，收入减少后不如提前退休，以前是女工人转成女干部，人们为了多挣钱都想当干部多工作几年，现在世道反转了，是女干部转成女工人，提前退休，这个能理解？可以规避政策风险。

|

48070 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-04 10:32

作者：linikikuLv 8 时间：2018-08-04 06:32:49

这几天民币对美元汇率一降，家人又说民币不值钱了。怎么给他们解释？

人民币汇率在不引入输入性通胀的范围内，国内看 M2，中国这些年的通胀主要是美元流入造成的外汇占款通胀，也就是说人民币买美元作为基础货币，商业银行信贷派生出 M2。国内通胀主要是钱印多了（信贷），国内钱值钱不看 M2.

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

什么是外贬内升。

只要美元流出，国内货币紧缩，M2 扩张被限制，国内通缩，人民币在国内的购买力就能体现。就像这几年，美元流出，M2 一部分提款换美元出国，国内货币紧缩，通胀就小，人民币购买力就稳定。所以，只要美元离开中国，就是通胀走了，人民币汇率在正常范围内就这么理解就可以了。

国内钱少钱就值钱，国内钱多，国内人民币就不值钱。

对外来说，就是看汇率，要出国，人民币兑换外币，一换就知道值钱不值钱。

这个帖子里老有人忽悠换美元，实际出国换了好，国内不出去的人应该希望他们换了美元走，就是钱出国了，国内市场没钱了，市面上钱少了，钱就值钱了，你就这么理解。

人民币汇率越被攻击，国内越货币紧缩，国内市场上人民币就减少，人民币在国内购买力就提高。

|

48167 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-04 10:43

作者：口乐时代 2013Lv 2 时间：2018-08-04 08:20:32

都是轮回：城镇 50 后人人知道但不会主动告诉你通胀后的加息

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

有多恐怖

先说有多恐怖:一年期存款利息到了 9%-10%，5 年期存款利息 12.06%-13.86 持续了 6 年（见下图）！

那么贷款利息呢？银行的存贷利差基本围绕 2.5%线上下波动，低于这个数太多，银行会亏损，工作人

员工资奖金都会成问题（可能吗）？

那么贷款利息最高就会达到惊人的 16%！天啊，放到今天，房奴们怎么活？

那么为什么当年的利息会到达这么高呢？为什么说是轮回？历史总是惊人的相似（所有数据在银行、图书馆、档案馆、互联网都能查到）:。。。。

你说的这些都是短缺时期的通胀，由于短缺造成的物价飞涨有两次，1988 年，1993 年。

在通胀中，无法炒股、炒房子，现在房多们一边喊通胀忽悠，一边炒房子，都是瞎忽悠，通胀中，利率走高，人们收入无法跑赢收入上涨，无法炒作股票、房子，只有通缩中才能炒作股票、房子，实际 2014 年后炒股票、炒房子，国内一直是通缩的环境中，只有通缩环境中，资本溢出才能炒作这些，就是你们老说的通胀无牛市，股牛市、房牛市都是在通缩中才能炒起来，通胀来临就是吃饭问题了，哪里还能炒作股票、房子这些。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

48169 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-04 10:52

作者：俗世修行者 Lv 6 时间：2018-08-04 10:29:42

楼主怎么看待这次中央政治局会议阐述的扩大基建投资和紧房地产的方针

困难时期说这些都没意思，明白？

以前修 10 条铁路，困难时期就修 3 条，总不能让所有人都失业吧。

忘记什么刺激吧，没钱了拿什么刺激？就是喊喊，穷人过年吃饺子也叫过年。

|

48170 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-04 10:55

这个帖子里多数人还是以前的思维，你牛逼现实里去试试，有本事把存款花完，萧条来临，不是闹着玩的，没钱就要穷人的命。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

48171 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-04 11:05

房地产税法草案已初步形成 并未列入年内立法工作中

2018 年 08 月 04 日 08:48 来源： 华夏时报 编辑：东方财富网

分享到：

60 人评论 57264 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【房地产税法草案已初步形成 并未列入年内立法工作中】记者获悉，目前房地产税法草案已经初步形成，目前正在细化和完善中，按照年内立法计划，房地产税法为预备审议项目，并未列入年内立法工作中。根据计划要求，此类项目由有关方面抓紧调研和起草工作，视情况在 2018 年或者以后年度安排审议。(华夏时报)

一切都很快。草案已经形成，就该审议了，明年大概可以收了。

|

48174 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-04 11:15

作者：红蓝啊亮 Lv 5 时间：2018-08-04 09:48:35

中国人民银行新闻发言人就远期售汇业务的外汇风险准备金率调整为 20%有关问题答记者问

字号 大 中 小 文章来源：沟通交流 2018-08-03 20:54:58

打印本页 关闭窗口

一、为什么要将远期售汇的外汇风险准备金率从 0 调整至 20%?

这些都没有什么意思，贸易战给汇率带来的压力主要来自国内，国内紧缩 M2，没有其他办法，出这些都是稳定预期，国内天量的 M2 直接就提款兑换美元，黑市大规模形成，他们就麻烦了。

|

48178 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-04 14:27

人民币“破 7”咫尺可望 中国采取行动支撑人民币

2018-08-04 08:21:06

来源： 凤凰国际 iMarkets

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

28 人参与 5 评论

凤凰国际 iMarkets 讯 北京时间 8 月 4 日彭博社报道，在人民币汇率连跌周数创出历史纪录，兑美元汇率“破 7”咫尺可望之时，中国开始采取行动支撑人民币汇率。

中国央行周五晚间发表声明称，自 2018 年 8 月 6 日起，将远期售汇业务的外汇风险准备金率从零调整为 20%。央行表示，此举旨在防范宏观金融风险，促进金融机构稳健经营，加强宏观审慎管理；近期受贸易摩擦和国际汇市变化等因素影响，外汇市场出现了一些顺周期波动的迹象。

下一步就是加息保汇率了。

实际国内美元党不给力，给力的话早把央行打爬下了，M2=177 万亿，只要 7 万亿，就能换的黑市泛滥，国内就紧缩到死。

现在就是冲击 7，汇率和利率是一体的，要减轻汇率压力，现在就靠动利率了。

天涯美元党最没出息，来我帖子忽悠，自己发个帖子忽悠都不敢，大家看到换美元的帖子都去顶。

|

48205 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-04 14:33

嘿嘿，这就删除了，小编，你挣的美元啊？一刻都不眨眼。

|

48207 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-04 15:50

明星城市阵痛，深圳出口萎靡，重庆工业塌方，厦门消费降级，大挑战来临？

2018-08-03 21:33 消费/工业/进出口

◎智谷趋势（ID：zgtrend）| 旺角黄局长

从黄河到珠江，从沿海到内陆，中国经济面临的挑战已经愈发清晰。

曾经的明星城市，交出的上半年成绩一个一个令人乍舌。

中美贸易摩擦之下，深圳上半年出口总额负增长，顺差额度大幅收窄。在贸易战风声日紧的背景下，下半年的形势不由地令人心忧。8 月 3 日，人民币汇率接近 7 的门槛，深圳为国护盘的能力大为受阻。

去杆杠的阵痛中，重庆制造业塌方，规模以上工业增加值增速几近于零，遭遇了 97 年直辖以来未有之变局。

房价冲天，居民债务率高启，厦门的消费哑火，大家勒紧裤腰带开始消费降级，不仅汽车卖不动，房子也扛不住了，二手房价率先跳

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

水。这座全国房价排名第四的城市，在以往的排行榜上曾令多少地方艳羡不已。

在30岁以下的人的记忆，中国经济发展从来不曾如此严峻。或许应该庆幸，这一代人终于迎来了一个属于他们的终极之问：30岁以下的年轻人要不要洗洗睡了？

01

深圳出口衰退

每天，有无数辆集装箱货车疾驰在华南地区的高速公路上，它们的目的地只有一个——深圳。

这座城市的进出口总额连续25年位居全国第一，是南中国门户上的一颗明珠。只是岁至中年，深圳有了接二连三的大烦恼。

华为搬迁、产业空心化的警报还没接触，中美贸易战的阴影又席卷而来。

据海关统计,上半年深圳全市进出口总额13519亿元,同比增长10.5%。

数据看似漂亮，实则完全是靠国内单方面硬撑：进口总额6305亿元,增长28.8%，但出口总额7214亿元,负增长1.7%。顺差额度从去年同期的2571亿元跌至909亿元。

48222楼

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-04 15:50

其实在今年的1-2月，深圳还是一派高歌猛进的势头，出口总额同比猛增370亿元，如果不是历史进程的突变，这个出口竞争力最强的城市，仍会持续它的辉煌。

可惜，3月中美贸易战正式扣响扳机，深圳出口额应声而跌，连续4个月同比负增长，分别下滑173亿、131亿、173亿、173亿元。如果不是年初高开，上半年下滑的幅度可能远不止1.7%。

在这里面，美国是深圳第二大的出口地。中美摩擦升级之后，出口美国的数据就下滑得特别明显。3-5月同比负增长近70亿元。

这还只是单纯统计直接贸易，实际上香港是深圳第一大出口地，深圳每年输往香港的6000多亿元货物，有很多是经由香港转口至美国等地。算上这一部分，深圳出口美国总额的下跌，要比我们想象的更严重。

上一回深圳出口衰退的噩梦，还要追溯到金融危机。那一次，深圳依靠欧美经济的逐渐复苏，很快就回归到了正常的轨道。

但这一次，我们直接就跟美国干上了，这注定是一场艰苦的持久战。不久前，特朗普对500亿美元出口货物加征关税。很快，他就要打响第二枪，狙击中国2000亿美元出口货物。

一边技术封锁44家中国顶尖企业，一边抬高关税贸易壁垒，美国的大动作还会像暴雨一样袭来。深圳下半年的形势不得不让人倒吸一口寒气。要知道,深圳2017年的出口依存度(1.65万亿出口额/2.24

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

万亿 GDP）高达 73%，在全国名列前茅，经济增长对于出口有较大依赖度。

如今，深圳贸易顺差大幅收窄，这意味着国家的外汇储备增速必然下滑。而这又是货币战下，我们拿来对冲人民币贬值的宝贵弹药。

在人民币汇率快要破 7 的当口，深圳如何为国护盘？

|

48223 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-04 15:51

02

重庆制造塌方

山城，向来以高债务、大投资的“重庆模式”闻名。

这里是全球第二大手机制造基地、全球最大笔记本电脑生产基地、中国二大汽车生产基地……重庆制造业上的光环，足以绕地球两圈。

近些年我们放过三次水，对于重资产为主的重庆，犹如干柴遇到烈火。企业借钱非理性扩大规模，技术研发则蜻蜓点水，虽然技术更新换代慢，产品竞争力弱，但在货币超发的狂欢中，日子也能过。

上半年，整个国家风急火燎得去杠杆，基建下滑，消费疲软，不管内销还是出口，低品质的产品都难以打开局面，攻城略地。昔日的债务就成了灭顶的灾难。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

根据重庆统计局的数据，1-6 月，重庆全市规模以上工业增加值同比实际增长只有 1.8%，相比去年的 10.4%，简直是高空坠崖。

过去十年里，重庆规模以上工业增加值的增速，一直是 10%、20%甚至是近 30%的增长，如今跌到罕见的个位数，几近于零。这是重庆 97 年直辖以来未有之变局。

分行业看，上半年重庆 39 个大类行业中，只有 23 个行业工业增加值同比增长。换句说，重庆有 16 个行业是负增长的。这个数据在 2017 年、2016 年只有 3、5 个。

冷冰冰的数据背后，是残忍的悲情现实。翻开新闻，重庆鼎鼎有名的龙头企业都在苦苦挣扎。

据经济观察报，重庆银翔实业遭遇银行抽贷，不得不发函恳求银行支持，允许借新还旧、降低利率。这家公司还恳求重庆市有关部门将该其纳入首批债转股的试点企业。

据联合资信评估报告，力帆控股主业持续亏损，资产负债率又超过 70%的警戒线，由于偿债压力大，该公司将旗下上市公司 90%的股权都拿去质押，并变卖公司资产、卖房地产，加速回笼资金。

……

重庆工业的集体塌方，既有企业自身经营的问题，也有大环境的问题。大放水下，大家温水煮青蛙，去杠杆下，社会流动性紧张,银行提高放贷条件，企业一旦业绩下滑就难以借新还旧，日子过得苦巴巴。

这种艰难滞阻，难道不是在偿还货币超发的历史欠账吗？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

48225 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-04 15:52

03

厦门消费降级

最近，在厦门最繁华的中山路商圈上，经营了十几年的沃尔玛海景店宣布停业。

有网友掰着手指数下来，这几年厦门悲情告别的零售商场不在少数，沃尔玛东方时代店、巴黎春天思明店、新华都南湖店、永辉超市西林店……

厦门官方的一份报告感慨，“大部分零售业是租赁物业经营的，近年来厦门房地产价格不断攀升，商铺租金也水涨船高。零售业巨头都生存困难，可想而知现在的实体店经营有多难”。

消费这辆马车，在厦门根本就昂不起头。

厦门统计局数据显示，上半年，厦门全市社会消费品零售总额786 亿元，比去年同期回落 5.1 个百分点。

以往，厦门零售总额增速一直是两位数的增长，今年直接跌至个位数 8.1%，这个速度在福建全省排名末位。

这种颓势，与全国消费疲软有着同一个病根：房价。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

2015 年 8 月前，厦门人的银行净存款一直都是正的。从 8 月过后，厦门人的中长期贷款就像抽风一样，牢牢踩着存款余额往上爬，净存款的负值越拉越大，走上了一条背离全国的迥异道路。

这种病态的畸变，来源于上一轮大放水下，厦门、深圳、合肥各地的房价狂飙突进，居民大幅举债购房。

原本只要有人接盘，这股击鼓传花的游戏是可以持续的。只是中央一个房住不炒，楼市关门打狗。厦门的炒房天团被套牢，刚需群体望着高攀不起的房价，继续勒紧裤腰带，大家的消费意愿都减弱了。

而这场国退民进的大趋势中，经济增长的红利更多地被体制收割打包走，政府财政收入两位数增长，居民人均可支配收入增长缓慢，加上股市熊冠全球、p2p 连环爆，这两年持续攀升的居民部门杠杆率，终于走到了临界点。

就是凑齐六个钱包，也不能每天一杯咖啡了。

如今，厦门人开始消费降级。

中产阶级的标配汽车卖不动了，零售增幅同比下降 3.3%；二手房的成交周期明显延长，房价永远涨的神话也破灭了。

|

48226 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-04 15:53

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

04

共肩国运

15 年前，朱镕基离任讲话，他的很多“担心”已发生，或者正在发生。

中国经济的系统性问题，是一环扣着一环。金融自由化、知识产权保护、贫富悬殊、环境污染、地方保护主义、脱实向虚……任何一环的改革滞后，都会拖累其他领域的破冰。

像“7.31”政治局会议定调，坚决遏制房价上涨，一分钱都不能涨，但地方政府性债务已到了危情时刻，对土地财政的依赖尾大不掉。因此房事问题上，地方与中央将有一场明里暗里的大博弈。

在几轮加杠杠，去杠杆之后，我们迎来了稳杠杆。货币宽松一锤定音，财政政策更加积极，国家的方向一调转，每个人的命运也跟着起起伏伏。

深圳是中国出口遭遇贸易战的缩影。TPP/TTIP 的围剿之势刚解除，美日欧自贸区又箭在弦上，维持全球经贸旧格局的 WTO 恐成一张废纸。若被撂在一旁，东盟非洲南美的市场根本不足以消化我们庞大的生产力，中国也不可能带着一帮穷兄弟重塑国际贸易新规则。对国家底色的调整进程，决定着深圳上空阴霾的散去速度。

重庆是中国投资遭遇去杠杆的缩影。降低市场准入门槛，是中国千思万虑之后做出的决定。金融，汽车，电信，网络等领域的逐次放开，一大批巨婴症的国企难免会受到冲击。特斯拉都来了，倒闭潮还会远吗？能否打好这次会议定调的“增强创新力、发展新动能”这张

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

牌，成为了重庆能否重返荣光的关键。

厦门是中国消费遭遇高房价的缩影。从历史经验来看，大放水会扩大全社会的贫富差距。因为富裕阶层容易拿到廉价钱，他们用钱生钱的速度，远远高于普通人用肉体赚钱的速度。别人是空手套白狼，我们是拿孩子套狼，风险机制的不公平，决定了货币刺激效果的不平衡。这一轮新的宽松下，如果社会阶层分化加剧，三座新大山移得太慢，厦门的消费仍然不会硬起来。

这只是当下中国经济的三个样本，不那么乐观，不过这也只是和以往的辉煌相比。繁荣与衰退不过是硬币的两面，经济存在着自身的周期性规律。我们不过是走入了历史的中间地带。

中国的经济仍有未充分开发的潜力，庞大的市场，高质素的劳动人口，一心崛起的民族凝聚力，韬光养晦的决心，宏观调控的操控力……

今天这个不确定性，是 30 岁以下的年轻人从来不曾遇到的，他们的过去全都伴随着中国黄金增长，不过，不经受风雨哪里见彩虹。“三十而立”或许就是这一代人的宿命吧。

|

48227 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-04 15:57

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

上面是我从网上公开新闻复制粘的。

新闻开始说实话了，大萧条来临了。

|

48229 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-04 23:57

作者：笋尖出雨后 Lv 3 时间：2018-08-04 22:36:32

我不是房多～～看了半天觉得就是让大家一起做空房子，房价下跌以后，买房首付是多少？银行还放贷吗？穷人有能力有资格买房吗？房价跌了会不会让以前套现了的有钱人又回来炒底呢？

_____

你说的太对了，政府一看穷人们买不起，白住，缴纳房产税就行了，银行大把的断供房就这么处理了。

房子过剩很厉害，房价崩了就不流行炒房子了，没人抄底，谁抄底个赔钱货给政府纳税，你说是吧，大家都四代同堂了，就为不给政府纳税。

政府会把我从桥洞赶出去，强行我住房子，就为了逼我纳税，我不从，政府修改了婚姻法“住房子、送小三”。

|

48334 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-05 03:00

作者：ty_117358983Lv 4 时间：2018-08-04 22:02:37

这几天粮库被烧的新闻 让我想到末代

爱新觉罗溥仪当年要盘点国库 彻查宫里太监到底盗了多少国库银两和财宝 当夜太监就放火烧了库房 让溥仪无从查实 没多久溥仪把皇宫除了几个在身边的太监全部赶出了皇城 历史总是惊人的相似

从这些上你们可以看明白，反腐败所产生的震慑力并不是那么大，腐败只是从明目张胆变的更隐蔽了，我以前说过，真反腐败必须具备两个环境，一是量化死刑，假如贪 100 万就枪毙，二是群众参与，中国很大，群众不参与无法彻底反腐败。所以，我不看好反腐败，只是经济、社会、政治到了阶段，大量的存量腐败并没有被打击，最终腐败会演变为腐朽，腐朽走向没落。，没落走向土崩瓦解。

48352 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-05 03:05

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：虔诚的阴谋论者 Lv 7 时间：2018-08-05 01:06:31

拖是因为没有办法，毛衣战咱只看到美国人的价码，哥们也没还价，直接开打，也就是说，wto 框架外的我都不和你谈，可以肯定，庙堂做了关门准备了。或者还有一一个支点，就是日本，日美如果谈妥了关税新方案，下一步只要日本封锁中国，中国就两个选项，屈服和台湾开战。中国根本就没怕美国。你们不信我说的，咱们往后看。

这个你想多了，贸易战中国无法打赢美国，只有跳出这个圈圈，中国才有反击手段。

美国属于打击你还不逼你鱼死网破，彻底敌对，你把美国人想的太傻了。

|

48353 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-05 03:19

作者：昨日足迹 20083Lv 6 时间：2018-08-04 22:22:57

碧桂园来了我们县城,县城父老乡亲很自豪,觉得是县城发展了，连大企业都来县城了，咱们县一定会越来越牛逼

这次你不要讽刺他们，他们是有道理的。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

前面说了，这次返乡农民工回去就不再出来了，萧条漫长，同样，很多中小企业会转移生产去内陆的县城、乡镇，降低企业成本，当然，不是上世纪 80-90 年代的乡镇企业，是企业内迁。

未来开发商要存活下去，就要去中国内陆的广大县城、乡镇，能挣钱就行，没有高贵的企业只说。所以，也有聪明的开发商，不是说我们写帖子都要否定、嘲笑人家，人家的眼光也不会每次都错。

|

48354 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-05 03:33

作者：小呆瓜 5 号 Lv 3 时间：2018-08-04 22:52:37

社保人头税，太重，

天下苦秦久已！

我们老说贫富差距，对一般人而言，在城市生存、生活，以后不是你有没有房子的问题，而是有没有社保、医保这些社会保障的问题，这个就是一道坎，就是一般人划分贫富的基本线。房产税后，房租、房价变得稳定，租房跟买房子居住差别变小，租房和买房一样，那么，在城市生活就是靠收入支撑，城市的社会保障问题就变得更加突出，就是你说人头税问题成主要问题，房租、房价变得反而便宜了你反而

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

更难生存。

|

48355 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-05 03:53

作者：请回答 196Lv 6 时间：2018-08-05 03:42:49

七叔能讲讲如何跑赢通货膨胀（不换汇的情况下） 不是歪楼，而是对这么多年，人们面对潮水面前惊慌失恐。 像你说的极少数人能跑赢，都是在通缩的下大散货币？

多数人永远无法跑赢世道,同样道理,多数人永远无法跑赢通胀,只是分阶段。在通缩中投资和在通胀中投资不一样罢了,你只问结果,永远问不出所以然，我老说你们要盯住资金流动去向，这个才能行，一般人哪有这些逻辑，这个要长期学习、思考。

|

48358 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-05 14:00

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：u_113445980Lv 5 时间：2018-08-05 11:51:08

今天早上看了一篇介绍委瑞内拉的今昔对比的文章，突然看的想哭，尤其是看着曾经的中产阶级，在垃圾桶里翻找食物的图片，看着为了抢 1 美元，都有可能杀人的情景，真的无法用言语来形式，还有一种发自心底的害怕。

新闻不停的说这些，就是告诉你不紧财政、紧货币是不行的。委内瑞拉财政靠印钞，货币贬值，前苏联释放大量的信贷，货币最后都是崩，一旦到了汇率危机、货币危机这个阶段，经济就崩溃了，前面我说过这些本质原因。

我老说紧缩住过苦日子是最好的办法，没有美元顺差就是这样，人民币靠美元顺差支撑，贸易顺差减少本来是小事情，长期来说是好事情，但是，贪得无厌，不愿意搞技术，要挣快钱，不把全世界的钱都挣完誓不罢休，转型缓慢，导致现在这局面，被动紧缩，实际没什么，缓慢发展也有好处，就像经济高速发展，贫富差距扩大，多数人反而变穷了，靠美元顺差推动 M2，M2 推动 GDP，高房价、高成本，少数人得利，多数人吃亏，实际是王八世道，穷了就没钱炒房子了，对吧，既然富不起，就是受穷的命，活该。只有变穷了，才能安心搞技术，才能反思自己，才能有眼光长远的发展。

|

48435 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-05 15:36

作者：人见人爱车见车载 Lv 9 时间：2018-08-05 14:57:24

川普一巴掌拍下，结果打成了脑出血

不管跟美国谈成还是谈不成,结果基本一样,都是贸易顺差减少。

这个帖子写两年多，从货币写到美元，从美元写到汇率，从汇率写到贸易顺差。

实际问题早就写清楚了，这么大的贸易顺差人家肯定不答应，美国贸易赤字受不了。

现在只不过都发生了，整个国家都误判成这样能怪谁？

早汇率升值转型，能产能过剩成这样？能大萧条？

|

48449 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-05 15:48

作者：sequence20183Lv 5 时间：2018-08-05 15:02:59

自从前几天大会说了“遏制房价上涨”，坛子里的房多都跟炸了窝似的。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

多多们不是说政府是亲爹，不会让房价崩，崩了就完蛋了？

政府急了管你，断尾求生谁不会，还以为政府真站在多多们一边？

|

48452 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-05 20:55

作者：huanle1213Lv 7 时间：2018-08-05 20:06:45

一直默默跟帖，很少发言。

说说我身边的情况，身边的朋友还没有谁认为房价会跌，认为只是类似 11 年 14 年波动而已，而且认为现在是下手的好时机。

因为本人已经办了去加拿大的移民，房产也在 16 年这波猛涨之前出清，卖在低点，一直是被同情的对象。

---

20 年后你回来看，一群住在贫民窟的穷人，他们哪里有资格笑话你。

|

48489 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-05 20:59

作者：蜀蓉盼日 Lv 9 时间：2018-08-05 19:57:57

七剑，像我这样欠了信用卡近 20 万，干销售工作底薪 7000 的底层，以后会怎样？工作都不一定保得住！

作者：蜀蓉盼日 Lv 9 时间：2018-08-05 19:58:56

去年 5 月 31 日离婚，儿子跟着他妈妈，我每个月给 2000 多的生活费。净身出户，无房无车。

一个家庭没钱、负债都这结果，过日子就是柴米油盐，没钱就散伙了。

|

48490 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-05 22:14

作者：逮谁服谁 Lv 6 时间：2018-08-05 19:56:01

央行参事盛松成：目前人民币不会破 7，中美都不希望人民币大幅贬值；不存在所谓的均衡汇率，这是个事后概念。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

用嘴忽悠没有用的，紧缩M2，人民币汇率没问题，动汇率的歪心眼会被全世界抛弃。

|

48504楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-05 22:26

作者：zzhj8808Lv 4 时间：2018-08-05 22:25:06

这次是彻底逆转预期，这几天二手房的抛盘一下子多了起来，事情正在起变化。

二三线城市二手房正在暴跌。

|

48511楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-06 00:38

作者：鱼儿会哭吗1Lv 7 时间：2018-08-05 23:57:22

西安的房价怎么蹭蹭的往上涨呀？尤其是二手房，比去年翻了一翻

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

冷娃，我把你踢了，要不影响你割肉卖房子，赶紧去割肉，晚了就迟了。

|

48541 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-06 01:12

作者：润锦水产 1Lv 5 时间：2018-08-06 00:57:13

求教，我放弃苏州实体，一是环保天天查，整改，没法做了，年前和朋友回老家包了几百亩地养龙虾，有一百多亩养殖观赏鱼，观赏鱼出口量比较稳定，朋友一直有固定客户，但是回来后，感觉家里做什么事都不正规，买个东西老是不配套，承包给别人建的水泥池和其建设拖拖拉拉半年没搞好。搞好部分质量不好，找外地大工程队价格又接受不了！好累，土地以前朋友包的，便宜，现在在包价格多一倍，今年龙虾价格比较好，我们想反季节养殖，但是目前这建设速度和质量让我们头疼！

我写这两年多，凡是农民朋友问这些，我都是不要搞，进城打工去。

资本过剩，溢出进入一切有利润的行业，消灭一切利润，过剩的

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

城市资本进入农业，工业化生产水果、蔬菜等，包括你说的这些，风险极大，实际一切都过剩了，农产品一样，由于农产品无法保存，价格通缩首先反映出来，实际一切都过剩了，这也是过剩资本的消灭方式之一，中小企业炒房子的，搞养殖的，等等吧，现在债务危机正在爆发，资本开始沉淀，投资开始谨慎，后知后觉的还在冒险，就像你。

|

48546 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-06 11:40

作者：赵勇超 pkuLv 5 时间：2018-08-06 10:51:40

财经网:【新京报刊文：未来房价下跌是大概率事件，房产税出台的时机已基本成熟】大众普遍关注房产税出台的最核心原因之一，就是期待房产税能够对已经形成的高房价形成绝杀。之所以迟迟没有推出，关键就在于，目前的市场环境尚没有发展到可以依靠房地产来规范和约束的阶段。在未来一段时间，房价上涨的势头难以维持，出现下跌则是大概率事件。一旦房价步入到下跌通道，就会为房产税政策的出台创造良好的条件。

房产税出台征收一定不能等房价崩到底，那时再出台引起的社会矛盾一定是很大的，银行风险也不可忽视，但是，房价崩盘又是政府

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

无法控制的，所以，这个真是技术活。

|

48630 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-06 11:57

作者：u_96436105Lv 8 时间：2018-08-06 11:30:59

房产税这东西,不管是结果如何,都是要到老百姓身上剥一层皮,为何这些傻 B 会这么高兴。无非是穷人仇富罢了。

你才知道这是互害社会?

你炒房子占据资源时,想过穷人们没房子住了么?这时候你代表老百姓了?你谁都不能代表，垃圾货色。

说穷人们仇富，穷人们不仅仇富，还仇恨一切不公平，有机会就要仇富，不能共富贵就共贫穷，穷人们有多套房子？没有吧，没有房子就不上税，你怎么削皮？

你们不是说楼主我住桥洞？你们让政府收桥洞税,你们也仇桥洞,我不骂你们，让你们这些“富 B”高兴高兴。

支持房产税，喜迎房产税!

|

48632 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-06 17:31

作者：玲玲的靠谱先生Lv 4 时间：2018-08-06 17:04:08

大宗分化的厉害，是不是因为供给侧改革的原因？

这哪里是供给侧改革，这是死保国企。

楼市垮塌后一切都会穿帮，政府无法战胜市场。

|

48710 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-06 17:36

作者：逮谁服谁Lv 6 时间：2018-08-06 13:25:17

最近原料涨得太疯了，下游行情又不好，价格涨不动，这么高成本织出来的布当库存，亏大了，还不如少开点机器，先观察观察。”一织造厂说。

现在能保住自己不倒闭就算不错了。 ????

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

48713 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-06 17:53

作者：沉默真金 Lv 5 时间：2018-08-06 17:44:52

昨天收到消息，我农村出来的户口能迁回去了？不知凶吉，求解读

逆城市化开始了。

楼市垮台后失业更多，失业就返乡。

萧条漫长，能坚持就不要返乡，要不下一代还要再进一次城市。

|

48719 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-06 17:59

作者：易一琛 Lv 7 时间：2018-08-06 17:46:45

四川银监报告：房地产贷款占银行总贷款近 50% ，一旦房价出现波动，很可能引发系统性风险，需要高度警惕。

玩着玩着，自己都玩怕了，呵呵 ????

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

说少了，全社会资金都去了房地产。

|

48722 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-06 18:42

作者：ymbo55ALv 5 时间：2018-08-06 18:30:53

沈阳全市限售了，今天的消息

房价不崩到底，不崩成渣渣不敢放开。放水一样，房价不崩的烂大街不敢刺激经济。

我这么说的逻辑是什么？

现在只要信贷闸门打开，二手房出逃，那么，资金只有一个去处，就是外汇储备，帖子前面说过这些，房价越跌收的越紧，就是这个逻辑。

现在只要天量的二手房出逃一点点，就完蛋了，他们收拾收拾就该去海南岛了。

所以，房价不崩的烂大街不能放开各种限制政策，不要信任何宽松放水的忽悠。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

48730 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-06 19:10

作者：我是小 P 民 Lv 5 时间：2018-08-06 19:04:09

房子为什么涨你们到底搞清楚没？

涨的原因目前改变了吗？

先踢了你再说。

M2 增加都跌到 8%你还瞎 BB 尼玛啊，还有钱炒房子？滚

|

48739 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-06 20:33

作者：漂泊之旅 2018Lv 3 时间：2018-08-06 19:44:38

感觉现在国家的处境进退两难啊，帝都房价感觉是降了，但是好像还是歌舞升平啊，周末吃饭要抢车位，然后小区里面好多新款汽车，不知道怎么那么有钱

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

按你的意思大街上都没人了？大街上都没人了那是生化危机。

美国1929年大萧条失业也就25%，已经很严重了，中国一线城市在危机中比小城市危机大，收入下降更厉害，这次失业爆发在房地产崩盘之后，产能过剩和房地产崩盘失业2亿人可以有吧。

|

48757楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-06 21:42

作者：逮谁服谁 Lv 6 时间：2018-08-06 21:25:29

中国6月汽车进口同比暴降87.1% 中汽协：历史少见】6月，中国汽车进口量为1.5万辆，同比下降87.1%，降幅度巨大；1-6月，累计进口汽车45.2万辆，比去年同期下降22.1%。中汽协进口车委员会主任王存表示，上半年进口车下滑幅度如此之大，在历史上都比较少见。

黑名单 | 举报 | 48766楼 | 打赏 | 回复 | 评论(2)

fluke12： 2018-08-06 21:30:52 评论

今天开车时听新闻说这事，有关专家说的汽车进口量下降是降低关税造成的。关税下降按理说应该进口量大增才对吧，这专家真会忽悠。反正不说经济崩盘了

漠明： 黑名单 举报 2018-08-06 21:31:29 评论

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

新关税税率在7月才实施导致的，7月应该大幅增长

以后？你想多了，我写那么多你们还想以后？你能回答我的问题我就不骂你？

以后贸易顺差少了，你拿什么进口豪车？你们移民政府有外汇给你们换？你们的孩子都留学不要外汇？买原油、粮食等等都是必须品，你们觉得政府给你们偷美元去？

同样道理，没有美元顺差，M2就要紧缩，你们的收入不跌？

我写这么多，你们还在梦里，还要打字，还嫌我踢人。都该醒了吧。

|

48769楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-06 22:04

作者：ty_小丸子831Lv 3 时间：2018-08-06 21:54:15

七叔，房价崩盘后，沿海一二线的房子普通收入人群买的起吗？

还是详细打字吧。

我今天还在这算了一会。房产税实行后，没人炒房子了，房价稳定，按租售比算，就算200个月的租金吧，一套房子假如90平米的

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

租金 5000 元（月），一套房子也就 100 万，现在多少？二线城市中心地带 90 平米大概 300 万。所以，房价崩了，实行房产税，买和租差别就不大了。

48777 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-06 22:13

作者：ty_小丸子 831Lv 3 时间：2018-08-06 21:54:15

七叔，房价崩盘后，沿海一二线的房子普通收入人群买的起吗？

还是详细打字吧。

我今天还在这算了一会。房产税实行后，没人炒房子了，房价稳定，按租售比算，就算 200 个月的租金吧，一套房子假如 90 平米的租金 5000 元（月），一套房子也就 100 万，现在多少？二线城市中心地带 90 平米大概 300 万。所以，房价崩了，实行房产税，买和租差别就不大了。

48783 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-06 22:48

作者：志鹏展翅 Lv 9 时间：2018-08-06 21:54:36

8 月 6 日黄金档#互金每日雷报# 招财猫，金储宝，票票喵，念钱安，蜂融网，花生票号，爱米理财，聪明钱，金福财富，融意金服，共计 10 家

按每月消灭 3000 亿算吧，几个月就是 1 万亿没了，投 P2P 的年轻人多，他们是社会消费主力，整个社会消费就下一个台阶，威力就这么大。

|

48792 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-06 23:56

作者：人见人爱车见车载 Lv 9 时间：2018-08-06 23:45:13

8 月过后就是 9 月了！9 月后就是 10 月没错

我今天写帖子的心思都没有，我一直在抽样看二线二手房，都是新低，有的今天就跌 2000，你觉得打个字很容易？现在二手房价就在暴跌中，你还几月，真想踢了你。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

48811 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-07 12:37

作者：逮谁服谁 Lv 6 时间：2018-08-07 11:19:25

中国日报：政府将很快推出稳定投资增长和信贷支持政策】中国日报称，鉴于外部挑战不断增加，且存在提振国内需求的需要，稳定投资增长应是促进经济增长的可行之举。一位国家发改委官员表示，政府已经意识到问题，将有更多鼓励投资的文件出台。

稳不住的。

现在债务危机爆发，投资、外贸、消费都在暴跌中，现在不是短缺时期，货币刺激可以起作用，人民币不是自由货币，无法出国，国内刺激能刺激什么？产能过剩无解、资本过剩无解。再看时间，10月份全球紧缩，中国央行加息就在眼前，现在危机就这么拖住市场下滑，我的感觉就是掉进无底洞里了一样，现在这局面就是标准的债务--通缩，大萧条模式，银根紧缩，无风险利率走向零，市场流动性枯竭，全社会信用紧缩，货币流速变慢，整个资金链断裂。

危机不彻底爆发完根本没有办法，靠财政刺激根本不行，现在这债务规模，财政这点钱只够吃饭，拉动经济连个水花都没有。货币刺

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

激必须要楼市见底，现在还早。就是楼市见底，汇率大概已经压力大的不行了。

新闻忽悠财政刺激，这个就是没刺激，财政就这些资金，不是用在这就是用在那，要刺激必须货币刺激，现在在去杠杆，最快货币刺激要等美元紧缩完成，最早要2020年以后才能看，那时经济早萧条的不行了。

|

48899楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-07 13:15

北大清华本科毕业生可直接落户上海了？你怎么看？

2018-08-07 10:37 来源:中国新闻网

原标题：北大清华本科毕业生可直接落户上海了？你怎么看？

中新网客户端8月7日电(谢艺观)上海市高校毕业生就业工作联席会议日前制定并公布了《2018年非上海生源应届普通高校毕业生进沪就业申请本市户籍评分办法》，提出以北京大学、清华大学为试点，探索建立对本科阶段为国内高水平大学的应届毕业生，符合基本申报条件可直接落户的绿色通道政策。2018年符合该政策的申请，受理时间可延至2018年12月31日。你怎么看？

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

这个别急，等出“买房子送户口”你们再去。

48908 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-07 13:35

11:52

【消息称中国将很快出稳定投资增长和信贷支持政策】《中国日报》发表未说明消息来源的报道称，中国有望很快推出更多举措来稳定投资增长以及信贷支持，来缓解投资放缓给经济前景蒙上阴影的担忧。（中国日报网） [点击查看全文]

这个就是困难时期的手段，以前修 10 条铁路，现在只修 3 条，10 年 8 年的吹。

整个市场现在基本死了，危机爆发，靠政府投资就是拉动基建，这些连维持都不够，就是活命吃饭，一条铁路修完就 10 年过去了。

48914 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-07 14:07

作者：蓝天空寂寥 3Lv 8 时间：2018-08-07 13:32:12

真好玩，跌破 2700，就来了拉抬的命令，国家队救市，吃了几粒速效救心丸，呵呵。

——————————

我那个帖子里专门给你们说了货币周期，也说了股市周期（中周期）。

我不会炒股，对我来说看股市就是个判断作用，看你们炒股我就觉得累。我记得有个自称炒股高手的大神，来挑战说牛市来了，被我给踢了，然后天天发帖子骂我，最后也跑了。

我不懂你们说的这些技术（炒股），但是，你们记住，炒股就是资金流向，就是资本去哪里的问题，就是有投资回报才行的问题。

中国这种封闭市场，每次货币投放（刺激经济），通胀---通缩---炒股，基本就这规律，经济刺激时，资金去实体经济（股市反弹一下），然后实体经济过热通胀，然后资本溢出，然后去炒股、炒房子，就这路数，一个货币刺激 5 年，一个中周期 8--10 年吧（股市周期）。你们把这些都看明白就行了，只要刺激经济----资金进入实体经济---通胀---加息-----通缩（抄底机会）----牛市。

所以，以后你们不见通胀起来，就是没钱，就不做炒股的打算，只要通胀起来，才有通缩，才有资本溢出，才有牛市。日本长期刺激，没有通胀，资本溢出都出国，他的股市长期就不走牛，但是，你不能说人家经济不好的很。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

你们会看 M1M2，真能分析这些，炒股我觉得就可以了，你们的炒股理论我觉得都是神经病说法，大概我不会炒股吧，我要炒股就是买一个股票等很久涨了卖了，中国这股市？大概我拿一年人家就退市了，都是骗子。

|

48922 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-07 15:17

作者：zany67Lv 7 时间：2018-08-07 14:40:40

【住建部召开房地产工作座谈会：楼市调控不力 坚决问责】住房和城乡建设部在辽宁沈阳召开部分城市房地产工作座谈会，在会上，住房城乡建设部对参会各城市未来房地产调控工作提出了进一步要求：加快制定住房发展规划；对楼市调控不力的城市坚决问责。

现在变本加厉的打压楼市。楼市不完蛋，企业就这么倒闭，经济就不停的下滑，也无法有手段救，现在只要敢动，二手房出逃换汇，直接就崩溃了。

|

48938 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-07 15:25

Simon9688： 黑名单 举报 2018-08-07 15:04:44 评论

那还要等很久才能抄底，要等地产崩了才敢刺激实体，然后再通胀通缩，起码也好几年。

对，现在 M1 还没见底，无法刺激。等 M1 见底，美元全球紧缩才开始，中国不能动。

等美元紧缩完，再刺激，大概要等 2022 年后。

你就等，什么时候通胀了，你再看。

|

48939 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-07 15:34

现在楼市就是股市 4000 点是牛市起点那个阶段，房多们心里彻底绝望了，就等放水出逃，房空们说跌了我就买，都想多了，能让你们跑了？做梦吧，二手房一个都别想跑，要全部套牢、套死，然后出房产税。

现在只要二手房出逃，汇率压力就无限大，一堆砖头还想换美元，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

怎么可能。

48954 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-07 16:29

监管强化 PPP 政府中长期支出被地方定为隐性债务

2018 年 08 月 07 日 14:52 来源： 第一财经 编辑：东方财富网

分享到：

13008 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【监管强化 PPP 政府中长期支出被地方定为隐性债务】从消息人士拿到一份某省会城市财政局要求统计当地隐性债务的通知，通知要求开展政府和社会资本合作(PPP)项目形成的政府中长期支出事项被列入隐性债务。该人士表示，这意味着在遏制隐性债务增长背景下，当地 PPP 监管将加强，政府付费类的 PPP 项目将减少。（第一财经）

这个就是各种项目彻底都停了。

48970 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-07 16:32

作者：红蓝啊亮 Lv 5 时间：2018-08-07 16:29:59

16:20 中国 7 月末黄金储备报 723.24 亿美元，6 月末为 740 亿美元。

16:20 中国 7 月外汇储备 31179.5 亿美元，预期 31070 亿美元，前值 31121.3 亿美元。

美元党还是不行。现在看这个月央行的数据了，看 M2 增加跌破 8%不能。

|

48973 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-07 16:51

绯夏之霜： 黑名单 举报 2018-08-07 16:43:59 评论

非洲走了一趟，居然还增加了

美国关税的威力才开始显现，外汇储备压力大的在后面，你就能想个这？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

外贸出口行不行，你就看这个帖子里，深圳的房多有点急了。

|

48978 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-07 17:04

ty_大洋海啸： 黑名单 举报 2018-08-07 16:57:27 评论

上面有个贴图深圳南山房价从 21 万/平跌到 15 万/平，真是那句老话“不到 bj 不知道官小，不到深圳不知道钱少”

深圳房价会领先香港房价崩盘。

深圳不是钱多么？美国关税首先起作用的就是沿海出口城市，没钱了要腰斩几次？

|

48979 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-07 17:32

小编们，我写什么你都删除，我靠尼玛啊。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

48988 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-07 18:21

作者：读书蜗牛 Lv 5 时间：2018-08-07 14:11:01

深深了解了七哥说的互害社会，出个差陪客户吃个饭工人也妒忌，说你游山玩水,,,,, 想像力和谣言让你充分佩服人们的想像力

没当过官吧？你当官了吃喝，他们不仅不嫉妒你，还说要你吃好喝好，还会请你吃饭。

|

48998 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-07 18:23

侠客叶开： 黑名单 举报 2018-08-07 18:11:37 评论

还有英语以后重要性下降

以后只有英语的重要性对家庭个人重要，不要被忽悠了。

想以后出国移民，基础就要打好，英语就是学校不考，自己都应

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

该学好。

|

48999 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-07 20:04

作者：jke482 时间：2018-08-07 19:30:41

@七剑战歌之风月 2018-08-07 13:15:50

七剑畜，无赖你。文革时，一流氓。相貌丑，品德坏。没良心，不买房。有点钱，玩妓女。丑老婆，她生气。拿把刀，割鸡鸡。你下身，流了血。坏邻居，哈哈笑。

没文化你骂个啥人啊？猪，这么骂。。。。。。

七剑无赖，一米四九，小学文化，农村户口，没有职业，人穷貌丑，唱空房价，拉黑网友，。。。。。。

|

49017 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-07 21:49

作者：逮谁服谁 Lv 6 时间：2018-08-07 20:51:43

知情人士称，中国央行要求人民币外汇市场主要银行防范羊群效应。

怎么防范？

P2P 挤兑现在正在发生，说不定就蔓延到商业银行挤兑了。

老百姓就是羊群，只要引起恐慌就是这结果，全世界都一样。

你汇率稳定，自然就没有恐慌发生，你要死要活的还说羊不好。

一天到晚“人无贬基” ????，你贬值了，人们自然就恐慌挤兑。

|

49042 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-07 22:03

20:44:24

高盛：仍预计美国三季度 GDP 增速 3.3%，上调四季度 GDP 增速预期值 2.5%;

全年 GDP 增速预期上调至 3.15%，上调 2019 年 GDP 增速预期值 2%(此前为 1.75%);

另外，预计到 2020 年失业率将降至 3%。如果这一预测是正确的，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这将标志着自 1953 年以来的最低失业率

就这个 GDP 增速来说，美元利率现在有点低，也就是说美联储现在落后市场。这个原因就是欧洲、日本还没有退出宽松，全球流动性仍然很高。10 月份全球开始紧缩后，美联储缩表威力会显现出来，美国 10 年期国债收益会走高，明年美国 GDP 如果减税效果继续扩大，GDP 维持 4%，美国 10 年期国债收益率叠加缩表威力，美元利率会继续走高，高增长，必然高利率。

|

49052 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-07 22:10

天地间一大闲人： 2018-08-07 21:56:06 评论

七叔，请问您对南水北调了解吗？一个亲戚说是搞这个，都陷进去七八年了还在等，弄的家不像家，全家跟着遭罪，天底下哪有等这么久的工程！您要了解麻烦告知一二，怎么让亲戚回头，也让他全家过正常生活啊

这个不懂啊，你说的南水北调几期工程？新闻上说什么这个段、那个段的，我估计咱们孙子辈能完成都不错了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

49055 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-07 22:40

离岸人民币汇率涨破 6.83 关口 日内涨近 400 点

2018 年 08 月 07 日 20:00 来源： 东方财富网

分享到：

现在就看美国 2000 亿关税执行不执行。

动歪心眼，汇率贬值，被特朗普把 2000 亿关税从 10%喊到 25%，死翘翘了。

如果谈成，25%的关税不执行，还执行 10%的关税，汇率就要给升回去，代价不会小。

现在这个汇率位置，再贬值必然美国、欧洲、日本制裁。

要维持汇率压力，未来就是加息，不能贬值就动利率。

|

49060 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-08 10:42

境外媒体：美国宣布23日起对价值160亿美元中国商品征税

2018-08-08 09:09 来源:参考消息

原标题：境外媒体：美国宣布23日起对价值160亿美元中国商品征税

参考消息网8月8日报道台媒称，美国贸易代表办公室（USTR）公布第二批对价值160亿美元中国进口商品加征关税的清单，23日起生效，使中美贸易战进一步升级。

据台湾联合新闻网8月8日报道，USTR表示，最终清单包含了6月15日公布的284个关税项目中的279个，包括摩托车、蒸汽轮机等产品，将征收25%关税。

报道称，这是7月以来美国第二次对中国进口商品采取关税措施，美国7月6日对价值340亿美元的中国商品加征25%的关税，北京也立即采取对等报复措施。中国政府已宣告，将对这一波涉及160亿美元商品的关税措施采取对等反击。

报道分析称，中美贸易战的规模，很可能迅速扩大；美国贸易代表办公室正在评估对额外2000亿美元中国商品加征10%的关税，甚至考虑将税率提高到25%。在公众意见征询期9月5日结束后，这些措施即可能实施。

报道指出，美国总统特朗普也曾暗示，可能对所有中国进口商品加征关税；去年美国从中国进口的商品总额超过5000亿美元。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

49121 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-08 10:43

作者：看清楚自己不难 Lv 5 时间：2018-08-08 08:24:47

感觉生活在两个世界。。。限售限购情况下除了政府行为怎么暴跌暴涨？

房价只跟货币有关系，跟别的关系不大。

|

49122 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-08 10:47

作者：有希望了 a2Lv 2 时间：2018-08-08 07:08:41

特朗普宣称中国股市在过去 4 个月里跌了 27%，并称这是他的贸易战导致的。中国网友翻墙到特朗普推特下方评论给建议说，中国经济向来不和中国股市挂钩，而是和中国房价挂钩，建议特朗普策划打击中国房价。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

美元紧缩，房价自然就崩了。

|

49124 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-08 10:55

07:50

【货币利率跌到“地板价”实体融资困局仍未缓解】2.0%、1.8%、1.6%……进入8月，货币市场隔夜利率继续“断崖式”下跌。上海银行间同业拆放利率隔夜资金价格创下自2015年8月12日以来的历史新低。今年市场利率中枢下行，但实体端的融资利率仍偏高。银行的钱堆积在利率债和货币市场上，没有流入实体经济。民生银行首席研究员温彬告诉记者。(上海证券报)

债务危机爆发，银根紧缩，市场流动性枯竭。

|

49128 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-08 10:55

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

境外媒体：美国宣布23日起对价值160亿美元中国商品征税

2018-08-08 09:09 来源:参考消息

原标题：境外媒体：美国宣布23日起对价值160亿美元中国商品征税

参考消息网8月8日报道台媒称，美国贸易代表办公室（USTR）公布第二批对价值160亿美元中国进口商品加征关税的清单，23日起生效，使中美贸易战进一步升级。

据台湾联合新闻网8月8日报道，USTR表示，最终清单包含了6月15日公布的284个关税项目中的279个，包括摩托车、蒸汽轮机等产品，将征收25%关税。

报道称，这是7月以来美国第二次对中国进口商品采取关税措施，美国7月6日对价值340亿美元的中国商品加征25%的关税，北京也立即采取对等报复措施。中国政府已宣告，将对这一波涉及160亿美元商品的关税措施采取对等反击。

报道分析称，中美贸易战的规模，很可能迅速扩大；美国贸易代表办公室正在评估对额外2000亿美元中国商品加征10%的关税，甚至考虑将税率提高到25%。在公众意见征询期9月5日结束后，这些措施即可能实施。

报道指出，美国总统特朗普也曾暗示，可能对所有中国进口商品加征关税；去年美国从中国进口的商品总额超过5000亿美元。

|

49129楼 |

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-08 10:57

作者：有希望了 a2Lv 2 时间：2018-08-08 07:08:41

特朗普宣称中国股市在过去 4 个月里跌了 27%，并称这是他的贸易战导致的。中国网友翻墙到特朗普推特下方评论给建议说，中国经济向来不和中国股市挂钩，而是和中国房价挂钩，建议特朗普策划打击中国房价。

美元紧缩，中国房价自然崩盘。

49131 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-08 11:39

11:31

【天津市出台住房公积金提取新规遏制不法行为】从天津市住房公积金管理中心获悉，为打击骗提套取住房公积金行为，保证住房公积金制度稳健运行，天津市对住房公积金提取规定进行了调整，新规自 2018 年 9 月 1 日起实施。新规要求职工办理异地转入业务，应在

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天津市开立住房公积金账户半年以上并逐月缴存满半年。职工及其配偶在天津市已有住房，通过一次性付款方式新购私产住房的，提取住房公积金须持有该房屋产权满半年。(新华社)

会越来越严格。

|

49151 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-08 11:41

房多冒死来造谣打字了，恐慌没用。早割肉，早发财，不割肉，上天台。

|

49152 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-08 12:09

房地产税立法有望加快：草案年内曾在内部征求意见

2018 年 08 月 08 日 05:25 来源： 21 世纪经济报道 编辑：东方财富网

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

分享到：

244 人评论 222425 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【房地产税立法有望加快：草案年内曾在内部征求意见】今年 4 月份，房地产税法草案曾在系统内部征求过意见，省级人大、省级财政等相关部门都参与其中。有参与人士对 21 世纪经济报道记者表示，草案对各方面因素都有考虑。房地产税涉及到千家万户的利益，为社会各界高度关注。按照税收法定原则，房地产税法的出台势必会公开征求意见，以凝聚各方共识。（21 世纪经济报道）

_____感兴趣的朋友加v信

太急了，内部意见都征求完了，该公开征求意见了。

|

49163 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-08 12:33

作者：小乖乖 lxjLv 7 时间：2018-08-08 11:50:17

前央行副行长，对当前房地产泡沫破裂要有充分的心理准备

https://mparticle.uc.cn/article.html?uc_param_str=frdnsnpfvecpntnwprdssskt&client=ucweb&wm_cid=238319452990210048&wm_i

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

d=ee3a210b777c492e9d967394ecd62bd0&title_type=1&pagetype=share&app=uc-iflow&btifl=100&wm_aid=c5488c38900c4465aa7d61b6a490dc3f&sdkdeep=2&sdksid=8da45d9e-c3c7-c517-e337-597516cd6d34&sdkoriginal=8da45d9e-c3c7-c517-e337-597516cd6d34

这个是实话，要打贸易战，还要保经济，本来就无法实现。

|

49171 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-08 12:38

作者：ty_135971812Lv 5 时间：2018-08-08 11:48:32

杭州昨天链家成交仅 9 套，九、十月份仍如此，就彻底凉凉

二三线城市的二手房正在暴跌，你没看房多都发疯了。

|

49172 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-08 13:19

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：赵勇超 pkuLv 5 时间：2018-08-08 11:31:34

财经网:【中国年轻人正带领国家走向危机？】中国年轻人开始靠贷款生活。数据显示，国内居民未偿消费贷款总额今年增加了40%，主要债务额是上世纪90年代出生的年轻人欠下的。从历史上来说，在中国靠借贷过活是可耻的。但当“千禧世代”开始进入消费市场后，一切都发生了变化。他们的形象代表是最新款的智能手机、大牌衣服，社交网络中的星巴克咖啡馆自拍。信奉需要“在当下”消费的结果是他们积累起无力偿还的庞大债务。

这个我了解过，现在年轻人一半负债。

|

49181楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-08 14:30

作者：yuuyyy20181Lv 3 时间：2018-08-08 14:13:11

七叔，对我这样活在社会最底层的人来说，在现实生活中也许一辈子也没有和您这样的人有交流的机会。想请教您一个问题，懦弱的人怎么自救？讨好型人格怎样改变？三十一岁了，女人的手都没摸过，从开始做技术员到现在做最低端的操作工，每天和一群五六十岁的人在一起干活心里才踏实，也只有他们才不会伤害我吧。读了无数的鸡

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

汤，好像什么都懂，就是什么也改变不了。自杀又不甘心，也不敢。您对社会和人性的认识都这么深刻，您能教我该怎么办吗？跪求您的帮助

性格好不是缺陷，对人有礼貌谦让是优点。不要把一切不顺利归罪于自己的性格。

找对象这个我也没经验啊，我们那个年代跟你们现在不一样，现在年轻人结婚都晚，遇到合适的就行了，要求不要太高，人品好就可以，穷富没关系，可以努力改变。

|

49199 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-08 14:39

作者：dreamlove20181Lv 2 时间：2018-08-08 13:42:27

刚从墙外看到了,特靠谱总统已经确认要在 8 月 23 号开始对 160 亿美元的产品加收 25%的关税

黑名单 | 举报 | 49186 楼 | 点赞 | 打赏 | 回复 | 评论(2)

魏大军： 黑名单 举报 2018-08-08 13:56:17 评论

能不能来个痛快的 5000 亿

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这个不敢痛快，美国市场也有一个适应过程。

|

49204 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-08 16:12

作者：ty_小丸子 831Lv 3 时间：2018-08-08 15:44:08

杭州华家池，89 平 570 万，一百多万首付，每月 2 万多月供。每月至少挣 3 万以上。不知哪个企业养的起。很多人一辈子也挣不到这么多钱。动辄每月几万的贷款，一直 30 年，还不能有任何变故，好吓人。

全世界都一样，炒作失去理性，危机就是这么来的，无力偿还房贷，积累到一定程度，就是金融危机，银行倒闭。

按现在这货币紧缩的程度，一二线靠工资收入就是再加 6 个钱包都支撑不住。农民县城买房子，房产税出来要缴纳吧？农民靠打工，对不起，工作不好找，靠种地，能养得起房子？所以，这次金融危机是全方位的，从一线到县城，都无法逃脱。

|

49233 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-08 23:17

作者：zany67Lv 7 时间：2018-08-08 09:39:08

楼主：七剑战歌之风月 6Lv 24 时间：2018-08-07 22:03:28

就这个 GDP 增速来说，美元利率现在有点低，也就是说美联储现在落后市场。这个原因就是欧洲、日本还没有退出宽松，全球流动性仍然很高。10 月份全球开始紧缩后，美联储缩表威力会显现出来，美国 10 年期国债收益会走高，明年美国 GDP 如果减税效果继续扩大，GDP 维持 4%，美国 10 年期国债收益率叠加缩表威力，美元利率会继续走高，高增长，必然高利率。

七爷 特朗普刚说了下一季度美国 GDP 可能录得超过 5%，这也太强劲了吧！

美国经济：恢复---增长---衰退----萧条。

特朗普说的这个就是美国实体经济的恢复增长过程(减税刺激)，这个可怕之处不是他经济增长，是通胀起来，高 GDP 低通胀（低利率）不可能一直维持，GDP 起来后面跟着通胀，所以，美国 GDP 我真没心思关心，问题就是 GDP 增长必然高利率（通胀）发生，再加美元加息缩表的紧缩作用，就是说明年美债(10 年期)收益会飞起来，4%-5%-6%，中国央行跟随加息到多少？所以，美国他也会衰退、萧条，这世界上

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

没有永远涨的股市。

49323 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-08 23:31

作者：ty_拓陆者 Lv 5 时间：2018-08-08 23:18:43

七叔，我在想，其实来一次财富洗牌也好，大家都没钱了，或者钱少了，对于像我这种没钱有点抱负自我感觉也有点能力的人，未尝不是一次机会，因为对钱要求的门槛会降低，不知道我这种想法对不对。

你的意思是乱世出英雄,自信就好,经济危机必然引起社会矛盾、政治矛盾。如果你有社会抱负，找块袈裟，披在身上，装神弄鬼的热闹一番，未尝不可。如果你有政治抱负，不怕杀头，机会出现了喜欢就去博。如果你有更大的想法，建议先去看看祖坟是否冒过青烟。

49327 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-09 11:40

作者：绯夏之霜 Lv 5 时间：2018-08-09 11:27:07

根据商务部公布的白条猪批发价格来看，自 5 月 25 日至 7 月 27 日，白条猪批发价格从 17.24 元/公斤上涨至 19.23 元/公斤，连续上涨 10 周，累计涨幅 14.26%，而根据中国养猪网的统计，目前的猪价已经从 5 月份 10 元/公斤上涨至目前的接近 14 元/公斤，上涨幅度达到了 30%。

对于，猪肉价格的上涨，猪猪认为主要受到两大因素影响：第一，今年开年之后，猪价不断暴跌，在 4 月份出现了养猪全行业亏损的局面。第二，由于中美贸易问题，导致价格便宜的进口猪肉锐减，国内生鲜肉短缺。两者共振，是的猪肉自 5 月起开始了快速上涨。

现在没有什么猪周期之说了，萧条中每次价格反弹都是为更加凶狠的下跌做准备。越反弹价格越跌。

|

49401 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-09 11:45

作者：关警司 Lv 7 时间：2018-08-09 10:42:59

最近余额宝收益率好低啊，有点担心

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

现在债务危机正在爆发，银根紧缩，银行间资金充沛，市场流动性枯竭，无风险利率完全可以跌到零，中美利差不断缩小，已经可以加息了，这样就可以保持中美利差。

余额宝收益还会随美元紧缩反弹走高，现在主要是债务危机爆发的特殊时期。

|

49403 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-09 11:48

地方债置换收官在即 尚余 6300 亿元待置换

2018 年 08 月 09 日 01:12 作者：包兴安来源： 证券日报 编辑：东方财富网

分享到：

4971 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【地方债置换收官在即 尚余 6300 亿元待置换】财政部实行的 3 年地方债券置换工作计划将于 8 月份收官。《证券日报》记者获悉，福建省率先完成了全部债券置换工作。目前，各地尚未置换的非政府债券形式存量政府债务还有 0.63 万亿元。（证券日报）

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

---

16 万亿的地方债终于置换完成了，看 9 月份央行加息能不能开始。

|

49404 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-09 12:00

作者：不抵抗吖 Lv 9 时间：2018-08-09 07:45:33

感觉房产税征收会各地自己制定政策，这一点以前就说过。

房产税主要是用来弥补地方财政，各地房产总值不同，能收到的额度会不同，地方征收房产税，总要把自己的财政支出敷平吧？

我怀疑很多地方，如落后的小县城，东北贫困地县，这次的调控目标是确保房产税按正常税率征收，能敷平财政缺口。

不知道七哥怎么看？

我也想这个问题,开始征收后,大城市收的多还是小地方收的多，贫困省收的多还是发达省份收的多。

这个以后肯定是重税,应该比烟草税重要,每个地方收的不一样，决定人口流动方向。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

49409 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-09 12:07

作者：denghui0804Lv 6 时间：2018-08-09 11:51:25

同花顺首页报 cpi 破 2 了，这是要给加息造势吗？

主要是去年基数底，现在经济下滑，货币紧缩，已经失去拉动 CPI 的时机了。全国房价开始下跌，M1M2 冲底，哪里还有需求啊？物价无法走高了，就是把汽油拉倒 10 元一升，大不了人们不开车了，没钱了。现在经济失速下滑暴跌，债务危机爆发，房价崩盘后节衣缩食，收入泡沫破裂，物价只能下跌。

|

49411 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-09 13:52

作者：山崖瑟瑟 5Lv 7 时间：2018-08-09 13:29:50

下半年 更精彩

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

实际就是看热闹了，没有美元顺差了，一切都是扯淡了。

|

49425 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-09 13:55

看明天公布 M2 数据不

|

49426 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-09 14:44

专家称明年 9 成概率全面放开生育 多地生二孩能领补贴

2018 年 08 月 09 日 08:58 华夏时报

“生孩子，送房子”就有人生，这个社会流行也会改变，人们都不生了，政府就奖励，他们做事不是左就是右，一般都这样，奖励过头了，社会流行趋势就改变，年轻人的择偶标准就改变，女孩子的杨柳细腰将失去市场，能生才是厉害深得人心，整个社会流行就是这么反复无常。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

49435 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-09 15:28

草莽野狼： 黑名单 举报 2018-08-09 15:12:55 评论

评论 七剑战歌之风月：楼主 请问以你的观点看种每帽以战是否无和解的可能？ 以国际增治角度，个人倾向双方会妥协

贸易战不贸易战无所谓，谈成也罢谈不成也罢，都一样，结果就是贸易顺差减少。贸易战和谈成只是表现形式不同，假如谈成了就是如何减少顺差，是升值汇率还是增加进口或减少出口，贸易战就是直接就减少顺差了，实际表现相差不大，结果一样。

49449 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-09 15:33

还有人说什么房地产是蓄水池，那是造谣，如果这些年不搞房地产，M2 总量大概现在都不到 100 万亿，房地产是真正的印钞机，房

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

子只是道具，把大家的财富都转移走了。

|

49450 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-09 15:49

默默看帖 TY： 2018-08-09 15:45:18 评论

七兄今天心情不错啊，和这一没脑仁的这么客气

一般人不注意，没有直接交易，老感觉数据滞后，实际交易早发生过了，只是大家不知道，我每天看房价比写帖子的时间多，二三线城市二手房正在暴跌崩盘，每天挂价现在都新低，我不把房多的笑话看够，我是不会离开的。

|

49453 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-09 15:56

13140285308： 2018-08-09 15:52:52 评论

二手我也看到了，只是新盘是不是要上面表态了才会有行动？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

你没看都在抢工期，这些年开发商手里的存量土地都在盖房子抢跑，现在市面上的资金被收光了，他们砸盘很难跑了，太晚了。

|

49454 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-09 16:14

你们喜欢关心房价的，没事现在多注意深圳房价，贸易顺差减少首先会作用在深圳，别笑话厦门，未来深圳跌的比厦门会惨很多，半斤八两，都一样。

|

49461 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-09 16:20

zany67： 黑名单 举报 2018-08-09 16:09:47 评论

七爷，我想问下，您总说的砸盘究竟是什么意思呀，是开发商低价出手套现跑路还是？在下比较愚昧，嘿嘿

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

平时开发商卖房子，说卖完了，你别信，卖房子不是卖白菜，开发商自己买了存起来，慢慢卖，实际就是开发商自己卖给自己了。

房子不好卖了，开发商卖不掉就降价卖，互相之间价格战，都想跑，就降价卖，叫砸盘，一个地方砸盘了，那个地方的二手房就完蛋了，人们再也不会看多房价了。

|

49465 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-09 16:42

作者：望子成龙 009Lv 6 时间：2018-08-09 16:31:59

今天又来了一小窝大傻叉，身体都埋进土一大半了，还来打字忽悠！

哈哈。人家都是求人看帖子，我每天踢好多，房多们又注册了来，实际房多们还是比房空聪明点，房多就想拉人下水垫背，房空们理解不了房多们的恐惧,这个恐惧是他们一辈子要完蛋了,如果他们不急，就是我瞎说了，现在不急是假的。房价跌起来（二手房）真快，哈哈。

|

49475 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-09 16:50

16:28

【南昌：国内外顶尖人才首次购房可享全额补贴】从南昌市住房保障和房产管理局了解到，国内外顶尖人才若在南昌首次购买商品住房，南昌市将按300平方米的标准给予其全额购房补贴。（新华网）[点击查看全文]

想多了，白送人才都不会去哪里，去南昌起义啊。

|

49478楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-09 17:29

作者：望子成龙009Lv 6 时间：2018-08-09 17:24:55

我圈里的杭州中介由卖房转到租房，时不时发个出租房源，然后没动静了好一阵，最近两天发的出租房源都是豪装，没有住过的豪装！一天发上来三五套，乖乖不得了～～～

别墅跌的更多，马上就跌到2015年那个价格了。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

49501 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-09 18:26

作者：雪糕 YLv 6 时间：2018-08-09 18:07:58

【深圳二手房市场单价 15 万以上房源下架？业内：仍可线下销售】据坊间传闻，深圳超过单价 15 万的二手房源将全部下架。链家方面回称，“关于今天上午链家网深圳部分房源下架的情况，经核实是系统升级造成，与网上不实传言无关。现正通过技术手段将系统自动下架的房源重新上架。”有业内人士透露，受政府限制，从 7 月份开始，深圳地区单价超过 15 万的二手房源就已经在链家线上 app 中全部下架，但依然可以在线下交易。有业内评论称，此举系深圳悄然启动对楼市的预期调控。（南方都市报）

没有贸易顺差用嘴涨房价啊？一切都会被打回原形。

49510 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-09 20:31

19:11

【贵州统计局:高房价影响汽车销量】贵州省统计局发布的2018年经济半年报显示,上半年,贵州省限额以上单位汽车类商品零售额同比增长6.3%,低于社会消费品零售总额增速4.9个百分点,比上年同期回落4.4个百分点。进一步的数据显示,自今年2月起到5月,该省限额以上汽车零售额增速呈逐月回落态势。(21世纪经济报道)[点击查看全文]

就这水平还省级统计局。

帖子前面都分析了,举债造成的收入泡沫无法持续,举债到头,市场效率没有提高,收入泡沫自然破裂,M2增加跌到8%,商业银行回收信贷去杠杆,自然收入下跌,房地产拉高各种成本,企业艰难,对居民消费有挤占,但是,不是根本原因,根本原因是人们收入下跌造成的,不仅汽车消费受影响,一切消费几乎都下滑。

|

49545楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-09 20:36

作者:逮谁服谁 Lv 6 时间:2018-08-09 20:06:13

加v信1101284955,获取更多优质资源推荐

特朗普在晚宴上表示，某国来美留学生，几乎都是间谍。

尤其是中国贪官的家属，特朗普把他们全抓起来关监狱才好。 ????

|

49549 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-09 20:38

作者：百式天地 Lv 8 时间：2018-08-09 19:41:19

坛子里的房多房托挺搞笑的，就剩满嘴喷粪口吐白沫了。

楼主我专治各种不服。

|

49551 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-09 20:50

作者：馒头凉了 2016Lv 4 时间：2018-08-09 20:39:41

中华物业，把人民路的房子已经拆了呀，买了房子也安置了老百

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

姓了呀，然后地被收回去了，没办法修宾馆了，他当然不给老百姓办证了！当年这批老百姓沉浸在住到新房子的快乐里面！也没有法律意识，以前也是租赁户，也不急着办证！后来开发商就不见了！

你发你妈个逼，支持政府弄死你们这些垃圾货色。

|

49555 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-09 21:23

作者：wyh123ioLv 3 时间：2018-08-09 21:14:45

这几天民币和港币成跷跷板了，快要兜不住了。

现在还可以吧，他的股市今年完蛋，楼市明年完蛋。

|

49564 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-09 21:34

作者：石筑之海 ZLv 7 时间：2018-08-09 21:17:58

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

其实地产下跌已经是定论了，老大都说了，地方政府官员不要工资也得想方设法完成指标，没什么可说的了，我倒是觉得房产税，个人所得税会不会和生育率做什么文章。另外七剑觉得已退休人员的退休金能减少吗？

——————————

帖子前面有人问过这个问题。

退休人员退休金这个不到万不得已，不敢动，这个是社会稳定的基础。

现在中央财政储备很多，央企利润划转社保还没有开始，所以，退休金在几年内没有问题，几年后央企划转一部分，就混过去了。

现在的问题是社保连年上涨，企业压力增大，无法承受压力，自动调低工资，也就是说企业员工收入下滑导致的社保缴纳见顶现在已经开始发生了，在职没有退休的缴纳社保见顶，这个已经发生了，大家收入见顶回落。

|

49567 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-09 21:59

丹心 TY： 黑名单 举报 2018-08-09 21:55:40 评论

评论 七剑战歌之风月：现在很多退休人员的退休金都高过一般

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

工薪收入了，您说过劳动收入和物价还有一个下降的过程，如果退休金不随着下降的话，那是不是有点太畸形了？

你非要逼我说难听话。

他们都是千年乌龟、万年王八？不是吧？他们60岁开始拿退休金，政府支撑几年就混过去了，他们不老死？

|

49572楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-09 22:23

22:09

【回归9折！工行、农行同日调整上海首套房利率折扣】8月9日，21世纪经济报道获悉，中国工商银行和中国农业银行同日调整上海首套房利率折扣，从95折降至9折，为首次购房者释放利好，而二套房利率维持基准利率上浮10%不变。[点击查看全文]

不“买房子、送户口”不去。

|

49576楼 |

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-10 00:11

作者：伊万卡的备胎 Lv 1 时间：2018-08-09 23:25:34

最讽刺的是，美国对华贸易逆差以及中国外贸总额都在继续扩大。

这是环时的胡叼盘说的，他何出此言？

储蓄和消费必须平衡。

美国储蓄少，消费多。中国消费少、储蓄多。夫妻关系由此形成。

美国消费多，他自己知道，但是，他从不管这些，因为选票原因，管不住，不敢管。

美国就管别人，以前管过日本，现在管中国。

中国说你喜欢廉价产品，美国说我喜欢不等于让你永远发财，你就一小三。

中国说我们不做夫妻可以，你给个离婚的理由，美国说，我找别人。

美国继续消费多、储蓄少。。。。。。美国无法变成储蓄国家，他要继续逆差。，他管不住自己。

49605 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-10 01:09

重庆一官员被双开：私藏反动杂志 企图自创歪理邪说

2018 年 08 月 09 日 15:38:37

来源：央视新闻移动网

这个就是经济危机转化为社会矛盾、政治矛盾中的必然现象。

这个倒霉蛋有想法被发现了,就是弄个袈裟披在身上,热闹一番,小事。

如果想法大点，就杀头。

|

49616 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-10 08:50

作者：jimzengyancai2Lv 6 时间：2018-08-10 08:24:00

刚看了新闻,广州的房贷利率又要宽松了,看来广州佛山房价还要升。有点后悔上个月底没入手了

信新闻上说的还来这？你这么傻的房多已经绝迹了,现在房多都是跌不了多少,不会跌的毛都没有,你来个还要涨？你当大家都活在

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

信息封闭时代？虽然你很傻，但是，我还是很高兴，大清早来还能踢一个，现在房多都是稀有动物了，一般直接一个“滚”，现在开始打字回复，下个月大概房多都排队跳楼去了，我踢谁去，痛苦啊。

|

49642 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-10 08:58

作者：人生不如一片树 2Lv 6 时间：2018-08-10 08:26:25

又到猜测央行数据的时间了。17 点可能会公布

看看 M1 增加是不是跌到 5%以内了，年底一线城市实现腰斩再腰斩，二线来一个腰斩。

|

49643 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-10 16:33

作者：江岸树 2015Lv 3 时间：2018-08-10 12:44:42

楼主 求求你别再意淫了 别再误人子弟了 听你的话没买房，前

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

几年的全款变成了现在的首付！请你滚出论坛!!!

还前几年？我就 2016 年写的。现在看着跌了急了？没用，都会跌破 2015 年那个底，然后没有底，服不服？

|

49739 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-10 16:35

作者：ty_Colin966Lv 5 时间：2018-08-10 16:14:59

本人郑重宣布预测，中国一万年后彻底大面积崩溃！血崩！

你要跳楼直播？

|

49740 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-10 16:41

作者：ty_Colin966Lv 5 时间：2018-08-10 16:14:59

本人郑重宣布预测，中国一万年后彻底大面积崩溃！血崩！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

房价崩了，就是零利率也没用。上海出买房子送户口都没人去。

|

49746 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-10 16:42

作者：饕餮 JJELv 6 时间：2018-08-10 16:40:08

多多们，上海下调利率的事，已经泡汤了！别做梦了

房价崩了，就是零利率也没用。上海出买房子送户口都没人去。

|

49747 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-10 17:36

作者：312501200Lv 7 时间：2018-08-10 17:24:00

在没有加息前还是换点美元以防万一，这几年好个国家都爆跌。

这个帖子里都是买不起房子的穷人,等房价崩了,他们买房子了,

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

哪里还有钱换美元啊，你去换吧。

|

49762 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-11 08:24

作者：ty_冰碴儿 Lv 5 时间：2018-08-11 07:29:13

请问大家，跟老公打赌，年底保定房价会崩，我能赢么……可以参考哪些权威数据看房价崩盘没？省得他耍赖不认账。谢谢～

一线城市已经崩了，二三线正在崩，还年底？你们都在做梦？

|

49861 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-11 08:29

作者：海角过客 123Lv 2 时间：2018-08-10 23:52:24

北京有个人 7 折出售 41 套房产....可怕，41 套

这才是真房多，天涯上的哪几个瞎闹都是城边拆迁户，这次他们

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

都要返贫，以后他们连网费都交不起了，天涯就安静了。

|

49863 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-11 08:30

作者：你看我飞起来了吗 Lv 5 时间：2018-08-11 07:55:04

终于追上了，不过为啥看着少了很多原来活跃的人呢，记得天津的屌丝姐还有姑苏坏哥都很活跃的啊，

房价崩了，这人就少了。

|

49864 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-11 08:32

作者：悠悠滚滚流 Lv 16 时间：2018-08-11 01:10:41

七剑一出，吓哭了多多！

就现在这房价下跌的速度，无量空跌，腰斩价都跑不了了，不用

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我吓唬，他们自己就尿裤子了。

|

49867 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-11 08:35

作者：大棒大 Lv 7 时间：2018-08-10 23:35:08

山东某县城（和驴皮有关）2 个月没发工资了。财政困难？这次政府财政困难是从下向上的。地皮不好卖了后,县城财政先发生困难。接着蔓延到大点的城市。

这才是开始，萧条漫长，看不到尽头的苦日子。

|

49868 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-11 08:49

现在房价下跌，谁接盘？没人接盘，有钱人有房子，穷人连 50 万首付都没有,接你几百万的房子,笑话,踩踏就是无量空跌找傻瓜,哪里还有能接盘的傻瓜？没了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

49874 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-11 08:52

这也不懂那也不懂： 黑名单 举报 2018-08-11 08:49:44 评论

为何还要搞大基建？而且还不盈利

你从哪里看到大搞基建了？新闻上说的你信了还来这？

49875 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-11 08:54

作者：一粒沙小 Lv 6 时间：2018-08-10 22:08:50

现在人们真的是没钱消费了，不说大的消费，我们地区一个烧烤点，按照之前周五晚上那是人挤人，今天这么热，还是周五晚上，就零星几桌。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

M2 增加跌到这份上，延迟反应出来，大家都慢慢变穷了，用嘴说没意思，这个不会错，数据不会骗人。

|

49876 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-11 08:57

房价崩了，世道反转，大部分人返贫，这次不负债，有大量存款的人就是未来的中产，就这么简单。

|

49878 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-11 09:04

ty_tony590： 黑名单 举报 2018-08-11 08:59:49 评论

评论 七剑战歌之风月：为什么没见到销量的下降，按道理先是缩量，再是价跌。

踢了你。

M1 是啥？就是买房子的钱到开发商手里的活期存款,你来个这？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

都跌到底了，你说量没缩，踢你冤枉？不冤枉。

|

49880 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-11 09:20

作者：要真努力了 Lv 5 时间：2018-08-11 09:05:25

郁闷，因为没在工作的县城买房子，老婆不开心。投降了，买就买吧，亏就亏吧，不通铁路的县城房价七八千，明明是 2017 年棚改炒起来的，可就是不看数据，实在无语，租个房子搬个家说的又多累似的。再看看能不能拖到明年暑假吧。

_____

不说房子，你看这几页，家里决策出问题都是老婆怎么了？你知道中国妇女为啥自杀率一直排世界前列？就是中国垃圾男人太多，中国男人都是听老婆的？不是吧，中国男人都是老婆怎么拖累自己了，看看自己吧，东亚病夫说的是中国女性？不是吧，有功劳都是自己厉害，错了都是老婆不好，一家之主决策错了就是男人的问题，要有担当，别再糟蹋孩子他妈了，孩子看着，他长大了会跟你算账的。

|

49887 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-11 16:50

作者：绯夏之霜 Lv 5 时间：2018-08-11 15:24:57

【专家：中国的生育率下降太快，要彻底放开】中国人口学会副会长张车伟表示，由于中国“未富先老”，老龄化给中国带来了很大的养老负担。国家近年来对此也有谋划，比如健全中国的社会养老保障体系，全面放开二孩。过去总担忧全面放开二孩以后人口可能会爆炸，结果放开以后完全没有出现这种情况。现在，彻底放开，让人们自主决定生育已经成为大势所趋，是今后人口政策的调整方向。

这两年结婚的年轻人都很少，还生孩子？这房价给你在马路上生。

都说人多，这是5000年了才这么多人，现在这局面再遇上其他事件，中国的汉民族被灭绝不是不可能，很多民族都被淘汰了，人口增长或减少有自身规律，不是专家想的这么简单。

50071楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-11 17:00

作者：默默看帖 TYLv 6 时间：2018-08-11 16:13:20

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

隔壁帖子看来的:某五大行，信用卡违约所获利润占比达一半以上!

都牛 X!

建议你们把多余的行用卡都注销了。

|

50072 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-11 18:23

作者：TY 一只小小鸟 时间：2018-08-11 18:09:49

头次 来这里。。楼主会封不?

你谁啊？装你妈个逼，垃圾货色，滚。

|

50093 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-11 18:59

周小川谈人民币国际化：要保持低调 要避免制度安排出现摇摆

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

2018 年 08 月 11 日 09:16 来源： 证券时报网 编辑：东方财富网

分享到：

13 人评论 68360 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

你都把 M2 搞到快 180 万亿，说国际化，你自己信？放开自由兑换试试，敢么？瞬间让你废纸化。

|

50103 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-11 19:14

作者：曾目目 Lv 5 时间：2018-08-11 19:12:01

楼主，留点房多多.

这里说能干啥？规律我们无法用嘴说的改变，是什么就是什么，我们只是按数据说规律走到哪一步了，仅此而已。

|

50108 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-12 13:42

作者：人生不如一片树 2Lv 6 时间：2018-08-12 08:30:51

小便，不就是说男人垃圾，这也删

在中国，只要说实话就会把所有人都得罪完。

|

50224 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-12 13:50

猫筱旭： 黑名单 举报 2018-08-12 12:03:52 评论

评论 A15395332138：跌是肯定的，但是跌的最狠？你们是不是在开玩笑？政治地位和规模摆明了上海收房产税房价会降，但不会崩，二三线不好说，大多会崩，但是东京照样收房产税，妨碍它房价处于世界前列？你们听楼主的房价会降，我也听，但你说房价亏爆？空有两种，一种理智空，一种傻空

你怕可以理解，但是，上海的房价不会崩是假话，除非你们上海人不用人民币，房价就是货币泡沫，在中国只要你用人民币，多少都

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

能感受到货币泡沫，人民币越多的地方，房价泡沫越大，金融危机来临，一线城市危机就比落后地方大，房价一样，一线城市房价泡沫是最大的。

50225 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-12 13:57

作者：小蚂蚁 jpLv 5 时间：2018-08-12 00:39:04

从之前一直跟帖，换帖子继续跟。一开始觉得还有点道理。现在觉得楼主好像换了个人净瞎逼逼。偏执，胡说八道。已经不追究依据了。

从 2015 年到现在房价飙涨 n 多。多少我就不争了。坐标深圳。楼主确实坑了不少人。也不能说楼主预测有毛病，毕竟经济是有问题的，n 多人争论。不能强求楼主预测时间精准。但是楼主错了要认，就算只是时间预估错误也得认。

目前房市也没崩，最多横盘微涨。本人无房准备入手已久，一直犹豫。楼主一直瞎扯淡房子崩了。真是猪油蒙心，害人不浅。

可以不建议买房。但是为了一己之私，自己的偏执，瞎说假话。只能说真的没良心！

楼主会定义我为房多拉黑，无所谓。我只给看帖的留一句话，希

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

特勒的偏执会感染跟随的人。

我这就成希特勒了？你们闭眼喊房价永远涨都是正常人？

深圳那地方以后就一个四线城市，无法跟北京上海比，贸易平衡后，顺差少了，没钱了，用嘴涨房价？

|

50228 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-12 14:07

这个国家货币闪崩了！还被特朗普补了一刀 欧美银行股一片哀嚎

2018 年 08 月 12 日 00:43 来源： 央视财经 编辑：东方财富网

分享到:

37 人评论 165387 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【这个国家货币闪崩了！还被特朗普补了一刀 欧美银行股一片哀嚎】由于市场担忧美土紧张关系日益加剧，土耳其本币里拉对国际主要货币汇率 10 号继续大幅下跌。据路透社报道，10 号，里拉对美元汇率单日跌幅超过 18%，今年以来跌幅超过 40%，汇率创历史新低。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

人民币快贬值到 7 了，就这提着裤子笑话人家光腚的。

加息保汇率是唯一的办法，现在国内只紧缩流动性还不行，还要加息，如果像土耳其这样，加息就晚了，现在局势就这么严峻，没有美元你什么都不是。

|

50230 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-12 17:29

ty_WwW785： 黑名单 举报 2018-08-12 17:14:50 评论

深圳以后变成 4 线了，您出过省吗？呵呵呵呵，张嘴就来~~~~~~~~~~~~~，呵呵呵呵，呵呵呵呵，呵呵呵呵，呵呵呵呵，呵呵呵呵，呵呵呵呵，呵呵呵呵，呵呵呵呵，呵呵呵呵，呵呵呵呵，呵呵呵呵

你以为还是啥？没有美元顺差就这烂样，你以为永远发展？一看你就个只看眼前三寸远货色，谁跟你说永远发展了？从一个小渔村发展起来的，你以为以后就成纽约了？东北以前 GDP 那可是全国很牛的，比你深圳位置重要到哪里去了，现在成啥了？你有文化？年轻无知也就罢了，脑子被洗了不说还装满屎尿。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

50271 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-12 17:34

作者：重临杭州 4Lv 7 时间：2018-08-12 17:23:01

现在还说房价没跌的是睁眼瞎，说房价涨的直接送精神病院，九月美国加息和贸易战是关键，十月房价必定崩盘，不过大家千万别抄底，房价崩盘后受紧缩周期影响，还将阴跌很多年，我们要做的是储备现金，养好身体，不要创业，度过危机，五年后危机结束再伺机而动。

你瞎 BB 尼玛啊，谁跟你说阴跌很多年，垃圾货色，滚。

说房价永远涨的踢!

现在说房价永远跌的也踢!

50273 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-12 18:06

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

13140285308： 黑名单 举报 2018-08-12 17:50:42 评论

七叔多次说过房价是货币现象。

_____

对，有钱就涨，没钱就跌，实际就是货币周期。

|

50275 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-12 18:28

ty_137085734： 黑名单 举报 2018-08-12 18:09:31 评论

七仔，你说的以后不会是 100 年后吧？以前还觉得你分析的有点理，后面就是滑众取宠，应了一句老话：贫穷限制了你的想象

_____

我买房子时，你还不知道房子能炒吧？

我就一小百姓，真不富裕，大概比你富点吧，贫穷限制不了谁的想象力，反而虚假繁荣往往误导人们，就你深圳那个房价在我眼里不算贵，我能买得起，不要认为房子是什么，在老子眼里就是砖头，你们现在追求的我年轻时就干完了，人要低调，要好学，就你把砖头当财富这你就个穷人，知道了吧？

|

50282 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-12 18:34

深圳的房多很激动，激动没用，帖子前面说了，深圳的房价会领先香港的先崩，崩的比香港多，贸易顺差减少首先打击的就是深圳这种地方，没有美元顺差，屁都不是的地方。

|

50286 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-12 18:44

syrano： 黑名单 举报 2018-08-12 18:41:02 评论

银保监会：利用当前流动性充裕有利条件 加大信贷投放。据初步统计，7 月新增人民币贷款 1.45 万亿元，同比多增 6237 亿元。7 月贷款数据涨这么多，不是宽松是什么？不看经济数据，拍脑门的么？

你这够借新还旧的利息？现在每月 M2 构成中，M1 占多少？只要没人买房子，M1 拉动 M2 就是一路下跌，你懂个什么啊也敢打字？别来看了，你不懂，滚。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

50290 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-12 20:27

rheos： 黑名单 举报 2018-08-12 20:13:20 评论

无论是国内的经济学还是国外的经济学教材中，都明确写着“放松信贷条件和规模”就是货币宽松，没见过算存量看是不是货币宽松的，你这个知识啊，啧啧。

你见哪里货币宽松了？

新自管计划，银行外80%的市场被监管，百万亿的监管回表，百万亿的货币紧缩，到处违约暴雷，眼瞎了？每天爆P2P多少？市面上还有流动性？银根紧缩你说宽松？你疯了？

紧财政，各种地方举债全部停止，项目下马，这还不恐怖？

国企央企去杠杆，都在还债，你给钱？

人要活到你份上，真不如死了算了，你什么都不懂，就为个房子就能瞎说，你还算是人？你连畜生都不如，你就是为了钱你能你老婆买淫的那种人。

50313 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-12 20:28

作者：总被吃屎蠢驴踢 Lv 3 时间：2018-08-12 19:40:32

北京的中介最近大量的二手房出售，都是打折。豪宅更是折扣大。估计确认房产税出台无疑了。

现在腰斩价都卖不出，加杠杆炒作的，一旦下跌，根本无法出手。

|

50314 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-12 20:35

作者：智慧星球 Lv 3 时间：2018-08-12 20:18:56

一定是通缩趋势吗？有没有可能破罐破摔？直接解体终结？

房价崩盘，财富被消灭，难道通胀？你的意思是让人家去海南岛？人家的江山稳固，还想千秋万代，凭啥破罐子破摔？别人让你自杀你真去死？不会吧。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

50315 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-12 20:54

作者：忽悠就是骗人骗财 Lv 5 时间：2018-08-12 20:45:21

新华社：邪说蛊惑 戕害社会——揭开“全能神”邪教真面目

时间：2018 年 08 月 12 日 （开始出现这些新闻了）

经济危机转化为社会矛盾、政治矛盾。

经济不好，人们上不起学、看不起病，各种歪理邪说就盛行。

这个就是社会矛盾的一种表现形式，弄个袈裟，披在身上，装神弄鬼一番，小事。

|

50319 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-12 21:03

我写两年多，现在这局面早写清楚了，多多们现在急了？早干啥去了？人家看了帖子割肉卖房子的早发财数钱去了，你现在来闹有用？有打字瞎说这时间割肉卖房子去了，卖不掉给个钱就卖了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

50323 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-12 21:09

作者：dew11282Lv 5 时间：2018-08-12 20:06:21

垄断行业的国企都在降薪中……

黑名单 | 举报 | 50310 楼 | 点赞 | 打赏 | 回复 | 评论(5)

晨光 fire： 黑名单 举报 2018-08-12 20:10:43 评论

说个地点，说个行业

傻货，您再打字试试。你眼瞎了？央企在合并，现在盈利的有几个？供给侧改革就是轮流生产活命，过剩成什么了你还问？滚。

|

50325 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-12 21:23

作者：番茄姑姑 Lv 6 时间：2018-08-12 21:05:26

反正西安最近好多出货的，我五月看帖的时候，这边房价还在疯

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

狂，才三个月，就已经开始下坡了，中介还在说房价平稳。哪有平稳一说呢，明明就是猛降啊!! 现在估计也没啥人接盘了吧。

现在就是以前说的，加杠杆炒起来的房价，跌下来要 M2 支撑，收入在跌，拿什么支撑？无法支撑，西安 3000 元的收入，怎么支撑上万的房价？就是无量空跌，人们不会加杠杆去接飞刀，除非掉到收入能支撑的范围内，问题是房价是货币泡沫，收入也是货币泡沫，都在破，房价跌，收入跌，互相作用，杠杆作用放大，跌下来无法有支撑，天量的抛盘没有钱能接住么？以前四万亿时，是资金进入过剩产能，大家收入在涨，房价不加多少杠杆，跌下来能接得起，现在不一样，跌下来谁也不接，因为真没钱接了。

|

50329 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-12 22:28

作者：liuzifang1123ABC3Lv 6 时间：2018-08-12 22:11:49

楼主，麻烦请教一下

现在外汇管制

一线房价跌到底后，是不是管制也会放开了？

我们初步有计划买房（自住，不腰斩再腰斩不会买，都是血汗钱

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

不容易），但外汇管制，一年只能结汇 5 万美元（还没有研究有没有其他办法）。

是不是不用研究其他办法，跌的差不多了，自然就放开外汇管制了？

资金有三个去处“股市、楼市、外汇”，房价崩盘，人民币汇率将迎来冲击，我老说通缩工资物价，就是说要保汇率，就要降房价、降收入，就是货币紧缩，现在只是紧缩流动性，接下来就是动利率。外汇管制会越来越严格，要等房地产泡沫破裂过去，汇率压力减轻，那时再看外汇管制松紧，因为房价崩盘会伴随 M2 衰退，债务危机会扩大，现在只是各种危机才积累，麻烦的在后面。外汇管制会越来越严格。

|

50359 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-13 07:12

作者：看问题用辩证法 Lv 7 时间：2018-08-12 23:40:27

正所谓天无二日，以前美元生是人民币的货币锚，本来当时 08 年的时候放水的钱投入到工业升级，就算 10000 家企业有 500 家成功升级也好啊，想不到钱全部到房地产和金融，游戏，娱乐去了，生产

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

力一点都没有进步，当初靠 3 亿奴隶日夜操劳赚的美元全部变成了砖头，现在奴隶老了，也到退休的时候了，怎么办？专家忽悠人口危机，推迟退休，什么都出来了，唉

这就是收入泡沫破裂的本质，收入是靠效率提高，靠技术提高产出，不是靠举债摊大饼搞产能过剩（无效建设），货币潮水退去，收入泡沫就破。

|

50415 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-13 07:21

作者：马甲姐 v9Lv 8 时间：2018-08-13 00:30:36

北京卖房的真的好多，之前租的房子房主就要卖房，最近换了房子租，新租的房子也有中介带人来看房，男朋友还说不希望刚搬来又要搬走，我说没事，房价跌了，现在大家都在卖呢，除非非常低价抢跑，否则根本卖不出去的，因为人们预期变了，现在都看跌了，男朋友赶紧让我不要在说了，怕中介听见了一怒之下再伤害我，毕竟这帮人快要断粮了

中国这宇宙泡沫破裂，是人类历史上最大的房地产泡沫破裂，是

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

一场浩劫。

要么主动像日本一样快速打掉泡沫，保住实体经济，要么企业倒闭完，恶性通胀爆发，汇率崩溃。

反映在一线城市，就是你们年轻人的感受，要么房价、房租崩掉，要么企业被消灭，返乡空城。没有合适的办法解决，结果都一样，快死和慢死的区别。

快速打掉房价、房租，中产返贫，社会洗牌。

维持泡沫，企业倒闭完，恶性通胀，汇率崩溃，直接拉美化。

|

50416 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-13 07:30

民政部：去年全国结婚登记下降 7% 已连续 4 年下降

2018 年 08 月 12 日 14:40:56

来源：观察者网

2429 人参与 942 评论

如果打字说断子绝孙的发展模式是一句谣言，这个谣言正在被实现。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

50418 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-13 08:37

红蓝啊亮： 2018-08-13 08:01:33 评论

评论 福祸相依 12：香港一直跟随美帝加息

_____

跟随不行，要额外加息。

|

50435 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-13 09:03

问你们个问题，你们说特朗普在中国支持率高还是在美国支持率高？

|

50437 楼 |

|

|

|

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-13 09:18

美股最长牛市纪录即将被刷新 “恐高”情绪蔓延

2018 年 08 月 13 日 08:28 作者：齐琦 李曦子来源： 国际金融报 编辑：东方财富网

分享到：

49 人评论 16575 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

“到 8 月 22 日，标准普尔 500 指数将突破史上最长牛市纪录——3543 天。”

有道理，高了不好 ，恐高。

还是中国股市安全，低了好，哈哈。

|

50441 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-13 15:03

作者：飘雨不终朝 2017 时间：2018-08-13 10:48:08

无论哪个政策，现在最重要的是要坚持。地球上没有一种政策、一种体制是完美的，但是坚持持久的政策，是能带来社会安定的。哪怕一个坏的政策，坚持 100 年大家都形成习惯，也就这样了。一代

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

人的预期形成了。

你党员吧？你再打字试试，狗东西。

|

50538 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-13 15:07

作者：coolalexxLv 25 时间：2018-08-13 13:12:41

楼主你好，跟帖已久，深知楼主讲解的知识都是从整个经济形式大局出发的，从理论到举例。在下不才，想请教楼主一个比较狭隘的疑问，最近一直在暴涨的黑色系商品到底是什么情况？因为环保加近期房产商的跑步离场产生的供需不平衡？还是纯粹的资金炒作？不知楼主是否了解这种偏局限一点的经济现象？

大宗商品分化不会持续很久。

国内供给侧改革拉高价格是因为建立在楼市需求旺盛的基础上。

钢材价格更是复杂，特朗普的关税每天都在变化，造成全球市场混乱，国内供给侧改革火上浇油，内外市场都变得混乱。

|

50540 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-13 15:41

作者：贤牀之石 时间：2018-08-13 15:28:35

马上要鼓励生育了，换位思考在姥爷眼里，土地是死的跑不了，房子是建筑垃圾，红票子更是想要多少就要多少，只有源源不断的劳动力才是真正的财富。

谁跟你说红纸想要多少就多少，你打个字试试，滚

|

50546 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-13 15:51

15:25:03

外媒分析称，经济增长衰退是美联储对抗通胀加速的唯一途径；

目前的美国债券收益率没有反映出价格稳定性出现恶化；

美国经济的强劲增长和温和的通货膨胀已经超出了控制范围；

美联储收紧货币政策的步伐慢得令人无法接受

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这个就是我前面说的，主要是全球流动性还是太多。

|

50550 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-13 15:58

作者：botpetLv 5 时间：2018-08-13 15:49:09

现在货币基金的安全性怎么样？我买了一点。

我老说一般只存四大行再配一点货币基金。

房价崩了，就只存四大行了，因为房地产崩了，风险会在金融系统积累，那时货币基金都要小心了。

帖子前面有网友说，银行先出事，房地产才会崩，那是瞎说，中国这只有风险积累到一定程度，才会取舍，一定是房地产先崩，危机积累无法掩盖，那时才要命。

|

50553 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-13 16:23

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

16:10

【财政部：7月份全国一般公共预算收入17461亿元】财政部：7月份全国一般公共预算收入17461亿元，同比增长6.1%；7月份全国一般公共预算支出13944亿元，同比增长3.3%。［点击查看全文］

增速跌到个位数了。

|

50559楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-13 16:32

韭菜别走啊： 黑名单 举报 2018-08-13 16:27:03 评论

评论 七剑战歌之风月：强烈建议这2年看了帖子跑掉的卖房了人，给剑神1万感恩费，人生赢家要懂得感恩

这个不用，房价崩了，穷人们都能买得起，这个就行了，社会公平才好。

|

50561楼 |

|

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-13 20:52

7 月末，广义货币(M2)余额 177.62 万亿元，同比增长 8.5%，增速比上月末高 0.5 个百分点，比上年同期低 0.4 个百分点；狭义货币(M1)余额 53.66 万亿元，同比增长 5.1%，增速分别比上月末和上年同期低 1.5 个和 10.2 个百分点；流通中货币(M0)余额 6.95 万亿元，同比增长 3.6%。当月净回笼现金 59 亿元。

初步统计，7 月末社会融资规模存量为 187.45 万亿元，同比增长 10.3%。

注 3:2018 年 7 月起，人民银行完善社会融资规模统计方法，将“存款类金融机构资产支持证券”和“贷款核销”纳入社会融资规模统计，在“其他融资”项下反映。完善后，2017 年以来各月社会融资规模存量余额和可比口径同比增速如下：

——————————

修改了社会融资统计方法，上月 9.8%=10.5%（新）。

那么，现在的 10.3%=9.6%（按原来统计）

1，M1 增加 5.1%，M1 就是资金流入房地产开发商手里的活期存款，就是反应新房买卖的资金流动，我老说 M1 跌到 5%以内，房价在 3--6 个月后崩盘，现在基本开始进入底部区域，也就是说买房子的资金越来越少，无法支撑房价，房子开始滞销，开发商资金链开始紧张，砸盘即将开始，新房房价崩盘即将在几个月后开始。

未来 M1 增加会不会跌入负值，这个我没有见过，大家都共同见

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

证吧。

2，M2 增加 8.5%，M2 增加反弹，表内融资增加，新资管计划加速实施，就是表外融资转为合规的表内融资。

这个月修改了社会融资统计,如果不修改按原来统计看,是9.6%,就是市场流动性更加严厉的货币紧缩，影子银行、表外融资被限制。

这个月的 M2 反弹就是新资管计划加速实施，是更加严厉的货币紧缩，因为商业银行表外融资基本都是民企、私企和各种小企业，关系到 80%的人员就业，这个数据创新低就是市场流动性枯竭，失业增加，大部分体制外人员收入都收影响，各种债务违约加重。如果你无法理解，你就理解为体制内央企国企货币宽松，体制外企业流动性紧张。

3，M1M2 增加综合来看，楼市即将熄火，M1 增加会拉动 M2 增加最后加速冲底，中国经济从消费到投资全面下滑，经济暴跌，开始滑入大萧条。就是最后楼市完蛋后，会滞后反应在 M1M2 增加里，无法反弹，长期在底部，我们期待 M2 衰退的发生。就是看楼市暴跌和暴跌后的被动去杠杆发生。

4，M2 总量，M2 总量即将到达 180 万亿，人民币汇率压力会越来越大，只要 M2 总量不被控制，人民币汇率会越来越危险，国际化遥遥无期。

5，M0=3.6%，短期物价无法上涨，继续处在通缩中。

50694 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-13 21:29

纵横四海气贯长虹： 黑名单 举报 2018-08-13 21:25:42 评论

1、这个月的M2反弹就是新资管计划加速实施...体制内央企国企货币宽松，体制外企业流动性紧张/2、只要M2总量不被控制，人民币汇率会越来越危险，国际化遥遥无期。3、我理解的；有限度第对国企放水养命，民企就是饿死。4、还是我的意思；后面怎么走，天知道，看怎么选，看外面怎么逼吧。

很多字我不能打出来，意思到了都自己理解吧。

去杠杆实际还是吃软柿子。

|

50711楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-13 21:30

作者：多点豆 Lv 6 时间：2018-08-13 21:29:11

下午从上海飞回西安，负责接我的是隔壁阿姨的儿子。他目前开

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

滴滴打车。问我去年打算买房，买了吗！我说没有，他说赶快买，西安房价一天天的涨，再不买，又涨了。我说去年十月初回来，二手房6500左右。现在一万多了，那时不买，现在更不买。我说要跌，他说，不会跌多少，西安还在追涨，跟别的地方房价差距太大，所以不会跌，让我不要再犹豫了！我是不会买，到了目前的价格，我一点也不会心动买房了。看着吧，谁知道最后什么样呢，只能看着。

从央行数据来看，已经没有多少人买房子了。

|

50714楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-13 21:37

作者：ty_135383552Lv 5 时间：2018-08-13 21:28:13

搞不懂 为啥一大群大V们看到8.5M2就一个劲的说放水。。。

百万亿的市场紧缩，银行银根紧缩，表外转表内，只有合规的能转，大部分找不到资金。

现在就是恢复到以前了，找资金去银行，表外各种渠道堵死了，只有体制内的好过点，体制外的无法找到资金。

实际就是市面上资金收完了，80%的人收入受影响，体制内国企

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

央企才多少人啊。

|

50717 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-13 21:45

望子成龙 009： 黑名单 举报 2018-08-13 21:40:04 评论

评论 七剑战歌之风月：后面 m1 还是要拉着 m2 往下走了

嗯，M1 掉了，只是没人买房子了，直接拉动 M2 下跌。然后楼市死了，跟楼市相关的企业不产生 M2 了，M2 再下跌。就是楼市完了，市场基本不需要贷款了，除非还债的，银行又不傻，能给他们资金？所有，只要楼市完了，没有资金需求，都是去杠杆还债的，M2 衰退可以发生，实体经济早死了，不需要贷款，楼市就是中国经济，就这么简单。

|

50722 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-13 22:11

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：大提琴 2018Lv 3 时间：2018-08-13 22:05:47

只要房子能崩了，我买上房子，其他的都不管，别说经济好坏或者天下大乱，就是他妈的宫爆壁画，都不管。

看数据还是很准的，M1 走到现在，大家都明白了，谁还买房子啊，直接就崩了，中国经济就是楼市，楼市完了也就全完了，再有什么?没了。

|

50735 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-13 22:28

作者：想观井外的蛙 Lv 2 时间：2018-08-13 22:18:23

修改社会融资统计方法，银保监会的要支持无还本续贷，又强调要购买次级债券等等，就是为了让他们的这 M2 好看一些

都是为了好看修改数据，就是为了掩饰紧缩。

M2 反弹就是把表外不显示的显示一部分，实际表外紧缩死了，市场上大部分无法融资。

|

50741 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-14 07:27

02:45

【房贷利率本轮上涨或接近尾声】近日，融360大数据研究院发布报告显示，7月全国首套房贷款平均利率为5.67%，环比6月上升0.53%，与去年7月首套房贷款平均利率4.99%相比上升13.63%。业内人士表示，今年在房地产坚持调控的背景下，涉房贷款整体稳中偏紧。本轮利率上涨或接近尾声，上涨幅度或逐步放缓。但从整体来看，未来较长一段时间内，房贷利率水平难以下调。（经济参考报） [点击查看全文]

现在才醒悟，加息开始，房奴只有死路一条。

要加基准,不敢再上浮房贷利率了,美债收益率起来哭都没眼泪。

50814楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-14 07:30

02:29

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

【前 7 个月全国财政收入增长 10% 卖地收入增速高位回落】8 月 13 日，财政部公布 7 月财政收支情况，财政收入、土地出让收入增速均有所回落。

要么公务员下岗，要么收房产税活命，选一个。

|

50816 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-14 07:36

07:22:26

中国金融时报：专家称未来应准备向自由浮动汇率管理框架过渡

放开自由兑换大家都要会炒汇率，这个很重要。

现在换汇管制，如果人民币大幅度贬值，就是直接抢老百姓，政府有责任。

如果放开自由兑换，人民币大幅度贬值就是你自己的事情，怪不了政府。

|

50818 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-14 07:39

香港银行大幅提高按揭利率 行业预计这才是开始

2018 年 08 月 13 日 22:04 券商中国

香港楼市明年崩盘。

|

50820 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-14 07:45

大放水、房价飙升、与美大打贸易战，土耳其崩溃，全球惊心

2018-08-13 22:22 来源:智谷趋势 房价/贸易战/基建

原标题：大放水、房价飙升、与美大打贸易战，土耳其崩溃，全球惊心

◎智谷趋势（ID：zgtrend）| DJ、青岩

这个国家曾比其它任何发展中国家都接近发达国家，为了经济，它曾拼命印钞票，大放水，大搞基建，房地产成为它的经济支柱之一。然而，因为乱折腾，它似乎再也无法摆脱中等收入陷阱。。。。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

仔细一看是土耳其，我还以为言论自由了，看的熟悉啊。。。。。。

炒房子的国家没有一个有好下场。

|

50822 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-14 07:56

作者：赵勇超 pkuLv 5 时间：2018-08-14 07:53:08

为什么不学老朱，整天走钢丝上瘾？觉是越来越睡不好，TMD 这帮茅屎坑的蛆。

主动刺破泡沫，紧缩住过苦日子就是走日本道路。

土耳其就是榜样，不服试试，输了他们就去海南岛。

|

50826 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-14 15:28

华尔街专家警告 2019 年美股或面临剧烈调整

2018 年 08 月 14 日 12:46 来源： 新华社 编辑：东方财富网

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

分享到：

11 人评论 4762 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【华尔街专家警告 2019 年美股或面临剧烈调整】美国牛顿顾问公司创始人兼总经理马克·牛顿日前接受记者采访时表示，美国股市多年的大牛市已接近尾声，最早在 2019 年春季，美股可能会面临一轮 40%至 50%幅度的大调整。牛顿说，从技术上看，美股已出现了股价与交易量背离的警告信号，这一信号很有可能预示着未来的趋势逆转，2000 年、2007 年美股大调整前这样的信号都出现过。（新华社）

这个看法是有道理的，他的股市、楼市明年也完蛋，全球萧条。

|

50997 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-14 15:30

作者：菜墩墩 Lv 5 时间：2018-08-14 13:05:23

统计局今天公布消费零售总额数据，一如既往的稳。但是把去年 7 月的拿出来，一项项比较，惨不忍睹。

2017 年 7 月份，社会消费品零售总额 29610 亿元，同比名义增

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

长 10.4%（扣除价格因素实际增长 9.6%，以下除特殊说明外均为名义增长）。其中，限额以上单位消费品零售额 12813 亿元，增长 8.6%。

2018 年 7 月份，社会消费品零售总额 30734 亿元，同比名义增长 8.8%（扣除价格因素实际增长 6.5%，以下除特殊说明外均为名义增长）。其中，限额以上单位消费品零售额 11419 亿元，增长 5.7%。

两个计算：

30734/29610-1=3.8%

11419/12813-1=-10.9%

这只是开始，楼市崩盘后还会衰退，要不就不叫萧条。

|

51002 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-14 15:35

作者：ty_小丸子 831Lv 3 时间：2018-08-14 14:38:11

单位派我去贫困县对口支援，该去吗

你们领导太有眼光了，要我早让你去了。

还好，不用我踢你了。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

51003 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-14 15:44

作者：cruiser98Lv 9 时间：2018-08-14 10:15:21

当房地产具备金融属性的时候，上涨就是最好的出货时机，而由于房子又有不动产的性质，注定在下跌氛围形成后，出货是非常困难的。

那些来西安，成都，济南，郑州，合肥的，上来就说我这里还在涨的兄弟们，怎么都不来了？

我看着数据都心惊肉跳的，他们不知道这厉害，还来吵架，真服了。

|

51011 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-14 15:46

作者：ty_Star625Lv 6 时间：2018-08-14 15:44:07

七剑老师，这次土耳其@南非@阿根廷@俄罗斯的货币都倒下了，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

能说说天朝会不会也被剪羊毛，到明年美帝自己的经济也不行是不是就混过去了，全球大家都不好！

别啊，美帝倒了外贸更死球了，地主老财都完蛋了，真一分钱都挣不来了。

|

51013 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-14 15:52

15:27

【山西将对民办教育学校实行分类管理】为促进民办教育健康有序发展，山西省提出将对民办教育学校实行非营利性和营利性分类管理，实施差别化扶持政策，积极引导社会力量举办非营利性民办学校。（新华网）[点击查看全文]

这是穷疯了，小钱都要收了。

|

51018 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-14 16:04

作者：临海后生 Lv 4 时间：2018-08-14 12:04:18

杭州有人房子降价 300 万出售，但依然没有人接盘

房子位于华家池地段，属繁华区域，7 月、8 月初进行多次调整挂牌价格，从最初挂牌价 980 万降至 600 万，调整幅度可谓非常大，但截止目前，该房依然没有售出！

这还要 600 万，下岗失业爆发，60 万人们都是大钱了，别说二线，北京上海一样。

|

51023 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-14 16:16

作者：u_101491523Lv 7 时间：2018-08-14 16:10:20

已经炒了两年的地铁，中介依然在高潮，太持久了。好久前就发批了批了，现在又来了一波，呵呵，不知道真假。

那个帖子专门说过这些，开工跟动工的区别，中介没干过工程，一张嘴就瞎说，要忽悠就说动工了，这么忽悠还好点。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

51033 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-14 16:56

扣丽安： 黑名单 举报 2018-08-14 16:37:45 评论

六十万就是一千万日元。普通日本上班族一辈子积蓄也就这么多，当然算一笔大钱了。也相当于一亿韩元，韩国大企业的正职员干了一辈子领到的退职金也不会超过这个数。中国什么时候比日本韩国富裕再说吧。

要不说中国房价是宇宙泡沫。现在货币潮水退去，靠债务支撑的都会裸奔。

51042 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-14 20:17

房多们谣言免征面积，别想多了，你们都不缴纳税了，实行房产税还有啥意思？大家都是中国人，谁不了解谁啊，就是每人免征 5 平

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

米，你们都能四代同堂，政府都收不到税，想避税，不大可能。

51085 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-15 07:24

港元汇率再次触及 7.85 金管局买逾 20 亿港元捍卫联汇制度

2018 年 08 月 15 日 06:59 来源： 格隆汇 编辑：东方财富网

分享到：

1131 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【港元汇率再次触及 7.85 金管局买逾 20 亿港元捍卫联汇制度】港元汇价触及 7.85 弱方兑换保证，金管局于周三(8 月 15 日)凌晨 5 时左右，买入 21.59 亿港元。香港银行体系结余将降至 1072.47 亿港元，这是近三个月来，金管局再度出手入市捍卫联系汇率制度。(格隆汇)

51203 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-15 08:00

点赞是什么意思？

|

51218 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-15 08:05

作者：笑语盈盈 12320172Lv 5 时间：2018-08-15 06:37:00

财富中国爆了，我们这喝药的，跳楼的，砍警察的，就这一个小县城，弄了三个亿跑了，都是些拆迁款。我姐 80 亿，在家要自杀。这钱八成要不回来了

现在就是货币消灭阶段，什么都不投资，能保住自己的钱就是本事。

|

51222 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-15 08:16

作者：clashofclanLv 3 时间：2018-08-15 05:30:38

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

坚定不买房，存钱。可是身边的人陆续都买了，包括除了我之外关系好的同事，包括岳母因为我不买房，2017 年买了二套房留给我们,本打算长期租住单位房子的。能拿出首付的陆续都上车了。无奈。。。

这次不上套，不负债，能保未来 20 年平安。

|

51228 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-15 08:22

作者：Rogerfan2017Lv 6 时间：2018-08-15 08:18:01

颤抖吧，多多和中介们，

重庆市公安局介入楼市整顿 炒房或上升至犯罪行为

和讯网 08-15 00:58

说明这个地方的领导有眼光，快速打掉房价，保住企业，慢了企业倒闭完了。

|

51233 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-15 09:06

作者：青梅煮酒 snowLv 5 时间：2018-08-15 09:01:46

坐标河北，今年老家好多玉米没有结籽，粮食粮食，以后粮食会比房子重要吧

政府买粮食花不了多少美元，不要太在意这些。

|

51257 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-15 09:20

作者：请完善个入资料 Lv 5 时间：2018-08-15 09:12:43

楼主最近媒体开始炒房租，居心何在？刚提出来租售并举，大力发展租赁市场，结果房租大涨。北京现在组个合适的房子真心不易，在大城市工作的年轻人希望何在？

快速打掉房价、房租比给企业减税管用，房价、房租综合拉高企业成本，企业生存困难，等企业倒闭完返乡空城就晚了，实体经济和高房价、高房租无法共生，只能选一个。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

51263 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-15 09:35

作者：李小二 2018Lv 5 时间：2018-08-15 09:21:22

【3365 亿 MLF 今日到期 央行未实施逆回购操作】截至 09:16 分，中国央行仍未开展逆回购操作，为连续第十九日不操作，今日无逆回购到期，有 3365 亿元 MLF 到期。

关心这些没有什么意思。

现在进入实质性“债务--通缩”，银行银根紧缩，市场谨慎，货币流速变慢，市场预期变差自动收缩，各种违约爆发，银行间资金充沛，避险意识浓厚，无风险利率下跌，央行要拉高利率来保持中美利率差。

|

51271 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-15 09:39

请完善个人资料： 黑名单 举报 2018-08-15 09:31:18 评论

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

感觉最近上面表态真要打压房地产了，可是速度太慢了，大杀器房产税和加息迟迟不出。现在成交在冰封，有房的很不好卖了，可是对没房的意义不大啊，减薪失业风险在加大，可最近房租涨的太 tmd 了！

还慢？深圳三年不准卖，这个很恐怖了。

|

51273 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-15 09:51

作者：投机者坟墓 Lv 1 时间：2018-08-15 09:42:54

七哥，国内 M2 紧缩的速度是不是会加快？

现在这些基本不用考虑了，M2 增加跌破 10%，经济就无法维持高速增长了，房价就会跌，现在 8%就是在回收信贷，要等 M2 增加衰退就是被动的，房价崩盘、债务危机扩大等内外危机，这个只能看了，猜不到，我要能知道，就获得诺贝尔经济学奖了。

|

51284 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-15 12:17

作者：dike1990Lv 4 时间：2018-08-15 12:07:51

人民币这么跌，后期估计又要拿外汇拉了吧？不懂，求问？

加息就可以了。

|

51365 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-15 12:29

作者：永恒的龙骑士 Lv 5 时间：2018-08-15 11:46:04

[cp]【财政下重手！万亿地方政府专项债券年底前发行】财政部14日发布《关于做好地方政府专项债券发行工作的意见》（下称《意见》），要求各级财政部门应当会同专项债券对应项目主管部门，加快专项债券发行前期准备工作，项目准备成熟一批发行一批。

http://t.cn/RDdAD8V ???[/cp]

这条新闻烦请七哥解读一下，这难道是打算以债为锚继续硬着头皮撑？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

困难时期就这样，货币紧缩，只能发债了，发债会拉高利率，地方政府不能从银行获取信贷支持，就这么发债混，基本就是活命了。

51367 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-15 12:33

12:03

【1 年期港元 Hibor 创下一个月来最大涨幅 此前香港金管局 5 月份以来首次出手捍卫联系汇率】东方财富网 15 日讯，1 年期港元 Hibor 涨 1 个基点，创 7 月 13 日以来的最大涨幅，至 2.45536%。香港金管局自 5 月份以来首次重新出手捍卫联系汇率制度，港元 Hibor 随之全线走高。3 个月期港元 Hibor 涨 1 个基点至 1.80357%；1 个月期 Hibor 涨至 1.26625%；隔夜港元 Hibor 涨 1 个基点至 0.6675%；1 周期 Hibor 跃升 2 个基点至 0.82964%。注：金管局在周二纽约交易时段买入 21.59 亿港元的本币，前一次干预是在 5 月 18 日。

就这么被动紧缩，撑不住就加息。

51378 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-15 12:38

11:15

【离岸人民币兑美元跌破 6.92 关口】东方财富网 15 日讯，离岸人民币兑美元跌破 6.92 关口，最低报 6.9212，刷新 2017 年 5 月以来新低。

风水轮流转啊，看央行怎么办，到 7 就恐慌，麻烦就大了，总不能拿外汇储备一直填坑吧。

51381 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-15 12:42

11:14

【发改委：一直在会同有关部门牵头降低企业杠杆率工作】发改委发言人称，发改委一直在会同有关部门牵头降低企业杠杆率工作，一是推动市场化债转股，杠杆率高的一个主要原因是债权和股权的比例关系不是很合理，通过市场化债转股优选企业、优选资产，帮助有发展前景的高负债优质企业降杠杆、减负债、促改革。二是加快推动

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

“僵尸企业”出清，通过依法破产等方式，推动低效无效供给企业退出市场，尽快祛除坏杠杆，盘活存量资产和资源，优化资金的配置。三是扎实推进国有企业降杠杆，国有企业是结构性去杠杆的重点，通过强化国有企业资产负债约束，按照全面覆盖、标本兼治的原则，推动企业国有去杠杆。大家可以看到，现在去杠杆的概念叫做结构性去杠杆，要有针对性，循序渐进、有序地结构性的去杠杆。（发改委网站）

中国的债务问题主要是国企债和地方政府债。

现在去杠杆还债，都是求着还。

|

51384 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-15 12:59

现在就是最精彩的一个阶段，一辈子遇不到几次，危机整个爆发过程很精彩，一切都在跌。

|

51392 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-15 13:14

给大家说一下。

中国这种市场，只要信贷紧缩住，就是紧缩了，发债举赤字不会造成货币宽松，因为是明债，是被管理的，市场有限，只要地方政府从商业银行无法获得信贷，就是紧缩，也无法大搞基建，因为没有银行信贷配套支持。地方政府发明债债务滚动，就是把债务拖下去，专项债务也无法大规模搞基建投入。

51401 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-15 13:18

这会眼睛不够使啊，要看汇率、股市、大宗商品。。。。。。。

51405 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-15 13:40

作者：425864573Lv 7 时间：2018-08-15 11:45:56

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

七爷，加息又放水会出现怎样的结果？

你记住，就是商业银行停贷，各种紧缩，一直到美元紧缩完成。

|

51421 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-15 13:48

南美飞鹰： 黑名单 举报 2018-08-15 13:03:35 评论

楼主!如果破 7 会怎么样,假如破 7 了!屁民怎么办!感谢!!!!!!

外贬内升，看热闹，国内会紧缩到死的。你来这么久，什么都没看明白。

|

51424 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-15 14:35

作者：为了看楼主哦 Lv 10 时间：2018-08-15 14:31:36

说到做到，已给楼主点赞，请互赞，赚天涯分。大家请互赞，刷

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

分开始了

我写两年多了，也不知道分能干啥，你们刷这跟我有关系？

51458 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-15 15:22

作者：孙孙孙小新 8Lv 7 时间：2018-08-15 13:31:54

我们小区一个二手房,150 平,200 万,都没人买,去年还是 17000/㎡

二手房是跌的很快，二线城市现在比最低价挂 5000 元都卖不出去。

51488 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-15 15:31

中央下发防范化解隐性债务风险文件 隐性债务口径明确

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

2018 年 08 月 15 日 15:12 来源： 第一财经 编辑：东方财富网

分享到：

334 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【中央下发防范化解隐性债务风险文件 隐性债务口径明确】多地官方信息显示，一份有关防范地方隐性债务风险的重磅文件已经下发地方政府。第一财经记者梳理发现，多地市委或县委近日专门召开会议传达学习中共中央政治局会议精神和《中共中央国务院关于防范化解地方政府隐性债务风险的意见》(下称《意见》)精神。

这下公务员、事业单位都要过苦日子了。

|

51494 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-15 21:11

作者：bb585888Lv 6 时间：2018-08-15 15:47:16

愿主保佑老爷决定走日本老路，起码还能吃饱。支持的点赞

现在基本就这样了，房价崩盘后，财政收拾烂摊子，再没有货币刺激了，就这么过苦日子熬吧。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

51641 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-15 21:16

作者：红蓝啊亮 Lv 5 时间：2018-08-15 16:34:18

中国 7 月央行口径外汇占款余额增加 108.17 亿元人民币。

这是汇率贬值造成的。

|

51647 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-15 21:19

作者：寒夜牧羊人 Lv 5 时间：2018-08-15 21:12:09

一切加速中，最后矛盾冲突中

现在就是真正的危机开始了，大家都紧缩，看谁先完蛋。

|

51648 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-15 21:26

作者：七剑仁者仁心 Lv 6 时间：2018-08-15 17:34:02

剑神快看，国际大宗商品大跌，

我一直在看，大宗下跌就能基本确定中国经济二次探底了，看这次底有多深。

|

51653 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-15 21:40

作者：余走召 Lv 5 时间：2018-08-15 21:26:54

外储：

2018 年 08 月 07 日 31180

2018 年 07 月 09 日 31120

2018 年 06 月 07 日 31110

美元党不给力啊，可能现在只剩些小兵，连开个做虚假贸易的公司的实力都没有，形成不了气候，真正的富人上一波早跑了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

地主家谁还没点存粮啊，政府境外应该有点马甲啥的，时间长了就会露馅，扛不住就加息，贬值人家制裁，不管用不说还引起国内恐慌，现在就等合适时机加息吧，全球都紧缩，没啥丢人的。

|

51661 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-15 21:53

作者：修身缠 Lv 6 时间：2018-08-15 21:23:27

七剑叔，想请教问题，又怕被踢，哎，难啊！思想斗争做了半天，还是冒死求教！这几天 ZF 高喊定向防水——对中小企业，对基建。这个定向的发债拉动资金规模巨大，会导致冥币对美刀大幅贬值吗？会不会到 8 去？

这种大规模的基建投资能开起来吗？对屁民有什么影响？

人民币没有贬值空间，你现在贬值美欧日会制裁。按现在大宗商品价格，贬值到 7.5 就会就输入性通胀，估计贬值过 7 就会引起恐慌，黑市起来很多年都无法扑灭，被动紧缩会更艰苦。

前面刚写的你就问。财政举债是紧缩，滚。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

51667 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-15 23:55

23:46

【香港金管局在市场买入 72.53 亿港元】据媒体报道，香港金管局在市场买入 72.53 亿港元，因港元汇价触及弱方兑换保证。（格隆汇）

|

51755 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-15 23:57

23:25:05

阿根廷央行：在外汇市场共进行 5.51 亿美元的出售操作

|

51756 楼 |

|

|

|

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-16 09:30

07:57

【北京住房租金环比上涨 2.2% 谁在抬高房租价格？】2018 年前 7 个月，北京链家租金指数同比上涨 10.7%。单月来看，7 月北京每平米月租金为 91.5 元，环比上涨 2.2%。多家机构发布的数据也显示，北京住房租金正处在上升通道。一方面，从供需结构来看，北京政策调整带来的供应暂时性减少，租赁土地尚未形成供应，叠加消费升级下的租赁需求升级，以及高校毕业季带来的需求集中爆发，成为北京近期租金上涨的主要原因。多位分析人士指出，北京租赁市场的房源短缺，供应总量不足，同时存在供应结构失衡的问题，从长期来看，北京租金上涨的大趋势不会变。(21 世纪经济报道)

整个国家都在瞎说。

房价下跌，房子成本向房租转移，然后企业倒闭，人员返乡，这才是本质原因。

不想主动刺破泡沫，不愿意快速打掉高房价、高房租，必然企业倒闭，人员返乡空城。

炒房子没有好下场，房价、房租不可逆转，逆转必然危机爆发，只是快速和慢死的区别。

|

51864 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-16 09:47

07:57

【北京住房租金环比上涨 2.2% 谁在抬高房租价格？】2018 年前 7 个月，北京链家租金指数同比上涨 10.7%。单月来看，7 月北京每平米月租金为 91.5 元，环比上涨 2.2%。多家机构发布的数据也显示，北京住房租金正处在上升通道。一方面，从供需结构来看，北京政策调整带来的供应暂时性减少，租赁土地尚未形成供应，叠加消费升级下的租赁需求升级，以及高校毕业季带来的需求集中爆发，成为北京近期租金上涨的主要原因。多位分析人士指出，北京租赁市场的房源短缺，供应总量不足，同时存在供应结构失衡的问题，从长期来看，北京租金上涨的大趋势不会变。(21 世纪经济报道)

谈成不谈成无所谓，结果都一样，都是贸易顺差减少。

51869 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-16 09:48

商务部副部长王受文将应邀率团赴美举行中美经贸问题副部级

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

磋商

2018 年 08 月 16 日 09:31 来源： 商务部网站 编辑：东方财富网

分享到：

手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【商务部副部长王受文将应邀率团赴美举行中美经贸问题副部级磋商】应美方邀请，商务部副部长兼国际贸易谈判副代表王受文拟于 8 月下旬率团访美，与美国财政部副部长马尔帕斯率领的美方代表团就双方各自关注的中美经贸问题进行磋商。（商务部网站）

谈成不谈成无所谓，结果都一样，都是贸易顺差减少。

|

51870 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-16 11:33

作者：红袖添彩 Lv 5 时间：2018-08-16 11:28:02

现在情况应该很糟糕了吧，这个月市里各个单位都没钱发工资了，分分钟要停摆了

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这只是开始，苦日子在后头，萧条会持续很多年。

|

51903 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-16 11:46

Ty 波螺油子： 黑名单 举报 2018-08-16 11:33:25 评论

评论 YY 唐 2015:土耳其那个利率就不错。把手里的钱存个十年，对赌一下，天塌了认了，塌不了就吃香喝辣包二奶。

这个赌不赢的，一旦拉美化，无法逆转，前面就这个专门说本质，就是这意思，本质就是储蓄被汇率贬值消灭，再积累就是一个长期的过程，消费靠借贷和进口，汇率崩溃和恶性通胀毁灭实体经济，再也无法翻身了，要翻身就是 50--60 年，整个把一代人死绝，后代失去汇率崩溃的痛苦记忆，要不只要这些人活着，有钱就换外币，这个国家就无法走出泥潭。

|

51912 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-16 12:11

很多人还幻想继续放水，别瞎想了，现在基本就这样了，政府在准备财政刺激，发点债，就这么过苦日子了，商业银行日子也不好多，未来 10 年就是冲销坏账，不倒闭赖账就这样，短痛变成长痛，日本当年也这样，不愿意银行大量的倒闭，就是长期债务无法处理。未来就是银行紧缩住，政府举债过苦日子，没钱就这样，谁也没办法。

|

51925 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-16 12:22

作者：u_109020292Lv 5 时间：2018-08-16 12:20:00

看新闻说房贷是银行最优质的资产，多多们除了跳楼外是没有空子给你钻的

中国没有个人家庭破产之说，债务就是永久的，一般老百姓诚信比市场好，个人家庭债务就是优质资产了。

|

51933 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-16 12:36

股市前面说，没啥意思了。

等 M1 触底，股市反弹进入长期底部，等待美元紧缩完，那时再看吧，估计下次股市高点不会太高，因为在萧条中，应该是弱牛市，到 2022 年前后再看吧，当然，这中间有很多次各种危机，就中国经济而言，最快也到 2022 年后了吧。

51939 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-16 12:51

12:19

【杭州 8 月二手房成交环比下降 34% 中介启动应急模式】据透明售房网数据显示，8 月以来(截至 8 月 14 日)，杭州市区(含富阳不含临安)二手房成交量仅为 2161 套，环比上月下降了约 34%。面对市场预期的逆转,最近不少中介公司纷纷启动应急模式,进行内部调整:有的欲调整经纪人薪酬制度，有的开始向外地拓展业务，也有的顶不住压力关闭门店。(钱江晚报) [点击查看全文]

先是成交量暴跌，然后就是价格暴跌。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

51944 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-16 13:02

作者：阿狸阿狸桂桂 Lv 3 时间：2018-08-16 12:55:33

今天国内期货上 pta 简直要上天了，逼死后道了，全绷了吧，绷了大家一起玩完。

赌永远都是多数人输。

很多人说滞胀，大宗商品二次探底，中国经济暴跌，没有需求，根本就无法滞胀。政府搞供给侧改革，无法全面拉动价格，中国这种外汇占款发行货币的方式，只要信贷紧缩，就是通缩，中国就一直处在通胀和通缩的急剧变化中，只不过这些年大通胀，人们意识都是物价涨，处在惯性思维之中。

51951 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-16 13:13

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

厉害了四川都江堰：一个县级市 竟然负债500亿！

2018年08月16日 11:52 新浪财经-自媒体综合

现在到头了，债怎么还？别说还债，不借就能饿死他们。

|

51954楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-16 16:24

作者：wuzihan2017Lv 5 时间：2018-08-16 15:57:15

风口浪尖上去美企的贸易公司做销售会不会被骂死。。

太老实了。你个奴隶还把你当啥了？给谁干活都是吃饭活命。

|

52027楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-16 16:55

16:44:01

德国商业银行外汇分析师Thu Lan Nguyen：中美开始再度谈判

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

支撑了市场

52033 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-16 17:36

合肥人才新政细则公布：本科每人每年 1 万租房补贴

2018 年 08 月 16 日 17:12 来源： 合肥市人力资源与人力保障局

编辑：东方财富网

分享到：

3119 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【合肥人才新政细则公布：本科每人每年 1 万租房补贴】为吸引和鼓励更多青年人才来肥创新创业，加大青年人才安居保障力度，规范人才租房补贴发放程序，根据合肥市《关于进一步支持人才来肥创新创业的若干政策》(合办〔2018〕18 号)精神，制订本细则。租房补贴的标准为：博士每人每年 2 万元，硕士每人每年 1.5 万元，本科毕业生每人每年 1 万元，大专、高等职业院校毕业生每人每年 0.6 万元。

没用，你斗不过经济规律，只要高房价存在，一切成本都起来了，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

企业都无法生存了。

|

52048 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-16 20:28

作者：用户名换了再换 Lv 4 时间：2018-08-16 20:03:55

某地方的房租被中介 10 天恶意拉涨 100%，这么嚣张，就没人管管吗？民不聊生，媒体都在说，公仆连出来说句话都不行吗？就因为租房市场一直混乱没人管，才使人被迫买房。现在该买的都买了，剩下的都是买不起房的穷人，现在连租房都不让租了。还让人活不活？北大教授出来说两句。

这个没办法,现在严峻的现实就摆在政府面前,是刺破泡沫崩盘,还是牺牲实体经济返乡空城，结局一样，都是房价崩盘。

|

52102 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-16 21:06

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：孤山节度使 Lv 2 时间：2018-08-16 20:36:49

现在谁背这个锅啊？谁敢背这个锅啊？

中国专家以前都写文章笑话日本刺破房价不对，现在轮到自己了，现在傻眼了吧，骂中介有意思？没有中介一样房租猛涨，到这个阶段了就是鱼死网破，没有选择，房地产会榨干最后一滴血汗，掠夺最后一分钱的财富，现在不是谁背锅的问题，是企业倒闭完的问题。

|

52115 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-16 21:57

ty_小丸子 831： 黑名单 举报 2018-08-16 21:22:19 评论

评论 七剑战歌之风月：那房租到年底会跌下去吗

返乡空城，房价自然就崩了，因为没多少企业用工需求了，北京上海买房子送户口都没人去，就这么可怕，房租只跟人们的收入有关系，收入跌房租就跌，那时房价、房租价格会重新定价。现在房租猛涨，就是失业返乡潮要大爆发的前奏。

|

52131 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-16 21:59

作者：请完善个人质料 Lv 6 时间：2018-08-16 21:39:24

七叔您好!我请教一下现在配置一点实物黄金合适么？金价还会继续下跌嘛？宁波这边好多一公斤的买

萧条中后期，人们都麻木了，黄金再便宜，人们都没有购买的意识，明白？

52132 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-16 22:04

作者：登高回望 6Lv 6 时间：2018-08-16 21:55:09

可规定 40 岁以下公民不论男女，每年必须以工资的一定比例缴纳生育基金，并进入个人账户。家庭在生育第二胎及以上时，可申请取出生育基金并领取生育补贴，用于补偿妇女及其家庭在生育期中断劳动而造成的短期收入损失。

怎么这么温柔？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

规定 80 岁以下的，每月交 9 成收入。只留 6 个馒头的钱。

到 90 岁可以返还二胎费。

我才写了几天啊，就这样了。

你们年青人以后择偶观念都要转变，既然以后转变，还不如听你叔我的话，早转变。

你们以后择偶，要选择身体强壮的女孩子，要能生，要不政府福利都领不到还要被罚款。

|

52134 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-17 00:22

23:47:50

中美贸易谈判据悉将于 8 月 21-22 日举行

|

52183 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-17 07:12

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：小老瓜 Lv 5 时间：2018-08-17 02:03:09

【证券时报：资本介入租房市场应紧急刹车】在“租售并举”的大背景下，行政之手开始介入住房租赁市场，相继出台政策，鼓励发展所谓的长租公寓即是其中内容之一。在政策支持之下，开发商、地产中介、金融资本等三路资本开始大规模地介入住房租赁市场。它们要么整租城中村进行再包装，要么是集中控制一片房源，要么控制分散的房源并通过互联网形成统一供应，成为“出租大户”、超级“二房东”，散租占绝对主导地位的市场结构受到冲击，其巨大的负面影响已经显现。（来自华尔街见闻 App）

现在没啥好办法了，房租拉起来只能加息，要不企业倒闭完，返乡空城更麻烦。

|

52227 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-17 07:13

作者：ty_Star625Lv 6 时间：2018-08-17 07:03:25

七哥，现在与石油相关的东西，已经大幅拉升了，比如甲醇，pta之类的。怎么看怎么像滞胀消化不良要来。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

政府拉油价通胀起来了？没有需求，只能把企业玩倒闭。

|

52228 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-17 07:16

作者：用户名换了再换 Lv 4 时间：2018-08-17 06:43:30

早上醒来突然想起一个问题，2016 年人民币被纳入 SDR，一共就五个国家。如果超出其他国家预期贬值太厉害，肯定会被踢出去。这种事还没有发生过，这是无论如何不能让发生的事，无论是使用管控还是其他任何手段，肯定会稳住。所以美元党还是洗洗睡吧，汇率比房价更重要。

这个前面说过这些，我的看法是自己退出 SDR 还好点，无法实现自由使用、自由兑换，不具备储备货币的基本条件，日后被人家踢出来还难看。

|

52229 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-17 07:23

作者：古董店里买电脑 Lv 8 时间：2018-08-16 22:21:25

中介真是赵国的猪队友啊，涨房租不就是逼赵国快速刺破泡泡保实体吗？

骂炒租金的、骂中介的都是瞎说，资本只是推波助澜，本质就是房价下跌，房子成本转化为租金，吸引资本个各路人马加入炒作，整个新闻都是瞎说。现在只能加息压制了，我真想不出啥好办法。

|

52231 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-17 07:27

07:05

【违法违规！8 家银行遭外汇局罚款超 2700 万】外汇局对外汇违规的打击力度不断加强。数据显示，上半年外汇局共查处外汇违规案件 1354 件，罚没 3.45 亿元，同比分别增长 19.7%和 59.5%。其中，查处金融机构违规案件 455 件，企业违规案件 340 件，个人违规案件 559 件。（证券时报） [点击查看全文]

换汇管制长期无效，只能紧缩国内是唯一办法。印多了人家怎么

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

能不跑，堵只能有短期效果，长期无效。

52233 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-17 07:55

用户名换了再换： 黑名单 举报 2018-08-17 07:25:03 评论

历史上还没发生过，无论退出还是踢出，都难以接受。还是留点底线吧。

你嘴一张就来？你知道原来 SDR 里有多少种货币？

52246 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-17 08:42

08:35

【全球市场不确定性增加 多国加息应对金融市场动荡】美联储加息、贸易摩擦加上美国对多国实施经济制裁，全球市场不确定性增加，金融市场震荡此起彼伏。为应对不利局面，部分新兴经济体央行

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

不得不加息应对资金外流现象。阿根廷央行于8月13日宣布将基准利率从40%上调至45%，并承诺至少将此利率维持到10月。这是阿根廷央行自4月27日以来第四次大幅加息。8月15日，印尼央行宣布将指标利率上调25个基点至5.50%。在美国最新制裁导致卢布汇率暴跌之后，俄罗斯央行加息的可能性越来越高。(经济参考报)

美元紧缩全世界，各国都要紧缩，加息不丢人。

|

52259楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-17 10:50

作者：成都火锅只吃中辣 Lv 3 时间：2018-08-17 09:26:02

还在纠结二胎三胎问题的时候，老人的问题也逐渐浮上水面。。。。。。

我们这一代人都是计划生育，只准生一个，我朋友生女儿的给女婿买房子，带孩子，我这人保守，也有点封建，有时候看着就是不舒服，总觉得给外姓人低头不好，没办法，谁都要老。今天早上老婆还说，我们能生的时候不让多生，现在上岁数了，又放开了，我们老百姓什么都不是，由人家摆布。这次我认识的几个都是在上海买养老房

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

被套牢了，一个孩子就这样。

52407 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-17 11:08

作者：ty_小娟 662Lv 6 时间：2018-08-17 10:48:28

我一直和父母住，有一套房，准备把它租出去，六月份挂在中介，到现在只有一个人问还不看房，位置也不错，三个月只有一个人问，看来租房行情也不行了，奇怪那些涨房租的怎么租出去的。

只有北京上海那样的地方房租能大涨，再的地方大概房价跌了后房租就跟跌了，无法把房价转移成租金。

52416 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-17 11:15

11:07

【新华社：日本应对《广场协议》的教训和经验】新华社刊文称，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

1985 年 9 月 22 日，美国、法国、联邦德国、日本和英国财长和央行行长在纽约广场酒店签署《广场协议》，这一协议旨在解决美元对当时主要发达经济体货币汇率高估，以及美国贸易逆差持续扩大问题。但事后的形势发展证明，对汇率的干预未能解决美国逆差问题，汇率只是“替罪羊”。同时，日本政府在形势变化下应对失当，给本国经济带来严重后果的教训值得汲取；而日本企业为应对挑战积极调整的经验也值得借鉴。

终于开始说本质问题了。

关门贸易顺差那个帖子里面都说了人民币汇率升值问题。

|

52421 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-17 11:32

这次跟美国贸易谈判，估计能谈点成果，不管什么结果，大家都留个心眼，就是人民币汇率，不怕贬值，因为没有贬值空间（对内对外），小心升值，新闻说什么看看就是了。

|

52431 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-17 11:42

作者：308yueyueLv 2 时间：2018-08-17 11:37:53

老七，网上有部分自媒体说现在适合买黄金避险，说的有道理吗？

国内黄金比国外溢价的厉害，明白？

美元定价黄金，美元在紧缩，全球都会萧条，没有大通胀爆发，黄金在萧条中走势很弱，就是喜欢也是几年后的事情了，那时再看。

52435 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-17 11:48

11:34

【离岸人民币流动性大幅收紧】一年期离岸人民币 HIBOR 上涨 55 个基点，为 2016 年 12 月来最大涨幅。一周期离岸人民币 HIBOR 上涨 1.17 个百分点，创 11 月 22 日以来最大涨幅。（东方财富网）

就香港有点人民币，都收完算了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

52437 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-17 12:01

ty_lyf234： 黑名单 举报 2018-08-17 11:54:08 评论

最后一句值得借鉴意思是不是以后是走日本模式,让企业现在学习日本企业的做法共克时艰

现在开始发债，也就跟日本一样了，没货币宽松了。

52440 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-17 12:36

ty_lyf234： 黑名单 举报 2018-08-17 11:54:08 评论

最后一句值得借鉴意思是不是以后是走日本模式,让企业现在学习日本企业的做法共克时艰

再给你补充一点。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

如果货币宽松，现在经济下滑，等触底，直接就信贷宽松（大放水了），连声都不用吭。

现在这么艰难的发债，就是没货币宽松了，就是财政这点钱，商业银行不再加杠杆了。

|

52459 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-17 17:33

作者：钪兹 danLv 5 时间：2018-08-17 14:28:55

七叔，生女儿的难道没活路了，一定要生儿子吗？

我们这一代人只能生一个，生个男孩好点吧，要不传户口本的人都没了。

|

52567 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-17 17:37

作者：无忧小筑 20174Lv 3 时间：2018-08-17 12:53:31

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

隔壁帖子的，哈哈哈红红火火恍恍惚惚哈哈哈哈。南京的地价腰斩，爽歪歪的...

_____

房价就是地价，地价涨一倍，房价就涨两倍。现在地价腰斩，房价正好腰斩再腰斩，这还是新房。

|

52569 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-17 18:30

作者：夜尽天明 bylawLv 7 时间：2018-08-17 14:51:11

从七叔每次发言点赞数不过百看，还是极少一部分人在看这个帖子。

_____

中国很大，我们都很渺小，我们最多也就揭示规律，无法改变规律，说自己能怎么样，都是扯淡，不是我们想的那么简单，我们无法改变什么。

|

52590 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-17 18:32

作者：u_109020292Lv 5 时间：2018-08-17 18:24:22

房子3000元部分是不动产属性，其余都是金融属性，这么理解没错吧

房价就是货币现象，什么都不是。

|

52591楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-17 20:51

作者：31万打天下Lv 7 时间：2018-08-17 20:33:53

七剑老师，请教一个问题：如果政府发债，胆敢由央行购买，那就是无锚印钞，就是放水，对吧？

央行不能买的，最多也是致使商业银行买入。

房地产垮台了，商业银行基本没有什么信贷需求了，能买点债也就可以了。

|

52627楼 |

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-17 21:02

作者：亏成狗 6Lv 32 时间：2018-08-17 18:51:53

【潘石屹：如果中国房价跌 20% 有很多房企就不存在了】潘石屹在 SOHO 中国 2018 年中期业绩发布会上表示，“如果中国的房价、资产的价格跌 20%，我们还是不是活着？我想我们活着，但有很多房地产公司就不存在了。我们拿资产负债表看，如果跌 50%，还能不能活？我算了算，我们还能活着，但更多的房地产公司就不存在了。”

这些都是扯淡。国力枯竭、民生凋零，还有能力搞房地产?养老、教育、医疗欠债一大堆，萧条开始，再没有什么房牛市了，尘归尘土归土，一切都是过眼烟云。

现在债务--通缩开始，一切资产价格要重新定价，债务会把资产价格原型逼的显露，破产重组就是开发商的下场，这世界上还没有靠房地产屹立不倒的国家，最后都要靠实体经济艰苦奋斗 。

52628 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-17 21:15

作者：ty_天空海阔 803Lv 5 时间：2018-08-17 18:53:38

七哥一说到尖锐的问题，总有人站在自己的立场说话，比如这次的生男生女和上次的社保问题

说房价，一群房多来闹。

说汇率，一群美元党来闹。

说社保，一群无业游民来闹。

整个把一切货币化,深入的货币化,把人性丑恶的一面激发出来，人们为了利益没有了公平、正义，你争我夺，丑态百出，智慧被利益左右，道德跟钱财捆绑，一切都在鼓励人们把自己变成野兽，并且美化成人们对美好生活的追求，一个黑白颠倒的乱世而已，哪有什么美好之说，都是谣言。

|

52633 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-17 21:25

31 万打天下： 2018-08-17 21:11:58 评论

美国次贷危机，雷曼兄弟倒闭后，美国政府发债 4 万亿救市，由美联储购买。如果中国也到了开始有大银行破产倒闭的地步，那么央

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

行也会效仿美联储那么做吧？

我老说存四大行，就是央行早有说法。如果商业银行被挤兑，四大行救不了，央行救，央行提供流动性，但是，是惩罚性高利率。

|

52638 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-17 22:46

作者：亏成狗 6Lv 32 时间：2018-08-17 22:10:34

【证监会紧急开会 应对股市大跌】面对股市“跌跌不休”、并跌破 2700 点“心理线”的局面，今日（2018 年 8 月 17 日）下午四点，中国证监会主席刘士余，召集证监会多个部门开会，分析当前股市局面，商讨应对之策。至少到今晚 9 点，会议尚未结束。

危机中，都在避险，市场流动性枯竭，哪有钱啊，紧缩到这地步，别理会这些了，没什么意思。

|

52657 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-17 23:59

作者：宁州豆氏 Lv 5 时间：2018-08-17 23:25:30

很要好的藏友，是我们当地的小老板。前几年生意不错，还捐款捐车。上月听说生意难做，今晚在收藏群里包卖藏品。没想到落得这么快。

人世间就这样，大的周期翻转，一般平时经验都会不起作用。这人世间没有永远的事情，就跟这三十几年大印钞，人们习惯了，认为是常态，哪有这好事情，周期破灭，都会变得平常。

52679 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-18 00:08

作者：叶晓蕾 Lv 4 时间：2018-08-17 22:56:47

钱去哪了？四万亿都去哪了？

四万亿到现在，都是在举债过日子，市场的钱就是这么来的，现在最后买房子举债也到头了，市场上没人投钱了，你自然就难赚钱了，多数人收入都要跌，就是货币潮水退去，你不应该问钱哪去了，你应

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

该问谁还给市场上投资金。

以后就靠存量资金了，就是你挣我的钱，我挣你的钱，增量资金少了，政府也就财政投点钱，再都是找钱还债的，都没钱了，还一屁股债。

|

52687 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-18 10:04

作者：生命钟摆 Lv 7 时间：2018-08-18 09:54:16

你说下半年发生紧缩，但从 8 月开始菜市场上的东西，尤其是禽肉类越来越贵。

按你的意思一直让养猪的亏损？你把亏损当正常。物价就这样了，在底部半死不活，每次反弹都是为更加凶狠的下跌做准备。M2 跌到这位置，物价无法上涨。

|

52781 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-18 10:07

作者：古董店里买电脑 Lv 8 时间：2018-08-18 09:38:56

【证券日报：专家预计央行 9 月份加息概率大】中信证券固定收益首席分析师明明表示，6 月份央行出于内部环境稳增长和防风险的考虑没有跟随美联储加息，面对美联储 9 月份的加息，出于保汇率和稳经济的考虑，央行大概率还是会选择跟随加息。加息并不是牺牲国内经济而保汇率，稳定汇率、保持金融环境稳定是稳增长和防风险的基础，同时国内经济的核心问题是内需不足和信用萎缩，即便保持利率不变、甚至降息，只会导致流动性陷阱，反而加剧经济的压力。

拿外汇储备填坑填不起的，10 月份全球都转向紧缩。

|

52783 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-18 10:25

北京房租凶猛：有房东将月租金由 5200 元涨至 7000 元

2018-08-18 07:16:31

来源： 中国经营报

收入在下降，房租在猛涨，这下热闹了，失业返乡潮在首都爆发。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

52788 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-18 18:33

作者：弹簧 88Lv 8 时间：2018-08-18 16:26:19

左晖甩锅，我爱我家打脸，中介之战从高房租口水仗到拿高管祭天

2018-08-18 14:58 房地产/租赁

这些跟中介没关系，是房价下跌引起的，这个中介拿这打击对手揭露内幕，整个中介背锅，应该被祭天。

|

52910 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-18 18:47

作者：大家都是中国人啊 Lv 3 时间：2018-08-18 18:28:55

duang~duang~石料加辐射，辐射的石料

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这些有点夸张了，只要是矿石一类，多少都有点辐射，矿越深，辐射越大，像煤炭等，都含有一定的辐射，盖楼使用的加砼砖中就含有粉煤灰，多少有点辐射，一般不放心可以检测一下家里的辐射，地板砖也一样，检测一下就可以了。

52913 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-18 18:58

作者：顾影自怜 2018Lv 2 时间：2018-08-18 13:59:43

推上说靠谱要求它们把汇率拉到 4 月份的水平

_____

一个盯住美元的固定汇率，玩起波动了，升值不积极，贬值积极，也就外国人好说话，要我早不跟你玩了，人民币汇率对内对外都没有贬值空间，人民币汇率没有问题，问题是国内印多了，回收货币就可以了，问题出在国内。

52916 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-18 19:08

作者：用中美来对比是狗 Lv 4 时间：2018-08-18 18:05:40

要挺住，不能崩，崩了会逼得很多人跳楼讨债或者出卖肉体的不和谐事件发生，这与我们一贯倡导的社会主义核心价值观背道而驰。不信请参考80年代末90年代初日本楼市泡沫破灭时上演的人间悲剧。

你用嘴挺？要用钱挺，炒房子跟炒股一样是资金密集性行业，要让房价不跌，就必须要有天量的增量资金滚雪球般增加，钱少一点都不行，哪里还有钱？房价就是货币现象，有钱就涨，没钱就跌。

|

52918 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-19 04:39

说个房产税出台的问题，未来要货币宽松，就是降利率，增加货币供应量这个可能不是太大，要降低利率，就要出台房产税，要不资本都去楼市、股市了，同样道理，在一个高利率市场，没有什么慢牛之说，股市跟汇率、利率都有关系，中国经济增速下来了，利率也应该下来，低增速、低利率就是未来的市场情况，所以，这次美元紧缩完之前，就要出台房产税，要不未来无法宽松，对实体经济不利。

中国未来要搞制造业，货币就不能太宽松，宽松搞金融房地产，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

制造业一样还是无法发展，但是，整个国内体制大家都明白，我自己长期来说也没信心，也不信这些，这些大家不用担心，出台房产税，不要太在意，一个货币宽松，房价一样涨，房价只跟货币有关系，大家要吸取教训，别是次次被骗，人家说搞实体经济发展制造业，你就真信了，完了人家一个货币宽松，又把你收割一次，你一辈子才多少年就被收割两次，基本你就完蛋了。

因此，这次国内紧缩完，房价也崩了，房产税也出台了，那时才是最危险的时候，因为你真舍不得花钱买房子，因为房子不值钱了，对这个帖子里买不起房子的人来说，需要你就按自己的生活来安排，需求就买，自己计划好。没有永远涨的房价，也没有永远跌的房价。别是房产税出台,你跟个傻瓜一样就认为房子再不涨了,又被骗一次。

|

53014 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-19 05:14

从 1998 年到 2017 年这 20 年，房地产是一个强周期，估计未来 20 年是一个弱周期，弱周期也有低点高点，实际就跟股市一样，股市一般是中周期（10 年），房地产周期一般 20 年，基本就是这样。

|

53016 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-19 05:15

作者：人生不如一片树 2Lv 6 时间：2018-08-18 17:59:09

这两天又冒出来不少房奴引导员

用嘴喊没用，要用钱买房价才能不跌。

|

53017 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-19 05:18

作者：贯鱼真人 1Lv 2 时间：2018-08-18 21:10:17

身边成都最近抢跑的例子

我住该小区附近，房主从五月份开始卖，当时看周边二手房在 1 万五左右，房主说要卖 60 万，8 月 12 号我女朋友分享该房子给我看，已经挂 55 万了，这才几天就挂 45 万了，而且根本没人去看房，一个星期就降了 20%，该房户型比较小，但是商住，不是公寓

房价下跌，二手房根本卖不出去，就是比最低挂价腰斩价都要找

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

傻瓜。

53018 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-19 05:30

房租原地暴涨 3300 元！追不上房价的人，没想到有一天还会追不上房租

2018-08-18 16:44

帖子前面说房价房租上涨不可逆转，要逆转就是危机爆发。现在不赶快加息刺破泡沫就真返乡空城了，就北京上海这房子成本要转化为房租，真是太恐怖了，我想起来就笑，笑的是一群贪官跟个傻子一样抓耳挠腮，炒房子的国家没有好下场。

现在这房子成本向房租转移，没有什么好办法，唯一办法就是打掉房价、房租，行政手段没用，管理成本太高，无法管理自由市场，全面停贷都过时了，要加息，祭出大招才管用，真等企业都倒闭完想哭都没眼泪。

53020 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-19 08:09

作者：杰哥 mayLv 7 时间：2018-08-19 07:43:12

我总觉得上面那群人和元朝时期的很像，从没把自己当做这个郭嘉的人，因为他们做事都不想后果。

看你傻的，只有我们这些跑不出去的老百姓才说这些，人家的家属都在国外，人家想的跟我们想的就是两回事。

|

53052 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-19 08:30

06:25

【原奶价格连跌 7 个月 中国奶牛养殖业何时能走出寒冬？】农业农村部近日公布的信息显示，进入 2018 年，原奶收购价格已连续 7 个月下跌。7 月我国奶业主产省原料奶收购价格每公斤为 3.37 元，环比跌 0.6%，同比下跌 1.2%。（经济观察报）[点击查看全文]

牛奶必须倒在河里，要不就不叫大萧条。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

53060 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-19 09:16

作者：kind_eagleLv 8 时间：2018-08-19 08:55:56

最近有关房租的话题不少

假如你是卖油条的，房租涨了，你油条涨价，没人吃了，你只能返乡回家了吧？

假如你是打工的，企业只能给你开出 4000 元的工资，房租涨了，你租不起，你返乡回家，企业只能倒闭了吧？

房价上涨过程中，房租是不涨的，房主靠房子涨价获利，不靠房租，当房价滞涨下跌，房子成本开始转化为房租，租金猛涨，然后返乡空城，房价房租一起完蛋。

所以，房租上涨就是因为房价不涨，开始下跌造成的，让中介做背锅侠不合适，都是歪曲。一二线城市，几百万的房子，房价下跌，还便宜租给你你信？房主只能把房子成本往租金上转移，要不他没活路，只要有一点市场，租金上涨动力十足，只有没人租了，他才会选择断供，彻底死心。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

53075 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-19 09:37

继续:

假如你是卖油条的。

房价---租金---油条价格。这个成本从上往下转移，转移不下去就是完蛋。房价不涨了，就涨租金，卖油条的就涨油条价格，油条价格涨了没人吃了，就是成本无法转移了，卖油条的先崩溃返乡---房子没人租了，持有房子的人崩溃----断供拍卖。

就中国这房价，真要能转移成油条价格，一根油条你说要多少钱？不现实，结果就是大家一起完蛋。华为都无法承受深圳的房价，还有那个企业还能承受？

日本就是早早打掉高房价，保住了企业（华为、卖油条的）。

中国走到这一步还没睡醒，结果你可以想象失业潮如何爆发。

|

53083 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-19 10:20

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：把眼睛擦亮点儿 Lv 7 时间：2018-08-19 09:45:19

我爱我家辞职副总：链家老板施压 我被谈 4 小时

房租涨跟中介没关系，把屎盆子乱扣这个是非常无耻的。

|

53097 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-19 10:31

灰太狼 229： 黑名单 举报 2018-08-19 10:23:08 评论

不对吧，房子卖不出去，就有更多的房源出租，散户不可能提价，只有少数中介垄断市场才有可能

你怎么不说房子涨价了，更多人买不起，由买变租，租的人更多了？

|

53117 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-19 11:10

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：霸道叮当Lv 7 时间：2018-08-19 11:07:02

8月18日，据参考消息网援引彭博新闻社网站报道称，美国总统特朗普在白宫内阁会议上放出狠话称，在中美贸易逆差问题上，美国政府别无选择，如果中方给不出一份美国能认可的协议，他绝不会罢休。

谈成不谈成无所谓，结果都一样，贸易顺差减半，这个是致命的。

|

53133楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-19 21:28

作者：mybabydog84Lv 7 时间：2018-08-19 20:49:23

很多炒房客心里也明白这次真的是狼来啦，但之所以说房价还要涨，可能是忽悠接盘侠接他的盘，同时稳住其它的房东，防止和他相互压价。这些炒房客孙子兵法学得不错，满满的都是套路啊。

自己却私底下偷偷出货甩卖，怕烂在自己手里。毕竟全国那么多地方，房价都在跌了啊，炒房客晚上也睡不踏实啊，万一，一觉醒来暴跌、腰斩，那些贷款炒房的怕是一辈子都还不起贷款了。

靠忽悠是忽悠不住的，货币收紧了，房价自然就成无根之木，无

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

源之水，想扛住要能挺住债务压力，不是他们用嘴说怎么样的，债务会逼迫他们做出选择。

|

53329 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-19 21:30

作者：一叶知秋 9898Lv 3 时间：2018-08-19 21:06:20

别的地方不清楚，苏州的房租涨价是清理群租房引起的，所有消防不达标的出租公寓全部停业，一套单元房最多住三人，这样才造成出租房价格爆涨，仅仅一个常熟县级市，今年就返乡 20 万人，只是因为房租高，负担不起，原来租一个小公寓一年几千块钱，现在租一个单元房 2。3 万，混不下去了，只能返乡或者换地方。

按现在这消费、投资暴跌来看，返乡失业已经很严重了。

|

53333 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-19 21:46

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：将进雪 8Lv 7 时间：2018-08-19 14:08:50

有点压抑，在楼主这说两句。

一年之前，该说的?说了，该劝的也劝了，几个月前，又强调重复了，然后被攻击和敌视。后来沉默不说。但是人只要见面，只要聊天，就离不开房子，股票，你不提他要提，你说空他就很激动，情绪化，特么房子要跌难道是我做空的，股票跌成这样赖我吗？

这些傻多都特么疯了，一说就这不可能，那不可能，一副主子不会抛弃他们，甩不下他们的样。

借楼主这人气我也说一句，你们这些 2 货注定被你们的主子抛弃，渣都剩不下！

坐陪楼主看戏！

你是闲的蛋疼。这些人实际都很极端，他们看多时，就是这样，他们看空一样，他们真赞同你的看法时，你觉得很没意思，生活就是这样，假如你是领导，你说话他们连个屁都不敢放，你会觉得更没意思。

人跟人闲扯淡时，会说的说外面，不会说的说家里，打人不打脸，你不能像我这帖子一样，是战斗帖，专门打房多们的脸，生活就是心明眼亮的瞎混，言语胜利不代表你真赢了，要么你真有钱了要么他们变穷了，这才重要，普通人胜利的法宝是有时间，在一个经济周期中，自己不犯错误，不吃亏就可以了，改变别人，你不累死了？他们的爹妈都无法改变他们，你改变人家？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

53340 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-20 07:55

作者：小洛少爷 Lv 3 时间：2018-08-20 07:48:42

以后中美贸易顺差减少，油价越来越贵。

贸易顺差减少不是你想的这样，贸易顺差减少只是结果。

如果谈成了，增加进口，汇率稳定，油价不会高，因为增加进口了。

53458 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-20 08:08

作者：想观井外的蛙 Lv 3 时间：2018-08-19 23:41:31

老是有人说我家这边的菜涨到了多少钱一斤，楼价又涨了多少钱，感觉这些人除了那些别有用心的多多外应该是了解外面真实世界状况太少了。告诉你们：真想看清目前的状况就不要理他那些眼花缭乱

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

的政策——只看大数据、只看大数据

你想，他们背了一辈子的房贷，恨不得明天人民币就变草纸，一个月工资100万，房贷两个月还清，实际房多们是真正的崩溃党，无非是想赖账，他们吃亏就是信了永远印钞这个谣言，房价永远涨这个过去的经验，实际不是这样的，美联储都缩表回收货币，中国央行也会缩表信贷，他们站在山顶不甘心，现在这货币投放一直在紧缩，三十几年大印钞过去了，他们现在就是盼货币贬值。

|

53464楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-20 08:34

作者：commando_lee21Lv 2 时间：2018-08-20 08:28:08

七哥早，问个问题，这次一线炒房租，感觉完全是涸泽而渔的方法，这么干不但所谓的低端人口受不了，就是一个月一两万的白领，尤其是年轻人，估计在一线也待不下去了，前面有人说是一些银行把没处去的钱低息给了中介，是中介囤房炒作，请问您觉得这次的行为真的只是奸商行为，还是又有政府的什么阴谋在里面，谢谢

贪官们你真认为懂经济？现在这都是拿钱买的官，懂的人有几

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

个？我写这帖子两年多，什么地王，房多们就不信开发商也会死，现在都套牢了吧？整个国家误判，想拿房地产对抗美元紧缩，特朗普这招式他们误判了吧？根本就是乱搞，今天这政策，明天那个条例，都是扯淡，他们自己都不信，急了就用行政手段，再会个啥？

|

53479 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-20 08:50

作者：xhsmdLv 2 时间：2018-08-20 07:49:30

房多啥意思

这个帖子最近好像来了很多别的板块的网友。

房多就家里房子多的，他们反对房价下跌，看涨房价。

房空就是看跌房价。

房多和房空势不两立，你死我活。

楼主我看跌房价，房多们叫我“桥洞七”，意思就是我买不起房子，住桥洞的，我写帖子打他们的脸，看房价下跌，看他们跳楼。

|

53487 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-20 09:02

作者：xiaoxi 新 Lv 1 时间：2018-08-20 08:56:49

朋友圈急卖出国，只卖七天？这套路还有人信？哈哈哈，怎么卖了十来天了还在卖，我问了句不是只卖七天吗？哎呦，气的她要爆炸

现在根本跑不掉的，二手房很难卖，人们观念已经开始转变。我写那个帖子，我老父亲把一辈子的存款给我们，让我们多买房子，说钱毛了，我让老婆存银行了，这些前面都写过，昨天我老父亲说要收房产税了，不能买房子了，你想，80 岁老头都知道不能买房子了，新闻喉舌不是吹的，洗脑速度也是一流，老百姓的观念转变很快，二手房腰斩价都很难卖出了，越跌越没人买。

53494 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-20 09:20

作者：静待加息号 Lv 5 时间：2018-08-20 09:11:41

资产价格下跌真没有底的，08 年有个叔伯前脚提来一辆路虎揽胜 250 多万，后脚破产，开 2 个月的新车卖了 50 万不到

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

这次一样，这次炒房子都是全杠杆，从首付到房贷，都是借的，债务会迫使他们无底线的割肉卖房子。

|

53504 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-20 16:54

作者：摩羯座 201306Lv 6 时间：2018-08-20 13:04:43

楼主在胡言乱语些什么啊？居然还那么大点击量，天涯药丸！

新来的吧。不说经济了，就跟你说“胡言乱语”，人一辈子说正事的话有多少？实际我们都是胡言乱语一辈子。说点击量,你想多了，我踢了无数你这样的，要不点击量还多。不是天涯要完，是你要完。

|

53661 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-20 16:57

作者：宁州豆氏 Lv 5 时间：2018-08-20 16:47:33

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我的身边事：

地处高原，独特的气候，造就了早熟柑橘。

最早七月上市，大量上市在九月。几年前，从上市开始到结束，每公斤在三块至八块之间。

今年才到八月中旬，价格跌破三块，今天已到 2.6 元。

下月大量上市，不敢预测。

不要搞这些了，过剩资本溢出搞种植、养殖等，一切都过剩了，投入就是亏钱，赌这些不划算。

|

53662 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-20 17:42

作者：ty_123915007Lv 6 时间：2018-08-20 15:13:41

温州地区，身边好多人欠了很多信用卡，银行贷款，民间借贷，已经无能力偿还，欠银行贷款都有担保人，无法偿还贷款就连累担保人，

现在做小生意的都是信用卡和你说的这些，货币潮水退去，全民资金链断裂结果就是债务危机，债务-通缩就是看不到尽头的大萧条。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

53686 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-20 17:47

作者：斗米养家 Lv 8 时间：2018-08-20 14:49:45

楼市成交量萎缩到了恐怖的地步

看数据吧，但愿 M1 增加变成负值，把 M2 增加拉入地狱。

|

53691 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-20 18:44

作者：z88841861Lv 5 时间：2018-08-20 18:17:30

七剑 你不觉得是滞涨么 目前宽货币紧信用 榨菜都 2 元了 生活必需品 房租在涨价 明明是滞涨啊

房租上涨跟中介、资本关系不大，是炒房子的一个过程。

房价不涨开始下跌，买房子的人减少，租房子的人增多，房子成

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

本向房租转移，就这么简单，然后企业倒闭，人员返乡，房价、房租一起崩盘完蛋，就是炒房子走到这个阶段了，不是别的原因。

经济衰退一直在持续，一般就是衰退伴随着通缩，物价反弹无法持续，每次反弹都是为更加凶狠的下跌做准备。

|

53709 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-20 19:04

请叫我官人 1： 黑名单 举报 2018-08-20 18:55:21 评论

关键我们又被资本围猎了。深圳这边这几天闹得凶，就是资本通过城中村改造，将房租生生提高了一倍，逼大家上街了。

产能、产品过剩叫经济危机，资本过剩叫金融危机。

只要产能过剩不出清，就是大萧条没有尽头。

只要过剩资本没有被消灭，债务危机就一直爆发。

炒房子就是过剩资本从实体经济溢出造成的，这个就是我说的M1，一切乱象源于资本过剩，在货币消灭阶段就是这样，资本从股市到楼市，从楼市到外汇，到处乱串，不消灭危机就没有尽头，都是以各种危机爆发最后表现为债务危机。中国经济之复杂就像一个人得了几种癌症一样。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

53718 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-20 19:12

作者：虹 99Lv 8 时间：2018-08-20 19:11:34

重磅！银监发文暂停房地产信托业务！

这个就是给开发商断粮了，接下来就开发商割肉砸盘。

53722 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-20 19:25

请叫我官人 1： 黑名单 举报 2018-08-20 19:20:54 评论

照七爷的讲法，看来最先倒下的会是中底层的人。在泡沫破灭的过程中，资本追求收益，没能力没胆量冲外汇，那就只能炒高生活必需品

你说的是短缺时期的现象。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

现在是过剩时期，过剩资本不会去生活必需品这些，给你们说死了，资本要去的三个地方“股市、楼市、外汇”。你还把自己的思维固定在短缺时期，会害死你的，说一万次，改改自己的思维吧。

|

53726 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-20 20:13

从今无心爱良夜： 黑名单 举报 2018-08-20 18:58:56 评论

房租上涨，工资长不过房租 就会考虑返乡 ，这个时间估计也要好久

衰退一直在发生，失业返乡也一直没停，现在到了加速阶段。

返乡空城后，一线城市买房子送户口都没人去，就这么严重。

是经济不好房价才跌，不是房价跌了经济不好。

这个帖子看着看着就崩溃了，很多人对自己充满信心，实际坚持到最后的没几个人，要不就不叫大萧条，各种危机，总有一款适合你。

|

53742 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-20 21:48

消息人士称中国央行近期向市场提供美元流动性

2018 年 08 月 20 日 18:22 来源： 一线 编辑：东方财富网

分享到:

110 人评论 108806 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【消息人士称中国央行近期向市场提供美元流动性】腾讯新闻《一线》从金融机构处获悉，中国央行近期在外汇掉期市场通过短期限回笼人民币融出美元的方式，向市场提供美元流动性。

这么折腾下去代价太大了，加息吧。

|

53780 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-20 21:57

作者：ty_征途 124Lv 6 时间：2018-08-20 20:44:27

现在的工薪阶层惯性思维，考虑的不是失业问题，而是房价把这个阶层挡在了城市之外，也就是七哥说的高房价，高房租逼迫的返乡，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

大形势之下，个人太他妈渺小了……

你以为城市人就好过，房地产崩盘后大部分返贫。未来就是给个人价税、给企业减税，城市生活成本会更高。大家都没有做好返贫的准备，这个才可怕，我们正在变穷，现在就是货币消灭阶段，不要把自己的存款让消灭了，要低调、要谨慎、要混迹在穷当中。。。。不负债、多存钱。

|

53787 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-21 07:17

作者：cjss_20163Lv 7 时间：2018-08-21 06:54:27

【21 世纪：遏制房租上涨 防范滞胀风险】21 世纪经济报道头版刊文称，用政策手段控制房租增速没有太大意义，因为房价相对收入过高，房价不降就会刺激房租慢慢追涨。这是一个系统性问题，推高的不只有房租，还将包括大部分物价。同时，高房价严重抑制内需，影响经济增速与个人收入。而要避免陷入这种境地，关键的一环是坚决遏制房价上涨。

到了这一步只能加息了，没别的办法。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

53870 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-21 07:18

作者：速度啊网站 Lv 2 时间：2018-08-21 05:44:10

现在内在外在所有的活动空间都在越走越窄！楼市随时有全面崩盘可能

二三线城市二手房正在自由落体般的下跌。

53873 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-21 07:21

作者：清风垂露 Lv 5 时间：2018-08-20 23:35:25

忽然想到一个问题，假如我们国家跟现在的委内瑞拉一样了，基本工资都涨了 3500 倍，如果我原来每个月还房贷还 1000 元，那极度通胀之后还是每个月还 1000 元吗？哈哈哈

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

全社会破产，你说这要饿死多少人？委内瑞拉有资源，都这样，要搁在中国不敢想。

|

53874 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-21 07:28

作者：三十年河西了 Lv 6 时间：2018-08-20 22:57:14

标普：中国最长信贷周期已结束，去杠杆进程或长于三年官方目标期

从地方政府到国企央企，你看他们那个像还债的人？10 年大萧条，就是银行慢慢拿自己的利润填坑。

|

53878 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-21 07:32

作者：赵勇超 pkuLv 5 时间：2018-08-20 20:09:41

北京各大中介承诺吐出 12 万套房源出租。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

别信这些。

人员返乡空城之后，房价、房租一起完蛋。

|

53879 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-21 07:48

作者：jiangyo444Lv 6 时间：2018-08-21 02:12:50

土耳其里拉大跳水，厉害国完全可以跟着一起跳水的，顺势破 7 完事，全世界都不会有人说三道四，但是选择了保汇率，而且强势的收到了 6.85 以内。如果在外贸恶劣的情况下，选择保汇率，楼市是不是完蛋，还用说吗。

哪有这么简单，全球紧缩开始，这国内天量的 M2 不加息怎么办，别笑话土耳其，货币超发的国家都一样难受，50 步笑话 100 步，难过的在后面。

|

53887 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-21 10:58

作者：terry 刘六六 Lv 5 时间：2018-08-21 10:19:35

房多和中介这两天忽悠说涨房租平衡租售比,让他们说一句降房价合理租售比比杀了他们还难。脑壳里兜的是一股水吗？把房子炒到了山顶上，让一帮老弱病残爬珠穆朗玛峰去接盘。

房租靠收入支撑决定，收入不涨下跌，拿什么支撑房租？按租售比说，就算北京牛逼，达到200，月租一万，房价200万才合适。

|

53973 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-21 11:05

作者：zany67 时间：2018-08-21 10:44:28

你们发现了吗？每次房多出来说房子没有跌，一直在涨等，下面就会有5个赞。好像每次都这样。

我本来追进去踢，想了想，大概是为了挣分的，就没踢。

|

53977 楼 |

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-21 11:09

作者：润物无声 1234Lv 1 时间：2018-08-21 09:48:09

希望通过房价下跌，而不是房租上涨来平衡租售比。

现在到这地步，晚了，只能是鱼死网破（空城返乡），房价、房租一起完蛋。

|

53980 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-21 11:31

作者：censor2018Lv 1 时间：2018-08-21 11:20:13

租售问题，只能通过降房价来平衡，房租涨只是假象是一部分存心不良人搞的鬼，企图稳住房价。现在谁还说房价、房租能涨的动，不是傻就是坏

涨房租要收入涨，收入是劳动生产率和产出决定的，不可能挣8000给你一万的房租，高房价、高房租必然倒闭大量的企业，企业

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

给不起工资，无法支撑员工房价、房租，人员必定离开，企业就无法支撑，只能离开或倒闭，房子成本无法传递时就是鱼死网破。香港房价高，有什么企业？没有实体经济能生存，中国炒高房价，把企业都倒闭完，13 亿人都喝风，做中国梦？涨收入?现在货币超发，收入泡沫正在破裂，房价和收入都是货币泡沫，现在潮水正在退去，收入下跌，房租涨，结果可想而知。

|

53998 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-21 11:57

作者：北京大兴 20161Lv 6 时间：2018-08-21 11:50:56

北京房租暴涨，中介拿出 12 万套房子，说三个月租金不涨，看看这帮官商勾结的多好,，为了迎人心，要出空置税了，谁的房子空着我就收你的税，租房子贵，谁空着我就收你的钱，喊的响，啥事都不管，空房都被中介垄断，他们有的是办法房子全不空置。只能说我们老百姓。被一群猪管理

阿根廷是产粮大国，土地被大量垄断后，汇率贬值，农民不出售粮食，很多人挨饿。

中国炒房子到这个阶段，让资本进入租房市场，然后说资本不嗜

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

血了，你信？

现在这个结果就是大量的企业倒闭，这个不用想，什么企业能支撑这房价、房租？

|

54013 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-21 12:02

作者：censor2018Lv 1 时间：2018-08-21 11:59:19

放高利贷的跑了。。当然借高利贷的早就没影了。专坑投资人啊这也太搞笑了吧

这你就不懂了。不狠不放高利贷，这是你死我活的行当。

|

54021 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-21 20:53

作者：A1 青春不再游戏 Lv 2 时间：2018-08-21 17:57:25

经济学理论还在不断地发展完善之中，更何况当前的主流经济学

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

理论主要是针对西方经济的历史经验总结。因此，我们在应用发源于西方的经济学理论来指导经济发展时，一定不能脱离对具体现实的研究。日本的泡沫经济对我们的一个启发是，中央银行的金融政策不能完全以CPI的涨跌为依归。这个除了CPI的统计方法本身有问题外(比如没有把房地产等的资产价格的涨跌包括在内)，CPI的涨跌还受到各种因素的干扰，并不能真实地反映经济的实际情况。拿日本来说，当时除了日元大幅度升值外，日本经济还面临着产业结构调整的问题。通俗地说，日本当时面临全面的产能过剩，即通货紧缩陷阱。如果不是出现了泡沫经济，日本90年代经历的通货紧缩局面有可能在80年代中期便提前到来。不对过剩产能的行业进行压缩调整，寻找到新的经济增长点，使经济脱胎换骨，上一个新台阶，国民经济就有可能陷入长期停滞不前的状态。因为泡沫经济的冲击，日本不仅错过了经济结构调整的最佳时机，而且使问题变得更加严重。这是日本迟迟不能走出泡沫经济破灭后的困境的一大原因。回过头来看我们国家。虽然在经济发展水平上我国与当时的日本还有很大差距，我国相比日本还有充分的发展潜力，可是我国当前的经济表现却处处有当时日本的影子。首先，我国经历了90年代初开始的大规模投资，到了90年代末出现了普遍的供大于求现象，历史上第一次出现了通货紧缩的局面；其次，人民币虽然没有像日元那样大幅度升值，但在历史上也第一次面临巨大的升值压力；最后，我国虽然还是发展中国家，可是低利率政策却比当时的日本持续了更长的时间，利率也更低。而在这些现象背后，我国同样面临着通过改革各种不符合时代发展的政治经济制度

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

来化解诸多矛盾的问题。这种时候如果企图通过制造虚假的繁荣来化解眼前的矛盾，只会像日本一样把问题越拖越严重。

教训

日本的经验教训表明：第一，汇率的调整并不能阻止经济的泡沫化；第二，尤其在CPI的稳定时期，我们更应该当心资产的泡沫化；最后，我们应处理好眼前的经济繁荣与经济的长期持续健康发展之间的关系。在我国当前反对加息的理由之一是，经济过热并非全局性的，所以加息有可能影响经济繁荣。速水优对日本泡沫经济的反省给我们的启示是：在面临这两种风险时，牺牲暂时的经济发展的损失，比起听任泡沫经济扩大可能造成的危害，从长远来看要小得多。总之，我们不应过多地纠缠于CPI的涨跌，把CPI的涨跌作为调控宏观经济的唯一风向标，重蹈日本的覆辙。

此段为转发

中国未来长期会在通缩中，只要到萧条尾部，才会陆续出现通胀迹象。

|

54376楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-21 20:56

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：pcdreamaLv 5 时间：2018-08-21 17:57:25

现在的长租房绝对是压倒骆驼的最后一棵稻草。

这些中介高价从房东抢房，推高房价。然后逼租客一次给半年甚至一年租金。租客大多没法一次拿这么多钱出来怎么办？那就套路租客贷款，相当于一次贷款半年或者一年租金，然后分期每月还款。这钱就到狗日的中介去了，又拿到一大笔资金，然后中介用这个资金继续扩充房源，继续推高房价，继续逼租客贷款租房...赤裸裸的恶性资本扩张。

最后的后果，必然是狗中介资金链断裂，跑路。剩下的房东收不到房租就会赶租客走，租客没地方住了还白背一身租金贷。

本来经济就萧条，这种事情再发生，打工的人必然只能离开城市，进而企业招不到人或者无法承担招人的成本，大面积倒闭。恶性循环之下，城市空心化就是必然结果。然后经济这样了，房价租金就蹦蹦蹦吧。

一切都按照 7 叔的剧本进行。

本来房价下跌，房租上涨，过去就可以了，现在资本加入，加剧衰退的发生，危机爆发威力更大。

54380 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-21 21:07

作者：庄武斌 Lv 5 时间：2018-08-21 17:47:29

我还等着房子跌了换别墅呢。快快跌吧。

你想多了，你确认房产税出来你能养得起别墅？这次别墅会跌的比一般房子多，你敢买么？

|

54386 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-21 21:15

ty_120280311： 黑名单 举报 2018-08-21 21:09:42 评论

评论 七剑战歌之风月：看了最新一期财经郎眼，感觉他们在瞎说，一本正经的瞎说，建议让他们来看这个贴子，才能看清房价的本质。

他只能忽悠不懂经济的老百姓，房价本质是过剩资本溢出造成的。

|

54401 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-21 21:29

作者：xuexibeijingLv 4 时间：2018-08-21 21:26:17

能不能把刷红包的拉黑

这是天涯搞的，我总不能因为这些踢了多数人吧？

|

54435 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-21 21:33

作者：赵勇超 pkuLv 5 时间：2018-08-21 21:15:46

【央视揭北漂生活现状：从买不起 到租不起】今年毕业的毛乐乐工作在四惠，工资每月 3900。离公司半小时车程之内的小区她几乎看了个遍，合租房最便宜也在 2000 左右，工资的一大半直接就交掉了。“本来想着毕业了就能独立，结果现在每个月还是要靠父母接济才能活下去。”相对于高房价，房东的租金收入占比较低也是促使上涨的原因之一。数据显示，中国一线城市平均租金回报率是 1.5%。也就是说，在租金、房价都保持目前水平不变的情况下，北京房主需要在 66 年后才能收回成本。从这个角度来说，我国房租与房价比例

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

是背离的。

房租受收入影响，有顶，那么房价就腰斩再腰斩就合适了。

54441 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-21 22:25

作者：0o 米粒 o019857Lv 8 时间：2018-08-21 21:59:21

楼主，这波房租上涨大概持续多久？就会房租下跌？

这是给开发商一个活路，要不怎么转型？现在整个实体经济都不行，都在往服务业上转，要不无法紧缩，失业实际已经很严重了，就是靠服务业吸纳失业人口。开发商兼并倒闭，再的就往租赁市场转移，不搞房地产了就这么过渡了，发展租赁市场我估计会很持久，你很聪明，能问道这就是感觉到什么了。

房租上涨就是一个过程，失业进一步爆发，人员返乡离开，房租就平稳了，未来就是房价跌的多，房租跌的少，房租只会随收入下跌而下跌，再受供求影响，资本介入了租赁市场不会寂寞。等房产税开征基本就跟国际慢慢接轨了，租售比会起作用。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

54456 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-21 22:43

米面馒头 2017： 黑名单 举报 2018-08-21 22:32:21 评论

地产公司都基本甩锅了。往房价看齐租售比不是无水之源？抛出的 12 万套与其说是主动的，不如说人员返乡，无钱购买。转租了，人无工作，租得起？唉

这 12 万套哪里来的？有多少是收的？大概一部分是断供房吧。现在这么高的房价，怎么都没办法，跌下来断供的一定不会少，现在断供房基本就是变成租赁房了，房奴承担一部分债务，房租慢慢让银行解套，也就这样了。

|

54463 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-21 23:16

23:10

【标普称美国加息加剧新兴市场的紧张局势 预计美联储今年还

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

将加息两次】标普：美国加息加剧新兴市场的紧张局势，引发债券和汇率波动；虽然当前还未导致广泛危机，但这类影响具有潜在性；预计美联储今年还将加息两次，明年总共将加息三次。(FX168)

对，麻烦在后面。

|

54480 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-22 00:50

作者：茶光居士 2Lv 7 时间：2018-08-22 00:06:48

说到最近涨房租的新闻，感觉还是比较意外，但是从年初建行支持贷款租房，10 年 180 万的那个新闻，当时就觉得他们可能准备在房租上面做文章了，没想到真的是这样。

按道理，房价下跌，投资客要么割肉，要么出租以弥补月供，这样应该会多出来很多房源出租，租金应该会下降吧？而且经济形势恶化，人们收入下降，也会推动房租下降。

现在不降反升，只可能是资金在炒作吧，既然炒作，其实跟基本面关系也不大了，炒作的东西，只会炒到炒不下去，一地鸡毛之后才可能罢休。

只是不清楚，这个炒作周期能持续多久？又或者如果周期足够长，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

是不是可以考虑跟着去炒一把？哈哈！

你这想法不对，房价上涨到顶后，开始滞涨，更多的人买不起，由买变租，房子成本向租金转移，租金猛涨，更多的人离开城市，然后，房价、房租一起跌。

你说的炒房子的出租房子，那是老破旧，一般好房子都空置，靠炒房子的一般不出租。中国炒房子靠房子涨价，不靠租金。

房价下跌过程中，更是没有人买，这就是现在的情况，房价就一直跌，这个过程就是房租比较高的时候，就像现在。

|

54497 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-22 00:58

望子成龙 009： 黑名单 举报 2018-08-21 21:51:55

评论

我就是准备抄底的，目前住公租房（租金 1200），现金 100 吨万，杭州。

你能成功，现在二手房跌的很快。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

54499 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-22 06:14

为什么你非要怕人民币“破 7”？

2018-08-21 10:59 人民币/汇率

作者： 林凛

来源：秦朔朋友圈

大家看看中国人有多无耻。人民币贬值一旦到 7.5，输入性通胀就来临，天量的 M2 会因为恐慌挤兑美元，黑市泛滥，物价飞涨，基本就拉美化了，177 万亿的 M2，只要 7 万亿就能换走一万亿美元，再的 170 万亿会比炒房子还恐慌的兑款美元。黑市价会是多少？1：50，1：80？都有可能，只要你敢想就会发生。这些垃圾货色拿钱写文章，说人民币汇率贬值无所谓，人民币汇率到现在这个位置，是 13 亿中国人奋斗了三十几年得来的，这些垃圾文人说没什么，嘴一张“金圆券无所谓”。

我前面写拉美化的核心本质就是汇率贬值消灭储蓄，结论就是永无翻身之日。一个国家是真富裕还是假富裕看汇率，汇率坚挺就是真富裕，汇率贬值疲软就是假富裕，汇率就是命，汇率完蛋了一切都完蛋了，一切按美元计价。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

写这些文章的垃圾文人说你怕什么“金圆券”你怕什么“货币废纸化”，无耻了了顶点，给不懂经济的老百姓洗脑，罪恶滔天。

|

54522 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-22 06:20

04:06

【美自由贸易协定(NAFTA)谈判代表表示谈判取得良好进展 正接近达成协议】据媒体报道：墨西哥候任总统任命的北美自由贸易协定(NAFTA)谈判代表表示，谈判取得良好进展，正接近达成协议。（FX168）

特朗普要跟每个国家和地区都谈一个协议，谁也不准沾美国的光。

|

54523 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-22 07:09

作者：七剑之寒光闪闪 Lv 5 时间：2018-08-22 02:45:05

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

买不起房子已经够惨了，现在租都租不起了，看来以后只能住下水道和桥洞了！

各种危机，总有一款适合你。

我们说看热闹，你要有本事看热闹，看着看着自己就崩溃了，自己本身就是笑话。

|

54532 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-22 07:15

作者：月有心 4Lv 7 时间：2018-08-21 21:43:19

感觉楼主一番说教都白费了，还有很多人想着大跌抄底。要是真正的通缩来了，现在买不起房的，饭都未必能吃饱，还想着抄底，天真

准备充足，手里有大把现金存款的可以。

现在收入都陆续下降，全球紧缩开始后，国内紧缩会更严厉，很多人都受影响，这个你说的对。

|

54534 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-22 07:23

commando_lee2： 黑名单 举报 2018-08-22 07:16:50 评论

炒房租就是对房价釜底抽薪，可怜还有房多洋洋自得，是以为自己那几套房子以后能多租几块钱呢，还是房租涨了房价也会涨呢？哪个城市房租涨，就是大规模驱赶未来买房主力，开动脑筋好好想想吧

租房市场资本一旦介入，肯定是两头吃，吃租客、吃房主，你说你自己的房子自己出租，对不起，给你来个违法，房多不死了？以后要缴纳房产税，在缴纳别的税费，房多的利益也会被资本分食。资本所到之处必然吸干最后一滴血汗。

|

54538 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-22 08:52

井宝 bbf： 2018-08-22 08:44:46 评论

不是很多企业炒房么，说的也没错啊

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

产能过剩，资本溢出，说的是金融系统，就是银行炒房子，明白？

民企、私企这些年手里持有大量大抵押房，就是为了抵押贷款，这个早存在，是以私人购买形式存在的。

房企的抵账房，自己买卖套取银行贷款的，这个就是一直都有的新二手房，就是我们看到的上市公司持有的，大企业手里的房子基本这么来的，基本就是债务抵账弄来的。

这次炒房子富人、外资、企业等到跑完了，就是剩余一些中产、穷人买房子了。

|

54566 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-22 09:10

企业什么时候买房子最多，2013 年我在西安的时候，西安房价涨的厉害，上了 8000 一平，我专门问过这些，说是陕北的煤老板来买起来的，后来大宗商品价格下跌，煤炭不行了，西安的房价就不行了，这次去库存各种手段用尽都找韭菜，企业都在出逃卖房子。

|

54576 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-22 09:18

现在二手房网上挂的很多是毛胚房，房龄上 10 年的很多，就是以前的抵账房、房企自己买卖没有卖掉的二手房，这些房子一部分给了炒房客，就是这么来的。

|

54579 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-22 09:31

ivan8605： 黑名单 举报 2018-08-22 09:13:26 评论

这么一说其实去年就有新闻报道上市公司卖房筹资，让报表不那么难看了。。。。

新闻只是新闻，商业秘密能说么？

我 2016 年写的这帖子，实际我单位就在卖地出逃，能写这些么？这个帖子都是地王如何，我踢了很多，实际都是在房价上涨中出逃，新闻实际都是旧闻，真看法谁说？

|

54589 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-22 09:44

作者：将进雪 8Lv 7 时间：2018-08-21 22:32:51

我看了下，天涯积分总量 900 亿，20%天涯自己用，80%拿出来发，720 亿，其中 1/3 用于给作者，各个楼主，1/3 点赞的，就是 240 亿。

当前价格是 1 分钱，240 亿 * 0.01 = 2.4 亿人民币，总量 9 亿人民币。

2.4 亿人民币，假定有 1%的抛盘，是 240 万人民币。

当下市场承接量就是几十万的规模，也就是每个价位不到 1 万块钱，那么 1%的抛盘，就能砸到 0.5 分钱。

楼主积分是 150 多万，折 1.5 万元，如果要套现，首先要买 VIP 会员，然后不知是不是还有进一步的要求才可以。

普通用户，整天刷屏，每天 1 万分，30 天 30 万分，折大概 3000 块钱。

你们点赞一次，是几十积分，也就是几毛钱，但是你能点的和得到的其实有现，折腾一天可能也就几十块钱。如果只是随手点，可能也就是几块钱。

然后你购买 VIP 会员也要花钱，最后一个月下来基本不赚钱。

那么未来天涯积分能涨多少？天涯自己是 180 亿的量，如果涨 10 倍是 18 亿，关键现在熊市，有没人来接盘，能不能玩的起来？

还是这么说，如果你不是专业刷积分的，就算了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

我写帖子不是为了这些。

我的收入还可以吧，这些给我，连个烟钱都不够。

|

54597 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-22 10:10

作者：linikikuLv 8 时间：2018-08-22 10:04:55

56%年轻人“没存款” 全国 756 亿信用卡还不起钱

前段时间新闻不是说全国 1 亿多人靠信用卡借贷维持生活。

|

54603 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-22 10:15

10:06 泰国央行：政策必须避免引发金融风险

都开始慌了，10 月份，美元缩表每月达到 500 亿美元，欧元退

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

出宽松，全球流动性危机会进一步爆发，真正的考验才开始，用嘴说稳中向好没用，全球就是比赛紧缩。

现在还忽悠宽松的都是忽悠傻瓜的，实际都在暗中紧缩。

|

54604 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-22 10:49

10:26:01

美国总统特朗普：我们会对每一辆从欧盟进入美国的汽车征收25%的关税（特朗普在西弗吉尼亚州的竞选集会上发表讲话）

|

54624 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-22 10:50

10:37:16

据外媒：韩国正在密切监控房地产市场，正在讨论对房地产市场采取措施

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

韩元也扛不住了。

|

54626 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-22 11:17

作者：西湖雨 111Lv 3 时间：2018-08-22 11:12:23

美元兑人民币汇率每天都是这个套路,明显要把之前跌的拉回来,厉害国就是厉害，自己贬，回头再拿真金白银天坑，真正的搬石头砸脚!

现在拉回来不容易了，加息还好点，用外汇储备填坑就是真砸自己的脚了。

|

54636 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-22 11:55

作者：赵勇超 pkuLv 5 时间：2018-08-22 11:29:14

【房租上涨另一面：长租公寓 ABS 的百亿江湖】这两天，资本推

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

动租房市场租金被“炒高”的话题反复被提及。资金究竟是天使还是魔鬼，大家莫衷一是。而在这一讨论展开之前，早有资本以ABS（资产证券化）的方式注入租房市场。

整个市场过剩资本乱窜，一群金融狗要求宽松，整个中国经济让搞乱了。

|

54652楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-22 21:00

作者：青梅煮酒 snowLv 5 时间：2018-08-22 19:41:50

在微信发了一条，房价要下跌，担忧未来生活，经济下行的朋友圈。然后被围攻了，我姐和我妹看我的眼神充满了无奈，我妈直接不理我了，我爸语重心长的对我说，闺女啊，国家大事，咱可不能乱说话呀，你叔说有人乱议国家大事，被警察抓起来丢到大沙漠了。你这要是被飞机丢到无人烟的大沙漠，我和你妈不得心疼死啊。

崩溃了吧，哈哈。

我写的这些，看了自己知道了就是了，因为一般小的危机人们不在乎，改革开放到现在，每次危机都用印钞解决，人们认为就一直这

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

么好下去了，习惯了，就是你们说的狼来了没人信了，这次是狼真的来了，你说狼来了也没人信了，你们的痛苦是别人不接受你们的观点，我大概跟你们想法不一样吧，这个就是个人想法不一样吧，对我来说，人们幸福还是疾苦，看一眼心里就明白，但是，不会说这些，还会刻意回避这些话题，隐恶扬善，现实里有多少实话，大家都混的过就是了。

我说这些的意思就是自己知道的多了，自己会盘算就是了，不用宣扬真理，尤其是给自己周围的人，我们不是耶稣，我们就是普通人，自己心明眼亮就行了，真要能抓住每次机会，还需要很多磨炼，你给自己的亲人宣扬这些，会吓坏他们的，就是他们真信你说又能怎么样？是你不对，现实里你真赢了，你的亲人才会有安全感，你告诉他们政府都无法解决的问题，他们不高兴是正常的。

|

54856 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-22 21:21

作者：弘毅丰嘉 Lv 1 时间：2018-08-22 20:40:59

谁还在骗你说买房总不会错。这是好了伤疤忘了痛：1993 年的海南，2007 年的鄂尔多斯，房地产泡沫破灭已使参与者的财富折损于无形。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我们前些年看韩剧,笑话韩国人吃泡菜,实际我们正在经历这些,只是不承认罢了。

|

54865 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-22 22:35

作者：ty_时间 742 时间：2018-08-22 22:03:11

房价自然下落是不是企业已经濒临灭绝了？

中国除过房地产，还有啥？

现在这房租猛涨就是房价全面加速下跌即将开始，别说 18 线小县城，都一样

|

54898 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-22 22:38

作者：2546528Lv 6 时间：2018-08-22 19:36:46

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

提高贷存比容忍度会造成什么后果？不怕银行被挤兑？

表外回表内，要降准，不降准就是忽视存贷比，要不紧缩无法持续。

|

54899 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-22 22:54

作者：宁州豆氏 Lv 5 时间：2018-08-22 19:10:23

沪市成交额不足千亿，上一次还是发生在 2016 年 1 月 7 日，受熔断影响，A 股当日交易时间不足 20 分钟，成交额仅 799.82 亿。

如果剔除熔断这一特殊情况，沪市日成交额不足千亿的时光还要追溯到 2014 年，但在 2014 年 8 月 30 日之后，沪市日成交额再无跌下千亿门槛。也就是说，沪市今日这一低成交额创下了近 4 年新低。

这只是开始，熬吧，紧缩会一直持续下去，市面上哪里还有资金啊。

|

54906 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-23 07:08

作者：花样年华 618Lv 2 时间：2018-08-23 05:29:00

千万不能推广乙醇汽油，那是和人抢粮食，影响到粮食安全

你想多了，现在工业酒精技术发达，不需要用粮食。

|

54953 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-23 07:16

扩大内需是下半年稳定经济增长的重点

2018 年 08 月 23 日 06:02 来源： 21 世纪经济报道 编辑：东方财富网

。。。。 今年上半年消费、投资和净出口三大需求对经济增长的贡献率分别为 78.5%、31.4%和-9.9%。净出口对经济增长的贡献率在去年全年转正之后，今年一、二季度再次转负。今年上半年货物贸易顺差 1385.76 亿美元，同比-22.2%，大幅缩水，预计全年顺差在 3000 亿美元左右，相比上年会有比较大幅度的收窄。由于服务贸易逆差继续扩大，全年经常项目顺差可能明显收窄。我国经常项目持续大幅顺

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

差的格局步入转折点，甚至可能出现经常项目逆差，其影响需引起重视。。。。

外需回暖是支撑去年我国经济增速回升的关键动力，当前状况下外需走弱的不确定风险加大并且难以主观控制，稳定经济平稳增长的着力点应该在内需领域。然而从内需状况来看，无论是投资还是消费，近期都有走弱迹象。在资金来源偏紧环境下，年初以来投资增速显著回落，1-7 月份全国固定资产投资同比增长 5.5%，增速比 1-6 月份回落 0.5 个百分点，比去年同期下降了 2.8 个百分点，比去年全年下降了 1.7 个百分点。1-7 月社会消费品零售总额同比增长 9.3%，比去年下降 0.9 个百分点。7 月消费增速只有 8.8%，比 6 月份略降 0.2 个百分点；扣除价格因素实际只增长了 6.5%，低于上半年经济增速。

上半年在防范化解金融风险、去杠杆的政策总基调下，资金供给环境偏紧，导致企业资金压力加大、融资难度和成本上升，是投资增速持续大幅下降的重要原因。从固定资产投资中基建、房地产、制造业、其他等四类投资细分项目来看，主要是基建投资和其他类(农业服务业等)投资持续下降导致整体投资增速放缓。1-7 月基础设施投资同比增长 5.7%，比上个月回落 1.6 个百分点，比去年全年回落 13.3 个百分点，比去年同期回落 15.2 个百分点。而房地产开发投资增长了 10.2%，制造业投资增长了 7.3%，增速都快于过去两年。由于基建、房地产、制造业投资增速全都高于整体投资增速，意味着其他类投资显著下降，例如采矿业增长 3.7%，有色金属矿采选业增速低至-20%左右。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

今年顺差变为3000亿美元，去年是5000亿美元。

整个经济从消费到投资全面开始下滑，房地产熄火后无法止住跌势。

现在说扩内需都是无法实现的。

|

54960楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-23 07:22

作者：弘毅丰嘉 Lv 1 时间：2018-08-23 06:38:08

随着调控政策收紧，房企融资全面受限，开发商没钱了自然土地流拍成常态，硬撑不下去了，马上就凉凉了

现在是开发商去杠杆阶段，就是他们要还债了。

|

54963楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-23 07:26

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：赵勇超 pkuLv 5 时间：2018-08-23 00:25:07

【胡景晖：北京6环内有90万套空置房 应尽快对这些房征税】

我爱我家原副总裁胡景晖：约有10万套的房子在北京既不出租，又不自住，又不交易，而我们频繁的在郊区盖廉租房和经济公租房，而在五环、六环以内，90万套已经建成的房子处于空置的状态。北京为什么不能仿效香港出台空置税？只要一个税我们就可以逼出90万套的空置房。

这个是真疯了，好房子都空置的，在哪些人手里大家都明白，挑起矛盾，要割老爷们的韭菜，真疯了。

|

54964楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-23 08:19

作者：ty_120751109Lv 2 时间：2018-08-23 00:22:10

自从看了这里的帖子,就把自己的注意力放在了房子以外的事情上，结婚、生子、养老，谢谢！

实际就是这样，繁荣过去，萧条来临，人们浑浑噩噩，等你办完事，大家都已经麻木，你轻松准备开始迎接未来的经济繁荣，一辈子

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

就这么轻松度过。你轻松一辈子，知道原因，你劳苦一辈子也要知道原因，不是你厉害或者是你无能，一辈子踏准节拍很重要，实际都是我们随经济规律上下起伏，人们面对各种失败，认为是“命”，实际是无法战胜规律，也不懂经济规律。

54975 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-23 08:25

作者：u_110344663Lv 20 时间：2018-08-23 08:14:49

人民日报:让疯狂片酬回归理性 阴阳合同无所遁形

节选

让疯狂的片酬回归理性，让“阴阳合同”、偷税漏税等不良现象无所遁形，抓住了当前影视行业主要矛盾的主要方面，是回归创作、正本清源的治本之策，同时也是营造影视业风清气正、健康有序的创作氛围和市场环境的一个重要起点。正如中国电影导演协会在声明中所说，“某些平台和制作机构之间存在的收视率、点击量造假，电影票房造假，制作发行垄断，宣发恶意竞争，乃至金融资本将影视作品工具化等现象，同样是会妨碍行业发展的症结问题”。而上述乱象充分说明,市场不是万能的,纯粹意义的市场经济有其无法根治的弊端,维护推动当前影视业的健康发展,需要建立更为科学有效的调节机制

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

和监管措施。只有下大气力整合、调节近些年所累积的犬牙交错的行业利益格局，针对供需关系失衡的问题进行有效的供给侧改革，通过建章立制等强制性制度性规范，来约束金融杠杆的疯狂投机，进一步捋顺诸多扭结的、纠缠的行业结构，才有可能真正从根本上，让影视明星的片酬回归到正常区间，让文化娱乐工业的各生产要素的价格和价值相匹配，促使我国影视行业在良性健康的轨道上可持续发展。

一个戏子成人上人的社会，必然是腐败透顶的人渣社会，一个戏子能呼风唤雨的世道，必然是秃废透顶的腐朽社会。

|

54977 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-23 09:13

作者：长短 8 短长 2Lv 4 时间：2018-08-23 09:02:39

别盼什么紧缩了，这看起来是滞涨。

先踢了你再说。

现在就在拼命紧缩中，房租上涨只是房价下跌中的一个阶段，不是你认为的滞胀，危机不会小。

M2 紧缩到这个地步，早已经失去通胀的基础了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

写帖子这两年多，中国喊通胀的、滞胀的专家全被打脸。

记住：物价每次反弹都是为更加凶狠的下跌做准备。

|

54992 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-23 10:54

作者：只信七剑 Lv 4 时间：2018-08-23 10:09:40

@台企普工 2017 2018-08-23 10:01:29

【国有重点金融机构监事会主席于学军：货币超发造成资产泡沫化和货币贬值】中国银监会国有重点金融机构监事会主席于学军表示，货币超发是资产泡沫化的主要因素，人民币的真实购买力大幅缩水，对外贬值对内通胀压力加大。前几年货币信用过度膨胀，债务膨胀太快，导致现在不少企业已经到了债务集中难返的局面。导致银行业现在再次面临了不良资产增长的威胁。（来自天涯社区客户端）

这种言论是说明要加息吗

早就过时的言论。

现在已经去杠杆了，早就退出宽松了。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

55036 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-23 11:03

10:52

【央行调查统计司原司长盛松成：预计未来中国对 ICO 监管将更严】22 日，中国人民银行调查统计司原司长、上海市人民政府参事盛松成表示，他一直以来主张虚拟货币本质上不是货币，并预计未来中国对 ICO 监管会更加严格。他指出，比特币不是真正意义上的货币，因其缺乏国家信用支撑，难以作为本位币履行商品交换媒介职能。盛松成认为，政府部门的大力监管对区块链行业是好事，通过治理 ICO，驱逐数字劣币，可以让区块链发展得更加稳健。预计未来中国对 ICO 的项目监管还会更严。(中新网)

能心虚成这样？现在才说虚拟货币没有国家信用支撑，人民币还有多少国家信用？

外汇管制，虚拟币管制，到底怕什么？印的时候多舒服？现在成这吊样了？

怕人民币被人民抛弃？怕就别乱印啊。

|

55040 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-23 11:31

作者：月有心 4Lv 8 时间：2018-08-23 11:17:37

楼主，地方债风险权重降为 0 怎么理解？

还是给你详细打字吧。

现在这局面，无法再货币宽松了，就是紧缩到底。经济在下滑，需要刺激止跌，只有财政手段了，地方财政债务压顶，能借新换旧的发债滚动就不错了，中央政府还能有举债的能力，但是，这个是最后的手段，要等房价崩了才能出手，现在就在准备，就是各种专项债券的发行，这个没有什么威力，就是活命，发债无法刺激经济，规模有限，只要货币紧缩住，就无法宽松，这个就是明年元月分要刺激陆续开始的手段，这个跟 2008 年后的四万亿不一样，四万亿主要是商业银行是主力，说的是财政，实际全是银行。

刺激经济，财政发债搞只是小打小闹，商业银行信贷紧缩住，就无法配套，没有威力。

现在就是忽悠市场买地方债，地方政府那个信用，给高利率都没人买，除非中央财政部担保，财政部都不担保，谁敢买地方债？你说风险是零就是零？只有中央财政部发行的国债才是风险为零。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

55059 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-23 11:51

作者：guderiansongLv 8 时间：2018-08-23 11:46:31

七先生，房地产税会全国开征还是有的地方推迟呢？

这个是地方税,全国各地时间会统一,具体分步执行就说不上了，是先在省会一级开始还是全省一起开始，这个不知道，看吧。

以后全国各地房价不一样，房产税各地也不一样，人员流动都会不一样，这个才是关键。

|

55072 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-23 12:09

行者独步天下： 2018-08-23 12:01:41 评论

国家不是推行数字中国么？数字货币？虚拟货币？

任何挑战主权货币的事物都会被消灭。房多们的“砖为锚”，我

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

都笑死了，砖头挑战人民币信用，不是找死？

房地产崩盘后，国内资产价格崩盘，资本无法盈利，必然出逃，无法出逃就是找各种避风港，虚拟货币就是一个去处吧，政府打击这些就是未雨绸缪。

|

55081 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-23 12:24

现在就是经济暴跌，股市、楼市陆续崩盘中，各种下跌，现在就是处在危机中，别等危机都过去了你还问什么时候爆发危机。现在应该是楼市主跌段开始了，大概会持续到明年全年。

|

55089 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-23 12:43

潘石屹：我不是中产阶级我没焦虑 我是无产阶级

2018 年 08 月 23 日 08:20 来源： 观察者网 编辑：东方财富网

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这就跟我们老百姓混在一起了，不准你个富人混迹于我们穷人中。

|

55097 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-23 12:48

作者：u_110344663Lv 20 时间：2018-08-23 12:29:32

菜价悄悄上升的背后，可能不少农人已经成了“逃兵”

菜价没涨，大概沿海受台风影响。

现在你们观念要改改了，农民种菜都是工业化生产了，就是按订单生产，稳定种植。这个就是区域划分，各种品种都有产地，农民只管种，收益稳定，不是以前了，你说的这些都是瞎扯淡了

|

55101 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-23 18:29

作者：cwnhpfLv 5 时间：2018-08-23 15:38:09

明年四金全部由税务代缴，这下对于几乎所有的私企和民企还有

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

小地方性国企来说，简直是毁灭性打击，按照国民工资性收入按低说大概 30 万亿，按 40%企业和个人的缴纳标准，总缴纳额达到 12 万亿之巨，而去年四金缴纳额全国才六万亿，一旦这块巨大的蛋糕要被划走，好多人还不理解明年起，p 民的收入要下降到多么剧烈的情况，可以说恶性通缩也不为过，希望别超过 29 年的大萧条吧

是，严格征管后就这样，你数据估计的很准。

|

55205 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-23 18:34

作者：天使般的铭铭 Lv 3 时间：2018-08-23 17:36:22

七叔，我想问问，如果地产真的预期崩盘，势必会有大量的抛售，同样也会有大量的接盘，市场上必定会有过多套现的资金，即使不发生通胀，也不该是通缩啊，还请百忙之中解答一下，感谢！

房价崩盘没有大量的接盘，哪里还有钱？

资产价格崩盘，财富被消灭，债务--通缩就是大萧条，大家的钱都被消灭了，就是大萧条。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

55206 楼 |

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-23 21:22

作者：you_chengLv 30 时间：2018-08-23 15:37:16

一般人还眼巴巴地等着特没谱的推特有什么消息，只有七神一言道出特没谱的本质，好消息坏消息都是一样的结局。不点赞不行!

贸易平衡长远来说对中国有好处，进口的多了，出口的少了，国内产业升级，不依赖外部市场了，国内依靠自己的消费市场，国际贸易冲击对中国经济影响也减弱了，自己靠自己的实力变的强大了。

但是，为什么就跟死了亲爹一样要死要活的？就是自己对自己都没信心，就想挣快钱，想挣容易的钱，不愿意吃苦搞改革，想回避矛盾，靠贸易加工挣外汇的国家没前途，美元一走就是烂泥一堆，就不行，美国不让大顺差了就瞎闹，实际很丢人的事情。

因为，不管谈成谈不成，结果一样，只要美元顺差少了，M2 被限制，印不出钱了，GDP 无法靠 M2 增加推动了，这就是瞎闹的原因，实际没什么，靠印钞不是长远之计，要靠自己的技术，自己的制造业实力，国内搞改革才是长远的办法。

|

55267 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-23 23:27

作者：znxox04Lv 2 时间：2018-08-23 22:19:06

美国敢打贸易战说白了，人家就看到你这个房地产就是个大毒瘤，要么你自己切掉要么别人帮你切掉，整个国家的经济体系都被这颗毒瘤吸收营养去了！天天还稳中向好，做梦呢！李海国的机体营养都供给了房地产这颗毒瘤，哪来的力气去打仗呢，顶多是苟延残喘而已！乖乖的去谈判让利吧说不定还是件好事！毕竟美国还是有点契约精神的！

国力空虚，民生凋零。

|

55323 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-23 23:30

作者：爱吃冰淇淋的猪 88Lv 6 时间：2018-08-23 23:21:12

未来的日子真是不敢想象啊，，佩服那些背着房贷还敢生二胎的人

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

背着房贷生二胎。

|

55326 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-23 23:33

作者：不许哭 LILILv 1 时间：2018-08-23 21:23:37

我感觉以我的情况，已经不配到经济论坛里逛了！

谁说的？我住桥洞，还写帖子。

|

55329 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-23 23:35

作者：呆头也呆脑 Lv 1 时间：2018-08-23 20:34:43

自己打开的帖子，含着泪也是追完！

没这么严重，看（红楼梦）看成神经病的多，看个帖子不用哭。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

55331 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-24 04:13

03:06

【美国联储主席 Kaplan 称特朗普关于美联储的表态不会影响到美联储做决定 倾向于美联储在未来 12 个月里加息 3-4 次】美国联储主席 Kaplan(2020 年有投票权)：美联储的职责是，在不受政治因素干扰的情况下作出政策决定;特朗普关于美联储的表态不会影响到美联储做决定；倾向于美联储在未来 12 个月里加息 3-4 次。（汇通网）

55363 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-24 04:14

作者：我不是云彩 3Lv 6 时间：2018-08-24 02:20:43

房租涨完该食品涨了

你想多了，货币紧缩的威力正在显现，物价没有通胀基础。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

好好挣钱还贷吧。

|

55364 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-24 04:16

作者：diqiureniLv 5 时间：2018-08-24 02:14:45

@楼主 现在中国的经济样子,能够承受住房地产崩溃的打击吗?

不会全部玩完吧

不崩怎么办？再盖 40 亿人住的房子？

|

55365 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-24 04:41

作者：懒散每一天 Lv 5 时间：2018-08-23 21:41:38

有个天津的朋友，国企老员工，年初月薪打了 4 折，这个月又降低了 50%,原来月薪 1 万左右，现在 2200，今天晒工资单了，气得不行，公司还不给办理退休，真的是，苦到深处人自知啊。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

听七哥的，做好收入下降的心理预期吧，合理规划家庭的收入和存量资金，冬天真的已经来临了，这不是开玩笑的。

另外，杭州经营布艺的同学，因为环保这个月已经开始彻底休息了，工厂无法开工。他在杭州应该还有房贷，不知道这种情况要持续多久。

资管计划四月份开始试试，一般紧缩后 6--12 个月在市场显现威力，年底还有一大批民企、私企倒闭潮，体制内降薪还可以活，体制外就难了。

|

55367 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-24 09:43

作者：某某某某他 Lv 2 时间：2018-08-24 08:26:02

楼主铁粉，看楼主帖子一年多在今年 3 月份卖了位于重庆的房子单价 1 万，不到半年现在居然涨到 1.5 万了，真是奇葩，以前重庆基本没涨今年猛涨，大家怎么看？

注册个号就为说这？再去注册，下次说多点，要不踢了你还要注册。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

55457 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-24 09:50

作者：执着的蚊子 Lv 4 时间：2018-08-24 08:25:03

某种体制，不可能通缩。

1988 年前都是通缩，你还说人家不能过苦日子。

55463 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-24 09:54

中美就经贸问题进行了建设性、坦诚的交流 双方将就下一步安排保持接触

2018 年 08 月 24 日 09:02 来源： 新华社 编辑：东方财富网

分享到：

64 人评论 63724 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

摘要

【中美就双方关注的经贸问题进行了建设性、坦诚的交流 双方将就下一步安排保持接触】应美方邀请，中国商务部副部长兼国际贸易谈判副代表王受文率中方代表团于8月22日至23日在华盛顿与美国财政部副部长马尔帕斯率领的美方代表团就双方关注的经贸问题进行了建设性、坦诚的交流。双方将就下一步安排保持接触。（新华社）

|

55468楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-24 09:57

这两天这个帖子的房奴们比较多，看来房奴们想保房子，想断供的还是少，大概一个腰斩后，一些房奴们想法大概才会改变。

|

55470楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-24 10:22

现在这产能过剩，你们谁能弄的让通胀起来，随便做个央行行长

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

没问题，你们谁有这本事？

整个无法出清，过渡投资导致产能过剩，债务--通缩，标准的大萧条模式，这是无解的。

|

55481 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-24 10:29

作者：u_101491523Lv 7 时间：2018-08-24 10:23:51

大面积高总价的房子在抢跑,这小区还有套毛坯也是这个价,1.5万的单价。还有很多1.7万以上的单价挂着，不知道啥时候能出手。

我给你们写这帖子，每天都看二手房价格，一直抽样的。

现在二线城市二手房，你比最低挂价低5000元，都卖不出，没人接盘。

|

55489 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-24 10:43

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

我老说货币超发，现在已经不超发了，只是这些年的存量多（M2余额），大印钞已经过去了，还忽悠通胀的基本就是做梦了，每月这点M2增加，债务利息都不够，怎么涨物价？大家都没钱了，你不可能偷钱买东西，对吧。现在到处违约暴雷，就是商业银行在回收货币，你还幻想放水，这个是你想多了。

|

55496楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-24 11:15

作者：一级睡眠YfhLv 7 时间：2018-08-24 11:07:46

通缩了，那些没有负债、手里有余钱的人日子是不是要好过，毕竟物价也低了！这样也许是老天给予那些老老实实辛苦存钱、不贪婪的人另外一种方式的回报吧！

世界各国央行，都看通胀，就是因为如果经济过热引起通胀，不加息压制，人们收入滞后，跟不上物价上涨，必然经济衰退，有大通胀，必有大衰退，除非经济高速发展，一跃而过，有么？没有，都是现世现报，只是时间长短不一样，日本以前跟中国一样，国民也能忍受大通胀，最后还是陷入大通缩中。有不服气的，就是大印钞，结局就是拉美化，死路一条。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

55517 楼 |

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-24 11:57

作者：软糖呐 Lv 4 时间：2018-08-24 10:58:04

重磅！四川大部分地区二套房首付比例调整为 50% 成都部分地区调至 70%

黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 55507 楼 | 点赞（3 个赞，123.99 分） | 打赏 | 回复 | 评论(1)

cruiser98： 黑名单 举报 2018-08-24 11:07:50 评论

这基本就是把这两年买房的关进去了吧。

不是的，这是打压房价。

四川可是人口大省，一旦房租拉起来，企业大批倒闭，失业潮爆发，后果很严重。

现在越快干掉房价越好，尽量保住企业不成片的倒闭。

55530 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-24 12:44

作者：dike19901Lv 5 时间：2018-08-24 12:24:42

深圳维权和寿光水灾了解一下!

说起这些，我给你们从网上沾一个吧。

2005 年 5 月 28 日 discovery 中“10 top technological catastrophe in the world”节目告诉人们，在世界历史上十大“人为技术错误造成的灾害”名列第一的，是 1975 年河南板桥水库垮坝，居印度博怕尔化工厂泄毒事件和前苏联切尔诺贝利核电站爆炸事件之上，打捞到的尸体 10 万多具，后续因缺粮、感染、传染引起的死亡 14 万，共 24 万多人死亡，与次年的最大自然灾害唐山大地震死人数相仿。

<往事>2004 年第 4 期发表了吴有仁口述经孙梦秋整理出来的这段历史,卢国卿推荐到四川在线发出,2004 年 11 月 24 日,网易新闻中心转发了如下的文字.

1975 年 8 月，本来就多灾贫困的河南驻马店地区，遭遇历史上千年一遇的特大暴雨。几天之内，全地区有大小 26 座水库相继崩堤垮坝，9 县 1 镇东西 150 公里，南北 75 公里范围内一片汪洋。400 多万群众被洪水围困，10 多万群众死伤，30 多万头大牲畜漂没，300 多万间房屋倒塌，直接经济损失 34.97 亿元，相当于建专区以来十几年财政收入的总和。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

大灾的发生是有预兆的。1975 年 7 月 31 日，3 号台风在太平洋上空形成，8 月 4 日，台风掠过我国台湾省，在福建省晋江登陆。8 月 7 日，进入驻马店地区。在台风尚未到达时，驻马店地区就已经开始大面积普降暴雨了。

暴雨来临前，驻马店地区的物候变化异常，先是出乎意料的闷热，嗣后一些县市，连续几天在日出日落时，都观测到天空呈现出前所未有的紫色。乌云接日，南虹出现。蚂蚁搬家上树，喜鹊成群结队，老鼠乱窜，狗不吃食。鸡落在树枝上不下来，蛇在洞外游弋不回窝。种种迹象预示着，一场大的自然灾难即将来临：

受 3 号台风影响，8 月 4 日中午前后，驻马店地区开始零星降雨。8 月 5 日中午水势猛涨，出现第一次洪峰。此后，大雨直到 8 日后才停止。历时 5 天，共有 3 次大规模普降暴雨过程，每次降雨量均创历史新高。在狂风暴雨中，不断有树木被雷电劈倒烧焦，被狂风吹倒折断。居民的房顶被狂风刮跑，房墙被暴雨淋塌。天边的闷雷和刺眼的闪电，把暴雨中的村庄撕扯得丝丝缕缕，凄惨恐怖。

位于泌阳县境内汝河上游的板桥水库，是这次大洪水的“祸首”。连续几天的暴雨使板桥水库水位暴涨，加之通讯不畅，水库管理人员在没有得到上级命令的情况下，不敢大量排水泄洪，而外地区石漫滩水库的大量洪水急骤流入板桥水库，加快了板桥水库水位暴涨的速度。8 月 7 日 19 时 30 分，驻守在板桥水库的中国人民解放军 34450 部队的战士们，用部队的通讯设备向上级部门发出特特急电称：“板桥水库水位急遽上升，情况十分危急，水面离坝顶只有 1.3 米，再下 300

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

毫米雨量水库就有垮坝危险!”仅仅7个小时后，8日零时20分，水库管理局第二次向上级部门发出特特急电，请求用飞机炸掉副溢洪道，确保大坝安全。可是，同第一封急电一样，这封电报同样没能传到上级部门领导手中。

40分钟后，高涨的洪水漫坝而过。水库管理局第三次向上级部门发出特特告急电，报告水库已经决口。4时，水库当地驻军冒着被雷劈电击的危险，将步话机天线移上房顶，直接在房顶上与上级有关部门取得联系，报告了板桥水库险情。同时，为及时报告水库险情，让下游群众紧急转移，在无法与外界沟通的危急情况下，驻军曾几次向天空发射红色信号弹报警。可是，由于事先没有约定危急时刻的报警信号，下游群众看到信号弹后不知道发生了什么事情。

8日凌晨，洪水像脱缰的野马，冲出板桥水库的决口，以每秒6米的速度夺路狂奔，铺天盖地地向下游冲去。仅仅6个小时，板桥水库就向下游倾泄7.01亿立方米洪水。至遂平县境内时，水面宽10公里，水头高3-7米。昔日人欢马叫的遂平县城，俄顷之间一片汪洋。沉睡在梦乡中的人们，在浑然不觉中被埋在水底，变成水底的冤魂。

洪水铺天盖地向下游奔腾而去。所到之处，水库垮坝，堤塘决口。决口的洪水与上游来水合二为一，汇合成更大更猛的洪水一路狂奔，劈头盖脑地淹没了广大的城镇和乡村。据后来统计，整个驻马店地区96%的面积受灾，许多地方一片汪洋，平均水深3-7米，300多万人口被围困在洪水中。。。。。。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

55551 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-24 13:22

12:46

【香港金管局本月五度出手捍卫港汇 买入 17.66 亿港元】在港元昨日再次触发联系汇率机制下 7.85 港元对 1 美元的“弱方兑换保证”后，香港金管局北京时间 24 日凌晨再度出手捍卫港汇，沽出美元，在市场买入 17.66 亿港元。（中国证券网）［点击查看全文］

|

55562 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-24 14:03

国子策 | 倪鹏飞：房租上涨释放危险信号 长效机制建设刻不容缓

2018-08-24 08:38:03

来源： 凤凰网财经

这都能成“长效机制”的借口。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

先说眼前吧，引起企业倒闭潮，返乡空城，想哭都没眼泪，危险信号？晚了，如果是我，我会连续加息，再真想不出什么好办法了。

|

55576 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-24 14:24

作者：霞光万丈心方留 Lv 3 时间：2018-08-24 14:19:54

https://xw.qq.com/orignal/20180824054799/CRI2018082405479900

消费降级的一个新闻

多好听的名词啊“降级消费”------大萧条开始了。

|

55581 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-24 14:39

14:23

【“中国蔬菜之乡”寿光被淹：菜价飙涨 山东菜贩到北京新发地

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

抢菜回运】调查发现，8 月 23 日，北京新发地市场的西红柿价格约 2-2.7 元每斤，而 22 日仅需要 2 元。事实上，寿光正是西红柿的主产区之一。主要来自河北和山东的黄瓜，也像坐上火箭一样飙涨。一周之前 1.7-2.5 元的黄瓜，平均涨了 1 元，涨幅超过 40%，最高达到 58%。一位商户透露，“山东那儿的蔬菜大区都来这儿拉菜了，就上午的时候，十一点多，滨州、济南、沂南，包括寿光，都过来抢菜了，跟不要钱一样，多少钱都要。”(华夏时报)

对，把北京的菜运回去。

|

55586 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-24 23:02

作者：不断努力的尝试 Lv 6 时间：2018-08-24 21:21:29

收入要减半了，怎么办??崩溃了。只能拿基本工资了 4000--5000 元，坐标合肥。看帖那么久工资他妈的要都生死存亡了。真是看着看着就崩溃了，还好记得七叔的提醒，有几十万结余谢谢。有些郁闷说不出来的感觉，哎，有房房贷压力很小一个月 1580 元，就是看着看着崩溃了心里听难受的。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

货币泡沫破了就这样，这才是开始。等房价崩盘了，市面上再没用靠债务投资金的，市面上钱还会少，居民去杠杆开始后才是苦日子开始，全社会都靠存量资金，靠真本事挣钱，靠创造真实财富挣钱。

55754 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-24 23:16

作者：紫冰如 Lv 5 时间：2018-08-24 16:07:19

英国路透社 8 月 23 日报道，中美两国官员 8 月 23 日结束为期两天的贸易谈判，并未取得重大突破。与此同时两国贸易战升级，双方向对方 160 亿美元商品互征关税的政策生效。 白宫发言人沃尔特斯（Lindsay Walters）在一份简短的电邮声明中说，“我们与中国官员进行了为期两天的讨论，就如何在经济关系中实现公平、平衡和互惠交换了看法”。 沃尔特斯表示，谈判内容包括“解决中国的结构性问题”，涉及该国的知识产权和技术转让政策。...转自多维新闻网 http://www.dwnews.com...1535097128380...

谈成不谈成无所谓。

如果还不改变想法着眼国内，不见黄河心不死就真没救了。

不管是个人还是国家，有美好想法是好的，但是，现实就是这么

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

残酷。

国内通缩工资物价，紧缩住回收超发货币，做好持久苦日子的准备。

全面改革，从教育改革开始，发挥中国人的聪明才智，自己发明创造、创新，不再乱搞金融房地产，搞收入分配改革，提高人民劳动积极性，缩小贫富差距。，清理存量腐败，实事求是，脚踏实地，只要实实在在的，根本不用靠外贸顺差一样活下去。

|

55759 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-24 23:24

有跟美国人打贸易战的时间，还不如解决国内问题，搞好国内改革，你真把国内问题都解决了，跟美国人轻松谈成，就现在这样，宇宙房价泡沫，也就美国人好说话，要是遇见我这号的不吃了你才怪事，苍蝇不叮无缝的蛋，没有内忧哪能有外患？举着房价泡沫跟人谈，一屁股的屎，你怎么能谈个公平的协定？

|

55764 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-25 10:10

作者：非得飞 2017Lv 6 时间：2018-08-25 08:55:59

【经济日报：深挖潜力促消费】商务部研究院流通与消费研究所所长董超认为，今年到7月份为止，消费增长与我国经济步入高质量发展阶段的要求基本吻合，消费对经济增长的基础性作用进一步增强。下半年，深挖消费潜力的关键仍在于激发居民消费需求，特别是适应居民消费结构向高端化、个性化和服务化升级的新需求，增加高品质、多样化的商品供给，扩大消费性服务业开放力度，提升消费性服务的供给水平和供给质量。

没钱咋消费。

这次房地产把老百姓的存款连根都挖了。

|

55865楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-25 10:27

作者：风凉晨曦 Lv 5 时间：2018-08-25 09:49:11

一直以来，都是相信自己的直觉，虽然很多时候都是曲高和寡，

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

但是自己一直坚持，直到有一天，遇到了楼主，遇到了楼里的各位前辈，我才明白，有很多和我一样观点的人。

我同学里有做中介的，在同学群里每天发些垃圾信息，我不忍看着同学们上当，劝过几次，结果，还被别人当成了笑话，现在，我已经退群，也想明白了，人个有命，各安天命吧!退了群，少联系，免得他们因为向我借钱不到而心生怨恨！

你们加入什么群，看看就好，别真信。

我这个岁数的人，手机就是打电话的，我换手机就是随大流，几乎新新的手机就换了，实际没必要，但是，中国人都一样，自己不顾脸面还要考虑家人的感受，和别人的闲话，我就把手机装满歌曲，当收音机用。

你们年轻人加入各种群就是晒，你们都很郁闷，明明自己的收入很高，为什么别人一晒老是比自己过得好，实际是错觉，现在一半年轻人负债，入不敷出，实际整个社会就靠年轻人拉动消费，很多人负债，我把这叫消费陷阱，就是债务陷阱，一旦遇上事情，整个人的工作生活都会崩溃，一个群里有几个这样的货色，就影响一大片人，好像自己跟人不一样了，实际你们的感觉是对的，就是没有抵御能力，哪些晒的才是装逼货，都是纸老虎，他们往往一屁股债，所以，一般什么群就不要在意，活自己的人就可以了。

55871 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-25 21:44

爱晒太阳的阿布： 2018-08-25 16:58:15 评论

还一直想不通，为什么踏实挣钱无负债的我好像过得很失败，现在想通了。

长期大通胀，货币购买力被稀释，乱搞金融房地产，加杠杆负债的炒作你怎么能玩过？

中国这种外汇占款发行货币的方式就这样，贸易顺差越大，美元挣的越多，国内基础货币就越多，信贷投放就越旺盛，再加人民币升值不及时，各种外资流入，经济越好，国内通胀越严重，货币购买力被稀释，多数人无法跑赢印钞机，老实人吃亏。

现在美元出逃，贸易顺差减小，国内 M2 无法跟美元对接，被动紧缩，就是以前的逆过程，没有美元，无法印钞， 货币泡沫破裂，各种泡沫都会破裂。

没有美元了，一切都过去了，就这么简单。

56028 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-25 21:50

作者：keiwLv 7 时间：2018-08-25 20:16:24

听说过美白因子、保湿因子，逆周期因子是个什么鸟？

_____

就是汇率操纵，一般各国都不愿意落干预汇率的口实，汇率波动比较大时，都人为干预，短期可以。

|

56033 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-25 22:01

作者：顾余笑 MLv 1 时间：2018-08-25 19:27:33

工资只发底薪了，补助不知道什么时候发，四金税务代收起作用了

个人加税、企业减税。

全世界都是一样的，减税都是为了加税，这个本质不变。

|

56040 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-25 22:16

作者：心在 and 自在 Lv 6 时间：2018-08-25 19:27:31

那请问一下七爷，今天有朋友说租地种一种供不应求的药材。据说现在订单特别多，都是国外下的订单，医药方面用的很多。一年就包赚的。可以投资吗？

你们人人都这么认为，你觉得能挣钱？你们互相竞争，互相压价，市场就这么大，前景你能赌赢比你更大的资本？

过剩资本消灭一切利润，搞的一切过剩，投资就是死，危机就是各种消灭你们这些过剩资本，要不危机就没有完结的一天。

钱太多了，需要被消灭。忍过去这两年，等过剩资本都被消灭了，再看吧。

56049 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-25 22:22

作者：逮谁服谁 Lv 6 时间：2018-08-25 22:10:58

住千万豪宅，吃榨菜，喝二锅头，中产消费寒冬来了】消费一直

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

是经济增长的压舱石，但最近的各种迹象显示，老百姓不敢花钱了，这块压舱石晃晃荡荡，有点不稳。吃 2 块钱一袋的涪陵榨菜，喝 7 块钱一瓶的二锅头，上 9 块 9 包邮的拼多多。一波又一波消费降级的海浪，正在冲击着焦虑的中产家庭。

谁说的砖头值千万了？谁规定有砖头就是中产了？都是伪中产，都要返贫，焦虑就不会返贫了？

|

56053 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-26 05:57

作者：皓皓哥 0823Lv 6 时间：2018-08-25 23:45:39

今天哪里看到一个新闻，8 月上半月车市销量又大跌 26/，凭记忆回忆数据不一定准,,，怪不得最近各个品牌销售天天催下单。

现在经济正在暴跌，消费、投资都在下滑。

|

56104 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-26 06:08

作者：scutomd2017Lv 6 时间：2018-08-25 22:51:54

昨晚和爸妈电话，说奖金发了多少，到年尾预计能存下多少多少钱。老家工资不高，在外干一年存下的钱，相当于在家干三年，这也是我长期在外的原因。

在以前，他们肯定是非常高兴的。但由于我没早买房，没结婚，哪怕我现在能存下再多，他们语气上也是冷冷的，像是在看固执的傻子。。。而且，我存的越多，他们就越来气！

确实是这样的，人家工资没我高，但也能交个首付，娶个媳妇过日子。我这种赚得比他们多得多，却是大龄光棍？过得还不如别人！很是让他们颜面无光！

唉，我这种工薪族，哪里干得过他们通过负债来扩张资产的啊。。。囧

现在货币潮水正在退去，没有负债，手里有大把现金存款的人将是赢家。

56107 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-26 06:12

作者：ltsguetLv 7 时间：2018-08-26 00:15:07

新房天花板突现66个洞 男子上楼发现邻居还在打

，现在的房子，楼板质量堪忧。

房子质量在于钢材占比多少，不是水泥占比多少。

|

56109楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-26 06:24

作者：vernong_ggLv 4 时间：2018-08-25 22:57:39

七爷 ，根据历史走势统计m1周期是42个月也就是三年半，上次m1低点在15年3月，也就是说这次的低点是在10月份，那上次见底起涨点貌似是股灾后就是15年6月之后，也就是说15年3月m1见底之后，房价还处在上一拨的下跌周期中，直到15年三季度开始起涨，是不是可以这么理解，房价低点滞后m1低点3-6个月，那么这次18年低点在10月份，就是说明年中旬一二线出现低点，三四线低点就要到明年三季度之后么？

一般数据领先市场，2015年330政策刺激，6个月后房价开始上

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

涨，这次下跌一样，数据到底后，市场滞后反应出来，陆续崩盘，各地不一样，M1 触底后就是各种跌，低位还有低位，M1 触底之后就不用看 M1 了,在底部不动了还看什么？M2 更能确定实体经济投资变化，中国这房价之高，跌下来没有底，只要无法扩张 M2，就跌死了。

56113 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-26 06:27

作者：terry 刘六六 Lv 5 时间：2018-08-26 06:13:50

最近几天亲身经历一个亲戚，一个朋友卖房的事情。房子不降 20%根本没人问。问了也不一定买。那些坚信房价没降的可能在许多媒体上，平台上，公众号上看到的信息，许多信息是谁发布的？不用脚后跟想想。想知道房价真实情况，卖房子试试就知道了。坐标二线城市。

现在比最低挂价低 5000 元（一平）都无法卖出二手房，割肉幅度不大无法跑掉的。

房子下跌开始，人们预期反转，都很警觉，缩量成交后就是价格松动，各种下跌。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

56114 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-26 09:43

作者：弘毅丰嘉 1Lv 2 时间：2018-08-26 08:52:04

同事房子出租到期本来打算卖的，挂了一段市场价，没人问，还甘心降价，最近又张罗出租了。看不清形式，分不清主次，我看要砸手里了。

都是这想法。真会炒房子的都是毛配到底，房子一旦空置就会一直空置，房子一旦装修就是一笔钱，这笔钱出租挣回来，好房子也成屎了，根本卖不上好价钱，所以，一般好房子都空置。只有城市中心地带的老破旧才会用出租来对抗房价下跌，这种房子成本低，也破旧，靠租金瞎混。一般炒房子加杠杆的在房价下跌中都是割肉，不会用出租来对抗。

|

56167 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-26 13:44

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：ggttddqqLv 8 时间：2018-08-26 11:12:43

本来想单独发个贴说说滞涨的问题。但想想还是不打破没在天涯发过贴的记录吧，内容也就从简。本人在美国，不是什么房多房空。要说我更希望房价下跌，因为以后还是考虑回国的。

帖子看了很久，说得都对。但不让说滞涨，也没人深入讨论滞涨是不对的。可以说在中国滞涨是萧条的一部分，但看清现在所处的阶段有助于正本清源，更清楚现在和未来要发生的事情。

滞涨这个词70年代以前并不存在，而整个70年代美国和西方都处在滞涨当中。而总体上看其原因也是来自于之前的凯恩斯主义的需求管理，当然也有石油危机和越战的影响。供给学派的主要主张就是在于凯恩斯主义对总供给的破坏（政府开支和增税）在总需求不变的情况下自然会带来通胀，同时也伤害就业。

我们要考虑的是中国的史无前例的凯恩斯主义扩张、做大做强国企、供给侧改革的背景下有什么道理不会带来通胀？楼主也不断自己讲资本过剩，四处炒作。这实际上就是表现。最近的房租即是一例。

当然中国的情况在于总需求会迅速下降（原因很多，楼主大部分时间也都在说这个问题），导致滞涨是短期的和间歇性的，也就是说中国的滞涨期不会那么长。社会上的佛系、消费降级即表现。但我们应该知道进入真正的萧条前会处于这样一个特殊阶段。

你说的滞胀是美国70年代石油危机为背景的经济状况。

美国70年代经济萧条就是滞胀为代表的表现形式，美元定价原

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

油，石油危机是成本危机，就是现在说的输入性通胀，本质是人们不愿意拿美元，直到危机尾部，美国供给侧改革，保罗沃尔克加息到18%，找回了美国民众对美元的信心，强势美元压制了原油价格，消除滞胀。美国取得了成功。

我写这帖子，两年前就断定这次大萧条是通缩为主线条的危机，直到现在，国际大宗商品没有涨价，没有成本危机，现在科技水平，技术能力造成的过剩根本没有通胀发生，直到现在，美国任然在追求2%的通胀，欧元区已经进入经济衰退，也还没有摸到2%，宽松尾部了，反而离通胀越来越远，就快变成永远印钞了，日本更不用说，也开始衰退，通胀在哪里？没有通胀，哪里来的滞胀？你来讨论不是装B啊？你懂个什么?

也就我这人低调，实际我的判断之准确，连我自己都不信，这帖子写了两年多，中国有那个专家超过了？你懂什么是滞胀？经济在衰退，你把一个房地产炒作都当滞胀，你不是来找踢啊？你懂房价房租的原理？

中国这次产能过剩引起的大萧条，是标准的教科书般的大萧条，债务-通缩会贯穿未来10年，只有到萧条尾部，部分出清，部分通胀发生，中国经济才会看见曙光，才能看见通胀的希望，一个谁涨价谁死的市场，你涨价试试？南京大屠杀500个国民党战俘不敢反抗三个日本兵，你先上试试？

中国当前的货币紧缩，是美元紧缩的必然结果，只会带来剧烈的经济收缩，一个靠增发货币推动的市场，突然的流动性枯竭，就像高

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

速路上的汽车撞墙一样，就是剧烈的经济衰退，货币泡沫推动的资产泡沫破裂后，债务-通缩威力无限放大，衰退伴随着通缩，逆城市化带来的需求萎缩会进一步加剧通缩，房地产崩盘带来的财富消灭会让大部分人返贫，从供给-需求，从储蓄--消费，都没有通胀货滞胀发生。

|

56237 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-26 14:05

作者：chinaskywalker 时间：2018-08-26 13:06:06

七哥，手里有个多少钱 19 年能抄底，100 万够吗

中国从改革开放到现在这三十几年，一个普通工薪阶层的人，全部收入也就是 100 万。

这次房价崩盘跌下来就靠 M2 支撑，有么？没有了，你这 100 万都是凤毛麟角了。

一个靠全杠杆炒作起来的宇宙房价，吓唬的老百姓用自己一生的储蓄接盘都没有自信，真是人间悲剧，一个什么样的世道能把老百姓弄的如惊弓之鸟、慌不择路。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

56243 楼 |

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-26 14:58

想我刚写的就删除了?你们这不是经济论坛？你们说写什么？

|

56259 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-26 15:04

你说的滞胀是美国 70 年代石油危机为背景的经济状况。

美国 70 年代经济萧条就是滞胀为代表的表现形式，美元定价原油，石油危机是成本危机，就是现在说的输入性通胀，本质是人们不愿意拿美元，直到危机尾部，美国供给侧改革，保罗沃尔克加息到 18%，找回了美国民众对美元的信心，强势美元压制了原油价格，消除滞胀。美国取得了成功。

我写这帖子，两年前就断定这次大萧条是通缩为主线条的危机，直到现在，国际大宗商品没有涨价，没有成本危机，现在科技水平，技术能力造成的过剩根本没有通胀发生，直到现在，美国任然在追求 2%的通胀，欧元区已经进入经济衰退，也还没有摸到 2%，宽松尾部

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

了，反而离通胀越来越远，就快变成永远印钞了，日本更不用说，也开始衰退，通胀在哪里？没有通胀，哪里来的滞胀？你来讨论不是装B啊？你懂个什么?

也就我这人低调，实际我的判断之准确，连我自己都不信，这帖子写了两年多，中国有那个专家超过了？你懂什么是滞胀？经济在衰退，你把一个房地产炒作都当滞胀，你不是来找踢啊？你懂房价房租的原理？

中国这次产能过剩引起的大萧条，是标准的教科书般的大萧条，债务-通缩会贯穿未来10年，只有到萧条尾部，部分出清，部分通胀发生，中国经济才会看见曙光，才能看见通胀的希望，一个谁涨价谁死的市场，你涨价试试？南京大屠杀500个国民党战俘不敢反抗三个日本兵，你先上试试？

中国当前的货币紧缩，是美元紧缩的必然结果，只会带来剧烈的经济收缩，一个靠增发货币推动的市场，突然的流动性枯竭，就像高速路上的汽车撞墙一样，就是剧烈的经济衰退，货币泡沫推动的资产泡沫破裂后，债务-通缩威力无限放大，衰退伴随着通缩，逆城市化带来的需求萎缩会进一步加剧通缩，房地产崩盘带来的财富消灭会让大部分人返贫，从供给-需求，从储蓄--消费，都没有通胀货滞胀发生。(来自天涯社区客户端)

56263楼

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-26 15:12

现在二线城市的二手房跌的很快，别墅领跌，我抽样的同一小区2015年最低联排别墅330万，现在最低报价410万，每天都是新低，这仅仅是开始，跌破2015年那个底，就没底了，会跌死。

56266楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-26 15:32

作者：chinaskywalker 时间：2018-08-26 13:06:06

七哥，手里有个多少钱19年能抄底，100万够吗

中国从改革开放到现在这三十几年，一个普通工薪阶层的人，全部收入也就是100万。

这次房价崩盘跌下来就靠M2支撑，有么？没有了，你这100万都是凤毛麟角了。

一个靠全杠杆炒作起来的宇宙房价，吓唬的老百姓用自己一生的储蓄接盘都没有自信，真是人间悲剧，一个什么样的世道能把老百姓弄的如惊弓之鸟、慌不择路。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

56274 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-26 16:05

作者：中正一品 Lv 3 时间：2018-08-26 15:49:58

七剑，给你提个建议，不要人家有不同观点就拉黑、就骂滚，你真的以为你的观点是真理？论坛本身相互交流的地方，心胸大一点，这样形象会更好！动不动就滚、拉黑、跳的，气量太小了。真心建议，希望你能接受。

我接受尼玛个逼，你们这些杂碎，一边炒房子，一边忽悠通胀、滞胀，日你妈的你们在全世界哪里见过一边炒股、炒房子还通胀、滞胀的？你们为了自己的利益，谎话说尽，坏事做绝，还要来反驳真理，我日你妈，老子写帖子就是要揭露你们这些瞎忽悠的杂碎人渣，老子就是要宣扬真理，老子不踢你们就是对好人不负责任，我要你们承认你老子的形象？我日你妈，狗杂碎，这形象满意了？踢死你们这狗逼玩意。

56288 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-26 16:19

这次房价崩盘就是你死我活，房多们给我点眼药水，说什么形象？我就住桥洞的形象，工地搬砖的形象，你们不用操心了，我不要名，也不要利，就是要看你们跳楼，就这素质，喜欢就来，不喜欢就别来，瞎 BB 就踢，不服试试。

56300 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-26 16:28

作者：小熊猫宝贝 2014Lv 6 时间：2018-08-26 16:24:25

楼主好，一直跟你的帖子受益匪浅，本人居住珠三角，最近中介又在吹嘘香港澳门人会来买房，因港珠澳大桥的开通，想请教一下你的看法

特朗普也要来买房子。

56303 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-26 18:02

作者：边默飞 Lv 7 时间：2018-08-26 17:41:39

这里不需要讨论方向问题，因为已经太明显太明确了，一讨论就让有些人搞不清楚了，就又容易上当了，还不如一言堂。我也是一路跟来，开始的时候也不理解七哥骂人拉黑，现在完全理解了。

——————

这些房多们有多坏？他们炒着房子，忽悠通胀、滞胀，真物价起来了能炒房子？

货币紧缩的股市新低，天天忽悠放水。

央行数据每月都有，就是不承认说房价不符合数据。

让他们发言，他们就说政府是亲爹不会让房价跌，现在政府翻脸了就说政府怎么活？

你跟他们讨论房产税，他就要说免征他全家。

你说数据显示大家收入跌了，他就说谁谁涨工资了。

你说一线跌了，他说三四线棚改永远不跌，你说没钱了，他说拆迁合同都签了。

要在这天涯把帖子写下去，就要比狼还狠，手起刀落，把他们全踢了。

56326 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-26 20:27

作者：雨过无痕 2011Lv 7 时间：2018-08-26 19:42:21

安居客看了一下，深圳的房价也有部分跌的，但是中介都是说涨

深圳实际比北京上海惨,三年不能卖,三年后有房产税了,明白?

|

56379 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-26 20:34

作者：A000 徐强 Lv 5 时间：2018-08-26 19:07:00

七神 债券型基金可以购买吗，或者有什么风险 ？谢谢了！

日本泡沫破裂后，政府刺激经济，日本老百姓经历我们经历的一切后，选择了把存款从银行取出抱回家，他们再也不问你问的这些问题了，你们不要说楼主我极端，我还给你们说个存四大银行，日本老百姓才极端，你们为什么不问日本民众为什么这么极端，他们到底经历了什么？而他们曾经经历的我们正在经历。。。。。。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

56381 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-26 21:01

作者：幽云创臣 Lv 5 时间：2018-08-26 19:52:09

七哥为什么不起名 8 哥，偏叫七剑？里面必有玄机！

就是一个名字而已，没什么意思。

我本来就叫（七剑战歌），是围棋网站的 9D，专门挑战韩国、日本的职业高手。

本来就很有名，不是来天涯才有名。一直都很穷，不是来天涯才穷。

|

56392 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-26 21:35

无法回去的岁月： 黑名单 举报 2018-08-26 21:27:02 评论

竟然是 9d，这!!!!!!!!!!!!!!!!

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

本来就是战神。

在网络对局室，如果压分量到一定数量，五星红旗迎风飘扬，一把胜利就可以从网站获得很多抽头，可以随意的发红包，直到自己变得很穷。

在天涯写帖子，比不上围棋网站能获取好处，不如下几把棋，这里穷人太多。

|

56402 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-26 22:01

作者：我不爱雪儿 Lv 5 时间：2018-08-26 21:22:10

这个月的 cpi 可能有比较大的变化，猜下月会加息

看吧，但愿全国菜价、肉价都能涨点，把 CPI 涨起来。

|

56414 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-26 22:06

隔壁老王 2018abc： 黑名单 举报 2018-08-26 22:03:03 评论

我在市里进入过前三，有业余 5 段证书，是弈城 8D，偶尔能上 9D，和职业棋手下过，被让 3 子都难赢职业低段棋手。

你一个业余面 5 也配给职业棋手打字，滚

|

56419 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-26 23:00

扣丽安： 黑名单 举报 2018-08-26 22:40:09 评论

这么说以后中国卖家用小保险柜的业务会很好做。

以后货币宽松没有了，就算美元紧缩完，国内宽松也是降息，低增长，低利率，跟日本有多大区别？

|

56440 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-26 23:13

duqizhou： 黑名单 举报 2018-08-26 23:07:46 评论

现在房子真没有意思，打个炮，整栋楼跟着晃

高层建筑都这样，最关键的是声音你不知道是上面的还是隔壁传来的，实际还是别墅好点。

|

56444 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-26 23:27

隔壁老王 2 号： 黑名单 举报 2018-08-26 23:19:29 评论

这栋楼不成了永动机？

再次踢你之前告诉你，高层建筑，只要房间面积大，像客厅超过 30 平米，就会发生共振，剪力板结构的尤其严重，所以，要住桥洞，滚。

|

56452 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-27 00:08

作者：隔壁村阿杜 Lv 2 时间：2018-08-26 23:29:15

我突然想起来说,很多人忍不住劝朋友,你的心绝对是玻璃做的。你看范增都当亚父，劝项羽都劝不住。项羽要杀刘邦就跟踩死一只蚂蚁一样都没什么代价。你跟你朋友还没到亚父级别吧，你朋友气量没项羽大，你还去劝。所以说你是在自找苦吃!!!

力微休重负，言轻莫劝人（增广贤文）。

这是我信奉的，劝人必被踢。

|

56468 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-27 00:43

琉球群岛不是冲绳： 黑名单 举报 2018-08-27 00:23:15 评论

这个点了还没睡？估计是亚运会看得有点兴奋，对不，老七？

我每天都看房价，很费时间，我写这帖子，都变成职业了，不看

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

清楚房价变动，就是不负责任了，等房价再跌一跌，我就不用看了，我不买房子，天天看房价，都快成神经病了。

|

56473 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-27 09:19

作者：ty_129917196Lv 6 时间：2018-08-27 07:02:33

因为买不起房子，孩子只能回农村老家上学，心里郁闷啊

想开点，你后面还跟着返乡大部队，你并不孤单。

|

56541 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-27 09:26

作者：手机党伤不起啊 Lv 9 时间：2018-08-27 07:33:12

余额宝的利率不断下行，今天都快破三了。

上次低点是 7 日年化率 2.6%。这次如果全球紧缩开始，只能强

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

行拉升国内市场利率了，应该有个走高过程。

|

56545 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-27 09:36

08:39:29

多个试点城市加快推进农村集体建设用地建租赁房；

① 当前，探索利用农村集体建设用地建设租赁房的试点推进力度正在加大，北京、成都、郑州、合肥、佛山等多个试点城市正积极推进当地的试点方案；

② 业内专家表示，此举在拓展集体土地用途的同时，也有助缓解城市房租上涨的压力，并促进农村经济发展 （上证报）

这样的话，这些城市的房租可以降到几百元。

|

56552 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-27 09:48

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：fluke12bLv 7 时间：2018-08-27 09:38:04

7月规模以上工业企业利润数据出炉，同比增长16.2%。

龚格策的功劳

本来就踢了你，想想算了。

环比同比增加都在继续下跌，如果数据修改，更是暴跌。有心的网友可以拿具体数据做详细比较。

|

56558楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-27 09:53

09:43

【统计局：国有控股企业资产负债率降至2016年以来最低水平】

统计局公布的数据显示，杠杆率继续降低。7月末，规模以上工业企业资产负债率为56.6%，同比降低0.5个百分点。其中，国有控股企业资产负债率为59.4%，同比降低1.3个百分点，为2016年以来最低水平。（中国网）

都开始去杠杆还债。

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

56562 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-27 15:16

作者：渺渺无期 001Lv 6 时间：2018-08-27 15:01:16

市区都贴满了扫黑除恶条幅，难道真是应对经济下滑，提前防备？

这个是正常的，每次经济不好都这样，以前叫“严打”。

|

56664 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-27 15:21

作者：你猜我得多纠结 Lv 3 时间：2018-08-27 09:20:23

感觉现在七哥真的是精神支柱。不管房价现在多少，不管身边人对买房有多疯狂。不管同事在我面前怎么炫耀她家拆迁。说我不心焦是假的。我这一个 4.5 线城市，按照七哥的计算方式，明年年底差不多在低价。明年年底等到了低价买一套自住房。什么都要靠自己打拼。珍惜自己的每一分钱。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

现在基本不用焦虑了，房地产将引领中国经济二次探底，开发商全国砸盘就开始了，不受诱惑，耐心等待，保住自己的存款，没有被房子套牢，这个帖子里一直在的网友基本不会吃亏了，现在就是各种房价下跌，就看吧。

|

56665 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-27 15:42

作者：山崖瑟瑟 5Lv 7 时间：2018-08-27 15:27:19

其实金融创新下的 P2P 并没有爆掉割羊毛那么简单 ，它催生了一批破产的人，不管是因为贷款还是投资破产， 滴滴奸杀案的凶手就是它催生的怪物之一

新闻过渡炒作这些都是资本之争，老百姓不要过度宣传，都是给人家当枪使。

|

56677 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-27 18:00

作者：时光荏苒 12018Lv 1 时间：2018-08-27 17:55:28

香港金管局买入 39.25 亿港元 因港元汇价触及弱方兑换保证

还能撑多久？

|

56717 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-27 18:02

作者：喝水的驴子 Lv 9 时间：2018-08-27 17:39:51

隔壁有个杭州的说是土地什么来着，分析说杭州最多下跌个 25%

房价就是货币现象，炒作的房价，跌 80%都很正常。

|

56718 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-27 18:12

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

人民币中间价上调202点 报价行重启“逆周期因子”

2018年08月27日 09:15 来源： 东方财富网

分享到：

57人评论 135057人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【央行重启逆周期因子 人民币中间价上调202点】人民币中间价今日大幅上调202点，报6.8508。消息面上，中国外汇交易中心24日发布公告称，人民币对美元中间价报价行重启“逆周期因子”。

现在忽悠什么“因子”都没用，抛美元，不抛美元汇率起不来。

|

56720楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-27 18:27

作者：无知的小红花 Lv 5 时间：2018-08-27 18:24:52

七叔，最新税法征求意见稿个税5000元起征，根据您说的工资通缩下降后很多人是不是都不到起征点，然后房产税一征又把这块税补起来而且比个税征得更多。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

不用房产税，直接社保全额征收，就能把私企、民企员工收穷。

|

56724 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-27 18:29

作者：留翔望代子 Lv 5 时间：2018-08-27 18:21:00

高楼本是农民修，为什么踢我回乡

你怎么不说江山还是农民打？

|

56727 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-28 02:46

作者：狠简单 2018Lv 5 时间：2018-08-27 21:32:36

【央行新信号！公开市场利率抬升 10 个基点，这是利率明显上行姿态】今天（8 月 27 日），央行国库现金管理中标利率 3.80%，较 11 天前的 3.7%升 10 个 BP(基点)。由于中央国库现金管理业务属于公开市场业务的一部分。这也意味着央行在引导货币市场利率走势上

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

行。在过去两周以来，无论是DR007利率，还是Shibor3个月利率走势，还是3个月期限的同业存单利率，都出现了上涨。特别是，3个月期限的同业存单利率在11个交易日飙升132个基点。地方债加快放量发行，成为利率攀升的重要原因。如果央行不加大放水力度，商业银行配置地方债的热情之下,将形成对信用债配置的挤出效应。(券商中国)

(来自金十数据App)

这些没有多大意思，耐心等美元国债（10年期）利率起飞吧，中国货币市场的利率都要起来，就要加基准利率。

|

56822楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-28 02:51

作者：ty_暮雨子规 Lv 5 时间：2018-08-27 22:28:39

看热闹看到自己头上啦，央企子公司，集团要求全部降薪，级别越高降得越多，如果不执行命令,”侵吞国有资产”的罪名是跑不掉的

你这个还可以吧，现在是总额控制，虽然收入在减少，比社会上

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

的好很多，因为市面上的资金被收完了，你这点收入是稳定的，优势会慢慢显现，私企、民企员工收入下降会更多，很多人会失业。

|

56823 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-28 02:54

作者：海漫云泽 Lv 6 时间：2018-08-28 00:56:11

今年百度主页新闻里越来越多宠物的软广告。看来宠物市场开始清淡了。

跟着七先生看大戏，看着看着就崩溃了。眼睁睁看着同学朋友一个个入坑，真是不好受，劝不动啊!

你劝好自己就可以了，你们还年青，大概这是你人生第一次机会，忍耐等待，然后找机会抄底，能不吃亏就不错了。

|

56824 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-28 03:00

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：瓦当剑冢 Lv 8 时间：2018-08-27 21:46:33

江苏这边地方政府年息8%集资三年，每年利息支付，三年期满偿还本金，看样子政府已经准备好三年内累计的房地产税总额可以覆盖掉这些借债了，房地产税的时间越来越近了

这个不急，等明年再看，利率高点在明年。

现在货币紧缩，都靠发债活命，利率会越来越高，一般穷人我认为抄底资产好，穷人那点钱你能挣几个利息，但是，人穷志短，多数都会被高利息吸引，这个没办法。

|

56825 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-28 03:12

作者：ty_莫先森 Lv 6 时间：2018-08-28 03:07:05

七叔:最近我很多朋友都跑去越南考察了，他们想去越南发展，但现在全球都在紧缩，流动性枯竭。越南应该也会受影响的吧，去越南发展会不会比国内好呢？

这些以前都说过。

越南不会复制中国这些年的经济模式，越南只是中国产能过剩的

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

溢出，属于尾部效应，大萧条开始后一样不好，不看好越南未来。

56830 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-28 05:51

nathan737： 黑名单 举报 2018-08-28 04:25:11 评论

印度怎样？

印度跟越南一样吧。印度要高速发展，等下次经济起步，搭上顺风车，在大繁荣中看能不能像中国这些年一样发展一次。

经济发展就这样，过了这个村就没这个店，不是你想努力就努力成功的，每次大的技术革命爆发，就有搭上顺风车发展起来的，中国就是靠搭上了电子信息技术革命这个新技术革命，发展了一次，过去也就完了，就像智能手机，你印度再努力，技术应用到头了，你不可能有大的作为超越苹果和中国制造的智能手机，网络应用一样，都到技术极限了。印度一样，要等下次技术革命爆发，正好赶上，看能不能发展一次，这次就过去了，萧条开始一样衰退。

56836 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-28 07:40

作者：时光荏苒 120181Lv 1 时间：2018-08-28 06:39:43

放弃买房计划，90 后都开始咬牙过苦日子了

房租暴涨引发的舆论关注还在持续发酵、宣称“北京五环内的人看不懂的拼多多”仍然在全国掀起一波热浪、“吃涪陵榨菜、喝二锅头、上拼多多”被媒体认为是中国当前正遭遇明显的消费降级。

现说新闻上说的“消费升级”吧，这两年，茅台、五粮液等高端消费火爆，政府新闻再说消费升级这个词汇，各种砖家登场论证中国三亿中产阶级消费如何强劲，实际都是错误的，为什么说是错误的，人们购买茅台等并不是用于消费，而是炒作，是囤积居奇。本质是人民币滥发引起人民币汇率贬值的避险恐慌，这才是本质，一部分人炒房子，一部分人炒茅台等，就是大家恐慌的钱毛了，并不是经济好了，大家有钱消费了，要消费好的商品，不是这样的，是人民币信用崩溃引起的市场恐慌导致的炒作和避险需求。这就是所谓的“消费升级”概念，实际是谎言，是误导，整个都在说谎，中国专家的不学无术更是一场笑话。

56856 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-28 08:05

土耳其里拉贬值引起的奢侈品抢购,人民币贬值引起的“钱毛了”恐慌抢购茅台实际是一样的，并不是什么消费升级，只有出国“买买买”才是真有钱，因为花的是美元，这些人的购买力才是现在流行的“上等人”，国内的二流土豪并没有消费升级这个实力，不存在消费升级这个市场，都是误导，货币潮水退去，资产价格崩盘，他们返贫，一样吃榨菜，一样消费降级。

|

56861 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-28 08:24

作者：一叶知秋 98981Lv 3 时间：2018-08-27 23:10:36

今天一个千年房多在朋友圈问中介电话,问一下干嘛,回复卖房,这货天天吃榨菜啃馒头供了两套房子，现在舍得卖了，祝福他能卖出去吧

现在的房价就跟藏獒一条 200 万一样,你告诉他日后藏獒会上餐桌，他怎么能信？藏民们怎么能不知道藏獒的繁殖能力？都知道，人

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

们在疯狂的时候为了钱已经失去人性、失去理性，都一样。藏獒从200万掉到上餐桌没用多久，房价从几百万到“一元房”也是瞬间的事，所以，房价崩盘无法控制，都是一瞬间的事情，必然都是雪崩一样的下跌，房多们从死多到死空都是具有破坏力的，从贪婪到恐惧也是一瞬间的事情。

|

56865楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-28 10:33

作者：ty_水木年华 368Lv 7 时间：2018-08-28 10:24:17

我朋友圈的房产中介每天四五天售房信息，都是降价出售。

腰斩价都卖不掉。

|

56902楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-28 10:36

作者：ty_暮雨子规 Lv 5 时间：2018-08-28 09:26:53

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

北京，昨天晚上被警察敲门查身份证了，派出所挨家逐户检查，登记了常驻人口的身份信息，重点询问了民族和工作单位，这也是扫黑除恶工作的一环么

现在到年底这段时间，是返乡潮爆发的高峰期，过了就好点。

|

56903 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-28 11:59

作者：弘毅丰嘉 2Lv 2 时间：2018-08-28 11:53:51

直接降，送车位，一万抵十万，特价房，员工房，顶账房，开发商们忙活的不亦乐乎，当然还有老业主维权砸售楼处的老配方。

只看热闹，绝不接盘。

|

56920 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-28 12:03

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

支持七剑： 黑名单 举报 2018-08-28 10:23:03 评论

记得 13 年还是 14 年，茅台价格是 800 多，现在是 1700 多，几乎和货币发行是一致的，等货币回收差不多了，价格也就回落了。

飞天茅台最高炒到 2000 多，腰斩再腰斩，500 元一瓶基本就合适。不管是炒房还是囤酒都是货币泡沫，泡沫破裂就是货币消灭。

|

56922 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-28 12:54

qynf： 黑名单 举报 2018-08-28 12:43:14 评论

手里还能拿着 100 万以上现金的普通工薪族？这基本是个笑话吧，普通工薪人哪来这些存款？

国企、央企垄断单位有。他们大部分手里是房子，没买房子的少数人手里有 200 万。

|

56939 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-28 14:47

我上页写的两段又被删除了。

|

56975 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-28 15:31

小编，把我上页写的两段恢复了。

|

56986 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-28 15:39

作者：时光荏苒 120181Lv 1 时间：2018-08-28 06:39:43

放弃买房计划，90 后都开始咬牙过苦日子了

房租暴涨引发的舆论关注还在持续发酵、宣称“北京五环内的人看不懂的拼多多”仍然在全国掀起一波热浪、“吃涪陵榨菜、喝二锅头、上拼多多”被媒体认为是中国当前正遭遇明显的消费降级。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

现说新闻上说的“消费升级”吧，这两年，茅台、五粮液等高端消费火爆，政府新闻再说消费升级这个词汇，各种砖家登场论证中国三亿中产阶级消费如何强劲，实际都是错误的，为什么说是错误的，人们购买茅台等并不是用于消费，而是炒作，是囤积居奇。本质是人民币滥发引起人民币汇率贬值的避险恐慌，这才是本质，一部分人炒房子，一部分人炒茅台等，就是大家恐慌的钱毛了，并不是经济好了，大家有钱消费了，要消费好的商品，不是这样的，是人民币信用崩溃引起的市场恐慌导致的炒作和避险需求。这就是所谓的“消费升级”概念，实际是谎言，是误导，整个都在说谎，中国专家的不学无术更是一场笑话。

楼主：七剑战歌之风月 6Lv 25 时间：2018-08-28 08:05:14

土耳其里拉贬值引起的奢侈品抢购，人民币贬值引起的“钱毛了”恐慌抢购茅台实际是一样的，并不是什么消费升级，只有出国“买买买”才是真有钱，因为花的是美元，这些人的购买力才是现在流行的“上等人”，国内的二流土豪并没有消费升级这个实力，不存在消费升级这个市场，都是误导，货币潮水退去，资产价格崩盘，他们返贫，一样吃榨菜，一样消费降级。

56996 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-28 16:14

不是我这人固执，要难为小编，一般的删除了我不会在乎，一些揭露本质谎言的不能删除。现在能保住现金存款的就是这次危机的赢家，为什么这么说？现在贸易顺差减少，汇率又没有贬值空间，那么，就只能通缩国内工资物价，国内天量的M2，只能停贷，大家都没钱了，你有大把的现金存款，你就是赢家。这次各种韭菜就是输家。谁能忍住就赌赢了。

|

57012楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-28 17:14

作者：jkkkka 时间：2018-08-28 17:08:22

房价已经在跌了，没啥好谈的了。七楼主，看到个信息，据《证券日报》报道，为给地方财政解困，短期内发行大约一万亿专项地方债券，还将把地方债风险权重从20%降至0，说此举可释放大约3万亿信贷资金。我看不懂这条信息，请七哥解惑

我写那么多你不看还打字问？

发债就混个吃饭，商业银行信贷紧缩住就不行了。

借新换旧能发债混过去就不错了，搞个项目发专项债，没有商业

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

银行杠杆配套，没用。

经济困难就靠发债活命了。

|

57032 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-28 17:22

商业银行这两年干啥？

一三五停贷，二四六抽贷，你们就这么理解吧，写的多了小编删除。

|

57033 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-28 17:35

中国经济看宽松还是紧缩，就盯死信贷，发债不是宽松。

信贷闸门落下，就靠发债活命了，就是严厉的货币紧缩。

越发债货币反而越货币紧缩,真宽松就不发债,直接信贷洪水了。

信贷就是加杠杆，你就这么理解，失去杠杆，什么也干不成。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

57035 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-28 18:03

假如地方政府要修一条路，要 5 个亿，地方政府财政出 1 个亿，商业银行要配套贷款 4 个亿，商业银行只要不给信贷，他修个毛啊，靠发债？几年都找不到便宜的钱,利率低了没人买,利率高了还不起，累死他们也没用。

|

57046 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-28 20:33

一 0s： 黑名单 举报 2018-08-28 18:37:00 评论

信贷能扩张货币乘数 发债对扩张货币乘数作用不大？七叔有闲的话，能给解惑呗(?◇?)？

每个银行在债市的资金是有额度的，就那么多资金在债市滚动，不存在创造货币的问题,你的理解是银行可以拿自己所有资金无限买债，不是这样，都有规定，你说的那是 QE，是国家层面的问题，况

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

且中国宽松靠信贷，不主要靠债市。债市就是一个市场，发债的去这个市场借资金，不创造派生货币。中国融资主要靠间接融资，就是靠信贷。

|

57088 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-29 07:40

作者：两条裤儿重起穿 Lv 1 时间：2018-08-28 21:46:38

楼主，国家会不会缓慢的让房价下跌？

可以啊，就像委内瑞拉那样印钞就可以，按人民币计价的房价可以涨到一平 1 亿。

|

57178 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-29 07:42

作者：人生不如一片树 2Lv 6 时间：2018-08-29 07:09:18

08 月 29 日 06:43

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

【香港金管局今年以来累计买进港元逾1000亿】8月28日傍晚，香港金管局再度于市场承接港元抛盘，买入78.5亿港元。这是香港金管局今年第26次入市维稳港元汇率，累计买进港元规模约1034亿港元。经过此轮操作，香港银行体系总结余将在8月30日进一步降至763.5亿港元。市场人士不免担心，一旦香港银行体系结余降至500亿港元，将有上调利率的压力。若美元下月加息，预期港美利差走扩可能将引发更多套利交易，而且港股短线难以吸引资金，令资金流出加剧。（上证报）

加息吧，硬扛没意思。

|

57179楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-29 07:48

作者：ty_转角932Lv 7 时间：2018-08-28 22:20:54

合肥多盘爆发退房潮!购房者怒喊:八十万首付还我!买房人已经崩溃

像这些房闹都应该抓起来，房子涨价时怎么不闹。

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

57180 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-29 07:51

作者：ty_125943639Lv 6 时间：2018-08-28 21:35:38

一切加速中！

就这么一个月，帖子里房多们预期全变了，没几个房多了，搞的我也没战斗力了。

|

57181 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-29 08:14

作者：逮谁服谁 Lv 6 时间：2018-08-29 08:05:32

美国财长：中国支持其货币不会被认为是操纵，如果让人民币走弱，将是操纵行为。

美国人太坏了，举杠铃不能停会累死人的。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

57191 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-29 09:45

作者：逮谁服谁 Lv 6 时间：2018-08-29 08:48:48

电力行业破垄断加速落地。各省电力交易中心的股份制改造，社会股比不低于 20%，鼓励超 50%。

黑名单 | 举报 | 57206 楼 | 点赞（4 个赞，207.56 分） | 打赏 | 回复 | 评论(3)

yangpei1975： 黑名单 举报 2018-08-29 09:05:29 评论

不是好事情!为电价上涨做好准备!参考放开食盐垄断后的结果。

食盐放开垄断涨价了？你不是嘴一张就瞎说？

电力过剩的已经没油水了，出厂价都跌的到地板上，你来个这。

|

57229 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-29 09:53

作者：番茄姑姑 Lv 6 时间：2018-08-29 09:44:49

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

七叔，现在二手房价降了好多啊，但是本人决定不到心理价位坚决不买，我告诉中介等到六千再通知我，他竟然嘲笑我，不知道哪来的自信，明明15年就是六千的，不可思议，一堆砖头竟然越老越值钱，真是笑话！

你还是老思维，房产税来了，房子就是祸水，每月都要缴纳税，大家都是中国人，缴税的事情老百姓谁还买了赔钱给政府纳税？房产税出台后，你会发现房子过剩的你不敢想。

你应该告诉中介“你失业了我再看房子”。

|

57231楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-29 10:19

作者：两条裤儿重起穿 时间：2018-08-29 10:11:07

楼主，实话我一直等着房价腰斩再腰斩，刚需，但是速度太缓慢了

很快了，好多深入的话题都没展开，就说深圳的房子吧，三年不能卖，三年后小产权合法了，房产税也收了，外贸也不行了，你说那里的套住的人怎么办？你敢想？

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

57238 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-29 11:47

作者：忘了好好说再见 Lv 7 时间：2018-08-29 09:02:20

公司要全额缴税了，肉疼... 另外还在讨论把公司几个部门迁到武汉，节约成本。

现在就是这，要么公司倒闭，要么降薪，收入在下降，房租在上涨，不可能贴钱给你打工对吧，整个失业返乡一批，大城市都没人了，房价、房租都崩了，也就过去了。

57268 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-29 13:23

作者：赵勇超 pkuLv 6 时间：2018-08-29 12:35:40

【刘鹤：#中国人均 GDP 正向 1 万美元迈进# 坚定不移维护多边贸易体制】

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 57286 楼 | 点赞 | 打赏 | 回复 | 评论(1)

笑熬浆糊看热闹： 黑名单 举报 2018-08-29 13:15:23 评论

混水摸石头真好 要坚定不移的摸下去

不用摸石头，国内紧缩住，人民币一直升值就可以，他说的是美元计价。

|

57302 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-29 13:41

作者：frankffkLv 5 时间：2018-08-29 13:32:58

@赵勇超 pku 2018-08-29 12:35:40

【刘鹤：#中国人均 GDP 正向 1 万美元迈进# 坚定不移维护多边贸易体制】

也就是自说自话自演自嗨，米国、欧盟、日韩、加、澳、墨，这几国一去，所谓的国际贸易体系还剩下什麽？一群穷棒子而已。跟这些国家建立多边贸易，估计也就是大 。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

帖子前面就贸易顺差早写清楚了，长期不行的，人家不答应，现在就是爆发了。

人民币升值，贸易顺差自然减少，产业自然升级。

现在有关停污染企业这机会，法规要建立执行，汇率不升值也不行，会死灰复燃。

实际贸易战根本就没意思，只想印钱，印的产能过剩，过渡投资，导致大萧条。

印钞不是办法，汇率升值才是提高效率的关键。

如果人民币汇率升值，贸易自然走向平衡，就自然不存在贸易争端。

|

57311 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-29 13:55

孤山节度使： 2018-08-29 13:48:16 评论

那萧条时期的各种矛盾怎么调和？

你自己的事情让美国人负责任？

挣那么多美元干啥？中国老百姓能见到？老百姓能用上？挣美元印钞，国内大通胀，吃亏的都是老百姓，到底是那些人喜欢美元顺

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

差？那些人要买下全世界？要死要活的挣美元顺差老百姓得到好处了？贸易战的目的说清楚，到底是谁喜欢美元？你挣了美元全世界到处装逼，我要是美国人我也生气。

57319 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-29 16:49

作者：六道轮回斩 Lv 8 时间：2018-08-29 16:12:16

【魏建国：广东工厂倒闭潮不会出现 吸引外资在增加】财联社8月29日讯，针对近日网络热传的“广东可能半数工厂在近期会倒闭”的言论，中国国际经济交流中心常务副理事长、商务部原副部长魏建国表示，这与事实相悖，上半年，广东全省吸引外资加速，达到了790亿人民币，同比增加3%，比全国1.1%增速高了1.9个百分点，广东吸引外资和外贸持续向好。

明明说的是工厂倒闭潮，却跳出来说吸引外资加速，连正面问题都不敢回复，多半是真的了。

是，贸易争端的预期只要在，订单就受影响，工厂就会受影响。

57370 楼

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-29 17:03

农业银行：上半年房地产行业不良率上升明显

2018 年 08 月 29 日 15:50 来源： 一线 编辑：东方财富网

分享到：

5 人评论 11356 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【农业银行：上半年房地产行业不良率上升明显】8 月 29 日，中国农业银行(601288.SH/1288.HK)召开 2018 年中期业绩发布会，农业银行行长赵欢在答记者问中提到，上半年房地产行业的不良率上升较为明显，新增不良贷款中约有 9%集中在该行业。

。。。。。据他介绍，上半年农行新增不良主要集中在环渤海地区和中部地区，不良率分别为 1.2%和 1.19%。从行业来看，不良集中爆发在制造业，尤其是传统低端制造业，占新增不良贷款的 60%；其次是批发和零售行业，占新增不良贷款的 15%；第三是房地产行业，过去房地产行业的不良率比较低，但今年上半年，房地产行业的不良贷款上升明显，占新增不良贷款的接近 9%。

财报显示，截至 2018 年 6 月末，农行房地产行业的不良贷款率为 1.45%，较 2017 年末的 1.13%上升 0.32 个百分点，增幅较大。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

萧条已经蔓延到环渤海地区和中部地区，这些地区的房价已经完蛋了。

57373 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-29 17:08

小编，我前面写，你跟着删？

57375 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-29 17:11

作者：六道轮回斩 Lv 8 时间：2018-08-29 16:12:16

【魏建国：广东工厂倒闭潮不会出现 吸引外资在增加】财联社8月29日讯，针对近日网络热传的“广东可能半数工厂在近期会倒闭”的言论，中国国际经济交流中心常务副理事长、商务部原副部长魏建国表示，这与事实相悖，上半年，广东全省吸引外资加速，达到了790亿人民币，同比增加3%，比全国1.1%增速高了1.9个百分点，

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

广东吸引外资和外贸持续向好。

明明说的是工厂倒闭潮，却跳出来说吸引外资加速，连正面问题都不敢回复，多半是真的了。

是，贸易争端影响预期，订单受影响，工厂就受影响。

|

57377 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-29 17:53

作者：小粉红羊驼 1Lv 5 时间：2018-08-29 17:49:56

那个说广东要倒闭一半工厂那个删了。说不得。

有什么说不得的，外贸不行了，沿海城市的房价自然跌幅就不会小。

|

57394 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-29 21:00

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：古董店里买电脑 Lv 8 时间：2018-08-29 19:31:12

国企董事长 7000 万买 77 套房全闲置曾获评中国好人

作者：政事儿 编辑：青梅呀 浏览：469 2018-08-29 14:31:01

这个新闻就是告诉体制内的单位，全部卖完，套住造成损失要追究责任，不管你以前功劳多大，这是最后的喊话，再不逃离楼市就完蛋了。

|

57436 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-29 21:07

现在看螺纹钢也见顶开始回落了，开发商抢工期完了，最后的砸盘开始了，只要新楼盘崩了，二手房市场就是割肉抢跑，再不存在二手房跟新房房价倒挂问题了，二手房第一目标杀破 2015 年那个底。

|

57437 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-29 21:29

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

海漫云泽： 黑名单 举报 2018-08-29 21:26:00 评论

一直不明白为什么老提螺纹钢，原来是这样。

人活在世上很累，就跟做算术题一样，算计钱累，算计人更累。

|

57443 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-29 23:35

小编，你妈个逼，写什么都删除，你给老子恢复了

|

57490 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-29 23:36

天涯的管理，这个小编有问题，什么都不懂乱删除

|

57491 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-29 23:39

小编，你到底懂什么？你妈的逼的你挣的都是黑心钱，天涯把这傻逼开除了

57494 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-29 23:41

楼主：七剑战歌之风月 6Lv 25 时间：2018-08-29 21:07:04

现在看螺纹钢也见顶开始回落了，开发商抢工期完了，最后的砸盘开始了，只要新楼盘崩了，二手房市场就是割肉抢跑，再不存在二手房跟新房房价倒挂问题了，二手房第一目标杀破 2015 年那个底。

57497 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-29 23:43

大家看看，这犯了哪条政治错误，就这个都删除，天涯开除这个小编

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

57499 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-29 23:47

我怀疑这个小编挣天涯的工资，收黑心钱，干不可告人的勾当。

57501 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-30 00:00

只要打字，不管什么都删除，这个小编绝对收黑钱了。

57505 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-30 06:00

阿根廷比索“闪崩”7% 今年已暴跌逾 40%

2018 年 08 月 30 日 01:58 来源： FX168 编辑：东方财富网

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

分享到：

13 人评论 25244 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【这个国家要飞出“黑天鹅”？阿根廷比索“闪崩”7% 今年已暴跌逾 40%】阿根廷总统马克里周三(8 月 29 日)在电视上说，该国已经要求国际货币基金组织(IMF)加速支付 500 亿美元救助计划中的救助资金，此前该国稳定比索的努力以失败告终。(FX168)

这就是一旦拉美化,每次危机都会有他的身影,从来都不会缺席。实际活在这样的国家也好,一辈子的事情就是换外币,也没什么想法,也不再信什么。

|

57530 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-30 07:37

作者：ty_寂寞过客 Lv 5 时间：2018-08-29 20:36:53

我一直关注上海浦东航头的房价、是上海外环外.17 年年底二手房挂牌房价都是 4 万左右、现在挂牌价都是三万左右.二手房价实实在在的跌了一万元、房价在跌、而挂牌房源在猛增.

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

一线城市房价跌幅不会小，这次房价崩盘，天量的套牢盘，跌下去再不会回头，要救起来就要天量的资金，一线城市房子总价高，对资金需求更高，钱少一点都不行，不是宣传的那样，说一线去的人多，有全国支撑，实际一线的房价就是已经透支了全国的购买力需求，都一样，都是货币泡沫。

因此，这次房价崩了，大家不用理会忽悠，要涨起来，就是把全世界的资金拿来看够不够，偷钱买啊，天量的套牢盘，很多年都无法解套，就是再货币宽松，也有房产税了，房子也变成老破旧了，估计下个 20 年房地产是弱周期，这次房价就是历史大顶，未来很多年都无法超越。

|

57543 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-30 07:51

07:05

【上市银行资本充足率“降多增少” 未来资本补充压力不小】今年二季度人民币信贷保持快速增长，银行相关资产加速“回表”，部分银行资本消耗也在明显加快。这一趋势在上市银行半年报中有所体现。截至 29 日晚间发稿，已公布半年报的 21 家 A 股上市银行中，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

资本充足率较一季度末上升的有 9 家，下降的有 12 家，下降家数略多于上升家数。（上海证券报）［点击查看全文］

这个就是百万亿的新资管计划实施。就是严厉的货币紧缩，把表外不显示的都回表显示出来，看似在信贷投放，实际只是显示了过去没有显示出来的，商业银行能甩的资产就甩，甩不掉的才回表显示，实际在从市场回收资金。如果进一步紧缩，就要降准满足资本充足率。

|

57545 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-30 08:07

作者：不断努力的尝试 Lv 6 时间：2018-08-30 07:52:08

坐标合肥，合肥市前五年最繁华综合体有 9 个已经测底萧条了，店铺倒闭门可罗雀，这个 16 年房价涨幅领跑全国的城市测底萧条了，只要是商场进入就是顾客没有店员多，消费完蛋了，人们口袋里再也没有钱了，身边人都已经陆续上车过了。

靠房地产只能制造虚假繁荣，只有实体经济好，人们口袋里才能有钱，商场才能人多，实体经济大萧条就是这样，这只是经济寒冬开始，我们会慢慢变穷。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

57554 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-30 08:31

作者：yujieciqiongLv 6 时间：2018-08-30 08:16:58

一线城市房价跌幅不会小，这次房价崩盘，天量的套牢盘，跌下去再不会回头，要救起来就要天量的资金，一线城市房子总价高，对资金需求更高，钱少一点都不行，不是宣传的那样，说一线去的人多，有全国支撑，实际一线的房价就是已经透支了全国的购买力需求，都一样，都是货币泡沫。

因此，这次房价崩了，大家不用理会忽悠，要涨起来，就是把全世界的资金拿来看够不够，偷钱买啊，天量的套牢盘，很多年都无法解套，就是再货币宽松，也有房产税了，房子也变成老破旧了，估计下个 20 年房地产是弱周期，这次房价就是历史大顶，未来很多年都无法超越。(来自天涯社区客户端)

小编，你还没来吧。

你叔我 24 小时不关机，半夜撒泡尿都能来一段，战斗力 180，没几个小编能陪住你叔我？做梦啊，你叔我靠的是正义、信念，什么歪门邪道也不能改变真理。小编不好好学习，乱删帖子，要在现实里

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

做我下属，加班累死你，看你不顺眼就扣你二斗高粱，看你还敢乱删帖子。

|

57558 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-30 10:11

作者：逮谁服谁 Lv 6 时间：2018-08-30 09:56:53

深圳设房租“涨停板”，全国住房租赁政策细则将出台。今年以来，深圳房租最高涨幅达到 30%。深圳发文明确，采取严格的租金管制，一房一价、一年一调，且租金年增长率最高不超过 5%。

没用，现在到了这个阶段，就是返乡空城，房价、房租一起完蛋。

|

57605 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-30 10:16

10:11

【长春取消棚改项目货币化安置购房奖励政策】8 月 28 日，长

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

春市人民政府办公厅下发《关于取消棚改项目货币化安置购房奖励政策的通知》称，为加强房地产市场调控，稳定商品房销售价格，鼓励被征收人选择房屋安置。新启动实施的棚改项目取消货币化安置购房奖励政策，鼓励有条件的棚改项目新建一定数量的回迁安置住房。(长春市政府网站)

以后就是面积顶面积，没钱了就这样。

|

57606 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-30 14:12

作者：半领襴衫 Lv 7 时间：2018-08-30 12:40:35

我之前说的那个高端小区的二手房，400 万挂价全款五折就能买了，这真的是腰斩了啊

这还在哪啊，等吧，跌个 70%--80%再看。

|

57690 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-30 14:43

特朗普谷歌了一下自己 然后花了一整天时间抨击谷歌

2018-08-30 08:00:56

来源： 极客公园

50 人参与 10 评论

华盛顿当地时间周二早上 5 时 24 分，大多数人还沉浸在睡梦中的时刻，特朗普便已压制不住心中的‘愤怒’，发表推文将 Google 对其个人的新闻搜索结果给批判了一番。特朗普称，他在 Google 搜索‘Trump News’时，‘几乎所有的新闻和评论都是糟糕的’，他质疑 Google 篡改了有关他的搜索结果。一位特朗普的高级顾问随后表示，当局正在‘检视’Google 是否应该受到政府监管。

谁让你在美国做总统了？中国天涯有小编，保证让你高兴。

|

57693 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-30 23:56

作者： ty_飞飞飞 940Lv 2 时间： 2018-08-30 22:14:53

恒大全国楼盘降价促销，住宅最低可以打 74 折

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

澎湃新闻

08-30 19:30

+关注

中国首富许家印旗下的恒大地产近期启动了一项全国范围的楼盘大型促销，在黄金周的名义之下，这家中国第二大的房地产商对旗下住宅楼盘的甚至可以最低74折的折扣进行销售。

别的开发商只有腰斩价了，砸盘就是这样，看谁狠。

|

57849楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-31 00:09

23:51

IMF同意修改对阿根廷援助500亿美元的条款】据媒体报道：国际货币基金组织(IMF)同意修改对阿根廷援助500亿美元的条款，因比索遭遇近三年最大跌幅。(FX168)

IMF的钱你也敢借，就等过苦日子吧，紧财政、紧货币。

|

57854楼 |

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-31 07:56

作者：孤山节度使 Lv 3 时间：2018-08-31 07:25:29

楼主，用外汇储备衡量，国内商业银行信贷货币超发，导致货币泡沫，进而导致资产价格泡沫，这个看明白了，那么美元经过几轮QE，也是超发，泡沫也不小啊，美元资产价格泡沫也很大，这个泡沫用什么衡量的？美国国内也有很大经济危机吗

美国股市不是泡沫？都一样，中国的房价，全世界的房价都是美元泡沫的反映，美元是全球基础货币，基础货币滥发就是各种泡沫。

|

57896 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-31 08:25

作者：杨琼蓉 Lv 6 时间：2018-08-30 19:18:52

请教七哥和各位有远见之士,家里屁孩马上大四,又在准备考研,现在纠结是走校招还是为考研放弃，说是很多公司不支持在职读研，但又怕错过校招的好公司。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

这个全家商量最好，尊重孩子的意见。

按这些年发展来看，越早进入社会站稳脚的越好，因为经济在高速发展，先进入社会先得利，事实也是这样，随着社会竞争的加深，反映在文凭竞争上，这里说房价，实际就我周围的一些人实际并不是输在房子上，而是输在教育上，比着读研，然后出国，学习好的出国，学习不好的也出国，完了国外站不住，又好面子不愿意回国，全家存款耗尽，我看的都累，一般我这个岁数的人看这些就是家里的钱耗完就散了，一般不信感情这些，现实里我周围很多家庭因为孩子出国基本破产了，离婚的也不少，就是家庭被孩子的教育拖垮了。

所以，你问这些都是自家人在一起商量的问题，前提要看家庭经济状况，你能耗得起不能，没钱什么都没用，这个是基础。

|

57901 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-31 08:38

无忧小筑 2017： 黑名单 举报 2018-08-31 08:34:03 评论

七叔七叔，那进入萧条后，都是先进入社会，先得利吗？

不管经济好坏，先入为主是真理。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

57904 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-31 08:51

08:42

【全国结婚率连降 4 年下降趋势明显 警惕“低欲望”社会风险】2017 年内地居民的结婚人数和结婚率延续了过去几年的下降趋势——结婚登记的内地居民为 1063.1 万对，比上年下降 7.0%，其中结婚率为 7.7‰，比上年降低 0.6 个千分点。分析师认为，就全世界范围看，众多经济发达城市均存在“低欲望社会”现象，其中一个重要的表象，就是低结婚率和低生育率的存在，这一现象不仅会加快老龄化社会的到来时间，同时亦有可能降低社会繁荣度，这应有所警惕。(21 世纪经济报道)

炒房子已经演变为一场社会危机。

57907 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-31 08:54

作者：记得 holland 时间：2018-08-30 22:33:14

三月份看房的时候，听中介打电话，说是浦东北蔡一套房子要调价，去年挂 380，买家出 365，卖家非要 370，没有成交。三月调价到 340。现在不知道卖掉没，没卖掉的话估计得挂 320 了。

三月我看的小区里一套最便宜的两居，挂 350，房东在国外。过了两个月，中介电话说降到 320 了，问我要不要。

成交价就是这样慢慢降的。

实际现在的二手房价都是虚高，一个腰斩都不看，第二个腰斩再看是贵还是便宜。

|

57908 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-31 09:15

作者：猪猪看星星 Lv 14 时间：2018-08-30 21:14:29

美国财长努钦 28 日罕见与特朗普“唱反调”，表示他对中国政府支撑人民币汇率表示赞赏。 同时，努钦也暗示中国可参考美墨之间的协议缓解贸易摩擦。努钦接受 CNBC 采访时表示，如果中国政府支撑人民币汇率，那不是操纵货币，“如果他们（中国）让人民币贬值，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

不管是出于结构性原因，还是出于实际操作，都是操纵行为。”

就这段话，胜过任何一个中国专家。

放开让你贬值，你敢么？你拿自杀吓唬别人好像谁怕一样，你的贬值预期一旦扩散，基本就完蛋了，平时你贬值点占便宜，现在全球紧缩，美元短缺危机，自己在刀尖上跳舞，不是找死啊。

|

57915 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-31 09:19

作者：wchwch008Lv 7 时间：2018-08-31 09:13:47

昨晚特朗普说要执行 2000 亿对某个主要贸易国家关税计划，要求各行业上报。

我写了两年多，两万多亿美元跑了，就注定今天这一切，再说有什么意思，任人宰割吧。

|

57917 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-31 09:44

作者：WG5002014Lv 9 时间：2018-08-31 09:23:46

今天会加息么？

不知道啊。

放心吧，出来混总要还的。该加息的一次都不会少，现在这局面也不用我多写什么了，大家都看明白了，有美元者为王，全球陆续还会有很多国家倒下，有美元的国家就可以跟随美国到处剪羊毛，各种便宜的资源，平时贵的买不起，现在他们都会陆续倒下，都可以买了拉回来，前提是你手里有美元。

国内现在就是紧财政、紧货币，再没有大印钞了，就这么过苦日子吧，什么房价都会成过眼云烟，就是紧缩再紧缩，印钞的时候爽，现在就是收的的时候难受，收流动性，提高利率，各种紧缩一种都不会少。

57924 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-31 11:39

11:25

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

【港元拆息全线上升】隔夜港元HIBOR报1.10857%，上升20.4个基点。7天港元HIBOR报1.27821%，上升14.7个基点。3个月港元HIBOR报1.95786%,上升1.3个基点。1年港元HIBOR报2.52750%，上升1.5个基点。

|

57959楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-31 15:36

作者：愁在花溪 5Lv 9 时间：2018-08-31 13:36:41

山西柳林黑老大首富陈鸿志被抓:坐拥341处房产 涉案约78亿。

七剑先生，从经济学的角度如何看待这个新闻？

世道反转了就这样,我写这帖子两年多,我前面写的现在还记得,王首富变成王首负。戏子们的好日子到头了，小燕子也飞了，冰冰也凉了。你说什么变了，什么也没变，什么都变了。就这么在不知不觉中一切都翻天覆地的变化，权利和金钱是想通的，权利可以转化为金钱，有煤老板的崛起，就有财富神话的破灭，实际就是一个经济繁荣期带来的大宗商品牛市而已，就使无数人天上地下的，萧条来临，世道反转，过去又是经济起步--繁荣--衰退--萧条，带动整个社会周期轮回，每个轮回都会推翻过去的成功经验，整个社会都在跟随经济周

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

期在上下起伏，人世间没有永远的事情。

|

58020 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-31 16:03

作者：xalexxLv 6 时间：2018-08-31 15:45:50

@zhenshui0007 2018-08-31 15:17:20

这次扫黑除恶与以往打黑除恶的最大区别是，在广度、深度、力度等方面有了更高的要求，彰显了党中央除恶务尽的坚强决心和信心。

再不要在帖子里发这些了，经济萧条，整个社会、政治都会发生变化，都是必然现象，贪官就是看门狗，在权利面前什么都不是，说你红你就红，说你黑你就黑，亿万富翁也是南柯一梦，说你恶你就恶，说你善你就善。

|

58028 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-31 16:46

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：liuying198207Lv 5 时间：2018-08-31 16:32:38

七爷，我记得您说过现在是镁元的弱周期，可是还有些砖家鼓吹因为加息缩表是强势周期，这个怎么判断呢，计算得到的，还是看货币政策？渴望学习的经济小白盼您解惑

美元紧缩并不是经济发生变化变好了，而是提前紧缩，也就是说美元只是恢复正常而已。

美元宽松完，危机缓解，就实现正常化，回收 QE 发行的美元。

所以，美元紧缩到现在，都是走一步看一步，尽量的合拍经济走势。

美元打提前量紧缩,从宽松到正常,现在美国经济基本恢复正常，现在经济好点，就继续加息，然后衰退、萧条。

|

58044 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-31 18:24

消费为何下降？人大委员：房价如此高 居民不敢消费

2018 年 08 月 31 日 09:36 来源： 新京报 编辑：东方财富网

分享到：

306 人评论 141726 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

号入驻直达

摘要

【消费为何下降？人大委员：房价如此高 居民不敢消费】有关机构统计，35 个重点城市检测的结果，只有 9 个城市的房价收入比是下降的，7 成以上的城市房价收入比都是上升的。如果看世界的水平，找出前 10 个最高的城市，中国的就得占三四个，北京、上海、深圳等等。如此高的房价，居民就不敢消费。我们做过研究，住房贷款占存款的比例增加一个百分点，居民的消费支出下降 0.2 个百分点。（新京报）

这个说法不完全对。

现在的 GDP 实际由房地产拉动，实体经济是衰退的，所以，多数人的收入是下跌的，无法跑赢 GDP，这个才是本质。根本原因还实体经济衰退引起的。

|

58070 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-31 19:48

作者：大道至简银 Lv 5 时间：2018-08-31 19:25:50

既然核心矛盾已经确定，那么我们的应对方式，就很明确了：给

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

制造企业定向减税，减税幅度至少应达到30%以上。现在我国的税收征缴体制已经很完善了，已经可以很容易的区分企业性质进行征税了。。。

你这么傻的胡说八道有意思？供给侧改革就是保主要的企业，拉高成本，让中游的民企、私企承担成本，由于没有需求，这些成本无法转移，民企、私企举步维艰。美国的减税是按税收曲线（拉弗曲线）做大蛋糕，减税可以扩大税源，是在发展实体经济。中国这供给侧改革是什么自己理解吧，结果就是市场没有需求，实体经济萎缩，并不是产能出清。说的转型升级，实际更加依靠房地产，走向绝路，整个中国在走绝路，依靠房地产的负面效应正在显现，实际就是瞎混，整个国家拖入大萧条。

58086 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-31 20:20

我说这依靠房地产走向绝路，大概有人不服，认为很过激，不说这些，谁能告诉我，这么高的房价跌下来还没有危机？可能么？居民财富被消灭，都是债务，大家都没钱了不是萧条是什么？所以，我已经留口德了，说的并不过激。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

58091 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-31 22:05

作者：两条裤儿重起穿 Lv 2 时间：2018-08-31 22:00:56

楼主，彻底凉了？有拉美化的趋势了。

你想多了，大家的钱都套股市、楼市里了，怎么冲击汇率，紧缩就是了。

|

58121 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-31 22:09

作者：tbbfyLv 7 时间：2018-08-31 21:33:39

七叔，2020 年全面小康提了这么多年了，现在经济形势这么差，还能实现吗？本来期待着进入发达国家行列，然而现实是全面倒退，会不会极大地打击国人信心

黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 58112 楼 | 点赞 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

打赏 | 回复 | 评论(2)

大提琴2018： 黑名单 举报 2018-08-31 21:39:09 评论

发个通知，就实现了

对，新闻说实现了就是实现了。

|

58123楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-31 22:27

作者：南美飞鹰 Lv 9 时间：2018-08-31 20:47:20

美国和墨西哥签订自由贸易协定了，后面还有加拿大，日本，欧盟等等国家，如果你还不醒悟，还想玩房地产，不想办法大力发展实体经济，那后果不堪设想!!

无所谓了。我老说跑掉2万多亿美元就不行了，你们怎么还觉得有意思？

都谈好了，特朗普又不行了，大家都是成年人，明白就是了，再说傻话有意思么。

现在还指望谈个什么基本就是自己瞎想了，谈成不谈成无所谓了。

美元信用收回了，不在支持你发展了，就这么简单。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

58131 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-08-31 22:46

ty_大洋海啸： 黑名单 举报 2018-08-31 22:33:45 评论

2014 年的时候不知道哪些砖家学者忽悠 top 2 “外储是负担”

他们哪里能想到今天的中国，在为每月几百亿美元的顺差在拼命。

中国人里从来都不缺汉奸卖国贼，体制内都是和平时期成长的人，这些年顺风顺水习惯了，就以为一直这样了，自己与众不同，实际都是动物园的老虎不如狗，一群饭桶，两万多亿美元，能再造一个新中国，就这么被人拿一把自己印的红纸骗跑了，这能怪谁。

58136 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-01 05:37 02:59

【外汇局重拳打击个人逃汇境外买房】2018 年以来，国家外汇

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

管理局深入贯彻落实党的十九大精神和党中央、国务院工作部署，紧紧围绕服务实体经济、防控金融风险、深化金融改革三项任务，加强外汇市场监管，对各类外汇违法违规行为保持高压态势，不断加大处罚力度，严厉打击虚假、欺骗性交易，维护健康良性外汇市场秩序。昨日，外汇局通报了23起违规典型案件，其中涉及多家银行外汇违规和个人逃汇用于购买境外房产。（证券日报）［点击查看全文］

这个用行政手段无法管理，国内房价太高，汇率比价下，国外的便宜，自然卖了国内的房子国外买。国内二手房买卖现在应该全面停贷，这个才是关键。国内天量的二手房，市值300多万亿，只要很少的一部分卖了出国，大量的外汇就会被换走。

|

58183楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-01 06:00

u_111391992： 黑名单 举报 2018-09-01 05:52:00 评论

来国外买房子的都是先卖了国内的房产，各个如此，七叔看的透彻，我在国外2年涨10%像国内的翻番涨是不可能的

不是我看的通透，大家都知道的事情，他们管不了自己人，就头

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

疼医脚，没办法就行政手段管理，没用的，国内一套小单元房国外就能买别墅，谁不知道国内房价泡沫，谁不想卖了国内的房子跑。

国内通缩工资物价（房价），要不人民币汇率无法保住。

|

58184 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-01 08:44

作者：南池春风 Lv 4 时间：2018-09-01 08:14:54

【官方频频表态加速房地产税出台，法案草案年底前有望首次审议】近日，多个部委释放出加快建立房地产长效机制的信号，与此同时，多方消息显示房地产税立法进程将加速，年底前可能会报全国人大常委会首次审议。中国法学会财税法学研究会会长刘剑文指出，从目前各方表态来看，房地产税立法有望加快，按照个人所得税的进展安排，房地产税也有望提前审议。此外今年 8 月，《经济观察报》援引接近税法系统的深喉的消息称“房地产税今年一定会跟大家见面”。（澎湃）

(来自金十数据 App)

看挨不到明年年底就会实行。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

58220 楼 |

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-01 08:45

作者：青梅煮酒 snowLv 5 时间：2018-09-01 08:28:05

各种缺钱，到处缺钱的新闻

紧财政、紧货币。

|

58221 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-01 09:33

作者：xinxiu1977Lv 6 时间：2018-09-01 09:16:40

最近各方面都在造“通货膨胀”的势，我老公早上说要去买黄金避险。裁员减薪收入下降是大趋势，再加上通货膨胀的预期，这是要动摇那啥权的节奏啊

只会通缩越来越严重，真能通胀就好了。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

58233 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-01 09:39

老秋喜欢说事： 黑名单 举报 2018-09-01 09:08:44 评论

估计年底公开草案，明年三月人大通过，6 月 30 号开始执行，个人估计就这个时间表，今年年底很难执行，中间有装逼程序要走

等房价崩到底出台就晚了，一个是全民反对，更主要的是房价崩到底再出台，房价会继续下跌，你无法救，银行风险太大，房价在高位时出台，房价下跌还可以救，这样银行风险就小点，因此，房价不能崩到底一定要出台。

|

58236 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-01 09:46

每到周末新闻都放大招，这周的大招是房产税要加速了。

|

58240 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-01 09:58

0o 米粒 o01985： 黑名单 举报 2018-09-01 09:53:24 评论

蹦到底大概什么时候呢？

很快吧。

新楼盘崩盘---二手房崩盘----房产税出台。从现在到明年，就蹦完了。

。

|

58243 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-01 10:43

作者：佳佳 585888Lv 2 时间：2018-09-01 10:28:33

卡里 1100 元，等一元房时代的到来

黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 58253 楼 | 点赞 | 打赏 | 回复 | 评论(1)

烟灰缸的小号： 黑名单 举报 2018-09-01 10:31:18 评论

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

评论 佳佳585888：那不是可以买1000套房啦

完全可以，你每月缴纳1000套房子的税，租没人租，你拿好缴税。

|

58256楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-01 13:11

作者：赵勇超 pkuLv 6 时间：2018-09-01 12:37:40

就怕房价闪崩到底。然后房地产税还没实施就搞笑了。

实际现在就是最好的时机。

|

58300楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-01 13:39

adams88： 黑名单 举报 2018-09-01 13:32:13 评论

20%的利息税又要强势回归了

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

这个要等加息后，利息很高，经济通缩，才薅羊毛。

现在1.5%的基准，不会的。

|

58311楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-01 14:05

作者：静待加息号 Lv 5 时间：2018-09-01 13:54:06

楼主问下，新个税社保按纳税工资缴纳，这个纳税工资和实际工资一样吗

看你想的美滴，你的一切上班收入算在一起征税，你以为只是你的基本工资、绩效、奖金？比这多，央企、国企一直比较严格，你周围有的你可以问一下。

|

58321楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-01 16:00

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：yunranw2018Lv 3 时间：2018-09-01 14:48:51

七哥，五万亿地方债的基建刺激是不是可以短期刺激一下经济，房地产可能也不会崩的这么快，毕竟这么多钱砸下去，M2 还是会被带动一下。

现在是紧财政、紧货币。发债从市场收取资金，又回到市场，就算你把一部分空转资金抽入基建也不创造多少 M2.如果从市场抽取，不仅不创造 M2 短期还流动性紧张。

你说的几万亿大概借新还旧的利息够不够，到期债务支付够不够都是问题。

听我劝，人自欺欺人没意思，现在还敢创造 M2 是找死，不服气你去买几套房子试试。

|

58352 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-01 16:18

作者：ty_2721Lv 6 时间：2018-09-01 16:04:40

七叔，社保按照实际缴纳，企业人力成本支出至少增加 30%，这个应该不会一刀切的马上实行吧，影响太大了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这个影响有多大？先说税，这么给你说吧，我老婆在央企工作，昨天说这月高温补贴发了，下个月的工资大概又扣没了，只要发点奖金，工资基本就快扣完了，就这还把防暑降温补贴取消了，别的补贴也取消了，现在单位上发个擦屁股纸都要上税，听见发奖金都高兴不起来。央企还算严格的，都无法忍受，你想民企、私企能忍受？除非降工资，没别的办法，要不企业倒闭。上面说的只是税，社保这些更是大头，企业只能给员工降工资。

|

58356 楼 |

|

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-01 16:33

作者：bage64383Lv 7 时间：2018-09-01 14:59:36

七剑兄，现在一线城市房价都往下打折优惠了，上面难道不设地板价吗？

一线的房价不仅没有地板价，还有地下室，估计负二层可以有。耐心等待“买房子送户口”吧。

|

58361 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-01 16:38

作者：神小北 Lv 3 时间：2018-09-01 14:29:44

一直很少来天涯论坛，最近天天来看.媳妇问我为啥最近对经济问题这么关注,我说现在是历史时刻走错一步都很难回头了. 房价下跌或者崩盘不一定不可悲，有钱的主就当纸上富贵了，最可悲的是那些加了杠杆的韭菜，他的承受能力能熬过这个周期吗？三年，五年，十年，能抗多久..股市的故事一定会在房市里重演，真相只会来此但从不缺席.

_____

对，低调、小心谨慎、混迹于穷人当中。

|

58362 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-01 17:00

作者：渊墨晨 Lv 6 时间：2018-09-01 14:20:35

七剑老师您好！您说的房价在高位时出台，房价下跌还可以救，这样银行风险就小点，因此，房价不能崩到底一定要出台。这个没有明白什么意思,不是说的房价跌成屎才能拯救实体经济吗？为什么还

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

要救救房价呢？难道是为了房地产税的征收基数？希望解惑一下，谢谢

_____

你知道不知道，每套房子都有备案价（只要有本），市场价只是市场价。备案价一般跟房子的年代有关系，征收房产税，按评估价，假如市场价跌的太厉害，按备案价，那个应该是底线，如果跌破备案价，你按那个价收？所以，政府收房产税多多益善，如果房价崩的太厉害，再出台房产税，房价继续下跌，银行风险也大，各种阻力也大，政府还收不到钱。如果在高位出台房产税，房价下跌过程中，政府可以忽悠的底价高点，再拔毛也顺利。

|

58366 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-01 17:13

作者：人在太湖飘 Lv 6 时间：2018-09-01 17:00:57

16:35 【8 月广东 PMI 回落至荣枯线下】广东省经济和信息化委员会 1 日发布数据显示，8 月份广东省制造业采购经理指数为 49.3，比上月下跌 0.9 个百分点，是广东 PMI 连续 29 个月位于荣枯线以上之后，第一次下滑至荣枯线以下。新订单指数 48.7，连续两个月大幅回落。出口订单指数 49.7，连续三个月居于荣枯线下，呈现收缩

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

趋势。

这只是开始。我说个深圳房价以后就不行了，还有人要拼命一样，没钱了要习惯，这人世间没有永远的事情。

|

58370 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-01 18:59

作者：没事偷着爱 Lv 4 时间：2018-09-01 17:59:56

看到新的税改，让我想起以前初中学的一篇课文《捕蛇者说》，里面的有句话苛政猛于虎，不知道这篇课文将来会不会被删除。想想新闻联播里的，再看看现实很有些可笑。

这个都是必然的过程。

给个人加税、给企业减税。这样就形成货币循环，居民储蓄形成大量的 M2 的局面就能改观，政府举债减少，货币投放依靠信贷的局面改变，再不靠股市、楼市割韭菜回笼货币、转移财富，发展到这个阶段的必然现象吧。

当然，个人家庭加税后，大家储蓄变的艰难，有债务的比较痛苦，世道变化就是这样，什么时代都有发财的人、也有吃亏的人。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

58388 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-01 19:03

作者：关警司 Lv 7 时间：2018-09-01 19:00:22

我们这四线城市也出房地产管理细则了,比如开发商买地必须用自有资金，不能银行贷款或社会融资，企业不允许买房等等。

实际信托停了，开发商就只能割肉卖房了。

58391 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-01 22:19

作者：洋洋宝贝 2019Lv 2 时间：2018-09-01 22:05:55

7 贱这个五锚苟，就是给政府慰问汇率的，防止大家换美元，你的 17 年房价腰斩呢，你的加息加一年了，你的通缩呢，物价都涨啥样了 7 贱苟你瞎么，弄个团队天天顶自己还叫自己 7 叔，真尼玛可笑一说换美元立刻拉黑。看着你和你主子在腊梅花中死绝

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

你都发财了还气急败坏？哈哈

什么物价涨了？就你这烂样能赢我？没说美元不是好东西啊，你发财就好，我们大家看着你发财，发财了？

再重复我以前说过的：“螳螂捕蝉黄雀在后，黄雀后面有老鹰，老鹰后面有七剑”

傻货，赢了再来叫，滚。

|

58443 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-01 22:39

作者：子 ka 非鱼 Lv 9 时间：2018-09-01 22:32:06

继房多之后，美元党也疯了。不给力啊，这才到哪儿啊。

我写了两年多，写什么了？什么都没写，就是让大家保住自己的钱，多简单？难么？

房多们疯了，换美元的也疯了，这个对他们太难了，我觉得不难啊，就跟个傻子一样，保住自己的红纸就赢了，多简单。

|

58451 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-02 08:44

作者：没想到123456Lv 5 时间：2018-09-02 08:10:48

按据说是最新版房产税草案，扣除人均免税面积30-50M2，首次征收9个城市，之后是21或23个，之后再逐步推开至全国，总体对房价影响有限。

别说30--50，就是免征3--5你全家都能四代同堂，谁不知道谁啊，放心吧，一个都不会落下。

垃圾货色，怕就别炒房子，收死你，服不服？

有打字造谣这功夫割肉卖房子去了，滚。

|

58511楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-02 09:05

作者：光明大道独行侠Lv 4 时间：2018-09-02 08:48:51

房产税率和房价没关系，和家庭收入关系大。收到大家睁开眼睛想骂人就是了。一套房收个家庭年收入的5%~10%差不多。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

房价只是货币现象，房产税只能起到稳定房价的作用，中国第一次实行，对人们理念冲击比较大，人们把房子当货币，存房子就是存钱，实际房子只是一种资产，还有折旧等，现在是把房子炒成股票，都是在投资等着发财，资产价格下跌就跟股票价格下跌一样，就这么简单。

夸大房产税对抑制房价的作用，实际没意思，货币宽松房价一样还涨。

房产税就是一种人头税而已,就是为了收税而收税,没别的意思。

|

58518 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-02 09:41

作者：古董店里买电脑 Lv 8 时间：2018-09-02 09:40:22

外媒：美国将于下周对华 2000 亿美元商品加征关税

2018 年 09 月 02 日 08:17:07

来源：参考消息

国内拼命紧缩就是了。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

58533 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-02 10:59

我一会来就踢了不少，这些人恐慌什么？冒死打字，你能忽悠谁？这个帖子任何人都是你老师，来秀智商低下还秀无知？

|

58551 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-02 11:13

作者：weiq_zLv 7 时间：2018-09-02 10:02:49

早上吃早餐，才知道这家店要关门了，原因是房租翻倍了，以前这 100 多平米的地方每年是 102000.现在房东通知涨到 20 万每年，只是做早饭还有午餐晚餐卖面怎么赚出这 20 万。

人性就是不撞南墙不回头，不见棺材不掉泪。

他租不出去，5 万都没人租，他就老实了。

|

58558 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-02 11:26

作者：a 贾海超 Lv 3 时间：2018-09-02 11:22:41

估计宅基地也要按照面积收税

农民哪有钱？只要不超标，不会收钱。政府划宅基地，就是合法使用免税的。

农民不要随便卖自己的宅基地和上面的建筑，那是你最后的保障。

|

58566 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-02 11:46

作者：看问题用辩证法 Lv 7 时间：2018-09-02 11:41:35

钱只是一般等价物而已，可是现在个个在玩资本游戏，唉！如果不是通过实物生产劳动，经济危机迟早来临！想起一个笑话，煤炭工人的女儿问爸爸为什么不买煤炭生火？煤炭工人说他失业了因为没有人买煤炭！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

你还没醒。产能过剩早爆发几年了。

中国危机实际从股灾就爆发了。

|

58578 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-02 11:56

作者：starxxx2010Lv 6 时间：2018-09-02 11:48:18

最近还有一个现象，一般现实中不和接触的人谈房价，之前表达房价跌还帮你当另类。最近一点时间开始，身边几个以前的坚定的死房多朋友，本来聊天是聊其他话题，他们都会突然冒出来：“房价不行了”“房价在跌了”。。。。

现实里别跟人说这些，他们不懂，都是盲从，你跟他们说这些最后你很没意思。帖子早说了，等他们看跌时，你就又发现他们没有底线。

|

58582 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-02 12:03

作者：美元党断子绝孙 时间：2018-09-02 11:33:48

七贱人，装逼差不多了吧？该跳跳吧！

你 2016 年初说房价腰斩，实现了吗？

你一年前就说央行加息，实现了吗？

你说了 N 年的通货紧缩，实现了吗？

此外，你最强烈反对别人换美元的时候，恰恰是人民币从 6.2 跌到 6.9 的时候。我最烦美元党，但我也知道那一段时间人民币是弱势的。美元党断子绝孙！

你装大神有几年了，无非是你自己人生失败而已！

你的脑残粉肯定说，时间点不可能很精确，呵呵，看看你自己，错了多少年了？！哈哈哈哈

七贱人，能不能帮我个忙？请你多做一些经济或金融市场的具体预测。你无论预测什么，我都反向操作！谢谢！谢谢！

婊子养的杂碎，小号又被老子踢了吧。

你们这几个天涯杂碎，看老子的帖子，做笔记，你妈的有志气别来看啊。

再弄小号来打字，来多少踢多少。

|

58584 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-02 12:22

海漫云泽： 黑名单 举报 2018-09-02 12:03:59 评论

这号老贴就一直跟着的，今天突然疯了。

晕,这个帖子里很多都是哪几个天涯混混的小号,在这混个脸熟,再出去发帖子混。

他们的原号被我早踢完了，小号来瞎混，有时小尾巴就被我抓住踢了。

攻击网友的都是他们的小号，你以为谁上来就骂人?

那几个混混一直在帖子打字，你以为我不知道，每次刚等他们有点想法，就被我踢了，他们那点智商能玩过我?利用完就踢了。

|

58591 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-02 12:31

作者：Cocotan6Lv 6 时间：2018-09-02 12:21:25

哈哈哈，看帖子做笔记

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

他们哪里懂经济这些，就是在这瞎混的。

真网友打字一眼就能看出来，老发言混的都是这几个混混的小号。

利用完就踢，他们也贱，就又注册了来。

我在这写了两年多，早了解他们了，玩死他们。

|

58593 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-02 12:38

peakyb： 黑名单 举报 2018-09-02 12:33:29 评论

估计很多房多快要被债务压垮，而且前面一点希望都看不见，所以快疯了

这几个天涯混混估计是城市周围的拆迁户，农民不算农民，城市人又在边缘，就靠几套拆迁房出租活，要不他们哪有时间来混。

|

58598 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-02 12:47

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：岁月无声但有情 Lv 5 时间：2018-09-02 12:36:30

七哥眼里揉不得沙子

_____

这次房价崩盘是你死我活，很多人都完蛋了，每个人和家庭都是鲜活的生命，不能含糊，写个帖子还不至于认真到这份上，都说的轻巧，房价一跌上百万，不是小数目，一般人输不起，认真点好。

|

58601 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-02 13:18

作者：jwjydtclLv 8 时间：2018-09-02 13:11:21

七爷，我想问下，当初为什么要去库存？不去库存不干预，现在房价不会这样吧？

_____

那是你们想的那么简单。

产能过剩资本溢出只有三个去处“股市、楼市、外汇”。

美元顺差没有了，无法对接 M2，结果就是这。

杠杆接力，一个去杠杆一个就要加杠杆，这是必然。

去库存是伪命题，只要有价格刺激，库存永远也去不完。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

58622 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-02 14:05

侠客叶开： 黑名单 举报 2018-09-02 13:41:50 评论

中介是最大的房多，我说买一折的房，骂人还拉黑了，哈，估计自己也上套了，也没业绩，压力山大

你真牛，现实里买房子不能你这样，让他自己割肉，你再压点价。

货币紧缩一轮又一轮的都会滞后传递在楼市，你只需要等待就可以，你不能把未来要出现的价格预期告诉人家，没人信。

|

58636 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-02 17:02

15:31:01

安倍：中日关系回正轨，与特朗普的友谊不会凌驾于国家利益上；

日本首相安倍晋三 9 月 2 日表示，有信心进一步改善与中国的关系，他认为中日关系目前已经全面重上 “正轨”；

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

日本副首相兼财务大臣麻生太郎在周五也表达了类似的乐观态度，他称本轮与中国的金融对话“非常好”，双方同意在宏观经济政策上保持合作；

安倍在提及日美贸易时表示，他同意特朗普扩大日美两国贸易与投资的总体目标，但在任何贸易谈判中都不会把他与特朗普的友谊凌驾于国家利益之上

|

58665 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-02 17:19

作者：starxxx2010Lv 6 时间：2018-09-02 11:39:34

成都高新区，核心区天府 12345 街、大源这边，所有盘都开始明显回落，而且很多盘还几乎没什么成交，其中一个典型盘有成交，3 个月时间价格从 3 万直接跌到 2 万成交，不降价根本卖不出去

强二线，之前炒成准一线，终于开始低头，今年第一个腰斩很快可见

开发商的融资渠道全部掐断了，他们现在只能割肉卖房。新楼盘崩了，二手房也就崩了，摇号这次把韭菜割完了，下面再不会有接盘资金了，跌多少都没人买，买不起，就这么简单。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

58668 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-02 17:57

小怪兽发飙_啊呜： 黑名单 举报 2018-09-02 17:52:27 评论

俺们省，意味着什么啊

地方债以后被严格管理了，隐形的举债也被管理，只能光明正大的发债。

这样的话以后地方政府就不能乱借债了，靠发债借不来多少资金。

58677 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-02 18:03

作者：舟羿 20164Lv 8 时间：2018-09-02 17:41:42

海南岛周五出通知，让各个开发商重新报价备案。是不是准备人为腰斩的预言啊？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

货币潮水退去，那个地方也就回到从前。

|

58679 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-02 20:09

作者：蓝天飞翔的云 Lv 7 时间：2018-09-02 19:32:31

现在是全民炒房，不光刚需，有房的一套想买二套，二套买三套！

经济危机不爆发还真难降下来

你反过来推导，这么高的房价跌下来，危机有多大？敢想？

因为，这次危机一定会超乎我们想象。

|

58698 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-02 20:11

作者：法拉第未来 FF913Lv 5 时间：2018-09-02 19:30:02

恒大 74 折了。果然应了楼主之言。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

腰斩价出货开发商都不亏。奸商嘴里没实话。他们以前拿的地，不是太贵。

|

58700 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-02 20:18

作者：吾净 2018Lv 1 时间：2018-09-02 19:17:11

法不责众!!! 房产税其实最终还得落在底层百姓上

你不需要赢政府，更不需要赢美国人、日本人。你主要的任务就是赢了你周围的人，赢你同事、赢你邻居，只要狼来了你能跑过别人就行了，你是老百姓，你能跑过多数老百姓就行了，明白？房产税最好把你那个小区的人都收死，你活着就好，明白？我老说互害社会，你还是不领会，杀人一万，自损八千。

|

58701 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-02 20:44

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我老说喜迎房产税，房多们骂，房多们都是小人，有本事你骂政府去，房空们买不起房子，自然要喜迎房产税，房价跌了，省的钱给政府养贪官也不给房多们接盘，就这样，自己不能富裕，把房多们弄穷也是本事，自己没本事弄，借着政府的力量弄，只要结果，不能共富贵就同贫穷，没毛病，所以，没房子的穷人都要喜迎房产税，往死里收，房多们不服找政府去，他们不敢，来帖子里瞎 BB 就踢，

|

58711 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-02 21:03

美元党来发疯骂，这帖子写了两年多，他们 2016 年换的美元，到明年 2019 年，四年了，这四年利息基本就没了，人民币也就这样了。他们嫌我不忽悠，我为啥要忽悠？让他们冲，他们换走美元，国内流动性紧缩，处在通缩中，人民币自然就购买力逐步起来了，我们拿着人民币，吃着利息看热闹，这就是“外贬内升”的逻辑，我说这些，就是为了利益可以互害，没毛病，美元党赌人民币崩溃，我们赌美元党崩溃，发疯没用，螳螂捕蝉黄雀在后，不敢跟政府赌，还不敢给他们赌了，什么玩意啊，没毛病。

|

58719 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-02 22:01

我写物价每次反弹，都是为更加凶狠的下跌做准备，很多人不理解。

我平时喝茶，只喝一种特制的绿茶。我一般去茶叶市场买，前几年，我去一个店铺，老板正好在，给我推荐普洱茶，存了好多，让我参观，我说你完了，赶紧甩货，就聊了聊走了，半年后我再去买茶叶，老板拉住我让我给他讲茶叶，我哪里懂这些，我说我只懂经济，就给他讲衰退试反弹，每次价格反弹，你就出完所有的茶叶，拿住现金，等待价格跌破上次的进货价格再进货，这样就可以活下去，这几年一来二去的就熟悉了，给我送茶叶，我怎么能白要，只是把质量好的给我就可以了，说这些就是说物价在下跌过程中也是波动的，真实的经济数据不会骗人，政府最终无法战胜市场。

58733 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-02 23:27

作者：甘灵茶 4Lv 7 时间：2018-09-02 23:01:43

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

请教一下楼主，现在是产能过剩。紧缩后物价当然会跌。但但如果很多企业倒闭，停产了。那不是又产能不足了？ 这样物价会不会又涨起来？

这个要把过剩产能出清，过剩资本消灭完，就是大萧条结束，大概要 10 年吧。

10 年后经济起步，高增长，低通胀，又是 10 年。

|

58751 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-03 01:03

作者：夜色温柔 001Lv 7 时间：2018-09-03 00:55:48

烧烤生意越来越淡了！本以为不请人工，夫妻俩怎么着，也有小赚，但发现错了，一年前，卡里那么点钱，一年后的今天，还是那么点钱！等于这一年白干！烧烤每天十几小时，全年无休，风雨无阻！老婆刚才说，干脆关掉一家，仅保留一家户外好了！

哎！生意一天不如一天！

以前有三个人（夫妻俩加老丈人），后来我夫妻二人即可，现在就是我一个人都没鸟事！

店铺年底到期，老婆不想再折腾了，想关掉一家！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

何去何从？？

你终于要崩溃了，我就不信你看了我的帖子不崩溃。

哥要不是在卖烧烤就是在卖烧烤的路上。。。。。。。。

|

58765 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-03 07:48

夜色温柔 001： 黑名单 举报 2018-09-03 01:01:13 评论

今年，卡里的钱，没怎么变动，只知道，二店一屋，房租+水电支出:8-9 万！ 还老婆家人:1 万！ 还我大姐:3 万！ 还马云:3 万！ 合计:15 万支出！一家四口生活不计算！到头来，自己没存到钱!!

现在消费下跌，政府开始恐慌，逐步打压挤占消费的教育培训、网络游戏等，引导消费回归产品，商业地产也已经进入崩盘熊途，房地产崩盘后，在萧条中，实体经济产品消费应该有个底部企稳过程，你再坚持看看吧，市场如何你应该比我们能先感受到，如果生意开始转变，那么，就是说商铺价格见底，那时你可以尝试买个铺子。

|

58786 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-03 08:09

作者：洛城Kevin4Lv 6 时间：2018-09-03 05:40:01

我的眼中有两个中国,在推特世界里中国是水深火热,生灵涂炭。在微信里的中国是歌舞升平，一番和平繁荣景象。至少这里还综合一点，推特里面视频图片各地的抗争与镇压，微信里是各位岁月静好婊们晒着美好各路神仙高大上的咖啡 包包 表！ 这真的让我精神分裂了……你们可有同感！

日本泡沫破裂后，动画游戏风靡一时，发展成为一个产业，萧条中自然也有火爆的行业发展不错，20年前任天堂你敢说不是好的游戏公司。

当今的中国一样,虚拟网络在萧条中更能满足人们逃避现实痛苦的诉求，自然风生水起，你的感受是正确的，如果你不愿意接受看这个帖子会崩溃的事实，自然可以回到微信群中“岁月静好”。人们从无法追求到房子、车子开始回到咖啡、包包、表都是一个倒退过程，一个前进的过程应该是私人飞机、游艇、环游世界。倒退也是好事，可以等待更多的人们赶上来，不至于全部陷入绝望中。

58791楼

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-03 08:40

作者：漂泊之旅 20181Lv 5 时间：2018-09-03 03:40:02

睡前来又来看七哥，生活中很多人都习惯了面具，看七哥骂人、吵架、打小算盘，特别有烟火气

这次不是小算盘，是大算盘，是无数人倾家荡产的大算盘。

|

58800 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-03 08:47

作者：柳日天 1Lv 3 时间：2018-09-03 08:39:51

天天顶贴，顶到房产税出台。

不用等待那时，房价这些年给人感觉都是涨的快，跌的慢，帖子前面都说了，是有 M2 支撑的房价上涨，这次不一样，是杠杆房，跌起来很快，跌起来没有支撑，与以往不同。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

58802 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-03 10:09

10:01

【经济参考报：香港楼价已是强弩之末】《香港物业报告》显示，7月份私楼楼价指数报393.5点,按月升幅0.82%,相较6月份的1.85%明显收窄，是自2017年9月录得0.32%升幅后近十个月来最小单月升幅。香港楼市经过20多个月不停歇的上涨后，已是强弩之末。业内人士普遍看淡未来楼市行情，认为楼市在年内可能会终止升势，暂时见顶。

看操的这心，操心自己吧。

香港楼市会在国内崩盘后崩盘，明年可以看到。

国内现在正在全面崩盘。

|

58831 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-03 15:29

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：ty_小丸子 831Lv 4 时间：2018-09-03 14:30:59

如果这次房地产真暴跌 80%，08 年后买房的不都套进去了。家乡地级市,08 年以前 7.8 百一个平方 县城几万块钱就是一栋二层小楼。真回到那个时侯，好多人赔惨啊

房产税重了就是一元房，谁拿了缴纳重税？

|

58919 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-03 15:43

作者：逮谁服谁 Lv 6 时间：2018-09-03 15:05:17

转：今日最佳小小说：经过这波大的回调，好多中小板 创业板企业的估值已经逐渐合理了。结果 一补交社保之后，估值又显得高估了。

前面说补交社保，现在哪里还有这个好事情，天涯一群无业游民还瞎闹，以后会越来越严格，以后老龄化社会，社保等社会保障越来越重要，房子反而不会重要。

|

58923 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-03 16:45

作者：狠简单 2018Lv 5 时间：2018-09-03 16:37:50

今天将花呗和借呗全部关闭，所有信用卡上个月已经注销完毕，只留了交通银行信用卡，每年可以薅点羊毛的。

中国又没有消费退税，我真搞不懂借的花是为啥？难道不还了？少还了？

中国不会成为消费社会，哪有那么多资源供 13 亿人消耗，世界上只有美国能做到。

|

58943 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-03 19:16

作者：梦里七年 Lv 4 时间：2018-09-03 18:40:15

特地来回复楼主

我人在武汉，最近我公司的很多工地项目都要停工，就是刚开始的和还没开始的都取消。听说是政府债务太过庞大，要收缩了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

深切的体会到楼主的观点，奈何部门有两个弱智现在正打算上杠杆买房，劝也劝不住。

举债到头了，就是收入泡沫破裂过程，大家的收入都有一个下降过程，少负债，多存钱。

|

58974 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-03 20:18

作者：梦里七年 Lv 4 时间：2018-09-03 18:40:15

特地来回复楼主

我人在武汉，最近我公司的很多工地项目都要停工，就是刚开始的和还没开始的都取消。听说是政府债务太过庞大，要收缩了。

深切的体会到楼主的观点，奈何部门有两个弱智现在正打算上杠杆买房，劝也劝不住。

举债到头了，就是收入泡沫破裂过程，大家的收入都有一个下降过程，少负债，多存钱。

|

58992 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-03 20:21

作者：逮谁服谁 Lv 6 时间：2018-09-03 15:05:17

转：今日最佳小小说：经过这波大的回调，好多中小板 创业板企业的估值已经逐渐合理了。结果 一补交社保之后，估值又显得高估了。

前面说补交社保，现在哪里还有这个好事情，天涯一群无业游民还瞎闹，以后会越来越严格，以后老龄化社会，社保等社会保障越来越重要，房子反而不会重要

|

58993 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-03 20:22

作者：ty_小丸子 831Lv 4 时间：2018-09-03 14:30:59

如果这次房地产真暴跌 80%，08 年后买房的不都套进去了。家乡地级市,08 年以前 7.8 百一个平方 县城几万块钱就是一栋二层小楼。真回到那个时侯，好多人赔惨啊

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

房产税重了就是一元房，谁拿了缴纳重税？

|

58994 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-03 20:23

作者：柳日天 1Lv 3 时间：2018-09-03 08:39:51

天天顶贴，顶到房产税出台。

不用等待那时，房价这些年给人感觉都是涨的快，跌的慢，帖子前面都说了，是有 M2 支撑的房价上涨，这次不一样，是杠杆房，跌起来很快，跌起来没有支撑，与以往不同。 | 58802 楼 | | | |

|

58995 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-03 20:23

作者：漂泊之旅 20181Lv 5 时间：2018-09-03 03:40:02

睡前来又来看七哥，生活中很多人都习惯了面具，看七哥骂人、

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

吵架、打小算盘，特别有烟火气

这次不是小算盘，是大算盘，是无数人倾家荡产的大算盘。

58800 楼

58996 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-03 20:57

万年超哥： 黑名单 举报 2018-09-03 19:58:03 评论

再降就没多大意思了，毕竟是是大成都二点五环附近，13 年五千五一平入手的

你那里来的自信？房价就是货币现象，不是谁规定的底，没钱了什么都不是。

59001 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-04 08:17

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：yandanerLv 7 时间：2018-09-04 03:52:32

【银保监发文：银行承销地方债风险管理参照国债】从多个信源处获悉，银保监会于近日下发《中国银保监会办公厅关于商业银行承销地方政府债券有关事项的通知》。通知指出，新预算法实施后，地方政府债券发行兑付方式由财政部代为还本付息变为省级政府自发自还，地方政府债券规模管理比照国债实行余额限额管理。（中证报）

这个谁能解读一下什么意思?地方政府债券可以买吗？

只有财政部担保的才可靠。升级政府的违约就违约了，你能怎么办？

|

59063 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-04 08:20

作者：重庆金股门 3Lv 4 时间：2018-09-04 08:03:27

全国旅游景点门票降价，大多降 30%，中秋加国庆，旅游旺季降价，货币紧缩?消费下降？

中国的房价恐怖，旅游景点的门票价格也不逊色，经济萧条，旅游这些首先受冲击。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

59064 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-04 08:33

08:09

【中介租房分期贷实际年化费率接近 13%】多个分期平台提供的租房分期，将房租改为月付，大大缓解了房租的压力。不过，租房分期的实际利率并不像各个平台宣传的那么美丽，记者咨询多个分期平台并计算发现，多个平台年化费率接近 13%，通常情况下，远高于个人从银行申请信用贷款的年利率。除了实际利率的猫腻，违约金也是房客可能的一笔大支出。违约金主要包括两类：一是逾期费用；二是租客中途退租或转租的违约金。(证券日报)

一个国家炒房子、房租就这样。我觉得政府可以让资本去炒粮食，这个来钱快，还有什么钱不敢挣的？一个馒头 100 元，就发财了。

前面写过这些，只要搞金融、房地产，实体经济就会被消灭完，要搞好实体经济，就要放弃这些，货币紧缩住。搞金融吸血实体经济，搞房地产掠夺财富，这个再美化都是本质不变，最大的谎言就是金融服务实体经济。

利益集团不会放弃金融、房地产这些，萧条过后还会再来，大家

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

都留心眼，最可怕的就是中国制造业一点点的被蚕食完。

59070 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-04 09:07

作者：客途听雨 3Lv 9 时间：2018-09-04 08:55:38

你们说的我一点都听不懂

听不懂使劲听，听懂了你就崩溃了。

59084 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-04 09:11

有一部分老电影（七十二家房客），那个就是解放前租房子的故事。大家可以看看，我小时候看过，大家对比一下解放前和今天的相同和不同。

59086 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-04 09:24

作者：SL19810725WN2Lv 2 时间：2018-09-04 09:08:29

请教七剑老师，如果贸易战持续下去，外贸势必受影响，国内就业会有问题，不知国内产业升级做的怎么样了？如果产业升级顺利，也就是苦这几年，要是没升级好，到时低端产业可能去国外更低成本国家了，那以后经济是什么状况？

前面我都写过，本质就是贸易顺差减少。

就是谈成了，无非就是通过汇率升值减少出口、增加进口，达到贸易平衡。

谈不成，就是现在这样子，打打谈谈，谈而不破，美国加关税，结果还是贸易平衡。

因此，就是谈成了，也是一样的，中国很多企业都要被淘汰，只要没有美元大顺差就要靠自己，靠自己？就是你说的产业升级，这个你别想多了,我们中国的主要任务是炒房子,这些年的钱都炒房子了，谁还搞产业升级？搞实体经济升级的都破产讨饭去了。

59089 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-04 10:58

作者：海漫云泽 Lv 6 时间：2018-09-04 10:10:25

“前面写过这些，只要搞金融、房地产，实体经济就会被消灭完，要搞好实体经济，就要放弃这些，货币紧缩住。搞金融吸血实体经济，搞房地产掠夺财富，这个再美化都是本质不变，最大的谎言就是金融服务实体经济。”

请教七哥:

房地产掠夺财富、搞垮实体经济能明白了。

但为什么说金融不是服务实体经济，而是吸血?

那么金融除了掠夺财富，还有什么积极的作用呢？

——————————

踢你让你心服口服。

资本就跟水一样，我说水能淹死人，你说水能解渴，你还来问搞金融的好处，这看你站在谁的利益上说话了， 所以，踢了你。

股市里资本加杠杆，你见股灾套牢他们了？都是老百姓吃亏。

房地产靠信托资本，房价跌了你见人家跳楼了？跳楼的都是老百姓。

一切罪恶源于杠杆，搞金融加杠杆就是从实体经济抽血，这个对企业和老百姓来说就是这样，而各种喉舌每天宣传的，都是你问的好处，我这里只说实话，你要的积极好处我说不了，让喉舌新闻告诉你，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我只能说本质，滚。

59141 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-04 11:44

作者：记得 hollandLv 6 时间：2018-09-04 11:24:31

天涯上我最佩服七哥，思维能力强大。领导说保护青少年视力，然后各部门马上限制了游戏行业。我还迷茫呢，怎么这么多年来，谁也没提过这茬，怎么忽然爱民如子了？

七哥马上知道，目的是限制这些虚拟产业，提前保民生产业呢！

佩服佩服！火眼金睛！

你才知道你的消费都是受引导的？

2015 年股市牛市时，新闻提倡上班炒股，谁规定的？上班炒股就开除你。

这两年炒房子，公积金放开提取，完了就关门，这不是套路？

让小孩子打游戏,全中国家长呼吁了几年,谁理会了？新型产业，为了发展就可以牺牲你的孩子，我担心的是让老头打游戏，因为以后我老了也被打游戏怎么办？

现在房子掏空老百姓，消费暴跌，那么，只能压缩一些产业，让

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

大家把消费往产品上转移，企业真倒闭完了他们也怕，所以，通过小孩子掏空家长的这种虚拟产业牺牲就牺牲了，没什么，总比企业倒闭好点。

59162 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-04 12:06

yujieciqiong： 2018-09-04 12:00:38 评论

会不会以后新闻发布老年人打游戏防止老年痴呆的案例？

这些年给老年人的套路：保健品---老年人组团旅游----六个钱包-----我估计下个是提倡老年人进养老院。

59172 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-04 12:10

作者：ddr0706Lv 8 时间：2018-09-04 12:04:17

裁员不断 中国 136 家房企负债超 10 万亿

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

更新：2018 年 09 月 04 日 4:24 AM

近半年内，中国多家龙头巨企传出冻结人事或裁员的消息，包括绿地、长实、万科、富力、雅居乐等大型上市房企。市场人士担忧，裁员潮的背后是融资渠道不断收紧，严重的现金流和债务问题将使房企资金链紧绷。据陆媒披露，上半年，136 家上市房企最新资产负债额超过 10 万亿，平均负债率约 80%。

这些新闻都是开发商威胁政府，逼政府放开融资渠道，要不就死给你看，债务威胁。

|

59174 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-04 17:29

作者：绯夏之霜 Lv 6 时间：2018-09-04 15:21:00

【挽救经济!阿根廷总统宣布征出口税 政府人数砍半】

https://c.m.163.com/news/a/DQRJ9SC30001899N.html?spss=newsapp

---

只要借 IMF 的资金，必然是这条件。

这些国家为了选票，给出的福利等只能财政举赤字，内债借完借

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

外债，最后货币超发贬值。货币就是这样，一旦贬值过失去信用，再无法恢复，基本人们只要活着，就不会再信他们，一次货币贬值就能把整个国家的长期储蓄消灭完，没有储蓄了怎么发展？

前面说他们也敢借 IMF 的资金,只要借,必然开出的条件是这些,就是紧财政、紧货币。

|

59301 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-04 18:13

作者：记得 hollandLv 6 时间：2018-09-04 17:51:28

本来想过平和诗意的生活，可是非得“被”搞懂各种奇怪的专业知识，什么 m1m2，居民信贷增量，汽车手机销量，还得像狼一样悄悄地紧盯着房价，还得读懂各种新闻背后的深刻背景。

我还能好好工作不？！

你才知道能跑就跑的含义？你没办法,谁不想安居乐业？谁不想平静的生活？谁天天把别人想当骗子？你要会鉴别食物,你要能鉴别骗局，要能懂各种关系，你要跟你同事挣，跟你邻居比，你敢放心的吃东西？你敢放心的去看病？你从小挣到大、挣这个挣那个，什么资源都要挣？你不火眼金睛的成神，你就成神--经病。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

59311 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-04 18:18

天涯小编，我不要你们的什么分、点击量的，也不懂这些，你别删除帖子，好不好？

59313 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-04 19:00 07:37

【7 月货基环比暴增近万亿 基金公司纷纷限购】据基金业协会数据统计显示，7 月份各类基金规模都出现了增长，其中增长量最多的货基，规模由 7.72 万亿元增至 8.64 万亿元，增长 9282.46 亿元，增幅高达 12.03%。7 月底货币基金规模占公募基金总规模 62.48%。值得注意的是，多家基金公司人士近日向记者证实，公司的货币基金近期出现增长。在此背景下，许多基金公司对货币基金采取了限购措施，尤其对大规模的、超短期的机构资金很警惕。(21 世纪经济报道)

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

这个就是资金避险，开始沉淀，投资熄火。反应在个人家庭就是捂住腰包，消费暴跌。

|

59320 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-04 19:56

国君宏观：社保征管体制改革后，企业与个人将补缴近 2 万亿元

2018-09-03 22:22:14

来源： 宏观长春 作者： 国君宏观

这部分钱基本都是个人承担，要么企业倒闭，因为，未来房产税出台后，整个会形成更大的通缩效应，收入泡沫破裂后，各种税费再增加，大家想存点钱很难。

|

59334 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-04 23:19

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：跌跌不休 2018Lv 5 时间：2018-09-04 22:19:48

北京二手房 8 月成交深度下滑 楼市“金九”恐难现

贝壳研究院数据显示，北京二手房 8 月实时成交量环比减少 20.9%，降幅环比明显扩大，成交绝对水平略高于 2017 年 12 月水平，成交周期达历史峰值，成交节奏持续放缓。

再没有什么九十之说了，各种炒作忽悠以后也不会有了。

现在就是深不见底的下跌。

|

59378 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-04 23:20

作者：小魔王 CFBLv 8 时间：2018-09-04 22:53:04

家附近的商铺，关了开，开了关。不停的敲敲打打，大装修。有一家开张营业不到一个月，生意惨淡的很，又关了，告示上说是重新装修。什么鬼哟！这么浪费钱！我估计这些老板看了七哥的帖子，绝对不会这么折腾的。

这些也是过剩货币消灭的一种途径，手里没钱了就老实了。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

59379 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-04 23:21

作者：ty_征途 124Lv 7 时间：2018-09-04 22:03:34

在这个多变和煎熬的时代里，有楼主陪伴解惑，幸哉！

_____

我只要有时间就一直在。

|

59380 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-04 23:25

作者：隔壁村阿杜 Lv 3 时间：2018-09-04 22:00:41

七叔，我有种不好的预感，这次风暴超出了我们的估算。虽然每天都看，时刻准备，风暴越近但是心里越来越不安。

_____

只要不负债也没什么，毕竟是过剩时代，不至于饿肚子。

鸭子过去鹅过去，孙子过去爷过去，钱多了多花少了少花，混的过吧。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

59381 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-04 23:58

作者：为了七哥来的Lv 6 时间：2018-09-04 23:43:51

七哥，如果年底经济不好，连小水都没有的话，房产税又出来，是不是底部会更低？不放水?房产税，底部会不会击破腰斩再腰斩呢，现在这形势，是不是比您以前预估的更严重？

现在这局面，放水没用，过剩资本很多，不是缺水的问题，是过剩无法有投资回报的问题，印钱不解决问题。

就是政府投资拉动，作用也不大，现在这经济规模太大了，无法拉动。

59388 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 09:33

本人没有任何联系方式，大家小心被小广告骗了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

59468 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 09:38

作者：观中窥报 Lv 9 时间：2018-09-05 07:37:14

[cp]【金融机构存款增速创 1979 年以来新低 钱到底去哪里了?】有数据显示，今年 6 月，我国金融机构各项存款余额同比增长 8.4%。往回看，这一数据可谓是近 40 年“谷底”。记者统计数据显示，自 1979 年至 2018 年这 39 年间，我国金融机构各项存款余额同比增速从未跌破 9%。而 2018 年 2 月以来，存款余额增速均在 9%以下。钱到底去哪了？是中国人没钱了吗？房地产、理财市场还是消费增加？ http://t.cn/RFslQSl[/cp]

还会继续下降，消费和储蓄会逐步平衡。

这次税改后，居民储蓄占 M2 大头的局面大概会发生本质改变。

59472 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 09:40

作者：ty_雾里看花 893Lv 6 时间：2018-09-05 07:15:36

今年稻谷 0.95 一斤，估计明年好多人不种了

政府有保护价收购。

|

59474 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 09:41

本人没有任何联系方式，大家不要被小广告骗了。

|

59475 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 10:04

作者：隔壁村阿杜 Lv 3 时间：2018-09-05 08:11:30

七叔，我还记得几个月前，货币基金不作为统计 M2 的，现在货币基金 7.8 多万亿，意味着是不是 M2 实际上要同期比要减少 7.8 万亿，减去某些表外回表内，那不是在缩水了已经？太吓人，还没加息

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

啊！

不是全部算，只算存款部分。按以前的老算法，M2 增加应该跌破 8%增加了。

|

59484 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 10:08

作者：绯夏之霜 Lv 6 时间：2018-09-05 10:05:02

中国 8 月财新服务 PMI51.5 前值 52.8 刷新 10 个月低位。

这些数据实际都无法公布了，都跟政府数据打架。

实际经济全面暴跌中。

|

59489 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 10:14

作者：胆小怕事的一个人 Lv 1 时间：2018-09-05 10:01:33

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

经济学家新词"类滞涨"????

供给侧改革。靠垄断拉动价格,实际只能加速企业倒闭潮的爆发,企业被两头夹死了,一边市场没有需求,一边拉动PPI,实际根本没用。油价都快拉翻倍了,通胀起来了?

|

59491楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 10:36

记得holland: 黑名单 举报 2018-09-05 10:19:55 评论

对哦!今天加油,95号7.9元,很贵了吧,照往年物价早就涨上天了,今年没见咋样!可见消费需求萎缩的程度!

没有需求就这样,你油价就是涨到10元,大不了不开车了,销量自然就下来了。

就拿现在涨价的鸡蛋来说,鸡蛋价格第一次上4元是在四万亿后,去年鸡蛋跌到3元,随后反弹,鸡蛋再次跌破4元,基本可以确定物价回到10年前了,不搞供给侧改革垄断涨价,物价实际已经回到10年前了。

|

加v信1101284955,获取更多优质资源推荐

59501 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 13:15

作者：dwwyq12Lv 8 时间：2018-09-05 12:22:32

这个帖子现在是我的精神寄托,今天冒着被所有人批评和责骂的准备，来描述一下我现在的境遇。我儿子还有 3 个月就满 4 岁了，今年刚入幼儿园，前天和昨天都在幼儿园里比较不错，昨天放学就和我说：妈妈，我明天不去幼儿园了。于是今早上我把他送去学校，那绝对是一场战争，他使出浑身解数坚决不去幼儿园，走到大门口，大哭大闹了一场，最后被我强行抱着送到教室里。在教室里，我抱着他一会，他还是拼命哭，不在教室里待，还对我求饶“妈妈，我不哭了

你可以给孩子开发智力，早期教育，但是，孩子的能力你无法培养，孩子的能力是从小跟小伙伴玩耍中锻炼出来的，一群小孩，自然就会出现各种角色扮演，靠拳头的，靠合群的，各种角色，实际就是未来预演，这个你无法教育，能力这个东西，谁都教不出来，所以，这些都是成长的烦恼，孩子要跟孩子玩，不玩能力无法提高，明白？小孩打架吃亏了，几次后就能学会占便宜，只要一次打赢，他就尝到了胜利的滋味,就喜欢去幼儿园了,所以,你真聪明就不要在乎这些,幼儿园上油了，就好了，小问题。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

59551 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 14:21

外媒：央行 8 月定向正回购 回收流动性约 3000 亿元

2018-09-05 12:37:05 来源: 网易财经综合

这个应该是公开的，都没有公开。我这帖子踢了好多拿逆回购等公开投放说事情的人，实际央行对大银行、大银行对小银行不公开的投放或收紧才是主要的，很多人看公开的，实际不公开的才主要，一般是机密也不会向社会公布。

59566 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 17:24

作者：青城牧马 Lv 7 时间：2018-09-05 16:06:53

今天去学校接孩子，碰到两个家长，都说准备把老人留下的老破小卖掉，看来都感觉到寒风瑟瑟了。坐标帝都。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

经济不好，老破旧不具备拆迁价值了，很难卖掉，就是割肉，必须割的多，幅度大，看有没傻子接盘。

|

59614 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 17:28

作者：阳光下月光里 Lv 7 时间：2018-09-05 10:42:12

看这帖子，真是看着看着就崩溃了，儿子同学的爸爸，收入不稳定而且不多，妈妈的工作也是工作了十几年的公司倒闭新换了工作，但是估计也是收入不高，这几天家里吵架爸爸差点自杀，我所知道的他们有车贷房贷，就这房子还买的早房贷不多。都是很好的人，我们公司是小国企，今年业绩也很差，好怕怕

黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 59505 楼 | 点赞（4 个赞，63.62 分） | 打赏 | 回复 | 评论(6)

无忧小筑 2017： 2018-09-05 11:03:01 评论

那个，你怎么确定，他们吵架是因为经济问题？从吵架的内容判断？

你给我说个老百姓吵架还能高大上的问题？一般老百姓吵架都

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

是为经济问题。

59615 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 17:30

作者：黄山松 2018Lv 6 时间：2018-09-05 15:42:49

公司群里边通知买信托产品，三年后还本，每年到期付息，年息8.0%。今天 15:00 前填好表，吓得我一句话不敢说，本来也没钱

现在久期 1 年的都很危险，别说三年了。

现在什么都不投资，就存四大银行，再配点货币基金。这两年就这么过，等危机爆发出来平稳了再看。

59616 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 17:45

作者：我的貂蝉去哪里了 Lv 3 时间：2018-09-05 15:30:20

大神，2015 年底 M1 增速跌破 5%，到 16 年五六月份突破 25%，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这期间的钱是怎么多出来的？

产能过剩资本溢出，主要是银行，银行贷款需求没了，作为银行来说，就是为了利益，中国这银行又是国有的，实际能量很大，银行的存款要给储户付利息就必须贷出去，我老说资本溢出就是这道理，实体经济过剩经济不行了，大量的信贷需求没了，银行就要炒房子。

房地产是印钞机，买房子只有首付是存款（一部分是各种贷款），房贷就是印出来的，你就这么理解，就是把未来 20--30 年的钱都印出来了，你想房价靠印钱来炒，能有多可怕。

买房子的钱=首付(信用卡+消费贷+存款） +　房贷

买房子的钱到了开发商手里，就是 M1，这次 M1 形成就是这么来的。资金流动分析很重要，每次都不一样，这次就是这样。

M1 走势图就是全国老百姓消耗在买房子的钱，就是房子成交量，实际就是房价图。

|

59627 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 17:59

作者：bage64383Lv 7 时间：2018-09-05 17:48:48

我们的外汇不停的散，怎么还有实力维持在 6.8 附近震荡啊，难

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

道不给自己留钱了吗

这个你不用操心。没有美元大顺差了，资本各种流出，汇率又没有贬值空间，逼急了就是更加严厉的紧缩，实际美联储紧缩，全球央行都收紧，这个大环境是不变的。

你不用担心，你要担心的人家收紧的速度超乎你想象。人家紧缩不会提前告诉你的。一直人家告诉你的都是稳中向好，现在告诉你的是“稳中有变”，你还瞎操心，你要担心你的下岗问题或收入减少问题。

|

59633 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 18:22

作者：七剑战歌之风月 时间:2018-09-05 13:15 作者：dwwyq12Lv 8 时间：2018-09-05 12:22:32 这个帖子现在是我的精神寄托，今天冒着被所有人批评和责骂的准备，来描述一下我现在的境遇。我儿子还有 3 个月就满 4 岁了，今年刚入幼儿园，前天和昨天都在幼儿园里比较不错，昨天放学就和我说：妈妈，我明天不去幼儿园了。于是今早上我把他送去学校，那绝对是一场战争，他使出浑身解数坚决不去幼儿园，走到大门口，大哭大闹了一场，最后被我强行抱

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

着送到教室里。在教室里，我抱着他一会，他还是拼命哭，不在教室里待，还对我求饶“妈妈，我不哭了 ---------- 你可以给孩子开发智力，早期教育，但是，孩子的能力你无法培养，孩子的能力是从小跟小伙伴玩耍中锻炼出来的，一群小孩，自然就会出现各种角色扮演，靠拳头的，靠合群的，各种角色，实际就是未来预演，这个你无法教育，能力这个东西，谁都教不出来，所以，这些都是成长的烦恼，孩子要跟孩子玩，不玩能力无法提高，明白？小孩打架吃亏了，几次后就能学会占便宜，只要一次打赢，他就尝到了胜利的滋味，就喜欢去幼儿园了，所以，你真聪明就不要在乎这些，幼儿园上油了，就好了，小问题。 | 59551 楼 | | | [http:// /]整理,全文地址:http:// /tieku/r_81993_252.html

---

小编，出来说话，这也删除。把你删除的道理说出来，必须说。

|

59634 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 18:24

我要投诉这个垃圾小编，谁告诉我怎么投诉，你不说清楚删除的原因不行。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

59635 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 18:25

天涯的管理在哪里，这个小编我认为收黑钱删除帖子。

|

59636 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 18:30

这个在哪里投诉，这个小编我要投诉？

|

59638 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 18:34

小编我日你妈，你个杂碎挣天涯的工资又收黑钱删帖。天涯的管理为什么不管？

|

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

59645 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 18:35

小编我日你妈，你个杂碎挣天涯的工资又收黑钱删帖。天涯的管理为什么不管？

|

59646 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 18:35

小编我日你妈，你个杂碎挣天涯的工资又收黑钱删帖。天涯的管理为什么不管？

|

59647 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 18:48

只要打字，什么都删除，天涯就人管了？就让小编这么胡作乱

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

为？

59655 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 18:50

只要打字，什么都删除，天涯就没人管了？就让小编这么胡作乱为？

59657 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 18:50

天涯到底有人管没？

59658 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 18:54

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我现在就不敢打字，什么都删除，天涯到底有人管没？

|

59661 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 19:34

现在问题是要看这里写的，要去别的网站，我怀疑这个小编收黑钱故意删除帖子。

连我自己都要去别的网站查我写的东西。

|

59681 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 19:53

这里让小编删除完了，大家要看去 http://

/tieku/r_81993_1.html

（看看十库）有保存的，我现在尽量打大的回复，让保存的哪里。

|

59689 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 20:07

我生气肯定有我的道理，我只是一个普通人，智力有限度，不可能随时都有想法，有时候反复思考的问题打出来就被删除了，怎么能不生气？

59693 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 20:20

我没有写政治问题、社会问题，就写个房价、写个经济问题，删除的道理是什么？

59697 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 09:41

本人没有任何联系方式，大家不要被小广告骗了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

59475 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 10:04

作者：隔壁村阿杜 Lv 3 时间：2018-09-05 08:11:30

七叔，我还记得几个月前，货币基金不作为统计 M2 的，现在货币基金 7.8 多万亿，意味着是不是 M2 实际上要同期比要减少 7.8 万亿，减去某些表外回表内，那不是在缩水了已经？太吓人，还没加息啊！

不是全部算，只算存款部分。按以前的老算法，M2 增加应该跌破 8%增加了。

|

59484 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 10:08

作者：绯夏之霜 Lv 6 时间：2018-09-05 10:05:02

中国 8 月财新服务 PMI51.5 前值 52.8 刷新 10 个月低位。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这些数据实际都无法公布了，都跟政府数据打架。

实际经济全面暴跌中。

|

59489 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 10:14

作者：胆小怕事的一个人 Lv 1 时间：2018-09-05 10:01:33

经济学家新词"类滞涨"????

供给侧改革。靠垄断拉动价格,实际只能加速企业倒闭潮的爆发，企业被两头夹死了，一边市场没有需求，一边拉动 PPI，实际根本没用。油价都快拉翻倍了，通胀起来了？

|

59491 楼 |

|

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 10:36

记得 holland： 黑名单 举报 2018-09-05 10:19:55 评论

对哦！今天加油，95 号 7.9 元，很贵了吧，照往年物价早就涨

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

上天了，今年没见咋样！可见消费需求萎缩的程度！

没有需求就这样，你油价就是涨到 10 元，大不了不开车了，销量自然就下来了。

就拿现在涨价的鸡蛋来说，鸡蛋价格第一次上 4 元是在四万亿后，去年鸡蛋跌到 3 元，随后反弹，鸡蛋再次跌破 4 元，基本可以确定物价回到 10 年前了，不搞供给侧改革垄断涨价，物价实际已经回到 10 年前了。

|

59501 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 13:15

作者：dwwyq12Lv 8 时间：2018-09-05 12:22:32

这个帖子现在是我的精神寄托，今天冒着被所有人批评和责骂的准备，来描述一下我现在的境遇。我儿子还有 3 个月就满 4 岁了，今年刚入幼儿园，前天和昨天都在幼儿园里比较不错，昨天放学就和我说：妈妈，我明天不去幼儿园了。于是今早上我把他送去学校，那绝对是一场战争，他使出浑身解数坚决不去幼儿园，走到大门口，大哭大闹了一场，最后被我强行抱着送到教室里。在教室里，我抱着他一会，他还是拼命哭，不在教室里待，还对我求饶“妈妈，我不哭了

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

你可以给孩子开发智力，早期教育，但是，孩子的能力你无法培养，孩子的能力是从小跟小伙伴玩耍中锻炼出来的，一群小孩，自然就会出现各种角色扮演，靠拳头的，靠合群的，各种角色，实际就是未来预演，这个你无法教育，能力这个东西，谁都教不出来，所以，这些都是成长的烦恼，孩子要跟孩子玩，不玩能力无法提高，明白？小孩打架吃亏了，几次后就能学会占便宜，只要一次打赢，他就尝到了胜利的滋味，就喜欢去幼儿园了，所以，你真聪明就不要在乎这些，幼儿园上油了，就好了，小问题。

|

59551 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 14:21

外媒：央行 8 月定向正回购 回收流动性约 3000 亿元

2018-09-05 12:37:05 来源：网易财经综合

这个应该是公开的，都没有公开。我这帖子踢了好多拿逆回购等公开投放说事情的人，实际央行对大银行、大银行对小银行不公开的投放或收紧才是主要的，很多人看公开的，实际不公开的才主要，一般是机密也不会向社会公布。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

59566 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 17:24

作者：青城牧马 Lv 7 时间：2018-09-05 16:06:53

今天去学校接孩子，碰到两个家长，都说准备把老人留下的老破小卖掉，看来都感觉到寒风瑟瑟了。坐标帝都。

经济不好，老破旧不具备拆迁价值了，很难卖掉，就是割肉，必须割的多，幅度大，看有没傻子接盘。

59614 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 17:28

作者：阳光下月光里 Lv 7 时间：2018-09-05 10:42:12

看这帖子，真是看着看着就崩溃了，儿子同学的爸爸，收入不稳定而且不多，妈妈的工作也是工作了十几年的公司倒闭新换了工作，但是估计也是收入不高，这几天家里吵架爸爸差点自杀，我所知道的

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

他们有车贷房贷，就这房子还买的早房贷不多。都是很好的人，我们公司是小国企，今年业绩也很差，好怕怕

黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 59505 楼 | 点赞（4 个赞，63.62 分） | 打赏 | 回复 | 评论(6)

无忧小筑 2017： 2018-09-05 11:03:01 评论

那个，你怎么确定，他们吵架是因为经济问题？从吵架的内容判断？

你给我说个老百姓吵架还能高大上的问题？一般老百姓吵架都是为经济问题。

|

59615 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 17:30

作者：黄山松 2018Lv 6 时间：2018-09-05 15:42:49

公司群里边通知买信托产品，三年后还本，每年到期付息，年息 8.0%。今天 15:00 前填好表，吓得我一句话不敢说，本来也没钱

现在久期 1 年的都很危险，别说三年了。

现在什么都不投资，就存四大银行，再配点货币基金。这两年就

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这么过，等危机爆发出来平稳了再看。

59616 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 17:45

作者：我的貂蝉去哪里了 Lv 3 时间：2018-09-05 15:30:20

大神，2015 年底 M1 增速跌破 5%，到 16 年五六月份突破 25%，这期间的钱是怎么多出来的？

产能过剩资本溢出，主要是银行，银行贷款需求没了，作为银行来说，就是为了利益，中国这银行又是国有的，实际能量很大，银行的存款要给储户付利息就必须贷出去，我老说资本溢出就是这道理，实体经济过剩经济不行了，大量的信贷需求没了，银行就要炒房子。

房地产是印钞机，买房子只有首付是存款（一部分是各种贷款），房贷就是印出来的，你就这么理解，就是把未来 20--30 年的钱都印出来了，你想房价靠印钱来炒，能有多可怕。

买房子的钱=首付(信用卡+消费贷+存款） + 房贷

买房子的钱到了开发商手里，就是 M1，这次 M1 形成就是这么来的。资金流动分析很重要，每次都不一样，这次就是这样。

M1 走势图就是全国老百姓消耗在买房子的钱，就是房子成交量，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

实际就是房价图。

59627 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 17:59

作者：bage64383Lv 7 时间：2018-09-05 17:48:48

我们的外汇不停的散，怎么还有实力维持在 6.8 附近震荡啊，难道不给自己留钱了吗

这个你不用操心。没有美元大顺差了，资本各种流出，汇率又没有贬值空间，逼急了就是更加严厉的紧缩，实际美联储紧缩，全球央行都收紧，这个大环境是不变的。

你不用担心，你要担心的人家收紧的速度超乎你想象。人家紧缩不会提前告诉你的。一直人家告诉你的都是稳中向好，现在告诉你的是“稳中有变”，你还瞎操心，你要担心你的下岗问题或收入减少问题。

59633 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 18:22

作者：七剑战歌之风月 时间:2018-09-05 13:15 作者：dwwyq12Lv 8 时间：2018-09-05 12:22:32 这个帖子现在是我的精神寄托，今天冒着被所有人批评和责骂的准备，来描述一下我现在的境遇。我儿子还有 3 个月就满 4 岁了，今年刚入幼儿园，前天和昨天都在幼儿园里比较不错，昨天放学就和我说：妈妈，我明天不去幼儿园了。于是今早上我把他送去学校，那绝对是一场战争，他使出浑身解数坚决不去幼儿园，走到大门口，大哭大闹了一场，最后被我强行抱着送到教室里。在教室里，我抱着他一会，他还是拼命哭，不在教室里待，还对我求饶“妈妈，我不哭了 ---------- 你可以给孩子开发智力，早期教育，但是，孩子的能力你无法培养，孩子的能力是从小跟小伙伴玩耍中锻炼出来的，一群小孩，自然就会出现各种角色扮演，靠拳头的，靠合群的，各种角色，实际就是未来预演，这个你无法教育，能力这个东西，谁都教不出来，所以，这些都是成长的烦恼，孩子要跟孩子玩，不玩能力无法提高，明白？小孩打架吃亏了，几次后就能学会占便宜，只要一次打赢，他就尝到了胜利的滋味，就喜欢去幼儿园了，所以，你真聪明就不要在乎这些，幼儿园上油了，就好了，小问题。 | 59551 楼 | | | [http:// /]整理,全文地址:http:// /tieku/r_81993_252.html

---

小编，出来说话，这也删除。把你删除的道理说出来，必须说。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

59634 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 18:24

我要投诉这个垃圾小编，谁告诉我怎么投诉，你不说清楚删除的原因不行。

59635 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 18:25

天涯的管理在哪里，这个小编我认为收黑钱删除帖子。

59636 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 18:30

这个在哪里投诉，这个小编我要投诉？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

59638 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 18:34

小编我日你妈，你个杂碎挣天涯的工资又收黑钱删帖。天涯的管理为什么不管？

59645 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 18:35

小编我日你妈，你个杂碎挣天涯的工资又收黑钱删帖。天涯的管理为什么不管？

59646 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 18:35

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

小编我日你妈，你个杂碎挣天涯的工资又收黑钱删帖。天涯的管理为什么不管？

59647 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 18:48

只要打字，什么都删除，天涯就人管了？就让小编这么胡作乱为？

59655 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 18:50

只要打字，什么都删除，天涯就没人管了？就让小编这么胡作乱为？

59657 楼

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 18:50

天涯到底有人管没?

59658 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 18:54

我现在就不敢打字，什么都删除，天涯到底有人管没?

59661 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 19:34

现在问题是要看这里写的，要去别的网站，我怀疑这个小编收黑钱故意删除帖子。

连我自己都要去别的网站查我写的东西。

59681 楼

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 19:53

这里让小编删除完了，大家要看去 http://

/tieku/r_81993_1.html

（看看十库）有保存的，我现在尽量打大的回复，让保存的哪里。

|

59689 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 20:07

我生气肯定有我的道理，我只是一个普通人，智力有限度，不可能随时都有想法，有时候反复思考的问题打出来就被删除了，怎么能不生气？

|

59693 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 20:20

我没有写政治问题、社会问题，就写个房价、写个经济问题，删

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

除的道理是什么？

59697 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 20:58

作者：为了七哥来的Lv 6 时间：2018-09-05 20:10:42

七哥，那现在没有贷款需求了，房贷也逐渐停了，银行的钱贷给谁呢？这么多钱存进来，但是又没有信贷需求，银行不会亏么？尤其是将来还要加息加到飞起。还是说，家庭去杠杆以后，把钱取出还贷款，银行的储蓄总量变少了，没钱了，也自然需要高息揽储。七哥我理解的对吗？

降低货币乘数就是了。

59707 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 20:59

作者：浪迹冰城2008Lv 6 时间：2018-09-05 20:40:40

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

估计是收了某网站的钱，逼着楼主搬家，把人都带过去

我就等房价崩到底，也就不再来了。

|

59708 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 20:58

作者：为了七哥来的 Lv 6 时间：2018-09-05 20:10:42

七哥，那现在没有贷款需求了，房贷也逐渐停了，银行的钱贷给谁呢？这么多钱存进来，但是又没有信贷需求，银行不会亏么？尤其是将来还要加息加到飞起。还是说，家庭去杠杆以后，把钱取出还贷款，银行的储蓄总量变少了，没钱了，也自然需要高息揽储。七哥我理解的对吗？

降低货币乘数就是了。

|

59707 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-05 20:59

作者：浪迹冰城2008Lv 6 时间：2018-09-05 20:40:40

估计是收了某网站的钱，逼着楼主搬家，把人都带过去

我就等房价崩到底，也就不再来了。

|

59708楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-06 10:14

今天睡的时间长，好久没睡这么晚了。

|

60054楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-06 10:20

07:47

【专家：无必要过快推进人民币自由浮动 自由浮动并非适合所有国家】多位专家表示，下一步的重点是深化人民币汇率形成机制的改革。在改革中，要坚持市场化原则，尽可能减少对宏观经济冲击，

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

没有必要过快推进自由浮动，应通过渐进的方式逐步完善汇率形成机制。据中国社会科学院院长谢伏瞻，中国应始终坚持汇率形成机制改革自主性、渐进性和可控性；中国社会科学院学部委员李扬表示，汇率制度要与经济体系协调并进，国内市场经济体制发展到何种程度，外汇制度和汇率机制也应大致发展到那个程度。(中国证券报)

中国的专家什么话都敢说，汇率不自由浮动只能盯住美元，要不你怎么办？

到下次 SDR 考察时，人民币国际化不会有任何进展，只要人民币没有自由兑换、自由浮动，基本大家都不用太费心，让政府去控制。你不可能把全中国的人民币都关住门贬值了，如果放开自由兑换、自由使用，贬值了是你自己的事情，谁让你没有兑换外币。

|

60064 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-06 10:24

08:20

【港媒：永隆银行 6 个月港元定期存款年利率达到 2.3%】香港东方日报援引永隆银行司库萧启洪报道称，永隆银行 6 个月港元定期存款年利率达到 2.3%，在香港银行业中最高；最低存款金额为 1 万

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

港元。渣打银行将6个月港元定期存款利率上调至1.9%，最低存款金额为10万港元。注：此前华侨永亨银行2008年以来首次上调港元储蓄存款利率，把港元储蓄存款利率从0.01%上调至0.25%，适用于储蓄存款结余10,000港元或以上之存款。(智通财经网)

国内存款利率也会进一步提高，明年各种存款利率都会飞起来。

|

60068楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-06 10:30

07:49

【BTC-比特币跌势难止】BTC-比特币跌势难止，于主流交易所均跌破6800美元关口，现Bitfinex报6759.2美元/枚，24小时跌幅扩大至8.14%。

比特币是美元宽松的衍生品现象，美元紧缩后也就偃旗息鼓了。

中国央行老觉得自己可以把这项技术应用发扬光大，正在试验，看看未来区块链技术应用在中国会不会有突破。

|

60069楼 |

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-06 10:32

作者：u_109706945Lv 3 时间：2018-09-06 10:30:51

怎么又到明年存款利率飞起来了？房价必跌，但是你能不能别这么武断的下结论啊？

我怎么武断了？按你的意思，中美利差不要了？香港利率跟内地利率倒挂？你疯了，滚

|

60072 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-06 10:39

08:39

【中国证券报：逆周期调控不应放松 人民币后续走势看两因素】

市场人士表示，新兴市场货币动荡似有发酵迹象，美元指数仍有上行可能，人民币汇率贬值预期仍需得到适时引导，外汇逆周期调控将继续发挥应有作用。分析人士认为，短期人民币对美元汇率走势主要需关注两个因素，一是美元指数走势，二是外汇政策动向。监管层应不

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

会放松对市场“羊群效应”的管控，如果美元延续强势，外汇逆周期调节仍将适时发挥作用，并有可能推出更多稳定预期的举措。

什么因子都是扯淡，美元正常化，人民币也要正常化，美元缩表，中国央行也要回收超发货币，这才是本质。外汇管制长期无效，国内超发货币回收了，汇率压力自然解除，人民币汇率没有问题，有问题的货币超发。

|

60080 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-06 10:57

作者：红烧肉拌白饭 Lv 6 时间：2018-09-06 10:49:46

哈哈，笑死了，车上一车人说经济变差多少多少，企业多少难，我说经济差了你们觉得房价还会涨哇？一房好几套的马上说肯定要涨的呀，人民币不值钱了肯定会涨的呀。笑死人了。

都靠嘴了，二线城市二手房已经快跌到 2015 年那个底了，现在比最低挂价低 5000 元一平都无法出逃。

|

60090 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-06 11:30

作者：秋风不来我来 时间：2018-09-06 11:20:47

一件件的事情，都在验证着老师之前说的，一点不差！渐渐的周围普通人也开始意识到了寒意了！包括朋友圈

你就傻傻的保住自己的存款就是了，什么都不用理会，没钱了他们还能上天？都一肚子的屎，都会被打出原形。

|

60107 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-06 11:43

阿根廷货币“跌跌不休”又要“勒紧腰带”紧缩

2018-09-05 23:27:14 来源：每经网(上海)

说谁呢？大家都一样。

|

60113 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-06 11:45

作者：fluke12bLv 7 时间：2018-09-06 11:40:26

东方财富网：社保费划归税务征收以“稳”为主 不强调强化征管

http://finance.eastmoney.com/news/1344,20180905940687488.html?qrqm=cjdd

----

这不是你们说的:“老乡别跑”，然后就是:“老乡别跑，再跑我就开枪了”。

|

60114 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-06 11:52

作者：幸福的小猪 2007Lv 8 时间：2018-09-06 11:37:45

我在一个四线小城市,昨天听银行的说有一部分人按揭出现断供了

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这次炒房，很多人根本不具备长期还款能力，都是短炒，想捞一把就跑，真要长期还贷大部分都是次贷危机的主角。每月本金+利息，还几个月试试,立即就亚历山大,只有少数城市家庭有六个钱包支撑，还有点还贷能力，再的都不行，不仅炒房炒成负资产，还会赔一套房子出去。

|

60118 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-06 13:35

作者：东郭之云 Lv 4 时间：2018-09-06 13:23:46

一同事 50 多岁在上海退休，现在在我们这干水电工，6，7 月将上海房子卖掉有 200 多万，在这边买了两套小商品房 40 年产权，每平 7800 左右，当时中介价 11000 左右，现在家里老婆闲房子买的不好想换房投资，可是发现出不掉了！

房多们的话你也信？真相是发现房价跌了想跑，被套牢了。

|

60153 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-06 13:36

作者：无名屁民 6Lv 7 时间：2018-09-06 13:17:01

据说九月中国不但不加息，还将要降准。这是要死托房价吗？

先踢了你再说，好好看帖子去。

降准就是加速表外回表内，更加严厉的货币紧缩，滚。

|

60154 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-06 14:37

作者：181556Lv 2 时间：2018-09-06 14:33:56

其实不是房价涨,而是货币通胀贬值了,许多人不明白这个道理。很多人为了自己的资产不贬值，所以也只能买房子，别的也不敢投。

你这是偷换概念。

货币泡沫推升资产价格泡沫，货币潮水退去，资本价格泡沫自然破裂。

|

60174 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-06 16:34

这还写什么？说什么就删除完了？

60216 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-06 17:16

作者：弘毅丰嘉 3Lv 3 时间：2018-09-06 16:35:00

被封杀是最近查刷赞的误伤吧，楼主贴子点赞太多，被当成恶意刷赞了，岂不知为楼主点赞是广大人民群众发自内心的呼声和赞同。

不是这原因，这个帖子穷人多，能刷个啥分啊，我写了这么久，你看我多穷就知道了。

60233 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-07 08:12

央行前副行长吴晓灵：做好泡沫破灭准备

2018-09-06 23:20:42

来源： 政法言论

导读：原央行副行长吴晓灵，近日在一次演讲中直言「在泡沫中狂欢的日子不多了，做好潮水退却后的准备是每个国家、每个人都要面对的现实。」

1

日前，原央行副行长吴晓灵在清华五道口金融学院2018年毕业庆典发表演讲时直言：在泡沫中狂欢的日子不多了，做好潮水退却后的准备是每个国家、每个人都要面对的现实。

认清大势

什么是大势？

大势是只有坚持改革开放、发展市场经济才能提升中国人的民生福祉。

改革开放四十年的市场经济之路不可逆转。

强大的自我调节能力和纠错能力是中国航船不断前进的动力与希望。

什么时候违背市场规律、对市场过度干预，经济就遭遇挫折，人民生活就受影响。

贸易摩擦是利益的调整，提升自我才能在利益谈判中谋得先声。

提升自我

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

只有那些意志坚强、善于游泳的人才能在骇浪中前行。

在困境中加强修炼，不言放弃，与消费者同行，与客户同行，在结构调整、产业升级中实现凤凰涅槃。

砥砺前行

2008 年肇始的金融危机迄今已有 10 年，世界经济格局的调整、地缘政治的变化、产业结构的重构都会使世界充满不确定性。在泡沫中狂欢的日子不多了，做好潮水退却后的准备是每个国家、每个人都要面对的现实。

发言中，吴晓灵谈到了中美贸易摩擦、及中国经济现状，令社会陷入了无名的困惑与焦虑之中。

2

中美贸易摩擦已经正式开始，特朗普打响了贸易战第一枪，全球金融市场立马出现恐慌性下跌。

起初，国际主流媒体都认为特朗普极不靠普，经常出尔反尔“善变”，事实上是人们自己看不懂。逐渐的大家才发现，特朗普是预谋以久、做足了准备在下一盘大棋。

特朗普不断的加息、缩表，美元做为世界货币，影响了全世界的流动性，很多国家的股市、汇市都受到了巨大冲击。

前不久中国自卫性地反击了美国，征收美国 500 亿美元商品的 25%的关税以后，特朗普又下令加征了中国 2000 亿美元，然后扬言还要向中国再加征 2000 亿美元关税。

这突如其来的贸易战，无疑给正处于经济复苏的中国市场了当头

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

一棒，然而主动权在特朗普手中，我们只能举全国之力奋力反击。

目前，中国不仅要面对经济下行的压力，而且还要防范资产泡沫带来的系统性风险。资产泡沫不止是房地产，其它行业也出现泡沫化的现象，尤其是金融行业。

如果资产泡沫破裂将会出现什么样的结果？

其实人们心里都明白，那将会引发下一场更为惨烈的金融危机。

正如吴晓灵的警示：“在泡沫中狂欢的日子不多了，做好潮水退却后的准备是每个国家、每个人都要面对的现实。”

|

60404 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-07 08:14

3

特朗普发动贸易战的目的究竟是什么？

我们知道，这恐怕不只在贸易领域，还在“中国制造 2025”，更可能是通过贸易战的方式迫使我国做出更大让步，而且很可能是迫使中国在货币金融领域更大开放。

贸易战果真打下去，接下来的影响就会涉及到货币金融领域。

而股、债、汇、房，这四个交易市场是国家金融的命脉。

其中最薄弱和影响最深重的是房地产。中国房地产之所以价格高

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

企，是因为货币发行量过大。430 万亿市值的高房价，成为悬在中国经济头顶上的“达摩克利斯之剑”!

众所周知，房地产原本属于实业和基建投资，但是，当房产被赋予了金融属性之后，一切都变了。这时，房价就成了一个不折不扣的金融游戏。

特朗普之所以发动贸易战，正是瞄准了中国房地产这一薄弱环节，可谓是用心险恶。

中国货币发行 90%以上是通过贸易顺差强制结汇，并以美元为结算货币，这就使中国间接丧失了货币发行的自主权。

2017 年中国贸易顺差 4225 亿美元，收窄 14.2%，由于强制结汇，这相当于直接发行了 2.87 万亿人民币货币。如果特朗普打掉了这 4225 亿美元的顺差，就相当于减少了 2.87 万亿人民币货币供应。如果进一步让中国变成逆差，并且大量消耗掉中国的外汇储备，货币供应就会急剧萎缩，支撑房价的基础就会坍塌。

特朗普就是想通过改变中国的顺差来打击中国的货币发行，从而最终刺破中国的房地产泡沫。

一旦房地产崩溃，将直接导致中国泡沫经济的崩溃!

自从特朗普挑起贸易战，全球金融市场就遭受了几次的股、债、汇三杀的巨震。

特朗普以贸易战和汇率的深度结合、立体作战，配合美联储的缩表、加息，每一步看似简单平淡的操作，背后其实都暗藏了杀机。

在这里，股市就不说了，说多了都是泪，4000 点起点论几乎就

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

是加杠杆去库存的备忘录。

房价暴跌会引发银行的危机。股市就算跌去一半，那只是帐面财富缩水了。但如果房价暴跌了，房奴真有可能断供把房子交还给银行。跳楼的不仅是房东，也可能是银行。

不得不说的是，金融四大命脉中的汇市和债市，才是真正重量级。

一个国家或经济体的货币汇率往往决定了它的生死存亡。

我们也深刻的理解到，“美元体系”在短期内是无法被替代的，人民币国际化可以减少我们在“美元体系”中的风险和成本。

而美国为了保持美元体系的世界霸主地位，因此对人民币汇率发起强大的攻势。

正当汇市面临美元压力之时，债市违约潮又悄悄的拉响了警报。2018 年迎来了公司债的偿还高峰期，2018 年的偿债规模是 2016 年以前的 4.3 倍。

综上所述，我们可以看出，此次中美贸易摩擦，是特朗普为中国量身定制、以房地产为突破口的金融霸凌。

4

我们应怎样面对这样的挑战与机遇？

吴晓灵在讲话中也曾表示，只有那些意志坚强、善于游泳的人才能在骇浪中前行。

因此，我们应当加强科技创新力度，继续推进经济转型，真正的实现以自主科技在结构调整、产业升级中实现凤凰涅槃。

吴晓灵指出，违背市场规律，经济就遭遇挫折。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

特朗普强硬的以美国利益第一为目的，发动的全球单边贸易保护主义政策，违背市场规律，造成众叛亲离的局面。

得道者多助，失道者寡助。

我们应当继续高举自由贸易的大旗，推进经济全球化，优化我国出口的产品结构和区域结构。

继续坚持“房子是用来住的，不是用来炒的”核心理念，扩大内需，主动提前释放房地产泡沫，努力实现软着陆。

加强全方位地建立人民币结算的大宗商品期货，提升人民币的国际竞争力。

|

60405 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-07 08:16

上面说的意思就是做好 M2 衰退的准备。

这篇讲演再次发表就是给市场最后的警告，泡沫要破了，苦日子开始了。

|

60406 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-07 08:28

商务部：如果美对华采取任何新的加征关税措施 中方将反制

2018-09-06 15:16:43

来源： 央视新闻移动网

这些早就说清楚了，谈成谈不成都无所谓，结果都一样，美元信用收回了，实际只给中国留个吃饭钱，发展的钱不让挣了。

前面这些都估计了，贸易顺差减半，实际美国也是这么做的。谈成的话升值汇率，谈不成就是关税，结果一样的。

对中国影响最大的就是无法靠 M2 推动 GDP。

天量的 M2 需要控制。

|

60413 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-07 08:43

23:52:43

美联储威廉姆斯：美债收益率曲线倒挂体现出联储货币政策的正常化，同时还体现出全球性 QE 和资产购买环境

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这个意思就是欧元退出宽松后，全球紧缩开始后，全球流动性紧缩，利率会发生变化。现在全球流动性还处在相对高位。

|

60423 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-07 09:03

作者：秋风不来我来 Lv 1 时间：2018-09-07 08:41:27

昨晚篮街吃饭，也就胡大一家排队，其他家都不满员，这以前每家到饭点都排队！现在好冷清啊！看得见的萧条！对比太强烈

中国央行领先美联储紧缩，实际现在紧缩很严厉了。

美元短缺危机正在全球上演。

9 月份美元加息，10 月份缩表开始最大化，欧元退出宽松，全球流动性紧缩开始。

|

60433 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-07 09:17

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：fluke12bLv 7 时间：2018-09-06 21:26:29

【东阳税务局一纸通知捅破了窗户纸 范冰冰确已被控制将接受法律裁决】近日，国家税务总局东阳市税务局发给横店各影视工作室的一纸“税务事项通知书”，引起了广泛关注。影视演员范冰冰被依法调查的冲击波，因这份通知书变得更有劲道了。[点击查看全文]

——————————

冰冰主要是没来看这个帖子，早看了这会说不定在国外过幸福的生活。世道反转了，过去一切成功的经验都会失效，戏子们一样，还想继续过去的辉煌贪得无厌，必然牢狱之灾。

要低调、要小心谨慎、要混迹于穷人当中。这个帖子也有富人吧，每天默念三遍。

|

60442 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-07 11:14

11:00

【这个“十一”假期有点不一样！一大批景区门票降价 但服务不能“打折”】中秋、国庆假期即将到来，全国已有157个景区出台了门票降价或免费开放措施，而在“十一”黄金周前，还有157个景区将出台措施降低门票价格或免费开放。 中国旅游研究院院长戴

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

斌认为，降低门票价格最根本的目的是让老百姓玩得起，而要转型升级，服务要素要完善，服务品质要提升。(央视)

降什么价？都消费升级，涨价才对。

我们吃品牌榨菜，吃新包装的方便面，不去旅游，没钱。

|

60484 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-07 11:24

07:52

【二孩政策效应放缓 统计局将再摸底全国人口变动情况】国家统计局近期发布关于开展人口变动调查的公告，继上半年在部分医院和行政村对二孩出生情况进行调查后，今年 10-11 月还要进行 2018 年人口变动调查。此次人口变动调查是例行的 1‰抽样调查，也会涉及到一孩、二孩的数据，但这比全面二孩生育调查的规模要大，本次调查涉及到全年和各省。中国社科院社会发展战略研究院院长张翼指出，当前生育率下降最核心的有三个因素，一个是生活成本快速上升，特别是房价高；二是年轻人受教育水平提高，这会推迟生育，降低生育率；三是城镇化水平提高，也改变了人们的生育意愿。(21 世纪经济报道)

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

摸底什么？还用摸底？难道摸底年轻人在马路上生孩子的有多少？

|

60491 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-07 11:38

作者：聆鸷 4Lv 6 时间：2018-09-07 11:21:32

景区门票早就应该减价，景区都是全民族的，为什么要动龟收百块钱！收合理的管理维护费可以。或者高价收外国人的费！混蛋管理层

此山是我开,此树是我栽。要想过此路,留下买路财。胆敢说不字,上前揪脑袋。死在荒郊外,管宰不管埋。送上望乡台,永远回不来。

|

60496 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-07 11:43

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：asmptmrLv 7 时间：2018-09-07 11:37:36

今天的股市真是杀人不见血

M1M2 冲底过程就是这样。等 M1M2 见底反弹，股市才算进入长期底部。

|

60499 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-07 13:20

作者：桶哥滴干活 Lv 3 时间：2018-09-07 12:41:56

七哥，现在余额宝的利率一直在走低是怎么回事啊？我看了一下以前你的解释，意思是通缩的环境下，物价下降，有 4%的利息就很可以了，17 年底，七哥在另一张帖子里说，货币基金的利率会随着美国加息走高，如下图

可不可以这么理解，对于当前的经济环境利率就应该低，甚至是负利率，因为本身就处在通缩环境中，但是问题是老美要加息，中国政府不得不跟着加息，各种变相加息，也就是说整体的利率应该是走高的，但是余额宝的利率为什么会走低呢？

余额宝利率走低，是不是意味着银行流动性充足，再加上 M2 萎缩，就意味着贷款出不去，于是拉低了余额宝利率

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

写那么多你不看？滚

|

60522 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-07 16:33

作者：铜鼓岭的石头 Lv 8 时间：2018-09-07 14:21:37

14:08:34

【南京土拍遇冷 地价回到三年前】9 月 7 日上午，南京进行了 2 幅宅地拍卖，最终分别被龙湖、招商拿下，总价 57.1 亿元，其中一幅底价成交。位于南京城南铁心桥区域的地块，经过 3 轮竞价，被龙湖地产以 23.6 亿元拿下，楼面地价 13993 元/平方米，没有达到竞自持条件。这一价格相当于回到了 3 年前。（中国证券网）

三年前的房价也贵。中国房价四万亿后都不正常，都靠货币泡沫推出来的，也就是说 2009 年 后的房价都是泡沫。

|

60563 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-07 16:44

作者：fluke12bLv 7 时间：2018-09-07 15:21:29

他坐拥 341 处房产涉案 78 亿 如今锒铛入狱

9 月 3 日，山西长治公安局发布通报称，近日，检察机关以组织、领导黑社会性质组织罪等多项罪名对陈鸿志等 39 名犯罪嫌疑人批准逮捕。警方同时表示，“为继续扩大战果，彻底摧毁陈鸿志黑社会性质组织犯罪集团，希望广大人民群众踊跃揭发，提供该犯罪集团的违法犯罪线索。”

此前，央视新闻频道全面披露山西柳林首富陈鸿志涉黑案，报道称，陈鸿志被捕后，涉案财物被扣押、查封、冻结。

实际上中国应该发动反腐败大革命，让群众参与，存量腐败是天量的，现在基层腐败并没有因为反腐败而好转，跟以前一样的。来一次反腐败大革命，让群众参与，把整个社会矛盾来一次化解，恢复道德水平，维持社会正常伦理。既然法制社会还需要时间来构建，运动往往是效率最高的，中国需要运动，广大人民群众参与的运动。

60564 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-07 17:09

作者：月有心 5Lv 8 时间：2018-09-07 17:00:56

根本不敢反腐，无人不贪，真要全面反腐就要亡了

哈哈，你别怕，我只是说说看法。

我就回复一个，说说看法，你们都怕。看来我的判断是正确的，中国已经进入小资产阶级社会,这个阶段人人焦虑,都希望稳中有进，漠视社会不公，容忍腐败，利欲熏心，巧取豪夺，没有变革的动力，看来房价还没有崩的你们负资产，你们的梦都在就好。

|

60575 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-07 17:32

作者：江南鲁提辖 Lv 6 时间：2018-09-07 16:15:54

等 2000 亿美元公布，下次数据更加凉凉！

据外媒计算：中国 8 月末外汇储备环比减少 82.5 亿美元。(来自金十数据 APP)

国内继续紧缩就可以了。

实际上我们正在经历一个大的经济变革时期,三十几年大印钞现

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

在已经结束了，印钞结束会反映到社会的各个方面、层面，影响每一个人。

|

60578 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-07 17:38

作者：岁月无声但有情 Lv 5 时间：2018-09-07 17:32:57

昨天家里来收水费的说下个月要加收污水处理费了，居民每立方多收 1.8，我看他们拿的文件是河北省下发的

居民收排污费？这个不知道啊。企业一直都收排污费。

|

60580 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-07 18:19

财政部提高机电、文化等产品出口退税率

2018 年 09 月 07 日 16:55 来源： 财政部网站 编辑：东方财富网

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

分享到：

210 人评论 81939 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【财政部提高机电、文化等产品出口退税率】财政部：将多元件集成电路、非电磁干扰滤波器、书籍、报纸等产品出口退税率提高至16%。

特朗普把羊毛薅走了，自己就这么填。

|

60591 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-07 23:37

作者：诸子百家唯我纵横 Lv 6 时间：2018-09-07 22:36:08

七老师，请教个问题：父母的钱需要提前放到子女名下吗？（父母有住所，有退休金，子女不啃老），看帖这 2 年发生的变化，我想七老师懂我为神马这样问！

没这必要，中国很大，中国这种以家庭为基本单位的竞争还会持续很多年，分不清这些的，要法律非常健全才有遗产税这些的。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

60662 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-07 23:43

作者：番茄姑姑 Lv 6 时间：2018-09-07 21:49:43

七叔啊，房价恐怕挨不到今年春节就要稀里哗啦了，今天陪朋友租房，看了几家中介，都反映买房的客户没了，一下子冷了，我看了下他们的朋友圈，都是甩货的，都十万十万的降价。看了他们中介的内部系统，发现有的业主很机灵啊，要边租边卖，要求租户随时配合看房，还有的业主感觉房市不好，要放一放再卖，现在也不租。反正业主其实已经感受到市场的冷，就是不甘心。我觉得房市马上要坚持不住了。

现在说什么都没用了，哪里还有钱啊，炒房子投资的再机灵能赢政府？这不是甘心不甘心的问题，尘埃落定，无力回天了。

60666 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-07 23:45

作者：人丑为何不努力哦 Lv 6 时间：2018-09-07 21:06:31

我在挖机上看了七叔的帖子两年。谢谢你

挖机是什么东西？你没看崩溃？

|

60667 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-07 23:47

作者：cxl3788812Lv 6 时间：2018-09-07 22:33:47

趋势已定，讨论房子没必要了，以后是涉及到吃饭问题……存款有几何？负债如何？如果失业，能坚持多久？能否坚持到经济复苏？经济复苏之后新的游戏规则如何？

这两年多看这个帖子不负债、多存钱的可以在萧条中比较从容。

|

60668 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-07 23:59

楼主：七剑战歌之风月 6Lv 25 时间：2018-09-07 18:19:59

财政部提高机电、文化等产品出口退税率

2018 年 09 月 07 日 16:55 来源： 财政部网站 编辑：东方财富网

分享到：

210 人评论 81939 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【财政部提高机电、文化等产品出口退税率】财政部：将多元件集成电路、非电磁干扰滤波器、书籍、报纸等产品出口退税率提高至16%。

特朗普把羊毛薅走了，自己就这么填。

给你们说一下思维方式：如果可以汇率再动一下，就不调整出口退税了，这意思就是汇率能动的空间很小了，没办法才动出口退税，一般思考就是要会盘算，心里要有事，自然思考就会更深一步。

|

60673 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-08 15:31

作者：酷儿 TPLv 5 时间：2018-09-08 11:30:37

余额宝是不是不安全了？？？

现在各种违约正在爆发，市场风险利率走高，无风险利率走低，大资金都在进入货币基金避险，货币基金规模上了 8 万亿，散户反而觉得货币基金收益不理想，实际无风险利润就货币基金了，只是散户风险意识不强，还是太大意，现在就安全收益而言就货币基金好点，再的风险极大。抱怨货币基金收益低的都是不知道死活的没有风险意识的散户，大资金都在进入货币基金。

|

60821 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-08 15:35

作者：ty_洪青 Lv 4 时间：2018-09-08 10:17:12

坐标南京，房价近一年确实涨幅不大，但是完全没有下降，不知道楼主哪来的二线已经回到 2015 的判断，搞笑

你不是来瞎说？前面刚发过南京地价都回到 3 年前，你就来瞎

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

BB？

现在二手房你比最低挂价低5000你卖试试看有人接盘？瞎BB的货色。

|

60825 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-08 15:38

作者：明玉香 Lv 12 时间：2018-09-08 12:57:54

昨天听几个国企领导聊天，央行准备大防水，但这放水只定向国企央企！我等屁民该咋办呀？

_____

什么级别的领导？你不来找踢啊？国企央企是产能过剩的主力，在降杠杆，你来造谣个这，国企央企现在还能投资什么？都在合并过冬，在去产能，在轮流生产，需要什么投资？滚

|

60826 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-08 15:41

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：北京大兴20161Lv 6 时间：2018-09-08 14:43:48

房产税还早

哪里给你说具体时间表了？你还忽悠自己？如果按你说的，直接就说具体时间了，今年一审算慢的了，滚。

|

60829楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-08 15:44

作者：逮谁服谁Lv 6 时间：2018-09-08 13:17:08

海关总署：中国8月进出口总值2.71万亿元，增长12.7%。其中，出口1.44万亿元，增长7.9%；进口1.27万亿元，增长18.8%；贸易顺差1797.5亿元，收窄34.2%。

贸易争端继续，顺差还会继续收窄。

|

60831楼 |

|

|

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-08 15:52

作者：赵勇超 pkuLv 6 时间：2018-09-08 08:48:28

【李克强：要让人民过上好日子，政府就要过紧日子】在9月6日的国务院常务会议上，李克强表示：“在当前国内外经济形势错综复杂的形势下，我们要因时而动、不失时机推出更大‘减税降费’举措，向社会发出积极信号。这是减轻企业负担、提高我国经济竞争力的重要举措，也是深化‘放管服’改革、转变政府职能的题中应有之义。”李克强说，“今后我们只能更进一步严控政府‘三公’经费，为群众、企业多减税、多让利。我多次说过，要让人民过上好日子，政府就要过紧日子。”

紧财政这个现在就在做，地方债也停了，都发明债，能把借新还旧继续就不错了。

现在就中央财政可以发力，这个等房地产崩盘了就是中央财政收拾烂摊子了。日本就是房价崩盘后，政府一直在举债维持刺激。

|

60833楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-08 16:01

作者：风凉晨曦 2Lv 5 时间：2018-09-08 12:39:01

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

昨天来公司收快递的小伙问我，你们一年到头都很忙吗？我说是啊！他说别的厂都不忙，我说不会吧！他接着说是真的，好多厂都倒闭了！坐标深圳。

贸易争端继续下去，你说深圳那个地方做什么？做企业，房价高的不行了，做金融，能跟香港比？

|

60837 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-08 16:27

作者：曲红尘 Lv 3 时间：2018-09-08 08:21:05

今天有学妹找我谈人生、谈理想，说明我还是很有知心哥哥潜质的。要是学妹能找我一起看星星看月亮那就更好了

你叔我上大学的时候，读的是工科，女生少，比价稀缺，你叔我当时就很感概“这什么破地方，母猪都是双眼皮”，那个年代，口号就是“为中华崛起而读书”，你叔我就只能泡图书馆了，几乎读完了所有世界名著，大四要毕业时，我就问别的同学，你们谁听过同专业的那个女生说话的声音，我是没听过他说话，我就专门去跟那个女生说了一次话。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

你现在遇到情况大概是这样的，别的学妹跟那个女生打赌，谁能跟那个二货说话半小时输一顿饭，那个学妹自告奋勇的来跟你谈人生、谈理想了，她赢了一顿饭。如果你想他们跟你看星星，估计不会，谁会跟一个天涯看崩溃的神经病看星星、看月亮？你说是吧。

60843 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-08 20:11

作者：沭河畔一株柳 Lv 8 时间：2018-09-08 17:07:41

余额宝理财通等货币基金是否安全，说银行不倒闭不会，如果华夏银行等小银行垮掉是否也会危及货币基金

真正的风险是房价崩盘以后，资产价格崩溃，商业银行风险积累。这个帖子都是买不起房子的穷人，那时就买房子了。因此，风险积累是有一个过程的，房价崩了，再回四大银行都可以。

60882 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-08 20:30

作者：u_111391992Lv 4 时间：2018-09-08 20:24:42

七叔，我就是金融危机的时候抄底在英国当年以17万英镑（人民币160万）买的400平方永久产权的房子，改成12套小公寓，现在月租450镑.如今是再也没有这么好的事了，别问当时怎么没人买，在工资骤降资不抵债的时期是没人有钱入场的.再跌都没人买. 一辈子能遇到一次天时地利人和的机会就不错了

_____

这次你去美国，大概还会有机会。

|

60889楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-08 22:24

作者：蓝蓝的天动动的水Lv 8 时间：2018-09-08 21:45:57

之前水很浑浊的时候，虽然大家都希望房价跌，但其实每个人的最终目的多少都有点不同。现如今房价真的跌了，越往下跌，大家的真实需求，越是全面地展现出来，发现有时候还真是南辕北辙。

_____

这是自然，这些年投资房子的人都是各种原因歪打误撞的，真知道大印钞会持续的很少，政府都是走一步看一步，现在是硬约束不能

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

印钞了，也就是说人们并不是刻意投资房子的，都知道就是笑话了，要不说温州人炒房子厉害，他们也因为过度炒作无法战胜市场规律而毁灭，温州债务危机就是他们自己都明白炒作发财后，他们就完蛋了，这人世间就是这样，大家都明白炒房子能发财，这个秘诀就不起作用了，一切也就到头了。房价真崩到底了就没有刚需了，谁买个赔钱货，没人的买房子的，这个帖子也就人少了。90 年代政府从海南开始试验房地产，到后来房改，政府做梦都想靠房地产发财，真发财了也就完蛋了，政府一样无法战胜规律。现在我说不要买房子被骂，或许以后我说买房子又被骂，人世间就是这样的，你说原地转圈吧，他又是螺旋的，你说螺旋的吧，还在原地打转。

60924 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-08 22:36

作者：u_93748169Lv 1 时间：2018-09-08 21:53:21

七剑有毛病，一群白痴跪舔，房价暴跌也是看城市的，就拿东莞惠州房价来说，前两年到今翻了一倍，不知道前两年有没有弱智听他的没买的，哈哈哈哈，珠三角不是内蒙古能比的，白痴老是说二手房卖不掉，随便都能听到高价买二手房的，总知房价要跌还是要看城市的，别像一群狗一样，打个屁就说都是屎，哈哈哈哈

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

本来踢了就完了，回到你一次：“除非你不用人民币”。

你想表达的逻辑是早死晚死。

|

60932 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-08 23:27

阿里巴巴证实：马云将于下周一宣布公司传承计划

2018 年 09 月 08 日 21:55 作者：梁辰 陆一夫来源： 新京报 编辑：东方财富网

分享到:

60 人评论 48004 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【阿里巴巴证实：马云将于下周一宣布公司传承计划】9 月 8 日晚，新京报记者证实，阿里巴巴董事局主席马云将于下周一(9 月 10 日)宣布公司传承计划。马云在接受《南华早报》采访时表示，这是认真准备了 10 年的计划，让年轻一代才俊能接班，解开企业传承发展的问题，并不是媒体报道的“退任”或是“退休”。阿里巴巴方面回应记者称，上述消息没有问题，但目前没有更多消息可以披露。(新

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

京报

急流勇退，萧条开始了，世道反转了，过去的都过去了，不管是各种原因，大的经济周期会有新公司成长，会有旧公司衰败。

|

60947 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-09 00:08

作者：余走召 Lv 6 时间：2018-09-09 00:04:22

现在生活用品，像纸巾、洗衣粉、沐浴露、洗发液、牙膏等，隔三差五地电商就搞什么满 200 减 100，满 300 减 150 的活动，送货上门，还不用从超市提回来，省点是点。

晕，这里给大家说一下，化工产品都有保质期。现在是过剩时期，这些便宜需要就买，不需要就无所谓了，不要存，没意思，多存钱才是硬道理。

|

60965 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-09 09:44

作者：sgl1978sgl2017Lv 6 时间：2018-09-09 09:28:38

中国几亿家庭的一颗大雷：一半家庭零储蓄，2/3 资产是房地产！

实际也没什么，就是房价崩了还得一堆砖头。

|

61020 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-09 09:45

作者：阿辉 02Lv 3 时间：2018-09-08 21:37:32

七叔，房多精神领袖欧成效知道房价要暴跌，杠杆炒房要破产了，就说国家现在做的加社保，是为了让民营企业倒闭，降低征兵成本，为了要和美国打西太平洋战争做亚洲霸主。我觉得他们是自己要下地狱了就妄想全国人民和他们一起受苦，七叔解读下

你自己都知道这是瞎说还用我说。

|

61021 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-09 09:49

作者：弘毅丰嘉 4Lv 3 时间：2018-09-08 21:35:01

下周就要公布 8 月份货币数据了，可以想到，M1M2 继续趴在地上，至于能不能跌破眼镜，让我们共同期待

现在还能指望什么好看，金融狗们连忽悠的力气都没了。

潮水退去，威力开始显现，银根紧缩，违约爆发，被动去杠杆就在眼前。

现在开始人们才慢慢感受到没钱了，晚了。

|

61022 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-09 09:58

房多们再也不来瞎 BB 了，难道都去割肉卖房子去了？

什么大杭州，大南京，成都准一线，西安一线。。。。。人们疯狂时的丑陋都记录在这个帖子里了，那个逃脱货币现象了？现在房价暴跌，都清醒了，我喝会茶，好好看看这些二货的笑话，痛打落水狗，再踏

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

上一只脚，永世不得翻身。

|

61024 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-09 10:48

作者：晨曦 567Lv 6 时间：2018-09-09 10:39:41

市面上没钱了是真的,房产税五年内出来,房价被这种缓跌耗着,不知道压死骆驼的稻草什么时候出现!

你怎么这么傻，现在这下跌速度，到不了年底所有限购政策都有可能放开，用嘴忽悠管用？要天量的货币支撑，哪里还有钱？房产税会出台的非常凌厉，你把政府饿死啊。

|

61036 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-09 10:56

作者：475593544Lv 10 时间：2018-09-09 09:58:31

感觉 9 月份还是不敢跟着美国加息啊，对企业减税不落实，加息

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

就是死啊。

你想多了，外汇储备跌破 3 万亿美元后你看市面上是什么情况，欧元、日元退出宽松，全球紧缩开始，中国央行会变本加厉的紧缩。房产税开始后看能给企业减点税吧，现在大概不会，现在是紧缩时期。

被动去杠杆应该不远了，利率会越来越高。

|

61039 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-09 12:47

作者：重庆金股门 4Lv 4 时间：2018-09-09 12:45:31

资金在收缩：

《每日经济新闻》记者统计数据显示，自 1979 年至 2018 年这 39 年间，我国金融机构各项存款余额同比增速从未跌破 9%。而 2018 年 2 月以来，存款余额增速均在 9%以下。

三十几年大印钞结束了。

|

61072 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-09 13:44

作者：小坏 2017Lv 6 时间：2018-09-09 11:19:59

青岛高新区鲁商新盘 7000。二手房 17000。已经比腰斩还要低了。今年初好朋友想上车的时候被我劝下了。也算做了一件好事。

人民币必须用房奴的鲜血染红，人民币信用必须用房奴的生命换取。

61083 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-09 15:07 13:41

【英国家庭负债猛增 高达 830 万人无力偿还】据 BBC 援引英国国家审计局报告，有多达 830 万英国人无力偿还债务或家庭帐单。英格兰银行今年 8 月将基本利率从 0.5%调高至 0.75%，利率调高有利于存款，借款成本则相应提高。基本利率调高带动了其他借贷利率上升，其中房屋贷款以浮动利率计算的人受到的影响最大。（人民网）

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

61107 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-09 15:24

作者：小乖乖 lxjLv 8 时间：2018-09-09 14:21:46

老美控制着石油、芯片、高端技术还有医药和医疗器械，到时候搞成贸易壁垒，厉害国会不会形成输入性通胀？钱太难赚了，让人看不到希望呀。

这个看汇率和外汇储备，贸易争端首先打击的的是金融，国内M2紧缩导致的GDP放缓，必然失业加剧，收入减少加剧，人们首先缩减的是非生活必须品，然后才是生活必需品，贸易争端是双刃剑，有自己不能进口涨价的商品,也有不能出口降价的商品,对中国来说，降价的商品多，涨价的商品少，通缩大于通胀。

这场危机指望岁月静好，不要影响到自己，那是个人一厢情愿，指望只影响别人不影响自己那是傻，失业爆发收入减少是普遍现象。

|

61112 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-09 17:38

作者：562hd 时间：2018-09-09 15:52:39

@七剑战歌之风月 2018-09-09 09:58:14

房多们再也不来瞎BB了，难道都去割肉卖房子去了？

什么大杭州，大南京，成都准一线，西安一线。。。。人们疯狂时的丑陋都记录在这个帖子里了，那个逃脱货币现象了？现在房价暴跌，都清醒了，我喝会茶，好好看看这些二货的笑话，痛打落水狗，再踏上一只脚，永世不得翻身。

房多都是各楼盘销售人员，只管自己楼盘销售，不会抱成团；你作为发恨房帖的头子，那不得了，社会上所有闲散人员，都会捧你。

你过了55岁，竟然没有分到房改房，你就业的单位也太垃圾了吧。

你想多了，我住桥洞。

我买房子时你还不知道房子能炒，单位分房子，那个房子我能看上？

|

61152楼 |

|

|

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-09 17:41

作者：ty_十一 75Lv 1 时间：2018-09-09 15:43:28

七剑老师，中国夏粮小麦收购同比减少1800多万吨，俄罗斯小麦也有减产报告，最近全球好像进入气候极端时期，导致农产品产量下降，如果极端气候延续，未来中国会不会是工业品通缩，基本生活物资通胀，如粮食，肉类等农产品。

现代农业不是你想的那样，现在靠化肥，不是以前那样了，除非全球大的极端气候变化，一般不用担心，你还想按以前那样，不是的。

|

61153 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-09 17:48

作者：孤山节度使 Lv 8 时间：2018-09-09 15:45:49

中国存量房贷利率是浮动的吗？明白人说一下

是浮动的，是按基准利率（贷款）浮动的。

|

61155 楼 |

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-09 20:18

作者：西门吹水来了 3Lv 3 时间：2018-09-09 20:05:27

求教：结构性理财，法律上是不是百分百保本，各大行都有的

你们还问这些？给你说一万次。

只存四大银行再配少量的货币基金。

|

61203 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-09 20:21

作者：我的貂蝉去哪里了 Lv 3 时间：2018-09-09 18:20:15

郑登洛城际铁路：已调整为远期建设。是没钱了吧？

以后这些就少了，就把现在的收尾，再搞点基建就不错了，假如以前修 10 条铁路，以后就修 3 条，也就这样了。

|

61204 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-09 20:37

作者：自由人 W6Lv 3 时间：2018-09-09 20:17:48

刚看新闻，台湾澳洲房价都跌了，不知道天朝能不能挺住

美元紧缩全世界，美元流动性收紧了，全球流动性都要收紧，美元是全球基础货币。

美元宽松这 10 年，全球的资产价格泡沫都不小，中国的最大，因为美元宽松流入中国的最多,美元流出,资产价格泡沫自然也会破。

61206 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-09 21:07

作者：望子成龙 0091Lv 6 时间：2018-09-09 20:43:58

环保的土壤修复市场刚起步感觉就要萎了,今年正规项目少好多，2015 年专家学者们，业内人士们都认为这是万亿规模的市场呐，业内新闻也都铺天盖地宣传。但从事修复的基本都没什么真正的技术（当然目前来看也不需要什么技术),人员基本是应届生+其他环境专业跳岗的组合，偶尔有公司会有海龟人员。现在业内新闻宣传没停，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

法律法规标准规范等也还在陆续完善，但正规项目确实少了，还没起来就要灭的节奏，干瞪眼！

搞环保很花钱，你看碳交易宣传都不宣传了，实际把区块链技术在碳交易上可以应用，其他环保投资也可以应用发展。

|

61215 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-09 21:13

作者：猪猪看星星 Lv 14 时间：2018-09-09 21:08:10

中国 500 万产业工人要靠苹果生存，苹果有自信中国政府不会得罪他。川普目前看给苹果电子产品开了绿灯，但是以后不能保证。

在全球范围内，苹果的组装工厂一共有 18 家，其中 14 家位于中国、2 家位于美国、1 家位于南美、一家位于欧洲，这就是苹果组装工厂在全球的分布情况。

富士康在中国一共设有 6 个组装工厂，分别位于深圳（ 2 家）、上海、成都、郑州和太原。另外，富士康还在巴西圣保利设了 1 个工厂。华硕集团的子公司和硕科技在上海和昆山分别有一个组装工厂。广达电脑在上海、常熟以及美国加州的费利蒙分别有一个组装工厂。纬创集团在昆山有一个组装工厂组装 iPhone SE。英华达在上海有一

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

个组装工厂组装 iPod。仁宝电脑在昆山有一个组装工厂，搞 iPhone 和 iPad，是 iPad Air、iPad Pro 以及 iPad mini 的主要代工组装厂商之一。伟创力在德克萨斯州奥斯汀有一家组装工厂组装“垃圾桶”Mac Pro。比亚迪在深圳有一家工厂为苹果提供电池。苹果在爱尔兰第二大城市科克有一家组装厂，组装生产 iMac。这也是唯一一个由苹果控制的组装厂商。

这个中美都输不起，这次中国就靠手机组装崛起的。

混几年，美国也会萧条，特朗普占便宜占够了也就过去了。

|

61219 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-10 10:04

09:30

【8 月 CPI 同比上涨 2.3% 涨幅连续两个月处“2 时代”】8 月 CPI 数据出炉，同比上涨 2.3%，涨幅连续两个月处“2 时代”。8 月 PPI 同比增长 4.1%，预期增长 4%，前值增长 4.6%。[点击查看全文]

CPI=2.3%，这个就是全年最高点了，主要天气（水灾）和猪瘟导致的。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

PPI=4.1%，开始回落，大宗商品二次探底开始，中国经济又一次面临工业价格通缩，随着经济暴跌，PPI 将在底部长期徘徊。

|

61342 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-10 10:05

作者：摸奶司机 7Lv 8 时间：2018-09-10 09:48:02

论坛很多隐形房多，我说南京这破地方超过一千一平都是泡沫，房多立马现出原形

你以为谁住马路了？

|

61343 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-10 10:10

作者：bhlgyp111Lv 6 时间：2018-09-10 09:16:48

我们这里银行已经开始抽贷了，步行楼的银行电话喊还贷，昨天同事问我借钱

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

帖子里都是这些烦恼。

你们也要改变观念，以后就是非要借（各种原因），要把利息约定，白纸黑字，这样也对家人有个交代，自己心里也舒服点，就是以后借钱超过一年，你们要约定收利息，不要难为情，这很正常，自己也要适应时代的变化。

|

61345 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-10 10:14

作者：记得 hollandLv 6 时间：2018-09-09 23:18:27

观察到一个奇怪的现象，进入 9 月，关注的上海几个小区出现了大幅降价的好房源，比之前市场成交价低好几十万，以当前的行情来说，是扎扎实实的降价优惠。

面对这样突然出现的置业安居机会，心里有点忐忑，房价已经到了自己早先预想中的价格范围，但又担心一年后首付跌没了。可否请七哥开导开导！

耐心等 M1 触底，触底后几个月再说了，第一批房产税实行名单上上海跑不了，那时一定有机会。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

61347 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-10 10:33

肥泉去哪儿： 2018-09-10 10:09:11 评论

我在昆山，他说的是事实，周边都要 3 万，这个盘主要捂盘太久，政府盯着，妈的，累死累活赚不到 100 万，那边都是大户型，转手就是 100 万，谁他妈的想认真工作。

倾拎框琅： 2018-09-10 10:11:31 评论

评论 肥泉去哪儿：你梦里转手？白痴

ty 海角 17： 2018-09-10 10:11:36 评论

评论 gl8 钥匙：这广告做的。。。

肥泉去哪儿： 黑名单 举报 2018-09-10 10:23:13 评论

评论 倾拎框琅白痴，如果不了解就不要随便说，抢到这个是现房，抢到号就交房，昆山最好小学和中学在这边建了分校，我同事夫妻都是拆迁户，两家 8 套拆迁房，卖了 3 套过来摇号，只能说有钱人很多，本地土著对城西很崇拜，没城西的土著都被笑话，不想吵架，你多了解再说

看来你动心了。房价就是货币现象，看来你还是无法理解，卖家

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

永远比买家聪明，现在这货币紧缩是你无法理解的，大概年轻人都无法理解，我这个岁数的人经历过，你们现在开始也要经历，我怎么能用言语让你相信一分钱难倒英雄汉？8000 一平的时候希望你能彻底醒悟一次，现在这 1.9 万很贵了。

|

61360 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-10 11:56

11:26

【中国信通院：8 月国内市场手机出货量同比环比均下降】中国信通院公布数据显示：2018 年 8 月，国内手机市场出货量 3259.5 万部，同比下降 20.9%，环比下降 11.8%，其中智能手机出货量为 3044.8 万部，同比下降 17.4%； 2018 年 1-8 月，国内手机市场出货量 2.66 亿部，同比下降 17.7%。

这个算是有代表性吧。什么是经济暴跌，这就是，每月都这么跌，连续半年就死球了。

|

61392 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-10 12:19

台企普工2017： 黑名单 举报 2018-09-10 12:11:04 评论

汽车业也是惨不忍睹，本人所在汽配业已完球，订单减半。看七哥的贴子两年我个人已崩溃了两次，看看能不能撑一撑，不能撑只能走人了。幸亏房子清空手有余粮，也能啃老，不然真要完了。

要不再别看了，再看崩溃了就是我的错。

|

61398 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-10 15:08

作者：来运气20197Lv 3 时间：2018-09-10 14:41:48

房产税这个玩意是要交到死的，这个房产税绝对是个累赘包袱，并且这个房产税累赘包袱不会随着你生命的终止而结束,这个每年必交的房产税累赘包袱是要传给你的十八代子孙一直延续下去!这个房产税爽吗？

你说的是富人的事情，穷人们能住多大哥房子。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

印度人喜欢买黄金，中国人喜欢买房子，那个更正确呢?

|

61449 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-10 15:12

作者：1001 剑 2Lv 5 时间：2018-09-10 14:44:05

今天上证绿油油，挺好看的。

一切都会被打出原形，耐心等待 M1M2 增加见底吧，底部很漫长。

|

61453 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-10 15:21

作者：小云深处 Lv 5 时间：2018-09-10 11:20:08

七叔，把你的帖子复制到一个圈里，居然有人说我散播负面。呵呵。感情扁鹊见蔡桓公，君有疾在蹙里，那所有医生都是负能量，那他自己天天还带着一包屎料到处跑呢。我觉得那人应哎吧自己的肠子都抛干净，那就干净了

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

你是闲的没事了，人活在世上，真正如意的事情很少，很多残酷的事情就是看到了也不要用言语和视频告诉别人，或许别人知道，你提出了大家都不高兴。

|

61462 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-10 15:23

作者：支持七剑 Lv 5 时间：2018-09-10 15:16:31

七剑老师 ，现在有许多家庭因经济原因有病不敢治，或者治不了，将来实行房产税会不会出现拒绝缴纳的情况？如果不缴会有什么后果？

这个简单，你不缴纳可以，也不会把你赶去睡大街，产权冻结，收归国有。

|

61463 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-10 15:40

作者：郑逗逗 Lv 7 时间：2018-09-10 15:27:55

楼主说比特币是美元宽松的衍生品，等美元紧缩，到底部在买比特币，在等下次美元宽松可否行得通？

那要多少年啊，美元这次正常化，再次宽松时也就降利率，不会再有 QE 这种大印钞了。

原油的替代品是煤炭,原油牛市才有煤炭牛市,才能造就煤老板。

黄金的替代品是白银，黄金牛市才有白银牛市，才有疯炒白银。

数字货币只是美元宽松的衍生品，美元紧缩了，这些基础也就没有了，过剩产能出清和过剩货币消灭是一个过程，除非数字货币有一个实际应用的飞跃，否则就是一场失败的技术革命。

|

61471 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-10 15:56

作者：N 水绿萝 N 时间：2018-09-10 15:52:11

房产税肯定会出来 ，但是如何计征税额这个一直都没有出来样？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

韭菜还在乎在哪个位置割？不会连根拔的。

|

61477 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-10 17:50

作者：甘灵茶 4Lv 7 时间：2018-09-10 17:32:53

楼主好，一直没有买房。但很多投资也失败了。问题现在是住 6 楼老房子 家人和自己感觉也要改善了 亲朋好友都吵 要买电梯房（当然是受周围的人影响） 请教一下 现在考虑租个好点的电梯房，开价 65 万的房子。月租 1800 划算吗

忍几个月，你什么都看明白了，那时你自己自然就能决定了。

|

61513 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-10 17:52

作者：看官 11Lv 4 时间：2018-09-10 17:24:42

七叔，编办开始审核编外用工工作，再结合区里卖不出地，接下

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

来发工资困难处境，编外用工开始动手了？

不是说了么，政府带头过苦日子。

|

61514 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-10 19:04

作者：农夫之乎 7Lv 10 时间：2018-09-10 18:58:17

跌的太慢了，再快点。班车上还有人再讨论买房子，说现在买正合适。 大部分人都是被忽悠和宰杀的，悲哀

不是人们用嘴说房价涨跌的，是市场资金决定的。

实际二手房下跌很快了，只是人们不知道，只有买卖的人能感受到，人们说的是旧闻，不是新闻。

|

61525 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-10 20:22

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：沉默的无舌人 Lv 6 时间：2018-09-10 19:19:27

楼里的涯友，怎么国观的爱国青年都跑到经论来发贴？一天发几十个贴子，他们不上班吗？

我前面也不明白，帖子里来好多别的板块的网友，这几天才知道是“矿工”，来挖分的。

|

61539 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-10 20:32

核电 2017： 黑名单 举报 2018-09-10 18:19:44 评论

估计到年底形势就更明朗了

我每天都看二线城市的二手房，现在跌的很快了，别墅几乎快跌到 2015 年那个底了，一般的房子比最低挂价低 5000 都卖不掉，我写这帖子一直抽样盯着固定的小区，现在就差一个暴跌，房多们就彻底崩溃了。

|

61540 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-10 22:16

作者：ida321Lv 6 时间：2018-09-10 22:05:53

七哥，我两年前追的帖子，正好家里小朋友读书的关系，把唯一住房卖了，租了在学校附近的房子住。虽然没有卖在最高点，但目前的同户型同小区的房子已经比我的卖价跌去五十万，还是挂牌价。因为是刚需，还是想再买入，在二手房普遍大幅度下跌的市场中，我发现一手房依然坚挺，我想入一手房，但看中的依然没有下跌。我也在耐心等待一手房的大幅下跌，就想问问为什么一手房晚于二手房下跌呢？七哥能看见我么？

牛市里，持股待涨，明白？这次炒房子，这辈子我们大概只能遇见一次，好好看戏吧。

|

61563 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-10 22:17

作者：cjss_20163Lv 7 时间：2018-09-10 22:02:38

美国总统特朗普：美国 GDP 增速（4.2%）为逾 100 年来首次高于

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

失业率（3.9%）。（推特）

（来自金十数据 App）

总讲人家搬石头砸自己脚，看看人家的数据！

美债利率快要起飞了。

|

61564 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-10 22:44

作者：ty_小丸子 831Lv 4 时间：2018-09-10 22:30:14

七叔，杭州最近房价跌的很厉害，对于没房的跌到什么价位就可以入手呢？您觉得这个地方房价值多少

跌破 2015 年那个底就没底了，都听天由命吧。你问这问题就跟问我股市底在多少点，我要是知道就是瞎说了。

|

61573 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-10 23:31

国家卫健委“三定”方案出炉 计划生育司全部撤销

2018 年 09 月 10 日 23:16 来源： 21 世纪经济报道 编辑：东方财富网

分享到：

1 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【国家卫健委“三定”方案出炉 计划生育司全部撤销】9 月 10 日晚，据中国机构编制网，国家卫生健康委员会职能配置、内设机构和人员编制规定，即“三定”方案正式公布。原内设机构计划生育基层指导司、计划生育家庭发展司、流动人口计划生育服务管理司三个与计划生育相关的内设机构，均已撤销，转而变成新的人口监测与家庭发展司；此外，老龄健康司、职业健康司、保监局为新设内设机构。（21 世纪经济报道）

|

61592 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-11 08:54

08:08

【房地产税法草案 4 月曾在系统内部征求意见含省级部门】今年

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

以来，官方多次喊话加快推进房地产税，从年初 3 月份“稳妥推进房地产税立法”，到 7 月份“加快推进房地产税相关政策举措”、“加快建立促进房地产市场平稳健康发展长效机制”，房地产税立法工作有望加快。房地产税法草案的起草工作也在有序进行。据了解今年 4 月份，房地产税法草案曾在系统内部征求过意见，省级人大、省级财政等相关部门都参与其中。有参与征求意见人士表示，草案对各方面问题都有考虑。(21 世纪经济报道)

现在就差一个宣布时机了。

|

61647 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-11 09:04

作者：ymbo55ALv 6 时间：2018-09-11 07:29:21

经坛著名房多“专治傻空”成功逃顶之后宣布自己多转空

人性就是这样，趋利避害，无所谓。但是，你不能说瞎话，自己偷着卖，忽悠别人站岗，尤其是忽悠年轻人去接盘站岗，房多们为了利益无所不其极，一边骂我一边卖房子，然后说自己逃顶，就大家说的，他们一边来看帖子做笔记，一边忽悠别人，实际看多看错了没什

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

么，但是，不能去说瞎话害人。

61650 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-11 09:19 08:44

【李小加：港股基本面仍强劲】恒生指数自今年 1 月 29 日高点后，截至 9 月 10 日已累计下跌超 20%至 26613.42 点，港股已迈入技术性熊市。此前，港交所行政总裁李小加表示，目前港股市场基本面仍强劲，并认为当前港股的震荡是在中美贸易摩擦影响下市场缺乏方向而造成投资趋谨慎的结果。尽管市场低迷，李小加表示目前等待上市的公司多于预期，美团、海底捞等明星公司正排队挂牌港交所。(中国证券报)

香港的股市今年完蛋，楼市明年完蛋。

61660 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-11 12:02

作者：魔术厨房 Lv 6 时间：2018-09-11 11:07:03

再说说房子本身。我发现房子的青春 20 年为一个槛。

质量好的房子 20 年内衰败不明显，大家也愿意购买成交；20 年一过，即使是质量很好的房子，房子的衰败是以加速的方式出现。拿我的直观感受来说，当年广州工业大道的保利花园，光大花园，南浦的广州碧桂园可以说是我的向往，现在再看到这些楼盘只能说不反感，却没有任何的兴趣。就像见到当年的校花同学一样，仅剩下好印象。

我 02 年买的第一套房子是霍英东家族开发的，质量可以说是非常好，到现在才 16 年，房子的哀败之像就慢慢显露了，外墙马赛克开始脱落。

许多朋友说买房就当是为儿子投资，我只能笑笑，就现在房子这质量，等你儿子二十年后娶老婆，不定衰败成什么样。

都一样，就是美女也就 10 年 20 年就人老珠黄了，因此，说人好就行，就是说的人品好就可以了，房子就是一堆砖头，真值钱的是下面那块地，地又是国家的，说房子值多少钱都是炒作的，中国这高层、多层楼根本不具备长期投资的价值，就是个住的，都是货币现象，房子旧了就是贫民窟，以后人口少了，拆迁价值都不大。

61706 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-11 12:31

作者：ty_大洋海啸 Lv 7 时间：2018-09-11 10:50:02

@ymbo55A 2018-09-11 07:29:21

经坛著名房多“专治傻空”成功逃顶之后宣布自己多转空

我专门搜了他的帖子看了看，得到如下信息：卖掉 2 套房，拿到 620 万，留下了 100 多万养老，其余的换汇汇给他在澳大利亚的儿子了（500 万左右？）。

那么重点来了，我们国家规定每人只有 5 万美元换汇额度（30 多万人民币），也就是说他们一家 3 口一年能换 100 万人民币。

所以，他应该是通过蚂蚁搬家的方式违法换汇啊，这不要脸的，中国现在缺外汇啊，这是挖社会主义墙角啊。

所以，他再得瑟，大家就可以去举报他违法换汇。

现在问题就是这，中国这二手房市值 400 万亿，只要很少的一部分卖了换外汇,人民币汇率根本守不住,现在应该全面给二手房停贷，都卖了房子出国移民、留学全世界的美元拿来都不够换。

61721 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-11 15:14

作者：starxxx2010Lv 6 时间：2018-09-11 13:40:39

作者：金融太极 时间：2018-09-11 13:29:43

还有敢说房价没跌的？

成都商业地产早崩盘了！

12-14 年准备自己开公司，一直在关注成都写字楼当时普遍都是 1w+好地段 1w5 以上，一直到 17 年写字楼几乎没有涨过，看看我今天的司法拍卖，成都二环当年的 CBD。前天我就报名了，这两天一直在纠结要不要拍要不要拍，因为就我一个人报名，就在今天早上 9 点才有另一个人报名（怀疑是托），都准备放弃时最后两分钟它出价了，想想就陪他玩两把，最后让它成本增高 13 万，赶紧放弃，害怕砸我手里。

我的原则任何东西都是有它的价值，就像股票一样，大家别指望跌到 1000 点，5300 的单价价那个地段我是觉得有它的价值，所以就参与拍卖了，何况我也不负债，想想挺过两年萧条自己再把公司运作起来！

如七兄所说，真跌下来了自己捡点自己想要的吧，当然前题是要有钱，希望大家在这轮巨变中完成自己的梦想！

是这样的，尤其是成都高新区，高楼大厦，大量的写字楼空置，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

现在也不喊大众创新，万众创业了 ，很多公司都完蛋了，商业地产和写字楼严重过剩，卖给谁租给谁呢？

整个中国都一样，各种高大上的商业地产，价格之高，管理费之高，听了之后就觉得人民币不是钱一样，谁能用的起？搞 P2P 可以，大公司可以用得起，再谁能用得起？中国这场债务危机规模有多大，你就看楼有多高，说大楼危机（劳伦斯魔咒 ）跑不了的，这些债务最终都会显露出来的。

|

61774 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-11 15:28

作者：Ty 波螺油子 时间：2018-09-11 15:20:32

北京租房价格继续暴涨，房价崩盘加速。

公司倒闭、人员返乡，大家都同归于尽就结束了。

|

61776 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-11 17:19

作者：花花 20170330Lv 6 时间：2018-09-11 16:38:33

七叔，现在把汽车卖了，到时候再卖一辆可行吗？

这个东西在我眼里就是个玩具,不喜欢换一个就是了,安全才好，这几年我这小区几个都把车卖了，一个车祸赔 100 万，主要是对别人家庭伤害很大，这个才是主要的，喜欢玩车没啥，注意安全就是了。

|

61813 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-11 20:31

18:28:13

10 年期美国国债收益率上涨至一个月高点 2.959%

赶快上 3.5%

|

61866 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-11 20:33

作者：梦里七年 Lv 4 时间：2018-09-11 19:33:27

楼主啊，你这些判断都基于一个前提，zf 会对自己的政权负责，

然而，zf 也是由一个个个体组成的，有没有一种可能这些个个体一个个跑路了，给这片大地留下一个烂摊子？

他们真都跑了我都笑死了，你做梦啊。

|

61869 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-11 22:17

作者：dedauleLv 6 时间：2018-09-11 21:43:30

隔壁搬过来的

“长寿了存款会见底，还是在此之前死了的好。”

数年前日本 NHK 特别节目录制组前去探访老人生存境遇，曾反复得到这样的回复。他们称之为“老后破产”。难以想象，长寿这个人们梦寐以求的幸福象征竟成为了晚年凄凉的“罪魁祸首”。

“老后破产”的恐怖，在于一点一点被逼入绝境之感。他们并非一下子就陷入到破产状态中去，而是生活困顿之后，或变卖家产，或

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

存款花光。因为是一点一点地被追逼到最后关头，那种不安和恐怖会持续很长一段时间。而不安与恐怖的源头，则是“当财产都没了，接受了生活保护就真能生活下去吗”。他们因此一直节衣缩食，尽量不去动用存款。

这与日本经济评论家大前研一的判断大相径庭。前段时间，书评君曾发出《人死了，钱没花了：他们为啥留下千万积蓄不敢花？》一文，大前研一认为，大多数日本老年人拥有大量的存款，但不敢花，等到临终时，日本的老年人平均每人拥有 3500 万日元的金融资产。最根本的原因是他们对自己的老年生活和日本的未来感到不安，缺乏信心和安全感。 。。。。。

萧条就是这样，人们对未来失去信心，普遍的通缩心态，有钱也不敢花。

|

61900 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-11 23:06

作者：懒散每一天 Lv 5 时间：2018-09-11 22:38:53

有个做高级会计的朋友说，冰冰的律师这几天在召集律师团和 20 个北京地区的顶级会计师，帮她做账以及补税，底线是人不能进

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

去，哈哈，这下得费不少银子吧，这些顶级律师和会计师费用可是很高的，加上补缴的税。还有 20 天就十一了，看戏吧。

真的应了七哥很早的预言啊，贪得无厌不跑的都得吐出来。

破财消灾，怎么来的怎么去，一场过眼云烟。

|

61911 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-12 13:04

作者：南美飞鹰 Lv 9 时间：2018-09-12 13:02:24

@柳絮明月 2018-09-12 12:49:29

鸡国 被列为汇率操作国 。。。。。接下来 怎么办,,,,,

没有吧！我刚刚在墙外看！

不知道啊，真的假的？

|

62109 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-12 13:12

作者：butcheliLv 6 时间：2018-09-12 10:31:59

货基的收益率跌惨了……

还可以吧，等加息保汇率吧。

|

62113 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-12 13:16

作者：guderiansong3Lv 8 时间：2018-09-12 12:37:01

大庆不应该很有钱吗？基建怎么这么差

资源枯竭城市，听过吧？没钱了就这样。

|

62118 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-12 13:21

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：逮谁服谁 Lv 6 时间：2018-09-12 09:12:21

惠誉：任何大规模的信贷刺激，若导致杠杆上升和经济失衡，都将对中国的主权评级不利。

现在释放信贷，汇率必将崩盘，这个不用担心，基本就是持续的紧缩，就是一三五停贷，二四六抽贷。

|

62123 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-12 13:27

作者：fengwu121Lv 6 时间：2018-09-12 08:53:06

白宫首席经济顾问库德洛（Larry Kudlow）前天接受了 CNBC 的采访，清晰而且强硬地表达了美方对中方的要求“3 零 2 停 1 允许”。“3 零”就是“寻求零关税、零非关税壁垒、零补贴”，“2 停”就是“停止盗窃知识产权和技术转移”，“1 允许”就是“允许美国人在中国拥有自己的企业”。这可能是近期美方官员最清晰的阐述华盛顿的诉求。

这个中国无法答应的，现在不具备这个条件。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

62126 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-12 13:33

作者：wangtju12Lv 4 时间：2018-09-12 13:13:06

股市又创新低，短期 2500 左右，长期奔 2000；楼市、股市、汇市一波接一波

你张嘴就来个多少点，算命啊？

耐心等 M1M2 触底反弹，中国股市才算进入长期底部。

M1M2 增加触底后，股市底部反弹，然后阴跌，会把人们都熬死的。

|

62130 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-12 13:55

12:52:34

苹果可能会在周三降低 iPhone 价格；

根据众多报道，苹果将在周三发布三款基于 iPhone X 设计的新

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

款 iPhone，苹果公司将 iPhone X 的继任者的价格降至 800 美元，之前 iPhone X 的起价为 999 美元，最高可达 1,149 美元；

分析师称这较便宜的苹果手机将促进市场需求，提升销量，这一部分额利润可以弥补平均销售价格出现的下降问题

不降价在中国真卖不动了。

|

62133 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-12 14:03

作者：我才是盒子先生 Lv 6 时间：2018-09-12 11:20:26

中信证券：中国央行本月大概率追随美联储加息 随后料进一步放松货币

展望本月中美货币政策联动，出于保汇率和稳经济的考虑，预计中国央行大概率将以加息 5 基点的方式跟随美联储加息，但随后可能会以增加资金供应量等方式进行进步的放松，以维持合理充裕的流动性环境。整体而言目前汇率中枢维持在 6.8%的水平，尚处于央行的合意区间，央行为保短期汇率而改变货币政策方向的可能性不大。从周期的角度来看，尚不能认为最近 CPI 回升是个大趋势，那么货币政策也不应该为了短期成本而收紧。(来自金十数据 APP)

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

这些都是扯淡。

10 月份后全球流动性进一步收紧，欧元退出宽松后反弹，美元走弱后美债收益走高，全球利率会进一步走高。美国经济只要增长，他的通胀也要滞后反应在长端利率上，从高增长低通胀向高增长高利率转化，随后美国也会衰退萧条。

|

62137 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-12 14:13

8 月财政收入增速或放缓至个位数 前 7 个月已逐降

2018-09-12 12:29

扛不住就收房产税，继续扛。

|

62140 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-12 14:21

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：佳佳585888Lv 3 时间：2018-09-12 14:01:22

收入越来越低，房价不一折才怪

我这帖子写两年多，前面人们都想不通，房价怎么会跌，我说你没钱了就跌了，他就又说怎么会没钱。是经济不好房价才跌，不是房价跌了经济不好。现在货币潮水退去，市场紧缩，举债到头，市场开始去杠杆，货币泡沫破裂，大家收入都有一个下跌过程，要靠效率（劳动生产率）的提高来保证收入，不是靠印钞举债增加收入，都会被打出原形的。人们都说房价泡沫不大，那是瞎说，收入下跌后你再看房价泡沫大不大，大的很，宇宙泡沫。

|

62144 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-12 14:24

作者：yyttff1981Lv 8 时间：2018-09-12 14:19:26

【裁员潮滚滚来：活过去 春天就是你的】最近，企业裁员瘦身撩动了很多人的神经。2018 年第二季度，小微企业用人需求较第一季度平均下降 26.6%。寒冬中，企业异常艰难。运气好的，在夹缝中求生存，借点口粮，继续孤独地上路；扛不下去的，裁员、止损，或干脆关门大吉。裁员大潮滚滚向前，每个人都深深感受着切肤之痛。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

这次不一样，活过去还是萧条，没有春天，寒冬很漫长。

|

62146 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-12 14:35

作者：yyttff1981Lv 8 时间：2018-09-12 14:32:52

【赵薇清算注销名下投资公司 退出龙薇传媒高管层 】9 月 11 日，券商中国记者证实，赵薇旗下投资公司普霖投资正在办理清算注销手续，该公司曾拟出资 1.25 亿，参与万家文化定增。也就在一个多月前，赵薇完全退出龙薇传媒经营高管层，不再抛头露面。

不成，抓回来关监狱。

|

62153 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-12 14:59

14:54

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

【海南：整治违法用地不力 或将暂停新增建设用地指标】海南省近日下发文件，将整治违法用地与新增建设用地计划指标增减、补充耕地指标增减、土地供应挂钩，其中规定对违法用地查处整治不力的市县，最严将暂停新增建设用地计划指标。文件就实施整治违法用地与土地供给增减挂钩机制作出规定，明确将存量违法用地和新增违法用地及其整治成效与土地供给进行挂钩，根据违法用地情形、违法用地整治成效，增加、扣减相应土地指标或者暂停土地审批、供应的行为。(新华社)

你这地方，不搞房地产能活下去？这次再忽悠也没用，那来的那去，天涯海角吧。

|

62159 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-12 15:04

作者：随机的名字都很搞 Lv 6 时间：2018-09-12 14:03:33

峨眉山今天又跳了一个～～4 号跳了个女的，今天又跳了个男的

看来这门票不能降价，免费跳的人更多。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

62160 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-12 15:21

作者：记得 hollandLv 6 时间：2018-09-12 15:14:04

最近似乎京沪楼市下跌加速了，抢跑的比以前多不少，都是大幅降价，不再挤牙膏了！

这次危机有多大，你就看房价，不跌的房价成渣渣，危机就没底。

|

62166 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-12 15:40

作者：dwwyq12Lv 8 时间：2018-09-12 15:31:53

这两天很火的昆山时代悦府冻结资金 100 万，才能参与摇号的活动，我们公司的人讨论得热火朝天。今天听一同事说，他们几家凑齐了 100 万，已经报名参加了摇号。那同事说：我们是不可能去往的，到手后也会很快卖掉的。哈哈，我心想：看来你以后海淘代购的次数要减少了吧。另外，我的热心同事还是不停地在游说我去摇号。我没

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

办法了，只好说：每人出 20 万 5 个人就凑齐了，你们去摇吧，我的算借你们的，然后他们就都不出声了。

他们自己都拿不出 100 万，还要众筹，就这还炒房子。

日后 8000 一平，不能再贵了。

|

62176 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-12 15:42

作者：确实是一个难题 Lv 7 时间：2018-09-12 15:25:37

珠海房价也降了，有一个小区好几个月没有成交。去年 26000，问的人络绎不绝，今年 23000 都没人问。

现在直接挂 15000 看能不能遇见个傻瓜，能跑掉都是人品好的。

|

62178 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-12 15:46

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

本人没有任何联系方式，大家别被小广告骗了。

|

62180 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-12 15:52

作者：记得 hollandLv 6 时间：2018-09-12 15:47:04

“金九”头两天，也就是 9 月 1、2 号，中介们都在转发上海楼市成交放量的信息，一片欢呼，在给自己壮胆打气。过了几天，全蔫了，就我知道的，好几个小区都出现突然降价抢跑的房子。降价 30-60 万不等，力度可观。

可是好笑的是，现在接盘侠极度稀缺，全部没卖掉。中介们号称一周必卖，现在都 9 月中旬了，都还在呢！

这些人很可笑。

嘴一张，才 300 万，才 400 万，好像人民币不是钱一样。

嘴一张，比市场价低 50 万，谁规定的市场价？有几个成交？

嘴一张，三天必卖，一周必卖，什么玩意啊，就一堆砖头真当个东西了。

|

62187 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-12 16:34

16:18:11

印度官员称，印度央行不排除加息。受此消息影响，印度卢比涨幅扩大

加息很管用，中国要学习。

|

62204 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-12 16:41

确实是一个难题： 黑名单 举报 2018-09-12 16:21:40 评论

谢谢七哥回复，可惜这房子不是我的，建议同事出这个价，同事会不会打我呀。另外，她买的早，就是15000能成交也是赚的，看她自己的造化了。

缺心眼，这个帖子里看到的自己看明白就是了，没必要现实里去给他们说，要说你就说以后3万没问题，然后跟她再也不说这些话题

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

了。

62207 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-12 17:35

8 月末，广义货币(M2)余额 178.87 万亿元，同比增长 8.2%，增速分别比上月末和上年同期低 0.3 个和 0.4 个百分点；狭义货币(M1)余额 53.83 万亿元，同比增长 3.9%，增速分别比上月末和上年同期低 1.2 个和 10.1 个百分点；流通中货币(M0)余额 6.98 万亿元，同比增长 3.3%。当月净投放现金 245 亿元。

中国 8 月末社会融资规模存量同比增长 10.1%

1，现在货币总量还无法停止增长，人民币汇率压力会越来越大，并不是说房子吸收了大量的货币，人民币汇率压力就会减少，超发货币最终还会有一部分流向个人家庭，这些都会转变成人民币汇率压力。

2，M2 增加 8.2%，严厉的货币紧缩，除过货币基金，实际增加已经跌破 8%，债务利息无法维持，市场各种违约爆发，债务危机继续。紧信贷、严监管从 4 月份开始新资管计划实施，按滞后 6 个月在市场爆发威力算，10 月份整个下岗失业，倒闭返乡全面爆发，中国经济暴跌加速，开始进入大萧条，无法停止，中国经济二次探底开始，大

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

宗商品、股市继续随 M2 加速冲底，各种危机持续爆发，言尽于此，不再多说。

3，M1 增加 3.9%。M1 开始进入底部区域，中国房价随后全面崩盘。写帖子这两年多，整个经历了中国房价的全部上涨下跌过程，我们一辈子或许只能见证一次这样的牛市，难能可贵，是宝贵的知识财富,现在 M1 增加跌入 5%的增加,中国房价进入熊市开始,随后的 3--6 个月，房价崩盘。

4，M0 增加 3.3%，短期物价没有通胀基础。

5，社会融资 10.1%，这是新算法，按老算法大概 9.5%，银行表外回表内继续，严厉的货币紧缩没有停止。

|

62264 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-12 17:52

作者：还好吗伟 Lv 5 时间：2018-09-12 17:49:02

有句话我有疑惑，按这种 M2 的降法，真要降到 6%那点了，估计一年多以后了吧

房价崩盘后，我们应该能看到资产负债表衰退。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

62274 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-12 18:10

作者：小国寡民 2011Lv 9 时间：2018-09-12 17:29:44

M2 总量下跌也快了。

也可以这么理解，现在的 M2 增加实际债务利息都不够填，市场上货币是减少的。

现在已经没有大印钞了，只是存量的货币多，人民币的实际购买力应该在逐步恢复过程中。

|

62284 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-12 18:22

M1 增加跌入底部，以后也就在底部徘徊了，以后看紧缩、宽松主要看 M2。M1 不动了，一个经济活动周期过去了，就是这意思，不要不动了还盯住傻看。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

62293 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-12 18:38

作者：china 明少 Lv 6 时间：2018-09-12 18:32:37

七叔，m1 不动指的是增长为零吗？

在 5%以内的波动有意思？就是平常需求吧，再没人炒房子了。

|

62300 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-12 20:27

作者：五一 JL2Lv 6 时间：2018-09-12 18:48:43

什么帖子这么火啊？

这是穷人们的帖子。

|

62352 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-12 20:28

作者：佛祖 2019Lv 2 时间：2018-09-12 20:07:07

真的完了，房子估计已经不好出手了

现在看房价按周算，每周都是新低，数据不会骗人。

62353 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-12 21:12

作者：66 今事都付笑谈中 Lv 3 时间：2018-09-12 21:07:01

今天的货基怎么了？利率越来越低。怎么回事啊？

都在避险，都入了货基，收益被拉低，现在应该是利率低点，随后会走高。

62370 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-12 22:14

作者：易一琛 Lv 7 时间：2018-09-12 22:08:32

请教七爷，大量的移动支付会否降低 m1？

这些消费支付只是减少了现金流通，也就是 M0，怎么能跟买房子形成的 M1 相比较。

|

62397 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-12 22:20

ty_点线： 黑名单 举报 2018-09-12 21:23:51 评论

评论 七剑战歌之风月：老七好，说第二次探底，那第一次是什么时候

商品库存周期上次见底是 2015 年 12 月，按三年算，这次应该是 2018 年 12 月，就是供给侧改革和房地产影响，也不会有多大偏差。

现在是 3 年周期（库存），10 年周期（股市），20 年周期（楼市 ），60 年周期四个周期共同冲底。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

62398 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-13 11:08

作者：番茄姑姑 Lv 6 时间：2018-09-13 11:04:35

挺恐怖了，同小区有个房子从 4 月挂到现在，今天一下子降了 30 万。

价格都是虚高，根本卖不掉的。

|

62556 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-13 11:15

09:23:32

美联储理事支持渐进加息，但金融失衡将加快美联储加息步伐

---

9 月，12 月加息基本可以确定了。

|

62558 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-13 11:59

作者：主号忘记了 8Lv 8 时间：2018-09-13 11:45:31

贸易战啥时候结束，汽车关税会降吗？还准备买辆进口车呢

实际这些关税早该降了，就跟以前的家电一样，应该是国外怕中国的低成本车出口，中国搞的神神道道的，中国这成本还怕跟国外竞争？

62573 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-13 12:12

作者：dew11281Lv 6 时间：2018-09-13 12:04:29

那些说买榨菜酱菜的，真的是消费升级哦，现在超市的咸菜卖的相当贵了。降级应该是自己腌菜才对啊，就像我们的父母辈，每个人都会腌各种各样的咸菜，一家人可以吃一年的那种。估计这两年腌菜缸又要好卖了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

实际就是“土豆效应”，蔬菜贵时，人们就吃土豆，结果把土豆价格吃起来了。

人们收入减少，外面饭馆吃的人就少了，在家做饭的就多了，年轻人吃榨菜凑合吃的人就多了。

|

62579 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-13 12:15

作者：金股鬥 3Lv 6 时间：2018-09-13 12:02:53

赞楼主，汽车会和彩电一样，几十年过去其实没涨价。

能流水线机器生产的怎么涨价？机器可以 24 小时候生产，你要多少生产多少，价格通过竞争只能越来越便宜。

|

62581 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-13 12:19

天外飞猫 2020： 黑名单 举报 2018-09-13 12:09:14 评论

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

那要等阵子了，政府如果把跟自主品牌价位差不多的国外品牌放进来，中国车厂还能剩下几个。质量、稳定性、一致性、性价比，哪一样都拼不过...

按你的意思永远都保护？不放开让竞争永远都无法变强。放开让竞争，优胜劣汰，企业自然就长大了。

|

62582 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-13 14:08

作者：zj007wowLv 7 时间：2018-09-13 07:27:15

刚把七叔最新的结论告诉了妈，被妈骂成神精病。老年人固执的也可以了。

哈哈。

|

62619 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-13 14:15

作者：重庆金股门 5Lv 5 时间：2018-09-13 08:09:29

五毛没空攻击七剑楼主了

他们发现天涯挖分比当五毛挣的多

大家都挖分去了，他们就没市场了，没人理会他们了，明白？

|

62622 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-13 15:49

作者：三十年河西了 Lv 6 时间：2018-09-13 15:37:50

评级机构标普(S&P)下调了 7 家中国地方政府融资平台的评级，认为如果这些公司濒临违约，地方政府不太可能会提供纾困。这突显出了中国政府紧缩行动的惩罚性影响。

过去 10 年里，中国地方政府利用这种预算外工具为基础设施项目融资，这些项目绕开直接借款的限制，引发了全球监管机构和中国财政部的警告。

2014 年，中国全国人大批准省级政府直接发行市政债券，此举为地方债“开前门、关后门”。

然而，地方政府融资平台的预算外借款仍在继续，因为直接债券

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

发行的年度配额通常太低，无法满足地方政府对基建的需求，而基建是经济增长的关键驱动力。

这些早该停了，地方债最后连利息都无法偿还。

人民币汇率的压力最后必然转化为紧财政过苦日子，现在只是开始，苦日子在后面。

|

62650 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-13 15:56

15:48

【中美又要谈了？商务部：双方正在沟通细节】针对美国对中国再次发出谈判邀请一事，中国商务部新闻发言人高峰 13 日回应说，中方已经收到邀请，对此持欢迎态度。双方团队正在就一些具体细节进行沟通。[点击查看全文]

大家留个心眼，如果谈成了，小心人民币升值，因为中国不可能进口那么多美国产品，只能压缩一部分出口。

|

62651 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-13 16:16

红蓝啊亮： 黑名单 举报 2018-09-13 15:57:16 评论

能谈出个中版广场协议吗

这个本来就不是事情，只是少数人心里的事情。中国 13 亿人，要进口很多东西，结果变成出口大国，都是闹剧，贸易平衡对国内老百姓好，资源出口的少了，进口的多了，国内不印钞了，就没有大通胀了。

|

62659 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-13 16:18

者：ty_老曾 336 时间：2018-09-13 16:08:36

楼主一个疯子，带着一群心态阴暗的傻子，天天自娱自乐。睁着眼指天划地说房价崩了！

注册个号就说这些，太少了，你要说房价万年涨。再去注册。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

62660 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-13 16:37

作者：心即是佛 123Lv 7 时间：2018-09-13 16:32:14

就在此刻打字时，我单位领导又在讲房子，说县城买了一套，南昌又买了一套，县城房价疯涨，一副志得意满的样子。俺心里冷笑，高价接位，大难临头，还不自知，纯粹是寻死。

你要说再买几套，你就发大财了，别不吭声啊，赶紧去说。

|

62665 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-13 16:46

苹果史上最大最贵 iPhone 诞生：支持双卡双待 售价 12799 元

2018 年 09 月 13 日 03:00 来源： 东方财富网

也就美国人好说话，要我就直接按汇率操纵国制裁你，一个苹果

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

手机 8000 元人民币就很贵了，就这汇率不升值不说还贬值。

|

62666 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-13 18:36

作者：浙江北吴小虾米 1Lv 5 时间：2018-09-13 17:31:56

按以往历史来看 m1 低于 5%房价基本都已经跌入谷底了，为啥这一次是例外，是因为基础利率没有加的原因吗？

M1 增加这次就是房价图，M1 每次形成不一样。

这次 M1 只反映一个炒房子的数量变化，就是大家消费在房子上的经济活动变化。

以往没有这么炒房子啊，以前都是 M2 拉动房价上涨，就是大家的收入都涨了，有钱了买房子，M1 不会太高，不加多少杠杆。四万亿时也形成 M1 走高，那是资金进入了实体经济，造成过剩产能，M1 是企业手里的大量的活期存款，这次是资金进入了房地产形成的 M1，是开发商手里的活期存款，所以，这次 M1 就是标准的房价图。

这次炒房子没有 M2（收入）支撑，都是靠杠杆，就是房贷，炒起来没有后续的资金支持就会跌下来，明白吧？房价最后还是要靠大家收入决定，这个就没有泡沫，四万亿后大家的收入都是靠借债涨起

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

来的，收入都是泡沫，现在货币紧缩，收入下跌，房价跌下来拿什么支撑？所以，M1 下跌就是没人买房子了，房价下来要找支撑，大家的收入不涨不说还跌，房价不下地狱了？这次炒房子你就当炒股看就可以理解了。

|

62702 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-13 18:41

作者：北国之类 1Lv 6 时间：2018-09-13 18:35:25

七剑老师一直说汇率升值，从而应证他的通缩理论，万一贬值了他的通缩理论就站不住脚了

老天啊，全球第一顺差大国，说要贬值，你让别的国家怎么活？人不要脸可以，不能没有底线吧？占便宜够大，还说我不行，要继续贬值，要把你们的钱都挣完？再能不能更不要脸？

|

62703 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-13 20:41

欧洲央行利率决议按兵不动 称QE将在12月底结束

2018年09月13日 19:45 来源： 东方财富网

分享到:

13人评论 29748人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【欧洲央行利率决议按兵不动 称QE将在12月底结束】欧洲央行公布9月利率决议，宣布维持主要利率不变，符合市场预期。欧洲央行利率决议过后，欧元/美元变化不大。欧洲央行行长德拉基将于20:30开始新闻发布会。

300亿欧元的月度QE规模将持续到本月底。10~12月的月度QE规模将降至150亿欧元。

若未来经济数据确认中期通胀前景，QE将在12月底结束。

|

62747楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-13 20:44

20:38

【德拉基讲话】经济数据大体符合之前的评估。即便在QE结束

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

后，通胀率也将继续朝目标靠拢。保护主义、新兴市场动荡上升。仍有必要实施大量刺激措施来支持通胀。欧洲央行准备好在必要时调动所有政策工具。

62748 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-13 22:49

作者：llllan18Lv 6 时间：2018-09-13 22:21:20

跟我妈说了，她理解了，然后就不让我花钱了!!! 说是大萧条要来了，多存钱！

哈哈哈哈。

62772 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-13 22:51

作者：大龙仔 5Lv 4 时间：2018-09-13 21:48:49

七哥得了不少 tyt。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

你叔我的分都让小编删帖删完了。

|

62773 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-14 07:54

作者：交人交心浇树浇根 Lv 6 时间：2018-09-14 02:31:10

七老师你好！我一直看你的帖子，但从未发言，首先感谢你，因为你我懂得更多！但我今天心情好压抑难受！我的亲弟弟要上车，坐标合肥，不知道是定金还是什么的已经交了 10 万，我怎么劝都没用，总价 140 多万首付要 60 多万不够跟我借，我跟他说了形式你的帖子也给他看，就是听不进去，真不知道谁把他洗脑的这么厉害，我说不借现在连信息都不回我了，七老师你说我该怎么办？毕竟是亲弟弟，我不想他往火坑里跳啊！

这个没办法，整个社会就这样，要不我说人民币信用要用房奴的生命来换取，没有血的教训人们无法醒悟，房价真炒起来了鬼都怕，市场的反噬力量就这么强大，不把最后一分钱耗尽就不叫炒作，不把最后一个空头消灭市场就不会反转。

整个社会气氛就这么强大，我们无法改变，我本来写到现在就没

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

啥意思了，一线没傻子了还有二线，三四线棚改停了还有十八线，这不你又来了，所以，我还是再等等，等跌的十八线都跳楼了就不写了。

我写帖子可以踢人，现实里无法踢人，就这么残酷，我能说服聪明的人，却无法战胜这世道，大家都一样。

|

62820 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-14 09:05

作者：a 贾海超 Lv 4 时间：2018-09-14 08:57:07

七剑老师，北京公积金贷款是啥情况

没钱了，全国各地都一样，公积金管理会越来越严格，帖子前面说那么多你们不看。

接下来就是“买房子送户口”，谁有全款谁上，有么？

|

62838 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-14 14:40

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：hersimonLv 8 时间：2018-09-14 09:37:06

说说我的真实经历:坐标成都，10 年了，由于时寒冰的书看太多了，深受毒害，07 年开始就一直看空房价，觉得房价各种不合理，不仅自己至今没买一套房（也买不起），还一直阻止周围朋友们“高位接棒”，结果这十年房价就这样大涨小回，扇了我 10 年的耳光，直接扇成了猪头。现在这么多年艰苦创业也不太成功，反而周围那些纯粹上班的朋友有点钱就买房（由于其他投资不会），现在也都有至少两三套房以上了，我这个可能当初在别人眼中有点能力有点抱负的人与这些朋友相比，由于没有看多房价这十年被甩到了十万八千里。现在还在艰苦创业，没房，未来不清楚，无论资产还是生活质量远不如那些手握房产上班的朋友，感觉就是这 10 年没买房啥都白干了，家人也是各种牢骚。这种苦闷不知道有谁能理解呵呵。未来房价如何我不知道，我一直看空那么多年了也不可能再看多了，不能两头挨耳光吧，继续看空，不过这次无论对错已经不重要了，因为中国房市的盛宴早已与我无关，我充其量就是一个历史的边缘见证者，一个看着房市飞快的列车从身边呼啸而过，却仍固执的骑着漏气的两轮车在机耕道上艰难前行的局外人。借楼主贵宝地宣泄一下，惊扰了，望海涵。

从 1998 年--2017 年这个房地产周期里，房价都是上涨的趋势，所有看空的全被打脸，根本原因就是没有看货币，只看房价，把最本质的东西没看。1998 年--2008 年，这十年是中国经济发展最快的时候，2008 年--2017 年又是靠债务发展的十年，只要在这 20 年里没有

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

买房子的人，手里的存款都被大通胀稀释，无法跑赢市场。现在周期见顶，泡沫开始破裂，人们这 20 年被教育的服服帖帖的，都买了房子，最后的空头都没有了，留下的都是悔恨，没事，这次房价崩跌，又是一个新起点，一个新的房地产周期又会来到，尽管是弱周期，还是有低点，都有机会。

|

62973 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-14 14:56

作者：帝释天 9848Lv 8 时间：2018-09-14 09:49:04

评论 七剑战歌之风月：这次 m1 和诸多涯友预计很接近，这么个跌法，下个月差不多到 1 了，十月份能看到负数，房子将跌得超乎想象。现在就是抢跑也无门，无人接盘，无力接盘。身边事现在环保检查越来越严格，失业潮已经爆发，所在单位下月重组。

现在M1跌到底部,一般每月个人家庭中长期贷款维持在3000亿，就是一般市场，无法炒房子了，也就这样了，就是 M1 跌到负值，也就这样了，基本没看的意思了，就看房价各种下跌就是了，一个炒房子活动过去了，以后主要看 M2 了，这个才是经济好坏的关键，等中国的 GDP 跌的更多了，那时就又不看 M2 了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

62976 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-14 15:05

作者：clhangxkbongLv 5 时间：2018-09-14 14:24:26

某 985 高校土建类专业研究生 6 月毕业，成都某市政设计院（国企大院）上班。这个收入还要自己租房，真是要命了。

中国每年大中专以上毕业 1000 万人（含海龟），文凭贬值严重，不是多如牛毛了，是多如驼毛了，上大学只是去接受教育，跟就业要慢慢脱钩，每个人都是要进入社会再学习再提高才行，实际也简单，就是挣钱。我老说产能过剩，四万亿后的各种设计院就是重灾区，以后没有大拆大建了，设计院这些很多都要转型，都做好思想准备。

62977 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-14 16:24

作者：胆小怕事的一个人 Lv 2 时间：2018-09-14 16:16:27

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

中国央行：中国 8 月末央行外汇占款 21.5 万亿元人民币。

(来自金十数据 App)

现在这就没办法了，汇率也没有动的空间了，只能国内再继续紧缩。

|

62999 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-14 16:35

作者：水花 2018Lv 2 时间：2018-09-14 15:50:25

@大志 9999 2018-09-13 18:59:51

按以往历史来看 m1 低于 5%房价基本都已经跌入谷底了，为啥这一次是例外，是因为基础利率没有加的原因吗？

M1 增加这次就是房价图，M1 每次形成不一样。

这次 M1 只反映一个炒房子的数量变化，就是大家消费在房子上的经济活动变化。

以往没有这么炒房子啊，以前都是 M2 拉动房价上涨，就是大家的收入都涨了，有钱了买房子，M1 不会太高，不加多少杠杆。四万亿时也形成 M1 走高，那是资金进入了实体经济.....

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

明白了；以前是通过生产活动扩大 M2 然后再把你吃到的哄一些回来，现在省去中间环节直接骗了；后面应该是直接抢了，就是直接税了！

实际现在我们大家挣的钱都是房奴的钱，要不经济早趴下了，房奴们把未来 20--30 年的钱都借出来投入市场了，我们大家才有钱挣或挣的还可以，虽然中国经济被房地产扭曲，但是，中国现在 GDP 还不跌就是房奴们的努力，房地产熄火了，谁给市场投钱？企业，产能过剩。政府，地方债还不起不敢借了。个人家庭，都当房奴举债也到顶了。接下来就是苦日子了，再没人借钱给市场里投钱了，我们大家到哪里再多挣钱？没有了，收入泡沫就破了。

|

63007 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-14 16:44

作者：胆小怕事的一个人 Lv 2 时间：2018-09-14 16:35:13

日本上调消费税的消息，同学们翻老师之前讲的吧。老师不赘述了

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

全世界都一样，那个减税不是为了加税？都是猫哭耗子，最终都是万税。

|

63012 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-14 19:05

意外加息！俄罗斯央行将基准利率上调 25 个基点至 7.50%

2018 年 09 月 14 日 18:30 来源： 东方财富网

没有什么意外的，扛不住了就加了。

|

63050 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-14 19:08

蟾面匪色： 黑名单 举报 2018-09-14 16:17:44 评论

补习班占据家庭收入大头，抑制了消费，国家当然打压 没有好心一说

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

你们都变聪明了。

|

63051 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-14 21:48

21:26:41

10 年期美国国债收益率升破 3%关口

希望尽快升到 3.5%。

|

63089 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-14 23:26

作者：小苹果籽和小芒果 Lv 10 时间：2018-09-14 23:16:24

转自网友

成都天府新区华阳的房子，地铁口，5 月份 20000 多点，现在链家让挂 13000 试试

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

二线城市的二手房都跌的很快。

|

63115 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-15 10:22

作者：漂泊之旅 20181Lv 5 时间：2018-09-15 10:10:48

就想知道我们 14 亿人，贷款买房子的比例有多少呢？

一大半都是房奴吗？

那失业率上升，都还不起房贷，社会治安不是乱了

想想肯定比九十年代大下岗的情况复杂

那个时候中国人都穷,没有互联网,然后失业的都没有什么负债，就是生活水平降低，放下身段摆个地摊也能糊口

现在这个，不仅负债，摆地摊都没机会

这个是真的绝望啊

新闻上说有两亿家庭。

欠债还钱，天经地义。房奴们有房有贷，安心为奴，有打黑除恶护航，平静的很。

|

63194 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-15 10:37

作者：ty_伊剑 14Lv 4 时间：2018-09-15 10:33:41

我买的顶楼，会很惨吗？

什么意思？楼是用来住的，不是用来跳的，顶楼跳起来方便也不能乱想啊。

|

63200 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-15 10:56

作者：cjss_20163Lv 7 时间：2018-09-15 06:46:57

【外汇占款结束七连涨 跨境资金流动保持稳定】8 月末央行外汇占款结束七连涨。专家表示，外汇占款小幅减少或是一些扰动因素所致，尚不能说明有资金大幅流出，目前跨境资金流动总体保持基本稳定。未来在美国经济稳步向好、美联储加息、部分新兴经济体动荡以及贸易冲突的情况下，人民币仍有贬值压力，跨境资金流动波动可能会加大。（证券日报）

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

(来自金十数据App)

压力会越来越大，外汇管制长期无效，最理想的就是外汇储备跌破3万亿美元，国内美元黑市猖獗，连续加息到死。

|

63203楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-15 11:01

作者：wangtju13Lv 4 时间：2018-09-14 22:37:41

男子北京工作三年多公积金贷款骤降至40万，买房梦碎；可怜的年轻人，吃屎都赶不上热的，时也命也。

北京靠公积金？也就年轻人敢做梦。

|

63207楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-15 11:25

作者：屌丝的华丽转身Lv 8 时间：2018-09-15 10:26:46

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

说国人平均几万的储蓄，是不是没算那些买理财和 p2p 的钱？算上的话，国人存款还是不少，怪不得加紧消灭。

不是你这么认为的，很多小微企业都是个人账户，都是居民存款显示的。

|

63212 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-15 11:32

作者：我爱朗姆酒冰淇淋 Lv 7 时间：2018-09-15 11:18:53

坐标福州，从 15 年底一直观察几个楼盘，一楼盘从 1.4 万左右（认识的人 15 年买的）一路涨到今年年初差不多是最高点，大概 3.8 左右，现在挂牌价 2.7，等，我慢慢等

福州房价都是扯淡，3000、4000 的工资，2 万以上的房价，网上二手房清一色的毛胚，炒吧，崩下来就是台江 1.5 万，苍山 8000 跌破。

|

63215 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-15 12:21

作者：guderiansong3Lv 8 时间：2018-09-15 12:10:42

火车上一群老头还在讨论房子……

房产税出来首先哭爹喊娘的就是这些老年人。

|

63229 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-15 14:00

作者：蓝色性格 yfLv 5 时间：2018-09-15 13:52:53

会不会取消公摊面积，按实际面积交物业和取暖费，然后收房产税，无免征，不让鹅叫唤。

千房千面，各种房子就是按评估价也要统一的小区标准，按使用面积评估更合理一些。

|

63249 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-15 14:05

飞蛾扑那个大火： 黑名单 举报 2018-09-15 13:06:34 评论

我就在福州，楼主说的对啊

这个月起，我看二手房的首付普遍调到 5--6 成以上（每个小区不一样），以前是 4.5 成，二手房会跌死的，普通人谁能拿出 200 万的首付？就是把小房子卖了置换也要有人接盘啊，首付调到 6 成，二手房基本死翘翘了。

|

63250 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-15 16:52

吉半双： 黑名单 举报 2018-09-15 15:04:28 评论

记得 2010-2011 的时候好像也是二手房首付六成？

一线城市首付六成都无法承受，二线城市首付六成至少一个腰斩。

|

63274 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-15 17:34

作者：月冷残钩 Lv 2 时间：2018-09-15 15:43:05

身边的事，去年环保供则，年底缺货一下子畅销，时间反转上半年段紧缩到慢慢没人要货了，有一个同行存货听说三百多万，人已半颠了，如果不上网学习跟贴七哥，现实中很多人还不知道发生了什么事，一般百姓谁知道美国加息缩表会连带着国内经济，本人跟贴有些时间了，早已去清存量，压缩最低费用，只跟十几年的老客做一批算一批，其实量也是少了五分之四了，只是觉得国家还在环什么供什么在尽量拖延，其实应该早点一刀捅破算了，再拖下去底层被伤害的将更惨

一般库存周期按三年算，明年年中你就可以尝试进点货了，那时应该是库存低点，不是一下就死绝了。

63281 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-15 19:11

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

悦动飘移： 黑名单 举报 2018-09-15 17:59:06 评论

以后卖房子会不会按套内面积算.

这个不一定，如果房产税按使用面积免税估值征收，买卖二手房就要按使用面积。

现在高档房子像别墅、楼中楼等，都是使用面积大于产权面积，像联排别墅，产权面积 200 平米，使用面积 350 平米以上，收房产税如果按产权面积，政府就少收了，如果按使用面积，就收死了。一般楼房出入不大，就是高档房子出入大，对富人住的大房子影响大。

|

63298 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-15 19:40

这几天我怎么看好多城市二手房网上首付挂价都调成六成，实际是多少？新闻没说调整啊。

|

63306 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-15 19:53

Mayday 小董： 黑名单 举报 2018-09-15 19:44:27 评论

安居客里面看北京朝阳区的房价，新房成交价比去年跌了 66%多，这个都没上新闻，其他估计都不会上新闻吧

一线城市的二手房首付是七成，这个我知道，二线城市一般都是 3 成到 4.5 成，我一直看的，这几天都陆续变了，这个把我搞晕了，二手房就看这个，太重要了。

假如二手房首付 3 成，有 150 万，可以买 500 万的房子。

假如二手房首付 6 成，有 150 万，只能买 250 万的房子。

人们手里的存款是固定的，就看首付，如果首付变成 6 成，直接腰斩一次房价。

因此，网上二手房的首付都变了，这个就厉害了。

|

63309 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-15 23:34

等夜尽到天明： 黑名单 举报 2018-09-15 21:44:19 评论

我还想明年后年在东莞临深抄底个小别墅呢，这如果按使用面积，得郑重考虑了

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

哈哈，我老说我们都是平常人，你怎么这么搞笑，政府比富人聪明，富人比你聪明，要低调，要小心谨慎，混迹于穷人之中。

|

63370 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-16 00:00

作者：我宠你 HLv 3 时间：2018-09-15 20:26:07

大神，现在政府也恐惧房价上涨，为什么还容忍统计局以及各大网站、媒体的放肆忽悠！如果所有权威部门或媒体统一口径说房价在暴跌中，不出一周就会崩掉，这不是了解了政府的一个大心思！是害怕控不住局面吗？

看 M1 数据已经没有多少人买房子了，害怕崩盘，控制下跌速度就靠嘴了，没钱就这样了，这个没用，踩踏不可避免，参考股市。

|

63375 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-16 02:17

经济不长物价涨？ 国家统计局：没有的事

2018-09-15 10:10:36

来源： 中国网财经

3882 人参与 81 评论

原标题：经济不长物价涨？ 国家统计局：没有的事

整个国家被房地产绑架，只要打压房价，就是各种谣言。

从产能、货币、汇率等等早就分析了，中国没有通胀，每次物价反弹都是为更加凶狠的下跌做准备，现在房价下跌，各种造谣“房价不涨物价涨”，实际都是瞎说，房价会拉动经济衰退，因为中国就靠房地产，房价下跌带来的衰退速度会拉动投资、消费下跌，物价会衰退试反弹下跌，根本没有通胀。

|

63384 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-16 02:30

作者：shaattila9Lv 5 时间：2018-09-15 23:30:15

1、使用京东白条、蚂蚁借呗，即便按期还款也会影响贷款？

“千万不要以为互联网借贷可以随便用，哪怕按时还款也会影响

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

贷款。

刚刚银行信贷员告诉我，蚂蚁借呗、京东白条、微粒贷等产品，只要在近半年内有 2 次使用记录，不管还不还都不给我批车贷。”。。。。

我老婆的同事被她儿子逼的接受新生事物，要学会蚂蚁借呗等，有钱不用，就这么玩，结果还自豪的说自己学会借钱了，这世道啊，都被洗脑的成傻子了，不背债出门都不好意思跟人打招呼。

|

63386 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-16 02:34

作者：马啸西风烈 Lv 5 时间：2018-09-15 22:45:16

有人说，以后会像香港那样，大家工资高房价也高，穷人去租政府的公租房。醒醒吧，大陆没可能的，起码二三十年里看不到那样繁荣的契机和动力，香港那只是特列有地域和历史以及政策的特殊性

不是这样的。香港那个房价实体经济会倒闭完的，香港的工厂可以在内地，内地不行，就现在这房价房租已经是一场灾难了，13 亿人要靠实体经济，靠房地产基本都喝风了。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

63387 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-16 02:40

作者：丹金融 Lv 5 时间：2018-09-15 17:14:31

新闻联播 刚刚发布：8 月全国房价稳中有升。睁着眼睛说瞎话，看来房产税是跑不了了

黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 63277 楼 | 点赞 | 打赏 | 回复 | 评论(3)

可能 2017： 黑名单 举报 2018-09-15 20:12:17 评论

孩子爸跟我说了这个新闻，我们俩差点杠起来。

M1M2 到这份上了房价不可能涨了，变戏法来钱买房子啊。

|

63388 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-16 03:30

作者：9r101Lv 6 时间：2018-09-15 19:18:08

楼主对区块链的研究，给我的感觉，也蛮精通的。未来，区块链

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

确实是一个大的变革，虽然很多人在炒作，但也有很多人在研究。

等房子的事儿落地后，建议楼主对于区块链再开一帖。

_____

美元QE造成的全球美元泛滥成就了数字货币，就拿比特币来说，他的发型是通缩机制，就发行那么多，美元流动性越多，比特币就越升值，就这道理，以前是黄金对冲美元，但是，世界各国央行打压控制黄金价格，就存在一个中心化问题，就是以各国央行为中心的金融机构及其资本都控制黄金价格，印刷纸币，而数字货币可以不受各国央行控制，没有中心控制，就是所谓的去中心化，所以，前面有网友问，我只能回答比特币是美元宽松的衍生品，他的特点就是各种央行及其金融机构无法左右控制，实际是世界各国民众对美元滥发的一个反抗形式。

美元现在回收缩表，数字货币自然就被美元流动性收紧所打压，我写大萧条就是产能过剩的一场出清，那么，也是过剩资本的一场消灭过程，美元流动性收紧后，全球流动性都收紧，那么，数字货币也有一个衰退试反弹下跌的过程，未来还会有反弹机会，但是，会随美元紧缩走向平静，更遥远的未来就看数字货币的实际应用如何了。

人们炒作数据货币，实际就是数字货币能吸收多少美元流动性的问题，美元流动性短缺后，没有美元流向数字货币了，自然就无法大规模炒作了。

区块链的核心就是去中心化，就是不愿意被一个中心控制，又可以自由流动，反应在数字货币上必然被全球各国央行所打压，作为一

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

般国家，希望看到比特币反抗美元，又不愿意看到比特币反抗自己，又爱又恨，还想自己去利用，就这么一种状态。

63391 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-16 16:14

作者：ty_Stone854Lv 6 时间：2018-09-16 13:22:52

白看了 2 年贴，还是上车了，买了套二手房，因为现在的房东好烦躁，涨房租，家里人催。二线有点乡下 de 单价 7000 不到的精装二手房，交了 3 万定金 2 万中介费。这才两天就开始后悔得不行。家里人还觉得买赚了。这种容易妥协，却又不甘心的性格。哎。只愿工作能保住。

看来帖子里的知识帮不了你,你不狠,这个狠只有现实里磨炼了。

房价一路下跌有无数的各种接盘侠，都是被吓破胆的，都总结了过去的经验，只要跌点就赶紧上车，要不更买不起了，岂不知道这次是狼真来了。

如果你看懂我写的了，你就会盯住大点的目标，像城市中间地带的房子，哪怕能近几公里也行，房价下跌后就看别的了，自己怎么舒服怎么来，你是小节一点都不注意，只要便宜就上车，会后悔的。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

63508 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-16 19:56

作者：胆小怕事的一个人 Lv 2 时间：2018-09-16 19:47:47

全国政协经济委员会副主任杨伟民：建议逐步取消强制性住房公积金。（财新一线）

（来自金十数据 App）

帖子前面早说了，这些就是过渡性政策，现在演变成体制内单位的福利，制造社会不公，实际早该取消了。

63536 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-16 19:59

作者：a 贾海超 Lv 4 时间：2018-09-16 19:37:57

昨天，国家统计局发布的数据：今年 8 月份，北京市新建商品住宅销售价格环比持平，同比上涨 0.2 个百分点。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

近日央视财经记者却在走访中发现，部分正在销售的新楼盘，纷纷开始打折促销，而这些楼盘其实是“限竞房”项目，也就是土地招拍挂过程中对开发商做了竞价限制的项目。

央视打脸了

实际这样也好，就一直说没跌，等跌的腰斩再腰斩才说跌了不是更好。

|

63538 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-16 23:07

作者：cqcbwlxm2017Lv 6 时间：2018-09-16 22:22:47

想请教下，现在泡沫那么高，上海市车辆牌照动辄八九万，这个泡沫也会破么？

谁跟你说这个是泡沫了？中国这城市能像国外那么宽松？大城市有大城市的好处，也有病，应该一个车牌 50 万就合理，要么离开，要么地铁公交，自行车也不错。

|

63585 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-16 23:32

抽烟申请党： 黑名单 举报 2018-09-16 21:50:22 评论

评论 七剑战歌之风月：七叔，我就是让您启迪了本来模糊意识的狠，真的很感谢你，大不了去住桥东，想消灭我手中的现金，没门

这次你已经赢了,现在已经没有大印钞了,只是靠存量货币滑行。这次保住存款的是未来 10 年的赢家。

|

63591 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-16 23:43

刘燕 13018182325： 黑名单 举报 2018-09-16 21:42:58 评论

市中心的比较多是旧房。楼龄久了值得买不

以后都是二手房时代，我们变穷了后都要学会适应，什么差不多就可以了。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

63596 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-16 23:56

作者：仇恨社会分子 时间：2018-09-16 23:43:02

七哥：我毕业七年了，实话说比绝大多数有理想有追求，也比绝大多数更拼更努力。以前从来不关注房的事，觉得这不是我这种人该关注的事。直到 16 年开始，普通一百万的房，现在直接需要三百万，完完全全颠覆了我的世界观。我开始寻找原因，为什么会出现如此结果，为何等待我的生活环境比我料想的情况恶劣十倍？为何不能让我踏实做事？在找原因的过程中，从之前的小粉红完全黑化。也就两个字:剥削。没有太大理想，安安稳稳的同学基本都买了房，现在一个个都拿鼻孔看人。反而像我这种有理想，想实现自身价值的人却居无定所。我从没想到我心心念念的中国会采用这种分配方式对待普通百姓。再有理想再能拼比不过别人一套房就是我的写照，朋友同事同学看我再不是以前那种认为你敢想敢干的尊敬，而是你居然没买房的傻逼。我不知道我何时能从这个挫折中走出来，但我真想把这种社会砸个稀巴烂。

想开点，人生十有八九不如意，不要仇恨社会，熄灭内心的火焰，瞎混的活吧，人是活给自己看的，不是活给别人看的，不是每时每刻

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

自己都要成为时代的弄潮儿，每个人一生中都有各种机会，抓住一次就够了，就算你有了房子，房价崩了，社会又流行别的，你又要生气，没必要，给自己列出一个人生计划，什么时候结婚，什么时候生孩子，什么时候要怎么样，活着就好，活着就能看到变化。

63602 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-17 00:36

作者：ty_曹瑞 9463Lv 3 时间：2018-09-17 00:19:05

西安房价已经凉了，8 月份恒大绿洲 113 平 200 万，今天看到有个 113 平的 155 万。

西安前面说了，每平 6000，不能再贵了。

63610 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-17 09:57

作者：ty_昔阳 1Lv 3 时间：2018-09-17 01:34:56

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

不能跌啊，万万不能跌啊。那样会死人的。

本来就是你死我活。

63674 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-17 10:27

作者：菲雨浪人 Lv 6 时间：2018-09-17 08:13:21

同学去年还是今年在青岛买了一套 两万多一平 用来投资的 不知道会怎么样

老盯自己认识的人没多大意思，自己活好才是主要的。

63685 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-17 10:30

作者：春暖花开 0231Lv 3 时间：2018-09-17 10:06:05

房价会跌因为房子已经建够了建超了，没人接盘了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

房子早过剩了，房价就是货币引起的，跟别的关系不大，只要印钞，中国房价还会涨，房子每人一百套都不够，没钱了，房价就跌了，就这么简单。

|

63687 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-17 10:31

作者：九尾小狐狸 Lv 9 时间：2018-09-17 09:36:28

下半年以来，房多战斗力越来越渣了啊，这和老贴那时候活力差距太大了。房多努力，房多不哭，房多坚强!

他们都割肉卖房子去了，没时间来瞎闹。

|

63688 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-17 10:43

作者：yyttff1981Lv 8 时间：2018-09-17 10:41:19

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

【居民存款增速从18%下滑到7% 少存的钱去哪儿了？】央行日前出台的最新数据显示，8月末住户存款增加3463亿元，逆转了7月份负增长2900亿的局面。尽管居民存款的余额仍在增长，但谁也不能否认其增速已经大大放缓。有数据显示，自1979年至2018年这39年间，我国金融机构各项存款余额同比增速从未跌破9%。据央行数据显示，今年8月，我国金融机构各项存款余额同比增长8.3%，创40年来最低。与存款增速的整体下滑相比，居民存款增速下滑更严重。从2008年到2018年，短短10年间，居民部门存款增速从18%下滑到7%左右。

说的就是M2

|

63691楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-17 11:08

深圳成指跌破8000点了。

|

63700楼 |

|

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-17 11:09

作者：ligen0110Lv 10 时间：2018-09-17 11:04:06

感觉现在到处是坑，一般人还真扛不住。 存款变理财、P2P、买房、炒股、创业不胜枚举，目测只有安安稳稳工作 ，每月正常发工资才是最好的，钱存四大行，心理不慌张。

能保住自己的存款不被骗走,就算可以了,普通人这样就不错了。特殊时期就这样。

|

63701 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-17 11:31

作者：吉胡 Lv 3 时间：2018-09-17 11:22:05

姐姐家为了给小孩上好学校要买学区房，4 万一平，30 多平的。因为不是首套，首付要 8 成。然后她到处借钱。跟她聊了从贴子里看的信息，说我整天乱看，沉迷网络。把本贴发给她，根本不理我，风风火火的借钱去了。sad，自己好无力，谁也说服不了。

发现自己很渺小就对了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

63711 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-17 11:39

作者：心境左岸 Lv 3 时间：2018-09-17 11:31:41

哈哈，买房的表示已经不看房价的了

这才到哪啊，房价还在天上，就是到地上，下面还有十八层地狱。

63715 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-17 11:45

本人没有任何联系方式，大家别被小广告骗了。

63720 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-17 12:30

作者：jjh6360 一号 Lv 11 时间：2018-09-17 12:30:00

七兄!! 有空说说宁波的房价吧!!!!

以后哪里是宇宙中心，农村人，滚

|

63746 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-17 12:40

作者：一叶知秋 98981Lv 4 时间：2018-09-17 11:54:58

跟各地的朋友聊天都有一个感觉，总是说别的地方房价会跌，自己这个地方各种因素不会跌，死道友不死贫道的观念看来是影响深远啊

在中国，只要使用人民币，都一样。

|

63748 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-17 12:49

作者：佳佳5858881Lv 3 时间：2018-09-17 12:43:56

房价跌跌不休，房多愁眉苦脸，自己收入下降一半，听七叔的不负债就好。。。

赞我得13天涯分差不多2元

谁给你说挖分就发财了？你看我的分多吧，我写了两年多了，你见我发财一分钱了？

|

63754楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-17 12:57

作者：倚楼醉知己Lv 8 时间：2018-09-17 12:53:24

有个朋友前年开始做保险，都不敢和她联系了。说不过十句话就是保险重要，你得买。前几天给我打电话要冲刺高级经理，让我帮她，果断拒绝。挂掉电话竟然在微信说，我是给你后半生买保障呢，又不找你借钱。真的无语了。七哥怎么看保险业呀

在中国，什么都是歪曲的。保险本质是突出“保”，不是“收益”，又要保，又要收益，全世界都没这好事情，把保险搞成传销，结果就

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

是“一人卖保险，全家不要脸”。

63759 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-17 13:04

作者：人淡如菊 5Q77Lv 7 时间：2018-09-17 13:02:48

个人感悟，追帖两年，现房价跌，已是尘埃落定的事了。机灵点的，看行情不对，割肉早跑了。回头再看帖当消遣。呆的，坚持看帖，扛不住压力，陆续上车，也继续看帖，越看越心惊。人之劣根性种种，在此帖中表现的淋漓尽致。自古高手多孤寂，想必此时的七哥也蛮孤单的。。七哥说，不要和别人去比。嗯嗯，只要优于自身就很好了！尽量过自己能掌控的生活。中国人，就是脸大过天，这次萧条，估计以前喜欢作的会裸泳了。。此时，不悲不喜不怒不争，偶是佛系女青年。

没事手里拿一串佛珠，别忘记了。

63762 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-17 13:57

作者：fengwu121Lv 6 时间：2018-09-17 13:07:11

2650 亿元！中国央行意外投放 MLF 下一步是降准？

分析师表示，央行今日意外投放 MLF，即在于应对地方债的大量发行，防止资金面过度收紧，也在于促进信用债融资的修复，以推动经济企稳。而为对冲经济下行压力，年内剩余几个月仍存在降准的可能。

踢你个垃圾让你心服口服。这周到期置换，怎么意外了？

降准紧缩，你来发这？踢了无数你这样的了，死性不改。

|

63785 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-17 14:08

作者：cool 眼泪 Lv 2 时间：2018-09-17 13:24:29

不是房空，也不是房多，房价在统治阶级眼里目前要的是稳定，有个五六年不涨价了，炒房的自然就不会炒了。

那你来这个帖子干么？找踢？你不是房多，你是吓破狗胆的房多。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

房多的致命伤就是说什么都离不开“房子”这个中心词。

63787 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-17 14:20

作者：的确再等房 1Lv 2 时间：2018-09-17 14:14:41

葡萄真酸啊

你要说“屎真难吃啊”，我大概就不踢你了。

63793 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-17 14:26

作者：新天地家居 Lv 4 时间：2018-09-17 14:24:09

看到署名魏杰，侠客岛的文章，内容和七剑老师的很靠了，文中各种委婉。各种推诿。也就这样了。

哪些都是狗屁文章，根本不懂什么，你不是来骂我，滚

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

63797 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-17 14:46

作者：色哥 BLv 5 时间：2018-09-17 13:22:37

南方电网公司今年 8 月份公告，对于支付电网供应商的货款，50 万以上的使用承兑汇票支付，时间不定。原先是直接现金转账支付。

七剑哥怎么看这事？

电网不缺钱？你们都是看表面。电网投资大、时间长，回收慢，以前为了发展电网，就靠发行电力债券。

63802 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-17 16:51

作者：漂泊之旅 20181Lv 5 时间：2018-09-17 15:40:54

七哥我没有国内买房，海外买房了，最后还是想留在异乡不回去了，我看贴最大的收获是居然定下心在海外买房了，不算房多，别踢

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我

回来干什么？有病啊。

|

63839 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-17 16:56

作者：宋某人丶Lv 5 时间：2018-09-17 15:34:35

给周围的人说了廊坊那边的房价 16 年的时候 3 万+一房难求，现在 1 万+能买个很好的房子，结果他们就理所应当的认为那边就不能这么高应该降，然后我说重庆就是垃圾股补涨，趋势是有个传导时间的，都觉得我疯了，都说重庆是一线城市网红城市这些，哎，真没救了

中国到底有多少一线城市？谁封的？

|

63842 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-17 17:02

作者：要真努力了 2Lv 6 时间：2018-09-17 16:00:53

预计年底会明了，会有大规模的降价信息出来。

我每天看房价的时间比写帖子打字的时间多。

现在下跌很快，这次都是杠杆，跌起来好看，没有阴跌，都是快速下跌。

|

63846 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-17 17:18

作者：guangongpingLv 7 时间：2018-09-17 15:15:17

@ty_122853875 2018-09-17 08:34:37

最好的朋友在深圳上车了，交了定金 10 万现在到处借钱筹首付中，首付 80+万，房价 4 万多吧，买了龙岗 20 年房龄的老破小。之前劝过好几次了，不相信房价会降，说降也是小城市，深圳不会降。每月还贷款 9000+，说十年二十年后九千多房贷都不是事，可能相当于现在的 5000 左右。

---

20 年老破小，240 万 60 平左右的小两房，估计是龙岗布吉那块

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

了

这就是标准的大印钞思维。这 20 年炒房子,都是靠 M2 高速增长,现在没有了,过去的思维要改改了,收入泡沫破裂收入不涨不说还跌。

63857 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-17 23:35

作者：williamshen2KLv 4 时间：2018-09-17 21:46:46

从牛刀到七剑,专业看空十几年,有时候想想,也没有什么不好,一样的吃饭,一样的生活。少了暴发户的自我感觉良好。心境多了一分历练。也能更深刻的理解周围的人性！祸兮福之所倚 福兮祸之所伏。赛翁那个失马焉知非福。

你不说房价永远涨了？感概人生了？谁告诉你房价永远涨？就你们这些狗屁智商也配发财？你查过你祖上八代几代是乞丐？一个要饭的也感概风云变化，什么东西。老子写那么多你不看，就说看错的，牛刀是不懂货币，在一个牛市开始看跌，确实没道理。看看老子写的，那个错了？睁开你的狗眼吧，现在还印钞？汇率崩了？好好拿着你的砖头下地狱吧。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

63937 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-17 23:46

作者：用户 6270873595Lv 1 时间：2018-09-17 22:57:15

我们这边跌了，希望用中国速度跌。

什么是中国速速？就是印钞速度，一个靠货币推动的市场突然失去动力了你说是什么？应该是重力加速度。

63938 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-18 00:06

作者：山顶的红辣椒 Lv 5 时间：2018-09-17 23:55:53

成都已经跌的很厉害了，一个要卖房的大姐姐说已经完是买房市场了，还说现在卖已经不划算了。。。。。

现在二线房价下跌速度很快，我看的别墅从 700 多万，到 300 多

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

万，又到200多万，只用一个多月的时间，谁敢接盘，房产税出来收的死死的。现在货币潮水退去，威力还没有彻底显现，等失业进一步爆发，还什么房子啊，直接是生存问题了。

63941楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-18 00:09

作者：孤山节度使Lv 8 时间：2018-09-18 00:01:36

楼主，经济不好，成品油价格为什么越来越高呢？

你真把人家都饿死啊，现在就靠这收点税了，国际油价一直没上70,国内油价进二退一的就这么涨,也就处在通缩中有这个环境条件,要真通胀了就不敢涨了。

63942楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-18 10:43

10:29

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

【日本财务大臣麻生太郎：将把货币政策的细节留给日本央行】日本财务大臣麻生太郎：将把货币政策的细节留给日本央行；理解行长黑田东彦观点，即过早讨论退出策略的确将会导致市场疑惑。

日本央行将突然宣布退出宽松。

|

64063 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-18 10:45

09:30

【全国半数地区个贷率超警戒线 多地收紧公积金政策】统计显示，全国 31 个省、市、自治区中，已有 16 个地区个贷率超过警戒线。与高提取率省份类似，此类超警戒线省份中，以东部发达地区为主，天津、安徽、浙江三省市的个贷率超过 100%。(21 世纪经济报道)

全面收紧公积金开始了。

|

64065 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-18 10:47

09:08

【全球首列氢燃料电池驱动火车在德国投入运营】据德媒报道，法国阿尔斯通公司在德国西北部推出全球首列以氢燃料电池Coradia iLint 驱动的火车。首列搭载乘客火车于当地时间 9 月 17 日开往下萨克森州，列车时速可达 140 千米，每次充电后可以行驶 1000 千米，并且几乎没有噪音。阿尔斯通公司强调，这种电池不会污染环境，列车只会排放蒸汽和冷凝水。2021 年起，下萨克森州将有 14 列该类型火车。(国是直通车)

看来这次电池技术发展方向是德国走对了。

|

64067 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-18 10:50

作者：u_109622996Lv 6 时间：2018-09-18 10:27:00

七叔，您好！现在政府要农村老人一次性交六七万块钱，说是养老保险，60 岁后可以拿钱，什么意思，能不能交啊！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这个是政府福利，没关门前赶紧缴纳。

|

64070 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-18 11:03

作者：cjss_20163Lv 7 时间：2018-09-18 09:33:10

【上海二手房环比价格连降 7 月 原价 1100 万降 200 万都没人买】

9 月 17 日，上海二手住宅环比价格连降 7 个月！国家统计局数据显示，上海二手住宅价格环比下跌 0.1%，这已是第七个月下跌。有卖家最初挂牌 1100 万元的二手房，降价 200 万元依然无人问津。业内人士表示：当前上海二手房市场很明显处于降温状态。（新京报）

(来自金十数据 App)

现在腰斩价大概都跑不掉。

|

64074 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-18 11:34

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：ligen0110Lv 10 时间：2018-09-18 11:25:51

@a 贾海超 2018-09-18 10:45:31

【新闻】上海焦虑：北大清华本科生可落户 背后是24万人正离开

七剑老师说的果然没错，有苗头了

落户有屁用啊。。

返乡潮爆发就这样，等经济好时又是趋之若鹜，一线无限好。

危机来临，一线很难生存，买房子送户口人们都不去，就你这看法开始流行。

|

64087 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-18 12:18

箐箐河边草2016： 黑名单 举报 2018-09-18 10:54:53 评论

倭国的氢燃料汽车也可以的吧 七哥

10年前德国就开发应用了，你们说的现在。

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

64099 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-18 12:32

作者：只爱七剑 Lv 2 时间：2018-09-18 11:56:56

怎么全哑火了，各大网站都没有 2000 一的新闻，不想让屁民知道啊！怎么捂怎么盖，该来的一样来

新闻明天报。

|

64104 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-18 13:07

作者：金股鬥 3Lv 6 时间：2018-09-17 21:13:23

统计局真敢公布-----9 月 15 日，国家统计局发布了 2018 年 8 月份 70 个大中城市住宅销售价格统计数据，新建商品住房环比上涨的城市有 67 个，2 个城市房价持平，只有厦门 1 个城市房价下跌。-----不管你信不信，它就敢这么公布！

f530s： 黑名单 举报 2018-09-18 07:51:22 评论

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

说涨是为了推行房产税

对，房产税法出台前不会承认房价，那么反推，房产税一审就在今年。

|

64121 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-18 13:56

作者：好心有好命 Lv 10 时间：2018-09-18 13:52:09

老百姓对房子的信仰和痴迷已经到了狂热的程度。

这次他们全部返贫，手里有现金存款翻身成为新中产。

|

64138 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-18 14:04

作者：ty_2721Lv 6 时间：2018-09-18 13:59:17

七叔，成为二线新中产，大概多少现金？只有 50 万，注定穷苦

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

你先等房价崩了抄底他们的房子，你就跟他们一样了，然后你再努力，你叔我教你的只能保证你不吃亏，要发财还要靠你自己努力。

64142 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-18 14:26

作者：我爱种葫芦 Lv 6 时间：2018-09-18 14:13:58

周末和大学同学吃饭，看他心情不太好，原来他在 16 年底买的外环内三房，价格 685 万，税费大约 50 几万左右，保护隐私具体楼盘就不透漏了，闵行区的，9 楼 01 室，现在隔壁 903 同样的房型面积，也在出售，去年 10 月挂 630 万，几个月没人看，今年 1 月挂到 600 万，看房的人也很少，现在调到 585 万了，对口区重点小学，房型也正气，据说看房有几批了，但都要求是税费各付，不过人家买的早，还净赚 400 万以上。

同学说，就算按现在价格，5 年后翻倍到 1000 万，他也是亏的，因为首付 350 万加上税费 50 万，保守算一年 6%的理财，16 年到 23 年少赚 170 万左右，再加上期间付出的利息大约 120 万

如果他不能拿出增值税发票,按备案价算所得税,不是满五唯一,

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

大概 200 万的税。

|

64150 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-18 15:13

15:03

【商务部新闻发言人就美方决定对 2000 亿美元中国输美产品加征关税发表谈话】美方执意加征关税，给双方磋商带来了新的不确定性。希望美方认识到这种行为可能引发的不良后果，并采取令人信服的手段及时加以纠正。[点击查看全文]

股市收盘了，新闻说了。

|

64160 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-18 15:24

作者：高原缺氧 Lv 6 时间：2018-09-18 15:21:06

这么多人没房子？都在等着崩吧 呵呵！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我们都住桥洞。

|

64163 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-18 17:26

作者：宝環宝宝 Lv 5 时间：2018-09-18 16:59:48

25%的关税，美国进口的中国商品平均涨价四分之一。国内出口订单会急剧减少，本就获利空间狭窄，靠出口退税维持的出口企业大部分死翘翘了。

美元加息缩表再加贸易顺差急剧收窄，国内紧缩会进一步加剧，按现在这房价下跌速度，二线城市二手房年底跌回 2015 年那个底没问题（一个腰斩），一线城市房价大概就崩的更离谱了。

|

64207 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-18 17:29

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：ty_周猴子掰玉米 Lv 6 时间：2018-09-18 17:20:40

一个普通朋友前两天跟我说我们本地一个比较有名的休闲山庄正在找合伙人，只需要投资不需要管事的，投资金额一万到五万，多了不要，因为想多招合伙人，合伙人同时也是消费者，然后根据投资额保底百分之9。 她已经签了合同了，问我要不要也入一股。 直觉是非法集资回绝了她。

萧条中旅游、休闲这些投资远离，都是不景气行业。

|

64210 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-18 18:26

作者：随意吧 1Lv 5 时间：2018-09-18 17:44:01

美帝又要征收关税了，我是真的有点搞不懂了，一边是美帝不断加息，打贸易战，退WTO，制裁中兴华为；一边是央行疯狂放水，就这几天逆回购了6000亿。这是为什么啊？哪位大神告诉我一下？

送你一个大写的“滚”。

写那么多你不看，谁给你说放水了？央行给银行放水，银行做资本金你知道？商业银行银根紧缩你知道？你怎么就能判断是商业银

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

行放水了？谁你跟你说放水了？滚

|

64227 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-19 00:26

作者：北京的味儿 Lv 5 时间：2018-09-19 00:21:21

楼主太仁慈了，按照财富守恒定律，有人赚钱必定有人亏钱，这个时候应该鼓励不开窍的人继续买继续负债

_____

是这个道理。老百姓不背债，银行烂账就多。

|

64315 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-19 00:34

作者：fengjian2018 Lv 6 时间：2018-09-18 23:29:45

现在川佬开打 trade war 了，第一步就要剪掉你 2000 亿美元的贸易顺差，甚至以后是 3000 亿。本来现在有这个顺差时，每年的外汇储备都不增长了，去掉这 3000 亿，那外汇储备岂不是每年就要顺

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

理成章地少个3000亿。

这种情况下，货币政策无论如何都不能再宽松了，否则汇率兜不住，一溃千里啦。货币政策不宽松，权贵拿了钱也没用，不膨胀了啊。

就现在这天量的M2,贸易顺差减少一半，就是换汇管制再严格，把利率升起来，怎么抵挡资本外流，也就紧缩M2了，老说M2衰退，我觉得离看见不远了。

|

64317楼 |

|

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-19 00:37

作者：易一琛 Lv 7 时间：2018-09-18 23:31:00

中办国办发文，允许严重资不抵债的城投破产！

地方小银行是他们的弹药库，这政策一出，城投真借不到钱了。

|

64320楼 |

|

|

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-19 00:41

作者：知足常乐哥 Lv 8 时间：2018-09-18 21:47:29

每天都看本帖，学习到很多很多。不过，人无完人，楼主的观点也有缺陷，比如房地产税，我认为一定有免征的。

这个刚开始或许不会，最后都会征收，一定是无免征，除非你办理低保证明等。

|

64324 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-19 00:47

作者：说话讲良心 7Lv 1 时间：2018-09-19 00:37:44

楼主一看就是屌丝踏空的失败者，来这里充什么专家，真正的专家早赚的盆满钵满了，散了吧，别再自欺欺人了，想买房睡一觉。梦里就和楼主说的一样了。不想买房的整天盼着说些酸溜溜话有用吗。你们越是看空，越说明你们的需求

我住桥洞，我的需求就是看你跳楼。

|

64326 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-19 10:17 07:58

【中国 7 月减持美债 77 亿美元 持仓规模降至 1 月以来新低】当地时间 9 月 18 日美国财政部公布的数据显示，中国所持美国国债规模连续两个月下跌，继 6 月减持 44 亿美元后，7 月环比减少 77 亿美元，降至 1.17 万亿美元，为今年 1 月以来新低，但仍稳坐美国第一债权国之位。今年 5 月中国所持美国国债规模环比增加 12 亿美元至 1.1831 万亿美元。（澎湃新闻）［点击查看全文］

加息吧，硬挺用美元填坑不划算。

|

64387 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-19 10:37 06:22:38

地方政府平台非标融资持续收紧；

业内人士透露，信托公司目前仅为地方政府融资平台公司提供资

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

金，不再接受地方政府出具的担保函、“安慰函”等，而是采用由地方政府融资平台公司提供担保、保证等常规担保方式；未来非标融资会持续收紧，地方政府将通过发行债券、PPP 等模式逐渐化解存量债务（中国证券报）

信托只要收紧，开发商只能砸盘割肉。

下一波违约主力是各种理财和债券基金。

现在看 M2 增加跌破 8%就快发生了，地方债进一步收紧会制约 M2 增长。

地方债靠发债券大概连借新还旧都无法维持。商业银行基本全面停贷。

|

64393 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-19 10:54

作者：shaattila5206Lv 3 时间：2018-09-19 08:28:11

中期选举前，扭转局面的最后机会。

谈成谈不成无所谓，对中国来说，贸易顺差被限制这个无法忍受，中国又不是发达国家，就跟他瞎混，国内管制住就可以了，美国不进

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

口中国的也要进口别的国家的，就是谈成了让中国继续出口，中国能好到哪里去？中国的问题都是国内问题，要自己改革解决。

|

64398 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-19 12:35

作者：漂泊之旅 20181Lv 5 时间：2018-09-19 11:28:23

七哥，借楼说几句废话啊

上回发个自己海外买房的事情，就有人私信我问情况的，我海外工作，有稳定收入和就业，不是买房子就稳定居住那里了，要有谋生手段，住哪里都一样有穷人富人，有无家可归的，就业有收入是根本，也是特靠谱总统抓到的核心，很多移民被遣返的就是这个问题，买房不是核心因素

哪里都一样，要有可持续高收入才好。

中国现在是把房子炒成股票，不是为了住，是为了发财，整个社会让搞乱了，过剩资本泛滥，整个社会被裹挟炒作房地产，已经演变为一场无法收拾的危机。

|

64414 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-19 12:43

作者：xmzsx 时间：2018-09-19 11:25:10

又一同事入坑，说已下定金，早上来找我借钱，好为难啊我

谁都不借，现在给人借钱就是“傻逼”的代名词，直接给他说去信用卡透支去。要借就是了解清楚有还钱能力，高利息立字据，提前把话说清楚。

64417 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-19 13:02

关于亲朋好友借钱的事情，大家要把理念改改，整个社会一切货币化，深入货币化，一切都是钱，这个我们个人无法战胜社会规律，既然无法战胜就要顺从，不能再像以前了给别人傻借钱，不服的试试，你个人绝对无法战胜社会规律，不要怕别人说你什么或爱面子，生活就这么残酷，要把面子和尊严区分开，岁月静好那是打字用的，现实就这么残酷，要适应社会的变化，整个资本社会就是这样的，工业化、

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

城市化、货币化、资本化等会把中国农业文明留给我们的传统习惯撕个稀巴烂，我们也要学会改变和适应，既然这样，那么，就主动适应。

|

64423 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-19 13:43

南美飞鹰： 黑名单 举报 2018-09-19 13:15:02 评论

这段话透彻，深刻，发人深省！管好钱袋子！

被动的说，以前是农业文明主导的社会，效率低，货币化不普及，有钱你办不成事，人们要依靠群体来竞争、发展，人们为了生存就要互助，现在一切变了，都货币化了，人们之间不靠亲情、友情而是靠钱，互相合作是靠钱，不是靠互助，你说现在朋友能干什么？借个车？不如去租车，父母去世了要朋友帮忙？不如殡葬一条龙服务，所以，整个社会工业化后效率提高了，资本决定一切，权力和金钱可以互相转化，一切用货币衡量，反而公平了不少，我们也不能只说不好，也有好的地方，因此，整个社会进步后我们也要改改自己的观念，提高效率，淘汰落后观念。

|

64431 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-19 14:20

侠客叶开： 黑名单 举报 2018-09-19 14:03:24 评论

说容易，执行难。朋友来借，周围 2.5w，他买的 1.5w，提示了几次风险了，还是借了，只借一个月，希望按时还。其实他根本不缺房。

有银行，有信用卡，为什么不去借要找你？无非就是短期无法偿还或不想偿还，短期借成长期，你还指望什么？

|

64441 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-19 15:08

08:11

【中国去杠杆政策微调进入新阶段】据《去杠杆政策转向了吗？——中国去杠杆报告(2018 年二季度)》，实体经济部门杠杆率略有上升，金融杠杆率已回落至 2014 年水平。分部门来看，非金融企业杠杆率持续 5 个季度下降，国企与民企出现分化。而政府部门最为显著

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

的变化是隐性杠杆水平下降。值得注意的是，在宏观大环境影响下，当前去杠杆政策出现微调，进入新阶段。专家建议，在政策微调中避免回归旧有的保增长和加杠杆模式，要以效率改进获得去杠杆的持久动力，根本出路在于采用“退出机制”。(经济参考报)

这段话透露的核心内容是什么？

“是实体经济杠杆上升”,“国企和民企分化”。就是说整个民企、私企由于债务--通缩，资产价格（股权等）下跌，负债率上升，走到了生死边缘，也就是说中国实体经济已经在萧条中无法煎熬，整体到了破产的边缘。最近关于民企的愤怒言论比较多，就是现状到了这个阶段，中国实体经济就是我分析的----标准的大萧条模式，债务--通缩导致的危机放大正在发生。

|

64451 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-19 15:32

15:24

【国债期货全线收跌】国债期货早盘震荡，午后转弱收跌，10年期债主力T1812跌0.16%，5年期债主力TF1812跌0.18%。银行间现券收益率上行2-3bp，10年国开活跃券180210收益率上行1.5bp

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

报 4.2425%,10 年国债活跃券 180019 收益率上行 3.25bp 报 3.6775%。

[点击查看全文]

货币基金的收益见底，将开始逐步反弹。

|

64457 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-19 15:49

南美飞鹰： 黑名单 举报 2018-09-19 15:46:41 评论

许多人还活在梦里！什么房价不会跌！政府会救房地产！一些人死到临头都不知道。

特朗普说中国股市跌多少，实际就是他盯的是中国企业。

股市崩盘就是中国实体经济走向破产。

房价崩盘就是整个社会走向破产。

|

64459 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-19 16:06

作者：孤山节度使 Lv 8 时间：2018-09-19 16:00:06

耗时两年 巨人网络305亿元并购以色列Playtika面临重大调整

2018-09-19 11:57

几经波折以后，巨人网络（002558.SZ）305亿元并购Playtika再次生变。

巨人网络9月17日晚发布公告，拟对该公司的重大资产重组方案进行调整，撤回本次重大资产重组申请文件。巨人网络的重大资产重组方案是指，以305亿元收购以色列高科技公司Playtika项目。每日经济新闻记者注意到，这起并购从2016年就开始筹谋，也是巨人网络希望打开人工智能以及移动休闲游戏并且进一步打开国际市场的一块重要砝码。

收购撤回以后对公司有何影响？未来会终止收购吗？巨人网络方面对每日经济新闻记者表示，一切以公告为准。实际上，收购Playtika在很大程度上是为了满足巨人网络对人工智能和海外市场的布局，如今收购起风波，巨人网络心愿受阻，下一步将走向何方？

一————————

边控，国内还不加息的底气和对外汇储备的信心也许就是来自这里，世界500强民企手里的美元。

——————————

中国海外各种资产大概有2万亿美元左右，短期可以支撑人民币。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

64463 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-19 17:40

17:19

【行情】美国 10 年期国债收益率升至四个月高点 3.07%。美国 2 年期国债收益率触及 2.816%，为逾十年以来最高。

现在就等欧元退出宽松，美元走弱点，美债收益继续走高，全球利率走高，中国进入加息通道。

|

64482 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-19 18:06

作者：weiq_z 时间：2018-09-19 17:57:35

老婆面临退休，因为是化工企业，她 45 岁就要退休了。想着她退休之后这么年轻,想找点事做,再去企业上班很难找到合适的工作。就想着买套商业房产，开一家类似小商店的生意，关注商业房产后，看到商业房产价格实际上已经是 10 年之前的价格了，在网络冲击、

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

在房租高涨的情况下实体店举步维艰，倒闭的很多。这样情形下自己的房子，没有房租的情况下，开店是否能够好一些，不考虑赚多少钱，能维持日常运转，有点闲暇时间。不知这种想法靠不靠谱？

完全靠谱。

你不要房租，不顾员工，谁能拼过你？

|

64494 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-19 19:40

作者：jsjpyz009Lv 6 时间：2018-09-19 19:05:25

西安房管局发布通知，禁止将房屋销售与学区、学校相关联。(来自华尔街见闻 App)

就西安这房价，大概要不了多久，人就跑完空城了。

|

64521 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-19 19:45

作者：center1985Lv 5 时间：2018-09-19 18:32:45

深圳宝安沙井村委小区小产权房，208 平，400 万，中介问我买不买，我说 200 万卖不卖，不能再多了，结果被中介拉黑我了。

就是 200 万卖给你，大概还要被套。货币紧缩严厉的在后面。

|

64522 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-19 21:15

you_cheng： 黑名单 举报 2018-09-19 21:02:24 评论

评论 勤劳的小狼狗：取消学区房是什么逻辑?难道让小学生穿过一个城区去上学?

就西安的工资 3000 元，一套房上百万，地处西北，别说把年轻人留住，估计年轻人马上就跑完了，我们不要说西安，全中国都一样，这么高的房价、房租，什么样的企业能扛住？能扛多久？给企业减税有用？倒闭潮、失业潮会不断走向高潮，直到房价、房租崩的狗屁不是，要不就没完，炒房子的国家没好下场。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

64538 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-19 22:13

作者：葉芋慕薏 2Lv 7 时间：2018-09-19 22:07:02

香港汇丰银行从明天起在香港提高港元、美元、人民币定期存款利率

这只是开始，会一直加息，直到他的楼市崩盘。

|

64546 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-19 22:31

22:20

【北京楼市“入秋”！3 个月万套“限竞房”上市，有项目开盘 400 套一天仅卖 100 多套，明年压力更大？】自今年 6 月初首批 4 个项目入市后，北京“限竞房”供应开始井喷，仅 9 月上半月就有 5 个项目集中入市，至此，3 个月时间已有 18 个项目开盘入市，房源供应总量接近万套。［点击查看全文］

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

“买房子送户口”就找到接盘侠了。

|

64551 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-19 23:13

作者：宜风清杨 2017Lv 5 时间：2018-09-19 23:07:38

哈哈，进来一看，怎么还有那么多的人惦记着抄底呢？房子是用来住的。

你怕了？抄底是救你们，要不你全家都跳楼了怎么办？

|

64569 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-20 00:50

作者：恶性通缩大萧条 Lv 7 时间：2018-09-19 19:52:36

我一直在思考，未来我国大多数没有社保的老年人，是不是会面临类似日本那种无缘死的老人的结局？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

计划生育是体制内抓的严格，都有记录，也有独生子女证。农村可以生两个，反而比城市宽松。

独生子女家庭既然都是体制内单位，都有社保、医保，你说的这个问题不是大面积存在。

|

64580 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-20 07:22

05:29

【信托公司受托责任尽职指引发布 进一步夯实打破刚兑制度基础】9 月 19 日，由中国信托业协会组织制定的《信托公司受托责任尽职指引》(简称“《指引》”)正式发布。《指引》对尽职调查、投资者适当性等方面作出规定，旨在明确信托公司开展信托业务的受托责任尽职要求，达到约束受托人和委托人“卖者尽责、买者自负”的目的。这是信托业内首次推出的规范信托公司切实履行受托人职责的具体办法，也是协会进一步强化行业自律管理的重要举措。(中国证券报) [点击查看全文]

真正的各种货币消灭开始了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

64611 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-20 07:24

作者：胆小怕事的一个人 Lv 3 时间：2018-09-20 07:16:29

?【报道】近期多项数据显示，人民币存款增速正持续放缓。 包括大行在内，绝大部分存款同比增速维持低位，平均为 4.96%。业内人士表示，未来存款增速不会有太大的增长空间，增长持续放缓将是常态，银行资产规模扩张或进入停滞期。(经济参考报)

(来自金十数据 App)，每年存下钱增速超过 5%，就能跑赢大多数人？

现在已经不容易挣到钱了。

64612 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-20 07:27

作者：胆小怕事的一个人 Lv 3 时间：2018-09-20 06:42:11

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

【负债成本上升，银行存款增长持续放缓】近期多项数据显示，人民币存款增速正持续放缓。业内人士表示，未来存款增速不会有太大的增长空间，增长持续放缓将是常态，银行资产规模扩张或进入停滞期。有专家表示，存款增速始终保持快速增长并不合理，放缓未必不是好事。中国社科院金融所银行研究室主任曾刚认为，中国银行业资产规模已经是GDP的3倍多，体量较大，未来部分银行出现资产规模缩表亦有可能。同时，他强调，在信用货币体系下，银行的存款由贷款创造出来，因此银行存款增速放缓反映出银行体系信用创造能力的萎缩，“从银行体系讲，是资产端决定资金来源，而不是反过来。”（经参）（来自华尔街见闻App）按七叔的步骤来，看来m2衰退快了

人民币汇率没有动的空间，利率又无法提的很高，只能缩表M2。

|

64613楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-20 07:37

作者：相爱一生2015Lv 8 时间：2018-09-20 06:33:15

七楼主好！城投公司允许破产意味着什么？会产生哪些后果？

现在地方债60万亿有吧，不债务危机赖账怎么出清？慢慢还，

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

谁还？就是房产税出来，能还多少？能赖点就赖点吧。就我说的话，以后只存四大行在配少量的货币基金，再什么都别想了。

|

64616 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-20 08:31

作者：ty_大洋海啸 时间：2018-09-20 08:25:17

@梦游的好多鱼 2018-09-20 01:11:02

好多楼盘黑灯瞎火的，还要摇号买，大家都喜欢买房子，今天得知我们副站长家里总共有六套房子，真是牛逼了啊，现在讨论别人有钱的指标都是人家有多少套房，或者有多少房子出租之类的

是这样的，我以前工作的公司（18 线县城），40 岁~50 岁的同事至少 2 套房，有很多人还去青岛投资买房

现在一般城市老居民都有几套房子。

|

64636 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-20 08:32

作者：宽猪猪 时间：2018-09-20 08:13:23

房地产税入立法规划 专家：不能从家庭第二套房开征

中国经济网

再次证明七哥的判断无误！

如果有免征，政府基本收不到钱，大家都四代同堂了。

64638 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-20 15:26

作者：一代算命大师 2Lv 8 时间：2018-09-20 14:17:34

女人是祸水,前几天刚把房子卖了,老婆就逼着要把房子买回去，我说到明年暑假再说，她就说边上所有人都说房价不会跌，完了，她还生我的气。这贱人！我要被气死了！

算命大师，你不会算房价也就罢了，“命”都不会算？找个这样的老婆。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

64747 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-20 15:27

作者：李小二 2018Lv 5 时间：2018-09-20 15:18:18

从财政部发通知让地方政府密集发债，特别是短期置换成长期，再到近期允许城投破产，加息可能越来越近了

等吧，今年加息至少一次大概可以有。

|

64749 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-20 15:31

作者：平凡也能幸福 Lv 4 时间：2018-09-20 13:04:12

请教各位，本人 2010 年在老家县城入手一套小产权房，因为当时不懂，买完房以后只有一个房产证，前年想卖掉的时候说没有土地证不能交易，找房东说要这栋楼所有的住户一起去办才可以补办，一共六层住户，今年三月房东在房顶又加盖了一层，现在他通知我们可以办土地证了，要求每户 3 万，可我总觉得这个费用不应该我们出，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

而且收的不合理，难道我现在只有补钱办土地证这一条路吗？懂这方面的麻烦讲解一下，谢谢！

没别的办法，自己补缴土地使用费。

64750 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-20 16:00

朱宁：中国居民负债总体可控 但增速值得关注

2018 年 09 月 20 日 08:27 来源： 新京报 编辑：东方财富网

分享到：

新京报：近期，国家统计局对外表示，随着中国居民购房上升，债务水平有所上升。你认为中国居民目前的债务处于一个什么样的水平？

朱宁：目前中国的居民债务问题和前两年全国的债务问题有类似之处。当时中国的债务水平达到了 GDP 的 260%，绝对的债务水平仍然可控，但是债务水平的增长速度让人担忧。中国居民家庭债务水平也是这个状况，在过去的三年时间中，中国居民家庭的债务在 GDP 占比从 41%增长到 51%，这个数值本身低于很多发达国家居民家庭的负债水平，但在过去三年时间这种 10%的增长速度让人担忧。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

此外，统计局认为居民债务基本上由房贷来实现，这个观点我觉得也对也不对。中国居民的债务很大一部分是房贷，但也要注意到开始有越来越多的消费贷。尤其是年轻人中，通过网络借贷平台出借的消费贷增长很快。这两项债务会带来什么问题？第一，从房屋贷款方面看，大家购房意愿旺盛，但任何一个资产的价格都会波动，房价上涨或下跌，还贷压力会很大；第二，在房地产负债的压力已经很大的情况下，还要进行其他消费，这样就要去借额外的钱。此外，在消费贷中，出现了暴力催收等违法行为。也有投资者对借款没有真实的了解，比如不知道自己的贷款年化利率高达 30%。

目前中国居民负债总体还可控，但是增长速度让人担心。同时需要注意的是，负债中关于福利的分配。我觉得，越是收入相对较低的人群，受整个债务增长的影响越大，今后还债的压力和难度也越大，这一点值得监管层和行业的高度关注。

新京报：田国强团队发布的报告认为，中国居民的家庭债务水平已经逼近极限了，你同意吗？

朱宁：居民负债并不是一个绝对水平。我主要有两个担心：第一，和其他统计领域的统计口径一样，比如地方债务的统计口径是不完整的，有很多隐性债务，居民家庭也有很多影子银行这样的借贷行为，但这些未必列在统计局的统计中。这样，居民债务水平可能被低估了；第二，我更担心的是，一方面居民收入水平在放缓，另一方面资产价格在波动。在过去十多年中，很多人之所以敢借钱是因为居民家庭收入是以 10%的高速度增长。但现在居民家庭收入速度放缓，而债务在

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

逐渐累积。从静态看，居民家庭债务还有一定的腾挪空间，但从动态看，今后3年到10年，这个问题不解决的话，会越来越恶化。

新京报：目前看趋势，是否会加重？

朱宁：是否恶化仍然取决于房地产市场。我觉得，房地产市场是国内最大的风险或者不确定性。如果房价升值，在财富效应的影响下，虽然不能直接融资，但是大家自信心会比较高，比如房贷压力还不大的话，还可以“月光”。但如果房价出现波动，或者整个经济增速放缓，居民家庭的消费和借款的意愿也会受到影响。

家庭债务过高直接影响消费

新京报：家庭债务问题会带来较大风险吗？

朱宁：过去几年，中国的经济增长速度增速很快，居民收入增速也很快。但今年居民可支配收入、消费增长的速度都明显地放缓。所以，如果大家一直按照过去五年这个速度在花钱，但今后收入跟不上，或者一直按照过去五年房价上涨这个速度在计划自己的消费，但今后的房价不再上涨了，甚至出现下跌了，产生的负债远远超过资产或者收入水平的情况，这是我担心的。

新京报：目前看，家庭债务过高，对中国经济影响如何？

朱宁：债务问题有两个大的影响。如果把人想成一个企业的话，债务累积之后，它的现金流下降，消费和今后投资的意愿和能力都下降。第一个很直接的影响，就是对消费的影响。

第二，更广泛的宏观影响在于，中国处在经济转型时期，越来越要从外贸出口型向国内的消费型转变。在正需要消费对于经济转型升

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

级增长速度做出更大贡献的时候，如果恰恰可支配收入受到限制，对于整个中国经济的转型和对于整个中国经济的增长速度和稳定，会形成很大的压力。在宏观层面，如果经济增速再进一步放缓，家庭消费意愿就会进一步弱化，有可能形成一个恶性的循环。

这个就是房价崩盘后形成更大的通缩。

|

64751 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-20 16:21

作者：绯夏之霜 Lv 6 时间：2018-09-20 16:05:50

挪威央行：加息 25 个基点至 0.75%。

全球都加息紧缩开始。

|

64757 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-20 17:24

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：茫信 3Lv 3 时间：2018-09-20 17:07:52

现在的变化太快了吧！一天一个大新闻。怎么这么多问题暴露出来了。以前怎么没有这么多问题啊？

哎，都是捂不住了才说，问题早存在了。

|

64779 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-20 17:26

作者：u_113421761Lv 6 时间：2018-09-20 16:36:53

这是哪里，也不是主贴啊……

封的不行，哪有什么主贴啊，我瞎写，你就瞎看吧。

|

64780 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-20 17:39

作者：胡杨与枫叶 5Lv 5 时间：2018-09-20 16:56:59

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

顶楼主，他们不听楼主得现在知道厉害了

是，结果才重要，房价跌比什么都重要，大家没有被套住就是楼主我的胜利。

|

64787 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-20 17:50

作者：u_104614874Lv 4 时间：2018-09-20 17:35:10

请问买了一些货币基金，货币基金和城投债有关吗 ？要不要把钱取出来？照这种说法 就算把钱取出来了，放银行里，也难保银行没有买城投债吧？那钱要放去哪里呢？

就存四大银行，再配少量的货币基金就可以。如果四大银行都危险了大家都完蛋了，估计不会吧。

|

64791 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-20 18:06

骆驼草浪江南： 黑名单 举报 2018-09-20 18:04:05 评论

老婆也知道房价跌了，清净了。房子小点又不是不能住。

我老婆的同学是千年房多，有 6 套房子，谁要敢说房价跌就跟谁急，昨天她自己说成都买的房子跌价了，哈哈。

|

64793 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-20 18:12

作者：宝環宝宝 Lv 5 时间：2018-09-20 18:07:12

七剑先生,您说过东北经济会在未来萧条周期里,有亮眼的表现,会有反向周期吗？能详细说说吗？大周期里如何判断和参考。我在外地为家里亲人担忧,求指引,拜谢!每个人都为自己利益提问和发言,先生说的对。谢谢宽容。

东北再差能差到哪里去？都不好了就看谁的各种资源多，东北从农业到各种资源都比别的地方多，内地跌下去了，东北优势自然就出来了。

我老说能出国就出国，意思就是国外各种人均占有资源多，发达

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

和社会制度只是一方面，国内人多，各种资源都要争，都要抢，很累，国外相对好点。

64797 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-20 18:28

作者：我真的是大明星 1Lv 4 时间：2018-09-20 18:21:28

全国都差了，东北会成比例变差的，就像有些股票，牛市涨的不多，熊市照样跌，东北最大的问题是，生产和消费的关键要素要素：人口，流失太严重了。。。。

这个经济周期里，智能手机和计算机信息革命是新增长点，东北的重工业被称为“旧经济”，没有赶上技术革命的进步，给你的感觉就是这样的，新技术现在走到头了，也就这样，东北不会再倒退了，现在还没有说技术发达的淘汰基础制造业，没有发达成这样。

64803 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-20 21:25

作者：道 WLv 10 时间：2018-09-20 20:29:51

我草，成都这边，今天去看金沙华润金悦湾最后一批次开盘，几十平到 300 多平，价格都在 11500 元左右。现场并不火爆，不过还是先登记来摇号。7，8 年前第一批次开盘时号称十大豪宅，2 万以上，现在二手 3 万左右。这加速下跌阶段也太快太猛了吧？动心了。

道 W： 黑名单 举报 2018-09-20 21:08:53 评论

去年 7，8 月份去过一次，300 多平顶跃售楼部喊 1100 多万，今天去看 300 多的顶跃，400 多万，应该跌到位了。

老天啊，这一切才开始，一路下跌会套牢无数的接盘侠。

房价只是货币现象，不是谁规定的底，不是你感觉跌到位就到位了。

|

64831 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-20 21:42

作者：剑战歌之风月 1Lv 1 时间：2018-09-20 21:26:21

不停有人为城投破产的事实呐喊，说什么什么的都有，无非是希望不要破产，继续背债。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我只能说亏的活该，只要是有限责任公司就允许破产，全球都一样，没什么奇怪的，对于银行和机构来说，要怪就怪你自己，银行不违规放贷他能有这么多钱浪？（城投只是政府是股东，但是并没有政府为其背书，政府也没有提供无限连带责任保证，也没有为其抵押，银行这种情况下给其贷款是不合规的）。对于买理财的，更加是活该，七剑说了不要买理财，你非要买，投资有风险不知道？

顶！你很犀利。

|

64837 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-20 21:56

作者：红拂 2018Lv 2 时间：2018-09-20 21:50:17

@七剑战歌之风月 2018-09-20 18:12:18

作者：宝環宝宝 Lv 5 时间：2018-09-20 18:07:12

七剑先生,您说过东北经济会在未来萧条周期里,有亮眼的表现,会有反向周期吗？能详细说说吗？大周期里如何判断和参考。我在外地为家里亲人担忧，求指引，拜谢！每个人都为自己利益提问和发言，先生说的对。谢谢宽容。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

东北再差能差到哪里去？都不好了就看谁的各种资源多，东北从农业到各种资源都比别的地方多，内地跌下去了，东北优势自然就出来了.....

人均资源，真没想到这步，脑子宽

一切生活中方方面面都适用，一种思维方式吧，资源有各种，有教育、医疗、交通、水、土地等等，我们努力就是为了占据更多的资源供自己使用。

|

64840 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-20 22:24

作者：番茄姑姑 Lv 6 时间：2018-09-20 22:15:57

现在房价已经开跌了，我那个傻同事，还说希望房价再涨一涨，他就出手他的房子，一点都不知道现在房价正在下行。还有，今天路上遇到俩大妈在那谈有钱就买房,后悔买少了,人云亦云的人太多了，大部分人的消息都是滞后的，等都明白了，早已逃脱不掉。

这就跟炒股一样了，5000 点看多的人很多，一路下跌抄底补仓

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

的人不少，到底就是统一杀跌割肉，涨的时候助涨，跌的时候助跌。

64853 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-20 22:36

作者：ty_雾里看花 893Lv 6 时间：2018-09-20 22:32:18

再激发泡面都吃不起了

是这道理，好像老百姓都是傻逼，不知道钱是花的一样，老百姓想消费有钱么？没有钱你就是把老百姓刺激死都没用，有这功夫抓抓收入分配改革，给穷人们多分配点比什么都强。

64857 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-21 00:27

作者：无忧小筑 20175Lv 4 时间：2018-09-20 23:16:24

据说，合肥泰禾，从均价 2.2，直达 1.5？有朋友出来冒个泡，说一下不？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

今天，收到的第三个地方如此暴跌了。

一个是重庆，2 万跌到 1 万。

一个是成都，金悦湾，从 3 万到 1 万

第三个就是合肥泰禾...

前面给大家说了，开发商砸盘后二手房就会崩盘，二手房跟新房的价格倒挂就会消失，不要认为便宜了就可以上车，这种不负责任的做法要不得，要能忍住，要等新楼盘崩了，二手房崩了，再看吧。

|

64889 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-21 08:19

作者：sharpcry3Lv 6 时间：2018-09-21 08:06:54

一直没看见七哥对这件事发表看法，城投公司破产问题很大，核弹级的，应该算政府赖账了，但如果不破产，怎么还，地方政府理论上是全民的，资产也是全民的，如果不破产就是拿国有资产和税收买单，全民背锅，应该说城投公司的成立从理论上就说不过去，本来就是政府玩空手套赖责任的产物，就像现在所谓的民主集中制，被他们完全玩成了工具，明明大事都是一把手说了算，但还要搞个常委会形式，好处是自己的，出了问题就集体的决定，责任人都没有，这就是

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

他娘的公有制。城投债就该让各地公务员来还，因为得利的就是他们这群人，现在他们把玩的好像只有 2 个选择，要么破产企业银行背锅，要么不破产全民背锅

踢了你再说。

你想多了，违约会有，现在出这政策是万不得已，就是逼迫商业小银行给这些平台断贷，至于未来能违约多少，都是走一步看一步。

这些很平常，危机就这样，跟信托比，信托违约的可能比平台大，你瞎 BB 个什么？滚

|

64925 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-21 08:33

作者：大山的人 K 时间：2018-09-21 06:52:46

经济下行期，跳槽更要三思而后行，特别是从体制内往体制外民营企业跳槽的。讲个真实的例子，认识一个 70 年的朋友，在一家局级国有设计院当中层干部，负责新能源项目设计，手底下有一个 20 多人的团队，这人比较心高气傲，总觉得国企挣钱太少、与自己付出不成正比，去年初带着 10 多个骨干员工，带着项目资源，跳槽去了天津一家民营企业任业务副总，当时民企给开得工资是 150 万。结果，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

不到一年时间，他手头的几个项目干完了，也没拉到其他项目资源，民企先是给其“降薪”，这家伙脾气大找老板“说理”，结果民企就给他“强制休假”了，今年初直接把他给辞退了，把那些骨干员工给留下了。从年初到现在，他一直处在“待业”中，国企回不去了，其他民企也找不到合适的工作，心情郁闷，心火难除，前几天听到一个很悲伤的消息：他刚查出得了“癌症”。一个原本很平静殷实的家庭，就这样发生了“重大变故”。虽然，我们周围有太多“跳槽成功”的例子，但失败的跳槽也不少，尤其是人至中年后，你已经没有“犯错”的机会了，每一步都要走得稳健扎实，因为人生没有“回头路”。

———

地震前，各种动物都会有反应。危机来临，虚假繁荣会让各种人现出原形。

我一做投资的朋友，仗着自己在政府的人脉，跳槽去一大的上市公司，高管、厚禄，我劝他萧条来临，不要去，准备养老，他忍不住，结果去半年，上市公司单位就把他踢了，然后突然发现各种项目都停了，就做散单，帮这个单位去做套补贴项目，帮那个单位做点跑腿的前期，最近待在家里了，我写帖子忙，还准备请他吃次饭安慰安慰都没顾上，人生就是这样，繁荣达到顶点，会迷惑很多人，官多大是个头？钱多少是个够？人心永远都不够，只有小心谨慎的人、人品好的人才能在危机来临时有所准备。

64932 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-21 15:07

作者：WG5002014Lv 9 时间：2018-09-21 10:36:55

香港加息的威力这么大么

人民币汇率加息一样，人民币利率（基准）还在低位，还有很大的加息空间，人民币汇率短期不会有问题，加息保汇率就可以。

|

65039 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-21 15:20

作者：13140285308Lv 6 时间：2018-09-21 13:15:57

应该如何看人民币石油？

人民币国际化必须要把外汇带回中国，让老百姓自由兑换，换够了老百姓自然就不换了，是中国老百姓认可人民币，人民币国际化才能成功，不是人民币---原油---黄金，外国人认可了人民币才国际化，不是这样的，就算是外国人认可人民币，我们国内老百姓长期饱受通

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

胀之苦，我们的财富被稀释，我们一样不会信任人民币。

|

65041 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-21 15:38

作者：绯夏之霜 时间：2018-09-21 08:38:07

【特朗普发表演讲:美国是发展中国家 只是比别人都快】

https://c.m.163.com/news/a/DS6B9F7H00018750.html?spss=newsapp

---

中国就没老中医，给特朗普看看这哭穷的毛病。

|

65047 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-21 16:43

作者：胡拉尔 Lv 5 时间：2018-09-21 16:28:38

这两天股票涨是什么意思?

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

就这你们还炒股？反弹不是底。每次反弹都是逃跑机会，底是长期磨出来的。

等 M1M2 冲底稳定，股市反弹，才算进入长期阴跌底部，会磨死你们的。

|

65065 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-21 17:05

作者：Cocotan6Lv 6 时间：2018-09-21 11:00:51

坐标青岛开发区，刚才下楼，在电梯里遇到两个本小区安居客的中介，因为穿着工作服，挂着工牌，其中一个对另外一个说，天啦，刚查了这个小区的房价已经一万五了，问题是一万五也卖不掉，前几个月两万多还都在抢呢！我接了一句，再等等一万都没人要了，回到家跟我老公说起这个事，他说不可能，中介小王说这边的都涨到 2 万六了，我说你加几个中介看看朋友圈发的才是真的房价，崂山区的房价都跌到 2 万 1 了，就这开发区还想 2 万多，做梦吧，真是被他气死，之前我叫他把我家多余的房子卖掉，那时 2 万 3，他不肯，说还会继续涨，吵了几次没结果，现在更是没希望卖了，真的就是受穷的命，那是要是听我的卖出去了可以卖差不多 4 百万，加上手里的房子，铺面，到哪里都是中产，现在守着一堆转头有什么用，出租才收 2400

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

一个月，比去年少了 300 一个月，以后还不知道怎么样，去年看七先生的帖子，我把我东莞的自己婚前的几套房子都卖出去了，虽然没卖在最高点，可是出手的比较容易，这边的房子婚后买的我一个人做不了主，

我都笑坏了，我这帖子里都一群什么人啊。

超重的壁虎：2018-09-21 13:05:29 评论

重点是婚前，东莞，几套。我想多了。????

u_109025460： 黑名单 举报 2018-09-21 15:58:16 评论

东莞的几套房子都是自己挣的吗？

|

65068 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-21 21:46

作者：沉默的无舌人 Lv 6 时间：2018-09-21 20:18:27

想问七叔，以后美元顺差没了，社会不稳定，老爷们会为了活命去体制改革吗？目前还没看改革的迹象啊！

我也没有看到改革的迹象。

中国真正的改革是上世纪 90 年代前，后面都是打着改革的旗号

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

给少数人捞好处,你看这现在社会不公和腐败、贫富差距和各种乱象,改革已经失去广大人民的支持,没有群众基础了。

|

65137 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-21 21:52

作者：深涉 9Lv 11 时间：2018-09-21 21:08:08

9 月 16 日，全国政协经济委员会副主任杨伟民建议，逐步取消强制性住房公积金……似乎真的没钱了

为什么不取消各种体制内外的差别和双轨制？因为那是政府执政的基础。

|

65140 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-21 21:57

作者：山水观澜 Lv 7 时间：2018-09-21 14:33:35

党国终于有贪污上千亿的精英，八千万里还是有贪才的，这个可

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

以评为贪污标兵，贪污劳模，国歌唱起来，十月一，是不是把这个上千亿的拉到刑场纪念一下那些抗日英雄，看这个上千亿的可不可拿命给民众一个交代，拭目以待

以前还有人要求公布官员财产，现在都不吭声了，公布一个上千亿，你们不好好的？能干啥？还瞎 BB。

|

65142 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-21 22:17

作者：愁在花溪 5Lv 9 时间：2018-09-21 22:12:51

有人主张：在一线城市控制房价，每年降低 12-15%，用 4-5 年的时间实现软着陆。在三四线城市则不必管他，因为三四线城市的房价腰斩甚至崩盘，也不会引发系统性金融风险。

这个操作手段，真的办得到吗？

你什么眼神啊，你看北京的房地产调控全国最严格，就是对那个市场最大的保护，越是没有调控政策的地方越是无所谓的地方。

|

65151 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-22 00:27

作者：盐丁儿888Lv 1 时间：2018-09-21 20:00:12

为了中华民族快速复兴，走上正规，希望特狼普毛衣站再狠点，以便不再搞水泥砖头经济。同意的崖友点个赞，看看有多少人同意

你为了挖分真是什么都说。

|

65175 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-22 00:28

作者：郑逗逗 Lv 7 时间：2018-09-21 20:35:38

扎口了么

大概手机看不成。

|

65176 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-22 00:33

作者：南美飞鹰 Lv 9 时间：2018-09-21 12:58:34

实打实的温水煮青蛙!! 等意识到了，已经跑不掉了!!

现在房多很少了，我基本可以喝茶了，不用又踢又打的了，帖子人少了就是房价跌的真实反映，估计下个月关心房子的人会更少，慢慢就没人关心了。

|

65177 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-22 09:21

不动产真的保值吗？委内瑞拉房屋贬值 7-8 成 房主弃房逃离祖国

2018-09-22 06:44:30

来源： 新京报网

房多们最后一线希望也没有了，本来希望大印钞崩溃赖账和房子保值，这条新闻也把最后的希望都破灭了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

65220 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-22 09:34

作者：钟碧莹 Lv 5 时间：2018-09-22 05:28:46

七叔对这个新闻怎么看

“中共中央国务院印发意见：激发居民消费潜力

2018.09.20 18:10:33 新华社”

https://finance.sina.cn/china/gncj/2018-09-20/detail-ihkhfqnt2857482.d.html?from=wap

---

那还有钱啊，从需求端说，M2 增长会继续放慢，人们收入不增长不说还要跌，哪里有钱消费？从现在每月数据来看，居民短期贷款增加，就是很多人开始靠借贷维持生活了，基本入不敷出，这个是不可持续的。就算现在不炒房子了，房价下跌，居民负债率不下跌不说反而增加，房价越跌，居民负债率越高，很多人负资产，形成债务--通缩，就是破产了，一个炒房子破产的社会怎么能有消费能力？看看日本就知道了。

65224 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-22 09:49

作者：南池春风 3Lv 4 时间：2018-09-22 07:28:52

不怪允许城投破产，很多国企都有问题，山西潞安集团一个分公司负债表有问题，总公司潞安集团负债 79. %

都一样，资产价格下跌带来的负债率上升会让很多企业破产，股市下跌就是都在甩卖资产，越卖越不值钱（股权），负债率反而越上升，整个债务危机破产，都破产了就是都没钱了，就是大萧条。

|

65229 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-22 09:53

作者：菲雨浪人 Lv 6 时间：2018-09-22 09:48:37

笑死我了 合肥最大的房多公众号现在也不敢鼓吹房价永远涨了 有的打折楼盘让人当刚需价位上 还要忽悠到几时

现在房价跌起来没有底，韭菜割完了，年轻人连 50 万都拿不出

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

来，怎么接盘你上百万的房子？腰斩一个不行就再腰斩，跌起来没有底，不是拿嘴写文章忽悠房价就不跌了，要天量的货币支撑，哪里还有钱？

65230 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-22 10:05

作者：童珍年代 Lv 9 时间：2018-09-22 09:47:17

昨天看新闻说广东省要取消商品房预售制度...

这个要开发商手里有很多资金才行，小开发商就破产完了，都破产甩卖手里的土地，地价就跌死了，他们手里的土地都是银行的抵押物，银行都危险了。

65232 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-22 10:22

作者：桂傲旋 Lv 3 时间：2018-09-22 10:17:15

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我最喜欢回复人少的贴子了，如果贴子沉了，我就会觉得是自己弄沉的，非常有成就感！

这个帖子沉了就是房价崩的没人关心房价，我就不用再写了。

|

65241 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-22 17:37

作者：但雪晴 Lv 3 时间：2018-09-22 10:13:57

很多人认为区块链的泡沫已经破灭，但其实真正的泡沫还没有到来。人们依然在短期高估这项技术的价值，在长期低估这项技术的价值。

挖分靠信仰，传销靠信仰，二者有什么区别？

|

65326 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-22 17:42

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：宝文雕龙 Lv 6 时间：2018-09-22 14:35:05

我其实是来学习的，因为经济学我看不懂，只有七老师能够讲的明白，多看一些，省得以后被扒皮喝血，我还得说他们好。房价这东西跌不跌的跟我没关系，我只想着拿着点现金，以后抄底

以后只要有机会，他们还会再搞金融房地产，我就不信他们不喜欢钱，只要不要被割韭菜，20 年内你没有损失，一个小中产应该没问题。

|

65330 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-22 17:44

作者：meiguihua8418Lv 9 时间：2018-09-22 17:39:05

天涯，小编删帖无耻

我用的电脑，最近没有删帖，你们的手机 APP 大概有问题。

|

65333 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-22 17:45

作者：夜曲的灵魂 2018Lv 4 时间：2018-09-22 17:33:08

想问七哥内蒙古影响大吗?前段时间事业单位三八节发的东西要收回，没有的给现金。

这个就极端了，卫生用品应该不违规。

|

65334 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-22 17:47

作者：19842012Lv 10 时间：2018-09-22 17:28:17

现在她们看我这种没买房的就跟看怪物一样，我也不说话，有空来看看帖子，淡淡定，有钱剩～～～

你看了这个帖子，你一辈子都会是他们眼里的怪物，因为你的思维跟他们不一样了。

|

65335 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-22 18:19

作者：王莺韵 Lv 3 时间：2018-09-22 18:15:06

真不知道 大肆鼓吹房价降价是啥动机，感觉不是居心叵测就是动机不良，纵观历史，这类人总是被打脸的，而且还属于打的鼻青脸肿的类型

黑名单 | 举报 | 65347 楼 | 点赞 | 打赏 | 回复 | 评论

作者：王莺韵 Lv 3 时间：2018-09-22 18:15:58

特别是这种自以为大 V 级人物

楼主我不是牛刀，我是牛逼，服不服？

|

65349 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-22 18:22

作者：笪圣杰 Lv 3 时间：2018-09-22 18:21:31

看了好多页评论，感觉大部分抱怨者都是买不起房子的人!!。。。

我们都住桥洞。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

65351 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-22 18:43

作者：乐天音啊 Lv 3 时间：2018-09-22 18:34:29

看房价历史走势，就是上涨，未来无法预测，但过去可以总结，不是看多或者看空自己买的起就买，买不起就不买，各种砖家叫兽都是牛鬼蛇神，不足为信！看自己经济能力决定！

天地万物都按规律运转，经济也按规律运行，房地产也有自己的周期，没有人能逃脱，你无知就想说明这一切都是不可捉摸的。

好好看帖子学习吧。

65356 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-22 19:06

笪圣杰： 黑名单 举报 2018-09-22 18:42:04 评论

住桥洞，就努力赚钱住小区！住桥洞升级到住小区可不是靠房价

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

下跌来实现的！买的起房子再涨都有能力，买不起房价再跌也只是你的谈资

_____

我们就是要靠房价下跌实现住房子。

我还要靠房价下跌抄底女房奴。

我们就是要靠房价下跌让你们返贫。

房价下跌我们一定能买得起房子，腰斩买不起就再腰斩，再买不起就等房产税出来买一元房。

今天我们谈论房价下跌，明天我们谈论你们跳楼，你们的悲剧就是我们的谈资。

我们从住桥洞升级到住小区不靠挣钱，靠房价下跌，服不服？

欲练神功，必先自宫，神功练成，不必自宫。

欲住小区，先住桥洞，桥洞住完，不住小区。

我们住别墅，服不服？

|

65362 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-22 22:12

8 月存款增速创新低仅 8.3% 钱都去哪儿了？

2018 年 09 月 22 日 10:00 来源： 华夏时报 编辑：东方财富网

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

分享到：

129 人评论 99203 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【8 月存款增速创新低仅 8.3% 钱都去哪儿了？】多位业内人士表示，在经济下行的情况之下，企业盈利放缓，拖累活期存款增长，再加之居民储蓄存款增速持续处于低位，对存款增速也起到一定拖累作用。《华夏时报》记者注意到， 尽管 8 月份住户存款增加 3463 亿元，扭转了 7 月份负增长的态势，但整体来看，近年来，居民存款增速已大大放缓。（华夏时报）

---

7 月份主要是 P2P 爆了几千亿，居民投资没跑出来。8 月份增长跟 M2 基本相符。

就这点居民存款增加，房价跌下来无法支撑，跌起来会没有底。

|

65412 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-22 22:36

作者：TYsunshine662Lv 4 时间：2018-09-22 22:23:43

七叔，建议您先公布个小号，让大家都知道。总怕你这号被封了，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

然后我们还能知道您。您是我们的指路明灯啊

你怎么不往好里想，一天到晚就是你叔我被封了。

|

65418 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-23 08:41

作者：孤山节度使 Lv 8 时间：2018-09-23 06:45:17

请教楼主您所说的“人品好”在现在这个社会具体指的是什么呢？人品好的人在体制内有吗？像您这样的人在体制内是如何适应逆淘汰机制的？

直接回答你吧。你不管在哪里，你的目标要明确，好的世道你就可以利用体制做好事，不好的世道你就别想这些了，反而简单，自己把自己的事情搞好，就像现在这世道，就是合理合法的多给家人多挣钱，把自己的家人照顾好，孩子培养好，不用谁淘汰你，你自然就知道自己该干什么，因为你自己知道自己是什么人，你可以自己淘汰这个机制，如果你陷入其中无法自拔，又不愿意同流合污，这个就没办法了，不要想着自己要干个什么，什么世道你就是什么人，你如果有将军的才能，在和平时期你也不能说谁淘汰了你，在腐败社会，要做

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

一个清廉的人就很困难，不要把自己的希望寄托在什么体制内或某件事情上，希望越大失望越大，看待体制，就是权力，权利也是双刃剑，就看你怎么看待了，人们只见贼吃肉，没见贼挨打，这个你要看得远，这人世间没有永远的事情，中国人就是中庸点就可以了，不要走极端非要在体制内混个什么，也不要非要认为自己的标准就是对的，如果你不喜欢这个体制，你就希望越腐败越好，腐败完就完蛋了，如果真是逆淘汰，人才慢慢会淘汰在体制外，自然体制就是内忧外患，也就自己完蛋了。你不能按自己的时刻表规定体制要适合你，你不累死了？不要这样，你按自己的时刻表要求自己就可以了，人能干的事情很多，关心必乱，把自己的事情干完就可以了，什么世道就干什么事，干自己喜欢的事，你觉得世道不好，就跟他瞎混，干好自己的事情，等自己的事情都干完了，发现世道变的适合你了你就可以再选择，要自己主动，不能被动的等待怎么样，那样太累。假如就按你的理想不逆淘汰了，你如愿了，你挣到钱了？你的孩子培养好了？你的一切都如意了？你会发现自己把很多事情都没做，你得到的并不是跟你理想符合的，明白？

65473 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-23 08:54

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：小星星 ddYLv 5 时间：2018-09-23 00:54:58

过份了，过份了，瑞典电视台自制辱华节目，把全部中国人骂了个遍。看了挺生气的。

什么乱七八糟的，滚

|

65478 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-23 09:34

作者：cvyyLv 9 时间：2018-09-23 08:16:00

今天的新闻，一片跌声，不再遮遮掩掩了。挺好的，按照剧本在走。

顺祝楼里的每一位中秋节快乐，心想事成。

现在房价、房租要赶快跌下来，企业倒闭完了就不好玩了，谁也受不了。

|

65484 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-23 10:03

作者：走在三国 Lv 8 时间：2018-09-23 00:54:45

七哥，现在房子下跌已成事实，目前就看国内什么时候加息，然后出现失业潮，再往下会是什么样能分析吗？对于我们这种小白，还是要先知道未雨筹谋的好。

现在处在什么阶段？就是实体经济在萧条中最艰难的时刻开始了，因为资产价格开始下跌，债务再无法掩盖，各种危机一直爆发，威力越来越大，明白？

65492 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-23 10:17

作者：起个名字试试 2018Lv 4 时间：2018-09-23 08:47:05

前两天把帖子里一点小观点转到朋友圈，一个家在鄂尔多斯的同学就跟我说他们那里有好多人以前放高利贷收不回来，最后都跳楼了……我才知道原来真的有很多人还不上钱去跳楼啊……我这个同学平时很单纯，他都这么说了，可见鄂尔多斯泡沫破裂的时候有多恐怖……

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

这次炒房子就是把大家几十年的存款当首付，再加杠杆背债炒房子，然后就没有然后了，就这么简单，就跟2015年股市一样，资产价格下跌，留下的都是债务，就是泡沫破裂，大家都没钱了，就是大萧条，然后又开始漫长的还债、储蓄，等出清了，几十年就过去了，又开始新的繁荣。

|

65496楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-23 14:52

作者：u_109743175Lv 1 时间：2018-09-23 11:13:49

七哥，看你文章很久一直没发声，我是重庆的中介，但是我也是刚需，最近想买房，看了你的文章我茅塞顿开，所以准备等到明年抄房多们的底，但是我们这里昨天一个开盘12000到13000的套内，出来几百套瞬间被秒，我有点看不懂了。

你这智商来这个帖子忽悠？你不是给房多丢人？本来重庆的房价崩了没人知道，你来天涯一喊，全国老百姓都知道了，重庆房价就直接6000了，房产税开始也就3000。

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

65549 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-23 15:01

作者：gxzhy2003Lv 8 时间：2018-09-23 14:42:06

我说的这些人，都是高校的教授、副教授级别，家里另一位也基本上是公司高管、中层干部之类。可是，那又怎样？！没几个清醒、理智、看懂这个局的，个个手里 N 套房，还在盼着继续涨，和 6 千点抢股票的大爷大妈，没有任何区别。

这社会，到底还是公平的，这一次就狠狠教训这个所谓“中产阶层”吧，穷屌丝等着几年之后捞便宜货。你们 4 万多抢来的房子，俺们将来 5 千去买，哈哈哈！

关键是他们不懂货币，他们认为永远都是大印钞，这个把他们的命要了。

|

65550 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-23 15:09

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：关警司 Lv 7 时间：2018-09-23 12:47:56

昨晚和朋友吃饭，都说我把房子卖了不理智，劝我赶紧买房，也是为我好，然后说一定要买学区房，一次性都置办好，我说现在一年一个变化哪有一步到位那种好事啊，再说有孩子到上小学至少是九年以后的事了，那么远谁能看到准备到那么远，接着朋友媳妇说房价一年一倍的涨，九年后那得涨到多贵啊，然后我俩同时像看到怪物一样看对方，哈哈哈 超级搞笑 一年一倍 九年后五百万一平 哈哈哈哈哈

这现在无法收场了，天量的空房子抛出来，下面没有接盘的，会把所有人砸的醒悟。无穷无尽的二手房抛出来，没人接盘 ，什么价格合适？

|

65551 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-23 19:46

作者：饕餮 JJELv 6 时间：2018-09-23 17:42:30

放假前问同事还买不买了，她妈的她居然说等一等了，好像二手有点要跌？哈哈哈，给我都惊到了，这同事是坚定不移的看多～，从她嘴里说出来，吓我一跳，我擦！我还赶紧说不能不能，还得涨……

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

现在只是开发商砸盘阶段，新楼盘蹦完了，二手房才是真正杀跌开始，没有底线的下跌。

|

65595 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-24 00:17

作者：天明我独赏 Lv 5 时间：2018-09-24 00:03:29

常常静静看帖，楼主确实世事洞明，观点深刻。很多以前不甚明白之处，发觉有所收益，房子只是其一，对阶级的理解加深许多，总以为年轻能多少做点事，看来是自己太主观拉！

一个社会发展，年轻人能不能占有一席之地很重要，你从流行歌曲就能看出来，现在电视上我这个岁数的明星还有，都是扯淡，我那个年代从齐秦、赵传、罗大佑等港台歌星开始，都是年轻人的天下，大街上哪有这么多的老人，中老年控制社会资本，通过资本压制年轻人，一切固化，这个社会很难进步，以前大家都穷，年轻人反而有机会，现在我觉得年轻人的机会越来越少了。

|

65635 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-24 00:25

作者：dedauleLv 6 时间：2018-09-23 17:35:51

现在形势是不是能支持下个结论，未来将比七剑预计的还要坏?感觉没一个吉兆啊

毕竟是过剩时代，饿肚子大概不会，没有债务基本问题不大，就是穷富的问题，满大街的流浪狗都能活，人就不能活了，没这道理。

65640 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-24 11:13

作者：支持七剑 Lv 5 时间：2018-09-24 10:04:54

我说说朋友打算换房子的事：挂价 24000，几个月无人问津，咨询我的意见，我建议再降 2000 试试，朋友说周围的房子都是挂 26000 啊，我只说了一句“实际成交价才是真正的房子价值”，然后就没有然后了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这种人你就不要理会，你看这个帖子人多，真看懂的不多，一线城市2016年年底没有跑掉的基本都要割肉，二线城市2017年没有跑掉的都套牢了，现在还看人家挂多少斤斤计较，就是一辈子都是套牢的命。

|

65735楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-24 11:16

作者：古董店里买电脑 3Lv 8 时间：2018-09-24 09:08:49

【报道】香港财政司长陈茂波在司长随笔专栏表示，观乎过去几个月香港存贷利率变动，本次香港银行随之（美联储）上调最优惠利率的机会极高，这将会是2006年来首次上调最优惠利率。过去逾十年的超低息环境很快会结束。

(来自金十数据App)

全球流动性收紧后，一切都会恢复正常。

|

65736楼 |

|

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-24 11:24

hhdhjnh： 黑名单 举报 2018-09-24 10:14:33 评论

哈哈，大家也不必担忧，老年人好忽悠的很，

hhdhjnh：2018-09-24 10:20:32 评论

整个社会都在忽悠吹牛逼，其实百分之90的有钱人经不住忽悠的，脑壳笨的跟猪一样

你说这现象我也思考过，整个社会分配形式就这样，年轻人给老年人卖保健品对不对？我觉得也有道理，本质是社会分配出问题了。

|

65739楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-24 11:35

03:39

【不雅视频牵出新财富最佳分析师评选拉票乱象】日前，新财富参评分析师拉票“不雅饭局”上演，尽管只有短短30秒，但是立即引发公众和舆论关注，被挖出各种黑幕，戏码精彩程度胜过电视剧本，令一个苦心经营了十五年的品牌活动陷入争议与尴尬，行业协会介入、30多家券商宣布退出、主办方紧急宣布暂停。（北京青年报） [点击

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

查看全文]

这个社会每天写文章发新闻的大神就这么来的。

65744 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-24 11:41

作者：请回答 196Lv 7 时间：2018-09-24 11:29:00

【港元中短期限拆息大涨，隔夜品种升超 200 点】

隔夜港元 HIBOR 报 3.85286%，上升 200.5 个基点。

7 天港元 HIBOR 报 3.26714%，上升 137.9 个基点，为 2008 年 9 月以来最大涨幅。

1 个月港元 HIBOR 报 2.09677%，上升 27.8 个基点，为 2008 年 12 月以来最大涨幅。

3 个月港元 HIBOR 报 2.17232%。上升 4.7 个基点。（来自华尔街见闻 App）

就这么一直利率走高---加息，香港也会因为美元流动性危机导致他的泡沫破裂，股市今年完蛋，楼市明年完蛋。国内一样，外汇管制长期无效，市场的力量会逼迫加息。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

65749 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-24 11:58

作者：沉默就好 2018Lv 6 时间：2018-09-24 11:51:16

基准利率加息，工资下降，房价腰斩再腰斩，对于年轻人的压力还是大的，贷款欠国家的钱多了，卖房的人收到的钱少了

机会属于近几年手里有现金的，可以抄底

这个不急，耐心等待跌破 2015 年那个底再看，多存钱就可以了。我们不仅看数据，跌的稀里哗啦的也要买更便宜的。

65757 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-24 17:14

作者：wstsdlh2Lv 7 时间：2018-09-24 16:56:52

不知道说实话会不会被拉黑被喷，坐标唐山，房价还在涨，而且二手房源不多，可供选择的很少，卖二手房的大多数都是想卖掉换更

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

大的，和一六年比翻翻了，好地方有两万一平的，大多数市里都得一万多

唐山用的不是人民币？你不瞎说，滚。

|

65829 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-24 17:28

1122OBA： 黑名单 举报 2018-09-24 12:09:49 评论

开春到十五一直说加息，到现在没加

实际市场利率一直都是走高的，危机爆发，资金避险，银行银根紧缩，无风险率走低，现在已经低无可低了。流动性紧缩和利率差又会把无风险利率拉起来。现在加息不是经济过热加息，而是被动紧缩加息。

年轻人大概没经历过流动性紧缩，现在就可以感受了，国内会继续紧缩 M2，流动性回收伴随加息，完全都是被动的，这才是正常的市场，我们过去的这些年都是不正常的，什么是正常，现在可以体验，不要认为现在不是正常的，相反，现在开始才是正常的。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

65833 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-24 17:37

作者：xiaoxi 新 Lv 4 时间：2018-09-24 13:17:59

本人姐夫，北京某公司开车送货，工资从八千降到五千，辞职了。

之前去北京走之前就给他说过，降薪很正常，不要随便辞职，听不进去，真是无语了。

货币泡沫破裂，收入降低是正常的，不要多想。

|

65834 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-24 17:39

作者：逊鲁 5Lv 10 时间：2018-09-24 17:22:09

祝楼主中秋快乐

跟同学聊天有一个说准备上车，四线城市一万左右一平的东汇城去年就说卖光了。因为他有关系只要五千就可以买到。哈哈一切按剧情发展了，五折不叫降价叫关系价（来自天涯社区客户端）

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

这个是真傻。

|

65835 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-24 17:43

作者：fengqingyang666Lv 6 时间：2018-09-24 12:29:09

为征税营造必要的政治环境。现在反对最强烈的这些人连续几个月发不出工资，就会成房产税铁杆粉了。

现在地方政府还瞎想就是太无知了，整个国家都没有什么宽松手段了。要么他们自己过苦日子，要么收房产税，没别的活路。

|

65838 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-24 18:20

作者：奔跑的仓鼠 2017Lv 7 时间：2018-09-24 18:00:59

七叔，我一个同学前几天上车了深圳黄贝岭附近的一套 40 平房

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

子，200w。贷款估计得有个140w，首付都借了一些。之前和他说过不要买，没用，还一直说我为什么不借钱给他。我有时候真想骂他，你都结婚了，老子还单身，我借给你了，老子拿什么结婚？我没钱我怎么买房？真恶心，现在理都不想理他。

现在保住自己的存款，谁都不借，你也要面对收入下降。

|

65850 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-24 21:49

21:16:41

据欧洲央行观察：欧元区货币市场对欧洲央行在2019年10月加息的预期上升，同时认为2019年12月再次加息的概率也所有上升

|

65899 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-24 21:52

21:38:59

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

阿根廷据悉就提高 IMF 信贷额度展开谈判；

① 根据一位直接了解讨论情况的政府官员透露，阿根廷正与国际货币基金组织(IMF)进行谈判，以将 500 亿美元的信贷额度予以提高，从而恢复投资者对该国有能力满足融资需求的信心；

② 这位知情官员表示,相比于部分当地媒体报道的 150 亿至 200 亿美元的提高幅度,更有可能在现有信贷额度的基础上提高 30-50 亿美元；

③ 据当地媒体周一早些时候报道称，信贷额度将会提高 30-50 亿美元

一旦汇率崩掉，外汇储备耗完，入不敷出，基本就丧失货币主权了，借 IMF 的资金就跟借高利贷了一样，整个国家都要听人家的。

|

65901 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-24 21:54

作者：茫信 3Lv 3 时间：2018-09-24 21:03:12

七叔您能跟我们说说贸易战对我们老百姓有什么影响吗？看贴吧里人说的挺严重的。真的有那么大影响吗？好像我们老百姓都没有几个人关心啊？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

每天都是写的这些。

就是国内国币紧缩，现在正在进行，你不好好的。

|

65902 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-24 22:05

作者：loongetLv 6 时间：2018-09-24 22:03:04

联俄抑美，打黑，稳房救济

没钱了，你拿嘴稳房价？

|

65906 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-24 22:19

loonget： 黑名单 举报 2018-09-24 22:13:24 评论

中国三大事之一稳定房价救经济。贸易战会否是有好的一面，打压房价让钱流向创新领域。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

中国人除过会炒钱、炒房子还会干啥？过剩资本流向只有三个地方“股市、楼市、房地产”，你看那个现在还能承受？好好还贷吧，我把你踢了你还贷安心点，要不你老瞎想。

|

65911 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-24 22:32

作者：佳佳 5858881Lv 4 时间：2018-09-24 22:24:04

现在趋势已经和七叔说的一样，没钱没办法了。。。

赞我得 20 天涯分差不多 3 元

市场实际不需要钱，产能过剩，实体经济不需要投资。资本过剩到处乱炒，炒的房价上天。都是找钱还债的，所以，中国根本不需要宽松，债务问题是以前宽松的后遗症，没办法治，中国也需要跟随全球退出宽松，说需要宽松的都是瞎说，给你找钱还债？没这好事，现在说需要宽松的都是乱炒上瘾的，不能再这样了，中国需要紧缩，印钱印的都不起作用了，还说需要宽松，整个国家都在瞎说。

|

65914 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-25 00:19

作者：ty_bittersweet62Lv 6 时间：2018-09-25 00:07:05

涯友们有谁关注保定房价了吗？现在主城区 30 条马路整修哪来的钱？

没钱搞项目了才修马路。

|

65935 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-25 00:44

天涯上瞎说的很多，推高原油价格对美国不利，他要恢复实体经济，减税刚有点效果，如果油价被推高，他的成本优势基本就没了，科技实力无法展现，商品成本上升对中国有利，因为中国的工资低，可以压低国产油价降低成本增加出口。只有成本降低了，美国的技术优势才能发挥出来，如果油价起来，美国通胀起来，他就要加息，美国就衰退，因此，美国通胀被油价拉起，美国就要压制通胀大量进口，中国就活了，美国就搬起石头砸自己的脚了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

65938 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-25 01:03

我踢人不是瞎踢，只踢睁眼瞎说的。

65940 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-25 01:29

上面说美国要拉动油价都说的唾沫星子乱飞，好像跟真的一样，实际都是瞎说，现在如果原油价格飞起来或美国要打仗，就真好了，因为美国通胀起来了，美国老百姓没有共克时艰这一说的，他们都是手里的选票说话，只要通胀爆发，特朗普基本滚蛋了，特朗普要想连任就要大量进口压制通胀，中美又“夫妻”了，就没贸易战一说了，所以，中国现在就跟美国瞎混吧，就不信他不倒霉，他不打仗，他要打伊朗就好了，我们伺候他挣美元，他爱打谁就打谁，问题是特朗普要聚精会神搞建设，美国经济现在才恢复，他没有通胀爆发的迹象，他也不打仗，还到处退群，一个老大，不打仗维护自己的名声，瞎搞

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

个啥建设啊，还美国再次伟大，伟大是打出来的，特朗普不懂面子，真 TM 要命，你个主子把奴才的活都干了，我们伺候谁？

|

65944 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-25 10:39

作者：小洛少爷 Lv 4 时间：2018-09-25 07:22:59

现在经济困难，到处发地方债，各种新城建设，基础建设。

____

你这个就是胡说八道了，现在发债能把旧债还了就不错了，哪有钱搞建设。

现在发的债券一部分是把暗债转成明债，一部分是银行的债到期转成债券。

|

65999 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-25 10:50

作者：山中的雨花石 8Lv 4 时间：2018-09-25 08:16:41

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

一直在关注房天下，看看有没有降价房

我每天都看房价，二线城市一个小区的一套二手房，从299万一直挂到200万，只用了一个月时间，还是无法卖掉，因为装修很好，我一次就记住，最低价急卖就这样都无法卖掉。

|

66006楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-25 11:15

作者：古董店里买电脑 3Lv 8 时间：2018-09-25 10:31:51

【“金九银十”风光不再！海南房价出现回落迹象】随着利好逐渐出尽，加之海口、三亚等城市在住建部约谈等压力下，先后对房企进行“口头”指导，对网签备案价格设置了“天花板”，海口、三亚等地房价进入9月以来，逐步出现回落迹象。进入传统的“金九银十”，对于消费者而言，海南房价似乎正在向好的方向发展，已经持续飙涨了近两年的房价，似乎正在放慢速度，并且一些区域已经出现松动迹象。（经济参考报）

帖子前面说了，我小姨子这次海南全款买了二套房子，股市被我喊出来换个新车，买房子我老婆喊死了没用，还要问我们借钱继续买，

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

我老婆生气一分钱不借，要平时100万都可以借给他们，我给老婆算了一下，她的兄弟姐妹几个现在没有能拿出20万现金的，这次他们全部返贫。你们看我写帖子，自己的亲戚都拦不住，都疯了。

66011楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-25 11:26

者：ty_135415544Lv 6 时间：2018-09-25 11:22:46

本周美国会不会加息？天朝会不会跟？

不跟就拿美元填坑，扛不住就是连续加息，欠的一次不会少。

66016楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-25 11:36

作者：南池春风3Lv 4 时间：2018-09-25 11:34:19

不能说调控没用，但这一波的降价，更多的是市场真实反应。因为从上到下其实都不希望跌，但是，经济规律在那里，哈哈哈哈

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

不调控直接就崩盘。

|

66023 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-25 11:52

作者：knightjijiLv 8 时间：2018-09-25 11:28:39

卧底了几个买房的群，现在流行一个词，叫“抗跌”。

卖房的不再说我这的房子是啥 cbd 环绕,是啥刚需盘,是学区房,是价格洼地，轨交环绕，有升值潜力。都改口说我这的房子“抗跌”。

怎么抗跌？现在这房价要不跌，每年要印几十万亿支撑，人民币不成擦屁股纸了？

M2 低于 10%的增加房价就跌，现在是实际 8%跌破了。

按 400 万亿的市值算，新房、二手房按每年 10%的涨幅算，每年 5%的新房增加，5%的二手房换手，每年印 40 万亿，房价才能不跌，谁印？炒房子就是资金密集性行业，钱少一点都不行，要滚雪球般的增加资金才行，价格刺激生产，越涨新楼盘越多，需要的钱就越多，直到崩盘。

现在要让中国的房价不跌大概就要把全世界的钱都拿来炒才行。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

66025 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-25 12:42

作者：幻蓝之癫 Lv 7 时间：2018-09-25 12:30:30

七叔之前不是说，美国页岩油成本很低，油价超过 60 美元，页岩油满产就赚飞了么？美国不就是油价大涨的获益者了？

不是。

你们以为美国资源少？就说稀土，你们觉得就中国有，实际美国原来是稀土大国，WTO 后，美国不干这个了，把设备都拉中国来了，中国真敢涨价威胁，把人逼急了，美国只要 2 年就能把装备恢复，自己完全可以生产。

原油一样，美国不靠卖资源发财。

66036 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-25 12:58

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：窈窕美腿 Lv 2 时间：2018-09-25 12:56:14

近日，网络上出现了关于深圳将成为直辖市的传言。对此，深圳市政府新闻办负责人指出，此传闻毫无事实根据，纯属个别网友的猜测。

还好吧，没有造谣说联合国总部要搬来。

|

66045 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-25 14:33

作者：盗版老骆 2017Lv 7 时间：2018-09-25 14:28:34

终于轮到我了，自家生意也不好了。好在不负债。有点存款。

别看了，这个帖子越看越崩溃。

|

66066 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-25 14:47

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：古董店里买电脑 3Lv 8 时间：2018-09-25 13:57:07

风向真的变了！郁亮内部讲话：今年回款不到 6300 亿，所有业务都喊停

作者：地产微事件(ID:dcwsj2017) 编辑：易尔　浏 览 ： 326 2018-09-25 10:16:42

现在晚了，你们早来看这个帖子，你们就没问题了，那么大个公司，就养一帮忽悠卖房子的？

|

66070 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-25 14:59

作者：我来说几句可以吗 Lv 8 时间：2018-09-25 14:56:39

美债收益率 3.1 了

狠狠的涨，先来个 3.5%，把中国 10 年国债拉到 4%。

|

66074 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-25 17:40

作者：宽猪猪 Lv 8 时间：2018-09-25 15:36:51

宋鸿兵：最先受债务违约之苦的，很可能是普通老百姓

_____

这个想多了,中国没有个人家庭破产一说,欠银行房贷不还试试，抓一批、判一批，搞一次“打击老赖专项整治行动”效果立竿见影。

|

66118 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-25 17:53

cruiser98： 2018-09-25 12:28:42 评论

评论 yayaningning：房多说，这个帖子里的全是疯子，哈哈

_____

这也难怪，中国没有经历过房熊市，第一个房地产周期，人们看到的都是发财的，没有见过房价跌的，榜样的力量是无穷的，都是认为房价永远涨，结果就是全民炒房，我写这帖子 M2 从 13%的增加跌到 8%，看明白的基本都能逃顶，可惜老百姓不懂这些。

|

66123 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-25 18:14

社科院研究员党国英：农村土地市场再放开些 也乱不起来

2018 年 09 月 25 日 15:26 作者：党国英来源： 新京报 编辑：东方财富网

分享到：

12 人评论 31892 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【社科院研究员党国英：农村土地市场再放开些 也乱不起来】近日，在第三届野三坡中国经济论坛上，全国政协经济委员会副主任刘世锦关于放活农村土地市场、扩大农民财产性收入来源的讲演，引发舆论关注。土地市场扩大，会使各种形式的土地权能交易有一个好的价格形成机制，从而土地有可能被用在更有利的用途上，土地交易的各当事人也有可能得到合理利益。

这些完全是胡说八道，没有考虑到货币、汇率。

如果货币贬值、汇率下跌，土地又在少数人手里，只要惜售，必然天下大乱。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

66129 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-25 21:00

作者：瓜皮 19783Lv 7 时间：2018-09-25 20:21:30

【中共中央、国务院发布关于全面实施预算绩效管理的意见】意见提出要构建全方位预算绩效管理格局，实施政府预算绩效管理，将各级政府收支预算全面纳入绩效管理，严禁脱离实际制定增长目标，严禁虚收空转、收取过头税费，严禁超出限额举借政府债务；实施部门和单位预算绩效管理，将部门和单位预算收支全面纳入绩效管理，推动提高部门和单位整体绩效水平；实施政策和项目预算绩效管理，将政策和项目全面纳入绩效管理，综合衡量政策和项目预算资金使用效果，并对实施期超过一年的重大政策和项目实行全周期跟踪问效，建立动态评价调整机制。（新华社）

——————————

这个就通过预算约束乱借地方债。

|

66156 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-25 22:12

21:48

【30亿债券违约 浙江女首富陷流动性危机！两天前曾说：从头再来 我还是能够重新站起来】由“饰品女王”浙江女首富周晓光掌控的新光集团陷入“流动性危机”，这一传言终于确认为现实。9月25日下午，新光控股集团旗下1笔发行总额20亿元的公司债券未能按时偿付债券到期应付的回售本金及利息；1笔10亿元的短期融资券未能按约足额偿付，已构成实质性违约。[点击查看全文]

一次就30亿。

|

66171楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-25 22:50

作者：孤舟寒江独钓翁 1Lv 3 时间：2018-09-25 20:51:43

美元加息，外储流出，基础货币不还一样减少，为啥不提前想辙，我们可有一帮砖家啊。忘了他们只会搬砖了

这个你不用理会，资本自然会做出选择，不是谁说怎么样就怎么样的，不是我们说加息就加，也不是媒体忽悠稳定就稳定，是什么就

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

是什么。

66178 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-25 22:54

作者：tianya2258Lv 4 时间：2018-09-25 21:08:29

我租的房子??可能又人要买了??，一对年长的夫妻 好像比较满意这毛坯房子,91 左右 带个小车库和自改阁楼,他们想出 122～123w 左右拿下，中介给他们的价格 126w...我的天 这么烂的房子都能看的上……很可能又要找房子租了

人们信息不对称，明白？

房价一路下跌，最先知道的就割肉跑，不知道房价下跌这个信息的人就接盘，一路下跌，套牢无数的人，多空转换过程就是这样，最后都是资金说了算，抛盘越来越多，市场没有资金接盘，就崩了。

66179 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-25 23:21

czx2617431： 黑名单 举报 2018-09-25 20:59:40 评论

信誉货币时代会通缩吗？社会主义国家会通缩吗？中国不是欧洲。。通缩就是社会倒退。老爷们不会让着事情发生的。全球来看核心地段的房产永远保值的。房地产不是虚拟经济。房地产是实体经济。。

你以为我不回头检查回复？打字试试。

你忽悠谁？中国这种按外汇占款发行货币的固定汇率国家，要么通胀死，要么通缩死，美元流入就通胀，美元流出就通缩。谁跟你说老爷不能过苦日子？老爷们过苦日子才有经验，过的顺风顺水的，艰苦奋斗听过吧？谁跟你说纸币时代不会通缩，美联储现在就在缩表，中国也在紧缩。砖头永远保值？你做梦啊。

|

66183 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-25 23:55

作者：清溪末度 Lv 6 时间：2018-09-25 23:20:59

晚上去吃饭，有十几二十章大台面的大餐厅，我们吃了差不多一个小时，从头到尾只有我们一桌，十几个服务员在店里转来转去，感觉冷清的吓人，周边的餐厅也是差不多的情况，明显感觉经济不好了，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

商场里 selected ,only 这些特卖场挤爆了（大甩卖），打 2-5 折的场子人依然少。妹妹说，他们家楼下的大商场今天也没有人逛了。坐标，深圳

“商场里 selected ,only 这些特卖场挤爆了（大甩卖）”这种现象就是危机彻底开始爆发了，一般这些服装行业对市场的嗅觉最灵敏，他们对资金压力最先感受到，只要各种名牌扛不住开始低价甩货，就是危机加速了。

|

66189 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 10:50

作者：丐帮众弟子听令 RLv 6 时间：2018-09-26 09:30:10

最近有买房需求，关注的这个楼盘，一个月前要 2.4 万，现在 1.9 万，还是精装修。15 年就开始拜读楼主的帖子，16 年上车。从后来的房价变化来看，当时上车确实抄了底。知道楼主的风格，现在冒着被踢的风险请教一个问题，16 年开始的全国楼市翻倍是什么内在逻辑？我想大家都想知道这波上涨怎么起来的。

你注册个号就说这？我是 2016 年写的帖子，谁跟你说 2015 年写

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

的？你们这些垃圾货色，什么都敢瞎说，房多为了利益不够廉耻，下流到无极限，连流氓都不如，你们还算人么？我老说要大家抄底你们的女人，大家都感觉我说的过激，看看你们的无耻，天涯上谁又能觉得我说的没有道理呢？

|

66281 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 10:54

作者：jiangjianxinxinLv 6 时间：2018-09-26 09:59:20

有一个问题，既然经济非常不景气，为什么高校毕业生的薪酬标准再创新高，那说明企业还是挣钱了啊？这不是自相予盾了吗？

你信这些数据？

|

66282 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 11:09

作者：cjss_20163Lv 7 时间：2018-09-26 08:56:42

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

【余永定：人民币汇率不应该、也没必要为特朗普守住“7”这个关口】社科院学部委员余永定：我认为保“7”的主张是完全错误的，这是为特朗普作嫁衣裳，我们完全没有必要这样做。如果人民币破“7”，我觉得是好事儿，不是坏事儿。（新京报）

(来自金十数据 App)

这个就是倒地撒泼打滚瞎说了，你别盯住美元，自己浮动去，你贬值美国人直接不跟你做生意了，你看欧洲、日本等全世界哪个国家还跟你做生意，你贬值的全世界的商品都不进口，13 亿人只出口，你看谁愿意？就是美国人放开让你贬值，你能贬值个啥？就现在这大宗价格，你贬值到 7.5，输入性通胀就起来，国内通胀爆发，美元黑市猖獗，汇率直接就崩了，直接拉美化了，不是你想控制就控制的，你要控制油价、粮家等一切价格，美元黑市价格可以到 50，也可以到 100，财政破产、养老医保破产，4 亿老人会因为粮食药品等在几年内一半离开人世，整个就完蛋球了，什么狗屁专家张嘴就来，你升值过么？有贬值空间么？

|

66288 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 11:15

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：宽猪猪 Lv 8 时间：2018-09-26 08:45:23

楼市真变盘了，专家提醒：现在卖房为时已晚，苦日子难以避免

海南特价房

现在全部都套死了，你看 M1 走势就是房价大盘走势，现在已经完全进入熊市。

|

66289 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 11:59

者：yyttff1981Lv 8 时间：2018-09-26 10:37:46

【人民日报海外版:“美国吃亏”就是一笔亏心账】“美国吃亏论”者必须认清这样一个事实：正是中国资源、中国产品、中国技术，支撑起美元购买力的基础、降低了美国家庭的生活成本、提升着美国经济发展的竞争力。对中美两国而言，良好的经贸关系对各自的发展都具有重要意义，即白皮书所强调的“合则两利，斗则两伤”。

贸易争端的核心是顺差问题，中国想靠顺差跟 M2 对接，美国不让，那么，中国只能紧缩 M2，中国的 GDP 又是靠印钞（M2）推动，这样就短期限制了中国的发展，中国要靠自己的实力，现在是舒服日

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

子过习惯了，没人愿意自己搞技术了，都炒钱、炒房子过幸福生活，整个国家都是这想法，实际按中国的需求，早该升值汇率搞产业升级了，靠大量出口不是长久之计，贸易战本来就没有意思，就是心太大，要高速发展，要怎么样，实际没意思。

中国的失误就是帖子前面说的，让人家忽悠走了 2 万多亿美元，如果外汇储备现在多出 1 万亿，都没这么困难，2 万多亿美元跑了就注定今天的结果，钱没了，再说什么有意思么。

现在就是国内紧缩 M2，过苦日子，没别的好办法。美元紧缩伴随着贸易顺差减少，就是回收国内超发货币，衰退 M2，债务危机是没办法的事情。

|

66303 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 12:06

作者：emprieoLv 7 时间：2018-09-26 11:26:37

正在看 1929-1937 美国大萧条发生的事情，历史能从超级大通缩中走来的例子很少很少。而且，中国的严重程度似乎超过了美国大萧条时期，具体表现：房地产经济类似战时军工经济，积累了太多资本、就业(潜在的失业）和不能被使用的库存(这点比军火还差)，这是一个肿瘤。收入和利息支付之间的负差额越来越大，反过来又会引发更

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

多的信用收缩，超级信用大泡沫引发超级大通缩。前几年的信用创新使得很多债务借贷不可能被现有金融援助体制覆盖，这会让债务危机层出不穷。政府现在只是说管好钱袋子，但基本上也是束手无策。哎，真是跟着七剑大哥学的越多，越崩溃。没办法，继续学吧。

产能过剩本质还是债务问题。债务不能永远只借不还，还债的痛苦就是节衣缩食，就是大萧条。现在是资产价格泡沫破裂，债务放大，入不敷出，才发现问题严重，实际早没办法了。

|

66306 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 12:11

作者：棉花糖毛毛 2017Lv 7 时间：2018-09-26 12:03:49

这个月美联储什么时候议息？

今天晚上

|

66307 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 13:13

作者：异次星辰 2Lv 1 时间：2018-09-26 13:09:14

不知道美加息后，利息超过我国基准利率而不跟的自信哪里来的??

美国实际利率并不高。美联储缩表是缓慢的，美国实际存款利率很低。

美国市场实际存款利率会滞后于联邦基金利率上涨，美联储要继续加大缩表力度。

|

66319 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 16:44

作者：我爱花咪 Lv 5 时间：2018-09-26 15:08:15

不带我们玩了，怎么办？

就算美国带你玩，你能怎么样？无非就是继续炒钱、炒房子，出国买买买，到处浪费财富，穷人更加买不起房子，腐败更严重，企业倒闭完，各种瞎吹，死的还惨。现在这样子还好了，可以冷静，可以

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

清醒，自力更生，艰苦奋斗才是自己的。贸易战是美国救了中国。

66363 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 16:58

作者：胆小怕事的一个人 Lv 3 时间：2018-09-26 16:49:53

七叔写这些，有时候感觉，看多了，就不想说房子的事了，看的更多是人生，就是那种破产国企长大的孩子，就感觉，被愚弄了，最早看到 17 年中旬，就有极度的挫败感，就感觉自己把自己的过去努力受到的周围人的影响全部否定了。理解了经济周期，就是生活的道理和规律不是一成不变的，可能这个中周期你要靠技术，下个中周期你就要会炒。周期就是人性。我现在在同学同事之间人家就说我跟神经病一样，就一个老领导老问我，你这些从哪看的。就感觉周边人文化包裹着你，真的很难对抗。人都是活在社会文化中，太难反抗

你现在不买房子是他们眼里的异类，房价崩了他们又会嫉恨你，你还是异类，看了这个帖子，你就崩溃了，受不了就别看了。你就跟他们瞎混的玩，自己知道明白就是了，跟他们嘴里没实话，瞎说就可以了，正常的生活，正常的工作，自己按帖子里说的一点点把自己都的事情弄好，变的富裕起来。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

66367 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 17:11

15:39

【马云署名文章谈责任：不争“首富” 争“首负”】进入互联网时代，互联网大企业，不是规模大，不是市值大，而是责任大、担当大、格局大。没有大而不倒的企业，只有好而不倒的企业。好的企业，要用商业手法解决社会问题、推动社会发展，而不是寻找社会漏洞去发展。解决的社会问题越大，企业就越伟大。如果能为国家解决问题，那就是一个国家企业。［点击查看全文］

这低调的，都向“首负”混迹了。

66372 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 18:04

作者：爱吃冰淇淋的猪 88Lv 7 时间：2018-09-26 09:55:25

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这个国家只有公务员，事业单位的人过的才是日子，大学教师工资七八千，公积金一个月都有3700（单位+个人），不知道是按什么基数缴的，买房只需付首付，每个月公积金的款扣房贷还有剩余，平民的日子真是一言难尽……

都是货币泡沫，他们的收入也会被打出原形的。如果不服气就别收缩货币，结果就是汇率危机、货币危机，直接拉美化。

|

66393 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 18:59

写的又删除了，大家都散了吧，也没有多少写的了，我有时间写点，没有就算了。

|

66409 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 19:02

作者：ty_亮仔 448Lv 7 时间：2018-09-26 18:42:40

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

sb 小编，又删帖子了

我看了，就删的我写的，跟内容没关系，大概嫌我得分了，这次我看明白了，不是写的内容问题。

大家都散了吧，真没什么写的了。

|

66410 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 19:03

那个网站不删帖子?

|

66411 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 19:10

知乎删除帖子么？谁知道

|

66414 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 19:17

作者：ty_135477505Lv 6 时间：2018-09-26 19:11:38

转战吧，不在这里了，受这个委屈

那个地方不删除帖子？

|

66421 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 19:19

作者：不爱党不犯法对吗 Lv 5 时间：2018-09-26 19:17:30

楼主不要中了他们的诡计。

小编嫌我得分了，就删除我的，挖分、发红包的都被我害了，明白？

|

66422 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 19:20

大家都散了吧，没事就不写了。

66423 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 19:25

天涯小编，咋们商量个事情，你们把我这个帖子得分关闭了，我不要你们的分，你们别删除我写的，我保证写的合规，怎么样？把我写的恢复了。

66428 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 19:29

我的分从 170 万删除的就这点了，我也没在意，我不要你们的分，把我写的恢复了，好不好？

66433 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 20:41

恢复了，谢谢小编！

66481 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 20:43

发红包、挖分的朋友，你们小心我连累你们，现在这跟钱联系了，你们丢分别骂我就好。

66483 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 20:51

现在就写你们挖的分的问题。

我这几天看了看你们说的，天涯钻相当于挖矿机，天涯分是钻挖的，大概就这关系。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

哪里都一样，只要跟钱挂钩，就有商人，就有人民币玩家，这个我长期在围棋网站，习惯这些了，你们怎么办，最可靠的办法是手里钻和分各一半，走一步看一步。

不管任何游戏，挖矿的不会发财，都是商人发财。

我的分本来很多，新规则弄都不见了，分对我说就是荣誉，但愿这次不再作废了。

|

66487 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 21:02

20:02

【岂止 30 亿违约 还有 130 亿债券未到期！浙江女首富创业 40 年最大危机来了】从 7 月 20 日开始，新光控股发行的多只债券频繁出现盘中大跌，包括 11 新光债、15 新光 01、15 新光 02 等，不过当时新光控股回应称“公司生产经营和资金流动性情况良好”。而基金君查询数据显示，新光集团目前仍在存续的债券还有 11 只，其发行规模合计 160 亿元(扣除上述 30 亿违约，还有 130 亿)。[点击查看全文]

我昨天发这条新闻说 30 亿，我感觉没完，今天前面就加个 1，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

变成 130 亿了，大家学会看新闻了？

66494 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 21:15

再补充一下：

未来你们怎么判断你们的分值钱不值钱，你们链上交易价格只是一方面，那个是炒的，你们只看天涯商人在干啥，天涯不会杀商人的，没有商人，他的矿机（钻）就会滞销，所以，以后买卖天涯矿机（钻）的黑市会很大，天涯和商人会和睦相处，商人多你们就多挖分，没商人活跃了，就没挖分的价值了，明白？

66497 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 21:56

作者：春天有如 4Lv 5 时间：2018-09-26 21:50:58

习惯吧。哪个网站都删帖子。并且会越来越紧。凤凰网都发整改通告了。而且我觉得天涯互动还是挺不错的，大家有说有笑挺好。知

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

乎我觉得适合讲故事，不适合深入得探讨。

再坚持三个月吧，我估计 10 月份就会看到 M2 总额不再增加了。

我写了这么久，就想看到 M2 衰退，房价会跌到那一年？现在可以肯定，会紧缩的比我写的还严厉。

|

66511 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 22:00

加息问题，就等吧，一定加息会超过我们的想象的，国内这天量的 M2，我不信奇迹会出现，我不信汇率不崩还不加息。

|

66513 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 22:17

无法回去的岁月： 黑名单 举报 2018-09-26 22:02:16 评论

评论 七剑战歌之风月：是不是可以这样理解：自己抢到钻后，商人如果要钻，会以比原来的价格多的价格向我买，然后它再转卖出

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

去。也就是说如果商人转卖钻的生意火爆的话，那天涯分就有一定价值，反之没有

每次天涯要卖矿机（钻）时，分不值钱他就要找人炒一把，要不他的矿机卖不出去，一般散户就是分涨了就卖分卖钻。分不值钱，钻也不值钱了，就这关系。如果矿机（钻）烂大街，挖分就没价值了。因此，散户不知道内幕，就看商人是收矿机还是在卖出矿机，这样判断，明白？

|

66522 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 22:30

作者：西湖雨 111Lv 4 时间：2018-09-26 22:26:56

请教七哥，天然气和石油相比较政治或经济地位有何本质区别吗？前段时间，天然气价格被人为推高，这可持续吗？天然气利用也很大程度是政策市场，未来前景如何？谢谢！

燃油国家是发达国家的标志。

燃气国家是中等发达国家的标志。

燃煤国家是发展中国家的标志。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

66533 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 22:42

作者：小兔子 08Lv 6 时间：2018-09-26 22:18:56

有七哥的陪伴 指导 我的心里很安稳 很明白 希望七哥能多陪伴我们一些时候

房价跌完了我不敢再写了，我也怕死，我也要上班去挣钱。

我写这些虽然数据支持没问题，房价下跌速度不一样，我不能瞎写出现偏差,要不把你们害了就是我的错,我比上班累,这个能明白？因为前面的路是黑的，我只能按数据判定未来是什么，写到现在没有出现大的偏差，估计你们再忍最后几个月，房价就跌的你们就跑了，我也就跑了，皆大欢喜。希望你们买房子都能买到便宜的，就这点希望。

66542 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 22:57

作者：第一枚奖章 3Lv 15 时间：2018-09-26 22:44:36

单边主义逼着中国走自力更生之路。 说，这不是坏事

26 日上午，正在黑龙江齐齐哈尔考察的 总书记来到中国一重集团，走进轧电制造厂车间、水压锻造车间，察看企业生产情况。 说，中国是有着近 14 亿人口、960 万平方公里土地的大国，粮食要靠自己，实体经济要靠自己，制造业要靠自己。行百里路半九十，我们实现“两个一百年”目标，没任何时期比现在更接近，也没有任何时期遇到现在这么多的挑战和困难。国际上，先进技术、关键技术越来越难以获得，单边主义、贸易保护主义上升，逼着我们走自力更生的道路，这不是坏事，中国最终还是要靠自己。他勉励大家，要肩负起历史重任，制订好发展路线图，加强党的领导、班子建设，提高管理水平，调动各类人才创新创业积极性，把我们的事业越办越好。

年轻人没有经历过,现在要经历一次了。从上世纪 90 年代到 2006 年，是经济最好的时候，2008 年到现在是衰退期，未来就是萧条时期。

|

66552 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 23:02

作者：爱吃冰淇淋的猪 88Lv 7 时间：2018-09-26 22:58:44

等吧……失业的人不怕这些……哈哈…

我要坚持到退休，还要奋斗挣钱。

|

66554 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 23:32

作者：ty_135940932Lv 6 时间：2018-09-26 23:20:21

关税整体降了 2.3%，这是向老特屈服或者示好的意思吗？会影响国内制造企业的活路不？

就这意思，未来要谈成了肯定会进口增加点，国内企业肯定受影响。看特朗普胃口有多大了，如果降关税不行就升值点，明白？

|

66589 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-26 23:41

作者：lxn2011281Lv 3 时间：2018-09-26 23:17:54

原来货币紧缩啊，难怪市场资金紧张，房价在加速跌。

新闻每天都告诉你宽松了多少。

|

66591 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-27 00:19

作者：我来自 2000 年后 Lv 9 时间：2018-09-26 23:41:33

今年以来，人民币存款增速持续在 9%以下徘徊，央行披露的最新数据显示，8 月份，我国金融机构各项存款余额同比增长 8.3%，创下 40 年来最低。相比之下，居民存款增速下滑更严重。居民部门存款增速从 2008 年的 18%下滑到了 2018 年的 7%左右。截至 2018 年 7 月底，全国住户存款总计 692371.85 亿元人民币，较上月减少 2932 亿元，今年 4 月的住户存款更是出现 1.32 万亿元的大跳水。

就这还炒房子，再炒整个入不敷出，债务危机就更大了。

|

66631 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-27 01:52

作者：被青岛宰的青岛人 5Lv 7 时间：2018-09-27 01:38:44

啊哈哈哈哈哈哈哈哈哈哈哈哈，我胡汉三又回来啦！哪个小瘪三投诉我的？！

你在这个帖子得罪人太多了，好像恨你的人很多。恨我的都是房多和天涯混混，这个正常，狠你的人我不知道为啥这么多。

66685 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-27 02:07

作者：南美飞鹰 Lv 9 时间：2018-09-27 01:59:02

其实楼主也不敢明说房价下跌的底在哪里？买涨不买跌！下跌起来很恐怖滴!!

你想过没有，等人们都醒悟时会是什么样子？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

66691 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-27 11:29

作者：古董店里买电脑 3Lv 8 时间：2018-09-27 09:13:01

杭州二手房成交量环比下跌 32% 有小区成交均价降了 36%

2018 年 09 月 27 日 09:05

来源：澎湃新闻-地产界-房产

跌 50%是一个腰斩，这个年底应该能跌到，跌破 2015 年那个底可以看到。

|

66837 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-27 11:30

作者：品一杯酒 Lv 6 时间：2018-09-27 09:28:05

9 月 30 号下午央妈会不会发布加息跟进呢？这样刚好有一个国庆七天假，可以消化这个消息。呵呵

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

央行随时都有加息的可能。

|

66838 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-27 11:30

作者：9527 明天会更好 Lv 5 时间：2018-09-27 09:48:10

不跟房奴来往

你这帖子没白看。

|

66839 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-27 11:37

超低息环境终结！汇丰 12 年来首次上调港元最优惠贷款利率

2018 年 09 月 27 日 10:55 来源： 东方财富网

分享到：

11 人评论 18502 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

摘要

【超低息环境终结！汇丰 12 年来首次上调港元最优惠贷款利率】汇丰银行上调最优惠利率，由 5%上调至 5.125%，9 月 28 日生效。这是香港自 2006 年来首次上调最优惠利率，即代表过去逾 10 年的超低息环境宣告结束。

|

66843 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-27 12:08

作者：三十年河西了 Lv 6 时间：2018-09-27 09:38:36

两天内 5 家企业密集暴雷 债券违约高峰再次卷土重来

市场紧缩很严厉了。

|

66853 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-27 12:16

ty_大洋海啸： 黑名单 举报 2018-09-27 12:12:18 评论

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

上半年 p2p，下半年企业债？

现在到处是雷，捂不住就爆，什么都别信，就存四大银行，再少量配点货币基金。

|

66854 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-27 12:50

杭州半年楼市众生相：全民摇号潮水退去，中签者开始担心套牢

2018-09-27 08:39

呵呵，哪里有天上掉馅饼的事情，开发商又不傻，能便宜卖给你，套牢是肯定的。

中国人为了挣钱什么招都使，被套都需要摇号，这以后给人说“我是摇号被套的”。

开发商都成猎人了，猎物主动送套。

|

66863 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-27 13:03

作者：大提琴 2018Lv 4 时间：2018-09-27 12:53:47

蝇蛾扑火

实际抢房摇号是当年日本用过的过时的招数，在中国又用了一次，太阳底下没有新鲜事，结果都一样，这里摇不上去哪里摇，不是说你人品好摇不上你就幸免了，最终他们都摇上了。只有不去参与、不去摇，才能躲过去。

|

66869 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-27 13:26

作者：soul8009Lv 6 时间：2018-09-27 13:22:49

【盛松成：跟随美国加息不适合我国目前国内经济形势】中国人民银行参事盛松成：美国加息对人民币汇率压力不大，我国还是需要对汇率予以适度的引导、管理甚至干预。跟随美国加息不适合我国目前国内经济形势，我国当前需要降低实体经济的融资成本，解决企业融资难融资贵的问题，促进经济平稳增长。（新京报）

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这个就是瞎说了，美元短缺危机会在全球上演，中美利率差在这放着，资本自然会选择，要么拿美元填坑，要么加息。

中国央行随时都可能半夜鸡叫。

|

66875 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-27 13:36

中国专家说什么没有底线，一个被动的事情都能歪曲成主动的，是全球在跟美联储转，不是你说你不怎么样就怎么样的，全球大的央行都是汇率自由浮动、自由兑换的，一些所谓的大国央行根本没资格说自己是大国央行，靠管制靠固定汇率扭曲市场，怎么说自己是大国央行？怎么还说自己是主动的？你连参与的资格都没有，人家谈汇率，你敢张嘴？人家说自由兑换，你敢发言？“大国小行”，这才是中国央行的真实写照。

|

66876 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-27 14:01

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

中国这种市场，要么投资有回报，资本流入，要么给好处资本流入，再的就靠贸易顺差挣外汇了。

现在顺差开始减少了，这个没戏了。投资回报这个也谈不上了（产能过剩）。现在就是给好处，这个好处就是利息，高息发债，这个你也不能一直借。

上面说的是资本流入，面对资本外逃，就是加息给好处，没别的办法，这个就是短期手段，长期就是紧缩货币。

|

66879 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-27 15:54

作者：冬晴_1023Lv 17 时间：2018-09-27 14:53:08

听家人说，因为欠银行钱，已经有亲戚接到追债电话了，不还钱就砍人什么的

现在是企业甩卖资产还债，接下来就是个人家庭去杠杆，各种资产价格都会被砸的一文不值，现在就这局面。

|

66916 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-27 15:59

作者：66 今事都付笑谈中 Lv 3 时间：2018-09-27 15:49:45

许多货基突然不让买了 ，咋回事？

危机爆发，各种资金都在避险，就进入货基，货基怕这些短期流动性快进快出形成挤兑，就关门限购。

现在市面上就货基算是无风险收益最高的了，现金为王。

|

66919 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-27 16:44

作者：vhjvdddccLv 6 时间：2018-09-27 16:42:11

楼主觉得贸易战的走向会不会闭关锁国，分析下呗

帖子前面早说了，你怎么闭关锁国？8 亿城市人喝风啊？中国资源大概最多维持 4 亿人的。

|

66930 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-27 16:52

作者：我是凑人数的 Lv 13 时间：2018-09-27 16:42:46

我知道在一个没有人的角落，楼主一边紧盯着屏幕，一边用颤抖的小手按着刷新，一遍一遍，没回复！又是没回复吗？楼主内心涌现出一种失望，眼神中透露着凄凉。是的，楼主，我理解你，这种冷落的感觉在这个地方太常见了，在这里该火的说说不会火，骗回复的说说却永远被回复着。楼主的无奈我很懂，所以我来了，带来了经验，人气，零点几秒的首页显示。而我讨要的，仅仅是一层楼而已，，不用谢我，但请记住我，记住我来过

你个挖分民工，一点也不敬业，内容也不改改，就跑这乱刷了，你叔我不缺分。

66932 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-27 18:28

16:41:55

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

上海共有产权房将扩围 非户籍常住人口也能申请 部分区年内试点；

上海发布《关于进一步完善本市共有产权保障住房工作的实施意见》，进一步深化完善共有产权保障房申请供应政策。《意见》将在今年10月8日起实施。根据《意见》，共有产权保障住房保障范围新增人群为：持有《上海市居住证》且积分达到规定标准分值（120分）、已婚、在上海无住房、在上海连续缴纳社会保险或个人所得税满5年、符合共有产权保障住房收入和财产准入标准的非户籍常住人口。（上观）

直接“买房子送户口”吧，要不人真跑完了。

|

66962楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-27 22:11

作者：天空没有尽头8887Lv 4 时间：2018-09-27 21:52:19

美方称毛衣战要让北京"痛的难承受

美国白宫的前首席策略师班农在接受访问时说，美国的策略就是让中美贸易战“规模史无前例的大”，同时也让北京“痛的难以承受”

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

实际是好事，中国人该清醒清醒了。

|

67001 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-27 22:13

作者：侠客叶开 Lv 6 时间：2018-09-27 21:34:49

螺纹钢已经跌破 4000 了

政府垄断最终无法战胜市场，楼市凉了，钢材需求也就少了。

|

67003 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-27 22:18

作者：cjss_20163Lv 7 时间：2018-09-27 18:43:40

?【官方：中央国家机关住房公积金贷款政策暂无调整】中央国家机关住房资金管理中心今日发布消息，中央国家机关住房资金管理中心公积金贷款政策暂无调整，相关措施正在研究，具体调整措施以正式通知为准。（中国新闻网）

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

?金十注：此前，北京住房公积金管理中心发布《关于调整住房公积金个人住房贷款政策的通知》称，从 9 月 17 日起网签的购房在使用公积金贷款的时候，将执行“认房又认贷”的政策。同时，今后公积金贷款将与缴存年限挂钩，每缴存一年可贷 10 万元，缴存 12 年可以贷到最高的 120 万元。

(来自金十数据 App)

从出各种政策来看，好像体制内已经没有什么人才了一样，没有一点前瞻性。

从抓出的腐败来看，体制内人才基本被淘汰光了。

|

67004 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-27 22:41

作者：kwymacco1Lv 2 时间：2018-09-27 22:36:13

七老师，下面这桶水，能翻起浪来吗？

国务院力挺在建项目融资：加快 1.35 万亿元地方政府专项债券发行和使用进度

每日经济新闻 2018-07-24 15:59:00

基建投资回暖在望：万亿空间专项债已加速启动国务院力挺在建

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

项目融资

这些前面都写了，别在瞎想了，好好还贷，还完了老实过日子。

|

67010 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-27 22:58

作者：一切才刚刚开始 1Lv 5 时间：2018-09-27 22:56:26

郊区一小村（不到 400 户），上月拆了（有 30 几家没拆），村民奔走相告要住楼房了！没有城中村棚改计划，村 SHUJI 联络了五六个有钱的主（个人），利用手段骗村民签字，就这样把房子拆了，说是三年回迁。能回去吗？哈哈哈。十年能回去？哈哈哈。

农民住楼房都是扯淡，根本不实用。

|

67014 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-28 02:37

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

中国经济到底有多危险？七问中国经济

作者：向松祚，著名经济学家、中国农业银行前首席经济学家向松祚

1

张五常之问：中国经济到底怎么啦？

9 月 6 日，德高望重的经济学前辈张五常教授应国家市场监督管理总局邀请到广州讲话。张教授开门见山如是说：“1978 年暑假，我从美国回香港度假的时候，开始跟进中国的发展，到今天刚好四十年。这四十年来，我未曾见过有像今天这么大的经济麻烦。该怎样处理很难说。即使是 90 年代，中国经济遇到很大困境，我们还是有很多理由乐观。目前情况不同，很难解释。美国人开始对中国敌视，根据美国民意的看法，是插水式下跌。为什么会这样？我不知道。“

张教授如此悲观看法已经有一段时间。9 月初我在深圳见到老教授，他说：“数十年没有见到今天这么糟糕！”

我们到广州周边考察一些企业，企业家坦诚当地经济是负增长，企业面临前所未有的困难。这大概是广东省近期出台降低制造业成本 10 条意见的大背景吧。

深圳负责实际经济工作的一线官员私下坦率地说，深圳的经济情况不容乐观。深圳是全国最健康和最有活力的经济体，同样面临很大压力。

浙江、江苏、重庆等等多个地方的经济数据令人担忧。即使是官方经济数据，也无法掩盖经济大幅放缓的事实！1-8 月广东消费增速

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

只有 4.4%，浙江只有 3.5%，江苏只有 1.1%。投资和出口均出现大幅放缓，三驾马车显然大幅降速。

这是需要认真回答的大问题：中国经济到底怎么啦？

|

67034 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-28 02:38

2

经济下行压力有多大？

尽管一些人依然用“总体平稳、稳中有进、稳中向好”的陈词滥调来形容中国经济，然而，中国经济已经发生的重大变化却着实让人心惊。

各种数据、分析和评论纷至沓来，皆指向一个不得不认真回答的重大问题：中国经济到底有多麻烦？中国经济到底有多危险？

早在 7 月 31 日，最高决策机构--中央政治局--分析经济形势，明确指出：“当前经济运行稳中有变，面临一些新问题新挑战，外部环境发生明显变化。要抓住主要矛盾，采取针对性强的措施加以解决。”

依照我的理解，所谓“稳中有变”。显然是指经济下行压力持续加大。所谓“面临一些新问题和新挑战”，则所指甚多，下文将细细

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

道来。所谓“外部环境发生明显变化”，显然是指中美贸易摩擦快速升级。

先来看看宏观数据吧。尽管很多人对官方宏观数据持怀疑态度，不过官方统计数据仍然能够说明很多问题。

首先看 1-8 月份的主要宏观数据，亦即所谓“三驾马车”的数据：

固定资产投资增长只有 5.3%（很多人对此数据存疑），创历史新低。

社会消费零售总额同比在 9.3%（更多人对此数据存疑），也是历史新低。

进出口增速放缓尤其是出口放缓。贸易顺差只有 1936 亿美元。与去年同期相比大幅收窄 32%。1-8 月外需拉动经济增长只有 0.1 个百分点。去年同期是 0.6 个百分点。

工业增加值增速只有 6.1%，低于预期。

毋庸置疑，即使从官方数据看，推动经济增长的所谓三驾马车全面放缓，经济下行压力非常明显。

我们再来看看规模以上工业企业收入和利润增长情况，这是今年以来争议最大、关注最多的话题之一。规模以上工业企业的收入和利润增长，可能是衡量整体经济表现最重要的指标。

招商银行首席经济学家丁安华先生的一份报告令人信服地指出：

“

国家统计局所公布的规模以上工业企业主营业务收入和利润总额的同比增长数据，由于存在“幸存者偏差”，并不能反映经济的真

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

实情况。相反，根据工业企业收入和利润累计值所计算的同比变化，才能比较真实地反映我国工业企业的实际情况。

这两个数据的差额相当惊人。

国家统计局公布的2018年1-7月规模以上工业企业主营业务收入同比增速达到9.9%。利润总额同比增长17.1%。这看起来当然是不错的表现，大概就是所谓“稳中向好，稳中有进”的主要依据。

然而，丁安华先生根据收入和利润累计值计算的结果却与国家统计局的结果完全相反：

根据收入累计值计算，规模以上工业企业主营业务总额负增长-13.36%；利润负增长-8.1%。

造成如此巨大反差的原因是在统计或计算所覆盖的这一段时间里，有一批规模以上企业死亡或消失。国家统计局的统计或计算则将那些消失的规上企业剔除了，所以才出现规模以上工业企业收入和利润依然大幅增长的“繁荣假象”。实际情况却是相当一批规上企业倒闭破产，整体经济情况令人堪忧。

一个简单的例子可以说明上述巨大反差。譬如去年规上企业总数100家，总利润100亿，平均一家企业利润1亿；到今年同期，规上企业只剩下90家，总利润下降到只有96亿。按照利润累计值计算是负增长-4%。然而，如果只计算今年存活下来的90家企业的同比值，那么总利润当然就是增长6.7%了（今年90家的利润总额-去年90家企业的利润总额/去年90家企业的利润总额）。

上述巨大反差的两组数据给出一个极其重要的结论：那就是去年

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

以来，相当一批规模以上企业消失了，规上企业整体收入和利润大幅度下降！

所谓规上企业是中国经济的主要载体，主营业务收入和利润大幅下降，意味着整体经济下行是不争的事实。

丁安华先生的分析同时指出：

那些消失的规上企业，基本都是私营或民营企业！

|

67035 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-28 02:38

3

股市为什么持续萎靡不振？股市其实说明了经济状况很糟糕。

我们再看看股市，这大概是绝大多数中国散户投资者和机构投资者难以承受的痛！

数据不用多说，因为大家都知道：

1-8 月股市市值缩水 6.4 万亿。上证综指、中小板和创业板指数分别下降了 22%、21%、17%。目前 A 股市值只相当于六个苹果公司（苹果公司市值大约 1.1 万亿美元，相当于 7.5 万亿人民币），只有 47.24 万亿。

天下人都知道，过去十年来，全世界主要股市包括美国、欧洲、

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

日本股市都是大幅上涨，唯有中国股市持续大幅下降、萎靡不振。

股市为什么持续下降、萎靡不振？

经济学里有一句话：股市是经济的晴雨表。根据耶鲁大学诺贝尔经济学奖得主罗伯特席勒教授的毕生研究结果，这句话短期内（3 年以内）不完全成立，三年以上则肯定成立。

也就是说，股市短期波动不一定能够反映真实经济的变化或表现，然而，股市长期的表现必然取决于真实经济的表现。股市持续多年下降和萎靡不振，只能有一个解释：真实经济情况很糟糕！

这与上一节所分析的规上企业主营业务收入和利润累计值负增长所反映的经济情况是完全一致的。它们都指向一个不争的事实：

中国实体经济情况真的很不乐观，很糟糕！

股市为什么长期喋喋不休？原因当然很多，但最根本的原因还是实体经济的企业收入和利润非常不理想。再举两组简单的数据吧：

我国股市 3000 多家上市公司，去年净利润大约 3.3 万亿，其中 41 家上市银行拿走全部净利润差不多一半（1.52 万亿，占 47.5%）。170 家上市房地产公司利润 5135 亿元，占全部上市公司净利润的 16%。

也就是说，上市银行和房地产公司两大板块拿走了全部上市公司净利润的三分之二！剩下 3200 多家上市公司的平均净利润只有 3 亿元左右，3200 多家上市公司的利润总和还比不上四大国有银行的利润总和。

中小板和创业板总共 1444 家上市公司，全部利润只有 4000 亿元左右，还比不上 1.5 个工商银行的利润！何况有好些上市公司的利润

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

是“做出来的”，是虚假利润或会计意义上的利润，没有相应的真实收入和现金流。

试问，这样的经济结构，这样的收入和利润结构，股市怎么可能好呢？因为，股市的表现最终必然决定于实体经济的表现，决定于上市公司的收入和利润增长。

|

67036 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-28 02:39

4

经济面临下行压力，企业不堪重负，为什么税收却高速增长？

2018 年以来，有关中国经济的热门话题很多。中美贸易摩擦、企业税负过重、国进民退则是三大最热门的话题。

一段时期以来，曹德旺、宗庆后、陈泽民、蒋锡培等多位著名企业家直言企业税负太重，呼吁政府重新检讨税制，真正为企业减税降负。企业家的呼吁得到学界和社会各界的广泛响应和认同。

中国企业税负太重，已经是一个不争的事实。

数据很多，其实不用列举。只列举几项主要税收一季度和上半年增长情况：

国内增值税一季度 17699 亿元，同比增长 20.1%。上半年 33600

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

亿元，增长 16.6%。

国内消费税一季度 4020 亿元，同比增长 28%。上半年 6869 亿元，同比增长 17.4%。

企业所得税一季度 8535 亿元，同比增长 11.7%。上半年 23928 亿元，同比增长 12.8%。

个人所得税一季度 4610 亿元，同比增长 20.7%。 上半年 8127 亿元，同比增长 20.3%。

各项税收增速均大幅度超过 GDP 增速，更不用说大幅度超过企业利润增速和居民收入增速了。这是一个需要认真解释的现象。遗憾的是，至今还没有看到非常全面的解释。

唯一看似可信的解释是：其一、营改增之后，企业偷漏税、开假发票的动机大大下降，客观上增加了税收。其二、个税起征点没有调整，随着居民收入增长，很多人调到高一档征税，造成个税收入大幅增长。

易言之，减税政策名义上减税，实际上反而加重了税负！

无论如何计算或比较，我国企业和居民税负过高过重，已经成为当今中国经济最严峻、最紧迫的大问题！

税制如何改革？如何真正为企业和普通工薪阶层降低税负？它考验党和国家的魄力和智慧，它关系到经济的长期增长，关系到国家的长治久安。

|

67037 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-28 02:39

5

贷款或债务违约急剧增加，金融风险到底有多严重？

金融风险的日益积累并快速凸显已经是中国经济必须要跨越的最大雷区。

2017 年，党的十九大胜利召开不久，时任中国人民银行行长周小川先生发表署名文章，严厉警告金融风险的严峻性。

周小川先生如是说：

“

2016 年末，我国企业部门杠杆率达到 165%，高于国际警戒线，部分国有企业债务风险突出。一些地方政府也以各类方式加杠杆。2015 年年中的股市异常波动，以及一些城市出现房地产价格泡沫化，就与场外配资、债券结构化嵌套和房地产信贷过快发展等加杠杆行为直接相关。而在微观层面的金融机构信用风险上，债券市场信用违约事件明显增加。

“

当前和今后一个时期我国金融领域尚处在风险易发高发期，在国内外多重因素压力下，风险点多面广，呈现隐蔽性、复杂性、突发性、传染性、危害性特点，结构失衡问题突出，违法违规现象丛生，潜在

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

风险和隐患正在积累，脆弱性明显上升，既要防止黑天鹅事件发生，也要防止灰犀牛风险发生。

进入2018年，金融风险开始频频爆雷。金融风险的凸显主要表现在五个方面：

第一是越来越多的公司无法按期还本付息，贷款违约和债券违约几乎成为常态。

第二是地方政府债务几乎没有能力还本付息，唯一办法就是展期或者置换（借新债替换旧债）。

第三是超过1200多家上市公司大股东的股权质押面临“爆仓”危险。一旦爆仓，不仅对股市形成重创，而且会引发多米诺骨牌效应，甚至引发系统性金融风险。

第四是超过100家P2P公司跑路或倒闭，涉及金融超过数千亿元，大量投资者血本无归。

第五是银行不良贷款额和不良贷款率均较大幅度上升。2018年二季度银行体系不良贷款率上升到1.86%。然而，众所周知，这个不良率是很不真实的。一些农商行的不良率实际上早已超过10%。

2018年上半年有24只债券违约，金额是248亿元，其中上市公司4家。与2017年上半年相比，违约债券的个数、违约金额、违约主体分别上升20%、49%、27%。

仅今年4月份，全国有16只债券违约。四川煤炭、大连机床、丹东港、亿阳集团、中城建、神雾环保、富贵鸟、泰和集团、中安消等9家公司，金额超过130亿元。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

越来越多上市公司贷款逾期。一是各种债务到期偿还压力巨大；二是经营现金流和筹资现金流不理想，一些上市公司经营现金流出现负增长；三是非标融资增速大幅度萎缩甚至负增长，筹资现金流萎缩或中断。

金融风险凸显的一个主要标志是市场利率大幅度上升。现在资信良好的企业到银行贷款，利息至少也是8%以上，多数都是两位数利息，有的高达15%。中小企业面临的融资形势更加恶劣。

|

67038楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-28 02:40

6

房地产的达摩克里斯剑什么时候落下？

说到金融风险，房地产泡沫才是中国经济面临的最大金融风险。房地产泡沫就像悬在中国经济和金融大厦上面的一把巨大的达摩克利斯之剑，一旦轰然坠下，后果不堪设想。

有关数据太多，我仅仅列举几个标志性的数据：

其一、无论是绝对价格和相对价格，中国房价已经是全世界最贵之一（或许之一都要去掉）。北上广深杭和很多省会城市的均价都超过五万或六万，也就是均价接近每平米一万美元，全世界绝无仅有（注

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

意：是均价）。北上广深杭比较中心地段的房价早已接近或超过每平米 10 万元。即使是年收入 50 万元的中高收入群体，要在比较中心的地段购买一套百平米的基本住房，也是巨大的财务压力。这种住房均价早已超过美国最贵的硅谷和纽约地区，高居全球最贵行列。

其二、从房价收入比和租金收益率等等衡量房地产是否有泡沫的指标来衡量。中国主要城市房地产泡沫非常明显，毋庸置疑。北上广深杭等中心城市房价收入比早就超过 20 倍，有的高达 30 倍以上。租金收益率不到 2%，有的低于 1%。

其三、根据各种估算，我国房地产总市值已经超过 GDP 的 400%，高居全球榜首。我国居民全部财富里，房产占比接近 80%，高居世界榜首。

其四、六个上海市房地产的市值相当于整个美国房地产的总市值。这与当年日本房地产泡沫巅峰时期很相似。当年（1990 年左右），日本东京的房地产市值等于整个美国房地产的市值。东京皇宫那一块的市值等于整个加州的市值。最终，日本房地产价格持续下跌 20 年，从最高点跌去 90%。

其五、全部银行贷款和社会融资，超过 70%是用房产和土地做抵押。房产和土地价格一旦大幅度下跌，银行和金融体系将面临灭顶之灾。说房地产彻底绑架了中国经济，一点儿也不夸张。

其六、高昂的房价已经成为摧毁中国经济长期竞争力的最大杀手。一位中国最著名的企业家曾经多次说，他的公司面临的最大压力就是高昂的房价。华为公司员工曾经内部吐槽说：我们希望长期艰苦奋斗，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

可是奋斗十年不如人家炒一套房！注意：华为员工工资是中国所有公司里最高的，人均年薪超过 10 万美元。华为员工尚且如此焦虑，其他公司员工因为住房压力产生的焦虑可想而知。高房价的压力已经让绝大多数年轻人没有心思去做真正的科学研究，没有多少年轻人能够沉下心来从事工程技术的精益求精，所谓“工匠精神”可能将只是一个口号。

其七、过去 10 多年来，房地产行业平均资产回报率是制造业的两倍多。最新统计，上市公司购买投机性房产的金额超过万亿元。过去几年，有多家上市公司净利润不如一套普通住房的售价。还有几家公司竟然依靠出售房产维持“盈利”。全天下大概只有中国有这样的奇事和怪事儿。

我多次说，房地产政策的失误是过去十多年中国经济政策最大的失误和失败，对中国制造业、科技业和整个实体经济造成致命性打击。

更重要的是：谁能保证房地产价格不会掉头逆转、持续下降 10 年或者 20 年？即使是最强大的政府，很多时候也无法抗拒经济内在规律的强烈反扑！

既不想房价快速上涨，又不能让房价急剧下跌。就好像那著名的“布里丹的驴子”，左右为难。

这可能是中国经济决策者们面临的最棘手、最困惑的难题！

|

67039 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-28 02:41

7

民营或私营企业家为什么“焦虑或恐慌”？

近期最热门的话题当然就是所谓“国进民退”了。虽然主流媒体很少正面讨论和报道，然而自媒体或微信群里的各种讨论或报道却着实让人心惊！

大名鼎鼎的中国经济 50 人论坛举行纪念改革开放四十周年会议，讨论得最热烈的主题竟然也是“国进民退”，是对民营企业或私营企业的歧视，是高额税负将中国经济逼到崩溃的边缘！

连世界银行前行长佐利克都注意到中国的“国进民退”问题。9 月 16 日中国发展高层论坛上，佐利克说:“在外界看来，中国好像转向了国家资本主义模式，我们担心中国私营企业没办法公平竞争。“

的确，从年初人民大学那位周教授的“消灭论”、某报纸那位胡大主编的“暂时不消灭、终究要消灭论”、到最近两位名字也唤做小平之人的“退场论”和“职工管理论”，今年关于中国私营经济或民营经济的讨论可谓是怪论百出，令人惊诧。

这些怪论背后到底是什么信号？这些人到底是一时兴起、“吃饱了撑的慌”要大发怪论，还是嗅到了某种气味儿或信号，要率先冲出来“搏一把”上位？没有人知道，恐怕天也不知道。

真正让人担忧或匪夷所思的是，上述这些莫名其妙的怪论竟然真

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

的让所有民营或私营企业家心理忐忑不安，引发某种恐慌情绪。在一个私有产权得到很好保障的法治社会，如此怪论只会被人们当做疯言疯语，一笑置之。然而，这些莫名其妙的怪论却在中国产生如此剧烈的负面影响，背后原因才真正令人心惊。

这些看似空想来风的奇谈怪论，已经实实在在地影响了企业家的信心或情绪。我之前曾经引用过一位企业家的担忧，此处再引用一次：“什么贸易战，什么顺逆差，我认为对中国来说都无足轻重。目前最关键的是如何巩固和提升企业家的信心！如何创造一个有活力、和谐的政商环境！如何确保合法拥有的企业家资产的安全！这些才是当前最重要的大问题！企业家信心缺失了，资本外流，无心企业，投资观望，天天想着如何明哲保身，安全生存，造成担当全无，发展不作为，这样国家就无望了。。。总的来说，当前问题极简单，就是两个字：信心。有信心就能赢得一切。”

中国人最喜欢说一句话：信心比黄金重要！确实如此。

然而，为什么忽然冒出各种怪论？它正在迅速摧毁企业家的信心！

与企业家信心的丧失相比，前面那些问题都不算什么。对于发展经济而言，信心确实就是一切，对今日中国尤其如此。

邓小平开启伟大改革开放的一条基本经验就是“不争论”和“不折腾”。怎么在改革开放四十周年之际，竟然又开始争论那些早就有定论的问题？

难道真是有人又要开始“折腾”吗？思之极恐！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

67040 楼 |

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-28 11:00

作者：冷静并稳重 1Lv 3 时间：2018-09-28 10:39:24

我也是一名看空党，也希望房价下跌，05 年开始就在心里一遍一遍的回应着专家们的下跌结论，事实是什么样，大家都知道！

现在我依然希望房价降一降，房租降一降，可以为被房价架空的经济松口气，缓一缓勒在经济脖子上的绞索！

希望与一定是两回事，房价怎么走是博弈的结果，降是应该的，断崖式下跌是不符合国家意志和普罗大众房产拥有者意志的！

尤其是国家意志，当市场过于激烈时，国家意志可以放大招，使用‘定身术’的，所以，跌也是阴跌的可能性更高些，软着陆更现实一些！

你给钱？现在就是在崩盘中，没钱了就这样，只有卖的没有买的，天量二手房抛出来没有接盘，大家收入减少，房价就腰斩再腰斩依然很贵。

|

67130 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-28 11:09

作者：ty_飞飞飞940 时间：2018-09-28 10:01:04

保汇率与保房价背道而驰，但我们已经下定决心“鱼和熊掌都要兼得”。

具体操作是，一边是汇率强势维稳，另一边是楼市强力冰封。

楼市冰封，从短期来看，是用来防范金融风险的出现，尤其是防范房价大跌带来的震荡。从长期看，用时间换空间，为长效机制出台提供可能。

只是，理想很丰满，现实却很骨感。

不加息，汇率能稳得下来吗？加息，房价能冰封住吗？

这终究还是个两难选择。

你们这些要跳楼的货色，还不甘心。

高汇率和高资产价格无法共生，高房价泡沫全世界没有能保住的。

汇率写的多了，也就这样了。

房价就是货币现象，三十几年大印钞结束了，现在房价就是无根之草，就是深不见底的下跌，昨天新闻说杭州环比跌30%，什么意思？就是一个月就跌这么多，这就是瞬间崩盘，你还来造谣，有这时间看好位置，跳楼也要摇号。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

67134 楼 |

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-28 11:16

人民日报海外版：中国经济有下行压力但不是不行

2018 年 09 月 28 日 08:52 作者：邱海峰来源： 人民日报海外版 编辑：东方财富网

分享到：

手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【人民日报海外版：中国经济有下行压力但不是不行】人民日报海外版刊文称，最近，宏观经济部分指标有所波动，引发一些人担心，认为中国经济面临下行压力。国家信息中心经济预测部副主任牛犁对本报记者分析，随着供给侧结构性改革的深入推进，过剩产能得到有效化解，杠杆率、企业成本有所下降，工业生产者出厂价格上涨，企业盈利能力增强，供需关系有所改善。牛犁进一步指出，下行压力的再次出现并不意味着中国经济不行了。事实上，发展潜力大、韧性强仍是中国经济的重要特征。

中国文字真是博大精深，我都快看哭了，谁知道，下行跟不行的区别？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

67136 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-28 11:23

作者：峨蔓龙门激浪 Lv 8 时间：2018-09-28 10:09:47

西安一楼盘推出近 500 套房 价格过高无人登记购买

2018 年 09 月 28 日 01:31 华商报

西安楼市的风向近期出现了惊人的变化。三迪曲江香颂枫丹推出 473 套新房源，经过现场核验通过的家庭却只有零个。世茂璀璨倾城推出 296 套房，而核验通过的家庭只有两个。这与西安前半年千人抢房、一房难求的局面形成了冰火两重天的对比。

西安那个收入，6000 一平，超过都是泡沫。

|

67139 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-28 11:27

作者：路旁人甲乙丙丁 Lv 5 时间：2018-09-28 09:31:38

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

是谁“偷"了我的钱？

老王退休十余年，养老金每月 4400 元，在当地的同龄人中收入算是高的。所以，老王觉得特别满足，连走路都哼着小曲。

今年养老金普调 5%，老王每月又涨了 220 元，一高兴，吃小笼包子去！

可原来 7 元一笼的小笼包现在 8 元了！

大印钞已经结束，未来就是萧条，高通胀已经过去。

|

67140 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-28 11:42 10:17:05

香港 8 月份楼价指数按月回落 0.076%，终结此前连续 28 个月升势

|

67142 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-28 11:53

作者：toylcLv 2 时间：2018-09-28 11:50:57

共享经济新一轮的项目将要席卷全国了!!!

小姐几千年前就有吧，算共享经济？玩出新花样了？

|

67145 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-28 12:02

作者：走心的庸人 Lv 3 时间：2018-09-28 11:53:21

作为一名合格的代价，未来的日子里再也不会有大水稀释我的血汗钱了吧？！

美元都贬值，纸币贬值是周期性的，只是在一定阶段印钞或紧缩，这人世间没有永远的事情。

现在就是 M2 超发，无法印钞，内外环境都制约了印钞，外部环境就是美元紧缩，内部环境就是债务触顶。

未来在萧条中，过了萧条一样继续印钞，你以为纸币是黄金？就是黄金还被美元压制。

掌握好经济知识，每次都能规避风险，在通缩中积累资产，在通

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

胀中炒作逃顶，危机就是机会，平常就是默默的准备，没有一劳永逸的事情。

|

67155 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-28 12:06

作者：山水华庭 7Lv 2 时间：2018-09-28 11:57:14

降价让那些不思进取上网骂街等天上掉馅饼的沾便宜!

_____

涨价让你们这些投机炒作的人渣发财？老实干活的人吃亏？你们这些杂碎人渣，什么歪理邪说都敢宣扬。

|

67157 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-28 12:12

作者：liuzifang1123ABC3Lv 7 时间：2018-09-28 12:00:34

天涯上某人写的帖子

大意是：夫妻当年高校毕业去法国深造，待了十多年，拿了永居，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

买了巴黎的房子，现在回北京了，年收入约 160 来万。年存 100 来万，是法国时收入的 3 到 4 倍。

现在要排队买北京共产房了，排不上就买新房

这是他赶上中国第一个房地产周期了，这个周期 20 年，现在周期终结，泡沫破裂，你的眼界只是一个小段。

|

67160 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-28 12:20

作者：lmkxcLv 8 时间：2018-09-28 11:55:07

从我买第一套房子的时候，身边的人都说房价会掉，现在十几年过去了。。。我想说的是，长期来看，房价不会跌

短期的调整，有助于挤掉那些短期炒房牟利的水分

你还想说什么？一个周期到顶，你不知道逃命，还当经验？你被套牢了，会买不是师傅，会卖才是师傅，你觉得坐过山车有意思？一个周期 20 年，下个周期是弱周期，也就是说这次大顶说不定就是 20 年都无法超越，你想卖到 20 年后吧，20 年后？你的老破旧房子大概都塌了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

67162 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-28 12:50

作者：cjss_20163Lv 7 时间：2018-09-28 12:45:48

【余永定：不要放弃我们的股票市场 让外资抄了底 】中国社科院学部委员余永定表示，2018 年下半年经济增长会有所恢复，资本市场会趋稳，特别是股票市场，可能已经见底了，这里大家需要注意，很多外资已经在考虑抄底了，所以，中国的股民要注意，要小心，不要放弃我们的股票市场，让人家抄了底。（新浪）

(来自金十数据 App)

是老乡别走的意思吗？呵呵！

外国人有这么傻？想割外国韭菜，瞎想什么？

67175 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-28 14:27

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

文在寅：即使朝韩统一了，驻韩美军也需要留下

2018 年 09 月 26 日 10:01:50

来源：海外网

这智商做总统，谁投的票？美军留不留是美国人的事情，朝鲜统一不统一是中国的事情，未来你知道?美国人不行了自然就走了，中国没有能力管了你自然就统一了，万一日本人再占领朝鲜呢？

|

67193 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-28 14:39

歼-20 总设计师杨伟的剽悍人生：中考差一分满分

我高考数学差点满分，结果就来天涯写帖子了，人跟人的差距咋就这么大呢？

|

67196 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-28 15:24

作者：虔诚的阴谋论者 Lv 7 时间：2018-09-28 14:07:07

现在这样犹犹豫豫，前怕狼后怕虎，最终就是漫长的恢复期，迅速决断，快速实施，怕死人当初不调控就跟你没关系。

过渡投资导致的债务危机和产能过剩，要出清是一个漫长的过程，债务无法偿还谁也没办法。

|

67214 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-28 15:25

作者：墨染月色 Lv 6 时间：2018-09-28 15:21:02

确定了，随时半夜鸡叫，股市今天收涨就是未了迎接假期加息，杀个措手不及。

等吧，扛不住就加息了。

|

67216 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-28 16:46

作者：starer34Lv 3 时间：2018-09-28 16:12:27

楼主知道吗?天涯正改革。天涯分可以卖钱的。你点我赞，我回你赞，俩人都有天涯分，可以上交易所卖钱的。3338

这个我看你们都说我研究了，天涯分的应用如果开发好，这个分能卖点钱，比如开博弈类游戏，明白？如果没有具体应用，这个分靠炒是不行的。

围棋网站都开球盘，股市涨跌竞猜，不仅可以押棋，还可以随便设立大家关心的竞猜。如果以天涯为平台，挣钱很容易，真开设博弈累小游戏，900 亿太少了，可以无限卖分。

我一直以为天涯是政府类平台，不靠这个挣钱，就天涯这人数，挣钱很容易。

|

67237 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-28 17:02

天涯管理比较死板，大家都有天涯分了，可以互相竞猜博弈，这个不算赌博，因为是奖励的游戏币，商人买卖是市场定价，跟天涯没

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

关系，经济论坛完全可以开设经济类的一些竞猜，天涯也可以自己开发小游戏，把天涯分应用，这样天涯分就值钱了。

67240 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-28 17:19

天涯老觉得低端用户多了，这个认知是错误的，高大上死的快，低端优势天涯不懂，就像我说的那些，什么都是 95%的分配比列，只要 5%的天涯人是有钱人就可以了，天涯就挣这 5%的人的钱就发财了，95%就是基础。

67243 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-28 17:25

作者：窈窕美腿 Lv 2 时间：2018-09-28 17:20:07

浙江女首富陷入债务风波 从 20 块钱摆地摊创业起家

新光控股债券违约 22.3 亿被深交所下发关注函 创始人周晓光被法院列为被执行人 浙江女首富陷入债务风波

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

今明两年还有 110 亿元存续债到期

其创始人周晓光，从农村娃 20 块钱摆地摊创业起家，被誉为“中国最励志的女企业家”“浙江女首富”

她还不了债，只能卖资产，这就是现在正在发生的，违约就是资产贱卖都无法卖出，不是她不愿意卖资产还债，要违约，不是这样的，一定是资产价格砸的很低都无法卖掉，越卖负债率越高，直到破产，这个就是实体经济债务--通缩的放大效应。现在就是产能过剩造成的萧条已经发展很深入了，大家不要等都倒闭了还不知道现在处在什么阶段。

|

67246 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-29 08:51

作者：我爱种葫芦 Lv 6 时间：2018-09-29 06:53:31

请教七兄，为了增加货币流速，中国会再次走大举借债搞基建的老路吗，除此之外似乎也无路可走了，总不会坐以待毙吧。

大规模财政刺激也增加 M2，现在就是拼命的减少货币创造，紧货币（信贷），紧财政。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

中国不会再走大搞基建的老路了，没钱了。

|

67395 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-29 08:52

作者：旧城初见 Lv 3 时间：2018-09-29 08:43:45

听说要大规模加大出口退税了。出口退税是不是和房价去库存一样无锚印钱呀，这样出口退税下去，会不会加大 m2 呀。

财政负担

|

67396 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-29 16:29

者：yyttff1981Lv 8 时间：2018-09-29 13:06:11

王石不会告诉你他的前老丈人是当年的广东省委副书记。

任正非不会告诉你其岳父曾任四川省副省长。

马化腾不会告诉你他的父亲是盐田港上市公司董事。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

任志强不会告诉你他父亲是曾经的商业部副部长。

结论：没有人可以随便便的成功，但成功人士可以随随便便的讲故事。 ????

一般人多挣钱就可以了，挣够了移民。

|

67558 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-29 16:35

作者：胆小怕事的一个人 Lv 3 时间：2018-09-29 14:30:53

七叔，厦门房价空中解体了。【厦门落户政策放宽 10 月 1 日起执行】厦门市人民政府近日发布通知，自 10 月 1 日起，外来务工人员持有厦门市居住证（暂住证）连续满 5 周年、在厦门市办理就业登记手续并参加社会养老保险连续满 5 周年且在厦门拥有《厦门市土地房屋权证》（房屋用途为住宅，所有权份额所占比例不得低于 51%）的房产，可将户口迁入。（来自华尔街见闻 App）

这才开始，北京、上海出台这些政策你们就去。

|

67560 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-29 16:47

作者：0o 米粒 o019857Lv 8 时间：2018-09-29 15:52:37

以前一直关注的一个小区突然有房子降价 30%出售，然后中介疯狂朋友圈刷这个房。感觉现在想跑的人都明白过来要大甩卖才有接盘侠了。

现在降价 30%跑不掉的，要比最低挂价低很多找傻瓜撞运气看能不能跑掉。

|

67563 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-29 17:47

万人抢房的杭州，开始有人拉横幅退房了

2018-09-29 11:29 货币/买房/房价

杭州，是一个房价暴涨的城市，就在 4 个月前，杭州楼市充斥媒体的字眼还是万人抢房。仅仅几个月后，杭州楼市急转直下，价格出现大幅度的下滑。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

房闹不是普通购房者，都是炒房子的，这个要区分开。

|

67578 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-29 17:50

作者：shs20094Lv 6 时间：2018-09-29 16:34:03

任泽平：下半年房地产调控或结束，担心 2019 年房价出现报复性上涨

这厮又在谣言惑众

我们老说 1949 年加入国民党。这个货色在房地产崩盘前加入房地产公司，还自称懂经济，实际狗屁不通，现在是吃人嘴短，瞎说忽悠，就是一个中介。

|

67579 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-29 18:28

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：美丽人生YZ 时间：2018-09-29 18:03:02

【张小平回应：现在压力很大，肯定不能回原单位了】近日，张小平离职引发关注。28日下午记者联系了张小平，他表示，该事件受到媒体关注后，压力很大，相关的脱密手续也“正在处理”，而自己现在“肯定不能回原单位了，也回不去了”。

黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 67583楼 | 点赞 | 打赏 | 回复 | 评论

新闻闹这些，都要留心眼，不要全信，如果他跳槽后没有年薪百万，大概就没有人说他是人才离不开了，也有眼红他跳槽挣高薪的原因，一般这种单位都是窝里斗，各种甩锅，各种陷害，拿这个人离开单位说事，真正的内幕我们不知道，这种新闻不能全信。

|

67591楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-29 21:54

作者：枯禅望天下Lv 1 时间：2018-09-29 21:09:26

七叔高人，不说透。

吹风机，煽动吃瓜群众。。。然后。。。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

一个道理说一百遍，还没说透？你不是不识字就是装逼货，滚。

|

67639 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-29 21:57

作者：重庆金股门 4Lv 5 时间：2018-09-29 20:52:15

万达通报红领巾印广告事件：菏泽万达广场总经理等 3 人被解聘

9 月 25 日，万达商管集团下属济南区域菏泽万达广场管理公司在未经企业内部上级管理部门审批情况下，敢在红领巾上印广告！菏泽万达广场你该当何罪。对此，我们深刻反省并向公众诚挚致歉！

看看，我也就写个我们从小都戴红领巾、写作文。。。。他们就敢把广告印上面，谎言加谎言就是真理了一样，该处理。

|

67643 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-29 22:00

作者：爱跑步企鹅 Lv 7 时间：2018-09-29 20:52:24

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我们苏锡常根本没跌反而涨，好象不是一个时期的人。

你们苏锡常都是外星人，你们都用的是外国货币，你们的楼盘都是金砖盖的，你们生的孩子都没屁眼，因为爱吹牛被报应了。。。。。

|

67647 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-29 22:07

作者：1001 剑 1Lv 6 时间：2018-09-29 19:09:58

我觉得买房送户口这种做法，并不能拯救房市。因为，户口已经没有那么值钱了，附加的福利很少了，而且正在进行而且以后肯定还要继续剥离户口附带的城市居民独享的福利。经济下行，为了保障“他们”的利益，一定会设定很多条件，让那些只买了房子，而不是真正“本地人”的人，啥好处也得不到的。如今这环境，即使读书出来，有了工作，仍旧是通过各种潜规则被拒之圈外的，想通过买一套滞销的房子，就成为吃上蛋糕的城里人，简直是做白日梦。

对啊，经济不好时，就是“买房子送户口”都没人去，都你这想法。经济好时，都是一线无限好，趋之若鹜。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

67649 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-30 10:44

央行：管好货币供给总闸门 稳健货币政策要松紧适度

2018 年 09 月 30 日 07:16 来源： 北京青年报 编辑：东方财富网

分享到：

33 人评论 169849 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【央行：管好货币供给总闸门 稳健货币政策要松紧适度】昨天记者获悉，中国央行货币政策委员会 2018 年第三季度(总第 82 次)例会于 9 月 26 日在北京召开。会议指出，要继续密切关注国际国内经济金融走势和环境的新变化，高度重视逆周期调节，加强形势预判和前瞻性预调微调。稳健的货币政策保持中性，要松紧适度，管好货币供给总闸门，保持流动性合理充裕，引导货币信贷及社会融资规模合理增长。(北京青年报)

准备迎接 M2 衰退。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

67749 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-30 10:48

者：ty_黎明海岸 Lv 2 时间：2018-09-30 09:04:54

看见那么多看空的，我就放心了，毕竟真理掌握在少数人手里

傻瓜，不是真理在少数人人手里，是钱在少数人手里，多数人没钱，房价就是跌死多数人依然买不起，还你放心？你放心跳吧。

|

67750 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-30 16:54

作者：supery12018 时间：2018-09-30 13:36:09

看来这里删帖太快了。

被七剑神棍忽悠的众信徒听着，2011 年一直到 2018 年 7 月，M2 的走势是一条平滑的直线。在铁的客观事实下，扯淡什么 M2 暴跌房价崩溃的 SB 言论，可以闭嘴了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

狗屁文盲，中国经济靠货币增量推动，也就是看M2增加，M2增加比GDP快一倍以上，这个就是货币泡沫，你说总量是直线，因为GDP也是增加的，你把M2总量和M2增加都不懂，还来瞎刷，现在M2总量衰退就在眼前了，也不再会是直线了。

|

67987楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-30 16:57

作者：佛克 Lv 9 时间：2018-09-30 13:14:31

@superyl2018 2018-09-30 12:57:30

七剑的观点，我不认为都是正确的，但我同意他的通缩观点。你说的这么多，请你给出你对货币政策和楼市的看法。或者你开个贴阐述你的观点！如何？？？

你也配？滚

|

67989楼 |

|

|

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-30 17:00

作者：supery12018 时间：2018-09-30 12:21:08

这里真好玩，享受到了智商上的优越感，

哇哈哈哈…

你还智商？你连M2总量跟M2增加都不懂？还打字？你就个文盲混天涯，现实里的无业游民吧。

|

67991楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-30 17:13

作者：绯夏之霜 Lv 6 时间：2018-09-30 16:51:54

那个刷屏的，你是狗吧？刷屏没完了？有素质吗？

实际也好，你们可以斗房多，这些货色可以熄灭你们最后对房多的同情心、怜悯心，房价涨跌现在对中国人来说，就是你死我活。

|

68001楼 |

|

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-30 17:17

作者：秋天的红火 Lv 7 时间：2018-09-30 14:47:17

就说个经济和房子，一群人疯了一样来帖子捣乱，要不说房子让房多和房空都对立了。但是别怕，怕也没用。对待房托和房多一定要痛打落水狗。

这个帖子就像滚滚车轮一样，会碾压一切房多的谣言，他们的只言片语只会淹没在房价崩盘的现实中，连半点水花都无法泛起。

|

68006 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-30 18:22

作者：爱你顺顺宝贝 Lv 2 时间：2018-09-30 12:38:12

房价会降这是毋庸置疑的，就怕砸盘太猛了会引起一系列不良反应，到时候就不是买房而是吃饭的问题了

开发商只要砸盘，二手房就直接崩了，现在只是开始，二手房会跌的没有底，因为居民存款也基本耗尽了，房价跌下来无法救起来，要天量的资金，现在就是紧缩回收信贷，商业银行银根紧缩，现在就

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

是神仙也救不了房价下跌。

|

68023 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-30 18:44

作者：长江翱翔 Lv 3 时间：2018-09-30 18:32:05

拭目以待！看将来的房价！

那时你坟头的草老高了。

|

68031 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-30 22:33

作者：ty_走 486Lv 7 时间：2018-09-30 22:09:11

现在的房多都知道玩文字游戏了，自信心也崩没了，从万年涨到政府不让跌，再到跌不了多少，现在要拭目以待了，哈哈

他们说政府是亲爹，政府现在为了活命在拼命打压房价，还师母

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

已呆？

|

68086 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-30 22:37

作者：饶邑半山人 6Lv 6 时间：2018-09-30 20:43:27

在好奇，会不会象 0 8 年那样大放水呢，如果再来个 4 万亿或者 4 0 万亿，那房价真的还有狂涨的可能

就现在这 177 万亿的 M2，收都来不及还敢增加？

别说信贷不能宽松了，连财政都要紧缩。

现在内外环境都变了，真印不出一分钱了。

|

68089 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-30 22:55

作者：盗版老骆 2017Lv 7 时间：2018-09-30 22:34:00

现在到处都是骂七剑的帖子。没有触及心灵的痛就没有这么彻底

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

的恨。真的以为是七剑把房价说倒了一样。

他们平时骂穷人，看不起房空，就是一堆砖头的自信，自信的基础没了，他们还不如房空，把砖头当命，就真要命了。我刚写时，他们还能看一个傻子一样看我，写到中间，发现他们自己真有点傻时，已经套牢了，写到现在，他们无法面对现实，已经彻底绝望，房多里也不是都是富人，像天涯的一群城边拆迁户，他们就靠几套破拆迁房活命，房价崩了他们基本失去生活来源了，所以，他们这个时候的绝望是可以理解的，明年他们中间就有连网费都缴纳不起的了。我这人比较直接，只看结果，只要房价崩了就行，说什么没用，是什么就是什么，他们恨我还不如恨他们自己无知。这个时候了还想拉别人进坑，房多基本已经疯了，现在就是要痛打落水狗，使劲的嘲笑他们，就跟他们平时嘲笑房空一样，这人世间有时也很公平。

|

68096 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-30 23:09

作者：赵勇超 pkuLv 6 时间：2018-09-30 22:45:13

腾讯新闻

曾经穿着名牌衣服、开着奔驰轿车、戴着名贵手表，然而，在丈

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

夫的公司相继遭遇变数破产之后，河南洛阳女子薛娟娟的生活开始发生翻天覆地的变化。

如今，为了帮助丈夫偿还欠下的30万元外债，这名高颜值、早已过惯富裕日子的女子，做出了一个令身边所有人刮目相看的举动：从9月份开始，她与丈夫走上街头支起摊位，卖起了炸串。

“夫妻之间必须要相互支撑，我要和老公一起重新创造新的幸福生活。”薛娟娟说。

越来越有意思了

这人世间本来就没用永远的事情。我们都在随经济周期上下起伏，一个世道反转，无数的人返贫，一个政权轮回，无数的人丢命，没有什么神仙，也没有一无是处的人。

|

68097楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-30 23:13

作者：记得hollandLv 6 时间：2018-09-30 23:10:20

七哥，问个问题，上海路边小店多，现在弃租空置的一出现，真付就拆违，一片一片拆，十几年的店铺，说违建就违建了。这到底在搞什么？托底商铺价格？

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

我老说日本道路，就是这样的，现在不大拆大建了，就修修补补，没别的意思。

|

68099 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-30 23:17

作者：我是小坨的 0008Lv 8 时间：2018-09-30 22:16:49

今天听说老家的事业单位把每月车补餐补还有年底的绩效全砍了，我朋友之前全年平均下来算 5k 一月，现在只剩 3k4，难受的不行，想换工作。公务员也是，正处就 7k，福利就是一顿免费午饭，其他啥也没有

苦日子要适应，这只是开始。

|

68101 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-30 23:22

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

2:20

【上海：未发现租金快速上涨 将规范“租金贷”相关业务】上海市住建委等五部门30日联合宣布推出10条具体监管举措，明确开展个人“租金贷”业务的条件，强调防范“租金贷”引发社会风险、防范代理经租企业哄抬租金和违规经营等行为。[点击查看全文]

意思是人还没跑完，公司还没倒闭完。别急，马上的事情，返乡空城后就是“买房子送户口”都没人去。

|

68103楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-09-30 23:24

20:40

【罕见！湖南邵东一次性宣布10家城投公司退出地方政府融资平台】在财政部不断对地方政府举债融资行为进行规范的持续推进之下，一些地方政府融资平台也开始陆续退出。就在9月29日湖南省邵东县人民政府官网发布公告，邵东县10家城投公司今后将不再承担地方政府举债融资职能。邵东县一次性宣布10家城投公司退出地方政府融资平台，就平台公司退出的现状来看，目前也着实罕见。[点击查看全文]

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

借钱花没有可持续性。

|

68105 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-01 00:32

记得 holland： 黑名单 举报 2018-09-30 23:42:01 评论

评论 懒散每一天：六套房，斩仓出手三套，稳稳的中产。这些人无知无识，稀里糊涂发财，稀里糊涂返贫。

主要还是人们不懂货币，不懂经济。现代社会，学好经济非常重要，稀里糊涂的根本不行。

|

68118 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-01 00:47

懒散每一天： 2018-09-30 23:45:17 评论

评论 记得 holland：她今天刚刚意识到郑州房价跌了，但是还

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

没意识到钱是值钱的，估计她手里的现金也不多，如果超过 50 个估计她又去买房子了吧，哈哈。等她意识到钱值钱了，估计房子也卖不了什么钱了。

房价就是货币引起的，整个国家都到这一步了，房子现在真不是什么了，是经济不行了，货币泡沫破了，资产价格破了，就这么简单，实际工业地产、商业地产早崩了，只是人们不知道而已，就是知道也无法联系在一起，实际是一起的，只是次序不一样。人们现在开始意识到房价下跌，还没认识到房子就是砖头，很平常，这个有个过程，就跟股票牛市一样，你说你的股票会跌成 ST，谁信？炒作过去了，人们都会恢复正常，所以，房价下跌才开始，等大部分傻多清醒时才是主跌段，给钱就卖了。

68123 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-01 00:55

作者：200055jmLv 5 时间：2018-10-01 00:46:18

说说身边的一些事：一哥们去年上海工厂撤出政府补款五百万，加上这些年积蓄毛估估千万以上，好几次聊天时我劝说经济下滑投资风险大，看准了再做点生意类，没项目就啥都不想好好玩，结果去年

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

下半年又买一栋别墅一套房，余??全部私人一分半利息借出，最近朋友介绍承包了一个工程需要垫资在做，（我认为现在搞工程垫资风险较大，地方债务严重、虽有钱挣但可能会拖着不给）因现金周转困难今天问我借??，我考虑到他的资金配置不理想委婉拒绝了，不希望以后因为经济问题而更尴尬。另一哥们六兄弟都搞工程、年年业务还好今年基本全部休息，上半年做了二个月的工程款拖到现在还没有拿到，去年还信心满满买了机械设备和二个车，前二年聊天我一直提醒经济不好了要保存实力，别膨胀，想想刚出社会时候我们是什么条件，最近这哥们失业又无现金流，无精打采，准备卖掉些设备....

现在一切都晚了。

|

68125 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-01 01:02

这次经济萧条了，不是人们想的跟以前一样，还很容易翻身，不是这样的。市场饱和，产能过剩，没有新的技术革命，没有新的增长点，会熬死大家的，不是你努力就能翻身的，机会有，不是很多，经济大环境就这样，不增长了，基本穷忙，只有准备充足的人才能坚持下去，才能把别人都熬死，自己活到最后。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

68127 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-01 01:14

作者：瓜皮 19783Lv 7 时间：2018-09-30 14:49:13

【中国 9 月财新制造业 PMI 点评：连续第 4 个月下降，且下行明显加速】财新智库莫尼塔宏观研究主管钟正生点评称，9 月财新中国制造业 PMI 连续第 4 个月下降，且下行明显加速。分项中，新订单指数继续显著回落，制造业需求进一步转弱，新出口订单指数进一步下挫，创 2016 年以来最低。产出指数降幅较大，需求的持续收缩开始对生产施加拖累。就业指数同样进一步下挫，且持续处于收缩区间。。

现在就是整个加速滑入大萧条。

68129 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-01 01:19

作者：杰哥 mayLv 7 时间：2018-09-30 16:33:36

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

让他去吧，自己说的啥自己都不知道还装逼。等老师来了踢了就行了。

实际天涯混混就那么几个，都是些狗屁不通的无业游民，他们看帖子比你们大家还认真，一边做笔记一边捣乱，来踢了就完了，好处就是你们可以打字骂一骂。

|

68130 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-01 01:28

作者：漫时光 windLv 4 时间：2018-10-01 01:20:24

同事将家里人所有人可以买房的名额全用完了，账面财富保守两千万（sz 有一套 150 平海景房），然后跟我们一样每个月还贷款，天天鼓吹房间涨，最近刚把另外一个同事鼓吹上车了。但是目前情况是，我们公司感觉撑不了一年了，技术过硬能干实事的人走了百分之六十，然后那个鼓吹手他们自己的小区房价从 18000 跌倒 13500，听他口气是政府限价妨碍他们发财了；然后那个被鼓吹上车的同事农村的，家当掏空了，为了钱，把他们部门扛起来了，全公司放假他一个人加班去填他们部门的坑（他们部门人才流失最严重），八月份的时候这个准备买房的同事，那时候我只敢晦涩的说房价都这样了不可能再怎么

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

涨了（其实年初的时候就有偷跑的了），持币观察观察吧，可是他听不进还恶语仲伤说我穷买不起房子。

其实对这种囤积现象，我家是过来人，我爷爷是截止到金圆券期的地主加商人，那会的盐比黄金还贵，老宅整整囤积了十大缸盐谁都没告诉，爷爷死后我爸他们兄弟翻地基时翻出来当时几兄弟哭的不成样子，所以我爸从来不囤积什么，从小告诫我们老老实实做人。

萧条就是大家都没钱了，都是债。

|

68132 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-01 10:39

作者：独自行走的小苹果 Lv 2 时间：2018-10-01 07:11:51

【一位腾讯 5 年员工的离职忠告：别把公司影响力，错当自己的能力】一个朋友在腾讯干了五年，加班熬夜连轴转，没有一句怨言，就是为了学习知识，积累经验，让自己的简历变得特好看。三个月前，被人挖角成功，让他惊讶的是，跳槽的时候，老板连一句挽留都没有，麻利地就把离职手续给他办了。那时，他就觉得不对劲了。结果，短短三个月，周围的人纷纷变脸。过去，捧着他、哄着他的人，拉黑的拉黑，失联的失联。本以为自己能带走的关系，一个都没带走。心心

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

念念开启事业的新篇章，刚迈出门，就被泼了一头冷水。最近特别沮丧，经常跟我抱怨，原来人这么容易没有自知之明，和大佬待久了，不知不觉就把自己当大佬了。听得我都笑了。可现实如此，在大公司的时候，你总以为资源人脉都来的很容易，只有离开的时候，才发现，能留给你这个人的东西少得可怜。按照朋友的话说，人生有一种悲剧，叫错把平台当本事。（21）http://t.cn/EhvG1jA

这是个脑残，一般私企老板最忌讳离开谁都不行，国企央企更不用说了，是离开谁都能行，一般员工很难反抗。中国私企没有工会，都是通过跳槽涨工资，机会伴随着风险。经济不好，跳槽要谨慎。

|

68211 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-01 10:44

作者：smad955Lv 6 时间：2018-10-01 07:54:04

万科这次的降价，堪称血腥，不但不玩套路，而且直接就降 40%，这一刀坎下去，厦门楼市怕是要地震了，万科为啥要这么搞？

万科的房子定价不便宜，炒房子的时候可以，不炒房子时买了住一般人买不起，房价下跌，他的房子更是难出手。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

68214 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-01 10:54

作者：浪浪上口 2018Lv 5 时间：2018-10-01 07:53:25

都指望房产税出来降低房价，呵呵，我看还没等到房产税出来，房价就嗝屁了。最后税出来也收不到几根毛。哈哈哈哈。顺之者昌，逆之者亡，收税都赶不上，喝西北风去了。

当年煤老板发财了，眼红了就收归国有，结果煤炭价格下跌，国家当了接盘侠。哈哈哈哈哈哈。我看国家即将成为大房东。

房子只是个道具，债务才是要命的，通过房子转移完债务，房子就是个水泥壳子，谁是房东无所谓，债务你赖不掉的，房贷会伴随房多们一生。

房价本来就是货币引起的，印的钱多就涨，没钱了就跌，房产税只是有稳定房价的作用，中国第一次实施，对囤积房子的大概冲击很大，以后适应就好了。

说房产税收不了几个钱你是瞎说，是人头税，一个跑不了。

68219 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-01 19:53

作者：王珹 Lv 6 时间：2018-10-01 18:20:36

海南海口的房子感觉就是卖自由贸易区概念，什么时候回 2015 年？

你太乐观了，那个地方崩起来大概就几千一平。

|

68291 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-01 19:56

作者：yangfan2889Lv 9 时间：2018-10-01 13:48:13

天涯上的房价又跌了？

你就个天涯装逼货，不服气买两套试试，滚。

|

68293 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-01 20:01

作者：ty 圣御开心猫 Lv 8 时间：2018-10-01 11:53:45

政府加强对游戏的监管，注册用户要经过公安部身份系统，小学生再也注册不了了

腾讯游戏收入大降 2/3（原来真的是赚未成年的小学生的钱）

马化腾痛哭，腾讯只剩半条命了

让小孩子打电脑游戏本来就不对，为了发展一个产业，牺牲了多少孩子的未来。

|

68294 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-01 20:09

作者：大时代投机客 Lv 5 时间：2018-10-01 19:50:01

前几个月摇到号的是不是要从十八层跌到底线十八层?

按当年日本摇号套来看，就是再便宜，吃一个腰斩没问题。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

68298 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-01 20:50

作者：车米 0Lv 1 时间：2018-10-01 20:42:07

朋友圈里的中介每两天降几万，每次都是急卖。。看上去无量阴跌漫漫长路。。。

你太乐观了，现在根本无法逃跑，我看的二线城市一个小区，从20000 一平到 14000 一平，只要了不到一个月，根本无法卖掉，下个目标 7000 一平。还阴跌？暴跌没有底。

|

68306 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-01 21:52

凯迪生态“割肉自救” 拟出售 61 亿元资产清偿债权解“危”

2018 年 09 月 30 日 08:01 作者：张家振来源： 中国经营网 编辑：东方财富网

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

甩卖资产无法摆脱债务危机。

|

68329 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-02 00:16

作者：余走召 Lv 6 时间：2018-10-02 00:06:08

浦东机场今天严查代购(电商法)，下一步该打击留学机构了吧，看是不是会出台个学历认证法

本质还是要通缩国内工资物价，这么高的物价（房价），卖了自然出国买房，体制内收入虚高，有钱自然国外留学，自然购买国外产品。

|

68354 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-02 00:20

作者：茫信 5Lv 4 时间：2018-10-02 00:15:51

最近好多房多多出来黑七叔您啊？看来您说了他们不爱听的大

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

实话，让他们没有接盘侠了，他们恨死您了，到处发狂乱叫，哈哈！这些炒房狗就该去死，炒房子的还有那些利用民生发财的都该死。哈哈，看那些炒房狗气急败坏的逗逗他们很好玩

用打字歪曲能忽悠谁？现在信息发达，不是几个无赖歪曲瞎说就能改变什么的，他们想占领经坛，胡说八道，我把他们的逼嘴全部打歪，他们只是一群臭流氓而已。

|

68356 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-02 00:24

作者：茫信 5Lv 4 时间：2018-10-02 00:17:30

支持七叔，您应该天天来发帖子吓死他们这些炒房狗，让他们人心惶惶，坐卧不宁哈哈！想想都搞笑。

不用吓唬谁，数据在这放着，房价自然崩盘。

|

68357 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-02 00:33

作者：gqh22203037Lv 7 时间：2018-10-01 23:34:39

就要加息了，从房企抢跑就知道，春江水暖鸭先知，他们神通广大，提前得到消息了

_____

美元多了就一直扛，看能扛多久。

|

68360 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-02 00:37

作者：毛毛的马甲2000Lv 6 时间：2018-10-02 00:33:41

以当的手腕，会不会阴跌？

_____

可以啊，就是要不停的印钱，印的少了都不行，印的汇率崩溃，外汇储备耗光。

如果不能印钱，天量的房子抛出来自然会砸出真实价格，人性就是趋利避害，踩踏就是市场现象。

|

68362 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-02 09:08

07:00

【阿根廷央行四天内第二次加息 上调七天期利率至67.715%】据报道，阿根廷央行将七天期Leliq利率均值设定在67.715%。而就在上周五,阿根廷央行宣布,将基准利率——7天Leliq利率上调500个基点，至65%高位。在此之前，阿根廷央行于8月30日将该利率从45%上调1500个基点至60%。(中金网) [点击查看全文]

前面说过，一旦拉美化汇率崩掉，这些国家生活的人们反而简单了，一生的事情都是换外币，没有任何想法，也不再抱有什么幻想，任何信任政府说辞的人都会被现实教育的服服帖帖。

|

68418楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-02 09:14

06:48

【美加达成新协议 美债收益率上升】美国国债收益率周一(10

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

月 1 日)上升，此前美国和加拿大在周日晚间达成协议。基准 10 年期美国国债收益率尾盘上涨至约 3.085%，而 30 年期美国国债收益率则上升至 3.236%。债券收益率与价格成反比。(FX168 财经网) [点击查看全文]

68421 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-02 09:23

作者：独自行走的小苹果 Lv 2 时间：2018-10-02 07:55:02

[cp]理论研究。为什么说增值税税率可能高了？

增值税原来是 17%（现在减了一个点）。我估计全中国没几个人知道为什么要定 17%？其实就是六分之一。中国历来是井田制税率。井字分为九格，最当中的那一格是税，周围八格是地主的，收成就是增值部分。古代增值税就是九取一。

现在的企业，税负真大了。增值税是六分之一，所得税是四分之一，还有各种杂七杂八的税，有专家算出来超过 60%，我不敢这么算。因为很多企业毛利润是正的，纯利润是负的，最后还亏损了，[笑 cry]那就是没法再说下去了。

中国的小微企业，赚的是人民币，又跑不掉的，先给他点甜头，让他们好好干活，以后情况好转了，再加收，也是分分钟的事情。何

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

必急呢？

所以，在中国消费是吃亏的，消费越多，相当于给政府纳税更多。

|

68430 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-02 09:25

作者：难忘的 19197Lv 4 时间：2018-10-02 09:24:02

七贱带坏了一批人，造成一根筋智商下降。

你不也来了？

|

68433 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-02 11:54

作者：ty_反正是我 40Lv 4 时间：2018-10-02 11:43:44

中介还能在房价下跌过程中狠挣一笔，房多门忙着割肉，中介忙着骗中介费。从此中介变房空，大大的房空！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

房价下跌，没人买房子了，中介很难挣到钱。

|

68466 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-02 11:59

作者：ty_一蓑烟雨 261Lv 5 时间：2018-10-02 10:22:55

七叔好！默默跟帖很久了，很感谢您的无私教导，让我学到很多。一开始也觉得七叔暴躁无情，时间久了却很感动：现在这样愿意牺牲自己的时间、坚持“授人以渔”的老师，真的不多了。

我的情况是，默默攒钱，打算2020年和男友结婚，但纠结什么节点入手。坐标沿海三线城市，民营经济发达，房价炒作得比较克制那种。请七叔指点一二，谢谢！

现在房价按周算，每天都是挂价新低，一周就是一块掉没了，一个月就是一平米掉上千元，看就是了。

|

68467 楼 |

|

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-02 12:07

作者：牛奶的好基友 3Lv 3 时间：2018-10-02 10:12:01

那些骂七剑老师的他房多不看新闻吗？再说了房价暴跌是我们这个帖子说了算吗？有打嘴炮的功夫能不能抓紧套现？

只有不到 5%的人能逃脱，再的人基本套牢了，人们没钱了，就是再便宜人们也要有钱接盘啊，经济下滑，收入下跌，市场预期反转后就没人买房子了，谁买一个不停下跌的房子投资？刚需连 50 万都没有,怎么接盘你几百万的房子？房多们还幻想反弹逃脱,就是做梦，割肉多了他们能忍受？他们就是从山顶看到山脚下，直到意志崩溃，形成踩踏，最后在地板割肉，就这下场。

|

68471 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-02 12:17

作者：暖暖的肉圆 Lv 13 时间：2018-10-02 12:15:35

体制内的退休工资以后会降吗？

这个不敢吧。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

68473 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-02 12:22

作者：记得 hollandLv 6 时间：2018-10-02 08:36:06

报告七哥，我比较了解上海市场，房价和 m1 增速明显正相关。

上海房价于 2016 年 10 月达到最高点，2017 年 3 月开始冰冻，价格一路小步下滑，2018 年 2、3 月价格明显下滑，5 月横盘，从 8 月初到现在，一路明显下降。目前为止郊区降幅大，市区降幅小。

我理解降房价如同火上熬油，缺钱就是火，房多就是脂肪，时间是我们的朋友，时间一长，脂肪就得化成油。现在就是熬他们的时候把！

都一样，都是从外环开始，到三环下跌---二环下跌---市中心下跌。新楼盘崩了后，二手房就这么崩，一个平台跌破后再形成一个平台，一个平台一个平台的跌破。

68474 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-02 12:42

作者：一条愚蠢的鱼 1Lv 2 时间：2018-10-02 12:34:05

继阿根廷、委内瑞拉、南非后，本年度“新兴市场惨惨惨队”又添新队友。印尼盾今日跌出了 20 年低点，自 1998 年亚洲金融危机后首次跌破 15,000 印尼盾/美元。

美元宽松时，这些靠卖苦力的国家还能混混，美元紧缩时，他们靠什么？靠拳头产品？靠高科技？靠高效率？都没有吧，只能紧缩货币，紧缩不住就穿底，都这下场，发达国家不是印钞发达，是靠真本事发达的。

|

68478 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-02 14:39

作者：沉默就好 2018Lv 6 时间：2018-10-02 14:36:38

给大神点赞，开始狂抓代购了

这个不管用，本质是人们手里有人民币。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

68502 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-02 14:42

香港恒生指数低开低走跌逾 600 点 航空股和银行股领跌

2018 年 10 月 02 日 14:12 来源： 东方财富网

分享到：

股市今年都熬不过去，楼市明年崩盘。

|

68503 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-02 14:55

13:11:17

印度或上调关税，限制 iPhone 等奢侈品进口；

据报道,苹果公司未来可能在印度面临更严峻的贸易环境,此前，印度总理莫迪的一位高级顾问坚称，印度应该限制 iPhone 等奢侈品的进口，并对其征收重税，而不是通过提高利率来支撑卢比，印度一名高管坚持认为，印度政府需要减少国民对消费奢侈品的向往，这些

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

明显的奢侈品包括 iPhone

这也是一种手段

|

68508 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-02 17:52

17:17

【广州二手房交易市场低迷】广州市房地产中介协会 2 日发布的 9 月份二手住宅交易市场研究报告称，广州市二手住宅市场交易持续低迷,9 月份新增放盘面积与签约面积分别为 55.80 万平方米和 65.38 万平方米，环比连续 5 个月下滑。（中国新闻网） [点击查看全文]

开发商砸完盘二手房就彻底崩盘。

|

68551 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-02 20:52

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

先轸 2018： 黑名单 举报 2018-10-02 18:55:43 评论

诺贝尔奖是西方资本注意国家制定的,有内幕!我大中华不认同!

要是让我们制定标准，肯定一样让他们西方国家一个人都得不到!

哦，原来中国足球不行是这原因。国外科技都是假的？我们制定标准？什么标准？疫苗标准？奶粉标准？地沟油标准？

|

68589 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-02 22:18

作者：柯瑞斯 ChrisLv 2 时间：2018-10-02 22:07:04

去年说今年年底崩盘的吗，怎么今年又说明年崩盘了，牛刀转世吗

你在哪里看到我这么说了？滚

|

68614 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-02 22:40

挖分可以，再刷政治这些就踢了，自己开帖子说去。

|

68625 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-02 22:50

看来发疯的人很多，房多发疯，挖分也能发疯，这世道啊。

|

68630 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-02 23:38

作者：阿辉 02Lv 4 时间：2018-10-02 23:30:22

朋友圈里面这个国庆假期只有一个台湾游和一个欧洲游，其他都是周边游和回老家。我看了泉州洛江区曾去过的景区附近的酒店价格，感觉根本没涨价。新闻里面景点火爆的人流量都是哪里来的？谁能告诉我

这些都没有什么争论的意思。每月央行数据都有，人们收入都在

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

跌，还争论什么？

68642 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-03 00:02

作者：zymswj2Lv 2 时间：2018-10-02 23:57:39

2018 年除了对学区房看涨以外，其它房子一律看跌！职业炒房者，要是没有固定收入，按揭还不出资金断裂就只能打折抛售。

一二十年炒房积累，一朝亏完是常态。

楼市股市红火时，投资者就会加上全部的杠杆，人性啊。 ???

学区房是黄金盖的？滚

68647 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-03 00:13

作者：开心到每个地方 Lv 4 时间：2018-10-03 00:11:13

昨天有朋友问现在该怎么办?简单点吧中国从现在开始滑入大萧

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

条。政府为了保汇率拼命紧缩流动性，利用房地产P2P和理财产品把债务转移，把老百姓手里的钱回收光。这次保汇率就是保政权会紧缩到底。资产价格会腰斩再腰斩。开始收入下降，失业，返乡。应对措施不负债、多存钱，以后连续加息钱会非常值钱。如果他们敢降息降准保资产价格就保不住汇率，人民币崩了就要拉美化，换美元和黄金。

七叔朋友问我这样回答她对吗？

对

|

68655 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-03 00:14

作者：犁云耕风 Lv 7 时间：2018-10-03 00:13:23

顶贴睡觉咯！

休息好，节后估计有大戏！

晚安七哥！

现在二手房跌的就很快，你就在戏中。

|

68657 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-03 00:25

楼主：七剑战歌之风月 6Lv 25 时间：2018-10-03 00:02:21

作者：zymswj2Lv 2 时间：2018-10-02 23:57:39

2018 年除了对学区房看涨以外，其它房子一律看跌！职业炒房者，要是没有固定收入，按揭还不出资金断裂就只能打折抛售。

一二十年炒房积累，一朝亏完是常态。

楼市股市红火时，投资者就会加上全部的杠杆，人性啊。 ???

学区房是黄金盖的？滚

黑名单 | 举报 | 68647 楼 | 点赞（3 个赞，88.53 分） | 打赏 | 回复 | 评论(2)

zymswj520： 黑名单 举报 2018-10-03 00:12:52 评论

评论 七剑战歌之风月：七剑说话怎么如此素质，观点稍不一致就粗口，纯一个网络流氓，还动不动踢人，哎。

素质？忽悠谁啊，你们有多无耻，你们自己知道？房价就是货币现象,什么炒作都是忽悠,没钱了你学区房？有个学校你孩子就去了，你以为学区房是故宫？故宫不跌价是因为不卖。

你们问我要素质，把老子当傻子，一套房子就是普通人一辈子的

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

收入，你们各种忽悠歪曲，发明各种炒作说辞，忽悠人们接盘，把穷人套牢，你们的险恶用心比蛇蝎还狠毒，现在这房价就是命价，你们来瞎歪曲还要老子给你们讲“素质”，你们也配？老子就是你们眼里的流氓，服不服？

|

68658 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-03 11:30

作者：主号忘记了 8Lv 8 时间：2018-10-03 10:56:13

头条上接连看到的新闻，真是讽刺

大学里都开始官僚主义了，这样的教育 500 年出一个诺贝尔奖都是奇迹

你们还有激情感叹，我早心死了，贪腐成这样，还指望什么？会炒楼、炒钱就行了，什么诺贝尔奖，都是扯淡，瞎混的活吧，挣够钱就移民吧。

|

68754 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-03 12:14

作者：ygb0102Lv 7 时间：2018-10-03 10:35:13

哈，今天房多们来闹的重点是学区房

什么学区、地铁等等都是炒作说辞，没钱了什么都不是，一群骗子，到处瞎说，中国人远远没到这个地步，就跟传销一样，说的他们自己都信了。

|

68761 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-03 12:17

作者：u_111391992Lv 5 时间：2018-10-03 11:15:53

9 个亿，佩服七叔，很久之前就说演艺圈不好混 ，这下冰冰凉凉了

一个世道反转，一切都会现形，小姐身材丫鬟命，丫鬟还是丫鬟，不会成为小姐。

|

68762 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-03 12:49

作者：smad955Lv 6 时间：2018-10-03 08:53:26

合肥各大银行已对房龄超过 13 年以上的二手房停止贷款业务。 ???

现在实际应该全面停止二手房房贷了,再不停止就真次贷危机了,降杠杆、去杠杆。

|

68769 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-03 12:50

作者：倾拎框琅 4Lv 7 时间：2018-10-03 10:01:52

这几天可以看到明显的反转,连房观这种多军大本营都很多人看跌了，预期一旦逆转，崩盘就在一瞬间

他们呆若木鸡、心存幻想，都会套牢、套死的。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

68771 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-03 13:38

作者：shs20094Lv 6 时间：2018-10-03 13:33:25

8.8 亿还不上怎么办？

罚了不打、打了不罚。这些都是现有的，不存在你说的这些问题。

|

68785 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-03 15:04

作者：沙漠变成大城市 Lv 5 时间：2018-10-03 14:02:13

这贴挺火。房子要想白菜价，还是毛时代

这个跟你说的没关系，你嘴一张就来，谁给你的胆子？房价就是货币超发引起的，靠印钞推动 GDP 的时代结束了，也就没有货币泡沫了，自然就没房价泡沫了，没钱了房价自然就回归正常，什么价就是什么价，你把不正常当正常，正常了你逼嘴一张来个什么毛时代，这

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

有关系么？

68809 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-03 15:28

作者：wenya19705Lv 9 时间：2018-10-03 15:22:43

“活下去”，这并不是一种矫情或做作。近日又出现“半价甩卖”的广告，反映万科执行“回款”计划异常坚决。任何行业只要遇到“现金为王”的现象，必定出现了危机。万科在行业中研究能力比较强，几乎躲过了中国历次房地产危机。

这一次他躲不过去，除非早退出，撤离都不行。现在才想回款，晚的不是一点半点的，市面上流动性几乎被抽干了，你怎么回款？这么高的房价，瞬间垮塌，根本来不及跑，现在 5 折都无法割肉离场，怎么跑？

68815 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-03 16:15

作者：石桥铺摆摊 3Lv 6 时间：2018-10-03 16:09:28

难道楼主要美梦成真了？最近这房价下降的消息越来越多啊

你知道的都是旧闻，按数据买房子的人一直是减少的，房价早就在下跌了。

什么叫美梦？一个炒作的事情，根本就无法持续，你们当真理，房价不跌才叫奇迹，才叫美梦。

|

68827 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-03 16:30

山水观澜： 黑名单 举报 2018-10-03 14:06:10 评论

房价本身一直在降，为啥就这两天天涯全部喊跌，就是霉体转向了，在过两月，新闻联播就开始播放了

现在打压房价都晚了，企业、公司在加速倒闭，人们失业返乡，高房价、高房租摧毁实体经济，现在已经来不及了，很多企业、公司都会在房价崩盘前倒闭，炒房子祸国殃民。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

68832 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-03 16:33

作者：ty_133978422Lv 6 时间：2018-10-03 16:30:38

楼主写的都是理论加实际，只怨政府老想违背良心，不顾客观规律，幻想增长。牛刀是太有良心，08 年听他的，也不至于到今天，牛刀是一个有良心的经济学家。只怪 zf 没良心

你想多了，楼主我不是牛刀，我是牛逼，滚。

|

68834 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-03 16:51

作者：xiaoxi 新 1Lv 4 时间：2018-10-03 16:42:33

今天房多又来闹了，房多真正的恐惧了，哈哈哈

他们说的轻松，好像房价崩了他们没事一样，实际内心恐惧的要死，中国大部分人都要返贫，是一场没有硝烟的战争，是一场你死我

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

活的斗争，他们还幻想跟以前一样，这次是周期破灭，是全杠杆炒房，一个腰斩都不看，再一个腰斩才是前戏开始，会跌的他们不知道自己姓什么。我就是要把这一切恐惧每时每刻告诉他们，死，哪有那么容易，必须让恐惧每时每刻伴随着他们，折磨死他们。

68839 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-03 17:03

作者：TYsunshine66Lv 4 时间：2018-10-03 16:43:28

七叔，安置房没产权证 以后征收房产税前会不会发放房产证啊？？

放心吧，政府效率会很高，不仅给你发证，还会收你的土地使用费，你还会很积极缴纳。

68845 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-03 17:15

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

吃瓜陆人： 2018-10-03 17:08:03 评论

8 万判三年，8 个亿怎么说！

杀一个人是犯法，杀一万个人是英雄，杀一千万人是国王。

|

68849 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-03 18:18

作者：御剑逍遥之风 Lv 7 时间：2018-10-03 17:48:19

去杠杆经典四法：减少支出 债务违约 收割富裕阶层 增加货币供给 对照着看 这些套路欧美国家都是这么过来的,所以短期看可以很悲观,但是长期看只要成功去杠杆未来光明很大,所以这里的人 眼光不要短浅暂时房地产肯定不值得投资 我国经济也可能面临惨烈的收缩阵痛 但是你长线看空中国就错大了

你这鼠目寸光不是来找踢啊，大萧条还短期？眼瞎了，滚。

|

68861 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-03 18:20

作者：古董店里买电脑 3Lv 8 时间：2018-10-03 18:18:50

房多都神经了，以为在这个经坛在这个帖子闹腾房价就会不跌了。

其实不是七老师让房价跌，只是七老师发现了问题所在并明示大家了。

就像牛顿发现了万有引力一样

楼主我也不是牛顿，我是牛逼。

|

68864 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-03 18:35

作者：天路 67625Lv 8 时间：2018-10-03 18:23:06

楼主可以对当天超 2 赞的人不发钻，规则说得清清楚楚，有的人就是不看，损人也不利己

你说的这些我不懂，我没钻，我只是写。

|

68870 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-03 19:40

作者：海清河源 Lv 6 时间：2018-10-03 19:30:58

七剑老师，能不能讲一下对一线房价的判断，我在广州，有人说房价下跌就会放开限购，所以不会跌，您怎么看？

他们都是瞎说，房价只跟货币有关系，只要用人民币，都一样，没钱了房价都跌。

|

68893 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-04 00:01

23:48:19

美国 10 年期国债收益率升至 3.1268%，刷新 2011 年以来新高

继续涨，先涨到 3.5%。

|

68961 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-04 00:37

远方 10100： 黑名单 举报 2018-10-03 22:40:12 评论

评论 七剑战歌之风月：层主说的没错吧，大多数和牛刀一样的人都没预料到某些政府会如此无耻无畏

政府怎么无耻了？举债发展，世界各国都有这个过程。

房价拐点就债务拐点、货币拐点。

只要 M2 增加能继续高速增长，房价就不会跌。

只要能继续加杠杆举债，流动性就不会枯竭。

房价就是货币现象，就这么简单，没钱了自然就跌了。

|

68966 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-04 00:48

作者：这是啥哈咯 Lv 3 时间：2018-10-04 00:45:00

现在就是耐心点，等吧

现在就是看热闹，就是看房价各种跌，看高兴。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

68970 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-04 10:17

作者：三十年河西了 Lv 6 时间：2018-10-04 08:49:11

鲍威尔：低利率再也不适合 我们距离中性利率还很远

—

10 年期美国国债已经 3.18 了，看看还能顶多久

扛实际没意思。

|

69028 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-04 10:26

10:07

【香港恒生指数下跌近 2% 失守 27000 点整数关口】东方财富网 4 日讯，香港恒生指数今早小幅低开，随后快速下跌，盘中失守 27000 点整数关口。截止发稿，恒生指数报 26642.42 点，下跌 1.72%。恒

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

生国企指数跌逾2%。腾讯控股跌2.09%，报309.4港元。[点击查看全文]

|

69029楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-04 10:39

作者：卿卿卿卿 19871Lv 3 时间：2018-10-04 09:48:06

负债的百姓，最终还是会找政府，等着政府来养老。

你做梦啊？

|

69033楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-04 10:46

作者：xiaoxi新1Lv 4 时间：2018-10-04 08:14:30

愿萧条离去你我仍是少年

多数人的一生是这样的：“有牙齿时没大饼，有大饼时没牙齿”。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

69037 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-04 10:51

作者：倾拎框琅 4Lv 7 时间：2018-10-04 10:40:16

房多多们真痛苦阿，好不容易放个长假，还要去维权，因为平时不敢请假去阿，头上一堆房贷还等着还呢，其实早就爆出问题了，只是长假才有机会集中房闹，所以这几天全都爆出来了

你太了解他们了。

|

69038 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-04 11:00

作者：浮世绘 1683Lv 4 时间：2018-10-04 10:58:19

点击量快破五千万了，我的天啦，要是我写的帖子，我能吹一辈子

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

我的感觉就是累。

|

69044 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-04 20:35

美债收益率创七年新高！全球股市大震荡 富时 A50 期指四天跌 3.65%

2018 年 10 月 04 日 18:41 作者：江右来源： 中国基金报 编辑：东方财富网

分享到：

38 人评论 40689 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【美债收益率创七年新高！全球股市大震荡 富时 A50 期指四天跌 3.65%】10 月份至今 3 个交易日，第一天 10 月 2 日恒生指数即暴跌 2.38%迎来开门黑，10 月 3 日跌幅收窄仅下跌 0.13%，今日再度暴跌 1.73%。对于港股的连续暴跌，不少市场分析认为，油价创新高推升通胀与加息预期、美元指数走强、美国国债收益率创新高等推动资金回流美国，导致港股资金流出市场下挫。（中国基金报）

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

美元是全球基础货币，美元利率就是一把尺子，会量出一切泡沫并爆掉这些泡沫。

|

69168 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-04 20:45

作者：万年超哥 Lv 8 时间：2018-10-04 18:37:54

成都房价真的凉凉了！感谢七哥！去年底高价甩出手一套！还有一套三月份一万六挂起，现在一路降到一万三都没有意向性客户出价！真是买涨不买跌啊！去年底出手那套太顺利了！

8000 一平，能跑了是你人品好。

|

69172 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-04 20:49

作者：我是凑人数的 Lv 13 时间：2018-10-04 20:18:40

只是天涯房价下跌

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

你赶快去现实里买几套，买了发财，滚。

|

69174 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-04 23:10

作者：青城牧马 Lv 7 时间：2018-10-04 23:07:46

娱乐圈年底前集中卖房子变现的行为会不会成为压垮骆驼的最后一根稻草？

这个不算什么，全社会形成的债务--通缩才是大萧条加深的根本原因，都在甩卖资产还债，这个才可怕，债务才是致命的。

|

69215 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-05 00:38

850906lin： 黑名单 举报 2018-10-05 00:16:19 评论

如今对楼主说过的没出去的富人未来要返贫这句话有了更深刻

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

的理解，谢谢楼主

总有一款适合你。

|

69234 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-05 00:55

作者：ty 圣御开心猫 Lv 8 时间：2018-10-04 22:20:21

施一公同时也是唯论文论的极力推波助澜者，他毫不掩饰对搞实际技术的极度蔑视，把中国的论文立国推到疯狂的程度，最终祸害国家

他在美国只不过是个年薪 10 万美元，每年经费 20 万美元的普通教授，发一篇论文化几万美元实验费用，回国后，工资涨了 5 倍，经费涨了 100 倍，发一篇论文要化 1000 万美元

＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝

美国福特汽车：每小时美元$70。51 美元(年薪$141，020 美元)；通用汽车：每小时$73。26 美元(年薪$146，520 美元)；克莱斯勒：每小时$75。86 美元(年薪$151，720 美元)；而美国大学教师（助理教授 副教授 正教授）的平均工资是年薪$73，207 美元，其中有 27%是福利。大部分正教授的年薪，包括福利在内是 9 万美元

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

所以现在美国人用技术优势把中国搞的国运中断，这些年国内不重视技术，搞论文立国，终成祸害

看你一直很激动，没用的，这个阶段就是这样，等搞不来现成的技术了，那时自然就自己搞技术了，现在是炒钱、炒房子，你如果搞技术，就把你淘汰，等你想通了要炒钱、炒房子时，又开始搞技术了，你又被淘汰，你又激动，我老说瞎混的活就是这道理，要适应时代，尽管你是对的，但是，个人是渺小的，还不如适应时代，什么时代干什么事情，实际也有意思，每个领域都是很有意思的，我以前就是搞技术的，后来搞投资也很有意思，就是闲下来也能写个帖子不是。

|

69236 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-05 01:06

作者：Daetae309Lv 3 时间：2018-10-04 23:35:49

社会本没钱了，还被这些明星搜刮完了，唉，我们学费都愁。

黑名单 | 举报 | 69219 楼 | 点赞 | 打赏 | 回复 | 评论(1)

u_103315301： 黑名单 举报 2018-10-04 23:44:40 评论

你怎么被明星收刮走的？陪你睡了？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

哈哈。

村口有个老太太在哭，路过的人看见了，问为什么哭，老太太说村里死人了，路人问，谁死了？老太太说不知道。

解放后忆苦思甜，说地主如何坏，让穷人吃不饱，1960 年前后，大家还是吃不饱，那时已经没有地主了。

|

69239 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-05 02:32

作者：丛林观察员 时间：2018-10-05 02:19:00

中国楼市，说来说去，最后只需归结到一个问题：正负到底有无能力在 5 年内实现楼市软着陆？能实现 ，代价是什么？不能实现，最终结果又是什么景象？

谁给你的时间表？天量的货币要回收,印的时候爽,现在按天算，每天都在冲击汇率，贬值预期一直在，你有多少美元？你嘴一张来个 5 年，由你说？现在楼市已经失去货币支撑，你拿嘴支撑房价？现在按天算，每天楼市都是新低。

|

69242 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-05 11:24

作者：爱上红和绿 4Lv 36 时间：2018-10-05 08:23:27

刚需就无所谓高低了，反正要有得住嘛~

看来房价真把房多跌急了，天涯管理员都上阵来打字了。

你是天涯管理员，我踢不了你，但是，你不能瞎说害人。

房价很贵，不是你说的无所谓高低的，房价一次跌几十万上百万你说无所谓？天涯给你发的美元？怎么无所谓了？你不是瞎说？ 滚。

|

69348 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-05 11:28

作者：爱上红和绿 4Lv 36 时间：2018-10-05 08:53:47

前几个月又出现了新地王，呵呵•

我就想知道，天涯怎么还不开除你？你这智商怎么就能做天涯管理员？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

69350 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-05 11:33

作者：爱上红和绿 4Lv 36 时间：2018-10-05 08:53:22

可是，我们这里是真真在上涨，去年比今年涨了不少呢。

涨了你还不去抢？还来天涯做管理员？赶紧买房子去发财，别做天涯管理员了，你完蛋了没事，天涯完蛋了我没地方写了，赶紧辞职买房子去，别害天涯了。

69351 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-05 11:38

作者：爱上红和绿 4Lv 36 时间：2018-10-05 09:44:48

涨不涨的是事实因地方而异，楼里有些人你们瞎操心激动个什么劲啊。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这个帖子就是写房价的，你瞎激动个什么劲啊？

|

69352 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-05 11:42

爱上红和绿： 黑名单 举报 2018-10-05 10:51:32 评论

评论 李寻欢 6666：你才是 SB，你们全家全小区整个区都是 SB.

管你什么事？

狗房多，房价跌死你。有没有比这狗房多权限还大的管理员？把这货踢了。

|

69354 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-05 11:58

10:58

【香港银行开户收紧 有银行门槛从 1 万提升至 20 万】就在国庆长假的前几天，杭州人胡先生带着家人去香港旅游，顺带开一个香港

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

银行账户。不巧的是，就在当天，一向以低门槛著称的中国银行(香港)开户政策发生调整。“之前是1万港元的普通账户，从那天开始停止开立，门槛提升到了20万港元。”[点击查看全文]

一天到晚都是这些短期手段，没用的，本质是国内货币超发，要回收超发货币。

|

69357楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-05 12:01

08:49

【综艺“限薪令”剑指真人秀 明星出场费至少缩水八成】娱乐行业似乎注定要在今年度过一个“多事之秋”，继上个月三大视频网站联合国内6家头部影视公司发表声明称抵制演员高片酬后,“限薪”的风潮开始向综艺节目蔓延。(南方都市报)[点击查看全文]

95条评

戏子们的好日子到头了，这人世间没有永远的事情。

|

69358楼 |

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-05 12:07

06:56

【日本央行容忍公债收益率上涨 或进一步削减超长期公债购买】

日本长期公债收益率周四追随美债收益率涨势，触及数年高位，但日本央行当天并未出手干预市场，其正在兑现 7 月时的承诺：允许债券收益率更加灵活地波动；了解日本央行想法的消息人士称，由于央行大举购债降低了流动性，目前只要 10 年期公债收益率不远超零目标，预计央行就会容忍超长期公债进一步上涨；他们表示，这意味着，一旦市场稳定，这种缩减购债导致 10 年期公债收益率急升的风险不大，日本央行就可以像 9 月末那样，继续减缓超长期公债购买。(汇通网)

日本央行也在退出宽松。

69360 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-05 14:03

作者：tellmewhy2017Lv 5 时间：2018-10-05 12:54:17

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

继中通、韵达、圆通之后，申通快递也对外宣布，从 10 月 1 日起，调整全国到上海的快递派送费，每单上调 0.5 元。需要说明的是，快递企业正面临着经营成本上涨带来的巨大压力。此前，“三通一达”相继发布半年度报告，其中经营成本同比上涨 20%-40%不等。

量无法增长后，就用涨价转移成本，无法转移成本时就是行业洗牌。

|

69382 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-05 14:05

作者：威 9J3Lv 7 时间：2018-10-05 13:03:00

这是真实的 我的一个移民群里真实发的信息 想卖了移民 不过没有人接盘

资产价格泡沫不破，汇率必然无法保全。

|

69383 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-05 14:24

收盘：国债收益率大涨美股收跌 道指盘中下跌近360点

2018年10月05日 04:16 新浪财经

现在这个麻烦就真来了，帖子前面说中国央行早动基准利率，尽量不要上浮房贷利率，一旦美债利率起飞，被动跟随提高利率，传递到存量房贷，房奴会被逼死的。中国的专家们都是认为美债收益不会飞起来，还用上浮房贷利率调控，美债（10年）收益上4%、5%后怎么办？

|

69392楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-05 19:48

作者：凤鸣祥123Lv 7 时间：2018-10-05 19:15:18

为什么不可以走俄罗斯的模式？

中国没资源可卖，只要紧缩住搞制造业，平平常常走向发达国家之路，多简单。

中美贸易争端本来就不是问题，13亿人要进口很多东西，成为

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

出口大国本来就不正常。

公平的说，中国疯狂出口没有任何意义，贸易平衡才有可持续性。

中国的问题是自己的问题，靠贸易顺差无法解决国内问题。

|

69447 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-05 20:04

现在就算美国不跟中国发生贸易争端，放开让中国挣美元，中国的腐败问题能解决？中国的分配问题能解决？中国的贫富差距能消除？中国的社会能公平？中国的产业能转型升级？中国挣的美元能到老百姓手里？说白了，贸易顺差对少数人有利，对多数人不利。美元宽松这 10 年，中国挣的美元多不多，你看中国的房价涨幅，整个国家把不正常当正常，已经到了无法理喻的地步，中国人该正常正常了。

|

69450 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-05 21:18

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：天空没有尽头 1688Lv 4 时间：2018-10-05 20:53:02

数据显示百城楼市库存跌回七年前水平

9 月 29 日，易居研究院发布 8 月百城住宅库存报告。长江商报记者梳理发现，截至 2018 年 8 月底，易居研究院监测的 100 个城市新建商品住宅库存总量为 42259 万平方米，环比减少 0.3%，同比减少 7.2%。当前全国 100 城库存规模相当于 2011 年 11 月的水平，即库存规模回落到了七年前的水平。

这些都是忽悠傻子的说法，40 亿人住的存量房子，只要你有钱炒作，每个中国人存 100 套房子都觉得不够，本质是你要有钱，本楼主可以负责任的告诉你，故宫一直存量都只有一套，非卖品，中国需求 100 个故宫。

房价就是货币现象，什么都不是，没钱了中国库存一套都多。

|

69468 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-05 21:37

21:16:33

华尔街日报：非农后美债价格急跌；

① 美国 9 月份非农就业人口大幅低于预期，美债价格则急跌至

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

越战时期以来最低位；

② 大部分投资者将非农就业的大幅下滑归咎于上个月对美国卡罗莱纳州造成广泛影响的飓风“佛罗伦萨”；

③ 此外，下滑至3.7%的失业率加剧了市场对企业能否找到合适员工的担忧；

④ 非农数据公布后，美国十年期国债收益率从3.202上扬至7年高位的3.216%

|

69473楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-05 22:37

22:05

【PIMCO全球信用首席投资官称：美国10年期国债收益率可能会涨至3.5%】太平洋投资管理公司(PIMCO)经理Mark Kiesel:美国名义上的中性利率在3%,预计美联储2019年年中将加息至那样的水平；美国10年期国债收益率可能会涨至3.5%，届时我们将会买入美债；预计美债收益率曲线将趋陡，债券看起来越来越具有吸引力，美国债市前端债券值得关注。(FX168)

|

69496楼 |

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-05 23:50

作者：牛四喜 Lv 5 时间：2018-10-05 23:42:52

七爷，请教一下，为什么10年期美债上到3.5是个重要节点？

这个没什么节点，现在中国10年期国债3.65%，如果美元加息再加缩表流动性收紧，美债收益上3.5%，中国10年期国债收益率在4.5%可以预期，整个资金利率就起来了，房贷基准利率4.9%银行就亏了（存量），就要加息。

69519楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-05 23:58

作者：美丽人生YZLv 2 时间：2018-10-05 16:00:55

多少年后，我醒悟过来，终于发现了一个宇宙真理：在公有制体系里，每个单位都是小人的天下；正直的人总是少数，且无权势；群众的眼睛都是瞎的、势利的，他们大部分情况下不会站在君子一边。坏人是不会改好的，因为他们不认为自己是坏人。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

——季羡林

顶

|

69520 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-06 00:02

作者：陈素摇 Lv 8 时间：2018-10-05 22:54:52

@爱上红和绿 2018-10-05 08:53:22

可是，我们这里是真真在上涨，去年比今年涨了不少呢。

真言逆耳!

那你还不赶紧去买，买了就发财，滚。

|

69522 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-06 00:55

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

新兴市场危机又来！多国货币暴跌重启 节后人民币汇率如何应对

2018 年 10 月 05 日 17:13 作者：陆霏来源： 券商中国 编辑：东方财富网

分享到：

115 人评论 245869 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【新兴市场危机又来！多国货币暴跌重启 节后人民币汇率如何应对】国庆假期，全球股债汇市并不太平，受强势美元和高油价冲击，新兴市场货币这两天又跌惨了。土耳其里拉、印度卢比、印尼盾，甚至是澳元也遭受“血洗”。（券商中国）

扛不住就加息。

|

69529 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-06 01:01

00:23

【格罗斯：美国国债好于德国国债 但两者收益率都会升高】格

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

罗斯接受采访时表示，美国国债好于德国国债，但两者收益率可能都会升高；格罗斯说他做空德国国债；我希望收益率上升，我希望价格下跌，过去几天就是这样；10 年期美国国债收益率应保持在 3.2%左右，并可能升至 3.3%-3.4%；但如果联邦基金利率在未来几个月达到 3%，那么将难以维持其价值；不断增长的美国赤字和企业减税正在推动经济火热；就 GDP 而言，热度也可能反映在股票价格和潜在资产泡沫的热度方面，因为万亿美元被突然投入经济。（汇通网）

是这个道理，特朗普减税推高美国 GDP，高增长必然高利率。

|

69531 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-06 01:09

作者：lxn2011281Lv 3 时间：2018-10-05 21:43:36

房市已经在垮，其它的也不好，整个经济处危机了嘛？

本来就在危机中。

|

69533 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-06 01:20

作者：ty_137369238Lv 3 时间：2018-10-06 01:12:40

2015 年 12 月 15 日，美联储公布加息，意味着美国进入第六次的加息周期，从 2015 年 12 月 15 日至 2018 年 9 月 27 日，美联历时三年八次加息，才将联邦基金利率从 0.25%调至 2.25%；美国 10 年期国债收益率昨天才摸至 3.2%。

美联储加息的高点一次比一次低，是因为美国的债务水平不断攀升，需要支付的利息越来越多。从附图中我们可以看到，美国历史上高利率时期对应的正是低债务水平时期，当债务总额高了，所能承受的利率水平自然就会降低。如果欠一屁股债还要拼命加息，就是作死。

里根总统上任时，债务/GDP 只有 31%，离任时也只有 50%，是二战以来债务水平最低的一段时期，所以那个时期可承受的利率水平也最高。美国联邦基金利率在 1981 年 6 月曾经达到 19.10%，为二战结束以来的历史最高值。在从 1980 年 9 月至 1982 年 9 月长达 24 个月时间里该利率一直维持在两位数的水平。但现在的情况是，债务/GDP 已经 100%以上了，特朗普还要减税，债务水平还要继续提高，特朗普当然会反对加息。还不起利息啊！[允悲]

截止今年中，美国联邦债务总额已达 21 万亿美元，全社会负债总额 70 万亿美元，而且债务正以指数级的速度飙升，一旦大幅度加息，股市就会死给你看。昨天，十年期国债收益率摸至 3.2%，美国

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

股市已经风声鹤唳。

美联储的货币政策盯住通胀和就业两个指标，随着油价上涨及中美贸易战升级，美国的通胀压力将加大，加息的压力也将增大，这和特朗普“保股市”的目标相悖，美联储和特朗普的矛盾也将加深。如果美联储坚持其独立性“一意孤行”继续加息，结果将是引爆危机。危机爆发后，美联储将开始进入新的降息周期，但这三年“积蓄”的两个点的“降息空间”根本不够用，结果必然是一直降到负利率，和日本一样。所以我说，美联储本轮加息是装逼式的，空间不够用时间来凑，加了三年才加 2%，已经加不动了。

这个是瞎说，美元利率只是恢复，恢复到中性利率没问题，他的股市明年下跌后他也滑入萧条。美国没有大的危机爆发。

|

69536 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-06 02:03

作者：扶苏 0721Lv 7 时间：2018-10-06 01:38:33

请问楼主对彭斯这次讲话怎么看

副总统讲话，也就说说这些。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

69540 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-06 02:09

囤多套房将来就悬了！专家：一旦上涨预期改变，市场变化速度或加快

2018-10-04 17:17 开发/买房/房价

最近，还没有买房子的人笑了，房价全面下跌开了！从一线的北京、上海、深圳，到二线的杭州，楼盘纷纷打折降价促销。可就在 4 个月之前，杭州、成都、西安等都曾出现过万人抢房、甚至有人晕倒的景象，现在为什么不抢房了呢？只能说明房价的确是下跌了，不敢下手了，这些多是投资的。

有人说，当一个社会的掠夺性致富（明星、炒房者）超过了创造性致富的时候，谁会去创造社会的价值？一位企业老总称，现在一部分年轻人一有空就讨论如何买房上车，不好好的工作，整天就想着买房子，这现象很不好！心思都在焦虑上，工作效率自然上不去。另一方面，房价房租过高，用人单位也得提高，不然就留不住人才，企业也很无奈。

在这次房住不炒的调控下，很明确要抑制投机炒房，囤积多套房的将来恐怕就悬了！上半年楼市新闻出现最多的就是一个“抢”字！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

最后是谁抢谁的钱,还真的难言明白。现在楼市正式开始了全面降温,一边是开发商的促销增多,另一边是土地流拍的增多,都在影响着房价。

知名房地产专家张大伟表示,市场的博弈就是预期的博弈,一旦楼市上涨预期改变,市场的变化速度可能非常快。这几年房地产是投资型的市场,在大部分人看来买到即是赚到了,而一旦出现了拐点,则很难控速。如果货币政策持续的收紧,负债高的投资人因为需要套现和资金周转,就会改变心态、出现低价抛售的现象,继续加速房价的下跌。

这是搜狐网上的,已经公开说崩盘问题了。

开发商砸完盘,二手房就彻底全面崩盘。

|

69542 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-06 08:47

作者:DDY19682018Lv 1 时间:2018-10-06 07:32:18

周一 A 股,我看要跌成狗,这当给国庆长假的补跌,特别是地产股和银行股.

加 v 信 1101284955,获取更多优质资源推荐

现在还炒股是真神经病。

|

69578 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-06 13:23

作者：zouxh-70Lv 8 时间：2018-10-06 10:44:14

一帮子人，生活在在这么一个大国，这么多机会，都活不好，不从自己身上找问题，天天幻想房价崩溃。

一帮子人，生活在在这么一个大国，这么多机会，都活不好，不好好劳动创造财富，天天幻想房子涨价。

|

69652 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-06 13:24

作者：无法回去的岁月_2Lv 2 时间：2018-10-06 11:20:34

我很好奇，为什么高层现在对外界有那么多误判？？是故意为之，还是自大无知？？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

腐败必然无能。

|

69653 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-06 13:26

作者：YJDC2017Lv 2 时间：2018-10-06 13:11:49

突发奇想——脑子一热，突然拆了所有的现存房，会不会明年鸡滴屁股世界南博碗？

不会，只会破产，因为没钱了。

|

69655 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-06 13:33

作者：_无畏_Lv 6 时间：2018-10-06 09:06:54

副总统讲话：在过去 17 年，中国的 GDP 增长九倍，变成了世界第二大经济体。这很大程度上得益于美国对中国的投资。中国共产党

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

也使用了与自由公平贸易不符的一系列政策，包括关税、配额、货币操纵、强制技术转移、知识产权盗窃以及工业补贴。这些政策建立了中国制造业的基本，而以竞争对手特别是美国的利益为代价。

中国的行为给美国带来了巨大贸易赤字，去年这个数字是 3750 亿，几乎占我们全球贸易赤字的一半。就像特朗普总统本周说的，我们在过去 25 年重建了中国。

都是瞎 BB，你们有说这时间把中国贪官在美国的存款全部没收了，把他们的家属全部抓起来。

|

69656 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-06 13:39

作者：kiki123kiLv 6 时间：2018-10-06 10:23:50

请问七叔，如果汇～律破两位数，还是像你之前那样分析的，外扁内升吗？

你说这是拉美化。

|

69659 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-06 13:51

作者：花间磁人 Lv 5 时间：2018-10-06 13:45:41

一朋友把南京江宁万科的房子 380 万卖掉，我刚感叹他好聪明，赚了一大笔。结果又在新街口 7 万多一平买了一个小户型。

_____

一般人哪里懂货币，卖了都是为了买。

我在这里说房价实际是在说货币。

|

69663 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-06 14:36

作者：小白白当驴宝 Lv 6 时间：2018-10-06 14:32:32

亲眼目睹武汉的房价上涨 50%,预测还要上涨，虽然我也是刚需

_____

那你还来？赶紧去买，买了就发财，滚。

|

69679 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-06 14:49

惨遭强势美元收割 股汇双杀！GDP 增速 8.2%的印度也扛不住了

2018 年 10 月 06 日 07:15 来源： 每日经济新闻 编辑：东方财富网

分享到：

34 人评论 159033 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【惨遭强势美元收割 股汇双杀！GDP 增速 8.2%的印度也扛不住了】新德里当地时间 10 月 5 日，据印度新德里电视台(NDTV)报道，在印度央行(RBI)宣布其最新的货币政策之后，印度卢比兑美元一度跌至 74.29。记者了解到，印度卢比自年初至今，跌幅已经超过 15%，成为亚洲表现最差货币。(每日经济新闻)

笑话谁啊，大家都一样。

69683 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-06 15:06

作者：zany672Lv 7 时间：2018-10-06 12:13:52

中国居民用电量高增长之谜

作者：李迅雷 2 小时前

摘要：今年 1-8 月全社会用电量增长 9%，城乡居民生活用电量增速 12.3%，与 GDP 增速下行背离。但无论是北方“煤改气”、夏天高温、新能源汽车、甚至比特币挖矿和智能电表改装，都不是经得起数据检验的用电量回升原因。

————————

是不是失业返乡在家待着的人多了很多。

没有什么迷，房地产在赶工期。

|

69689 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-06 15:10

现在新闻上专家瞎说的很多，就像居民存款大幅度下跌，个别月跌幅很大，各种解释，实际都是摇号买房子了，就这么简单。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

69692 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-06 15:58

作者：舟羿 20164Lv 8 时间：2018-10-06 15:50:54

@七剑战歌之风月 2018-10-06 15:06:50

作者：zany672Lv 7 时间：2018-10-06 12:13:52

中国居民用电量高增长之谜

作者：李迅雷 2 小时前

摘要：今年 1-8 月全社会用电量增长 9%，城乡居民生活用电量增速 12.3%，与 GDP 增速下行背离。但无论是北方“煤改气”、夏天高温、新能源汽车、甚至比特币挖矿和智能电表改装，都不是经得起数据检验的用电量回升原因。

——————

是不是失业返乡在家待着的人多了很多。

没有什么迷，.....

为甚赶工？一个假期都不休息，彻夜劳作，城管也不渣麻烦了。奔着最后一个铜板而去？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

房地产拉动60个产业，就像钢材等，这些都是用电大户。开发商赶工期就是把以前的存量土地开发甩货。你说的最后一个铜板，你是逼话大，一块地几十亿，那是铜板么？滚。

|

69704楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-06 16:17

作者：包装机械专家 Lv 6 时间：2018-10-06 16:04:17

闹使动闹，闹的赢就闹，闹不赢就跳

这次房闹不会闹出结果的，货币无法宽松了，房价跌下去再无法刺激宽松了，就靠大家的存量存款了，哪里还有钱？400万亿的楼市市值，靠一点存量居民存款？几十年的储蓄基本消耗完了，居民举债也到头了。政府财政刺激能把失业潮压住点就不错了，没有任何手段不说还要紧货币、紧财政，屋漏又遇连阴雨，房价只能下地狱了。现在大家都看明白了，从开发商砸盘的坚决态度你可以感受出来，对未来有多悲观。

|

69710楼 |

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-06 17:03

lvmvjv09： 黑名单 举报 2018-10-06 16:33:12 评论

2017 年 GDP 才 82 万亿，2018 年 8 月中国股市总市值 48 万亿，房地产 400 万亿市值，还不算上农村自建房，比较一下次贷危机的数据，都不是一个级别，想想都激动的发抖，

这次房价跌下来没有任何手段救。

|

69723 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-06 17:19

作者：米面馒头 2017Lv 7 时间：2018-10-06 17:17:28

七叔，小微金融，p2p 这些都是祸害。这个是世界银行推崇的。

中国还没有发展到这个阶段。

|

69725 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-06 17:35

米面馒头2017： 黑名单 举报 2018-10-06 17:27:52 评论

有时候我觉得房多，大众也是换着法子想把身上的贷款，难处赖掉。房价崩了，还不上，就想换个天什么的。

赖账不成就想改朝换代？如果能赖掉银行的账，银行就倒闭，中国没有个人家庭破产一说，这次房价崩了大家被教训了，个人家庭大概就不敢再从银行借贷了，中国大概就会修改法律，个人家庭就有破产一说了。

|

69729 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-06 20:20

作者：月冷残钩 Lv 2 时间：2018-10-06 20:11:51

这个帖子除了房子之外从来没有人提起过坟墓的价格，历害国这几年涨价最厉害的其实是坟墓价，你们明白吗

这个是问题，这些平时都要留意，我以前没事时，朋友组团购买

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

墓地，我也就参与了，给父母买了一个，母亲去世后就用了，我老父亲说，你真孝顺，买富人区的墓地，我去，买得时候就是搭伙买的，那时哪有什么富人墓地之说，一切货币化之后，墓地涨幅跟房价一样。

|

69759 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-06 20:44

13140285308： 黑名单 举报 2018-10-06 20:36:14 评论

农村土地确权真的是对农民好的意思吗？怎么感觉怪兮兮的

是对农民好，如果土地可以自由买卖，城市资本进入农村收购土地，农民就真倒霉了。

|

69765 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-06 20:54

ty131663294a1： 黑名单 举报 2018-10-06 20:49:30 评论

瞎猜一下： 资本压低价格来逐渐收买土地集中使用，动用法律、

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

舆论一切力量控制农产品价格？ 想起高丽人的“身土不二”！

阿根廷是农业大国，土地在少数人手里，汇率波动时，农民粮食惜售，一半城市挨过饿。

如果现在中国放开农村土地自由买卖，还买什么城市的房子啊，直接砸锅卖铁贷款买农村的地，以后有机会把城市人饿死。

|

69767 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-06 22:31

作者：左江风 1Lv 6 时间：2018-10-06 22:19:56

现在点一次赞消耗 0.02 个天涯钻得到大约 20 天涯分，也就是说目前大概 1000 分=1 个钻。

在没有炒作也没贬值的情况下，目前天涯分是很廉价的（一千分对应一个钻的价值）。

那些挖分的动不动就说点个赞几块钱，这泡沫得有多大。

瞎混的玩吧，真要值钱我分多，还不发财了。

|

69790 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-06 22:34

作者：山水观澜 Lv 7 时间：2018-10-06 22:00:21

赶紧去玩摇号拿到上天台的门票，迟了就踩踏事件

按货币算房价不会错，我现在就是陪陪大家，房多们还做梦，他们输死了。

|

69792 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-06 22:44

扣丽安： 黑名单 举报 2018-10-06 22:23:05 评论

工业化完备的国家，尤其外贸出口旺盛的国家，土地真心没什么用。我家十年前就在韩国一块一块的买地了，私有土地，外国人也可以买，干什么都行。但收益很有限。赶不上旧村开发的话，变不成现，只能压在手里。中国人有土地情节，到了韩国就买大块的土地想做地主。赔的多，只有中介赚而已。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

中国现在不敢放开土地私有化，13 亿人口，如果完全靠进口，全世界没有这么大的市场能满足中国需求,如果中国的土地集中在少数人手里，形成粮食垄断就麻烦了，以后等中国人口减少了，那时再看农村土地私有化如何。

现在中国是小农生产粮食模式，无法垄断粮食价格，城市化没有完成，农民工失业可以返乡减缓社会矛盾，这次农村土地承包继续 30 年就这意思。

|

69795 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-06 23:08

美债暴跌引发市场大地震 美股遭抛售！有人提前押注已赚百万美元

2018 年 10 月 06 日 20:32 来源： 每日经济新闻 编辑：东方财富网

分享到：

5 人评论 18941 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【美债暴跌引发市场大地震 美股遭抛售！有人提前押注已赚百

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

万美元】美债暴跌，收益率上升牵一发而动全身，美国国内市场也迎来巨大挑战。强势美元正在搅动全球市场。国庆假期期间，美元美债轮番施压，新兴市场国家资本市场承压，股汇双杀，陷入风雨飘摇之中。（每日经济新闻）

美债暴跌，收益率上升牵一发而动全身，美国国内市场也迎来巨大挑战。

强势美元正在搅动全球市场。

国庆假期期间，美元美债轮番施压，新兴市场国家资本市场承压，股汇双杀，陷入风雨飘摇之中。

美债收益率飙升，美股遭抛售

不过，强势美元和美债收益率的飙升也对美国国内资本市场造成巨大影响。纳斯达克指数本周累计下跌 3.2%，创 3 月 23 日当周以来最大单周跌幅，包含大型科技股的纳指 100 跌至六周新低，本周累跌 3%，为 3 月以来最差单周表现。

当地时间本周五发布的美国 9 月非农数据远不及预期——美国劳工部表示，9 月美国新增就业岗位 13.4 万，低于预期的 18.5 万人。美国 9 月失业率降至 3.7%，创造 1969 年 12 月以来最低水平，预期 3.8%，前值 3.9%。然而，不及预期的非农数据和美股的下挫仍无法阻止投资者对美债的抛售。当天，10 年期美债收益率涨至 3.25%，为 2011 年 5 月以来最高水平，并有望实现自今年 2 月以来的最大单周涨幅。

每日经济新闻记者注意到，因为美国国债几乎是教科书般的“无

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

风险投资”，美国国债收益率一直被全球资金市场当做“标杆”。美债收益率走高，意味着资金的“价格”升高，钱比以前更贵了，资金的闸门将关得更紧，这对美股来说是个很坏的消息。

瑞银和高盛均表示，美债收益率的快速上涨对美股的影响比上涨本身更为重要。因此如果美债收益率迅速冲高，美股可能会再现大规模抛售。

《华尔街日报》报道称，美债收益率的走高有可能对美股构成双重威胁——10 年期美债收益率作为抵押贷款、小型企业贷款以及国家和地方债券的基准，更高的借贷成本可能影响美国的经济活动。

每日经济新闻记者注意到，美债收益率的飙升也恰逢一个关键时刻，这扭转了两年来美债收益率曲线趋于平缓，可能导致美国经济衰退的言论，并可能重新引发自金融危机以来一直处于“休眠状态”的通胀。如果美债收益率持续上升，将可能加剧对更激进加息的预期。

不过就目前看来，美债收益率的攀升并没有在整个美国经济体系中大幅增加通胀压力。通胀预期指标显示，美国目前通胀保持稳定，接近美联储 2%的目标。

神秘资金下注 10 年期美债收益率冲高至 3.6%

彭博报道称，美东时间周四下午，一名看跌期权的买入者对 10 年期美债收益率冲高至 3.6%押注 250 万美元，合约到期时间为美联储 12 月会议的两天后(即 12 月 21 日)。

从这笔神秘的押注来看，已经有交易员采取实际行动，认为美债会进一步被抛售。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这 1.8 万手大宗交易以 9 个最小价格变动单位买入，平均成交收益率约为 3.19%。10 月 5 日美国非农就业报告发布后，10 年期美债收益率突破 3.24%，这笔押注已经获益接近 100 万美元。

芝商所(CME)未平仓合约的数据显示，该笔交易是对年底前收益率显著上升的避险需求激增的体现。报道称，该笔押注可能会引发未来数日更多的类似交易。

每日经济新闻记者注意到，不仅明年 1 月到期的期权，11 月的国债看跌期权同样也在累积，截至美东时间本周四，未平仓合约激增 233132 手。买入看跌期权的交易者多数对 10 年期国债收益率上涨进行套期保值，目标收益率在 3.3%至 3.45%之间。这些期权的到期时间仅剩三周。

“债王”：10 年期美债收益率可能升至 3.5%

彭博社报道称，看跌债券人士认为，美债的抛售仍将持续。富国银行利率策略师迈克·舒马赫(Mike Schumach)表示，与养老基金相关的购买活动暂停，以及对意大利预算的担忧，造成了对美债最初的抛售。他预计，创纪录的美债供应前景将使市场承受压力。

太平洋投资者管理公司的马克·基塞尔是少数几个对通胀加剧发出警告的人之一，他预计 10 年期收益率将高达 3.5%。他表示：“美国经济强劲，赤字将增加，通货膨胀风险也在上升。” Oppenheimer Funds 首席投资官梅曼尼(Krishna Memani)则表示，10 年期美债收益率今年可能达到 3.5%，但 3.3%或 3.4%的高点“更有可能”。

“新债王” 杰夫·刚德拉齐(Jeff Gundlach)在接受 CNN 采访时

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

称，10 年期美债收益率可能升至 3.5%，30 年期美债则有望触及 4%。刚德拉齐重新强调了 30 年期美债收益率突破红线后，游戏规则将会因此改变。据路透报道，刚德拉齐周四警告称，30 年期美债收益率已经突破关键的 3.25%，可能会导致未来收益率显著上升。刚德拉齐还额外提到，此次收益率上扬令收益率曲线变得陡峭，也是另一个发生变化的信号。

|

69800 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 00:23

作者：旧城初见 Lv 3 时间：2018-10-06 23:54:06

我把大通胀过程演示给大家一下，美国加息，外资撤退，像李嘉诚国内国外热钱纷纷撤离。这时国内流动性紧张，民间资金成本很高，导致房价进一步下跌，地方债违约。这时政府有两个选择。一是，选日本式做法，保汇率，那就房价爆跌，人民币有可能国际化。日本式做法虽然很痛苦但至全球老二还保持了很多年。二是，津巴布韦式做法，由于房价爆跌，银行全部坏账，失业率大增！民怨四起，政府顶不住压力，唯有大量印钞，苦渡难关，因为泡沫巨大，再加上美国加息导致全世界的原材料，粮食都上涨。使得通胀全面失控，物价飞涨，人民币汇率失守，开始大幅贬值。美元对人民币超过 1 比 20，1 比

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

30. 最后人民币国际化成为世界上最大的笑话!!!!!中国政府选津巴布韦式做法的机率有99%。 美国加息导致短暂的通缩 到 原材料上涨输入式通胀有个时间差。看中国怎么应对了，应对的好中国还是全球老二，有可能还会全球第一。应对不好那就会一地鸡毛!!!

美国加息导致短暂的通缩 到 原材料上涨输入式通胀这个时间差不会太久!!

我写那么多你不看来瞎说个这？

汇率崩溃基本就完蛋了，恶性通胀爆发对一个老年社会来说是毁灭性的，整个社会储蓄被消灭，直接拉美化，人民币信用就是政权信用，整个就崩溃了，汇率崩了，整个工业体系也就崩了，国际贸易也会被制裁。

我写那么多人民币汇率没有贬值空间，如果换美元出国没问题，国内基本就拿人民币就可以了，外贬内升，像你这种货色就是个狗屁不通的瞎忽悠，你赌人民币崩溃赌赢了?我就喜欢你这种，我希望你们拼命换美元，国内连续加息，你就是我眼里的炮灰，滚。

|

69819 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 00:25

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：312501200Lv 7 时间：2018-10-06 23:49:49

房地产数字降价绝无可能，不信谁和我打赌直播吃翔。到19年底几个一线城市在数字上绝无可能回到15年的价格。只会变向降价，到19底大家工资涨了，别的东西都涨了相对来说回到了15年的价格或更低。所以刀有多少都要换，我说这些因为我喝多了，就当酒话听吧。

我是看你把屎吃多了，滚。

|

69820楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 00:29

旧城初见： 黑名单 举报 2018-10-07 00:07:10 评论

房价涨不涨决定权在政符手上，看他们怎么做了!!

怎么涨？你给钱？

|

69821楼 |

|

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 10:32

作者：蒋家美食 Lv 9 时间：2018-10-07 08:57:33

经过这么多次的高低起伏，房闹者已经完全失去了支持和同情者，于法于情都不能获得支持，那只能是闹闹而已，改变不了什么，还不敢闹狠，闹狠了要赔偿损失，说不定还犯法，说着说着倒觉得他们也挺惨的。

要不你把你的钱送给他们？

|

69891 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 10:34

作者：myf841Lv 6 时间：2018-10-07 10:24:54

国庆节回去，几个至亲谈到房价，就我一个人看跌。争论了几回。也就懒得说了??好在他们也只是买了一两套的，也不是高位接盘，不至于连累到我。

没用的，他们不懂货币，怎么能知道大印钞停了？近 40 年的认知你能改变？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

69892 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 10:36

作者：ty_走 486Lv 7 时间：2018-10-07 10:06:03

9 月 27 日凌晨，嘉丰瑞德董事长薛李鹏突然发布一封《致客户书》，其中称“自己比任何人都难受嘉丰瑞德以不光彩的方式结束”，公开“跑路”事实，引发业内一片哗然。《今日财富》杂志记者试图联系薛李鹏本人，但其电话一直处于关机状态。

一直跟这个帖子的人这两年都保住自己的钱了。

|

69893 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 10:39

作者：ty_吉一 Lv 7 时间：2018-10-07 00:16:05

贵阳 碧桂园楼盘印象花溪从 12000 降到 9000 啦....

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

9000 再腰斩一次再看吧。

|

69896 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 10:49

七剑之寒光闪闪： 黑名单 举报 2018-10-07 00:50:42 评论

七叔，对外已经无法贬值了，这个“外贬”怎么理解啊？

人民币已经贬值到快 7 了，按现在大宗价格，到 7.5 输入性通胀就起来了，别说美国，中国老百姓都没人信央行了，下场就是国内美元黑市泛滥，连续加息都无法改变人们的认知。

人民币不是自由汇率，盯住美元现在正常也就 6.2 合适。

人民币汇率没问题，问题出在国内货币超发，回收超发货币就可以了，汇率贬值你贬值到多少合适？10，20，30？所以，不压制 M2 直接就拉美化了。

|

69898 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 11:04

假期不平静！多国货币遭冲击 22 个主要货币贬值排名出炉

2018 年 10 月 07 日 10:45 来源： 券商中国 编辑：东方财富网

分享到：

2627 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【假期不平静！多国货币遭冲击 22 个主要货币贬值排名出炉】这个国庆假期，海外市场并不太平，多国货币又遭受了一轮暴击。美联储加息周期一开启，全球不少国家货币就要被“牵着鼻子走”，货币贬值就成了摆脱不了的魔咒。根据不完全统计，年初至今非美元货币兑美元贬值幅度在双位数的货币达到 7 个，分别是阿根廷比索、土耳其里拉、南非兰特、巴西雷亚尔、印度卢比、俄罗斯卢布、印尼盾。但更为重要的是，贬值幅度即将突破 10%的不在少数，虽然仍以新兴市场货币为主，但竟也出现了发达国家货币的身影。

6.2 贬值到 6.9 不是 10%？只不过用了三年时间，就别笑话别人了，大家都一样。

|

69908 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 11:11

作者：我很黑青 8Lv 11 时间：2018-10-07 11:10:09

还是海南会玩，外地人别买了，一下把 70-80%的购买力杀掉，不让买了。房价就不存在降

以后没钱了谁去天涯海角？哪里的房价几千就算贵了。

|

69914 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 11:14

作者：zhouhwjlLv 2 时间：2018-10-07 11:12:11

@嘉年华 16 2018-10-07 10:53:54

七剑的帖子我感觉是救了很多想加杠杆买房而又犹豫的人。他们应该感谢七剑。

在中国劝人买房，劝人不买房，多不是好主意，房价不跟经济规律走

你懂经济规律？你什么都不懂，滚

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

69916 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 12:13

中国人民银行决定下调部分金融机构存款准备金率置换中期借贷便利

2018 年 10 月 07 日 12:04 来源： 央行网站 编辑：东方财富网

分享到：

手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

中国人民银行决定下调部分金融机构存款准备金率置换中期借贷便利。

为进一步支持实体经济发展，优化商业银行和金融市场的流动性结构，降低融资成本，引导金融机构继续加大对小微企业、民营企业及创新型企业支持力度，中国人民银行决定，从 2018 年 10 月 15 日起，下调大型商业银行、股份制商业银行、城市商业银行、非县域农村商业银行、外资银行人民币存款准备金率 1 个百分点，当日到期的中期借贷便利(MLF)不再续做。

中国人民银行将继续实施稳健中性的货币政策，不搞大水漫灌，注重定向调控，保持流动性合理充裕，引导货币信贷和社会融资规模合理增长，为高质量发展和供给侧结构性改革营造适宜的货币金融环

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

境。

央行开始退出宽松，回收 MLF。

|

69936 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 12:20

作者：瓜皮 19783Lv 8 时间：2018-10-07 12:10:58

降准 1 个百分点，加息没等到，等来了降准。。。

你想多了，是央行开始缩表，商业银行新资管实施紧缩 M2，是紧缩信贷，现在央行也开始回收 MLM，从央行到商业银行全面紧缩开始了。

|

69942 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 12:21

作者：ty_雪上一枝蒿 599Lv 5 时间：2018-10-07 12:18:41

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

什么时候才能加息啊！

等吧，看什么时候半夜鸡叫。

|

69946 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 12:33

现在央行开始退出宽松，回收 MLF，开始缩表，MLF 退出后，金融市场利率就会下跌，这样为了保持中美利差，就要加息提高利率。对商业银行来说，新资管实施进一步深入，表外回表内速度加快，银根更加紧缩，从商业银行紧缩到央行缩表，全面紧缩开始，下一步就是加息保持金融市场的利率不跌。

|

69957 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 12:51

MLF 是带利率的，用降准置换后，金融市场利率就跌，就是用便宜的长期资金置换了中期的带有利率的 MLF，商业银行就获得了长期

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

的便宜资金，这些长期资金就做商业银行的资本金，回收商业银行表外业务回表内合规，问题就是金融市场利率就跌，央行为了保持中美利率差,就要加息提高金融市场利率。这样央行到商业银行都开缩表，就是流动性紧缩，再加息保持金融市场利率就可以了，金融市场利率高低由美元利率决定。全面紧缩后，市场流动会更加短缺，市场利率继续走高。

|

69967 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 13:25

现在的降准不是以前的降准,现在是降准资金给商业银行做资本金，回收影子银行的资金，像信托等，信托被紧缩了，开发商就资金链要断，他们就要砸盘割肉甩卖活命，所以，降准的资金不会流入市面，占市场 80%的私企、民企等都靠影子银行等银行表外资金，这样80%的人收入都收影响，就这道理，M2 被紧缩。

以前宽松降准是央行把资金给商业银行，商业银行拿去放贷，资金流向市场，派生大量的 M2.

央行开始回收 MLF 就跟美联储缩表是一个道理。

现在就是全面的流动性紧缩开始了。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

70011 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 13:32

作者：babuzhongLv 8 时间：2018-10-07 13:27:19

有点看不懂了，太复杂

看简单的，就看 M2.

|

70017 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 13:37

作者：倾拎框琅 4Lv 7 时间：2018-10-07 13:32:54

这次是降准置换 MLF,以后这些中短期的应该会慢慢减少了，长期续 MLF 等于无锚印炒，现在这个都停了，房多多们可能还以为是大放水呢

央行开始退出宽松，开始缩表。

实际商业银行早开始紧缩了，就是 M2 紧缩。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

70020 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 13:39

作者：创步 6Lv 6 时间：2018-10-07 13:30:40

【重磅！央行自 15 日起降准 1 个百分点置换 MLF 释放约 7500 亿元增量资金】

你说这 7500 亿一部分做银行资本金，要从市面上回收多少资金？你就这么理解，看新闻你会被忽悠死的。

70024 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 13:45

新央行行长上任时说中国央行已经做好退出宽松的准备，现在开始实施了。

70030 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 13:56

作者：MARKS088Lv 7 时间：2018-10-07 13:53:20

央行不打算继续通过 MLF 提高市场利率了，下一步要加基准了。

美元利率起来后，中国央行就要被动加息。

70039 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 13:57

很多人看不懂，没事，我们只看结果，就是看 M2，这个就是市面的上的货币投放。

70041 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 14:17

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：不要忘啊 Lv 8 时间：2018-10-07 14:01:53

关于 7500 亿能回收多少资金的问题，想求解一下。按照表内的算法，应该是 7500 亿*货币乘数=降准后能从表外回表内的贷款金额。那么是不是说，表外其实有远远大于这个数的贷款放出去了，但是由于没有足够的资本金，所以只能回表内一部分（7500 亿*货币乘数），那么其余的怎么办？所谓回收，是说回表内的这部分叫回收的金额？还是没能回表内的部分，叫回收的金额？

不是你这样理解的。

商业银行表内业务就是我们知道的正常存贷等，要满足监管要求，要给央行缴纳准备金，表外业务就是不理会这些监管要求和准备金要求。现在就是要让这些表外业务回表合规，这样商业银行就要抛售资产，无法抛售的就回表合规，10%的资本金充足监管要满足吧？13%准备金要补交吧？这些资金银行没有，无法满足，央行就降准给这部分资金，越降准，银行表外业务越紧缩，就这道理。

70052 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 14:31

现在降准不是让商业银行拿去放贷，是让商业银行紧缩影子银行

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

等表外业务。你实在理解不了怎么理解？就跟单位搞三产一样，现在不让银行乱搞三产了，给钱擦屁股，降准给的资金就是给银行擦屁股，你就这么理解。

|

70058 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 14:48

作者：我爱朗姆酒冰淇淋 Lv 7 时间：2018-10-07 14:40:50

我一直有个事情没想明白，当初说麻辣粉不是放水是要还的，现在直接降准替换麻辣粉，那不就说明之前的麻辣粉是放水嘛

这几年跑掉 2 万多亿美元，大概 15 万亿吧，麻辣粉几个钱？只是补充流动性。

正常经济来说，只要市场讲信用，经济好，信贷就旺盛，经济不好，信贷就萎缩，这个就是货币乘数扩大或缩小。中国用行政手段控制信贷，造成今天的大萧条，现在大家都不借了，死了吧。

|

70065 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 14:53

作者：深涉 9Lv 11 时间：2018-10-07 14:50:59

最近房价跌声不停，各地房闹不断…房价暴跌必增加银行坏帐，引发银行流动性危机，此次降准是为这种危机提前准备，通过降准修建水沟，避免房地产这个“城门”因失火而殃及金融系统这个“鱼池”!

踢了你再说。

降准后商业银行抵御坏账的能力变差，被挤兑的可能增加，你来个这？滚

|

70068 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 15:00

作者：tellmewhy2017Lv 5 时间：2018-10-07 14:55:32

有点担心了，要不要把现金全部拿出来放保险箱？

这个没必要，等过几年，美联储降息了，中国央行把利率降到零，逼你消费，你一生气，就把钱拿回家放保险箱，慢慢花，气死他们。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

70073 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 15:09

作者：knightjijiLv 8 时间：2018-10-07 14:59:16

mlf 涨 10 个 bp，说明市场资金吃紧，利率上升，银行不会做亏本买卖，迟早加息。

回收了 mlf，市场利率下降了，说要保持中美利差，铁定加息。

对，各种麻辣粉都是带利率的，不是放水，只是补充流动性，真放水就是降准放贷，现在降准紧缩，回收各种麻辣粉，就要加息保持金融市场利率。

市场利率因为债务危机，大家都回银行避险，结果就是无风险利率走低，风险利率走高，现在降准替换 MLF，就要加息维持无风险利率，要不资本外逃冲击汇率。

|

70075 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 15:27

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：修行者 2018 年 4 月 Lv 6 时间：2018-10-07 14:08:02

再假期最后一天宣布，国家也是苦口婆心，想救一下明天股市，但是不会起

你这完全是瞎说了，现在是连央行都退出宽松了，更加严厉的紧缩开始了，股市早被抛弃了。

|

70083 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 15:28

作者：杨伟国 Lv 10 时间：2018-10-07 15:27:12

一旦降准手段用完，还能干什么？都降了好几次了，用完了，就到小行完蛋的时候了。

暴力加息就可以，加息去杠杆。

|

70085 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 15:32

作者：这个名字归我 4Lv 5 时间：2018-10-07 15:11:19

一个降准让房多都像打了鸡血，外面又快被房多占领了

那是不懂瞎高兴，楼市会加速崩盘。

|

70086 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 15:36

作者：KKKKK7654321Lv 6 时间：2018-10-07 15:34:41

七剑老师很早就说了，降准是更加严厉的紧缩。新的资管新规，要打掉影子银行，让表外回表内，处于监管之下，那么回表的资本没有上缴过准备金，只有降准，才能满足资本金比例要求。越降准越紧缩就是这个道理，缩表跟加息比起来，就是核弹和手榴弹的区别，怎么还有那么多人在不停问,佩服七剑老师的耐心,一次次给他们讲解。

没事，这个大家不理解我可以多打字。

|

70089 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 15:48

余 ysy： 黑名单 举报 2018-10-07 14:02:54 评论

七剑老师，我想问一下，央行退出 mlf，对我们老百姓的影响需要多长时间的传导啊,之前我看您说房价下跌由一线传到二三线需要 6 个月左右。这次降准会不会也要这么久时间传导

我们感受到的只是 M2，这个是全部的货币投放，就是结果。

央行退出宽松对商业银行起作用,商业银行是投放还是紧缩结果就是 M2，所以，首先对央行的手段感受到的是金融市场的大资金，然后是企业，企业生产销售，最后到我们老百姓的菜市场就是 M2 滞后 6--10 个月吧。

|

70094 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 15:52

作者：ty_2721Lv 7 时间：2018-10-07 15:44:01

等地产崩盘了，我们去抄底。抄底要是能贷款就好了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

那会你收入下跌，房子被大家抛弃，谁买啊？还贷款？银行求你贷款买房子你都不买，明白？

|

70095 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 15:58

ty_小饕 850： 黑名单 举报 2018-10-07 15:51:56 评论

降准是是让原来不合规的贷款变合规了，但贷款并没减少，越将准越紧缩的说法并不准确

大量的表外资产不合规要回表，银行无法揽储到更多的资金，就靠降准了。

资产被抛售，银根紧缩，银行就是防风险，就是停贷、抽贷，怎么贷款没有减少？

现在就是实体经济债务--通缩，都在抛售资产，市场处在危机中，银行早银根紧缩了。

|

70101 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 16:03

作者：jiweijiudejia3Lv 5 时间：2018-10-07 16:00:55

光大石化化工团队认为,未来 3-6 个月原油市场主要矛盾依然是美国和伊朗间的矛盾,这是油价维持在 80 美元/桶还是上升到 100 美元/桶最关键的因素。在 11 月 6 日中期选举前，特朗普肯定不希望油价涨特别多，但之后这个因素会变小，因而 11 月 5 日对伊制裁大概率要生效，油价大趋势是走向三位数。

这个水平的说法就不要来这发了，你信他们不如信母猪会上树。

|

70104 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 16:08

stupid_fox： 黑名单 举报 2018-10-07 15:38:47 评论

如果这次降准是楼主分析那样，算事央行大发慈悲了！如果一号公布，好多傻逼会挤破脑壳去抢房了！

不会的，商业银行没那么多资金给房贷，现在银行不会给没有还款能力的人放贷，银行规避风险，银根紧缩。银行不给大量放贷，他

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

们拿什么抢房子？

|

70108 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 16:10

作者：13912973883Lv 7 时间：2018-10-07 16:03:58

中国 9 月外汇储备 30870.2 亿美元

10-07 16:02 来源:央行网站

中国 9 月外汇储备 30870.2 亿美元，预期 31050 亿美元，前值 31097.2 亿美元。

这几天美债价格下跌，如果 10 月份不借外债，3 万亿大关大概就要跌破，引起恐慌就热闹了。

|

70111 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 16:38

作者：零下一度 4649Lv 7 时间：2018-10-07 16:34:08

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

拖过这波美元加息缩表，估计zf还得降息来稀释这巨额债务，再加上为了刺激消费，利率不会和日本似的负利率吧。看来还真得大规模刺激之前投出去。投啥呢？利率高点时的国债怎么样，同学们？

利率高点在明年。

这个帖子都是买不起房子的穷人，房价崩了他们就买房子了。

|

70123 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 16:42

作者：喜欢历史20010Lv 8 时间：2018-10-07 16:36:04

应称为“降准+置换”，更容易理解。

这个就是回收流动性，利率由美联储说了算，中国经济不是以前了，高增长高利率，现在房价崩了基本市场不需要贷款，可以把利率降到零，现在就是被动加息。

现在退出宽松就是全面缩表，加息只是被动的。

|

70127 楼 |

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 16:51

作者：Chrisdophsky6Lv 5 时间：2018-10-07 16:48:23

房多是房多多的意思咩？

中国人现在按房子多少划分穷人和富人，这个是阶级矛盾，你死我活，不可调和。

70132 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 17:16

作者：时来运以转 Lv 6 时间：2018-10-07 16:53:40

表外回表内会不会影响 m2？使 m2 增大。

会减少 M2 增加。

70142 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 17:32

新闻上金融狗们各种忽悠，准备明天股市开盘后就跑，现在是全球比赛紧缩，在中国能忽悠的宽松言论满天飞，也是奇迹，这片土地上韭菜永远茂盛。

70148 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 17:38

作者：lzw2953263 时间：2018-10-07 17:31:15

七叔 商品房强制带装修销售是啥意思？

我也不是太理解，上次一个网友说了我才恍然大悟。

一个网友说:“以后房奴断供了，银行收房子后卖不掉直接就拿去出租，所以，房子不准毛胚”

我看了这个说法，只能信服，别无选择。

70150 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 19:13

作者：66 今事都付笑谈中 Lv 4 时间：2018-10-07 18:51:13

每次一降准就像打鸡血一样激动,改变趋势了吗？降准几次了也该长点心了，像多多们想象的那样吗？一次次一点长进也没有。

这次降准后，大概 M2 增加会跌破 8%增加，M2 衰退就在眼前。

70177 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 19:34

作者：tw7717Lv 8 时间：2018-10-07 19:19:36

本人小舅子，2002 年入伍，今年四期士官年满，想继续五期无望，年底将退伍或者转业。这几天跟我聊起退伍后的问题，按照他的军龄退伍将补偿 60 多万（具体没细问），如果享受安排转业回地方进事业单位则只有 20 万左右，差距好大，现在这里的事业单位估计收入也就三千多，根本无法养家糊口（他已成家并有一子，刚刚上幼儿园，老婆自生孩子后就没有上班，因为前这几年他在部队收入很不错），他年纪轻轻入伍，在本地早就没有什么人脉和资源，家中老丈人几代都是农民，也没有什么门路。现在经济惨淡，他去年休假时豪气冲天

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

想干个加盟店（奶茶，良品铺子之类的），被我劝住别瞎投资，现在面临退伍回家，一直下不了决心。请教一下各位:这种情况有没有经历过来的大神，如此经济行情，是拿60多万还是进事业单位苦熬吃老本？麻烦请指导一二。（在本地，没有过硬关系的退伍军人，估计就是进个城管局）

这种人一般不要离开体制，越是能瞎混的单位越好。有个单位只是去养老，没事就再想办法挣钱，60万是个小钱，不要眼红，有个单位军龄算工龄，以后退休好。

|

70188楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 19:55

作者：TianFeng0007Lv 3 时间：2018-10-07 19:49:55

从来没发过言，一直拜读楼主大作，深感敬佩。这里也提供一条消息吧，平顶山碧桂园从一万多直降到四千多，业主都在维权呢，有人还给市委书记留言,提升到扫黑除恶的高度,也真是无所不用其极！

炒房子就是黑恶,他们跟开发商都是一丘之貉,乌鸦落在碳车上,黑吃黑，没一个好东西。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

70193 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 20:18

京沪深一天只卖出几十套房！楼市这个十一怎么熬过来的

2018 年 10 月 07 日 20:08 来源： 中国证券网 编辑：东方财富网

分享到：

1 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【京沪深一天只卖出几十套房!楼市这个十一怎么熬过来的】凉、凉、凉！国庆假期的楼市和天气一同走进了秋季。从北京、上海、深圳等一线城市，到南京、杭州、合肥等二线城市，再到无锡、东莞、上饶等三四线城市，可谓凉风习习。

降价卖，卖不掉就腰斩价卖，只要够便宜，就一定能卖掉。

70199 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 20:47

者：lisichLv 7 时间：2018-10-07 20:33:21

@七剑战歌之风月 2018-10-07 13:37:20

央行开始退出宽松，开始缩表。

实际商业银行早开始紧缩了，就是M2紧缩。

央行宣布降准,也就是放水。

经济学家马光远称，降准是对的，降准可以稳预期，稳经济，特别是稳房价。

把降准理解为央行开始退出宽松，

楼主脑袋要进了多少水才有这么疯狂的想法！

从四月降准到现在你见一滴水了？紧缩的股市跌破3000点,P2P死了一片，到处违约,，债务危机，房价跌的要死要活的，M2增加实际值跌破8%，M1跌到3.9%增加，没钱买房子了，现在是商业银行超级货币大紧缩，你要怎么理解？央行退出MLF就是缩表，从央行到商业银行都在紧缩，你要我如何理解？

70215楼

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 21:01

作者：ty_大洋海啸 Lv 7 时间：2018-10-07 20:54:54

房多歇斯底里，拿降准当救命稻草，其实不如囤点安眠药或者买个煤球炉，这 2 者都可以助房多实现无痛飞升。

房多真疯了，今天是今年第三次降准了，紧缩会越来越严厉，他们还瞎来闹，真是死的不知道。

|

70226 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 21:11

作者：虹 99Lv 8 时间：2018-10-07 20:58:57

商业银行额度、资金都不缺，缺的是有偿债能力的实体企业。实体企业不行，商行信用扩张受阻，加上降准会使超额准备金富余，就会主动偿还央行再贷款，一样缩表。

货币政策早失效了，哪里需要资金？都不需要，资金过剩的有多厉害，就看房价就知道了。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

70231 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 22:06

作者：狠简单 2018Lv 6 时间：2018-10-07 21:58:35

21:56 【北京多个“限竞房”集中开盘 都在拼打折力度】10 月北京新房供应继续井喷。仅 9 月 29 日一天，就有 3 个商品房项目获发预售证，还有 12 个项目发布了预售许可预告，其中，有 7 个限竞房（“限房价、竞地价”）项目。记者了解到，北京多个已入市的限竞房项目开盘定价低于政府限价或“十一”期间限时优惠。

耐心等北京、上海“买房子送户口”。

|

70260 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-07 22:12

作者：ddr0706Lv 8 时间：2018-10-07 22:05:49

很多人在盯着房价到 15 年那个底，实际上，08 年 4 万亿之前，房价就已经很高了，那时候硕士毕业，都望房兴叹，泡沫论就被很多

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

人提起，只是 4 万亿一下打破了所有人的幻想，现在都觉得 15 年就很低了？实际上，按现在的紧缩程度，回到 08 年都不见得泡沫去的干净，抄底要多观察，千万别抄了半山腰。

跌破 2015 年那个底就没底了,就是地狱模式。现在先看跌破 2015 年那个底是什么样子。

|

70265 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 00:11

作者：淡定果断 Lv 7 时间：2018-10-07 22:38:22

@七剑战歌之风月 2018-10-07 21:11:51

作者：虹 99Lv 8 时间：2018-10-07 20:58:57

商业银行额度、资金都不缺，缺的是有偿债能力的实体企业。实体企业不行，商行信用扩张受阻，加上降准会使超额准备金富余，就会主动偿还央行再贷款，一样缩表。

货币政策早失效了，哪里需要资金？都不需要，资金过剩的有多厉害，就看房价就知道了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这个逻辑我还是搞不清，既然银行的的无风险利率在降，可不可以理解商业银行的资金是充足的，那为要央行降准来释放资金用来回表？

商业银行的表外业务非常庞大，我老说存四大行，就是地方银行就是地方债的小金库，房地产这些就靠影子银行，很多的业务银行无法短期退出的，资产是甩不掉的，回表就是天量的，要一点点回表合规，小银行哪有那么多资金满足资本金监管要求？他们平时靠从大银行借，借不来就没资金了，他们揽储能力差，要回表就靠降准给点资金。

现在是银行表内和表外都在监管，就是打掉货币创造，控制好货币闸门，就是流动性，就是我说的M2.

|

70288 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 00:27

作者：重庆金股门 4Lv 5 时间：2018-10-07 22:24:26

连续降准，应该是货币紧缩的影响金融运转了，但是降准这点钱，救不了火了，危机会愈演愈烈。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

降准是为了紧缩。你瞎说个什么“救火”？

70290 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 00:43

房多们把降准死要歪曲成宽松，给你宽松创造 M2？让你提款去换美元冲击汇率？什么时候了还瞎想，全球都在紧缩，现在是谁宽松谁完蛋，美元是美国的货币，别人印不出来。中国贸易顺差开始减少，只能紧缩国内 M2 来减轻汇率压力，保住外汇储备。因此，从央行到商业银行，商业银行从表内到表外，都是紧缩，就是打掉货币创造，没钱了你换个毛美元啊。

70292 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 01:08

房地产祸国殃民，已经被抛弃，房多们还幻想牺牲实体经济救他们，痴心妄想，白日做梦。全世界哪个国家为了砖头牺牲实体经济了？房多们大概会说香港，对不起，香港的工厂在内地。房多们又会说委

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

内瑞拉，对不起，人家从来就是靠卖石油。房多们什么房价永远涨，永远大印钞，紧缩不起，你试试看，不紧缩死你就不算紧缩，砖头就是砖头，不会成为金砖。来这个帖子瞎闹就踢死你。

70298 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 11:11

作者：ty_旎朵 Lv 5 时间：2018-10-08 10:54:14

七叔，我今年开始追帖的，感觉您不光经济大势分析厉害，很多处世价值观也比一般人看得深远，请您提点下我该怎么办

爸爸刚退休，退休前是国企在外地干工程的，因为常年不在家所以一直错过了房屋置换，退休后想用省吃俭用的钱换个好点房子又无奈于房价太高，我和老公在外地工作，一直租房，从来没有要过家里钱，就希望他们能用辛苦钱好好养老。我看了七叔的帖子，知道现金很重要，成功阻止了去年底他们买房子的打算（妈妈心里还是想买，因为别人都说要涨，还经常嘲笑她住在老破小），但却阻止不了别人的惦记！爸妈人很善良而且爱面子，这几年不断的有亲戚朋友来借钱，都知道我家还没买房子有现金，各种各样的理由，有孩子结婚买房钱不够的，有北京有车有房有店却说老婆要一次性补缴社保钱不够的，去年还有个爸爸的老同学，十几年没见过面，说老娘去世缺钱办事的

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

借3W年底还，结果过完年一个微信说“今年还不了”就没消息了的等等等，我几次劝他们不要借钱出去了，可妈妈就说“怎么说不借啊，不是亲戚就是朋友，都知道你没买房有钱，低头不见抬头见的，你就别管了”.....我虽然担心，可爸妈的钱，我真的没法管啊

你如果有兄弟姐妹，你确实无法管你的父母把钱借给谁，如果你是独生子女，你就有权管，因为你要负债他们的晚年生活，怎么不能管？是你无能，也没有责任心。

|

70403楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 11:13

作者：heiting1985Lv 10 时间：2018-10-08 10:51:55

双一流大学校长论文抄袭

南信大新上任的李北群校长居然是抄袭论文的高手！(转载)

别发这些了，这个你们也生气，我看是闲的蛋疼，体制内就是喜欢互相撕咬。

|

70404楼 |

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 11:17

作者：007231Lv 7 时间：2018-10-08 09:47:18

中国 10 年期国债期货下跌 0.3%至 94.525，5 年期国债期货跌 0.1%。央行昨日宣布降准置换约 4500 亿元 MLF，并释放 7500 亿元增量资金。分析师称，随着美债收益率的上行，中美利差存在倒挂风险。

中美利率差这次不会倒挂，也倒挂不起，蚂蚁搬家般的长期外汇流出无法改变就撑不住，除非国内流动性紧缩的更加严厉，现在国内货币超发，没有利率倒挂的基础。

70410 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 11:24

作者：莫道还家便容易 Lv 7 时间：2018-10-08 07:56:13

七叔，人民币外升内贬这个懂，这么多年一直是这么操作的，美元紧缩全球跟着紧缩，人民币回收国内天量 m2，国内人民币会越来越值钱，这个也懂。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

但是一边内贬值，一边让国内的人民币越来越值钱是什么操作，这个我有点乱了，恳请七叔解惑。

你不是胡说八道？内贬值还越来越值钱，滚。

|

70417 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 11:28

作者：孤山节度使 Lv 8 时间：2018-10-08 10:38:00

看这股市开盘，分明是市场经过一夜仔细研读本帖，终于看明白了，tmd 原来不是放水，是超级紧缩，哈哈

还是那句话，现在炒股是真神经病，就是给人送钱。

|

70419 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 11:45

作者：2056641981Lv 1 时间：2018-10-08 10:24:45

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

请教一个问题，每次跟别人说美元加息，中国不跟着加息汇率就会贬值，有些人总是拿中国外汇管制，资本市场不完全流动来反驳我，请问这个应该怎么解释？利率平价理论只能对资本自由流动的市场有用吗？资本市场不自由到底能不能阻止钱向利率高的地方外流？

资本外逃的本质是国内经济不好了，投资没有回报，货币超发自然就外逃，这世界上还没有越印越值钱的纸币，外汇管制长期无效，资本就是水，国内没有投资回报又没有好处给，自然就外逃，资本是要获取利润的，堵一时可以，无法长期堵住。

|

70423 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 12:11

作者：冷冷枪 3Lv 6 时间：2018-10-08 11:50:55

又一个牛刀，自以为专家学者就他妈一大神，中国不蹦心里就不痛快。满脑子悲观论，典型书呆子教条主义，中国这么大人口这么多泵个屁。忽悠了几年和现实背道而驰，典型的媒体抢手。房价不会蹦，也不会腰斩，继续放水淹没房价。现在紧要关头，国防建设一系列大投入等钱用，你让房价跌税收怎么办，咬牙也要继续放水和美国抗。不然我们就会被真正剪羊毛。老七就一老神棍

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

歪理邪说。

放水跟美国对抗？你不是给人家送钱？

房价跌了收房产税啊？一直就靠卖地？还说我死脑筋，你就个傻货。

我不是牛刀，老子是牛逼，服不服？滚

|

70432 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 12:21

作者：jiweijiudejia3Lv 5 时间：2018-10-08 12:18:43

今天亚市场早盘，离岸人民币兑美元一度跌逾 200 点，跌破 6.91 关口，最低报 6.9154。

有美元就给，舍不得美元就加息。

|

70436 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 15:03

作者：一代算命大师 2Lv 8 时间：2018-10-08 14:59:13

感觉很多股民看了本贴楼主的关于降准的解读，都懂了。

货币消灭阶段,钱只要离开你的手就真回不来了,还投资什么啊,一切过去成功的经验都会失灵，能保住自己的存款就算厉害的。

|

70481 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 15:04

作者：那个叔叔你叫啥 Lv 5 时间：2018-10-08 15:02:39

生活就这样吧。不知道未来我们这些穷人咋办。越来越穷吧。生活无奈。

没债务你就赢了一半人。

|

70483 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 15:14

作者：无忧小筑 20175Lv 5 时间：2018-10-08 14:10:29

看着司法拍卖，一边看，一边笑，忍的挺辛苦的。

拍卖价是评估价一半的，比比皆是，从二百万开始拍卖，然后现在一百万，只有关注，没有报名的。

花都区那边，9000 的房价，重出江湖，距离地铁站不远。

天河海珠，三万四万。评估价是一千万，现在拍卖价四五百万。

然后，还是没有报名参加拍卖的。

哈哈哈红红火火恍恍惚惚哈哈哈哈，忍一忍，就是一百万。

第一个腰斩都没什么看的意思，杠杆断裂，价格都是虚的。

第二个腰斩再看，房价跌下来要靠 M2 支撑，8%的 M2 增加，连债务利息都糊不住，存款让掏空了，哪有钱买啊。

举债到头，收入泡沫破裂，收入下降，偿还债务会逼迫房子甩卖，杠杆助跌，地狱模式开启。

|

70491 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 15:19

15:10

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

【10 月 17 日起 杭州市落户政策有调整！投靠迁移政策将放宽】近日，杭州市人民政府下发《杭州市人民政府关于调整完善市区户口迁移政策的通知》，一起看看，落户政策有哪些变化？放宽高技能人才引进户口迁移政策，即 45 周岁以下具有技师以上职业资格人员及 35 周岁以下具有高级工职业资格人员，在杭州市区同一用人单位连续工作满 3 年，且在杭州市区有合法固定住所，可申请在杭州市区落户。［点击查看全文］

杭州就算了，你们等北京上海出这政策，你们可以考虑，毕竟你们年青，喜欢大城市。

|

70494 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 15:27

作者：ty_冰碴儿 Lv 6 时间：2018-10-08 15:24:22

保定政府门口 有房闹去抗议了 好像是说学区没划分到 交房延期 水电不行 一堆理由

全抓起来。日本鬼子来的时候，那个地方就是出汉奸的地方，现在还敢给人民政府耍脾气。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

70498 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 15:36

15:24

【国庆旅游增速创近 10 年新低 餐饮旅游板块受挫】A 股市场上，节后首个交易日，旅游、酒店餐饮板块均大幅下挫。截至收盘，旅游板块方面，凯撒旅游跌停，众信旅游大跌 8.5%，西安旅游、丽江旅游、曲江旅游、中青旅、中国国旅等跌幅超 6%。酒店餐饮板块方面，全新好跌停，锦江股份、首旅酒店、西安饮食跌幅超 7%。[点击查看全文]

没钱就呆家里了。

70501 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 16:23

VEGETA2018： 黑名单 举报 2018-10-08 15:53:50 评论

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

杭州这个 ZC 门槛还是比较高的，一般年轻人达不到。

这个帖子你不会越看越傻吧？门槛对中介都不是事，钱才是事。

|

70520 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 17:10

作者：大嘴狗 UoULv 4 时间：2018-10-08 17:05:08

请问七哥怎么看待今日的汇率？

还是太强，美元党不行，冲击还差的远。

|

70544 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 17:23

13:02:51

印度石油部长：用印度卢比来支付伊朗石油是一种方法

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

伊朗估计不会收吧，哈哈。

|

70546 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 17:29

17:16:57

海南自贸区（港）区块链试验区设立；

海南自贸区（港）区块链试验区 8 日正式在海南生态软件园授牌设立，这意味着海南着手抢占区块链产业制高点，推动区块链技术应用，培育发展新产业。海南省工信厅于 9 月 30 日批复设立海南自贸区（港）区块链试验区，鼓励该试验区大胆试、大胆闯、自主改，积极推进制度创新和产业创新，抢占区块链产业制高点，推动区块链技术应用，培育发展千亿新产业。（新华社）

新产业，以后就是炒虚拟币。

|

70548 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 17:35

海航频频违约：349 亿冻结千亿缺口 连 3 亿都还不起了?

2018 年 10 月 08 日 07:30 新浪财经-自媒体综合

越卖资产负债率会越高，最后就是破产被吞并的下场。

|

70551 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 17:36

Delaooo： 黑名单 举报 2018-10-08 17:35:39 评论

七哥，虚拟货币不是美元 QE 下的产物吗？现在美元紧缩也是割韭菜吧？以后有前途吗？

参考 P2P。

|

70552 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 18:53

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：一叶随风洛 Lv 2 时间：2018-10-08 18:45:50

多米若骨牌 一碰即发 房价撑不到明年了

还敢撑啊，全民疯狂炒房，财富耗尽，人人疯狂，都想不劳而获，企业产品滞销，各种成本被拉起来，实体经济破产倒闭，就是一场浩劫，必须用血淋淋的现实教育全社会，让全民劳动致富。

|

70569 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 18:59

作者：一天世界晴 babyLv 3 时间：2018-10-08 18:52:17

【国常会：房价上涨压力大的市县，要尽快取消货币化安置优惠政策】国务院常务会议部署推进棚户区改造工作，将老城区内脏乱差的棚户区和国有工矿区，林区，垦区棚户区作为改造重点。调整完善棚改货币化安置政策，商品房库存不足、房价上涨压力大的市县，要尽快取消货币化安置优惠政策。(央广)

棚改货币化安置的前提是房价必须涨，房价跌就不成立，国开行就会被套牢。想套牢国开行，别开玩笑了。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

70578 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 19:11

作者：静待花开_20163Lv 3 时间：2018-10-08 19:08:23

欧洲央行管委诺特：欧洲央行将在明年 1 月开始讨论加息时间。(来自金十数据 App)

中国央行只会半夜鸡叫。

|

70582 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 19:29

作者：ty_137077382Lv 1 时间：2018-10-08 19:27:01

求教楼主，现在经济下行收入降低或者直接失业，那么多的年轻人没有收入来源；与此相对，退休尤其是体制内退休人员，不事生产却领着高额退休金，这样算是平衡吗？会如何发展来解决呢？谢谢。

你才知道？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

70589 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 20:59

作者：13420008805Lv 5 时间：2018-10-08 20:12:05

现在能买黄金保值了吧？

这个不急，萧条中人们都麻木了，黄金很便宜人们都不会买，如果喜欢那时可以买点。

70609 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 21:58

作者：飞扬已被使用 Lv 10 时间：2018-10-08 21:39:13

股债汇三杀了，该加息不加息，看央行能坚持到什么时候

这个不急，美元缩表威力比加息厉害，国内一样，流动性收紧后债务危机扩大，就只能加息了。美元缩表引起的美元流动性危机使全

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

球利率走高，各国都要加息跟随。

70634 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 22:28

21:58

【"避税天堂"大门就此关闭!瑞士首次与他国交换客户金融信息 资产无处可藏时代来临】全球征税，资产无处可藏的时代来临！10月5日，瑞士联邦税务局发布公告，按照金融账户涉税信息自动交换(AEOI)标准，该机构已于9月底同其他国家的税务机关交换了金融账户信息，这是史上首次。[点击查看全文]

70644 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 22:31

作者：南池春风 3Lv 5 时间：2018-10-08 22:26:34

@七剑战歌之风月 ：七剑老师，跟你请教个问题，怎么美债收益率上升，还有抛售美债的

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

债券价格下跌，收益上升。越抛售，收益率越走高。债券价格看跌就抛售。

|

70646 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 23:11

作者：平平淡淡 023Lv 3 时间：2018-10-08 23:07:58

二手房没有接盘，就是挂个高价自己安慰自己。不过在房产税没出来之前，零成本持有，他们还在等待。

炒房子的是零成本？不是吧。

|

70658 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-08 23:31

败光 8 亿美元贾跃亭欲踢许家印出局 FF 还能走多远？

2018 年 10 月 08 日 18:48 《财经》杂志

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

_____

恒大想转型为汽车制造。

|

70665 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 00:27

税务总局要求高收入影视人员对纳税情况自查自纠

2018-10-08 16:10:20 来源：新华社

（原标题：国家税务总局部署开展规范影视行业税收秩序工作）

新华社北京10月8日电记者从国家税务总局获悉，10月2日，国家税务总局下发通知，部署开展规范影视行业税收秩序工作。

根据中央宣传部等五部门关于对影视行业有关问题开展治理的部署安排，针对近期查处的影视行业高收入从业人员偷逃税等问题，国家税务总局要求各地税务机关在前期工作的基础上，按照稳妥推进、分步实施的原则，开展规范影视行业税收秩序工作，促进影视行业健康发展。

国家税务总局通知明确，从2018年10月10日起，各地税务机关通知本地区影视制作公司、经纪公司、演艺公司、明星工作室等影视行业企业和高收入影视从业人员，根据税收征管法及其实施细则相关规定，对2016年以来的申报纳税情况进行自查自纠。对在2018年

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

12 月底前认真自查自纠、主动补缴税款的，免予行政处罚，不予罚款。从 2019 年 1 月至 2 月底，税务机关根据纳税人自查自纠等情况，有针对性地督促提醒相关纳税人进一步自我纠正。对经提醒自我纠正的纳税人，可依法从轻、减轻行政处罚；对违法情节轻微的，可免予行政处罚。从 2019 年 3 月至 6 月底，税务机关结合自查自纠、督促纠正等情况，对个别拒不纠正的影视行业企业及从业人员开展重点检查，并依法严肃处理。2019 年 7 月底前，对在规范影视行业税收秩序工作中，发现的突出问题，要举一反三，建立健全规范影视行业税收管理长效机制。在规范影视行业税收秩序工作中，对发现税务机关和税务人员违法违纪问题，以及出现大范围偷逃税行为且未依法履职的，要依规依纪严肃查处。

这个厉害，时间表给了，一个别想跑。

|

70670 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 00:30

作者：平平淡淡 023Lv 3 时间：2018-10-08 22:59:15

@一代算命大师 2018-10-08 14:59:13

感觉很多股民看了本贴楼主的关于降准的解读，都懂了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

都知道本帖很讨厌股民，炒股的就是一个亏，谁敢来？

一个下跌的股市，说了害人不好，如果是有希望涨，说说可以，现在说这些这有什么意思。

|

70672 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 08:35

作者：ty_大宝 78Lv 6 时间：2018-10-09 02:20:26

七叔您好！看了您的帖子一年半了。受益良多。年初抢跑卖了北京房子！感谢你！帖子写了这么久，该看懂的人也看懂了。我想请您带领我们畅想一下，情况最恶劣会怎么样？经济的问题叠加国际形势，我害怕会有大的变故！再加上今年是 69 年，p 民必须做好最坏的打算！请您帮着开开脑洞，究竟情况发展下去最坏最坏会是什么样

就是经济不好，实际经济发展放缓了也是好事，没人炒这个那个的，平平常常的，没什么不好。

|

70740 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 08:36

作者：pinguo821Lv 6 时间：2018-10-09 08:26:13

转自 落花闲煮茶

房市太邪了，我是公司办公室主任，您不知道去年疯涨来找我开收入证明时大家的恐慌成什么样子，500-1000 往上涨，后面 2000-3000 往上涨，同一个项目，二期比一期贵 4000 正常，同一期张三比李四迟三天买每平多 500 正常的很。有一个同事有两套又慌忙开证明买第三套，也有卖掉第二套，一次再按两套的，可真正没房子的年青人越来越绝望。因为炒高之后，首付款都无。不到半年时间月薪只有 3000 到 4000 的年龄超 40 岁的都开收入证明买了第三，四套。我打收入证明盖公章时觉得浑身冒冷汗。他们这群人信仰房价永远涨，根本没有一点风险意识，而且每人都开了好几张信用卡，花呗。这其实在涨价去库存时就注定了结局。

这次他们都会返贫。

70741 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 08:40

作者：Automs2018Lv 3 时间：2018-10-09 03:57:58

看楼主的帖几个月了，也得给这个神贴留下点印记。16 年差点上车但经人提醒后放弃了,如今刚过而立之年依然还没半片瓦,哈哈。

楼主 16 年就开贴提醒大家不要上车上当，确实，有提前量信息的人会非常赞同楼主的观点，17 年以后房子很难在出手了，道理很简单：钱就只有那么多，在 16 年价格翻倍出货后就已经没了天量的购买力了，之后零星的交易已经不能形成大的行情了。

对于经济，现在的毛衣站不算是坏事：要么在被围堵中改革获得新生；要么一潭死水、内耗败尽资源最后破灭。不破不立，不死不生，总之都是新的。

长期靠发展掩盖矛盾不是事情,停下来改革解决问题未必是坏事。

|

70744 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 08:45

作者：一只穿云箭 20145Lv 6 时间：2018-10-09 08:39:20

央行降准：

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

① 每次降准降息，是一定要否认这是放水的举措，一定要强调稳健货币政策的基调没有改变；

② 第二，每次降准，基本都要提到为了解决中小微企业的融资难融资贵，但最终几乎都和中小企业无关；

③ 第三，每次降准，第一时间最亢奋的是股市，但股市从来没有因为降准而由熊转牛；

④ 第四，每次降准，都说和房地产无关，但最大的受益者基本都是房地产。

小微企业融资难是全世界都存在的问题，不是只是中国有，95失败论的意思就是创业成功跟赌博赢钱是一个概率，都是5%，在中国还不到5%，再的95%都是输家，所以，给小微企业放贷是一件有很大风险的买卖，一般银行都不愿意去做，就是他们风险太大，容易倒闭烂账。

|

70747楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 09:03

作者：hzm0725Lv 4 时间：2018-10-09 02:23:32

为什么这次降准，把麻辣粉之外的7500亿，解释成了不是增加

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

流动性，而是用来“把以前的私帐公开成公帐”？这个钱哪里有暗示或者说明它的用途吗？如果这个钱可以贷出来，哪怕是扶持小微企业，难免还是进入有利可图的地方去兴风作浪呀，楼主能否解惑？谢谢，虚心求教。（来自天涯社区客户端）

这些钱不会流向市面，商业银行只是用来紧缩表外业务满足资本金的，对市场来说，银行能甩的资产就甩，甩不掉的就回表合规，是紧缩。

|

70755 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 09:15

作者：光波 88Lv 6 时间：2018-10-09 09:08:35

@七剑战歌之风月 2018-10-09 09:03:43

作者：hzm0725Lv 4 时间：2018-10-09 02:23:32

为什么这次降准，把麻辣粉之外的 7500 亿，解释成了不是增加流动性，而是用来“把以前的私帐公开成公帐”？这个钱哪里有暗示或者说明它的用途吗？如果这个钱可以贷出来，哪怕是扶持小微企业，难免还是进入有利可图的地方去兴风作浪呀，楼主能否解惑？谢谢，虚心求教。（来自天涯社区客户端）

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这些钱不会流向市面，商业银行只是用来紧缩表外业务满足资本.....

请七哥解读一下国务院刚召开的推进货币化棚改的会议吧

没有什么可说的，以后就跟以前一样，棚改就是面积顶面积，都是实物安置，没钱了这样就不错了。

|

70758 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 09:17

1234566IM： 2018-10-09 09:05:24 评论

那7哥说说我们灵活就业人员自己交的社保医保12年的时候800多现在要1700了，这么涨下去实在受不了了。

实际社保医保比房子重要，人们炒房子都疯了，没办法说。

|

70759 楼 |

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 09:31

作者：静待花开_20163Lv 3 时间：2018-10-09 09:28:20

万科焦虑：加速 6300 亿元销售回款 收缩多元业务

砸盘割肉，没别的办法。

70765 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 10:02

作者：2056641981Lv 2 时间：2018-10-09 09:56:20

感觉已经快进入死局了，如果政府能学美国大规模减税，感觉还有的救啊。

没多大用，这是大萧条。

70778 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 10:56

作者：Ty 波螺油子 Lv 5 时间：2018-10-09 09:34:01

出口退税到 16%了。。。

汇率动不了就动这个。

|

70790 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 11:15

作者：易一琛 Lv 7 时间：2018-10-09 10:57:41

根据 21 世纪经济报道记者多方了解到，在中国央行意外宣布降准后，不少对冲基金通过场外交易市场买入存续期限在 3-6 个月，执行价格在 7.05-7.1 的人民币汇率看跌期权。这背后，是他们押注一旦中美利差出现倒挂，将触发新一轮资本流出压力，迫使人民币顺势跌破“7”。

现在央行没什么手段了，只能加息了。

|

70796 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 11:34

作者：发财吧 2020Lv 1 时间：2018-10-09 11:27:36

经济日报:“外资撤离论”实属危言耸听

2018-10-09 06:16 来源:经济日报

有关外资撤离中国的论调，每隔一段时间就会掀起舆论波浪。所谓的“外资撤离论”，无非是看到某个跨国公司把工厂搬出了中国，于是就下个定论，说外资大量撤离。实际上，在中国改革开放40年的历程中,外资的进进出出是再正常不过的事,而无论是从数据上看，还是从跨国公司在中国的发展现状来看，“外资撤离论”言过其实，实属危言耸听。

在市场经济的大潮中，企业投资办厂或转移生产线，乃至关门倒闭原本是常态，无需过多聚焦解读，更不能恶意炒作。否则，便是给企业施加舆论压力，变相干涉其正常经营，破坏营商环境。近年来，随着支撑中国经济发展的要素供给条件改变,劳动力成本呈上升趋势，一些当年冲着中国廉价劳动力而来的“三来一补”企业，面临升级改造、转型发展。一些外企因势而变，调整企业布局，或关停部分生产线，或转移部分设备，这纯属企业的正常经营行为。但少数舆论就此夸大其词，凭其“听风就是雨”的鲁莽臆断，恶意炒作“外资撤离”，实属居心叵测，别有用意。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

事实上，外资并未撤离中国，而是在不断地有序进入中国。

开骂了，这会真急了。

|

70806 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 11:35

作者：扶桑之国 Lv 17 时间：2018-10-09 11:26:23

经济萧条的几大好处：

1、饭店败家挥霍的少了，吃剩下知道打包了，农村大操大办浪费一桌子的也会收敛。

2、捧红垃圾网红、娘炮小鲜肉的群体少了，明星们也没有粉丝支撑，收入也会降低。

3、旅游海购的少了，不用祸害国内外自然景区，不用被当做蝗虫鄙视。

4、买车买房以及更新换代的少了，再不用吹嘘学区房、高品质生活，堵车少了，多了自行车公交车，对身体也好。

5、垃圾私企少了（虽然国企垄断），不缴社保没有任何保障 7*24 小时值守的垃圾企业小业主不再以“老板”称号牛逼，少了就业机会？没有高负债饿不死人，垃圾私企出卖健康得不偿失。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

6、传销网购、蛊惑人心的媒体、政经言论少了，过去 15 年入世赚的钱败光了，老百姓没什么实惠，至少在下次经济起步前吹牛逼骗人的少了。

德不配位，过去 20 年证明，中国人就该享受低碳低品质生活。

现状逼迫你不得不清心寡欲，少了喧嚣多了宁静，粗茶淡饭有什么不好？

出门步行公交，一年一次郊区外旅游。

想读书，免费的电子书文史哲古今中外有的是，没什么影响。

至于高新技术？算了，过去 20 年都毛没搞出来，以后更别奢望了，中国人不适合那个。

做一个新时代的“小国寡民”，至少比 70 年代物资短缺时期吃高粱米、发肉票强多了。

整个国家是该安静下来读书学习了。

|

70808 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 11:59

11:25:11

香港离岸人民币 HIBOR 隔夜拆借利率周二升 326 个基点至 5%，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

为 2017 年 11 月以来最大涨幅，创 5 月 31 日以来新高

只拉离岸不行，国内利率不停走低，细水长流的资本外逃无法制止，要加息。

|

70813 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 12:28

作者：上广州听戏 Lv 6 时间：2018-10-09 12:11:42

降准和加息会一起出来？既然降准了，短期内不会加息吧？

实体经济处在萧条中，不需要信贷，就靠房地产，房地产也凉了，市场就没信贷需求了，靠麻辣粉拉起的利率逐步退出后，真实的无风险利率走低，要保持中美利率差，维持汇率，防止资本外逃，只能加息了。市场就这么被动，不是缺钱，是资本过剩，任何投资都没有回报，资本只有出逃，不加息给好处留不住。

|

70819 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 12:37

作者：ty_皮皮优 Lv 3 时间：2018-10-09 12:35:04

专家:应多推几轮房地产税将开征报道 让市场逐步适应

《财经》杂志 今天 09:34

房价涨跌是货币引起的，靠言论恐吓都是下三滥手段，亏专家能想得出来。

70825 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 13:01

这次房价崩了后,实体经济处在大萧条中,就靠转型搞服务业了，服务业没什么信贷需求，不需要投资厂房，也不需要投资设备，谁也没听说小姐贷款买床对吧，结果就是M2衰退后，M2增加就更低了，没什么信贷需求了，就跟日本上世纪90年代差不多，政府搞财政刺激拉动基建，都是小打小闹，再没有大建设了，因此，M2衰退后，M2增加基本就很低了，也基本不动了，既然不动了，就也没什么看得意思了。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

70833 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 13:11

作者：丰资俊秀 Lv 6 时间：2018-10-09 13:01:21

美财政部：特朗普正密切关注人民币贬值

资讯消息先锋网

3 小时前

关注

【编译/观察者网 徐乾昂】据彭博社消息，美国财政部一位官员周一（8 日）表示，美国总统特朗普正“密切关注”，且“非常担心”人民币的贬值。同时，白宫正考虑在下周公布的一份报告中，正式将中国列为“汇率操纵国”。

没事就敲打敲打。

|

70839 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 15:21

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：扫黑除恶崩房产 Lv 1 时间：2018-10-09 14:43:17

七剑兄，如果今年的 M2 是 170 万亿，明年的 M2 是 160 万亿，M2 增加值是不是就是负数了？

不一定吧，一年增加十几万亿，统计按同比。

|

70872 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 15:37

作者：u_108847674Lv 6 时间：2018-10-09 15:06:23

Murph 丶璇的文章 房价崩，弃汇率。https://media.weibo.cn/article?id=2309404288058957667162 请教楼主，弃汇率降息闭关锁国启动内循环有可能吗。

这些都是不懂到处拼凑的瞎写。人民币汇率不能出问题，也出不起，一个制造业大国，把整个工业体系崩溃了，不可能的。

|

70874 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 15:40

作者：yiduguang77Lv 2 时间：2018-10-09 13:47:56

那余额宝和微信理财这些安全么？或者安全到什么时候？这些应该算银子银行吧

货币基金现在已经算在M2内，怎么算影子银行？不是的。

|

70876楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 15:47

作者：左江风1Lv 6 时间：2018-10-09 13:33:08

现在法定结婚年龄是男22,女20,会不会过段时间就下调了又变成男20女18，或者再小点。

这个早该男20，女18了。教育也要改，小学5年，初中2年，高中2年。

|

70879楼 |

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 16:04

房多们从房子永远涨变成崩溃论了，只要是不符合自己的利益，什么不要脸的话都说，工业地产、商业地产已经崩盘了，谁见银行倒闭了？房价崩了一样，都老老实实的还债去吧，盼崩溃是你想多了？不好好反思自己的无知和贪得无厌，到处瞎闹，房价跌了闹开发商，来天涯瞎忽悠，没用的，是什么就是什么。

|

70887 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 16:25

作者：漫步者 1687Lv 7 时间：2018-10-09 16:20:48

首先得打破他们房价不能崩溃的信仰，然后，他们就崩溃了 顶七哥！

我写经济就说个房价跌，一群疯子就踩尾巴了，我就让房多们看着大实话下地狱。

|

70893 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 16:45

作者：一沙一花一世界 2Lv 7 时间：2018-10-09 16:41:12

国庆期间头条有了很多关于房闹的新旧闻。不管是舆论想要表达什么，但也是存在的事实。

房闹，这名字就说明问题了，闹，是什么，是无理取闹。

既然炒房，就似炒股，有跌有涨，涨了炒上天，走路头也看天看不见别人，尤其是我们这种住桥洞的人。跌了就闹，这是什么毛病？！必须阻止，V 稳。

就是，我们住桥洞也没去闹，也就打个字说说。

|

70898 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 17:02

作者：挖坟总动员 6Lv 12 时间：2018-10-09 16:46:31

@七剑战歌之风月 2018-10-09 16:25:58

作者：@漫步者 1687Lv 7 时间：2018-10-09 16:20:48

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

看看你们微信的支出，

我看了你的图，以为你被盗了，问了网友，说是你炫富。

我们都是穷人，住桥洞，你来炫富不是来找踢啊？滚

|

70909 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 17:10

我写这个帖子不要大家酬谢,也不收钱,都是买不起房子的穷人,没这必要。

如果有富人要炫富，对不起，给老子把钱放这，要不就不客气。

既然炫富装逼，就装像点，晒尼玛那个图啊，垃圾货色。

|

70912 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 17:26

作者：大汉皇叔玄德公 Lv 20 时间：2018-10-09 17:21:38

一味唱衰自己的国家，然后国家任何措施都无效，自己的国家就

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

该毁灭才好

是好还是不好，不是我说了算，该是什么就是什么，滚

|

70918 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 17:29

作者：我的貂蝉去哪里了 Lv 4 时间：2018-10-09 17:24:23

实体经济萧条中转型搞服务业，这个服务业都包括哪些东西呀？人们收入降低变穷了还有多余的钱享受服务吗？

现在这就是问题，转型为消费社会，实体经济不好，消费肯定不好。第三产业寄生在第二产业上，实体经济不好了，服务业也就不好了，现在年轻人觉得做网红都好，大家没钱了你会饿死在电脑前。

|

70920 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 17:55

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：七剑铁粉扫我加裙 Lv 6 时间：2018-10-09 17:49:37

@七剑战歌之风月 2018-10-08 15:19:35

15:10

【10 月 17 日起 杭州市落户政策有调整！投靠迁移政策将放宽】近日，杭州市人民政府下发《杭州市人民政府关于调整完善市区户口迁移政策的通知》，一起看看，落户政策有哪些变化？放宽高技能人才引进户口迁移政策，即 45 周岁以下具有技师以上职业资格人员及 35 周岁以下具有高级工职业资格人员，在杭州市区同一用人单位连续工作满 3 年，且在杭州市区有合法固定住所，可申请在杭州市区落户。[点击查看全文]

---------.....

那是你不知道情况。杭州因为有高级工职业资格证可以申请公租房，这几年很多公司专门帮别人弄证的，2000 块可以考一个三级（高级）职业资格证

国企央企的工人 10 个里有 7 个是技师和高级工，还有 3 个是中级工，那个证给个钱就搞到了，这个门槛不是多高，中介可以搞定。

|

70929 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 18:01

作者：ty_反正是我 40Lv 4 时间：2018-10-09 17:57:09

七哥，感觉现金流确实紧张，但是果蔬食品为啥越来越贵？之前买不起房，现在连果蔬都不舍得买了！

现在不会有通胀，大家收入在跌，经济在衰退，物价每次反弹都是为更加凶狠的下跌做准备。

70932 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 18:18

18:10

【2018 年 10 月 9 日外交部发言人陆慷主持例行记者会】我注意到了近来的有关报道。我想重申，在人民币汇率问题上，中方的立场和态度十分明确。我们无意通过货币竞争性贬值刺激出口，也不会把人民币汇率作为一个工具应对贸易或其他经济领域的争端。我还想说，有关说法是毫无根据的猜测，是不负责任的。[点击查看全文]

那为什么贬值？升回 6.2 去。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

70935 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 19:35

作者：哆啦的美梦 Lv 30 时间：2018-10-09 19:01:19

尊敬的天涯用户：

天涯分（TYT）系统自 8 月 8 日开放公测以来，在为期两个月的时间内，天涯 er 积极参与公测，以活跃的行为参与社区治理，通过消耗天涯钻点赞挖掘优质内容，内容贡献者以及优质内容发现者同时获取了天涯分奖励，用户个人和社区平台的数字资产价值得到释放、彰显。天涯社区将以公测成果为基准，继续开拓天涯分（TYT）的应用场景及优化升级相关规则机制，不断巩固天涯社区区块链化的良好成果，我们未来将持续倾听和吸收来自天涯用户宝贵的意见建议。在公测结束之际，就公测期间天涯 er 们关心的问题公告如下：

1、 天涯社区将更积极地持续开拓天涯分（TYT）的使用场景，未来两周内，将上线新型打赏道具社区萌宠“涯宝”，通过“涯宝”，天涯 er 可以相互打赏，被打赏者不仅收获社区萌宠“涯宝”礼物，还将获得相应天涯分（TYT）的赠予，社区将自动扣除 3%的天涯分作为平台服务费； 。。。。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这个“崖宝”就打击了炒矿机（钻）的行为。

|

70954 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 19:43

作者：gqh22203037Lv 7 时间：2018-10-09 19:35:39

科普一下：首先要弄懂什么是存款准备金率。首先，我们知道银行吸收的存款，是不允许全部贷出去的，假如你吸储了 100 亿，你贷出去 100 亿，那么来个几百万的提款要求你的钱就被清空了，然后诱发挤兑，然后你就完蛋了。

但是出于对利润的追求，银行天然有过度放贷的冲动，无非就是这 100 亿里，我是留 5 亿还是 4 亿而已，只要他觉得还算安全，他就会这么干。

但是平时安全的资金储备，一旦碰到风吹草动，超过了平时的提款金额，就会引发剧烈的金融动荡。国家为了避免这种事，就规定了一个法定的存款准备金率,按照这个准备金率,强行把一部分钱冻结，国家替你们保管，以防发生挤兑。

所以当提升存款准备金率的时候,银行手中能动用的钱就会变少，当降低存款准备金率的时候，银行手中能动用的钱就会变多，这次降低存款准备金率 1%，释放出来的资金大概是 1.2 万亿。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

你继续啊？

这 1.2 万亿有 4500 亿置换了 MLF，再的 7500 亿给商业银行填了资本金缺口，让表外资产回表内，市场上商业银行紧缩了影子银行等表外业务，市场资金被进一步抽走，更加紧缩。

|

70956 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 19:52

作者：左江风 1Lv 6 时间：2018-10-09 19:34:17

@哆啦的美梦 2018-10-09 19:01:19

尊敬的天涯用户：

天涯分（TYT）系统自 8 月 8 日开放公测以来，在为期两个月的时间内，天涯 er 积极参与公测，以活跃的行为参与社区治理，通过消耗天涯钻点赞挖掘优质内容，内容贡献者以及优质内容发现者同时获取了天涯分奖励，用户个人和社区平台的数字资产价值得到释放、彰显。天涯社区将以公测成果为基准，继续开拓天涯分（TYT）的应用场景及优化升级相关规则机制，不断巩固天涯社区区块链化的良好成果，我们未来将持续倾.....

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我咋觉得天涯突然就变得特别会做生意了呢。 给了天涯分上链机会（可以炒作自然受追捧），又把更多东西捆绑到天涯分上。

我也这感觉，你上一次链，买一次会员，这个月你刚上完链会员到期，他又说，下次再上 20%，你又买一次会员。。。。

|

70960 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 20:29

18:08

【全球债市再遭大抛售！美 10 年期国债收益率续创七年新高】东方财富网 9 日讯，全球债券市场正遭遇多年罕见的血洗，持续了 30 年的美国国债牛市危在旦夕。美国 10 年期国债收益率一度升破 3.26%关口,续创七年新高。德国 10 年期国债收益率转涨近 3 个基点，逼近逾 4 个月高位。[点击查看全文]

继续，全球泡沫都会被刺破。

|

70963 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 22:22

作者：吝啬老板 Lv 6 时间：2018-10-09 21:47:18

F冰冰上海古北的房子降价3000万成交,17000万卖了14000万，有钱人还是很多。

这你都知道？你不是造谣来找踢啊？滚

70990楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 22:23

作者：ty_小熙154Lv 6 时间：2018-10-09 21:36:32

老百姓有可能买美债吗？现在货基利率太低了。

换美元都管制，你还买美债？

70991楼

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 22:27

19:50:37

管涛：中国 M2/GDP 之比远高于美国并不意味着人民币必然高估；

国家外管局国际收支司原司长管涛称，当前“1 美元=19.77 元人民币”的说法传播较广，根本上还是反映了普遍悲观情绪主导下，市场选择性地相信坏消息的一般规律。尽管中国的 M2/GDP 之比远高于美国，但并不意味着人民币兑美元汇率必然高估。首先，中美通胀差异不大，均在 2%左右，中国不存在高通胀严重侵蚀人民币购买力的情形；其次，经历了多年宽松的货币环境，中美两国均存在不同程度的资产泡沫，中国的房市、美国的股市、日本的债市并称为世界上三大最坚硬的泡沫；再次，美国与中国非金融部门杠杆率都不低，只是中国是非金融企业加杠杆，而美国是政府部门加杠杆。决定中长期汇率走势的还是经济基本面因素，即：经济稳、货币稳；经济强、货币强

为什么有这种说法？中国的 M2 超发了没用，我们不要用嘴说，看看房价，大家眼都不瞎。

70994 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 23:17

作者：今天凉飕飕 Lv 7 时间：2018-10-09 23:08:14

今天我爸说有个人开火锅店还需要几十万，问我敢不敢借，那人把房子以买卖形式过户到借钱人名下再额外算利息，还了钱再把户过回去，我爸底气十足说毫无风险，我表示不敢，我爸说你太胆小了，言外之意活该赚辛苦钱。其实真没那么多现钱，也怕房价跌了别人都不要房子了，我还指着房价跌了买个自己中意的房子住。也给大家提个醒，这些人不会是变着法的卖房子吧，有钱人总是变着法的打算盘。

新式卖房法。

|

71015 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 23:29

“活下去”！中原地产：万科都喊了 我们降薪不丢人

2018-10-09 17:23

都什么时候了还顾颜面。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

71020 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-09 23:34

作者：ty_136494755Lv 5 时间：2018-10-09 23:17:05

大放水时负的债，到关水龙头后去还。一来一回很多人的二三十年就这样了。

这三年（2016--2018），中国经济就靠中国房奴支撑到现在。

|

71022 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 01:02

00:54

【今年 24 家 A 股上市公司控股权由民营转为国资】2018 年以来，伴随宏观经济增速下行以及信用收缩，一些在前期进行高负债激进扩张的企业面临较大的债务压力。其中特别是一些民营上市公司，现金流不佳、高杠杆或质押率较高，通过引入国有资本，接盘上市公司控股权。统计数据则显示，今年以来，已经有 24 家 A 股上市公司的控

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

股权，将由民营转为国资。中金公司表示，年初至今企业属性发生变化的公司数量已经超过去年全年。（经济参考报） [点击查看全文]

71032 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 09:47

08:09

【万科出手领衔厦门楼市大降价】二线城市厦门 9 月份楼市供应大幅增加，但成交却继续下跌，表明楼市已经跌入“冰点”。据多家媒体报道，厦门万科白鹭郡国庆前夕开始调整价格，推出百余套 89-110 平方米特价房，原价 500 万元/套，优惠后为 278 万到 298 万元/套，相当于 6 折甩卖，10 月 1 日开盘的 206 套房源当天售罄，去化率 100%。厦门其他楼盘也纷纷打折促销。(每日经济新闻)

价格战开始了，砸盘会更快、更狠。

71102 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 09:50

作者：静待加息号 Lv 6 时间：2018-10-10 09:29:58

现在一切产能过剩，实体经济不需要资金，如果没有美联储加息缩表，实际我们可以降到零利率，但我想不通如果降到零利率，信贷不是更旺盛，房价不是可以炒的更高？求教楼里的各位师兄师姐

投资什么都没有回报，即使贷款利率很低，也没有贷款需求。

房价崩了，就没人炒房子了。

|

71104 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 09:51

作者：逮谁服谁 Lv 6 时间：2018-10-10 09:12:37

财政部金融司司长王毅：中国主权债是定海神针】昨日，中国财政部金融司司长王毅为推介 30 亿美元主权债再度来到香港，60 分钟路演的结语引来现场 160 多位投资者代表的长久掌声，「去年债券发得很好、很成功，债券走势基本接近主权债券 AAA 级的水平。今年有机构预测美国债券可能走完了 30 年的高增长周期，而新兴市场主权债波动较大，作为国际主权债券市场的『定海神针』，你不买中国主权债，还能买谁呢?」

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

这个借上瘾了就是死路。

|

71106 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 09:53

作者：逮谁服谁 Lv 6 时间：2018-10-10 09:10:46

社科院余永定：即使人民币汇率跌至 7 以下也坚持不干预。有了这种忍耐，汇率制度改革就可能最终大功告成 ????

赶紧跌破吧，引起恐慌就好了。

|

71107 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 10:00

作者：静待花开_20163Lv 3 时间：2018-10-10 07:56:26

【理财新规显效 部分银行暂停结构性存款业务】记者获悉，理财新规落地当晚，就有不具备衍生品交易资质的中小银行接到“通道

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

行”通知，暂停与其合作发行结构性存款。部分城商行和农商行不具备衍生产品交易业务资格。银保监会相关负责人表示，银保监会正在制定结构性存款业务监管规定。业内人士表示，要在竞争中抢占先机，商业银行必然要发展“真”结构性存款。当前，商业银行需要逐步提高金融研究能力和市场交易能力。（中国证券报）

(来自金十数据 App)

这个就把市面上大部分资金收回银行了，市面上流动性就更少了。

|

71111 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 10:04

作者：jiweijiudejia3Lv 5 时间：2018-10-10 08:47:45

特朗普说，美国经济并没有通胀问题，他认为不是必须要那么快加息。在美联储上月决定今年第三次加息后，这是特朗普第二次公开表示对加息不满。上周美联储主席重申，联储不考虑政治因素，关注自身职责。

美联储 9 月加息后，虽然联储高官坚定循序渐进加息的步伐，但特朗普不为所动，再次公开表态不满加息。

美东时间 10 月 9 日周二，在白宫南草坪接受采访时，特朗普表

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

示，他不喜欢美联储继续加息的决定。美国经济并没有通胀问题，美联储抑制价格上涨的行动太快了。

对于美联储加息的 CNBC 提问，特朗普回答：“我认为我们不是必须那么快行动。”在没有任何通胀迹象的时候，“我不希望减慢通胀的速度，哪怕只是慢一点。”

七哥，这是什么意思？双簧？

加息美国股市受不了。

|

71113 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 10:10

作者：飞马突槊 Lv 1 时间：2018-10-10 09:07:07

都说现在的房子是泡沫，还很大，那么以前呢，比如 2001 年左右的上海的房子，那个没有泡沫了吧，现在说起来都像天方夜谭，那时上海浦东的房子一套两居室只要八万。

我一亲戚当时下岗后选择买断，拿了八万，自己缴社保，她家是三世同堂，住两室，她儿子跟她老婆婆一个房间，算是刚需了，可是她拿了钱没有买房子，因为觉得贵，八万一套房子在当时，是觉得很贵的。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

都说上海人精明，可是本地人当时大多也就是自住的一套房，压根没有炒房的意识。

现在想想，还是聪明人太少，这是上海，中国只有一个上海，才八万一套房子，升值潜力巨大，可是有几个人想到去炒？

我不是什么房多，我要是房多就好了，那我就卖掉一套房子玩遍全国，再卖掉一套房子玩遍世界，再卖掉一套房子玩遍。。。

房价就是货币现象，只要大印钞，房价还会涨。现在三十几年大印钞结束了，没钱了你涨个毛啊。

|

71114 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 10:18

作者：66 今事都付笑谈中 Lv 4 时间：2018-10-10 08:25:10

搞得全民都想当主播，天天一直播几个小时，说些无聊的话题，絮絮叨叨。只要是个人都能干，就指望这搞经济？

小姐都转型搞主播了，然后全社会羡慕，什么世道啊。

|

71118 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 10:32

10:17

【房企信托及发债超万亿元 房企“换马甲”备战寒冬】假期过后仅 2 个工作日，房企宣布的融资计划已达数百亿元。截至 9 月底，今年仅信托、发债渠道，房企融资额就超过万亿元。同时，包括万科、保利在内的 12 大房企进行更名去地产化。业内人士称，虽然今年房地产企业销售依然有望刷新历史纪录，但还款期即将集中到来、市场观望情绪渐浓，考验着房企的“过冬”能力。同时，房企销售业绩涨幅逐渐放缓，随着资金压力加大，融资需求上涨。在规模化竞争格局下，房企对资金的需求更加迫切。(经济参考报)

信托就是开发商的主要融资渠道，只要新资管继续实施，他们就搞不到资金了。

|

71121 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 10:48

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

美方要求中国在 11 月底 G20 峰会前提交让步清单

|

71128 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 11:10

作者：孤山节度使 Lv 8 时间：2018-10-10 11:03:53

请教楼主，假设我说的是假设全国反腐败反贪腐收缴 2 万亿人民币，央行将此钱通过银行信贷投放，会不会影响 m2 总量？

财政投放是重要的货币创造来源，财政举赤字就是一个货币贬值原因。紧财政就是减少货币投放的一个重要手段。

真要收缴那么多钱还债不错。

|

71140 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 11:14

作者：pyselanyuLv 6 时间：2018-10-10 11:00:42

房企居然能融资万亿，简直是不可思议，而今天看早间新闻，科

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

研投资好像大概才一千七百多个亿。这不是疯狂是什么？

国家发展靠房子吗？一个国家的价值体现在房子值多少钱吗？

全民在讨论房子值多少钱，什么进步、什么个人发展，都没有买房重要。真的是让人心惊胆战。

现在整个国家都靠房地产，就这么疯狂。

|

71142 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 11:41

作者：杰哥 mayLv 7 时间：2018-10-10 11:27:15

这两天开发商砸盘来看，房产税今年一审几率大增。

现在只是大的开发商开始砸盘，下来就是所有的开发商砸盘，新楼盘崩了，二手房才开始猛跌，现在还早得很，二手房崩的一文不值了，才是真正的房价下跌，这次跌下来没有支撑，刚需能上车的都上车了，没上车的连 50 万都拿不出来，市场让透支完了，哪有钱接盘你上百万的房子，银根紧缩，跌下来没有底。

|

71152 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 13:15

作者：望子成龙 009Lv 7 时间：2018-10-10 13:02:32

原本想着 110 万抄底杭州主城区房子，现在也要跟随趋势降价抄，到时候 80 万试试中不中。

正常的人性应该是你都觉得买了不划算时，大家都不买了，那时大概就可以买了。

71188 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 13:26

作者：发财吧 2020Lv 1 时间：2018-10-10 13:13:58

7 大神，印钱以前用外汇为锚，外汇从 4 万亿到 3 万亿人民币货币回收没，没回收是不是人民币就多了？然后又降准有 mlf.slf 各种新名词是不是放水？还降准人民币没进流通领域，人民币进哪里你 7 大神说了算？这次降准算货币乘数是不是又带来几万亿流动性？你就忽悠你这贴粉吧

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

怎么忽悠了，我写这帖子两年多M2增加从13%增加跌到8%，现在只是存量货币超发，中国经济靠增量推动，没有增量了就不行了。降准写的清楚，是更加严厉的货币紧缩，市面上的流动越收越紧。

你说大神，我还真没把自己当个啥，要说这个，我真还牛，这两年中国那个经济专家有我说的准了？没有吧，滚。

|

71194楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 13:30

作者：发财吧2020Lv 1 时间：2018-10-10 13:15:31

还有你大神加息加一年了打脸痛不痛

就你们能打老子的脸？中国还没有能打老子脸的专家,服不服？

|

71195楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 13:34

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

发财吧2020： 黑名单 举报 2018-10-10 13:20:18 评论

评论 望子成龙009：你们除了拉黑骂人还会啥？

不踢你让你瞎说？不骂你让你害人？瞎想啥？老子踢死你们这些杂碎，骂你祖宗八代，你们的存在就是老子写帖子的动力，老子会的可多了，服不服？不服注册了再来。

|

71196楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 13:42

作者：我是花花宝啊 Lv 4 时间：2018-10-10 13:20:58

七哥你好，手里有些积蓄，存银行怕跌，买房子也怕跌，做点什么投资好？

换老婆。

|

71198楼 |

|

|

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 14:11

作者：懒散每一天 Lv 6 时间：2018-10-10 14:06:36

今天郑州的同学，给我发了一个郑州抗跌楼盘信息图，哈哈。我一看，就是把三环圈了一下，三环里的楼盘都归为最抗跌的盘了，太逗了。现在不说哪儿哪儿涨得多了，而是改为哪儿哪儿跌得慢了。

不要信这些。跌多少是货币紧缩到什么程度决定的，哪有什么抗跌之说。

|

71211 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 14:25

作者：阿辉 02Lv 4 时间：2018-10-10 14:14:52

七叔，跌倒没人要买房子了，房产税也出来了，买房子怎么算都没有存银行划算的时候，有房子住的可以买一二线的房子来保值吗？记得七叔以前说过中国是放水之国，是不是下一个美元宽松中国会第一个放水？

中国未来要把人民币国际化当首要解决的问题，前面这些都论述，中国要再搞金融和房地产，就必须牺牲实体经济，中国要想更发达，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

必须紧缩住搞科技和制造业。以后GDP下来了，货币增速也就下来了，未来处在萧条中，等到下个经济周期启动大概20年后，谁知道那时是什么。美国加息现在基本就要到位了，虽然他也会衰退萧条，他不会有大的危机，未来真危机了美国也就降息，不会再大印钞了，中国大印钞时代也过去了，小的刺激不用理会。

|

71217楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 14:29

作者：我是花花宝啊 Lv 4 时间：2018-10-10 14:25:30

楼主为什么万科一边喊着活下去一边高价拿地呢

拿地这些都是行业秘密，你怎么可能知道。

|

71220楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 14:36

作者：iNingdaoLv 5 时间：2018-10-10 13:48:08

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

@七剑战歌之风月 2018-10-10 13:42:48

作者：我是花花宝啊 Lv 4 时间：2018-10-10 13:20:58

七哥你好，手里有些积蓄，存银行怕跌，买房子也怕跌，做点什么投资好？

换老婆。

这回复笑哭.....

现在就是存银行，只存四大银行，再配少量的货币基金。

忍过去这两年，什么都别贸然投资，到处是坑，钱离开手就真回不来了。

现在处在债务危机爆发中，跟平时不一样，平时或许你是对的，现在真不一样。

忍不住也得忍，没别的办法。

|

71225 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 14:42

作者：ty_luckystars7Lv 5 时间：2018-10-10 14:39:05

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

厦门跌了，腰斩也买不起

再腰斩。

|

71234 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 14:49

14:17:30

日媒：安倍下周将访问欧洲 下下周将访问中国；

据 NHK 电视台，日本首相安倍晋三表示，下周他将出席在比利时召开的亚欧首脑会议，还将在下下周访问中国。访华期间，将与中国国家领导人进行会谈，不仅会探讨中日关系，还将探讨包括朝鲜问题在内的各种国际形势。并希望能通过此次会谈把中日关系推到新的高度

|

71241 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 14:59

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：大湿出品 Lv 6 时间：2018-10-10 14:58:05

5 点公布 9 月 M1 和 M2。我猜 3.4/7.7

这个帖子的网友现在比专家一般估计的准，最近一直是这样。

|

71246 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 15:47

作者：ligen0110Lv 10 时间：2018-10-10 15:42:44

万科的房子退差价，这个是什么路数，不按套路出牌。我在想 假如人家真愿意退的话，说明那房子根本不值那么多钱啊。还要去买的话不是要亏的短裤都没有了。

作秀的，真要全退他偷钱去啊。忽悠你们放心买，跌了就退钱。

|

71266 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 16:07

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：boboyandanLv 7 时间：2018-10-10 15:41:31

如果美国认定我们为汇率操纵国会有什么样的后果呢？

贸易制裁，高关税。

|

71273 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 16:14

作者：各位老师大家好 Lv 7 时间：2018-10-10 14:19:39

现在信托私募在不停的发地产项目，收益还可以，这说明银行贷款不停的收紧，只能另走通道，楼主能否解答一下接下来信托私募的走向？毕竟是给房地产输血续命

银行表外的影子银行等都被新资管计划实施监管，本质是打掉货币创造。你说的这些通道业务都被监管，商业银行抛售资产，无法抛售的就回表，市面上流动性被紧缩，会一步步的压缩开发商的各种资金来源和渠道，市面上一切资金来源于商业银行。你记住，市场紧缩的本质是为了打掉货币创造，不是为了紧缩而紧缩。

|

71276 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 16:28

16:07

【美国领导人称美国“重建”了中国 外交部驳斥】10 月 10 日，外交部发言人陆慷主持例行记者会。美国领导人的说法把中国的发展成就归功到美国身上，不仅完全不符合事实，逻辑上也根本站不住脚。作为近 14 亿人口的大国，中国的发展不可能依靠别人的施舍和恩赐。恐怕也没有哪个国家有这个实力来“重建”中国？！[点击查看全文]

中国争口气，不依靠美元信用，给全世界做个榜样，发展起来让美国人看看，打破美元神话。因此，我们老百姓建议把没用的美元都让我们老百姓换了，我们不怕吃亏。

|

71277 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 16:32

牛四喜： 黑名单 举报 2018-10-10 16:25:07 评论

加息不是更好更直接么，为什么要偷偷摸摸地搞什么资金监管。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

加息是暴力紧缩，会引发各种风险，是后期手段。

流动性紧缩是量的紧缩，一点点的收紧，这个过程是前期手段。

|

71279 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 17:28

17:15

【行情】离岸人民币兑美元跌破 6.93 关口，日内跌逾 140 点。

这死抗也不是事吧，加息。

|

71291 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 17:38

作者：哆啦的美梦 Lv 30 时间：2018-10-10 17:06:11

天涯区块币，疑似比特弟。一日同风起，直上九万里！先挖个几万分再说。

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

天涯区块币，疑似空气币。一个五分钱，累死挖分人！我有很多了还穷的叮当二五的。

|

71293 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 18:26

作者：风采外贸 Lv 1 时间：2018-10-10 18:21:53

@dzpjb123456789 2018-10-10 18:06:20

唯一救中国的办法是电价降到一毛钱，如降到一毛，整个家电行业起码能繁荣几十年，家电的扩产，物流，维修能吸收大批的就业者，发电厂火力全开，水电厂火力全开。煤炭行业的增产，物流也能解决大批就业者。低电价吸引着全球的外资，综合各方面，电价的亏损完全可以从产生的额外税收中弥补。对外汇也起着至关重要的影响，气改电，油改电，大副的降低对能源的进口。资金逐利，大批外资进入，带来的效益不可估量。国内社会的消费.....

你这个 SB 绝对的居心裹测！

还算正常吧，他没说让所有的公务员回家就不错了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

71308 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 18:47

享卩 德纲： 黑名单 举报 2018-10-10 18:26:46 评论

评论 望子成龙 009：知道吗？我是全款。气死你。我还不卖，留着自己住气死。

哦，原来全款不怕房价跌，你爹是阿 Q 吧。

71312 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 19:31

作者：jiangjianxinxinLv 7 时间：2018-10-10 19:24:35

现在开始到处都有房多打砸售楼处的新闻了，也是时候要严格培养一下国人的契约精神了！

他们都是小资产阶级，贪生怕死，几个城管就可以搞定，打击房

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

闹就是“罚一批，抓一批，判一批”，这样他们就不瞎闹了。

71329 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 19:33

作者：主号忘记了 8Lv 8 时间：2018-10-10 19:02:08

周围越来越多的人都意识到房价在降了，不过已经晚了，想下车的人都没机会下车了

通往火葬场的车他们怎么下？这次货币紧缩的他们房子会一文不值。

71331 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 19:51

作者：一点点变动 1Lv 3 时间：2018-10-10 19:43:51

有七剑的深刻和悲悯，有崔哥的刚正勇决。。还是会有希望的

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

扯淡吧，你崔哥是抑郁症报复别人。楼主我是看房多笑话气死他们，完全是两回事。

|

71338 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 20:13

日本央行将长期维持超宽松？别逗了他们偷偷减债很诚实

2018-10-10 20:09:16

汇通网讯——尽管日本央行多次表示将会延续当前的超宽松货币政策，但是实际上日本央行也已经走到了量化宽松的尽头，一系列迹象显示，日本央行的长期宽松已经有所松动。截止到 9 月 30 日，日本银行庞大的资产负债表中的总资产较之上个月下降了 5.4 万亿日元（330 亿美元）至 537 万亿日元（4.87 万亿美元）。

都开始转向紧缩。

|

71345 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 21:44

作者：阿辉02Lv 4 时间：2018-10-10 21:32:37

七叔，为什么余额宝利率才2.76%，四大行五万存款却上浮40%，两年期和余额宝差不多，三年期大额3.85%远超余额宝。高息揽储，银行一堆回表的烂坏账怕储户来取钱没钱给吗？四大行都怕那些信托理财的钱不是快要暴雷了？

市场利率（无风险）利率低点就过了，利率会反弹走高。

银行从房地产市场早开始撤退了，开发商这次绑架不了银行。

|

71379楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 21:50

作者：逮谁服谁Lv 6 时间：2018-10-10 21:36:08

央视：久坐是最温柔的“慢性自杀”，每天站立3小时胜过马拉松 ????

要想活滴长，饭后就上床。饭后走一走，活不到99。久坐赛神仙，站立命不长。

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

71383 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 22:02

作者：ty_走 486Lv 7 时间：2018-10-10 21:42:09

今天房多闹得比平常多啊

他们怎么能不恐慌，信仰瞬间碎了一地，一生的血汗化为乌有，现实的残酷是无情的，要谁谁也想不通，这次恐慌上车的很多都是平时爱财如命，最不容易被忽悠的一些人，被裹挟上车，他们一生都平平稳稳，最后还是进套了，炒房子的那些就是直接第一波被淘汰的，他们连保房子的意志都没有，就直接破罐子破摔了，反倒无所谓。

|

71387 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 22:08

作者：摸奶司机 7Lv 9 时间：2018-10-10 22:06:42

东莞塘厦某工厂国庆后老板跑路，工人要跳楼！2018 大返乡潮即将拉开序幕！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

赶紧回乡买房，买到就是赚到！

今天女网友少，奶哥就发新闻了。

|

71389 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 22:22

作者：ty_吃饱混天黑 Lv 5 时间：2018-10-10 22:20:45

因为刚才看到一条余额宝几十万赎回超时还未到账的新闻，寓意为何啊？

电脑一般 T+1，手机现在也延时了。

|

71396 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-10 22:32

作者：大地 352Lv 6 时间：2018-10-10 22:21:11

中原地产首席分析师张大伟认为，“一二线城市的楼市低迷已经

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

半年以上，而且从预期看，严格的房地产调控依然主要影响一二线城市。中介行业靠天吃饭，靠市场吃饭，市场差了，一二线城市的房产中介都在面临全行业亏损。

M1 走势图没有任何问题，准确的反映了房价交易。

|

71397 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 05:46

作者：hao 不才 Lv 7 时间：2018-10-11 03:38:13

下周或近期都要宣汇操 g 了这里还教人持人子真是疯了，都到不择手段，不记成果的时候了，预测个房价掉能高潮了，船都埋一半了现在还,,,,,,, 蠢货真多还说的好肉麻

狗杂碎，半夜都来造谣。

|

71421 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 05:54

05:32

【特朗普在美股暴跌之际痛批美联储】美国总统特朗普称，美联储“疯了”，已犯下了不可饶恕的错误。美联储正在犯错。实际上不同意美联储当前的政策决定。美联储的货币政策“太紧俏”。(汇通网)

这就是美联储有独立性的好处，不会等崩盘才后悔。

|

71426 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 05:56

05:47

【美债收益率普跌 两年期美债收益率一度涨破 2.9%】东方财富网 11 日讯，周三(10 月 10 日)纽约尾盘，美国 10 年期基准国债收益率跌 4.34 个基点，报 3.1629%，周二(10 月 9 日)一度涨至 3.2594%，为 2011 年 5 月 4 日以来盘中最高位，当年最高位在 2 月 9 日——3.7660%。两年期美债收益率跌 4.30 个基点，报 2.8421%，欧市早盘一度涨至 2.9038%，逼近 2008 年 6 月 25 日高位 2.9966%，当年最高位在 6 月 13 日——3.1140%。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

股市下跌，债券上涨。

美股的资金进入债市躲避风险。

|

71427 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 07:12

作者：hao 不才 Lv 7 时间：2018-10-11 03:38:13

下周或近期都要宣汇操 g 了这里还教人持人子真是疯了，都到不择手段，不记成果的时候了，预测个房价掉能高潮了，船都埋一半了现在还,,,,,,, 蠢货真多还说的好肉麻

半夜都来造谣，滚

|

71437 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 07:14

作者：时间的价值 11Lv 8 时间：2018-10-11 06:36:41

欧美股市昨晚全部暴跌

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

美国股市最多今年走出头部，明年下跌。

|

71438 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 07:21

作者：21 世纪掌柜的 Lv 7 时间：2018-10-11 07:18:56

内部消息：某直辖下某县拆迁办下多个拆迁小组都被撤了，现在银行和其他机构要求 ZF 还担保的钱，zf 让其找借钱的，陷入了僵局，后面也就老城危房改造小范围拆拆了！不知道消息的还特么岁月静好，在家坐等拆迁呢，说啥合同都签了，房子都测量了等等，有时候看穿了觉得特悲剧……

看崩溃了吧。

|

71443 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 07:28

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

美领导人称若中国继续反制 美将再加征 2670 亿美元关税 外交部回应

2018-10-10 18:10

美国现在就是卡住不让顺差。对中国来说谈成谈不成结果都一样，没有贸易顺差，M2 就无法扩张，GDP 就无法推动，国内就只能通缩工资物价。

|

71446 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 07:32

21 世纪掌柜的： 黑名单 举报 2018-10-11 07:28:12 评论

嘿嘿，16 年都清空房贷了车贷了，已深挖洞 广积粮，现在工作稳定全家幸福，山珍海味吃不起，但还是可以喝着啤酒吃着瓜子花生笑看风云????唯一遗憾就是没有在大城市呆住，成本太高了，看这次能不能抄个底翻个身，为小孩打下优质物质基础，其他的就混着过呗！别太认真……

只要准备好钱，应该没问题吧。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

71448 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 07:36

07:34:18

美联储博斯蒂克：很难说股市的大跌是美联储部分行动造成的

_____

美国人也甩锅。

|

71451 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 08:12

作者：静待花开_20163Lv 3 时间：2018-10-11 08:02:20

【中金点评美股大跌：利率和政策变数仍是短期扰动】隔夜市场大幅回调是此轮因利率快速抬升和政策变数增加触发市场动荡的进一步延续。短期内，市场或继续面临一定扰动和波动，主要原因在于：一、美债利率仍处于相对高位，如果短期继续延续上行势头仍将会对市场造成扰动；二、11 月 6 日中期选举临近，包括贸易摩擦等方面的政策变数依然存在、且选举结果也存在不确定性。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

(来自金十数据App)

美股平稳后，美国10年期国债收益率还会创新高，会把全球泡沫全部拉爆。

|

71459楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 08:23

作者：ddr0706Lv 8 时间：2018-10-11 08:16:15

搜狐网9月20日发表“钢市天天红”的文章表示，作为天津本地最大的国有钢铁集团和世界500强，渤海钢铁仅仅存活了6年，涉及金融债务金额为1,920亿元（人民币，下同）。债务共涉及105家债权方，涵盖大半个金融圈。

其中北京银行、天津银行、天津滨海农商行、建设银行、浦发银行、兴业银行及中国银行涉资较多,这七家银行都是债委主席团成员。北京银行、天津银行、天津滨海农商行的信贷余额均高达百亿规模，其余四家银行的信贷额度也在60亿元至100亿元之间，规模同样惊人。

钢厂就是这样，盈利时很猛，亏损时也很猛。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

71466 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 08:33

作者：静待花开_20163Lv 3 时间：2018-10-11 08:11:20

【债市为何对降准无动于衷】10 日，债券市场延续震荡走势，无论是现货还是期货，行情均波澜不惊。大力度降准实施在即，债券市场却似乎无动于衷。总的来看，中美利差收窄和通胀预期增强，对短期债市继续上涨构成了制约,考虑到四季度投资者普遍有保成果的倾向，近期债市走出趋势性行情的可能性不大。不过，央行降准进一步巩固了流动性合理充裕格局，货币市场利率将保持低位运行，未来债市收益率下行机会仍大于上行风险。(证券时报)

(来自金十数据 App)

都在等加息。

71470 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 08:40

08:34

【经济日报：我国中小投资者占比95%以上 呼唤专门立法升级权益保护】经济日报刊文称，目前，我国有1.42亿投资者，95%以上为持股市值在50万元以下的中小投资者，投资者权益保护事关上亿家庭切身利益。近段时间，受国内经济结构调整、外围经济形势影响，一些特定领域的金融风险开始凸显，违法违规行为多发，保护投资者合法权益的任务愈发重要。目前，公众投资者通过民事诉讼方式获得权利救济的渠道仍有限，司法赔偿还不能覆盖资本市场的主要违法行为，社会各界对加大司法保护力度的呼声很高。

我都笑死了。

他们说要保护韭菜，韭菜就是用来收割的，保护住不准别人割只准你割？

|

71474楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 08:49

作者：红芭蕉大战绿番薯 Lv 10 时间：2018-10-11 08:45:37

全球泡沫拉爆好有什么好说的，全球都不再装B了，大家一起舞

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

枪弄棒吧。

看你这说法就知道国观来的，一看果然是。

|

71478 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 08:53

作者：山水观澜 Lv 7 时间：2018-10-11 08:38:57

.

美股见顶牛市结束，黄金投资时机是不是来临了

看中美谈成什么样吧，如果全球化倒退，黄金能好点，如果全球化还继续，黄金没啥希望。

|

71479 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 08:57

作者：1971pengLv 7 时间：2018-10-11 08:44:57

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

@ddr0706 2018-10-11 08:16:15

搜狐网9月20日发表“钢市天天红”的文章表示，作为天津本地最大的国有钢铁集团和世界500强，渤海钢铁仅仅存活了6年，涉及金融债务金额为1,920亿元（人民币，下同）。债务共涉及105家债权方，涵盖大半个金融圈。

其中北京银行、天津银行、天津滨海农商行、建设银行、浦发银行、兴业银行及中国银行涉资较多，这七家银行都是债委主席团成员。北京银行、天津银行、天津滨海农商行的信贷余额均高达百亿规模，其余四家银行的.....

这2年倒下的大企业太多了

是这样的，很多民企、私企都倒闭了。

|

71482楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 14:16

本人没有任何联系方式，大家别被骗了。

|

71639楼 |

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 14:19

作者：觉醒_潜伏 Lv 5 时间：2018-10-11 11:45:09

打开

?

打开

央行官员：房价大跌也不会现普遍居民负资产

_____开始吹风了

_____

废话，我们住桥洞，当然不会是全部负资产。

|

71643 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 14:21

作者：鬼鬼流年 ELv 2 时间：2018-10-11 12:56:31

股市跌的好惨！幸好早已经空仓半年了！下个月准备全仓杀入抄底！这次一跌肯定就是婴儿低了吧！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

好好的，没事去地狱玩？地狱有多少层你知道？据说现在还有负二层。

71644 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 14:27

易纲：目前中国宏观经运行平稳 防范金融风险初见成效

2018 年 10 月 11 日 13:54 来源： 财新网 编辑：东方财富网

分享到：

手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【易纲：目前中国宏观经运行平稳 防范金融风险初见成效】中国央行行长易纲:目前中国宏观经运行平稳,防范金融风险初见成效,年初预定的增长目标可以实现。(财新网)

都已经见效了就加息吧。

71647 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 14:30

10:32

【离岸流动性吃紧 沽空人民币“弹药”昂贵】离岸人民币拆借利率HIBOR近期全线走高。10月9日，7天HIBOR升破7.6%，1个月期升破7.1%，皆创2017年6月以来新高。事实上，离岸流动性收紧并非突发事件，早在8月就开始发酵。8月中旬起，上海自贸区分账核算单元(FTU)三个净流出公式暂不执行、重启逆周期因子、人民银行可在香港发行央票等一系列政策，均打击了离岸市场的做空情绪。市场人士说，FTU暂停意味着输送人民币流动性的主要渠道被堵死，离岸流动性紧缩是必然，做空资金成本顺势增加。到目前为止，香港银行业人民币存款规模逾6000亿元。外汇交易员称，一旦出现政策信号，离岸市场就会迅速给出反应。如此清晰的政策表态对投机者起到了震慑作用。(上海证券报)

国内M2约180万亿，弹药充足，要不要支援点去。

71648楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 14:36

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：江木兮 2Lv 3 时间：2018-10-11 11:51:16

七总，最近会不会破 7

美元党不行啊，我也再等人们恐慌挤兑美元。

|

71654 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 14:37

作者：ligen0110Lv 10 时间：2018-10-11 13:07:19

股市崩溃了，楼主也会崩溃。。存钱是硬道理，创业理财万劫不复。

我为什么会崩溃？

|

71655 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 14:42

作者：基尔加蛋 Lv 6 时间：2018-10-11 13:20:50

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

刚刚上证指数跌破5%了，失守2600。问楼主一个问题，最近油价上涨怎么解读

_____

要搞供给侧改革，又要减税，又要炒房地产，这个乱啊。

|

71662楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 14:49

作者：9527明天会更好 Lv 5 时间：2018-10-11 14:46:03

浦东碧桂园事件让我非常解气，8月份跟一个中小企业老板说厦门房价爆跌了，上海也在跌。人家说厦门什么地方，上海什么地方，上海怎么可能跌。还摇头晃脑骂我无知。后来9月底才知道原来这个逼今年在魔都买了第二套房，怪不得鸡巴的反应这么激烈。不知道他买了碧桂园没有，兴许能在新闻上看见他带墨镜戴口罩拉横幅的死样子。

_____

这次人们都在持房待涨。

|

71673楼 |

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 14:51

作者：星矢量图 Lv 1 时间：2018-10-11 10:31:07

大 A 又跌成翔啊

连屎都不入，你见什么屎能一直这么臭？

|

71675 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 14:55

作者：请回答 196Lv 7 时间：2018-10-11 14:51:31

今天的股市，又缩小了贫富差距。

萧条就是这样，各种资产价格都下跌，人们的资金被消灭完，留下的都是债务，没钱了自然就萧条了。

|

71677 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 14:56

作者：debug1234Lv 4 时间：2018-10-11 14:54:52

今天一早看新闻说美股爆跌 4%，被血洗，哪现在癌股爆跌最低到 6%，是什么洗？

那个电影里，就周星驰演的，“谁能比我狠”。

|

71678 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 15:03

作者：ty 海角 17Lv 7 时间：2018-10-11 14:47:50

楼市的体量不是股市能比的！

楼市要是来这么一次，太吓人了！

都一样，跌下去要救就要有钱？哪里还有钱？

|

71681 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 16:12

作者：flydeepskyLv 6 时间：2018-10-11 15:43:17

还有一个问题请教下，银行已经从房地产撤退了，怎么撤退的？谁帮忙解释下啊

商业银行早给一般的开发商断贷了，他们去影子银行找资金，你爱烂谁烂谁去。还想绑架银行？早跑了，现在在做最后的切割。

71707 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 19:06

本人没有任何联系方式，大家小心被小广告骗了。

71759 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 19:08

作者：缩量涨停板 Lv 7 时间：2018-10-11 17:27:10

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

七哥，关注你两年了。想问个问题，为什么中国人这么累？

当官不累。

|

71760 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 19:10

作者：thermosensor 时间：2018-10-11 17:45:58

这两个月注意了佛山房价，好像动静不大，期待佛山房价降下来

佛山人不用人民币？

|

71761 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 19:19

作者：威 9J3Lv 7 时间：2018-10-11 17:05:26

还是我的移民群 杭州大跌 根本没人要 我一直恍惚犹豫 我也

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

觉得房价高没道理 感觉短时间内不可能腰斩 现实是确实大跌了 而且感觉最近跌的厉害 现在群里的女房主 用不了多久 就能上手嘎她了 都着急了卖房子 哈哈??

国内房价泡沫大的厉害，都靠卖了房子移民、留学，这点外汇储备根本不够换。

|

71768 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 19:29

作者：半山云雾半山青 Lv 2 时间：2018-10-11 17:29:38

看帖很久，第一次回复。

我们公司老板，买矿机，挖矿，但是近期发现套现不行了；上个月把自己深圳的房子抵押给银行贷款 300 万，转借给朋友，赚利差，每个月大概 2.4 万。听他很开心的说这些，我心里都凉，这款要是有个三长两短，估计我们就要失业了。

现在投资什么都亏钱，大家都玩虚的了，挖矿都成职业了。

|

71771 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 19:35

18:04

【1000 股跌停前夕 有人“套现离场”近 720 亿!】一个颇为尴尬的数据，2018 年个股迭创新低的背后，上市公司的重要股东们却不断“套现”离场。据数据统计，2018 年 1 月 1 日 - 10 月 10 日期间,A 股重要股东们累计净减持 34.31 亿股,累计套现金额高达 719.14 亿元。[点击查看全文]

这个是必然，债务-通缩导致的必然结果，大家都甩卖资产偿还债务。

|

71774 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 19:56

作者：山顶的红辣椒 Lv 6 时间：2018-10-11 12:52:55

看了七哥的帖子才意识到美元体系及由此引起的汇率问题实际应该是高中就可以印到教材上告诉莘莘学子们的极重要知识，也非常

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

好理解，就是正致书上多几页，讲讲脱离金本位后各国混乱汇率重建，由此建立美元体系，而后又是各国贸易纷争，各国不断围绕美元的各种博弈，也容易懂。。。。。可惜，没记错的话，高中书上唯一讲到布林顿森林体系是历史书上，是个死记硬背的知识点，但与认识美元一分钱关系没有，这样的教育不是误国误人是什么。。。。。唉。所以大家越来越蠢啊

任何行业都有行业秘密，都告诉你人家不饿死了？不用生气，读书的目的是把自己变得更聪明，并不需要什么都告诉你，自己会独立思考就可以了。

|

71779 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 19:58

作者：逮谁服谁 Lv 6 时间：2018-10-11 19:48:17

浙江杭州派出所接到求助称，有人在彩票店内割腕。民警赶至现场发现，一男子正在洗手间内，手腕上全是血。男子这两天在彩票店买了 1 万多的彩票，结果都没中，身上的钱也都花光，于是产生轻生念头。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

包号这种大户玩法一般人输不起就不要玩。

|

71780 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 20:07

作者：鸠摩至 1Lv 6 时间：2018-10-11 19:42:25

@胆小怕事的一个人 2018-10-11 19:28:08

这个帖子里，我感觉，目前七叔唯一评级比较高的就是两个事 1.子女的教育 2.黄金 3.养老金。我随便讲讲，七叔别踢我，踢了我注册个再来。

不止这些，下面这些才是硬干货

1）当前是紧缩，而不是很多专家所说的通胀

2）美国十年国债收益率预测

3）降准加息

4）房屋货币化安置

5）美元、黄金

你读书一定成绩不好。我写了那么多你什么也没看懂，我真想踢了你。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

71783 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 20:23

作者：debug1234Lv 4 时间：2018-10-11 14:57:09

1000 只股跌停，2000 多只股票超跌 9%，是什么节奏？

M1M2 走到这位置，必然是这种崩盘走势。

|

71789 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 20:30

作者：肥泉去哪儿 Lv 6 时间：2018-10-11 20:27:47

服不服，哈哈，服

真的假的?特朗普也写帖子骂人？

|

71793 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 22:07

作者：ty_十一 75Lv 4 时间：2018-10-11 22:05:28

啥时候出现股闹

股民只会关灯吃面。

71826 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 22:18

一群人再不降准释放 7500 亿了？为什么要信这些？超级货币大紧缩都能理解成宽松，紧货币、紧财政，房价都紧缩的跌了，对流动性敏感的股市还能扛住？债务违约爆发中都在规避风险，银根紧缩，实体经济都大萧条了，股市不成渣渣？

71829 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 22:31

作者：天道酬勤 and93Lv 4 时间：2018-10-11 22:21:23

M1 九月也不会好看的，十月可能会反弹一点，毕竟抛盘开始了会有点接盘，然后再继续凶狠的跌。因为最后一批接盘的以为房价会涨，没想到继续跌，再也没人继续接盘了，那这个时候更是暴跌，完全没接盘的了。和股市一个鸟样了！

你想多了，M1M2 走到这地步，就是市面上流动性枯竭了。

M1 冲底，就是资金不仅不去房地产还在逃离房地产。

只有 M2 开始反弹，就是实体经济开始触底，那时，M1 就跟房价关系不大了，M1 是企业的活期资金，再也不是开发商的资金了。

这次 M1 周期走完，再次的 M1 资金流向你们要会分析，不是每个 M1 周期都是房价图，要分析，要不永远是韭菜的命。。。。。。

71837 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 22:51

天道酬勤 and93： 黑名单 举报 2018-10-11 22:45:00 评论

多谢七哥指导，我说的大概 m1 九月继续走低，十月也仅在 2%-3

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

反弹动一下，不是以前动不动百分十几二三十的增速，反正就是继续冲底的节奏。

这次炒房子过去就过去了，M1 触底就没看的意思了，房价崩了就结束了，一个国家不可能永远炒房子，明白？

|

71845 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 23:08

作者：ty_125943639Lv 7 时间：2018-10-11 23:03:38

二线城市起动暴跌模式

M1 触底后就是各种跌，中国很大，跌几圈下来再看吧，很快。

|

71849 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 23:14

作者：买买提 ULv 7 时间：2018-10-11 23:06:24

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

七哥，明年年底就要结婚了，希望我这现金党能等到！车房一直都不舍的买，就等通缩呢！

放心吧，房价跌了没办法救，救就要印很多钱，汇率瞬间就崩了。出政策救你别理会，就是用嘴救，不会管用的。

|

71852 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-11 23:43

作者：kasihesiLv 4 时间：2018-10-11 22:31:09

RMB 被莫名其妙打下来 500 点，这是有人得到消息要加息了？

美元多就砸吧。本质问题还是国内货币超发，有贬值预期，这个问题不解决，就要加息。靠经济回暖，这个现在看不到，就靠美元顺差了，特朗普这样子大概也不行。

|

71860 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 07:36

作者：qsilenceLv 9 时间：2018-10-12 06:47:45

M2 个人认为会随房子下跌湮灭，绝对值应该还会减少。楼主认为只要增长率下降即可，是否有点保守？

不知我理解对不对？请解读

你不是来找踢啊，M2 衰退本来就在房价下跌后，房地产就是印钞机， 你歪曲个这，滚。

|

71893 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 07:41

作者：sclzst3Lv 7 时间：2018-10-12 07:32:15

经济小白再问下七哥，如果厉害国再拖到今年年底也不加息，最坏的结果是什么？？

这个你放心，现在已经在香港发债，把利率拉起来了，美联储只要继续加息缩表，全球都要紧缩，货币超发的国家都要经受考验，国内流动性已经紧缩，只是加息什么时候开始的事情，中美利差必须保持。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

71895 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 07:50

作者：尘世小光头 Lv 8 时间：2018-10-12 07:00:00

股市大跌，股东股质预警，老板正愁从哪里搞补仓的钱，质押比例已经见红，只能补股票了，老板买的地都没钱开工！老板要是能早几年看到楼主的帖子，估计也不会在房地产业这么冒进了。

开发商也是牺牲品。

71897 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 07:52

作者：杨伟国 Lv 10 时间：2018-10-11 23:48:43

美股票也跌了，守不住，这是当初老七就说过的，不知美国的房地产能顶的过去么？今日头条中有人说，大资金正在撤出北京房地产。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

美国衰退萧条后，他的房价也一样跌，股市、房地产都是资产。

|

71898 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 08:03

作者：闻煮挡 Lv 8 时间：2018-10-12 07:56:56

跟看了几个月，朋友群问美股为何跌了 回答说美国加息缩表引爆全球泡未。不知道有没有说对。

对

|

71902 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 08:09

特朗普称不会解雇美联储主席鲍威尔

2018-10-12 05:14

你没这个权利吧，你可以提名，你解雇人家这个难吧。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

利率不会按你的想法走，是市场行为，美联储也无法控制美债10年期收益率的突然起飞时间，明天的事情谁知道呢。

71907楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 08:19

08:13

【地方版化债方案正抓紧制定 密集摸底后方案本月上报财政部】从业内获悉，当前，地方层面正在密集摸底债务情况，紧锣密鼓制定地方版化解地方债风险的方案,并将于本月底前集中上报财政部。(上海证券报)

现在别说还债了，不借就活不下去，这个效率太低了。

国企央企和地方政府借钱不还,这个就把中国经济发展空间压缩了，必须带头还债。

71912楼

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 08:22

08:12

【“十一”彩电销售规模再创新低】市场调查公司奥维云网发布《2018 年中国彩电市场“十一”促销总结报告》显示，存量市场需求不振，“十一”促销期彩电销售规模再创新低。2018 年“十一”促销期彩电三周累计零售量仅有 360 万台，同比下降 8.4%，零售额 121 亿元，同比下降 22.1%，双双创下历史新低。报告还称，出游成黄金周主旋律，日常消费增长动力不足，另外传统促销节点的拉力逐渐减弱，是彩电销售不振的原因。(北京商报)

哦，原来去年大家没有出游啊，这么大的谎言天天说，你们自己信？

|

71915 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 08:30

08:21

【9 月私募发行同比降八成】私募新产品募集市场遭遇寒流。私募排排网的统计数据显示，9 月份仅有 564 只私募新产品成立，相比去年同期下降了近八成，环比今年 8 月份降幅也超过四成。私募发行

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

遭遇寒流的背后，除了A股行情走弱、投资者悲观情绪浓厚之外，还与私募账户托管难有关。(上海证券报)

都在避险，资金开始沉淀，失去信心就这样。

|

71918楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 08:35

05:31

【比特币期货收跌约6%，逼近6100美元】东方财富网12日讯，CME比特币期货BTC 11月合约收跌360美元，跌幅超过5.50%，报6180美元，据华尔街见闻统计，6月29日以5865美元创前月合约收盘纪录最低。CBOE比特币期货XBT 11月合约收跌392.50美元，跌超6.00%，报6147.50美元，6月29日以5897.50美元创CBOE比特币期货前月合约收盘纪录最低。

美元紧缩后，这些虚拟的衍生现象也就慢慢减弱了。

|

71920楼 |

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 08:56

作者：海胤 3Lv 8 时间：2018-10-12 08:50:14

作者：大湿出品 Lv 6 时间：2018-10-10 14:58:05

5 点公布 9 月 M1 和 M2。我猜 3.4/7.7

我觉得 M1 应该衰退了，最多 1%

9 月，金 9 变凉 9，哪有人买房了？至少 10 月 M1 衰退吧。。。我猜。

现在只是 M2 增加减少过程，还没出现衰退，应该是 M2 增加走平后突发危机引起大的衰退。

|

71928 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 09:10

不要复制小广告，也不要留言，会被封号。

|

71933 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 10:51

作者：山水观澜 Lv 7 时间：2018-10-12 09:54:59

神剑老师好，昨天回答了黄金，现在全球股市暴跌开始，所谓晴雨表，能不能理解为全球经济见顶，美国再加三次息也就到头了，08年危机是不是又来了，昨晚黄金期货大涨两个点，黄金作为避险，黄金是08年见大顶的，如果这次危机更严重，那就是黄金期货起步了

萧条中没有黄金牛市。

|

72006楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 11:03

作者：江南鲁提辖 Lv 6 时间：2018-10-12 10:13:06

前三季度贸易顺差2000亿美元

海关总署新闻发言人李魁文：2018年前三季度，我国货物贸易进出口总值22.28万亿元人民币，比去年同期增长9.9%。其中，出口11.86万亿元，增长6.5%，进口10.42万亿元，增长14.1%；贸易

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

顺差 1.44 万亿元，收窄 28.3%。(来自金十数据 APP)

今年顺差也就 2500 亿美元，比去年减少一半。

|

72023 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 11:06

作者：番茄姑姑 Lv 7 时间：2018-10-12 10:56:27

我们这有维权呢，好像是中航的地被恒 大收购了，现在没有按期交房，项目几乎停工，只留几个人做做样子那种，还有的明年 6 月交房，但是看形势根本交不了房，业主很气愤，看到有人把每个月 5000 的还款额都晒出来了。这个情况下，真是悬了。

这次烂尾了很多年都没有办法解决。

|

72024 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 11:12

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

本人没有任何联系方式，大家小心被小广告骗了。

72027 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 14:52

对，你们想办法把微信号举报了大概就可以。

72326 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 14:54

CPI、PPI 还没公布。

72329 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 14:56

本人没有任何联系方式，大家小心被小广告骗了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

72331 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 14:58

作者：三楼吹雪 Lv 1 时间：2018-10-12 11:48:45

七叔，瑞银都公开帐好了，官老爷们是不是要怕了

你想多了，人家才不怕，看了大概我们老百姓就尿了，因为知道自己有多穷。

72332 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 15:00

作者：清 7EHLv 5 时间：2018-10-12 11:36:30

七哥，将来财政紧缩政府会不会进行公务员人员缩减？我是东北的，感觉现在体制内养的闲人太多了。

还有一个问题，将来房地产会不会发展像美国那种乡间别墅？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

中国南方、沿海城市的农民现在都是你说的乡间别墅。

体制内早该精兵简政了。

|

72334 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 15:08

作者：1971pengLv 7 时间：2018-10-12 14:32:13

@逮谁服谁 2018-10-12 14:16:03

中国 9 月，贸易顺差 2132 亿元人民币，预期 1362，前值 1797.5；从美国进口增 1.6%，对美国出口增 16.6% ????

@ty_空城 185 2018-10-12 14:21:45

这数据这么亮眼？

统计局又立功了，哈哈

关税前存货，明白？

|

72345 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 15:36

顶住特朗普强压 美财政部内部评估中国未操纵汇率

2018-10-12 10:23

一个全球第一顺差大国，汇率贬值，都是笑话。

人民币汇率没有问题，问题出在国内货币超发了，国内各种债务失控，地方政府和央企国企偿还债务意识不强，形成大量的信贷投放创造了 M2，现在 180 万亿的 M2 对 21.5 万亿的外汇，形成巨大的贬值压力和贬值预期。跟美国的贸易争端本来就没有什么意义，原因就是要大顺差才能缓解国内货币超发的矛盾，国内紧缩又不愿意，形成贸易争端。

|

72356 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 16:02

作者：2546528Lv 7 时间：2018-10-12 16:00:01

宏观数据 5 点该出了吧

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

不知道啊，一般是CPI、PPI先公布，过后才是央行数据。

|

72363楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 16:51

作者：ty_129629280Lv 6 时间：2018-10-12 16:45:59

"中汽协数据显示，全国汽车销量在9月同比下降11.6%，前9个月同比仅增1.5%。野村预计，中国乘用车市场将出现自1990年代以来的首次年度销量下滑，预计全年将下降1.6%。"

消费升级了，大家都买飞机了。

|

72376楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 17:07

七剑门徒： 2018-10-12 17:04:49 评论

七叔没事你也升升级，弄个快手号开个直播，让我们这些铁粉给你刷点礼物！娱乐娱乐

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

我做网红？做不了，不如工地搬砖。

|

72381 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 17:55

郭文贵公司被罚 600 亿

2018 年 10 月 12 日 13:13 新京报

|

72396 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 19:54

武汉企业住房公积金缴存比例下限下调 由 8%调整为 5%

2018 年 10 月 12 日 18:52 来源： 长江日报 编辑：东方财富网

分享到：

17 人评论 19259 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号

入驻直达

摘要

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

【武汉企业住房公积金缴存比例下限下调 由8%调整为5%】12日，长江日报记者从武汉住房公积金管理中心获悉，即日起，武汉地区住房公积金缴存和提取政策将作出适当调整，其中企业单位住房公积金缴存比例下限由8%调整为5%。

|

72414楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 19:55

文明5：

黑名单 举报 2018-10-12 19:52:46 评论

滚

别回复广告，会被封号。

|

72415楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 21:24

作者：ty_兵7313Lv 6 时间：2018-10-12 21:02:02

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

人民币破 7 有何影响？各位大神，请教

按现在大宗商品的价格，过了 7.5，输入性通胀就起来，物价飞涨，国内大部分私企、民企都会逐步倒闭，人们不再相信人民币，美元黑市泛滥，黑市价格超过 10，商业银行有被挤兑的可能，局部发生恐慌性抢购，央行被迫连续加息，更多的企业倒闭，中国退回到短缺时代，整个工业体系瓦解，经济基本开始崩溃。国际上，欧美日会制裁中国。

前面说过，看一个国家是发达还是不发达，看一眼汇率就知道，汇率强势，货币坚挺，就是富裕的表示，一切按美元计价，汇率崩溃，经济就崩溃。

人民币汇率不是自由汇率，固定汇率盯不住美元，就会被套利攻击。

人民币从 6.2 贬值到 6.9 就是我们正在变穷，这是事实。

|

72434 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 22:13

作者：另另陈 Lv 3 时间：2018-10-12 22:06:58

七剑对于黄金的判断我不认同，02 年纳斯达克泡沫破灭，黄金

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

暴涨；08 年次贷危机黄金继续暴涨。

全球都在通缩中，避险造成的黄金短期冲高不是牛市。

一般萧条中是通缩和滞胀交替表现，没有大的通胀，黄金没有什么牛市。

美元紧缩会压制黄金。

2008 年美联储开始 QE，美元贬值，黄金牛市，现在没有这个环境了。

黄金按美元计价，美元不贬值，黄金机会不多。

全球化导致的通缩没有通胀爆发，黄金也就一般吧。

|

72447 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 22:17

作者：另另陈 Lv 3 时间：2018-10-12 22:09:03

29 年大萧条，31 年黄金储备法案，黄金暴涨 80%

美元现在不是美金了，美元跟黄金脱钩了。

按现在的生产效率和产出，全球什么会短缺？没有吧。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

72449 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 22:24

作者：softiki4Lv 9 时间：2018-10-12 22:21:28

这几天人民币汇率在6.9这个位置反复争夺，异常激烈，我身边有三个人来问我要不要换美元，从来没有过的事情，我感觉央行快顶不住要加息了。

国内投资没有回报，资本就要出逃，资金一般去三个地方“股市、楼市、外汇”。

扛不住就加息，美联储缩表威力会逐步显现出来。

|

72455 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 22:59

作者：静待加息号 Lv 7 时间：2018-10-12 22:55:27

就我大半夜还傻兮兮的在等 M1 M2

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

半夜出这些数据不会的。一般半夜鸡叫都是大事，像加息（或减息），股市利好（或利空）这些，都是吓人的。

|

72461 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-12 23:42

作者：满嘴鱼刺 Lv 9 时间：2018-10-12 23:35:52

至于海外账户之类的问题。老爷的底裤是什么颜色，外面都知道。但只要能 hold 住国内，老爷说自己底裤是什么颜色，就是什么颜色。所以，江山是老爷的命根，想象老爷会学津巴布韦、委内瑞拉，那真是有病！

所以，利用这点，拿好人民币收割房多，不敢跟老爷对着干，还不敢收割房多？稳稳的收割他们。

|

72470 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-13 06:04

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：Pecado 房价太高 Lv 6 时间：2018-10-13 00:33:40

昨天刚拉上去的汇率，今天一天就快贬值回去了。

有大量的人在冲击外汇!!! 加息不远了！

央行行长说杠杆已经稳定，那么，就可以去杠杆开始了。

|

72491 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-13 06:06

05:57

【美国 10 年期基准国债收益率上涨 1.15 个基点】东方财富网 13 日讯，美国 10 年期基准国债收益率上涨 1.15 个基点，报 3.1613%，10 月 9 日一度涨至 3.2594%，为 2011 年 5 月 4 日以来盘中最高位，当年最高位在 2 月 9 日——3.7660%；本周累跌 7.15 个基点。两年期美债收益率涨 0.45 个基点，报 2.8528%，10 月 10 日一度涨至 2.9038%，逼近 2008 年 6 月 25 日高位 2.9966%，当年最高位在 6 月 13 日——3.1140%；本周累跌 3.22 个基点。

美债利率还会继续走高。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

72492 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-13 06:13

作者：jiweijiudejia3Lv 5 时间：2018-10-13 03:29:47

耶伦回怼特朗普：美联储没疯！加息“十分明智”

前美联储主席耶伦称，外部的政治化评论不会影响联储政策，有信心联储会继续做认为正确的事。在上月末美联储今年第三次加息后，特朗普已四轮批评联储。本周三美股暴跌后，他高呼联储已经疯了。

被特朗普痛批“已经疯了”之后，美联储尚未发声，前联储主席耶伦已经挺身而出、明确回怼。

据华尔街日报，耶伦在韩国首尔举行的全球商界领袖、学者和决策者年度论坛World Knowledge Forum上表示，“就当前的行动来说，美联储当然没有疯”，她对现任联储主席鲍威尔很有信心。

耶伦认为，目前美国经济全速前进。外部的政治化评论不会影响美联储的政策，联储利率决策机构成员多元化、心思缜密，运作完全与政治绝缘。她说：

“撤除宽松的货币政策是十分明智的策略。是经过了良好沟通的。”“联储是独立的。我有信心联储会继续做自认为正确的事。”

————————

特朗普喜欢低利率，中国也喜欢低利率，实际美联储紧缩对中国

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

影响更大。

特朗普毕竟是商人吗，不是金融家。政治投机只是短视，美联储的对他不屑一顾是正确的。

|

72493 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-13 12:21

作者：静待花开_20163Lv 4 时间：2018-10-13 10:10:47

【经济日报：稳投资并非重回“投资刺激”老路】近来，一度暂停的城轨交通、特高压等项目审批陆续开闸重启，一大批基建工程密集开工建设，引发了市场对于中国经济重回“投资刺激”老路的担忧，甚至有声音认为此举或将使坚持多年的供给侧结构性改革功亏一篑。基于当前我国经济运行稳中有变、外部环境发生明显变化的判断，党中央、国务院提出把稳投资作为推动经济稳定增长的重要举措之一，强调既不过度依赖投资，也不能不要投资，着力聚焦补短板扩大有效投资，从短期看有利于熨平经济周期波动、抵御外部因素冲击，从长期看将对我国经济稳定增长形成有效支撑。

(来自金十数据 App)

小打小闹，哪里还有钱啊。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

72551 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-13 12:24

者：饕餮 JJELv 7 时间：2018-10-13 10:38:11

非常同意上面楼层说的现象，我同事也是那种万年涨，现在没事就自己在那嘟囔，房价好像跌了，不容易！哈哈

所以，平时都不用理会他们，争来争去有什么意思，他们自己就知道了。

72553 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-13 12:25

作者：starxxx2010Lv 7 时间：2018-10-13 09:15:27

作者：M238R134Lv 5 时间：2018-10-13 08:40:29

办公室现在基本没人说房价涨了，预期翻转就是这么静悄悄，一万年涨的同事口中说出房价可能要跌了，哈哈。不容易啊。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

是这样的，成都这边，昨天我们办公室，正在工作的时候，听到一帮同事在喧哗讨论，原来就是讨论最近二手房跌得凶，还有很多一手新房在降价，然后听他们什么“国家在收割了”“都是韭菜命喽”一类的感叹，因为16年这一波炒作，很多人借钱贷款甚至信用卡套出来做首付，托关系喽，办假社保喽（高新区和天府新区限制最严，很多人为了满足资格就去做假社保，都是需要花钱的），好不容易搞到资格还要经历重重摇号直到“辛运摇到”然后都入了坑，突然之前，大家预期全转变了，现在天府新区跌的最凶，大家一片嘘唏。。。。下跌预期现在已经传导到大众，很快就会自我强化，加速

二线城市二手房，年底一个腰斩没问题。

|

72555 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-13 12:28

作者：尊君 Lv 6 时间：2018-10-13 08:48:04

现在中介卖房的力度比以前大了，感觉骚扰电话明显变多了，都不知道从哪里搜索到我的手机。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

现在哪里还有个人资料能不泄露的？

|

72558 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-13 12:35

作者：小小莴笋大芋头 Lv 3 时间：2018-10-13 12:28:07

中产返贫了

这人世间没有永远的事情，一个世道反转，大家都是穷人了，一起开始，都在一个起跑线。

|

72560 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-13 12:36

作者：丰收牌香烟 20181Lv 6 时间：2018-10-13 12:25:10

明天，星期天，房闹该上班了。

房闹就是一群炒房子的流氓。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

72561 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-13 12:54

是非对错谁来说： 黑名单 举报 2018-10-13 12:49:48 评论

想问一下七哥,一直以来说的年底是按阴历算还是按阳历算啊?

我写这帖子，一直看房价的，你觉得我是瞎说么?

|

72566 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-13 13:31

rocking 钓鱼翁： 黑名单 举报 2018-10-13 13:21:01 评论

腰斩就太吓人啦??!希望楼主的这个预测准～～～～～～??????

二线城市的联排别墅已近跌到 2015 年那个底了，二手房不跌破 2015 年那个底，连看都不看，现在你只要给全款去买二手房，张嘴就开价 2015 年那个价，大概就成交了，我是一个保守的人，二线城

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

市二手房年底跌到2015年那个价大概可以，一个腰斩完全实现，我每天看房价的时间比打字的时间多。

我是一个保守的人！

|

72578楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-13 13:42

房价第一个腰斩都不看，是加杠杆的虚高。

第二个腰斩再看，跌破2015年那个价再看。

价格会回到那一年，你们都拼自己的人品吧。

|

72582楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-13 13:48

哆啦的美梦： 黑名单 举报 2018-10-13 13:43:43 评论

七叔已经唤醒了一部分人，至少看帖的。那刚需咋办啊，七叔，能说说什么时候出手不至于接盘么，在线等，哈哈

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

你叔我不是神仙，崩了跌下去，谁知道能跌到什么价，每个地方都不一样。

现在就是看，跌的会很快，急什么？钱咬手？

|

72585 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-13 17:44

作者：知足常乐哥 Lv 8 时间：2018-10-13 15:44:41

这半年多，我经常在一个群里分享楼主观点，舌战群友，面红耳赤，大动肝火，每每发生。到后来慢慢的貌似有些人能听进去一点，然而只是貌似，因为就在一个月前，两个人一边说着道理我都懂，一边上车了，一个在宁波买了江边大平层，一个在杭州买了内部优惠房。

唉，我很有挫败感，口才实在是不行。

榜样的力量的是无穷的！

这次是居民存款连根拔起，除非穷的买不起没资格上车，贫穷挽救这部分人。

要小心谨慎，要低调，要混迹于穷人中！真正能做到的人很少。

|

72635 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-13 17:49

作者：沉默就好 2018Lv 6 时间：2018-10-13 16:02:22

网上传，有大鳄要做空港币，外储只有三万亿了，救不救都难

你就看香港那个房价,怎么救？楼市崩了,港元是什么就是什么。

|

72636 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-13 17:53

作者：ty__M1Lv 4 时间：2018-10-13 16:11:10

武汉真是个神奇的地方

你别说，中国真要发展制造业，应该从湖北开始，他们有德国人的精神。

|

72639 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-13 17:57

作者：和蝎子死磕的猫 Lv 6 时间：2018-10-13 15:45:30

中原四线城市，今天售楼处电话来说，中南，洋房产品低于周边6000开盘，高层低于周边4000开盘。开发商直降4成。

刚想睡会，骚扰电话就醒了，公寓房买一送一，既然醒了就来写帖子了。

72641楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-13 18:57

作者：tianxiaoyurLv 6 时间：2018-10-13 18:36:23

说的是，今年初我家老公要买房，因为看到七叔的帖子我与老公斗争了两三个月最终没有让他买，但是身边有几个同事上车了，就刚刚他们还在起劲劝我老公买房，买商铺，还说开发商没钱了，现在房是两年前的价，我说恩我们钱太少不够首付，我老公不说话，回家后他说不买，听老婆的。感谢七叔，家里有粮虽不多，但不背债心真的很安稳的！

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

这还在哪里啊，才开始跌，别说房价回到两年前了，就是回到10年前也要再看看。

|

72654楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-13 19:00

作者：静待花开_20163Lv 4 时间：2018-10-13 18:51:36

欧洲央行行长德拉基：主要风险是资产大幅重新定价或利率陡升。

(来自金十数据App)

萧条就是资不抵债，货币被消灭，资产价格重新定价，漫长的债务出清阶段。

|

72655楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-13 19:18

美财长:特朗普政府寻求将汇率条款纳入美日贸易谈判

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

2018 年 10 月 13 日 17:58 新浪财经

谁都要吃，真是商人出身，雁过拔毛，杀熟毫不含糊。

|

72657 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-13 21:07

作者：姜文宣 9Lv 11 时间：2018-10-13 19:44:18

这个帖子这么火，看来房价还有得涨。

你知道为啥火？因为你这样的傻房多太多了，来不停的闹，结果成笑料，把这个帖子整火了。

|

72671 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-13 21:14

作者：隔壁村阿杜 Lv 4 时间：2018-10-13 21:12:29

成都又开始在警察局闹了，华夏万家爆雷了，闹事的都带着口

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

罩??，然后天上还下着雨，头发都是湿的，看起来真的好可怜。

政府应该规定，房闹不准戴口罩。

|

72676 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-14 00:03

作者：canzwang3Lv 4 时间：2018-10-13 23:22:25

央行行长易纲：保持人民币汇率在合理均衡水平上的基本稳定

2018 年 10 月 12-13 日，第 38 届国际货币与金融委员会（IMFC）会议在印度尼西亚巴厘岛召开，会议主要讨论了全球经济金融形势与风险、全球政策议程和基金组织改革等议题。中国人民银行易纲行长、陈雨露副行长出席会议。。。。

要稳定汇率，外贸顺差减少的情况下，国内只能加息紧缩。

|

72719 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-14 00:30

懒散每一天： 黑名单 举报 2018-10-14 00:27:49 评论

七哥好，今年关于人民币国际化的新闻好像很少，这5年考察期也很快就到期了啊，怎么感觉国内没什么关注度了。

5年考察一次吧。现在还谈什么国际化，能稳住汇率就不错了。

|

72724楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-14 08:46

作者：ty_万川映月 Lv 6 时间：2018-10-14 00:35:39

最近跟日本搞好关系，要来访问了，贸易战的影响

前面说了，未来萧条漫长，中国经济恢复就靠跟周围国家贸易互惠互利缓慢发展了，也就是跟日韩贸易为主。

|

72756楼 |

|

|

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-14 08:58

作者：手机党伤不起啊 Lv 9 时间：2018-10-14 05:03:08

办公室里两位副职年初先后接了五环外距市区 20 公里的楼盘，一位从炒房客手里接盘加价八万，一位找了领导优惠了几个点，另一位新来的同事暑假期间听说以后一两天就全款一百多万做了他们的邻居，然后新来的同事瞬间成了他们的嫡系。每天研究地铁什么时候通到他们小区。买之前新同事问我，我说要不再等半年看看再说？结果成了所有人心中的 SB 和房子都买不起的 LOW B。

现在十月，推送那边的房子全款优惠 15 个点，中介说他们手里还有 6 个点的权限,上礼拜,一向说房价不可能跌的人表情严肃说“房价开始跌了，但不会跌太多”，坐标二线省会，我已经在办公室被鄙视了快一年，话里话外各种嘲讽，现在什么都不想说，就想静静看着他们装逼，看看那些房子能否在 2020 年如期交付，看看传说中有，但至今没过审批的那条地铁会不会修，又能在哪年修到他们门口。

我住的小区，三环内同户型同面积的房子，已经从去年最高的跌去了 20%。从趋势预测跟帖到现在，看着贴内所说一步步实现，接下来，坐等大戏上演高潮环节。

看懂了这个帖子，你就要跟这世道斗，跟周围的人斗，实际很崩溃。

72758 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-14 09:01

作者：smad9552Lv 6 时间：2018-10-14 08:45:32

好多公务员喊苦，可又为什么没有勇气辞职呢

人家是喊生活苦，你是喊生存苦。

|

72759 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-14 09:29

作者：wttky2006Lv 8 时间：2018-10-14 09:28:35

前几天和朋友聊天，她在重庆做民宿现在有 10 多套房，一年收入在 70-80 万吧。现在做这些旅游相关的产业还可以进入吗？自己在公司辛苦打工，人家一年赚的要当我工作 5-6 年了，感觉这世道辛苦工作就没啥出息。

萧条后，旅游这些都会萧条。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

72767 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-14 09:38

作者：ty_雪上一枝蒿 599Lv 5 时间：2018-10-14 09:35:38

中国央行行长易纲：中国的货币政策保持稳健中性，不松不紧。如果需要，中国在利率政策和准备金率仍然有足够的空间调节。(财新)(来自金十数据 APP)

准备加息保汇率了。

|

72773 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-14 09:42

作者：ty_雪上一枝蒿 599Lv 5 时间：2018-10-14 09:36:21

意思是还可以继续降准吗？

降准继续紧缩，继续退出宽松。从股市你们看，市面上的流动性已经枯竭了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

72775 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-14 09:44

作者：公有制唯物思想家 Lv 2 时间：2018-10-14 09:39:14

应该实行公有制，免费分房。毛时代住房看病上学都免费。

你想多了，会更加深入的货币化。

|

72776 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-14 10:28

作者：只信七剑 Lv 5 时间：2018-10-14 10:21:12

@ty_雪上一枝蒿 599 2018-10-14 09:36:21

意思是还可以继续降准吗？

意思是加息后还能降准两次，总之准备金不会低于百分之十，如果低于百分之十恐怕会有挤兑风险，现在就不敢公布准备金是多少了

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

准备金理论上可以降到零，是看准备金能不能覆盖商业银行坏账，你嘴一张来个数字？你知道银行坏账？真想踢了你。

|

72788 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-14 10:51

作者：nantian2006Lv 6 时间：2018-10-14 10:16:39

朋友北京的投资房，在我推荐看了本贴后，以低于同小区 300 万的价格抢跑了，前天 1240 万全部到手。昨天又说成都的房子便宜，说借我全款让卖一套。虽然很感动，但我说再看看，他这贴子又是白学了。转变观念真的很难

你们老有一个误区，凭感觉说贵贱，不能这样，一般没有炒作可以按成本说话，可以估计个贵贱，按市场供求在一定范围内能靠经验说个价格区间，有金融属性了就跟股票一样的，加杠杆更是扭曲了价格，因为供需不是按实际需求，是市场炒作资金多少决定的，那么，就不能按供求或成本来估算价格，就是涨起来没有顶，跌起来没有底，所以，你们老说那里的房子便宜，那是错误的。

正确的估算办法就是按货币收紧的程度（国内外）估计房价，就

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

像现在，M2 增加到 10%房价就会跌，到 8%就是市场资金无法覆盖利息，债务危机爆发。举债到头，货币泡沫破裂，收入泡沫破裂，再加杠杆的助跌，房价跌起来就是没有底之说，什么事都可以发生，说跌到多少便宜，什么价是个底，真不知道，只能按人们收入估算跌下来没有接盘。按房租也没有办法说，因为收入下跌后，房租都是虚的，也跌。所以，房价跌破 2015 年的价格就没有底在哪里之说了，谁知道能跌成什么样了，都靠人品吧。

|

72795 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-14 11:16

作者：古董店里买电脑 3Lv 8 时间：2018-10-14 11:12:55

【陈茂波：香港或逐步加息 勿忽视资产市场风险】香港财政司司长表示,明年利率继续上升无可避免,预期美国的加息会持续进行;美联储自去年 10 月开始的按月缩减资产负债表规模的行动仍会继续。这对美元汇率和全球息率都有影响,对一些发行美元债较多的新兴市场来说，挑战不少。而香港超低息的年代，不但结束，可能还会步入逐步加息，资产市场的风险不能忽视。(今日信报)

按市场收紧次序：中国房价跌---美国房价跌----香港房价跌。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

72799 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-14 11:58

凤鸣祥 123： 2018-10-14 11:41:39 评论

也有可能弃汇率保楼市啊！

你不是神经病就是疯子,眼瞎了？现在保命了还保砖头？你见那个国家保砖头了？

72816 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-14 12:07

作者：canzwang3Lv 4 时间：2018-10-14 11:40:34

湖南出台禁令，严防部分领导干部插手省企工程项目等问题

中央纪委国家监委网站

2018-10-14 09:20

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

以后也没什么工程了，没钱了就这样，有工程也是大家都盯着，不容易贪了。

|

72819 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-14 12:09

修莉君： 2018-10-14 12:05:13 评论

这种关系真是没有办法的，借吧，只要不是太多，不要影响自己。我原来都不怎么在乎过信用卡，现在都觉得有个大额信用卡对自己不是坏事。有事情最起码不为难亲朋好友了。现在是能刷卡的时候尽量刷卡，不给现金，不用支付宝，微信支付，为了就是能提升额度。

踢了你再说。

什么时候了你给人教增加债务，垃圾货色，滚。

|

72821 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-14 12:51

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

被挤出的楼市投资客：没有人想到房价会下跌

2018 年 10 月 14 日 12:33 来源： 经济观察报 编辑：东方财富网

分享到：

774 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【被挤出的楼市投资客：没有人想到房价会下跌】单燕和她的伙伴们均认为房价上涨无望，便清空了多余的房产，“我卖了三套，有两套买得早没有赔钱，有一套亏了 80 多万，总的来说还是赚了，只是少赚了几百万。”单燕说，“不过，要是房地产税出来，就更不好出手了。”

号召割肉了，断尾求生，房产税不远了。

|

72828 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-14 17:09

作者：贾瑞德是胖纸 Lv 8 时间：2018-10-14 13:24:49

我们单位是个科研单位，工资低，大小领导都是包工头，委里和部里的项目拉过来，因为经费很难用，他们就分包，自己不做。然后

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

有时间在外面走穴赚钱。估算一下，一场培训上万，讲一次课大几千，一年下来十几二十万有的。这就是所谓的灰色收入吧。人浮于事，科研工作不做，唉。以前天真的以为他们会在你的学术道路上给你点啥指导，后来才发现，他们有的人都没受过正统的学术训练。经济垮下来，希望市面上各种搂钱的培训少一点吧，约束一下。

体制内已近没有什么人才了，还希望什么，老百姓都学会自己保命就行了。

|

72875 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-14 17:24 08:30:49

深圳多部门回应百亿驰援上市公司：还未收到正式文件；

有媒体爆出，深圳市政府已安排数百亿的专项资金，帮助上市公司化解化解流动性危机；深圳多个部门相关人士表示，对数百亿专项资金并不知情，也没有收到正式文件；

资产价格下跌形成的资不抵债，将形成债务黑洞，流动性危机将成为常态，债务--通缩形成的大萧条破坏力未来会越来越大，很多企

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

业都会倒闭破产。

|

72877 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-14 19:47

作者：ty 海角 17Lv 7 时间：2018-10-14 18:33:08

https://finance.sina.com.cn/china/gncj/2018-10-14/doc-ihmhafir5749349.shtml

广州退房潮来了：几个片区多个楼盘同时爆发维权活动

这房价还在天上，他们就急了，都是笑话，他们哭的在后面，会跌死他们的。

|

72906 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-14 20:00

合肥：骗提套取住房公积金将纳入人民银行征信系统

2018 年 10 月 14 日 19:22 来源： 新华网 编辑：东方财富网

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

分享到：

1492 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【合肥：骗提套取住房公积金将纳入人民银行征信系统】合肥近日出台有关住房公积金骗提套取行为处理的暂行办法，对骗提套取公积金行为，将记入管理中心业务系统 1 至 5 年，并纳入人民银行征信系统。其间，暂停受理职工住房公积金提取、转移和贷款业务申请。

_____

彻底关门了，帖子前面说放开时让大家都提取了，以后不买房子，只能就等到退休才能拿到了。

大家都说机会少，实际各种机会都一直有，经济好的时候有好的时候的机会，经济不好有不好的机会。写帖子这两年多，政府给一次性补交养老金，这就是机会，人们都是等关门了才发现自己错过机会了。这次炒房子，放开提取公积金，很多人没在意，等关门了才发现机会又错过了。因此，我们都要有独立思考的能力，没本事算计别人，算好自己的账也是本事。

|

72911 楼 |

|

|

|

作者：七剑战歌之风月 日期：2018-10-14 20:15

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

黄奇帆：楼市即将变天！

2018-10-14 17:49

早变天了，现在割肉都跑不掉。

|

72915 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-14 20:30

19:50

【韩国第三季度月均失业者超百万 创 19 年来最高值】韩国统计厅 14 日发布数据显示，今年第三季度韩国月均失业人数达到 106.5 万人。这是月均失业人口数时隔 19 年超过百万，创下 1999 年以来最高值。(中国新闻网) [点击查看全文]

这才是开始，全球都会滑入大萧条。

|

72918 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-14 20:33

20:07

【碧桂园总裁莫斌：对未来房地产行业和政府调控充满信心】近日身陷降价维权风波的碧桂园，并没有表现出对市场的悲观预期，反而表示对未来充满信心。碧桂园总裁莫斌近日表示，房地产的调控政策是为了行业的持续健康平稳发展。中国城镇化发展还大有空间，碧桂园对未来房地产行业和政府的政策调控都充满信心。他认为，2019年的市场会回归民生地产的本质，比拼的是谁更有竞争力，相信碧桂园2019年的业绩比2018年会有一定增长。(证券时报)[点击查看全文]

以前是万科带头砸，后来是恒大，现在是你，青出于蓝而胜于蓝，都是人才。

|

72919楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-14 21:58

20:15:15

日本首相安倍晋三将表明按计划明年10月上调消费税；

据日本共同社14日获悉，日本首相安倍晋三将在15日的临时内

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

阁会议上表明按计划于明年 10 月把消费税税率由 8%提高至 10%；认为国内经济持续复苏，国民可以承受一定程度的家庭经济负担；将指示相关阁僚制定防止经济形势恶化的措施，最快 11 月汇总框架；由于上调税率时采取食品饮料及报纸订阅费的税率维持在 8%的减轻税率措施，预计将要求加快准备；此外 15 日的临时内阁会议上将决定 2018 年度第一次补充预算案，其中计入接连发生的灾害重建费等约 9400 亿日元；加上以全国性防灾对策为主的年底第二次补充预算，追加支出将达数万亿日元规模

开始加税还债。

|

72934 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-14 22:12

作者：ty_丽爽 Lv 5 时间：2018-10-14 22:04:47

七叔，房价崩了，房租会怎样变化？我现在租房到明年三月份。属于我整租再分租插间给别人。

不要失业返乡就可以了。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

72937 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-14 23:50

作者：震宇 oLv 3 时间：2018-10-14 23:30:12

刚刚和同学谈论了一下成都地区的房价，我说会跌，一群人围着我吐槽，全是什么会涨上天，经济一片大好什么的，唉，心累。

你怎么这么傻？这帖子白看了。

你要跟同学说股市套牢了，自己一分钱存款都没有。

现在不是怕房价不跌，是要怕同学借钱。

|

72951 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 09:46

作者：vyunyun12307Lv 9 时间：2018-10-15 09:42:22

力微休重负，言轻莫劝人（增广贤文）

七哥的帖子特别体会到这句话的深意。

只劝过一个人，结果是自取其辱。如果房价亿万分之一上涨，他

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

会觉得我是神经病，断人财路，居心叵测，补见得他好。如果房价百分之一百下跌，他买完后懊悔的心情会迁怒于我。

即使感觉很不爽，还是很高兴他因为没钱没办法换房躲过房价高峰期

远离他们。

|

73014 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 09:46

作者：隔壁村阿杜 Lv 4 时间：2018-10-15 09:39:28

我要看 M1,M2 还能憋吗？太无耻了吧！

看今天能公布吧。

|

73015 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 09:48

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：陌上花开vv2017Lv 7 时间：2018-10-15 09:16:14

住建部原副部长建议征空置税：中国房子空置率高，北京或达20%

2018-10-15 08:28 来源:中国经济网 房地产/房价

原标题：住建部原副部长建议征空置税：中国房子空置率高，北京或达20%

看吧，估计房产税的风声会越来越紧。

|

73016楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 10:27

10:15

【央企9月末平均资产负债率为66%】国资委：央企9月末平均资产负债率为66%，同比下降0.5个百分点。

央企开始去杠杆了。

|

73034楼 |

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 10:29

作者：逮谁服谁 Lv 7 时间：2018-10-15 10:05:34

日本计划允许蓝领移民永久居留】日本表示，计划允许拥有某些技能的蓝领移民在该国永久居留，这是一项外国移民法案的内容之一。安倍晋三政府称，争取让该法案于今年年内在国会获得通过，2019年4月1日实施，旨在应对建筑和农业等产业劳动力不足的局面。

我怎么觉得这是给中国人出的政策。

73036楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 10:39

10:31

【交行连平：房地产投资增速将于四季度回落】交行首席经济学家连平：现在有的银行新增贷款50%以上都是按揭贷款，这是难以持续的，未来宏观调控部门会对此作相应调整，令楼市成交增速放缓，未来一段时间房价回落比较大，相应的房地产投资增速将从现在的10%再放缓，具体会在四季度或明年一季度显现。(香港经济日报)

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

不忽悠了？银行原来还有没钱的时候。

|

73041 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 10:45

作者：番茄姑姑 Lv 7 时间：2018-10-15 10:40:03

身边遇到了第一例因为拆迁家庭要破散的例子。确切来说，这个村根本没拆迁成功，只是风声传的紧，说要拆迁，后来因为赔偿标准问题，村民闹了没进行下去。这都大半年了，还是没消息。就因为这，我这个亲戚是嫁出去的女儿，觉得娘家马上要有巨款入账了，便开始闹腾。各种看不上她老公，各种想离婚，想把户口迁回去，同时她娘家的妈妈，也在掺合让离婚，并且琢磨让重新新嫁回本村，可以多拿钱。实际真不一定能拆迁成功，尤其这个时期，可是他们很多人已经在等钱砸自己了。女方的弟弟也是，没工作，每天游手好闲，称拆迁完了，立马买房买车，根本不用工作，爷爷奶奶爸爸妈妈加自己的份额，后半生无忧了。我感觉太恐怖了。拆迁害人，钱害人，目光短浅害人，贪婪害人，一场闹剧，不被现实打醒，他们一直在做美梦啊！我一跟他们说，真不一定拆迁，他们就急死了，我想象不出，现在钱还没到手，人就如此膨胀，后面再不拆迁了，他们会怎样的狼狈呢？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

能分几个钱？除非你在大城市中间地带，农村拆迁已经不划算了，未来还是农村生活成本低。

|

73044 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 10:51

作者：天外飞猫 2020Lv 3 时间：2018-10-15 10:48:19

在香港发行的几十亿美元债券，是不是为了对冲国内的外储损耗啊，后面会成为常态吗？

不会，中国问题根源是货币超发，不回收 M2 根本不行。地方政府和国企央企借债不还是无法回避的问题。

|

73049 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 11:54

中国信通院：9 月智能手机出货量同比下降 11.5%

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

2018 年 10 月 15 日 11:43 来源： 证券时报网 编辑：东方财富网

分享到：

9 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【中国信通院：9 月智能手机出货量同比下降 11.5%】中国信通院表示，9 月智能手机出货量 3676.5 万部，同比下降 11.5%。1-9 月，国内手机市场出货量 3.05 亿部，同比下降 17.0%。（证券时报网）

中国信通院表示，9 月智能手机出货量 3676.5 万部，同比下降 11.5%。1-9 月，国内手机市场出货量 3.05 亿部，同比下降 17.0%。

|

73066 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 13:31

作者：u_113445980Lv 6 时间：2018-10-15 13:22:47

今天在星巴克,旁边有一做信用贷款的女的,因为就坐在我旁边,清楚听到微信语音跟别人谈如何申请贷款，借贷询问的人挺多的，利息也高！和这个女的见面的她的客户，两个人在聊贷款的事，那个男的是老师，工资 1 万左右，住房补贴公 3 千左右，养老是和公务员一样，国家交的，听口气跟老婆不开心，偷偷办信用贷款买房子，好像

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

2个娃！这收入在南京算不错了，只是又有两个娃，又要还房贷，真心感觉现在人太疯狂了！

体制内增加工资，是基于这10年货币宽松，主要靠印钞，这么庞大的群体都拿高收入，中国这生产效率和产出是无法维持的，要么汇率崩溃，要么紧缩回收M2.

|

73098楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 13:33

作者：确实是一个难题 Lv 7 时间：2018-10-15 13:12:52

原来还想着抄底，现在连这想法都没了

你算一个正常人。

|

73099楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 13:38

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

你们都说中国人能忍，从现在房闹来看，你们说中国人真的能忍？到底中国人能不能忍？

|

73101 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 13:42

作者：临海后生 Lv 5 时间：2018-10-15 13:02:00

幸亏看到七叔的帖子 浙江台州临海 上半年抢房的还挺多 就这1.2 个月突然转向!!! 1.7w 直降 4000 别的楼盘都还偷偷打折 什么3.4 线不跌 都是狗屁

_____

房价就是货币现象，你看数据不会错，准准的反映在市场上，一个月都不差。

|

73103 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 13:43

作者：u_111516090Lv 4 时间：2018-10-15 13:40:27

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

10 月 10 日，国家发展改革委办公厅发布关于督察《推动 1 亿非户籍人口在城市落户方案》落实情况的通知。通知指出，推动 1 亿非户籍人口在城市落户，是推进新型城镇化高质量发展的重要任务，是扩大内需和改善民生的有机结合点，是全面建成小康社会惠及更多人口的内在要求。

返乡潮开始了。拿嘴在城市落户啊？

|

73104 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 13:48

作者：boboyandanLv 7 时间：2018-10-15 12:23:20

国际原油要是继续大幅涨价会不会影响我们的外储

长期高油价那个国家都受影响，除非产油国。

|

73107 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 14:27

本人没有任何联系方式，大家别被小广告骗了。

|

73119 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 14:33

作者：逮谁服谁 Lv 7 时间：2018-10-15 14:27:00

消费股全线重挫，青岛海尔午后触及跌停，长城汽车、双汇发展均大跌 7%，恒顺醋业跌 6.2%，索菲亚大跌 6%。

也许机构提前知道 M1 了

我写了那么多，看来还是对产能过剩造成的大萧条认识不足。

|

73123 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 14:56

作者：ml120912Lv 26 时间：2018-10-15 14:42:36

七叔，我们单位今天开会通知了要求裁员。国企事业单位，我想

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

来想去还是想被买断，毕竟去年工资基数还是不低的。如果留下不走，后面收入上不来可就没有机会再谈买断的事了。也许留下的最后都是拿着二三千的工资熬下去。

又看崩溃一位。

以前人们不愿意早退休，都想多挣钱，现在是无法挨到退休，想退休退不了，都在死撑，世道反转就这样。

|

73136 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 15:00

作者：新鲜核桃好吃 Lv 9 时间：2018-10-15 14:45:12

现实中就是这样的。办公室的一个同事已接受了房价下跌的事实，但一个到我们办公室办事的外单位人员闲聊说房价还要涨，房产税不可能征收的，他朋友在各地都有房。我和同事相视一笑都明白，不说了，说了拉仇恨。

开发商不是政府的对手，房多又不是开发商的对手，开发商砸完盘，房多们才会醒悟，二手房集体踩踏，这就是眼前的事情了。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

73137 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 15:09

作者：ty_镜花水月 123Lv 7 时间：2018-10-15 14:54:10

一想到前任站在了高高的山岗上，我忍不住笑出了声

恨房就是了，还恨前任，看来都是苦大仇深啊。

|

73139 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 15:11

作者：肥泉去哪儿 Lv 6 时间：2018-10-15 15:11:12

楼主直播啊

直播两年多了。

|

73141 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 15:36

作者：人生是一场修行 ruLv 6 时间：2018-10-15 15:33:13

降了降了，确实降了。我们这山东潍坊下面的县级市两个月前看还是挂着七千八千一大片，很少有低于七千的，有也是老破小。昨天晚上打开 58，基本都成了五千六千了，挂七千的都很少。就短短的两个月，变化可真大。想想今年上车的同事……

这就对了，能赢你同事就是本事。

|

73157 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 15:46

作者：ty_131699153 时间：2018-10-15 15:31:42

打死最好

我说帖子里的房多最近少多了，原来都是去现实里维权去了。

|

73162 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 16:52

作者：ty_木鱼 611Lv 2 时间：2018-10-15 16:32:02

七叔看您的贴子有两年了，想向您求教一下社保的问题，我现在三十岁没有工作在家带孩子，以前都是在我老家买的农保和合作医疗，现在考虑到以后肯定是在城市生活，退休后农保太少，所以想自己交社保，但是湖北省医保要交 25 年退休后才可以享受到医疗，医保和社保捆绑，考虑到自己缴费时间太长，是一起交 25 年好，还是单独交养老保险 15 年，以后社区买医保好，希望七叔能给点意见

根据你个人情况，社保医保一起缴纳肯定好，这个就是经济能力要有。

|

73190 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 17:55

作者：_方天_Lv 9 时间：2018-10-15 17:19:30

估计今年双 11 也要凉凉了，不会有往年那种疯狂了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

什么双 11 啊，就是大家都把人家的积压库存搬回家，等你那天醒悟了，会发现原来家里一堆垃圾。

|

73223 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 18:54

作者：江湖人称老郎中 Lv 1 时间：2018-10-15 18:46:02

多少勇士股市折翅膀。

那是勇士么？就是神经病。

|

73248 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 18:58

作者：西门吹水又来了 Lv 2 时间：2018-10-15 18:17:59

两个公务员朋友，1 个今年 2000 工资加到 4000，结果一个月没领到，就被要下岗了，停薪留职不知道能不能被批准；

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

另外个，广东某市交通局的，要求 13 年开始的交通补贴和子女鼓励金，全部退回去，这几天要交钱，还有这么操作的，哭死

体制内这一亿多人不降薪，人民币汇率守不住，现在出国的主力就是这些人的家属。

|

73254 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 19:02

作者：DelaoooLv 6 时间：2018-10-15 18:58:01

朋友上个月花了近 20000k 买了深圳最贵地段房子，说是投资，他说能涨到 14w 一平方，以前也劝过，后面买房子都不和我说了，我现在也就不劝了，他过去投资的房子纸面上挣了差不多 700-900w 多吧。只有 2 套变现了，无法理解最近这么大手笔买，最近他天天又在看南山地段的房子，他的钱都是过去赶在某行业风口时挣得，现在工厂已经在亏本了。

我们租房子的小区，我小孩奶奶经常很自卑的和我们抱怨，一起玩的老人家的子女个个都有房子，大多都是 2 套以上，一有钱就买房。深圳的房子基本上有钱的人都上了，没钱也没办法上，我估计这次很多都要缩水一半资产甚至不止。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

大多数人都没有守护财富的能力，所以才有世道反转.

很多人说有钱人肯定有能力，这能力只是入行早赶上风口，胆子大加上有正常人的能力和对金钱的欲望，德不配财的事情多了，不看高别人，沉住气。

以后外贸不行了，深圳那个地方就是一个很一般的地方。

|

73255 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 19:07

18:32:19

特朗普：没有一个盟友像欧盟一样对美国如此充满敌意；

美国总统特朗普接受哥伦比亚广播公司（CBS）采访时指出对华盛顿最具敌意的盟友；特朗普称，没有一个盟友像欧盟一样对美国如此充满敌意；

他说："盟友是什么？我们和许多国家关系都很好，但没有一个像欧盟一样对我们如此糟糕。欧盟创建的初衷就是在贸易领域利用我们，而他们也正是这样做的。"；

主持人指出，这样说听起来有敌意。特朗普指出："知道谁有敌意吗？他们对我们充满敌意，不是我们有敌意……多年来我们一直都

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

很傻。"

你是聪明，聪明的都快没盟友了。

|

73256 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 19:43

19:20

【深圳国资“驰援”第一股现身？获“救助”的公司 竟有这些共同特征】腾邦国际，属于大股东质押比例较高、股价跌幅较大的深圳绩优股票。就在一则周末深圳市政府将斥资数百亿元驰援本地上市公司的消息刷爆媒体不久，深圳市国资委“驰援”第一股就火速现身。[点击查看全文]

你能救多少？能救就不是大萧条了，资产价格崩跌，资不抵债，债务--通缩爆发出来的威力不是谁能救的，必须以倒闭破产债务危机来出清。

|

73265 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 20:27

作者：半寸山河 Lv 6 时间：2018-10-15 19:32:13

房价根本就没跌多少啊，座标厦门同安。均价还是 2.6 万。看看你们内容感觉房价要崩。现实根本没降多少。你们真搞笑。自欺欺人。我不代表什么人。实话说的。

均价 1.3 万你能卖出去？你们真搞笑。自欺欺人。我不代表什么人。实话说的。

|

73281 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 21:30

作者：无极限 1968Lv 8 时间：2018-10-15 20:54:55

楼主，房价能跌到 15 年的水准么？

你应该问：“楼主，房价能跌到 2005 年的水准么？”

|

73315 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 21:36

作者：bluedeep007Lv 7 时间：2018-10-15 21:02:36

今天感觉非常失败，一个朋友要买房，劝不住，我老婆还要借给他们钱去买房，虽然收入还可以，有点心灰意冷

看懂这个帖子也崩溃。

|

73319 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 21:37

作者：jiweijiudejia3Lv 6 时间：2018-10-15 21:33:52

地产凉凉，A 股融资暂停推进!!!!

【A 股再融资审核可能有大变动：涉房上市公司再融资暂不推进审核】从投行人士处获得的文件指出，主营业务为房地产（包括住宅地产、商业地产）的上市公司，或主营业务虽不属于房地产，但目前存在房地产业务的上市公司申请再融资，为防止募集资金变相用于房地产业务，暂不推进审核。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

股票下跌，股权质押爆仓就在眼前，现在开发商割肉慢点都要进地狱。

|

73322 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 21:42

作者：逮谁服谁 Lv 7 时间：2018-10-15 20:08:02

Lesley Stahl: China. 记：接下来我们谈谈中国

President Donald Trump: I get along with him. It's very important. China, let's go. 特朗普：我和他的关系很好。 这个很重要。好，我们谈谈中国的话题。

President Donald Trump: They can retaliate, but they can't-- they don't have enough ammunition to retaliate. We do $100 billion with them. They do $531 billion with us. 特朗普：他们可以报复， 但他们已经没足够的弹药了。我们对他们的 1000 亿美元商品征税，他们对我们 531 亿美元商品征税。

Lesley Stahl: Are you trying to sort of push them into a depression? 记： 你打算将他们推向萧条吗？

President Donald Trump: No no, although they're down 32

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

percent in four months, which is 1929. 特朗普：不，虽然他们股市最近4个月来已经蒸发32%，这就是美国1929年的情形 （1929年股灾和大萧条）；

这锅你背定了。

|

73324楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 22:41

作者：无极限1968Lv 8 时间：2018-10-15 22:33:43

房子能跌到15年的价格吗？ 问一下还删帖，什么东西。

人家没删帖，你的手机显示有问题。

|

73342楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-15 22:47

21:59

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

【官员讲话】前美联储主席耶伦称，3%的经济增速很棒，但是不认为可以持久。美联储需要加息至中性，并稳定劳动力市场。

高增长，高利率，美债（10 年）收益会继续上涨，有通胀就会有衰退，一样滑入萧条。

|

73345 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 00:19

信用债净融资额大幅回落 “信用风险保护”重现江湖

2018 年 10 月 15 日 23:27 来源： 第一财经 编辑：东方财富网

分享到:

2259 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【信用债净融资额大幅回落 “信用风险保护”重现江湖】今年以来，信用债违约事件频现，部分企业“借新还旧”难以为继，融资压力增大。在此背景下，信用风险缓释凭证(CRMW)重现江湖。记者根据数据统计，截至 9 月末，国内非金融企业信用债发行量约 7828 亿元，总偿还量约 6968 亿元，净融资量约 860 亿元，较 8 月的 3253 亿净融资量大幅回落。（第一财经）

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

规避风险，银根紧缩。

|

73358 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 01:00

作者：ty_Joe576Lv 2 时间：2018-10-15 23:00:53

现在房子不是房价的问题，而是卖不掉的问题了，趋势和预期已经形成了。

现在一套二手房挂出来，即使小区最低价，也卖不掉，整个小区就是那个价，二套房子腰斩价挂出来，整个小区房价就腰斩，成交量就这么小，整个没人买房子了。

|

73364 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 10:35

09:30

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

【9 月 CPI 同比上涨 2.5%创 7 个月新高】中国 9 月 CPI 同比升 2.5%，创 7 个月新高，预期 2.5%，前值 2.3%。中国 9 月 PPI 同比升 3.6%，创 5 个月新低，预期 3.5%，前值 4.1%。［点击查看全文］

CPI 主要是洪水和气候影响了菜价，保持在 2%以上。市场没有需求，会继续回落。

PPI 开始小幅回落，未来会随经济下滑继续下滑。

|

73465 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 10:42

作者：孤山节度使 Lv 8 时间：2018-10-16 10:25:09

央行借外债维持美元流动性的流程是怎么样的？

影响外汇储备吗？

如何还上这笔钱？

中国借了多少美元外债？

没查到或没看明白

向楼主请教一下！

没必要，中国不是因为外汇储备不够购买物资，是因为国内货币

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

超发严重，问题根源是国内问题，印的太多了，借多少美元都不够换，没意义。也不是国内资金利率高，有投资机会没钱需要借外债，钱都多的炒房子，中国问题不是没钱的问题，是钱太多的问题。

|

73471 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 10:57

作者：z5c2l0Lv 8 时间：2018-10-16 09:34:21

新华社北京 10 月 15 日电 国务院国资委副秘书长、新闻发言人彭华岗 15 日说，按照有关划转部分国有资本充实社保基金的要求，目前首批 3 户中央企业试点已划转了国有资本 200 多亿元，国资委正着手研究第二批划转企业名单。

————————————————

七老师厉害啊，言中了!!

想当初七老师说大家能买社保的尽量买，未来这就是基本保障的时候，一群疯子像狗一样乱咬，现在睁开你们的狗眼看看，啪啪啪的打你们这群狗的狗脸，一群狗东西。

____

未来是老龄化社会，社保医保比房子重要。

明年退休人员的工资就不再上涨了，没有大的通胀，收入泡沫破

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

裂，处在通缩中，退休人员工资就不涨了。今明两年退休的人员拿到的退休工资应该是一个阶段性高点，比较舒服。

|

73476 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 11:02

作者：逮谁服谁 Lv 7 时间：2018-10-16 10:23:33

天风汽车跟踪显示：10 月第一周汽车销量同比-51%，环比-71%

_____

整个经济在暴跌中，就这么简单。

|

73478 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 11:10

作者：静待花开_20163Lv 4 时间：2018-10-16 10:59:08

【专家：当前“消费降级”提法违背经济学基本规律】中国贸促会研究院国际贸易研究部主任赵萍表示，随着人们生活水平不断提高，消费整体呈现升级态势，这不仅仅是大势，而且是长期趋势；“消费

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

降级”既没有理论依据也没有现实基础。收入水平越低的人群对价格越敏感，一些企业正是看到细分市场，把定位瞄准价格敏感型人群，通过价格营销等方式招徕客户。

(来自金十数据 App)

真是专家啊！

在萧条中，全社会失去信心，捂紧腰包，都是通缩心态，不敢说经济不好，全世界都一样，都是鼓励消费，老龄化更是加重了这种现状，所以，各种政策都是鼓励消费投资，这是没办法的事情。作为民众，自己脑子要清楚，自己处在什么阶段，现在这种危机爆发阶段，经济下滑，就要勤俭节约，量入为出，做长期打算，再不能超前消费或盲目消费了。

|

73482 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 11:11

本人没有任何联系方式，大家别被小广告骗了。

|

73483 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 11:22

作者：空中解体 时间：2018-10-16 10:41:55

看最近数据服务业发展很快，但是9月的服务价格CPI才涨了2.1，是CPI组成里最小的，能否解释为：服务业竞争太激烈，从业人员太多提不起价格，而消费又不振呢？

最近发现理发馆里人少多了，一问好多女孩都自己简单剪两下完事，连男的都有自己剪的了

经济下滑向服务业传递。

|

73485楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 11:45

作者：我才是盒子先生Lv 7 时间：2018-10-16 10:41:55

会不会是人为推高通胀 为加息找理由 毕竟老爷也是要面子的

物价不是谁想涨就涨的，没有需求，明白？油价一直涨，无法拉动物价，靠垄断什么招都用了，还是不管用，产能过剩，从衰退滑入

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

萧条，M2 增加越来越低，大家挣不到钱，没钱了拿什么涨物价？只能靠老天爷帮忙了。

经济在下滑中，物价是衰退试反弹，企业越生产越亏本，一批倒下，物价反弹，过剩产能启动，更大的物价下跌又发生，是螺旋式下跌，供给侧改革不会成功，一边是没有需求，一边是拉动各种成本，企业被夹死，倒闭破产，人员返乡，债务--通缩加重危机，企业资不抵债，纷纷倒闭破产，根本没救。

|

73498 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 12:29

12:02

【中原银行：后续物价通缩机率可能超过通胀担忧】中原银行首席经济学家王军点评 9 月 CPI 数据称，虽然 CPI 环比和同比均保持上涨态势，但在目前经济下行压力仍大，内需相对平稳，价格上涨更多来自输入性压力。且从历史经验看，没有内需支撑的物价上涨通常不会持续太久，因此后续物价通缩的机率可能超过通胀担忧。

那个帖子前面都说了，现在这不把利率拉起来，供给侧改革不会成功。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

过渡投资造成的产能过剩，结果就是资本过剩、产能过剩，资本过剩就是金融危机的根源，产能过剩就是经济危机的根源。

不把市场利率拉起来，反复投资就一直在，又怕债务危机，又要低利率，中国没有美联储，无法找到买单者，人民币不是美元，不能全球流动。

只有过剩资本被消灭，过剩产能才有出清的环境。像现在，只要物价刚一反弹，过剩资本瞬间给你投资一大堆，你怎么涨物价？还要保持低利率，你不是给过剩资本找市场制造过剩产能？累死也无法出清，只有拉动利率，让资本离开低效率的投资，过剩资本被回收，消灭过剩产能才能有效果。

|

73513 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 13:17

作者：cypunker1Lv 4 时间：2018-10-16 13:13:33

诚心求教七剑大师，无业人员参加社保是不是越早越好？交 15 年还是 20 年？小白一个求指点迷津，谢谢。

你要有钱缴纳才行，明白？

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

73531 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 13:32

现在债务危机持续爆发，结果是就银根紧缩，全社会防守，债务会逼迫资产甩卖，从大的企业到小的企业，从企业到个人家庭，就是这么一个过程，大家手里的资产都是股权、房产等这些，越卖越不值钱，债务会逼迫这一切发生，资产被贱卖，资产价格没有最低，只有更低，市场货币流速变慢，流动性危机爆发，不要问钱哪里去了，是不流动了。对商业银行来说，就是保命，连续降准就是保持银行稳定，不要被市场拖垮，对商业银行来说，就是银根紧缩，停贷、抽贷，没别的办法，债务危机不要蔓延到金融系统就是胜利。股市也没有能力去救了，都自生自灭去吧，债务危机会在全社会蔓延，各种资产会被砸的分文不值，包括大家说的房子，现在按道理银行应该给二手房开始彻底停贷了。

|

73537 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 13:46

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

很多人都炒股,市场没有平稳前最好不要冒险,你去是参与救市,基本就是神经病，人家找钱还债活命，你去接飞刀，这不是平时，是债务危机导致的，我也不会炒股，也不会看你们说的什么技术曲线，就是把这种环境告诉你。

|

73538 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 13:54

砸完股市就砸房子，因为股权这些都是流动性比较好的资产，会先被砸了还债，完了就是砸流动性不好的资产，像土地、房子等这些，非常快。

|

73540 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 14:15

作者：丰资俊秀 Lv 6 时间：2018-10-16 13:54:30

外媒：海航拟出售旗下文思海辉 已接洽蚂蚁金服等

2018-10-16 13:22:21 来源：中新经纬

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

海航7折卖北京大楼给万科居然让自己股东会否了,海航高管心理苦哇

再过三个月，连现在这价都卖不掉，就要割主要资产了，不是你想不卖就不卖的，债务会逼死你。

|

73550楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 15:46

作者：番茄姑姑 Lv 7 时间：2018-10-16 15:36:12

现在淘宝开店，开始进行电子办营业执照了，难道也要交税了吗？？

这个是趋势，以后大概要交税。

|

73583楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 16:05

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：载德之舟 xLv 4 时间：2018-10-16 16:01:31

“圈养”的农商行：不良率飙到20%，员工养老，业务停滞

界面新闻

10-16

2018，被业界称为“银行觉醒之年”，银行家们都在寻求创新突围之法。而农商行似乎依然偏安一隅，“昏昏大睡”。它们盘踞在自己的土地上，有得天独厚的业务地盘和资源。然而，它们却面临着业务受限、盈利减弱、资金收紧等困境，坏账率开始飙升，一些农商行在2017年末的不良率，甚至已超过了20%。

圈养在自己一亩三分地的农商行，将如何面对重重困局？

01 困兽之斗

很多农商行的不良率都在飙升。财报显示，一些农商行在2017年末的不良率，已超过了20%。譬如河南修武农商行，20.74%；贵阳农商行，19.54%。“粤东地区农商行的不良率，甚至达到了80～90%。”广东某农商行员工胡晓婷透露。农商行的舒坦日子，正在悄然结束。

个人家庭存款一般存四大行就是了。

这些小银行就是地方债的弹药库，就别去瞎掺和了。

|

73590楼 |

|

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 16:08

作者：隔壁村阿杜 Lv 4 时间：2018-10-16 15:56:22

老爷能人还是多，你看供给侧，涨价去库存，查环保，哪一个不是有才能的想出来的？让你去拍脑袋，估计脑壳都拍烂掉这想不出所以然。所以他们必然知道孰轻孰重，跟着喝点汤就好了，那就是用房多多骨头熬汤，大补哟。

现在这不是真正的供给侧改革，是让银行债务大户去杠杆还债，说难听点就是靠垄断挣钱还债。

|

73592 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 16:11

作者：记得 hollandLv 7 时间：2018-10-16 14:57:47

过阵子正负想救市，发现没有利率工具，只能靠嘴啦！

现在不是以前，不存在救市之说，因为没办法救，只能是危机不要扩大成金融危机，不要把银行倒闭就是奇迹，300 多万亿的债务，谁也没能力救，说救市的都是神经病。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

73594 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 16:24

作者：syndicaLv 6 时间：2018-10-16 16:17:19

楼主能不能分析下这个崩溃的过程是像日本一样持续几十年，还是像次贷危机一样较快恢复。

快速出清就是银行倒闭赖账，恢复的也快，不好之处就是惨烈。

中国这就是拖，债务就这么混下去，跟日本一样，就是长期大萧条。

|

73604 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 16:27

作者：海清河源 1Lv 7 时间：2018-10-16 16:16:05

坐标广州，今天看到一组数据，显示我家房价比去年同期下跌两成。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

再加上汇率跌一成，实际房价已为去年七折。

因为房价是按成交价计算。

个人估计本轮下跌已见底。

腰斩再腰斩需要爆发系统性金融危机的时候了。

你是按你没有债务来看的，你加杠杆贷款买房子试试就知道了，不是你用嘴说的，债务会教你怎么割肉。

|

73607 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 18:22

作者：dew1128Lv 6 时间：2018-10-16 18:18:48

有的人穷，穷的理直气壮，穷的觉得全世界都欠他的，觉得全世界都应该无理由的帮助他们。借钱不还的尤甚！

你有做地主的资质，如果在解放前你一定是地主，看见穷人你就想拿起皮鞭抽。

|

73647 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 18:23

作者：tz02120Lv 3 时间：2018-10-16 17:52:37

楼主，既然现在这事态 ZF 必须要加息了，为什么拖着不加呢？加了以后会影响那些方面呢？

他们需要被逼的走投无路才会加息。

|

73648 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 18:26

作者：依顿 8023Lv 2 时间：2018-10-16 17:41:43

成都有开发商在抢跑了，我们公司同事的老公在房地产上班，对外八折优惠，内部优惠更多，来公司宣传优惠。

八折跑不掉的，现在要 5 折看能不能找几个傻子接盘，真话。

|

73649 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 19:18

放虎归山 2019：

黑名单 举报 2018-10-16 19:05:55 评论

这个月比上个月多工作九天，发的钱一样多，工作量还大了，工作体制内，单位真的没钱了，发工资瞎鸡巴扣。这么辛苦的工作，一个月就五六千元，我就想问问房多，难不成你们没降收入？还幻想房价不跌的，就是神经病

央行数据不会骗人。看看这个帖子，我写了这么久，很多人还没思想准备，看来只有刀到脖子上才急，现在每月货币紧缩，还幻想房价不跌，还瞎想印钞，四十年大印钞结束了，不过好处就是现世现报，现在开始了。

|

73660 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 19:23

作者：66 今事都付笑谈中 Lv 4 时间：2018-10-16 12:34:39

印象中今年菠菜都是几块钱一斤，但是这几天到处菠菜大处理，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

超市一块钱一捆。香菜也是降到了年初的价格。成天喊着大通胀，放水的多多出来解释一下。

物价会随经济暴跌、失业加剧下跌，每次物价反弹都是为更加凶狠的做准备，涨物价都是笑话，市面的流动性枯竭了，偷钱买东西啊。

|

73663 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 19:26

作者：为了你我要改变 Lv 2 时间：2018-10-16 19:23:50

央企，一线城市，搞工资按物量算，总额能发个 4000 多，又不抄我们鱿鱼。

是你的总额还是单位总额？如果单位总额平均你不哭死了，领导拿完有你的米和面？

|

73664 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 19:30

作者：bbb66bbbLv 10 时间：2018-10-16 19:28:21

七兄可以解读一下吗：为促进银行间债券市场平稳健康发展，强化货币市场风险防控，助力打赢防范化解重大风险攻坚战，中国人民银行日前发布了公告，在银行间债券市场正式推出三方回购交易。

三方回购交易是国际成熟市场常见的一种回购业务模式。交易双方仅需讨论融通资金的金额、利率及期限，而担保品选取、估值等管理由第三方机构根据约定负责执行。

防止违约发生。

|

73667 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 19:35

作者：dualcore2016Lv 10 时间：2018-10-16 19:32:03

以后收入下降+房地产税，一线城市跟二、三线城市相比还有什么优势？

年轻人喜欢一线城市。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

73670 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 22:42

作者：syndicaLv 6 时间：2018-10-16 22:34:37

@七剑战歌之风月 2018-10-14 09:38:15

作者：ty_雪上一枝蒿 599Lv 5 时间：2018-10-14 09:35:38

中国央行行长易纲：中国的货币政策保持稳健中性，不松不紧。如果需要，中国在利率政策和准备金率仍然有足够的空间调节。（财新）(来自金十数据 APP)

准备加息保汇率了。

怎么有些人的理解是可以降息呢？

他们不懂货币、汇率和经济。

|

73719 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 22:44

作者：ty 展望美好 Lv 2 时间：2018-10-16 22:23:30

家里是开面馆的,想请教大家未来想抄底一个门面做生意不知道怎么样？门面会跌吗？

会跌，商业地产已近崩盘了。

|

73720 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 22:46

作者：静待花开_20163Lv 4 时间：2018-10-16 22:15:54

美国总统特朗普：刚刚公布的就业数据非常棒，股市也因为美国巨大的潜能而上涨。

(来自金十数据 App)

美债（10 年）收益率已经起来了，美国股市不会再涨了。

|

73722 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 23:01

月冷残钩： 黑名单 举报 2018-10-16 20:31:57 评论

你太客观了，中国这么大，你以为人人上天涯看七哥，我周围的朋友，个个拆迁补偿安置以为值个几百万，没有现金有卵用，一切都烂尾的时候有他们哭

前去听听： 2018-10-16 21:26:02 评论

评论 月冷残钩：现实是这样的，很多人仍认为房子永远涨，不涨了就认为不会跌。信誓旦旦的表示房地产老总说的某省会城市房价永远涨，和别处不一样。找到接盘的傻子还是可以跑得掉的。

现在这些万年房多就是政府最无奈的，银行那里还有钱啊，降准都几次了，以前政府去库存时喜欢他们，现在是没一点办法，最后只能用血淋淋的现实教育他们，他们越顽固，政府出的杀招越狠，也不知道这怪谁，反噬的力量就这么强大。

|

73733 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 23:05

作者：第一枚奖章 Lv 16 时间：2018-10-16 22:52:18

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

老七，干杯??

谢谢，我升到 26 级了。

|

73736 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 23:15

地方国资“救市”真相：已有国资浮亏逾三成

2018 年 10 月 16 日 22:22 来源： 中国证券报 编辑：东方财富网

分享到:

17 人评论 26304 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【地方国资“救市”真相：已有国资浮亏逾三成】近期资本市场波动加剧，地方国资接盘民营企业股权的步伐陡然加快。拉长时间来看，市场对于国资入股的个股大多数却并不买账，三聚环保、金一文化等公司并未在国资入股后扭转股价下跌的颓势。

救不了的，债务--通缩这种大萧条的威力爆发出来是惊人的，如

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

果能救，中国就改变了经济规律，就会成为世界上最发达的国家，因为没有倒闭破产了。

|

73740 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 23:24

作者：wpz448032041Lv 7 时间：2018-10-16 23:18:58

由于贸易战的影响，现在有些企业进出口都通过台湾，日本，韩国中转，走台湾的比较多！虽然多些支出，但毕竟还能省不少

这些没事，最后看谈成什么样子。美国就是要减少顺差，不让中国借用美元信用，中国现在就是瞎混，能混一个月是一个月，国内这超发货币就可以减轻点压力，突然没有大顺差了真受不了。

|

73742 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 23:28

作者：水花 2018Lv 3 时间：2018-10-16 22:01:38

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

@七剑战歌之风月 2018-10-16 19:23:54

作者：66今事都付笑谈中 Lv 4 时间：2018-10-16 12:34:39

印象中今年菠菜都是几块钱一斤，但是这几天到处菠菜大处理，超市一块钱一捆。香菜也是降到了年初的价格。成天喊着大通胀，放水的多多出来解释一下。

物价会随经济暴跌、失业加剧下跌，每次物价反弹都是为更加凶狠的做准备，涨物价都是笑话，市面的流动性枯竭了，偷钱买东西啊。

七剑；对后面很悲观，很悲观，我们的财政制度根本就是在封建制度轮回中，没有受控制的财政制度根本就是不会有好的社会；在这种制度下所有的人未来都是一场空，无论是拼命捞的，还是拼命干的；

放心吧，我看好政府过苦日子的能力。

|

73743楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-16 23:43

连平：核心CPI降至两年来低点

2018年10月16日17:04　　作者:连平　　我有话说(0人参与)

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

你怎么也悲观起来了，别啊，你跟我一样你不挣人家的钱了？你们都是物价平稳，看好经济，怎么能说衰退萧条？

|

73748 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-17 00:13

22:34

【厦门国土资源与房产管理局：网传厦门市限购政策取消属不实信息】近期在微信传播炒作的“厦门楼市全面取消限购”，属 2015 年 1 月的旧消息，目前厦门市限购政策并未取消。请大家不信谣，不传谣。（厦门国土资源与房产管理局） [点击查看全文]

房多们都这烂样。

|

73758 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-17 11:00

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

九天御风只影游： 黑名单 举报 2018-10-17 08:57:02 评论

成都这地方，后知后觉，炒房都比别人慢半拍，牛皮吹得震天响，关键还自己都信了

我就看看西瓜： 2018-10-17 09:30:46 评论

评论 爱吃冰淇淋的猪88：成都是虚高，但横向比好多地方实在多了。至少成都从两万跌到三五千还是有个底的。一大堆三四线城市从两三万跌下来恐怕底都没有

u_112735847： 2018-10-17 09:52:34 评论

评论 九天御风只影游：对的，涨的晚，跌起来却不晚

全国房价这次是炒起来的，并不是资金进入实体经济大家挣到钱了通胀传递到房价，所以，每个地方启动不一样，就跟炒股一样。但是，紧缩是同时开始的，所以，全国房价表现基本在趋向同步。

这20年涨房价，只有这一次是靠杠杆炒起来的，以前都是通胀传递引起的。因此，这次房价下跌会很惨烈，跌下来没有支撑。

|

73840楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-17 11:02

作者：jiweijiudejia3Lv 6 时间：2018-10-17 10:58:20

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

深圳楼市不再坚挺。9 月至今量价齐跌 中介人均年签单量降至 0.6 单

_____

都一样，会跌死的。

|

73841 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-17 11:05

作者：淡淡的心 2018 时间：2018-10-17 10:46:18

螺纹钢还大涨了，我去。亏死了

_____

说明螺纹钢要真跌了，因为你都被洗出去了。

|

73843 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-17 11:07

浪花浪啊浪： 黑名单 举报 2018-10-17 10:35:05 评论

2016 后就是在通缩，跑的都是开发商，普通的跑的掉的极少

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

真通胀了房价就炒不起来了。

|

73845 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-17 11:11

作者：空中解体 Lv 1 时间：2018-10-17 08:54:16

中国连续 3 个月抛售美国国债，持仓规模创去年 6 月以来新低

2018 年 10 月 17 日 07:07 澎湃新闻

当地时间 10 月 16 日美国财政部公布的数据显示，8 月中国所持美国国债规模连续 3 个月下跌，环比减少 59 亿美元至 1.1651 万亿美元，创下去年 6 月以来的新低；此前 6 月减持 44 亿美元，7 月环比减少 77 亿美元，降至 1.17 万亿美元。

报告显示，日本 8 月减持 56 亿美元至 1.0299 万亿美元，为 2011 年 10 月以来新低，但仍仅次于中国为美债第二大持有国。

这个只是操作，不代表什么，美债价格下跌，就要抛出。

|

73846 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-17 11:44

作者：teddytbag1Lv 6 时间：2018-10-17 11:41:59

砸售楼部的新闻越来越多

抓一批就好了，估计快了。

|

73852 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-17 11:59

作者：无忧小筑 20175Lv 5 时间：2018-10-17 11:45:24

[cp]【开发商裁员缩编"活下去"：恒大富力内部发文停止招聘】房地产向管理要效益的时代来临，人均产能成为每家公司都要关注的点，因此地产公司都开始严进宽出。近期，恒大、富力地产内部就发文停止招聘工作。此前，绿地、华夏幸福已经进行过人员优化调整。一位业内资深高管称，因为形势严峻，有家房企城市副总以上的高管，开始六折发放工资。http://t.cn/Ezw6GNW[/cp]

整个房地产不行了，中国失业潮才大爆发，现在只是开始。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

73856 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-17 12:10

作者：赵勇超 pkuLv 6 时间：2018-10-17 12:06:15

中国一线城市房价一定会重新回到几千元一平米的时代。

我看一些二线城市的二手房马上就跌到 2015 年那个价了，估计全款现金交易 2015 年那个价就能买到。

|

73859 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-17 12:12

小橘 1117： 黑名单 举报 2018-10-17 12:00:36 评论

人人都讨论的，必跌的连底都没有

这次炒房子，你就当炒股一样看就可以了。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

73862 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-17 12:58

作者：daodao 嫣 Lv 8 时间：2018-10-17 12:47:16

房多现在就是死鸭子嘴硬，其实内心痛苦的不得了。

对一般房多来说，对他们短期打击大的是房价下跌，让他们崩溃的是大印钞结束了，很多年都看不到希望。

|

73873 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-17 13:02

作者：ty_real666Lv 5 时间：2018-10-17 12:35:43

房多已经不多了吧，大部分活跃的都是房空

来闹的房多被我踢完了，潜伏的也被清理的差不多了。

|

73875 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-17 13:10

作者：番茄姑姑 Lv 7 时间：2018-10-17 13:06:21

我们附近有个房，巅峰时期同户型都 2 万了，也有成交，现在有个急卖的，从挂牌价 1.9 万到 1.4 万，还是卖不掉，所有中介都在朋友圈发他家房子，还说价格还可以大谈。巅峰时期是今年 5 月份。还不到半年成这样了。现在傻瓜都知道在跌了，只有中介在那鼓动人买房入坑，为了中介费也是拼了。

再有一个挂个 1 万，你们那片的房价都 1 万，有 2 个挂 7000 没人买，你们那片的二手房都 7000，没人接盘了就这样，一直砸到有人接盘。

|

73879 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-17 13:17

suzuide： 黑名单 举报 2018-10-17 13:13:47 评论

误伤的也不少。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

只要一个结果，现实里房价崩了，大家都没有被套住、没有被忽悠上车，就可以了，帖子里打字不打字无所谓，被踢就踢了。

|

73883 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-17 14:45

作者：一代算命大师 2Lv 8 时间：2018-10-17 14:40:37

好多人看着看着就崩溃了 比如说我吧，一开始有天涯钻拼命为大家点赞，现在只有 0.12 个钻了，留着关键时刻给楼主点赞了！在现实生活中， 前几年有钱大手大脚花，现在没钱了，省着点吧！

大家觉得我说的有道理就给个赞吧，谢谢！祝老年朋友们节日快乐！

你改行当矿工了？

|

73897 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-17 15:04

作者：suzuide8Lv 10 时间：2018-10-17 14:47:09

许小年长文谈金融危机十周年,隔空批高善文等经济学家:常识、常识、需要回到常识

许小年

中国经济学家 许小年 为 FT 中文网撰文

吵架的，现在说这些没什么意思了，美联储会一直紧缩的，现在大家都紧缩，忘记大印钞吧。

|

73905 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-17 15:15

作者：bbb66bbbLv 10 时间：2018-10-17 15:11:15

国泰君安：我们为什么认为中国会降息？

10-17 11:59 来源:国泰君安

最近易纲行长讲话中提出“贸易摩擦给经济带来的下行风险巨大”、“在货币政策工具方面还有相当的空间，包括利率、准备金率以及货币条件等”，引起市场广泛关注。

太恶心了，这些机构还要瞎说

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

央行行长的意思是利率还在低位，有加息空间，这些金融狗真会歪曲。

|

73909 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-17 15:20

云中辨江树： 黑名单 举报 2018-10-17 15:17:50 评论

不要高估他们的道德水平，不能低估他们的无耻程度。

你想多了，我有时打字时想起 180 万亿的 M2，都能偷偷的笑起来。

|

73911 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-17 15:26

作者： jean1121Lv 7 时间： 2018-10-17 15:23:05

家人是做银行贷款催收的 聊天说今年以来不良率猛增 但是还

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

款率猛跌 之前要是联系到家里人 尤其是那种 20 岁出头的 亲戚朋友凑凑就都还了 现在是凑不到钱 太厉害 几十年存款都被这波给消耗了 还背上一身债 百姓真的哪里有出路呢

这只是开始，大面积断供才开始，我老说银行银根紧缩就是这意思，银行只收不放，胆让吓破了。

|

73914 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-17 15:29

作者：这个名字归我 4Lv 6 时间：2018-10-17 15:27:52

住建部专家：中国人均住宅 1.1 套 住房市场还有空间

———看得有点目瞪口呆，人均 1.1 套，这是什么概念？让刚出生的婴儿，90 老人都住一套还有多，结论是市场还有空间，求大神们科普一下吧，实在无法理解

一般城市老居民家庭大概在 5 套房子左右。

|

73917 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-17 15:55

国家金融与发展实验室副主任：去杠杆仍会持续

2018 年 10 月 17 日 12:55 来源： 中证网 编辑：东方财富网

分享到：

9 人评论 4445 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【国家金融与发展实验室副主任：去杠杆仍会持续】国家金融与发展实验室副主任张晓晶 17 日在标普“2018 年中国信用观察年度研讨会”上表示，至少在政策层面，未来两三年还会强调去杠杆，如果去杠杆在三年之内有成效，后面可能就逐步建立起来了制度框架和政策框架。在结构性去杠杆的大背景下，指望继续推进企业部门去杠杆，就需要其他部门支撑。鉴于居民杠杆率攀升已到一个限度，靠居民部门已经“独木难支”，政府杠杆率的适度提高是有必要也是可行的。（中证网）

_____

这就扯淡了。现在杠杆接力已经玩不下去了，中央财政只能收拾烂摊子了，就跟日本一样。

73927 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-17 16:51

9 月末，广义货币(M2)余额 180.17 万亿元，同比增长 8.3%，增速比上月末高 0.1 个百分点，比上年同期低 0.7 个百分点；狭义货币(M1)余额 53.86 万亿元，同比增长 4%，增速比上月末高 0.1 个百分点，比上年同期低 10 个百分点；流通中货币(M0)余额 7.13 万亿元，同比增长 2.2%。初步统计,9 月末社会融资规模存量为 197.3 万亿元，同比增长 10.6%。

1，M2 余额终于到 180 万亿，外汇储备不增加，M2 增速放慢但是还在增加,人民币汇率压力继续增加,外汇管制毕竟无法长期起作用。主动去杠杆失败，并没有控制 M2 总额的增加，被动去杠杆无法避免，经济危机、金融危机不可避免的要扩大爆发，现在看，未来应该没有软着陆的可能，资产价格开始暴跌，债务危机会导致金融危机引起 M2 衰退。

2，M2 增加 8.3%，严厉的货币紧缩，M2 增加跌到连续的 8%增加在市场上开始显示威力，企业倒闭，资不抵债，下岗失业继续始蔓延，市场债务违约继续，债务危机继续扩大，市场流动性继续减少，物价没有上涨的基础，投资、消费继续萎缩。

社会融资规模增加 10.6%，继续紧缩银行表外融资，从 4 月份开

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

始新资管严厉紧缩开始，民企、私企投资消费萎缩到现在，更多的企业陷入债务危机爆发出来，资产价格通缩引起债务危机蔓延，大部分的人收入下跌。

3，M1 增加 4%，房地产开始彻底熄火，房价下跌从量变到质变，随后崩盘不可避免。

4，M0 增加 2.2%，短期物价会有一轮暴跌。

|

73992 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-17 16:56

作者：小雨粑粑 2012Lv 7 时间：2018-10-17 16:52:35

央行：9 月起将“地方政府专项债券”纳入社会融资规模统计

这新闻和 M2 有关系吗？

基本属于借新还旧，发债代替信贷，不增加 M2.

|

73996 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-17 17:52

不止深圳、顺德 杭州亦酝酿支持辖区上市公司方案

2018 年 10 月 17 日 17:22 来源： 经济观察网 编辑：东方财富网

分享到：

36 人评论 13342 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【不止深圳、顺德 杭州亦酝酿支持辖区上市公司方案】2018 年 10 月，有接近杭州市政府的消息人士告诉经济观察报记者，至迟在 2018 年 9 月上旬，杭州市就准备了支持本辖区上市公司的方案，但到目前，尚未正式成文。

这个无法防止债务危机爆发，只是延迟了，本质是这些企业不盈利靠债务续命，是无底洞，要让他们倒闭，不能学日本，会演变成长期问题，一次让他们倒闭退市最好。

|

74028 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-17 18:01

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

waltwendy： 黑名单 举报 2018-10-17 17:57:54 评论

会不会防止优质的公司被国外资本抄底？ 有没有这种必要？

晕,现在破产倒闭蔓延到上市公司了,现在这进程就是这,明白?

危机蔓延到这一步了，你还做梦啊？

|

74033 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-17 18:37

作者：赵勇超 pkuLv 6 时间：2018-10-17 18:04:16

180 万亿呵呵呵。。。

这只是利息累计增长就这么快，市面上资金基本收光了，收的股市暴跌，房价下跌，债务违约，一片哀嚎。

再怎么紧缩，谁都还不了债，汇率压力越来越大，国内继续加大紧缩力度，收死球了。

|

74042 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-17 20:18

作者：我是马甲新一件 2Lv 5 时间：2018-10-17 20:01:29

其实本质上，来天涯的压根就没真正的房多，房多有空来天涯？笑话。哈哈。

你不来了？房价崩了整个社会就会发生变化，天涯也会发生变化，天涯上一群拆迁户房多，素质低下，一天到晚攻击说真话的人，房价崩了他们就工地干活去了，天涯就会好很多。

|

74070 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-17 20:21

作者：左江风 2Lv 6 时间：2018-10-17 18:55:12

看着帖子，我都有点害怕，倒不是说崩溃，只是担心说不准哪天突然就没工作了。

不要负债，多存钱，勤俭节约。

|

74071 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-17 20:31

作者：QQ3034Lv 5 时间：2018-10-17 19:47:05

七哥，社融虽然看上去 2.2 万亿的数据大超市场预期，但这纯粹是因为央行调整统计口径的结果。如果扣掉 9 月新加入的地方政府专项债，那么剩下的 1.4 万亿实际上是不达预期的。

很多事情没办法说。

社会融资，政府融资也进来了？我们看的社会融资变化数据，来个这月变了，政府专项债算上了，还不如改名叫“全社会融资”。

实际就是给地方债停贷了，走债券市场了，都是明债，社会融资被压缩是事实。

|

74076 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-17 20:57

作者：ty_real666Lv 5 时间：2018-10-17 20:53:13

房多已经不多了吧，我看都是房空了

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

你看我这帖子的名字，怎么能让他们占领天涯？不会的，我们占领。

|

74079 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-17 21:51

作者：下南洋 2015Lv 4 时间：2018-10-17 21:16:24

@七剑战歌之风月 2018-10-17 13:10:10

作者：番茄姑姑 Lv 7 时间：2018-10-17 13:06:21

我们附近有个房，巅峰时期同户型都 2 万了，也有成交，现在有个急卖的，从挂牌价 1.9 万到 1.4 万，还是卖不掉，所有中介都在朋友圈发他家房子，还说价格还可以大谈。巅峰时期是今年 5 月份。还不到半年成这样了。现在傻瓜都知道在跌了，只有中介在那鼓动人买房入坑，为了中介费也是拼了。

再有一个挂个 1 万，你们那片的房价都 1 万，有 2 个挂 7000 没人买，你们那.....

都是无量涨上去的

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

就是杠杆房，下跌一样，谁也不会加杠杆接盘一个下跌的房子，虚高的价格自然跌回去，因此，房价跌回 2015 年那个房价前都不看，跌破 2015 年那个底再看。

|

74089 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-17 22:49

者：猪猪乾坤屁 1018Lv 7 时间：2018-10-17 22:41:30

有个很大的疑问，望高人解答！2015-2017 年房价暴涨的这三年，M2 每年增长的绝对值 17.6 万亿、15.8 万亿和 14 万亿。2018 年前三季度已经 13.1 万亿了，到年底估计至少 16 万亿以上！只是因为基数越来越大，导致同比增长率降低，一点都没看出严厉货币紧缩的样子！

中国经济靠增量货币推动，没有增量货币就不行了，明白？

现在存量货币的利息每年都很多，用来推动 GDP 的货币实际很少，经济在衰退。

现在货币超发是存量货币超发，新增的货币投放跟 GDP 是匹配的。

现在跟以前比，货币增量减少一半，是非常严厉的紧缩。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

74110 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-17 23:53

yqy888666： 黑名单 举报 2018-10-17 19:03:25 评论

拖字诀，还是低价拿民企股权？

_____

现在印不出钱救大盘（股市）了，汇率受不了，明白？

现在就是退一步,让各地自己找钱救上市公司,你说的这些股权,都是全部被质押的股权，只要爆仓，哪些上市公司就只剩下债务了，就是破产倒闭。

这个时候了，没人去喜欢你说的这些民企股权。

大萧条的核心就是过度投资导致的过剩产能，企业无法盈利，债务--通缩放大危机，资产价格下跌增加负债率，逼迫企业甩卖资产，走向破产倒闭，只要货币泡沫破裂，资产价格破了，债务被放大，企业就只有死路一条。大萧条是无解的，明白？本质是过度投资--产能过剩，经济危机--金融危机一起爆发。

|

74120 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 00:13

20只银行股“破净”！大批银行可转债在路上 投资者转股意愿却极低

2018年10月17日 23:50 来源： 国际金融报 编辑：东方财富网

分享到：

1126人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【20只银行股“破净”！大批银行可转债在路上 投资者转股意愿却极低】在严监管之下，银行业面临较大资本补充压力，因此“补血”动作频频。数据显示，截至10月17日，A股上市银行还有中信银行(400亿元)、江苏银行(200亿元)、平安银行(260亿元)、浦发银行(500亿元)可转债计划待通过证监会核准，合计待审核的发行规模约1360亿元。（国际金融报）

|

74122楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 00:53

重启美国大豆进口，两艘货船已驶向中国，本月底就能到青岛~

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

2018-10-17 12:22

|

74125 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 01:14

作者：皓皓哥 082Lv 7 时间：2018-10-17 22:05:41

经济一不好，才发现，油价涨价很肉疼。

现在动不动 8 元的汽油，其中有 4 成左右的税费

汽油就像对每个司机征税的工具，汽油发票就是税票

现在城市不允许电单车，摩托车，逼着大家买汽车，每家每户都乖乖纳税吧。

穷人坐公交，你就坐公交。

|

74127 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 09:55

08:49

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

【央行主管金融时报：倘若采取“大放水”式政策 或会造成资本外流并加大汇率压力】《金融时报》援引长江证券固定收益部副总经理孙超观点认为，目前货币政策的基调依旧是稳健中性的，边际上有所好转。当前美联储处于加息周期中，全球流动性边际上有所收紧，倘若采取“大放水”式政策，或会造成资本外流并加大汇率压力。“货币政策仍需以稳为主。”经过上一轮金融危机，央行货币政策工具箱里的工具正不断丰富，现在已包括短期、超短期、中长期工具，货币政策工具的多样性和实施准确性也在提高。

贼心不死，什么时候了还想放水，未来很多年这个都别想了。可怕的是整个国家都这心态，直到现在了还不想沉下心来搞制造业，怕苦怕累，还想高速发展，有好的想法是对的，但是，要面对现实，全球宽松的时代过去了，未来是全球紧缩的时代，有竞争贬值时代，就有竞争升值时代，有全球化，就有逆全球化，没有永远的事情。

|

74190 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 10:08

作者：草民居闹市 Lv 8 时间：2018-10-18 06:07:43

这个什么七剑，呵呵。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

一群货，居然搞起了崇拜，如此狂妄的小人物如楼主，也真是莫名其妙啊！

我住桥洞,没人崇拜。好好还房贷吧,你莫名其妙就能打字骂我？你不是神经病我就是神经病，

|

74200 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 10:21

08:55

【杭州租赁市场退潮 长租企业暂停收新房源：收一套亏一套】杭州租赁市场退潮，长租企业暂停收新房源，目前收一套亏一套。我爱我家的杭州房地产市场三季度报告显示,杭州住房租赁市场成交量环比下调了 12.4%，租金价格环比下降了 1.4%。(浙江在线)

房价、房租都是泡沫，而收入是现实的存在的（也有泡沫），房价、房租泡沫跟收入无法对接，你能炒房租，无法炒收入，时间不对，进去多少亏多少，房价、房租无法转移给现实存在的低收入，自然就是骗局。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

74202 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 10:50

美联储会议纪要：维持经济强劲预期 未来仍将渐进加息

2018 年 10 月 18 日 02:32 来源： 汇通网 编辑：东方财富网

分享到：

17 人评论 106903 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【美联储会议纪要：维持经济强劲预期 未来仍将渐进加息】北京时间周四(10 月 18 日)凌晨美联储发布的 9 月货币政策会议纪要显示，所有委员都认为 9 月的会议上加息 25 基点是合适的；委员们一致预计未来将渐进式加息；多数委员们认为经济将持续扩张，就业市场强劲，通胀接近达到目标水平。(汇通网)

---

12 月继续加息。

|

74210 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 11:17

11:10

【小米也要“逃离”一线？拟投 230 亿南迁二线】近期，小米集团《搬迁员工相关福利政策》在网上流传，并引发热议。该文件称：在 2019 年 3 月底前从北京迁往武汉、南京的员工，基本工资不变，获得 3 万元搬迁福利费，不受当地限购政策影响可立即购房。搬迁员工可根据个人实际情况，申请武汉月租金 1000 元每套的人才公寓。据雷军透露，未来几年时间里，小米将在武汉投入 230 亿元，建设小米武汉总部。(21 世纪经济报道)

高房价、高房租下没有什么企业能存活。

|

74216 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 12:12

作者：米面馒头 2017Lv 7 时间：2018-10-18 12:03:51

证监局建议从大局考虑不强平大股东质押股份，这到底是什么样的大局呀？哈哈哈，把风险丢给银行？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

没用的，现在是标准大萧条模式，不是平时，没有什么好手段，也不会管用，资产价格重新定价会把旁氏债务浮出水面，货币被消灭，留下的都是债务，各种资产甩卖，经济危机、金融危机一起爆发。

|

74240 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 12:19

作者：9r101Lv 6 时间：2018-10-18 11:28:06

刚看了下沪市大盘，两点多了，又呵呵了。

中国人一旦炒股就跟神经病一样，不是正常人了，说起来唾沫星子乱飞，在我一个不炒股的眼里就是神经病，各个都是股神，实际什么都不懂，只是拿自己的钱去瞎玩，喊都喊不醒。

|

74242 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 12:24

作者：海水蓝过 2018 时间：2018-10-18 12:19:27

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

卖资产，还债务，越卖越贱

会蔓延开的，从企业到个人家庭，房子一样，跌起来没有底。

|

74245 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 13:31

本人没有任何联系方式，大家别被小广告骗了。

|

74262 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 14:39

作者：空中解体 Lv 1 时间：2018-10-18 14:25:43

最低 2495

破了 2500 很麻烦，搞不好要成顶部

马上 14:30，今日爆仓盘要例行公事斩仓了。。。

滚

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

74283 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 14:51

美国想退出万国邮联，国内小商品卖家的生意要黄了

2018-10-18 13:31

一美元都不让挣。

|

74291 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 15:05

作者：菲雨浪人 Lv 6 时间：2018-10-18 14:52:10

完了 2485 了

你们都是神经病，什么时候了还想这些。

不要负债，多存钱，保住自己的存款，尽量不要下岗失业。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

74294 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 15:08

作者：ty_勇 710Lv 5 时间：2018-10-18 15:05:16

今天大盘跌的够狠。

你们看着我的帖子，心里想着大牛市，你们跟房多一样。

|

74295 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 15:11

作者：canzwang3Lv 4 时间：2018-10-18 15:10:11

人民币对美元即期汇率一度跌破 6.94，为去年 1 月来首次

美国财政部在备受瞩目的半年报汇率报告中未给中国贴上“汇率操纵国”的标签，同时隔夜美联储公布的会议纪要略显鹰派，隔夜美元指数大幅反弹，人民币对美元即期汇率 10 月 18 日开盘不久跌破 6.94,不过随后快速收复了这一关口。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

扛不住就加息。

|

74297 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 15:15

作者：cruiser98Lv 9 时间：2018-10-18 14:49:41

我们单位，某项现金福利，下通知说明年将以每月打入工资的形式发放，并且计入当年收入总额

我们的收入都有一个减少过程。

|

74298 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 15:22

ty_勇 710： 黑名单 举报 2018-10-18 15:13:14 评论

没有。我身边的几位都亏损严重，股市我就一点点放里面，懒得理它，随他去吧。 我是没有想到局面如楼主所料的那么险恶，至少认为国家还是有希望，股市也该比较健康，就业市场也该兴旺，却没

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

有想到一切恶化的那么迅速。

你看我写的这些数据分析，市面上还有钱么？流动性枯竭了，股市跌的谁知道哪里是底？地狱模式，房子一样，我也没有经历过大萧条，现在这些都是我没见过的，但是，这些数据最后都会反应在现实里。

还指望谁救股市？没钱了拿嘴救啊，别想这些了。

|

74303 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 15:25

作者：zhang20170312Lv 6 时间：2018-10-18 15:22:07

请教七哥:货币基金还安全吗?

刚看了今天的股市有点担心。

银行还安全吧。

|

74305 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 15:30

作者：三人前行 Lv 1 时间：2018-10-18 15:22:06

七哥，请教下。学区房值得买吗？主要是为了孩子

没钱了还什么学区房啊，有个学校上就可以了。我高中就是你们说的学霸，那个年代哪有什么学区房啊，都靠自己刻苦努力，当然，现在不一样了，什么课外班、学区房，实际没必要，学区房这些都是炒作说辞，人们穷了这些就没人提了，租个房子上三年高中不行？都是钱闹的，没钱了人们都不瞎搞了。

|

74308 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 15:39

作者：记得 hollandLv 7 时间：2018-10-18 15:36:39

楼市也这么崩才好呢，崩出一个正常的世道。

楼市泡沫比股市大，都一样。

|

74316 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 15:43

作者：lhyxf4Lv 9 时间：2018-10-18 15:38:21

坐标上海。今天一个好朋友在我单位附近看病，顺便过来聊聊天，也是好久没见了。告诉我她们家去年把马戏城附件的两套房子中的一套卖掉了，然后等着那个什么 静安府 开盘。终于开盘了，摇号，“好幸运”摇到了 90 多号，选了一个 200 多平米的房子，1900 多万。因为是二套，要首付 7 成，付了快 1500 万。贷款了 500 万。现在亚历山大。我都是默默地听着。只想说真是胆子大啊，还是有钱人多？但是经过这一波，会怎么样呢？

这个家庭的情况是：丈夫自己做生意，做了有 5、6 年了。我朋友因为生二胎 6 年前从设计院辞职，全职家庭主妇。目前二胎上幼儿园中班。我朋友的父母都没有医疗保险，今年父亲体检查出一个血管有夹层，在上海一个医院看病，花了 14 万。今天过来和我说亚历山大。准备重出江湖找工作上班了。

这次房价崩了杀伤力最大的应该是一二线城市，因为房子总价高，债务多。小地方哪个房价能贷款多少？所以，房价崩了会安安静静的。炒房子的不说了，怎么都是死。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

74317 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 16:57

作者：静待花开_20163Lv 4 时间：2018-10-18 16:45:16

中国央行：中国 9 月央行口径外汇占款余额减少 1193.95 亿元人民币。

(来自金十数据 App)

美债价格下跌，这个月还要减少。

|

74343 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 17:05

作者：猫寐丶 2Lv 4 时间：2018-10-18 16:58:33

这次房价崩了杀伤力最大的应该是一二线城市，因为房子总价高，债务多。小地方哪个房价能贷款多少？所以，房价崩了会安安静静的。炒房子的不说了，怎么都是死。//

楼主说的是， 越是房贷高的，越象高处掉下来

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

那个帖子前面说过，危机爆发，一线城市冲击要比小地方大，小地方本来就没有什么就业高收入，老给人半死不活的感觉，好像一直在危机中一样，危机真来了，人们收入没有多少下跌空间，反而感觉没什么。一线城市不一样，危机中收入下跌幅度大，对人们冲击大，年轻人老觉得一线城市就业机会多，那是平时，危机来了，一线难混，基本就返乡了。

|

74347 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 17:09

作者：2056641981Lv 2 时间：2018-10-18 17:05:29

股市被深套了，请问楼主现在应该割肉跑吗？哎，太惨了，说服不了自己的家人不去炒股，心每天都在滴血，一年白干了。

这个不知道，谁知道底是多少？我打字的意思就是想知道还有肉割么？不一刀割死了？

|

74350 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 17:19

作者：lhyxf4Lv 9 时间：2018-10-18 17:14:08

我也总想着，过去这十几年，是什么给了中国人信心，动不动都是觉得贷款几百万是小事情？动不动觉得房地产税免征至少要人均60平米？动不动就买买买？以前父母筒子楼难道没有住过?一家3口甚至更多人挤在30平米的小房间里面没有住过？以前上海邮票上的上海民居不就是鸽子笼吗？那个时候还觉得挺美呢！

难道到了这些年，自己本事就比父母那一代人厉害了？还不是这些年踏上了房地产的这波浪潮，跟着纸上财富增加，而且增加很快，人就膨胀了，觉得自己很厉害了，很“会赚钱”了，那么再来个几百万的债务也没问题的。实际上，回头一想，是靠自己的知识、技能或者智慧赚的钱吗？有几个是靠自己的真本事赚的钱？想到这些的时候，难道不是心里发虚，应该居安思危、未雨绸缪吗？

估计只有等浪退去时，这些人才会发现自己原来什么都不会，黄粱美梦一场。到那个时候，就算一百个不愿意，还是只能接收现实：原来以前的哪些其实都不真正属于自己，自己守不住那些财，只是因为自己没有那个“德”配那个“财”。

现在货币潮水已近开始退去，大印钞过去了，都该现形了。我看着货币写，房多们还质疑，对我来说就是铁板钉钉的事一样，现在这

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

现象实际是几个月前的货币紧缩效应，只是威力才爆发，所以，房价就货币现象，跟别的没关系。

|

74358 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 17:31

作者：新三 258Lv 3 时间：2018-10-18 17:28:10

七叔，培训班教英语的最近打算辞职自己干，和您说的保工作反着了，这样可以吗？教育这块也会受到很大冲击么？还是只要教的能被认可不管在不在公司呢？坐标深圳。看帖 10 个月多，谢七叔。

服务业寄生在第二产业上，都会受影响。

|

74368 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 17:40

作者：静待花开_20163Lv 4 时间：2018-10-18 17:37:24

【来自外汇占款的信号：央行已加大汇率托底力度】据中证网，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

央行最新公布的数据显示，9 月央行口径外汇占款余额减少 1193.95 亿元，变动为 2017 年 2 月份以来最大。分析人士认为，这在一定程度反映出资本流动趋势的同时，也表明央行正在加大入市力度，平抑汇率波动。9 月份央行外汇占款突然出现超过 1000 亿元的减少，一则说明当前外汇流动出现了新变化，联系到最近外汇储备的下降，外汇流出压力有所加大；二则说明央行可能重新加大了入市的力度。

(来自金十数据 App)

都是造谣扯淡。

|

74373 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 17:49

作者：HCN2017Lv 7 时间：2018-10-18 17:28:07

身边的同事朋友但凡说到经济，都是说要通涨，理由就是油价菜价在涨，这 20 年的通涨环境给大家都洗了脑。非常可怕，完全就没有思考能力一样。连通涨通缩是什么都不知道就跟着在那里喊。最近魔都房价明显松动了，都劝我，说是上车的好时机，错过还要涨。身边认识的人去新盘摇号，就没有一个摇不中的。我在大家眼中就是买不起房的穷鬼。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

看帖两年多，非常感谢七叔的无私奉献，觉得自己能看到贴非常幸运。现在每天低调工作，抽空就学习，节省开支多存钱，非常充实开心。

你是不了解他们的想法，房价跌了，他们给自己的信念又变成钱不值钱了，反正通胀，房子不涨价了抗通胀也行，等房价再跌，他们的信念才会有点改变，最后彻底信念崩溃，加入割肉的队伍。实际是你老实，他们太坏，明白？

|

74374 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 18:00

作者：2056641981Lv 2 时间：2018-10-18 17:56:11

楼主，请问现在国家如果出台大规模的减税，实体经济会大幅好转吗？能否避免大批企业违约清算的硬着陆？

产能过剩造成的大萧条不是把过剩产能炸了就完了，本质是无法盈利，背后的债务无法出清，要很久才行，明白？减税这些要平时可以，现在不行，无法解决本质问题，最多缓解一下。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

74378 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 18:11

作者：007231Lv 7 时间：2018-10-18 17:55:36

财政部称，随着减税降费政策的陆续落地，下半年财政收入增速回落明显。9 月份，财政收入增长 2%，为今年以来最低。下半年，税收收入增速逐月放缓，9 月份税收收入增长 6%，也是今年以来最低水平，其中国内增值税同比下降 1.2%；非税收入也明显下降，9 月份同比下降 10.9%。国内增值税 9 月份增速已由正转负，降低 1.2%。

减税不如降息，按道理中国现在应该把利息降到 0，问题是美元紧缩，还要加息。

|

74381 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 18:22

18:05

【北京为股权质押"拆雷" 最高出资将达 300 亿！各地国资相继

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

行动 网友直呼炒地图】据中国证券报最新报道，在北京海淀发起设立规模达百亿纾困基金的基础上，北京市政府有意向在配置1-2倍的资金给予支持，不仅如此，北京其他辖区有望复刻海淀模式，在化解上市公司控股股东股票质押风险上给予支持。[点击查看全文]

这么救下去就是跟日本一样，未来都是僵尸企业，应该果断的让他们破产倒闭，连累银行就倒闭他几个银行，这么对以后好，现在就是拖入日本模式。

|

74387楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 18:46

作者：jiweijiudejia3Lv 6 时间：2018-10-18 18:30:25

18:25 【深圳：住房建设用地需在出让1年内开工 4年内竣工】深圳市规划和国土资源委员会17日印发《深圳市建设用地开工竣工管理办法（试行）》，今后5年内，深圳市主体功能为住房类建设项目应在划拨决定书签发之日或出让合同签订之日起1年内开工建设，4年内竣工。办法旨在加强土地供应批后监管，规范建设用地开工、竣工管理，提高土地利用效率，选取“建筑高度”和“建筑规模”两个关键指标作为确定具体建设项目开工、竣工期限的依据。（新华社）

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

开发商哭死了，深圳不拔他们的毛别的地方也拔。

|

74394 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 19:43

作者：jiangjianxinxinLv 7 时间：2018-10-18 19:38:00

根据七叔以往的分析，汇率会死保七，所以再根据那帮孙子不烧到眉毛不知道痛的尿性，汇率一定要到6.98或者是6.99的边缘了，他们才会不得不加息！

引起恐慌就壮观了，180万亿的M2，想想都头皮发麻，哈哈。

|

74409 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 21:22

作者：AimulXuLv 7 时间：2018-10-18 20:26:20

换人了。封了贴子吧。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

封了我房价就不跌了？神经病

|

74435 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 22:14

作者：望_繁华落尽 2Lv 4 时间：2018-10-18 21:31:01

90 岁朱镕基上头条了，又想起了七叔的“加息到死”

老朱改革就是紧缩时代。

|

74450 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 22:22

作者：春天的一米阳光 q5Lv 7 时间：2018-10-18 22:17:09

北京十月第一周成交 44，第二周成交 2000 多。这么着下来，本月成交比上月要腰斩。成交七千都够呛。

看来公积金那个还是弄死很多接盘的。导致换房无望，直接让成

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

交腰斩。公积金这个确实是支持刚需接盘的最大 boss

这个跟公积金没多大关系，一般房价都是炒起来的，公积金买房都是后知后觉。

|

74453 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 22:49

作者：逮谁服谁 Lv 7 时间：2018-10-18 22:38:24

转一个

坊间传言，号称深圳最大的配资公司爆仓！深度参与的股票至少 15 只。还涉及多家上市公司老板！

都是过剩货币，需要被消灭。

|

74459 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 22:58

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：晁凝安 Lv 4 时间：2018-10-18 22:41:14

"加息预期爆棚 两年期美债收益率创逾十年新高\n 来源：黄黛玉、李丹 1 分钟前\n 字数 1043 阅读需 3 分钟\n 摘要：反映投资者加息预期的两年期美国国债收益率升破 2.9%，创金融危机以来新高。基准十年期美债收益率接近七年多来高位。此前公布的 9 月美联储会议纪要释放鹰派信号，未显示放慢加息步调的迹象。"

现在这美债利率起来，中美利率差根本保持不住，汇率受不了。国内要么提高利率，要么汇率贬值，汇率能动的空间没有了，如果引起恐慌就是灭顶之灾，那么，就只能加息了。像现在这么用美元填坑，哪有多余的。

|

74462 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-18 23:46

最近发现一个情况，天涯骂我的帖子少了，原因不是不骂了，是天涯矿工的灌水帖子太多，什么帖子都是瞬间秒沉，哪些天涯混混被矿工们淹没了，混混们最后败给天涯矿工，笑死我了。

|

74469 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-19 10:30

作者：心里滴着血 Lv 7 时间：2018-10-19 09:25:51

坐标福州，看了两年，目前部分盘大跌，其他部分都是 5 万，10 万的跌，啥时候能来个大跌。身边朋友有个 3，5 套的，都是抱着跌了没关系，放几年。死活不大降价卖。因为负债不算太高，一般只有一套有房贷，至多两套。对他们而言压力不算大。

那个地方负债全国领先。

|

74569 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-19 10:34

9 月房地产信托环比下降 17.5% 融资渠道收紧房企准备“过冬”

2018 年 10 月 19 日 06:44 作者：张凌之来源： 中国证券报 编辑：东方财富网

分享到：

4453 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

摘要

【9月房地产信托环比下降17.5% 融资渠道收紧房企准备“过冬”】多数房企认为地产行业的“春天”已经过去，并为“过冬”做好准备。一些大的房企已下调明年的土地储备量等指标，有些甚至取消了原来的拿地计划。同时，信托、银行等金融机构的融资门槛不断提高，9月房地产信托环比下降17.5%，资金净减少近120亿元。随着融资渠道的不断收紧和房企偿债高峰的来临，可以预计，四季度房企的资金将更为紧张。（中国证券报）

现在动手有点完了，企业快倒闭完了。

|

74571楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-19 10:39

09:15

【行情】人民币中间价今日下调112点至6.9387，创2017年1月4日以来新低。[点击查看全文]

现在就是走钢丝，不引起恐慌不罢休，如果引起恐慌，黑市泛滥，连续提高利率，很多年人民币信用都无法找回，基本没有什么人民币

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

国际化一说了。

|

74575 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-19 10:41

作者：u_101491523Lv 7 时间：2018-10-19 10:38:43

【6.5%！中国三季度 GDP 增速回落至十年新低】

中国三季度 GDP 同比 6.5%，预期 6.6%，前值 6.7%。

中国三季度 GDP 环比 1.6%，预期 1.6%，前值 1.8%。

中国一至三季度 GDP 同比 6.7%，预期 6.7%，前值 6.8%。

中国经济二次探底，房地产熄火后，下滑空间还很大。

|

74576 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-19 10:43

【统计局：经济运行稳中有变、稳中有缓】统计局发言人毛盛勇表示，总的来看，前三季度国民经济运行在合理区间，保持总体平稳、

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

稳中有进发展态势。同时也要看到，外部挑战变数明显增多，国内结构调整阵痛继续显现，经济运行稳中有变、稳中有缓，下行压力加大。下阶段，把补短板作为当前深化供给侧结构性改革的重点任务，着力扩大有效需求，狠抓稳就业、稳金融、稳外贸、稳外资、稳投资、稳预期政策落实，促进经济平稳健康发展，实现全年经济社会发展主要预期目标。

今天学习八个字“稳中有变、稳中有缓”，中国文字真是博大精深啊。

|

74578 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-19 10:54

作者：Sun082620186Lv 4 时间：2018-10-19 09:46:09

在清华大学进行的演讲中， 樊纲称：“即便特朗普对中国产品征收高额关税并以此威胁，而且限制中国的对美投资，中国政府也不能对进军中国的美国企业采取报复措施。” 他警告称：“（在美国）为中国发声的只有美国经济界”,“如果针对美国企业家则中国当真会在贸易战争中惨败。”

“相较于对特朗普的贸易攻势展开反击，进一步开放中国市场，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

营造公平的商业环境才是最为关键的”,“从长远来看,此举更有利于中国的经济发展。”

他还表示:“近来美国社会的反华情绪不断高涨”,“中国应当反躬自省,承认中国在市场开放和吸引外资上存在不足之处。”他指出:“驻华美国商会和欧洲商会一直对中国的商业环境提出不满,如今美国、欧洲、日本构建联合战线,正在抱怨对中国的不满。” 。。。

美国人为什么反华?

|

74584 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-19 11:01

作者:臭豆腐配大蒜 Lv 3 时间:2018-10-19 10:57:01

老师,我想问下福州的共有产权房你怎么看,个人 60%政府 40%.之前首付为总价 30%.不知道是不是申请人不多,今天改为首付为个人出资部分的 30%.目前两个项目位置还可以均价差不多都是三万……周围二手 2.5.基本五区交三年社保无房都可以申请……

那个地方房价 3 万?都是笑话。

|

加 v 信 1101284955,获取更多优质资源推荐

74588 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-19 11:02

作者：煌煌青云子 Lv 7 时间：2018-10-19 11:01:13

楼主误人子弟，房子短期内怎么可能会降，光看参数没卵用，短期内根本不具备降价的可能，光上半年政府卖地比去年多百分之 30 以上。

你去买，买了发财，你用嘴买啊？滚-

|

74590 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-19 11:05

9 月规模以上工业增加值同比增长 5.8% 前三季度居民人均可支配收入实际增 6.6%

2018 年 10 月 19 日 10:00 来源： 国家统计局 编辑：东方财富网

分享到：

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

35 人评论 25580 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【数据】中国 9 月规模以上工业增加值同比增长 5.8%，预期 6%，前值 6.1%。前 9 月规模以上工业增加值同比增长 6.4%，预期 6.4%，前值 6.5%。

这是统计局数据，又是新低。

|

74593 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-19 11:07

作者：我脸肿了吗 4Lv 8 时间：2018-10-19 11:04:21

@七剑战歌之风月 2018-10-18 19:43:32

作者：jiangjianxinxinLv 7 时间：2018-10-18 19:38:00

根据七叔以往的分析，汇率会死保七，所以再根据那帮孙子不烧到眉毛不知道痛的尿性，汇率一定要到 6.98 或者是 6.99 的边缘了，他们才会不得不加息！

引起恐慌就壮观了，180 万亿的 M2，想想都头皮发麻，哈哈。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

哈哈，我就是美元党，以后美元会越来越难弄，别等哪天需要了，再去抓瞎。。

我就想知道，七叔有没有换点放家里，以备不时之需。。

你去换，逼的央行加息，我们拿人民币就可以了。

|

74594 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-19 11:09

深圳新军： 黑名单 举报 2018-10-19 11:06:24 评论

全国的人才与资本仍然在流向深圳。深圳与香港合演双城记，媲美曼哈顿。同时，高科技企业云集，又是中国的硅谷。现在，又在发展高端制造业，将来可能成为芝加哥。若将来直辖，囊括东莞和惠州，则规模已经远超上海和北京。再说一遍，深圳已经是世界级城市，它将来一定是世界经济中心。别错过了！

踢了你再说。

深圳那么好，你还来宣传，不怕我们去了跟你挣？

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

74596 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-19 11:11

作者：碟帝 5Lv 4 时间：2018-10-19 11:04:21

在中国，考虑房价光考虑经济规律不行，要看政府脸色

嘿嘿,股市看政府脸色了？政府脸色是绿的？你们这些不知死活的东西，真是愚不可及。

|

74599 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-19 11:28

作者：逮谁服谁 Lv 7 时间：2018-10-19 07:35:53

人民日报:中国已不屑于“以牙还牙”对美直接报复

哈哈哈

不准笑。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

74604 楼 |

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-19 11:35

成品油调价窗口今日开启 机构预测将迎来“四连涨”

2018 年 10 月 19 日 06:15 来源： 中国新闻网 编辑：东方财富网

分享到：

85 人评论 112993 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【成品油调价窗口今日开启 机构预测将迎来“四连涨”】东方财富网 19 日讯，今日 24 时，成品油调价窗口将再度开启，多家机构认为，受本计价周期内原油均值水平依旧高于上一周期的影响，此次成品油价格或首创年内四连涨局面。据统计，今年以来，成品油价格已经历 20 次调整，其中上调 12 次，汽油累计涨幅达 1265 元/吨，柴油总计上调 1225 元/吨。（中国新闻网）

美原油这会 69，这还涨啊。

|

74605 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-19 13:38

作者：左岸在左 1Lv 2 时间：2018-10-19 13:35:54

冥币会破七吗？如果破七后会不会一路向西不回头啊！

美元党不行啊，我也等着看热闹。

74645 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-19 13:39

作者：墨染月色 Lv 6 时间：2018-10-19 13:38:58

鹤大中午发了一堆忽悠式言论股市就起物理反映了。

用嘴救根本不管用。

74647 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-19 14:11

13:24:27

国务院副总理刘鹤：不存在“国进民退”的问题；

国务院副总理刘鹤称，社会上所谓“国进民退”的议论，既是片面的，也是错误的，最近，一些前期通过高负债扩张较快的民企，由于偏离主业，在流动性上遇到困难，国有银行或者国有企业进行帮助甚至重组,是帮助民营企业度过难关,恰恰体现国企和民企相互依存、相互合作，我认为是好事，不存在“国进民退”的问题

这次很多人都被忽悠了，本质是货币紧缩市场流动性枯竭，股市无法平稳，改为救上市公司，很多人说成“国进民退”，现在这局面就是现金为王，国企不会收购市场竞争的民企股权，这些股权全部质押的民企实际也不值得去保，只是为了不演变成金融危机而已。

74657 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-19 14:30

这次股市、楼市垮了后，不会就过去了，各种衍生的债务问题都会浮出水面，大家都小心为上，不要乱投资，拿好自己的钱，从 2015

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

年股市到现在的楼市，这韭菜割的估计没有个十年八年的大家缓不过来，很多网友还指望什么炒股挣钱，这老龄化社会大概不现实，以后目标都小点、低点。

现在所处的阶段就是货币紧缩，市场流动性枯竭，经济加速下滑，中国经济全面滑入萧条，未来货币紧缩还会继续，这只是开始，各种危机都会传递到个人家庭。

中国经济下滑了，各种需求也就小了，大宗商品也会二次探底走低，汇率不失守，没有输入性通胀，国内就是通缩，没有通胀的基础。

|

74660 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-19 14:55

作者：ty_冰碴儿 Lv 6 时间：2018-10-19 14:45:01

小女愚钝，请问过剩货币为什么危害大 必须消灭？是因为货币过剩引起资本过剩，导致产能过剩，最后发生越生产越赔钱的局面？是这个逻辑吗？产能过剩原因是不是因为产品国内外都饱和了卖不出去？如果提高科技水平 东西便宜又好用是不是就可以卖动了呢？

狼是要吃肉的，资本是要获取利润的，资本过剩就会到处掠夺实体经济的财富，实体经济就会因为被吸血无法生存，中国这外汇管制，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

资本无法自由流出，过剩资本到处乱投资制造过剩、套利、炒作，必须被消灭，要不最后都会演变为金融危机。

|

74674 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-19 15:10

作者：gd85Lv 3 时间：2018-10-19 15:08:48

@七剑战歌之风月 2018-10-18 17:19:22

作者：lhyxf4Lv 9 时间：2018-10-18 17:14:08

我也总想着，过去这十几年，是什么给了中国人信心，动不动都是觉得贷款几百万是小事情？动不动觉得房地产税免征至少要人均60平米？动不动就买买买？以前父母筒子楼难道没有住过?一家3口甚至更多人挤在30平米的小房间里面没有住过？以前上海邮票上的上海民居不就是鸽子笼吗？那个时候还觉得挺美呢！

难道到了这些年，自己本事就比父母那一代人厉害了？还不是这些年踏上.....

不懂经济，看了好久帖子，很冒昧的问个傻问题。如果继续印钱会怎样？结果比经济大萧条还要差吗？

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

看委内瑞拉。

|

74678 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-19 15:14

很多人问什么理财等，别问了，回答了无数次，你知道人家把你的钱弄去股市、楼市了？不知道吧，等最后出问题就傻了。

|

74681 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-19 16:41

作者：长河大漠孤雁 Lv 5 时间：2018-10-19 16:18:20

《一个德国人的故事》里写马克在二十年代的贬值过程：1920 年的时候半马克可以买一支香烟，到了 1922 年底，香烟的价格涨到战前的 10 倍至一百倍之间，美元兑马克的汇率大约在 1 比 500，虽然马克在逐步贬值,但工资也在大致同步调升,所以大家只是讨论“物价上扬”。但马克币值随后变得疯狂，刚开始美元兑马克冲至 1 比 2 万，随后是 4 万，然后是 10 万，到了 1923 年 8 月，美元汇率冲破

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

100 万，然后是 1 亿，然后是 10 亿，10 月底变成 1 兆，德国央行干脆停止印刷钞票，而这一切只不过花了三年。

房多吧。踢了你再说。

我老婆前天说她办公室的房多（5 套）给她说，现在人民币贬值到 9 了，物价要通胀，我老婆一般不说这些，也不喜欢讨论这些，但是，到底是咱老婆，经济水平那是不低，直接就怼了回去，说汇率现在 6.9。昨天这个帖子里有网友说同样的事。房多们看房价跌，就寄希望于大印钞，希望房子抗通胀，这个是自然的事情。我这人喜欢打房多们的脸，这个帖子写了两年多，M2 从 13%到 8%的增加，40 年大印钞结束了，不大印钞自然就没有大通胀，这个帖子就是写货币的，房多们就是吃了不懂货币的亏，认为永远大印钞，不是这样的，连美联储都缩表，中国也货币紧缩，现在就是紧缩的股市、楼市都抛弃了，房多们大概会说以后会印，放心吧，那是房产税出来后的事情，老龄化国家一般没有印钞条件，未来萧条漫长，我们这代人基本就这样了。

74710 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-19 17:11

作者：u_1102150841Lv 4 时间：2018-10-19 17:02:36

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

说实话，我感觉我这语文白学了，看不懂你们到底是什么意思，是说房价会崩吗？那什么时候崩？崩到什么程度？会有什么后果？

看了你这帖子，我觉得很糊涂！

还有，是拿着几千万租房住对？还是买房出租对？你这说了中外一大堆，愣没看懂，你要说什么！

你说房价要下跌，可是实际情况是，根本没法买啊！到处限购啊！难道实际情况没有猜测的好？还是说手里那几千万，不如你的预测？

都是为了赚钱，硬把自己分成什么房多，房空，哈哈哈，我只知道，手里有钱谁对跟谁走！不然，呵呵，你算老几！

不分房多、房空能行？你都狗急跳墙，忽悠谁啊？房子就是你们的命，房多跟房空就是你死我活，你说的没错，房价就是货币现象，就是钱引起的，这个帖子就是写货币的。

现在房价就在跌，你说你语文白学了，装的看不见吧？你都能来天涯打字，不看新闻？你是一个虚伪的房多。

你说的限购大概就快取消了，崩了就放开了，放心吧，保证让你把肉割在地板上。

|

74717 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-19 17:39

作者：sonsaryLv 7 时间：2018-10-19 17:27:31

七叔，为什么老龄化社会就没有印钞条件？

老龄化社会经济增长缓慢，没有消费，无法抗击通胀，老年人失去劳动能力，收入不增长，敢印钞么？印钞必然财政、社保、医保破产，政府刚性支出太大。

|

74725 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-19 18:19

作者：福州马凉 Lv 6 时间：2018-10-19 18:11:53

空军满天

黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 74731 楼 | 点赞 | 打赏 | 回复 | 评论(2)

愤青 304： 2018-10-19 18:15:18 评论

死一边去

福州马凉： 黑名单 举报 2018-10-19 18:15:56 评论

评论 愤青 304：别愤青，素质。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

不踢你就要素质？一个湖州人，你要个啥素质啊。

|

74733 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-19 22:04

作者：人生不如一片树 2Lv 7 时间：2018-10-19 20:38:56

【监管层集体发声纾困A股背后:117家大股东已质押全部持股】

Wind数据显示，截至10月19日发稿，A股3554只个股中，有3533只股票存在股票质押的情况，而没有质押的股票仅有21只，堪称“无股不押”。此外，A股上市公司控股股东累计质押股票数量占持股比例超过90%的，有485只股票，其中117只个股的控股股东累计质押所持股份数量占持股比例达到100%。(财经网)(来自华尔街见闻App)

炒股的就是神经病

这些被质押的股权大部分会被平仓，只要有接盘的。

现在还炒股的就是神经病，就是给人送钱。

|

74789 楼 |

|

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-19 23:25

作者：ty_方尼 Lv 1 时间：2018-10-19 21:17:46

七兄，政府关注质押股票，呼吁市场投资。会有效果么？有人说不会再砸了，还会到3150，怎么反驳呢

写那么多你们不看还问？我是你们的奴隶？

过度投资--产能过剩---企业不盈利----债务偿还----抛售资产（股权）----股市崩盘。

现在就是只要能抛售出手的股权就抛售，不抛售债务无法偿还，借银行的借到头了，市面上能借的借完了，股权也质押了，现在就是抛售资产（股权），没别的活路，这就是大萧条机制，债务--通缩，企业无法偿还债务，必须抛售资产（股权），股市崩盘，要不能叫大萧条？大家的钱不消灭能叫大萧条？这个时候你们还怕股市不跌？接下来就是抛售一切资产，破产倒闭，人们失业。

现在谁说什么也不管用，没钱都是扯淡。

74802楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-19 23:54

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

现在不是平时，银行没有风险意识，现在是债务危机，只要钱出去就回不来了，银行自然银根紧缩，债务借到头了，要还债哪里都找不来钱，上市公司的股权质押都融资了，最后一分钱都借不来了，喊天天不应，喊地地不灵，都在抛售各种资产，先从流动性好的资产（股权）开始抛售，然后抛售一切能抛售的资产，越抛售资产价格越跌，一切资产都不值钱了，负债率更高，好的企业被拖下水也加入还债行列，恶性循环，货币被消灭，人们的资产都贬值了，留下的都是债务，全社会丧失信心，这就是大萧条。

|

74806 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-20 00:17

2008 年美国次贷危机，宽松了 10 年，才缓解了危机，中国不行，无法印钞让全世界买单，只能跟随美元紧缩，就这汇率你们自己看，一天到晚要死要活的，或许你们想说，印钱还债，你先看委内瑞拉，钱不是随便印的，要印就是汇率崩溃、货币崩溃、经济崩溃。只要过度投资造成这产能过剩，结果就是大萧条，无解的，最后都是以债务危机的形式爆发出来。

|

74809 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-20 00:33

炒股的还说多少是底，什么公司是好公司，都是扯淡，本来不到平仓线的都被大盘带的到了平仓线，都要找钱救急，别的就更不要说了，或许你们疑问，政府为啥不救市？老天啊，都在抛售，要多少资金啊，汇率不要了？没人能救。什么是好公司？去股市融资的都是奔钱去的，股权能质押还能说他有钱？都是扯淡，所以，别想这些了，谁知道什么是底，都是扯淡，地狱模式没人知道是什么，不服的可以去试试。

74815 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-20 01:04

作者：甘灵茶 Lv 8 时间：2018-10-20 00:59:23

水泥，钢材产能过剩好理解。但粮食，食品 日用品不会也产能过剩吧？

一样过剩，前面写了进口粮食多，要去库存，写了猪肉跌。只要

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

货币宽松乱投资，会引起各种产能、产品过剩，最后都是各种经济危机。

|

74819 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-20 10:38

作者：孤_行者 Lv 4 时间：2018-10-20 10:22:51

我觉得现房销售只有一个目的就是为了杜绝烂尾楼，说白了 zf 已经意识到了开发商的资金链已经开始出大问题了，若大面积烂尾的话买到烂尾房的人绝对是一不稳定因素，一闹起来可不得了。买了房子，结果房子降价的房闹好整，愿赌服输嘛，烂尾了不一样了。

应该是这样，这次出现烂尾，只能炸掉，未来 20 年大概都不会大的机会。

|

74872 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-20 10:47

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：13073805189Lv 3 时间：2018-10-20 07:57:33

楼主懂基尼指数吗？现在已经到了0.6啦！让泡沫破裂可能产生暴动农民起义！水能载舟亦能覆舟！你说哪个重要！

几个城管即可搞定。

|

74874楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-20 11:16

作者：伟大领袖8Lv 5 时间：2018-10-20 10:08:16

七哥，追了你的帖子很久，茅塞顿开。我赞同房地产泡沫将破裂。只是你说的大通缩时期到来后，可否适度印钞制造通胀，转变为一个小微的通缩??变大萧条为小萧条。

通胀的本质是资金要进入实体经济，大多数人通过实体经济收入增加，不是印钞就大家就有钱了，这个本质不能忘记，借的钱是要还的。钱要能分配到多数人手里，才能通胀。中国没有福利分配，还是靠实体经济分配。

过剩时代很难把通胀搞起来，资本在逃离实体经济就是产能过剩，溢出的过剩资金炒作股市、楼市，大家在虚假繁荣中狂欢，泡沫破裂，

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

进入还债模式，就是通缩。

现在印的钱还少么？不少，实体经济不好，钱无法分配到多数人手里，M2 增加起不来，GDP 增加下滑，大家的收入起不来，自然没钱消费，没有需求，怎么通胀？

|

74887 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-20 13:19

11:49:33

国务院总理李克强：中国将坚持市场化的汇率改革方向，不会搞竞争性贬值，人民币汇率完全能够在合理均衡水平上保持基本稳定

|

74904 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-20 13:28

作者：人生是一场修行 ruLv 6 时间：2018-10-20 11:08:51

隔壁邻居现在被追债，已经吵了一个多小时了，好恐怖，吓得我不敢出门。平时看着挺神气的，怎么会这样啊！.....庆幸自

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

己没有任何负债。

现在短期个人贷款增加很快，就是很多家庭都靠借贷维持。亲朋好友借不来，就借银行的，都借到头了。

帖子里我老说大家都改改观念，不要借钱给别人，就是整个社会变了，你借钱给别人就是错误的，就是这道理。

|

74906 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-20 13:30

作者：ty_云子 570Lv 6 时间：2018-10-20 13:24:23

我弟弟在华为，前段时间配置股票了一次股票，这次受股市下跌影响又被配置了一些，正找家里凑钱，哎，看来我是不能独善其身了，没办法！

地狱有十八层，现在连地下室都扩建了，不服去试试。

|

74907 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-20 15:41

作者：沙漠变江南 Lv 7 时间：2018-10-20 15:32:32

从刘副总理的谈话感觉到，民营经济现在真很严峻

改革开发四十年了,很多民企、私企还靠银行借贷就有些扯淡了，按道理他们的原始积累已经够了，所以，整个社会都是在靠债务投机炒作，一天到晚喊没钱，不用理会。

|

74935 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-20 15:43

作者：0o 米粒 o019857Lv 8 时间：2018-10-20 15:34:23

楼主你说过这个帖子只是讲到 2019 年。那么以后 180 万亿对现在的三万亿美元,会发生什么？今后我们怎么走啊？就是现在持有人民币，等资产下跌后就买点需要的资产，然后呢？这 180 万亿会引发什么？总要爆的时候。不懂这些，想知道今后会发生什么。

全球都开始紧缩，以前印的多，现在就麻烦，就要紧缩，央行扛不住就加息。资产价格破了就是 M2 衰退。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

74936 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-20 15:47

作者：另另陈 Lv 4 时间：2018-10-20 15:21:28

评论 tellmewhy2017：我也知道谁有人民币谁是最大债权人，问题是 180 万亿 M2，还会闹钱荒，钱在谁手里？我猜是在金融部门，国有银行。让七叔解读下为什么 180 万亿 M2 还钱荒

老子不接受命题问答，滚

|

74938 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-20 15:54

作者：南天天 2017Lv 5 时间：2018-10-20 15:51:22

哈哈哈

全中国人都知道钱在少数人手里,他要不停的打字问,不踢干啥。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

74941 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-20 16:06

作者：cruiser98Lv 9 时间：2018-10-20 16:02:44

这一次的债务转移，导致中国贫富差距又一次增大，呵呵，有人还在这里问债权人是谁？

现在就等资产价格泡沫破裂，全部返贫，以后就是少数富人和多数穷人。

74945 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-20 16:39

作者：我的梦想 V 时间：2018-10-20 16:29:34

房地产业把百姓的钱掏净了 ！

不仅掏干净了，还背了一屁股债。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

74959 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-20 16:45

作者：好白的黑旋风 Lv 4 时间：2018-10-20 16:26:03

还想回一下，你们这些大鲨壁，你们为什么认为那里的房子就知那个钱，杜玉了啊，还是镶金了，人家七剑大神都给你们分析了那么清楚。没钱了，你拿肾买阿，

整个社会都这样，人们也习惯了，很多人看着帖子，然后打着自己的小算盘，什么 P2P、理财、3000 点抄底，爆了就老实了，中国人不信大道理，只信自己的小聪明，自己本身就是社会底层，反而觉得规律会饶恕他，从来不信自己就在坑里。

74961 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-20 16:48

作者：闻煮挡 Lv 8 时间：2018-10-20 16:39:59

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

一直想努力赚钱成为中产，无房无债看来要被中产了

不中产都不行，人世间的事情就是这样。

|

74963 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-20 17:14

现在经济暴跌，资产价格下跌，全社会负债率突然上升，都想脱困，流动性瞬间消失，预期反转，捂紧腰包，节衣缩食，投资、消费会有一个暴跌过程，都找钱还债，进入还债模式，传导到个人家庭，就是二手房各种甩卖，房价下跌止不住，不是谁能救的，全世界的钱都拿来都不够。现在公布的 GDP 增速回到 10 年前，真实的大家自己想，现在就处在经济加速下滑中，每个人都身在其中。

|

74969 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-20 19:58

作者：ty_real666Lv 5 时间：2018-10-20 19:48:20

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

大部分都有负债吧，这年头不买房买车别人看不起，买不起借钱也要买

难怪房多们叫我“桥洞七”，原来他们是这么想的。

|

75006 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-20 20:00

作者：ty_吉一 Lv 7 时间：2018-10-20 18:04:16

好想买翡翠镯子，我就忍着等跌价

这个泡沫早破了。

|

75007 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-20 20:06

外汇占款突然消失 1293 亿？汇率再到重要关口 买外汇发人民币的条件正在失去

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

2018 年 10 月 20 日 18:04 作者：长留来源： 券商中国 编辑：东方财富网

分享到：

13 人评论 27988 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【外汇占款突然消失 1293 亿？汇率再到重要关口 买外汇发人民币的条件正在失去】9 月份，中国外汇占款突然出现 1293 亿元的减少，外汇占款降幅出现明显扩大趋势。央行干预成为市场普遍认为的最重要原因。（券商中国）

没有美元还想印钱？现在别说印了，就说国内 180 万亿 M2 怎么办吧，不服气贬值破 7 让我们看看，走一次拉美化路线试试。

|

75008 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-20 22:00

作者：u_113445980Lv 7 时间：2018-10-20 20:54:52

我今天真崩溃了，上高二儿子，居然质问我，为啥不买大房子，这他奶奶的谁教的啊？这社会是怎么了？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

这些年大印钞造成今天的这恶果，人们炒房子红了眼，就是长期货币放水，长期大通胀，人们吸取了教训，认为买房子保值划算，所以，这次很轻松的被利用了，人们认为永远印钞，杠杆不用是傻瓜，大家都借钱炒房子，老百姓也不想想，能给你们放贷让你们占便宜？这也不能全部怪老百姓，连政府都是买下全世界，弯道超车的想法，老百姓怎么能不上当。

你儿子这说法就是普遍认同的道理，这些年你不买房子，只傻存钱，基本穷人一个，房子涨了接近 10 倍（全国各地不一样），人们的收入也涨，但是，跑不过印钞速度，只有房价跑过了，我以前买大房子的时候，人们骂我傻逼，现在我不买房子人们还是不理解，这些年大通胀，我是月光族，全部钱财都培养小孩了，想洗劫老子的血汗，他们还没这本事。

现在印钞到头了，GDP 也下来了，现实会把老百姓好好教育一把，过去的就过去了，大家都多掌握金融知识，以后不受骗就是了，尤其孩子，从小就要受这些教育，学校不教，自己在家里要教，一个人一辈子被这么洗劫一次就完蛋了，一个房地产周期 20 年，人一辈子有几个 20 年，这些都是没办法的事情。前面的网友说这次不借债，不买房子就能被中产，就是这样的，我们无法改变社会，只能随波逐流，遇见什么世道就是什么样的人，有运气好的，有运气差的，你儿子怪你是怪你运气差，也没有什么，已经过去了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

75034 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-20 22:22

接上面:

一个房地产周期 20 年，大家这是经历中国第一个房地产周期，大家不理解，因为太长了，就说个短的、大家熟悉的周期，股市周期，一般一个中周期 8--9 年左右，就是股市周期，每次周期见顶就崩盘，大家这都熟悉，然后就是熊市，跌的惨不忍睹，大家都不买，然后过几年又是牛市，然后追涨杀跌，最后多数人被套牢在山顶上，这些大家都熟悉，基本都是韭菜，也认同股市周期（中周期），实际房地产一样，这次见顶崩盘，都是正常的，未来就跟股市一样，20 年一个周期，只是每个周期强弱不同罢了，大家都要知道这些，这人世间没有永远涨的房价，也没有永远跌的房价，周期见顶崩盘，低点出现，然后就是漫长的走牛过程，周而复始。

|

75038 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-20 22:43

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

u_113445980： 黑名单 举报 2018-10-20 22:25:50 评论

谢谢七剑老师，孩子是在家里有两套房子的情况质问我，有套大点的离他学校远，住的老破小，离他学校近！所以更伤心，孩子的学校是号称素质教育为主的，怎么会这样呢，哎！

这段回复你不是说房子，是说你说的“素质教育”，中国这学校教育只为考大学（应试教育），哪有什么素质教育？都是谎言，这个你也信？

|

75046 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-20 22:53

作者：七剑七剑你真棒 Lv 5 时间：2018-10-20 22:34:21

今天老婆舅舅打电话说由于谷价低没卖,都放仓库,等价高再卖,手上没有钱，想借 2 万用下，老婆钱打过去了，我总感觉这钱不好要回来了

帖子前面早说过了，粮食不会涨价，早卖了好点，没存的必要，汇率不崩溃，没有惜售的道理。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

75047 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-20 22:58

作者：静待花开_20163Lv 4 时间：2018-10-20 22:34:38

【中信点评 9 月经济增长数据：稳增长仍需更多政策调整】中信证券宏观团队认为，目前经济形势需要宏观政策及时作出有效调整。目前经济下行的压力主要来自于宏观政策的“收缩”：一方面，基建投资增速持续回落；另一方面，M2 和社融增速持续回落。此外，目前民营企业和小微企业融资困难的问题也更加突出。我们认为为了保持中国宏观经济的稳定增长，四季度宏观政策调整的概率加大。（新浪财经）

(来自金十数据 App)

才知道？还忽悠。只会继续紧缩。

|

75049 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-20 23:30

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：迷茫的 90 后青年 Lv 3 时间：2018-10-20 23:28:30

楼主，请问一下国家开发银行金融债券有风险吗？

这个没有什么风险吧。

|

75052 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-21 10:04

作者：记得 hollandLv 7 时间：2018-10-21 09:02:57

大家关心小孩教育的多，借七哥热度，插播一则小孩教育的事，智者教育我的，与大家分享。供参考。

6 岁以前，要像宝贝一样宠爱。

6 岁到 16 岁，要像冤家一样严厉。

16 岁以后，要像贵宾一样尊敬。

你这不胡说八道？还智者？按你这么孩子长大就是废物。

一个人智力在 8 岁前没有开发基本就完蛋了。

这种忽悠言论比心灵鸡汤还害人。

你实践过？你什么都不懂就敢害别人？真想踢了你 。

我敢这么说就是我实践过。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

75113 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-21 10:13

特朗普：美将退出与俄签订的“销毁中短程导弹条约”

2018 年 10 月 21 日 06:02:38

来源：海外网

划时代的条约。

75114 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-21 10:35

作者：阿辉 02Lv 4 时间：2018-10-21 09:09:02

政府不让开发商降价，开发商就无法变现房子还债，也不能借新还旧，一笔一亿的债务逾期官司就能让开发商后面 100 亿的债务被追讨，公司评级下降，开发商马上就流动性危机面临倒闭。所以不用怕政府限制降价，是无效的

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

这些都是屁话。房价就是货币引起的，没钱了，就是房子再便宜都没人买，有钱，房子再限购都不会起作用，一样涨价。

75124 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-21 10:38

作者：ligen0110Lv 10 时间：2018-10-21 10:33:18

个税起征点涨到了 5000，现在在咨询其他个税抵扣项的社会意见。看起来减税的力度还可以，但是还要看具体操作。房租 1000 首套房贷 1000 赡养老人 2000 小孩教育 1000。这些项目是不是要发票还是要证明，就看到时候出台的细节。如果又是各种麻烦，估计又是要被骂的。为何起征点不直接搞到 8000 甚至 10000 呢。

企业减税还在研究，是否能真正落实还要观察。

所有的一切还是要感谢川大爷。

想想 08 年就喊个税起征点到 5000 甚至 8000 现在还是在挤牙膏。

最重要的是 很多工资低的 根本享受不到这个好处。

这些政策都是给体制内单位出的。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

75125 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-21 10:44

作者：canzwang4Lv 4 时间：2018-10-21 09:38:20

广西来宾市住建委回应“房价 2500 元还是没人买”：假消息

近日，有网友以《这个城市房价全国最低，却还是没有人买，究竟是什么原因？》为标题，在网络发布文章。文中提到来宾市房价 2562 元/平方米没人买，引起广泛关注，并被多家媒体转发。

10 月 17 日，来宾市住建委针对近期网络炒作“来宾房价全国最低，却没有人买”等网文和视频信息，专门发布声明进行辟谣。住建委称，经核查“房价全国最低，却还是没有人买”“均价 2562 的房子没人要”为虚假信息，视频中的场景图像均与来宾市无关联。

中国人买房产不是炒的就投资了等涨价发财的,把资产跟货币混淆，存房子跟存钱一样对待，资产价格下跌后发现房子就是砖头，再便宜都不会去投资。

|

75127 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-21 10:56

作者：EatsMyLifeLv 19 时间：2018-10-21 10:53:06

大師大師請教個問題

美債利率超高，但各國央行為了保匯又將美債拋售

這情況下美債我們這種小民能買嗎？

中国老百姓连换美元都费事，哈哈，你外国人吧。

|

75131 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-21 11:11

作者：ty_肥仔健 Lv 5 时间：2018-10-21 07:41:33

人在外国读书，看了楼主的帖子很久，我就想问问人民币会一直跌下去吗？因为我要在这边换汇生活用的。。。经常时高时低，一睡觉就涨了点。。。都搞得我不敢换多点英镑~求解答。。。怕一醒来一直升上去~谢谢

人民币再贬值就拉美化了。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

75134 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-21 11:13

作者：余走召 Lv 6 时间：2018-10-21 11:10:22

我挺仇富的，想到去年集团负债几十个亿拿地我就挺乐呵，也想看看 2000 年初开始陆陆续续两三百号刚毕业就进公司人届时傻眼的表情。

_____

开发商这次也是牺牲品。

|

75135 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-21 11:17

cruiser98： 黑名单 举报 2018-10-21 10:23:24 评论

这是 1987 年里根和戈尔巴乔夫签订的中导条约吧。能说说为什么是划时代的吗，不太明白？

_____

这个条约失效了就是全球军备竞赛开始了，大家都要参与，要花

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

很多钱，一些国家还在梦里，留给他们的时间不多了，说来不及一点都不夸张。

|

75136 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-21 11:39

米面馒头 2017： 黑名单 举报 2018-10-21 11:34:03 评论

各自抱大腿。看我国有什么法子分一杯羹。

你这么傻还来天涯？你还分羹？说的就是你。

|

75138 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-21 11:49

余走召： 黑名单 举报 2018-10-21 11:35:05 评论

楼主前面说过改革开放 40 年，中国的民企早就积累了原始资本，按道理不需要再肆意举债发展。结果硬生生被我 D 长期的大放水改了三观，其实我们集团 16 年以前做法都不是很激进，17 年不知道是

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

叫利令智昏还是盲目自大，自以为是捡了个大便宜，囤积了巨量土地储备，现在企业债又无法借新还旧，整个资金特被紧。

--

基本完蛋了。现在别说金融收紧了，只要资产价格下跌，自然负债率上升，市场自然被紧缩，除非有大量的现金，指望宽松都没用，以前是债务少，资产价格下跌影响不大，货币宽松能起作用，现在只要资产价格下跌，市场被紧缩，本质是资产价格重新被定价导致的负债率上升，货币宽松多少都是泥牛入海，无法挽救的。指望跟美联储一样的宽松，除过美国，别人没这条件，中国更是不可能，资产价格跌下去债务危机爆发，基本没办法了。

|

75140 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-21 13:24

作者：迷茫 1020 时间：2018-10-21 12:30:51

七剑老师，我看帖子有两年的时间了，想请教您一下。北京的楼市自去年楼市新政后，属于被冻结的状态，而且也从高点有 15 个点的跌幅。可每月成交还是 15000 套以上，而且房价居然从底部有大概 5 个点的回升。虽然经济形势比较紧张，但卖房惜售情况明显，多空僵持可能还会持续下去。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我认同您说的，房价是货币现象，无法长期支撑，只是这种在这种限购的情况下还会僵持多久，我是一个要在北京落户的刚需，不买房无所谓，只是户口不能不要了，只是和单位有协议，限期不买房迁走可能会有较大损失。

我已经坚持了挺长时间了，不过不知道一线城市会不会因为户口优势而长期维持在低成交量上，最多长期阴跌，除非有大的外部因素触发，很难暴跌。

怕同事看见，我新注册了个号向您提问，无意冒犯您，真诚请教。

滚

|

75151 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-21 13:31

12:44

【52 万亿美元！中国家庭总财富超过日本了】日前，瑞士信贷最新发布的《2018 全球财富报告》显示，截至 2018 年年中的一年，全球财富总值增长 14 万亿美元，达到 317 万亿美元，增幅约为 4.6%。其中，中国家庭总财富已超过 50 万亿，紧跟美国之后，位居全球第二。但人均财富而言，瑞士人最富，个人平均财富达到 53 万美元。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

与此同时，全球贫富差距形势依然严峻，全世界一近半的财富握在1%的人手中。(中国基金报)[点击查看全文]

靠砖头成富裕国家了，这要几个腰斩才是真实水平。

|

75152 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-21 13:38

华创策略：地方国资出手“拆雷” 缓解股权质押压力

2018 年 10 月 21 日 09:30 作者：王君 徐驰来源： 太平桥策略随笔 编辑：东方财富网

分享到：

4388 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【华创策略：地方国资出手“拆雷” 缓解股权质押压力】近期，深圳、山东等地方国资进场援助部分民企股权试图缓解流动性压力而减少质押个股爆仓而带来的风险蔓延，并采取有效措施规避质押风险。据披露， 深圳、北京等地方政府出台政策支持专项资金化解质押风险，涉及援助上市公司数量已超 30 家，部分上市公司或避免因质押风险而陷入流动性危机。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

——————————

螳臂当车。

|

75154 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-21 13:46

房多写什么软文来忽悠，这管用么？就北京上海那个房价，是中国泡沫最大的地方，货币潮水退去，首当其冲的地方，我一直说北京上海以后买房子送户口，为什么不说别的地方？房多反复强调不会跌多少，跌死你，不信试试看。

|

75158 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-21 13:55

作者：莫名青山寨 Lv 4 时间：2018-10-21 13:50:46

特朗普：美将退出与俄签订的“销毁中短程导弹条约”

2018 年 10 月 21 日 06:02:38

来源：海外网

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

划时代的条约。

》》七爷关垅社团的，窑洞七！

你们这些货色，张嘴政治闭嘴军事的，实际什么也不懂，因为你们不懂经济。经济问题演变为社会问题，社会问题演变为政治、军事问题。我是懒得理会你们，你们知道个什么，你们只会瞎说。

|

75161 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-21 14:17

作者：shs20094Lv 6 时间：2018-10-21 14:02:11

今天卖掉了房子

实际中国炒房子很简单，看着北京、上海就可以了，但是，真能做到的人很少，这个帖子见证整个过程。

北京、上海的房价都见顶开始跌了，这个帖子的网友：

杭州要永远涨，这个会那个那会的。。。。。

南京永远不会跌，。。。。。

武汉那是中国的大都市。。。。。。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

成都准一线了，空间无限。。。。

西安也是一线了，楼主，你看西安好还是北京好（这个最可气，一个西北城市，穷的叮当二五的）。。。。

郑州的房子抢不到（一个农业大省）。。。。

全中国的房多每个地方的来跟我都轮流吵架，就没有几个脑子好的看着北京上海的房价走势逃顶。

|

75166 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-21 15:06

说说摇号套，帖子里说了，日本当年发明的，摇号套了无数的人，这个没有人品之说，这里摇不到号那里摇，无法逃脱，除非不去摇。现在维权的主力就是这些人，我就想知道，摇号被套再去房闹维权是什么心情？

|

75175 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-21 15:41

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：青青2018abcLv 3 时间：2018-10-21 15:27:53

开这么多会，情况不妙啊

能防住的叫“风险”？

|

75183 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-21 16:49

作者：大浪淘沙之星月Lv 5 时间：2018-10-21 16:21:44

请教七哥，我小孩现在刚满四岁，正在智力发育阶段，有什么好的办法开发智力？还请赐教。

这没有什么说法，就是自己要认真对待，教什么无所谓，夫妻都用心就可以了。

|

75198 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-21 17:11

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：学会1616Lv 6 时间：2018-10-21 08:03:38

广州部分城市竟然限制开发商降价，降价要申请，最多降10%。。。房价涨到天花板，工薪刚需买不起，现在经济下行，降价也是正常，这样普通工薪就可以买得起了。这些人不让降价，完全与民为敌，为所欲为，无穷尽的欺诈穷苦百姓。。这种房价暴涨突然翻几倍就是世界罕见，涨了后不让降更让世界瞠目

作者：学会1616Lv 6 时间：2018-10-21 08:42:23

这种行政手段改变不了大趋势，但是他们不断入场干预，不择手段，没有底线，也非常令人讨厌

一直没踢你，这会有时间了。谁告诉你政府能控制房价？房价就是货币现象，你的政府万能论一边扯淡去，滚。

|

75202楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-21 17:17

9月住户存款新增1.3万亿 中国人又爱存钱了吗？

2018年10月21日 00:08 来源： 经济观察网 编辑：东方财富网

分享到：

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

49 人评论 102916 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【9 月住户存款新增 1.3 万亿 中国人又爱存钱了吗？】人民银行发布的《2018 年前三季度金融统计数据报告》显示，人民币存款余额 176.13 万亿元，同比增长 8.5%，增速比上月末高 0.2 个百分点，比上年同期低 0.8 个百分点。前三季度人民币存款增加 12.01 万亿元，其中，住户存款增加 5.64 万亿元，非金融企业存款增加 6025 亿元，财政性存款增加 1.06 万亿元，非银行业金融机构存款增加 1.9 万亿元。（经济观察网）

各种 P2P 暴雷，全部吓的回银行了。如果不是这部分资金银行，M2 增加还低。

|

75203 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-21 17:38

作者：KDX2018Lv 5 时间：2018-10-21 10:32:02

昨晚在深圳湾公园散步的时候，我突然想到一个问题，像深圳湾那样公共设施完备比较高档，维护费用较高，也是一笔不小的开支，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

在未来地方财政吃紧的情况下，政府会不会像十多年前一样恢复公园收费的政策呢？

没有这么傻吧，收不到钱还被老百姓骂死？

|

75204 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-21 17:55

作者：hylk2000Lv 9 时间：2018-10-21 07:37:40

周围人都在这次房产泡沫里反贫，就自己没买房有余钱，这日子也不好过啊。

所以，是你不行，你狠点，你给这些房奴放高利贷，不是发财机会？再退一步，你等房子便宜了买个大房子自己住不行？再退一步，谁都不借，这个嘴张不开？

|

75206 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-21 21:41

作者：南墙撞士 Lv 1 时间：2018-10-21 21:31:46

明天大盘会怎么样，这几天密集出台各种措施、各种会议、各种讲话，明天的大盘走向很关键。

各种吹风，难道股市又要拉起了？

你不是来找踢啊。

|

75241 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-21 21:50

海航系平台多次延期兑付 投资者不满"本金换机票"

2018-10-21 07:17:38 来源: 经济观察报(北京)

卖核心资产吧。

|

75245 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-21 21:52

作者：秦风山庄 Lv 7 时间：2018-10-21 20:57:21

咋办啊？压抑

新来的吧，习惯就好了，什么时候看崩溃就不用来了。

|

75246 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 00:19

作者：菲雨浪人 Lv 7 时间：2018-10-21 22:36:33

合肥这算什么情况

你赶紧去抢，晚了就没了，滚。

|

75270 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 00:20

作者：摇曳风中的叶子 1Lv 5 时间：2018-10-22 00:19:14

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

为什么奇特的福州房价没怎么动呢，我们处长想买房子还要等通知，一个同事刚换了复式，价格也不便宜。我老公也总等着房子降价，可是从 15 年开始房价翻倍了，到现在还屹立不倒。

谁给你说二手房没跌，滚

|

75271 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 00:38

作者：我心 lLv 4 时间：2018-10-22 00:36:27

今年国考只有去年百分 40 的职位

不了解这些，不知道啊。

|

75276 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 08:41

作者：EatsMyLifeLv 19 时间：2018-10-22 01:26:16

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

2013 年，我跟朋友念大學真的是哭著唸的

看著當時的房價如此恐怖，不敢想像出社會怎麼過活

而現在對我們而言情況已經越來越明朗

所以很贊成樓主說的不只是跌破 2015 的價

跌破 2015 對多數人，甚至是一流大學畢業生依然是買房無望

（不用現在這種瘋狂的高槓桿買房的話）

最少最少也要回到 2008 年以前的價才買得起呀!!

以后有稳定的工作就可以了，房子应该不是问题。

|

75294 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 08:44

作者：谎言单 2Lv 9 时间：2018-10-22 01:15:09

再说一遍，上海一级地段打铺路海华海丽已经有腰斩盘了，从去年十几万到现在六万到六万五，路上就有中介可以问问，人家还有钥匙。浦东陆家嘴地区的昌理小区也从去年十万左右跌倒了六万多。去年卖房的基本都没了首付！

还会跌的。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

75295 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 08:58

作者：绕指 massagistLv 5 时间：2018-10-22 08:45:05

把自己关在房间里自撸？这真的很有意思吗？搞一言堂有意思？可悲的是你们这些剑粉，不怕别人骂你们马屁精？看了你们的马屁话，我浑身鸡皮疙瘩，你们自己看到很爽吗？记住，我不是房多，我其实是房空，但实在看不惯这种传销式的自撸作法。

你想多了，一群买不起房子的穷人说说房价，没人在意。

我的帖子我做主，自然是我说，就是一言堂，难道跟你讨论？你懂个什么？

都是骂我的，就跟你一样，哪有拍马屁的，都光明正大的。

你张嘴就是房子，这是你们的软肋，还说你不是为房价打字？

看不惯不要来，天涯有数不清的帖子，没人喊你来，你们来我才浑身起鸡皮疙瘩。

你们怎么就这么无耻，谁让你们来看了？这个帖子就是你们说的恨房贴，你们一边看，一边还骂我，怎么就这么下贱？不喜欢的别来了，来就是踢，滚。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

75300 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 09:05

作者：WG5002014Lv 9 时间：2018-10-22 08:50:22

以后应该统一口径，房闹就是房闹，叫什么“维权”

他们很无耻，穷人买不起房子也没有去闹，他们能买得起还闹。就跟这天涯一样，买不起房子的人谁骂人闹了？没有，都是有房子的人闹，房多们很下流，他们给自己规定房子只能涨价不能跌价，实际就是一群流氓。

|

75304 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 09:26

作者：古董店里买电脑 4Lv 8 时间：2018-10-22 09:15:30

英国金融时报：中国限制黄金进口 以抑制资本外流

2018-04-13 17:29:12

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

来源：凤凰国际 iMarkets

这些短期手段都没什么意义，要回收超发货币。

|

75313 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 09:57

作者：扶桑之国 Lv 17 时间：2018-10-22 09:49:51

@泊卡侬 2018-10-22 08:17:43

现在单位越来越多的人,开着四五十万的车 ,自己动手洗车。。。。更可气的事有人居然从单位洗手间接水去，用布子擦车。。。 油价越来越贵，路上的车应该会越来越少

以中国的国情，从资源、道路、行人路权根本不像美国每户汽车进家庭，尤其对于北上广，应该效法东京发展大公交策略，对停车占地高额收费，抑制不理性消费。

大城市汽车进户带来的问题就是拥堵、尾气排放、噪声，其实所有人都是受害者。

和房地产一样、金融泡沫、汽车泡沫、互联网泡沫等等，从上到下，包括底层贱民都不知道幸福生活应该怎么样，天天折腾，以装逼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

为荣

理想的状态，这么多年依靠积累的资本，提高内需、提高社会福利，由劳动密集型转化为资本密集型，建设成为高福利、高技术附加值的社会，由物质生活转为精神层面追求

国民的消费观决定了国民的视野和精神层面的状态

刚刚吃饱饭 30 年，转眼又开始挥霍上天的恩赐，谁敢说未来不受惩罚

房子、汽车、手机、电视等销量都下来了，实际就是人们没钱了，没有别的原因。

|

75321 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 10:04

作者：f530sLv 8 时间：2018-10-22 09:59:49

今天股市吃了春药了，事出有妖，准备搞次大的再割一波，因为他们知道股民的记性只有几秒钟，见到腥味又 TM 争先恐后地进去抢底，11 月初等他们哭行了

别瞎想了，资产价格下跌无人能阻挡，债务会逼死他们的。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

75325 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 10:09

作者：ArtherTYLv 2 时间：2018-10-22 10:03:03

各位经济学家们，最近石油暴涨，物流成本上涨，导致物价上涨，对当前经济有何影响？

请大神支招，谢谢

你想多了，物价只会下跌。

75327 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 10:14

蓝色性格 yf： 黑名单 举报 2018-10-22 10:11:02 评论

我听七叔的话，自己存了点钱，不多。所以一看见 Z 这样往里砸钱的，心里乐啊！不要停，干起来！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

要多存钱，货币宽松没有了，这次紧缩了再没有货币放水了，以后要适应没钱的生活。

|

75328 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 10:30

作者：诸子百家唯我纵横 Lv 6 时间：2018-10-22 10:25:23

七哥，以后结婚的花费也会降低吗？坐标 027，感觉现在结婚没个 20 万，都很难办，这还是有房子的！我亲戚城中村拆迁，有 3 套，孩子要结婚了，来我家借钱，开口 10 个（据说装修花了不少钱），我看贴早，我叫我父母拒绝了！我老婆在婚庆公司工作，高峰期收入过得去，没单子就底薪！我岳母说明年开年拖关系给我老婆换个工作！

婚庆公司这个大概已经不行了。

从我小时候到现在，我就没见过中国人结婚容易的，都是难。

|

75336 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 10:35

作者：ty_红颜色 Lv 6 时间：2018-10-22 10:26:22

证券股集体高潮

他们的任务就是平仓。上市公司不能减持的就质押，就没想过赎回，债务危机爆发他们更是无力赎回了，这些没人要的股票是天量的，都会派发给散户，可惜韭菜太少了，这次很多券商会倒闭。

|

75337 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 11:32

作者：dwwst3Lv 10 时间：2018-10-22 11:24:01

七剑先生，我想问问这种形势下，投资养老健康产业是可行的吗？

我想在任何恶劣的经济情况下，也应该有好的投资吧？

什么时候都有发财的，就是要控制好成本。

|

75351 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 11:33

作者：一切才刚刚开始 1Lv 6 时间：2018-10-22 11:25:38

韩国央行行长李柱烈：将考虑在 11 月会议上加息，除非经济出现重大问题。

(来自金十数据 App)

韩国这些年靠中国发财，中国经济放缓了他的压力空前。

|

75352 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 11:34

作者：手机党伤不起啊 Lv 9 时间：2018-10-22 11:21:05

还是趁着股市今天飘红，能割肉就先割了吧

进去了还想跑？

|

75353 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 11:36

作者：小乖乖 lxjLv 8 时间：2018-10-22 11:06:06

刘总说句话股市涨了六七个点，麻痹我喊死也没人听我的，人微言轻呀。所以位微莫劝人

中国老百姓多数还是信政府的，这个是事实。

|

75354 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 12:23

作者：寂寞书白 Lv 5 时间：2018-10-22 12:10:15

七叔，我们这自愿退出宅基地是什么意思

别瞎想，给多少钱都不退，除非家里没有人继承了。

|

75372 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 12:24

本人没有任何联系方式，大家别被小广告骗了。

75373 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 13:18

作者：丰资俊秀 Lv 7 时间：2018-10-22 12:27:47

男子抢劫海鲜店理由竟是还房贷

2018-10-22 09:31:08 来源：大河报(郑州)

经讯问，邓某实施抢劫犯罪的动机竟是为了还房贷。原来，邓某今年刚在郑州买了商品房，长期失业的邓某不堪房贷压力，当天与妻子吵架后，到金水区万邦新绿地海鲜市场，本想找个来钱快的生意，结果无意间，看到该店女老板王某正在店内清点钱款，萌生了抢劫的念头。

这只是开始，这次炒房子的负面效应还没有大面积显现，他们指望通胀帮他们度过难关，都是扯淡，没有大印钞了能坚持还房贷的有几个？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

75391 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 13:21

作者：ty_小鸟 556Lv 7 时间：2018-10-22 13:12:41

七叔，今天股市大涨，哪里来的钱拉股市啊，想不明白

市场永远都不缺资金，缺的是信心，只要有利润，全世界的资本都会来。

现在这股市不要资金就能短期上涨，完了就是平仓盘跑路。你什么也不懂就炒股？你不会给家人花了？

|

75393 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 13:25

作者：ty_空白 905Lv 6 时间：2018-10-22 13:13:40

请教七叔:今年 30 了，未上车，目前每个月到手工资 4000，交了房租等其他的费用基本上一年到头毛都不剩了。没负债，但也没存款，房多口中的穷逼无疑。很现实的社会，没房女朋友都不好找，这

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

个是事实，反正也没上车，这个时间点也不能自己跳坑里了。眼前一片漆黑，自己真的崩了。七叔给个建议，目前这种形式，可不可以出国劳务，或者半留学半劳务，目标是日本吧，毕竟成本低。这国内，真的已经感觉无力回天了。感谢七叔。

这个自己看，出去能挣到钱你就去。

|

75394 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 13:48

作者：ty_137109782Lv 5 时间：2018-10-22 13:40:22

我现在想方设法在农村造房子，马上第三幢了。我家在杭州市区边上，离最近的地铁口 10 分钟车程。宅基地才是最值钱的。

农民为几个小钱就让把宅基地骗跑了，农民们知道不知道，这是 1949 年前多少人用命换来的，农村土地和宅基地没有市场化前决不卖出，就是可以自由交易了也要看看。现在一切深入货币化，除过年轻人，一般农民进城已经不划算了，进城喝风啊。

|

75399 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 14:10

记得 holland： 2018-10-22 13:53:57 评论

评论 daodao 嫣：我有个炒房的朋友，跟我说等他子女上班时，说不定每月是好几百万人民币。

去委内瑞拉，一个月几百亿我都信。

这次炒房子，我既然敢说腰斩再腰斩就是把收入泡沫都看清了，杠杆房跌起来不是以前，如果是以前，大家没有杠杆，是靠收入增长买房子，房价跌，我说腰斩再腰斩那是瞎话，没有杠杆债务，大不了不卖了自己拿着就是了,这次不一样,大家都是靠杠杆债务买的房子，杠杆断裂就是死路一条，没有收入支撑，债务会教育他们各种割肉贱卖，别无选择。

房多们指望大印钞涨收入,帖子里写到现在大家看,货币在收缩，收入泡沫破裂减少，还涨工资，涨个毛线啊，还是惯性思维，等待大印钞通胀,想赖账？做梦吧,能把钱借给你贬值？存钱的人是傻瓜啊，既然比你先有钱，脑子能比你差？

75408 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 15:36

作者：人生不如一片树 2Lv 7 时间：2018-10-22 15:21:22

眨眼之间，美债又到 3.2%

看央行能扛多久。

|

75432 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 15:46

沉默就好 2018： 黑名单 举报 2018-10-22 15:23:41 评论

办公室里‘’聪明人‘’说如果他有钱，就全部积蓄买股票，还说房价要大涨，哈哈哈，真希望他有钱，旁边的人都在蠢蠢欲动，竟然都很赞同，默默的说，快去吧～

他有进监狱的贪官聪明？他有范冰冰会挣钱？一个世道反转，聪明人都是傻瓜。

|

75438 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 15:48

14:38:25

韩国央行行长李柱烈：进一步宽松是“不合适的”

实际政府官员说话就应该这么简单。

75439 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 15:57

作者：心已许 2016Lv 3 时间：2018-10-22 15:49:17

七哥何许人也？如此深见，难道当局都看不到吗？还是说知道也没有办法？尽管趋势不可逆，但当局也可以出台各种策略来延缓趋势发生的速度吧？

我是一个保守的人，只写必须这样，只能这样。

你说的这些政府都努力了，汇率快 7 了，老美都警告了，各种调控房价就是怕崩盘太快，政府已经尽了最大的努力，美债（10 年）

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

利率都 3.2%，国内 3.6%，还在死命的撑，政府非常努力，延缓了，10 月开始欧洲、日本开始退出宽松，12 月后全球都停止宽松，政府想尽办法在延缓紧缩，就是这结果。

|

75443 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 19:38

作者：一切才刚刚开始 1Lv 6 时间：2018-10-22 19:06:13

据卫星新闻：俄审计署长认为，俄罗斯近 20 年内都无法使用卢布与欧洲进行贸易结算，使用人民币也不会买到太多东西，因此俄罗斯应当存有大量可自由兑换的货币

(来自金十数据 App)

----

50 年

|

75499 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 19:48

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：雅尼夜莺 1988Lv 7 时间：2018-10-22 19:35:19

七剑老吊，房价真像你预测的那样，还能在网上大规模讨论吗，早就封贴了、、、、还几把在这瞎比比，房价最大可能小幅下跌，，，然后政府放水、、、

——————

小幅下跌？你不说永远涨了？你们这些傻多不是说永远涨。。。。。。傻多可耻。

放水，你做梦啊，你们这些傻多就是木文化，你以为是长江、黄河啊，谁跟你们说永远印钞？睁开你们的狗眼看看央行数据，你们懂汇率、货币？

房价有那么神圣？网上都不能讨论，只有你们这些傻多才这么认为，因为傻，才把砖头当图腾膜拜。

|

75501 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 20:11

作者：不要把炒股当职业 Lv 8 时间：2018-10-22 20:08:20

这个帖子存活的时间越长，

楼主的脸打得越肿。

——————

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

就你们这些傻多，能打老子的脸？你们也配？

你们不是来打字都是房价永远涨？怎么不叫了？

老子不仅要看房价崩盘，还要看你们这些傻多跳楼。

|

75505 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 20:17

作者：jiweijiudejia3Lv 6 时间：2018-10-22 20:13:01

美国这是什么意思？？

财政部汇率操纵报告的公布舒缓了市场的紧张神经。但是，事情并没有就此结束。周日美国财长姆努钦表示要改变汇率操纵标准，并再次提出未来的贸易协议中都要加入汇率条款。

封杀一些国家汇率贬值空间。

|

75507 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 20:32

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：一代算命大师 3Lv 8 时间：2018-10-22 20:28:28

有些房多日子难熬啊，跳又不敢跳，只能在这里拿楼主出气！好像是楼主坏了他们大事一样，愚蠢！

聪明的房多早割肉卖房子去了。

笨点的去维权房闹去了。

再的傻货来帖子里打字了。

现在还来闹的不能叫“房多”，叫：“傻多”。

|

75514 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 21:51

作者：jiweijiudejia3Lv 6 时间：2018-10-22 21:42:40

七哥，这是什么情况？

新资管把影子银行收死了，中国的民企、私企就靠这些，他们占中国 90%的企业数量，就业的 80%，也就是我说的 80%的人收入都受影响。让银行给他们放贷，他们风险高，银行一般不给他们信贷。

|

75544 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 22:32

作者：firefirefire2018Lv 1 时间：2018-10-22 22:29:06

额，有没有人说说股权的？

就是，我经常听我老爸说，我小时候，其实就是0405年左右的，这边的银行集资吧，买原始股，然后可以吃分红。

我在想，在即将熬过萧条的时候，能不能买的股权？

比如，现在广州银行两块一股，要是更低，然后熬过萧条，能不能入个手？

那是比较远的事情。

|

75560楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-22 22:37

深圳经信委回应：国家和部分省市已采取措施支持上市公司稳健发展

2018年10月22日 22:30 来源： e公司 编辑：东方财富网

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

分享到：

15 人评论 5949 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【深圳经信委回应：国家和部分省市已采取措施支持上市公司稳健发展】今日，关于驰援上市公司事宜，深圳市经济贸易和信息化委员会独家回应 e 公司，表示近年来，深圳市政府结合企业与市场需求，先后出台了进一步降低实体经济经营成本，加大营商环境改革力度等一系列措施，在人才、用地等方面进行全方位支持。

笑话，房价、房租不崩，企业就会倒闭完。

|

75562 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 00:10

作者：4korea11Lv 4 时间：2018-10-22 23:13:53

人民日报海外版：物价无大幅上涨基础 全年应在 3%内

七哥怎么看？

本来就没有通胀。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

75572 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 00:12

22:56:48

IMF：俄罗斯 2018 年 9 月增持黄金 37.8 吨至 2036.3 吨

75573 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 00:13

【行情】美元指数 DXY 升至 96 关口上方，日内涨幅 0.34%。

75574 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 00:34

楼主：七剑战歌之风月 6Lv 26 时间：2018-10-23 00:12:08

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

22:56:48

IMF：俄罗斯2018年9月增持黄金37.8吨至2036.3吨

黑名单 | 举报 | 75573楼 | 点赞 | 打赏 | 回复 | 评论(1)

tellmewhy2017： 黑名单 举报 2018-10-23 00:14:47 评论

请教楼主，这条新闻怎么解读？

黄金是硬通货，可以支持卢布汇率，减少对美元的依赖。

|

75575楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 10:00

作者：会飞得鸟 Lv 2 时间：2018-10-23 07:03:06

七叔，现在找了份工作机场海关安检，我是农村的，出去了就离开农村了，不知道这个选择对不对

年轻人，四海为家。

|

75645楼 |

|

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 10:03

作者：雨墨怡风 1Lv 2 时间：2018-10-23 01:08:39

今天之所以维稳救股市

目的在于不让大规模的质押股票平仓潮出现

质押股票市值估计达 5-6 万亿一旦股市失控

不但银行持有的质押股票卖不掉其坏账也会大幅度地增加

政府救市目的不是要让股民减少损失而是要在 2500 点以上的震荡中让银行有时间处理质押股票并卖给广大股民承接以化解银行金融风险

这说的有道理吗？

有道理，货币紧缩，资产价格大通缩无法避免，债务危机不要蔓延开来就是最好的，银行不要被拖下水就是底线吧。

|

75646 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 10:06

作者：笑看撕 13Lv 7 时间：2018-10-23 02:34:14

海口椰海大道项目碧桂园 最高接近 2 万，现在特价房 1 万，老

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

城镇恒大御景湾，融创等项目，均从最高 17000 元降至 1 0000 元附近，这个速度可真的是猝不及防鸭，好可怕

每次房价崩盘，海南都不会缺席。

|

75647 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 10:08

作者：hyperion007Lv 8 时间：2018-10-23 08:13:52

七剑老师，这一波个税和社保操作是不是要推升通胀水平?因为必将大幅增加企业成本，从而逼迫所有企业把成本转嫁给消费者。拉升通胀。

没有需求，无法拉动通胀。

|

75648 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 10:12

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：易一琛 Lv 8 时间：2018-10-23 09:21:05

转：这几天密集的金融政策，其实着眼点都在于宽信用、切断质押和信贷风险蔓延的路径，但是最终能不能见效，就不知道了。只能说政策非常密集，力度也很大，可以说把所有的金融部门都已经动用上了。完全走向九十年代日本的管理模式---全面救助，银行债转股、券商质押转自持；下一步就应该是救助银行、券商，合并在合并、、、、

你不是扯淡？货币紧缩就是紧信用、紧财政。现在债务危机爆发，市场自然收紧，是市场现象，政府无法左右市场，规避风险导致的流动性枯竭是必然现象。

|

75650 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 10:18

作者：滴水藏海 L6Lv 3 时间：2018-10-23 06:33:13

记号！顶楼主！怎么最近房多又活跃起来了？

你见谁住马路了？他们哪里能想到我说的这成真了？他们一辈子的血汗在砖头里，真跌价他们不发疯？按道理我早不写了，就是有这个过程，我才等等的，他们不绝望还会来闹的，必须要让他们心如

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

死灰，彻底绝望，连打字的力气都没有，他们才会跪。

|

75654 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 10:29

作者：ty131663294a1 时间：2018-10-23 10:20:23

香港楼市涌现"减价潮"："上车盘"最高跌价逾 22% 来自网易

香港楼市明年崩盘。

|

75661 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 10:35

作者：无法回去的岁月_5Lv 3 时间：2018-10-23 09:30:41

天涯社区将于 10 月 24 上午 10 点开放天涯分（TYT）上链，并于 10 月 31 上午 10 点结束天涯分（TYT）上链。那些辛苦的矿工可以去上链了。我想看看会跌到什么程度

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

正常在2--5分钱就合适，跌到1分钱，还挖什么矿啊，1万元买100万玩玩就可以了，就看天涯分的应用开发了，玩玩可以，靠挖分发财不现实。

|

75664楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 11:47

作者：firefirefire2018Lv 1 时间：2018-10-23 11:33:42

额，原来五大巨头出面说话，就支持了两天，然后，继续凉凉。

债务压力导致的资产抛售不是用嘴说就能停止的,现实是残酷的。

|

75675楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 12:38

作者：david205200020Lv 7 时间：2018-10-23 08:35:09

今天家里老人想买点四大行的货基，银行人员告知年龄大的，还有有心脏病的,年轻人没有承受力的都不建议买了,结果老人没买成，

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

这是个信号么？

让你存款。

75683 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 12:43

作者：tystockjackLv 9 时间：2018-10-23 12:25:06

又放了一盆水

央行此外还表示，为改善小微企业和民营企业融资环境，人民银行今年 6 月增加了再贷款和再贴现额度 1500 亿元，现决定在此基础上，再增加再贷款和再贴现额度 1500 亿元，发挥其定向调控、精准滴灌功能，支持金融机构扩大对小微、民营企业的信贷投放。

百万亿的资管新规紧缩，你说这是水，不是来找踢？这个意思就是长期这样了，占中国就业 80%的市场只给 1500 亿？你忽悠傻子啊。

75684 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 13:28

作者：canzwang4Lv 4 时间：2018-10-23 13:09:48

财政科学研究院院长刘尚希：房地产税不能简单照搬国外做法

近日，有关房地产税的讨论再度升温。中国财政科学研究院院长刘尚希在接受经济日报-中国经济网记者采访时表示，中国的现实国情决定房地产税改革不能简单地照搬国外征收房产税的做法。

今年以来，官方有关房地产税的声音频传。从3月政府工作报告提出“稳妥推进房地产税立法”，到最近一次，7月国家统计局新闻发言人毛盛勇表示“加快推进房地产税相关政策举措”，已是年内八提房地产税。

刘尚希认为，中国房地产税的复杂性远超国外。看上去，中国房地产税与国外的税种没什么两样，都涉及到税制要素，但这些税制要素怎样匹配组合，要跟一个国家的国情密切结合。

据了解，世界上很多国家都征收房地产税，包括美国、新加坡、日本、韩国、德国等。具体来看，各国在征收形式、课税对象、税率设计等方面不尽相同。

刘尚希指出，房地产税的推出取决于立法的进程。中国房地产税的立法体制是跟国外不一样，增加了难度。他希望房地产税法是一个良法，不是草草地搞一个法律出来。“立法的进程需要大量的研究，最终出来的房地产税法可能也就几千字，但可能需要几千万字的研究来做支撑。没有这个支撑，很难立出来一个良法。”

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

刘尚希指出，即使立了一个良法，还得需要落地操作，在征管方面还有很多条件需要去创造、去准备。包括核实、评估、征缴，工作量之大难以想象。“如果这些东西如果不准备好，这个法律实施后可能会变形走样。”

基于这些，刘尚希认为，中国房地产税不能搞得太快，“萝卜快了不洗泥”，稳中求进最好。

至于房地产税能否降房价，刘尚希认为，房地产税只是影响房价的一个因素而已，不是决定性的因素。

房价就是货币引起的，就是有房产税，只要印钞，房价一样涨，不印钞，房价就跌，房产税只是一个因素，这话没错，房产税只有稳定房价的作用。

|

75696 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 13:43

13:29

【新华微评：任何时候都不能脱实向虚】“从大国到强国，实体经济发展至关重要，任何时候都不能脱实向虚。”正在广东考察调研的　总书记说。防止脱实向虚，壮大实体经济，不仅是提振中国制

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

造业整体水平之需，也是中国经济迈向高质量发展的根基所在。这个问题，任何时候都不能忽视，任何时候都要坚定不移。中国经济正处在结构调整以及转型升级的关键阶段，实体强则经济强，则国家强。要实体强，不仅要学习先进技术，更要走前人没走过的路，闯别人没闯过的关，用创新抢占未来“话语权”。我们要靠自力更生奋斗，掌握更多关键自主核心技术，用自主创新的骨气和志气，不断增强自主创新的能力和实力。(新华社)

房多们说房价崩了政府会救，只要银行不被套牢，不影响金融安全，没人理会，这次银行是早撤退了，房多们需要多学习，看看全世界哪个国家会为救房价放水。

大家记住，政府不会为楼市、股市专门放水的，都是为实体经济放水，全世界都是这样，只是给实体经济放完水后，资本溢出，才有泡沫，就是后遗症，大家都关心的是这，就是股市、楼市的牛市炒作机会，就是资本流向问题。

75703 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 14:07

作者：淡淡的心 2018Lv 2 时间：2018-10-23 11:54:27

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

@七剑战歌之风月 2018-10-23 11:47:54

作者：firefirefire2018Lv 1 时间：2018-10-23 11:33:42

额，原来五大巨头出面说话，就支持了两天，然后，继续凉凉。

债务压力导致的资产抛售不是用嘴说就能停止的，现实是残酷的。

这次的危机是空前的，像美国的 1929 嘛？不知道要持续多久，对一下代有影响吗，网上说，日本刚刚走出来，怎么看日本走出来了没啊？

看日本走出来了没有就看通胀，只要实体经济的资金流入大家腰包里多了，通胀就起来了，就是大家的收入都增加了。

全世界都一样，分配都是靠实体经济，只要通过实体经济分配钱到多数人口袋里，通胀就有了，利率自然走高，经济就是扩张的。

现在中国产能过剩，债务危机，资本在逃离实体经济，大家无法靠实体经济分配到更多的钱，没有需求，自然无法通胀，处在通缩中，明白？

|

75717 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 14:16

作者：4104333821ianLv 2 时间：2018-10-23 14:03:34

坐标中山南头，以前看的楼盘报价 11000 还说房子已经卖完了，昨天突然放出一批卖 8500 一下子抢完了，跟二手中介说这事反问为什么我不买，不是投资早买早好…我等 6000 再买呀，辛苦血汗钱不想白搭

我朋友买了那个地方的房子,以后大概 3000---4000 元一平就是正常价吧。

|

75722 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 16:03

作者：wenya19705Lv 9 时间：2018-10-23 15:20:12

2018 年 10 月 22 日,“物价不具备大幅上涨基础”2018 年 6 月 20 日,“A 股不具备持续大跌基础”2015 年 8 月 13 日,“人民币不存在持续贬值基础”——一种不祥的感觉…

你们这些傻多，还想靠通胀赖账，写死了你们就是不服。现在如能搞的通胀了，就加税还债了，实体经济大通缩，根本没有需求，投

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

资、消费都在暴跌，物价就是衰退试反弹下跌，每次反弹都是以成本无法转移的破产倒闭结束，都是为物价更加凶狠的下跌做准备，萧条中大家都没钱，你偷钱买东西啊。

|

75753 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 16:05

作者：嘻嘻哈哈 0092018Lv 4 时间：2018-10-23 16:02:52

入股半年多 17 万变 10 万。12 号清仓了。

昨天看的大盘起飞，很冲动啊，心里痒痒的。

但是每次心里痒痒，我就默念一次本帖，终于是忍住了。没再进坑，不容易的~~

你能赌赢谁？有这钱给老婆孩子吃了喝了。

|

75754 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 16:16

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：古董店里买电脑 4Lv 8 时间：2018-10-23 07:29:06

央行北京：个人住房贷款增速为近 5 年较低水平

2018-10-22 19:10:04 来源：新京报(北京)

就北京这房价，如果不是炒房子，谁买了住了，跟收入脱节严重，大概应该有人说了，刚需有买的，那是被吓唬傻了，被市场裹挟了骨子里还是房多。

|

75755 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 16:24

15:20

【年内已罚近 2.5 亿！外管局再出手 这一次建行渤海银行被罚金额最多】在上次公布外汇违规案例近两个月之后，昨天，国家外汇管理局(下称“外管局”)通报了 20 起外汇违规典型案例，此次共计罚没 2304.63 万元，值得注意的是，这已经是外管局今年第五次通报外汇违规案例。[点击查看全文]

都是短期手段，这个根本不管用，本质是国内存量的超发的货币太多。要通缩国内工资物价，更加严厉的货币紧缩、财政紧缩才行，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

要不结果就是坐吃山空，外汇耗完，汇率崩溃。

|

75758 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 16:25

作者：ty 海角 17Lv 7 时间：2018-10-23 16:22:13

今天看天涯的字体感觉加粗，并且模糊了！

我以为我电脑设置乱了，大家都一样神经就好。

|

75760 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 16:28

作者：孤山节度使 Lv 8 时间：2018-10-23 16:25:13

不管怎么说，房多是响应了政府的号召，共克时坚，坚决的把国家的，银行的，政府的，房产商的债务扛到了自己身上，客观上为经济金融稳定做出了巨大贡献。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

实际也好，他们的存款耗完了，剩下的刚需手里连50万都没有，房价崩下来，刚需可以买到便宜的房子。

|

75761楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 18:31

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

|

75809楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 18:33

作者：bikinqwzwLv 6 时间：2018-10-23 17:40:57

大家天天问货币基金安全不？今天复习 趋势预测 估计 差不多到时候要撤到四大行了！

货币基金还安全吧，风险积累还早。利率现在就在底部，再跌的话很多小的货币基金就解散了。

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

75810 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 18:35

15:11

【贵州茅台创 2015 年 8 月以来最大单日跌幅 市值一日蒸发 645 亿】10 月 23 日，酿酒板块持续走弱，龙头股贵州茅台(600519)放量下跌，截至收盘报 641.74 元，跌 7.4%，市值较昨日收盘缩水约 645 亿元。盘中最低探至 635 元，跌幅超 8%。贵州茅台上一个交易日收盘价跌幅超 7%还是在 2015 年 8 月 24 日，当日收盘跌 8.96%。[点击查看全文]

这个泡泡也开始破了，你们说什么时候跌破 100 元？

|

75812 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 18:37

17:20:36

人民币放量微收跌，机构倒量积极成交放大至逾三年来最大；

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

① 人民币兑美元即期周二收盘放量微跌，日内波动区间相对狭窄，中间价亦小幅贬值；

② 交易员称，昨日国常会推出多项金融举措对汇市影响有限，午后美指冲高回落，但客盘购汇需求不减，在强美元背景下，人民币或仍将考验 6.95 元关键关口；

③ 交易员还表示，日内市场波动较小，部分自营机构积极参与倒量，加上客盘购汇量不小，即期成交量放大至 500 亿美元以上，创 2015 年 8 月 23 日以来新高；

成交量 500 亿美元。

|

75813 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 20:21

作者：逮谁服谁 Lv 7 时间：2018-10-23 20:14:35

特朗普谈退出中导条约：中国俄罗斯这场游戏你们玩不过我】刚宣布要退出《中导条约》的特朗普又开炮了。22 日他在白宫外告诉记者，美国将扩充核武器库，直到别国“醒悟”，并且直言“这就是威胁，包括中国和俄罗斯，包括任何想玩这游戏的人。你玩儿不起，也玩不过我”。（新浪）

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

特朗普这人真不错，喊傻子喊不醒悟。美国国内债务最后靠拳头解决，就看谁是买单的，也就这样了。

|

75833 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 20:36

作者：firefirefire2018Lv 1 时间：2018-10-23 20:23:44

手动惊讶，原来降价了不少，就是我不知道。

挂牌 2.1 均价，问中介，1.3 简单装修...

再来一点，就是 15 年底部了，哈哈哈哈

第一个腰斩都不看，更加严厉货币紧缩才开始。

第二腰斩再看，跌破 2015 年的底再看，现在还早，不急。

|

75837 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 20:52

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：核电2017Lv 6 时间：2018-10-23 20:45:26

我在核电国企，收入虽然逐年有所下降，但还过得去。不知道后面收入是否会大幅下降？

这个问题不大，清洁能源以后会发展。

|

75843 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 21:05

20:49:38

土耳其财长：将通过收紧的货币政策和财政政策引导经济再平衡

这会承认自己印多了？

|

75849 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 21:45

作者：买酒葬乡愁Lv 6 时间：2018-10-23 21:21:45

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

楼主号被盗了？因为楼主前面提醒过几次，他没有建股票群，大家注意！

也就你这么傻信小广告。

|

75869 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 21:46

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

|

75870 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 21:50

作者：中天恒史本浩拘留 Lv 6 时间：2018-10-23 21:22:19

再多也没有神棍多，一个个都是能把脉国家甚至世界经济的大神……

一看就你国观来的。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我这帖子写了两年多了，有错的地方指出来，没有就滚。

|

75874 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 21:55

作者：4korea11Lv 4 时间：2018-10-23 21:41:46

七哥，有的专家建议下直接税，对资产持有和资本获利者直接收税，说可以走出当前困境，您怎么看？

房产税就可以了，再的不知道啊，以前收利息税是利率高，现在这低利率怎么收？

|

75875 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 22:05

1576869： 黑名单 举报 2018-10-23 21:55:34 评论

茂名碧桂园被实名举报高层地基质量问题，原设计 40 米深的桩只打 20 来米。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

高层楼打地基是根据当地的地质情况，只要不是在山上，一般都能打到板岩层。

|

75878 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 22:12

作者：cruiser98Lv 9 时间：2018-10-23 21:42:21

刘德华被围攻，香港楼市的明天在哪里？

港版崔永元来了。。。。。

围攻刘德华房价就不跌了？

|

75884 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 22:16

作者：南池春风 3Lv 5 时间：2018-10-23 22:14:39

大神，我想请教一个问题。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

——刚又看了一遍，大空头，发现一个名词很有意思，“可调利率房贷”，我们郭嘉有多少比例的房贷是可调利率房贷呢，会不会和大空头里的那样呢，或者随着加息而导致还房贷利息升高过快呢

按央行基准利率（存款、贷款）。

|

75886 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 22:31

作者：上广州听戏 Lv 6 时间：2018-10-23 21:25:22

七叔怎么看去美元化？

不知道啊。

美元是世界基础货币，怎么去？你信那些说法就别来看这帖子了，要不把你看成神经病都是我的错。

|

75892 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 23:20

作者：小浣熊桃桃 0476Lv 15 时间：2018-10-23 23:13:43

先生好，有一事劳烦您。我外甥华电硕士，明年毕业。浙大导师已经同意要他读博士。他自己想找一下工作，没有特别理想的就去读博士。他自己比较努力的，今年拿了国家奖学 万，校长奖学金一万。我姐姐姐夫都是内蒙古农村基层教师，收入一般吧，。。。

这么大了自己就决定了，家长决定没意思。

|

75904 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-23 23:22

作者：投机者坟墓 Lv 5 时间：2018-10-23 23:12:14

神州人的勤劳和廉价，全世界都知道。别国人吃不了的苦，神州人都能吃，别国人干不了的活，神州人都能干，别国人干的贵，神州人可以很便宜。他们从神州向世界出发，写下一个个充满汗水和血泪的人在他乡的故事。

但这些故事只能用于神州人的自我感动。在老外眼里，他们都是祸害，人在家中坐，锅从天上来。好好的工作要降薪，不然就失业，或者干脆直接失业，因为工作机会被这些蝗虫抢走了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

自从克林顿开启全球化模式，尤其在神州加入WTO后，发达国家的制造业大部分被神州的血汗工厂摧毁。美国7万家制造业工厂倒闭，大部分转移到神州，昔日的产业工人都在失业危机里挣扎，繁荣的工业基地变成生锈带。多伦多市中心的纺织厂全部关门,后来盖成豪宅，神州富人去炒房。意大利和西班牙的皮鞋厂大都销声匿迹，由神州福建鞋厂取而代之，可以说整个欧洲的轻工业生产都死于神州之手。神州奴工生产的廉价商品，像洪水一样冲垮了原有的世界工业秩序。

你说的这些都是跟美元在流动，骂谁都不合适。

|

75905楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 07:30

作者：逮谁服谁 Lv 7 时间：2018-10-23 20:13:25

风电行业脱离补贴政策 竞价上网倒逼行业技术突破】有专家称，今年风电招标单价有的低至0.2元/千瓦时至0.3元/千瓦时，较之多年前0.8元/千瓦时的水平降了一半还多。风电现在已经具备了与火电等传统能源竞争的能力。所以，风电行业（的补贴）该断奶就要断，一个行业不可能永远靠补贴生存。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

这个我知道有5分钱一度电和9分钱一度电卖的，你想过剩成什么了。

|

75926楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 07:34

05:35

【美债收益率普跌 投资者在全球股市下跌之际寻求避险】东方财富网24日讯，周二(10月23日)纽约尾盘，美国10年期基准国债收益率下跌3.02个基点，报3.1676%，美股早盘一度跌至3.1110%，为10月3日以来盘中最低位；10月9日曾涨至3.2594%，为2011年5月4日以来盘中最高位，当年最高位在2月9日——3.7660%。两年期美债收益率跌2.91个基点，报2.8790%，美股早盘一度跌至2.8497%；10月22日曾涨至2.9123%、逼近2008年6月25日最高位2.9966%，当年最高位在6月13日——3.1140%。

都回债券避险，美股在做头部。

前面说了，只要美债收益起来，美股就不涨了。

|

75927楼 |

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 07:42

监管趋严 银行股权遭持续抛售

2018 年 10 月 24 日 06:28 来源： 经济参考报 编辑：东方财富网

分享到：

3731 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【监管趋严 银行股权遭持续抛售】由于年初发布的《商业银行股权管理暂行办法》要求“一年内完成整改”的大限将至，下半年来，大量银行股权正在通过阿里淘宝网司法拍卖平台、地方产权交易所拍卖/转让。对于今年银行股权出现“抛售潮”的主因，业内人士分析称，一方面由于许多企业资金状况比较紧张，中小金融机构的股权变现相对方便,可以缓解企业资金压力,但更主要的原因是为了符合‘两参一控’的监管要求。业内人士表示，严监管背景下，明确的股权申请、托管事项都必须完成，总体而言，随着违规成本不断上升，股权乱象将得到明显遏制。（经济参考报）

市场流动性收紧后，债务压力空前，一切资产都在被抛售。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

75928 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 07:45

02:33

【美油布油双双大跌逾 4%】东方财富网 24 日讯，WTI 12 月原油期货收跌 2.93 美元，跌幅 4.22%，创最近三个月最大单日跌幅，报 66.43 美元/桶，创 8 月 20 日以来收盘新低。布伦特 12 月原油期货收跌 3.39 美元，跌幅 4.25%，报 76.44 美元/桶。

油价绕了一圈又跌回来了，国内油价高高在上。

中国经济二次探底，大宗商品也有一个探底过程。

|

75931 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 08:11

07:53

【资金承压多家房企借道“长租”融资失败】近段时间，“长租公寓”市场的风险引起业内普遍重视。多家房企发债受阻，其中不乏

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

“长租公寓”项目的融资计划。克而瑞地产研究中心近日发布的统计数据显示，今年以来已有多家企业的公司债被叫停，其中包括合生创展100亿元住房租赁专项公司债券、富力60亿元住房租赁专项公司债券、鸿坤20亿元住房租赁专项公司债券、中骏40亿元私募公司债券、建发45亿小公募公司债、金融街50亿元小公募公司债等。(经济参考报)

返乡潮爆发，房价房租一起跌，这些公司都要跑路破产。

|

75937楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 08:28

作者：william20090830Lv 8 时间：2018-10-24 08:17:41

现在卖房广告都发到停车场了，以前从没有的情况，可见市场有多差。 另外，昨天发现家附近的邮政银行ATM机拆掉了，同事也反应类似情况。

现在大街上一般都是卖楼和卖车的广告。

|

75945楼 |

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 08:46

作者：zhanchenyu 乖乖 Lv 10 时间：2018-10-24 00:46:05

孩子上了公立小学才发现，原来奴性真的是从小培养啊！要做乖乖听话的韭菜！无私奉献！

这个要你们自己多操心，靠学校不行的。

|

75949 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 08:50

08:37

【美股剧烈震荡散户逢低买进 但机构投资人仍站在卖方】据彭博，在股票投资方面，华尔街和散户的分歧越来越大。根据美国银行汇整客户资金流量的数据显示，散户连续第三週买入股票，而机构和对冲基金则是卖超。拜散户需求所赐，整体美国银行客户上週买进股票金额上升到 5 月底以来最高水平。虽然这只反映了一家公司的客户，但这些数据是最近几个月来市场信心分歧的最新证据。嘉信理财首席

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

投资策略师Liz Ann Sonders表示，散户打死不退，仍大买股票，由此可见股市市值跌掉2万亿美元的卖压可能会持续下去,直到买家精疲力尽为止。(金十数据)

美国韭菜。全世界都一样，多数老百姓的财富被洗劫就是萧条爆发。

|

75951楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 09:25

作者：记得holland 时间：2018-10-24 08:54:43

谈一谈世间的工作。窃以为，世间最好的工作，第一是做一名好**（没法说，大部分人不懂，争议太大），第二就是在中等以上大学做老师。

老师这个职业,自古以来就有较高的社会地位和收入。大学老师，面对的是童稚尚存，但已经有了独立思想的年轻人，课堂不死板，能沟通，能交朋友，而且没有考试的压力，待遇还比中小学教师好。想要赚钱就去争取科研项目，钱不比社会少。

有人说发论文什么的，压力也大。其实不是，论文好发得很，都产业化一条龙了。社会就是这样，稍加适应就好了。社会是个炼丹炉，

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

大学教师就是烧不着的位置。

踢了你再说？你读过书？你见那个学生没有考试压力了？你发这些垃圾说法有意思？你自己信？中国的大学你去看过，大学老师是你说的这么好么？滚

|

75966 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 09:33

作者：云中辨江树 Lv 5 时间：2018-10-24 09:21:32

【“每次我做些好事，他就加息” 特朗普怒喷鲍威尔】特朗普指责现任美联储主席鲍威尔称，“就好像每次加息都让他很开心一样”。谈到是否后悔提名鲍威尔时，特朗普表示 “现在说这个太早，但是有可能”。

加息加完了，你就把他开了吧。哈哈哈哈

特朗普真不错，按照现在他的做法，不管怎么样，把中国人喊醒悟了，短期看对中国不好，长期看是有好处的。美联储的收紧政策才要中国的命，中国现在的短期做法在美联储面前就是输的精光，没办法。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

75969 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 10:11

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

75980 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 10:26

作者：陈家氏 Lv 7 时间：2018-10-24 10:11:50

一朋友说一线房价坚挺，我问为什么，答我三线换一线，又说什么国家不会让房价跌之类！跌了太多人失业！我怼回他，北京上海都已经在跌了，什么狗屁张口就一线坚挺，你房价不跌实体倒闭完，更多人失业，哪个更严重？而且现在已经在返乡了！我说你看 M1M2 数据，回我一句不看数据，我逻辑判断，不预测房价。真是郁闷！昨晚又聊到这方面的话题说以后物价会上涨，我怼回他说广州物价比去年便宜了。结果他来一句通胀周期，我问他通胀周期是什么？哪里了解到的！回我是从新闻看到的，通胀周期没跟我解释是什么，我再问为

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

什么觉得通胀，回我说降准，降准就是放水！我说难道降准不可以是暂缓商业银行现在的问题？我再问什么叫放水，没跟我解释！最后他扯到了汇率，说人民币贬值，汇率快要破七了！也是物价上涨的原因，我又怼回他，你贬值试试，看看全世界制不制裁你，不单美国第一个不放过你，中国老百姓也不放过你，你要不要政权？然后又扯什么美国和中国在谈判，我反问，你觉得中国能干得过美国，都已经成定局了？不答我，结果又来一句不预测汇率，人民币贬值！我怒怼，你刚才说人民币贬值汇率破七不是预测是什么？之前说一线房价坚挺不是预测是什么，只不过不用你预测，实际已经都在跌了，你自己不去关注不去了解，就信口开河！还说自己是专业的，要炒股，投资股市，真是不知死活，说什么即使跌了自己也有止损方法。我另一个朋友当时也是像他那么自信，结果亏了几十万，现在变乖不敢在股市折腾了，反而他却选择奋不顾身冲进去！到时看怎么死吧。之前都是一直看帖不回贴，平时没和别人讨论过房价和经济的问题，因为两个都是从小玩到大的朋友，所以感触有点深。

不要这样，我写帖子不容许谎言，因为看的人多，要仔细，现实里不要说实话，都睁只眼闭只眼，自己心里清楚就是了，千万别跟人争执，你能争过一个傻子，你争不过一群傻子，都像我这样，不天下大乱了？自己知道什么要反复思考验证，听别人说什么都是好，就是好，就可以了，不要让别人不愉快，每个人都有自己长处和短处，多学习，少争执，没意思。帖子前面说了，我小姨子他们在海南就买了

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

两套房子，拦不住就不管了，不是我知道就可以多说什么的，明白？

我写这帖子你们看明白就是了，不要弄的自己思维变了使自己成为另类，整个人都崩溃了，你们就当看个热闹，自己多学习思考就可以了。

|

75984 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 10:50

你们千万别回复小广告，会被封号的，举报就可以了。

|

75993 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 11:20

作者：ty_Crystal947Lv 3 时间：2018-10-24 11:12:25

万家乐都跑路了。热水器维修可怎么办??

坏了买个新的，这回答你满意了？也就这样了，你还能怎么办。

|

76005 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 11:24

这怎么各种小广告都跑我帖子里来了？经济再差还没到这份上吧。

76006 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 11:31

作者：马啸西风烈 Lv 6 时间：2018-10-24 09:16:42

浙南，本地新楼房也开始降价了，不过不是明说降多少，玩个套路：存 2W 抵 10W，房价 9600，折算下来 100 平的房子差不多 8800 左右一平，之前是炒到 1.1W 左右了的，而且没存抵

货币紧缩是整体概念，说房子还涨价的是没有细心看，要么就是房多，数据不会骗人，谁也没有说不食人间烟火，口袋里的钱会改变预期，房价最终是人们口袋里的钱决定的，炒作不能永远下去，还是要靠货币支撑，都会偃旗息鼓，从不涨到下跌，再到暴跌，不可能说银行银根紧缩了，大家还有钱炒房子。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

76010 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 13:31

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

76043 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 14:20

作者：追风非追风 Lv 6 时间：2018-10-24 12:10:37

楼主，请教一个问题:如果没有这几年的涨价去库存，没有债务转移，结果是不是房企倒闭、银行倒闭一些，但是居民存款可以保住、实体经济可以多保住一些，超发货币慢慢回收，而中国是否是另外一番景象？

根源是四万亿。2013 年 6 月货币紧缩，尝试去杠杆，结果失败，2014 年 11 月美元停止 QE，资本大规模开始外逃，央行多数是外汇占款发行的货币，每购买一美元，央行发行 6 元多人民币，再乘以货币

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

乘数，假如按 4 算，市面上的信贷就 24 以上的人民币在流通，这些钱回收很难的，地方政府、国企央企借了怎么还你？经济还要发展，但是，资本外逃 M2 提款导致的基础货币减少无法从商业银行回收信贷，央行就用各种短期手段补充了基础货币，市面的流通货币并没有回收，2015 年的股市杠杆牛，到后来的杠杆房，就是个人家庭加杠杆过程，实际货币并没有退出宽松，美元流失很多，信贷并没有一下减少，只是逐渐的控制 M2 增加，对中国来说，美元紧缩开始，欧元、日元还在宽松，全球流动性还没有收紧，中国也没有一下紧缩死，中国挣美元的能力还有，这个是底气，一年 5000 亿的顺差根本就不怕资本外逃，转折就是美国大选，特朗普要求中国减少美元顺差，这个对中国是致命的，国内货币没有回收，资本外逃对接贸易顺差，完美无瑕，现在这个链条断了，没有美元大顺差了，美联储紧缩的威力被放大，结果就演变为全国炒房运动，居民的存款被大量消耗，本来股灾后炒房子没有这么厉害，后来演变成这样的，结果就是居民储蓄被连根拔起，债务爆表。

四万亿造成的产能过剩到 2014--2015 年才彻底暴露出来，资本外逃开始问题的严重性才被广泛的认识。2016 年---现在就是靠房地产发展经济。

中国经济靠 M2 推动 GDP，就是靠印钞投资，这个到现在没有改变。

中国只要 M2 不扩张，基本就不行了，没有增长点，也没有高质量的可持续发展，所以，央行不愿意主动紧缩 M2，主动紧缩就是 GDP

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

下滑，中国经济发展的转型是被动的，现在被动紧缩M2就是汇率压力传递的结果。

所以，经济发展到现在，基本上是走一步看一步，没有说不发展了停下来解决问题,也没有说就靠制造业要怎么样,都是问题出来了，无法发展了，才改革，才找出路。

现在从债务、货币、汇率到投资、消费、外贸等都走到头了，基本就是这样了，经济无法高速增长了，各种问题都暴露了。

世界各国都一样，只要能发展就发展，能靠债务就靠债务，只要经济能增长就行，没有假如之说。

|

76080楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 15:12

作者：ty_征途124Lv 7 时间：2018-10-24 15:07:26

汽车行业的萎靡，让中国汽协坐不住了，向商务部告急，要求降低车辆购置税（10%减半），否则，将无法渡过难关。

没用的，经济增长放缓了，没钱了拿什么买车？没钱你出什么政策刺激也不行。

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

76116 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 15:21

作者：周约瑟 001Lv 6 时间：2018-10-24 14:50:43

坐标广州，来广州 20 年了，做广告营销行业的。近来听到几个以前的同事都离开广州了。一个是广告公司的总监，应该有 1 万以上的工资，近来联系已经回老家广西了：一个是在广州单身时的舍友，营销策划，来广州也有 20 年了，今年 6 月回湖北了。。看来返乡的真不少。我的朋友都算是白领吧，做广告设计营销的，在广州都待不下去了。

实体经济萧条，产品滞销，广告效应不起作用，这个行业也就不行了。

|

76122 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 15:24

14:17

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

【华为回应媒体报道：没有停止向社会招聘】华为相关人士对此回应称：“没有停止向社会招聘。”此外，一位华为员工还透露：他们这几天一直在面试新人，新人都是社招的。(每日经济新闻)

76123 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 16:37

作者：firefirefire2018Lv 1 时间：2018-10-24 15:56:39

其实，每次都有点纠结，纠结 2.5 折和租售比的问题。

现在嘛，我那边广州郊区，高位的时候，一堆房子都是 200 万左右，高的甚至到 300 万，一百平方。

按 200 万来说，2.5 折，就是 50 万。

按着租售比，这家伙是动态的，我就假设是静态，按着现在的价位，2000 一个月，电费什么的就另算。

然后，经济危机了，来房产税了，租售比 1:150，不过分吧。毕竟合理的范围是 1:100--1:250。

按着这样一算，那就是三十万，要是再过分一点，1:100，那就是二十万。

嗯嗯，二十万哦，买十套八套可以，还能再买几个商铺。

房租会下滑吧，危机来了，下滑个 10%不过分吧，那就更低了...

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

买 48 元中石油时，你告诉他最后就剩个零头，谁信？

|

76137 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 16:40

作者：肥泉去哪儿 Lv 6 时间：2018-10-24 16:10:42

我不是房多啊，看到这个新闻转发的，丫的政策三天一个变化，

现在放开各种限购、限售政策，房价瞬间就崩了，预期反转，只有卖的。中介还造谣这些，都是忽悠傻子的。

|

76138 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 17:09

作者：心已许 2016Lv 3 时间：2018-10-24 17:00:30

特朗普再度向美联储“开火”。

当地时间 10 月 23 日，美国总统特朗普接受《华尔街日报》采访

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

时表示。美联储继续加息将威胁到美国的经济增长。

在记者问到美国经济最大的风险是什么，特朗普的回答只有一个：美联储。特朗普还直言，他已经给美联储主席鲍威尔明确提示他想要低利率，“每一次我们想做点好事，他就加息，鲍威尔好像很喜欢加息……这样说可能太早了，但是我可能后悔提名了鲍威尔。”

这个就太贪了，他怎么不看人民币的压力？

|

76146 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 17:56

作者：来来往往 cjLv 5 时间：2018-10-24 17:51:35

小孩做建筑 BIM，以后房市崩后，这行业能有工作吗？

建筑行业怎么能没工作？中国这房子、道路等等翻新就永远干不完。

|

76159 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 19:06

大卫朝： 黑名单 举报 2018-10-24 18:42:53 评论

确实是这样，每天不看下，心里不踏实呀！

没这么夸张，国家现在每月货币已经不超发了，只是存量消耗，没有大印钞了你怕什么，一切都会打出原形，该吃就吃，该睡就睡，不是谁用嘴说房价涨跌的，要用真金白银的买，没钱他偷钱买啊。

|

76208 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 19:23

作者：ty_real667Lv 5 时间：2018-10-24 19:21:42

天涯第一神帖，学习了，楼主再开个帖子啊

我开了你刷小广告啊？

|

76217 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 19:49

离岸人民币兑美元跌破 6.95 关口 再创阶段新低

2018 年 10 月 24 日 18:40 来源： 东方财富网

分享到:

15 人评论 26137 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【行情】离岸人民币兑美元跌破 6.95 关口，日内跌约 120 点，再创阶段新低。

使劲扛，看还能扛多久。

|

76226 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 21:54

者：逮谁服谁 Lv 7 时间：2018-10-24 20:58:43

1. 从外债和外汇储备的情况来看，九月底公布的上半年外债余额高达 18705 亿美元，而外汇储备在 31121 亿美元(目前已经跌破 31000 亿美元至 30870 亿美元)，基本未有增长，可见宏观上借债创

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

汇依然在持续。外债占外汇储备余额从2010年的18%已经上升到现在60%，为近15年最高点。按照现在每年6-7个百分点的速度，上升到80%以上也没几年了，更不要说越到后头速度越快。记住，现在外汇储备-外债不足12500亿美元，而最近每年都在下降2500-3000亿美元左右。

2. 最近外媒爆出中国限制黄金进口，以抑制资本外流，指出在过去几周，配额收紧加上需求上升，导致中国金价较国际金价高出多达46美元，正常溢价水平约为2到4美元。这个我是没想到的，简单做了一个套利分析，由于此次进口限制，导致通过黄金衡量的人民币汇率已经多次破7。

3. SAFE最近挨着给在海外做过融资的企业打电话摸底，海外融资了多少钱，什么时候调回，什么时候结汇都需要上报，形势严峻啊。

这些都是扯淡，国内黄金早调价了，帖子老说溢价厉害，就是比境外高10%以上，不是现在才发生的，是怕人们囤积黄金。

|

76263楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 22:05

作者：artzen7564Lv 4 时间：2018-10-24 20:45:38

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

这两天外汇成交量都很惊人啊，昨天500亿，今天662亿……

就看那天半夜鸡叫了。

|

76269楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 22:06

dedaule： 黑名单 举报 2018-10-24 22:04:42 评论

这水客不是很受鼓舞，金子比水果机好带啊

你们大概年轻，以前外汇短缺时，各种走私入境。

|

76273楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 22:12

刘世锦：房地产税是要征收的，而且是合理合法征收

2018-10-24 13:56

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

一天到晚就这么念经。

|

76275 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 22:17

作者：子 ka 非鱼 Lv 9 时间：2018-10-24 19:40:27

首单纾困专项债拟在深交所发行 助力民营企业稳健发展

韭菜还有碎银子接吗？

实话，现在真还有钱炒股的人不多了。

|

76277 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 22:19

作者：民凤情迁城堡 Lv 5 时间：2018-10-24 15:05:57

我们公司个个都去找老板要求涨工资，

老板被逼死了，你们也就完蛋了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

76279 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 22:27

作者：jiangjianxinxinLv 7 时间：2018-10-24 18:15:20

将来即便是房地产真的崩了，可能也不会过多的影响城里的租房市场吧？举个例，现在农村或城市周边有太多的家长为了小孩子的教育而不得不在城里面租房或者买房，我现在租的房子旁边学校林立，从小学、初中、高中、专科等“一条龙”，周边房子也是俏的很，特别好出租，我楼下就有一个年轻妈妈专门租了一套房子来陪孩子上小学，一个星期也就住五天，所以仅从这点判断，将来的租房市场应该也不会特别糟吧？

黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 76172 楼 | 点赞 | 打赏 | 回复 | 评论(6)

吃瓜陆人： 2018-10-24 18:24:47 评论

你这只是 站在你家的位置 看的，收入都有影响的时候 人是会做出选择的。

ty131663294a1： 2018-10-24 18:50:20 评论

好多企业苦于房租的负担，被迫迁移到小的城市。名义注册还在一线但是实体已经异地了， 老板可不是当雷锋的，没有利润就关门！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

浪花浪啊浪： 黑名单 举报 2018-10-24 18:50:41 评论

你没理解经济硬着陆是啥意思，到时候大批失业，吃饭都是问题，还会想着读书嘛？看看美国，日本房子崩了后是啥样子呢……

是这个样子。上面的网友说多少上海人工资并不高，这个是真实的，经济好时，一线城市各种资金多，人们挣钱容易，首先会感受到泡沫，经济不好时，收入下降特别厉害，我老说北京上海买房子送户口就是这意思，危机中，人们真没钱。

这次危机现在开始了，人们收入泡沫破裂后收入具体能下降多少就看吧，没钱了什么学区房等，都烟消云散了，多数人返乡了。

|

76283 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-24 23:01

作者：魔术厨房 Lv 7 时间：2018-10-24 22:17:24

跟几个公务员、事业单位同学聚会，更坚定房价会大跌的看法，原因很简单：真没有财力了。

做法是房地产企业对这批金饭碗群体一遍一遍团购，团购还要指标，满足优越感吧，比市价便宜个几千的价格，吸引人吧，这个房地产企业刚团购完，那个企业又来了，加上银行政策性利率贷款，这个

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

群体被拔毛了还很快乐。

更好笑的是省级单位组织的，把左手银行借的钱右手就交上去了，合同什么都没有，房号户型都没有，位置还在新政府这些偏远的地区，就几张地产公司的收据。

一面忧愁万一房价跌了怎么办，一面又说指标都能卖一百万，现实是每个人都欠了钱。

都一样，人们还在为以前没有加杠杆多房子而后悔，还处在幻觉中，就前面说的，根本原因是不懂货币，大印钞已经结束了，人们还浑然不知。

|

76289 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 10:31

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

|

76444 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 10:37

作者：小宝燕 Lv 7 时间：2018-10-25 06:22:08

一夜之间，风向全变，中介告诉我房价跌了，连负责拆迁的单位都说房价在跌，不要买房

所以 ，每个人的感受不一样，信息不对称，各种争议，没必要，实际央行数据都是真实的，我们知道的是滞后的已经发生的事情 ，就像 M1 数据，不是一夜之间，只是我们不知道而已，看数据没有错。

|

76449 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 10:39

作者：海胤 3Lv 8 时间：2018-10-25 07:59:36

【康美药业】月初二十块，月末十二块。

就那个电视上有首歌（康美情），一年四季播放的那个企业。

|

76451 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 10:51

这里有很多人对我的作息时间有看法，这个没必要，我是忙起来没时间，闲了时间就很多，你们很多年轻人大概要早出晚归很辛苦，这个我能理解，我年轻时工作也很辛苦，现在这岁数了，基本不是很辛苦，不是你们理解的要去工地搬砖的那样，基本不受什么约束，闲了可以自由支配的时间很多，想打字就打字，想睡就睡，我上世纪80年代的大学本科毕业生，现在去搬砖不现实，不是我打字玩玩就没钱领，那不饿死了，不是这样的，像现在，我6点起床，9点就没事了，下个月全月基本都没什么工作忙。给大家汇报一下，我这人很随意，睡起来就打字，打完字大概就又去睡了。

76461楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 11:01

作者：子ka非鱼 Lv 9 时间：2018-10-25 09:11:32

看了会儿离岸的汇率，每次打下去两秒升回去，哈哈。

盯住美元的固定汇率就是这样的，不会波动离开美元太远，被套利攻击很麻烦。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

76469 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 11:07

ty_掌上明珠 559： 黑名单 举报 2018-10-25 11:00:11 评论

有时间可以出去旅游啊!

这是你们年轻人的想法，我这个岁数的人出差基本就是玩，你说专门去哪里怎么样，还没有这想法，外面出去的时间多了，怕坐车、怕颠簸，你们是旅游，我是受罪，这个能理解？

76475 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 11:24

作者：smoke2018Lv 5 时间：2018-10-25 11:14:31

请问老师，央行连续 5 天净投放是什么情况？

不知道啊。帖子前面说了很多次，你们不要关心这些，商业银行

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

的操作大家不知道，所以，没有什么指导意义，看每月的央行最终数据，那个是什么就是什么。

|

76489 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 11:43

作者：16 年后 4Lv 9 时间：2018-10-25 07:55:38

一切都按七哥说的走！美股跌个不停！

美股只是做头，明年才完蛋。

按紧缩压力，利率压力传递。中国楼市跌----美国楼市跌----香港楼市跌。

|

76495 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 11:45

作者：BT 兜兜里没有糖 Lv 8 时间：2018-10-25 11:30:55

七爷，央行最近有没有可能会降息

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

全球紧缩才开始，中国只能跟随紧缩，加息维持汇率算是正常手段。

|

76496 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 13:46

作者：ty_137573719Lv 2 时间：2018-10-25 12:51:10

小弟愚昧，恳请各路大神解答一下，先谢过了。0311 地区 如果楼市取消限购，楼市价格是坐火箭还是下地狱？万分感谢了！

房价只跟货币有关系。调控楼市是怕上涨时失去控制,泡沫太大，变成金融危机，一旦房价转变为下跌，房价不会改变下跌趋势，如果有限售，取消后还会加速房价下跌。

房价就是 M2 现象，市场有钱就涨，没钱就跌，别的没用，就像现在，货币紧缩，债务危机爆发，流动性枯竭，没钱了，出什么政策都没用，房价是钱买上去的，用嘴不管用。

|

76524 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 13:48

作者：Simon9688Lv 6 时间：2018-10-25 12:30:27

各系统都在降工资，但退休还是那么高，最近一长辈刚退拿 7000 多，他是大学图书管理员，一礼拜只需上 4 天班，坐标厦门。

一直都这样，现实就是这么残酷。

76526 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 13:50

作者：宽猪猪 Lv 8 时间：2018-10-25 12:59:04

标普：市值人民币 5 万亿元股权被质押，随着股市下滑相关风险上升

经济学家周报

实体经济不好谁也没办法，产能过剩造成的大萧条不是想的那么简单。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

76527 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 13:53

作者：风华正茂 530Lv 7 时间：2018-10-25 13:41:32

10 月份，上海单位牌照拍出的平均成交价为 122826.00 元，创出了自 2015 年 1 月份以来的价格新低，期间最高时的均价为 212877.00 元；10 月份个人牌照平均成交价为 88010.00 元，参加私牌投标的人数也在不断下降，创出了 2015 年 12 月份以来新低。由此可见，垄断性的资源也难挡萧条颓势，没钱了，企业和个人拿什么爱你。。。

_____

一样的道理，汽车销量也下来了。

|

76530 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 14:10

作者：楼上王老湿 Lv 3 时间：2018-10-25 13:52:28

居民贷款是浮动利率 那如果提前还清算不算违约呢

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

那你要看贷款合同是怎么签的。

|

76544 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 14:33

作者：淡淡的心 2018Lv 2 时间：2018-10-25 14:00:17

全球的股票都在跌。。。。。。。。。。。。。。。。。。。。。。。。

这次股市跌到底部，要几年时间，大家都不要太关心了，房子崩盘了，你们没有房子的都可以买房子，中国这股市实际就是赌，赌的结果是多数人是输家，没意思。

|

76549 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 14:41

作者：心已许 20161Lv 3 时间：2018-10-25 14:38:22

未来收入分配制度必须调整，全民发钱也有可能

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

人家都不够分，能轮到老百姓？经济好都没轮到你，经济不好还有你的米和面？不收税收死你才怪事。

|

76552 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 15:04

作者：caoxucxLv 5 时间：2018-10-25 15:00:20

武汉房价依然罕见暴跌的消息,是因为制造业带动的就业率很高吗？

武汉房价是不是未来会相对好一点？

好像武汉人都不用人民币了一样，这是才开始跌，哪里都是一样的，只是泡沫大小不一样。

|

76560 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 15:13

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：jiweijiudejia3Lv 6 时间：2018-10-25 15:07:01

以央企为首的国有企业正在集中性地处置土地资产，主动转让经营房地产业务的子公司股权。

据《中国证券报》报道，2018 年前 8 个月，北京产权交易所共成交房地产企业国有产权转让项目 68 宗，同比增长 44.68%；成交金额 260.43 亿元，同比增长 15.67%。这印证了 8 月市场上流传的政策信号：国资委发布“央企退房令”8 年后，央企被要求进一步收缩房地产业务，由“退房”转向“退地”。

这种“国退民进” 也意味着行政划拨土地现象在房地产开发领域将逐渐减少，有利于保障国营和民营经济的公平竞争，维护市场的“竞争中性”原则。但楼市调控周期之中，一些抑制房价和投机的手段也对“竞争中性”原则形成了挑战。

——————————

资产价格崩盘无法避免，这些地王都在抛售，还让谁能不抛售？债务压力会导致各种资产抛售，越抛售债务危机越大。

|

76565 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 15:41

作者：觉醒_潜伏 Lv 5 时间：2018-10-25 15:13:36

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

七叔，以后没钱了搞基建了，这个一建和二建证书是不是含金量也要大打折扣

_____

人要靠真本事,没有本事就靠劳动,考个证就挣钱实际也是泡沫,过去了就一文不值。

|

76576 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 15:55

作者：行雷 2017Lv 6 时间：2018-10-25 15:45:04

【在岸人民币兑美元逼近 6.95 关口 离岸急跌近百点】两地人民币短线急跌,在岸人民币兑美元逼近 6.95 关口,日内跌近百点,最低报 6.9495,创 2017 年 1 月以来新低;离岸人民币兑美元现报 6.9559,日内跌 120 点。

这得扛到啥时候？

_____

这个真不知道，实际加息就可以了，加一次混段时间，欧元、日元也就开始紧缩了，美国 GDP 不可能一直走高，他也要衰退，美元不会一直就强。

如果人民币破 7，市场被惊醒，大概就无法收场了，国内老百姓

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

拿出炒房子的热情炒美元，央行就哭死了，黑市泛滥，连续加息，基本无法收场了，带来危害很多年都无法消除，只要现在的年轻人活着，就会永远记住，未来一有风吹草动就直扑美元，现在的经济学家都是死后哪怕他洪水滔天，张嘴就瞎说，根本不懂货币，货币失去信用，很难找回来。

现在用美元填坑说明还是有点存货，看能扛多久。

|

76582 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 16:00

作者：ty_木鱼 611Lv 3 时间：2018-10-25 15:49:48

将来医疗这种民生项目福利是会越来越好，还是以后看病会越来越贵呢？

那个帖子专门说过这些。

经济不好，失学儿童和看不起病的人就增多，因为政府财政也紧张。

|

76583 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 16:24

15:27

【日本首相安倍晋三抵京访华】日本首相安倍晋三 25 日下午抵达北京，开始对中国进行正式访问。此访是日本首相时隔 7 年正式访华。［点击查看全文］

|

76595 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 16:36

作者：bbb66bbbLv 10 时间：2018-10-25 16:20:03

独家|获超万亿元意向性授信 中国一汽称并非真实资金需求额度

七兄，可以解读一下吗？一个公司就可以有上万亿的贷款额度也是罕见

这些都别理会，钱拿到手才算数。

|

76601 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 16:42

16:30

【汇率】在岸人民币兑美元 10 月 25 日 16:30 收盘报 6.9498，较上一交易日下跌 97 点。

以前写“外贬内升”，现在就是实际发生过程，汇率压力越大，国内越紧缩，人民币的购买力就会因为紧缩有个提升过程，紧缩的一切泡沫都要破，先是流动性收紧，后是利率收紧，这种货币发行方式就是这样，美元走了就是通胀走了。

|

76602 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 18:07

作者：大河 hhhLv 5 时间：2018-10-25 17:47:34

很多人钱想保值，在中国，除了房子，可能就剩黄金了。。。。

尾部露出来了？谁跟说房子保值？谁跟你说萧条中存黄金好？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

滚

|

76631 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 18:12

受贿、隐瞒境外存款、内幕交易！安徽原副省长周春雨案一审

2018 年 10 月 25 日 17:14 来源： 人民日报客户端 编辑：东方财富网

分享到：

2018 年 10 月 25 日，山东省济南市中级人民法院一审公开开庭审理了安徽省人民政府原副省长周春雨受贿、隐瞒境外存款、滥用职权、内幕交易一案。

山东省济南市人民检察院起诉指控：1996 年至 2017 年，被告人周春雨利用担任安徽省委办公厅秘书、安徽省财政厅副厅长、马鞍山市人民政府市长、蚌埠市人民政府市长及蚌埠市委书记等职务上的便利，为有关单位在企业收购、项目承揽等事项上提供帮助，直接或通过其亲属非法收受他人财物，折合人民币共计 1365 万余元。周春雨担任蚌埠市人民政府市长期间，违反规定，决定向有关公司返还土地出让金，造成国家财产损失人民币 6.65 亿余元；担任蚌埠市委书记期间，违反国家规定，陆续将美元 412 万余元存放于境外银行，至案

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

发未按规定进行申报；其作为股票交易内幕信息的知情人员，在内幕信息敏感期内买入相关股票，累计买入金额人民币 2.7 亿余元，非法获利人民币 3.5 亿余元。。。。

你们炒股能炒过人家？哈哈

|

76634 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 18:17

17:29:20

外汇局：初步统计，10 月上中旬银行结售汇和银行代客涉外外汇收付款均呈现小幅顺差

这意思是还可以扛。

|

76636 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 20:28

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：softiki4Lv 9 时间：2018-10-25 18:57:02

一、将相纸胶卷、塑料制品、竹地板、草藤编织品、钢化安全玻璃、灯具等产品出口退税率提高至16%。

将润滑剂、航空器用轮胎、碳纤维、部分金属制品等产品出口退税率提高至13%。

将部分农产品、砖、瓦、玻璃纤维等产品出口退税率提高至10%。

本条提高出口退税率的产品清单见附件。

想尽一切办法赚美元，真是什么手段都用上了。

汇率是真不敢贬值了才动这些。

|

76675楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 20:29

作者：拓拔超Lv 4 时间：2018-10-25 20:23:24

哈哈刚刚听妈妈跟爸爸低声悄悄讨论:房子在跌价呢。。我妈炒房的哈哈。

后妈？

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

76676 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 20:36

19:46:56

欧洲央行 10 月利率决议：将购债规模缩减至每月 150 亿欧元，持续到 2018 年底

从 300 亿欧元减少到 150 亿欧元，年底停止宽松。

|

76680 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 20:42

李克强:“人口红利”加速向“人才红利”转变 这是中国发展的最大“底气”

2018 年 10 月 25 日 15:51 来源： 中国政府网 编辑：东方财富网

分享到:

手机免费看新闻财富号入驻直达

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

摘要

【李克强:“人口红利”加速向“人才红利”转变 这是中国发展的最大“底气”】李克强总理10月24日应邀在中国工会第十七次全国代表大会上作经济形势报告时说，中国有9亿劳动者，1.7亿受过高等教育或有专业技能的人才，这是世界上任何国家都无法比拟的巨大的人力人才资源。中国人不仅勤劳智慧，而且有韧性。中国40年的改革开放使广大劳动者的素质持续提升，技能水平不断提高。“人口红利”加速向“人才红利”转变，这是中国发展的最大“底气”。

以前“人口红利”是农民工。

现在“人才红利”是大学生。

我就问大学生们，你们怕不怕？

|

76681楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 20:51

北大荒子公司以物抵债 抵押房产销售状况受关注

2018年10月25日 03:01 作者：孟凡军来源： 证券日报 编辑：东方财富网

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

各种资产都会被甩卖用来还债，这个将会蔓延开来，房子作为全社会的主要抵押物，会被砸的分文不值。

|

76685 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 21:49

作者：ty_成成 884Lv 5 时间：2018-10-25 21:40:35

说到房市，经济论坛悲观情绪在上升，为何隔壁 房产观澜 却是岁月静好。难道那边是生活在平行世界？

那你还来？别来了。

|

76696 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 21:51

旧欢如梦 vip: 黑名单 举报 2018-10-25 21:49:34 评论

美元你想换就能换？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

有需求就有市场，明白？

|

76698 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 22:38

作者：center1985Lv 6 时间：2018-10-25 22:33:30

深圳宝安福永鸿德园，租客拉横幅抗议房租太高。

这个没用的，只有返乡空城了房价、房租一起崩，房租才会跌下来。

|

76707 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 23:50

国人养老准备报告：近七成受访者尚未开始财务准备

2018-10-25 19:47 来源:中国新闻网 互联网

原标题：国人养老准备报告：近七成受访者尚未开始财务准备

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

都成六个钱包了，还准备养老？还贷到死。

养老就靠政府了？政府怕不怕。

|

76725 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-25 23:52

本人没用任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

|

76728 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 00:37

作者：帝释天 9848Lv 8 时间：2018-10-26 00:27:41

总有傻瓜来问房价涨跌，七叔早就说过，除了故宫不会跌，其他地方都是死啦死啦地。明白，没钱了，靠嘴吹涨。

人们让吓破胆了，房价涨了 20 年，谁敢信一个网上人写的东西啊，这也难怪，长期大印钞，你说印到头了谁信啊。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

76736 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 09:25

08:36

【人民网:“房地产限购全面取消”不属实】近两天有自媒体发布消息称:国务院规定半年内必须放开楼市全部限购。记者就该事件向权威部门求证获知,自媒体传播的该消息并不属实。

房价再跌一跌,估计限购、限售就要取消了,你不放开也不行,市场被透支,跌多少都没有接盘力量,这些不是空穴来风。

|

76811 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 09:26

09:15

【人民币中间价跌破 6.95 关口 创 2017 年 1 月 4 日以来新低】人民币中间价今日下调 101 点至 6.9510,中间价贬值至 2017 年 1 月 4 日以来最低。专家表示,考虑到美元继续大幅冲高的可能性较小,

加 v 信 1101284955,获取更多优质资源推荐

短期内汇率“破 7”的概率不大。[点击查看全文]

76812 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 10:04

作者：2056641981Lv 3 时间：2018-10-26 09:45:41

有一个问题比较疑惑，请教下楼主，为什么汇率不能适度贬值呢？汇率贬值到 7 点几，可以促进出口吧，虽然中美贸易战在前，但是出口其他国家价格也会有一定优势了。以前中国汇率有在 7、8 的时代的，为什么现在如果破 7 后就要连续加息呢？政府能不能容忍人民币适当贬值？因为个人感觉中国经济没有加息的基础啊，房地产、地方政府都是债台高筑，加息对他们的债务无疑是一个重大的打击，而城投债和房地产债是我国存量债券市场上最大的两个品种，如果发生大规模违约，直接就会影响金融系统的最后一根底线了。你说过全球紧缩，中国不得不跟随被动加息，拉破债务泡沫，就想问下有没有可能不加息，或者加息的幅度很小，允许汇率适当贬值？这个加息的程度如何把握？中国政府现在出台一系列减税措施，包括个税，和一直在吹风的增值税三档变 2 挡，是否都是在为加息对实体经济的冲击在做一个缓冲垫？来对冲经济下行硬着陆的冲击？谢谢楼主。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我写那么多你不看还来打字？你打字说的这鞋都是好听的，都是新闻宣传的，你知道贬值的危害？没事多学习，要不看新闻就别来这了。

|

76845 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 10:07

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

|

76849 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 10:14

09:59

【央行：要加大对银行贷款投放和利率的监测考核和督查检查力度】中国央行：要加大对银行贷款投放和利率的监测考核和督查检查力度，对于经营良好暂遇困难的企业，要求银行不得盲目抽贷断贷。

说这些没用的，危机中银根紧缩是市场现象。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

76853 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 10:22

作者：ty_116558692Lv 1 时间：2018-10-26 10:19:51

七爷，我有个政府的叔叔，晚上在外面一起吃饭的时候说，我们这个城市三年内要完成 5 万户棚户改造，我也在政府工作，现在平台公司贷款困难重重，基本没有什么现金流，这些棚改的资金是哪里来的，为什么还在不断推进棚改呢，请七爷指教。

没钱慢慢就停了。房价下跌,面积顶面积都搞不下去(实物安置),财政没钱自然就停了。

76858 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 10:47

静待加息号： 黑名单 举报 2018-10-26 10:13:43 评论

楼主，请教下如果放开限购限售，结果发现银行不放贷那不是谁

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

都知道怎么回事了，预期反转不是跌的更快？我一直以为限购限售这些都是为了掩饰银行停贷

本质就是这问题，没钱了到处没钱，中国房地产这么大的盘子，要多少钱支撑房价啊，印钱（放贷）汇率直接就崩了，银根紧缩下新房能给出房贷都不错了，二手房就大概没有了，已经失去炒房子的资金支持了。按需求来说，能上车的都上车了，没上车的连 50 万都没有，房价下跌，市场不会有什么需求了，没人炒房子了基本就完蛋了。

|

76877 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 10:48

10:37

【行情】美元指数涨势延续，离岸人民币兑美元贬值失守 6.97 关口。在岸人民币兑美元跌破 6.96 关口。[点击查看全文]

好戏上演了，就看能不能冲击 7 了。

|

76880 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 11:11

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

76898 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 11:15

只看楼主的豆丁： 黑名单 举报 2018-10-26 11:05:42 评论

想熬到别人先崩了，美国也不傻，你的泡沫大，逮住机会这回得往死里整！

现在就是这问题，都是短期手段，美联储可是长期手段。国内不想流动性收的太死就要提高利率，国内货币太多就是这样，汇率没有贬值空间，利率又不想动，就等出奇迹。

76903 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 11:34

作者：战略水货 Lv 6 时间：2018-10-26 11:28:01

“您认为只面向高端人才放开户籍门槛不公平，那更合理、更科学的方式应该是什么样？

徐林：更合理的方式就是完全取消户籍制度的限制。虽然可能一步做不到，但是至少可以设定不同条件，比如一些城市的积分落户政策，这也为外来人口落户提供了一个公开、透明的渠道，他们可以根据积分落户的制度，大致估算自己有没有希望在这个地方落户。

但是部分城市的积分落户制度，不是降低了落户门槛，而是提高了门槛，我觉得这种做法是不对的，不属于正向的激励政策。最理想的状态就是，只要劳动力在这个地方就业，有意愿在此落户，就能够落户。

以北京为例，如果我在这里就业，那么我与本地居民的贡献是一模一样的。因为我在这儿工作，我为当地的 GDP 做出了贡献，也为当地的税收做出了贡献。既然如此，那我为什么要和本地的户籍人口有不一样的待遇呢？”

七叔有人说要取消户籍制度，疏解大城市功能，您怎么看

应该取消，要吸取农民工时代的教训，如果那时放开户口，农民工们现在就不用返乡了，现在给大学生们还不放开户口，他们会重演农民工们的悲剧，成为牺牲品。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

76916 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 11:45

作者：不抵抗吖 6Lv 9 时间：2018-10-26 11:23:51

天涯分上线了，是卖好，还是捂好？

我不懂这些啊，我只会存钱包，就这还是我小孩给我手机安装个钱包，我点一下就可以了，不知道怎么卖啊，实际无所谓，我以前不会网购，看年轻人网购，就跟他们学，也就学会了，人们还不知道余额宝时，我就玩了，年轻人玩什么我一般都跟着学学，还可以，基本能跟时代同步吧。天涯分我就存个钱包，孩子回来了他玩去，我就会写个帖子。

你叔我不会卖，但是大概分析出来，在下次上链前会炒一次，也就是说下次上链前你们上链的有一次卖出高点，应该是这样吧。

76929 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 11:52

作者：要爆发的肉 Lv 7 时间：2018-10-26 11:49:02

吓得我赶紧去兑了 1000 美元。

去别的帖子忽悠吧。

真破 7 了你再买不迟，就怕谈成了美国取消关税，一个反升值，你就亏死了。

|

76932 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 12:10

你们挖分卖的，老想卖最高点，这个就跟股市一样，很少有人能做到，稳妥的办法就是右侧交易，等头部出来，在右侧平台次高点卖出，这样大概稳妥点，想卖最高点那是神仙。分就是炒的，下次上链前炒一次，你们等高点出现，头部确认，卖个次高点就可以了。你们都炒股，技术应该比我这不炒股的厉害吧。

|

76941 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 12:16

11:56

【美联储副主席支持进一步渐进加息】美国联邦储备委员会副主席理查德·克拉里达25日表示，目前美国货币政策面临的下行风险减少，他支持美联储进一步渐进加息。（新华网） [点击查看全文]

美联储不会理会特朗普的。

76942楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 12:21

以后分难挖了，就是逼一部分矿工去二级市场，就是去炒分，你们不要去，那个就跟炒股一样，最后就是输，你们就在天涯瞎玩，顺手挖点，别去二级市场炒分，那是不归路，这里早提醒一下，因为最后的结果就是一部分矿工会去二级市场炒分。

76946楼

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 12:43

作者：ty_金蚂蚁 Lv 7 时间：2018-10-26 12:40:41

最近货币基金低了是怎么会事

都在避险。利率现在就是底部了，等加息吧。

|

76949 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 13:04

作者：水光 2015Lv 8 时间：2018-10-26 12:52:45

七叔，我非常佩服您，也深信楼市，股市，大宗商品价格会大跌。只是关于加息我是不认同的，加息一定会刺破资产价格泡沫，国内快速滑入萧条，资本更是无法盈利，只能出逃。所以我认为国家一定不会加息，加息会导致资产价格暴跌，债务危机，从而金融危机，经济危机。此时国家绝不可能加息，但也不会轻易降息，降息会资本外流，基础货币萎缩，资产价格会下跌。我认为国家绝不会轻易动基准利率，一旦动了，就只有降息这一条路。

帖子前面说了，债务危机怎么都是爆发，还不了债谁也没办法。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

过度投资、产能过剩导致的债务--通缩是必然结果，资产被甩卖是必然的，你说的资产价格不能崩是不成立的，债务危机无法避免。

人民币汇率是必须要保的，汇率完蛋，恶性通胀起飞，基本就是拉美化，中国改革开发以来建立的工业体系就会崩溃，基本等于灭亡。

汇率实际现在并不危险，因为利率还在底部，3 万亿美元的储备还在。

如果加息都不能继续保持汇率稳定，那时才是危险的。

地方债已经置换完毕，国企、央企整合正在进行，加息基本不会有多大影响。

美联储缩表的威力只是才开始显现，未来会继续显现出来。

全球紧缩，中国央行必然紧缩，不是难过就不加息了。

|

76960 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 13:28

作者：水光 2015Lv 8 时间：2018-10-26 13:11:00

七叔，我也认为债务危机一定会爆发，经济也会进入大萧条。但是只有降息一条路，人民币大幅度贬值并不会引起输入性通胀。第一，加息国外的商品和生产要素价格肯定会相对上涨，但是中国是低端制造业大国，未必会形成卖方市场。第二，考虑到我国社会债务如此庞

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

大，群众的消费力肯定是被剥夺了的，物价的上涨一定是通过交易完成才可以的，所以一定是买方市场。七叔可以再回复我吗？我没有恶意，一直是您的粉丝，您的观点我只是不赞成加息而已。盼回复

谁跟你说的汇率贬值不会引起输入性通胀？以前用行政手段压低油价、粮价，现在不行了，现在都市场化了，你是不了解过去。汇率崩溃，引起惜售，就是恶性通胀，全世界都一样。一切按美元计价，美元黑市出现，物价就会跟随黑市汇率发展，这是必然。

|

76972 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 13:49

康美药业 5 个月市值蒸发 300 亿 高杠杆质押是凶手？

2018 年 10 月 26 日 07:38 作者：董琳来源： 野马财经 编辑：东方财富网

如果资产价格（股价）进一步崩盘，资不抵债，股权旁落，企业就会被吃掉。

萧条就是这样发展的，只有你想不到，没有不可能，资产价格崩盘导致的债务危机会消灭一切不按规律办事的人和企业。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

76985 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 13:53

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

76987 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 14:06

作者：ty_real667Lv 5 时间：2018-10-26 13:58:05

@七剑战歌之风月 2018-10-26 13:53:10

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

大神，汇率破 7 有什么看法

我也等破 7，失控了就热闹了，国内流动性收死，最好贬值多点，物价飞涨，连续加息，房价跌的分文不值，人们再炒美元，。。。。。后面的自己想象。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

76996 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 14:21

作者：点支宇 Lv 7 时间：2018-10-26 14:15:18

楼主：七剑战歌之风月 6Lv 26 时间：2018-10-24 14:20:03

作者：追风非追风 Lv 6 时间：2018-10-24 12:10:37

楼主，请教一个问题:如果没有这几年的涨价去库存，没有债务转移，结果是不是房企倒闭、银行倒闭一些，但是居民存款可以保住、实体经济可以多保住一些，超发货币慢慢回收，而中国是否是另外一番景象？

根源是四万亿。2013 年 6 月货币紧缩，尝试去杠杆，结果失败,,,,,,,

我有点想不通,想请教下,当年的 4 万亿,有多少进制造业工人的工资了？

M2 投放就是。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

77007 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 14:22

作者：晁凝安 Lv 4 时间：2018-10-26 14:13:40

"北京时间 10:37，在岸人民币兑美元跌破 6.96 关口，再创去年 1 月以来新低。离岸人民币兑美元跌破 6.97 关口。\n\n 中国央行副行长潘功胜今日表示，针对外汇市场顺周期的行为，已经并将继续积极采取宏观审慎政策等措施来稳定外汇市场预期。\n\n 潘功胜还称，人民币在新兴市场货币中走势总体稳健，中国有应对汇率波动的丰富经验和工具，目前中美贸易摩擦对外汇市场和跨境资本流动的影响是总体可控的，有能力、有信心保持人民币汇率在合理均衡水平上的基本稳"

领导出来发话了。

用嘴不管用的，要美元。

|

77008 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 14:31

作者：hylk2000Lv 9 时间：2018-10-26 14:28:49

一汽拿一万亿授信是啥意思啊,其他央企会不会也有类似计划啊。

大型央企什么时候缺过钱？你见铁道部没有钱了？你以为是你们村？

|

77015 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 14:35

作者：古董店里买电脑 4Lv 8 时间：2018-10-26 13:48:40

清华总裁班 34 位同学众筹开餐厅 经营不善申请破产

2018-10-26 10:41:17 来源：法制晚报(北京)

就这还总裁？不过也是，蒋总裁当年也是总裁，也去了台湾。

|

77019 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 14:41

作者：草重 05Lv 4 时间：2018-10-26 14:37:04

空置税要推出了？

怎么界定？按毛胚？

|

77025 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 14:44

作者：bikinqwzwLv 6 时间：2018-10-26 14:40:46

@水光 2015 2018-10-26 13:11:00

七叔，我也认为债务危机一定会爆发，经济也会进入大萧条。但是只有降息一条路,人民币大幅度贬值并不会引起输入性通胀。第一，加息国外的商品和生产要素价格肯定会相对上涨,但是中国是低端制造业大国，未必会形成卖方市场。第二，考虑到我国社会债务如此庞大，群众的消费力肯定是被剥夺了的，物价的上涨一定是通过交易完成才可以的，所以一定是买方市场。七叔可以再回复我吗？我没有恶意，一直是您的粉丝，您的观点我只是不.....

一边瞎 BB 去，中美利差越来越大，资本加速外逃，汇率压力加

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

大， 外储的命门将不保！

通篇你认为，你认为要怎么样。爱新觉罗，还认为他的大清江山万岁万岁万万岁呢

大概那就是个房奴，什么资产价格不能跌，不能提高利率，都快疯了，资产价格不能跌股市跌成屎了，现在债务危机已经蔓延开来，还想要怎么样，能不倒闭银行就是风险防住了，再的谁管你死活的。

|

77028 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 14:50

14:39

【央行喊话人民币空头：几年前交过手 应该都记忆犹新】中国人民银行副行长、国家外汇管理局局长潘功胜今日表示，对于那些试图做空人民币的势力，几年之前我们都交过手，彼此也非常熟悉，我想我们应该都记忆犹新。我们有基础、有能力、有信心保持人民币汇率在合理均衡水平上的基本稳定。(中国网)

真还把自己当李云龙(亮剑)了？喊话还继往开来的，威胁谁啊？资本不能盈利，中美利率差缩小，资本怎么能不流出，国内印多了就

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这样，中国专家还幻想中美利率倒挂，啊呸啊，喊话没用的，要么给美元，要么加息，特朗普看着汇率准备打字了。

77032 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 15:46

作者：大河弯弯向东流 Lv 4 时间：2018-10-26 15:36:41

走到现在这一步，还是生产全面过剩消费不足，贫富拉大，金融过剩，倒逼，必然造成资产泡沫，泡沫破裂时间问题，也行 1/2 年，也许七八年

你这就是瞎说了，现在到了卖资产还债的阶段了，10 年坏账都无法解决。

77051 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 15:47

作者：静待加息号 Lv 7 时间：2018-10-26 15:39:44

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

浙江设立百亿市场化“债转股”基金，主要投向省内上市公司缓解企业债务压力。

能救几个？

|

77053 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 16:29

作者：鱼儿555333Lv 7 时间：2018-10-26 16:15:25

七叔，徐林:应完全取消户籍的制度是怎么个意思，麻烦解读一下，谢谢您！

没什么解读的。一个不公平的东西，限制生产力发展，早该废除了。

|

77069 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 17:56

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

16:12:04

人行唱稳后人民币逆转走升，交易员称少数中资行抛售美元触发止损；

① 中国央行副行长潘功胜唱稳人民币信心，在岸人民币于15:40后快速反弹并转升。三位交易员称，看到至少一家中资大行下午在市场抛售美元，推升人民币逆转跌势，并触发美元多头止损；

② 他们表示，日内多数时间没有出现少数中资行明显卖出美元并支撑人民币的情形；其中一位交易称，中国央行副行长潘功胜的讲话于中午发布之后，市场美元买盘趋于谨慎

美元多就继续唱。

|

77090 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 19:25

作者：相荣哥 Lv 5 时间：2018-10-26 17:42:57

辽宁盘锦水稻主产区，今年水稻价格为2.76元/公斤，较去年下跌0.25元/公斤。加上今年天气干旱减产，每亩收入较去年下降200～300元，今天转租的水稻种植户基本白玩了，我的小生意从13年开始稳步以每年20%的速度下降中，该来的会来，该走的会走，就算是

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

看不惯，我又能如何！

帖子前面就说了，处在通缩中，种粮食不挣钱，但是，农民不种粮又能做什么。

|

77111 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 19:27

作者：ty_阿挺 750Lv 6 时间：2018-10-26 19:21:58

七叔还有什么剧透下，今天新闻大幅谈论中日友好关系。

以前中日友好还是上世纪 80 年代，现在又要开始了，以后大概日本电视剧就多了。

|

77112 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 21:42

作者：小小视界 01Lv 5 时间：2018-10-26 21:25:23

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

有没有可能房产税和空置税一起出 比如房产税普征 1% 房屋空置外加 2%

财政紧张直接就出了，现在就是等了。

|

77134 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 21:52

作者：WG5002014Lv 9 时间：2018-10-26 20:16:56

刚看个新闻，中石油中石化也怂了，不打算 11 月份从伊朗进口石油了。

没有永远的敌人，也没有永远的朋友，都是利益交换。

实际中美贸易战根本没意思，就是跟你签了贸易协议又怎么样，遇见制裁伊朗这种事，谈谈协议是不是放送点，几次下来又恢复到以前了，美国要当老大，没有人支持装逼很难的，所以，在我看来对内对外贸易战都没意思，中国跟美国瞎混就可以了。

|

77135 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 22:20

作者：春天的一米阳光 q5Lv 7 时间：2018-10-26 22:13:03

北京大跌，最近。顺义仓上，70 平，17 年卖 330，今天一个 237 的出现啦。

慢慢看，不跌死才是怪事。

|

77139 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 23:07

作者：ty_雪上一枝蒿 599Lv 5 时间：2018-10-26 23:01:10

美股又暴跌了！

美债（10 年）收益上 3%，美股就不涨了，今年做头，明年完蛋。

|

77147 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 23:14

深圳将解禁摩托车?深圳交警今日辟谣

2018-10-26 21:36 来源:新京报

实际放开摩电没什么，可以节省很多原油，没钱了就这样，电瓶车实际都可以放开，节省能源，节省美元。

|

77150 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-26 23:39

北京银保监局：避免强制平仓 股票质押账面浮亏可不纳入风险考评

2018 年 10 月 26 日 23:36 来源： 第一财经 编辑：东方财富网

大家都看明白了吧，上面几万亿的筹码等着平仓，还炒什么股，去就是送钱。

|

77156 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-27 00:31

作者：人淡如菊 5Q77Lv 7 时间：2018-10-26 18:12:31

和同事聊天，最近都在讲，周边借钱的人好多。。不常联系的，都雨后春笋一样出来了。各种理由都有。经济环境不好，首先要力求自保。不想为此翻脸。想个良策，要不要先把朋友圈找个理由，先借上一遍呢。。。我感觉我也到了要拼演技的时候了。现实这么残酷，真不能怪我。。

萧条就是这样，大家的钱都被消灭了，各种债务。实际不用演，现实的残酷自然就逼的狠心不给人借钱了。

|

77167 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-27 00:36

作者：旧欢如梦 vipLv 2 时间：2018-10-27 00:18:56

@非常可乐 201202 2018-10-26 22:36:33

不加息的话，美元人币利率差为零时，人币蜂拥去换美元，外储和汇率崩盘，委内瑞拉情景，所以，不加息就是死

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

利率市场化之后，银行因为存款竞争，实际上人民币存款利率已经升到银行都承受不了了，3 年定期存款利率已经比货币基金收益要高；但是中国银行的美元存款利率很低，由于外汇管制美元又无法汇出境外，所以现在人民币换美元是亏掉利息的。

央行坚持不加息，是心中有底数的。

根本原因是国内货币超发，超发货币汇率还能稳定就是瞎说了，全世界都没这好事，没有人能把货币印多了还能不付出代价，就是美元还回收宽松时释放的流动性，他也不是说随便印多了就没事了。

|

77168 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-27 09:25

作者：63777715Lv 4 时间：2018-10-27 02:06:07

七老师，有个问题想不通，我们为了保汇率，防止资本外逃，加息，这样维持利差，给好处，保住资本，导致国内的企业资不抵债，资产甩卖，倒闭出清。给人家好处的钱哪来啊，我们的企业都难生存了啊？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

走资本道路,必然爆发危机,危机一般是以债务危机的形式爆发。

资金都有价格，是生产成本，长期低成本才造成过剩危机。

你借的时候希望资金成本低要多借，还的时候才发现还不了，问题就出在成本低。

资本要追求利润，没有回报就要外逃，这个时候你哭你还不了。

|

77227 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-27 09:36

作者：weiq_zLv 8 时间：2018-10-27 05:31:03

因为我和同事讨论房价下跌，老板居然找我谈话，说我到处宣扬房子下跌，是无知的表现。这里哪里跟哪里啊？房多们紧张成这样了吗？

废话，房子就是中国人的命，一辈子的钱押里面了，你看我写个帖子很多人都来闹，要现实里不把我吃了？房价只要炒起来就是危机，只是周期长，最后谁也没办法，都头疼，房价下跌就是危机，不跌也是危机，就是货币周期。

你老板是觉得你在搅乱公司，并不是觉得你说了什么，也不是你说的对错。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

中国人都是报喜不报忧，房价下跌会很安静的，心里都知道，没人挂在嘴上。

|

77230 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-27 09:40

作者：人生不如一片树 2Lv 7 时间：2018-10-27 09:35:37

10 月 27 日 09:30

中国 9 月规模以上工业企业利润同比 4.1%，刷新 2018 年 3 月以来新低，前值 9.2%。

周末才说这些重磅新闻。

经济加速下滑。

|

77231 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-27 09:46

证券时报头版评论：当前谈楼市调控放松为时过早

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

2018 年 10 月 27 日 08:35 作者：张达来源： 证券时报 编辑：东方财富网

分享到：

11157 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【当前谈楼市调控放松为时过早】证券时报头版评论称，楼市调控已经取得明显成果，这一成果来之不易，要巩固这一成果，仍需继续保持调控政策的连续性和稳定性，继续坚决执行现有各项调控措施不动摇，继续稳定房地产市场预期。当然，未来随着房地产市场的不断变化，在把握住中央“房住不炒”和“坚决遏制房价上涨”的指导思想下，各地方政府可能会考虑根据当地的市场供求关系，因地制宜适当调整，从而更加精准施策，来确保实现稳定市场预期、防止市场大起大落的调控目标。（证券时报）

准备取消各种调控政策了，像限购、限售等。

77232 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-27 09:48 05:41

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

【美国 10 年期基准国债收益率下跌 4.12 个基点 报 3.0755%】东方财富网 27 日讯，美国 10 年期基准国债收益率下跌 4.12 个基点，报 3.0755%，本周累跌 11.66 个基点；10 月 9 日曾涨至 3.2594%，为 2011 年 5 月 4 日以来盘中最高位，当年最高位在 2 月 9 日——3.7660%。两年期美债收益率跌 4.04 个基点，报 2.8062%，10 月 22 日曾涨至 2.9123%、逼近 2008 年 6 月 25 日最高位 2.9966%，当年最高位在 6 月 13 日——3.1140%；本周累跌 9.24 个基点。

股市资金开始回债券市场避险，股市平稳后，美债利率继续走高。

|

77234 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-27 10:08

作者：光明大道独行侠 Lv 5 时间：2018-10-27 10:05:25

看着膏药旗就来气！

现在当务之急就是认清现实，结束贸易战，刺破泡沫全面紧缩过苦日子。跟在美元后面混！

凭良心说，近一百年美国对中国真挺仗义的。

没办法啊，帖子前面说了，以后没有对美国的贸易大顺差了，也

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

就跟周围的日韩贸易缓慢发展了。

77240 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-27 10:43

虾混瞎混喽： 黑名单 举报 2018-10-27 10:04:07 评论

取消了那不是跌的更快了，那些不满 2，不满 5 的房子不是要一次性全挂出来了，这下就好看了，新房出来了，相对较老的房子不好卖，会降低价格，不知道我思路想的对不对。

你不取消不行啊，房价下跌，很多人被限售不能割肉，保房子又保不住，最后被深套只能把房子扔给银行，你要给一条生路啊。房子就是银行炒起来的，银行没钱了，放开各种调控没什么影响，市场的就让市场决定。

77250 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-27 12:39

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：客官怡然自得 Lv 7 时间：2018-10-27 12:03:57

湖北四线地级市，房价已经回到 15 年那个水平了

现在只是开始,全国房价都会加速下跌,这次跌下去不用怕刺激,真没钱了。

|

77272 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-27 12:48

10:44:27

澳洲楼市繁荣不再，或是澳元跌跌不休重要原因之一；

① 据德勤咨询最新的商业展望报告,澳洲楼市繁荣期已经结束,并将正式转入下跌趋势；

② 德勤合伙人 Chris Richardson 表示，从估值角度看，澳大利亚的房价已经超过了任何合理的水平；现在，重力终于赶上了上来，房价也开始下跌。在悉尼和墨尔本，房价每周下跌超过 1000 美元/平方；

③ 过去 5 年，澳大利亚房价一路飙升，历史最低的利率引发澳大利亚人大量举债，而投资者也从中获利；

④ 对此，Richardson 认为，澳洲联储将加息、银行信贷收紧、

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

海外买家趋于谨慎将是楼市转跌的重要因素；

⑤ 最后，楼市下跌，也一定程度上折射到了澳元汇率上。海外买家赶赴澳洲买房热情不再，意味着市场对澳元需求下降，令澳元汇率滑落

全球泡沫都开始破裂。

|

77273 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-27 12:57

以前写帖子很多人不理解，现在应该开始看明白了，慢慢没钱了一切都开始变了，老婆今天早上说单位大概要给他们发电影券，我想起来我小时候看电影都是父母单位发的电影票，以后各种消费券大概会流行，货币紧缩后整个都会恢复正常，我们这代人以前经历过，年轻人没经历过，现在开始感受平静的生活，实际挺好的，没有物价飞涨了，人们勤俭节约，不再为钱疯狂，萧条也不是一无是处，经济就是这样，有繁荣就有萧条，在什么时代就是什么样的人。

|

77275 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-27 13:10

作者：左江风 2Lv 6 时间：2018-10-27 11:01:14

天涯人从挖分做起，今天你挖分了吗？

写个帖子还不算天涯人，要挖分才算，我这岁数了，抢个红包再点赞挖分，你说这有多尴尬。人真是活到老学到老，你们年轻人玩数字货币，我也赶上了，还要弄个数字钱包，不管适应不适应，这都是新生事物，不适应还不行。

|

77279 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-27 13:18

作者：春日之晖 Lv 3 时间：2018-10-27 13:02:18

你觉得打仗能不能解决问题？

萧条后期，各国矛盾无法转移，国内社会矛盾激化，政权纷纷被推翻，总统下台常态化，各种政变增多，地区大型的军事冲突爆发，这些是会增多。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

77281 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-27 15:00

作者：冬晴_1023Lv 17 时间：2018-10-27 14:46:18

最近一到晚饭后，散步路过菜市，就有一元一堆的菜卖。

现在这只有通缩了，物价每次反弹都是更加凶狠的下跌。

77303 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-27 15:10

作者：流月枯荒 时间：2018-10-27 14:45:57

现在中国的360行，行行生命力都被房子吸走了。

这将导致所有实体行业萎缩，甚至奔溃！

到那时裁员、失业大潮来临。找不到工作，没有收入来源的我们，以及我们的一家老小，光靠房子就能活得下去吗…

真到那时还不起房贷的我们恐怕连房子都保不住！ 那时一无所

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

有的我们！在城里能有活路么！

可活路在哪里？

房价崩盘后，多数人几乎就没钱了，再加P2P、股市等消灭，失业潮爆发后，整个社会重新洗牌是必然，只有没有债务、手里有现金存款的人可以轻松熬过萧条。

|

77309楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-27 15:12

作者：小怪兽发飙_啊呜 Lv 10 时间：2018-10-27 15:05:57

七哥，请问一下车子什么时候买划算啊，老爸的车旧了想给他换个新的

现在就没人买车了，我刚才出去吃饭，饭馆门口停的车都是前玻璃上贴“此车出售”。

|

77311楼 |

|

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-27 15:21

马云家族成“套现王”?阿里巴巴回应：马云套现是为公益，早有披露|新京报财讯

2018-10-27 12:14

新京报快讯(记者 梁辰)10 月 27 日，针对马云上榜胡润套现企业家榜，阿里巴巴回应称，过去一年马云和蔡崇信按公开计划减持股票用于公益，是兑现公益承诺的必要执行动作。

现在还不套现的是傻子。

|

77315 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-27 16:26

作者：ty_零 1511Lv 2 时间：2018-10-27 16:04:46

七哥，我最近这么想的你看对不对，过去 30 年主要的事情是把蛋糕做大，由于生产力因素，蛋糕已经接近最大，未来很长时间，时代潮流是分蛋糕的问题了。

----

90 年代以前，改革是多数老百姓受益了，再后来就是少数人收

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

益了，实际就是打着改革的旗号给自己捞利益，现在这还指望改革分蛋糕很难了，让你把吃的吐出来你愿意？就是大家说的阶层固化了，很难改变了。

|

77338 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-27 16:33

一些人被踢了，自己都大概知道原因。

|

77341 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-27 18:17

作者：恶性通缩大萧条 Lv 7 时间：2018-10-27 17:59:02

以后日本货、韩国货会不会便宜？

看汇率、关税。

|

77372 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-27 18:18

作者：逮谁服谁 Lv 7 时间：2018-10-27 17:58:29

中国式房地产空置之谜：这城市那么空？"】"IMF 数据显示中国空置面积高达 10 亿平方米；政府机构调查显示空置率超过 10%；而社会调查显示的主要城市空置率更高，超过 22%。与国际水平相比，我国住房空置率明显处于相对高位

有什么迷？中国人把存房子当存钱对待。

|

77373 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-27 18:57

作者：花间一壶酒 2016Lv 8 时间：2018-10-27 15:15:58

我想问挖了分怎么卖？我天天都在挖分，都说点一下几块，一分几毛的，就是这些分最后的走向去哪里？现在是我一直搞不明白的。

喊口号的都是跟传销一个样，自己忽悠自己的。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

77383 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-27 18:58

作者：学识无涯 3Lv 5 时间：2018-10-27 18:55:38

河北某县官场大地震，已经抓起 33 个人，据说牵涉至少上百人，没收现金过亿了。

好像各地都一样吧。

77384 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-27 20:11

作者：ty_134690534Lv 5 时间：2018-10-27 20:06:24

广州员村菜市场，一个月前西红柿 6 元，现在 7 元一斤

再的菜价？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

77406 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-27 20:32

上面网友说广州西红柿 7 元，这个应该是事实，好像全国今年西红柿都贵。实际按现在经济加速下滑这数据，现在物价在下跌中，楼市不行了，经济自然就不好了，中国经济就靠房地产，房地产熄火了，失业、返乡就全面爆发了，你们炒股，实际现在是中国股市这些年里最艰难的时刻，几万亿的股权质押等待抛售，债务危机愈演愈烈，经济加速衰退，进入萧条，现在还说物价涨就是傻话。

|

77412 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-27 20:42

作者：摸奶司机 8Lv 9 时间：2018-10-27 20:36:06

这智商还真出来丢人

奶哥，回复评论在下面，这么要是别人就踢了，我会认为在骂我。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

77416 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-27 20:45

tellmewhy2017： 黑名单 举报 2018-10-27 20:40:32 评论

请教楼主，银行既然知道危机，为何当初会接受质押呢？难道银行就预见不到今天这种局面吗？

预见不到，资本挣钱就这样，要不有经济危机、金融危机爆发。

|

77419 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-27 20:52

20:08

【今年我国苹果价格涨幅超30% 创10年来新高】据中国果品流通协会统计，今年我国苹果的价格普遍上涨，跟去年相比，涨幅超过30%，同时也是10年来价格最高的一年。导致今年的苹果价格大幅上涨的原因包括：1、今年我国苹果主产区普遍遭遇了霜冻影响，导致苹果产量出现一定程度的减少；2、苹果的质量提升；3、随着去年底

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

苹果期货的推出，期货界的资金会加入产地收购，按照期货交割标准收购，这也会带动苹果产地收购价格上涨。(央视财经)

今年囤积炒作苹果的都大概要亏本，因为人们收入下跌，别的水果可以替代，最后还是挣不到钱。

|

77422 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-27 22:22

作者：人淡如菊 5Q77Lv 7 时间：2018-10-27 21:53:27

自从看了七老师的帖子以后，偶家的电视都没开过。凡事多独立思考，不再象以前那样，一不留神就被带节奏了。在开启自我觉醒和救赎中。。真心觉得老百姓生存不易，生存环境如此恶劣，好不容易存一点血汗钱，却到处是坑。国人不知何时已开启互害模式，信仰全无，这次大萧条中，希望自己能一如既往坚守住良知。

全世界基本一样吧，说老百姓被玩弄于股掌之间太夸张，我只能说大家都独立思考吧。

|

77443 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-27 22:27

作者：63777715Lv 4 时间：2018-10-27 22:16:19

看了七老师的解答，不知道理解的对不对，就是不管我们怎么折腾，要跑掉的资本是没办法留住的？我们这所谓的“四万亿”最终是留不住的，折腾完老实做人，艰苦奋斗谋发展。说错了接受批评，希望别踢我，还要继续学习提问呢。

把财富都压在水泥砖头里是错误的，应该搞技术，人们日后都会后悔的，政府一样。

77446 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-27 22:38

消费升级大势没有变 激发购买欲还在价格优势

2018 年 10 月 27 日 21:58 来源： 中国新闻网 编辑：东方财富网

双十一马上来临，各大电商平台已经开始了各种预热活动。今年

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

9月底，国务院办公厅印发《完善促进消费体制机制实施方案》中指出，促进消费对释放内需潜力、推动经济转型升级、保障和改善民生具有重要意义。但关于消费降级与否的争议尚未尘埃落定，我们还能愉快的买买买吗？

从过去的吃不饱到如今的不吃饱，从铺张浪费到极简主义，从现场现金购买到网购蓬勃发展，消费真的降级了吗？“我们已经从过去炫耀式消费、挥霍式消费，开始转向理性消费，这是个好现象。”国务院发展研究中心原副主任、研究员侯云春日前表示，过去穷的时候，吃不饱、穿不暖，随着生活水平提高，收入增加，脂肪肝、糖尿病等“富贵病”都出来了。现在，人们的观念变了，更倾向于要想身体好，三分饥和寒，这是理念上的一个飞跃。。。。

大家都要从过去炫耀式消费、挥霍式消费，开始转向理性消费，。。。。以后都要三分饥和寒。

收入物价通缩后，很多物价都有一个走低过程，大家可以从网购上感觉出来。

|

77449楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 00:09

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

20:00:32

生态环境部：推进禁止环保“一刀切”工作；

10 月 26 日至 27 日，生态环境部在京召开 2018 年全国生态环境系统改革工作座谈会。生态环境部部长李干杰指出，当前环境与经济形势更趋复杂，生态环境质量改善面临经济发展不确定因素增多、经济结构调整缓慢、区域流域分化趋势加大、气象条件不利等多重挑战。生态环境部下一步将采取三方面措施深入扎实推进禁止环保“一刀切”工作。一是出台一个更加详尽的坚决禁止环保“一刀切”的文件，二是组织两个环保“一刀切”专项检查。三是查处通报一些典型案例。严格禁止“一律关停”“先停再说”等敷衍应对做法，坚决避免以生态环境保护为借口紧急停工停业停产等简单粗暴行为

逐步放开了，去产能过去了。

|

77464 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 00:29

23:28

【几毛成本卖几百元！短短 4 个月有人靠它疯狂圈钱近 7000 万！真相惊人】近日，武汉警方破获了一起利用自制网络交易平台，非法

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

操纵邮票交易，诈骗投资者数千万元的案件。（央视财经） [点击查看全文]

这个泡沫彻底破了，以后很多年你们都不要集邮。

|

77466 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 00:34

黑龙江最大钢企破产 1200 余家债权人等待清偿

2018-10-27 11:53

经济观察报 记者 李紫宸继东北特钢、北满特钢、四平钢铁之后，又一家东北地区的大型钢铁企业——西林钢铁集团在中国钢铁行业的牛市行情中“倒下”。

---

400 亿的债务。

|

77468 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 00:39

作者：qwe8911212Lv 4 时间：2018-10-28 00:34:09

租房这么贵，生活成本这么高，房价阴跌有可能，暴跌不太可能，暴跌所带来的影响是全国人民都不能接受的，就算没有买房的，房价暴跌也会受到影响！我感觉物价只有升，没有降，坐标广州！

——————————

你都是凭感觉？写那么多你不看，嘴一张就来？股市暴跌全国人民不能接受了？

涨物价你要有钱？大家的收入要涨，你怎么涨？就是印钱你要能挣到手里，你怎么挣？

|

77470 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 08:31

作者：学识无涯 4Lv 5 时间：2018-10-28 07:49:09

这是一次财富再分配的盛宴，先打黑除恶整治腐败，没收非法所得，把池子里的大鱼打捞宰杀，净化池塘，一旦环境适宜，就到了小鱼快速成长的时候了。

——————————

勤劳致富吧，因为以后经济放缓了，没有大印钞了，多数人也就

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

靠劳动挣钱了。

77506 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 08:34

作者：ty_章军 62Lv 5 时间：2018-10-28 07:37:45

楼主，我 2017 年就感觉深圳房价到顶了，17 年下半年我把多的一套房高位套现，今年国庆，临深海景房打特价，由 1.2 万降到 0.77 万还包装修，因为特殊的海景资源，没忍住贪便宜，买了一套，现手上现金大概 500 万，由于经济好差，理财产品收益很差且越来越不安全，由于 A 股在探底，我想在明年二会前，A 股低位跌不动时入市，做长线，买券商，安全点，企业股不买，雷太多！是否可行，可有好的建议？不情赐教！

现在这一切加速下跌，明年会更差。股市未来几年都在底部，实体经济过剩出清漫长。

77507 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 08:37

07:57

【半路上门的女股东 炮制百亿假账！将120亿市值的公司推向鬼门关】一个半月前，华业资本还是一家市值超过120亿、半年净利润近10个亿，业务横跨房地产开发、医疗投资和金融投资的企业。如今，这家公司的总市值只剩47亿，导致大股东爆仓；同时，它还被一家一家的银行追债，甚至成了“老赖”。(每日经济新闻) [点击查看全文]

这次很多上市公司要破产。债务危机向大企业蔓延。

|

77508楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 08:45

作者：_方天_Lv 9 时间：2018-10-28 08:40:10

买房炒股的就不说了。

就说前几年大吹特吹“返乡创业”，媒体推波助澜：某人回家包了个鱼塘、种了个果园、开了个农家乐，年入XX万。等把人诱导回乡了创业了，查环保、查社保、查违建，谈笑间，鱼塘、果园、农家

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

乐灰飞烟灭。现在又要推动 1 亿非户籍人口在城市落户了，亏光的返乡族又被诱惑着跑出来，不但跑出来，还诱惑你把户口迁出来，放弃在老家的土地基业，继续做开荒牛。

再看苦逼的城市一族，油价涨上天，之前各种禁摩限电，逼着 P 民们要么挤公交，要么买汽车。国五屁股还没坐热，国六就要推出，开车出门就是堵，汽车销量趋近饱和，前几天听说深圳要开始放开禁摩了，好个翻手为云覆手雨。

满满是套路，无处不收割。P 民们就像风箱里的耗子，往往复复，多年积蓄被剥得干干净净。

农民工基本也让收割完了，尤其是通过房地产。

|

77510 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 08:51

作者：缩量涨停板 Lv 7 时间：2018-10-28 02:43:12

这次大宗商品有可能破 12 年那个底吗

看债务危机爆发威力有多大，全球都萧条，通缩就不会小。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

77512 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 09:33

作者：富豪 33333 时间：2018-10-28 05:13:59

帖子下沉了

本来早该沉了，挖分的多了，就没沉下去。房价跌了，来的人就应该逐渐减少，现在房多少了，就是房奴还有，主要是担心，房空都看明白了，就应该沉下去了。

|

77519 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 09:39

作者：摸奶司机 8Lv 9 时间：2018-10-28 09:37:05

天呀有内奸故意在帖子捣乱，我啥也没说，就被珊掉跟帖还把我回复的主楼删掉，让人以为我在骂楼主

没事，你要摸奶，还要顶帖，忙了就出错。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

77525 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 09:46

作者：这个名字归我 4Lv 6 时间：2018-10-28 09:42:26

没有经济支撑的房子，就是一堆砖头，我这边国有煤矿下马后家属楼，20 万一幢

你没看错，是一幢，3 层粗装修，套内大约 18000 平

最豪华的机关大楼现在在养猪，租金 1000 一年

对啊，你这是偏僻的地方，对一线城市来说，失业返乡，房价、房租一起崩。

77530 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 09:55

作者：永不止步人生梦想 Lv 5 时间：2018-10-28 09:48:19

中国游戏版号审批工作的暂停已令游戏公司损失约 14 亿美元收

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

入，相当于每月 2 亿美元左右。网易的美国预托证券今年累计下跌逾 35%，腾讯市值从 1 月高点下挫逾 2000 亿美元。允许游戏公司将未取得版号的游戏商业试运营一个月的“绿色通道”也已关闭。游戏发行公司 Another Indie 的联合创办人 Iain Garner 预计，游戏版号可能最早在明年 2 月恢复审批。大公司可以凭借海外市场和储备版号支撑到明年，而对于出海能力不强的小公司而言，休闲小游戏成为了它们唯一的出路。休闲小游戏的收入主要依靠广告，这部分收入不会受到游戏版号的约束。

2009 年后，开心网偷菜流行，经济每次变化，整个社会各个方面都发生变化，人们没钱了大型网游也受影响，这次限制网游分流资金到产品消费，很多网游都要倒闭。

|

77534 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 10:13

作者：爱的表象 2Lv 8 时间：2018-10-28 10:03:02

以太坊钱包有什么用？看七叔已经用上了

就是个存分的地方，存了出不来，要搬运费。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

77541 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 10:34

作者：向爱摆渡 Lv 4 时间：2018-10-28 10:28:27

@明涓 2018-10-28 06:17:16

房地产过后，一地鸡毛；这不，安倍专门打飞的过来传授当年是如何渡过“失去的十年”经验。

_____

安倍估计是过来要钱的，毕竟这么多日资撤资，要把钱带走啊。

_____

你这就是瞎说了，中美夫妻时，看不上日本，中日在争亚洲第一，现在中美闹崩了，也就这样了。

77548 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 10:36

作者：明月明 2015Lv 4 时间：2018-10-28 10:33:11

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我们这第一套房房贷没还完，第二套首付 20 又买上了，好多这样的。就像当年疯狂的股市一样，连扫大街的老太太都买股。离着崩也不远了。

全中国都一样，就是你熟悉的很多人你都不了解，他们都一堆房子，没几套房子出门都不好意思跟人打招呼，就这么严重。

|

77554 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 11:50

作者：游戏大玩家 8421Lv 1 时间：2018-10-28 11:27:19

楼市后面跑路的，跳楼的肯定很多，大家不要急，看经济。不是先跳楼，而是经济先下行，到一定程度，个人资金断裂，才会大量违约！

现在二手房持有者还认为不会跌多少,还等等看,只是认为在跌，以后还会涨起来，靠信念支撑了，房地产靠印钞，没有印钞了不说还紧缩，收入下降债务压力会改变他们的预期，债务会教会他们割肉，踩踏就开始，现在还早，萧条就是货币被消灭，债务放大，资产甩卖没有底线，要不就不叫萧条。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

77594 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 11:53

作者：不抵抗吖 6Lv 9 时间：2018-10-28 11:46:16

大树买卖，玩盆景玩超大桩赚钱，都是房地产带动的。国外几乎就不完重达几吨的盆景，而我们，越大越值钱。

盆景讲究单枝成景，也就是一个树枝形成一片冠。超大桩由于形成良好的过度，需要很长的时间，便用多根枝条，扎出一个圆盘形的冠。这样外行觉得好看，内行感觉恶心。可房地产和市政喜欢，花大价钱买去做景点。

它毫无艺术可言。

但它值钱。这样的树桩多生长在深山，山民们上山挖桩时，为把这样的桩用几十人抬出来，单单是修一条能抬走树桩的路，就要砍掉几十上百株的树。

好多山因为这样采挖，泉水都干枯了。

经济不好这些满大街甩卖的，一般单位需求消失，这个就没人要了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

77595 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 11:55

作者：深海漂泊 1988Lv 6 时间：2018-10-28 11:34:29

一个杭州做工程的公司 民企 老板近年参与了政府类的 PPP 项目，今年财务报表特别难看，公司之前借银行的钱被银行“骗回”去了 之后便不放贷给这公司了，老板私底下欠着其他机构的钱 8000 万，也欠我们公司 1000 万，这 1000 万怕是要成坏账了 之前七老师就说到政府会用各种方式香的臭的把大家的钱都消灭掉

帖子前面说了，这次做 PPP 不好，现金为王忍耐住，萧条中抄底便宜的资产才是正确的。

|

77597 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 12:05

作者：jeogel 时间：2018-10-28 11:57:54

房价怎么涨都不担心，就担心央行放水，印钞机一开动，存款立

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

马贬值，房价立马上涨，生活物资也跟着上涨，勤俭致富已成为这个时代的笑话，投机钻营、坑蒙拐骗成了社会的普遍现象，实业制造已无立锥之地，各行各业都靠欺诈套路混日子，这样下去良民生存空间越来越小，只能去做刁民了，最终只有等着被镇压。

写那么多你们不看，就瞎操心，现在都收死了，还哪里有印钞。

|

77603 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 12:42

作者：只爱七剑 Lv 3 时间：2018-10-28 12:29:57

https://mini.eastday.com/a/n181019073819986.html?qid=2345shouye

国家给独生子女户发钱了，每户至少一万元！

真的假的？

这个是真的。

|

77617 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 14:26

作者：不抵抗吖 6Lv 9 时间：2018-10-28 14:07:56

谈谈自己种菜的感受

女人到了一定年龄，就容易便秘。对付便秘，最有效的方法是多吃叶子菜。有些人觉得效果不好，是因为每次吃得太少。

明白这个道理，所以我老婆吃青菜，特别能吃，一餐一大盘，号称菜贩子。

菜叶纤维多，纤维消化不了，裹挟着消化残渣，一下就顺畅了。

我们找一近郊山坡地，开劈了一块菜园，想办法种叶子菜。

种菜最难受的是不肯长，虫多。。。。

什么乱七八糟的，就挖个分，你写一堆菜叶子，找踢啊。

|

77627 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 14:49

作者：神经病非非非 4Lv 8 时间：2018-10-28 14:06:58

七叔不仅对经济分析的很贴切，对人性看的更通透，好想知道七

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

叔是怎么把自己修炼到这个境界的？和您同龄的人估计连你的十分之一都不如，再者，您到这个年龄了，对新兴的支付宝、淘宝、天涯分这些都比我懂，真是个厉害人儿啊，佩服佩服。

我在天涯写帖子你们都看见了，写了两年多，房多骂我买不起房子，天涯混混骂我住桥洞的，给我起名“桥洞七”，笑话我写了也是白写，不挣钱，结果有了天涯分，他们又说我是挖分的，我知道天涯分是跟你们一起知道的，人生就是这样，未来很多事都是随遇而安，不是计划了要怎么样的，都是走一步看一步，自己努力奋斗了，就混着活吧，遇到什么就是什么，写个帖子遇到天涯分了就自然会玩了，现实里一样，很多工作都是遇到了自然就学会了，也挣到钱了，人没有计划要怎么样的，我们都是平常人，认真努力就可以了。天涯那些骂我的混混们，就让他们看着我的分生气吧，在天涯这样，现实里他们更是只会骂人不会实干的混混。

|

77632 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 15:01

作者：ty_离离原上草 517Lv 18 时间：2018-10-28 14:57:59

七剑老师，不小心在天涯发了点不大不小的财。恭喜辛苦终有收

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

获,刚看一个楼主说他用一万分换了四百元,看来天涯分真能换钱了。

他们说几分钱一分，没卖过啊，就是卖了最多够个烟钱吧。

|

77640 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 15:30

作者：guderiansong3Lv 9 时间：2018-10-28 15:21:53

房天下数据也落后

哪些二手房走势都是不准确的，大概他们按挂价平均算的。

|

77653 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 17:28

作者：谷山之瑶 Lv 7 时间：2018-10-28 17:23:13

一个在电力行业的朋友说，在国网审批下来个科技项目，几个省公司联合申请的，都不知道怎么花，都不想要那么多经费，说是后期

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

审核的很紧。电能表行业的厂家都在大批量裁人了，电力方面都不行了，看来是以后都不好过了。

帖子前面说了，以前电力短缺，靠垄断可以挣钱，现在过剩的厉害，以后就是平常行业，要市场竞争。

|

77717 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 17:38

美国规划“世界经济新秩序” 中国如何自处？

2018 年 10 月 28 日 07:30:00

来源：参考消息网

自力更生就可以了，没那么严重。

|

77724 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 17:40

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：gnyzhangLv 1 时间：2018-10-28 17:33:22

黑龙江规定：60岁以上老人买保健食品7日内可无理由退货

黑龙江省十三届人大常委会第七次会议近日审议通过《黑龙江省人民代表大会常务委员会关于加强老年人保健产品等消费领域消费者权益保护工作的决议》。这个决议规定，60岁以上老年人通过会议营销等方式购买的保健产品，在7日内可以无理由退货。

在老年人保健食品及其他产品消费领域，黑龙江依法打击整治向老年人欺诈销售保健产品的违法犯罪行为。检察院履行职责中发现该消费领域侵害众多消费者权益的行为时，可以提起民事公益诉讼。为解决执法部门获得违法线索难、取证难问题，设立举报奖励制度。

在预付卡消费领域，强调加强预付卡消费领域监督管理。经营者设立登记六个月后方可发放预付卡，预付卡应等值发行，不得折价或溢价发行，记名预付卡应当允许免费转让，应当公示或提供预付卡使用章程，应当应消费者要求签订书面预付卡使用合同。经营者对到期预付卡应当退还余额或者延长期限，经营者停业或迁移应当提前公告并通知记名预付卡消费者，对严重失信的经营者给予相应的处罚措施。

这个早该打击了，已经发展的跟传销一样了。

77726楼

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 19:03

东莞加入驰援股权质押危机“救火队” 正业科技、易事特等公司或将受援

2018 年 10 月 28 日 18:56 来源： 证券时报·e 公司 编辑：东方财富网

分享到：

6 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【东莞加入驰援股权质押危机“救火队” 正业科技、易事特等公司或将受援】对于实际控制人或大股东质押比例偏高的中小创企业，市场不断的下跌将其流动性危机暴露出来。这种紧张局面一方面与市场波动相关，另一方面与监管新规息息相关，与公司基本面恶化关系不大。

实际都是泡沫，就不起来的。

|

77751 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 19:05

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：中必赢帝必败 Lv 6 时间：2018-10-28 17:42:57

二手房网站上，有的小区突然上几个一平方米几百万的房子，就是为了拉高均价吧？

看最低挂价就可以了。中介们是在砸自己的饭碗。

|

77754 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 19:17

作者：读书蜗牛 Lv 6 时间：2018-10-28 17:33:03

这里彤德莱推出了 19.9 的双人火锅，含一盘五花肉，一个清汤锅底，一盘土豆片，一盘茼蒿，一份手擀面，人民币购买力明显增强，好多年没见过这么便宜火锅了

现在饭馆贵主要是房租和人员工资起来了，这样各种成本都起来了，多数人收入跟不上饭馆的菜价上涨速度，就形成关店潮，就是大衰退，公款吃喝减少只是一个原因，不是本质原因。货币紧缩住，房租和人员工资下降，饭馆生意才能好起来，房地产泡沫不破，多数人下不起馆子。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

77760 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 19:31

作者：左江风 2Lv 7 时间：2018-10-28 19:20:54

不知道是不是错觉，好像流行挖分后，那些恶意来帖子里闹事的就少了许多。

分越是长得凶，这些人越少。

难道都挖分去了。

挖分的帖子多了，他们骂我的帖子秒沉，他们让矿工们淹没了，人们只管挖分了谁理会他们。

|

77784 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 19:35

作者：1972 步行者 Lv 8 时间：2018-10-28 19:20:14

楼主开贴时那些进来嘲笑楼主的房多做梦都想不到楼主的天涯分都可以炒他的底

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我住很大的“桥洞”，根本不需要，只想看他们炒房子破产。

|

77788 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-28 20:11

作者：大猫 27Lv 6 时间：2018-10-28 19:51:48

楼主，到底是开始了，还是现在还早我看你回复中反复出现这两个词汇，另外翻来翻去都是些地方上的房闹新闻和顺应帖子趋势东拼西凑的新闻，无趣的很。

现在就正在跌，还早的意思就是跌到底还早，一个腰斩都不看，跌破 2015 年那个底，第二个腰斩再看。

|

77807 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 10:40

作者：吃瓜陆人 Lv 4 时间：2018-10-29 10:34:19

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

茅台 100 可以有。

可以有。

|

78154 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 10:43

作者：爱的表象 2Lv 8 时间：2018-10-29 10:30:52

我去，这么多灌水挖分的，竟然还得逞了

昨天大家挖的高兴，我早早就睡了。

|

78157 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 10:50

作者：木瓜朱朱霞 Lv 9 时间：2018-10-29 10:44:30

刚才在饭店，有几个女人因为皮蛋瘦肉粥里没有看到瘦肉和老板争执了起来。 老板解释说，瘦肉都煮化了。其中一个女的越说越激

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

动，竟然哭了起来。老板惊呆了，边给她纸巾边安慰她，说：“ 一碗粥而已，不至于啦，我再给你们送一个凉菜。”女人边哭边说：“ 我哭的不是这个，我难过的是，我已经三十几岁了还为一碗粥斤斤计较吵起来,这根本不是我要的人生!我什么时候才能不过这种日子!”顿时，整个饭店的人听到她的话都陷入了一片死寂。 生活重压之下发出震振聋发聩的呐喊，让所有苟且于生活的人，心头猛然一震。 或许，我们都在过这样的人生： 别人一顿饭消费两三千块钱，我们却要每天挤地铁或公交辛辛苦苦工作一个月才能赚到。别人全身名牌，动不动就来一场说走就走的境外游,我们却不得不为了讨好领导在酒桌上拼命，在周末的深夜熬夜加班。 别人开豪车，住别墅，身边俊男靓女无数，我们挤公车，住出租屋，愿意和我们交流的只有菜市场的大爷大妈。 没有深夜痛哭过的人，不足以谈人生。也许，我们大多数人都没有过上自己想要的生活,还在蝇营狗苟地向生活摇尾乞怜。这不是我们想要的人生.可是，我们拼死拼活的干，为什么还是一贫如洗。。。。。听罢，我也陷入深深的沉思，多么痛的领悟啊！

看来天涯有希望了，为了挖分，这种熊文都写出来了，以后文章质量大概能好点。

78164 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 10:52

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

|

78166 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 11:07

09:46:05

韩国央行行长李柱烈：韩国经济存在各种下行压力

中国经济放缓，你自然也放缓。

|

78181 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 11:21

作者：jiangjianxinxinLv 7 时间：2018-10-29 09:45:09

现在的形势越来越紧迫了，就连我这个经济白痴都感觉出来了，可悲的是现在还有好多讨论房价还会涨的帖子，我也去凑个热闹，一

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

概回复说房价不但还会猛涨，而且还是报复性的猛涨，能多买就尽量多买几套。不是因为我幸灾乐祸，而是猪是很难叫醒的，既然做猪就已经注定了被吃的命运！

这次他们会被现实教育的服服帖帖的，实际在中国炒房子也容易，傻子多，聪明点都能逃顶。

|

78198 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 11:37

作者：雨墨怡风 1Lv 2 时间：2018-10-29 11:06:48

炒股的都来挖分啦！

天涯好像鼓励大家挖分。

|

78208 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 11:41

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：静待加息号 Lv 7 时间：2018-10-29 10:44:05

我不炒股，一早起来就看到茅台跌停，很开心，哈哈

按现在的生产技术和产能，飞天茅台一瓶 500 元就合适。

|

78210 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 11:58

人民币中间价调升 133 点至 6.9377 终结此前四连贬走势

2018 年 10 月 29 日 09:15 来源： 东方财富网

分享到:

32 人评论 68205 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【人民币中间价调升 133 点至 6.9377 终结此前四连贬走势】人民币兑美元中间价较上日调升 133 点至 6.9377，升幅创 2018 年 10 月 22 日以来最大，终结此前四连贬走势。

现在这局面就是这么难，贬值吧，对内对外都不敢，不贬值吧，外汇储备撑不住，国内紧缩已经很严厉了，最后结果只能加息了，本

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

质还是国内印的太多了。

如果现在还看不清就是眼瞎了，这以后没有美元大顺差了还能印钞？不能吧，你看这汇率要死要活的，所以，以后不管怎样，都没有大印钞了，没有美元顺差就这样。

|

78220 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 12:16

箐箐河边草 2016： 黑名单 举报 2018-10-29 11:51:30 评论

如果真能到 500 绝对给老爷子屯点货 哈哈

能流水线生产的东西，别囤积。

|

78225 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 12:24

作者：吉半双 Lv 7 时间：2018-10-29 11:31:05

看吧，调控的目的是不给跌，看来不调控早崩了。开发商想做雷

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

锋也不让啊，一个都不许跑！

一边扯淡去，滚。

现在是存量房时代，房价就是货币引起的，债务会逼迫二手房各种甩卖，不是谁能决定涨跌的，要钱说话。

不让开发商跑，资金链断裂是必然，谁敢？

|

78231 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 12:59

作者：一般不发话的人 2Lv 4 时间：2018-10-29 12:35:01

炒楼，炒股，炒藏獒，炒黄花梨，炒文物，炒邮票 ，炒字画，炒姜，炒蒜，炒普洱茶，炒酒，都炒糊了！下一步再炒什么.....

都是货币泡沫，货币宽松这 10 年，大家都习惯了，实际是不正常的，这么长期下去，就是去实体经济，现在货币潮水退去，该正常了，大家要习惯。

|

78256 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 13:07

作者：hstowyLv 8 时间：2018-10-29 13:04:01

公司一个万年房多，整天觉得自己有几套房很牛逼的样子，前段时间还说要买房，我说经济不好了我们工资要降，他说他不怕，看着他房子升值。今天就说没钱了要卖一套房子。连这样的傻逼都知道房价跌了，踩踏就快开始了

这次都是炒房子的，跟炒股一样。

|

78261 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 13:47

作者：老黄球 Lv 4 时间：2018-10-29 13:38:18

大家快点赞吧，今天的分值高，31.6 分，点赞，不如现在点吧！

有点敬业精神好不好，那是昨天的事情了。

|

78291 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 13:56

作者：左江风 2Lv 7 时间：2018-10-29 13:53:22

天涯分刷刷刷地往上，这幅度也太厉害了。还好分不多，贱卖的也不多，不然就哭晕在厕所了。

你们都刷高兴了？我昨晚早早就洗洗睡了，我老婆还纳闷怎么不写了，我说我的帖子让矿工们占领了，失控了，还写个毛啊。

78307 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 14:03

我战胜了房多，败给了矿工们。天涯要吸引更多的读者，就有这么一个过程，现在都这样，什么走路挣分，什么阅读挣分，市场化就是这样。大家刷分不要连续刷，刷一个两个就可以了，分是挣不完的。

78313 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 14:15

作者：闲逛的小兜儿 Lv 6 时间：2018-10-29 14:09:58

一直关注的小区价格跌了 20%以后，挂牌房源数多了，近二个多月维持在 13 套，以前就四五套，僵持了一段时间有二三套降价了十万二十万依然没成交。今天上去看吓了我一跳，一下子变成了 18 套，新增加的房源价格都挂的很离谱，同户型的价格低都卖不出去，你挂这么高不知道什么目的。还有一套新挂房源，我今年都没见到过这套房源，竟然一个中介在 18 年 7 月初写的看房体会，估计这些都是后台隐藏的吧，形势不好都惊了，赶紧挂出来卖吧

多数人都是后知后觉，他们挂二手房生怕卖低了吃亏，实际都是傻，炒房子的反而挂的低，因为清楚市场不好了，只有个别厉害的远离最低挂价下跳割肉。

78319 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 14:19

作者：星际拾荒者 I 时间：2018-10-29 14:15:06

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我说着城市，老校区政府组织加装暖气，老楼加装保暖层，还有一个加装电梯的活动，响应的人很少

以后没钱了就不拆迁了，老楼刷刷就继续住了，加装电梯大概要普及。

|

78324 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 14:24

作者：星际拾荒者 I 时间：2018-10-29 14:21:25

中国经济有一个绝对的重量级指标，就是大妈指数，大妈们抢购黄金，大妈们抢购股票，大妈们抢购食盐，大妈们抢购房子，不知道下一步大妈们抢购什么。。

他们炒美元就热闹了。

|

78326 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 14:33

作者：fluke12bLv 7 时间：2018-10-29 14:12:30

贵州茅台史上首次开盘跌停。说明经济下行比七剑老师预测的还要严重，老师算是保守了

茅台这样的股票要跌到底，跌成笑话，股市才见底，你们说中国股市在底部要呆几年？跌了反弹，反弹完再跌，这么几年就过去了。

|

78332 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 14:40

14:31

【中国 10 年期国债现券 180019 收益率下跌 3 个基点至 3.5075%】

中国 10 年期国债现券 180019 收益率下跌 3 个基点至 3.5075%，现券 180011 收益率下跌 4 个基点至 3.52%。

资金回债市避险。

现在就是中美股市共振下跌，跌了反弹横盘，完了再比的跌，谁球知道底在哪里。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

78336 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 14:50

作者：雨墨怡风 1Lv 2 时间：2018-10-29 14:46:44

【天涯前高管众筹还债：中年人的崩溃，都是从借钱开始的】0 精彩推荐 中年人的穷和怂，早已是众人皆知的秘密。一边是买房的刚需，一边是失业的危机，更别说再去投资做什么事业，中年人是看着最富，骨子里最穷的一批人。

哈哈

|

78341 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 14:54

天涯前高管众筹还债：中年人的崩溃，都是从借钱开始的

2018-10-28 22:31 奇葩说/职场/金融

来源 金融八卦女频道 ID: baguanvpindao 特约作者：Jenny 乔

中年人的穷和怂，早已是众人皆知的秘密。一边是买房的刚需，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

一边是失业的危机，更别说再去投资做什么事业，中年人是看着最富，骨子里最穷的一批人。

01.

最近，微博上有个非常火的新闻，网友匿名投稿，天涯高管梁树新从天涯辞职，40 岁这一年他创业失败，赔了数百万，后来又找了几份工作，或许是都不太稳定，今天 8 月份又离职了。

创业失败后，梁树新变卖了房子和车子还债，因为工作不稳定，信用卡和网贷还不起，走投无路，发起了众筹，希望筹够 18 万之后还上自己欠的钱，并且承诺自己会用 3 年的时间把筹到的钱还给大家。。。。。

有人开始黑天涯了。

|

78342 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 15:59

百城住宅库存 9 个月后首次环比反弹 机构预计四季度库存继续攀升

2018 年 10 月 29 日 01:02 来源： 经济参考报 编辑：东方财富网

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

分享到：

40 人评论 77986 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【百城住宅库存 9 个月后首次环比反弹 机构预计四季度库存继续攀升】百城住宅库存 45 个月以来首次显著攀升，环比 9 个月来首次反弹。市场机构预计四季度将重返上行通道。近日，易居研究院公布的最新数据显示，截至 2018 年 9 月底，受监测的 100 个城市新建商品住宅库存总量为 43488 万平方米,环比增长 2.9%,同比减少 5.5%。（经济参考报）

涨价去库存的后果，价格刺激生产，库存越去越多。不能一直盖房子吧，这次烂尾楼不会少，这次烂尾了很多年都无法解决，只能炸了。

|

78369 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 16:23

作者：QAQ 小小人物 2Lv 4 时间：2018-10-29 13:58:36

哈哈，昨晚我感觉大伙看到楼主不在，所以全都放肆了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

价格刺激挖分，天涯分涨了，来挖分的人就多，天涯就成功了。

|

78383 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 17:07

作者：LSBD2019Lv 5 时间：2018-10-29 16:53:19

有些人要求别搞一言堂，这样最后导致的后果无非就是傻多坏多和这里的正常人相互骂娘，然后要么被封，要么帖子刷下去都是骂人的话完全不能看，有时候太圣母就容易被傻多坏多道德绑架，喜欢的就是楼主快刀斩乱麻，杀伐果断的个性，管你直接还是旁敲侧击地说房价涨都得踢，要看不同观点自己去房观。

他们就是想说房价万年涨，讨论都是扯淡，实际聪明的看的明明白白的，早割肉卖房子发财了，就些傻子还幻想。

|

78403 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 17:09

作者：biecuocuoLv 8 时间：2018-10-29 16:41:15

成都双流区一个楼盘的大户型二手房三个月前安居客一万多一点，目前看到报价七八千，希望成都楼市趋势发展快一点

_____

我亲戚在成都，手里有很多套房子，这次大概全套死了。

成都这个地方如果没有外来资金，房价就不行了。

|

78405 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 17:51

作者：用户 6461123392Lv 1 时间：2018-10-29 17:37:39

有做汽车的朋友吗？

上汽荣威 i5，刚刚看到新闻，最便的型号，5.99。

这不是和当年的 QQ 一样的价位吗？

_____

放心吧，汽车会越来越便宜。

|

78428 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 17:55

作者：杰哥 may1Lv 8 时间：2018-10-29 17:09:36

现在真的是被挖分矿工占领了。

刚开始挖的应该能挣点钱，后面不好说，榜样的力量是无穷的，天涯要恢复到以前的热闹，不给点好处人数不会增加的。

|

78430 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 19:11

作者：与君初相识犹如 dLv 2 时间：2018-10-29 18:38:55

两年多工资一分没涨，社保涨了三次，今天又通知说什么医疗互助金，哎，到手工资温饱都解决不了了

每年你的工资不涨 400 元左右，收入是下降的。

|

78450 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 19:41

住建部：坚决遏制投机炒房 加大分类调控、精准施策力度

2018 年 10 月 29 日 15:15 来源： 中证网 编辑：东方财富网

分享到：

75 人评论 110173 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【住建部：坚决遏制投机炒房】10 月 29 日，中国证券报记者从住建部官网获悉，住建部日前发布了《中共住房城乡建设部党组关于巡视整改进展情况的通报》，要求坚决落实“坚持房子是用来住的，不是用来炒的定位”，加大分类调控、精准施策力度，加快推进住房制度建设。

新华社：决不会允许房地产调控半途而废、前功尽弃

2018 年 10 月 29 日 10:23 来源： 新华社 编辑：东方财富网

分享到：

491 人评论 939784 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【新华社：决不会允许房地产调控半途而废、前功尽弃】中央遏制房价上涨的决心不会发生改变，调控举措不是装装样子的“花拳绣

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

腿”,“房住不炒”定位正在从各方面得到进一步落实。(新华社)

不用喊话了，直接加息，跑不掉的是不知死活的开发商。

|

78468 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 19:48

作者：沙漠之 lang6Lv 7 时间：2018-10-29 19:45:55

楼真高啊，吓死人

现实里的楼才高，房价才吓人。

|

78476 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 19:52

作者：沙漠之 lang6Lv 7 时间：2018-10-29 19:47:06

地方想放开限购了，受不了了

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

看看汇率压力。

|

78478 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 19:58

作者：农民工是外国公民 Lv 6 时间：2018-10-29 19:55:16

赚钱难，帮人卖桔子橙 200 一天，包吃，闲着没事就斗地主。

今年桔子橙子过剩了。

|

78488 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 20:35

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

|

78511 楼 |

|

|

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 21:00

媒体称中国或将汽车购置税减半 欧洲汽车股大涨

作者： 张涓义

2018-10-29 19:34

宝马、戴姆勒、大众在欧洲涨超5%，此前有报道称，中国发改委建议将部分车型的车辆购置税减半征收。

今日，彭博援引知情人士称，发改委已向高层提出建议，将1.6升及以下的乘用车车辆购置税由目前的10%减至5%。目前方案还未最终确定。

这次刺激不会有什么大的效果。

|

78527 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 21:26

作者：蓝色性格 yfLv 6 时间：2018-10-29 21:21:16

七叔，晚上好，我这里吉林市，住一个公产房子。想卖掉，到孩子学校附近租房子住几年，（小学一年级）然后等孩子要上中学的时候在去那边买个私产的,好一点的。我老公怕几年下来卖点钱花光了。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

我觉得利息高了，存起来还是够房租的。就是有点折腾，您觉得值得折腾一下吗？

一套房子没必要折腾，你老公是对的。

|

78541 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 21:32

雅歌的谎言： 黑名单 举报 2018-10-29 20:49:47 评论

真是活久见，竟然还有月供贷？难道深圳断供很严重了？

现在应该很严重了，只是这些数据我们不知道。

|

78545 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 22:42

作者：寒塘冷月 21Lv 2 时间：2018-10-29 22:35:51

@jiweijiudejia 2018-10-29 21:22:32

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

20:50【今年9月份货基规模缩水超过7000亿元 刷新单月之最】随着今年基 季报的陆续披露，最新货币基金规模数据显示，今年9月份货基规模缩水超过7000亿元，刷新了单月之最。业内人士认为，货基规模大幅萎缩，既有货基收益率下降的原因，也有一度火热的短债基金的“替代效应”，而货币基 季度的大量限购也对压制规模起到了重要作用。在当前货基8万亿总规模的大体量下，单月规模变化千亿量级也将成为新常态。（中国基金报）

那么钱去哪里了？

一般人回银行了，大资金去债市了。

|

78574 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 22:52

作者：ty_Melo490Lv 4 时间：2018-10-29 22:48:48

七叔啊，那个我朋友政府部门的，告诉我，近日，约谈了宿州的房地产企业，然后碧桂园的地区总经理说他们是市场行为，政府就说影响到它们卖地了，至少明年三月之前不能降价，什么乱七八糟的

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

你看人民币汇率，现在开发商跑都来不及了。

|

78580 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-29 23:49

作者：这个名字归我 4Lv 6 时间：2018-10-29 23:31:59

马光远直言不讳到：基本可以判定，从现在起到明年 4 月份，半年的时间内，不管是否放水，是否改变调控政策，房价将延续明显的跌势，跌幅在 20%到 30%，价格回到 2016 年底的水平基本已成定局。

现在收紧都来不及还敢放水？明年全球都是紧缩。

|

78605 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 00:32

作者：神绝小马 Lv 5 时间：2018-10-30 00:05:25

七老师，您是大师，房价暴跌这类两年前我第一次看您帖子就很信服，我经济学文盲，纯粹经济学 yy，想请教您如果当年涨价去房

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

库存只利用棚改炒高房价，即使同时采取特色的控制土地供应一刀切不准供应也并没有用，只会将钱引向地产商在已经闲置的库存土地上建房，只要是涨价要么刺激卖地建房要么刺激原土地建房？

对楼市来说，人性就是“买涨不买跌”，只有房价涨，棚改货币化安置就可以展开，你们就跑不掉，不管是存量土地还是政府新卖出的土地，都一个结果。房价就是有钱就涨，没钱就跌。

|

78614 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 00:33

作者：2018 坚持 Lv 6 时间：2018-10-30 00:01:01

能跌这么狠吗

不服买几套房子试试。

|

78615 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 08:39

作者：ty_离离原上草 517Lv 18 时间：2018-10-30 06:05:03

离岸汇率收在 6.9716

等加息吧，看美元这紧缩才开始，长期这么顶不是办法，

如果加息，能拖一段时间，给国内回收流动性争取时间，国外等欧元退出宽松，避过美元峰值冲击，把汇率稳定在 7 以内。

如果不加息，一直填坑不划算，汇率破 7，市场被惊醒，基本无法收场，只能更加严厉的加息，国内更加严厉的紧缩，全盘皆输。

只要美元不停的紧缩冲击，汇率就会不停的被冲击，保持中美利差，国内加息紧缩是唯一办法。

|

78706 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 08:41

作者：天微凉啊 Lv 3 时间：2018-10-30 08:28:34

涨不涨，跌不跌，看政策引导。

你想多了，没有钱什么政策都不管用。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

78707 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 08:43

作者：静待花开_20163Lv 4 时间：2018-10-30 08:02:01

摩根士丹利：美联储和其他央行正在将流动性从金融系统中收回，且幅度超出市场预期，为股市带来不利因素。

(来自金十数据 App)

这个就有点马后炮了。

|

78708 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 08:44

作者：zhanchenyu 乖乖 Lv 10 时间：2018-10-30 07:58:34

日本决定对中国教育部直属高校的本科生、研究生以及毕业三年内的毕业生放宽个人观光单次签证的优惠政策，从之前的 75 所高校放宽至 1243 所。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

以后大学生不用北漂了，去日本漂吧。

|

78709 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 08:45

作者：江南鲁提辖 Lv 7 时间：2018-10-30 07:56:06

上来了

据 CME“美联储观察”：美联储今年 12 月加息 25 个基点至 2.25%-2.5%区间的概率为 70.0%。(来自金十数据 APP)

全球泡沫不破完，美元紧缩不会停。

|

78711 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 08:47

作者：子 ka 非鱼 Lv 9 时间：2018-10-30 07:34:10

今天的汇率又很抢眼，快 11 月了，遮羞布快被扯烂了。听七哥的话，捂紧钱包过冬吧。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

每天都很精彩。

|

78712 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 08:50

作者：ty_离离原上草 517Lv 18 时间：2018-10-30 07:11:51

如果股市大跌，然后进去抢个反弹，迅速跑掉，今年已成功抢到了两个反弹，两次都赚七千多。往年不舍的撤，总是血本无归。

十赌九输。

|

78713 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 08:55

作者：滴水藏海 L6Lv 4 时间：2018-10-30 01:26:52

顶楼主！又爬上来了！挖分的怎么这么多啊？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

没办法，天涯搞活动。

|

78720 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 09:02

作者：ty_离离原上草 517 时间：2018-10-30 08:56:05

加息加息再加息，准备在加息后股市大跌后进去抢反弹，然后迅速出来，然后静等下一个加息点。

一般刷的多的号我都踢了，要不你也试试？

|

78726 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 09:03

大家挖分不要刷多了，要不大家都看不成，帖子人多，没办法。

|

78727 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 09:08

08:34

【证券日报头版评论：人民币“朋友圈”稳步扩容 做空人民币定会折戟沉沙】截至目前，央行与38个国家、地区的央行或货币当局签署的有效本币互换协议余额为3.266万亿元人民币。人民币互换协议“朋友圈”的稳步扩容将有助于减少美元波动对本币的影响，维护人民币的币值稳定。同时，中国经济的基本面稳健，宏观杠杆率基本稳定，财政金融风险总体可控，今年国际收支也是大体平衡，外汇储备充足。这些因素为人民币汇率保持基本稳定提供了一个基本面的支撑。所以，就像上次那样，那些一意孤行妄图做空人民币的势力最终会折戟沉沙。

没人做空，是因为印多了，真话。

78732楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 09:08

作者：xuexibeijingLv 5 时间：2018-10-30 09:05:00

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

侠客岛：不能低估中央遏制房价上涨的决心，调控不是装装样子

至于房地产市场，我们也必须理路清明——只涨不跌的楼市博傻时代已成过去。我们不能低估中央对“房住不炒”定位之决心，同时也要摒弃房价“永远上涨”的非理性信仰。

中央继续表态坚决调控

这种就别发了，容易被踢。

|

78733 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 09:35

作者：codebreakersLv 4 时间：2018-10-30 09:24:32

这帖挖变味了，以前来天涯都有看看这帖的冲动，现在这种冲动越来越弱

你不来就可以了，天涯分跌价了人就少了，都是利益驱动。

|

78755 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 09:41

作者：走在三国 Lv 8 时间：2018-10-30 09:30:59

房价现在不用说，肯定是跌了。

经济肯定就是 L 型下，还有一个 I 型，

假设现在加息了，我们也还是在看戏。

我们能不能探讨下天涯分这个东西，我发现现在发多平台都在弄这种挖分的、挖矿的。真的能赚钱吗？我怎么感觉都是在拉人头，卖东西，最后得到分后让你在过桥，最后能转化现金的，应该不多吧？

所以这个算不算也是泡沫或是概念呢？

帖子前面说了，美元宽松的衍生现象，美元紧缩后很多数字货币都是空气币。

数字货币发展有向股权融资发展的趋势，就看政府是按非法集资对待，还是可以容忍。

这个大概比花钱做广告好点。

这个发展成为资本市场，就大有可为，就看政府态度。

天涯分就看具体应用，应用好，可以玩，看吧。

78762 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 09:50

作者：rebe_zrLv 1 时间：2018-10-30 09:42:59

又是新的一天开始了，大家加油努力，各取所需！

各取所需？你想多了，乱刷必踢。

挖分需谨慎，点赞要积极。

78767 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 09:54

作者：芝麻男神 Lv 2 时间：2018-10-30 09:50:29

什么时候到 18 线小县城

现在都在跌，只是有的明显，有的不明显，货币紧缩是同时起作用的，传导有个过程，只要在中国，只要用人民币，货币紧缩作用都是同时发生的。

78768 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 09:55

作者：dwwyq12Lv 8 时间：2018-10-30 09:54:28

昨天听说我老公的大学舍友,置换了一套房子,卖掉了原房子(开心的在我们群里说，当年7000元买的，卖的时候是2万)，然后置换成了一套3.1万的，首付140万，贷款220万，月供1.3万。他的工资到手9000元，但是听说事业单位公积金高，说月供是两口子的公积金加上他的工资。他的那个开心真的是迈入了富豪的行列了。我赶紧恭喜恭喜他，人生机会有限，让他抓住两次买房机会，成功迈入了富豪阶层。

认识不改变，只是套的更深。

|

78771楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 10:01

作者：红蓝啊亮Lv 6 时间：2018-10-30 09:29:22

马上开盘了，看看今天的茅台啥走势

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

股市里的绩优股，就跟楼市里的一线城市一样，货币紧缩下，都一个下场，就是一个字“跌”，没钱了什么都不是。

|

78778 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 10:28

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

|

78805 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 10:42

作者：我穿条纹衫 Lv 1 时间：2018-10-30 10:17:07

什么分，什么赞

分是屁，要吸气，你吸气，就放屁。

赞靠钻，点了算，没有点，就不算。

|

78816 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 10:47

作者：黑牙大叔 Lv 3 时间：2018-10-30 10:34:46

挖分需谨慎，点赞要积极。

挖分靠信仰，传销靠诈骗。

挖分靠努力，就是需要钻。

抢包要积极，回赞是好汉。

抢包不积极，看了也白看。

你叔给你把讨饭的都写好了，祝你今天顺利。

|

78822 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 11:34

作者：神经病非非非 4Lv 8 时间：2018-10-30 11:31:51

七叔作诗也很厉害啊，这押韵押的真好，果然是那个年代的大学生就是不一样，全能型人才啊

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

熟读儿歌三百首。

|

78857 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 13:43

作者：夜半清风 ELv 7 时间：2018-10-30 13:28:43

今天白宫消息：如果 G20 川习会达不成协议，12 月就对所有中国进口商品征新关税。

基本就是这样。

|

78967 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 13:49

作者：戒慎恐惧慎独 Lv 1 时间：2018-10-30 13:23:56

七哥，能不能说说土地财政结束后对各地市场会产生什么影响，以及出现什么现象。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

过苦日子就完了，就是收房产税也是用来还地方债。

78970 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 13:53

作者：哈尼份子 Lv 2 时间：2018-10-30 10:50:29

国家要是对首套房进行无息贷款 二套房以上的利率按照市场走

我估计过个五六年市场慢慢都活过来了

按你的意思再盖 40 亿人住的房子？世世代代都靠盖房子？吃砖头啊。

78977 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 14:00

作者：小小莴笋大芋头 时间：2018-10-30 13:53:16

过年之前能等到加息吗

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

美联储 12 月又加息，央行大概就扛不住了。

|

78981 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 14:15

作者：天黑到天亮是煎熬 Lv 4 时间：2018-10-30 11:30:10

吴晓灵：很多事情央行是明白的 但操作中受到掣肘

现在靠财政也晚了，不仅要紧货币，也要紧财政。虽然地方债控制住了，财政投放的货币紧缩一下，也能缓解汇率压力。

|

78988 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 14:19

作者：迷茫的 90 后青年 Lv 4 时间：2018-10-30 14:14:03

其实加不加息都不重要了，就算美国加息，到明年底 4 次，十年期 4.2，中国 5 个点吧，也不过是渐进式，关键是不放水了才是根本原因，加息不过是最后几根稻草，如果美国像之前一样一年加息 10

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

余次才有点意思，按现在来看，应该还能挺几个月

对，紧缩 M2 才是关键，都盯汇率，本质是国内货币超发，要回收流动性。

|

78990 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 14:25

13:48:36

印度财长詹特里：当银行从 2008 年起滥发贷款时，央行却睁一只眼闭一只眼

你们幸福多了，你们有四万亿？现在都找替罪羊。

|

78999 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 14:29

这些小广告太不要脸了，有手有脚不劳动，靠诈骗过日子。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

79002 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 14:31

作者：沙漠之 lang6Lv 7 时间：2018-10-30 14:27:45

这里也有这么多矿工

你以为，墙角还有位置，你蹲一会。

79006 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 14:40

刷的多的号我就踢了，人太多，没办法，手机网友看的很累。

79016 楼

收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。
天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 14:53

每经记者实探九江楼市：买“特价房”需签保密协议 业内称卖一套就成销售冠军

2018 年 10 月 30 日 00:53 来源： 每日经济新闻 编辑：东方财富网

分享到：

4055 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【每经记者实探九江楼市：买“特价房”需签保密协议 业内称卖一套就成销售冠军】买房要签保密协议？卖掉一套就成销冠？这发生在一座常住人口不足 500 万的地级市，江西九江。（每日经济新闻）

人们预期一旦反转，房价越跌越不买。

|

79021 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 15:14

14:18

【银保监会：中国银行业前三季度处置不良贷款 1.2 万亿元】银

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

保监会：中国银行业前三季度处置不良贷款 1.2 万亿元，目前不良贷款率依然控制在 2%以内。（中国网）

一年也就处置 1.5 万亿。

|

79029 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 15:15

作者：我干过小龙女 Lv 8 时间：2018-10-30 15:14:54

刚刚移动打电话说回馈老客户一月 28 全国流量不限量，还有全国通话 300 分钟，以前一个月不敢用都要交七八十，组合套餐贵的要死，气得我办了保号。没想到今年这么便宜了，看来移动日子也不好过了，不情愿的让利于民

现在都是送流量。

|

79031 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 15:16

作者：dew1128Lv 7 时间：2018-10-30 15:15:47

大学同学群里在众筹拍微电影，好像没几个人参加。

有理想。

|

79033 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 15:18

作者：瓜皮 19783Lv 8 时间：2018-10-30 15:17:18

海航考虑向东方航空出售祥鹏航空 60%股份、向云南国资委出售 40%。（英国金融时报）

开始卖核心资产了。

|

79035 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 16:02

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

14:42

【银保监会：会采取措施帮助遭遇流动性困境的民企度过难关】我们也会采取措施，帮助那些遭遇流动性困境的民营企业度过难关，稳妥处置民营企业重大突发事件相关风险，以进一步提升银行业保险业对民营企业、小微企业服务的质效。（中国网）

市场流动性整个被收光了。

|

79052 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 16:03

作者：awakeCLv 8 时间：2018-10-30 15:50:21

人才公寓，集资建房靠谱吗

便宜就行，明白？

|

79053 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 16:07

作者：我是汪汪猫 Lv 7 时间：2018-10-30 15:05:39

贵州茅台今天又收了个缺口。

这还在天上，我是一个保守的人，不是我不喝酒说话就过激，货币紧缩后大家都没钱了还喝什么茅台啊，一个炒作过的东西跌下来就是烂大街的东西，这几年那个不是这下场？

|

79056 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 16:12

作者：路过的小呆 6Lv 5 时间：2018-10-30 16:06:08

房子一套自己住就行了

就应该这样，主要是先给自己打造低成本生活（包括各种未来保障），然后再实现财务自由，然后再考虑投资。

|

79058 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 16:59

铜鼓岭的石头： 黑名单 举报 2018-10-30 16:26:36 评论

茅台不是酒,是我们唯一自主品牌的、自己享用的(外国人不喝)、所谓的奢侈品

嘿嘿，当年炒藏獒时的口号“一獒斗三虎 三獒沉航母 五獒灭上帝 十獒创世纪”。

|

79088 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 17:02

作者：ty_猪猪的家 Lv 5 时间：2018-10-30 16:58:09

想问一下七叔，我现在央企子公司，到手 5k 左右。外面找了个上市公司，民企，能到手 8k 左右。现在这种环境换工作合适吗？

真心求给下意见！坐标武汉

这点诱惑没意思，除非你很有本事，去了发展空间很大，明白？看自己的本事，别信人的嘴。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

79090 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 17:42

中国人民银行参事盛松成：央行应在必要时候用外储来稳定汇率

2018 年 10 月 30 日 17:10 来源： 每日经济新闻 编辑：东方财富网

分享到：

1952 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【盛松成：央行应在必要时候用外储来稳定汇率】盛松成表示，通过汇率贬值促进出口，这是得不偿失的。因为贬值只能在短期内获得价格优势，但是并不利于企业的转型升级换代，不可能通过贬值企业会越做越大。稳定汇率，一是稳定汇率预期，第二人民银行该出手时就出手，应该在必要的时候用外汇储备来稳定汇率。

用美元填坑？这主义太“傻”。

|

79105 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 18:56

本人没有任何联系方式，大家别给小广告给骗了。

79162 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 19:00

作者：ida321Lv 7 时间：2018-10-30 18:11:36

大约在个把月前我的上一个回复里提到我这里的二手房暴跌，一手房没有动静。完全没想到就短短的个把月，已经有一手房开始砸盘了，不是郊区，是市区的。有些意外，也有些意料之中。七哥就是我亲哥

房子是你亲哥。

79164 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 19:04

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：今天看又大戏 8888 时间：2018-10-30 18:55:49

特朗普上台后一直让中国政府生活在尴尬当中，七剑老师能否给开个药方，让中国政府不那么尴尬？

老百姓都买不起房子，在这抱团取暖，还给人家开药方？

|

79167 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 20:29

作者：一木黎筑 Lv 8 时间：2018-10-30 14:45:40

天下很大，咱知识与视野有限，只说自己的事与身边的事，市场的确萧条，经济在衰退，我的主业退营收退减一半以上，别问我从事何业，能说的我的行业是消费末梢，接触的顾客来自各行各业的中低阶层，而电商目前冲击不到，如果说这个行业低潮了，基本可断言这个小城市的经济已经处于衰竭，当然中国很大，我说仅仅是局部，也许其他地方有所不同呢。

实体经济萧条早开始了，现在经济正在加速下滑，房价崩了就算真正的萧条开始了。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

79204 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 20:30

作者：小小太宗 Lv 7 时间：2018-10-30 20:15:15

6.97 了，再不加汇率要失守了。

人家要死守，你就看怎么守吧。

|

79207 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 20:33

作者：Ghion2Lv 7 时间：2018-10-30 20:26:38

一直跟随七爷的帖子。今天晚上接到老父亲电话，说老家农村都在传要重新分地，按人头来算。我老婆和小孩的户口在老丈人（镇上）那里，问容不容易转回去，意思这样可能会多分几亩地，我的户口前不久转到了一线城市。不知道这个可不可靠？七爷能帮忙分析下麽

这次好像 30 年。你户口到一线城市了，就不回去了，没意思，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

你老婆孩子在当地无所谓，能回村分地就去。

|

79209 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 20:37

作者：蓝色性格 yfLv 6 时间：2018-10-30 20:29:13

经济半小时 ，打击非法换汇。CCTV2

---

180 万亿的 M2，怎么能拦住？短期可以挡一挡，长期根本无法阻止。人人都是孩子出国留学，卖房子移民，不通缩国内工资、物价（房价）根本不行。

|

79211 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 20:41

作者：用户 6323127786 时间：2018-10-30 20:38:06

过苦日子就完了，就是收房产税也是用来还地方债。

请问七爷地方债由哪些债务构成，如果政府不还会出现什么情况，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

地方政府欠银行的钱政府和银行都是国家的，是否可以消除？

不能消除，银行拿的是储户的钱放贷的。要么还债，要么银行倒闭赖账。

|

79214 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 21:28

21:08

【美布两油均跌超 2%】布油跌破 76 美元关口，现报 75.62 美元/桶，日内跌 2.24%；WTI 跌破 66 美元关口，现报 65.67 美元/桶，日内跌 2.04%。

中国经济二次探底，全球各种大宗商品开始下跌。

|

79247 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 21:31

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者：我的貂蝉去哪里了 Lv 5 时间：2018-10-30 21:13:17

金庸今天逝世了，很想听听七剑大侠说点什么

我大学四年读完了他的所有武侠书。

|

79255 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 21:34

作者：戒慎恐惧慎独 Lv 1 时间：2018-10-30 21:06:49

七哥我想讨论个有意思的话题，房子不值钱后，离婚率提升，想找婆娘的无房屌丝一族会不会迎来讨老婆的春天。至少没什么债务。哈哈

你要有养家能力就可以，自古以来都这样，把什么不好都往女人身上赖不对。

|

79257 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 21:37

作者：寒塘冷月 21Lv 2 时间：2018-10-30 21:30:26

马云发表 2018 年致股东信：帮助全球中小企业应对逆境

看见没有？“逆境”了。。。

马云人不错，至少敢说实话。

|

79260 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 22:25

作者：一代算命大师 4Lv 8 时间：2018-10-30 21:45:43

初中开始接触金庸小说，可惜那时农村地区没有书看，高中开始租房子住，周末看到天亮。生命无常，不要等失去了才懂得珍惜！感谢楼主三年来的陪伴！

成年人的童话，上世纪 80--90 年代，东南亚到整个中国人手一本武侠书。

|

79289 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 22:27

作者：沉默的日晷 Lv 6 时间：2018-10-30 22:11:34

一天涯大哥囤的天涯币，发帖哭诉亏了上百万，牛人真是多啊

这个比炒股输的快。

|

79291 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 22:31

作者：WG5002014Lv 9 时间：2018-10-30 22:25:00

求点赞的快把这个帖子毁了，三分之一的楼层都是点赞点赞点赞。各位，点赞不是随手就能点的，是要消耗你自己的天涯钻的，随便乱点一气本身就有违设计点赞功能的初衷，只有把点赞用在真正的好内容上才能促进天涯论坛本身的健康良性发展，现在所有人都乱点一气，很快都消耗完天涯钻，以后天涯论坛上的优质内容提供者得不到应有的奖励，天涯死的更快。大家理性一点吧，普通看客依靠点赞攒的那几个天涯分，还不够折腾的，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯分涨了，挖分的网友就多，跌价了，挖的人就少。

天涯不给矿工好处，人气聚集不了，天涯给好处，大家都挖分了。

我一直在，也没有多少写的了，就是陪大家等房价跌，我能控制，没事。

|

79295 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-30 22:35

作者：谢某人 YLv 6 时间：2018-10-30 22:31:42

我又来爆料了，最新鲜的一手前线情报。

晚上应酬喝了点酒，参加人员里最高级的三位，副厅长，本科院校校长，市商业银行行长，三位均 60 岁左右，都是老乡，今天算是老乡聚会。

1.三位共性为，享受到改开红利，93-98 年单位给他们单位分配房，价格在 680 一平，应该为他们自有第一套房产。然后 98-00 年左右，享受到职位福利，在城市郊区购买土地，2000 一亩兄弟几人集资建 300 平带院子小别墅，供老父母居住，现在为城中村。

以上为他们的共性，享受到福利。

2.他们工作多年职位上升，均购买其他房产，举其中一例。10 年购买昆明房产 30 万，17 年年中卖出 100 万，赚 70 万。下属拍马

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

屁，领导你卖早了，现在涨到1.3万了，领导回他，以后的事情看不清，能赚70万就非常满足了。三人均表示，已出手多余房产，快退休了不想折腾，集资房子和单位房子不能动。

以上三位，应该是中国最早一批知识分子，享受到知识带来的权利和福利，也为他们打下好的基础。早期福利分房，收入增加货币购房，后期不投机见好就收。

3.银行行长表示，假如证监会和银监会按国家规定约束民营小银行，基本一半得倒闭，日常揽储根本跟不上贷款，没有存款怎么做业务，两会在按要求收紧，地方政府债根本避不开，官员说话银行都要给一点面子，体制下叫做被ZF逼迫坏账率很高（不知道会不会和谐）。

4.统计局局长喝多了说漏嘴，本市上规模企业负增长，不过报告上都是正的。年内企业注销叫爆涨，得登报纸公示，一版报纸已经装不下，特意加一版。

5.公务猿退回这几年违规福利，大概为3.4万，交不了，发工资时候扣。

6.市城投公司降薪30%，9月份工资正常10月10号发，因计算降薪后工资，延期到25才发放，今天去串门聊天，全部没有干劲，都在玩手机不想干活，生无可恋的感觉，都在担心下个月工资发不出来。

7.从小跟屁股后玩泥巴的好基友在石狮给家族做批发黄金生意，过完年后外地人员直线下降，石狮轻工业关门70%，大量外来务工人员返乡。他去年想购房，被我劝住，去年看中的房子8000一平，买

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

方付税。到这个月看，那个中介还没卖掉，降到5000一平，卖方付税。大概打6折。石狮已经现有房子多余常驻人口。

这次大概就这些吧，有遗漏以后补充，喝多了思维有点乱，情报保证真实，数据有记错别太计较，别猜我的城市和公司，我还不想被辞职。

顶！

|

79296楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 00:32

作者：jain_yLv 8 时间：2018-10-31 00:30:00

本周顺利的话可以喜迎破7了吧，哈哈

你想多了，讲话刚完，不会破7的。

|

79335楼 |

|

|

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 00:34

挖分刷多次的我就踢了，不能刷的别人看不成，见谅！

|

79337 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 00:40

23:36

【在岸人民币兑美元(CNY)北京时间 23:30 收报 6.9675 元】东方财富网 30 日讯,在岸人民币兑美元(CNY)北京时间 23:30 收报 6.9675 元，较周一夜盘收盘跌 55 点；全天成交量 300.20 亿美元，较周一增加 5.05 亿美元。

成交量下来了。

|

79338 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 00:57

21:30:52

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

美国总统向选民表示，如果想让美国股票下跌，那么他强烈建议他们投民主党的票

特朗普要跟美联储拼命了。

|

79344 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 09:32

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

|

79453 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 09:41

作者：鹏鹏在努力 Lv 7 时间：2018-10-31 07:42:10

是的天涯挖矿有点拉低帖子质量，但是带来了人气，长久看来，或许是好事

没事，也没什么写的了，就是陪大家等房价跌。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

79459 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 09:53

作者：fengqingyang666Lv 7 时间：2018-10-31 08:53:10

砀山碧桂园半价售房，被多部门约谈喝茶，暴露出谁才是推高房价的幕后黑手。

这些没用，地方政府管不了银行，银行没钱，房价就炒不起来，是什么就是什么，开发商要听地方政府的就是找死。???

79471 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 09:55

作者：王珹 Lv 7 时间：2018-10-31 01:49:29

经济下行，体制内也不好过。朋友乡镇体质，周末加班扶贫回不了家（异地市县），还要不定期购买扶贫对象的鸡鸭等等产品。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

现在都这样。

79474 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 10:07

10:01

【中金：预计 11 月中国商品房销售面积将同比下滑 5%左右】中金：预计 11 月中国商品房销售面积将同比下滑 5%左右，购房者观望情绪加深、对后市房价的疑虑短期内难有显著消解，房地产销售年底前料延续弱势。

79481 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 10:14

作者：无法回去的岁月_6Lv 3 时间：2018-10-30 23:19:14

李亚鹏也曾公开承认，做生意比拍戏要难很多，虽然天使基金属于公益项目，但是涉及到财务问题，在多次遭受质疑后，李亚鹏心力交瘁。在投资做生意方面，李亚鹏经商不顺，如今年又因欠债不还被

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

列为"老赖"

李亚鹏之前就被曝，经商不顺，除了跟自己的哥哥共同开发房地产失利，之后又再一次成立公司，拍摄影视剧作也都惨败收场，后来连夜店酒吧等生意也受到冲击。

也有媒体报道，李亚鹏因生意失败，曾自爆光六年来没有任何的收益，一直在"吃老本"使用自己之前的存款，导致最后成为与王菲离婚的主要原因。

国产（射雕）最失败的就是他演了郭靖，83 版的黄日华无人能超越。

|

79484 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 10:16

作者：jiweijiudejia4Lv 6 时间：2018-10-31 10:14:27

09:58 【油价或迎年内最大跌幅】11 月 2 日 24 时(本周六)，成品油调价窗口将再度开启。从目前数据分析，本次调整将“止涨为跌”，“五连涨”已无可能。隆众资讯油品分析师李彦表示，预计 2 日当天，国内成品油对应下调幅度为 330 元/吨左右，折合升价跌幅约为 0.24-0.28 元。“此次下调，将创造年内最大跌幅。”（中国经济网）

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

国内油价进二退一，马上大家都会看得更加清楚。

|

79486 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 10:23

作者：瓜皮 19783Lv 8 时间：2018-10-31 10:21:14

离岸人民币兑美元快速反弹逾 90 点,收复 6.97 关口,报 6.9695。

此前中国央行宣布将在港发行央票。

干脆把香港的人民币直接收完就可以了。

|

79490 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 10:32

作者：绯夏之霜 Lv 6 时间：2018-10-31 10:25:34

【外汇黑市浮出水面！用行李箱装满现金交易】

https://c.m.163.com/news/a/DVEASB1V0514R9KD.html?spss=n

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

ewsapp

黑市是无法杜绝的，只要不要大面积的蔓延就可以了。

|

79495 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 10:43

10:39

【10月份票房收入同比下滑30% 全年600亿元目标“希望渺茫”】自《我不是药神》在暑期档引爆全国之后，中国电影市场佳片寥寥，导致票房集体扑街，国庆档票房收入同比下滑近29%，为近五年来同期最大跌幅。淘票票专业版APP数据显示，截至10月30日15时，年内累计票房为525亿元。在此背景下，目标全年冲刺600亿元票房的不确定性再次加强。业界普遍认为，今年下半年，电影市场进入阵痛期，而归根结底，在于影片质量不及预期。(证券日报)

这个也凉了。

|

79505 楼 |

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 10:52

作者：wogangrushi2Lv 6 时间：2018-10-31 10:47:53

人社部：研究制定降低养老保险费率具体方案

这个降低了，企业和员工的缴纳就少了，退休工资未来就少了，不是说退休工资就一直涨的，这几年很多企业压力大，已经缴纳不起了，员工退休工资未来自然就跌了。

这两年大概是退休工资的一个高点。

79514 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 10:56

作者：寒冬玩冻凉 2Lv 8 时间：2018-10-31 10:50:38

刚才在饭店，有几个女人因为皮蛋瘦肉粥里没有看到瘦肉和老板争执了起来。 老板解释说，瘦肉都煮化了。其中一个女的越说越激动，竟然哭了起来。老板惊呆了，边给她纸巾边安慰她，说：“ 一碗粥而已，不至于啦，我再给你们送一个凉菜。”女人边哭边说：“ 我哭的不是这个，我难过的是，我已经三十几岁了还为一碗粥斤斤计较

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

吵起来,这根本不是我要的人生!我什么时候才能不过这种日子!”顿时，整个饭店的人听到她的话都陷入了一片死寂。 生活重压之下发出震振聋发聩的呐喊，让所有苟且于生活的人，心头猛然一震。 或许，我们都在过这样的人生： 别人一顿饭消费两三千块钱，我们却要每天挤地铁或公交辛辛苦苦工作一个月才能赚到。别人全身名牌，动不动就来一场说走就走的境外游,我们却不得不为了讨好领导在酒桌上拼命，在周末的深夜熬夜加班。 别人开豪车，住别墅，身边俊男靓女无数，我们挤公车，住出租屋，愿意和我们交流的只有菜市场的大爷大妈。 没有深夜痛哭过的人，不足以谈人生。也许，我们大多数人都没有过上自己想要的生活,还在蝇营狗苟地向生活摇尾乞怜。这不是我们想要的人生.可是，我们拼死拼活的干，为什么还是一贫如洗。。。。。听罢，我也陷入深深的沉思，多么痛的领悟啊，为什么这么辛苦了这久，连 100 个赞都没有

再发这些就踢了,就是挖分也要有技术不是？就是讨分也要自己编几句不是？就是瞎话也自己要说不是？到处复制这些垃圾有意思？再看见就踢了。

|

79516 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 11:07

作者：bobo6171Lv 5 时间：2018-10-31 11:03:54

一天期的国债逆回购今日暴涨，是月底资金紧张还是加息预期

现在金融市场利率在底部，美债（10 年）站稳 3%，国内利率降不下去了，国内利率应该逐步走高反弹了。

|

79522 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 11:16

人民币汇率现在就是看中美谈判了,如果谈成了,美国关税取消,人民币汇率短期不敢看空了,都留个心眼,别让忽悠了。如果谈不成,汇率压力就更大,国内紧缩就更严厉,大家就看就是了。中美谈判前,汇率基本稳定，没什么看的意思。

|

79526 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 11:31

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

小小太宗： 黑名单 举报 2018-10-31 11:28:22 评论

这次中美谈判这是一场风云际会纵横捭阖的世纪交锋，拭目以待吧

帖子前面说了，没什么意思，本质还是中国贸易顺差减少，但是，过程不一样，如果谈成了，汇率是升值趋势。谈不成，汇率就不升值。

|

79539 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 11:33

作者：琐碎的柔情 TDLv 4 时间：2018-10-31 11:29:39

汇率已经回到十年前，房价还没回 2015。加息喊了三年，结果降准了快两年

你不是来找踢，降准紧缩你眼瞎了？我的判断全部正确。

|

79540 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 11:48

只看楼主的豆丁： 黑名单 举报 2018-10-31 11:36:51 评论

毕竟是跟着老美混的，希望能谈成！

对于手里拿人民币的人来说，就自私点说吧，希望谈不成，这样国内紧缩就更严厉，手里的人民币购买力就更强，因为印不出钱不说还要收的更紧。

|

79544 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 12:00

望子成龙 009： 黑名单 举报 2018-10-31 11:54:39 评论

哪个概率大点

谈成的希望大，因为本来就没什么意思，就跟你一天到晚占你朋友的便宜，终究不是个事情一样。本质不变，就是贸易顺差减少，国内要紧缩货币，基本就这样了。

|

79545 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 12:17

小小太宗： 黑名单 举报 2018-10-31 12:07:27 评论

这也是最好的解决办法,对大家多好,毕竟大家都体量摆在那里,谁垮了对自己，对世界都没好处。

现在就处在虚张声势的阶段，一个说谈不成就制裁，一个说我准备好了，跟你搞个十年八年的，就这么个阶段。

|

79548 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 12:26

小小太宗： 黑名单 举报 2018-10-31 12:05:08 评论

还有那些持有外汇的也是巴不得谈不成，可是苦了底层老百姓。

汇率崩了经济就崩了。榜样的力量是无穷的，如果引起恐慌，人们都说换美元能挣钱，基本就完蛋了。

帖子前面说过，我朋友手里现在还有 90 年代换的美元，那时黑市价 10 以上，国家没有外汇，国内紧缩到死。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

79551 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 12:37

作者：花间一壶酒 2016Lv 8 时间：2018-10-31 12:32:47

纠结的 6.97！人民币是否破 7 撩动市场神经】7 这一点位本身并不重要,不论是 6.99 还是 7.01 对中国实体经济产生的影响并无差别,关键是对于市场预期的影响存在不确定性,这也是央行在坚定向市场传递稳汇率的信号的原因。尽管上周五央行副行长、国家外汇管理局局长潘功胜在国新办吹风会上就人民币汇率向市场喊话之后,本周一人民币中间价止跌回升,但周二却延续了下跌态势。如今人民币对美元汇率距离“7”已经是一步之遥，到底会不会破 7 再次撩拨着市场的敏感神经。(第一财经)

这些都是忽悠，汇率贬值，输入性通胀引来，资本外逃，企业倒闭，都是恶性循环，全世界没有哪个国家说贬值了发财的，发达国家的汇率那个是靠贬值发达的？全球第一顺差国,一天到晚闹的要贬值，都是笑话，能把 M2 印到 180 万亿，自己脸不红，还闹的要贬值。

79554 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 12:40

作者：ty_肖斌 1Lv 4 时间：2018-10-31 12:39:17

重庆主城还是区县房价坚挺 why？ 还没到位。。。

重庆人不用人民币？你那个地方落后，马上就到了。

79561 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 12:46

作者：不断努力的尝试 Lv 7 时间：2018-10-31 12:41:31

坐标合肥市

今天中午老婆发信息给我，问我你怎么那么早就知道房价要跌了，说她同事在政务区有个房子买的时候 18000 元一平米，最高涨幅到 23000 元平米现在很多挂牌的价格也就 20000 多一平，今年五月份她想卖掉这个房子压力太大了还的贷款太多，从五月挂牌价 23000 元有人来看房子就是看不买，后来挂牌价降低到 21000 元还是没人买，再后来感觉不对想快点出手挂牌价降低到 20000 元心里想着还不亏钱，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

可能还能赚点，后来再挂牌价19000元心里压力大了，。。。

现在要割肉就是腰斩都不一定能跑掉，就这还要看人品，因为傻瓜难找，有钱能接盘的傻瓜更少。

|

79565楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 13:00

作者：OooweeeLv 5 时间：2018-10-31 12:49:38

谈成了房价会不会崩的慢一点

.

美元紧缩，全球泡沫不破完不会停止，要不叫美元霸权？

中国的问题不是汇率问题，人民币汇率没有问题，问题是国内货币超发，明白？

美国要求就是要减少贸易顺差，谈成谈不成，结果一样，本质不变。

都说汇率，实际还是M2问题，要紧缩了才行，楼市就是M2引起的，紧缩了你说是什么样子？

我写帖子这两年，M2增加从13%跌到8%，房价现在还涨么？房

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

价是不是M2现象？就是的。

只要没有大顺差，印不出钱，楼市就完蛋了，明白？因为没钱了，没钱了。。。。。

|

79573楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 13:10

作者：bage64387Lv 8 时间：2018-10-31 13:07:11

中国的世界工厂地位还在，中国需求减少，大宗商品自然需求减少，由于美元不强，商品走势基本随中国需求波动，发达国家通胀预期应该不是很好

黑名单 | 举报 | 79575楼 | 点赞 | 打赏 | 回复 | 评论

作者：bage64387Lv 8 时间：2018-10-31 13:07:20

滞胀他们都无法形成，美元加息到现在还是无法通胀，看着预期加息，实际美联储看着股市、楼市加息更实在些，只是不说罢了

对，中国世界工厂瓦解的过程就是全球大萧条的全过程。中国世界工厂的地位现在还在。

全球处在通缩中，这个没错。

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

79582 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 13:24

中国专家什么汇率到 7 没事等等，都是屁话，是到几的问题么？

180 万亿的 M2，汇率到 7，只要 7 万亿人民币就换走 1 万亿美元，汇率到 8，只要 8 万亿人民币就换走 1 万亿美元，在 180 万亿的 M2 面前，什么 7、8、9 都不是扯淡的话？有意思么？

说对出口有利，你贬值了人家没人跟你做生意了，美国制裁你了，你自己瞎玩吧，崩溃的是你自己，不是你占便宜了，是你自己拉美化了。

|

79587 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 13:26

作者：开封杨波 Lv 6 时间：2018-10-31 13:22:53

【稳汇率又一大招落地：央行下周在香港发行 200 亿元离岸央票】央行下周将在香港发行总计 200 亿元离岸央票。这是三年来央行第一次出海、也是历史上第二次发行离岸央票。在中信证券看来，发行离

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

岸央行票据可以有效管理汇率走势。因为离岸人民币资金成本对于离岸汇率具有显著的影响，即央行可以通过控制离岸的拆借利率来影响汇率，提高做空成本、降低套利动机。通过发行离岸央行票据的方式管理资金价格则能够促使投资者产生稳定的预期。(澎湃)

回收离岸人民币流动性，都回收完了，看你还怎么国际化，哈哈

说了无数次了，人民币国际化首先要 13 亿人信任人民币才行，走高端路线都是扯淡。

|

79588 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 13:43

思行慎独： 黑名单 举报 2018-10-31 13:36:40 评论

央妈有钱，这利息应该给的不低。

香港不仅随美联储加息，自己还加息，当跟内地利率倒挂时，封闭口岸么？能拦住人民币走私么？

|

79592 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 13:46

作者：戒慎恐惧慎独 Lv 2 时间：2018-10-31 13:43:33

七叔，我想问如果中美谈成了，通缩还会继续吗？

萧条就是大家都没钱了，你现在看大街上缺啥？什么都不缺，就缺钱，没有钱物价怎么涨？

|

79595 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 13:48

作者：小国寡民 2011Lv 9 时间：2018-10-31 13:42:12

想学美国的货币霸权？要科技军事意识形态还有信用支撑，货币能放能收，还要有打败狮王能力，要么等狮王自已老死！

对，能打败美帝的是他自己。

|

79596 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 13:55

戒慎恐惧慎独： 黑名单 举报 2018-10-31 13:50:41 评论

如果谈不成，通缩压力会不会更大？

有涨价的，有跌价的，中国是出口大国，不能出口了，互相抵消后，通缩大于通胀。

|

79606 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 13:58

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

|

79607 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 14:06

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

余走召： 黑名单 举报 2018-10-31 14:01:43 评论

希望谈不成，被动紧缩看着更爽。

现在紧缩已经很严厉了，帖子里一直说让大家不要负债，保住自己的存款，萧条中满地的便宜房子等，只要有存款，随便捡。

|

79611 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 14:09

不要回复小广告，会被封号，举报就可以了。

|

79612 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 14:32

挖分不要命的，不服你就刷试试。没分的刷点也就算了，越是分多的越来刷，踢死你。

|

79641 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 14:45

作者：不断努力的尝试 Lv 7 时间：2018-10-31 14:43:42

手机党很受伤啊，在办公室电脑有监控只能手里看，亲们你们挖分不要什么东西都来张贴复制啊，不然我们翻页看着好受伤啊。

忍一忍，天涯分跌价了，刷的就少了。

|

79647 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 15:19

小小太宗： 黑名单 举报 2018-10-31 15:10:39 评论

评论 我脸肿了吗 4：七叔不是在战斗就是在战斗的路上。

中国人干什么都难，写个帖子都是永不停止的战斗。

|

79672 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 15:36

15:20

【外汇局：中国9月服务贸易逆差249亿美元】国家外汇管理局消息，按美元计值，2018年9月，我国国际收支口径的国际货物和服务贸易收入2352亿美元，支出2258亿美元，顺差94亿美元。其中，货物贸易收入2169亿美元，支出1826亿美元，顺差343亿美元；服务贸易收入183亿美元，支出432亿美元，逆差249亿美元。[点击查看全文]

79676楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 15:57

作者：借你双眸望穿秋水 Lv 7 时间：2018-10-31 15:53:24

恒大发债:利率最高达13.75% 总规模18亿美元 许家印自购10亿。 公告称，债券分3种，分别是利率为11%的2年期债券、利率为13%的4年期债券(前2年不可赎回)、利率为13.75%的5年期债券(前3年不可赎回)。根据彭博汇编的数据显示，13.75%的利率指引是今年亚洲垃圾级债券发行人中最高的。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

恒大这么缺钱!! 利率这么高！发债还没人买!!

新资管计划实施，市场上他们很难融资了，市场利率一直走高，要不开发商割肉砸盘，就是资金链绷不住了。

|

79685 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 16:07

作者：u_104377110Lv 2 时间：2018-10-31 15:05:34

没有天涯钻不能点赞咋办？

能抢包就抢个包，不想抢了就瞎混的玩。

|

79690 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 16:13

作者：散户 2018Lv 4 时间：2018-10-31 16:11:11

为什么货币紧缩没有影响到房贷，房贷放款还是有求必应，这样

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这样等于紧缩不了房地产。

谁跟你说没有影响到？房价下跌，银行自然银根紧缩，没有可持续的收入流水证明，你贷款试试？

|

79693 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 16:17

无心插柳 oy： 黑名单 举报 2018-10-31 16:16:27 评论

0731 是什么鬼？

来，我帮你查：0731

湖南省长沙市、湘潭市、株洲市

|

79696 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 16:19

作者：ty_冷雨冰心 67Lv 5 时间：2018-10-31 16:15:09

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

坐标 0731，一合资汽车总装厂又放假了，一放就是半个多月，要知道，往年十月十一月都是汽车厂的旺季，每天都是加班，现在居然放假了。。。连累周边的配套厂都跟着放假了。。。一台车的零配件上万种，你们自己算一下，波及的范围有多广。。。

房子、车子、手机。这三个不行了就真不行了。

|

79698 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 16:59

16:35:01

香港金管局：香港 9 月末人民币存款环比下降 2.9%

|

79722 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 17:02

16:07:36

外媒报道称印度央行行长可能辞职，印度卢比因此出现下滑

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

印多了都这下场。

|

79726 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 17:13

作者：高原徙燕 2Lv 8 时间：2018-10-31 17:11:58

@0232tt 2018-10-31 06:45:40

越到年底，大戏越多。

中国福利彩票发行管理中心原副主任、北京中彩在线科技有限责任公司原董事长、现任中国儿童福利和收养中心副主任冯立志涉嫌在彩票领域严重违纪违法，目前正接受纪律审查和监察调查。（新华社）

大戏在后面，好好看。

|

79730 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 17:19

作者：东河1231Lv 5 时间：2018-10-31 17:14:34

如果一个人背锅，能平民愤的话，对当政的来说应该是一个不错的选择

一个人不行吧，世道反转了，很多人要把吃的吐出来才行。

|

79739楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 17:26

作者：lanp3Lv 8 时间：2018-10-31 17:22:34

本人专做二手车买卖的，去年过完中秋节后生意就好起来了，而且钱也也赚的多，今年行情感觉真的不一样了，从六月份开始到现在一直处于淡季状态，手里压了几十台车卖不出去了，准备不赚钱或者亏点手续费出了

以后二手车跟二手房一样难卖。

|

79741楼 |

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 17:34

长沙：11 月 1 日起暂停住房公积金异地贷款

2018 年 10 月 31 日 17:24 来源： 证券时报·e 公司 编辑：东方财富网

分享到：

173 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【长沙：11 月 1 日起暂停住房公积金异地贷款】记者获悉，长沙住房公积金管理中心发布关于调整住房公积金贷款政策有关问题的通知。通知明确，11 月 1 日起，暂停长沙住房公积金异地贷款（铁路分中心按原政策规定执行）；将原不限购地区浏阳市、宁乡市纳入全市住房公积金统一调控政策。

本地都不够还异地。

|

79744 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 18:08

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：bikinqwzwLv 6 时间：2018-10-31 18:03:11

@BAXKJ 2018-10-31 17:16:02

余额宝的收益率不断下降，七日年化收益率从3%以上下跌到了最近的不到2.9%。——很明显，余额宝是降温了。

七日年化早就跌到2.6%左右啦。

现在就货币基金挣钱。债券基金、股市基金都亏损。

|

79761楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 18:09

作者：ty_当归183Lv 7 时间：2018-10-31 17:55:10

一客户因爆雷资金短缺要做房产抵押贷款，说是房子必须有下家才能办贷款，放款是放给下家，然后下家再把款付给做抵押贷款的，客户只能放弃。上海的。

债务会逼迫二手房各种贱卖。

|

79762楼 |

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 18:59

作者：宝環宝宝 Lv 7 时间：2018-10-31 18:35:25

"摘要：受回笼、月末、MLF 到期三重叠加影响，流动性出现骤紧局面。隔夜质押式回购加权利率飙升 80 个基点，创近五年最大涨幅。七天期回购利率涨 18 个基点。SHIBOR 全线上涨，隔夜暴涨 80.4 个基点。""周三早盘，中国银行间市场隔夜质押式回购加权利率飙升 80 个基点，创 2014 年 1 月以来最大涨幅，至 2.34%。"

要死要活的折腾吧，最后加息就服了。

79788 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 19:01

作者：lipingxinLv 8 时间：2018-10-31 18:21:35

电动车，百公里 15 度电，有桩的话 7.5 元；油车，百公里 9 个油，要 70 多块。开了两年电动车是真省钱，而且性能好。北京电动车已经遍地是了，但是这么低的用车成本，迟早要被打主意吧

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

没事，你还有自行车，不让骑车你还有双腿。

|

79789 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 19:03

作者：柳叶安安 2018Lv 7 时间：2018-10-31 17:29:16

楼主看过来！武汉最近在搞迎接军运会的环境整治。好多楼房都围上了脚手架。今天走在路上，看到好多楼房的脚手架拆得差不多了。基本上是按着各个楼房的情况翻新现代风格装修的。我突然有了一个感觉——这些房子大概不会拆迁了——它们和周围的环境，周围的新楼房太协调了。

以后沿街的楼刷刷，好看就行了，没钱很少拆迁了。

|

79791 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 19:29

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：巅峰1234568Lv 5 时间：2018-10-31 19:07:23

放开生育对房价有影响吗

按你的意思放开人们就生？

|

79809 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 19:30

作者：江木兮3Lv 4 时间：2018-10-31 19:20:28

特朗普真能取消“出生落户”？赴美生子先跟着慌了。

老中医真是剑走偏锋

慌的是官人、富人。

|

79811 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 19:32

作者：静待花开_20163Lv 4 时间：2018-10-31 19:28:33

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

【报道】北京长租公寓运营商昊园恒业资金链断裂，此时距离杭州鼎家公寓爆雷不过两个月，距离上海寓见公寓资金链断裂仅有十余天。昊园恒业主要通过并购中小型中介公司来获取房源，这些小中介公司本来就是小型、微型公寓运营商。

(来自金十数据App)

房价、房租都是泡沫，还去吹？亏死不冤枉。

|

79813楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 19:37

作者：郝敏E1Lv 7 时间：2018-10-31 19:23:58

隔壁那个跟点名让七剑回答问题的帖子真显幼稚，建议大家不用浪费时间去看了

现实里拉闲话、到是非的在我跟前从讨不上好果子吃？你知道为啥？来说是非者便是是非人。

天涯上骂我的人多了，我一天要踢无数的人，我从不理会，我就写我这帖子。

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

79817 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 19:48

作者：巅峰 1234568Lv 5 时间：2018-10-31 19:41:11

城镇化是错误的。一家每户最好。

第一、庭院式居住，我们可以从屋子到院子，心理上适应。不像从屋子到社会，反差太大，容易让人心理上烦躁。

第二、一家多口居住，可以让人礼貌、尊老爱幼、与人为善。

----

13 亿人你觉得现实？不把人摞起来住地够？

|

79825 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 19:59

巅峰 123456： 黑名单 举报 2018-10-31 19:54:09 评论

我的意思是不要让农村城镇化

别说傻话，农业社会效率低，工业化（城市化）是发展必然过程。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

在工业化社会里，农业部门是低效率部门，按你说的会穷死的。

|

79831 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 20:15

作者：我的貂蝉去哪里了 Lv 5 时间：2018-10-31 20:13:21

二手车广告炸翻天好几个广告轮番播，是资本炒作吗？

_____

1929 年美国大萧条，你查查 100 万美元的豪车破产后卖多少价。

|

79844 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 21:25

作者：jiweijiudejia4Lv 6 时间：2018-10-31 20:52:19

七哥给大家讲解讲解

20:50【中央政治局部署经济工作:有针对性地解决“主要矛盾”】

今天，中央政治局召开会议，一个重要议程就是：分析研究当前经济形势，部署当前经济工作。中央政治局会议的一个判断是：实现了经

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

济社会持续健康发展，但要“增强预见性，及时采取对策”

这一次会议，仍然“稳”字当头，还是强调坚持稳中求进工作总基调，强调要做好“六稳”工作。不过，值得注意的是，这次会议也提出了一些新的论断和要求。会议分析了当前经济面临的一些挑战，得出的一个重要结论是——“当前我国经济形势是长期和短期、内部和外部等因素共同作用的结果”，提出的一个总体要求是——要高度重视突出矛盾和问题，“增强预见性，及时采取对策”。可以说，这是在看到“稳”、把握“进”的同时，也清醒地看到“变”、抓住“变”。

正是在这样的分析判断之上，会议对当前的经济工作提出了很多有针对性的要求。总的原则、总的要求是“坚持稳中求进工作总基调，坚持新发展理念，坚持以供给侧结构性改革为主线，加大改革开放力度，抓住主要矛盾，有针对性地加以解决”。（人民日报）

没什么解读的。要说的真都说完了，我只说必须怎么样，必然怎么样。

|

79877 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 21:33

作者：小橘 1117Lv 7 时间：2018-10-31 20:03:34

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

4000 亿养老金 来了！社保基金十八年 大赚 10000 亿。今日，人社部发言人卢爱红在新闻发布会上表示，截至 9 月底，北京、山西等 15 个省(区、市)政府与社保基金理事会签署委托投资合同，合同总金额 7150 亿元，其中 4166.5 亿元资金已经到账并开始投资。卢爱红表示，下一步人社部将推进基本养老保险基金投资运营，推动落实年金基金制度，稳步推进划转部分国有资本充实社保基金。

预测咋这么准!!!

_____

萧条中，这些都是必须保障的。通过向社保注入央企利润这个渠道，发放福利，天涯上那些骂的人，这会大概又要骂了，分好处自己不去加入，只知道骂。

|

79885 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 21:59

作者：静待花开_20163Lv 4 时间：2018-10-31 21:35:17

【十余省市国资出手 国资救市“弹药”或已超千亿元】据证券时报·e 公司，不完全统计，目前，深圳、湖南、浙江、成都、北京等十余地国资于近期推出或酝酿了救市方案，除了深圳的“数百亿”专项资金，其他地区已知的救助基金规模合计已超 700 亿元，加上其

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

他未公布明确金额的地区，国资救市“弹药”或已超千亿元。

(来自金十数据 App)

更多的是造势！

--------感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

不要理会，出什么利好，反弹就跑。

|

79909 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 22:20

21:28:33

美国总统特朗普：出生公民权总会以某种方式终止

|

79986 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 22:26

作者：寒塘冷月 22Lv 2 时间：2018-10-31 22:11:47

李大霄：北向资金流入创 5 个月新高 底部又给外资抄走

每次都这么说，然后呢？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

你听他们的不破产了？

|

80034 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 22:30

21:29

【民企不能倒！引进国资、发动朋友圈、成立内部银行 上市公司自救在行动】“太难了”、“要活着”，今年以来不少上市公司尤其是民营上市公司实控人、高管挂在嘴边的话。前不久，利亚德实控人李军发布公开信，就二级市场连续大跌公开“呐喊”，提出了不少有建设性的意见和建议。［点击查看全文］

没用的，这是大萧条，是全社会债务危机爆发，谁也救不了。

|

80040 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 22:37

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我上面说这些上市公司债务危机无法救，为什么这么说？过度投资导致的产能过剩，企业不盈利，最后被债务压垮，你现在去救就是无底洞，因为他不盈利，给多少都是耗完，必须市场出清，淘汰一部分产能，活下去的才是王者。不是我过激，嘴一张就说救不了。

|

80053 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 23:30

作者：keiwLv 7 时间：2018-10-31 22:19:17

和朋友聊天，他在较大的金融部门（笼统说），说他们最近连续开会研究，要引导各省能发海外债的企业、地方政府平台，积极发行，赶紧向海外借钱。

这个只是短期作用，国内要紧缩，要不借多少都不够。

|

80092 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 23:35

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：杰哥 may2Lv 8 时间：2018-10-31 16:34:16

老师，中国还能保住世界工厂吗？？

以后年轻人少了，农民工不多了，产业升级后出口就不多了，尤其是劳动密集型产业。

|

80094 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-10-31 23:49

作者：宋某人丶Lv 6 时间：2018-10-31 18:38:07

今天和经理闲聊，说 023 的房价只要跌倒 8k 就给我买一套，我让他写下来，他就怂了，哈哈哈，因为之前有个经理说房价不可能降，现在已经改口变成了不会降多少了。哎，这些人，总是 zf 万能论

这个时候了基本心里都感觉不好了，你早赌，他基本就输了。

|

80097 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 00:07

作者：饭团厂 Lv 3 时间：2018-11-01 00:06:11

80099

半夜了，睡去吧，别刷了。

|

80100 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 00:09

香港 9 月住宅按揭申请个案 7977 宗 环比减少 55.6%

2018 年 10 月 31 日 23:53 来源： 观点地产网 编辑：东方财富网

分享到:

534 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【香港 9 月住宅按揭申请个案 7977 宗 环比减少 55.6%】10 月 31 日，香港金管局公布 9 月住宅按揭统计调查结果。数据显示，香港今年 9 月份新申请贷款个案为 7977 宗，较 8 月份减少 55.6%，新批出的按揭贷款额为 316 亿港元，较 8 月份减少 33.8%。（观点地产网）

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

明年也就完蛋了。

|

80101 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 08:15

08:03

【行情】离岸人民币兑美元早盘继续下挫，跌破 6.98 关口。[点击查看全文]

|

80165 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 08:38

07:55

【姜超：政治局会议称经济下行压力大 罕见强调资本市场改革】海通证券分析师姜超报告称，经济下行压力加大，中央政治局会议对经济的评价发生了明显变化，措辞变得相对谨慎；会议罕见强调资本市场改革，定调激发市场活力，未来支持、鼓励资本市场的政策措施

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

有望推出。会议提出经济结构从从工业向服务业、创新的转型，意味着融资结构也将从银行信贷融资转向资本市场融资。不过就业目标提前完成，意味着没有大幅刺激经济稳增长的必要性。会议对风险的态度也发生了微妙的变化，从“防范”升级为“应对”；提出要帮助民营企业、中小企业纾解困难。 对财政、货币政策的表述没有发生变化，积极财政仍然是托底经济的重要抓手。（海通宏观）

——————

帖子里前面说了，中国要宽松，就要等美联储紧缩完，手段不多，基本就是降息，没有印钞了，基本就是日本路线。

股市不管出什么政策，本质是要有钱。未来没有大的货币刺激，正确的话是首先要人民币国际化，基本就没有印钞了。

以后小的刺激会不断，就是政府财政举债，这些大家不要理会。

股市下一个牛市能走多高，取决于有多少货币，也就是说，积累的各种资本首先要进入实体经济，再溢出，先通胀起来，再加息通缩，资本溢出，进入股市。

这次房地产割韭菜基本连根拔起，下一个牛市股市高点不会高过2015 年的高点。

如果像日本那样，资本流出，紧缩的严厉，很多年股市基本没有牛市，这种可能性小，所以，大家那时要看通胀，只要一轮通胀走高，基本后面就跟的股市牛市。

这些都是比较远的事情，要等美联储紧缩完，降息宽松时。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

80179 楼 |

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 08:40

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

|

80180 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 08:47

作者：ty_129917196Lv 7 时间：2018-11-01 08:26:34

七叔，你怎么看这次经济会议

没有什么要说的。

你们记住，一般国外央行都比较透明，什么都说点，中国一般不说核心问题，全世界央行都不说的核心问题，像汇率问题，这些都是只做不说的问题。

你们老想通过政策看出汇率问题，这些基本不会知道，只能自己分析。新闻说的一般都是不太重要的问题，不是什么都说的。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

80183 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 08:50

作者：孤山节度使 Lv 8 时间：2018-11-01 08:45:11

清华大学博导孙立平：这次改革相当艰难的原因之所在上

发表时间：2017-08-07 来源：2017-07-29 国际战略专家 改革的两个陷阱：左陷 ，右陷权贵 孙立平（清华大学社

改革的两个陷阱：左陷 ，右陷权贵

孙立平（清华大学社会学系教授、博士生导师）

这么长，手机网友怎么看，我把你踢了你自己发帖子去，你当这是你的帖子？

|

80188 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 08:56

作者：ASHEAA2Lv 2 时间：2018-11-01 08:14:51

今天看到个打击黑市交易 外币 的新闻，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

应该外汇外流有点严重了

国内货币紧缩最严厉的时候就是美元黑市猖狂的时候，明白？现在美元黑市还没有大规模泛滥。

80193 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 09:04

作者：寒塘冷月 22Lv 2 时间：2018-11-01 01:35:49

茅台为什么大跌？唯一可以解释的或许就只有两个原因，一个是那些人原本喝的起，送的起茅台的人，已经如今买不起，或者是未来买不起。毕竟股市最终关注的是未来的预期。这个倒是的的确确有可能，目前的经济环境大背景之下，消费茅台的人群数量和他们的消费欲望都会下滑，前景不被看好。

另一方面则是有人搞鬼，恶意的炒高茅台，然后再大规模抛售赚钱。这个可能性不高，因为现在的 A 股处于谷底，现在抛售不合适。真正可能抛售的点应该是在股市的高峰期，而非是现在。

所以，这样的结果只可能是因为业界对未来前景实在是不看好，尤其是当年茅台自己的股价就突破万亿实在是虚高，因此最后的结果就是现在开始大规模抛售。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

你这就是瞎说。

股市就是货币紧缩导致的。货币紧缩是整体概念，首先感受有反应的是股市、债市，没钱了什么股票都跌，没钱了什么绩优股都是屁话。

|

80202 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 09:09

作者：风吹裤头屁屁凉 Lv 6 时间：2018-11-01 06:08:26

七叔 农村集体土地自建房有三套 也卖不出来什么钱 担心以后要交税 需要卖掉吗？判七叔给个回复，谢谢??

这不是你一个人的问题，这些年拆迁很多，人数众多，集体土地上建设的房子最后怎么办，这个看政策吧。

|

80206 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 09:18

kaile7788： 黑名单 举报 2018-11-01 09:04:54 评论

七哥，怎么判断国内的黑市猖狂，是否身边人都在讨论换美元，然后银行外面有很多黄牛的时候哈,新闻上应该不会大面积的报道这种情况吧。

这都问？你真活在真空中。

|

80212 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 09:20

作者：map 事 Lv 7 时间：2018-11-01 08:53:33

武汉新盘抢跑第一名：华侨城原岸 9 月 30 号开盘，均价 25600，含 4000 精装，比前期销售顾问透露的 2 万 5，不含 4000 精装直接下杀 4000 元。T1-T4 去化不理想。开发商拼了命的赶进度,10 月 30 日推出 T11、T12，号称原岸唯一不精装的两栋，户型 135-170 平，均价 23000 元。周边华侨城纯水岸东湖前三期 120-160 户型，毛坯挂价在 38000 元左右，直接被晾在山顶上。可以看链家成交记录，纯水岸东湖 8 月 5 日后就再没成交记录了，想买的都被新房抢跑了。最后成交的一套 143 平是 18 年 4 月 20 日，单价 37965 元，站岗站定了。还

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

有附近他的竞品盘金茂府，均价 26000 元，位置环境都不如他，现在根本卖不动了。

一个腰斩后再看吧。

|

80215 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 09:45

作者：么歪 3Lv 6 时间：2018-11-01 01:51:23

追有追贴的乐趣，哈哈，七哥你这么耿直！

本来想睡觉了，一下睡意全无！

不是我耿直，这房价就是命价，这个早说了，这个帖子里都是买不起房子的穷人，他们经不起你吓唬，也说了，谁也没住马路，房多跟房空就是你死我活，现实就这么残酷，我一直坚守在这里很辛苦，不管谁，只要让我看出有误导的意思，我都踢，一套房子套牢少则几十万，多则上百万，不是闹着玩的，谁都不傻。

|

80234 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 09:46

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

80235 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 09:50

作者：三石而立行 Lv 1 时间：2018-11-01 09:43:17

新华社北京 10 月 31 日电中共中央政治局 10 月 31 日召开会议，分析研究当前经济形势，部署当前经济工作。中共中央总书记 主持会议。

“会议指出，当前经济运行稳中有变，经济下行压力有所加大，部分企业经营困难较多，长期积累的风险隐患有所暴露。对此要高度重视，增强预见性，及时采取对策。

”

信号明显！

再去注册。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

80236 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 09:53

作者：赖宝就是要抓牛 5Lv 6 时间：2018-11-01 09:01:19

国外大多都处于加息通道 保守推测央行不会跟随国际 把加息提上日程的 加息会崩的快 央行也不傻 但汇率预期很不好 原因还是国内资产价格比较高 目前就是消灭资产价格 保汇率 房价已是秋日黄花了，政府总是既要，就怕一个也好不好？

等吧，全球都要加息。

|

80237 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 10:01

作者：春色乱我心 时间：2018-11-01 09:58:07

每天来看七歌就是件快乐的事。。。。。

高兴就好，也看看人们为了钱你死我活的场面，现实里还要脸，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这个帖子里就可撕下伪装，人世间的事情看得清清楚楚。

|

80239 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 10:08

很多人张嘴什么政治，都是屁话，我写了这么久，那个跟政治有关系了？没有，只跟钱有关系。

资本就是这么冷酷，没有什么感情，我们实际一样，都是利益驱动，没有什么好人坏人之说。

我们就是要看他们买了房子套牢，就是要看他们换了美元导致紧缩我们手里的钱有购买力。 我们只为我们自己，就这么简单。

|

80244 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 10:10

作者：国家建材中心 Lv 8 时间：2018-11-01 10:07:54

这几天在看电视连续剧《老农民》：失去的三十年，哎……

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

没事，我们不缺时间，只缺金钱。

|

80245 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 10:34

作者：u_105163118Lv 4 时间：2018-11-01 10:29:55

很多所谓的“小资”，有车有房生活体面，实则背了一屁股债，自以为进入了“中产阶级”。从心里看不起小城市和收入低的群体，有种俯视天下，舍我其谁的优越感！岂不知他们这个群体才是有意培养起来留着最后收割的大韭菜！哈哈哈哈……

_____

别说他们了，王首负、范冰冰都也是韭菜，只不过人家是大韭菜。

|

80260 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 10:40

作者：放屁最香 8Lv 8 时间：2018-11-01 10:22:50

东莞明显返乡潮啊，怎么没人进来说说，每天常平出发的绿皮车

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

都是人满为患

这个现在不是大头了，建筑工地返乡的农民工才是大头。

现在是体制内隐形失业，体制外明显失业。年轻人转型去服务业后，失业对人们的视觉冲击不是像以前那么大了。

|

80261 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 10:45

者：ty 海角 17Lv 7 时间：2018-11-01 10:43:57

@QWBAA 2018-11-01 09:35:24

不久前有个美女加了我 WEI 信，然后说加错了，我看她朋友圈是个漂亮姑娘 就留着没去删除她，

前几天发信息说很寂寞，我没回信息，

昨天说她二哥病了，要 8 万做手术，说要我帮她，买点她们的茶叶

今早上又发语音信，哭着让我买点茶叶帮忙。

对面都是机器人！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

也是修炼，只要你动心，总有一款适合你。

|

80268 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 10:48

作者：wj20033309Lv 6 时间：2018-11-01 10:47:09

看大神的贴近两年了，现在的趋势基本和大神说的相差无几。感谢大神，谢谢您！

哪有什么大神，你们会看数据了，你一样都能判断。

|

80275 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 11:02

08:47

【专家：中国未来几年生育率将持续下降】《中国日报》援引中国人口协会会长、中国人民大学教授翟振武表示，预计今年以及未来数年，中国的生育数量将继续下降。一个主要原因是育龄妇女人数迅

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

速减少，每年减少500万至600万。“如果没有普遍二胎政策，出生人数将更大幅度下降。”“鼓励生育的措施并不能阻止出生率下降，日本和韩国等一些发达国家的经验证明了这一点。”翟建议为夫妇生育创造一个更友好的环境，例如为婴儿建立更多的托儿所，以鼓励第二个孩子的出生。

你们也知道不是鼓励就生育的，那是力度不够，“生孩子、送房子”这个力度就可以。

前面我记得说过，以后年轻人的择偶观要改变，要找身体强壮，能多生的女孩子，像林黛玉那样的大概不行，以前是炒房子发财，未来给你来一个生孩子发财，你不又跑输了？生在中国，就是不一样，什么奇事都可以有。

|

80286 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 11:47

作者：ymqbwjLv 4 时间：2018-11-01 11:39:21

七大侠，银行的理财产品没什么风险吧？盼回复，谢谢！

说了无数次了。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

现在还有保本的么？现在什么理财都不买，就存款，就存四大行，再配少量的货币基金。

80315 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 12:04

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

这小广告不是个人发的，是什么骗子公司发的，上班时间准时开始。

80326 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 12:07

作者：寒塘冷月 22Lv 2 时间：2018-11-01 11:37:30

@雨过天晴了 2014 2018-11-01 11:34:59

正如楼主所言，人品不好钱把握不住，我身边我老公一个表妹投网贷亏了一百多万，我表弟网络上赌博刷信用卡还了一次又刷共帮着还了几次，亏了三十多万，我常嘱咐侄儿千万别玩网贷，结果昨天姐

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

告知网上贷款抢红包整了几万，现在还不上了。

都把自己看得本事太大了。其实网贷不是洪水猛兽，真有好的网贷，但绝大多数人连基本的判断力都没有。

好的你去借，滚

|

80327 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 13:02

作者：只看楼主的豆丁 Lv 7 时间：2018-11-01 12:15:01

七叔，欧洲的局势越来越不稳定，这会不会推动美元指数意外上涨？

不会，美国经济也要衰退。

|

80352 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 13:06

作者：江南鲁提辖 Lv 7 时间：2018-11-01 12:39:15

专家已经承认桶子太多，盖子太少

【余永定：中国货币政策目标太多但工具不够】中国社会科学院学部委员余永定今日表示,货币政策目标太多了但工具不够。他认为，有多少工具才能解决多少目标，只有一、两个工具面临七、八个目标是解决不了。所以执行政策的过程中会不断出现动摇，一会儿要防止房地产泡沫，一会儿又要促进经济发展，准备金率升降升，有很多摇摆，这样对宏观经济的调控是不利的。中国应当充分吸收美国和其他国家执行货币政策、退出政策的经验教训。（界面）(来自金十数据APP)

都是屁话。

经济不好，印钞。经济好，印钞。

现在没有美元顺差了，才发现连底裤都没穿。

|

80355 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 13:09

作者：雨绸 2018Lv 1 时间：2018-11-01 12:26:42

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

新来的，听闻天涯第一高楼，昨晚开始爬楼。

开始学习 m0，m1,m2.明白了好多。

感谢七剑战歌之风月！

小姐才说自己是新来的。

|

80357 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 13:55

美联储拟放松对美国大型银行机构监管

2018 年 11 月 01 日 12:30 作者：杨承霖 高攀来源： 新华网 编辑：东方财富网

分享到：

1993 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【美联储拟放松对美国大型银行机构监管】美国联邦储备委员会 10 月 31 日以 3 票赞成、1 票反对的结果通过一项提案，拟根据资产规模和风险状况对美国大型银行进行分类监管，并对其中风险水平较低的大型银行放松监管。（新华网）

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

经济恢复了就这样，都是好了伤疤忘了疼。

|

80391 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 14:26

复旦教授：人民币汇率即使破 7 也没什么大不了

2018 年 11 月 01 日 08:38 观察者网

汇率失守，资本外逃，黑市泛滥，恶性通胀，企业倒闭，就是拉美化。

一个国家只用几年时间就走向绝路。

你们都说复旦大学好，看看这些教授，都是无耻之徒。

|

80406 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 14:27

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

80407 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 14:32

作者：五叶神 00181Lv 3 时间：2018-11-01 14:18:07

经济形势稳中有变，下行趋势逐渐加大。

----意思是可能快扛不住了，可能在重点打击黑市了，今天 有打掉了黄牛团的新闻

帖子前面说我们的生活水平这次会倒退 10--20 年，现在看保守了，有可能回到上世界 90 年代。

90 年代的汇率危机我经历过，黑市美元真抢手，很多人靠这发财。

|

80410 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 14:53

200 亿央票出海！稳汇率又添新工具 人民币空头还敢做空吗？

2018 年 11 月 01 日 09:29 来源： 东方财富网

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

分享到：

6 人评论 23463 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【200 亿央票出海!稳汇率又添新工具 人民币空头还敢做空吗？】10 月 31 日早间，央行发布公告称，将于 11 月 7 日通过香港金融管理局债务工具中央结算系统债券投标平台，招标发行 2018 年第一期和第二期中央银行票据。两期票据的发行期限分别为 3 个月和 1 年，发行量均为 100 亿元人民币。（东方财富网）

靠嘴壮胆了，你能吓唬谁？

你自己印的人民币怪人家不好了？

不加息真不行，汇率破了就不是加息的问题了，是货币危机，就是加息到 5%、10%都没用。

|

80422 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 14:59

14:09

【黑色系期货午后集体跳水】黑色系期货午后集体跳水，热卷跌

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

逾 2%，铁矿跌 1.9%，螺纹跌 1.6%。

这次看大宗商品能不能破 2015 年那个底。

|

80426 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 15:03

作者：上古未来 Lv 8 时间：2018-11-01 15:02:14

房屋断供不能只是购房者承担，放贷供房是商业行为，放贷者也有责任。在这里呼吁断供后购房者就不再承担债务，放贷者起初估价房屋多少钱，现在掉价了，那是放贷者的责任，不能由购房者承担。

中国没有个人破产一说，老实还贷吧。

|

80430 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 15:05

14:49

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

【离岸人民币兑美元升破 6.96 关口】东方财富网 1 日讯，离岸人民币兑美元升破 6.96 关口，自日内低位反弹 200 点。

|

80433 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 15:19

紫冰如： 黑名单 举报 2018-11-01 15:12:40 评论

汇率看得心惊肉跳

就要这样，看这个月的 M2 增加能不能跌破 8%。

|

80438 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 15:25

上古未来： 黑名单 举报 2018-11-01 15:22:13 评论

那就是劫匪！面对劫匪我们虽没有木仓，但我们可以诅咒，请相信诅咒的力量，人数上到一百万就会有显现。建议统一诅咒时间在：6:30-7:00 11:45-12:15 18:30-19:00 基本就是吃饭的时间。或者每

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天拉屎的时候开始诅咒也行。意愿强的，可以在子午实行，效果更好

你还诅咒人家？借钱要还，要不银行把你化为老赖，人人喊打。

|

80443 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 15:27

作者：sylswj5204Lv 2 时间：2018-11-01 15:24:55

七剑战歌之风月

2018-11-01 11:47

80315 楼

作者：ymqbwjLv 4 时间：2018-11-01 11:39:21

七大侠，银行的理财产品没什么风险吧？盼回复，谢谢！

说了无数次了。

现在还有保本的么？现在什么理财都不买,就存款,就存四大行,再配少量的货币基金。

问七贱，怎么没保本的理财，你去过工行和中国银行么？嘴一张就来没保本的,没调查不要误导小白。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

你那个合法么？你靠嘴保本，滚。

|

80445 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 15:31

作者：QAQ 小小人物 2Lv 4 时间：2018-11-01 15:26:00

还有好多人在问 从哪看出经济不好？

这个要轮到自己头上才信，1929 年美国大萧条，失业也就 25%。

|

80446 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 15:35

作者：杨伟国 Lv 10 时间：2018-11-01 15:34:17

七哥.问个大问题,这风风火火的去美元化的国家都二十多个了,这些国家也是受够了美元的打击,这个对我们百性有什么利害关系没有？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

50 年后吧。

这些没有美元的国家才说这些谎言，你也信？

|

80449 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 15:39

作者：gaoyaziaLv 1 时间：2018-11-01 15:35:59

点赞有经验的:

一般二赞之后的分很少，越往后越少。

人气旺的贴，分多一点。

点楼主的分多点

点人气旺的贴，分更多

如七剑回复的楼层，若被点赞了十几下，再点，自己就没多少分了。后面的继续点，不过增加前面人的分，自己白忙乎。

把自己得分的记录，翻出来研究一下吧！

七剑别生气，这个号不会再跟你的贴。

注册个号就为这？再去注册了来，还有这一说？眼红我分多？我还会多，气死你。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

80453 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 15:41

作者：ba 黑凤梨 Lv 5 时间：2018-11-01 15:37:55

手机都在降价了，如果不是七哥这帖子还真不明白为啥今年手机都在降价，比如小米他的旗舰一般到下一年新旗舰出来的时候一分钱都不会降的，才多久都降了 300 了这还没到双十一，其他牌子也都在降价都是 200300 的降价，但是苹果这两年却越来越贵不知道为啥都快 10000 了我的天啊，也就出了点新系列没啥新技术啊，不知道七哥晓得他为啥这么涨吗，难道是趁萧条来临在敲一笔，

汇率贬值，苹果手机变的贵点，苹果手机本来定价就高。

|

80455 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 15:51

《关于规范金融机构资产管理业务的指导意见》

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

说银行理财保本的可以去看国家规定，别来瞎闹。

80462 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 16:03

作者：changjiangjackLv 6 时间：2018-11-01 15:52:28

@七剑战歌之风月 2018-11-01 15:35:43

50 年后吧。

这些没有美元的国家才说这些谎言，你也信？

朱镕基上次出来了，估计回到 98-03 年的政策：就是通货紧缩吧。

把土地和人力成本打下来，让人民安心工作。

很多人年纪小，只看到房子涨价，没看到跌。而 50 岁的人都知道：97 年广州的房价 7 千，而到了 03 年跌到 3 千。5 年的阴跌，导致广东没人炒房，也没人关心房子，都安心开工厂做实业，那是最美好的时代。

03-08 年房价人工土地，确实是加入 WTO 的功劳，但也是被朱镕基人为打压货币的反弹。但 09 年-12 年，完全是 4 万亿+27 万亿的刺激，15 年 9 月到 18 年的刺激是债务转移，接这波的人是接了飞刀，未来 20 年老实还债，大城市这几年买房的基本欠债 300 万左右把，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

每个月还 1 万到 3 万，20-30 年时间。看股票时候有发财时间，说不定压力会小点。

那个时候人们买房子杠杆小，房价可以阴跌，现在不行，都是高杠杆、全杠杆，只能是暴跌，债务会逼迫房子贱卖。

|

80474 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 16:32

作者：海水蓝过 2018Lv 3 时间：2018-11-01 16:03:12

今天估计砸了不少银子，汇率拉的多啊

全球紧缩才开始，有多少美元给换?

|

80486 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 16:38

作者：2056641981Lv 3 时间：2018-11-01 16:27:23

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

楼主说汇率黑市，那是不是美元很值钱??? 可以我没美元

这个你就别操心了，真的美元黑市形成时，国内紧缩的更严厉，人民币更短缺，一般人不出国玩这些没意思，人民币真成金圆券了，天下也就大乱了。

我说外贬内升就是这意思，汇率压力转变成国内利率压力和流动性压力，人民币在国内紧缩更严厉，房价崩的更狠。

|

80488 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 16:54

作者：语数英 ABC3Lv 5 时间：2018-11-01 16:07:48

香港也撑不住了：

香港楼市：部分楼盘跌幅达 20% 买家违约年内已现 36 起

这次崩了无法救，香港的房价就是富人玩的，崩了也好。

|

80492 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 16:57

作者：jhd9723495331Lv 1 时间：2018-11-01 16:36:47

最好全崩了！

你想多了。

房多希望印钞，房价永远涨。

美元党希望人民币汇率崩溃，自己发财。

你看这个帖子，房多和美元党轮番上阵，都是站在自己利益上来闹。

|

80497 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 17:05

杨伟国： 黑名单 举报 2018-11-01 17:01:37 评论

这两样都将失败，不放水了，汇率又稳定，换了美元没利息也是明亏

让他们闹吧，闹完大家把便宜的房子能买到，也就过去了。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

80500 楼 |

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 17:42

涪陵榨菜：部分产品提价

2018 年 11 月 01 日 17:09 来源： 证券时报网 编辑：东方财富网

分享到：

3526 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【涪陵榨菜：部分产品提价】涪陵榨菜(002507)11 月 1 日晚间公告，经集团公司研究决定，销售公司上调 80 克鲜脆菜丝(全国版、北京版)、80 克原味菜片、80 克鲜爽菜芯、80 克鲜脆菜丝量贩、80 克原味菜片量贩、80 克鲜爽菜芯量贩 7 个单品的产品到岸价格，提价幅度约 10%，价格执行已于 10 月 29 日 12:00 开始实施。本次部分产品提价将对公司 2018 年业绩产生一定影响。

这个就是“土豆效应”，大家都吃不起菜，吃土豆，就把土豆的价格给吃起来了。

消费升级了，大家把榨菜的价格也吃起来了。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

80524 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 17:43

作者：七七七 ZJLv 1 时间：2018-11-01 17:30:25

马上要破七？咋办？|

_____

16:46

【人民币汇率涨幅扩大 在岸、离岸人民币双双收复 6.95 关口】东方财富网 1 日讯，人民币汇率涨幅扩大，在岸人民币兑美元日内涨逾 200 点，收复 6.95 关口，在岸人民币兑美元收盘报 6.9496，较上一交易日上涨 238 点。离岸人民币兑美元涨幅扩大至约 250 点，升破 6.95 元关口，最高触及 6.9486 元。 [点击查看全文]

|

80525 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 17:45

作者：uastarlLv 6 时间：2018-11-01 17:31:05

看情况是准备一条路走到黑了！明年见分晓！

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

你从哪里看到的？

|

80526 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 17:46

作者：木瓜朱朱霞 Lv 9 时间：2018-11-01 17:22:32

现在，有多余的房子的人，吹牛的少了!!!!!!

那你就多哭穷，小心他们借你钱。

|

80527 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 17:54

作者：ty_勇 710Lv 5 时间：2018-11-01 17:37:15

今天老妈和我说了一件事情.

在四川农村的三姑把自己的三条猪卖了，不准备养了。三天啊，养了一年多的了吧，一共卖了六千块。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

农村辛苦真没有啥赚钱的地方了。

以后养个自己吃就可以了。

|

80536 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 17:59

作者：赖宝就是要抓牛 5Lv 6 时间：2018-11-01 17:47:43

稳中有跌是期望，稳定真的是很重要啦，不稳定谁都逃不掉要受苦的

房价涨的时候你们希望稳定了？没有吧，你希望一夜暴富吧，踢了你，滚。

|

80538 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 18:01

房多们这会要稳定来了，啊呸啊，你们也配？一群垃圾货色。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

80539 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 19:30

作者：无名 99999 无姓 Lv 3 时间：2018-11-01 19:13:34

余额宝收益只有 2.59，该转回银行了。

这个应该是底部。不跌破 2%，基本就可以运转。

|

80593 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 19:32

作者：lio 黄 4Lv 4 时间：2018-11-01 18:19:53

这贴厉害

房多才厉害。

|

80597 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 19:37

作者：端端 hLv 10 时间：2018-11-01 19:00:41

昨天同学一边跟我说她新买的房子延期了好几个月不交房现在正维权，一边让我赶紧买房~~~~~~~ •• 哎，都是看不透啊。

所以说，他们都疯了。

|

80604 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 19:42

作者：永不止步人生梦想 Lv 6 时间：2018-11-01 18:04:09

美国总统川普 29 日接受福克斯新闻（Fox News）采访时表示，可能将于中国贸易达成“重大交易”。不过，他同时也说，如果有必要，他还准备对中国输美产品征收数十亿美元的额外关税。而近日，新华社也高调报导中国驻美国大使崔天凯在华盛顿发表的讲话。崔天凯呼吁中美关系需要长期友好发展。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

现在问题来了，假如谈成了，人民币汇率多少合适？维持现状？升回6.2？要升回6.2要多少美元？

|

80605楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 19:51

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

|

80608楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 20:01

作者：戒慎恐惧慎独 Lv 2 时间：2018-11-01 18:22:33

七哥，我想问央行现在最焦灼的问题，是不是权衡加息的时间点。

欧元明年年中大概就加息，中国大概撑不到那个时候，现在你看就很难了。

|

80615楼 |

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 20:15

作者：戒慎恐惧慎独 Lv 2 时间：2018-11-01 20:12:37

七哥，央妈拖着这段时间主要想排除哪些风险？

不要把银行弄倒闭了。

|

80620 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 21:06

作者：用心必易 2017Lv 4 时间：2018-11-01 20:59:39

@七剑战歌之风月 2018-11-01 14:32:27

作者：五叶神 00181Lv 3 时间：2018-11-01 14:18:07

经济形势稳中有变，下行趋势逐渐加大。

----意思是可能快扛不住了，可能在重点打击黑市了，今天 有打掉了黄牛团的新闻

帖子前面说我们的生活水平这次会倒退 10--20 年，现在看保守

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

了，有可能回到上世界 90 年代。

90 年代的汇率危机我经历过，黑市美元真抢手，很多人靠这发财。

楼主，现在都在炒虚拟资产，美元和人民币都可以换，身边有人拉我，能分析一下吗

数字货币就是对美元宽松的挑战，美元紧缩后就不行了，很多都是空气币。

|

80643 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 21:11

作者：中国喷子协会会长 Lv 3 时间：2018-11-01 20:30:46

老七，这真的是最后一次，弄出来

算上小广告，我每天拉黑的有无数，我从不看人踢，只看内容，基本就踢了，具体是谁我都不知道，你太看得起你了，我没有任何精力想在这里怎么样，我除过打字就是在查东西，没时间想你是谁？

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

80645 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 21:18

戒慎恐惧慎独： 黑名单 举报 2018-11-01 21:13:38 评论

好无情，哈哈

你们在看,我打字不是张嘴就来,我有几个脑子？我要保证内容,我还有时间管网友是哪一个？没时间，看个内容就踢了。我这帖子里没有脸熟的，大概都踢完了，说混个脸熟，那是谣言。

|

80648 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 21:24

作者：紫冰如 Lv 6 时间：2018-11-01 21:22:47

七爷是一个负责任的楼主

房价再跌跌就可以不用写了。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

80655 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 21:28

么歪 3： 黑名单 举报 2018-11-01 21:26:23 评论

支持。追贴都辛苦，难为七哥还写回复呢，那些挖矿的，灌水的就不知道收敛一点？ 回贴的，别灌水，写点干货，留点时间给七哥写贴不行？ 不挨踢，都不好意思说跟过贴。多年以后，有一种情怀，叫被七哥踢过！

_____

我这帖子可以挖矿，滚。

|

80658 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 21:30

作者：u_113445980Lv 7 时间：2018-11-01 21:27:11

今天理财通的货币基金利息好像涨了，这是加息的前奏吗

_____

货币市场的利率应该反弹了，现在在底部。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

80659 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 21:31

任何人最好不要给我提建议，说就踢，我的帖子我做主。

80660 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 21:40

作者：无名 99999 无姓 Lv 3 时间：2018-11-01 21:36:57

3 月份看到此帖，4 月份立即退了一套房，没入坑。

应该要打赏，应该多点赞，对吗?

你发财就好，我这帖子不要打赏，都是大家给的，没有应该不应该，我写这么久，就一点打赏，只要房价跌了我就高兴。

80668 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 22:18

七剑战歌之风月： 黑名单 举报 2018-11-01 21:51:20 评论

抢到了 chchss 的红包，0.02 个天涯钻

我现在也抢包。

|

80692 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 22:20

作者：猫寐、 2Lv 5 时间：2018-11-01 22:19:18

房价再跌跌就可以不用写了。//

还是多写写，房价跌了，其他方面还应该多指教

要上班挣钱，要不饿死了。

|

80694 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 22:22

作者：光明大道独行侠 Lv 5 时间：2018-11-01 22:09:36

汇率开始往下砸，是不是谈判有进展了？

应该是，前面网友说特朗普说可以谈成。

|

80695 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 22:24

作者：人生不如一片树 2Lv 7 时间：2018-11-01 22:10:15

【10 月重卡销量继续同比大跌，但跌幅较 9 月收窄】据第一商用车网数据，今年 10 月份，我国重卡市场共计销售各类车型 7.9 万辆，环比 9 月上升 2%，但同比降幅达到 14%。9 月份重卡销量同比跌 25%。不过，从 9 月份起，天然气重卡细分市场有所好转，虽然前三季度天然气重卡市场累计产销量仍然是大幅下跌，但最近两月的月度需求数据出现明显上升的势头。（来自华尔街见闻 App）

帖子里有一个网友说她老公要买地基装备，我还说等几个月就看明白了，我一直记得这事。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

80699 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 22:34

作者：莲叶出水 Lv 4 时间：2018-11-01 22:30:11

国内油价或迎年内最大下调幅度

我国将在 11 月 2 日 24 时迎来年内第 21 轮成品油调价时间窗口。在近期全球原油供应增加及全球金融市场动荡等因素作用下，国际油价震荡下行。业内预计，本轮调价期内每吨油价下调幅度不会小，或成为国内成品油价年内最大下调幅度。

再不下调，汽车销量更不行了。身边好多人，汽车都变收藏品了。

国际油价绕了一圈回来了，国内油价还在天上。

80707 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 22:36

作者：静待花开_20163Lv 4 时间：2018-11-01 22:30:26

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

【行情】离岸人民币收复 6.93，日内涨逾 400 点。

(来自金十数据 App)

如果跟美国谈成了，贸易顺差缩小怎么个缩小办法，只增加进口不现实，也要减少出口，减少出口汇率升值就是最好的办法。

|

80709 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 22:38

作者：德有邻必不孤 Lv 10 时间：2018-11-01 22:37:04

七叔，大萧条以后，人们的道德水准是不是可以回归一些？比如没钱了，搞二奶的，婚外恋的，三，这些现象是不是会少些，人们不瞎折腾了，生活可以平静些？

礼义生于富足，盗贼出于贫穷。

|

80711 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 22:40

作者：未来未知未必 Lv 6 时间：2018-11-01 22:32:20

没钱买房子，也来看看

中国房子太多了，以后房子不是问题。

|

80712 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 22:46

作者：ty_我不想说话 58Lv 4 时间：2018-11-01 22:44:03

七叔，还是想请教下，如果谈成了下面会如何演化？升值人民币大概率事件，那会是靠加息还是砸外储还是更强力的紧缩？谢谢

中美利率差要保持，因为国内 M2 太多了，这个无法绕开。全球利率走高，中国也要加息。

|

80717 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 22:53

作者：语数英 ABC3Lv 5 时间：2018-11-01 22:50:40

@七剑战歌之风月 2018-11-01 22:46:24

作者：ty_我不想说话 58Lv 4 时间：2018-11-01 22:44:03

七叔，还是想请教下，如果谈成了下面会如何演化？升值人民币大概率事件，那会是靠加息还是砸外储还是更强力的紧缩？谢谢

中美利率差要保持，因为国内 M2 太多了，这个无法绕开。全球利率走高，中国也要加息。

年底要到了，一切会加速吧？

你还没睡醒，现在就在加速下跌。

|

80725 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 22:55

作者：权贵帝国主义 22Lv 6 时间：2018-11-01 22:52:51

指出，对有股权质押平仓风险的民营企业，有关方面和地方要抓紧研究采取特殊措施，帮助企业渡过难关，避免发生企业所有权转移

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

等问题。(新华社)(来自财联社 APP)

债务--通缩，走到这一步基本没办法了，总有倒闭的，不是你就是他，产能过剩就这样，要不大家都拖死。

|

80728 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 23:05

作者：ty_庐琴 Lv 6 时间：2018-11-01 23:03:16

谈成了？那太可惜了。最好谈不成，国内紧缩死，房子崩成渣，房多都吊死。不够解气呀！

结果一样，过程不一样。

|

80731 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 23:10

作者：OooweeeLv 5 时间：2018-11-01 23:08:50

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

未来汇率会不会到 4 或者 5 啊

这个要看中国国内的改革，很遥远吧。

|

80734 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 23:16

作者：OooweeeLv 5 时间：2018-11-01 23:14:44

七叔，不懂就问，现在大力推进的军民融合是什么意思，已经要抛弃房地产了么

这个没研究过。

|

80738 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 23:16

作者：思行慎独 Lv 9 时间：2018-11-01 23:12:57

：支持民营企业发展并走向更加广阔舞台

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

2018 年 11 月 01 日 18:04 来源： 新华网

————————————

这算事后的安抚吗？

紧缩 M2 总有牺牲的。

|

80739 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 23:21

同美国总统特朗普通电话

2018 年 11 月 01 日 23:15 来源： 央视新闻 编辑：东方财富网

分享到：

5 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【 同美国总统特朗普通电话】国家 近平 1 日应约同美国总统特朗普通电话。 指出，中美经贸合作的本质是互利共赢。过去一段时间，中美双方在经贸领域出现一些分歧，两国相关产业和全球贸易都受到不利影响，这是中方不愿看到的。中国即将举办首届国际进口博览会，这显示了中方增加进口、扩大开放的积极意愿。很高兴众多美国企业踊跃参与。中美双方也有通过协调合作解决经贸难题的

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

成功先例。两国经济团队要加强接触，就双方关切问题开展磋商，推动中美经贸问题达成一个双方都能接受的方案。（央视新闻）

|

80741 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-01 23:47

作者：双鱼座的wranglerLv 5 时间：2018-11-01 23:39:25

七哥，为什么谈成了结果一样，过程不一样啊，麻烦您解答下

结果都是贸易顺差减少，这个不会变。

谈成了就是汇率变化不一样了，谈成了要贸易平衡就有可能升值，谈不成就是贸易制裁。

国内GDP靠M2增加推升，M2靠美元顺差支撑，美元大顺差没有了国内发展就会缓慢。没有M2高速增加了，就是没钱了，房地产就熄火了。

|

80751 楼 |

|

|

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 00:18

作者：zlxx 星 时间：2018-11-02 00:06:17

xi 川通话只能保持一种关系。结果有没有难说。

谈成了才通话。

|

80766 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 00:21

作者：曾目目 Lv 6 时间：2018-11-02 00:19:21

夫妻夫妻复合过冬，

协议离婚吧。

|

80768 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 07:26

作者：静待花开_20163Lv 4 时间：2018-11-02 06:06:32

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

【行情】离岸人民币兑美元触及 6.91 关口，涨幅扩大至 0.92%。(来自金十数据 App)

前面说了，就怕谈成了一个反升值，忽悠一群美元党。

|

80811 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 07:33

作者：没事偷着爱 Lv 5 时间：2018-11-02 04:18:26

那些刷分的去别的帖子吧，我出去玩一个星期回来居然落下了 50 多页，现在不停的赶，看一堆刷分的，真累啊。

这是天涯活动，我刚开始也不是很适应，现在慢慢适应了，还挺好的，可以挣点分，气死那些混混，他们连骂我的力气都没有了。

|

80814 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 07:34

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：莲叶出水 Lv 4 时间：2018-11-02 01:45:16

亿万富豪也不好过:37 人缩水超百亿 有人持股全部质押

数据显示，去年登上福布斯中国富豪榜的 400 位富豪中，有超过四分之三遭遇了财富缩水，有近百人本次落榜。留在榜上的富豪中，有 200 多人的财富比一年前降低，有 100 多人的财富降低 20%甚至更多。由此，本次富豪榜上榜门槛也由 2017 年的 70.8 亿元降至了 58 亿元。

____

萧条就是这样。

|

80816 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 07:37 06:03

【美债收益率普跌】东方财富网 2 日讯，周四(11 月 1 日)纽约尾盘，美国 10 年期基准国债收益率下跌 1.32 个基点，报 3.1303%；10 月 9 日曾涨至 3.2594%，为 2011 年 5 月 4 日以来盘中最高位，当年最高位在 2 月 9 日——3.7660%。两年期美债收益率跌 2.24 个基点，报 2.8445%，10 月 22 日曾涨至 2.9123%、逼近 2008 年 6 月 25 日最高位 2.9966%，当年最高位在 6 月 13 日——3.1140%。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

美股下跌开始后，收益还会涨。

|

80818 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 07:38

作者：静待花开_20163Lv 4 时间：2018-11-02 06:03:49

丹斯克银行：中美领导人峰会取得积极成果的可能性从 50%升至 60%。

(来自金十数据 App)

看美股和人民币汇率的反应，基本谈成了。

|

80819 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 07:40

作者：无名 99999 无姓 Lv 3 时间：2018-11-02 07:31:26

余额宝又低了，到 2.588。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

零钱通昨天没看，今天是3.1。

准备上班了，各位早安。

余额宝开始放开申购上限了（10W），收益走低后，很多人跑了。

|

80820楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 07:55

06:50:39

国内油价迎年内最大降幅，92汽油料重回7元时代；

① 国内新一轮成品油调价窗口将11月2日24时开启；

② 机构预测，油价将迎来年内最大降幅，终结此前的“四连涨”，每吨下调幅度在330-340元区间，92汽油每升价格重回7元时代；

③ 本计价周期，国际油价呈现震荡下跌趋势，在10月份创下逾两年来最大单月跌幅；

④ 分析师杨晓芬表示，11月2日，若油价下调落实，国内92汽油价格将统一回归7元时代 （中新网）

跌回6元都很贵，还在7元上。

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

80826 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 08:03

07:13

【百强房企销售增速连续三个月放缓】10 月的房地产市场延续了此前的降温趋势，房企的销售增速亦在持续下降。克而瑞研究中心 11 月 1 日发布的最新数据显示，10 月百强房企的销售业绩较 9 月环比下降 10.5%。与去年同期相比，百强房企单月销售业绩的同比增速已连续三个月放缓，从 7 月 58.1%的高位回落至 10 月的 26.1%。(上海证券报)

量跌完了就是价跌。

|

80830 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 08:06

08:01

【苹果公司财报不如预期盘后重挫逾 7% 1 万亿美元市值岌岌可

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

危】苹果公司财报令人失望，营收预测的中点不及分析师的平均预估，iPhone 的销售量逊于预期，导致该股盘后交易股价重挫。苹果公司表示将不再报告 iPhone、iPad 和 Mac 的销售量，使得股价一度下跌 7.7%。据彭博数据，苹果周四收盘市值为 1.073 万亿美元。根据这个市值，7%的跌幅相当于跌掉约 750 亿美元。用于计算该市值的流通股数量可能会更低。（金十数据）

苹果在中国卖不动基本就不行了，真成奢侈品了。

|

80833 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 08:27

再刷垃圾就踢了

|

80853 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 08:39

08:33

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

【北京日报：证券交易印花税短期内难取消】财政部、税务总局昨天就《印花税法》征求意见，明确提出证券交易印花税的税率调整改由国务院决定。业界分析，这显示短期内印花税不太可能取消。不过专家也建议，中长期来看应以资本利得税替代证券交易印花税，即只对在股市中的获利者征税。

忽悠死一片。

|

80856 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 09:29

作者：静虚子无量天尊 3Lv 7 时间：2018-11-02 09:18:02

这种帖子都有人看，估计都是傻空圣地在看吧

傻多，你现在跟大熊猫一样珍贵，知道不？

|

80891 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 09:30

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

|

80893 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 09:31

作者：map 事 Lv 7 时间：2018-11-02 09:07:17

@ty_恒昌 昨天不承认华侨城降价的 S-B 被楼主拉黑了，还在不停的站短我。死不承认，胡搅蛮缠，我和他说均价降，他给你说位置不好。要是最好位置的楼王降这么多，那最差的估计已经对折了。上图大家看看放多的嘴脸。

你大概真踩他的尾巴了，他被套在哪里了。

|

80895 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 09:36

作者：静待加息号 Lv 7 时间：2018-11-02 09:31:07

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

离岸人民币兑美元半小时升 150 点，升破 6.91 关口，报 6.9094。（来自华尔街见闻 App）

势头很猛啊

美元党今天也不来闹了，安静多了。

|

80900 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 09:44

这几天关于民营经济的报道比较多，写的多了，大家都明白，新资管紧缩主要紧缩的是他们，这里就不多说了。中国经济有没有活力就看民营经济，国有经济基本没有什么活力，民营经济好，中国经济就好，他们不好，中国经济就没有活力，他们的扩张能力很强，投资效率也高，他们的就业占 90%的就业，他们好，投资消费都好，他们不行了，多数人收入都受影响，大家看市场这些都是主要的，看体制内没意思，这些都要会看。

|

80908 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 09:48

作者：蓝色性格 yfLv 6 时间：2018-11-02 09:46:49

【社评：座谈会的定心丸不仅给了民营企业家】当下是中国内外挑战交汇比较突出的时刻，前方还会有硬仗要打，最重要的就是不断增强社会的信心。这次座谈会显示，党中央的洞察力是敏锐的，对社会思想敏感点的捕捉很准确，化解问题的方法也是强有力的。这是中国社会信心最为可靠的保障。

实际中国经济被扭曲的更厉害了。

80911 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 09:54

作者：不知所为的草 Lv 6 时间：2018-11-02 09:53:14

七叔对汇率的认知真是无人能及 佩服

是对公平的认知。

80914 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 10:04

作者：fluke12bLv 7 时间：2018-11-02 10:00:51

【原油期货跌 4.2%】原油期货跌 4.2%，铁矿石期货一度跌近 4%，焦炭跌 2.5%。

中国经济滑入萧条，二次冲底（2015 年 12 月第一次底）到底能不能止住，就看明年开春的投资消费，大宗能跌多低我有种不好的感觉，看吧。

|

80921 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 10:10

作者：执手 o0 夕阳 Lv 7 时间：2018-11-02 10:08:00

七叔，我想问下，为什么最近的债券基金跌的这么惨，是继续持有还是迅速出手，希望可以解惑。

喊死了，只存四大银行，再配少量的货币基金，什么股票基金、

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

债券基金都不要投，现在就是货币消灭，什么都亏。

|

80929 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 10:26

作者：机电模具人 Lv 4 时间：2018-11-02 10:23:43

@QQ18998 2018-11-02 08:40:39

“叫板”美元，日本和印度签署最大规模货币互换协定

《日本经济新闻》10 月 31 日报道称，日本政府 10 月 29 日与印度签署了 750 亿美元的货币互换协定，意在防范货币危机。作为 2 国间签署的货币互换协定，金额创出最大规模，彰显出蜜月关系。

日本和印度的关系，越来越铁了！

日本就是再努力，美国人都会抢完他们的机会。

|

80937 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 10:31

写了很多，说债务--通缩，什么是通缩？就是各种资产价格跌，很多人还问各种资产的投资，有病啊，什么股票、债券、土地、楼市等等这些都是资产，这些跌了货币就被消灭，留下的都是债务，现在就保住存款就可以了，你斗不过经济规律。

|

80941 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 10:55

作者：云中辨江树 Lv 5 时间：2018-11-02 10:52:14

证监会副主席方星海：探索推进人民币外汇期货上市。

把挣的外汇带回国，让大家兑换，大家炒汇率，人民币有 13 亿人信，自然就国际化了。

|

80951 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 10:57

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这个帖子都看懂了，你们以后等期货开始了，你们炒汇率基本就可以了。

|

80953 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 11:14

作者：雨墨怡风 1Lv 3 时间：2018-11-02 11:06:41

一到秋季，就喜欢吃我们这山区产的大黄梨，今年上市时三元一斤，昨天有空到市场上见到一问，一元一斤，天，越贮越不值钱。

现在除过存钱，什么都别存，存什么什么跌价。

|

80960 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 11:16

作者：涌风云 Lv 8 时间：2018-11-02 11:13:16

米帝国务卿老蓬： 希望赢国变成一个正常国家。

这句话真是意味深长， 第一，在米国看来，赢国一直都不是一

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

个正常郭嘉；

第二，虽然你不是一个正常郭嘉，但是我还是“希望”你能变成一个正常郭嘉。留有余地，不会往死里整，就看你会不会做了；

第三，贸易战不是你死我活的，我也希望你好，但是你必须先要改变一些东西

美帝跟别的国家比还是厚道点。

|

80964 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 11:17

作者：山水观澜 2Lv 7 时间：2018-11-02 11:14:18

神剑大师如果开个咨询或者培训公司，会员会爆满，

不行的，会累死的，责任心太强，你说的那个要会骗，搞不来，还是现实里搬砖挣钱好点。

|

80966 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 11:23

作者：云中辨江树 Lv 5 时间：2018-11-02 11:20:42

最高人民法院院长周强：推动建立个人破产制度，完善现行破产法。

现在晚了，房奴都是全杠杆。

|

80975 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 11:36

gxzhy2003： 黑名单 举报 2018-11-02 11:28:12 评论

中国不该有个人破产法！就冲这么大范围的加杠杆，将来只要离婚和破产，就可以赖账了？呵呵！对我们老老实实做事情不炒房的人来说，太不公平！要他们子子孙孙还下去、不能破产！

你这看法不对，有个人破产制度了，银行还敢乱放贷让炒房子？敢乱放贷就倒闭你。

|

80980 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 11:39

作者：莲叶出水 Lv 4 时间：2018-11-02 11:36:47

什么意思？看房价跌大了急了？

印花税法征民意：关注 4 大焦点 买房免征印花税

收房产税了还在乎这点？送你一个芝麻，拿走你一个西瓜。

|

80985 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 12:53

北京证监局：辖内超 150 家上市公司有股票质押 不到 3%资金用于企业家个人消费

2018 年 11 月 02 日 11:55 来源： 证券时报 编辑：东方财富网

分享到:

2520 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【北京证监局：辖内超 150 家上市公司有股票质押 不到 3%资金

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

用于企业家个人消费】北京证监局局长王建平 2 日表示，北京辖区 314 多家上市公司中，有 150 余家存在大股东股票质押的情况，且以中关村民营高科技企业居多，融入资金规模超过 2300 亿元。对大股东质押率超 50%公司的资金用途分析发现，其中有 13%的股票质押资金用于上市公司发展，如增发、员工持股资金支持等，85%左右的资金主要用于母公司补充流动资金、参与并购等，只有不超过 3%比例的股票质押资金用于企业家个人消费。（证券时报）

85%左右的资金主要用于母公司补充流动资金、参与并购等。

标准的过度投资，激进、盲目，导致产能过剩，无法盈利。这些都救不活，无法救。

|

81011 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 13:22

13:12

【人大常委会委员尹中卿：必要时可考虑将赤字率从 2.6%提高至 3%左右】11 月 2 日，十三届全国人大常委会委员、全国人大财政经济委员会副主任委员尹中卿在黄埔国际财经媒体和智库论坛中表示，加强财政政策与货币政策的统筹协调，必要时可考虑将赤字率从

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

2.6%提高至3%左右，加大财政政策对稳增长、防风险的支持力度。货币政策要保持稳健中性、松紧有度，维护M2和社融压降后的平稳，缩小去杠杆下资管变局带来的融资缺口，研究准备好人民币供给机制与美元脱钩的预案，防范美国缩表、升息特别是经贸摩擦等外部冲击所导致的融资断崖和资金链条断裂。(经济观察网)

这就是帖子前面说的，房地产崩盘后最后的手段，中央财政收拾烂摊子。

|

81027楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 15:04

作者：走到哪算哪 5Lv 10 时间：2018-11-02 14:44:35

今天股市大涨，应该是可以进场了吧

我写那么多你不看，死不知道的，反弹见高不会跑？

|

81076楼 |

|

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 15:14

作者：蓝蓝的天动动的水 Lv 8 时间：2018-11-02 14:38:09

喜欢了 3 年的一个网红播主，最近气势改变，竖眼睛挑眉毛的，嚣张跋扈，和她前两年温和懂事成熟的形象大相径庭，正觉得心里不舒服。今天，听她提起，原来最近买了房子，首付 100 万。原来，房子让人都变坏了。30 出头。释放出心中的撒旦。

看来你叔我影响了你的世界观，别这样，你叔我骂房多是他们老骂我，你们不要太恨房多。

我以为只有天涯的房多坏，原来都一样啊。

|

81080 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 15:17

者：莲叶出水 Lv 4 时间：2018-11-02 15:09:14

贸易战烽火要熄灭了吗：

特朗普寻求在 G20 峰会与中国达成贸易协议 已开始起草条款

来源：新华财经

新华财经北京 11 月 2 日电 据彭博报道，四名知情人士透露，美

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

国总统唐纳德·特朗普希望在11月底于阿根廷举行的G20峰会上与中国就贸易问题达成协议，并已经要求美国主要官员开始起草可能的条款。

特朗普要跟每个国家都签一个贸易协议。

|

81081 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 15:22

作者：dew1128Lv 7 时间：2018-11-02 13:18:28

从年初开始，我就告诉老公，以后除了吃的和生活必需品外加孩子的学习，以后别的都不要买了，要学习日本的断舍离，不买太多东西，不占太多的空间，佛系生活。

基本也就这样了。泡沫破裂了就是日本道路，各种债务越拖越多，人们失去信心也就不参与了。以后不负债、勤俭节约过日子。

|

81083 楼 |

|

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 15:31

作者：iNingdaoLv 5 时间：2018-11-02 12:37:38

重庆万州公交车坠江原因公布：乘客与司机激烈争执互殴致车辆失控

2018-11-02 10:39 来源：人民日报客户端

你们觉得我像不像那个公交司机？我就写个帖子，房多无穷无尽的来瞎闹，我就看着他们下地狱，我有什么错？把我骂急了我就等到他们灭亡的这天到来，天天羞辱他们。

司机是有错，要顾及乘客的安慰，先停下车，让全车的人都下完，然后关门等警察，要么拉那个闹事的开车下桥。人让骂的失去理智了就做出了错误的事情。

|

81088 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 15:35

者：jiweijiudejia4Lv 6 时间：2018-11-02 15:34:31

七哥说，汇率房价只能保一个。现在全力保汇率。可见房价凉凉～～

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

我什么时候说房价能保了？会完蛋房价一样不保，滚。

|

81091 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 15:41

作者：齐天大圣是贝尔 GLv 3 时间：2018-11-02 15:14:17

没留心之前的帖子，今天入了 10w 股票，好后悔！不知道是不是拿去给人家解套了～

萧条就是多数人的钱都让消灭完了，一切资产价格都下跌，也包括股权、股票这些资产。

|

81094 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 15:58

作者：田七茄子煲 Lv 3 时间：2018-11-02 15:27:21

贸易战像是要结束了，应该后面会好过点了

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

你从哪里看出来的？萧条跟贸易战有关？结果都是贸易顺差减少，印不出钱，你怎么好过？你凭感觉？

|

81103 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 16:28

作者：ty_jsntmary2Lv 9 时间：2018-11-02 16:26:02

努力挖矿，娶媳妇

我看你是做梦娶媳妇。

|

81117 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 16:41

16:31

【汇率】在岸人民币兑美元 11 月 2 日 16:30 收盘报 6.8897，较上一交易日上涨 599 点。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

81126 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 16:43

李克强会见美访华团：贸易战不是解决问题的办法

2018 年 11 月 02 日 05:55 经济日报

真谈成了。

81127 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 17:18

作者：dbtx518Lv 7 时间：2018-11-02 17:09:52

@七剑战歌之风月 2018-11-02 16:41:43

16:31

【汇率】在岸人民币兑美元 11 月 2 日 16:30 收盘报 6.8897，较上一交易日上涨 599 点。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

美元党得从房多的楼上跳下去了

实际我挺喜欢他们的，让他们去冲。

|

81140 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 17:49

作者：莲叶出水 Lv 4 时间：2018-11-02 17:41:43

央行:稳健的货币政策要保持中性 管住货币供给总闸门

央行 2018-11-02 16:41

M2 已经 180 万亿了。

|

81153 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 19:19

作者：云中辨江树 Lv 5 时间：2018-11-02 19:10:55

【央行报告：要打破货币基金“保本保息”的非理性预期】在央

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

行 11 月 2 日发布的《中国金融稳定报告（2018)》中表示，可从三方面进一步完善货币市场基金流动性管理框架，具体包括进一步提高流动性监管要求、建立健全系统重要性货币市场基金评估和监管框架以及强化投资者保护，打破货币基金“保本保息”的非理性预期。

(来自金十数据 App)

打破“保本保息”就不玩了，什么时候打破就撤退。

|

81181 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 19:21

作者：无法回去的岁月_6Lv 4 时间：2018-11-02 19:19:03

央行 2018 金融稳定报告解读：首次列出加密资产专题 对加密资产将继续保持高压态势--华尔街见闻。为什么他们对加密货币这么痛恨？？

前面写了，去中心化就是脱离他们监管。

|

81183 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 19:25

作者：2008 年的爹 Lv 2 时间：2018-11-02 18:37:03

七叔，您觉得特总统是不是中期选举不太顺利，或者说我党在美的宣传力量一定程度影响到了他的选举策略，所以先给点盼头，慢慢谈。或者是说，贸易战确实还有谈判空间，给中国一个比较体面的死法？

你们看什么就是极端，做个生意，就是为点钱，至于你死我活的么？把中国的贸易顺差打掉就可以了，不管什么看法，自己能忽悠的自己都信也是一种傻，看什么得出正确结论才对的。

|

81184 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 19:37

作者：myy1122Lv 7 时间：2018-11-02 18:10:54

@木木二林 2018-11-02 12:12:46

七哥您在哪个平台直播，我想关注看你直播

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

你特么不是蠢，就是坏

现在年轻人把这些当职业，我这岁数给你直播什么？直播讲经济都是骗人的，你们也信？经济就是讲数据，谁愿意听数据？

|

81190 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 19:45

作者：C 层芒果塔 时间：2018-11-02 19:42:54

世界变化太快，来不及想清又是例外一个光景。不是说好了要知行合一，言而有信的吗？

什么乱七八糟的?周末精神病医院也放假？

|

81196 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 19:46

作者：jerdon1111Lv 8 时间：2018-11-02 19:44:42

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

自古以来，奸臣才是马屁精！

说个这都能挖分？

|

81198 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 19:53

19:50:12

美国 10 月非农就业报告公布前,美联储 12 月加息概率为 73.1%;

① 美国 9 月非农就业报告公布前，美国联邦基金利率期货暗示，美联储 12 月加息概率为 73.1%;

② 另外，12 月加息后，明年 3 月再度加息的概率为 56.3%；明年 3 月加息后 9 月再加息的概率为 51.1%;

③ 最近的加息点阵图显示，在今年可能加息四次的背景下，明年大概率还有三次加息;

④ 明年美国会取消前瞻指引，也就是说加息的时间可能不再是 3、6、9、12 这四个有新闻发布会的固定时间，通胀若在年底高企，可能给市场提前加息的预期

|

81204 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 19:55

作者：海水蓝过 2018Lv 3 时间：2018-11-02 19:35:00

外面的贴都在说没破七，可是理由都是胡说八道。只有在七剑这里才能明白汇率真正的原因。

我也只是给你们说一种思维方式。

|

81205 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 20:06

作者：杉杉的彬彬 Lv 3 时间：2018-11-02 20:03:46

七哥。如果您有空看下我的这个事情....

妹夫在某上市地方国企分公司上班经理职位。现在这个国企下属一个分公司准备上市。现在推出员工持股计划。他让我一起买。这个现阶段可以买吗这种？小几十万。谢谢您

可以啊，国企原始股基本不会亏。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

81211 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 20:33

美国 10 月非农就业人口变动 25 万人

2018 年 11 月 02 日 20:30 来源： 东方财富网

分享到：

1 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【非农数据】美国 10 月非农就业人口变动 25 万人，预期 20 万人，前值 13.4 万人。

|

81220 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 21:02

作者：迷茫的 90 后青年 Lv 4 时间：2018-11-02 20:23:25

楼主，准备过两年买房，你说加息周期之后就是降息，我到时候公积金贷款,开始一两年可能利息高点,然后利息就会慢慢变得很低,

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这样可以操作吗？毕竟毕业不久现金不多

房价跌了，你喜欢怎么样就怎么样。

|

81232 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 21:06

作者：不断努力的尝试 2Lv 7 时间：2018-11-02 20:44:57

七叔了解对赌协议么，我是医药企业做科研的研制抗癌药物的前期已经降工资一次了，上一年现在公司为了融资和基金投资公司签订了对赌协议大致情况听说在三年内有一个仿制药??上市并销售额达到一定程度，公司和基金投资公司从新成立了一个公司，现在公司靠前期卖掉的一个抗癌产品获得的钱还能勉强支撑一段时间，我想问如果这种对赌协议我们达不到要求一般会有多大的惩罚，会一次性倒闭么？现在有家还不错的企业我可以跳过去但是工资也不是太高，我怕公司倒闭了没地方去走又舍不得。

问下个位和七叔又了解的么？

好好工作就可以了，别理会那些，只要公司在就是了，换老板无所谓，明白？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

81233 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 22:14

我一会踢了好多。

81271 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 22:31

大色牛耕地不怕累： 黑名单 举报 2018-11-02 22:26:37 评论

只要天涯分还值钱，就有无数的人来挖，你就踢不完

我是闲的没事，挖分上瘾不停刷的就踢了。

81288 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 22:33

作者：房产空头一号 Lv 6 时间：2018-11-02 22:25:39

房价腰砍可期！

黑名单 | 举报 | 81282 楼 | 点赞 | 打赏 | 回复 | 评论

作者：房产空头一号 Lv 6 时间：2018-11-02 22:26:15

只是，以后还管什么房价，管住生活就不错了

合起来说一次就少挖分了？

|

81290 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 22:37

作者：来来往往 cjLv 5 时间：2018-11-02 22:32:47

老师说讲经济就是讲数据，真真的精辟，以后那些专家说经济一定要看有没有数据支撑，以数据为准。老师说经济会倒回 10-20 年，现在降工资可以理解，但倒回到每月 1000 左右，很难理解。20 年前我上 12 个小时班，还是整夜班，工资就 5 一 6 佰左右，那时这工资也不算低了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

谁给你说倒回 1000 元了？是生活水平倒退，滚。

81295 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 22:51

作者：山水观澜 2Lv 7 时间：2018-11-02 21:26:16

现在各处政府都先后筹资动辄百亿资金防止股权质押爆仓，股权质押不是银行就是券商躺雷，或者是被动平仓股市大跌，金融动荡，企业股权易主，更加动荡，最近股市爆拉一波券商股，是券商自救，还是拉指数护盘资金，现在据说这个股权质押几万亿之巨，这个雷大到不能爆，能不大家讨论一下，理理思路

没办法，债务危机下，全社会自然紧缩，流动性枯竭，各种资产泡沫都要破，不是股市想不跌就不跌的，本质是泡沫破裂，股权都不值钱了,二级市场的股票自然不值钱了,是资产价格重新定价的问题，深层次的问题是过度投资导致的产能过剩，上市公司无法盈利，靠债务维持，就是僵尸企业了，靠吸血能维持多久？大到不能倒是短期说法，长期无法不倒，不可能一直靠债务维持，债务会逼迫资产甩卖，最后都会被拖下水，大萧条无解的。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

81300 楼 |

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 23:00

作者：第一大道八号 6Lv 3 时间：2018-11-02 22:56:09

房企销售整体减速 最后两月冲目标或“刺刀见红”

《每日经济新闻》记者整理 WIND 数据发现，截至目前，在已经公布了第三季度业绩的 86 家 A 股上市房企中，1~9 月销售额虽然仍有增涨，但增速相比 1~3 月和 1~6 月明显放缓。

克而瑞数据显示，2018 年前三季度，全国商品房销售面积 11.93 亿平方米，销售金额 10.41 万亿元，增速较去年同期分别下降了 7.4 和 1.3 个百分点。前三季度全国房地产开发投资 8.87 万亿元，累计增速也较上半年降低了 0.2 个百分点。

易居中国执行总裁丁祖昱向《每日经济新闻》记者直言，多数房企在今年 7、8、9 月份均未实现业绩的进一步突破。今年只有最后两个月，这也是最后的供应高峰，届时（行业竞争）肯定是“刺刀见红”。

见毛线啊，这房价就是腰斩也没几个刚需能接得起盘了，就找傻瓜了，开发商就等完蛋吧。

|

81302 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 23:08

我老说现在还炒股的是神经病，不是骂人，是形容现在这局面。靠长期大印钞推起来的资产价格，谁敢说现在股市没有泡沫？货币潮水退去，什么底，都是谎言，要市场说了算，市场还有资金?没有了，不服看成交量，债务危机中哪里还有傻钱啊，没有了，都避险了各种股权质押就是上升公司都脱裤子卖了，什么并购，都是泡沫，收购的泡沫破裂，留给他们的都是债务，债务--通缩，反复加强，就是债务黑洞，没人能救，几万亿的质押股权就是分批暴雷，也就这样了，谁还去股市，给人家救市？神经病才去。

81308 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-02 23:42

我以前说再没有放水了，闹的人多，现在绝迹了，看看汇率，收水都来不及，资本过剩就是金融危机，这个没跑。市面上的资金都收完了，靠嘴忽悠能有钱？傻瓜死完了，就老百姓傻，傻瓜用傻办法，买了砖头，这下好，没有傻瓜了，没一分钱可以骗了，也就到头了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

等放水印钱，这个要等债务出清，要10--20年，所以，这次能保住自己存款的人都是好样的。

81315楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 08:35

作者：ty_Davidlu1Lv 4 时间：2018-11-03 07:21:50

完了完了,老婆谷日中信银行忽悠买了100万碧桂园信托产品没和我商量，好担忧！

应该担忧，这次真危险。

81374楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 08:38

东方财富网3日讯，周五(11月2日)纽约尾盘，美国10年期基准国债收益率上涨8.18个基点，报3.2121%，本周累涨13.66个基点；10月9日曾涨至3.2594%，为2011年5月4日以来盘中最高位，

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

当年最高位在 2 月 9 日——3.7660%。两年期美债收益率涨 5.89 个基点，报 2.9034%，本周累涨 9.72 个基点；10 月 22 日曾涨至 2.9123%、逼近 2008 年 6 月 25 日最高位 2.9966%，当年最高位在 6 月 13 日——3.1140%。

|

81378 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 08:43

作者：ty_万川映月 Lv 6 时间：2018-11-03 00:08:43

苏州什么时候腰斩

放心吧，都会跌死的。

|

81379 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 08:44

04:50

【调控重压下的房企困局：保利润还是要现金？】“再等等看，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

如果真有扛不住的(项目)，可能会降价。到时候我们的调整余地就大了。”今年 9 月，合肥某知名房地产项目出现降价现象，并引发业主“维权”，这被认为是当地市场难以对抗楼市调控的一种信号。11 月 2 日，某大型房企合肥公司相关负责人向 21 世纪经济报道表示，其所在的片区暂未出现明显降价，但如果政策力度持续从严，不排除项目做出价格调整的可能。(21 世纪经济报道) [点击查看全文]

保命吧。

|

81380 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 09:00

作者：QWBAALv 3 时间：2018-11-03 08:57:20

苹果创四年多最大单日跌幅 巴菲特一夜损失 37 亿

北京时间 11 月 3 日，苹果收低 6.6%，为 2014 年 1 月以来最大单日跌幅，报 207.48 美元，

以后苹果就是奢侈品。

|

81384 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 09:19

作者：戒慎恐惧慎独 Lv 2 时间：2018-11-03 01:46:00

七哥，我想问如果房地产未来出现断供潮，这些房子会由 amc 接管吗？

估计司法拍卖吧，都是小散户断供。

|

81391 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 09:23

作者：铜锣 lzgLv 8 时间：2018-11-03 09:14:16

@七剑战歌之风月 2018-11-02 11:23:10

作者：云中辨江树 Lv 5 时间：2018-11-02 11:20:42

最高人民法院院长周强：推动建立个人破产制度，完善现行破产法。

现在晚了，房奴都是全杠杆。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

个人破产制度主要是为了避免暴力讨债吧，也可以使放高利贷的人有所顾虑，因为如果个人申请破产，就要按法律保证个人最低生活水平的情况下能还多少算多少了

你真会想，有个人破产制度高利贷才会更盛行，因为怕你破产，没人愿意给你借了，你只能借高利贷，既然是高利贷谁保护你？有个人破产制度，全社会的信用反而会收紧，人们之间再不乱借钱了，因为怕你破产。

|

81394 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 09:29

ty_一生相随 812： 黑名单 举报 2018-11-02 20:39:25 评论

评论 9r101：四川在线消息：记者从四川网警巡查执法获悉，11月2日，自贡西秦论坛等个别自媒体网站出现关于自贡银行的不实谣言和恶言重伤，自贡市公安局大安分局已将涉嫌造谣者叶某(男，31岁，大安区人)抓获。经审查，叶某对违法事实供认不讳。此案正在调查处理中。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

不管什么，只存四大行就可以了，安全省心。

|

81396 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 09:31

潘星卓： 2018-11-02 23:47:43 评论

杭州的房多 不是一般的多

不知道他们哪里来的自信。

|

81397 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 09:37

作者：专心 2014Lv 7 时间：2018-11-03 08:31:56

水库论坛的欧神是什么鬼？房多的偶像？

黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 81372 楼 | 点赞 | 打赏 | 回复 | 评论(2)

用户 6461123392： 黑名单 举报 2018-11-03 08:42:45 评论

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

高杠杆炒房，现在回去做程序员了，听说。不涨反大跌，他就倾家荡产。

跳楼的偶像吧。

什么都不懂就炒房子，货币收紧了，还高杠杆炒房？不是找死？

只要把货币看懂，房价什么都不是，我写这个帖子两年多，大家也验证了房价就是货币现象，就是M2现象，跟别的没关系。

现在我们等M2衰退发生。

|

81405楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 09:40

作者：乐家人20152Lv 6 时间：2018-11-03 09:37:36

真心希望房子回归居住属性，少些金融属性。请问一下七叔，这个过程需要多久，中国人就不兴炒房子呢？

就等几个月，中国人炒房子这毛病就给去掉了。

因为，房价现在每天都在跌。

|

81409楼 |

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 09:42

作者：载德之舟 xLv 4 时间：2018-11-03 09:33:50

央行报告：要关注部分居民违规加杠杆购房等三大风险

澎湃新闻

11-03 08:16

中国人民银行在11月2日发布的《中国金融稳定报告（2018）》，以专题的形式对中国的房地产金融进行了全面把脉。

报告称，中国房地产金融政策审慎，房地产信贷质量较好，相关金融风险总体可控，但要关注房地产信贷占比过高、部分居民违规加杠杆购房、部分房地产企业债务率过高等风险。

报告认为中国房地产企业债务率较高，融资方式复杂。

数据显示，2017年，136家上市房企平均资产负债率高达79.1%，比上年上升1.9个百分点，其中有26家资产负债率超过85%。部分房企的土地竞买保证金也来自外部融资，购地资金杠杆率达到7~8倍，严重违反了自有资金购地的要求。较高的负债率增加了房地产企业经营发展的顺周期性，削弱了其应对行业波动的能力。此外，部分房地产企业的融资渠道存在业务模式复杂、多层嵌套、明股实债的情况，加大了监管部门掌握资金真实流向的难度，削弱了监管效果。

此外，央行报告注意到，居民购房存在违规加杠杆情况。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

现在说这些没意思了，连首付都是借的，是全杠杆。

|

81410 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 09:47

作者：xw 辉 Lv 5 时间：2018-11-03 09:43:06

毕业两年多,在佛山上班,今年年初有次跟同事去看房 17000 多,两个同事都上车了,我也差点掏空家里积蓄买了。转念想想一百多万,得掏空爸妈一辈子的积蓄，没忍心，觉得还是得靠自己，就没买。

今年九月看了这个帖子，恍然大悟，很庆幸没买，现在再看那个小区，新开盘 14000，户型还更好。

可惜就是去年十月，存的工资拿出来一部分买了点股票，现在跌一半，当做年轻人交智商税。

最后不知道能不能请教七叔一个问题？大学专业是土木类的,毕业直接校招在中建三局工作了，流动性太强，生活不如意。想过完年跳槽回老家那边的地产公司上班，七叔之前说建筑行业还能做，现在跳出体制单位会不会不好？老家是广东三线城市

最后，谢谢七叔的帖子

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

理解你的意思。现在跳槽时间不好，明年过了再看。

|

81412 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 09:49

作者：江南鲁提辖 Lv 7 时间：2018-11-03 09:39:26

深圳扛不住了

【深圳楼市变局：量价齐跌进入下行周期】10 月，深圳新房、二手房量价全面“失守”。深圳楼市终于出现实质性下跌，不仅表现在统计数据上，更因在真实市场中，出现了新房降价打折，以及二手房业主降价“抛售”。10 月深圳开发商纷纷推货。据美联物业全国研究中心统计，截至 10 月底，深圳住宅产品的备案量达 5263 套，较 9 月增加 46%，创下今年单月新高。多位业内人士认为，在供需关系变化加剧下，深圳房价或将进一步下跌。（21 世纪经济报道）(来自金十数据 APP)

现在不说深圳的房子“一房难求”了？房价只要下跌，无穷无尽的二手房会抛售出来。

|

81413 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 10:05

央行：对加密资产领域继续保持高压状态 加大清理整治力度

2018 年 11 月 03 日 09:46 来源： 澎湃新闻 编辑：东方财富网

。。。。。报告认为加密资产相关领域从侧面反映了区块链等新技术的兴起，但行业尚处于无序发展状态，投机色彩浓郁，欺诈行为频发，给犯罪活动带来了便利，损害投资者的合法权益，应引起警觉。ICO 融资主体鱼龙混杂，部分项目没有实体支撑、白皮书造假，“山寨币”“空气币”层出不穷，甚至出现发起人卷款跑路等事件。也有以变相手段达到 ICO 目的新手段，比如，融资方不直接发币募资，而是先免费“赠币”，发行人自留一部分币，后续设法炒高币价牟利等新的变种。。。。。

81420 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 10:07

作者：西门口夜未眠 Lv 2 时间：2018-11-03 10:05:46

七叔，我打算从金融行业出来，转型想去做律师，您觉得经济下

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

行以后律师这个行当好么，感谢感谢！

你能考上律师证就去试试，中国人多，官司也多。

|

81422 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 10:09

作者：德有邻必不孤 Lv 10 时间：2018-11-03 10:08:35

七叔，银行破产最高赔付 50W，好奇总资产超过 200W 又远远不算富的人，分存四大行，应该也不用担心四大倒吧？

对。分开就可以了。

|

81424 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 10:17

作者：沙漠变江南 Lv 8 时间：2018-11-03 10:03:11

有必要搞得如此的高规格？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

完全有。

我老说混着活，就是要心明眼亮的混着活。

老百姓都懂金融了，什么专家？狗屁啊。哪有什么高规格，你要参与就要有脑力付出，以为菜市场？你这种垃圾货色觉得别人能打字你也能打字，尼玛啊，要不你就说你就是挖矿的，什么就是什么，你猪鼻子插根葱就发了，我能不生气？按你的意思，大家都瞎说？那我还写个什么？

|

81430 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 10:19

作者：执手 o0 夕阳 Lv 7 时间：2018-11-03 10:13:48

好像帖子里面很少有人谈到福建的房价，一个泡沫漫天的地方竟然大家的关注度一点都不高，有点想不通。

关注一下。福建人是外星人。

|

81431 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 10:24

作者：走到哪算哪 5Lv 10 时间：2018-11-03 10:23:44

悲催的，房价即便腰斩也买不起，

那就再腰斩。

|

81433 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 10:36

作者：ty_136494755Lv 6 时间：2018-11-03 09:55:12

很多人不知道负债的可怕，单单利息就把人压跨。

我们平时的生活消费，借银行的钱就是给银行打工。如果说抗通胀保值，在大印钞阶段借钱的就是划算，在通缩时代，借钱就是不划算，要看什么时候。

没有大印钞了，借银行的钱就是给银行打工，一般人只是用于消费了，不是说投资了有回报能跑过利息，中国是重税收，一个产品里都是税，借贷消费不划算。要说货币贬值，连美元都在贬值。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

81435 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 10:41

作者：butcheliLv 7 时间：2018-11-03 10:37:28

朋友圈有几个中介，今天发的全是特价房，直降或者打折，就这还忽悠“过期不候”，你们这么说自己心里不虚么？

他们的忽悠“只卖三天”“稳定出售”“小区唯一”。。。。都是屁话。

81437 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 11:07

作者：楚国小兵Lv 5 时间：2018-11-03 11:00:20

人要活着明白真的很难，世间诱惑太多了……要么天资聪明或者有人指点。像楼主这样的 很少见……不仅解惑还授人。可敬！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

老百姓一个，我们虽然普通，但是，从不卑微。我们可以被忽视，但是，从不自卑。

我们没有权利，但是，我们有知识，遇神杀神，遇佛杀佛。

|

81450 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 14:41

作者：23sk2Lv 8 时间：2018-11-03 12:51:09

有些偏僻的地方根本不是有底没底的问题，是没人要的问题，说极端一点，你在荒山野岭盖套房子要有人要才行。

收房产税了就是一元房。

|

81498 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 14:45

作者：静待花开_20163Lv 4 时间：2018-11-03 14:10:30

【周小川：中国储蓄率下降表明内需增强】在第二届钱塘江论坛

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

上，中国人民银行前行长周小川称，中国的储蓄率在高峰的时候曾经达到了差不多 50%，现在已经降了好几个百分点，有可能下降的趋势还是挺快的，表明我们内需的增强。但同时也带来调整，使得消费信贷发展非常快,甚至有一些是过分诱导年轻一代提前消费、借贷消费。这个不仅是一种经济现象、金融现象，同时也是一种文化现象，是一种人口现象，这个可能会带来重要的影响。(新浪财经)

(来自金十数据 App)

一代年轻人被你误导了。中国人就不是消费大于储蓄的国家，你非要追求平衡。

|

81502 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 14:54

喂马劈柴 2016： 黑名单 举报 2018-11-03 13:06:37 评论

我就是福建山区小县城的，房价贵的离谱，一个个穷的响叮当的亲戚都抢着上车了，还一个劲的忽悠我也上车。唉，我又不是没地方住，又不吃他们喝他们的，买不买房关他们屁事。看他们一个个平时一分钱都要掰开来省着花，买几十上百万的房子却跟不要钱似的，搞笑！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

54607993： 2018-11-03 13:40:27 评论

这贴福建人多啊，你不注意看啊，我经常看到有人在这贴发我周边的图片信息，骇我一跳，原来这么多老乡在关注

我问福州人，你们福州的房价怎么这么贵。他说福州人在美国打工的多，挣了钱把福州的房价买起来了，我说那厦门的怎么还高，他说哪里可以炒房子。实际我了解了，并不是福州人在美国挣了钱在国内买房子，反而是卖了福州的房子移民美国。

福州人在大街上可以随便骑电动车，在人行道上走都可以。

|

81505 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 14:57

作者：huanle1213Lv 7 时间：2018-11-03 12:51:24

关于移民的原因

我本来是一个喜欢低调的人，所以整个移民办理过程中，除了家人以及身边特别近的朋友，其他人都不知道，也是我登录加国之后，偶尔发了一些照片，才被大家知道我已移居加拿大，而随之而来就是各种关于我移民的原因的询问。

在别人眼里，我们在上海属于还不错的群体，有房有车有牌有户

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

口，两个人都是国内还算不错的大学硕士毕业，做着技术类工作，35岁左右正是年富力强的时候，事业也处于上升期，家庭收入至少也有50万到手，我们也不是那种花钱大手大脚的人，也一直认真努力地工作着，在行业内不属于会最先被淘汰的人。

我们平时也没表现出愤世嫉俗的样子，就是波澜不惊地活着，所以很多人知道我们移民的事情还是蛮震惊的。

至于为何选择这条路呢，我想，明白的人自然会明白，而不明白的人也没必要再多解释。

能跑就跑吧。

|

81507 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 15:23

作者：不爱健身的健身教 Lv 7 时间：2018-11-03 15:21:40

加班累了，过来看看，七叔最近时间比较多哈

我打字累了就去网上看看二手房挂价，看看跌了多少。

|

81517 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 15:32

作者：不断努力的尝试 2Lv 7 时间：2018-11-03 14:43:09

现在忽然之间感觉我和我老婆的公司都不太稳定了，我们都是在私人企业，我们公司就是我前面说过的过不下了和别人签订的对赌协议。

今天我老婆给我说他们公司今年财务紧张，马上发工资就要推迟了，我问她怎么了？他说，今年不知道怎么了他们老板把地皮抵押出去手续齐全了贷款 1500 万，可是银行就是不放款说没额度，让继续等估计年底是下不来了，我听到了就第一反应想起来七叔说的工业用地不值钱，确实是工业用地不值钱了。记得前两年他们老板抵押贷款 1000 万很快就下来了，而且根本就没有这次抵押的地皮多。她听财务说他们老板在合肥有五六套房，一奥迪车，一宝马车，现在手里就缺现金。估计这些年赚的钱都在房子和车子上了，以前对这些并不是很了解，不知道债务～通缩和一部人返贫到底是什么意思，现在越来越懂这些了。估计一般中小企业这些年都是这么发展的把，就是说的靠债务滚动。

以前总感觉我和老婆的收入在合肥这个地方过的还算可以，没有什么压力，现在看通缩工资物价是一个整体概念，不是说别人都不好就你好的。每个人都受到影响只是大小。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

再次感谢七叔让我保住了存款，谢谢。

产能过剩，市场饱和，现在干什么都不挣钱，都靠举债过，现在到头了，就中央财政有手段，那是收拾烂摊子用的，不会投入市场。地方政府不举债了，央企国企也不举债了，还去杠杆，就靠房奴举债，现在房地产到头了，谁都不举债了不说开始找钱还债，市面上的钱自然就少了，我们大家都要在市面上挣钱，收入自然就有一个下降过程，收入泡沫要被刺破，这是正在发生的事情，所以，房地产崩了各种危机自然爆发，谁都没办法，再加实体经济大萧条叠加，有债务没存款的人日子真不好过，关键是看不到尽头。

|

81522 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 15:51

15:26

【山东：生猪价格跌破“13”元关口 同比下跌 7.92%】省畜牧兽医局消息，11 月 1 日山东省生猪市场监测价格显示，山东生猪价格一般在 12 元/公斤左右，和 10 月 31 日相比，大部分地区的价格呈下降趋势。目前，全省生猪养殖屠宰运行正常、猪肉市场供应充足、价格总体稳定。(齐鲁网) [点击查看全文]

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

前阵子一群专家什么通胀、滞胀各种瞎BB，这才几天，都哑巴了，所以说，在中国最舒服的就是专家，只要会瞎说就行。

|

81527 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 17:34

作者：卷啊卷珠帘 Lv 8 时间：2018-11-03 17:16:42

七贱人,还在这里骗呢？!你已经骗了好几年了,就不怕报应吗？你说了好几年的事儿,有一桩实现了吗？第一,央行加息了吗？第二,房价腰斩再腰斩了吗？第三，物价便宜了吗？

归根结底一句话，你能要点儿脸吗？！傻逼!

老子那个说错了？就差得诺贝尔经济学奖了。

房价没跌？尼玛啊，跌死你，物价什么涨了？看看网购，9元的拼多多都出来了，你还瞎说？你这种杂碎才不要脸，日你妈的银行存款利息没有上浮？房贷利率没有上浮？货币市场没有加息？滚

|

81547 楼 |

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 17:39

作者：xzy182392185Lv 9 时间：2018-11-03 16:32:00

房价又腰斩了，深圳房价现在只有9000了

换说法了？不说房价永远涨了？不说跌不了多少了？别怕，才开始，一定会跌死你。

|

81549楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 17:43

A星星知我心2012： 黑名单 举报 2018-11-03 17:21:08 评论

专家为什么不敢说真话，难道专家都是水货？

他们有几个懂的？

|

81550楼 |

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 17:48

降价了！乘用车价格连跌 9 个月 汽车消费进入全面促销刺激期

2018 年 11 月 03 日 16:46 来源： 经济观察报 编辑：东方财富网

分享到：

2641 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【降价了！乘用车价格连跌 9 个月 汽车消费进入全面促销刺激期】根据《2018 年 1-9 月全国乘用车市场调研分析报告》显示，全国只有 32.8%的汽车经销商处于盈利状态，有 26.7%的经销商持平，而 40.5%的经销商明确表示处于亏损状态。(经济观察报)

以后会越来越便宜。

81551 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 17:54

15:35:16

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

中国建设银行原董事长：区块链最有望落地的场景是银行；

今日在北京国际金博会区块链专场论坛上，中国建设银行原董事长王洪章谈及区块链应用时表示，最有望落地的区块链应用就是银行。区块链可以有效节省成本、降低信用风险，解决金融行业很多“老问题”，并可以创造一些新鲜的市场。他指出，应用区块链技术最活跃的主体是银行业，很多区块链技术公司，包括很多国外公司，希望能够为建设银行在票据交易、中小企业融资、国际结算和保险业务中应用区块链技术，来改造和升级服务

真会玩。只准你们玩，不准我们玩。

|

81555 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 18:12

作者：逮谁服谁 Lv 7 时间：2018-11-03 18:07:54

特靠普说，中美“大幅接近做成一些事情”，而且“取得了很多进展”，中方“非常想达成协议”

特朗普最牛逼的就是把世界各国领导的核心秘密全部当笑话一样说出来了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

81564 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 18:16

作者：淇淇哥 Lv 7 时间：2018-11-03 17:25:08

我们卖车的感觉凉凉！

哈哈，卖什么都不好卖。

81567 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 18:18

作者：不爱健身的健身教 Lv 7 时间：2018-11-03 15:21:40

加班累了，过来看看，七叔最近时间比较多哈

看着房价跌，我精神就好。

81568 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 18:45

者：playidea2011Lv 6 时间：2018-11-03 18:32:53

当你晚上 8 点左右在跑步运动的时候，突然房产中介电话来了，请问你们该怎么做？

A、耐心听他们说完？

B、痛骂一顿？

C、接通电话，不说话，让他们自动挂掉？

现在有广告提示，不接这种电话就是了。

|

81572 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 19:01

只看楼主的豆丁： 2018-11-03 18:48:57 评论

七叔心情好，肯定跟出天崖分有关系，在七嫂面前也倍有面子

你真把我当搬砖的了？我是穷人，但是，几十万对我不是什么大

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

钱。

从写帖子倒现在不要求打赏，因为不靠这些活。

没分时，我的战斗力还高。

我有面子的是我儿子就是我的粉丝。

|

81576 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 19:08

作者：活着就是为了追梦 Lv 2 时间：2018-11-03 19:03:36

楼主今天心情不错，不知道能不能问个问题？

资本利得税在本土有开征的可能吗？按照发展来说，哪天人币国际化了，税源方面也是要慢慢接轨的吧？

心情好是看了一些城市的二手房价，像我老抽样的一个小区一个月就从 20000 元跌到 15000 元了，2015 年的底是 12000 元。基本一个腰斩回到 2015 年那个价就在马上的事情吧。

你说的资本利得税，现在是指大资本，人家自己收自己人你说能收个什么。

|

81579 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 19:47

作者：海胤 3Lv 8 时间：2018-11-03 19:39:56

【万圣节发生的鬼故事：美联储一天缩表 230 亿美元 单周缩减规模创纪录新高】

美联储那些老家伙都是吃人不吐骨头的主，看着美债（10 年）收益抛债。

81591 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 20:21

作者：mcxl2018Lv 2 时间：2018-11-03 20:12:03

百度 水泥寿命问题——一般寿命期：通常来说，一般水泥的寿命都是 50 年左右。

卖 70 年产权算啥行为？？？

就是一堆水泥砖头，炒疯了跟个什么值钱的东西一样。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

81604 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 20:49

作者：怎么又输了 PLv 4 时间：2018-11-03 20:34:47

宠物行业也不好做了，之前平常的品种猫英短美短之类的都是一千多以上，现在几百块钱都难卖，布偶这样名贵的品种在一两年前品相好的都在几万以上，现在价钱越降越低，我都不知道还要不要继续做猫舍了，哎凭自己良心猫舍，对猫好吃好喝伺候，成本大，有点入不敷出了

这现在是一个产业，我看的都是网上买狗粮、猫粮，一年下来花不少钱。

81612 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 20:58

作者：espn165005Lv 12 时间：2018-11-03 20:44:31

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

找时间去了趟大润发，湖南省岳阳市岳阳楼区五里牌大润发超市。

大家看看蔬菜的价格。

也可以到岳阳统计局官网查一下经济数据。

我想说的是：岳阳的经济越来愈好了，市民的生活水平显著提高了，消费真的升级了。

人家给写清楚了，精品、精选，你还嫌贵，拿这个说物价，你不个装逼货？这个帖子都是穷人，去菜市场买菜，你装够了？垃圾货色，滚。

|

81616 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 21:03

这个帖子都是买不起房子的穷人，有富人要来看欢迎，先给老子把打赏给了。

现在这世道一切货币化了，装逼不是打个字、晒个图就可以，要真金白银。

来这个帖子要高大上就要付出代价，要不就是自取其辱 。

|

81621 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 21:29

还有富人来这个帖子晒图的么？什么时候了，还有脑残晒精品菜价的，这个都能满足你的虚荣心？要晒可以，留下买路财，有没有不服的？本人专治各种不服。

81634 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 21:35

本人不要打赏，都是买不起房子的穷人，是骂装货的，谢谢大家。

81645 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 21:56

抢酷先锋队： 黑名单 举报 2018-11-03 21:51:06 评论

评论 七剑战歌之风月：请教七叔，央行说要打破货币基金保本

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

保息的非理性预期。这个要消灭货币还是想把钱赶回银行存款呢？

赶回银行，银行怎么能竞争过余额宝，就靠别的手段了，明白？

|

81659 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 22:32

作者：齐天大圣是贝尔GLv 3 时间：2018-11-03 22:21:23

七叔 经济滞胀是否会造成贫富的两极分化？从汽车的销售数据似乎能看出些端倪，豪华车销量不减反增，大众用车销售数据确不好看～

中国这种货币投放方式，要么通胀死，要么通缩死，没有你说滞胀，明白？

经济在衰退过程中物价都是衰退式反弹，每次反弹完都是更加凶狠的下跌。

|

81673 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 22:42

作者：新鲜核桃好吃 Lv 9 时间：2018-11-03 22:19:26

坐标：成都；受外地朋友委托在 7 月份帮其看了房子，是双流的公寓，单价 12000 元，当时售楼人员老催着下定，我朋友觉得贵了，未下定，留了我的电话。此后，售楼电话经常打进来。特别是周末让去看房，说不买也行，到售楼部帮签个名额。今天，又接到了电话，说双流公寓降到了 8000 元，问去看不。直接挂了

双流那个地方太偏了，2000 元一平就合适。

81677 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 22:46

作者：人生不如一片树 2Lv 7 时间：2018-11-03 22:42:21

昨天回老家办事,顺便把我妈的农民养老金交了,在交费的地方,给我很大的感触就是老百姓真的很穷。有很多老人都在取养老金用,卡里先查询都是二百多，三百多，最多的才七百多。(老家人都是认识的，还开玩笑。大家都互相了解)，而且他们都要全部取出来。老百姓手里真的没钱了。不知道他们的子女怎么那么有钱。买房买车。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我堂哥自己入不敷出小孩上学和房贷。他女儿和女婿在南京打工，自己房租，自己买房要还房贷。不知道哪来的勇气，还要买车。

存款数据统计都有。在中国说有钱富裕的是少数人，多数人没钱。

|

81680 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 22:48

作者：东方彩虹 001Lv 4 时间：2018-11-03 22:45:34

@静待花开_2016 2018-11-03 22:12:11

【人民日报评论员：正确认识民营经济的发展困难】应该承认，当前一些民营经济遇到的困难是现实的，甚至相当严峻，必须高度重视。只有正确认识民营经济的发展困难，才能有针对性地解决困难，推动民营经济实现更大发展。当前民营经济发展遇到的困难和问题，成因是多方面的，是外部因素和内部因素、客观原因和主观原因等多重矛盾问题碰头的结果。正确认识民营经济的发展困难，就要增强战胜困难的信心和动力。

(来自金十数据.....

看来，一直以来对民营经济是不正确认识了，说真话了？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

一直摸石头，手里都是石头，一不小心就砸了自己的脚。

|

81682 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 22:50

作者：金回顺物流 时间：2018-11-03 22:47:58

说一下真实的情况 坐标陕西渭南的楼盘 距离市政府 500-600 米距离 我二姨夫是房地产开发商 2017 年开盘的楼盘 至今为止卖出去 4 成左右 欠银行贷款现在周转不开了。原价 4000 左右的房子 现在已经 2500 左右内部价的名义出手了 接近腰斩 骗人不得好死 具体楼盘名字不能透漏 旁边两个建材家居城也是他的生意 今年租金也是难收 商户不断退租 都是经营家具建材生意 里面一片冷清

山蒲城，野渭南，不讲理的大荔县。

|

81683 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-03 23:41

新闻上老说滞胀，都是不懂瞎说，装高大上一样，都是屁话。

中国这种固定汇率，外汇占款发行货币的方式，美元流入，基础货币增加，信贷按货币乘数扩张，市面上瞬间多几倍的流动性，物价飞涨，就是这些年的印钞发展模式，就是大通胀。央行虽然靠准备金压制，但是，货币还是超发。

美元流出，不仅收缩了基础货币，本身美元流出就抽走了市场流动性，央行补充没用，靠外汇管制也没用，汇率会被冲击，外汇储备会被消耗，只能紧缩，这样的结果就是市场流动性被紧缩到死，以前说大家不理解，现在你们看民企、私企被收紧的要死要活，90%的人就业、收入都收影响，没有收入增加了，需求侧就没有了，怎么涨物价？供给侧产能过剩，整个就是恶性通缩。

因此，中国这种货币发行方式又是固定汇率，货币不能自由兑换，要么通胀死，要么通缩死，没有滞胀之说。帖子前面说了或许不信，现在就是在验证过程，让事实说话。

|

81704 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 08:31

作者：挖坑小黑 Lv 7 时间：2018-11-04 07:39:27

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我们这小县城，朋友圈卖房的多了，还要求全款，呵呵……

有全款的早上车了。

|

81746 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 08:33

作者：金股鬥 3Lv 7 时间：2018-11-04 08:26:16

中国会有政策响应-----先吹风，再动手。低利率时代结束。

越拖越麻烦。

|

81747 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 08:34

作者：一生一世幸福 2017Lv 3 时间：2018-11-04 01:12:10

价格战也许会打起来~

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

房子、汽车、手机都会开始价格战。

|

81749 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 08:42

18:58:57

前美联储主席耶伦：不是比特币的粉丝；

近日，美国联邦储备委员会前主席珍妮特·耶伦在蒙特利尔特许金融分析师（CFA Montreal）协会的一次会议上发表演讲，演讲中提及了她对比特币的厌恶，她表示自己不是比特币的粉丝，认为比特币的交易量很小，与恐怖主义活动和洗钱有关，而且用于支付的效率太低，此外由于波动性过大，比特币不适合充当相对稳定的价值标准

美元印的多了才有比特币的流行。

|

81753 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 09:28

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：u_96617888Lv 8 时间：2018-11-04 09:11:00

北京某小区的二手房盯了 8 个月，一直缓跌，10 月卖房的突然暴增，但是北京 10 月二手房量价齐跌，我感觉 10 月可能是北京房价由缓跌到急跌的一个转折点。

量在先，价在后，市场是政府无法控制的，房多们想缓跌，我也不知道高杠杆怎么缓跌，债务会让市场变的不可控。

|

81765 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 09:39

作者：yehua9963Lv 8 时间：2018-11-04 07:09:06

不有五十万保险兜底的么

你看，你就喜欢没事找事，人家没说不给你，你等着去，几年你知道？

|

81769 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 10:00

作者：9r101Lv 6 时间：2018-11-04 09:45:39

早几年，这边搞了很多旅游项目，方特欢乐世界、太阳部落、花样年华、地下溶洞漂流、徂徕山温泉滑雪，动辄几亿十几亿的政府投资，有的人造景区现在连个鬼都没有，看着都头疼。坐标 0538

人们都休闲旅游，可以啊，发达国家就可以有很多人达到，那是劳动效率提高了，在中国都不去劳动，都玩，现实么？货币泡沫制造的虚假繁荣，都是幻觉，梦该醒了。

|

81776 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 10:32

作者：乐家人 20153Lv 6 时间：2018-11-04 10:29:32

中国一样的，这十年靠借债发展，债务扩张停止，市面上的流动性减少，我们大家的收入都有一个减少过程，这个没问题，不用幻想，靠增量资金推动的市场，没有增量资金了，自然就没钱了。最近在温习七叔的语录。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

还债周期开始就是这样。

|

81788 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 10:33

作者：乐家人 20153Lv 6 时间：2018-11-04 10:29:32

中国一样的，这十年靠借债发展，债务扩张停止，市面上的流动性减少，我们大家的收入都有一个减少过程，这个没问题，不用幻想，靠增量资金推动的市场，没有增量资金了，自然就没钱了。最近在温习七叔的语录。

央行数据不会骗人。

|

81790 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 10:34

作者：无法回去的岁月_6Lv 4 时间：2018-11-04 10:32:01

今年戊戌年,不知道有什么说法

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

有钱什么年都好过，没钱什么年都难过。

|

81791 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 10:37

作者：峰峰峰 666Lv 3 时间：2018-11-04 10:35:16

昨天中介主动给打电话，说 100 万的房子 80 万要不要，我比较吃惊，半个月前逗她 85 万卖不卖，她说再低就继续持有，怎么说话不算数？哈哈，继续跌 ???

不要理会，跌到 50 万内再考虑。

|

81793 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 10:45

作者：ty_135940932Lv 6 时间：2018-11-04 10:41:58

成都某家，每天 200 套的增幅，自己花几天去看就知道了，底层

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

人民踩踏起来比上面恐怖多了。

中国很大，人们预期变化有个量变到质变的过程，从全体看多，到全体看空要时间，现在就是临界点过了，看空人瞬间暴增，结果就是踩踏，本质还是口袋里的钱决定的，连续三个月工资减少试试看，预期一下就变了。

|

81795 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 10:59

作者：没事偷着爱 Lv 5 时间：2018-11-04 10:56:38

昨天和朋友吃饭，去年底让他把老家的房子卖了，今年上半年一起吃饭的时候说房子卖亏了，他们小区的房子在涨。这回他又说幸好卖了，小区的房子跌回去年卖的价了，而且不好卖，银行不放款，没有卖到最高价，卖到次高价也不错。他说房子真的跌了，之前我和他说房子要跌还不相信，要不是缺钱也不会卖的。不过他卖了老家的房子，又去买了我们这的公务员小区的房子（相当于福利房），又去买了台车，也没剩几个钱了。

哦，学了知识拍马屁，但愿能给你带来收益。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

81802 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 11:02

作者：北环人家 7Lv 9 时间：2018-11-04 07:02:43

准备过苦日子，要多节约，少花费了。双 11 的购物车该清一下了

你把你这几年网购的东西都拿出来，看几样有用的，你瞬间就醒悟了。

81805 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 11:07

09:39

【夏利“熄火”：六年来持续亏损 国民轿车靠卖身续命】今年 1-9 月，一汽夏利营收 9.42 亿元，同比下滑 5.49%；归属于上市公司股东净利润-10.03 亿元。持续亏损的夏利，不是出卖资产，就是兜

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

售股权，靠“卖身”活命。今年早前，一汽夏已将全资子公司天津一汽华利汽车有限公司以 1 元转让给南京知行电动汽车有限公司。10 月 29 日，一汽夏利在《股票交易异常波动公告》中称：正在筹划向一汽股份转让所持有的天津一汽丰田全部 15%的股权。此举，是再次做“减法”，为保证年底能够实现盈利。［点击查看全文］

|

81807 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 12:17

作者：wxlswh4Lv 5 时间：2018-11-04 11:41:13

有关部门突然发起对违规海外购买豪宅的行为进行高压严打，这是一种什么样的节奏？

……

国内紧缩力度还不够，通缩工资物价（房价）才开始，国内房价跌的卖不上钱，就没人去国外买房子了。

|

81825 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 15:00

作者：000JBKLv 3 时间：2018-11-04 13:00:22

七叔，北京啥时候崩呀，看不出来呀。

现在你们都换说法了？注册号再不大喊大叫了？

北京房价没崩你买几套试试？现在就在崩，会崩的你跳楼。

|

81856 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 15:03

作者：018ych3Lv 9 时间：2018-11-04 12:57:31

今天天涯分跌了！大哥怎么看？？

真把我当神仙了？

下次上链之前会炒一次吧，等吧。

|

81857 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 15:10

作者：漂票宝贝Lv 8 时间：2018-11-04 12:23:14

七叔，追了两年帖子，在银行以前从事信贷工作，看了帖子在结合实际，不敢做业务了，风险太大。后来转入后台岗，这个岗位让我接触到全部数据,经过分析了解心里更恐慌,现在拿着三千多的工资，说实话养孩子过生活都不够。你一直强调保住工作，可自己不擅长溜须拍马，只知道埋头苦干，职业生涯估计不会太高。目前自己刚三十出头，又想出去闯闯，以前做贷款看了很多行业，考虑再三，再结合自己的情况，自己有一栋房子，想做个小型养老院，50张床位。希望你能提点建议，谢谢!

_____

银行也是周期性行业，有也有不好的时候，不建议的在萧条中扔了饭碗，你外面挣钱不见得非要扔饭碗，明白？单位你既然看透了就混，精力放在外面挣钱上，不用辞职，这样就可以混的高兴、舒服。

|

81861楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 15:15

作者：supergu2018Lv 1 时间：2018-11-04 14:28:56

老师你可以评价一下李迅雷吗？

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

各种骗子多了。

|

81863 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 15:24

snjr2016： 黑名单 举报 2018-11-04 15:12:05 评论

比特币交易死一般寂静,天涯不组织力量炒作,民间参与度堪忧,散沙形成不了浪花，这么多人等着抬轿子。

你看你这心态，还要天涯组织炒作？这就是玩的，靠这挣钱不现实，挖点矿换点零钱，这想法可以，指望炒成股票，这个要时机，比特币是很难再复制的，美元紧缩，比特币也就不行了，这些都是美元宽松的衍生品，人们没钱了生活重要，数字货币热潮就过去了，以后就看具体应用了，明白？

|

81867 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 16:10

作者：铜鼓岭的石头 Lv 8 时间：2018-11-04 16:04:56

15:37:28

【10 月一线楼市成交普降 业主信心开始松动】数据显示，10 月北京一手房成交面积环比下降 29%，截至 30 日，二手房成交套数环比下降 105.24%。南六环一家链家门店的中介介绍说，近期一些坚守价格的业主开始松动，“原来是报出一个价，能卖就卖，卖不了就挂着”，但从八九月开始，有业主着急起来，降价房源明显多。

跟炒股一样，看空的人越来月多就是跌。

|

81882 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 16:38

作者：可能 2017Lv 7 时间：2018-11-04 16:28:22

七哥，我家孩子爸是跟船民打交道的，这些船都在长三角跑运输，他说这两个月船舶运输反而比前面好一些，不知道怎么回事？

这油价能不好么？

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

81888 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 16:42

央行披露 X 省债务风险：隐性债务规模高出显性债务 80%

2018-11-04 12:24 来源:第一财经

原标题：央行披露 X 省债务风险：隐性债务规模高出显性债务 80%

一场地方政府防范化解隐性债务风险战斗已经打响,各地隐性债务数据正在汇集，计划用 5~10 年全部化解庞大的隐性债务。而中国人民银行（下称央行）近日披露的 X 省相关隐性债务数据，得以让市场“一窥”隐性债务全貌。。。。

就是收房产税 10 年大概都还不完,债务出清这 10 年就是萧条期。

|

81890 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 18:06

作者：欧洲真的被豁免 Lv 1 时间：2018-11-04 17:47:57

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

从来没见过你如此疯狂回帖，疯狂踢人骂人，不就是为了点天涯分，为了钱嘛，你至于嘛

我现在宽容多了，要不你还能新注册个号，要以前你一天注册10个都踢完，滚，再去注册。

|

81905楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 18:12

作者：欧洲真的被豁免Lv 1 时间：2018-11-04 17:46:50

天呢，七剑为了天涯分直接疯了，脸也不要了，疯狂回帖，疯狂踢人，那些说发有质量内容的，七剑看到直接踢。七剑啊七剑，也不过是个财迷。看你的疯狂回帖，见到天涯钻红包就抢，恶心死我了

有质量的还用来我帖子里发？自己就发了。

没有天涯分你们没来闹？

谁规定我帖子里的红包我不能抢？笑话。

恶心就别来了。

眼红我的分？气死你，服不服？

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

81907 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 18:13

作者：智果创意 Lv 13 时间：2018-11-04 18:09:07

今天突然和本地的贴友交流时，他们反馈出来的信息令人后怕，房子要是下跌，就铁定不还了，因为不还的人肯定是多数，法也不则众，任何人采取任何措施，他们就是不还，他们也清楚不还贷有什么后果，甚至什么结局他们比我们清楚，就不还，反正现在地方 ZF 也有好多债没还，对于这样的人估计以后要钱都是问题？

你幼儿园的智商啊？滚

|

81908 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 18:25

天涯这群混混真搞笑，给我搞道德绑架，不准我抢我帖子里的红包？谁规定的？我就一小百姓，还不准我爱财，君子爱财取之有道，小人爱财不顾天理。谁规定我不能挣分？一群混混就知道骂人捣乱，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

还有脸眼红别人，你们不是说我住桥洞么？一个住桥洞的你们也要求我不爱财？不是屁话？本人不仅抢红包，还点赞挣分，劳动挖矿，我的帖子我愿意，管得着么。从今天起我改名字了，叫“矿工七”，服不服？

81913 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 18:28

天涯的混混看着，我七剑说一个字“屁”，大家都点赞，我要挣分。

81914 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 18:40

天涯上的混混们，你们听好了，从现在起我就是为了挣分打字，我的帖子我愿意。

只要我眼睛睁着，我就一直打字挣分，24 小时打字，你把我怎么样，我的帖子我愿意。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我就是财迷，要恶心就别来，要生气就气死你。

|

81919 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 19:55

作者：fluke12bLv 7 时间：2018-11-04 19:27:42

又一家基金平台爆雷？ 8000 人 20 亿本息已无法兑付

http://money.eastmoney.com/news/1282,20181104976920068.

html

资产价格下跌，这些都要被消灭。

|

81945 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 19:59

作者：只爱七剑 Lv 3 时间：2018-11-04 19:37:19

【千亿国企迎来 84 年女董事长 更有 95 后刚毕业当董事！怎么做到的？】近期，一家总资产超过 1000 亿元的国企，9 月份进行的

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

一次人事调整引发舆论广泛关注：该公司法人、董事长兼总经理由一名“80 后”担任，而两位新任董事皆为“90 后”，一名出生于 1993 年，另一名出生于 1995 年——后者大学毕业仅一年。

背后都有一个好跌吧

——————————

说这些都没什么意思，正常吧，大家有机会就出国移民吧，生气不气死了。

|

81950 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 20:21

作者：新瑞利华 2018Lv 7 时间：2018-11-04 20:12:19

房价上涨时买房的个个牛逼不得了，吹嘘自己如何英明神武，

现在跌了，谈房子总是要先强调一下自己不是为了炒房，买房是为了孩子，

为了父母，或为了结婚……反正决不承认自己是炒房。

——————————

帖子里还有威胁要断供的，好像你的房本没押在银行一样，输眼红了什么脸都不要了。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

81960 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 20:37

作者：天天在默默 Lv 8 时间：2018-11-04 20:28:54

七哥 16 年开帖我就跟住了，自家是做实业的，当不少人还在质疑债务危机，经济危机时，不幸的是我家几乎不拉地全中，15 年轰轰烈烈地投入几百万入厂买设备，至今没产生任何利润，合伙人们债务一堆。其间家庭的痛苦难以表述。事已至此，骂老公也没用，全是他一手造成，也不听任何人建议。只好打工混到退休吧。

都一样。我舅子跟人合伙投资，按道理知道我是做项目投资的，我了解市场，应该听我劝吧？不听，债务一堆，基本没有未来了。

|

81967 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 22:23

18:50:45

葡萄酒进口量连续 4 月下滑；

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

根据中商产业研究院数据，2018 年 6 月份，中国进口酒 5.4 万吨，同比下降 30.4%；7 月份进口 5.8 万吨，下降了 19.6%；8 月份进口 6.2 万吨，同比下降 13.4%；9 月份进口 6.1 万吨，下降 24.9%。进口葡萄酒行业呈现碎片化严重、低价去库存、消费增量缓慢、供大于求等现象。

实际一切都在下滑。

|

82018 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 22:38

作者：山寨用户甲 Lv 7 时间：2018-11-04 22:31:49

现在好像各种媒体不怎么报道房价下跌了，是确实企稳了，还是被收买或者被授意不能报道了？

徐州这个地方房价 1.2-1.5 万，还是这么任性????

你不是说瞎话，你现在腰斩价卖二手房，看能卖掉？

新闻是不说了，就这么跌，装的看不见，安安静静的跌。

|

82025 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 22:40

作者：三十年河西了 Lv 7 时间：2018-11-04 22:17:28

主动权益基金太难卖 大批公募取消销售考核】多家公募人士近日表示，由于权益市场低迷，基金销售困难，部分公司已经淡化甚至取消了权益类基金销售考核，将更大精力投入到固收类品种的市场开拓上。另据 Wind 数据，截至 11 月 2 日，今年以来新成立的公募基金中，募集规模低于 3 亿元的基金多达 330 只，其中 238 只为权益类基金，占比高达 72.12%，这类基金平均募集天数高达 46.78 天，比全市场平均募集天数高出 13 天，权益类基金的募集难度可见一斑。

债务危机爆发，市场自然紧缩。

|

82026 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 23:18

作者：紫藤花 18Lv 4 时间：2018-11-04 23:16:01

@OOOJBK 2018-11-04 18:24:50

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

七叔，我是想问大概什么时候北京腰斩，表达的方式不对，怎么还给我拉黑了

_____

我也想知道

_____

现在就在跌，不服去买了试试，敢么？滚 。

|

82038 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 23:24

中原证券已到要靠卖房来“改革”了？

2018 年 11 月 04 日 23:06 来源： 环球老虎财经 编辑：东方财富网

分享到:

2455 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【中原证券已到要靠卖房来“改革”了？】11 月 1 日，中原证券在其官网上更新了一则名为《中原证券：出售闲置房产是公司整体改革的组成部分》的公司新闻，对其于前日所发布的出售闲置房产的公告作出了进一步解释。（环球老虎财经）

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

一切资产都会被甩卖，债务会让他们做出选择。

|

82042 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 23:33

作者：金股鬥 3Lv 7 时间：2018-11-04 23:26:58

所谓归零,其实就是完全没有接盘,不管你的房子报什么价出售，无人问津。

刚需手里连 50 万都没有，怎么接你几百万的房子?

|

82048 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-04 23:50

作者：沙漠来凤 Lv 3 时间：2018-11-04 21:40:29

大家对高楼价有怨言这很容易理解，但是希望它崩盘很不理智，也不可能崩盘,只能在价格区间波动。真要崩盘国内经济也就崩溃了，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

你的钱还有用吗？

你用嘴波动？你给钱？写了那么多，你眼瞎了？

房价不崩中国经济才崩，没有什么企业能供养得住这楼市。

|

82050 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 08:10

特朗普要求官员草拟中美贸易协议？

2018-11-04 21:50

|

82116 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 08:16

作者：弘毅丰嘉 5Lv 5 时间：2018-11-05 07:19:07

看西安国企任职事件如何收场，竟然如此愚弄老百姓，究竟是谁智商低

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

地方债的冰山一角。

|

82118 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 08:27

03:32:53

救优不救差 市场化资本驰援上市公司;

目前，一些市场化资本开始入局，加入驰援上市公司的行列，但帮助上市公司化解当前困境显然不是他们的唯一目的，这也被他们看作是难得的投资机会。更为关键的是，市场化资本的驰援对象显然是有选择性的，只有拥有核心技术和能力的公司才能纳入视野。（中国证券报）

只要资产被抛售，价格下跌，“优”也会负债率上升，加入抛售的行列，因此，都是无底洞。

|

82122 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 08:42

楼市“金九银十”黯然收场 10月份成交不及月均水平

2018年11月05日 00:39 证券日报

然后就没有然后了，总不会没人买了还价格不跌，就这价格、就这杠杆，都不敢想，哈哈。

|

82131楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 09:00

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

|

82141楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 09:05

作者：starxxx2010Lv 7 时间：2018-11-05 09:01:35

作者：biecuocuoLv 8 时间：2018-11-04 21:10:13

成都天府二街附近的房子已经降到一万六了 七月二万多 懂得

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

点赞

是这样的，2 街应该集中了成都高新区大源片区最优质的楼盘，在 16 年 17 年高点的时候，比较优质的凤凰城、天悦府、雍湖湾这些盘都有 3 万成交的，现在 2 手报价 2 万出头，基本没人买，没有什么成交，现在二手价格在不断走低中。其他的品质一般点楼盘，确实已经 1 万 5,6 了，而且同样的，能成交都是运气，看房的都很少，这片的中介都饿死一堆了，2 手成交少养不活，都在转型去代理周边的新楼盘，大量的 2 手中介变成新房的销售，想下也是好笑。。。

成都的房价 8000 元一平就合适。

|

82147 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 09:09

作者：iNingdaoLv 5 时间：2018-11-05 09:06:58

小广告周末也休息啊！周一一大早的跟着一起上班了，看贴也闹心，随手举个报。

这些小广告大概都是什么骗子公司的，跟大家一起上班，就发这

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

些骗。

82149 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 09:43

作者：starxxx2010Lv 7 时间：2018-11-05 09:30:00

wertytian： 2018-11-05 09:20:27 评论

评论 starxxx2010：开始大家一起装，搞的都很累，都不装了，其实也就轻松了

前几年公司组织去日本考察，给我们开大巴司机的是一个 60 岁的老头，旅途中混熟了，给我们说：原来在日本经济高峰时期，80-90 年代，他居然是一家有 100 多人员工的建筑株式会社的会长（类似现在国内建筑设计院）后来泡沫破灭，公司倒闭了，自己在高峰期买房又背负了巨额债务，没办法，只有出来找工作，换过很多工作后来就开大巴了。途中，看到很多维修公路的工人，近了一看才发现原来都是 60 多的老头们（这种感受让人直观体会什么是老年化社会）。这个司机还给我们说，当年泡沫巅峰的时候，日本人集体陷入癫狂，连一个小公司，开年终总结会，都要来东京黄金地段银座开，狂欢一番显摆一番。。。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

后来泡沫幻灭，日本社会也开始变得更理性更务实。比如东京地铁网很发达，现在大部分公司甚至一流公司的老总、董事长这些，绝大部分，每天上下班都是地铁。

中国一样，如果现在还负债，不为未来打算，结局比日本还惨。早早的给自己打造低成本生活，建立各种养老、医疗保障，这样才能立足于城市，现在谁是这想法？都想着发财，被消灭完手里的存款，一屁股债，多数人这结局。你看这帖子，写了这么久，真有危机感付诸行动的有多少？都是发财梦，喊不醒，好多人看懂了，自己偷偷的付诸行动了，祝贺这些人，你是这次萧条的赢家，现在就是眼睁睁的看着这一切发生，只会比我说的严重。

|

82167 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 10:19

作者：品一杯酒 Lv 6 时间：2018-11-05 10:06:01

我有一个疑问，货币的年贬值率是不是永远低于银行的年贷款利率呢？！

这人世间有永远的事情？从 M2 来看，这些年一直大印钞，货币

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

超发，要不房价能上天，都是货币贬值（通胀） 引起的，现在印到头了，投资回报高于贷款利率就可以，现在资本外逃就是因为投资回报小了，就是经济基本面不好了。实际这些年的通胀一直高于银行利率，要不人们被教育的买房子保值，就是货币贬值引起的。

|

82188 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 10:32

作者：大毛也是大水 Lv 6 时间：2018-11-05 10:29:19

小县城的理发好贵，男人洗剪吹就没低于 35 的，逼急了大家都光头

网上买个电动理发器。

|

82196 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 14:10

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

82334 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 14:15

作者：逮谁服谁 Lv 7 时间：2018-11-05 11:19:21

李稻葵：多事之秋到此为止，未来格局正在形成，我国经济已经触底了，最艰难的时段已经过去了。到目前为止，至少上半年，坦率地讲我们的金融政策搞错了，方向搞反了，力量使反了，重点放在了机械地、粗暴地、一刀切地去杠杆。去杠杆的目的是什么？不就是为了金融体系更加健康吗？不就是要把杠杆中质量不好的债务去掉吗？这是关键！去杠杆去的是烂杠杆，好的杠杆增加一点怕什么，好的借款增加一点有什么了不起的？

这孙子的继女是不是在美国出五亿保释金的•？印象中是他。这时候说这话不是傻就是坏

这完全是胡说八道。

82339 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 14:21

作者：迎风树 1231Lv 4 时间：2018-11-05 12:11:35

房价弄得这样高是国家的悲哀，这成了普通百姓的负担，但是在现时国家经济转型的时刻期望房价暴跌，难道对普通个人就有好处吗？需要房子的已经买了，家里有钱的想多买些房子增值就让他们为国家做点贡献吧，房价最好的走势是维持缓慢下跌或微幅波动而不是大幅下跌

你用嘴缓慢啊？哪有钱接你的天价房？你们都是全杠杆，连首付都是借的，你们不跳还想让别人去接你？

|

82345 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 14:25

作者：长情云月 1Lv 2 时间：2018-11-05 10:55:08

万达电影三改收购方案复牌仍封死跌停 估值降至 106 亿

王健林到底怎么了？

像这种就该让破产倒闭，带头换汇出逃，冲击国家外汇储备。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

82347 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 14:28

作者：ty_离离原上草 517Lv 18 时间：2018-11-05 12:51:59

汇率咋不继续拉升了，一直升到 6.0 才佩服。

你别吓唬我，180 万亿的 M2，还有能力升值？很遥远吧。

82356 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 14:30

作者：kummmmmmm4Lv 8 时间：2018-11-05 14:27:14

只要有利益在，房多会永远存在

对，只要买房子人们觉得能挣钱，就有人投资，就有房多。因此，房产税有稳定房价的作用。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

82357 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 14:55

14:26

【建设银行深圳分行被罚 80 万：贷款借第三方流入房地产】深圳银监局近日公布关于中国建设银行深圳市分行的行政处罚信息公开表。中国建设银行深圳市分行存在流动资金贷款借道第三方流入房地产项目，“周转通”理财产品未与信贷业务风险隔离，严重违反审慎经营规则的行为，深圳银监局决定对中国建设银行深圳市分行处 80 万元罚款。（中国经济网）

全社会的资金流入房地产。

|

82368 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 15:00

作者：1001 剑 3Lv 6 时间：2018-11-05 11:10:50

我也不懂经济理论，但是，我看七剑的说法更靠谱，首先，因为

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

从大的方向上是对的:认珉币以美元为锚，美元收紧，认珉币必定也要收紧，否则不合逻辑。其次，社会上可以直接用肉眼看到倒闭潮，失业潮，根本不用理论，可以直接看。再次，高房价和快速城市化必须以实业大发展和高工资支撑,杠杆绝对不能长期支撑高房价和快速城市化，杠杆只会造成债务陷阱。一句话概括，出来混的，一定要还回去的。如果从正治上讲，让一个社会里的大多数人，投入少量资金，加大杠杆，就可以合法地得到卖白粉的收益，这在任何时代，任何国家，都是不可持续的。我不懂大道理，不懂理论，不知道七剑说的是不是都正确。但是，七剑的文字，基本可以用现实验证，而反对他的人里面，大多数是毫无底线地嚎叫而已。那贴楼主是反对七剑的人里面，理论水平很高的，但是，明显是扭曲的理论。譬如，现在人人看得到，流动性真的很差，市场上没钱，倒闭，爆破，层出不穷，不看数据，都知道接盘侠实在基本没有了，那个楼主却狡辩，还有很多钱可以炒楼，简直就是胡说八道。

那些人就是狗屁不通，他们把金融系统跟市场都区分不来，还打字，都是笑话。

|

82373 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 15:12

今天有个新词“科创板”，我不炒股，不懂这些，也不想去了解。

这几年风投等各种集资很盛行，什么私募股权等等吧，基本是泡沫，既然是泡泡，大家都明白什么意思，这个泡泡破裂也很恐怖，威力不会小，要怎么化解真不懂，今天就学到了新词 “科创板”。

|

82376 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 15:14

作者：春色乱我心 Lv 2 时间：2018-11-05 15:14:07

群里有重庆的么，重庆好地方哦，来了你们就不想走啦。

重庆还是一个经济充满奇迹的地方呢。

谁不说俺家乡好。

|

82379 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 15:36

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

深海漂泊1988： 黑名单 举报 2018-11-05 15:28:01 评论

是的 我就是在一家做私募股权的公司工作 那些投资经理懂什么呀 真是啥也不懂 也不聚焦某几个行业 随便去市场上拉几个项目他自己都说不清楚这些个行业 经济 货币就更不懂了，这也能做好投资 太好混了，我负责法律端，明年过后 我也该考虑换个地了

别啊，人家就上科创板了，你不去发财还离开？你手里大概现在就拿的原始股，明白？

|

82388楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 15:49

不想说什么就来什么，继续。

注册制这个早说了，不是太懂，但是，这个实行时一定是股市在底部才行，以后你们炒股就要习惯新股破发，习惯仙股(几毛钱一股)，因此，注册制实行时，股市底部至少是政策底。不要信股评的这个底那个底的，注册制就是政策底，至少离市场底不远了。

|

82394楼 |

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 16:16

15:12:04

深圳仲裁填补司法判例空白!确认比特币具财产属性受法律保护;

近日，由深圳国际仲裁院(深圳仲裁委员会)裁决的一起案件，因为承认了国内比特币具有财产属性，受法律保护，引起了业内广泛关注。该裁决认为，虽然监管部门禁止 ICO 活动和虚拟货币交易，提醒投资者应该有效防范风险，但从未断定个人比特币交易属于违法行为。根据国内法律法规，比特币不具有货币职能，但是这并不妨碍其属于数字资产，可作为交付对象。（法制日报）

不是货币，是资产。

|

82408 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 16:23

实际今天新闻都挺重磅的，什么注册制等。人们存款也消耗完了，韭菜连根也拔了，价值投资喊了多少年，都忽悠死了，才真来，但是，你们也都牺牲完了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

82413 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 16:27

云中辨江树： 黑名单 举报 2018-11-05 16:26:16 评论

等到沪深股实行注册制的时候，是不是股市也快到底了？？

是。

82416 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 16:31

作者：丢了记忆 iLv 6 时间：2018-11-05 16:27:39

前面看到说大萧条从粮食暴跌开始，今年玉米 8 毛钱，算不算暴跌

---

8 毛的玉米，猪粮比 1：6 算，猪肉才多少钱？所以，不会有猪通胀。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

82420 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 17:45

作者：古董店里买电脑 4Lv 8 时间：2018-11-05 17:41:20

北京新房库存超 6.6 万套 达三年内最高峰

2018-11-05 07:37:41 来源: 新京报(北京)

哦，原来也有库存啊，不是北京都抢没了么。

就是买房子、送户口都卖不掉。

82470 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 17:58

作者：要爆发的肉 Lv 7 时间：2018-11-05 17:48:25

美元还是要换的。楼主太相信政府了。我不是美元党，但绝对不换美元也是不可取的。至于说换美元发财，能发啥财？只是把美元当选票而已。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

你要多换，我们都支持你，我们没钱，就不参与，加油啊。

82475 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 18:17

作者：望京卢宏老师 5Lv 4 时间：2018-11-05 18:03:42

经济学家马光远近日表示，中国房地产房价高不代表有泡沫，但大量库存的三四线楼市已经很危险，一线城市、热点城市、人口未来流入的二类城市，房价都很难跌下来。马光远说，楼市调控将会持续，但是千万不要期待房价会大降。每天喊房地产要崩盘，预测房地产崩盘的人，和当年牛刀谢国忠之流，不让别人买，自己却偷偷买了，都是骗子中的骗子。蓝洁瑛本人不善于理财，她当年有 500 多万的公寓，结果自己把她卖了住香港郊区的村屋，卖房理由拿来炒股，结果巨亏。

你信他？那你问他要钱买楼，什么热点城市、一线城市，危机中收入下跌更多就是这些地方，泡沫最大的地方也是这些地方，这些专家都是扯淡。

帖子前面说了，楼主我不是牛刀，老子是牛逼。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

82483 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 18:24

作者：走到哪算哪 5Lv 10 时间：2018-11-05 18:17:14

只怕注册制出台，真是如七哥所言，仙股遍地

_____

老百姓也该醒悟了，如果还去炒 A 股，不如回家卖红薯。

|

82486 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 19:23

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

|

82547 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 19:29

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

1000 处房产被查封！为讨回血汗钱 杭州警方连发“5 道金牌”

2018 年 11 月 05 日 18:45 来源： 中国基金报 编辑：东方财富网

分享到：

6 人评论 30934 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【1000 处房产被查封！为讨回血汗钱 杭州警方连发"5 道金牌"】合计冻结银行账户 213 个，涉及资金 1.6 亿元，查封近 1000 处房产、冻结 1.2 亿股股票。。。。。半个月内，杭州市余杭分局对爆雷平台草根投资的案情处置工作进展飞快，从 10 月 21 日，警方对案情进行第一次通报到 11 月 4 日的第四次通报，加上 10 月 19 日通报草根投资法定代表人金忠栲自首的内容，仅仅半个月的时间里，警方祭出“五道金牌”，追赃挽损工作推进迅速。

——————————

各种房产都会被甩卖，无穷无尽的二手房会抛售出来。

|

82556 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 19:46

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：9r101Lv 6 时间：2018-11-05 19:01:34

楼主一屁得千赞的楼层删了？谁删的？

没事，不删除内容就可以了。

天涯这些房多混混，很多都是城市周边的拆迁户，农民不算农民，城市人不算城市人，靠几套拆迁房就想一劳永逸，就想做食利阶层，一个世道反转，屁都不是，这人世间哪有永远的事情，一个房地产周期结束，他们也就该返贫了。实际整个社会就是随经济在变化，天涯一样，那些房多混混活不下去，去工地搬砖了，天涯又会回到文化气息浓厚的环境中，是他们该退出天涯的时候了，天涯是大家的天涯，不是一群房多混混的天涯。

82565 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 20:06

从这个帖子来看，现在房多们恐惧的是房价暴跌起来没有底，什么缓跌、慢跌，不能跌的太狠，实际就是一个过程，这个过程就是他们断尾求生的思想斗争过程，他们都会做出选择，慌不择路，踩踏割肉，连北京的房多都恐慌了，你是北京房多，怎么也是首都，要面对腰斩不惧怕，面对崩盘不心虚。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

82575 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 20:11

作者：愤青 304Lv 7 时间：2018-11-05 20:05:49

真有管事的妒忌七叔么？乱删帖子，这样的人在天涯也是天涯的损失，请求查找真凶，乱棍打死。气人

实际删除了好，我只是对那些长期来瞎闹骂我的混混生气，实际没这必要，房价崩盘才能要他们的命，我说什么并不重要。

82578 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 20:29

作者：愤青 304Lv 7 时间：2018-11-05 20:25:43

那也是网友对七叔的肯定啊。删了可惜。我跟贴两年了，每次七叔讲解知识，学习后才发现可以这样看问题，真是受益匪浅。经济，社会，政治的演变过程一直谨记。自己农村出身，在郑州打拼，发现

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

身边基本上车完毕了，而自己家里真的连50万都拿不出来，刚开始还吼两句，可慢慢发现跟人家已经不是一个阶级了。劝不住，自己亲姐都劝不住。高房价高负债的发展连人心都扭曲了，很多人价值观已经物化，真的很可悲的社会。

没事，房价跌了你就能买得起了，不用急。

|

82591楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 20:35

本人没有任何联系方式，什么微信、QQ等等都没有，没有一切联系方式，大家别被小广告给骗了。楼主我，交通靠走，通讯靠吼，浪迹天涯，没有朋友。

|

82597楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 21:06

作者：追光寻月 Lv 3 时间：2018-11-05 20:59:09

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

@七剑战歌之风月 2018-11-05 14:15:34

作者：逮谁服谁 Lv 7 时间：2018-11-05 11:19:21

李稻葵：多事之秋到此为止，未来格局正在形成，我国经济已经触底了，最艰难的时段已经过去了。到目前为止，至少上半年，坦率地讲我们的金融政策搞错了，方向搞反了，力量使反了，重点放在了机械地、粗暴地、一刀切地去杠杆。去杠杆的目的是什么？不就是为了金融体系更加健康吗？不就是要把杠杆中质量不好的债务去掉吗？这是关键！去杠杆去的是烂杠杆，好的杠杆增加一点怕.....

李道葵好像说过，美国对中国贸易战不会来真的

哪有那么严重，占点便宜吧。真把事弄大了，出现人道灾难，美国人得不偿失，谁以后还敢跟他混？中国是美元国家，美元这么强势也是随中国产品在加强。

他说中国经济见底是瞎说，中国是房地产国家，房价不崩，经济就不会见底。

|

82609 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 21:57

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：永不止步人生梦想 Lv 6 时间：2018-11-05 21:46:42

巴菲特六年来首次回购股票：实在找不到什么能买了！

巴菲特旗下伯克希尔哈撒伟最近一个季度回购了价值 9.28 亿美元的股票。这是时隔六年之久，巴菲特首次回购股票。如此罕见的举动在引发全球关注的同时也凸显出一个问题：对于长期投资者而言，现在实在是没有什么很有吸引力的资产可以买了。

危机有多大，老巴都没好办法了。任何投资都可能失败，美联储这次宽松到底副作用有多大，未来才会结果。

|

82631 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 22:15

作者：塔塔 2000Lv 6 时间：2018-11-05 22:06:55

债务清偿引致资产廉价出售，并且引致存款货币的收缩(因为偿付银行贷款)，以及货币流通速度的下降。存款货币的收缩和货币流通速度的下降，在资产廉价出售的情形下，引起价格水平的下降，也就是货币的购买力上升。由于没有外来的“再通胀”的外生性干预，就必然有企业资产净值的更大下降，这加速了企业的破产和利润的下降。这又导致陷入营运亏损的企业去减少产出、交易和雇佣劳动。企

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

业的亏损、破产和失业，引发悲观情绪和信心丧失，这些反过来又导致货币的窖藏行为和存款货币流通速度的更进一步下降。在以上变化中，利率也会产生复杂的变动，即名义利率下降和真实利率上升。

中国的问题比这大到哪里去了，过度投资导致过度负债，产能过剩无法出清。资本流出导致的被动紧缩和市场通缩形成恶性通缩。长期货币泡沫导致的资产泡沫无处不在,经济危机、金融危机一起爆发，就跟一个人得了几种病一样。

|

82638 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 22:19

作者：hui09172Lv 7 时间：2018-11-05 22:03:46

一同事今天坐我车回来说卖我我个拆迁房(拆迁安置房价4500)，我说多少钱他来个8000多，我说你还是留着吧。关键他手里三套房（两套贷款），前段时间家里有老人住院，一点积蓄也没，问我借了点钱。天天给别人说我俩关系好，还想给我下套，想的美啊。

杀熟型，朋友交成骗子。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

82639 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 22:47

作者：爱吃冰淇淋的猪 88Lv 7 时间：2018-11-05 22:44:38

衣服这些价格什么时候能降呀

_____

外国人？外星人？服装这几年一直在降价。

|

82649 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 23:16

作者：shs20094Lv 6 时间：2018-11-05 23:01:45

上个月，厦门翔安万科白鹭郡腰斩价卖别墅轰动全国声称原价500万的别墅现在只要278万。这个月腰斩卖别墅的事在福州上演，今日看到朋友圈有地产销售人员发出如下广告,称福州晋安区某别墅只要总价188万起。(来自天涯社区客户端)

黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 82654 楼 | 点赞 | 打赏 | 回复 | 评论(1)

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

用户 6461123392： 黑名单 举报 2018-11-05 23:02:45 评论

...，老哥，图片在哪？

不用图片，福州三环外早崩了。我抽样早知道，现在就等蔓延到 3 内环崩了，这网友说的晋安，实际仓山河对岸也崩了，联排别墅就 200 来万，上街那边也不行了。

|

82658 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 23:23

23:12

【苹果股价跌破 200 美元大关】东方财富网 5 日讯，苹果股价跌破 200 美元大关，目前跌幅超 3.8%，市值缩水至低于 9500 亿美元。

原来这也是泡沫。

|

82661 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-05 23:41

ty_大洋海啸： 黑名单 举报 2018-11-05 23:23:14 评论

功课真细致

你以为我轻松？

房多们现在比房空们聪明，你看来帖子里闹的少了，他们什么都知道，只有房空张嘴就说，现在二线城市，你比最低挂价低 5000 元，都卖不掉，高挂的越来越少了，从别墅降价开始，从外汇往里开始，都在下跌，看空卖房子的越来越多。

|

82667 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 00:17

作者：读书有得 2Lv 3 时间：2018-11-05 23:51:37

一叶知秋，去年以来，我家对面的饭馆店主换了三任，门上广告牌一会儿是某某湖鲜、一会儿是某某酸汤、一会儿某某土菜，到今年下半年彻底关张了。看样子，经济确实在紧缩。

哪里都一样。人们连饭馆都吃不起了，收入在减少，不像以前，大家的收入在涨，这次房价是炒上去的，不是像以前是买上去的，因

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

此，这次跌下来无法救，就跟股市一样，谁也救不了高杠杆的泡沫，神仙也不行。

|

82679 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 00:32

0:20

【报告：10 月中国 10 城二手房成交量创 48 个月新低】报告显示，2018 年 10 月份，北京、杭州、深圳、成都、南京、苏州等受监测的 10 个城市二手房成交量为 3.9 万套，环比下降 25%，同比下降 9%。（中国新闻网）［点击查看全文］

就这还怕不崩？不崩死才是怪事。

|

82685 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 00:35

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

82686 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 00:42

作者：西秦山庄 2018Lv 2 时间：2018-11-06 00:40:12

楼主的观点是楼价要跌，汇率死保对否，房价和汇率必须崩一个

____

好好看帖子吧。

|

82691 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 09:22

作者：开封杨波 Lv 6 时间：2018-11-06 09:06:23

【北京：二手房 10 月成交量跌回万套以内】“金九”褪色，“银十”不见。数据显示，今年 10 月，北京二手房成交量仅 8700 余套，是今年 2 月以后成交量再度回归至万套以内。同时，多家房产中介发布的数据也显示，北京二手房市场低温运行，预计今年最后两个月成交量也将保持低位。多位研究人士表示，10 月成交量降到万套以内，一方面受到了国庆假期的影响；另一方面则是 9 月公积金新政执行前

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

一批购房人提速网签,提前透支了10月的一部分成交量。(北京日报)

难怪北京的房多开始慌了。

|

82771楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 09:24

作者：西湖雨 111Lv 5 时间：2018-11-06 08:52:52

好消息！国务院一锤定音，社保费率总体降幅接近10%

2018-11-05 09:37 云掌财经

黑名单 | 举报 | 82754楼 | 点赞 | 打赏 | 回复 | 评论(1)

云中辨江树： 黑名单 举报 2018-11-06 08:54:51 评论

我们公司的社保费一分没降，还增加了。

是最低工资线调整了（基数）。

|

82773楼 |

|

|

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 09:26

作者：古董店里买电脑 4Lv 8 时间：2018-11-06 07:52:56

【香港楼市拐点或提前到来】据美联物业数据显示，10 月香港新建住宅销售交易额跌至 112 亿港元，剔除假日因素后，已降至 16 个月最低水平；同时 10 月新屋交易数量仅为 1130 宗，仅为 9 月的一半左右。多家机构对香港房价发出预警，香港楼市拐点或来得比预想更早。（中证报）

明年崩盘。

|

82775 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 09:29

作者：长情云月 1Lv 2 时间：2018-11-06 01:49:46

机构：再次降准可期 下一次将大概率在 2019 年一季度

来源：中国证券报 2018-11-05

现在中美利差已经很小了，10 年国债只有 40BP，汇率压力很大，不加息就降准不行。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

82776 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 09:32

09:16

【人民币中间价下调 99 点】人民币中间价报 6.9075，上一交易日中间价 6.8976。上个交易日官方收盘价 6.9265，上日夜盘收报 6.9260。

|

82777 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 09:44

作者：江木兮 5Lv 4 时间：2018-11-06 09:20:22

央行点名五省市欠债太多，杠杆不能再加了！

按道理现在应该把利率调低，美元紧缩，还要提高利率，这天量的债务就是借新还旧利息都很多,债务滚动都困难,稳杠杆只是说辞，地方政府能少借点就不错了。撑不住就收房产税吧。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

82786 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 09:49

作者：ty_进化者 Lv 3 时间：2018-11-06 01:08:30

R 币又往 7 冲了，等 6.98 满仓做多，和羊马一条战线！为国护汇！

人民币是固定汇率，玩这不如存银行。

|

82793 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 09:55

09:31:37

国家副主席王岐山：中美经贸合作是压舱石和推进器，中方愿与美方展开磋商，推动经贸问题达成双方都可以接受的解决方案。（财新）

|

82797 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 10:02

作者：ty_冰碴儿 Lv 7 时间：2018-11-06 09:54:24

我老公是小贷公司的， 他们总公司还有一个 p2p 平台，这几个月开始明显借钱的多了起来 ，而且有借不上钱，还不上钱的。平台额度也一直在收紧，监管也严格了，涉及地产的一概不做。平台上买 p2p 的客户还像热蚂蚁一样整天群里问什么时候发标。借钱的人都显得非常着急，多高的利息都敢借，我老公这几个月也就捞到不少油水……不知道这种油水还有机会捞多久。感受最深的就是，挣贯了快钱，真的难以踏下心来去做一些事情了，我一直在给老公耳边吹风，让他多多注意资金流，不要太傲娇。

给房奴放高利贷这生意会很好的，他们说断供都是嘴上的劲大，多数会选择保房子，房价下跌，他们负债率上升，一旦跌破平仓线，被动去杠杆，只有靠短期借贷维持了，高利贷生意不会差。

82798 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 10:12

作者：197045plLv 7 时间：2018-11-06 10:08:11

@莫家小童 2018-11-06 08:31:43

早上报个到，大家好。建议房多们去找电视剧?? 《富贵》睇睇，巨富在某些特殊情况下是个麻烦。

听人说《富贵》的原创小说《活着》的作者是个地主羔子，公然为剥削地主阶级翻案，恶毒攻击贫农阶级

这你都能看出来？实际就是说世道反转了，人们命运也改变了，就是改变了如果品行不好还是不行，富贵最后把老婆孩子都害了，自己独自活着，他的人生没有什么意义。

|

82806 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 10:13

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

|

82807 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 10:19

10:05

【潘功胜：国际社会对持有使用人民币意愿会进一步增强】央行副行长潘功胜表示，相信随着中国改革开放的不断深入，国际社会对中国经济的信心将会进一步提升，对持有使用人民币的意愿也会进一步增强。

人民币国际化错过机会了，811 汇率改革失败是这些年最大的败笔之一，无法同时实现多个目标的环境中，盲目乐观，造成了外汇储备流失严重，汇改失败。

|

82813 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 10:24

作者：silzardLv 9 时间：2018-11-06 06:31:35

渤海钢铁集团破产，负债 1920 亿. 这个还算新闻么?

这个是旧闻。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

82817 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 10:42

作者：迷茫的小狗 021Lv 5 时间：2018-11-06 09:41:08

说到衣服降价这个事情，突然发现，这里周边的小县城多了很多小的在门面房加工费制衣厂！是不是现在大地方成本太好了，转小地方了

资本过剩造成的乱搞金融和房地产拉高了各种成本，实际是去实体化，就现在这成本，企业不外逃就内迁，要不就倒闭，没别的活路。

82825 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 10:44

作者：3D21775Lv 3 时间：2018-11-06 10:38:53

叶檀：鼓励年轻人过度借钱消费 会害死一代人！

！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

根据报告，2017 年年末，我国住户部门债务余额 40.5 万亿元，同比增长 21.4%，比 2008 年增长了 7.1 倍。

住户部门债务主要由消费贷款和经营贷款构成，2017 年末，两者占住户部门债务余额的比例分别为 77.8%和 22.2%，同比增速分别为 25.8%和 8.1%。

终于说了一次人话。

|

82829 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 10:51

作者：018ych3Lv 9 时间：2018-11-06 10:44:32

@走到哪算哪 2018-11-06 10:20:19

又来降准预期，加息吧

加息那是不可能的，你这是要了房地产的命，房地产是谁的命？？自己要了自己的命可能吗？

你潜伏在我帖子发包，原来是个傻多，看来我要提高警惕。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

82831 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 10:56

|

82833 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 11:03

作者：中国梦梁 Lv 1 时间：2018-11-06 11:01:58

守得云开见明月-----终于抢到楼主的天涯钻。

系统给的，昨晚我才发现按钮在右边。

|

82838 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 11:05

|

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

82839 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 11:14

|

82853 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 11:18

|

82862 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 11:24

|

82873 楼 |

|

|

|

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 11:31

82879 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 11:34

82885 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 11:36

82890 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 11:43

82899 楼

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 11:45

82902 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 11:46

82904 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 11:48

82908 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 11:48

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

82912 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 11:49

|

82915 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 11:50

|

82917 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 11:51

|

82922 楼 |

|

|

|

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 11:53

作者：上帝分饭 Lv 4 时间：2018-11-06 11:51:18

楼主是准备把钻花完么?

系统给的。

|

82927 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 11:53

|

82931 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 11:54

|

82934 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 11:56

82937 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 11:56

82939 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 11:58

82947 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 11:59

82953 楼

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:00

82957 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:02

82963 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:03

82966 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:05

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

82970 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:06

|

82974 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:07

|

82977 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:08

|

82981 楼 |

|

|

|

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:10

82983 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:11

82985 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:13

82989 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:14

82993 楼

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:15

82997 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:16

83004 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:17

83011 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:18

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

83017 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:19

|

83018 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:19

|

83021 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:20

|

83026 楼 |

|

|

|

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:21

83028 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:22

83033 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:23

83037 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:23

83040 楼

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:24

83041 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:25

83045 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:26

83052 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:26

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

83053 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:27

|

83055 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:27

|

83059 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:28

|

83064 楼 |

|

|

|

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:29

83066 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:29

83070 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:30

83075 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:31

83077 楼

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:32

83083 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:33

83090 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:33

83093 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:33

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

83094 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:34

|

83097 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:35

|

83101 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:35

|

83106 楼 |

|

|

|

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:35

83108 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:36

83114 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:37

83119 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:37

83121 楼

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:38

83124 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:38

83127 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:38

83128 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 12:39

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

83130 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 13:01

11:50:11

美债拍卖遇冷，美国国债收益率或继续上升；

① 为填补联邦赤字，美国财政部正不断提高美债发行规模，然而市场却降低了参与度。本周一，三年期美债拍卖的直接中标数创下2009 年来最低水平，中标利率则高达 2.983%。需求疲软似乎已经成为了最近美债销售的一大特点；

② 美国当前实施的税改、联邦支出增加都令预算赤字不断扩大；美联储也已经开启缩表整一年，月度缩表规模按照程序设计将创新高，因此需要提高长期美债的发行规模，供求失衡或导致美债收益率进一步上升

|

83204 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 13:36

作者：天外飞猫 2020Lv 4 时间：2018-11-06 13:33:33

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

请教个不懂的问题，现在农村土地开始自由流转了吗？有知道行情的吗？如果买了，有类似于房产证一类的东西吗？

没有所有权的买卖，没有什么意思。

|

83239 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 13:58

作者：没事偷着爱 Lv 5 时间：2018-11-06 13:06:21

追贴追的辛苦，跑隔壁去逗房多，被喷死。哈哈，感觉房多有点狗急跳墙了，见人就咬，只要说跌了，马上一堆人上来喷，什么没钱啊，什么傻空啊，活该一辈子穷。感觉还在垂死挣扎，连国家不允许跌这种话都说出来了。国家不允许跌，哈哈，看来房子永远涨成了房多一种信仰了。秦始皇还想千秋万代啊，可是二代而亡。

帖子从货币推到 M2，M1 就是整个炒房过程，没有一点问题，就现在这 M2 收都来不及，哪里还有钱炒房子，就是神仙也救不了房价了，都没钱了，现在失业潮最后开始高潮，很多人都是吃饭问题了，还炒房子？一切都过去了。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

83251 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 14:03

作者：职业酱油三十年 Lv 8 时间：2018-11-06 14:00:04

七剑大神，江苏有地方公务人员推销农民去邮储存单，然后地方政府就能从邮储拿到钱，三年后还本付息。我问还不起怎么办，他们讲政府不直接和农民借钱，以后还钱都是找邮储。不是地方银行才是地方政府的小金库吗？为啥邮储也沦陷，还有上面不是严格限制地方债了，这样的难道不是地方债吗？他们讲叫定向融资，但定向融资不就是私募吗？

____

你们哪里经济发达，借贷发达，邮储大概不怕烂账。

|

83255 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 14:04

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

83258 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 14:14

现在就是看房价各种跌，我一直在，有什么问题我会说的，前面都写完了，现在验证就是了，你们不用担心，看热闹不怕事大，高高兴兴看就是了。

|

83262 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 14:18

作者：大富豪 123456Lv 7 时间：2018-11-06 14:16:25

土豪们不发红包了，恢复下活力再发，给你们点不了赞了。

我哪有钻啊，系统给的，系统好像变了。

|

83264 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 14:29

13:49

【前三季度深圳居民人均可支配收入44385元】昨天，国家统计局深圳调查队发布最新统计数据：据住户收支与生活状况调查资料显示，2018年前三季度，深圳居民人均可支配收入44385元，较2017年同期增加3454元；名义增长8.4%，较去年同期下降0.4个百分点；扣除价格因素实际增长5.7%，较去年同期下降1.7个百分点。(深圳特区报)

没钱了你偷钱买房子啊。

|

83270楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 15:08

作者：杰哥may4Lv 8 时间：2018-11-06 14:48:16

前两天听我爸说，一亲戚做房地产销售的，几个月的销售提成都没有给，现在只发最低工资，说是要闹。。。

改行吧。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

83292 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 15:12

作者：Jeremy_beyond 时间：2018-11-06 15:00:20

@只爱七剑 2018-11-06 10:28:39

【6000 多首 KTV 曲目下架 音集协：删除未获授权作品】近日，中国音像著作权集体管理协会发出公告，通知 KTV 设备和系统服务商及 KTV 经营者删除非音集协管理的部分作品。本次通知删除的 6000 多首歌曲，除极少几首流行曲目外，大部分年代久远点击率不高，对 KTV 曲库的广泛性的基数影响有限。(央视)

这是啥意思

这是不要脸 别人收不收版权税 要你管 典型就是我捞不到好处就不让你玩

以后版权保护，你们喜欢听歌的提前多下载。

83293 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 15:15

作者：莫家小童 Lv 7 时间：2018-11-06 14:49:28

这波红包雨太猛了，很多人看破不会说破的。以后价值高的是天涯分，这样的说话如果不明白就要多来天涯混了。

多来天涯多看。

你想多了，昨天系统送的钻。

|

83294 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 15:22

作者：silviagd7Lv 12 时间：2018-11-06 15:19:03

最近聚会发现前两个月身边好几个同学和亲戚都上车了，长沙，九千多一平，都说相较去年的价格已经便宜了。

如果是不住的，房产税出来就是一堆砖头，扔了可惜，不扔养不起，租又挣不回本。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

83297 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 15:54

|

83310 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 15:54

|

83311 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 15:55

|

83313 楼 |

|

|

|

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 15:55

83314 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 15:56

83315 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 15:56

83316 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 15:57

83318 楼

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 15:57

83320 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 15:57

83321 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 15:58

83322 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 15:58

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

83323 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 15:59

|

83325 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 15:59

|

83328 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 16:00

|

83330 楼 |

|

|

|

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 16:02

作者：依山傍水 dyLv 6 时间：2018-11-06 16:00:37

七老师把自己天涯的分都发红包了，这是啥节奏。难道要出去旅游了吗？

系统送的。

|

83336 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 16:05

作者：ty_贱贱 252Lv 1 时间：2018-11-06 16:03:45

请问七剑大神，现在投资河砂，江砂生意怎么样啊？好多地方禁止开采，我这有路子可以贩卖，但是前期需要投资囤积，不知道后面前景怎么样？谢谢大神！

你要能吃定当地政府，成本要算清楚，超过 2 年回本风险就大。

|

83345 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 17:11

16:03

【快讯】中国获得购买36万桶/日伊朗原油、持续180天的豁免。（汇通网）

83391楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 17:19

作者：曾沐风7Lv 5 时间：2018-11-06 16:16:17

近期又有破七的迹象

给你来点正能量。

一个货币要成为国际储备货币，一般不能波动太大，美元一般波动20%，人民币还不能自由使用、自由兑换，波动太大对以后不好。

83393楼

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 17:32

作者：caoxucxLv 5 时间：2018-11-06 16:42:28

七爷发红包这个事，根据大家抢完红包用的时间，是不是可以大概推算出看帖的人有多少？个人拙见，轻喷

这个系统有点击量。

|

83399 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 17:46

作者：爱的表象 2Lv 8 时间：2018-11-06 17:23:21

微博上文章:根据雷-达里奥对近 100 年之内国际上 21 个通货紧缩型债务去杠杆过程的估算，在不考虑外债的情况下（外债占 GDP 比重过高，会产生大麻烦），如果想要基本抵消一个经济体债务到达极限之后的信贷大紧缩，每年需要的印钞量大约相当于 GDP 总量的 4%左右——这种情况下的去杠杆，可以被称为“优雅去杠杆（Beautiful Deleveraging）”。2017 年中国的 gdp 为 82.7 万亿元，那么今年基础货币扩张至少要达到 3.3 万亿元（乘以 4%），才能阻止资产价格的下滑。现在 3 次降准 2.2%的印钞规模，显然不足以阻止资产价格的下滑。这意味着，将来房价要么补跌，要么指望央妈未来要释放出远远

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

多于2.2%的基础货币……如果是后者，将意味着这一届领导打算彻底摧毁人民币信用。

没有美元大顺差根本不行。

|

83408 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 17:58

作者：西秦山庄2018Lv 2 时间：2018-11-06 15:43:11

感觉国内情况复杂，房产税和延迟退休一样，政府有心无力，5年内都很难落地

注册个号就说这，你放心，不收房产税就精兵简政，才好，体制内多过苦日子。

|

83414 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 18:10

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：郁闷的罗伯特巴乔 Lv 6 时间：2018-11-06 18:07:06

今天楼下超市全场对折，本来以为来抢东西的都是大爷大妈，结果老中青三代组合，而且年轻人居多呢，说明大家都没什么钱，都来抢生活用品了，我也买了点洗发水，沐浴露什么的，确实半价，比平时划算多了，我就是想不明白，这么玩，平时的生意不要了吗，而且我这次一买，真可以用个半年，半年基本可以不去超市买这些了。

危机就这样，企业都能盈利就没有危机了。

|

83421 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 18:13

作者：fluke12bLv 7 时间：2018-11-06 18:07:08

【易纲:“真金白银”改善民企融资环境】易纲：面对着民营企业和小微企业面临的实际困难，我们有“真金白银”的政策措施帮他们解决。[点击查看全文]

有钱给？？？

给钱还债？不会吧。搞投资，现在什么投资能有回报？民企、私企靠市场自然出清。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

83424 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 18:19

作者：upcwrf20181Lv 5 时间：2018-11-06 18:11:47

老龄化是个说辞而已，敌不过通货膨胀啊，依我看来，房子要比货币靠谱。

现在没有大印钞了，好好看帖子吧。

83427 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 18:52

作者：收入提高了 Lv 6 时间：2018-11-06 18:43:45

错过了七老师的红包雨，吃饭都没味了。本来今晚约好女朋友，好好享受下俩人的暴风狂雨的,现在头到起不来了,看来今晚没戏了。搞不好，没有交粮，女朋友还误会我偷腥呢？烦

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

系统奖励点，都给你们发完。

83438 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 18:52

83439 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 18:53

83441 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 18:53

83442 楼

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 18:54

83444 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 18:54

83445 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 18:54

83447 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 18:55

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

83448 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 18:55

|

83449 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 18:55

|

83450 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 18:56

|

83451 楼 |

|

|

|

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 18:57

83453 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 18:58

83454 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 18:58

83455 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 18:58

83456 楼

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 18:58

83458 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 18:59

83459 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 18:59

83461 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 18:59

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

83462 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 19:00

|

83463 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 19:00

|

83466 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 19:56

作者：永不止步人生梦想 Lv 6 时间：2018-11-06 19:50:43

iPhone XR、XS 被曝出全面砍单

有媒体报道称，苹果已告知其智能手机组装商富士康及和硕，暂停为本月所推 iPhone XR 新增专门生产线的计划。其中，富士康方面，最初为 iPhone XR 准备了近 60 条组装线，但最近只使用了大约 45 条

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

生产线，因为苹果表示目前不需要生产那么多。这一消息似乎再次证实了苹果面临的销量低迷问题。此前，有经销商透露，因价格过高，上市到现在，iPhone XS 销量大大低于预期。

爱疯定价有问题，搞成奢侈品真没意思。在中国 8000 元以内大概年轻人就会喜欢。

|

83512 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 19:56

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

|

83514 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 20:15

作者：qingguanzhaoLv 8 时间：2018-11-06 19:41:41

合肥政府：坚决禁止开发商降价卖房给老百姓！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这些都是扯淡，市场的力量无法战胜。

|

83523 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 20:47

作者：买酒葬乡愁 Lv 6 时间：2018-11-06 20:36:39

大家说一下身边发生的事，不要总是想抢红包！

哈哈，我们无法左右别人的情绪和想法。

|

83535 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 20:51

作者：upcwrf20181Lv 5 时间：2018-11-06 15:56:49

房价短期不看多，但是长期看，必涨无疑！

多长？现在这房子都是高层楼、多层楼，以后就是老破旧，很多说是贫民窟都不为过。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

下个发地产周期在萧条中，是弱周期。

83541 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 20:56

作者：69087489411Lv 7 时间：2018-11-06 14:23:47

@七剑战歌之风月 2018-11-06 14:14:01

现在就是看房价各种跌，我一直在，有什么问题我会说的，前面都写完了，现在验证就是了，你们不用担心，看热闹不怕事大，高高兴兴看就是了。

无敌是多么寂寞----------

也是，没人来闹房价了，没人来闹通胀了，没人来闹汇率了，一下就安静了，战斗习惯了，要习惯安静。

83548 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 20:58

作者：ty_方尼Lv 3 时间：2018-11-06 20:55:30

三线南宁是个水泼不进的铁城么，期待中的降价看了一个月没有出现，量还是很稳。就是首付可以分期了还有地铁被叫停了武鸣和机场线，个别地块预期的交通网简化了一些，炒房的要哭

你们哪里以后是宇宙中心。

|

83550楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 21:01

作者：gxczfsLv 6 时间：2018-11-06 20:54:28

我有个问题想不通，城投债政府债他们根本就不想还，结果最可能的办法是什么？收房产税慢慢还？印钞全民还债估计他们没有这个胆量。

前面老说日本道路，就是把债务拖下去，明白？

现在经济加速下滑，房地产崩了，中央财政开始举赤字，就这么混，10年20年就这么过去了，等待下个经济繁荣期的到来。

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

83551 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 21:23

作者：莫家小童 Lv 7 时间：2018-11-06 21:09:58

其实趋势已经十分明显了，很多人其实心知肚明的。

只不过是不肯亏点本钱提前离场!贪婪之人不可教不可怜。

这个不是我们用嘴说的，市场自然就有这么一个过程，一线的房多怎么能认为他们的房价跌，要跌也是暂时的，现在都开始恐慌了，就是你们说的从不可能到不相信再到来不及，他们现在开始恐慌崩盘了，心知肚明但又不甘心，崩了他们反而解脱了。实际就跟股市崩盘下跌一样，多数人就这么混混沌沌的套牢下来了。

|

83567 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 21:28

作者：mengjian2018 Lv 2 时间：2018-11-06 21:11:32

【中汽协龚敏：汽车龙头企业可形成战略联盟】中汽协上市委秘

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

书长龚敏近日在中国汽车工业协会上市公司委员会2018年度第二次理事会上表示，从国际汽车企业发展格局看，通过市场竞争和兼并，互相“抱团取暖”，最终有三至五家大型集团存活是发展的必然结果。他建议，行业内的龙头企业，可通过资本、技术层面的深度合作，形成战略联盟。（中证网）

这些都别信，就跟两个刺猬在一起一样，离得远怕冷，离得近怕扎，他们不会团结的。

|

83569楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 21:34

作者：雨墨怡风 1Lv 3 时间：2018-11-06 21:31:07

根据猫眼专业版的数据，今年10月份全国电影总票房为36.45亿元，比去年同期下降41%。

看来紧缩下，口红效应也难。

发展到现在，就是经济暴跌，帖子前面分析M1M2时说的就是这情况,从银根紧缩到市场自然紧缩,从企业危机传导到个人家庭危机，人们预期变差，捂紧口袋，投资消费全部熄火，经济暴跌。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

83575 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 21:50

作者：ty_莫先森 时间：2018-11-06 21:36:28

七叔：我说说我家最近发生的事吧。这两年我们县里正负在造势说要撤县改市，年初我弟和我叔抵不了诱惑交了定金上了车，8 月份交了首付后，现在才爆出正负和村民就土地征收问题还没谈妥，开发商没有取得预售许可违规收了首付款，，现在他们成了维权中的一员。其间我在家庭群里一直阻止他上车，家人也一直觉得我的观点是已人忧天，最后只好撂下狠话，现在他们吵翻了天，我在家庭群里也不出声了。正如贴友扣丽安说的那句话，你的见识就是你最好的归宿。

最后想感谢一下七叔和贴友扣丽安、我爱肥兜 2015 等贴友，从字眼里能感觉到都是很用心生活的人，很喜欢你们的发言。谢谢

懂的越多越痛苦，看的越明白越无奈。

83588 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 23:21

作者：摸奶司机 8Lv 9 时间：2018-11-06 22:06:52

现在有意思的是，广东各地政府在突击花钱，下半年突然加大征地和拆迁力度，之前拖着的都开工了，希望最后这一波资金能够落实到位，我能够赚最后一笔！

另外，认识的一个广州老板，去年竞得一个政府污水厂的建设工程（垫资），保证金交了二千万（听说就靠这个拿到工程的），还向某商会借了一千五百五，借款期限六个月，每月利息接近四十万，给了三个月利息，还了五百万本金，就没钱了，今年马上过去了，借钱给他的，肠子都悔青了，哈哈哈

广东的地方债大概少一点，还可以对冲一下，外贸不行了，基本也好不到哪里去，货币整个收紧了，也就缓冲一下，作用不大。

|

83624 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 23:25

作者：LORBOXLv 7 时间：2018-11-06 22:35:30

周金涛：2019 年才是我们人生中抄底资产的最佳时机！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

七哥怎么看？哪些资产值得抄底？

这个帖子里都是买不起房子的穷人，等房价崩了，他们就各取所需，我从不赞成主动刻意怎么样，就按生活需要来，需要住房的买个便宜的房子，需要做买卖的买个便宜的商铺，生活慢慢变好了自然一切都变好了。

|

83628 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 23:27

作者：ty_小丸子 831Lv 4 时间：2018-11-06 22:57:39

七叔，经济暴跌过程中，是不是病人也不看病了？我在外兼职的私人诊所，这个月病人少了一半。我起初以为我这里病人少了，后来问了其他人，都一样。有点想不通，看病都没钱了？

经济不好，失学儿童和看不起病的人就会增多，没钱了就这样。

|

83632 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 23:29

作者：9卡博罗Lv 4 时间：2018-11-06 23:27:32

这贴看的，现在看到老婆花钱买衣服化妆品就生气～

这也是一种崩溃。

|

83633楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-06 23:33

作者：猪猪看星星3Lv 14 时间：2018-11-06 23:26:35

天涯分最具实用的商业应用。

天涯有很多人，天涯有很多版块，想把天涯分做好， 必须有落地的，商业性的应用。

让天涯分消耗掉，形成商业利益，怎么做？

就是tyt竞价广告。

广告商品提前申报资质，然后用天涯分进行集合竞价。

在每个版块显著位置置顶一天，像淘宝活动附上显著夺目的商品图。

这样就会发挥出天涯人多，板块多，人群多的商业优势，吸引优

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

质商家，购买天涯分，流动消耗天涯分，转化成商业利益，进行循环。

商家购买天涯分，通过区链币交易所，上链交易，再提回到社区内，相互来回转换。

完美的天才商业操作，希望天涯官方给我100万个钻。

哈哈，按你这，你发财了，天涯破产了。

混的玩玩吧，新生事物，玩高兴就可以了。

|

83636楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 07:32

06:44

【美债收益率普遍上涨】东方财富网7日讯，周二(11月6日)纽约尾盘,美国10年期基准国债收益率上涨2.68个基点,报3.2276%;10月9日曾涨至3.2594%，为2011年5月4日以来盘中最高位，当年最高位在2月9日——3.7660%。两年期美债收益率涨2.05个基点，报2.9279%，逼近2008年6月25日最高位2.9966%，当年最高位在6月13日——3.1140%。

|

83694楼 |

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 07:39

近六成城市住宅成交面积10月环比下降

2018年11月07日 01:39 来源： 经济参考报 编辑：东方财富网

分享到：

2006人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【近六成城市住宅成交面积10月环比下降】11月6日，中国指数研究院公布的数据显示，2018年10月受监测的40个主要城市成交面积环比下降5.91%，其中，近六成城市环比下降；同比则上升3.32%。4个一线城市成交面积环比下降33.44%，其中，广州降幅较大，为57.93%；同比增长11.32%，其中，上海增幅显著。18个二线城市成交面积环比下降4.92%，同比微升0.37%。8个三线城市成交面积较上月上升21.6%，同比增加8.54%。（经济参考报）

下个月就彻底不行了。

83697楼

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 07:57

民生银行研究院院长黄剑辉:“短中长”抓重点 多维发力化解风险

2018 年 11 月 07 日 04:15 作者：李刚来源： 中国证券报 编辑：东方财富网

分享到：

3356 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【民生银行研究院院长黄剑辉:“短中长”抓重点 多维发力化解风险】黄剑辉表示，当前我国经济运行稳中有变，长期积累的风险隐患有所暴露，针对经济发展阶段性变化特征，应准确把握风险形成机理和传导机制。具体来看，短期应以处置金融和房地产风险为重点，中期以处置实体部门风险为重点，长期以建设现代风险管理体系为重点。同时，为避免基建领域的“大水漫灌”和地方政府债务风险上升，应从多个层面发力补短板。（中国证券报）

_____

现在就怕风险积累到一定程度。

83702 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 08:01

07:52

【银行持续捏紧房企“钱根”：13%融资成本常态化】面对高企的负债率和巨大的资金压力，房企们使出浑身解数以渡难关，目前各项融资渠道依然容量有限，房企融资难度未减，资金成本仍在不断攀升。银行对优质房企——尤其是央企的贷款利率一直维持在较低水平，在5年以上贷款6.55%的基础利率基础上，即使略有上浮，仍可维持在7%-8%左右，实际优质房企的银行贷款利率多在6%左右。而房企信托融资平均成本在13%-13.5%，年内上涨逾200个BP。(21世纪经济报道)

市场利率就这么高。

|

83704楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 08:09

作者：帝释天9848Lv 8 时间：2018-11-07 07:57:23

昨天没看帖子，今天登录一看，错过了一个亿的感觉，七叔发了

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

那么多红包，我一个都没抢到。你们玩嗨了。哈哈

系统奖励的，就那么点。

|

83707 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 08:21

作者：长情云月 1Lv 2 时间：2018-11-07 02:22:18

区块链负面新闻也不少：

央行发布工作论文：区块链能做什么、不能做什么?

2018-11-06 16:37 来源：每日经济新闻

11 月 6 日下午，央行网站公布最近工作论文，徐忠和邹传伟在论文中表示，目前真正落地并产生社会效益的区块链项目很少，除了区块链物理性能不高以外，区块链经济功能的短板也是重要原因。

钞票印多了就这结果，你把货币紧缩了，都是空气币。

|

83711 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 08:24

作者：vernong_gggLv 6 时间：2018-11-07 08:22:26

美债怎么了

什么怎么了？

|

83714 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 08:37

vernong_ggg： 黑名单 举报 2018-11-07 08:33:13 评论

十年期突然掉 7%，怀疑平台问题？

今天美国参众两院选举，看结果是什么。

|

83719 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 08:38

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：u_111047182Lv 6 时间：2018-11-07 08:37:31

10 年期美债大跌 7.7%，是不是民主党要赢了

_____

等的看结果吧。

|

83722 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 08:40

08:34

【数据提醒】东方财富网 7 日讯，中国今日将公布 10 月份外汇储备数据，彭博统计 16 位分析师的预测中值为 3.059 万亿美元，环比下降近 300 亿美元，连续第三个月下降。

|

83724 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 08:42

作者：u_111832122Lv 5 时间：2018-11-07 08:39:07

七叔，我想问一下以后收房产税之后，房价都被打趴了，别墅的

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

是不是应该比鸽子楼有价值？市区内的，以后想买套小洋房自住。主要是看房产税税率？

废话，谁不知道别墅好，哈哈。

真收房产税，一般人大概养不起别墅。

|

83726 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 09:06

小鱼爱吃肉 ABC： 黑名单 举报 2018-11-07 08:50:39 评论

希望很好，但我觉得现在才是开场白阶段，居民负债率这么高，所有消费指数每个月都在暴跌，能好起来估计要十到二十年。债务什么时候清空，什么时候开始转好

问题是还有人认为老百姓有油水可榨，他们的目标是短期的，债务的威力他们想不到。

|

83735 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 09:23

作者：雨墨怡风 1Lv 3 时间：2018-11-07 09:21:40

动员了好多朋友来挖矿，可这天涯分一下降这么多，不知能有几位能坚持下去。

真的假的？

|

83747 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 09:27

作者：zany67Lv 8 时间：2018-11-07 09:23:51

默默祈祷：美国十年国债赶紧缓过来，共和党在众议院参议院全面胜利！

谁都一样，我反而觉得特朗普好打交道。

美国对中国的态度是一致的，这才是麻烦。

美联储才是老谋深算。

|

83755 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 09:37

zany67： 黑名单 举报 2018-11-07 09:32:33 评论

记得上一个帖子，16 年川普还在竞选总统的时候七爷说过川普是懂经济的。

---

811 汇改后，美联储支持中国外汇管制，什么意思？就是说人家早就胸有成竹，不希望你把人家拖下水，美联储都是长期打算，特朗普厉害，长期无所谓。

83757 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 09:39

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

83761 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 09:45

深夜醉酒 2048： 黑名单 举报 2018-11-07 09:25:45 评论

七剑大神可能没有见过，可以赚钱的游戏，一个工作室都有几千个苹果手机刷装备卖人民币。如果天涯分可以赚钱，马上几十万 id 出来刷分。

我这岁数是不懂这些。这么说以后来天涯的都是挖分的，没人来写作了？

|

83768 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 09:58

我去查了。

美国 10 年期国债

3.231

+0.017

+0.54%

|

83773 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 10:44

83791 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 10:44

83793 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 10:45

83794 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 10:45

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

83795 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 10:46

83796 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 10:46

83798 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 10:47

83800 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 10:47

83801 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 10:47

83802 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 10:47

83804 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 10:48

83806 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 10:50

作者：羽化南山 Lv 7 时间：2018-11-07 10:49:33

明月孤星真是个粪蛆，什么屎盆子都往七叔头上扣。

都是挖分流氓，踢了。

|

83811 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 10:53

作者：TianYa_小晓东 2Lv 3 时间：2018-11-07 10:51:35

@明月孤星 1112 2018-11-07 10:48:00

珍爱生命远离七剑

这货的红包使坏，口令太坏，7 剑老哥拉黑他。。。

这些都是骗子，来就踢了。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

83814 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 11:00

|

83834 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 11:00

|

83835 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 11:01

|

83837 楼 |

|

|

|

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 11:01

83838 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 11:01

83839 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 11:02

83840 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 11:02

83841 楼

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 11:02

83842 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 11:03

83843 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 11:03

83844 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 11:05

作者：夜半清风 ELv 7 时间：2018-11-07 11:04:14

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

就在刚刚，我一有五套房的房多同事说现在国内经济变差了，他在江门的房子跌价了，我说政府不会让跌的，每一次跌价都是为了涨的更高，房价要跌了国家就乱了。同事说没错，我们的关系又融洽了很多

你很牛！

|

83848 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 11:07

以后设关注密码发包的来就踢。

|

83861 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 11:14

作者：七戒君 Lv 4 时间：2018-11-07 11:12:11

七叔，能不能这么理解

把中国看出一家银行 美元就是活期存款 汇率就是股价

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

美元不仅是世界基础货币，也是中国央行的基础货币。

|

83870 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 11:42

我发现很多人很迷信短期政治对经济的影响，实际基本都是短期影响，不会改变经济走势，这个全世界都一样。

|

83904 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 12:28

作者：怕鱼刺的人 2Lv 5 时间：2018-11-07 12:07:47

天涯论坛经济版块的大神，也在大发红包，也从经济评论员，变成了矿工，天涯真是牛得很啊。哈哈。

现在系统有打赏就奖励钻。

看你这么酸的，分也不少，先踢了你再说。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这没这些活动老子就在写了，我虽然是搬砖的，但是，真不靠这，滚。

|

83929 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 12:34

作者：台企普工 2017Lv 9 时间：2018-11-07 12:25:07

恭喜七哥超 3 百万分，名至实归第一人！

哦，我加了一下就是 300 万了。

|

83936 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 12:35

|

83937 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 12:36

83938 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 12:36

83940 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 12:36

83941 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 12:37

83942 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 12:37

83944 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 12:37

83945 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 12:38

83946 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 12:38

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

83947 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 12:38

83950 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 12:46

作者：台企普工 2017Lv 9 时间：2018-11-07 12:43:58

谢七哥的红包，抢着来劲，这是追七哥贴的意外收获

有打赏的，系统就奖励点，我就给你们发了。

83968 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 12:52

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

现在各种大宗商品都开始跌了，这些看看都有价值，大危机不常有，看看都不错。

83975 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 13:02

经济论坛来一些炒分的骗子，什么分能涨到多少，大家都别信，二级市场去了就是赌，你们就混的瞎玩，有红包抢个挖的玩，不要去炒分，那些人都靠骗过日子。

83986 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 13:04

我刚踢的那个明月孤星就是骗子，大家别让他给骗了。

83988 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 13:32

富力地产负债 2700 亿，等同广州市负债限额！深陷高周转旋涡

2018-11-06 09:44

一哭二闹三上吊，这些都是开发商的老套路，逼迫政府救市。这次没人救他们了，是没钱救，新闻现在说这些都是他们自编自导的闹剧，这次政府不会被他们绑架。

|

84001 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 14:01

作者：走到哪算哪 5Lv 10 时间：2018-11-07 13:58:34

七兄挖分都成大事件了，

没事，我在我帖子里抢红包，我愿意。

|

84019 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 14:08

84021 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 14:09

84022 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 14:09

84023 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 14:10

84024 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 14:10

84026 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 14:10

84027 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 14:11

84029 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 14:11

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

84030 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 14:12

|

84031 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 14:12

|

84032 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 14:57

作者：策马轻尘 Lv 1 时间：2018-11-07 14:22:29

2008 年当房价开始下跌未久，房企陷入惊惶无措，救市就已排山倒海而来，在“四万亿”大投资的加持之下，房地产继续开始新的上涨征程。直到十年后的今天，2018 我们再次陷入相似的境遇：降

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

价、流拍、退房、裁员同时上演，这一次，还有什么能力挽狂澜？

这次没办法救，印钱汇率受不了，举债也到头了，前面说了，中央财政刺激收拾烂摊子，以后都安心工作生活吧，没有什么这个那个炒作了。

|

84075 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 15:06

14:38

【深圳拟推闲置土地处置新政 建人才保障房将享三折地价】日前，深圳市规划国土委公示了《关于规范已出让未建用地土地用途变更和容积率调整的处置办法(第二次征求意见稿)》，加强土地用途变更和容积率调整管理，更好地盘活和推动存量用地二次开发利用。据悉，此次修改对于容积率提高增加建筑面积的情形按照不同用途制定了处置方案。商业用地增加建筑面积的，除无偿移交需建设的城市基础设施和公共服务设施用地外，还应将超出原合同约定建筑面积部分的30%建设为办公用房并无偿移交政府。居住用地增加建筑面积的，超出原合同约定建筑面积的部分均建设为可销售的人才住房。(深圳新闻网)

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

三折地价，还是太贵。

|

84078 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 15:15

ty_似是故人来 748： 黑名单 举报 2018-11-07 13:19:43 评论

我老婆也闹半年了，完了就是冷战，现在价格下来一些，好象缓和了些，春天什么时候来啊

马上就来。

|

84087 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 15:27

策马轻尘： 黑名单 举报 2018-11-07 13:51:20 评论

是真是假？房价虽然有松动的迹象，也是极个别地方吧？降价很

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

多人家不一定卖，很多人砸在手里也不卖。

嘿嘿，谁跟你说的？你混这个帖子打小字。

你不卖？人家卖了的数钱。卖不卖？

还不卖，又跌了？卖不卖？

首付跌没了，再跌成负资产了？卖不卖？

又跌了，连大街上捡垃圾的都知道房价跌了，听说还要跌，卖不卖？

房产税要收了，卖不卖？

债主上们逼债了，卖不卖？

想卖了，挂的高，卖不掉。

最后狠心卖了，市场见底了。

|

84094 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 15:35

作者：心已许 20162Lv 4 时间：2018-11-07 15:25:09

我们都在等什么？到底在等什么？

等 2019 年？还是等加息、等房产税？哪个会先来？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

现在就在跌，就在热闹。

84098 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 15:46

很多人回到现实就恐慌，周围的环境把你们裹挟，实际这个帖子反反复复的说一个道理，房价就是货币现象，你盯住货币就可以了，怎么分析你们也都会了，这么久了，你们验证，我是一个保守的人，所以，现在市场的现象是几个月前紧缩的威力爆发引起的，这只是开始，对我来说，我就认为就只能这样，你们是关心必乱，炒房子把你们吓唬懵了，自己认知出问题了，房价跌的你们都不想买了你们再关心。

84104 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 15:56

我现在在这个帖子里是正儿八经的知心大叔了，要战胜高房价，要帮你们战胜你老婆（家里人）你丈母娘，要陪到底，要不房价就不

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

跌了，没这事，每月看一眼央行数据就可以了，规律是无法战胜的，放下心工作生活，一切都非常快。

|

84109 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 16:16

作者：天黑到天亮是煎熬 Lv 4 时间：2018-11-07 15:47:38

亨利·保尔森：如果中美达不成共识，经济铁幕将降临 ——11.7 最新演讲

两国冲突以来具有战略高度和建设性的发言

https://mp.weixin.qq.com/s/vFOeRB4d8xjrPXIAT67BpQ

实际根本就没有意思，大概谈成了。

|

84121 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 16:24

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

84134 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 16:24

|

84135 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 16:24

|

84136 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 16:25

|

84137 楼 |

|

|

|

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 16:25

84138 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 16:25

84140 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 16:26

84143 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 16:26

84144 楼

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 16:26

84146 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 16:26

84147 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 16:33

作者：小怪兽发飙_啊呜 Lv 10 时间：2018-11-07 16:30:34

刚才公司下通知了，从下个月开始不再交企业年金了

这个就很严重了，一大笔钱没了。

84168 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 16:40

作者：人生不如一片树 2Lv 7 时间：2018-11-07 16:32:20

中国 10 月外汇储备(亿美元)

前值：30870.2 预期值：30600 公布值：30530

理论上：利空金银

公布时间：2018-11-07 16:31:15

(来自金十数据 App)

就要破 3 万亿大关了。

|

84183 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 16:41

作者：天无际何有涯 Lv 2 时间：2018-11-07 16:28:12

怎么没人说进博会的事

这个跟老百姓能有多大关系。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

84187 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 16:44

作者：金股鬥 3Lv 7 时间：2018-11-07 16:36:02

核心在进博会上说要在股市搞注册制，股市跌成一地鸡毛了

长期来说是利好，早该改革，注册制后圈钱的就少了。

|

84189 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 17:52

楼市大逆转正在发生：北京房价已现“实质性”下跌？其他一线城市也快了？

2018 年 11 月 07 日 17:00 来源： 21 世纪经济报道 编辑：东方财富网

分享到：

17 人评论 31577 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

摘要

【楼市大逆转正在发生：北京房价已现“实质性”下跌？其他一线城市也快了？】数据显示，今年前10月，北上广深四个一线城市的住宅供应量明显增加，而市场需求却在调控抑制、信贷收紧、预期向下等多重因素影响下持续低迷，观望情绪浓厚。

实质性下跌。

|

84237楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 19:35

作者：小甘666Lv 6 时间：2018-11-07 19:07:49

说下自己卖房的经历。三月份把房挂出去，当天中介就瞒着我自己接手（总房价70万），后期办手续才发现是中介自己接手。因为中介找的人的流水不够以及按揭放款时间久，前天我才收到尾款。现在看到中介挂出去的价格，算上手续费大概亏11万。中介挂出去的价格基本可信，让朋友打电话扮买家确认过。中间还有很多细节，搞得很不愉快，就不一一说了。6月份有想过退押金我重新卖，中介也同意。幸好看到七叔的帖子，就打消重新卖的想法。感谢七叔！

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

你打败了中介。

84279 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 19:37

作者：钢猛老娃娃 Lv 7 时间：2018-11-07 19:33:50

老柒，叔觉得战争也是个解决剩余产能的好办法，你怎么看?党国会走这条路吗?

萧条后期，全球发生地区冲突的可能性有。

中国跟谁打？老龄化国家一般不打仗。

84282 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 19:45

作者：启明星 2018aLv 4 时间：2018-11-07 18:59:14

65 年，打工。到 60 如有钱，买个车到拉萨溜一趟。不知实现否？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

一个人去不行。

84284 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 19:47

作者：用户 6461123392Lv 2 时间：2018-11-07 19:31:51

汉能将在两月内裁员近半 刚发布 500 亿私有化方案

2018 年 11 月 06 日 21:15

从 2018 年初到 10 月底，汉能仍在大规模招人，但本周起即在全公司大规模裁员，至年底或裁最多一半员工。裁员之外，销售等部门的各级员工或被降薪

【财新网】（记者 罗国平 实习记者 陶子薇）才宣布规模近 500 亿元私有化香港上市公司方案，汉能即启动大幅裁员计划。据财新记者多方了解，汉能本周在全公司大规模裁员，至年底或裁最多一半员工。在裁员之外，销售等部门的各级员工或被降薪。

多名内部员工向财新记者介绍，10 月底，汉能系创始人李河君已在内部表示要进行人员优化，部分中层员工随后收到离职约谈，希望他们主动退出；裁员最多的是今年新入职以及处在六个月试用期的员工，今天（11 月 6 日）开始，“现谈现走”——约谈的时候直接签离职合同，其中集团品牌部走了一半左右；各部门负责人也被强制要

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

求填列员工评价表。部分员工给 10 天至 1 个月工资补偿。

骗子公司。

|

84287 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 19:52

作者：西湖雨 111Lv 5 时间：2018-11-07 19:45:47

MLGB!央企，每月工资中包含的月度奖金，科员 3800，正科 8000，副处 16000，正处 32000!

七哥怎么看？

如果是央企，副处开始应该是年薪。

现在的收入分配，体制内问题很大，真正干活的人拿不上钱，按职位拿，这 20 年改革实际就是富了少数人，按道理富了不贪了吧？反而更贪，高薪养廉是谣言。

|

84292 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 19:54

作者：liupeichun1Lv 8 时间：2018-11-07 19:49:26

希望快速紧缩，越拖越不是办法。

看热闹吧，你看这汇率和外汇储备，再想想180万亿的M2，我有时打字都偷着笑。

|

84293楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 21:28

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

|

84337楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 21:38

20:04:49

苏州引进人才购买首套自住住房 可不受户籍、个税等限制；

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

苏州高新技术创业服务中心微信公众号发布《关于申报苏州市人才乐居工程的通知》，申报时间为 2018 年 11 月 6 日-11 月 28 日。根据通知，人才乐居的方式及补贴标准有 5 类：A～E 类人才购买首套自住住房，可不受户籍、个税和社保缴纳时限等限制

放开各种政策了。

|

84344 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 21:49

作者：zhangwei168xLv 8 时间：2018-11-07 20:09:33

楼主，公务员开始统计家里孩子支出，赡养老人，给减个税了

这个本来就跟体制外单位关系不大。

|

84350 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 21:55

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：飞奔的倒影 Lv 2 时间：2018-11-07 18:18:16

上面有人提到医疗会受到影响，我也来说几句。小弟在 wh 一家三甲医院上班，这几年 wh 几大家医院都在主城区外郊区大建分院，但是分院病源不足，大多都在靠本院补贴苦苦支撑！ 原因是规划好的片区没发展起来，人口不足，且已年轻人为主，看病的少。 wh 几家大医院相当大病患是下面农村转诊过来的，经济差了，有病没钱看的人会越来越多，所以医疗是会受影响的，从事医疗的收入也会下降。

都一样。大学的分校、医院的分院，关键都是贷款，偿还这些贷款压力很大，要说不挣钱他们就很难了。

|

84353 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 22:45

作者：顺顺 201820182Lv 5 时间：2018-11-07 22:38:07

七哥，就想问问您，社会到底有公平一说吗？

这世界上没有绝对的公平，都是相对的公平，不仅要公平还要公正，就是法律。一般认为法制社会就是公平社会，可以这样理解吧。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

84365 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 22:48

作者：ty_暮雨子规 Lv 7 时间：2018-11-07 22:41:19

身边又一个朋友被裹挟着买房了，北京天通苑附近。十一买的，所谓金九银十的恐慌，已经坑了我周围三个人了。

这个朋友一直脑子还算清醒，几个月前我们还约好了以后一起抄底，做个邻居，没想到最近一直在看房，买了一个月以后才告诉我们

天通苑房价和 2017.3 相比跌了百分之二十，朋友大概觉得抄底的时候到了，结果才一个月，同小区同户型的挂牌价已经低于他的成交价了

感到很遗憾，一起畅聊的人又少了一个，以后再也不敢和他聊房价啦

还是恐慌引起的，还是不懂货币，真懂了把钱拿手里，捂热了再说。

|

84366 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 22:58

说死了，现在货币不超发了，都是存量的超发货币在起作用，一点点的收紧绞索，整个威力叠加爆发，不知道的人自然可以谅解，你知道了就要观察看楼主我瞎说了没有，理解了就不被现实里裹挟了，完全没有必要恐慌，越是看的明白越是偷着笑。

84370 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 23:26

现在开发商最后砸盘割肉，再便宜都不上套，你弄不过人家，套在这个时候绝对是傻，就跟股市 4000 点是牛市起点那个位置一样，连看都不看，以后房子不是问题。

84379 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-07 23:39

外储连降三个月 权威声音：淡定！这都不是事

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

2018 年 11 月 07 日 16:30 来源： 经济日报 编辑：东方财富网

啥意思呢，给亲们翻译一下：天空飘来 5 个字，这都不算事。

天空飘来 5 个字，借多少外债。

七剑声音，蛋肯定疼。

|

84384 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 09:02

作者：17737001551Lv 6 时间：2018-11-08 06:44:39

侠客岛：楼盘降价 6000 元/平米被政府约谈 为何降价也不行？

这些都是扯淡，市场没有销量了自然就降价，开发商资金链绷紧砸盘割肉，要不开发商就被套牢，现在这房价不是生活必需品，是炒作的价格，神仙也无法支撑，结果就是牺牲开发商，一样买不动。房价涨跌是市场货币决定的,没有炒作需求了,开发商不降价就是破产。

|

84458 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 09:02

84459 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 09:02

84460 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 09:03

84461 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 09:03

84462 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 09:03

84463 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 09:04

84464 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 09:04

84465 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 09:04

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

84466 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 09:04

84467 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 09:05

84468 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 09:05

84469 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 09:12

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

|

84483 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 09:22

作者：让生活充满阳光 TLv 7 时间：2018-11-08 09:17:18

今天有时间从早市去看了看菜价，西芹一元一斤，白萝卜一元两个，西兰花两元一斤，大白菜五角一斤，小叶桔有五块钱三斤的，也有一块钱一斤的，大虾二十一斤，螃蟹居然有十五块钱一斤的，感觉菜价真的是便宜了好多，去年这个时候要比这贵的多，还有家门口一个饭店，去年的时候每次我们去都得排队好半天，今年明显感觉冷清了不少，不仅不排队，而且都坐不满，楼市更别提了，有价无市，同一个小区，不着急卖的挂一万二，着急卖的挂八千，真是不可思议，一切都在按楼主的预测在走，楼主真是神人啊！

哪有什么神人啊，你们懂的多了一样都知道。

|

84497 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 09:29

作者：ty_仙 895Lv 5 时间：2018-11-08 09:21:02

我在想 日本当年是不是也有我们这样一群人

冷静 客观 用数据分析 不盲目跟风

跟中国一样吧，货币多了不是谁素质高了就能躲过市场狂热，多数人都是社会人，被社会左右，市场货币多了资产就涨价，货币紧缩了就跌价，人们都是金钱的奴隶，人性就是这样。

|

84501 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 09:34

作者：qingguanzhaoLv 8 时间：2018-11-08 09:32:17

A股又见“活水”：慈善基金即将入市 可进行三类投资

别再发这些了，我就不踢你了，这些都是忽悠。

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

84507 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 09:38

作者：漠河201788Lv 6 时间：2018-11-08 09:35:47

5月，湖南某县级市因财政困难一度停发公务员工资，据说后来靠卖了两块地才补发；贵州某市，一家投标政府项目的公司相关人员说，总投资数亿元的项目从年初就断了资金，自己已9个月没领到工资。

那钱从哪里来呢？借钱不行，地方债务已不堪重负，中央要求严控新增地方债务、清理存量债务；增税不行，企业叫苦连天，大规模减税在即。如果土地大面积流拍，或者大幅打折出让，局面对地方政府来说有多可怕？

收入泡沫破裂过程就是这样,全社会都一样,只是过程各不一样。

|

84509 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 09:39

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

84510 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 09:46

作者：走到哪算哪 5Lv 10 时间：2018-11-08 09:42:33

昨晚美股大涨，看 A 股表演吧

至少这几年再别想这些了，萧条中好好过日子吧。

84521 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 09:52

现在大家都是债务缠身，再不要还是投资、投机思维，资产价格泡沫破裂后市场自然紧缩，一般的放水都不行，经济不再扩张，市场流动性消失，慢慢大家都没有投资、投机想法了，市场进入长期的调整阶段。

84524 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 09:58

作者：9r101Lv 7 时间：2018-11-08 09:48:44

说一句。有需要买天涯钻点赞的，抓紧去淘宝买点。天涯官方四期基准定价出来了 1.2.

你是开淘宝店买这个的？

|

84527 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 10:05

大家别被什么钻、分给忽悠了，就瞎混的玩，说钻值钱的你自己拿着点去，累死你，说分值钱的，大家都有，都卖给你，不要被这些炒作的给忽悠了，骗子越来越多了。

|

84530 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 10:06

|

84531 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 10:07

我几个钻点了一个月，这个多了会累死的。

|

84533 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 10:26

作者：漠河 201788Lv 6 时间：2018-11-08 10:20:06

楼主：good1233212018 时间：2018-11-07 01:54:24 点击：7160

回复：173

冲榜

守护

脱水打赏看楼主设置

上页 1 2 下页 到

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

页 确定

买了一个大兴的高层开间，200 出头买的，10 月份成交因为首付不太够，还借了 25 万。结果今天看到同小区同户型的房子只卖 170 多万，一下子降了 30 万，心态真的崩了。我自己倒还好，但是想到爸妈掏空积蓄还跟亲戚借钱，就觉得是自己买房的时间点没选好，让他们吃亏了，唉。

不是说自住的刚需房价涨跌无所谓吗？

一套房子少则几十万，多了几百万，哪是他们说的无所谓？对一般工薪阶层来说几十万是个大数字，我动不动就踢房多，大家谁都不傻，他们的资产跌价了就返贫，要不房多跟房空是你死我活，谁也没神精病，去售楼处：“给我来套最贵的，便宜的不要”。

|

84544 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 10:30

作者：xinxiu1977Lv 7 时间：2018-11-08 10:21:37

最近有个下属跟我提离职，现在这份工作很辛苦但收入很高也很稳定，还有发展空间。他辞职的原因是有一个去做合伙人创业的机会，做少儿培训。说实话，我自己觉得算是一个好机会，对方是一个大品

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

牌的加盟商，他也很能干踏实。帮他做了个SWOT分析，包括当前的经济形势，风险与机会都有。我跟帖久了，加上以前经历过经济下行的过程，对大势相对悲观，但也只能点到为止，年轻人毕竟有梦想，他们也都觉得输得起，可以学到很多东西。我胆子小，想创业，但先避开这个阶段吧，形势比人强.....

少儿培训也是挣辛苦钱，你再厉害，你一次能教多少学生？你一天有多少时间能上几节课？一个班学生多了家长不答应，人数少了不多挣钱。

|

84545楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 10:49

作者：迷茫的90后青年 Lv 4 时间：2018-11-08 10:43:53

中国现在就业人口也不到8个亿，楼主说失业2亿人，1/4会不会太悲观了

大概就是这样吧，楼市熄火了就这样。产能过剩失业一亿，房地产熄火失业一亿。

还有各种隐形失业。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

84558 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 11:07

小小太宗： 黑名单 举报 2018-11-08 09:42:42 评论

七叔好像心慈手软了，感觉。

大家都开始看明白了，房多没了，一般的就无所谓了。

84576 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 11:15

作者：危雪海 Lv 4 时间：2018-11-08 11:00:13

刚才一个在南沙上班朋友问我在南沙有一个一手房值不值得买?我问你想买的动机是什么?他说我为了上班啊，无所谓涨和跌，这年头就算跌也不可能!我直接说必须买，再不买都赶不上车了，反正涨和跌你无所谓!我这么做对吗?

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

对啊，你什么时候看见大街上两个不认识的人见面就抱住互相咬？没有吧，人，都是认识才害。

|

84581 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 11:18

作者：迷茫的 90 后青年 Lv 4 时间：2018-11-08 11:17:20

大失业其实对穷人影响更大，现在穷已经说明无家庭背景，无积累，学历低，智慧不足，现在有权有势之人占据好资源，看不上那些低层次工作，所以有口饭吃，一旦，大失业，仅有的岗位也大多会被利益集团得到，穷人更难，如同早些年农民想打工都没地方要，有力无处使，无法想象

过剩时代不会饿肚子。

|

84586 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 11:27

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

本人：老眼昏花，没有手机，不聊企鹅，没有微信。

|

84600 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 11:28

|

84601 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 11:39

作者：远方的梧桐树 Lv 10 时间：2018-11-08 11:33:34

这几天央光新闻有个专题节目，好像叫拯救民营企业在行动。

都活着还用救？现在不是民企、私企的资金链断裂的问题，早断裂了，现在是债务链断裂的问题，救不活了。

|

84615 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 12:51

传奇煤老板成老赖：负债 721 亿，求国资控股，当年财富超任正非

2018-11-08 10:06

泡沫破裂就这样。

|

84653 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 12:55

黄奇帆：出口大国不一定是经济强国 但进口大国一定是

2018 年 11 月 07 日 13:50:38

来源：凤凰网财经

买不起国外产品，人民币升值，要不成不了进口大国，一切按美元计价。

|

84655 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 12:59

作者：thisisansweLv 21 时间：2018-11-08 12:10:31

刚刚碰到一个同事，聊天就聊到房子。说赶紧买现在回落是个窗口期，买到三年后就又涨很多。我说你三年前买现在看没错挺好的。但是现在买不一定的。他说现在不买三年后又涨，你现在可以贷款拉杠杠。我说还贷不容易啊！对方就一直说工资会长，现在买就是了，三年后再翻个倍你就更买不起了。我直接说换个话题，房子咱们聊不到一起。无语了。

还是大印钞思维。

|

84658 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 13:04

作者：我是一个美国平民Lv 2 时间：2018-11-08 13:00:04

房子要涨了，你们还在这叫空，傻不傻，马上过年了，过年的时候是买房高峰期，那些要结婚的，发了年终奖的都会买房。所以趁现

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

在买房，到时候卖掉还能挣点钱。你们都是蠢驴，活该穷死，一群穷鬼，等把房子卖了换外汇，移民去，不要和你们这群中国穷鬼在一起，房价必涨，房空越多，说明房子需求越大，放价必涨，万岁，房空全是接盘侠。团结一致，房价比必涨，买房发财。

你要多买，买了发财，不买你才是蠢驴。

|

84663 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 13:05

作者：我是一个美国平民 Lv 2 时间：2018-11-08 13:01:30

草你们大爷，房空全是猪

我们大爷比你的硬，真要操，操死你全家。

|

84664 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 13:07

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

楼主：七剑战歌之风月 6Lv 26 时间：2018-11-08 11:27:57

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

本人：老眼昏花，没有手机，不聊企鹅，没有微信。

|

84666 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 13:17

|

84673 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 13:23

作者：ty_温室 Lv 10 时间：2018-11-08 13:21:17

十万元纪念币靠谱吗？感觉买不到，就十八枚

老龄化社会，这些一般不要囤积。

|

84682 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 13:46

作者：KEN太 Lv 9 时间：2018-11-08 13:44:59

前1,2年下班，高峰期进地铁要排队，差不多半小时才能进站，上地铁也是被人一波的拥进车厢，都是人挤人的。现在多了安检，很多人的包包都要过安检机，进站的时间反而短了，车厢也没以前那么挤了。因为人少了。

明年人还少。

|

84695楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 13:47

作者：soul8009Lv 6 时间：2018-11-08 13:33:51

"徐长明：车市现20年以来最大危机，就算购置税优惠政策重来恐怕也无济于事\n来源：汽车纵横杂志社 56分钟"

不是汽车滞销，是一切滞销，是大萧条。

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

84696 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 17:09

|

84792 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 17:11

作者：notesr62018Lv 4 时间：2018-11-08 15:46:42

地标深圳 南山麒麟花园 网上挂价 8 万多每平 前两天法院拍卖的同小区的房子 250 平米 成交价 1050 万 4 万每平

实际跟自己卖一样，法院拍卖的多了，那个地方就这价，然后再跌。

|

84793 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 17:14

作者：羊羽子_7Lv 1 时间：2018-11-08 16:15:48

七剑大神，不是找踢，就是有个现实中的问题项目明白，北京的共有产权房，现在四环周边的都要三万多甚至四万一平米，而且是50%-60%产权，想问下这类房子以后是什么结局？

这种房子都是刚需住的，就是房价跌了损失小，毕竟不是自己全部负担。

|

84796 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 17:19

作者：一桶明月空山行 2Lv 6 时间：2018-11-08 15:56:54

此贴会歪楼吗？

你想多了，楼主我老建筑工了，盖一千层都不会有问题的。

|

84798 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 17:24

作者：center1985Lv 6 时间：2018-11-08 14:22:12

深圳，目前每月新房和二手房实际成交数量有好几千套，实际成交均价也有5万多一平，我在宝安区，房子没有以前好卖了，周边的房价实际成交登记的价格大概5万一平，根本没看到实际成交价腰斩2万5一平的房子，如果实际成交均价达到2万5一平米，估计起码要等央行加息几次才行。现在市场房价在慢慢转变预期，但我们还是要保持理性一点，不能说瞎话，说什么实际已经腰斩，这个要不得。

这个你放心，央行数据不会骗人，一定会跌的你心服口服。

|

84806楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 17:25

作者：金股鬥3Lv 7 时间：2018-11-08 16:24:33

我们这号称百强县，公务员涨工资几次都未落实，财政没钱，瞎喊有啥用。

把事业编和零时工清理了，给你们公务员加工资，国家还是有办

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

法的。

你再造谣就踢了。

|

84807 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 17:29

作者：南面的峰 1916Lv 7 时间：2018-11-08 16:11:25

想问下几个大银行的大额存单哪个利率高，余额宝现在还安全不？

我老说风险积累，意思就是房价崩了，这个帖子里的人都买了房子，大概那时风险才会大起来（银行），余额宝现在风险不大吧。

|

84810 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 17:32

作者：走到哪算哪 5Lv 10 时间：2018-11-08 14:11:48

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我朝寄希望于工业4.0怕也是很难，集成电路 芯片都很难突破的，就只会死抓着房地产

按你的意思再盖40亿人住的房子？以后13亿人吃砖头喝风？别瞎想了，现在就已经载入史册了。

|

84812楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 17:40

作者：独自行走的小苹果 Lv 4 时间：2018-11-08 11:33:28

我们中国的教育从小到大基本上是以高考作为指挥棒来设定的，孩子们的人文素养和科学素养欠缺，所以我们缺乏创新和创造力，这也正是钱学森之问应引起的思考。实际上许多人都了解这个事实，但如何改变？似乎却无能为力。

原因在于，我们的教育更多只是训练学生的记忆与copy能力，但在世界范围来看，这样的学生所面对的竞争对手却是智能机器人。再优秀的学生，也不可能比机器人记忆得更准、更快、更好。如果我们训练出来的只是能够重复使用知识的劳动者，这种劳动力在未来几十年会逐渐成为废物——这很可怕！

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

本来就是为了把你训练成机器人。

|

84815 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 17:41

作者：u_108592854Lv 7 时间：2018-11-08 13:55:51

在 10 月份动用大约 320 亿美元的外汇储备来支撑人民币汇率，这是在将近两年的时间里力度最大的月度干预，也是某方对经济感到紧张的最新迹象。

周三公布的数据缓解了这样一个担忧，即打算将本币贬值当作对美贸易战的武器。但它也突显了央行的两难困境；目前央行正寻求在不消耗太多外汇储备的情况下保持汇率稳定。

利率还在低位，加息就可以缓解。

|

84816 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 17:45

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：农农小资 5Lv 3 时间：2018-11-08 14:08:58

第四期钻发行，现钻价飞涨啊

分是蛋，钻是鸡。分都不值钱了，钻怎么能值钱？瞎混的挖着玩吧。

|

84818 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 17:57

六部委联合发布《通知》 开展低速电动车清理整顿工作

2018-11-08 15:14 来源:北青网

以前是不准高速，现在又不准低速，意思是让买汽车啊。

|

84824 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 17:59

我不是谁的理财顾问，想回答就打个字，不想理会就不理会。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

84825 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 18:09

作者：shs20094Lv 6 时间：2018-11-08 18:07:38

今天去药店买盒感冒药，正好有俩人在说房子，我插了一句话，说有多出来的房子赶紧卖吧，房价要崩，结果引来嘲笑，我也懒得说了。

看看，又被骂回这个帖子了，哈哈。

|

84833 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 18:14

作者：漠河 201788 时间：2018-11-08 14:16:57

海事服务网 CNSS 消息，2018 年 11 月 7 日 BDI 指数报 1304 点，较前一交易日跌 91 点，或 6.52%，延续下跌趋势。该指数衡量的是铁矿石、水泥、谷物、煤炭和化肥等资源的运输费用。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

这个只是开始，现在加速下跌，明年数据大概更差。

刚才那个深圳的网友还很自信，真是不见棺材不掉泪。

|

84834 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 18:16

shs2009： 黑名单 举报 2018-11-08 18:14:48 评论

在办公室也这么说,结果也是被狂轰滥炸一番,都是刚买了房的,还有一个车位 8 万的。后来我再也不说了

我觉得人家把你没打一顿都算好的了。

|

84836 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 18:46

作者：只看楼主的豆丁 Lv 7 时间：2018-11-08 18:35:29

就今年的顺差外汇储备还在下降，明年的出口会更差，老大要增

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

加进口，很可能人民币升值，再加加息，紧缩的会更厉害！估计明年就没人说房子的事了，留俩钱准备过冬吧！

就这么下去了，没有货币刺激了，萧条漫长，大家都要适应。

84845 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 18:46

84846 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 18:56

18:46

【国家　近平 8 日在人民大会堂会见美国前国务卿基辛格】指出，基辛格博士是中国人民的老朋友，为中美关系发展作出了历史性贡献，我们对此不会忘记。40 多年来，中美关系历经风雨和坎坷，但总体保持稳定前行。当今世界正面临百年未有之大变局，国际社会普遍期待着中美关系继续沿着正确的方向向前发展。我和特朗普总统

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

约定在阿根廷二十国集团峰会期间会晤，双方可以就共同关心的问题深入交换意见。［点击查看全文］

基辛格来了。

|

84852 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 18:59

247 套房产、4 万平米土地被查封！这家爆雷平台太惊心

2018 年 11 月 08 日 17:58 来源： 券商中国 编辑：东方财富网

分享到:

5 人评论 19329 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【247 套房产、4 万平米土地被查封！这家爆雷平台太惊心】P2P 平台爆雷，当初的集资资金都去了哪里？有的用于个人挥霍，有的进行高风险投资，而这家则偏爱房产土地。

债务危机会逼迫各种资产抛售，资产价格会被砸的一文不值。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

84853 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 19:19

作者：火奴鲁鲁岛人 Lv 2 时间：2018-11-08 18:22:57

明年的经济数据，绝对数，肯定比今年更差，但后年就不知道了，估计明年全年房价都是单边下跌，会有三分之一的人接近断供边缘

一般人会借债保房子，炒房子的会断供，只要房价跌他们就完了，他们赌涨，不死完了？

|

84862 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 19:22

作者：万福红腊梅 时间：2018-11-08 19:05:27

楼上的夫妻刚吃完饭又吵架了，才结婚没两年时间，本来住上新房日子过得不错的，可最近女的辞职在家，男的还房贷压力大，就各种吵架，鸡毛蒜皮的事也吵架，哎，这日子不知还要持续多久

黑名单 | 举报 | 84855 楼 | 点赞 | 打赏 | 回复 | 评论(2)

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

用户 6461123392： 2018-11-08 19:07:07 评论

我赌一个赞，继续下去，就是一年的事。不是离婚，就是玩命...

万福红腊梅： 黑名单 举报 2018-11-08 19:08:45 评论

评论 用户 6461123392：经济不好了，真的会离婚吗？

老百姓过日子就是柴米油盐，帖子前面说过，一个家庭钱财耗完就散了，明白？

|

84864 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 20:12

现在的各种手段都是在货币紧缩形式下的手段，都是修修补补的手段，基本就是经济暴跌过程的现象，跟平时不一样，不要理解成经济好的时候的锦上添花，不是这样的，实际已经很困难了，所处的环境都要清楚，在这个基础上看各种新闻就可以了。

|

84879 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 20:18

作者：长情云月 1Lv 2 时间：2018-11-08 20:16:16

诈骗犯的江湖：

赵薇丈夫遭司机诈骗:2 豪宅 9 辆车被抵押 拒绝搬家被诉

新浪财经-自媒体综合 2018-11-08 18:36

到头来都是一场空。

|

84883 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 20:45

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

本人：老眼昏花，没有手机，不聊企鹅，没有微信。

|

84901 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 21:01

曹德旺:1 亿多精英人群后面是 12 亿打工人 谁救他们

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

2018-11-08 12:13 互联网/曹德旺/企业家

来源：新京报

老头还是有水平,按道理民营、私营企业这几十年原始积累够了，现在该自己升级了，挣点钱都投机了，破产活该，应该大浪淘沙，让市场自然顺利出清，留下来的都是勤奋上进的，从上世纪 80 年代到现在的企业家都是靠胆大敢整拼出来的，时代进步了，他们需要被淘汰，未来是靠科技产品进步的时代，靠真本事的时代。

|

84909 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 21:07

|

84914 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 21:16

作者：YGDong2015Lv 24 时间：2018-11-08 21:14:51

请问七叔，有两种现象：汕尾市海丰县，最近有几处土地流拍，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

另一种现象是旧城区改造工程密集动工。请问这是什么情况？

不要理会这些，没钱慢慢都停完了。

|

84917 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 21:21

很多人还是投资个什么的想法，不要这样，听我劝，改改想法，没有大印钞了，你观察观察，看看楼主我瞎说了没有，钱不会咬你的手，拿好自己的存款，紧缩时代不要想多了，是什么时代都有发财的，但是，风险很大，要靠真本事，你觉得自己牛逼就去冲。帖子里很多人问这些问题我不好意思直接怼，反复说的一个问题，就是这答案。

|

84921 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 22:07

作者：tufeihhhhLv 8 时间：2018-11-08 21:45:14

武汉市同样是这样的问题,前两天拍卖流拍了 4 宗地,看了一下,

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

流拍的是总金额高，或楼面地价高的，哪怕是市中心，其中有片地算是市中心附近，总价 70 亿，已经是第二次流拍。但最近武汉好像还在准备大规模拆迁，现在这形式，真不知地方倌怎样想的

政府变成商人就这样，到处是窟窿，就靠卖地，地价就是印钞的结果，不能印钞了，谁规定的地值多少钱？

|

84947 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 22:37

作者：黑咖啡 8DLv 1 时间：2018-11-08 22:31:46

七叔，错版人民币你怎么看？还有现在的拍在公司你怎么看？希望能到的解答

要平时就踢了你，这些都是忽悠傻子的。

|

84959 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 23:02

戒慎恐惧慎独： 黑名单 举报 2018-11-08 22:59:39 评论

七哥，我感觉没房多和你战斗了，是不是感觉一丝孤寂。

今天下午从 2 点睡到 5 点多，不战斗了就休息。

|

84965 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 23:06

22:56

【美油跌破 61 美元】东方财富网 8 日讯,WTI 原油期货下跌 0.76 美元，跌幅大约 1.2%，刷新 3 月份中期以来盘中低点至 60.91 美元/桶。

再跌到 40 美元，中国的国内油价就笑死人了。

|

84966 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 23:18

作者：山顶的红辣椒 Lv 6 时间：2018-11-08 23:12:20

都开始萧条了，中国的专家，中国的某些机构相关文章结果才出来，都还不愿意告诉老百姓，他们是有多好混。

管不了那么多，这个帖子里的网友躲过去就可以了，我们共同经历未来的萧条。

|

84970 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 23:24

作者：zhangwei168xLv 8 时间：2018-11-08 23:20:27

这世道变得太快了，2019 年起生二胎有补助了

中央将制定计划生育补助标准

再次提醒，你们年轻人的择偶标准要改变，错过了财富机会别怪你叔我没提醒。身材好的女孩子也别怪我说什么了，锻炼身体，一旦机会来了，要能生。

|

84973 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 23:27

作者：嗨皮哥 2018Lv 6 时间：2018-11-08 23:25:19

人民币早晚要破 7

你加油，就靠你了。

84976 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 23:32

作者：深夜醉酒 2048Lv 2 时间：2018-11-08 23:22:19

今天追完贴，可以睡觉，感谢七剑大神。

你睡了，我发个红包。

84977 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 23:32

84978 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 23:33

84979 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-08 23:37

作者：ty_进化者 Lv 3 时间：2018-11-08 23:36:57

如果 2019 美国加息完后出现金融危机，届时美国有基础降息搞量化宽松，和 08 年次贷危机一样的救法。到那时，我朝会怎么搞？

美元再不会大规模来中国了，明白？

84986 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 09:02

85076 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 09:02

85078 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 09:02

85081 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 09:03

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

85083 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 09:06

作者：ty_离离原上草 517Lv 18 时间：2018-11-09 05:57:24

离岸汇率又 6.94 了，前几天白打压了。

____

美债利率在这放着，靠嘴没用，有多少美元也不够。

|

85086 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 09:06

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

本人：老眼昏花，没有手机，不聊企鹅，没有微信。

|

85087 楼 |

|

|

|

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 09:13

作者：危雪海 Lv 4 时间：2018-11-09 08:29:18

近几天，我两个表妹夫(都各有 2 套房)还有几个朋友最近都来找我借钱还房贷，一个说借 5 万，一个说 3 万，搞没搞错我才是穷人好吧，我都没钱买房，我还没结婚呢!我还想找你们借钱上车呢，你们这些富人怎么找上我这个穷逼呢……

一分不借，让他们自己信用卡借去。

|

85095 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 09:15

作者：高山流水在高峡 2Lv 2 时间：2018-11-09 09:07:07

4 个一线城市成交面积环比下降 33.44%，其中，广州降幅较大，为 57.93%。---------这是一线城市，后面的城市直接就。。。。。景象不敢想像啊！

一线都是靠包装弄出来的房价，破了人们都会恍然大悟，才发现是靠吹出来的。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

85098 楼 |

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 09:16

07:56

【证券时报：深圳正在告别炒房时代】证券时报刊文称，这一次深圳的楼市可能会面临十几年来最大的挑战，深圳炒房客可能再无机会卷土重来。隔壁的城市香港，房价已经下跌。深圳房价此前的高歌猛进态势已经改观，开始缓缓向下，虽然每次公布的下跌的绝对金额都不大，但是真正的炒房老手已经如惊弓之鸟纷纷逃窜，或者陷入惶恐之中：深圳 10 月一手住宅成交均价 54071 元/平方米，环比下跌 9 元/平方米。一手住宅成交量为 1835 套，环比下降 18.3%，月成交量继续下滑。成交面积 17.82 万平方米，环比下滑 19.10%。按照深圳决策者的这个节奏，接下来的每一步都是致力于解决刚需(包括人才)的需求。鼓励炒房，鼓励加杆杆投资，可能在深圳永远不会再来，一场豪宴实际上已经散场。

继续吹，下场比厦门惨。

|

85101 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 09:20

作者：雨墨怡风 1Lv 3 时间：2018-11-09 09:18:06

前面说过老婆帮朋友代刷卡，代赔，昨晚老婆打电话要钱赔卡，人家答，延长三个月，给一千的利息。老婆气疯啦。钱没还，又不能跟朋友翻脸。

再提醒一次:“钱离开手就回不来了”。

|

85105 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 09:20

作者：漠河 201788Lv 6 时间：2018-11-09 09:17:53

14900%！委内瑞拉恶性通胀刷出新纪录

作者： 刘镔练

2018-11-09 08:37

面对恶性通货膨胀，委内瑞拉总统马杜罗实施了一连串措施，以期遏制通膨恶化。但目前看来，情况仍在恶化，新货币“主权玻利瓦尔”似乎正在重走老路。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

中国专家说了，人民币破 7 没啥。

|

85106 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 09:23

09:07

【人民币中间价今日下调 166 点 报 6.9329】人民币中间价今日下调 166 点，报 6.9329。中间价贬值至 2018 年 11 月 2 日以来最低，降幅创 2018 年 10 月 30 日以来最大。[点击查看全文]

|

85108 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 09:24

作者：今天能发工资啦 Lv 3 时间：2018-11-09 09:23:10

七叔一直说吃饭问题，80 后以后的人很少有会种地的吧。

问题是地太少，就是你会种，也没有。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

85110 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 09:43

09:31:27

国家统计局：2018 年 10 月份居民消费价格同比上涨 2.5%；

一、CPI 环比涨幅有所回落，同比涨幅与上月相同

从环比看，CPI 上涨 0.2%，涨幅比上月回落 0.5 个百分点。其中，食品价格下降 0.3%，影响 CPI 下降约 0.05 个百分点；非食品价格上涨 0.3%，影响 CPI 上涨约 0.24 个百分点。食品价格由涨转降是 CPI 涨幅回落的主要原因；

从同比看，CPI 上涨 2.5%，涨幅与上月相同。其中，食品价格上涨 3.3%，影响 CPI 上涨约 0.64 个百分点；非食品价格上涨 2.4%，影响 CPI 上涨约 1.90 个百分点；

二、PPI 环比和同比涨幅均有回落；

从环比看，PPI 上涨 0.4%，涨幅比上月回落 0.2 个百分点。其中，生产资料价格上涨 0.6%，生活资料价格与上月持平；

从同比看，PPI 上涨 3.3%，涨幅比上月回落 0.3 个百分点。其中，生产资料价格上涨 4.2%，生活资料价格上涨 0.7%

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

不管是CPI还是PPI都是极限了，PPI开始下跌，CPI就靠老天帮忙了。

|

85130楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 09:44

作者：雨墨怡风 1Lv 3 时间：2018-11-09 09:38:18

央行宣布：1元纸币将退出市场，山东试点。

这是啥意思

用钢币。

|

85131楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 09:50

作者：聪敏的一休哥 Lv 3 时间：2018-11-09 09:42:56

年底的这两个月，天涯分有很大的炒作机会，毕竟当前的流通市值还是很小的，即使拉到1元一分，也不过两亿的流通市值。。。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

踢了你再说。说没用，你先炒到 1 元一分给我们看，滚。

大家别被这些炒分的给骗了，这些骗子骗你们去二级市场接盘，去了就是赌，结果大家都明白。

经济论坛来一群炒分的骗子，大家小心。

|

85133 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 10:17

作者：ty_119910672Lv 1 时间：2018-11-09 09:57:18

没钱买房子。。。。。单身狗的日子真难受。

好好工作就可以了,一个社会,如果努力工作的人都无栖身之地,这个社会也就完蛋了。

|

85150 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 10:19

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：慢时光丶 时间：2018-11-09 10:17:43

老骗子

再去注册，下次多打字，注册个号就打三个子被踢不值。

|

85153 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 10:22

作者：dew1128Lv 7 时间：2018-11-09 10:17:05

昨天同学一块儿吃饭，有一人告诉大家，有多余的房子赶快卖，一定要赶快卖。听的我很惊讶，身边很少有的明白人。绝大部分都是万年涨价论。

现在二手房就是比最低挂价挂腰斩价都很难卖掉，基本都套牢了。

|

85158 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 10:24

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：静看过往烟云 Lv 6 时间：2018-11-09 10:20:14

【陕西省出台改革国企工资决定机制实施意见】按照有关规定，企业未实现国有资产保值增值的，工资总额不得增长，或者适度下降。《意见》自 2019 年 1 月 1 日起实施。（陕西日报）

就是给他们的工资腰斩，他们一样亏损。

|

85160 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 10:25

|

85162 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 10:25

|

85163 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 10:30

作者：神盾局001 时间：2018-11-09 10:28:01

七叔：请教下，我们小区开发商在降价卖车位只卖不租，半价限时甩卖，家里有一辆车，请问这种情况可以买吗？

根据自己的情况，你觉得便宜，你的车又是好车，弄个车位是值得的，车位很重要这个帖子前面说了。

|

85170 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 10:39

10:24

【恒生指数跌幅扩大至2%】香港恒生指数跌幅扩大至2%，国企指数跌2.2%。

香港股市基本完蛋了，他的楼市明年崩盘。

|

85181 楼 |

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 11:03

作者：阳光奇迹再现 2Lv 6 时间：2018-11-09 10:59:34

朋友手里三套房行情好的时候，准备卖掉一套学区房。刚在网上发了个信息，就有中介跑上门保卖，比朋友的出价高了好多，并且给了朋友几千块押金，约定半年卖不出去自动解约，中介损失押金。期间装模作样领过几波人去看过房子，没有成交。现在真相大白，中介手里有自己收了几套这个学区房。就靠交点押金垄断抬高价格，现在在高点把自己的房子出手了，大赚一笔。朋友的房子凉了，降价也没有接盘的，看的也没有，三线真实需求有限，谁来接盘啊，朋友每天咒骂中介。

日本房价崩盘后，有中介被打死。

|

85200 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 11:03

|

85201 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 11:04

85202 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 11:05

10:14

【标普信用评级中国公司已正式落户北京】标普信用评级中国公司已正式落户北京。昨天，北京市长陈吉宁会见了美国标准普尔全球集团总裁兼首席执行官道格拉斯·彼得森一行。(北京日报)

85204 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 11:14

11:03

【人民日报：以提高全要素生产率推动高质量发展】人民日报刊

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

发中国社会科学院副院长、学部委员蔡昉文章称，随着2010年以后劳动年龄人口转向负增长，人口抚养比提高，传统人口红利加快消失，生产要素驱动的经济增长难以为继。中国经济要保持中高速增长、不断迈上新台阶，就必然要转向以提高全要素生产率为主要途径的高质量发展。以提高全要素生产率推动高质量发展，关键在于处理好政府和市场关系，完善有利于资源优化配置的体制机制和政策措施；要消除生产要素自由流动的体制机制障碍，其中，户籍制度改革红利最明显。加快户籍制度改革，推进农民工市民化，可以促进劳动力从低生产率领域向高生产率领域转移，优化资源配置，进而提高全要素生产率。

直接放开户口就可以了。

|

85209楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 11:43

作者：ty_离离原上草517Lv 18 时间：2018-11-09 11:43:02

今天股市没少跌，官员赶紧再出来喊话吧，没什么实质利好，靠喊话总能喊上一两百点。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

靠嘴顶用？

85235 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 11:55

linikiku： 黑名单 举报 2018-11-09 11:27:56 评论

原来如此，我说中介怎么那么积极跟我签合同帮我卖房子呢！3个月如果卖不掉押金归我。

中介是坑完房空坑房多，一边做中介，一边自己炒房子。

85242 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 12:35

12:14

【中国铁路总公司：各铁路局集团公司内设机构改革优化全面展开】从中国铁路总公司获悉，近日，中铁总批准了各铁路局集团公司内设机构改革优化方案，改革优化后，18 个铁路局集团公司内设机

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

构编制将精简277个、减幅20.3%,人员编制精简4501名、减幅10.5%。

（澎湃新闻）

铁老大下岗裁员开始了。

|

85257楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 12:45

“游戏寒冬”下，盛大游戏靠什么撑起三年75亿净利承诺？

2018-11-09 10:42 股权/资产重组/游戏

文/佟亚云 编/李恙

这个不行了，就是服务业全面都受影响了。

|

85259楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 12:57

作者：屌丝的华丽转身 Lv 8 时间：2018-11-09 12:49:26

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

七叔七叔，体制内什么时候精简人员啊，事业编制是不是未来也是穷途末路了？体制临时工什么时候被大规模清退啊？真的盼着这一天了！

现在都是内部退养，不准推向社会了，过几年，活不下去了才会发生你说的这些。

|

85263 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 12:58

|

85264 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 12:58

|

85265 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 13:00

作者：13578865322Lv 3 时间：2018-11-09 13:00:03

楼主有钱啊，不停红包

系统奖励的。

|

85268 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 13:31

作者：我是小坨的0008Lv 8 时间：2018-11-09 13:11:18

和研究生室友聊天，现在毕业一年，她和她男友准备在上海买房了，因为觉得跌的已经够多了，要买新房。她是小城市gwy家庭，她男友农村家庭穷的叮当响，不过俩人现在都在券商，收入应该是比较客观的。买房用女方家里钱，名字先写男方，因为只有男方有户口。想问问这样有没有风险?毕竟挺好的妹子，劝不买房是劝不动了，只希望她不要被男方坑了

这还在哪里啊，现在就是买了就套。

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

85291 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 13:33

作者：wxlswh4Lv 6 时间：2018-11-09 13:15:28

七剑战歌之风月 楼主

2018-11-09 10:39

85181 楼

10:24

【恒生指数跌幅扩大至 2%】香港恒生指数跌幅扩大至 2%，国企指数跌 2.2%。

香港股市基本完蛋了，他的楼市明年崩盘。

.....

给七剑老师做上记号 看看明年的香港 哈哈

帖子前面早说了，不是现在才牛逼。

|

85292 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 13:37

作者：卖房换外汇 时间：2018-11-09 13:17:09

急人，这套不了现，换不了外汇，等着涨呢

割肉卖，再卖不掉给个钱就卖了。

|

85296 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 13:46

作者：华龙 19893Lv 8 时间：2018-11-09 13:38:47

大印钞，通货膨胀，国家洗劫老百姓存款。

人民币没有完成国际化，也没有拉美化，被迫大通缩，是老百姓存款让国家把吃掉的不义之财吐出来。典型的劫富济贫。

百年难见的大变局啊!古今少见。上次大放水还是在那个叫做“明”的朝代，只不过猪家通缩失败，又让白银夺得国际货币的地位。

你想多了，老百姓还有存款？

|

85299 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 13:55

作者：Daetae309 时间：2018-11-09 13:46:10

确实要听楼主的，多余的房子见价就卖。

帖子写了这么久，聪明的房多早卖了发财数钱了，只有死脑筋的房多看着大实话下地狱，还一天到晚来瞎闹。

|

85305 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 13:57

本人没有任何联系方式，大家别被小广告给骗了。

本人：老眼昏花，没有手机，不聊企鹅，没有微信。

|

85306 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 14:01

作者：渡已 70Lv 2 时间：2018-11-09 13:17:54

深圳已有房产断供后被银行拍卖的吗，

等你知道腰斩价都跌过了。

|

85309 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 14:03

作者：小紫鱼儿 aLv 7 时间：2018-11-09 14:02:08

七哥，美股咋又涨了？

今年只是做头，明年才完蛋。

|

85312 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 14:46

作者：南美飞鹰 Lv 9 时间：2018-11-09 14:24:45

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

首页 即时报道 中港台即时

彭博社：中国的空置房产占比高达五分之一

发布/2018 年 11 月 9 日 10:05 AM

2013 年的研究显示，中国空置房产有 4,900 万套；甘犁说，“现在肯定超过 5,000 万套”。现在应该不止吧!!

现在新闻说空置率 30%。

|

85329 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 14:50

12:18:33

墨西哥经济部长：美墨加将于 11 月 30 日签署贸易协定;

据外媒报道，墨西哥经济部长瓜哈尔多 8 日表示，美国、墨西哥和加拿大三国的内阁部长将于11月30日签署新的贸易协议。据报道，瓜哈尔多在出席墨西哥城一个活动时对记者表示，美墨加三方将在阿根廷首都布宜诺斯艾利斯签署这项协议。报道称，这份协议的正式名称为“美墨加协定”(USMCA)，正式生效前还需要各国的立法机构批准。(中新网)

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

85331 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 14:50

|

85332 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 14:51

|

85333 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 15:56

大家辛苦挖的分别让忽悠的收走了，什么一元收涯宝，连辛苦钱都不够。

|

85362 楼 |

|

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 16:00

85364 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 16:00

85365 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 16:28

16:12:05

香港金管局发言人：港元利率正常化已在进行中，加息周期已经开始；

美联储维持利率不变，香港金融管理局周五回应指，预期联储将会维持渐进加息的步伐，新兴市场亦会因此面临货币贬值和资金外流压力。发言人声明表示，港元利率正常化已在进行中，加息周期已经开始。发言人并重申，市民必须更加小心管理风险，做好准备，应付

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

市场波动

|

85384 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 16:42

作者：用户 6461123392Lv 2 时间：2018-11-09 16:32:05

有木有北京的朋友？

400 天通苑，160 平方，经济适用房，地土地划拨，简单装修。

这个，如何？正常不？

你不正常，地狱还有十八层，听说下面还扩建了地下室。

|

85394 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 16:47

16:46:05

荷兰国际集团：美联储 12 月加息几无悬念，料美元维持强势；

① 该行表示，美国中期选举后美元的跌势非常短暂，昨日的美

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

联储决议公布后，美元再次强势上涨；

② 美联储昨日会议延续了此前渐进加息的主基调，意味着 12 月的加息现在看来已经是板上钉钉的事了；

③ 此外，荷兰国际的经济学家预计，2019 年美联储还会有三次加息；

④ 随着美元融资成本上升，美国经济数据依然强劲，短期内很难看到美元有持续下跌的迹象

看来扛不过去了，等央行加息吧。

|

85397 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 17:57

作者：大富豪 123456Lv 7 时间：2018-11-09 17:40:05

一般人真的扛不住，我加了几个中介微信好友，每天微信圈狂轰滥炸，连哄带吓的，一般人真顶不住，要不是看帖子，我早就冲进去了。

哦，我说你一天到晚一直在，原来是这样。

现在正在暴跌，看的爽不爽？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

85425 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 19:03

作者：卖房换外汇 时间：2018-11-09 18:53:11

就是跳楼也要砸死个房空

你看你这品行，房空买不起房子也没说要怎么样，看看你们这德行，房价涨的时候什么骂穷人的话不说？现在要死要活的，就你们这狗命，还要砸死谁，你能砸死一个中介都算是本事，对了，跳的时候找高的楼跳，要不摔不死落个残废还痛苦，滚。

85449 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 20:41

作者：绝地苍狼 3952Lv 8 时间：2018-11-09 20:01:42

网传深圳一些中介和贷款人员在推介七折法拍房，难怪昨天经济日报说房价不能跌。房源都是被法院查封了的，最近数量特别多，普

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

遍是目前市场价的 7 折，有的总价上千万的豪宅，直接砍掉六七百万拍卖。主要是因为很多人断了月供，或者经营企业资不抵债，被银行或债权人起诉，不得不卖房子清算债务 ????

资产价格就是因为债务才跌的，这个跌起来没有底，不是谁说不能跌的，美国次贷危机就是大量的法拍房甩卖引起市场崩盘，债务--通缩结果就是所有的房子价格全跌，没救。

|

85479 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 20:45

作者：金马蚁 Lv 7 时间：2018-11-09 18:50:53

现在我和周围的人聊天说房价能降， 他们用异样眼光看着我说，人工工资这么高能降？心里也许认为我脑子不好，我说粮食成本高怎么卖不上高价不说话了，

收入和房价都是货币泡沫，都会跌。

|

85482 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 20:46

85490 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 20:47

85491 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 20:51

20:40

【广电总局出重手!限制片酬 严控明星子女参加真人秀!】如今，广电总局终于发话了。刚刚，《国家广播电视总局关于进一步加强广播电视和网络视听文艺节目管理的通知》发布，要求加强收视率(点击率)调查数据使用管理，坚决打击收视率(点击率)造假行为。[点击查看全文]

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

帖子前面说的世道反转了，戏子们想让他们的孩子从小就复制他们成功的经验，靠名气搞垄断，这个是行不通的，这人世间没有永远的事情。

|

85493 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 21:08

21:03

【行情】波罗的海干散货指数跌 6.8%，报 1147 点。

今天跌的有点多。

|

85505 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 21:16

作者：fluke12bLv 7 时间：2018-11-09 17:10:36

【行情】布伦特原油刷新 7 个月以来低点至 70.30 美元/桶，为 4 月 10 日以来首次低于该水平。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

中国经济二次探底滑入萧条，需求没有了，全球资源国都会因为产能过剩滑入萧条，大宗商品也会价格探底。

|

85508 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 21:18

作者：淮源秦风 Lv 6 时间：2018-11-09 21:13:47

十月凄惨如此，十一月等待暖风，而十二月又是一个凶险的月份

作者： 尚闻多

2018-11-09 19:40

字数 1,614

阅读需 5 分钟

什么也拦不住央妈们的紧缩步伐。

全球都会紧缩。

|

85509 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 21:31

又一长租公寓爆仓!10万房源上万人遭殃 被赶出门后仍要交“房租贷”

2018年11月09日 14:41 来源： 中国基金报 编辑：东方财富网

分享到：

37人评论 114531人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【又一长租公寓爆仓！10万房源,上万人遭殃 被赶出门后仍要交"房租贷"】前几个月，杭州鼎家公寓爆雷，接着轮到上海的寓见公寓，现在是北京的昊园恒业，成为了第三家爆雷的长租公寓。（中国基金报）

这个都是泡沫，房租由租户的收入决定，不是房价决定的。房价无法转移成房租，房价就跌，房租无法转移给租户，房租就跌，人们收入也有泡沫，这个链条上的一切都是泡沫。投资这个都会爆掉的。

85514楼

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 22:01

作者：kfc20030707Lv 6 时间：2018-11-09 21:53:45

楼主眼界太窄，局限于房地产。心眼太小，说了几句要闭关锁国，重回计划经济，把我拉黑了

我写了两年多，我写的什么你都没看，你有什么资格评论老子？

你说的这些问题都是两年前写过的，你要来瞎BB，你一个狗屁不通的货色，你不是来找踢啊？

上面那个人家是看了帖子总结给自己的，好不好是人家首先自己认真看了，你不看不学，垃圾一个，你嘴一张老子心眼小， 你胡说八道不是给自己过瘾？滚

|

85525 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 22:10

作者：ty_雪上一枝蒿 599Lv 6 时间：2018-11-09 22:01:18

货币基金收益率太低了，每天看的我着急呀！

等加息吧，危机爆发过程就是这样。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

85529 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 22:15

中国专家都是三四线房价泡沫比一二线大，这个我不认同。

这次失业返乡潮爆发，人们很多不会再返回一二线，不是一线就跌不了多少，恰恰相反，一二线会跟三四线跌的一样恐怖，危机大了就这样，专家都是棚改结束三四线泡沫要多大一样，不是这样的，人们返乡了，一二线一样跌的很恐怖。

85536 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 22:17

ty_雪上一枝蒿 599： 黑名单 举报 2018-11-09 22:14:05 评论

谢谢七哥指教。我今天还是忍不住稍微买了点债券基金，利息稍微多一点

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

你做好亏损的准备。

85538 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 22:22

作者：你不吹我不硬 Lv 3 时间：2018-11-09 22:19:25

sb 楼主，井底之蛙，是抄的棍神的理论吧，你说的这一套 2012 年棍神就在天涯说过了，棍神现在被国内全网封，现在在推特。

建议楼里的人也去看看推特上的棍神，曹山石等，真正的经济大神国内是全封的。

你的尾巴露出来了吧？老子写这么多，白纸黑字都有网络保存，大家都看着。

我不是什么大神，我只是写我的工作经历感受，只是一个普通人的认知看法。

85541 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 22:28

作者：极限风光 4Lv 7 时间：2018-11-09 22:01:37

某强工业城市开发商就是聪明,降价业主闹市,那就来个不降价,买一套送一套。

政府无法战胜市场，不是政府不让降价就能成功的，开发商会被套死的。

如果一二手房价格倒挂消失，开发商失去逃离的宝贵时间，二手房铁闸落下，开发商就套牢了，明白？开发商必须在二手房跌下来之前砸盘逃命，二手房房价跌下来开发商就跑不掉了。

|

85543 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 22:42

2013 年 12 月那个顶，套牢的是开发商，这次三四线去库存就是那次导致的，因为把开发商套牢了，开发商把银行套牢了。

这次是价格空间大，高杠杆高价格，银行早撤退了，开发商有砸盘空间，大部分撤退了，套牢的都是散户。

我老说银行早撤退了,就是这道理。房多们还是说不敢让房价跌,都是屁话。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

85545 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 22:54

这段被删除了，我粘上。

作者:七剑战歌之风月 时间:2018-11-09 22:28

作者：极限风光 4Lv 7 时间：2018-11-09 22:01:37

某强工业城市开发商就是聪明,降价业主闹市,那就来个不降价,买一套送一套。

政府无法战胜市场，不是政府不让降价就能成功的，开发商会被套死的。 如果一二手房价格倒挂消失，开发商失去逃离的宝贵时间，二手房铁闸落下，开发商就套牢了，明白？开发商必须在二手房跌下来之前砸盘逃命，二手房房价跌下来开发商就跑不掉了。

85548 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-09 23:30

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这个帖子里就是斗智斗勇的，刚才那个美元党气急败坏，他在我七剑眼里只是炮灰，什么世道做什么事情，他赌他的美元，我们赌紧缩，让他们去冲，我们赌 M2，我们已经赌赢了，这人世间或许没有公平，危机发生时，穷人们也有一丝机会，每个人心中都有理想的光辉，我记得有个骂我的说我是一个理想主义者，这个我认可，内心的公平可以实现，是非常不错的感受，我愿意享受这种感受。

|

85574 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 00:09

作者：长情云月 1Lv 3 时间：2018-11-10 00:02:50

国务院：开展专项行动 解决拖欠民营企业账款问题

中国政府网

这就是我说债务链断裂。

|

85583 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 00:28

作者：甘灵茶 Lv 8 时间：2018-11-10 00:26:33

总是提到产能过剩，那在中国，有什么产品不是产能过剩的吗？

需要进口的一些产品吧。

|

85587 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 01:06

北京房价真跌了：学区房跌回 2016 年底 新楼打折促销 住宅供应同比增六成

2018 年 11 月 09 日 22:10 来源： 中国证券报 编辑：东方财富网

分享到:

4 人评论 18777 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【北京房价真跌了：学区房跌回 2016 年底 新楼打折促销 住宅供应同比增六成】受新房市场限竞房大量上市冲击，10 月以来北京二手房成交均价出现了实质性下跌。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

原来这个实质性下跌就是跌到2016年的价，中国文字真是博大精深。

实际交易应该比这跌的更低，新闻都是旧闻。

|

85592楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 08:14

作者：mengjian2018Lv 3 时间：2018-11-10 08:12:28

央行深夜发最新表态！对货币政策、汇率政策等都有重要调整

你从哪里看出来了？

|

85642楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 08:17

作者：mengjian2018Lv 3 时间：2018-11-10 08:09:29

【北京楼市遇冷 部分楼盘跟风“双十一”打折】“双十一”临近，

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

北京部分新楼盘开始打折促销。记者 9 日走访北京地区多个楼盘发现，新建住宅市场在进入 10 月后明显加快促销力度。二手房市场降温明显，部分区域二手房降价销售力度增强。业内人士认为，降价促销是开发商和二手房业主为促成交易而采取的手段。（中国证券报）

双 11 跟卖房子有关系？

|

85643 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 08:18

作者：艾魅尔珠宝 amireLv 5 时间：2018-11-09 20:55:23

请问天津市区的房价明年会腰斩吗？什么时候入手合适

只要在中国，都用人民币，大家对货币紧缩的感受基本一样吧，只是先后次序不一样。

|

85645 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 08:19

85647 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 08:19

85648 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 08:41

作者：常忆灵 Lv 7 时间：2018-11-10 08:06:03

美国运通公司进来了，这个应该也是妥协的条件吧

是。

85660 楼

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 08:58

作者：小馋猫 1986Lv 9 时间：2018-11-10 00:18:09

我老公单位最近下来个给补贴暖气费的文件，然而文件日期是16 年，我问他 16 年的为啥现在才下发，而且好多单位都降工资啥的，你们还来点福利，不过这点福利不算啥，现在各种险又多扣一千，也等于降了,他说他也不晓得，央企

这个是拖欠的，每年不发暖气费你们不问？

|

85666 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 08:59

作者：妈妈们 1Lv 4 时间：2018-11-10 08:48:10

我是房多，我住 85662 楼

这个帖子很多都是伪房多，一般超过 5 套才算初级房多吧。

|

85669 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 09:00

作者：晨光谷 Lv 6 时间：2018-11-10 08:58:45

央行深夜发声！对货币政策、资本市场等定调有重要调整!!!

滚的远远的。

|

85670 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 09:17

作者：新光传奇帝 Lv 11 时间：2018-11-10 09:13:53

央行深夜发声！对货币政策、资本市场等定调有重要调整!!!

～～～～～～～～～～～～～～～～～～～～

这个是说《2018 年第三季度中国货币政策执行报告》中的内容，比较的是 2 季度和 3 季度执行情况的差异，新闻抠了一堆报告中的用词字眼问题。

问题是如果真是如报告中一样都调整了，3 季度都变化了，放水了，现在会是这个鸟样？

明白了吗？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

现在连债务都糊不住了。你告诉他40年大印钞结束了，打死他也不信。

|

85673楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 11:44

作者：天外飞猫2020Lv 4 时间：2018-11-10 10:15:40

大家都问房子跌倒什么位置可以入手的时候，肯定不是底。等着马路上大爷大娘拍着你的肩膀说，小伙子，千万别买房。傻子才买房呢，估计就差不多了吧，呵呵~

这次他们“呵呵”不了，他们就是六个钱包，到死都还不完房贷。

|

85731楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 11:46

作者：火奴鲁鲁岛人Lv 2 时间：2018-11-10 11:08:28

明年全年单边下跌，跟2008年的股市一样，一跌不回头。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

为什么，因为很多人手里有存款顶贷款顶了半年，明年存款花完了，绝大多数人真的没钱了，用消费贷顶房贷的游戏也玩到尽头了，而失业降薪潮的爆发，让本来就没钱还房贷的房奴雪上加霜，苦不堪言。

现在一些房奴不得不到处借钱还房贷，而到明年，借钱的门路都会堵死，该借的能借的都借完了，不得不断供额了

房地产耗尽了社会最后一点流动性，耗尽房奴最后一滴血，不得不走向暴跌

有道理。

|

85733 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 11:49

作者：ghfitLv 3 时间：2018-11-10 11:09:18

转：

扩大 MLF，就是通过信贷资产抵押发行货币，90 年代干过，类似再贷款发行货币，最后失控了，造成严重通货膨胀，后来朱镕基上台大刀阔斧的改革紧缩货币、大幅贬值、加入 WTO 才理顺；

现在不同的是中国现在是世界工厂，全面通胀很难。但改革难度

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

太大，央行不独立，所以往往会想用货币政策解决问题，最终肯定会在汇率上体现出来，目前看只要通胀不起来，政府会一直敢用货币刺激经济

债务沉重，谁也不敢紧缩，换成谁当领导，现在这局面也不敢大动，历朝历代都如此，欧洲也一样、日本好点，美国就更好些。

货币紧缩马上就资产负债表衰退，螺旋式下降，现在的局面会DL；慢慢放水维持局面，还有一丝希望，起码债务不爆、财政可以维持、百姓生活压力大点，但还能维持；弊端就是在慢慢消耗内力，经济体的竞争力在不断变弱，制造业空心化正在发生。

人民币全球支付系统如果能够成功运行和推动，当然还很多，大量的货币就输出了。但是估计很难，输出货币太难了，这个需要国内治理水平要相当高、法治、信用是核心，这正是我们欠缺的。

所以我一直坚持的观点是：只要通胀不起来，央行会一直敢于货币宽松刺激，直到通胀压力上升，不得不紧缩；因为这关系到财政平衡，社会稳定。

眼瞎了？每月央行数据你看不见？滚

|

85738 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 11:55

作者：水怪阿云 Lv 7 时间：2018-11-10 11:49:46

坐标石家庄，出差刚刚坐专车，司机主动和我聊天，石家庄市区丰收路，保利花园，高峰 1w6，现在 1w，本地网友可以验证真假

还是贵，等吧，跌出一个腰斩，第二腰斩再看。

|

85745 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 12:01

作者：谦欠学 Lv 7 时间：2018-11-10 11:56:18

周末忙了一早上，还得去公司加班，在地铁上得换两次，一路听到 3 波大妈说什么房价跌了，稳住了，什么高新，曲江这些不会跌的什么的，三个月前还一片喊涨，趋势传导的速度惊人

不跌死才怪事。

|

85749 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 13:01

作者：Flyingdove1192Lv 4 时间：2018-11-10 12:05:03

七剑有时候说的趋势也对

骗分来的吧？你们这智商来经济论坛干啥？垃圾货色。

|

85776 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 13:09

作者：Tcmom1Lv 7 时间：2018-11-10 12:58:15

没认识七叔之前，一直在做作死的事，现在一身冷汗：连续三年，为朋友年底的银行还贷，出六成的钱，年初银行复贷出时，朋友再还我（我们叫过桥），没有任何利益，还是我请吃饭。下个月又是他还贷的时候了，今年对不起了，朋友！综合七叔的分析：这三年恰恰是制造业开始下坡的时候，汗。。汗。。汗。

哈哈，你看这帖子，现在全社会债务链条开始断裂，为了钱不要命、不要脸的遍地都是，整个资产价格崩了就货币被消灭，钱现在离开手就回不来了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

85782 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 13:17

作者：沉默就好 2018Lv 6 时间：2018-11-10 12:44:47

汇率 6.95，又上来了

人民币是固定汇率，盯不住美元，被攻的动起来就麻烦了，就现在这局面谁还敢说国内 M2 没有超发？

|

85784 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 15:15

作者：人生不如一片树 2Lv 7 时间：2018-11-10 14:03:59

无锡中介发短信到同事手机上，一个星期从一万五每平，降到一万一每平。。昆山欧尚门口有房产销售举牌卖房子。

市中心跌破 1 万才行，还早。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

85814 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 15:22

作者：tianyaguqiaoLv 7 时间：2018-11-10 15:17:06

基辛格助理向 CNN 透露：经双方协商，中国将按 WTO 承诺，对美国开放汽车、 半导体和金融市场，这场中美贸易闪电战以中国认真履行 WTO 承诺而基本结束。

今后中国百姓购买美国汽车的关税从 25%降至 5%，购买国外汽车将便宜 20%。开放金融还有望让中国百姓的储蓄投资提高收益率，中小企业的融资成本下降。

上次贸易战，美国迫使中国实现了工人福利保险和每周双休制，限制了中国不用降低劳工权益的方式参与国际市场和中美贸易竞争。

本来就没有什么意思，贸易平衡就可以了。

85817 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 15:32

作者：我干过小龙女 Lv 8 时间：2018-11-10 15:27:03

周围很多房多，举债消费人士都认为自己掌握了时代的脉搏各种装哔，他们的视角所见就是岁月静好，年轻就该张扬大脑发热。对知识嗤之以鼻认为有脑子懂得思考的人就是不合群的傻哔.

很多城市里的年轻人见识肤浅想法幼稚，除了谈论吃喝玩乐，就是房车，还有网络上的大乞丐主播，一次直播盈利上千万这种低级炒作都信以为真。这种 low 哔现在资金周转困难了，开始转向之前一直瞧不起的“土鳖”借钱。

我研究过他们的心里，潜意识里已经把我们划分到对立阶级里去，不是情谊能解决的问题，他们看到你好过就像嘴里吃了米共一样难受，它们不明白一直跟着狗腿子媒体的宣传大步向前居然过的不如最瞧不起的人，你借它钱，他不但没有感激反而认为受到了羞辱在周围抬不起头来，那种由复杂情绪而生的无能之恨是非常可怕的。

你取名什么不好？小龙女惹你了？难道你朋友叫小龙女？

你适合读老子“老死不相往来”。

|

85824 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 15:34

85826 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 15:34

85827 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 16:22

本人声明:

我只在这个帖子写点东西，不参与天涯分的买卖等一切活动，也不懂这些。

本人没有任何联系方式，也不认识任何人，不与任何人私信。

如果有人打着本人或跟本人认识等都是骗子。

本人不懂天涯分场外交易，如果有人被骗了在场外接盘被套，损失巨大，跟本人没有任何关系，自己保留好各种私信证据，建议去公安机关举报。

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

85847 楼 |

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 17:23

作者：观中窥报 Lv 9 时间：2018-11-10 17:21:29

[cp]【上海开发商#买房送奔驰#被叫停 有楼盘认筹率不足7%】上海某项目举行促销活动，凡是买房顺利完成签约，赠送一辆奔驰smart和A级轿车。销售人员称，买房送奔驰是因为公司冲业绩，赠送的奔驰也可以抵扣房款，但具体抵扣金额需要与经理协商。不过，据知情人士介绍，购房送奔驰的促销活动已被监管部门叫停。http://t.cn/EAJloWs[/cp]

就中国一线城市的房价，收入泡沫破裂后，腰斩再腰斩都很贵。

|

85868 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 18:25

我老说房价会跌多少，大家都觉得过激，表面说的房价，本质都是货币引起的，包括我们的收入，财富是靠创造的，收入是生产效率

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

和产出决定的，不是靠印钞印出来的，如果有泡沫，潮水退去，一切会被打出原形，因此，我说的好像狠，不是这样的，我基本考虑了收入下跌这个因素。

85883 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 20:29

作者：走在三国 Lv 8 时间：2018-11-10 19:44:52

自从看了这个贴子之后，不爱说话的我，都想说 2 句。

以前挺自卑的，我一个认真努力、上进的一小伙，就是干不过人家动嘴皮的人。人家可以在半年内超越你（因为融资快呀，一夜爆富啊）

现在想想，其实穷也没什么不好的，至少没买房，不用担心房子跌，还不起贷。当然像我这样的房空应该还是极少的，因为即使是跌再多，我也买不起。谁让我傻前几年投资亏了呢？

现在跟着看戏，如果大环境确实不行了，回乡找个什么事，干着先，饿死应该不会。如果还能过得去，就这样过着，快的话，未来大家都差不多。

对了，我老说能跑就跑，不能跑的结果基本大家一样。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

85924 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 20:32

作者：多仔环 Lv 5 时间：2018-11-10 20:08:53

自从爱上了天涯，我觉得人生已经在走向巅峰的路上了。

你确定不是走在天涯的路上？

85925 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 20:32

85926 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 20:32

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

85927 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 20:34

作者：ty_冷眼看世界 227Lv 7 时间：2018-11-10 19:53:59

外汇管制的越来越严了，本周国外出差，在酒店刷卡显示无法支付，试了两台机器都不行！

我可是一直都用这个建行白金卡，前两个月还没一点问题的。

看来地主家余粮越来越少了，境外消费直接卡死

管理还会更严格。

|

85931 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 20:41

作者：都市猎人 5887Lv 3 时间：2018-11-10 18:58:39

房价是涨是跌，还是得领导说了算。我等 P 民，活着就好。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

没有美元领导能给你印钱？不能印钱你拿什么买房子？房多也低调了，说自己是P民，一样踢你。

|

85936楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 20:43

作者：ty_离离原上草517Lv 18 时间：2018-11-10 19:30:57

为什么几个人说萍果不能下载天涯

不知道啊，大概苹果是奢侈品，天涯设门槛了，富人不让来，哈哈。

|

85938楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 21:56

20:52

【中国国家信息中心专家：预计四季度GDP增速6.4%左右】中国国家信息中心经济预测部副主任牛犁10日在北京表示，预测2018

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

年四季度中国经济仍存在一定下行压力，预计GDP(国内生产总值)将增长6.4%左右。（中国新闻网）［点击查看全文］

85955楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 21:57

作者：KKKKK7654321Lv 7 时间：2018-11-10 21:52:05

周末来杭州玩，晚上七点左右，西湖周边人烟稀少，八点半多点几乎没人了，按道理，这个季节，旅游应该正合适，和三年前来玩的时候，看到熙熙攘攘，人头攒动的景象，真的天壤之别。

在你有生之年，大概再也看不到以前的景象了。

85956楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 22:03

来来走走终是梦： 黑名单 举报 2018-11-10 21:19:32 评论

其实我没钱啊，辛辛苦苦就存了一点点，一直没买房（30岁，

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

和女朋友谈了 5 年还没结婚)，这些家伙知道我有存款，本来关系就好，所以就借了，很大原因是自己脸皮薄，不会 拒绝人。等房价崩了都不知道有钱抄底没，真想煽自己两耳光

你是一个很好的人，但是，要看在什么世道，现在这世道，你不是好人，你是傻货，你不是脸皮播，是缺心眼，明白？

|

85964 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 22:20

作者：专心 2014Lv 8 时间：2018-11-10 22:06:54

突然觉得苏州这个城市很有趣，从加入 wto 到 2015 年前苏州的房价每年涨幅不大,价格确实低且稳定,和周边城市一比性价比极高，而且那时候苏州经济真的强大，吊打南京杭州，外来务工人员工资也很有优势；现在倒好，这种制造业为主的城市外资撤离，经济下滑，房价倒是翻几倍，园区新区的房子和上海市区比都低不了多少，还有人拼命买园区学区房，说什么教育资源好，你苏州连省会都不是，教育资源能好到哪里去，高考根本没优势

这就是资本从实体经济逃离的过程。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

经济真好时，资本都在实体经济中，不去炒房子，因为投资回报高，实体经济过剩投资没有回报时，就溢出炒房子，经济越差房价越高。

|

85970 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 22:28

作者：吃瓜陆人 Lv 5 时间：2018-11-10 22:27:39

我好想知道 任大炮 咋样了，以前跟风任大炮的那些狗腿万年张的房多，现在有没有想弄死大炮的恨意，，哈哈。。

人家一句“都是媒体造谣的，我没说过”就完了。

|

85976 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-10 22:41

作者：夜半清风 ELv 7 时间：2018-11-10 22:14:13

刚刚火山里看到深圳伯恩光学裁员一两万人，我滴个乖乖，一部

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

分留下继续找工作，一部分肯定要返乡了。

所以，中国很大，人很多，我们都是平常人。

|

85982 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 07:05

作者：剑气流云斩 Lv 4 时间：2018-11-11 02:53:40

楼主博学，不知道楼主对量子力学有没有研究，想听听楼主讲讲个人的见解。

我这帖子留有各种不踢的人，就是该踢不踢，但是有个门槛，就是智商不能太低，像你这种基本就踢，孔子曰“愚而好自用,贱而好自专”，你连观察的价值都没有，这就是我的见解。

|

86040 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 07:14

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：小小太宗 Lv 7 时间：2018-11-11 06:43:29

中美贸易摩擦的激战焦点便是汇率，中国即便弹尽粮绝，壮士断腕也绝不会让汇率失守，汇率就是我们最后的一道防御工事，如同南北朝时期南陈的长江天堑，面对大隋 51 万倾国之军的高歌猛进，守得住便可韬光养晦，养精蓄锐以图东山再起，守不住便是国破家亡，尸横遍野留下残垣断壁。美国施压汇率来要挟其获得他想要的一切的一切（我猜本次 G20 谈判主要有五点:由出口转型为进口来拉平美对华逆差，降低至公平关税 5%，放弃 2025 计划，市场份额在分配，转让部分核心技术）之后，在世界经济全球化，两个国家体量差不多的情况下，不会过分绞杀，并停止施压，如果未得到美国预期效果，继续施压，汇率失守，天堑变通途，掏空我国的资本，经济（实体）消亡，疲软的中国进入委内瑞拉 2.0 时代。

——————

你猜？你猜不行，我这个帖子老说独立思考，结果都是思考完了一脑子屎，来打字被踢了，看着看着有想法了都是错误的。

|

86041 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 07:29

作者：dew1128Lv 7 时间：2018-11-10 19:47:00

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

郑虎什么时候真的意识到该过苦日子了，这个社会就正常了

想法多了就这样，要命的就是刚一有想法，美国人就笑。

|

86048 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 07:40

有一部老电影（百万英镑），就是说钱的事情。现在的“中国故事”就是说美元的事情。

一张无法破开的百万英镑转了一圈，就发生了奇迹。

美元来中国转了一圈也发生了奇迹。

|

86051 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 07:45

作者：perfect 的罗密欧 Lv 9 时间：2018-11-11 07:43:06

七叔，没搞懂的是你说房价会暴跌，是货币现象，这个应该是帖子里面大部分人的共识。但你却说我们可以入手车位。现在新小区都

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

是一比一点几配置车位的。难道车位不用人民币买？

哈哈，人跟人认知不一样吧，我的认知就是买个车位跟买个床一样简单。

|

86054 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 09:28

ty_136155325： 黑名单 举报 2018-11-11 08:49:39 评论

评论 七剑战歌之风月：请教一下七叔，如果现在中美谈妥了的话，钢铝的出口有没有可能回到以前？家父在铝厂承包铝皮包装，现在仓库滞销，产量减少一半。8 月问他，父亲说还好挺忙的，国庆节回去就听说出货慢了，大货车老板也说安排的活少了，油价又涨，雇司机就不赚钱了，要自己亲自跑车才行。

大宗商品这些都是长周期行业，牛市几十年遇一次，过去了就过去，现在叫“旧经济”。

|

86088 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 12:17

作者：xindajian5Lv 6 时间：2018-11-11 12:12:59

这么多年，你说是房多转了还是房空转了

好好看帖子吧，滚。

|

86142 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 12:20

作者：0755 腰斩再腰斩 时间：2018-11-11 10:59:24

15 年 330 开始，房价一路上涨，到了 17 年 3 月达到顶峰，无数人冲了进去。眼看着身边一个个被洗脑万年涨不会跌的正负万能论患者，多年积蓄搭了进去，还背负着不少的月供。我深知是债务转移。当然这得益于楼主的苦口婆心。

想不到今年，身边那些之前没钱的，买不起的，今年也买了深圳周边，要么就是深圳一万多的小产权。好像现在就剩我没入坑了。

我既然赌了，就赌到底。绝不在半路进去。再坚持坚持。

另外想问下七哥，公积金有必要买吗，房价跌到底不是贷款利息

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

会很高么，公积金利息要低很多吧，不懂，真心求教。

住房公积金这些看企业，无所谓。社保、医保才重要。

|

86145 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 12:21

作者：坐以待溃 时间：2018-11-11 11:48:44

望七叔赐教下,解开我心中的疑惑！现在车多是因为大部分人为了面子贷款买车，到时候经济萧条，人都为吃的发愁了，肯定大部分人肯定卖车了呀？到时候车肯定比现在少很多呀,车位就多出来了呀！为啥还要买车位呢？还有七叔说的货币现象，到时候卖车的人多，买车的人少,到时候二手车价格会不会腰斩呢？一个准备卖车过冬的人，还望七哥不吝赐教!谢谢

这些没有几个钱，高兴就买个玩。

|

86146 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 12:34

作者：猪猪看星星 3Lv 14 时间：2018-11-11 11:25:35

天涯四期钻，卖不动，没人气，双十一的打折钻都卖得很艰难。

原因是涯宝，天量分都被个别大户，以极便宜的价格聚拢到手里了。

所以场外的市价分，涨不起来。

天涯钻的价值自然被大大降低.

瞎混的玩吧，中国的人有多穷？辛苦挖的分一分钱就卖了，就这尿性，你指望挖矿玩，不累死了？只要不是出成本挖的分能有多值钱？

在场内，天涯分还能装装，说自己是个大户，离开天涯去场外，买了干啥？

我写货币紧缩，全球紧缩，连比特币都要被打出原形，别的空气币就别说了。

美元紧缩了，信用找回来，各种数字货币热闹就过去了，这个要理解。

说去中心化，天涯分离开天涯能干啥？怎么去中心化，能有个游戏用天涯分玩就算天涯没忽悠大家。

最后还是那句话：“瞎混的玩吧”。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

86153 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 12:35

作者：啃老本的大爷 Lv 2 时间：2018-11-11 12:31:06

闪光蛋

再打字试试。

|

86155 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 12:45

天涯还有盯我分的，对我来说有意义的是写了多少内容，是否真正的帮助了别人，有点能满足我虚荣心的是点击量，仅此而已，有时候希望没有天涯分，安静的等房价跌了我能安静的离开大家。

|

86157 楼 |

|

|

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 12:59

作者：小甘666Lv 6 时间：2018-11-11 12:39:01

听七叔的没错，很多人是劝不了的，自己亲哥哥也劝不动。他买了两部车，请几个工人去拉沙石，每个月只能支取油钱和工钱，有时还要自己垫部分才够每个月的开支。剩下的钱口头上说年底结清。8月份又借钱(事后周转紧张，我借了部分钱)计划再投多一辆二手车。当时一直给他谈环境、说风险，就是听不进。最后车买了，沙石场可能是生意差的原因，拒绝了他再投车，现在车还在那里闲摆着。希望他年底能顺利收款吧。

拉沙子这些都是顺路车一般拉点，专门投资要有关系，找好项目大概能挣点钱。

|

86161楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 13:52

作者：ty_一247Lv 2 时间：2018-11-11 13:49:15

上海公积金不能提了……

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

市场流动性枯竭后，这些都管理严格了。

|

86174 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 13:57

帖子前面说了，明年市场利率是最高点，房价崩了以后，很多单位会各种集资等，危机爆发过去后，还没倒的一些企业，自己了解，安全的，自己有闲钱可以参与点。现在不行，危机正在爆发，等爆发过去了自己再看，现在就是拿好自己的钱别被消灭了。

|

86176 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 14:02

作者：农农小资 6Lv 3 时间：2018-11-11 10:45:13

优惠价 0.9 大家买了吗

____

这个有几个能玩就行了。我就几个，系统奖励的我都发红包了，几个都要消耗很久。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

86177 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 14:27

作者：长情云月 1Lv 3 时间：2018-11-11 14:24:10

央行报告：投放的资金并未淤积在银行

新华网

信贷在紧缩，哪里投放了？

实体经济哪里还需要资金？

市场需要钱的都是房地产和各种借新还旧违约风险高的，都是不能给的，给了就是填窟窿。

|

86189 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 14:32

作者：410433382lianLv 3 时间：2018-11-11 14:25:51

昨晚跟亲哥吵架了，说房价跌了可以买了。自己付 2 成首付其他

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

可以银行贷款，傻缺来的好像贷款不用还钱跟利息似的，8 月份房价最高的时候在老家梅州买了套二手房还是楼梯差不多 80 万，掏了老娘老本 8 万块，借了 10 万自己手上 12 万，一个人赚钱养 2 个孩子，老婆带 2 个孩子没有任何收入，梅州那破地方人均收入 3000 不到房价上万，好像买到就是赚到一样，现在好了每个月还 3000 多房贷，收入又下降了，以前一个月有 11000 收入现在只有 8000 多了，到头来把老母亲急的团团转，买的时候兴奋一下装一下逼，每月还房贷像个苦瓜脸似的还叫我上车

崩溃了吧。

你能战胜自己，却无法战胜自己的亲人。

你能打败一个傻货，却无法打败一群傻货。

|

86192 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 15:19

沉默就好 2018： 黑名单 举报 2018-11-11 15:01:21 评论

亲戚先买一套商住，又买一套房，都贷款，这次把商住卖了，以为去还贷款，没想到又去买了个商铺，又贷款，真是无语，车子也是贷款

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

这些年的大通胀把大家教育成这样了，货币长期贬值，借钱的占便宜，存钱的人吃亏，炒作房地产发财理念深入人心，都是借了钱日后给他还一把贬值的钱，大萧条来临，不用多久，大概明年多数人就又被教育的开始存钱。

中国人是传统的通缩性社会性格，各种保障不健全，只要货币不超发，立即就会陷入大通缩中，房地产崩了都会被现实教育的清醒起来。

|

86206 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 15:24

作者：迷茫的 90 后青年 Lv 4 时间：2018-11-11 15:21:07

我打电话问武汉社保局现在没有一次性补缴社保政策，想买买不了，然后我发现货基似乎连续 6 天上涨了，是否要进入上升周期了？

现在无风险利率在底部，就等反弹了，余额宝还没有反弹，就看央行还能扛多久了。一旦开始加息就是连续的。

|

86208 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 15:43

作者：aiyamaiya20181Lv 2 时间：2018-11-11 15:39:15

前些阵子 Xi 到深圳调研，我们公司的同事搬来进口消息，说深圳直辖，意淫房价继续涨。结果没多久我们访问一家厂商，老板告诉另外一面的消息，是深圳经济下滑的太厉害，几乎一半的企业都是亏损，经济负增长实际是接近负 5 个百分点。面对直辖谣言，我说能解决什么根本问题吗？政策倾斜，只是短期的效果，长期来看 没有增加竞争力。

中国这房价、房租就是去实体经济的模式，根本赌不起，也输不起。深圳的房价要保持就是实体经济倒闭完，因为没有企业能供养的起，参考香港。

86214 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 15:55

作者：WTAOCAMLv 9 时间：2018-11-11 15:51:02

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

七哥，人到中年无房无车 ，有职工医保，看李咏走的那么早，有必要配备商业医保吗？中年买老贵，犹豫中，真心请教七哥。

我写这些一般是指一般人。富裕的人多多益善。

|

86224 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 16:03

刘鹤会见美国前国务卿基辛格

2018 年 11 月 11 日 15:30 来源： 新华社 编辑：东方财富网

分享到:

9768 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【刘鹤会见美国前国务卿基辛格】刘鹤表示，基辛格博士长期以来为中美关系发展做出了重要的历史性贡献。维护中美关系大局稳定符合两国和两国人民乃至整个世界的根本利益。中美双方应在两国元首共识指导下，本着相互尊重、平等互利的原则，妥善处理经贸等领域出现的问题。

基本谈成了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

86230 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 17:29

青海枸杞遭遇“寒冬”：免费发枸杞苗也没人种

2018 年 11 月 09 日 00:26 新浪财经-自媒体综合

又一个泡沫破了。

|

86253 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 17:31

作者：高山流水在高峡 2Lv 3 时间：2018-11-11 16:55:01

林采宜（华安基金首席经济学家）：房租的上限取决于收入而不是房价。------这个专家有良心

经济学家就研究出个这，哎。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

86255 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 18:11

作者：人生若只如初见丹 Lv 4 时间：2018-11-11 18:04:40

周围的同学、同事虽然都感觉经济不太好，可是都觉得房价还会涨，都坚信政府不会让房价跌的，我问他们危机来临时政府是会保房子还是保民生，得到的回复居然是保房子。只能说几十年的大放水真的改变了国民信仰，多少人把房子当成了信仰，可笑至极。明明危机就在身边，可现实中更多的还是歌舞升平，岁月静好，即便公司面临倒闭破产，发不出工资了，也只是觉得自己流年不利，而没有看到世事变迁，一场风暴正在酝酿。。。只有一个人忧虑的感觉说不出来啊！

真轮到他们自己身上，他们的忍受力会超乎你想象的。

|

86270 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 18:19

作者：吉胡 Lv 4 时间：2018-11-11 18:17:48

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

学区房还是买了，有一点钱都要加杠杆用尽，拉不住

房价跌成负资产，债务缠身，学都不用上，看还学区房不。

|

86276 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 18:21

作者：木瓜朱朱霞 Lv 9 时间：2018-11-11 18:08:57

天涯分今天 13 分了，天涯分 1 的时代已经不远了！

天涯分今天 13 分了，大家有什么看法？

有什么想法，是不是觉得，天涯分越来越难挖了？越来越珍贵了？有一种怀恋过去的一点就是 20、30 分是多么美好的时光，后悔没有好好把握，不过，没关系，现在虽然只有 13 分了，更加要好好把握了，因为，不久的将来，你点一下，可能只有 1 分了，那时候，可能真的后悔了大家趁还有十来分的能点多点，以后少了就没动力了。

来，放开让我上链，一毛全卖给你们。

|

86278 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 18:39

18:12

【“一二五”民企信贷大礼包：银行并非“背锅侠” 实打实配套政策正落地】“‘一二五’目标是监管鼓励的一个整体方向，而不是具体监管指标，并不要求每家银行都必须要达到。在新增的公司类贷款中，实现‘一二五’的目标增速，会引导银行增加对民企的融资，但是并不意味着降低贷款标准。”11 月 10 日晚间，监管人士向市场解读“一二五”目标的真实含义。[点击查看全文]

等于没说，他们有盈利能力还会债务缠身，能找银行救命？他们几乎没有达标的。

86279 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 18:48

作者：生活的生活 20173Lv 7 时间：2018-11-11 18:47:24

三线城市的房价在经过上半年的爆炒之后，现在已经是炒不动了，很多炒房客匆匆忙忙急着抛售，房价已经大幅度回落。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

他们卖给谁？

|

86286 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 19:02

作者：zzw2018Lv 6 时间：2018-11-11 18:58:42

七叔，最近看到直接税的内容，觉得蛮有意思的，说是只有在中国推行直接税才能救中国经济，让中国强大，想听下你的看法？

现在这地方债，也就靠房产税了。

|

86292 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 19:16

作者：something08181Lv 5 时间：2018-11-11 19:07:38

以后房子跌了还可以贷款买房吗？

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

可以啊。

股票5000点抢着买，现在你见谁抢着买？人性都是买涨不买跌，谁贷款买一个下跌的资产？除非跌到合理范围，有了居住属性，人们为了住才贷款买，杠杆会很低。

|

86300楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 20:41

作者：ty_136494755Lv 6 时间：2018-11-11 20:05:00

负债2035亿！华侨城“卖卖卖”，出售资产缓解转型压力

他们的资产能是什么？除过地就是楼，都这么甩卖，地价楼价不跌成屎了？

|

86320楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 20:44

作者：CHINA平湖秋月Lv 8 时间：2018-11-11 20:37:17

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

搬砖去 穷死了 女友断粮了我都没钱接济

再看这个帖子连女朋友都保不住，越看越崩溃。

|

86326 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 21:18

作者：kjy3366Lv 7 时间：2018-11-11 21:10:08

刚刚看了下汇率又反弹到 6.948 了，破 7 只是时间问题。

看好你，你加油换，就靠你了。

|

86342 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 22:56

作者：怎么又输了 PLv 4 时间：2018-11-11 22:45:21

七叔我想问的是为什么正负不让宣传房价降了，不让开发商明目张胆的降价呢，比如最近传的合肥的开发商降价被叫去喝茶，是有什

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

么目的呢，虽然我知道这些行为终究是抵挡不过市场的力量，但是为什么正负要撑下去呢

中央政府跟地方政府的目标不一致，明白？

|

86408 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 23:15

21:00

【都是饭局惹的祸！王思聪向贾跃亭讨债 1 个亿 还有刘涛孙红雷投资打水漂】乐视网 11 月 9 日晚公告称，公司近期收到《仲裁申请书》，申请人为乐视体育其时新增投资者北京普思、厦门嘉御、天弘创新，向原股东申请仲裁金额共约 2.4 亿余元。[点击查看全文]

一个世道反转，牛鬼蛇神都会被打出原形。

|

86415 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 23:21

作者：阿呆 fj2015Lv 6 时间：2018-11-11 22:20:45

七哥，我们平民百姓就算明白了也有一种无力感！

废话，你还想怎么样?能不进套就算胜利了。

|

86419 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-11 23:33

作者：韩强 20181Lv 3 时间：2018-11-11 23:19:00

23:10 天涯钻全部买完

现实里人们贷款买房成为房奴牛皮哄哄，天涯上读者抢钻成为矿工激动不已。

|

86421 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 00:57

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

淡定看世间风云： 黑名单 举报 2018-11-12 00:52:55 评论

想多了，地税撤掉以后，收税权归国有，地方哪有钱，中央再不给钱，地方喝西北风啊

房多都盼放水盼疯了。

|

86434 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 08:49

作者：二俊洪福 Lv 8 时间：2018-11-12 07:38:22

【任泽平：未来有望再次降准 存在降息可能】恒大研究院任泽平指出，未来货币金融政策将加强逆周期调节，振兴资本市场，支持民营和中小企业,加大改革开放。考虑到流动性合理充裕的管理目标，解决民企融资难题,未来有望再次降准释放无成本长期资金优化流动性结构；存在降息可能，根据小微企业利率下降 1 个百分点的要求，利率体系“双轨合一轨”，市场利率有望继续下行，在避免刺激资产价格泡沫的同时降低小微企业融资成本。

这人根本就不懂经济。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

86491 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 08:56

fluke12b： 黑名单 举报 2018-11-12 08:26:08 评论

财政有钱？？？

中央财政有钱，房地产崩了就靠中央财政举赤字了。

|

86495 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 09:03

深圳楼市博弈加剧 二手房价格松动渐成趋势

2018 年 11 月 12 日 02:35 作者：吴家明来源： 证券时报 编辑：

东方财富网

分享到：

898 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【深圳楼市博弈加剧 二手房价格松动渐成趋势】市场趋向平稳、

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

开发商大量推盘、购房者观望……有购房者形容，当前深圳楼市的参与者都“徘徊在十字路口”，买卖双方的“博弈”已初显结果。（证券时报）

遮遮掩掩，最后都是笑话。

|

86498 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 09:06

cwnhpf： 黑名单 举报 2018-11-12 09:02:55 评论

财政要加大赤字的话要增加税收，所以后面全额四金缴纳和房产税一定飞快而至，这样才能支持财政赤字啊，要不万一国家没钱了违约了不就俄罗斯，委内瑞拉了吗，哈哈哈

中国货币超发根源在信贷，中央财政很健康，你嘴一张就瞎说，不是找踢啊？

|

86501 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 09:27

07:47

【央行汇率管理措辞微变 称“在必要时加强宏观审慎管理”】央行最新发布的《2018 年第三季度中国货币政策执行报告》去掉了“加大市场决定汇率的力度”的表述，增加了“并在必要时加强宏观审慎管理”的表述。知名外汇专家韩会师表示，“在必要时加强宏观审慎管理”的表述向市场传递了一个信号，即央行在保持人民币汇率中长期稳定方面将发挥积极作用，在市场出现极端情绪时，为避免羊群效应，会进行必要的引导和调控。(经济参考报)

--------感兴趣的朋友

整个都神经错乱了，都是抓表象，钱印多了就这样，什么招数都不管用，紧缩货币，没别的办法，汇率没有问题。

86510 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 09:33

07:06:33

据外媒：美国前国务卿希拉里·克林顿将参加 2020 年美国总统竞选

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

86513 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 09:40

作者：zlxx 星 Lv 1 时间：2018-11-11 23:48:59

基辛格和床破之间有默契，还是受人之托来传话？

现在很多职业都消失了，中国古代有很多注明的说客，像苏秦、张仪等，都是能让天地变色的人物，基辛格就是这种。

86517 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 09:55

作者：pinguo821Lv 6 时间：2018-11-12 08:01:32

早上的广播,各频道异口同声着力报道双十一的消费金额和包裹数量，洋洋洒洒，各个角度力证消费升级，经济强大。 结合昨天看到各种商家对销售压力的吐槽。稍微想想就有明白了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

每月央行数据都有，人们还有多少购买力清清楚楚的，争论这些没意思。

|

86524 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 09:58

作者：dew1128Lv 7 时间：2018-11-12 08:42:18

不知道还有多少幸免的，老家一个姐姐在县高中教学，还是高级教师，她老公在医院，两个人每个月加起来一万多元，去年的时候给孩子买个婚房，儿子刚上班，还没女朋友，两人现在月供6000多，这次儿子工作出了问题，要两个人去打点，其实是变相裁人。这个姐姐愣是拿不出钱来，急的不行，原来儿子上班，家里还能宽裕点，现在日子紧吧的很，估计熬到退休以后还要还十几年，房子真是坑人。

老百姓不懂经济，这个没办法。

|

86530 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 10:19

作者：没有一个好 PPLv 5 时间：2018-11-12 10:06:05

五月租房时房东性誓旦旦的表示，我房子多，房子只租不卖！昨晚却通知我他要卖了，问我要不要。呵呵

人说什么都不要信，在规律面前都一样。

|

86541 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 10:30

作者：听从你心无问西东 Lv 3 时间：2018-11-12 10:15:06

请教个事情，上周末银监会郭树清发言 要求银行搞“一二五计划“，强行给银行压任务给民企放贷。这是什么情况。去杠杆半途而废吗。不去杠杆了吗？怎么老反复。

银行的信贷资源都被国企、央企和地方政府占用了，这些债如果能被偿还，中国经济什么危机都没有，明白？四万亿刺激实际就是体制内单位带动体制外搞的大跃进，民企、私企都是看天吃饭，按市场需求投资，实际国内市场早饱和了，都是过剩，民企、私企是自然出清，他们融资一般是靠影子银行，现在这些渠道被资管新规堵死了，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

要走信贷，就是恢复到以前了，不乱搞金融了，就这意思。

民企、私企 债务是市场化的，他们不需要去杠杆，现在说要靠他们了，这个都是客气话，产能过剩债务危机，民企、私企一样，都在危机中，谁还投资？

|

86546 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 10:33

作者：钢猛老娃娃 Lv 7 时间：2018-11-12 10:27:31

老七，除了猫起过冬之外，就完全没有其他发财的办法了？

相对来说，什么时候都有发财的。

|

86548 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 10:50

作者：我家住在县城 Lv 7 时间：2018-11-12 09:57:45

对比现在物价，感觉除了房价涨了点，其他东西真的没涨。2013

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

年时去柒牌男装买衣服，随便一件体恤衫5～600，冬装800～1000，现在体恤2～300，冬装6～700。水果蔬菜和以前差不多。

房价和收入泡沫破了，你会发现物价回到10年前，多数物价低于10年前，少数物价高于10年前，总的就应该回到10年前。

|

86554楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 11:05

作者：漠河201788Lv 6 时间：2018-11-12 11:01:09

国企以不到10%的数量，拥有全国企业70%的资产，占用了80%的银行贷款，形成了111万亿的债务，占超过2/3的社会融资，解决了不到20%的就业。

就这效率，都指望收入上涨，我真理解不了，哈哈。

|

86563楼 |

|

|

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 11:07

作者：u_105163118Lv 4 时间：2018-11-12 11:05:04

隔壁的农资店老板刚刚和我聊完，今年由于环保很多化肥农药涨价，利润空间下滑，然后今年由于天气原因导致水稻减产200斤/亩，然后粮食收购价下调并且这边的农户多数在稻田养殖河蟹，今年的河蟹也是减产降价，多数租地的今年都赔钱了，他今年的回款很不理想，已经从硬中华降级消费到软玉溪了。

还能抽得起玉溪，说明没有破产，继续。

|

86564楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 11:18

我们现在就处在房地产泡沫破裂过程中，这个进程要知道，别是都过去了，还来打字，楼主，啥时候房地产泡沫破裂，我踢你你不高兴，我也不高兴。

|

86567楼 |

|

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 11:20

多数人都是等看见房闸拉横幅了才知道房价跌了，实际早跌了。

86568 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 11:55

严跃进：房价基本在底部 楼市政策的拐点有望到来

2018-11-12 07:29:42 来源：网易研究局

中国人就这样，4000 点是牛市起点，现在就说房价在底部了，

做坏事没有报应，没有各种约束，什么都可以说，什么都可以做。

86577 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 11:57

作者：君莫说 Lv 7 时间：2018-11-12 11:40:18

美国政治和中国不同的，有能力的人会到各种智库研究院工作的；

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

川普的智库以班农，哈德逊研究所这些为主。基辛格这些年一直都是吃中国饭，改变了中国历史对中国很重要，但在美国就是普通的政客，在美国现在基本没有影响力了；请来中国也就是忽悠忽悠中国老百姓吧，也就是给老百姓信心吧，觉得贸易战结束了

你说这些你自己信？滚

|

86578 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 12:12

作者：快乐歌的明月 4Lv 5 时间：2018-11-12 12:06:42

一赞一嫩模 （来自天涯社区客户端）

没有一点传销精神，看着，要这么忽悠：

一分就脱贫，十分去巴黎，千分王健林，万分超马云。

一赞一栋楼，十赞买飞机，百赞成上帝，不赞是傻逼。

|

86587 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 13:54

三大证券报头版：民企贷款“一二五”目标非硬性考核指标

2018 年 11 月 12 日 07:15 来源： 东方财富网

分享到：

123 人评论 407825 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【三大证券报头版：民企贷款“一二五”目标非硬性考核指标】11 月 10 日晚间，据媒体报道，监管部门人士表示，“一二五”并非是对每家银行的硬性考核指标，而是整个行业的方向性指标，不会对单家银行提出具体指标，也不会要求每家银行都必须要达到。

_____

还没给钱，就不愿意了。

|

86629 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 13:57

江西：进一步增强稳定房地产市场的信心

2018 年 11 月 12 日 12:10 来源： 证券时报 编辑：东方财富网

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

分享到：

2717 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【江西：进一步增强稳定房地产市场的信心】近日，江西省召开2018 年全省房地产市场会商协调小组第二次会议，研究全省房地产市场形势，部署下一阶段房地产市场调控工作。副省长刘强表示，要认清形势，进一步增强稳定市场的信心。要着力增“量”稳市场，增加土地供应量、住房供应量和租赁住房量；要着力控“价”稳市场，防控投资投机抑价、实行目标管理控价、推行上市预报制度限价、完善公示制度明价；另外，要着力治“乱”稳市场；要着力抓“长”稳市场。（证券时报）

都是我死后哪怕他洪水滔天，老百姓都把债背上，你那个地方以后还有未来么？

|

86633 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 13:59

作者：ty_135427925Lv 6 时间：2018-11-12 13:57:02

我们这二手房开始征收 20%的差额税了，中介彻底完蛋了

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

二手房彻底没人买了，税费缴纳不起。

|

86635 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 14:06

14:02:52

俄罗斯考虑实施去美元化以回击美国制裁；

美国最早可能本月向俄罗斯实施更多制裁，俄罗斯试图摆脱对美元的依赖，计划以卢布和其他货币开展更多交易，并考虑对避开美元的出口商提供税收优惠，如果西方的新制裁以金融体系为目标，那么由俄罗斯总统普京和俄罗斯央行支持的所谓“去美元化”进程应有助于减轻打击。（华尔街日报）

击沉美国航母才是真正的去美元霸权。

|

86637 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 14:10

12:28:21

中金：人民币汇率“无序贬值”可能会明显推升全球资本市场的波动性；

中金称，且这类贬值未必能提振中国自身的增长——由于当前人民币贬值的预期已经明显升温，这一时点如果人民币“无序贬值”，不仅不能化解“不可能的三角”这一难题，反而可能大幅加剧中国同时调控汇率、外储、及国内流动性这三个“政策目标”的难度。（新浪）

中国专家说破 7 无所谓，看来还有脑子清楚的。

|

86639 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 14:23

央行如果现在提高利率，放缓流动性紧缩，市场会好很多，市场对利率的敏感度不高，对流动性反应激烈，市场处在自然紧缩中，需要流动性，提高利率缓解汇率压力即可。

|

86642 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 15:14

作者：用户 6461123392Lv 3 时间：2018-11-12 15:03:10

百度搜索热点第一 淘宝退款崩了

都是闹剧。

86660 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 15:18

作者：沉默的逻辑 Lv 7 时间：2018-11-12 13:19:06

七兄，历史原因，手上有点美元，现在的形势下不太好处置。今天路过兴业银行门口,看到宣传海报说一年期美元存款利率3.3(8000刀以上起存)；有点心动，但是对安全性又有疑虑，想请教一下七兄。

这个不知道啊。帖子前面说了，我朋友手里现在还有90年代换的美元。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

86661 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 15:23

14:54

【中金：降息并非目前最佳的政策选择】随着增长进一步放缓，市场开始出现“中国是否该降息”的讨论。中金发布报告称，考虑到总需求增速放缓、外需不确定性上升，政策有必要引导有效融资成本下行。然而，降息并非目前最佳的政策选择。在当前宏观环境下,“疏通”货币政策传导机制以引导有效融资成本下行可能是优于降息的一个政策选择，因为前者有助于稳定增长、通胀预期并降低投资风险溢价，且避免引发对汇率的下行压力。

加息，不再拼命紧缩流动性就可以缓解市场债务压力。

|

86667 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 15:31

以前农村人赶集，就跟现在的双 11 一样，本质没有变化，在电

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

脑参加双 11 就跟赶集差不多。

|

86673 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 15:39

我老婆的淘宝号都是顶级钻，我们淘宝买东西早，最后我们家东西多的要不停的买收纳袋，桥洞里到处是这些，最后醒悟了，把人家的库存般我们家里了，从那以后，就很少网购了，需要什么买什么。

|

86675 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 16:12

作者：沉默就好 2018Lv 6 时间：2018-11-12 15:59:00

汇率又到 6.96 了，看央妈能拖到什么时候加息，呵呵，g20 月底开，过年前会不会加息，拭目以待

M2 总量还在增加，就说自己杠杆稳住了，整个都在扯淡。

外汇储备不增加，M2 总量还在增加，都怕疼，最后一刀下去就

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

一条胳膊或大腿没了。

好像居民的存款都让房地产收缴完了一样，实际能冲击汇率的资金并不会去楼市。

中国这分配问题不解决，M2 不能再扩张了，要衰退 M2.

债务无法偿还谁也没有办法，汇率崩了经济就崩了，这个不用想。

乱印钞票还没有危机，美联储都无法做到。

|

86695 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 16:19

作者：在路上 02Lv 5 时间：2018-11-12 16:16:54

如七哥说的，双十一有这样的“成绩”，一是消费模式的转变，网购逐步挤压实体店，销售额增长只能说明人们习惯了新的赶集。二来，我总觉得像拼多多的兴起，人们越来越爱廉价的商品，这究竟经济繁荣还是消费降级？

每月 M2 增加就是实实在在的单位和居民存款，你看大家那里有钱了？

|

86700 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 16:55

作者：ty_浪淘沙 946Lv 6 时间：2018-11-12 16:54:30

房价稳定了

新来的吧？打字试试。

|

86717 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 17:13

作者：被遗忘的超人 时间：2018-11-12 17:07:43

媒体风向突变的感觉！

这么高的房价,要降下来,还要平稳,还要没有危机？谁能做到？

各种政策都要取消，根本问题是没钱，明白？

400万亿市值的庞然大物跌下来，全世界的钱都拿来救？

这次都是全杠杆、高杠杆，谁现在还能接的住这盘子？

靠嘴不管用，资金耗完了。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

86723 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 17:28

旅途有欢乐： 黑名单 举报 2018-11-12 17:07:25 评论

鸟人撞枪口了，七哥随时在。

天涯混混老纳闷，我怎么老在线，踢完他们所有的号，我就不关电脑，烧坏了再买一台，工作不忙都在打字，收入稳定，他们最后都崩溃了，他们怎么能陪住我？现在我小孩给我装个天涯APP，我做梦都在看他们打字了没，来就踢死他们，我看他们发疯，就很高兴，让谎言无法再欺骗人们,让房多一点没有幻想,他们看见我的帖子恐慌，不看恐惧，让他们看着大实话下地狱。

|

86725 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 17:36

作者：qq3714733133Lv 15 时间：2018-11-12 17:23:36

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

原来这里点赞的朋友才是多啊，~

韭菜是永远割不完的。

真的庄家是 xxx

开眼了吧，本帖子可以挖分，欢迎你。

|

86728 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 17:50

作者：放虎归山 2019Lv 7 时间：2018-11-12 17:45:26

七哥！追贴两年，一直谨记您的教诲多存钱，别负债。辛苦一年赶年底能积攒十万左右吧，打算明年在老家县城买房的，和女朋友谈了五年还没结婚，如果年底结婚这点钱还不够，明年抄底买房就只能纸上谈兵了。最近终于说通对象考老家县城的教师了，她成绩不错，十有八九能考上，考教师有户籍限制，最方便落户的就是结婚领证。单位中海油，今年到明年单位在渤海的钻井数暂时不会减少，一年到手能有十万。不知道先结婚，赶 2019 年底再攒个五万加上公积金十万能不能县城买套房。想听听您的建议

昨天没回复你是因为“对象考老家县城的教师了，她成绩不错，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

十有八九能考上”，你确定在中国学习好就能考上，人家就要你？

房子不是问题，跌下来你们也看清楚了，钱不够贷点款，危机中能加多少杠杆，自己应该能承受。

|

86734 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 18:12

作者：老黄牛 GLv 7 时间：2018-11-12 18:08:31

希望崩盘速度加快，现在还有点担心贸易战真谈妥了，给房价崩盘拖延了时间。

____

怎么拖延时间？谈成跟谈不成结果一样，都是贸易顺差减少，只是过程不一样。

没有大顺差了，印不出钱了，谈妥不谈妥有关系？

美联储加息缩表威力才大，全球泡沫都要破，不只是中国房价跌。

|

86742 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 18:18

17:56

【农商行乱象"触目惊心"！6大违规 从高管到员工均被罚】日前，辽宁清原农村商业银行领到百万以上罚单，另外5位相关责任人分别被予以警告并罚款5万元。从案由看，这家农商行涉及6项违规，包括向国家公务员及银行从业人员发放个人经营性贷款等，堪称农商行违规乱象的典型代表案例。［点击查看全文］

你们还敢存小银行么？

|

86744楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 18:20

作者：路人我不好 Lv 3 时间：2018-11-12 18:01:57

看看闲鱼，衣食住行没有不过剩的！

据说中国10年不生产鞋子，市场都不会发生短缺。

|

86747楼 |

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 18:28

作者：人生不如一片树 2Lv 7 时间：2018-11-12 18:24:31

中国央行货币政策委员马骏称，如果美联储放慢加息步伐，人民币贬值压力可能缓解。(MNI)（来自华尔街见闻 App）

都是屁话。美元也会下跌，问题是人民币要坚持到那时候，现在怎么办？用美元扛？能扛多久？

|

86755 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 18:41

作者：starer35Lv 5 时间：2018-11-12 18:39:36

拭目以待，天涯第一高楼永远屹立于此。

放心，坚持到你跳楼没问题。

|

86760 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 18:53

作者：9r101Lv 7 时间：2018-11-12 18:50:21

有了解帖子怎么置顶的吗？要多少钻？今天手机扒拉了半天也没找到。为了让更多人学习了解经济，我出100钻，把楼主这个帖子置顶，如果不够，咱粉丝们众筹，可否？层内回复。

不要这样，我这帖子一直在前面，玩这些没意思。

你们留着钻自己慢慢玩吧。

|

86765楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 19:14

作者：ty_119910672Lv 2 时间：2018-11-12 19:06:16

七叔，下面这贴子是一个日本学者谈中国的经济。您能帮忙解读一下吗？因为文章太长我不好复制过来，请七叔原谅！谢谢您七叔。

这些都是瞎说，日本有中国这产能过剩的大萧条。

你没事多看美国1929年大萧条会让你学到更多。

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

86774 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 19:24

作者：记得 holland 时间：2018-11-12 19:14:24

坐标上海，请教七哥，不知道现在债务出清到什么阶段了，应该才是刚刚开始吧？最近看起来风平浪静，不知道什么情况。

1，国企僵尸企业处理了几年了，央企合并开始了，基本顺利，债务就拖下去了。

2，上市公司基本就是现在债务--通缩爆发阶段，现在就是甩卖资产，债务无解。

3，私企、民企中小企业基本能倒逼的就倒闭了，烂银行就算银行自己填了。

现在央行说只是把杠杆稳住了，稳住了 M2 还在增加？资产价格下跌后，真正危机才会爆发出来，现在就是在积累吧。资产价格跌完了，那时还能撑住不倒的企业就算可以吧。

债务就拖下去了吧，谁能还得起。

86778 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 19:48

作者：墨白5991Lv 6 时间：2018-11-12 19:21:55

七叔办经济学院，我送女儿去读书。

我就一个平常人，你想过没，真有这样的学校，能生存？

中国不缺能人，中国人很聪明，没有能人生存的环境，明白？

战国时期，中国那时才2000万人口，诸子百家，思想灿烂，现在13亿人，中国有什么有影响力的思想和学说，有什么科学发明创造？

天涯能让我把这帖子写到现在，我已经很感谢天涯了。

86785楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 20:07

作者：小鱼爱吃肉ABCLv 6 时间：2018-11-12 19:50:57

去小店买烟,随口问了句什么价位的烟最好卖？回复我六七块钱的烟最好卖，其次十几块的，再贵的烟都是捆绑在便宜烟进的。否则

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

不给便宜烟。六七块钱的烟卖的最快。

你以为想卖什么烟就卖什么烟？这个是管控的，有时是高价烟多，有时是外地烟多，有时是放开随便卖，最好的办法是不抽。

|

86791 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 20:12

作者：ty_上进的蜗牛 Lv 6 时间：2018-11-12 20:08:36

最近大宗商品跌的很快啊！

现在中国经济二次探底，大宗商品会跌下去。中国不盖房子了，大宗还有什么需求？真正过剩才会显露出来。

|

86795 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 20:18

作者：怕冇有 Lv 3 时间：2018-11-12 20:13:08

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

下班去了一下招行，自助存不进去一张破损的钱，就上二楼窗口去换。还没爬到二楼就被惊住了——

楼梯口服务台接待员和对面列队站开的三位工作人员颔首异口同声地对准备下楼梯的客户说“您慢走”。

我说：下班了吗？

接待员说：没有，您办理什么业务？

我：我想换一下钱。

接待员：请您到一号窗口办理。

柜台里的工作人员更是客气，文明用语和操作流程让我想到看过的日本电影，最后双手捧上一张崭新的红纸。转身时才发现大厅里还站了一排人，包括保安，个个严肃认真。这是咋了？

在“桥洞学堂”熏染过的我脑海中冒出的第一个年头是：生意不行了，主动革新了，员工这么配合，除了领导的摄像头，估计也是怕被革命。

——————————

就这还说学精了？你想多了，大概今天领导检查。

|

86797 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 20:32

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：宋玉茗香黫鼠 Lv 5 时间：2018-11-12 20:21:06

———

现在央行说只是把杠杆稳住了，稳住了 M2 还在增加？资产价格下跌后，真正危机才会爆发出来，现在就是在积累吧。资产价格跌完了，那时还能撑住不倒的企业就算可以吧。

———

资产价格跌完了……在经济数据上有反应吧？M1 开始回升？真判断不出来。

M1 大幅度波动，只是一次激烈的经济活动，是一个周期性的，有起有落的，M1 一般是平稳的，经济不可能一直旺盛。

现在中国老百姓基本把这四十年的储蓄让连根拔了，以后没有需求了，不管是投资拉动 M1 还是加杠杆消费拉动 M1，都不会有这么波澜壮阔的 M1 走势了，会很弱很多。以后基本就平平常常吧。

|

86811 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 20:51

作者：ba 黑凤梨 Lv 6 时间：2018-11-12 20:26:22

七哥想问下，日本和中国的央行在危机以后它们的货币政策有啥

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

不同吗，怎么日本房子股市十年都不涨了，而你说中国以后会涨只是不高，日本危机也是把利率降到零，也是老龄化，一直在那个流动性陷阱里面出不来，直到美国和欧洲qe，安倍才开始印钱，不知道您以前说的日本十几年一直紧缩是啥意思

帖子前面说了，这个就是看一个国家会选什么道路。

德国、日本都选制造业这个道路。要搞制造业，天敌就是货币宽松，就怕搞金融、房地产，你说日本天天喊宽松，那是假的，真像中国这么狂印，物价不上天才怪事，本质德国、日本都是走的紧缩道路，要不制造业不会发达，明白？要走制造业道路，货币必须紧缩住，德国为什么反对欧元区宽松，就是威胁他的制造业。

就中国这尿性，萧条过去，能不嘚瑟？所以，不要看他们说什么，要看他们做什么，只要要发展金融、房地产必然牺牲制造业，美国宽松的制造业都跑完了，现在要重建。

你这个图很好，现在看明年中国的M2增加能不能跌到2%-3%。

|

86826楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 21:06

作者：ymqbwjLv 5 时间：2018-11-12 21:01:41

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

本人比较愚钝，不理解为什么取消限购会跌得更快，哪位帮我解答下，谢谢！

被限制出售的二手房可以卖了，市场上房子卖的多了不跌？你就盯个限购，你怎么不盯限售？

|

86832 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 21:13

作者：chris91120173Lv 6 时间：2018-11-12 21:09:50

七剑先生好，现在会不会是大家买入的时机？就像 2008……房价跌很多人不敢买，结果现在也买不起了……

不会。没有大印钞了就没有房价上涨的你买不起这种事。

只要不印钞，房价就会涨。

|

86838 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 21:39

作者：pim11mLv 2 时间：2018-11-12 21:33:22

现在大家的看法都跌，跌到什么程度就不清楚了。

跌到跟收入相匹配的程度。

|

86847 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 21:42

作者：村头麦田 Lv 6 时间：2018-11-12 21:40:12

全球资产价格下跌，避险的话黄金不知道能不能买点避险呢，七爷怎么看？

现在流行比特币，都去哪里避险，黄金现在避险功能都在减弱。

|

86850 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 21:54

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：记得 hollandLv 7 时间：2018-11-12 21:40:42

如果 m2 照目前 8%的增速增长，2019 年将接近 200 万亿，2020 年接近 220 万亿,,，真的掌握宇宙真理了？

画面太美不敢想。

把利率降到零，没这环境，就是有这环境，不跑完了？

国企、央企说地方政府先还债，地方政府说国企、央企先还债，谁都不想还。

就现在这债务每年利息都是滚雪球的增加，变成 M2，都会转化为汇率压力。

天天喊管好货币闸门，M2 还在增加，汇率要死要活的，就没人下决心一刀砍下去。

现在就看逼的要命时怎么办，汇率崩了他们也就完蛋了。

|

86857 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 21:56

作者：ty_十一 75Lv 5 时间：2018-11-12 21:48:01

【刘世锦：中国经济增速将在 5%-6%之间 或持续 10 年以上】全国政协经济委员会副主任刘世锦指出，当前中国经济进入了新平台

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

（中速增长）、新阶段（高质量发展），而非新周期。今后一段时期内，随着房地产、基建投资下行并寻找新的均衡点，中速增长平台将有一定幅度下移，进入大 L 型下边加小 W 型波动的状态。“中速增长平台此后将会调整到 5%-6%之间，可能持续十年甚至更长时间”。

也就是说要萧条十年

实际 GDP 增加能有 2%--3%就不错了。

|

86858 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 22:18

作者：无敌猎人 6662Lv 2 时间：2018-11-12 22:07:22

李嘉诚曾在公开场合说过“决定房地产价值的因素，第一是地段，第二是地段，第三还是地段。”他的这句话一直被奉为房地产行业中的金玉良言。

没钱炒房子了你还地段？

|

86870 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 22:31

作者：长情云月 1Lv 3 时间：2018-11-12 22:02:35

广电限薪令落地 有明星不降薪要求换方式补偿损失

2018 年 11 月 12 日 08:39 证券日报

有不愿具名的资深制片人在接受《证券日报》记者采访时透露，“限薪令”传出后，有的明星根本没降价，要求公司换个名目进行补偿，更有甚者要求通过境外银行转账。

没人能治这毛病是不是？出台规定，每个导演一年只能导一部电影或电视剧，每个演员每年只能演一部电影或电视剧，我看你还怎么当明星，饿死你。几个戏子都治不了，那是没遇到我这样的。

|

86881 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 22:58

作者：支持七剑 Lv 6 时间：2018-11-12 22:47:00

七剑老师，请问 M2 同比增加的百分比要覆盖的利息，是按 M2 总量还是债务总量？谢谢！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

M2

|

86898 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 23:01

作者：ty_Chris7232Lv 4 时间：2018-11-12 22:43:12

二八定律，哈哈哈，都在看空还道貌岸然

新来的都怎么你这样的，没有一点观察价值。

|

86901 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 23:12

ty_Chris723： 黑名单 举报 2018-11-12 22:40:50 评论

评论 iNingdao：就是，更年期哈哈哈，吓我一跳，颠覆了我对楼主的认知

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

哦，你给我定义个更年期，这算最好的说法了，房多们一般都是咒骂。

|

86903 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 23:27

作者：ty_Chris7232Lv 4 时间：2018-11-12 22:28:47

市场价格经常脱离价值,房产夸张了很多年,有的人就是死脑筋，不变同，就变狗屎了哈哈哈

你也知道夸张很多年了，你不知道周期到了就是泡沫破裂吧，不是死脑筋，是你太无知，无知者无畏，你就一个狗屁不通的货色来秀无知。

|

86906 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 23:37

作者：ddr0706Lv 9 时间：2018-11-12 23:35:14

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

帖子里怎么这么多要坐标的，整天坐标，坐标，你知道了坐标能怎么样？好好看热闹就行了

我的理解是他们怕网络谎言。我也很反感“包打听”。

|

86909 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 23:50

作者：ty_Chris7232Lv 4 时间：2018-11-12 22:44:54

空了对谁有好处？没房的还是买不起!还可能失去工作

房价跌了，房空就算买不起也只是买不起，不像你要去还债吧？

房价跌了，房空失业就失业，你们不一样，你们失业了房贷拿什么还？

房价跌了，你不一样，你的债务大于资产价值，你负资产了。

看你像个女的，这个帖子里要抄底你这种女房奴的很多，要不提前发个照片，老子可以容忍你一次。

|

86914 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-12 23:54

作者：无坤城 1Lv 2 时间：2018-11-12 23:50:02

讲周期的人以经走了，周，楼主天天要对一帮房多喷子会心情不好的，修身养性，何必和他们一样争吵，

老子写帖子就为斗你这种货色，斗你们就是最好的乐趣，就能长命百岁，房多不死，战斗不止。

|

86915 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 00:12

作者：Gravity1128Lv 3 时间：2018-11-12 22:35:25

悲剧了：给你一个安置房都不如的家

房闹闹起来声势还很大啊

为什么都不露脸？既然做房闹，还要脸？就这还声势？

|

86924 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 00:56

作者：万里独行求索 Lv 5 时间：2018-11-13 00:30:34

昨天同办公室怀二胎要买房，坐标 wh，估计钱还不够首付，我说了一句要养娃先不要背债，老家也不是没房子，结果就听她说什么我是刚需啊，大宝在老家太叛逆要买房接过来身边自己带什么的。她家大宝在老家一直婆婆带都五六岁了啊，小两口一分养娃钱没出过的那种帮带模式！要买房真的什么都可以当理由！其他背房贷的同事也帮腔劝她买，我果断闭嘴了。单位同期比我大三四岁的基本都上了车，这一个月有俩买了房，每个月工资还房贷养娃毛线都剩不下！最可笑的是居然还有说快过年了所以房价会有下跌，赶紧买，过完年又会涨了！惯性思维真的害人。

庆幸我自己看到了七叔的帖子，现在忙着攒钱。。。。。

现在货币已经不超发了，只是存量的超发，没有大通胀了存钱不吃亏，未来萧条，像你说的这没什么问题。

86934 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 01:05

作者：wwuuikLv 6 时间：2018-11-13 00:56:29

好家伙,今儿一打开网页,经坛第一页得有七八个贴是怼楼主的。太集中了，时间和帖子都太集中了，估计是有预谋的一波反攻啊。

他们气死都没用，以前还多，现在他们发个帖子矿工们的帖子瞬间就把他们搞的秒沉。

基本不理会他们，他们每天盯着我写的看，还做笔记。

他们的小号来帖子抢包、挖分，现在这里氛围变了，没人理会他们了，都在挖分。

他们以前是骂我写的，现在是眼红我有分，我要气死他们，我点赞，我挖分。。。。哈哈。

|

86938 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 01:07

作者：心如止水宠辱不惊 Lv 10 时间：2018-11-13 01:06:09

突然出现一批伪房多！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

管他真的假的，来就踢。

|

86942 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 01:21

作者：阿修罗 69Lv 5 时间：2018-11-13 01:01:34

有一事还不明 冒昧问一句七叔 崩了后 房贷大面积补充抵押物这个问题怎么面对

只要唯一住房，银行大概会跟他们签一个协议，继续还贷就可以了。

炒房子的基本就是按合同，银行不会对他们手软的。

|

86945 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 01:40

调控持续高压 房贷政策松绑无望

2018 年 11 月 13 日 01:17 来源： 经济参考报 编辑：东方财富

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

网

分享到：

843 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【调控持续高压 房贷政策松绑无望】最新发布的相关研究机构报告以及记者调查采访结果显示，银行房贷政策未见松动，房贷利率并未出现大面积回落。业内人士表示，近年来居民购房过快加杠杆的现象已经引发监管部门的高度关注，预计楼市调控政策以及相关信贷政策从严态势难以改变。（经济参考报）

实际现在给二手房完全停贷就可以了，银行没钱先满足开发商砸盘就是了。

|

86949 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 10:15

作者：yongqian2018Lv 2 时间：2018-11-13 09:58:57

十大城市房价暴跌超过 37% 18 年刚需将负债累累

这个标题也是醉了。房价暴跌 37%，刚不刚需都一样亏损，怎么

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

把刚需单列出来了。

现在说刚需都是逼迫政府救市。

|

87033 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 10:19

作者：北环人家 7Lv 9 时间：2018-11-13 05:20:35

【上海楼市遇“拐点”：新房库存压力显现 二手房成交量处 6 年低位】10 月份，上海楼市不仅与“银十”无关，更成为近期市场走势的拐点。易居地产研究院日前发布的报告显示，10 月上海新建商品住宅新增供给面积 90.7 万平方米，环比增长 33.1%；成交面积约 53.6 万平方米，环比下降 23.1%。由于供应面积增长远大于成交面积增长，目前上海新建商品住宅存销比已增至 8.2 个月，比 9 月份增加 0.5 个月。（每日经济新闻）

就一线这房价，市中心都是豪宅的价格，收入泡沫破裂后不敢想会跌成什么样。

|

87035 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 10:25

作者：漠河 201788Lv 6 时间：2018-11-13 09:22:14

苹果重挫 5%，发生了什么？

在美上市的苹果供应链股票普跌，“罪魁祸首”苹果深跌 5.2%，市值抹去近 500 亿美元，

道指暴跌 600 点，三大指数全线跌逾 2%。

美债收益率起来了，美股就不会涨了，做完头部，明年就完蛋了。

87036 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 10:31

作者：新光传奇帝 Lv 11 时间：2018-11-13 07:30:30

北京东城区，街坊讨论说，他们的房子租不出去了，外地人少了很多，之前平房 20 多平米的单间最高可以租到 3.4k，现在 3k 都找不到人。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

这次返乡后，不会像以前一样年轻人再去一线，GDP 下来了，发展缓慢了，人们聚集的速度也会下来。

|

87039 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 10:37

作者：走到哪算哪 5Lv 10 时间：2018-11-13 10:28:40

经坛怼七哥的帖子超多的，大多都是死房多，只喜欢说不停涨，有脑子吗

他们现在急，跟以前不一样，他们现在是恐惧，明白？就是怕我说的跌的找不到北，我明显能感觉出来，他们现在是担心跌破平仓线，他们保房子的问题就要摆在他们面前了，现在来闹是这原因，他们基本不想发财问题了。

|

87045 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 10:38

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：xoxoxo022Lv 3 时间：2018-11-13 10:32:42

这房价，不知道要涨到何时，这几年大面积的棚户区房子改造，造成房价又坐上了火箭，升得好快，三四五六线城市这五年，跟上了一线城市房价的上升速度。真正的没有落下。只是苦了三四五六线真正要买房的工薪阶层。

你看好就买，买了发财，你们哪里大概都挣美元。

|

87046 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 10:45

作者：ty_1199106721Lv 2 时间：2018-11-13 09:45:24

七叔，没办法爸妈要我结婚买房，重庆这正好在降价，明年年中应该会上车。我想问：

万一我失业断供怎么办？如果断供的多了，国家会不会出台相应政策，比如可以缓交就业后再补交？如果出台这类政策对银行影响有多大？国外有类似政策么？

明白你的意思了，你上车了。

你就一套房子，就是住的，只要你还款，我想问题不大，你们年

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

青，只要还款银行就好说话。

87049 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 10:57

作者：放虎归山 2019Lv 7 时间：2018-11-13 10:55:53

好，真好，房价这么跌下去，民族之幸，百姓之福。工作也有干劲了，生活也有盼头了。明年搬进全款买的房子里，好好过自己的小日子，哈哈

省的钱缴纳房产税。

87053 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 11:16

放虎归山 2019： 黑名单 举报 2018-11-13 11:12:16 评论

穷人住的小房子不怕房产税。最近这房价跌的真的快，我想找个没人的角落，偷偷的笑出来。周围的同事都已经上车，大多数都是两

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

套房，公积金贷一套，商贷一套。翻身的机会不会太远。七哥说的，平时混迹在羊群中，关键时刻跳出羊群，非常时期做非常之事就是中产啦。哈哈

对，你能赢你同事就行了，我这人没有远大理想，只是要个实实在在的结果。

|

87063 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 11:28

作者：ty_虚无 579Lv 2 时间：2018-11-13 11:19:44

很想问个问题：种种迹象表明郑虎这次是向老美妥协了。放开关税，兑现了部分 WTO 的承诺。因此贸易顺差会减少。看着各大电商和地方政府表态，未来几年应该是扩大进口……会有很多进口商品涌入国内。对于已经过剩的国产来说是个很大的冲击。会加速国内企业倒闭吗？或者大量的被外资控制？

进口多肯定会对国内造成冲击。外资不会大量的流入中国，这个我觉得不用担心。

如果进口多，人民币汇率就要升值，要不买不起国外产品，这个

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

是才要担心的，汇率对中国实体经济的影响更大。

|

87066 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 11:30

作者：农农小资 6Lv 4 时间：2018-11-13 11:29:11

两天没来了，矿渣都没有了

挖分不积极，思想有问题。

|

87071 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 12:09

作者：yuewukyoLv 2 时间：2018-11-13 12:00:12

七叔叔 昨夜与友人小酌几杯 然后我就跟友人说 最近这几年别作任何的投资 特别是买房 存多点钱 钱也要存在四大银行 因为中国可能要面临一次很大的危机。 友人望一望我喝了杯酒。说了一句，你那么快喝醉吗，才刚来没多久。 然后今天早上发了个新闻给

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

我看，就是马云和许家印共同持有万科股份（这我想七叔叔分析一下，为啥现在还要入股？）说，你看 马云都投资房地产了。sb 一样。 我顿时说：我昨晚喝多 乱说的。

巴菲特都回购股票，他们的感受跟我们不一样，他们是要考虑怎么保住自己的资本问的问题，大的危机来临，大的资本都会沉淀下来蛰伏起来。

|

87088 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 12:14

作者：410433382lianLv 3 时间：2018-11-13 12:00:19

刚刚在别的帖子看见有人骂七叔了，说七叔是房空以及穷人的信仰，一帮穷鬼买不起房子抱团取暖。有人的地方就有江湖，江湖这个地方是非多，有江湖有浆糊。

房空至少没有傻的把砖头当信仰。穷人是穷，至少没有债务，房价跌了，他们比穷人还穷，他们是负资产，现在不是以前了，以前大家都没债务，有钱是真有钱，现在不一样，债务会逼迫他们加入赤贫的队伍，几无翻身机会。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

87090 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 12:24

知足常乐哥： 黑名单 举报 2018-11-13 11:36:37 评论

很对，我有个买房等升值的伙计，是个坚定的房多，昨天终于承认了，说青岛目前平均跌价 10%，明年会跌到低点 70%，此后还会再涨。。。这微妙的心理，和楼主分析的一致。

房价第一个腰斩都没看的必要，因为是靠全杠杆炒起来，都是虚的，等跌 50%（一个腰斩）后再看，现在会跌很快，虚的价格一下就跌没了。

87093 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 12:31

作者：北音轻越 Lv 3 时间：2018-11-13 12:28:23

七叔您好，今年在偶然中看到了您的帖子，学到了不少东西。感

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

谢您愿意把很多经济知识分享给大家。看了您的帖子，非常佩服，也对未来不再迷茫。我是个普通上班族，上班时间也不长，我了解了一些区块链，数字货币的信息，有个认识的长辈推荐我去投资一些。区块链的核心是去中心化，听起来确实很美好，但我觉得这个“中心”不是那么好去的。最后区块链技术的话语权肯定还是在综合国力最强的国家手里。我想请教一下您，如果投资这方面会有什么风险？

就是赌，95%的人结果就是输。

|

87095 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 12:53

作者：六个钱包啃老族 Lv 1 时间：2018-11-13 11:42:25

公司 360 裁员 n＋1，真如七大爷所说，又开始找工作了。现在是真的不关心房价和帖子了，也不抑郁了。失业了反而踏实了……我是不是该去看看医生……:

看崩溃了吧。

|

87098 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 13:18

作者：iQooQooLv 4 时间：2018-11-13 13:14:50

黄孟复：我国经济能够再保持二三十年 6%到 7%的增长

黄孟复认为，我国金融系统的改革落后于经济体制的改革，应该加速。对于实体经济的高杠杆，金融业是负有责任的。“企业和贷款银行应该是互利互存的状态，银行应该帮助企业度过难关。现在银行只要看到企业有一点毛病就立即停贷，这样的银企关系是不正常的，需要银行业改变”。

在谈到资本市场的问题时，黄孟复强调，我国股市完全脱离了经济发展基本面，企业的价值被严重的低估了。“中国股市如果是 4000 点到 5000 点，我们好多问题都能解决。为什么我们自己看不起自己？我们的逃跑机制快得很。美国股市一跌，我们立即就跌；美国股市涨，我们不涨或者涨一点点”。

这说的是不是,要银行给企业放贷,首先把企业的估值搞上去(先让银行手中的质押票价值提高，账面不至于太难看就放贷？)，就解决企业贷款难的问题了？怎么感觉是在为某些人说话呢。

这不是瞎说？这种瞎说再别发这帖子里了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

87116 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 13:20 09:18:33

前美联储主席耶伦：认为美联储会在明年加息 3-4 次

全球泡沫都要破。

|

87117 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 13:48

作者：ty_太笛 Lv 3 时间：2018-11-13 13:28:32

上海楼市遇“拐点”：新房库存压力显现 二手房成交量处 6 年低位

2018-11-13 08:45

等他买房子送户口，如果你们喜欢就去。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

87128 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 14:00

作者：斗转星移智慧王 Lv 3 时间：2018-11-13 13:44:05

这是天涯第一高楼，恭喜楼主，恭喜天涯。矿工们看着每日缩水的得赞分，心情不太愉快啊！

数字货币都是通缩发行机制，现在点一下还有 10 分，以后会越来越少。

系统奖励的钻我都发包了，留以后挖不了几分。

|

87132 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 14:11

fluke12b： 黑名单 举报 2018-11-13 14:03:31 评论

看来天涯钻以后不好卖了

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

大户持钻拿奖励，但是按黄金分割线 0.382 来看，20 年的头 7 年前必须抛售完，要不风险就大。

榜样的力量是无穷的，只要天涯分能炒起来，挖矿的人就多，钻就可以有需求。

分不值钱，钻也不会值钱。分值钱，矿机就值钱，因为需求大。

|

87138 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 14:25

作者：考研伤不起啊 Lv 2 时间：2018-11-13 14:22:14

楼主可以说说中央财政拨款 1.66 万亿红包吗？

基本都是民生需求吧，以后就靠中国财政了。

|

87147 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 15:33

作者：丰资俊秀 Lv 7 时间：2018-11-13 13:45:02

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

股权拍卖流拍 长安银行5.92%股权首拍无人参与

财联社 2小时前

财联社11月13日讯，海航旅游集团持有的长安银行5.92%股权拍卖结束，但无人参与竞拍。此次拍卖评估价和起拍价均为7.68亿元，合每股约2.3元。

海航日子难过啊

各种资产都这么抛售，还怎么值钱？

|

87164楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 15:43

作者：无忧一梦 6Lv 7 时间：2018-11-13 15:32:47

房子啥时候能实质性下跌

按月算，估计下个月找个房多都很困难。

|

87170楼 |

|

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 16:39

作者：默默无言以 Lv 7 时间：2018-11-13 16:05:13

说个同事的事。她已经在 2015 年在杭州为独生女购入一套 120 平的二手房。今年她女儿谈妥了一男朋友，某 IT 公司的。赶在领证前摇了一套一百多平的房子，单价 2 万 8，还不算车库。因为领证后算二套房，有些优惠得不到。婆家拿出 200 万，其余按揭。他们还是觉得摇到就是赚到。有一点，他们两亲家都是体制内，一家年收入二十多万。供房没问题。不过为了孩子，六个荷包也尽了（两家父母加小夫妻共六人）。印像中蛮偏的板块。

体制内的这次全部进套。

|

87193 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 16:40

作者：想难 Lv 7 时间：2018-11-13 16:11:21

无锡的房子看的见的下跌，有些业主开始组织维权了。去房多营里面安慰他们，涨跌又如何。毕竟自住嘛！涨了又不会卖，刚需！反而得到不理解，说不是你买房，你不能体会。哈哈!!

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

他们发疯了以后就要远离。

|

87194 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 16:49

作者：漠河 201788Lv 6 时间：2018-11-13 16:32:10

李扬：去杠杆是长期进程 需耗时十余年

2018 年 11 月 13 日 14:40 来源于 财新网

【财新网】（记者 张娱）“去杠杆是长期进程，在没有干扰的情况下，也需要耗时十几年。” 中国社会科学院学部委员、国家金融与发展实验室理事长李扬称，不管目前政策如何调整，需谨慎对待金融风险，防止金融风险继续恶化、蔓延。

这家伙是不是上天涯看了七哥的帖子了？

他们说的都是废话。

现在个人家庭去杠杆了么？没有，就这投资消费都开始暴跌，房价跌了，自动去杠杆发生，M2 下跌，市场投资消费恶性循环，还敢主动去杠杆。去杠杆本身就是一个长期过程，地方债和国企、央企的

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

债务就拖下去了，债务不增加都是奇迹，能少增加就不错了。

87210 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 17:32

10 月末，广义货币(M2)余额 179.56 万亿元，同比增长 8%，增速分别比上月末和上年同期低 0.3 个和 0.9 个百分点；狭义货币(M1)余额 54.01 万亿元，同比增长 2.7%，增速分别比上月末和上年同期低 1.3 个和 10.3 个百分点；流通中货币(M0)余额 7.01 万亿元，同比增长 2.8%。中国 10 月末社会融资规模存量 197.89 万亿元，同比增长 10.2%

1，货币总量 180 万亿基本再没有突破，人民币汇率压力空前，主要是 M2 总量太大，管好货币闸门就是说的 M2 总量的控制，如果稳定在这个数值，人民币汇率压力会小很多，如果在这个数值人民币汇率无法稳定，就要回笼货币，缩减 M2 总量，这个一般是被动的，因为是大衰退。

2，M1 增加 2.7%。基本就是进入底部区域了，房价崩盘基本开始发生。开发商资金链绷紧，销售困难，成交量跌入底部，房子无法卖出，就是各种割肉砸盘。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

3，M2 增加 8%。如果去掉货币基金，按老算法，肯定跌破 8%的增加，期待更低 M2 增加发生。M2 增加跌到这个地步，基本就是投资消费全部熄火，各种债务危机继续爆发。结合 M1 增加下跌，M1 对 M2 的下拉作用很大，房地产不行了，基本全社会的投资消费都受影响。

未来，随着房价下跌，被动去杠杆发生，商业银行的资产端自动收缩，银根紧缩负债端也同时收缩，人们收入泡沫破裂，各种衰退陆续发生，经济暴跌下滑有个过程，也没什么，经济放缓下跌探底滑入萧条后，基本就平稳了。

4，M0 增加 2.8%。短期物价平稳。

5，社会融资增加 10.2%。继续紧缩影子银行，新资管计划没有停止，继续紧缩。

总之，各个数据大概都是历史新低，严厉的货币紧缩，以后这些都是常态，大家都要适应没有大印钞的日子，没有大印钞自然没有大通胀，就平平常常的生活、工作，也很不错。

|

87288 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 17:38

作者：老黄牛 GLv 7 时间：2018-11-13 17:18:12

七叔从 2016 年 2 月 19 日开始写的时候那时候 M1 同比增长 17.4%，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

M2 同比增长 13.3%，两年九个月我们真是眼睁睁的看着数据 M1 有疯狂到地狱，看着 M2 一路下跌。两年九个月感谢七叔让我们年轻人有这个机会学习，真的谢谢。

大家共同见证奇迹发生，共同学习。

|

87299 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 17:54

大家估计央行数据都很准，比专家们准多了。

|

87312 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 17:56

作者：新三 258Lv 4 时间：2018-11-13 17:47:14

七叔，最近离职转成个人缴纳社保医保。暂时按照最低的标准缴纳的，要不要提高基数缴纳？现在说现金为王，还是现在拿多些钞票好。社保局回复说退休时按照几十年来基数的平均数乘那一年的系数

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

来拿。未来好远，恳请 请七叔解惑。

社保、医保这些是你最后的防线，不能失守，晚年生活基本就靠这了，现在别瞎想，这些底线要守住。

|

87314 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 18:05

作者：流浪汉 0012018Lv 7 时间：2018-11-13 17:58:56

感觉今天的重点是 M2 衰退，奇迹正在发生，世道反转，沧海桑田，纸面财富真的只是一张纸了

就这 M2 增加，房价跌下来拿什么支撑？没有支撑，你总不可能收入在下跌，还敢加杠杆去接盘吧，还接一个正在下跌的房价，除非神经病，因此，房价跌下来就看大家存款了，基本没有了，靠收入，也不行，靠加杠杆涨起来的房价就是虚的，一下就被打出原形。

|

87320 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 18:16

作者：银匙之门 Lv 5 时间：2018-11-13 17:30:44

小县城的房子本来也没有涨多少，基本是刚需，不会降的

我不踢你了，大概你是新来的，你高兴就好。

|

87326 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 18:19

作者：台企普工 2017Lv 9 时间：2018-11-13 18:11:48

感恩七哥！看到今天这数据我的个日啊，我的双腿都情不自禁抖起来了，太激动，感谢七哥！

很多过激的话我没写，以前都写了。小心失业，收入下跌别发生在自己身上。失业潮爆发的威力不会小。

|

87327 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 18:23

作者：谦欠学 Lv 7 时间：2018-11-13 18:21:12

M2 增加 8%，历史新低吧

房价下跌后还应该有个衰退过程。

|

87330 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 19:18

作者：zorrobeckLv 1 时间：2018-11-13 19:16:34

国家不会坐视不管的，很快会减息就房多多

梦该醒了。

|

87370 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 20:29

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者：ty_万川映月 Lv 6 时间：2018-11-13 20:28:20

M1 有可能到负值吗

可以啊，基本底部就这样了，开发商会不停的割肉砸盘，会套牢很多人。

|

87411 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 20:33

作者：心静然安 Lv 3 时间：2018-11-13 18:37:40

高铁的票价和普通火车相比还是很高，高铁票价格以后会不会下降？

你别想多了，这个一般最多浮动，只涨不跌，中国高铁是贵，跟国外比大概还便宜点。

|

87413 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 20:41

作者：大富豪 123456Lv 7 时间：2018-11-13 20:38:39

今天村里西红柿市场收购价 2-2.5 元,跟去年同期差不多价格了。

蔬菜可以互相替代，个别品种供应减少不会影响总体菜价。

|

87417 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 21:07

作者：云中辨江树 Lv 5 时间：2018-11-13 21:03:51

M2 衰退了，货币基金该退回四大行了吧？？

利率应该反弹起来，耐心等央行加息。

要说风险，就是房价崩了后商业银行的坏账积累，这个要时间，说不定两年后才把锅盖揭开，这个帖子都是买不起房子的人，那时早买房子了。

|

87426 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 21:11

作者：迷茫的90后青年 Lv 4 时间：2018-11-13 21:07:40

现在担心的是收入问题，其他的基本不太关心了

央行数据的威力几个月后就在市场显露出来，很多人都会受影响，企业不好了，就会陆续裁员降薪，这个传导过程就是这样，都会慢慢在市场显示威力，很多人都会受影响。

|

87432楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 21:19

作者：闲来看看 KLv 11 时间：2018-11-13 21:07:40

遇到事了，来请教楼主：刚入职三个月的孩子一直独立完成部门领导安排的事，完成报告以邮件形式发给领导后，领导直接上交，但领导一直对外传递的是领导自己做的(相当于这个部门没有孩子这个角色)，孩子不能直接和外面联系。有什么好的解决办法吗？

按你说的秘书替领导写了一辈子还不冤枉死了？小事情，你孩子的收入不少拿就可以了，如果是体制内单位，你孩子好好工作，人家

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

不会亏待你，往好处想，人家放心让你写，一般完了会给你好处的，记住，要守口如瓶，要不孩子说错话就白写了。

87435 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 22:05

美元党也不来闹了，货币紧缩，死保汇率，谁说人家不能过苦日子？过的顺风顺水的，没什么问题，就这么紧缩住。什么房价不能跌，流动性收光了，谁管你的什么不能跌，一堆烂砖头真当个东西了，什么也不是。

87483 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 22:09

作者：泫哒虫 Lv 7 时间：2018-11-13 22:06:14

成都二手房价可能跌的比想象中快，大悦城旁某次新，最高时1.9，现在有人挂1.5，但是来看房的还价1.2，房主也没卖（来自天涯社区客户端）

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

再过两月 8000.

|

87487 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 22:17

作者：ty_小丸子 831Lv 4 时间：2018-11-13 22:11:31

七叔，房价历经腰斩再腰斩要多久啊？隔壁帖子有人说，日本两个腰斩经历了 8 年。

那是扯淡，几个月就把大部分跌了。

现在就在暴跌中，很快的，就跟股市崩盘一样，只不过股市是按天，房价是按月。

|

87493 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 22:40

作者：ty_上进的蜗牛 Lv 6 时间：2018-11-13 22:36:18

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

@ty_小丸子 831 2018-11-13 22:11:31

七叔，房价历经腰斩再腰斩要多久啊？隔壁帖子有人说，日本两个腰斩经历了 8 年。

@漠河 201788 2018-11-13 22:27:35

我来大体告诉你日本当年的情况：

1991 年，东京房价迎来悲情一刻，房价 3 个月暴跌 65%，成交萎靡、银行贷款断供，一夜间，购买房产的千万富翁变成了千万负翁，自杀、破产集中爆发。

日本著名的自杀森林，90 年代初这里自杀达到高峰，人数超过 2000 人

过剩的房产随处可见，很多逐渐年久失修而垮塌。原本可以买下两个美国的日本房地产业，现在却无人问津

股票在房价下跌后进一步暴跌，跌幅超过 80%，但是没有一个人.....

日元兑美元跌幅超过 30%，这有点恐怖啊

之前日元升值多，有贬值空间。中国该升值时没升值，都印的高兴了，没贬值空间，中国还痛苦，紧缩流动性比贬值更痛苦。

|

87503 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 22:53

作者：阿呆fj2015Lv 6 时间：2018-11-13 22:50:18

七哥,我是一五年用公积金贷五十万买的房,房价五千现是一万,现手里还有三十余万现金,我和妻子都在国有性质企业工作两人收入万元左右，其实当时买房是为自己弟弟，他快三十没房没结婚，父母年老已无能力贷款，只能我贷款买房，把我原来的房子以远低于市场价半卖半送的给了弟弟，现在形式下需提前还款吗？

加息你自然就提前还款了，你的投资收益低，你自然就提前还款了。

我写这帖子两年多,每次余额宝收益走低,必然有人问你这问题,这是定式。

87510楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 23:01

作者：zcx19930329Lv 7 时间：2018-11-13 22:50:22

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

七哥，最近在看一本书叫老后破产，突然想到之前您提到过，老龄化社会印钞没用，会导致财政，医保，社保破产，能具体解释下为什么破产么，没琢磨明白

印的汇率崩了，恶性通胀爆发，所有储蓄相当于作废了，你要给老年人吃饭看病，货币都作废了，不是相当于整个养老医保的储蓄作废了？不是破产了？

我们现在说富裕不是现在有钱，是这些年的财富积累，如果企业和家庭的储蓄被消灭完，就是拉美化，就灭顶之灾。

|

87516 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 23:29

作者：一生一世的爱人 Lv 8 时间：2018-11-13 23:24:11

天涯钻第四期开售。

瞎混的玩吧，这个帖子的人都是有能量时没钻，有钻时没能量，有能量又有钻时，天涯又没高分给，所以，就瞎混的挖了。

|

87521 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 23:46

现在人们说汇率贬值张嘴就来，那些都是瞎说，那是不懂后果。就说房子，我们现在能炒房子，不是现在牛逼，是这 40 年的储蓄到火候了，你才能炒房子，就是你去银行借，银行要有人存了给你借，不是那个国家说炒房子就炒房子的，要有钱才行，汇率崩了就是消灭储蓄，基本就完蛋了，企业积累没了，企业不倒闭了？家庭积累没了，喝风啊？现在都说富裕，富裕是财富积累，表现形式就是储蓄，财富不仅要创造，还要积累。张嘴就说汇率贬值就贬值了，那是杀人放火一样的可怕。

87525 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-13 23:56

23:43

【WTI 原油期货急速下跌逾 5%】东方财富网 13 日讯，WTI 原油期货急速下跌逾 5%，一度跌破 57 美元。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

看这周国内能降多少。

87529 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 00:18

作者：ty_勇 710Lv 6 时间：2018-11-14 00:14:35

今年我又随车自驾拉萨，一路不管县城还是贵阳市区，到处都是房子，特别是贵阳的房子，密集程度比香港就差那么点点，吓死人了

所以说，去库存就是伪命题，价格刺激生产，越去越多。

87539 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 00:35

作者：jkkkka8Lv 10 时间：2018-11-14 00:23:46

上个月 10 月 15 号不是降准了么，当时房托房多像打了鸡血那么兴奋，想不到上个 M2 居然降到 8%了哈哈，多么严厉的紧缩，这下傻X 房托傻眼了，房托眼里的大放水呢?

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

市面上的流动性收光了。

|

87544 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 00:59

作者：逢着便杀 Lv 6 时间：2018-11-14 00:49:26

在座各位所经历的第五次康波，商品的牛市已经结束，以后不可能依靠商品取得暴利。2011 年至少到 30 年，商品的走势都是熊市，所以不可能在商品方面取得大的收益的。你说能不能做空,不行!2015 年之前商品可以做空，大家 2016 年之后不能再做空，未来商品走的是熊市。所以在座的各位的人生的最主要的资产,不管是否曾经拥有，后面不可能再有，这是第一类。

请教楼主：周金涛这段话说的商品熊市不能做空，逻辑不通不能理解，能否解惑，谢谢！

他说的道理是对的，在底部没有价格差，波动小，你怎么做空？

他说的这时间有问题，中国房地产做的是双头，中国经济现在进入二次探底，中国需求没了，资源国产能过剩也进入长期萧条，要等

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

下次大的全球经济周期开始，走向繁荣要很久。

|

87550 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 09:04

作者：坐以待溃 Lv 1 时间：2018-11-14 04:57:32

还是特老大靠谱，一句油价太贵了，影响经济发展，愣是一个月让油价跌了 30%下来!当时欧佩克和俄罗斯还说要减产来提高油价，一个记者事件，吓得沙特屁股尿流，马上增产！我们要用个低价油还得靠人家老特!啥时候我们厉害郭也能真正强大到如此呀!哎!

不要自己骗自己，原油价格回落是中国需求减少，这才是本质。

|

87623 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 09:06

作者：远山明灭 5Lv 9 时间：2018-11-14 06:36:14

大放水的可能性始终存在，而且可能性不可忽视。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

天亮了你还做梦，面对现实吧。

|

87624 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 11:10

作者：把你打到墙上 Lv 6 时间：2018-11-14 09:13:53

某市，3 甲医院某科室，科员 80 多人，真正做事的 7-8 人，其他全是混吃等死

不满意你也混，你要比他们还能混，外面多挣钱，你就发现制度的优越性了，你就发现混的好处了，不满意到处发泄没意思，明白？

|

87689 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 11:12

作者：Gravity1128Lv 3 时间：2018-11-14 09:06:56

十大城市房价暴跌超过 37%，终于有媒体敢这么写出来，其实跌

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

了两年了。

现在回头看，M1 走势图就是标准的房价图，只有过去了回头看，才知道大顶远去。

|

87692 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 11:13

作者：万福红腊梅 Lv 2 时间：2018-11-14 08:48:13

楼主救很多穷人和迷茫的人，赞一个

都是老百姓，互相帮助。

|

87693 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 11:16

作者：曲清河 Lv 2 时间：2018-11-14 11:11:20

人民日报：应调整政策遏制人口数大幅下滑

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

愤怒，子宫二三十年前已经被调整到水渠里了

表示不要孩子自己攒钱养活自己舒服过给别人当老妈子

不要愤怒了，看出什么政策刺激，如果“生孩子分房子”你就别愤怒了，生了致富吧。

|

87695 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 11:20

作者：ty_强势小女人 Lv 2 时间：2018-11-14 08:58:39

七叔，请允许一个陌生人尊称你七叔，无意间进了这个帖子，跟了大半年，谢谢七叔让你没有成为韭菜

我有一个问题，希望七叔解答一下：网商银行算不算货币基金啊？安全么？要不要转移到四大银行呢？谢谢七叔或其他网友解答

网商银行不是货币基金。短期看安全，长期不知道。

|

87698 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 11:25

作者：连山山连山 Lv 7 时间：2018-11-14 08:15:48

我不懂什么经济,天天追七哥的贴,就是欣赏佩服七哥这种霸气,人一辈子能佩服一个人很难得的，服七哥，自然能懂才服，现实生活中就佩服一个以前的老总蔡江南,某一天就是七哥踢了我也心服口服。

不是我霸气，是房多和混混们太能闹了，他们混淆视听，忽悠别人，我只能对他们不客气，实际我这人很好说话，都是吃粮食的，谁能比谁厉害到哪里去。

|

87702 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 11:29

作者：尼采玩股 Lv 5 时间：2018-11-14 09:25:18

@七剑战歌之风月 2018-11-14 09:04:35

作者：坐以待溃 Lv 1 时间：2018-11-14 04:57:32

还是特老大靠谱，一句油价太贵了，影响经济发展，愣是一个月让油价跌了 30%下来!当时欧佩克和俄罗斯还说要减产来提高油价，一个记者事件，吓得沙特屁股尿流，马上增产！我们要用个低价油还

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

得靠人家老特!啥时候我们厉害郭也能真正强大到如此呀!哎!

不要自己骗自己，原油价格回落是中国需求减少，这才是本质。

七叔，这里有点不明白，现在国内的原有需求已经能大到影响国际油价吗？（没有抬杠的意思，真心求教）谢谢,七叔

帖子前面说了，中国世界工厂的地位还在，对全球影响很大，这次萧条的深入程度就看中国的制造业未来前景，中国未来好不好还是看制造业，升级成功就有未来，搞的不好，丢弃世界工厂的地位，就是一切都过去了，明白？

|

87705 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 11:44

作者：waltwendyLv 8 时间：2018-11-14 11:32:25

外媒说中国已经放弃中国智造 2025. 这是种妥协吗？

这些都是扯淡，我做什么你知道？我搞发明创造你能管住？

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

87711 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 11:52

作者：m 圆猫头 m 时间：2018-11-14 11:32:09

坐标上海，一直在关注楼市。外环一带的房子抢跑的从 17 年到如今跌去 30%左右了，而且依然无法成交。曹路、华夏东路、三林、金桥你们大家了解了解去吧，更偏的地方都崩到失去存在感，忽悠真地没用了，回归理性是趋势（虽然身边依然一大堆房多）。

对啊，你现在挂腰斩价都没人接盘，你不卖就拿着去，有债务要还的人甩卖，你好好想，想通了再卖，那时第二个腰斩开始了，你还不卖？继续想。。。。。市场最后会让你想通的，会让你把肉割在地板上。

|

87714 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 11:53

11:21

【机构：香港长达 10 年楼市上升周期将告完结】仲量联行最新

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

住宅市场展望指出，香港住宅市场正进入调整期，2019 年底前住宅均价将下跌 15%。除此以外，如果中美贸易摩擦持续恶化或股市继续下滑，住宅均价跌幅或将高达 25%。仲量联行香港董事总经理曾焕平分析，香港长达 10 年的楼市上升周期将告完结。(中新网)

应该是彻底崩盘。

|

87716 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 11:56

10:45

【统计局：10 月社会消费品零售总额增速回落 受“双十一”电商节前部分商品消费延迟等因素影响】国家统计局新闻发言人刘爱华在表示，10 月份，受中秋假日错月以及“双十一”电商节前部分商品消费延迟等因素影响，社会消费品零售总额 35534 亿元，同比增长 8.6%，增速比上月回落 0.6 个百分点。(统计局网站)

哦，去年没有双 11？原来双 11 的数据是这么来的？

|

87718 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 12:17

作者：qinchangLv 7 时间：2018-11-14 12:10:02

今天接到通知，因为招不到人，深圳分公司要撤掉。据了解，最近同行业的好几家企业都搬到内地去了！

只有出不起的价，没有招不到的人。一个地方房价、房租高了，各种成本都高，企业无法生存，那个地方的企业会被房地产消灭完。

|

87726 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 12:25

11:43:20

“债王“冈拉克：海外需求的下降会促使美国国债收益率持续走高；

① “债王“冈拉克称，美国国债市场供需不匹配状况可能会持续推动国债收益率走高，美国国债的海外持仓量已经有了“相当大幅度的缩减”，其中一部分原因是，高昂的风险对冲成本已经使持有美

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

国国债失去了吸引力，美国国内投资者一直在进场补缺，不过只有在国债收益率持续跑赢通胀率情况下，他们才会继续这么做；

这看法有道理，原因还是美联储狠，拼命的抛售债券，收益率自然被拉起来。

|

87732 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 12:31

作者：飞鸽杭州 Lv 5 时间：2018-11-14 12:22:47

@七剑战歌之风月 2018-11-14 11:12:25

作者：Gravity1128Lv 3 时间：2018-11-14 09:06:56

十大城市房价暴跌超过 37%，终于有媒体敢这么写出来，其实跌了两年了。

现在回头看，M1 走势图就是标准的房价图，只有过去了回头看，才知道大顶远去。

房价的秘密就这样被解开了！

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

新来的吧，好好看帖子，早就破解了，把你这种不服的全部套牢。

|

87733 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 12:41

作者：足球政治 4Lv 10 时间：2018-11-14 09:40:58

房价该腰斩腰斩再地板了，一天涯分买房不远了，希望就在前方

看你这说法你叔我都笑死了，我的分多，全天涯的房多们都会被我买破产。

一分一套房，房房有新娘，一赞一堆房，天天做新郎。

|

87737 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 13:14

作者：CHINA 平湖秋月 Lv 8 时间：2018-11-14 13:10:20

猜人的都是闲的蛋疼 学知识窥探人隐私干嘛

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

有钻挖分，没钻扯淡，没钻抢包，赞完扯淡。

|

87750 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 13:29

北京 CPI“冲 3”创新高 价格长期持续走高可能性不大

2018 年 11 月 14 日 12:57 来源： 新京报 编辑：东方财富网

分享到：

391 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达

摘要

【北京 CPI“冲 3”创新高 价格长期持续走高可能性不大】近日，全国以及各地 10 月份经济运行情况陆续发布。据国家统计局北京调查总队的数据显示，10 月份北京市居民消费价格(CPI)同比涨幅达到 3%，比全国 2.5%的平均水平高 0.5 个百分点，为最近三年来的新高；1 至 10 月份累计，CPI 同比上涨了 2.5%，比全国 2.1%的平均水平高 0.4 个百分点。（新京报）

返乡大潮就要爆发了。

我老说衰退式反弹，就是成本价格无法转移下去时就会破产倒闭，如果增加生产不能保住利润，就缩量提价，市场无法接受，涨价无法

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

转移，企业就会倒闭，由于价格刺激，再的企业增加生产，价格又会暴跌，企业都会因需求不足和成本提高被夹击而死，就是大衰退，根本原因还是人们收入无法跑赢物价上涨形成的购买力衰竭，所以，在经济加速下滑开始的地方，物价会反弹，就是回光返照，地震前，各种异常都会提示，一线返乡潮就要爆发了。

专家们还在研究物价突然异常，他们是最幸福的人，事后写篇论文都是牛人。

|

87756 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 14:14

作者：你猜我得多纠结 Lv 5 时间：2018-11-14 14:02:13

七哥。我真是没房。您能帮我分析一下我城市的房价吗？河南安阳，去年一年从 3000 多涨到现在 8000。我这里会不会因为去年才涨价而对降价有延迟吗？我看您的帖子，分析我们这里降到低价应该是明年年底。请问明年年底，我这能入手吗？被爸爸和女朋友逼着买房。实在是难熬。我爸直接跟我拍桌子了，说房子永远不会降，买了就是你的资产。被洗脑成这样，我也是很无奈。虽然是自住，但我真的不想自己好不容易的财富被洗劫一空。想早日拥有自己的家。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

放心吧，会跌的很快，你爸爸马上就醒悟了。

|

87776 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 15:14

作者：QAQ 小小人物 2Lv 5 时间：2018-11-14 14:55:03

现代快报 11 月 13 日消息,“一个月降价 30 万，老百姓的钱不是大风刮来的!”11 月 11 日晚，有不少无锡网友在微博爆料称：房子价格浮动要有度，一个月降几十万元，老百姓的钱不是大风刮来的，同时还发出了一组照片，照片中业主们拉着的横幅上写着“还我血汗钱”。现代快报记者与微博上的爆料网友取得了联系。对方告诉记者，自己是该楼盘的业主，10 月份刚购买了一套房子，当时的价格是 14800 元/平方米，但最近自己的同事也买了这个楼盘的房子，只有 13000 元/平方米，而且他从很多周边的房产中介处了解下来，基本报价都是 13000 元左右，基本就是一个月降了近 2000 元一平方米，一套房子算下来，最多的要差近 30 万元。

无锡遍地是房子,市中心超过 1 万一平都是泡沫,会跌死他们的。

|

87809 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 15:55

帖子前面说了，中国专家说日本90年代刺破房地产泡沫硬着陆不对，应该软着陆，历史无法还原那种假设，当时日本遇到了什么，真做错了？现在我们看中国，看看现在的实体经济，不管怎么说日本保住了自己的制造业，真能软着陆么？应该是无法完成的事情，日本当时的选择是对的，如果软着陆，等实体经济倒闭完，房价还是崩，崩的更惨烈。

刚才说北京的CPI破3%，本质就是房价不涨，向房租转移，整个拉起各种成本，物价反弹，就是企业、公司最后的自杀式涨价，市场没有需求，销量下滑，只能涨价，市场没有需求，无法通过市场把成本转移出去，一切滞销，倒闭破产，形成返乡潮。老说炒房子的国家没有好下场，房价、房租炒起来不可逆转，逆转必然是危机爆发。

87829楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 15:59

作者：春暖花开 0232Lv 5 时间：2018-11-14 15:30:52

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

真心话，我希望房子大幅度降价，降到夫妻两个几年的工资总额能买到一套房最好，那样房子也就没有了炒作和增值的价值。真正满足人民对物质生活的美好追求！

放心吧，会实现，只是那时你发愁的是房产税，总有一款适合你，要不我们是老百姓。

|

87832 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 17:04

作者：毅生不坑 05Lv 4 时间：2018-11-14 16:58:24

很不幸，媳妇是个房涨深信者，天天在家鄙视我前两年没买二套，天天叨叨房价又涨了，真想抽她，坐标靖江

应该是嫌你没升官发财。

|

87869 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 18:40

作者：若虚而道 2Lv 10 时间：2018-11-14 18:18:25

几次降准作用不大，越降利息高通缩，估计不排除降息。如果这个没有用，不敢想象。大家觉得也非常萧条吧!

你炒股票的吧？按你们的意思汇率不要了，亡国啊？

|

87918 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 18:58

国际油价加速下滑：美油暴跌 7% 布油重挫 6.6%陷入熊市

2018 年 11 月 14 日 06:19:31

来源：凤凰国际 iMarkets

这个结果下去就是国内油价远远高于国外，以后新闻大概就会爆出抓走私油品等案件。

|

87929 楼 |

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 19:20

这次房价崩了，大家都看看中国的经济学家们的嘴脸，有几个没有替开放商忽悠过？有几个不是昧着良心说话？所以，中国从来不缺汉奸，只要有一点利益，都会出卖能出卖的一切，说贪官坏，实际中国的知识分子还坏，这个国家最爱国的是底层老百姓，越穷越爱国，越是苦难深重，越相信政府。

我写帖子的感受就是跟一切在斗，跟各种新闻忽悠斗，非常累，直到现在了，还有人说宽松？各种瞎说，你说新闻忽悠，人家代表最高利益，我们也没办法，不听、不信就完了，一个底层也跟着忽悠，一张嘴都是政治，我发现一个规律，男人没钱才说政治，政治跟老百姓有什么关系？美元党说我是 5 毛，房多说我是美分，实际这些货色都是为了利益不要脸的下流货色，实际只要每个人都能站在公平的立场上看问题，非常简单，都能得出正确的结论，整个社会人人为了利益你死我活，就是现在的真实写照。

87935 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 19:37

天涯上最可笑的说法是说经济离不开政治，我写到现在，那个跟

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

政治有关系了？核心就是利益，再说简单点，就一个字“钱”。人家要弄走我们的钱，我们要保住自己的钱，就这么简单，我也说一句，一个人穷的上天涯说政治了也就完蛋了。

|

87945 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 19:47

作者：月冷残钩 Lv 4 时间：2018-11-14 19:46:40

今天感觉有点不一样，追帖一年多

平时要忙着斗房多，现在有时间跟这些货色清算了。

|

87952 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 19:56

作者：therom2000Lv 2 时间：2018-11-14 19:52:43

这帖子毫无营养，怎么会被顶这么高。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

你不也来了么？踢一个号再注册一个号，不是你们把我顶这么高的么？怪谁啊？

|

87961 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 20:01

作者：黄毛1979Lv 7 时间：2018-11-14 19:53:22

老师解读一下政府约谈房企不准降房价他们怕什么??

你看我什么时候把地方政府的政策给你们当正事说了？只看中央政府的就可以了，一个村长说什么没必要讨论吧。

|

87965 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 20:13

现在天涯上装神弄鬼的很少了，大家都会比较的看各种数据，真的假的都能知道，这个就可以了，以后自己关心这些也就有基础了，保住自己的钱应该没问题，我们只说实际有用的，虚的不说，没意思。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

87971 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 20:18

作者：阿呆 fj2015Lv 6 时间：2018-11-14 19:55:18

七哥,我对以后的形势越来越悲观,本来还考虑是不是要个二孩,但往后的形势还是算了吧!要二孩不是为了以后养老,而是想给女儿以后在这个冰冷的社会找个伴!

有什么悲观的？这次不上车不负债，你就赢了很多人，以后你苦能有房奴苦？你难你有房多难？现在你基本伪中产了，房价越跌你的社会地位越提升，因为你脚下一大片比你难的人。

87974 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 20:38

我们说一个社会均贫富都是想起暴力革命，实际不是这样的，前苏联倒台也不是暴力形式倒台的，是和平手段，是从金融上输的没了

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

底裤，然后才丢掉江山，现在一样，这次房地产均贫富我们正在经历，我们都参与其中，房价跌了，富的变穷，贫富差距自然缩小，实际我觉得比一场革命均贫富还彻底，整个社会都会因此而改变，是本质上的改变，这个帖子无数的房多前赴后继的来闹，就是为他们的利益来闹，就是你死我活，就这么严重，所以，和平时期的金融经济跟战争时期的武器一样重要，这个是大家忽略的一个问题，以后要多学习多思考，大家都有金融知识很有必要。

|

87981 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 22:03

作者：66 今事都付笑谈中 Lv 5 时间：2018-11-14 17:42:38

一个炒房的同学，每月还房贷几万，做电商的，几乎生意快停了，房子无人问津。快崩溃了。我看中了他的宝马，感觉抄底应该没问题，明年吧，准备好。

抄底个宝马也不错。

|

88043 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 22:21

22:13

【券商策略会门票卖6888元！新财富凉凉后 券商找到新财路】11月券商年度策略会陆续开启。与过往不同，市场上至少有2家券商据称将开启参与策略会的收费模式。将于11月27日举办策略会的华创证券，给策略会门票明码标价，票价从3888元的入门价到6888元的“豪华套餐”不等；申万宏源研究所的策略会只邀请特定级别的客户，其他人员若要参加则需缴纳6000元入场费。[点击查看全文]

他们亏的裤衩都快没了，还收钱，来看我的帖子不要钱，还给你点赞。

|

88060楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 22:26

21:55:34

美联储前主席格林斯潘(Alan Greenspan)表示，已经看到滞胀的迹象，这对美国经济构成威胁

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

所以，美联储落后市场了。

|

88066 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 22:32

作者：edmond_yc1Lv 4 时间：2018-11-14 22:02:34

说的都是表面现象，没有数据支撑

你张嘴就说，你看了？

|

88068 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-14 22:52

作者：ty_热烘烘的太阳 2Lv 6 时间：2018-11-14 22:48:04

看过这帖子心里不在慌张、不怕外面房多蛊惑了！中介放再多的利好，看着都他吗是坑

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

没钱了，他们说什么都没用。

|

88081 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 07:45

07:22

【楼市“寒流”来袭 房企面临业绩融资去化多重压力】楼市各项指标持续回落。业内人士认为，受地产销售低迷、库存去化放缓等因素影响，10 月土地购置、新开工增速均大幅回落，给未来地产投资蒙上阴影。房企作为地产投资主力，面临销售预期不佳、融资通道减少、去化周期拉长等多重压力。房地产行业将呈现集中度提升、存量房资源盘活以及新一轮消费升级等新的竞争特点。(中国证券报)

现在留给开发商的时间不多了，明年就是烂尾楼遍地。

|

88168 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 07:51

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

01:18

【风暴突袭：加密货币突然集体跳水 比特币现金急坠逾20%】

周三(11月14日)美市盘中，加密货币突然集体上演跳水行情：Coinbase平台报价显示，比特币24小时跌幅达逾10%，现报5580美元/枚；比特现金达跌逾20%至405美元/枚；以太坊急跌逾18%至169美元/枚。(FX168) [点击查看全文]

随着美元紧缩，这些数字货币都有一个下跌过程，他们的生死最后由美联储缩表多少决定。长期来看，就是一个衰退试反弹的走势，每次反弹都是出逃机会。

|

88170楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 07:54

作者：孤山节度使 Lv 8 时间：2018-11-15 06:49:36

新人越来越多，天涯经坛有被楼主收编的趋势。

实际挖矿的人或许挖不了多少分，能了解一些金融知识我觉得才重要，少一个韭菜多一个幸福的家庭。

|

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

88172 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 07:58

作者：糖果小笛 Lv 5 时间：2018-11-15 01:11:37

大城市房价降是肯定得，我们十八线以外的小县城，从四千多经一年多时间涨到了七八千，问七剑老师：我们小县城的房价也会降吗？

全中国都一样，只要用人民币都一个结果，只是泡沫大小不同。

|

88174 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 08:00

作者：neecc1119830112Lv 6 时间：2018-11-15 05:00:17

七叔，您说将来抄底优质资产，那优质资产值得是哪些呀？怎么确定它是底部啊？

老百姓生活中缺什么买什么就可以了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

88176 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 08:04

近 20 年来首次恢复季度盈利 牛仔裤品牌李维斯计划 IPO

2018 年 11 月 15 日 06:41:03

来源：凤凰国际 iMarkets

中国人很多都穿这个品牌。

|

88180 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 08:08

07:14:33

美联储主席鲍威尔：努力避免加息太快或者太慢。退出资产负债表进行良好。认真对待“加息太快或者太慢”这两种风险，因而逐步提高利率。不清楚缩表应于何时结束。每次会议后都召开记者会，意味着每次会议都可能加息，市场必须适应。对于中性利率的讨论意在

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

强调风险管理。对于中性利率的讨论意在强调风险管理。贸易是经济的重要因素。了解市场对于贸易的担忧增加。目前，美联储尚未看到贸易争端带来的影响。 在贸易摩擦的影响下，预计通胀将走高，经济增速将稍微放缓。2017 年全球经济增速强劲，全球经济增速对美国商业而言意义重大。

美联储可能加快加息的步伐。

|

88184 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 08:12 07:55:50

美联储主席鲍威尔：国外经济增速放缓和财政措施带来的提振减弱是逆风因素；美联储充分了解并非人人富裕；税改和支出增加带来的提振将在明年或以后减弱；美国经济增速可以更快

是说中国经济放缓。

明年美元下跌后，美国经济会正常。

|

88186 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 08:20

邦有道济： 黑名单 举报 2018-11-15 08:18:21 评论

评论 七剑战歌之风月:美国商务部拟取消香港独立关税区待遇，也就是说香港将不再拥有免签证零关税优势。微评:终于，港人要和我们接轨了。

转口贸易这些人家是装看不见，真要制裁你分分钟的事情。

|

88193 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 08:21

作者：AI020529Lv 4 时间：2018-11-15 08:17:04

【10 月份经济运行在合理区间，专家表示宏观政策操作空间比较大】从主要经济指标看，10 月份经济运行在合理区间，继续保持总体平稳，稳中有进发展态势。目前通胀水平比较低，财政赤字率也处于比较低的水平，政府的负债率也处于合理区间，外汇储备仍然充足，宏观政策操作空间比较大。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

再别发这些忽悠傻子的东西了。

|

88194 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 08:24

作者：我家住在县城 Lv 7 时间：2018-11-15 08:16:04

这个国家好的方向大不了像新加坡,让部分人住廉租房、公租房，坏的方向大不了像叙利亚，还要什么房子。

中国房子过剩，就是分配问题，分配好了很不错，13 亿人多数人都有自己的房子。

|

88196 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 08:59

作者：神奇大微波 Lv 7 时间：2018-11-15 08:51:19

如果高层选择降息而不是升息 那么是不是意味着只能换去美元

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

了

现在都图穷匕见了，你说这傻话，你不是有病？

10 月份的数据就这个帖子的人有预期，全中国的专家都傻眼了，你不是二货是什么？

你让人家把江山交出去，你不是来找踢啊，你忽悠自己有意思？

全球紧缩才开始，你说这你自己信，滚的远远的。

|

88217 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 09:10

金融狗们快饿死了，到处忽悠宽松、降息，跟市场对抗按道理不应该发生在他们身上，但是，他们水平太差，不知道我们正走在超级紧缩的阳光大道上，饿死他们。

|

88219 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 09:15

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

帖子前面说了，大家不用担心刺激放水，也就中央财政有钱，那些是不会给市场糟蹋的，是管老百姓生活的，以后就是小打小闹，不用理会，让他们用嘴去宽松，盯住央行数据，他们喊一次宽松你就存一笔钱。

|

88222 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 09:30

现在最恐慌的是一线房多，他们很多应该到了平仓线。

二线房多们还半梦半醒。

三四线房多预期才开始转变。

18 线还担心房价不跌。

|

88236 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 09:34

作者：期货大叔 Lv 5 时间：2018-11-15 08:34:08

七哥，

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

你可以把这么多年来对货币、楼市、经济、金融的见解、帖子、、、、、有系统地归集起来，

出一本书，那就是更大成就了，功名利都全了，人生，也不过如此啊。

再拍马屁就踢了你。

|

88237 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 09:41

作者：阿呆 fj2015Lv 6 时间：2018-11-15 09:14:55

七哥，等过几年美国加息完成是不是又要降息？那时美元还能进来吗？现在老美要求贸易平衡我们改成进口大国没有了多余美元不敢再印钞，可几年后美元降息怎么进来？现在的局面怎么看都像是自己作死作得！

不好好看帖子还打这么多字？以后没有高速发展了，没事多问问你父母上世纪 80 年代的生活是什么样的，萧条会持续很多年 。

|

88243 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 09:45

现在就是看房价跌了，再没有什么要分析未来怎么样了，就是紧缩 M2.

房价跌的大家都认为房子就是砖头就可以了，非常快，现在就再暴跌中。

还有脑子不清楚的就是来找踢。

|

88251 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 09:54

作者：山顶的红辣椒 Lv 6 时间：2018-11-15 09:43:22

帖子里隐现一些高级房多或高级利益获得者（恶毒吸血鬼），这些人十分怕七剑把房事捅穿 ，赶下一个个被宰割的穷鬼。更另他们咬牙切齿的是,他们害怕七剑把可以这群韭菜给灌醒了。只要这贴在，就如同一把利剑悬在他们头顶， 真是老天有眼，苍天有眼。

对，我发现有富人打字了，我能闻见味道。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

88257 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 09:56

新闻说给民企、私企怎么样，就是在超级紧缩的环境中他们很艰难，就这意思。我说这些就是一种思维方式。

88260 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 10:02

作者：neeccl119830112Lv 6 时间：2018-11-15 09:58:56

七哥，您说将来抄底优质资产，那优质资产值得是哪些呀？怎么确定它是底部啊？

你的妻儿老小就是你的一切，你为他们你就能找到你所说的优质资产了，你爱他们，你就会满足他们，你就投资了未来的优质资产，他们需要什么？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

88264 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 10:13

作者：ty_红青葶 2Lv 7 时间：2018-11-15 10:11:16

那买房不是要等等了？降了可以省点钱

可以省很多钱，我不会教你去发财，能让你节约点钱。

|

88275 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 10:21

作者：泫哒虫 Lv 7 时间：2018-11-15 10:09:36

现在反应过来的人开始多起来，但有点晚了。我身边好多想卖掉之前买的，要不被限售，要不就被还低价又不想卖。

这些都是小心眼，没什么意思。

|

88288 楼 |

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 10:28

09:50

【北京排查出7557所校外培训机构存在问题】北京排查出7557所校外培训机构存在问题，三成已完成整改。未来还将探索建立校外培训机构信用分级评定、动态管理机制，完善校外培训机构白名单、黑名单制度，建立中小学生课外负担动态监测机制，争取社会各方支持，促进校外培训机构规范发展。(央视)

这个也开始规范了。

|

88295楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 10:32

作者：ty_jaky13Lv 6 时间：2018-11-15 10:29:43

你上班不忙吗，怎么那么多时间更新帖子啊，我都忙死了，难得有时间上论坛

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

我不是太忙，不用去工地搬砖，你好好努力，多挣钱。

|

88302 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 10:48

作者：我知道你会来 2016Lv 2 时间：2018-11-15 10:42:56

@七剑战歌之风月 2018-11-15 09:54:12

作者：山顶的红辣椒 Lv 6 时间：2018-11-15 09:43:22

帖子里隐现一些高级房多或高级利益获得者（恶毒吸血鬼），这些人十分怕七剑把房事捅穿 ，赶下一个个被宰割的穷鬼。更另他们咬牙切齿的是,他们害怕七剑把可以这群韭菜给灌醒了。只要这贴在，就如同一把利剑悬在他们头顶， 真是老天有眼，苍天有眼。

对，我发现有富人打字了，我能闻见味道。

看了几百页，我的知识体系告诉我：央行发行货币是以强制结汇作为基础，就算以后出口赤字，最终走上紧缩的道路，货币比资产贵，国家真的会允许房价暴跌吗，毕竟目前新建楼盘所有成本都在80%左右，而且砂石，钢材，人工，装修材料都在涨价。或者说房价是相对于通货膨胀速度在下跌，但是账面价格是微跌或者不跌。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

再说目前房价：我和在融创的朋友和银行的朋友闲聊，目前跌价主要还是因为地产商融资受限，只能降价回笼资金。按照目前融资趋势，预计未来房地产新开工项目将会减速，届时刚需和刚改可能会出现任志强所说的有钱也买不到房。

我也看了很多自媒体，一旦有说房价下跌，必定有很多无房或低产阶级摇旗呐喊。

如果说，房价在相对于通货膨胀速度保持不变或者微跌，账面价格保持一定范围波动，这是否是也是房价下降的一种表现，房地产泡沫软着陆的方式。

注册个号就为这？你大概一线的房多。

我写那么多，你说的这些问题都写了，好好看。

|

88311 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 10:57

房多现在打字是因为恐惧,以前是为发财,如果恐惧就不要来了，我这人在你们眼里大概比较坏，就是喜欢伤口上撒盐，你打字只能让我怼你，你更觉得我不好，我不会欺骗自己，我只讲道理，拿数据讲道理。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

多数房多缺乏行动力，就跟股市被套一样，你们不会割肉，你们看着我写，我会让你们恐惧死的，因为我这岁数这阅历，一眼就看穿你们，说大实话你们根本不会接受，让我吓死不值得。

88318 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 11:01

作者：tyzag1969Lv 1 时间：2018-11-15 10:53:59

七兄这个问题想简单了吧，社会中经济是基本面，但还有公平、正义等问题，革命是社会各种矛盾的综合爆发，富人闹革命的也不少啊 ！

中国有几个真富人？多数都是暴发户，他们不配财富，多数都会那里来哪里去。

真正的富人都没几个，他们会革命？他们无才无德，没有理想，连个屁都不是。

88323 楼

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 11:10

作者：tyzag1969Lv 1 时间：2018-11-15 10:57:16

这个帖子人气高，本质上因为它是穷人的帖子，中国还是穷人多啊，当然也包括一些流氓穷人。

你个装逼货，你写个人气高的去，穷人会抄底你老婆，让你见识一下什么是流氓。

|

88328 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 12:23

作者：基督山伯爵 2018A 时间：2018-11-15 12:11:44

在黄山的山腰坐看对面山峰，一行两人，还有背茶具的脚夫。看到会心快意处，品一口香茗。山中但见白云飞鸟，壁仞青松。山下、山上不期意间传来语声，或两人或三五人，走到近处，余二人与彼等相视一笑，盖因游于山而乐于心也。养怡之福可得永年，此之谓乎？

你发错地方了，这个帖子没有你说的这么诗情画意，就是算计。

我猛一看，以为你去黄色跳了。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

88359 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 12:36

作者：顺顺 201820182Lv 5 时间：2018-11-15 12:27:49

单位里的一只鸡，离婚了，40 多岁老女人，臭嘴整天胡咧咧，狗屁事情没有！

你跟她应该是一类人，如果按你说的这，她能引起你的注意，能近你身，说明你绝对不是个好东西，我这人不只是在这帖子里，现实里一般各种妖魔鬼怪不会靠近我身边。

88364 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 14:51

作者：ty_小朋友 370 时间：2018-11-15 12:46:09

楼主说再过两个月成都 8000,真是张嘴就来，现在稍微便宜点都成千上万的人抢，不晓得你哪来的自信说 8000。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神帖好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

明年 6000 一平，就成都哪个地方就这价就可以。

|

88416 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 15:19

作者：基督山伯爵 2018A 时间：2018-11-15 12:53:02

楼主：七剑战歌之风月 时间：2016-09-24 21:35:12 这个中秋节是这些年来第一次没有福利,这个国庆节是参加工作以来第一次没有奖金，我记得上个世纪 90 年代刚参加工作时，国庆节、元旦我能领 100 元奖金,过年能领到 200 元奖金,1995 年我的月工资突破 1000 元，这些年双工资、双绩效，奖金签字到手发软，就是去年这个时候还是双绩效，高福利。本人知道，这一天迟早会来，但是，真来的时候还是有些不适应，本人是崩溃论者，虽然四万亿后在拼命工作，还是劳而无获，2012 年后就无法算出投资不亏本，2013 年后就无法获得 5%的投资收益，明知道一切努力是徒劳，还是在做无用功，是人不是神，生活工作就这样，个人拗不过这世道，拗不过经济规律，所以，早早的按最差打算做，保证这一天来临时自己能不受损，保证一家老小能在萧条中衣食无忧，崩溃论写着写着自己就崩溃了，我想，很多朋友崩溃论看着看着也崩溃了，但愿大家都做好了充分的准备。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

也有欢乐的事情，老父亲补发退休 9 个月退休工资增长，孩子工作顺利，全家就我崩溃了。

这位把我前面写的找出来了，我说产能过剩，就这么厉害，我以前张嘴就是这段铁路我修，这 2 亿我出，后面整个市场就不行了，投资什么都亏，只要出手就亏钱，我最后一个项目现在还烂尾，大概 3000 万损失。好处就是这次房地产高潮卖地后，搞成没有债务，我养个退休没问题。写帖子这两年，我说到做到，只存钱不花钱，全家存到很多钱，小孩收入翻倍，老婆工资、绩效、奖金还能拿上，今年补助福利减少很多，稳定到退休应该可以，老父亲说明年退休工资就不涨了，还什么都知道，都还好，就我不是太好，工资绩效奖金都没少，就是没涨，给你们天涯写帖子玩，明年大概就没时间玩了，就又要忙了。

|

88424 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 15:42

作者：云中辨江树 Lv 5 时间：2018-11-15 15:29:54

7 哥说明年大概就没时间玩了，就又要忙了。是不是明年 7 哥就准备做项目了？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

不行了，这市场还干什么，想做技术，不知道这岁数还能不能拿起来，拿不起来就做个管理就可以了，就是跟人打交道麻烦，不管现实还是来写帖子，我身边永远都围绕需要帮助的人，这就是人们说的命吧，让人管不得罪人，管别人就要挨骂，明白？最理想的就是现在这情况，能继续玩，混够了就不用工作了，工作很累人还不多挣钱。

|

88432 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 15:49

作者：心已许 20162Lv 4 时间：2018-11-15 15:48:40

我擦，一段时间没看，余额宝收益年化率竟然如此之低？看了下趋势，连续下挫……

现在这就是底部了吧。

|

88438 楼 |

|

|

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 15:59

作者：lzj662661Lv 2 时间：2018-11-15 13:06:57

年底的房价会是一个分水岭，明年会从这个分水岭开始新一轮的暴跌。

现在开始暴跌大概不会停，除非释放新的四万亿，现在哪里敢印钱？印了干什么？没什么干的了，全靠房地产，但是，不能永远靠房地产，什么都有个头。现在能把汇率守住，就这么混的过，走日本道路就可以了。房价无法救，也没必要，泡沫怎么救？救了干什么？房地产就抛弃了。

|

88444 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 16:04

15:24

【央行动态】印尼央行将 7 天期回购利率上调 25 个基点至 6%，为 5 月中旬以来第六次加息。

这个就比较实在，扛不住就加息。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

88445 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 16:12

作者：蓝色性格 yfLv 7 时间：2018-11-15 16:08:24

七叔，有红包没？发一下！

系统不奖励我就没有啊。

|

88448 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 16:16

作者：云中辨江树 Lv 5 时间：2018-11-15 16:15:02

大家想一想，以后 7 哥不来了，这一大群人有什么问题向谁咨询？

房价崩了，以后一切都平常了，央行数据会看，各种新闻真假能辨别就可以了。

|

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

88450 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 16:21

滴水藏海 L6： 黑名单 举报 2018-11-15 16:16:35 评论

七哥才智过人，做点自己喜欢的事情吧！

_____

下棋、思考、喝茶、抽烟就是我的喜欢。再我就不知道干什么了，我的一生就这样吧。

|

88455 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 16:26

问你们个问题，帖子里人多，懂的人肯定有。

上周我发现有小广告被点赞，你们说真有程序点赞？也就是你们说的机器人？

|

88460 楼 |

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 16:33

16:02

【央行动态】菲律宾央行把关键利率上调 25 个基点至 4.75%。

|

88463 楼 |

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 16:49

作者：流浪的天才 2018Lv 6 时间：2018-11-15 13:55:54

今年 31 岁 存款 60 多万 离婚 3 年 离婚原因没本事拿着万把块的工资连房贷都不敢背 没出息 她离开后贷款买车买房在我面前炫耀 而我一直忍气吞声 从不敢贷款 安心教育孩子 有时候我真的很想哭 但我一直坚持着努力工作 这个社会完全变了

你没错就可以了，人世间就这样，房子就是砖头，过去了就过去了，以后凭真本事吃饭你又觉得正常了，以后没有大印钞了，各种怪事就少了。

|

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

88470 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 16:51

作者：rlding84012Lv 10 时间：2018-11-15 16:45:53

七叔不要走，未来的日子好恐慌.....

那到明年了，现在房价跌的很快，大概下个月又是一番景象，你大概都懒得理会了。

|

88471 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 17:10

16:51

【居民投资又多一项选择！除了国债、银行理财 还可到银行柜台购买地方债】作为风险相对较低、收益还可以的地方债，老百姓也有更多机会可以投资了。11 月 15 日，央行发布公告称，为丰富全国银行间债券市场柜台业务品种，满足居民投资需求，促进多层次债券市场建设，近日，中国人民银行、财政部、银保监会联合发布《关于

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

在全国银行间债券市场开展地方政府债券柜台业务的通知》。[点击查看全文]

以后可以到银行柜台买到地方债了。

这个等明年过了，危机爆发高峰期过了，你们再看，看他们保本不保本，安全不安全。

|

88482 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 17:12

作者：竹儿夭夭 Lv 7 时间：2018-11-15 17:02:10

干什么干什么，老师什么时候说走了？

天涯有无数的人恨死我了，哈哈。

|

88483 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 17:22

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

17:12

【《中共中央 国务院关于学前教育深化改革规范发展的若干意见》发布】意见提出：学前教育是终身学习的开端，是国民教育体系的重要组成部分，是重要的社会公益事业。办好学前教育、实现幼有所育，是党的十九大作出的重大决策部署，是党和政府为老百姓办实事的重大民生工程，关系亿万儿童健康成长，关系社会和谐稳定，关系党和国家事业未来。［点击查看全文］

这都是扯淡，政府多开幼儿园就可以了，你不投资幼儿园，民间自然就这样了，你把幼儿园搞好，谁还去社会上。

|

88490 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 17:47

作者：灿若星辰 98Lv 7 时间：2018-11-15 17:18:46

明年房贷利率或将下降 5%-10%！2019 年是刚需买房好时机？

你们看这些都不用脑子，房子跌价了，就是高风险资产，商业银行自然谨慎，银根紧缩，你能贷款要各种证明，基本多数人都不会合规，利率怎么能低？

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

天涯是个卧虎藏龙的地方，出了很多好帖神贴，但因为某些原因这些好帖容易被和谐。我们现在正在收集整理这些神贴好帖。感兴趣的朋友加v信1101284955，获取更多优质资源推荐。

|

88494 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 18:01

作者：杰哥 may4Lv 8 时间：2018-11-15 17:53:39

现在挖分的一下子少了好多，帖子干净多了。

你说错了，挖分的人在增加，至少在我帖子里是这样。

|

88504 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 18:14

作者：wxlswh4Lv 6 时间：2018-11-15 18:04:55

像成都这样的省会城市房价再降低于 1 万的可能性不大。不过还是支持七剑老师

新来的吧，我就不踢你了，你不要用嘴说这个怎么样。

房价就是货币引起的，靠货币增量推动，没有货币推动，什么都

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

不是，就不涨，明白？

现在货币增量跌到了改革开放时，算上债务利息，实际是商业银行在抽离市场流动性。

市场上的资金被抽走了，你没钱拿什么买？房价本来就是炒作的，跌下来没有底，明白？

你按感觉不对，要按货币。收入泡沫破了，收入下跌，房价跌破1万你都觉得贵。

2004年我去成都，你们九眼桥那个地方，一个高层才4000多一平，就那么便宜。

成都的富人在城南聚集，哪里房价高我知道，但是，就整个来说，那里泡沫跟别的地方一样。

|

88513楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 18:40

房多们恐慌说跌不了多少，前面说死了，房价是炒上去的，不是买上去的（真实购买力），你们不要涨嘴就来，跌下来要看货币支撑（真实购买力），一个炒起来的东西跌下来就跟股市下跌一样，这次就是这样的。

我能看着货币数据给你们说房价跌，一点都不会差，要靠钱支撑，

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐

没钱什么都不是，这个不管你理解不理解事实就是事实。

|

88527 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 19:14

作者：走到哪算哪 5Lv 10 时间：2018-11-15 19:07:30

安徽北部一个小县城出现了，房价下跌卖，被约谈!! 政府说要维护楼市的健康发展。

据了解，该盘原价 5200 元/㎡，直接 57 折卖房，甩到 3000 元/㎡，算下来一平米降价 2200 元/㎡。

_____

没用的,就算你县政府厉害不让降价,房子卖不掉把开发商套牢,二手房一样哗哗的跌，最后能怎么样？无非是开发商跑路。

|

88543 楼 |

|

|

|

作者:七剑战歌之风月 日期:2018-11-15 19:34

作者：新晋网红胖大海 Lv 2 时间：2018-11-15 18:46:48

加 v 信 1101284955，获取更多优质资源推荐

说房价没多大意义，现在只是跌的速度快慢问题。

地标 浙江 湖州 三四线城市，人口不到300万，人口微流入，不限购城市，房价正在往下走台阶。。。

前三季度居民人均可支配收入33773元，对标浙江其他城市房价，便宜的很，还在持续下跌中。。。

1、某破产开放商的法拍房，价格直接回到10年前，6000-7000能拍到一手现房！

2、某郊区盘2个月内直接降幅18%，今天100多号人闹退房。2个月亏了几十万！

没办法，中国很大，每天都有房多来说跌不了个啥。

88546楼

加v信1101284955，获取更多优质资源推荐